

REESER



AMTSBLATT

Amtliches Bekanntmachungsblatt der Stadt Rees

Ausgabe 6, Jahrgang 2012, vom 20.06.2012

Inhaltsverzeichnis:

- | | |
|--|---|
| 1. Tagesordnung für die Sitzung des Rates der Stadt Rees am 26.06.2012..... | 1 |
| 2. Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes H 17 „Klosterstraße/ Feldstraße“ im Ortsteil Haldern der Stadt Rees (im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a Baugesetzbuch (BauGB);
- Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Baugesetzbuch (BauGB)
- Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 i. V. m. § 13 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)..... | 3 |



1. Tagesordnung für die Sitzung des Rates der Stadt Rees am 26.06.2012

Am Dienstag, dem 26. Juni 2012, findet um 17.00 Uhr im Saal des Bürgerhauses in Rees, Markt 1, die 20. Sitzung des Stadtrates statt.

T A G E S O R D N U N G :

A) Öffentlicher Teil

1. Fragestunde für Einwohner
2. Wahl des stellvertretenden Mitgliedes in die Gesellschafterversammlung und den Aufsichtsrat der Wirtschaftsförderung Kreis Kleve GmbH
3. Erlass einer Sondersatzung der Stadt Rees über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 KAG für die Straßenbaumaßnahme „Galenusgasse“
4. Wirtschaftsplan des Bauhofbetriebes der Stadt Rees für das Wirtschaftsjahr 2012/13 (01.10.2012 – 30.09.2013)
5. Jahresabschluss zum 31.12.2011 des Abwasserbetriebes der Stadt Rees
6. Nachtragssatzung zum Vermögensplan 2012 des Abwasserbetriebes der Stadt Rees

REESER AMTSBLATT, Ausgabe 6, Jahrgang 2012, vom 20.06.2012, Seite 1

Herausgeber: Stadtverwaltung Rees, Der Bürgermeister, Rathaus, Markt 1, 46459 Rees

Verantwortlich für den Inhalt: Bürgermeister Christoph Gerwers. Erscheinungsweise: Nach Bedarf.

Bezug: Abholung im Rathaus, kostenfrei; außerdem erhältlich bei allen Banken und deren Filialen (solange dort Vorrat reicht) im Stadtgebiet. Auf Wunsch Jahresabonnement bei Vorausentrichtung eines Entgeltes von 10,00 €, zu beziehen beim Fachbereich 1.

7. 46. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Umwandlung gewerblicher Bauflächen in landwirtschaftliche Flächen für die Umsetzung des virtuellen Gewerbeflächenpools im Kreis Kleve
8. 1. Änderung des Bebauungsplanes Millingen Nr. 21 „Am Rückenbuschfeld“ gem. §13 a BauGB
9. 11. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Haltern Nr. 3 Teilabschnitt C „Ortskern“
10. Ergänzung der Bestattungsformen auf den Kommunalfriedhöfen
11. Schülerbeförderung
12. Jahresabschluss des Bauhofbetriebes der Stadt Rees zum 30.09.2011
13. Jahresabschluss des Bäderbetriebes der Stadt Rees zum 31.12.2011
14. Jahresabschluss 2011 der Stadt Rees
15. Aktuelle Haushaltsdaten der Stadt Rees;
Stand: Juni 2012
16. Antrag der SPD Fraktion:
Anbringung des Zusatzes „Älteste Stadt am unteren Niederrhein“ auf den Ortseingangsschildern der Stadt
17. Mitteilungen und Anfragen

B) Nichtöffentlicher Teil

1. Errichtung eines Läuferparks Reeser Meer
 - a) Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe (Produkt 13.555.01)
 - b) Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe (Produkt 13.555.01)
2. Schiedsamt
Änderung der Schiedsamtsbezirke
3. Entlassung eines amtierenden stellvertretenden Wehrführers der freiwilligen Feuerwehr der Stadt Rees,
Ernennung eines neuen stellvertretenden Wehrführers
4. Verkauf von Grundstücken
5. Auflösung von Teileigentum
6. Verlängerung der Laufzeit des Erbbauvertrages
7. Beitritt der Stadtwerke Rees GmbH zur Quantum als Gesellschafter
8. Mitteilungen und Anfragen

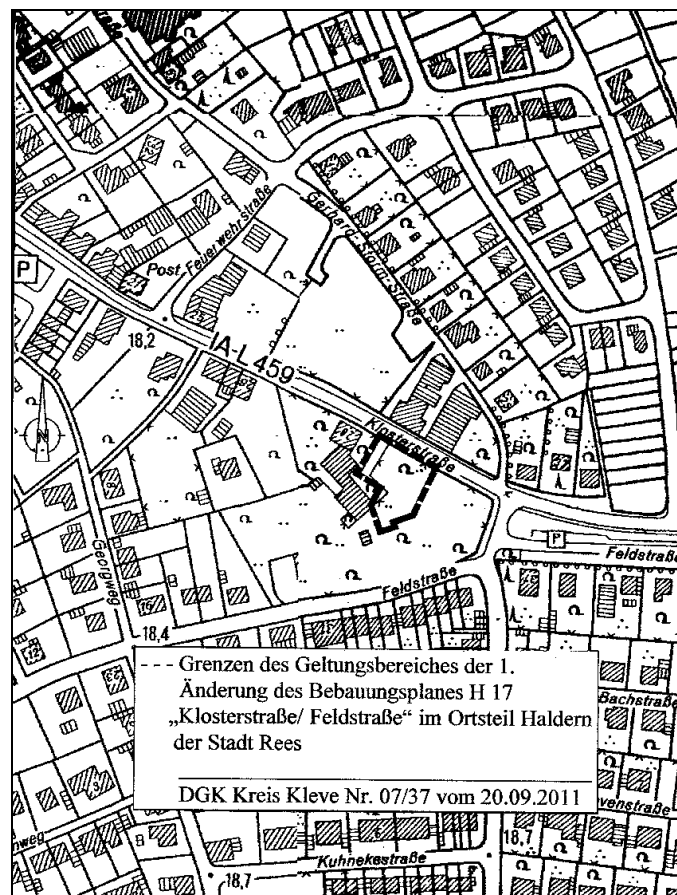
Christoph Gerwers
Bürgermeister

- 2. Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes H 17 „Klosterstraße/ Feldstraße“ im Ortsteil Haldern der Stadt Rees (im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a Baugesetzbuch (BauGB));**
- Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Baugesetzbuch (BauGB)
 - Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 i. V. m. § 13 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Ausschuss für Umwelt, Planung, Bau und Vergabe der Stadt Rees hat in seiner Sitzung am 14.06.2012 die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes H 17 „Klosterstraße/ Feldstraße“ gemäß § 2 Abs. 1 und § 1 Abs. 8 Baugesetzbuch (BauGB) und die öffentliche Auslegung dieser Bebauungsplanänderung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, in Verbindung mit § 13 a BauGB, in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509), beschlossen.

Für das Grundstück 924, Flur 18, Gemarkung Haldern wird die Festsetzung als Allgemeines Wohngebiet (WA) beibehalten. Die Baugrenze wird parallel zum Fußweg um 3,00 m verlängert, so dass der geplante Versprung in südlicher Richtung um 3 m verschoben wird. Die GRZ wird für das Grundstück auf 0,6 erhöht zur Unterstützung der verdichteten Bauweise entlang der Klosterstraße. Gemäß § 13 a Abs. 3 BauGB erfolgt die Aufstellung dieser Bebauungsplanänderung im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB.

Der Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes H 17 „Klosterstraße/ Feldstraße“ ist aus nachstehender Skizze ersichtlich:



Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 Abs. 2 BauGB liegt der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes H 17 „Klosterstraße/ Feldstraße“ mit Begründung in der Zeit **vom 27.06.2012 bis 27.07.2012 (einschließlich)**, zu jedermanns Einsicht, während der Dienststunden im Rathaus der Stadt Rees, Zimmer 105/106, Markt 1, 46459 Rees öffentlich aus.

Während der vorbezeichneten Auslegungsfrist können zu dem Planentwurf Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift bei der Offenlegungsstelle abgegeben werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass ein Normenkontrollantrag gegen den Bebauungsplan (gemäß § 47 Abs. 2 a VwGO) unzulässig ist, wenn die den Antrag stellende Person nur Einwendungen geltend macht, die sie im Rahmen dieser öffentlichen Auslegung (nach § 3 Abs. 2 BauGB) nicht oder verspätet geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Bekanntmachungsanordnung:

Die Beschlüsse des Ausschusses für Umwelt, Planung, Bau und Vergabe vom 14.06.2012 zur Aufstellung gemäß § 2 Abs. 1 und § 1 Abs. 8 BauGB sowie zur Offenlegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, in Verbindung mit § 13 a BauGB, der 1. Änderung des Bebauungsplanes H 17 „Klosterstraße/ Feldstraße“ werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Rees, 15.06.2012

Christoph Gerwers
Bürgermeister

