



# AMTSBLATT DER STADT DINSLAKEN

---

Amtliches Verkündungsblatt

5. Jahrgang

Dinslaken, 14.05.2012

Nr. 14 S. 1 - 8

## Inhaltsverzeichnis

- **Bebauungsplan Nr. 303.04**  
(Bereich Zeche Lohberg – Zentral-, Gewerbecluster und Lohberg Corso)
- **Bebauungsplan Nr. 255, 1. Änderung**  
(Bereich Karl-Heinz-Klingen-Straße / Kregelstraße / Kleiststraße / Zechenbahn)
- **Bebauungsplan Nr. 253**  
(Bereich nördlich Am Pfauenzehnt / westlich Otto-Lilienthal-Straße)
- **Einziehung nach dem Straßen- und Wegegesetz NRW**

## **Bekanntmachung der Stadt Dinslaken**

### **Bebauungsplan Nr. 303.04 (Bereich Zeche Lohberg – Zentral-, Gewerbecluster und Lohberg Corso)**

hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) Baugesetzbuch

Der Planungs-, Umweltschutz-, Grünflächen- und Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Dinslaken hat am 13.02.2012 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 303.04 beschlossen.

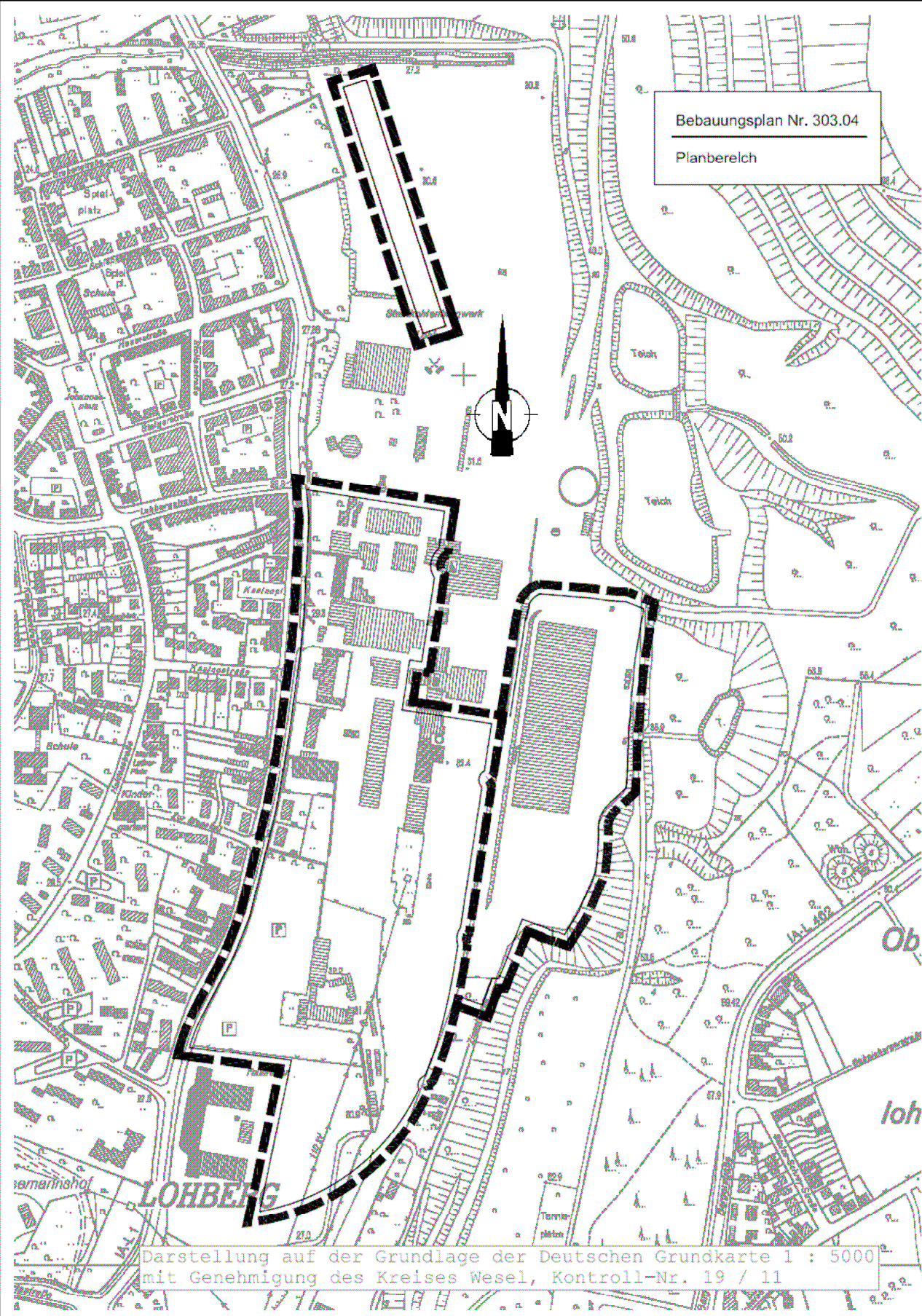
Der Beschluss zum obigen Bebauungsplan wird hiermit bekannt gemacht.

Der Planbereich ist aus der nachfolgenden Skizze ersichtlich.

Dinslaken, 09.05.2012

Der Bürgermeister  
In Vertretung

gez. Dr. Thomas Palotz  
Beigeordneter



## **Bekanntmachung der Stadt Dinslaken**

### **Bebauungsplan Nr. 255, 1. Änderung (Bereich Karl-Heinz-Klingen-Straße / Krengelstraße / Kleiststraße / Zechenbahn)**

hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) Baugesetzbuch

Der Planungs-, Umweltschutz-, Grünflächen- und Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Dinslaken hat am **23.04.2012** die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 255, 1. Änderung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Baugesetzbuch ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 Baugesetzbuch beschlossen.

Der Beschluss zum obigen Bebauungsplan wird hiermit bekannt gemacht.

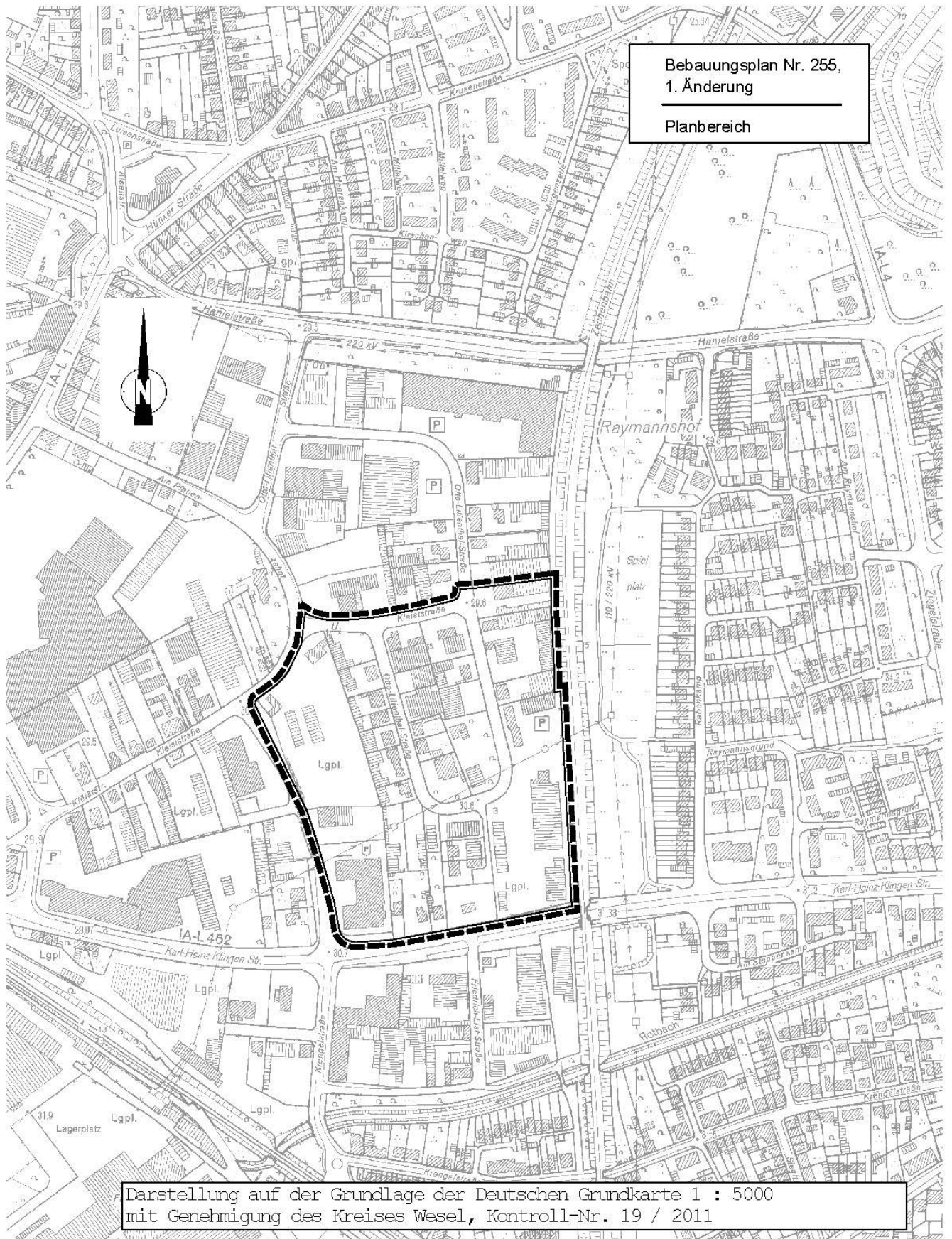
Der Planbereich ist aus der nachfolgenden Skizze ersichtlich.

Dinslaken, 09.05.2012

Der Bürgermeister  
In Vertretung

gez. Dr. Thomas Palotz  
Beigeordneter





Bebauungsplan Nr. 255,  
1. Änderung  
Planbereich

Darstellung auf der Grundlage der Deutschen Grundkarte 1 : 5000  
mit Genehmigung des Kreises Wesel, Kontroll-Nr. 19 / 2011

## **Bekanntmachung der Stadt Dinslaken**

### **Bebauungsplan Nr. 253 (Bereich nördlich Am Pfauenzehnt / westlich Otto-Lilienthal-Straße)**

hier: Bekanntmachung des erneuten Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) Baugesetzbuch

Der Planungs-, Umweltschutz-, Grünflächen- und Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Dinslaken hat am **23.04.2012** die erneute Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 253 im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Baugesetzbuch ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 Baugesetzbuch beschlossen.

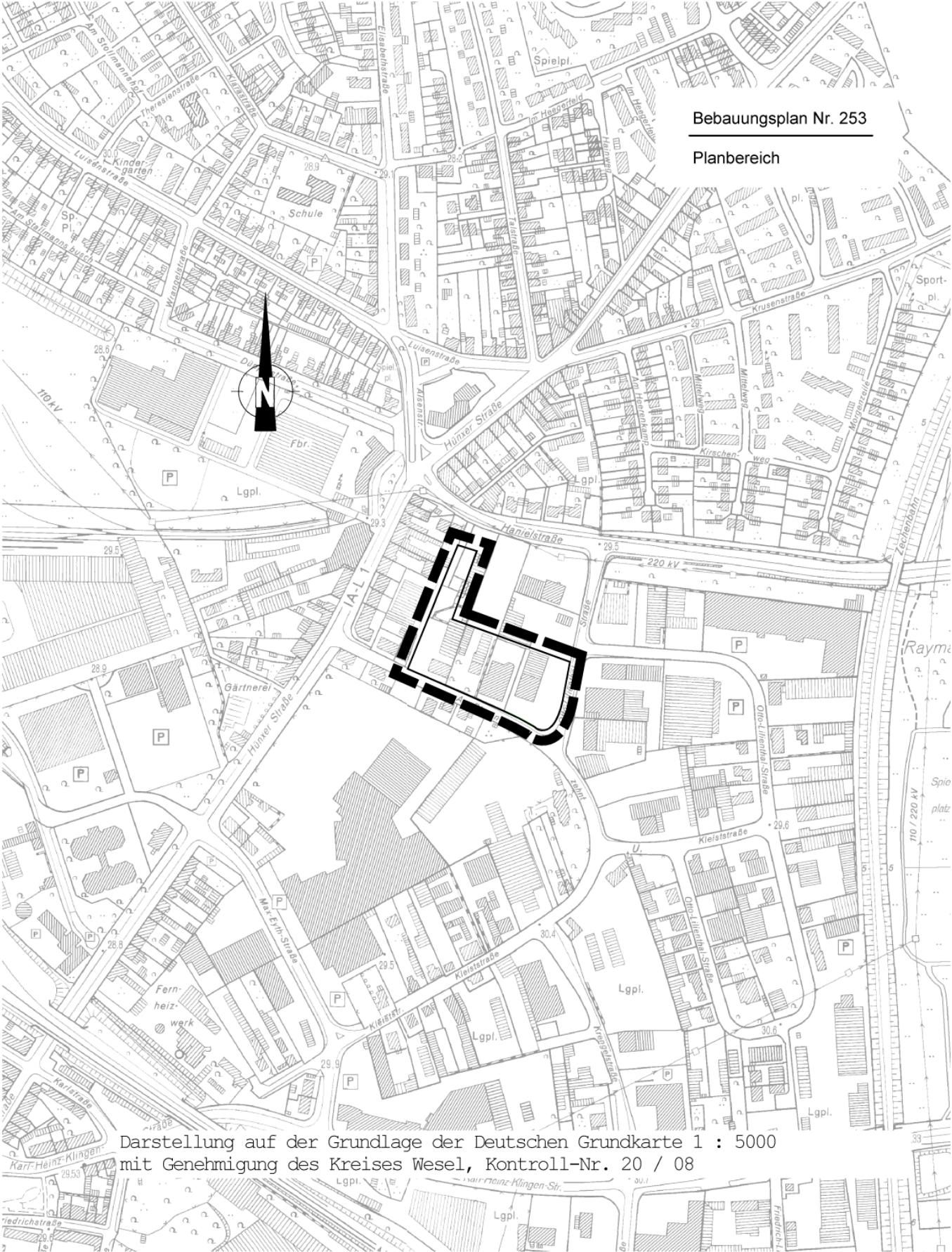
Der Beschluss zum obigen Bebauungsplan wird hiermit bekannt gemacht.

Der Planbereich ist aus der nachfolgenden Skizze ersichtlich.

Dinslaken, 09.05.2012

Der Bürgermeister  
In Vertretung

gez. Dr. Thomas Palotz  
Beigeordneter



**Bebauungsplan Nr. 253**

**Planbereich**

Darstellung auf der Grundlage der Deutschen Grundkarte 1 : 5000 mit Genehmigung des Kreises Wesel, Kontroll-Nr. 20 / 08

## **Bekanntmachung der Stadt Dinslaken**

### **Einziehung nach dem Straßen- und Wegegesetz NRW**

Der Planungs-, Umweltschutz-, Grünflächen- und Stadtentwicklungsausschuss des Rates der Stadt Dinslaken hat in seiner Sitzung am **13.02.2012** beschlossen, den Hans-Böckler-Platz (Flur 40, Flurstück 308) sowie Teilflächen der Saarstraße (Flur 40, Flurstück 346) und des Neutorplatzes (Flur 40, Flurstück 334) gemäß § 7 Straßen- und Wegegesetz NRW (StrWG NRW) einzuziehen. Für diese Teilflächen besteht künftig kein öffentliches Verkehrsbedürfnis mehr, da durch den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4, 18. Änderung der Bau eines Einkaufszentrums mit Parkdecks zwischen der Hans-Böckler-Straße, der Wiesenstraße, der Saarstraße und dem Neutorplatz beschlossen wurde.

Der betroffene Bereich ist aus der nachfolgenden Skizze ersichtlich.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen die Einziehung kann innerhalb eines Monats nach Veröffentlichung dieser Bekanntmachung Klage beim Verwaltungsgericht Düsseldorf, Bastionstraße 39, 40213 Düsseldorf, schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle erhoben werden.

Hinweis:

1. Die Einziehung tritt am Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft.
2. Die einzuziehenden Flächen sind aus einem Plan ersichtlich, der während der Öffnungszeiten der Stadtverwaltung beim Fachdienst Zentrale Vergabestelle, Querschnitts-Verwaltungsaufgaben im Technischen Rathaus, Hünxer Str. 81, Erdgeschoss, Zimmer 10 zur Einsicht offen liegt.

Dinslaken, 09.05.2012

Der Bürgermeister  
In Vertretung

gez. Dr. Thomas Palotz  
Beigeordneter



