



**INHALT:**

**Bekanntmachungen der Stadt Neukirchen-Vluyn**

- Seite 194            Tagesordnung zur Ratssitzung am 14.12.2011
- Seite 196            Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan VBP 126, Bebauung zwischen  
Pastoratstraße und Vluynener Platz
- Seite 199            Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB)  
BP 137, Nahversorgungsbereich E-M-A-Straße

**Bekanntmachungen der Sparkasse am Niederrhein**

- Seite 201            Kraftloserklärung von Sparkassenbüchern

## **T A G E S O R D N U N G**

### **Zur Geschäftsordnung**

- a) Feststellung der Anwesenheit
- b) Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
- c) Ausschließungsgründe

### **A. Öffentlicher Teil**

- TOP 1 Einwohnerfragen ( max. 15 Minuten )
  - TOP 2 Bericht der Verwaltung über nicht ausgeführte Beschlüsse und Besonderheiten bei der Ausführung von Beschlüssen
  - TOP 3 Anmerkungen zur Niederschrift über die Sitzung des Rates  
-öffentlicher Teil- am 19.10.2011
  - TOP 4 Anträge zur Tagesordnung gem. § 48 Abs. 1 Satz 5 GO NRW
  - TOP 5 Bestellung der Schriftführung
  - TOP 6 Personelle Umbesetzung von Ausschüssen  
Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 16.11.2011
  - TOP 7 Vergleich der Gebührenbelastung 2011/2012
  - TOP 8 Wochenmärkte; Gebührenfestsetzung für das Jahr 2012
  - TOP 9 Grundstücksentwässerung; Gebührenfestsetzung für das Jahr 2012
  - TOP 10 Straßenreinigung; Gebührenfestsetzung für das Jahr 2012
  - TOP 11 Abwasserbeseitigung; Gebührenfestsetzung für das Jahr 2012  
- Vorlage wird nachgereicht
  - TOP 12 Abfallentsorgung; Gebührenfestsetzung für das Jahr 2012
  - TOP 13 Bestattungswesen; Gebührenfestsetzung für das Jahr 2012
  - TOP 14 Status Kombibau – weitere Vorgehensweise  
- Antrag der SPD-Fraktion vom 30.11.2011
  - TOP 15 Einbringung des Entwurfes der Haushaltssatzung der Stadt Neukirchen-Vluyn  
für das Haushaltsjahr 2012
  - TOP 16 Entsendung eines Mitgliedes in den Verwaltungsrat Stiftung Krankenhaus  
Bethanien
-

- TOP 17 Entsendung eines Mitgliedes in die Verbandsversammlung des Sparkassenzweckverbandes für den Kreis Wesel
- TOP 18 Benennung von Mitgliedern und Vertretern zu den Organen des Deichverbandes Friemersheim für die Wahlperiode 01.01.2012 bis 31.12.2016
- TOP 19 Beschlussfassung über einen Änderungsantrag zum „Kooperationsvertrag zur Betriebsführung des Freizeitbades  
- Antrag der Fraktion NV Auf geht's vom 03.10.2011
- TOP 20 Ratssitzung am 28. März 2012 / Haushaltsverabschiedung 2012  
- Antrag der FDP-Fraktion vom 28.11.2011
- TOP 21 Sportstättenbedarfs- und -entwicklungsplanung
- TOP 22 Inklusion und die zukünftige Ausrichtung des Standortes Neukirchen-Vluyn
- TOP 23 Planungen zur Errichtung einer Sekundarschule in Kamp-Lintfort zum Schuljahr 2012/2013 und Stellungnahme zum Schulentwicklungsplan der Stadt Moers
- TOP 24 Verlängerung des Vertrages zwischen dem Diakonischen Werk – Kirchenkreis Moers – und der Stadt Neukirchen-Vluyn über die Bezuschussung des Stadtteilbüros „TREFF 55“
- TOP 25 1. Änderung der Abfallentsorgungssatzung
- TOP 26 90. Änderung des Flächennutzungsplanes, Bereich Parkplatz Trox  
- Anmerkungen der Bezirksregierung Düsseldorf; Korrektur der Darstellungsart  
- Billigungsbeschluss
- TOP 27 Mitteilungen und Anfragen
- TOP 28 Einwohnerfragestunde

### **B. Nicht-öffentlicher Teil**

- TOP 1 Bericht der Verwaltung über nicht ausgeführte Beschlüsse und Besonderheiten bei der Ausführung von Beschlüssen
- TOP 2 Anmerkungen zur Niederschrift über die Sitzung des Rates  
-nicht-öffentlicher Teil- am 19.10.2011
- TOP 3 Anträge zur Tagesordnung gem. § 48 Abs. 1 Satz 5 GO NRW
-

- TOP 4 Personalangelegenheiten:  
Anerkennung ruhegehaltfähiger Dienstzeiten des Bürgermeisters
- TOP 5 Veräußerung Diesterwegschule
- TOP 6 Mitteilungen und Anfragen

Neukirchen-Vluyn, den 30.11.2011

Harald Lenßen  
Bürgermeister

\*\*\*\*\*

### **Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB)**

#### **Vorhabenbezogener Bebauungsplan VBP 126, Bebauung zwischen Pastoratstraße und Vluynner Platz**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Neukirchen-Vluyn hat in seiner Sitzung am 23.11.2011 die öffentliche Auslegung des o. g. Bauleitplanverfahrens beschlossen.

Ziel und Zweck dieser Planung ist die Nachverdichtung eines innerstädtischen Bereiches mit sozialen Einrichtungen und Wohnungen.

Für das Verfahren wird ein Umweltbericht erstellt.

Der Entwurf des Bauleitplanverfahrens, der Entwurf der Begründung und die u. g. Unterlagen liegen in der Zeit

**vom 19.12.2011 bis 20.01.2012**

im Rathaus, Hans-Böckler-Str. 26 in Neukirchen-Vluyn, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Folgende Unterlagen liegen mit aus:

- Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
- Umweltbericht

Diese Unterlagen können im Zimmer 218 eingesehen werden.

Während dieser Auslegungsfrist können Anregungen schriftlich oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben. Gemäß § 3 (2) in Verbindung mit § 4a (6) Baugesetzbuch wird darauf hingewiesen, dass bei der Aufstellung eines Bebauungsplanes ein Antrag nach § 47 Abs. 2a der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im

---

Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Sofern Stellungnahmen in Form von Unterschriftenlisten eingereicht werden, wird gebeten, einen Beauftragten zu benennen, mit dem der Schriftverkehr geführt werden soll. Abschriften der Ratsentscheidung werden dem Beauftragten in ausreichender Anzahl zur Verfügung gestellt.

Der Geltungsbereich des o. g. Bauleitplanverfahrens ist in dem zu dieser Bekanntmachung gehörenden Kartenausschnitt kenntlich gemacht.

Neukirchen-Vluyn, den 28.11.2011

Der Bürgermeister  
In Vertretung

Ralf Eccarius  
Erster Beigeordneter

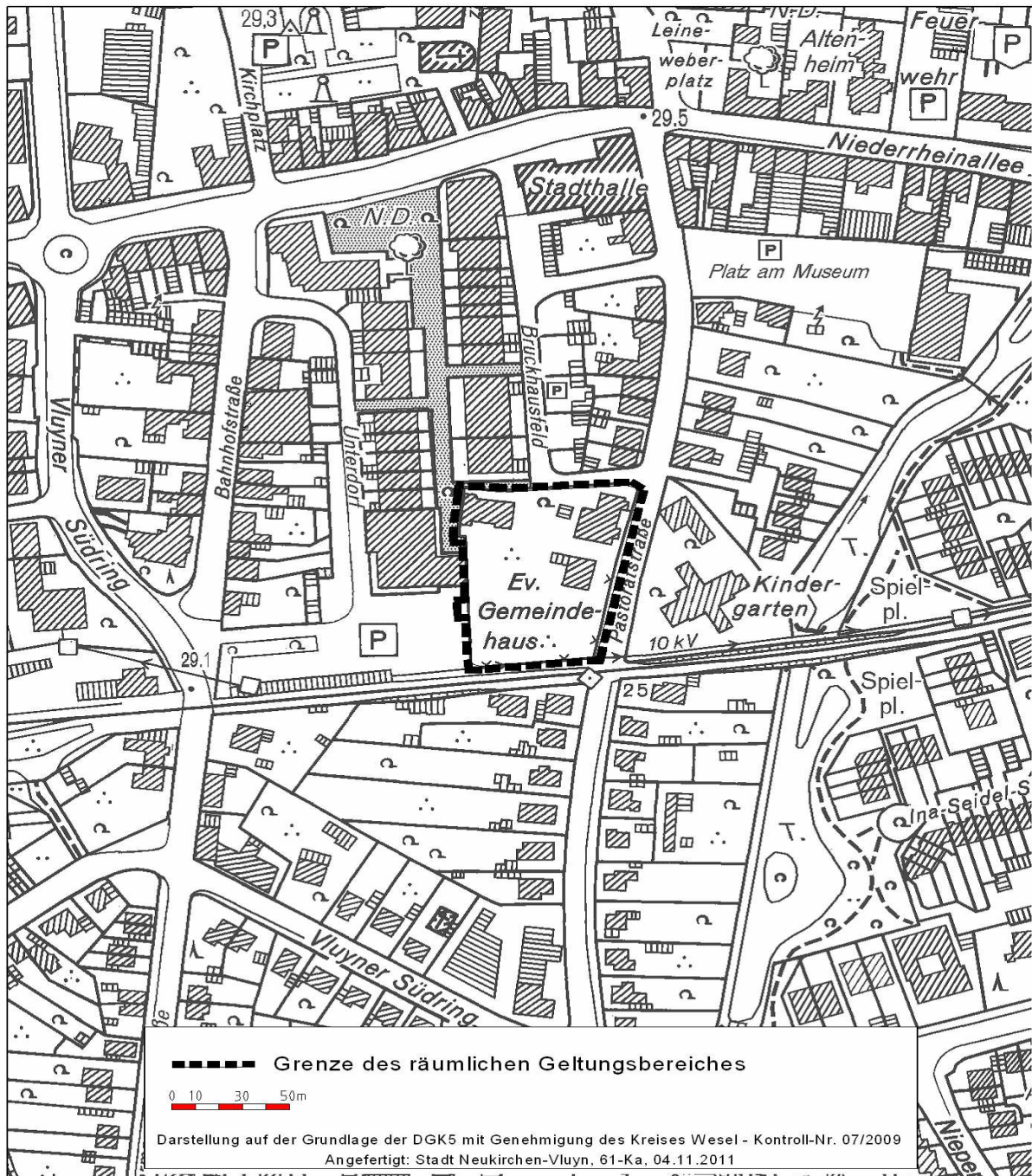
Anlage siehe Folgeseite

---

Räumlicher Geltungsbereich

## Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 126 Bebauung zwischen Pastoratstraße und Vluynier Platz

Stadt Neukirchen-Vluyn



\*\*\*\*\*

**Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

**BP 137, Nahversorgungsbereich E-M-A-Straße**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Neukirchen-Vluyn hat in seiner Sitzung am 23.11.2011 die Aufstellung des o. g. Bauleitplanverfahrens beschlossen.

Ziel und Zweck dieser Planung ist es, den Nahversorgungsbereich Ernst-Moritz-Arndt-Straße in seinem Bestand zu sichern. Dazu sollen im Bebauungsplan die Nutzungsarten für zulässig festgesetzt werden, die es unterstützen, dieses Ziel zu erreichen.

Für das Verfahren wird kein Umweltbericht erstellt.

Der räumliche Geltungsbereich des o. g. Bauleitplanverfahrens ist in dem zu dieser Bekanntmachung gehörenden Kartenausschnitt kenntlich gemacht.

Neukirchen-Vluyn, den 25.11.2011

Der Bürgermeister  
In Vertretung

Ralf Eccarius  
Erster Beigeordneter

Anlage siehe Folgeseite

---

Räumlicher Geltungsbereich

# Bebauungsplan Nr. 137

## Nahversorgungsbereich E-M-A-Straße

Stadt Neukirchen-Vluyn



\*\*\*\*\*



**Kraftloserklärung eines Sparkassenbuches**

Das von der Sparkasse am Niederrhein ausgestellte Sparkassenbuch Nr. wird gemäß AVV zum SpkG NW Abschnitt 6 Ziffer 6.1 mit dem heutigen Tag für kraftlos erklärt, nachdem Rechte Dritter auf die Urkunde des am 06.07.2011 erfolgten Aufgebotes nicht angemeldet wurden.

**Moers, den 25.11.2011**  
**Sparkasse am Niederrhein**  
**Der Vorstand**

\*\*\*\*\*

**Kraftloserklärung von Sparkassenbüchern**

Für die von der Sparkasse am Niederrhein ausgestellten Sparkassenbücher Nr. 3113801074, 3138083864 ist das Aufgebot beantragt worden. Der jeweilige Inhaber der Sparkassenbücher wird aufgefordert, binnen drei Monaten nach der Veröffentlichung in den Amtsblättern der Städte Moers, Neukirchen-Vluyn, Rheinberg sowie des Kreises Wesel, seine Rechte unter Vorlage des Sparkassenbuches bei uns anzumelden, da die Sparkassenbücher anderenfalls nach Ablauf der Frist für kraftlos erklärt werden.

**Moers, den 30.11.2011**  
**Sparkasse am Niederrhein**  
**Der Vorstand**

\*\*\*\*\*

---