

Amtsblatt der Stadt Essen

Amtliches Verkündungsorgan für das Stadtgebiet Essen



Nr. 43/2024

25. Oktober 2024

Seite 1

Inhaltsverzeichnis

Amtliche Bekanntmachungen	2
Amt für Stadtplanung und Bauordnung	2
206/2024 Bekanntmachung vom 11.10.2024 des Satzungsbeschlusses für den Bebauungsplan Nr. 17/16 „Moosstraße / Laarmannstraße“	2
Amt für Straßen und Verkehr	5
207/2024 Ungültigkeit einer Urkunde	5
Sonstige Bekanntmachungen	6
Sparkasse Essen	6
208/2024 Kraftloserklärungen von Sparurkunden	6
Blindenhilfsverein Essen e. V.	7
209/2024 Mitgliederversammlung des Blindenhilfsvereins Essen e. V.	7
Öffentliche Zustellungen	8
210/2024 Liste der öffentlichen Zustellungen	8

Amtliche Bekanntmachungen

Amt für Stadtplanung und Bauordnung

206/2024

Bekanntmachung

vom 11.10.2024

des Satzungsbeschlusses für den Bebauungsplan

Nr. 17/16

„Moosstraße / Laarmannstraße“

Der Rat der Stadt Essen hat in der Sitzung am 25.09.2024 den Bebauungsplan Nr. 17/16 „Moosstraße / Laarmannstraße“ – einschließlich der in blauer Farbe eingetragenen Änderungen – als Satzung beschlossen.

Rechtsgrundlage:

§ 10 Baugesetzbuch (BauGB) vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der bis zum 06.07.2023 gültigen Fassung

Stadträumliche Lage und Räumlicher Geltungsbereich:

Das ca. 2,25 ha große Bebauungsplangebiet liegt im Stadtbezirk IV, Stadtteil Bedingrade.

Der räumliche Geltungsbereich wird in etwa begrenzt

- im Norden durch Grundstücksgrenzen der Bebauung an der Moosstraße sowie einen angrenzenden Fußweg, an den unmittelbar Waldflächen anschließen,
- im Osten durch den privaten, parkähnlich gestalteten Garten des neuen Mutterhauses der Franziskuswestern und durch das Seniorenstift St. Franziskus,
- im Süden durch die Laarmannstraße und
- im Westen durch die östlichen Grundstücksgrenzen der Bebauung an der Laarmannstraße 36 sowie der Bergheimer Straße Nr. 30 – 46 und der Moosstraße 10.

Der räumliche Geltungsbereich ist im Bebauungsplan durch entsprechende Signatur eindeutig festgesetzt.

Auf den veröffentlichten Orientierungsplan wird hingewiesen.

Bereithaltung des Bebauungsplans:

Der Bebauungsplan Nr. 17/16, seine Begründung einschließlich Umweltbericht und die zusammenfassende Erklärung liegen im Amt für Stadtplanung und Bauordnung, Deutschlandhaus, Lindenallee 10, 5. Etage, Zimmer 501, an jedem behördlichen Arbeitstag während der Dienststunden,

montags - freitags

08.00 Uhr - 15.00 Uhr

zur Einsicht aus.

Über den Inhalt des Bebauungsplanes, der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Darüber hinaus kann der Bebauungsplan Nr. 17/16 mit seiner Begründung im Internet unter der Seite www.essen.de/Stadtplanung eingesehen werden.

Hinweise:

1. Auf die Vorschriften des § 44 Absatz 3 Satz 1 und 2 sowie Absatz 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung von Entschädigungsansprüchen bei eingetretenen Vermögensnachteilen und das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.
2. Verletzungen von Vorschriften des BauGB bei der Aufstellung der Satzung werden gemäß § 215 Absatz 1 BauGB unbeachtlich, wenn
 - a) eine nach § 214 Absatz 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
 - b) eine unter Berücksichtigung des § 214 Absatz 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
 - c) nach § 214 Absatz 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs

nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung dieser Satzung schriftlich gegenüber der Stadt Essen unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Bekanntmachungsanordnung:

Der Satzungsbeschluss, Ort und Zeit der Einsichtnahme des Bebauungsplanes sowie die aufgrund der §§ 44 Absatz 5 und 215 Absatz 2 BauGB und § 7 Absatz 6 Satz 2 GO NW erforderlichen Hinweise werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) vom 14.07.1994 in der derzeit gültigen Fassung beim Zustandekommen dieses Bebauungsplanes gemäß § 7 Absatz 6 Satz 1 GO NW nach Ablauf von sechs Monaten seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) der Bebauungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Oberbürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Essen vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan Nr. 17/16 „Moosstraße / Laarmannstraße“ gem. § 10 BauGB in Kraft.

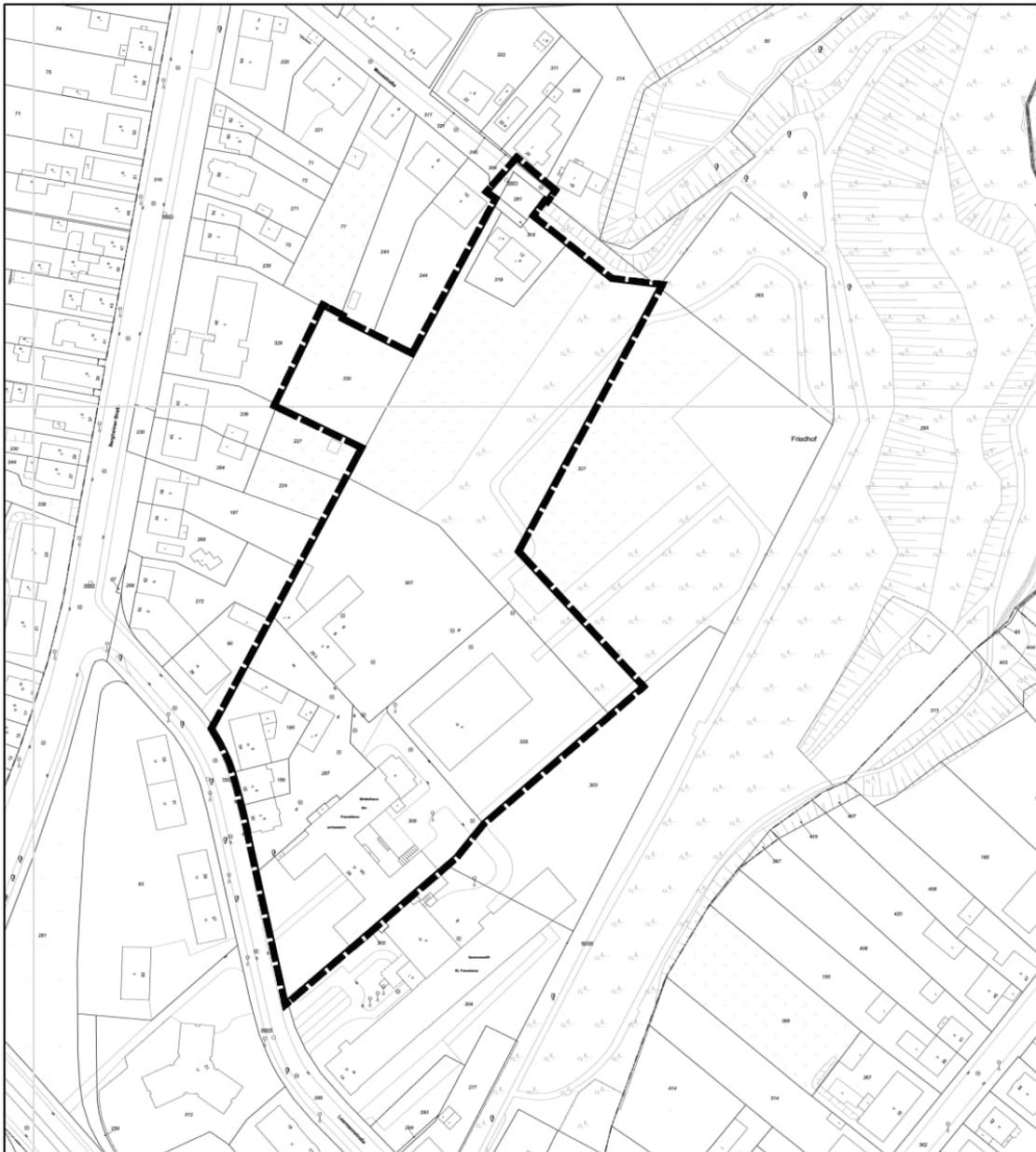
Essen, den 11.10.2024

Der Oberbürgermeister
Thomas Kufen

 88-61 343

Orientierungsplan
zum
Satzungsbeschluss
des Bebauungsplanes Nr. 17/16
"Moosstraße/Laarmannstraße"

Stadtbezirk: IV
Stadtteil : Bedingrade



Plangrundlage: Stadtgrundkarte

M 1: 2000 (im Original)



Räumlicher Geltungsbereich

Amt für Straßen und Verkehr

207/2024

Ungültigkeit einer Urkunde

Der Auszug aus der Genehmigungsurkunde für den Verkehr mit Taxen mit dem amtlichen Kennzeichen E – TN 6606 und der Ordnungsnummer 368, ausgestellt am 15.04.2022 für

Cifci GmbH
Manderscheidstr. 21 – 23
45141 Essen

ist verloren gegangen.

Die Urkunde wird hiermit für ungültig erklärt.

16.10.2024
 88-66 570

Der Oberbürgermeister

Sonstige Bekanntmachungen

Sparkasse Essen

208/2024

Kraftloserklärungen von Sparurkunden

Der Vorstand der Sparkasse Essen hat die zu den nachstehend aufgeführten Konten ausgestellten Sparurkunden für kraftlos erklärt:

300 241 527 5	439 113 824 7
350 100 758 1	300 238 950 4
300 091 151 5	300 111 762 5
340 105 048 3	415 126 016 5

Essen, den 14.10.2024

Erler
Sparkasse Essen
Hark

Blindenhilfsverein Essen e. V.

209/2024

Mitgliederversammlung des Blindenhilfsvereins Essen e. V.

Die **Mitgliederversammlung** des **Blindenhilfsvereins Essen e. V.** findet am

Dienstag, dem 05.11.2024 um 17 Uhr

in der Geschäftsstelle des Blindenhilfsvereins Essen e. V., Rüttenscheider Str. 157, 45131 Essen, statt.

16.10.2024

Prof. Dr. A. Scheider
1. Vors. BHV Essen e. V.

Öffentliche Zustellungen

210/2024**Liste der öffentlichen Zustellungen**

Zum Zwecke der öffentlichen Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes vom 12.08.2005 (BGBl. I S. 2354) in Verbindung mit § 1 des Landeszustellungsgesetzes NRW vom 07.03.2006 (GV. NRW. S. 94) in der jeweils gültigen Fassung wird für Nachgenannte(n) die Bekanntmachung eines Schreibens an der Anschlagtafel im Erdgeschoss des Rathauses, Porscheplatz 1, ausgehändigt.

Name, Vorname	letzte bekannte Anschrift	zuständiges Amt
Bergmann, Pascal	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Blum, Phil	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Charistos, Miltiadis	Helmut-Käutner-Str. 8 45127 Essen	JobCenter Essen ☎ 88-56 999
Cobbinah, Joseph		Jugendamt, ☎ 88-51 637
Daszenies, Michaela	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Fischer, Marcel	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 103
Gebhard, Andrea Deborah	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Gehrke, Dennis	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Gehrke, Dennis	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Gollan, Hans-Christian	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Grunert, Patrick Jerome	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Hasan, Belend Abdeljabbar Naser	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 103
Hothaifah Alaboud	Weidkamp 170 A 45355 Essen	Finanzbuchhaltung und Stadtsteueramt, ☎ 88-21 311

Name, Vorname	letzte bekannte Anschrift	zuständiges Amt
Kelmendi, Vllaznim		Finanzbuchhaltung und Stadtsteueramt, ☎ 88-21 412
Keuthe, Sven Karl-Horst	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Khodr, Ali	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Klutzny, Dennis Michael	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Konieczny, Andrzej	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 103
Manele, Alex Faustin		Jugendamt, ☎ 88-51 653
Mehnert, Maurice	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Mekbel, Mohammad	Sälzerstr. 78 45143 Essen	JobCenter Essen West, ☎ 88-56 886
Osetrovas, Michailas	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 103
Peters, Kai Fabian	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Pretkowski, Filip	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Röver, Sven	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Rütten, Nicole	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Sator, Sandra	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 103
Schmidt, Vitali	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Spielkamp, Sascha	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Steinnkamp, Manuel	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133

Name, Vorname	letzte bekannte Anschrift	zuständiges Amt
Taufik Suheir, Hazim	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Todorowsky, Volodymyr	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 103
Yankov, Georgi Rosenov		Jugendamt, ☎ 88-51 277

Es wird darauf hingewiesen, dass das jeweilige Schriftstück zwei Wochen nach Aushang der Benachrichtigung als zugestellt gilt.