



Produkt	Einheit	2023	2024	2023	2024	Produkt	Einheit	2023	2024
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	-	Fasererzeugnisse aus...	kg	14	36 845 082
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	-	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterabteilung	kg	4	3 029 310
Erzeugung von Erdgas	t	962	x	24 479 717	32	Textilien	kg	12	49 308 780
Erzeugung von Erdgas	t	92	x	4 232 700	12	Textilien aus Leder...	kg	65	x
Erzeugung von Erdgas	t	22	x	196 962	x	Textilien aus Leder...	kg	5	x
Erzeugung von Erdgas	t	157	x	4 410 627	x	Textilien aus Leder...	kg	49	x
Erzeugung von Erdgas	kg	10	x	9 609 047	79 573	Bekleidung	St	11	1 075 085
Erzeugung von Erdgas	kg	6	x	148 313	14	Bekleidung aus Leder...	St	19	5 795 500
Erzeugung von Erdgas	t	12	x	485 400	28	Bekleidung aus Leder...	St	11	1 075 085
Erzeugung von Erdgas	t	42	x	1 211 722	28	Bekleidung aus Leder...	St	12	x
Erzeugung von Erdgas	t	11	x	2 889 581	1 097 160	Bekleidung aus Leder...	St	4	x
Erzeugung von Erdgas	t	4	x	97 457	125 671	Bekleidung aus Leder...	St	4	x
Erzeugung von Erdgas	t	27	x	1 342 737	8	Bekleidung aus Leder...	St	4	x
Erzeugung von Erdgas	t	4	x	86 542 600	116 088	Bekleidung aus Leder...	St	4	x
Erzeugung von Erdgas	t	26	x	577 201	19	Bekleidung aus Leder...	St	4	x
Erzeugung von Erdgas	t	13	x	460 971	42	Bekleidung aus Leder...	St	4	x
Erzeugung von Erdgas	kg	508	x	3 186 592	28	Bekleidung aus Leder...	St	4	x
Erzeugung von Erdgas	kg	55	x	-	-	Bekleidung aus Leder...	St	4	x
Erzeugung von Erdgas	t	7	x	-	-	Bekleidung aus Leder...	St	4	x
Erzeugung von Erdgas	kg	41	x	605 557 331	2 454 056	Bekleidung aus Leder...	St	4	x
Erzeugung von Erdgas	kg	11	x	124 048 886	727 820	Bekleidung aus Leder...	St	4	x
Erzeugung von Erdgas	kg	24	x	474 688	17	Bekleidung aus Leder...	St	4	x
Erzeugung von Erdgas	kg	24	x	465 843	18	Bekleidung aus Leder...	St	4	x
Erzeugung von Erdgas	kg	2	x	-	-	Bekleidung aus Leder...	St	4	x
Erzeugung von Erdgas	kg	61	x	796 590	12	Bekleidung aus Leder...	St	4	x
Erzeugung von Erdgas	kg	29	x	453 031	12	Bekleidung aus Leder...	St	4	x
Erzeugung von Erdgas	t	26	x	-	-	Bekleidung aus Leder...	St	4	x

## Statistische Berichte Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Oktober 2024



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

## **Oktober 2024**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Dezember 2024

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© IT.NRW, Statistisches Landesamt, Düsseldorf, 2024. Dieses Werk ist lizenziert unter  
der Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0.  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Grafiken</b> .....	6
 <b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2016 – 2024 .....	8
2. Baugenehmigungen 2022 – 2024 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

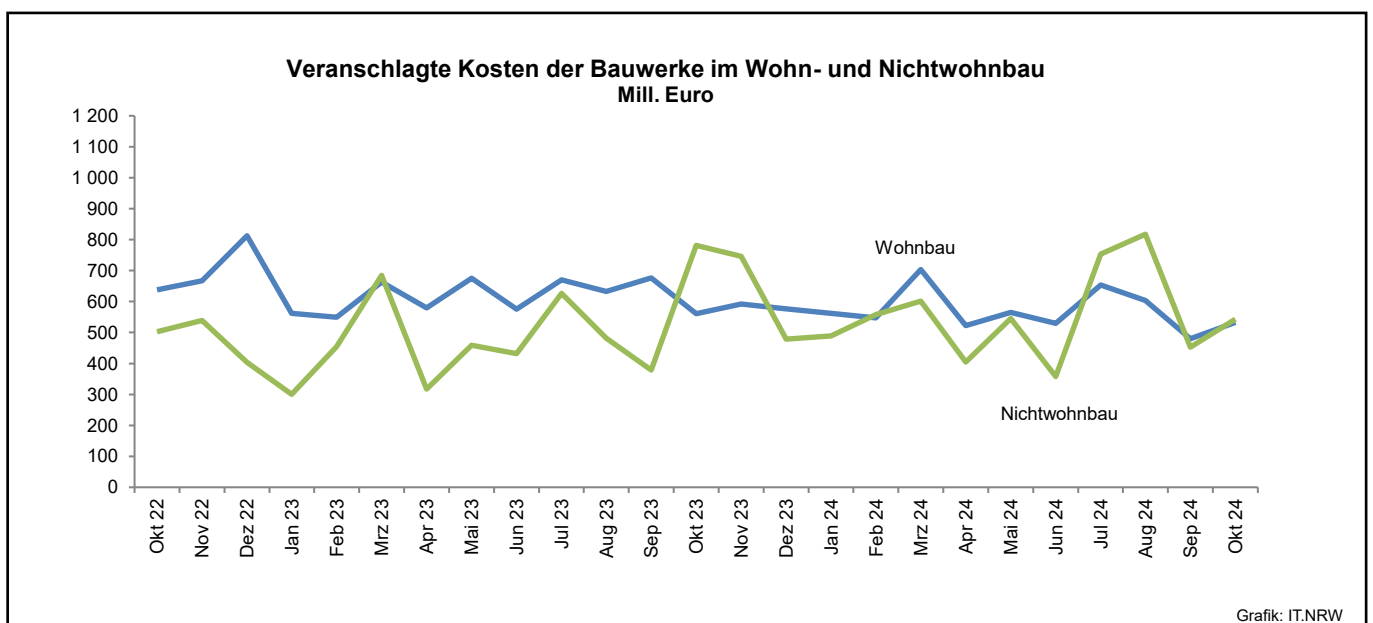
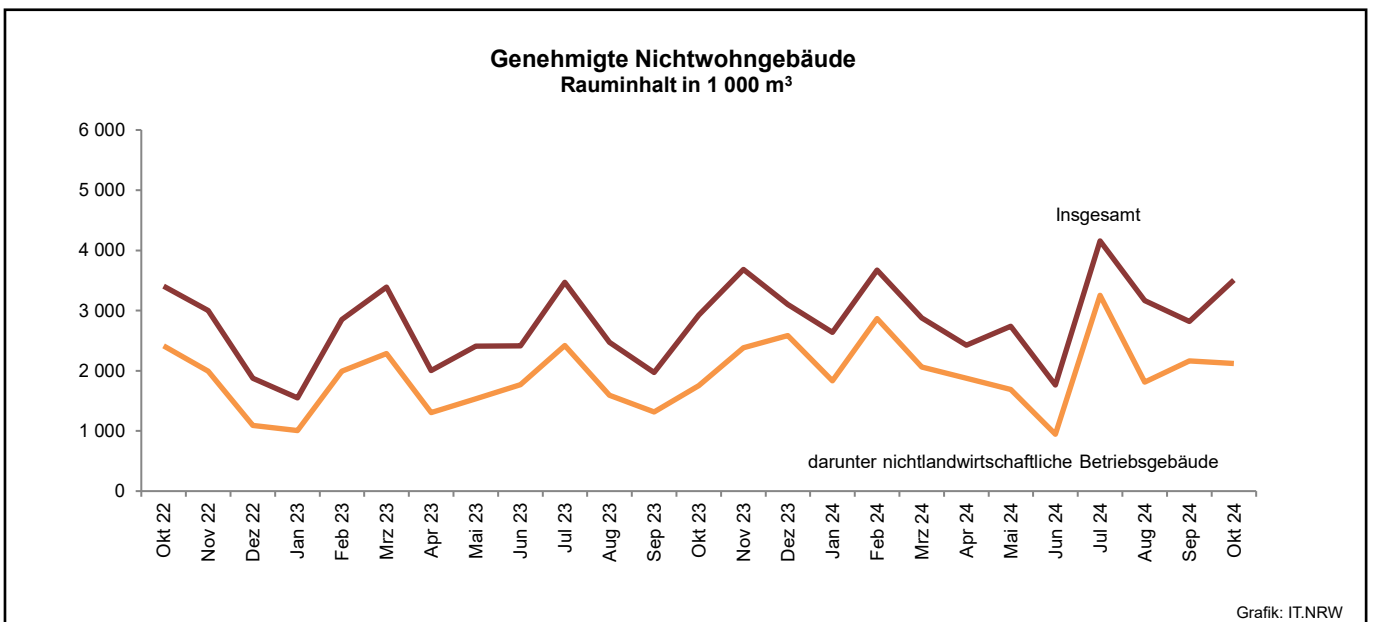
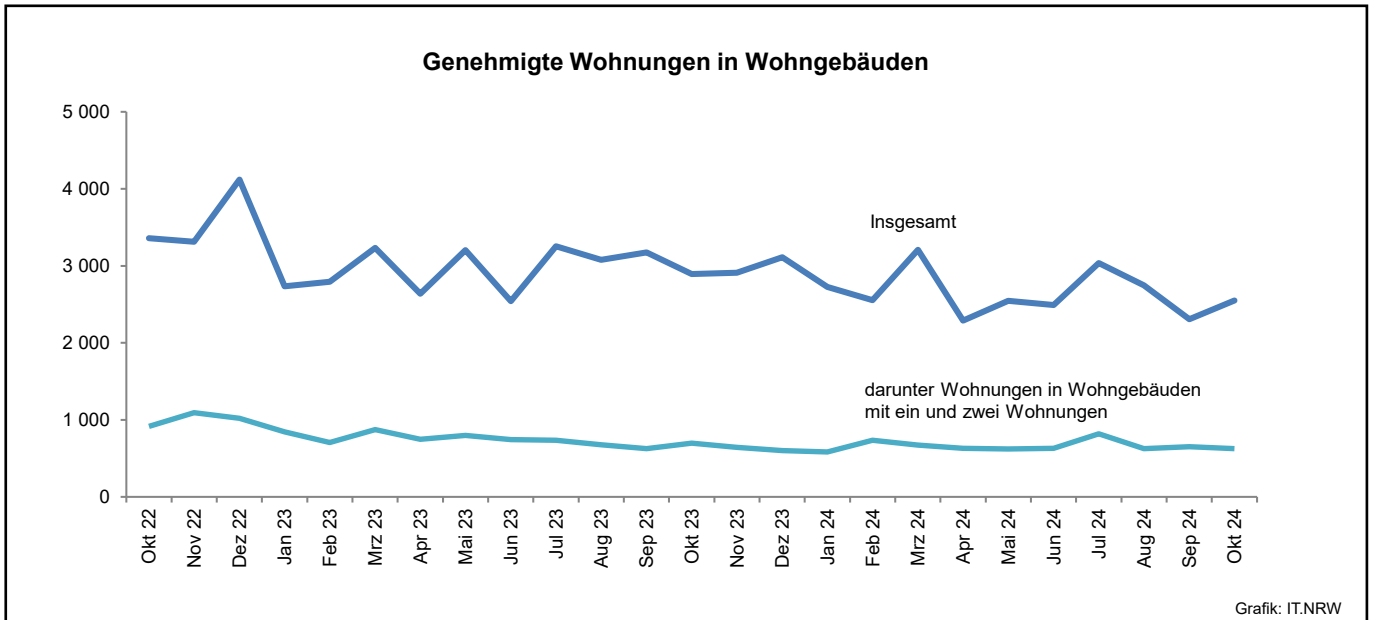
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

### **Zeichenerklärung**

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2016 – 2024

Zeitraum	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2016	20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909	
2017	17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836	
2018	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790	
2019	18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693	
2020	18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325	
2021	18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846	
2022	16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469	
2023	9 955	18 425	42 503	8 936	2 798	32 237	4 704	7 713	
2022	Januar	1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
	Februar	1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
	März	1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
	April	1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
	Mai	1 547	2 732	5 984	1 132	250	4 775	606	529
	Juni	1 332	1 975	4 030	860	249	4 656	669	768
	Juli	1 366	2 450	5 355	1 103	265	2 239	326	433
	August	1 314	2 011	4 283	906	279	3 446	468	628
	September	1 277	2 233	4 715	983	302	3 800	537	825
	Oktober	1 040	1 740	3 863	754	237	3 407	473	654
	November	1 170	1 786	3 797	779	251	3 002	426	626
	Dezember	1 157	2 068	4 821	932	234	1 875	339	502
2023	Januar	958	1 483	3 258	686	209	1 549	278	412
	Februar	767	1 440	3 331	670	232	2 850	448	661
	März	976	1 737	3 818	803	246	3 391	476	797
	April	815	1 465	3 270	710	227	2 003	300	409
	Mai	928	1 686	3 764	808	259	2 408	416	633
	Juni	835	1 434	3 099	708	261	2 416	349	588
	Juli	870	1 665	3 927	822	262	3 467	527	888
	August	782	1 546	3 531	767	225	2 471	362	565
	September	753	1 666	3 815	828	226	1 969	289	504
	Oktober	786	1 396	3 386	688	232	2 926	424	862
	November	758	1 454	3 453	712	226	3 683	466	881
	Dezember	727	1 450	3 851	732	193	3 103	375	558
2024	Januar	663	1 408	3 382	693	210	2 638	415	573
	Februar	795	1 364	3 087	681	251	3 672	567	680
	März	771	1 639	3 919	863	274	2 880	462	734
	April	715	1 237	2 644	663	212	2 427	343	500
	Mai	705	1 314	3 122	701	241	2 739	402	690
	Juni	727	1 257	3 039	667	215	1 763	303	463
	Juli	896	1 553	3 734	811	210	4 157	529	858
	August	740	1 419	3 220	745	241	3 165	475	897
	September	691	1 139	2 921	619	260	2 819	398	568
	Oktober	716	1 244	3 011	685	237	3 508	486	618
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2022 – 2024 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
		insgesamt	davon				mit			
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt <sup>1)</sup>	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
Anzahl						1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	7 629	5 008	1 002	1 611	8	26 643	12 401	22 832	5 114
	Juni	8 961	5 911	1 183	1 857	10	30 673	14 376	26 496	5 974
	Juli	10 327	6 842	1 328	2 147	10	36 028	16 826	30 935	7 077
	August	11 641	7 783	1 460	2 388	10	40 311	18 837	34 659	7 982
	September	12 918	8 666	1 594	2 644	14	45 026	21 070	38 715	8 966
	Oktober	13 958	9 402	1 683	2 858	15	48 889	22 810	41 868	9 720
	November	15 128	10 285	1 788	3 037	18	52 686	24 596	45 132	10 499
	Dezember	16 285	11 081	1 901	3 281	22	57 507	26 664	48 927	11 431
2023	Januar	958	678	84	195	1	3 258	1 483	2 723	686
	Februar	1 725	1 214	169	339	3	6 589	2 923	5 189	1 356
	März	2 701	1 870	277	550	4	10 407	4 660	8 360	2 159
	April	3 516	2 426	373	710	7	13 677	6 125	10 945	2 869
	Mai	4 444	3 070	450	915	9	17 441	7 811	13 994	3 677
	Juni	5 279	3 657	529	1 079	14	20 540	9 245	16 522	4 385
	Juli	6 149	4 224	612	1 292	21	24 467	10 910	19 500	5 207
	August	6 931	4 721	702	1 478	30	27 998	12 456	22 294	5 974
	September	7 684	5 200	775	1 676	33	31 813	14 121	25 164	6 803
	Oktober	8 470	5 731	859	1 842	38	35 199	15 518	27 678	7 490
	November	9 228	6 203	945	2 039	41	38 652	16 971	30 280	8 202
	Dezember	9 955	6 670	1 013	2 223	49	42 503	18 421	32 863	8 934
2024	Januar	663	421	81	159	2	3 382	1 408	2 518	693
	Februar	1 458	931	194	325	8	6 469	2 772	4 959	1 374
	März	2 229	1 422	284	511	12	10 388	4 411	7 819	2 237
	April	2 944	1 904	358	668	14	13 032	5 647	10 030	2 901
	Mai	3 649	2 354	445	830	20	16 154	6 961	12 339	3 602
	Juni	4 376	2 828	524	1 002	22	19 193	8 219	14 617	4 269
	Juli	5 272	3 465	616	1 163	28	22 927	9 772	17 368	5 080
	August	6 012	3 965	680	1 336	31	26 147	11 191	19 892	5 825
	September	6 703	4 401	788	1 477	37	29 068	12 330	21 940	6 444
	Oktober	7 419	4 904	850	1 621	44	32 079	13 574	24 290	7 130
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	Gebäude		darin Wohnungen			
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 526	299	3 011	2 925	10 559	685 394
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	88	94	707	587	2 074	147 052
Wohnheime	9	26	211	67	255	36 851
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	8	12	33	25	108	31 225
Unternehmen	351	188	1 699	1 356	5 030	302 892
davon						
Wohnungsunternehmen	280	158	1 563	1 214	4 521	270 315
Immobilienfonds	3	2	14	10	36	2 500
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	68	29	122	132	473	30 077
private Haushalte	1 161	89	1 246	1 519	5 320	341 954
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	11	33	24	101	9 323
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	11	223	47	26	143	95 234
Büro- und Verwaltungsgebäude	43	357	18	13	54	82 597
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	74	1 165	3	4	12	31 951
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	206	2 637	12	12	36	268 133
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	42	418	4	5	17	66 415
Handels- und Lagergebäude	107	1 732	2	2	1	138 397
Hotels und Gaststätten	31	31	3	2	11	10 319
sonstige Nichtwohngebäude	54	482	-2	-2	-8	140 281
Nichtwohngebäude insgesamt	388	4 864	78	54	237	618 196
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	69	719	46	26	140	240 012
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	38	770	23	14	49	232 008
Unternehmen	261	3 847	48	32	165	347 451
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	65	1 147	2	3	9	30 666
Produzierendes Gewerbe	57	637	4	3	12	70 436
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	139	2 062	42	26	144	246 349
darunter Immobilienfonds	3	287	-	-	-	21 035
private Haushalte	68	129	7	6	23	17 322
Organisationen ohne Erwerbszweck	21	118	-	0	-	21 415

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	Gebäude			darin Wohnungen			
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	503	411	120	503	791	2 899	168 548
2	62	76	26	124	145	504	31 672
3 und mehr	144	725	307	1 708	1 349	4 998	321 317
Wohnheime	7	32	20	213	65	257	11 583
Wohngebäude insgesamt	716	1 244	474	2 548	2 350	8 658	533 120
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	46	285	113	662	541	1 931	136 492
Wohngebäude im Fertigteilbau	95	97	27	213	190	759	41 027
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	5	12	5	36	24	114	5 582
Unternehmen	276	635	225	1 551	1 224	4 600	275 350
davon							
Wohnungsunternehmen	233	564	185	1 432	1 101	4 161	246 042
Immobilienfonds	3	6	2	14	10	36	2 500
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	40	65	38	105	113	403	26 808
private Haushalte	434	585	233	935	1 087	3 878	246 834
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	11	11	26	15	66	5 354
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	6	158	194	48	27	146	88 413
Büro- und Verwaltungsgebäude	14	171	333	15	13	42	76 412
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	62	818	1 156	–	–	–	30 467
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	123	2 119	2 332	3	4	15	214 704
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	16	192	211	1	1	5	32 113
Handels- und Lagergebäude	65	1 612	1 640	1	2	5	123 882
Hotels und Gaststätten	23	13	30	–	–	–	8 004
sonstige Nichtwohngebäude	32	243	452	–	–	–	132 982
Nichtwohngebäude insgesamt	237	3 508	4 467	66	44	203	542 978
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	43	417	659	49	28	151	225 957
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	102	2 215	2 559	–	–	–	246 083
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	27	495	758	23	14	49	227 432
Unternehmen	176	2 904	3 523	42	28	149	290 161
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	57	808	1 139	–	–	–	29 625
Produzierendes Gewerbe	31	375	436	–	–	–	40 587
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	88	1 721	1 948	42	28	149	219 949
darunter Immobilienfonds	3	321	287	–	–	–	21 035
private Haushalte	24	58	89	1	1	5	8 961
Organisationen ohne Erwerbszweck	10	51	98	–	–	–	16 424

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	2	17	39	31	7 735
Duisburg	12	42	97	85	19 107
Essen <sup>2)</sup>	1	1	1	2	480
Krefeld	5	25	51	48	10 112
Mönchengladbach	–	–	–	–	–
Mülheim an der Ruhr	12	7	12	16	2 292
Oberhausen	3	8	20	16	3 800
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen	3	4	3	7	1 398
Wuppertal	24	58	104	101	24 048
<b>Kreise</b>					
Kleve	23	26	62	53	10 213
Mettmann	16	33	53	55	15 180
Rhein-Kreis Neuss	9	14	19	20	5 925
Viersen	21	21	31	42	8 575
Wesel	12	18	32	33	7 085
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>143</b>	<b>273</b>	<b>524</b>	<b>507</b>	<b>115 950</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	7	13	29	23	3 792
Köln <sup>3)</sup>	29	117	278	231	67 738
Leverkusen	7	27	56	45	8 085
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	13	31	71	52	13 677
darunter kreisfreie Stadt Aachen	2	14	33	20	6 554
Düren	10	14	28	27	6 859
Rhein-Erft-Kreis	18	32	45	63	13 424
Euskirchen	11	10	17	20	4 217
Heinsberg	33	36	53	67	15 412
Oberbergischer Kreis	12	18	32	34	8 000
Rheinisch-Bergischer Kreis	6	18	23	29	7 309
Rhein-Sieg-Kreis	30	80	140	138	37 419
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>176</b>	<b>395</b>	<b>772</b>	<b>729</b>	<b>185 932</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	2	5	12	10	2 008
Gelsenkirchen	2	1	2	3	530
Münster	–	–	–	–	–

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	39	71	114	120	30 569
Coesfeld	19	18	26	34	7 148
Recklinghausen	7	18	44	33	8 840
Steinfurt	31	78	278	163	29 434
Warendorf	19	27	56	55	12 510
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>119</b>	<b>219</b>	<b>532</b>	<b>417</b>	<b>91 039</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	31	41	120	81	17 185
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	21	32	54	55	12 698
Herford	15	15	26	28	6 559
Höxter	4	2	4	4	1 202
Lippe	23	22	38	45	6 929
Minden-Lübbecke	9	12	22	23	5 538
Paderborn	25	31	41	57	13 343
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>128</b>	<b>155</b>	<b>305</b>	<b>294</b>	<b>63 454</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	3	4	3	6	1 284
Dortmund <sup>2)</sup>	26	51	138	108	18 794
Hagen	1	1	1	1	300
Hamm	12	29	58	61	8 873
Herne	2	2	2	3	727
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	12	14	22	24	5 338
Hochsauerlandkreis	14	15	20	28	6 373
Märkischer Kreis	6	10	32	22	3 358
Olpe	4	4	4	7	1 907
Siegen-Wittgenstein	7	16	39	32	6 877
Soest	46	35	49	70	13 780
Unna	17	21	47	40	9 134
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>150</b>	<b>201</b>	<b>415</b>	<b>402</b>	<b>76 745</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>716</b>	<b>1 244</b>	<b>2 548</b>	<b>2 350</b>	<b>533 120</b>

Anmerkungen Seite 12

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	2	–	–	–	–
Duisburg	12	10	7	10	3 082
Essen <sup>2)</sup>	1	1	1	1	480
Krefeld	5	4	3	4	1 112
Mönchengladbach	–	–	–	–	–
Mülheim an der Ruhr	12	12	7	12	2 292
Oberhausen	3	–	–	–	–
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen	3	3	4	3	1 398
Wuppertal	24	12	9	12	2 564
<b>Kreise</b>					
Kleve	23	17	12	17	4 524
Mettmann	16	12	9	13	4 174
Rhein-Kreis Neuss	9	6	4	6	1 825
Viersen	21	20	18	23	7 275
Wesel	12	10	9	12	4 313
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>143</b>	<b>107</b>	<b>83</b>	<b>113</b>	<b>33 039</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	7	6	5	6	1 692
Köln <sup>3)</sup>	29	14	10	15	4 370
Leverkusen	7	5	5	5	2 110
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	13	9	6	10	2 023
darunter kreisfreie Stadt Aachen	2	–	–	–	–
Düren	10	9	8	10	4 063
Rhein-Erft-Kreis	18	12	17	15	7 034
Euskirchen	11	10	8	13	3 649
Heinsberg	33	30	29	34	12 364
Oberbergischer Kreis	12	10	10	13	4 080
Rheinisch-Bergischer Kreis	6	4	4	5	1 683
Rhein-Sieg-Kreis	30	22	23	27	9 440
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>176</b>	<b>131</b>	<b>125</b>	<b>153</b>	<b>52 508</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	2	–	–	–	–
Gelsenkirchen	2	2	1	2	530
Münster	–	–	–	–	–

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	39	33	32	40	13 663
Coesfeld	19	18	15	18	5 449
Recklinghausen	7	4	5	4	1 955
Steinfurt	31	21	19	28	7 664
Warendorf	19	12	10	12	4 188
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>119</b>	<b>90</b>	<b>81</b>	<b>104</b>	<b>33 449</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	31	26	19	28	7 685
Kreise					
Gütersloh	21	15	12	15	4 936
Herford	15	13	10	14	4 513
Höxter	4	4	2	4	1 202
Lippe	23	19	14	20	4 862
Minden-Lübbecke	9	8	8	10	3 338
Paderborn	25	23	25	26	10 901
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>128</b>	<b>108</b>	<b>90</b>	<b>117</b>	<b>37 437</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	3	4	3	1 284
Dortmund <sup>2)</sup>	26	19	16	21	5 795
Hagen	1	1	1	1	300
Hamm	12	10	10	12	3 893
Herne	2	2	2	2	727
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	12	11	7	11	2 538
Hochsauerlandkreis	14	13	13	16	5 623
Märkischer Kreis	6	4	3	4	1 496
Olpe	4	4	4	4	1 907
Siegen-Wittgenstein	7	4	4	5	1 637
Soest	46	45	34	46	13 438
Unna	17	13	11	15	5 149
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>150</b>	<b>129</b>	<b>108</b>	<b>140</b>	<b>43 787</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>716</b>	<b>565</b>	<b>487</b>	<b>627</b>	<b>200 220</b>

Anmerkungen Seite 14



## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	–	–	–	–	–
Duisburg	3	43	91	–	23 679
Essen <sup>1)</sup>	3	171	216	–	33 721
Krefeld	2	56	140	–	23 309
Mönchengladbach	–	–	–	–	–
Mülheim an der Ruhr	1	3	5	–	160
Oberhausen	5	63	129	–	6 648
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen	1	17	21	–	12 000
Wuppertal	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Kleve	14	535	781	–	12 521
Mettmann	3	21	27	1	4 466
Rhein-Kreis Neuss	4	20	25	–	3 287
Viersen	4	11	22	–	693
Wesel	7	34	68	–	3 218
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>47</b>	<b>972</b>	<b>1 524</b>	<b>1</b>	<b>123 702</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	2	23	36	–	10 481
Köln <sup>2)</sup>	1	5	9	–	2 250
Leverkusen	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	3	8	14	–	1 156
darunter kreisfreie Stadt Aachen	1	6	12	–	966
Düren	6	40	64	–	3 859
Rhein-Erft-Kreis	5	135	148	22	77 768
Euskirchen	5	24	47	–	1 753
Heinsberg	7	35	54	–	3 565
Oberbergischer Kreis	3	9	14	–	2 694
Rheinisch-Bergischer Kreis	4	28	53	–	15 598
Rhein-Sieg-Kreis	6	312	278	–	25 965
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>42</b>	<b>619</b>	<b>717</b>	<b>22</b>	<b>145 089</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	1	1	2	–	80
Gelsenkirchen	5	721	612	–	55 116
Münster	1	8	13	–	544

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

### Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	insgesamt	Gebäude		darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
		mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreise</b>					
Borken	16	121	172	–	10 483
Coesfeld	5	26	40	1	5 330
Recklinghausen	1	5	6	–	300
Steinfurt	5	19	32	–	1 561
Warendorf	5	30	37	–	2 427
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>39</b>	<b>931</b>	<b>912</b>	<b>1</b>	<b>75 841</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	4	165	236	–	32 019
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	10	57	83	–	9 882
Herford	3	4	7	–	535
Höxter	2	6	6	–	3 825
Lippe	5	21	25	–	1 375
Minden-Lübbecke	–	–	–	–	–
Paderborn	9	100	139	–	14 415
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>33</b>	<b>352</b>	<b>497</b>	<b>–</b>	<b>62 051</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	5	19	27	2	7 956
Dortmund <sup>1)</sup>	4	59	118	–	20 030
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	4	28	41	–	7 941
Herne	3	44	66	–	21 212
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	5	32	48	–	8 774
Hochsauerlandkreis	30	106	138	–	19 377
Märkischer Kreis	4	45	57	26	7 837
Olpe	3	26	28	–	3 247
Siegen-Wittgenstein	5	21	27	–	3 598
Soest	7	216	217	–	24 575
Unna	6	38	50	14	11 748
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>76</b>	<b>634</b>	<b>818</b>	<b>42</b>	<b>136 295</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>237</b>	<b>3 508</b>	<b>4 467</b>	<b>66</b>	<b>542 978</b>

Anmerkungen Seite 16

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	4	-0	39	32	8 855
Duisburg	25	90	107	95	44 370
Essen <sup>2)</sup>	9	214	-1	5	34 571
Krefeld	10	149	51	49	34 464
Mönchengladbach <sup>3)</sup>	3	-1	1	4	438
Mülheim an der Ruhr	23	14	13	18	3 779
Oberhausen	23	138	20	20	13 250
Remscheid	3	28	-	0	1 026
Solingen	11	23	6	12	14 366
Wuppertal	35	13	113	115	25 217
<b>Kreise</b>					
Kleve	67	767	86	87	28 748
Mettmann	41	47	66	67	23 750
Rhein-Kreis Neuss	32	41	24	25	14 110
Viersen	49	19	54	65	13 239
Wesel	35	72	35	39	11 660
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>370</b>	<b>1 613</b>	<b>614</b>	<b>633</b>	<b>271 843</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	18	38	30	27	16 676
Köln <sup>3)</sup>	68	47	335	277	86 361
Leverkusen	10	21	56	47	8 588
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	42	49	77	59	44 443
darunter kreisfreie Stadt Aachen	18	35	35	25	35 115
Düren	28	65	27	34	12 211
Rhein-Erft-Kreis	55	154	89	99	96 878
Euskirchen	41	41	32	36	9 289
Heinsberg	69	67	64	76	22 526
Oberbergischer Kreis	49	18	40	48	13 623
Rheinisch-Bergischer Kreis	31	53	33	45	26 597
Rhein-Sieg-Kreis	71	313	145	150	66 258
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>482</b>	<b>867</b>	<b>928</b>	<b>898</b>	<b>403 450</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	9	4	12	11	2 298
Gelsenkirchen	16	616	6	6	56 356
Münster	7	12	2	2	876

1) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	87	223	131	135	49 731
Coesfeld	34	45	36	46	16 227
Recklinghausen	22	21	47	38	12 755
Steinfurt	69	77	293	186	38 112
Warendorf	51	89	59	62	20 897
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>295</b>	<b>1 087</b>	<b>586</b>	<b>487</b>	<b>197 252</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	50	256	123	86	51 925
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	50	102	62	69	27 600
Herford	33	18	30	34	9 042
Höxter	12	6	5	5	5 246
Lippe	49	77	45	54	19 292
Minden-Lübbecke	36	5	37	43	10 547
Paderborn	53	143	61	80	31 749
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>283</b>	<b>608</b>	<b>363</b>	<b>371</b>	<b>155 401</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	45	31	5	9	12 533
Dortmund <sup>2)</sup>	75	137	192	159	49 398
Hagen	6	-3	4	6	796
Hamm	25	51	60	66	18 667
Herne	17	69	4	8	22 969
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	38	36	57	62	22 074
Hochsauerlandkreis	66	156	24	35	29 794
Märkischer Kreis	44	152	73	55	35 788
Olpe	20	32	7	12	7 041
Siegen-Wittgenstein	37	47	45	39	13 264
Soest	74	231	57	80	41 319
Unna	37	48	70	58	22 001
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>484</b>	<b>987</b>	<b>598</b>	<b>589</b>	<b>275 644</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 914</b>	<b>5 163</b>	<b>3 089</b>	<b>2 978</b>	<b>1 303 590</b>

Anmerkungen Seite 18

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## **Bautätigkeit**

### **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

### **Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

### **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

### **Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

### **Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

## **Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen**

### **→ Ergebnis der Ergänzungserhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

### **→ Monatsbericht**

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

### **→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

## **Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen**

### **→ Ergebnis der Zusatzerhebung**

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

### **→ Quartalsergebnisse**

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

### **→ Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen**

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter [statistik-info@it.nrw.de](mailto:statistik-info@it.nrw.de)**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: [https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/\\_inhalt.html](https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html).