

AMTSBLATT DER STADT RATINGEN



HERAUSGEBER: DER BÜRGERMEISTER

JAHRGANG: 20

NUMMER : 21

DATUM : 23.08.2024

INHALTSVERZEICHNIS

<u>Lfd. Nr.</u>	<u>Bezeichnung</u>
63	Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Ratingen -Vorhabenbezogener Bebauungsplan HM 432 „Am Sportplatz / Füstingweg“ Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB-
64	Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Ratingen -Einladung zur Sitzung des Wahlausschusses der Rates der Stadt Ratingen am Mittwoch, den 04.09.2024-
65	Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Ratingen -Einladung zur Ratssitzung am Dienstag, den 03.09.2024-

63 Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Ratingen

Vorhabenbezogener Bebauungsplan HM 432 „Am Sportplatz / Füstingweg“ Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB

Der Rat der Stadt Ratingen hat in seiner Sitzung am 21.11.2023 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplan HM 432 „Am Sportplatz / Füstingweg“ beschlossen.

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird der Öffentlichkeit die Möglichkeit gegeben sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, die alternativen Planungsmöglichkeiten, die für die Entwicklung des Gebietes in Betracht kommen und über die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung zu informieren. Es wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Die Vorentwurfsunterlagen (Übersichtskarte zum Geltungsbereich, Kurzbegründung, Städtebauliches Konzept, Gutachten) können im Internet unter

<https://www.o-sp.de/ratingen/plan/uebersicht.php?pid=73240&L1=>

sowie über das Internetportal des Landes NRW unter

<https://www.bauleitplanung.nrw.de/?lang=de>

eingesehen werden.

Zeitraum: vom 26.08.2024 bis einschließlich 27.09.2024

Zusätzlich werden die Unterlagen in diesem Zeitraum in der Stadtverwaltung Ratingen, Amt für Stadtplanung, Vermessung und Bauordnung, Verwaltungsgebäude Stadionring 17, 40878 Ratingen öffentlich ausgelegt. Die Einsichtnahme ist während der Dienststunden möglich. Eine vorherige Anmeldung zur Einsichtnahme unter der Rufnummer 02102 / 550-6134 oder per E-Mail an Bauleitplanung@ratingen.de ist wünschenswert.

Dienststunden:

Montag bis Mittwoch	von 08.30 Uhr bis 16.00 Uhr,
Donnerstag	von 08.30 Uhr bis 18.00 Uhr,
Freitag	von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr.

Während der oben genannten Frist können Stellungnahmen eingebracht werden. Diese sollten elektronisch übermittelt werden, bei Bedarf können sie aber auch auf anderem Weg abgegeben werden.

Elektronische Stellungnahmen können über das oben genannte Internetportal erfolgen. Stellungnahmen per Post richten Sie bitte an Stadt Ratingen, Minoritenstraße 2-6 in 40878 Ratingen.

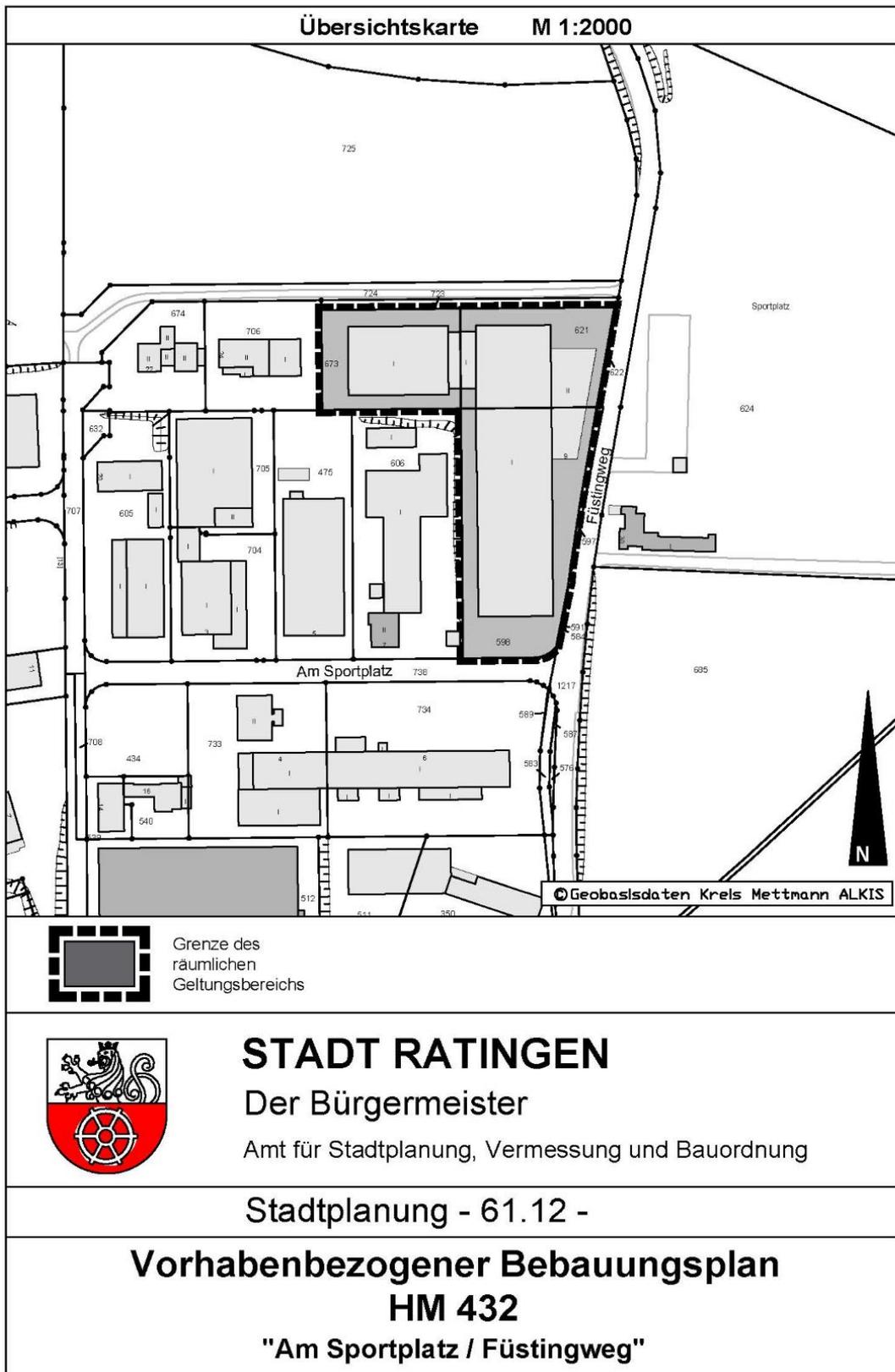
BEKANNTMACHUNGSANORDNUNG

Die Durchführung einer Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 1 BauGB wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Die Form der öffentlichen Bekanntmachung im Sinne des § 7 Absatz 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen ist gemäß § 17 Absatz 1 Satz 1 der Hauptsatzung der Stadt Ratingen wie folgt festgelegt: Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Ratingen.

Ratingen, 19.08.2024

Klaus Pesch
Bürgermeister



64. Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Ratingen

Einladung zur Sitzung des Wahlausschusses der Rates der Stadt Ratingen am Mittwoch, den 04.09.2024

Der Wahlausschuss des Rates der Stadt Ratingen wird zu seiner 1. öffentlichen Sitzung auf Mittwoch, den 04. September 2024, um 17:00 Uhr in den Ratssaal im Rathaus, Minoritenstraße 2-6 in 40878 Ratingen, einberufen.

Die Verhandlungen des Wahlausschusses sind öffentlich. Zu den Sitzungen hat jedermann Zutritt.

Tagesordnung

TOP	Beratungsgegenstand	Beschlussvorlage Bemerkungen
1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit	
2	Genehmigung der Tagesordnung	
3	Abberufung und Bestellung von Schriftführern	
4	Wahlbezirkseinteilung Kommunalwahl 2025	(182/2024)

Hinweis:

Der Wahlausschuss ist ohne Rücksicht auf die Zahl der anwesenden Beisitzer gemäß § 6 Abs. 2 der Kommunalwahlordnung beschlussfähig.

Ratingen, 22.08.2024

Klaus Pesch
Wahlleiter

Etwaige Änderungen oder Ergänzungen der Tagesordnung werden nachrichtlich ab dem 3. Tag vor der Wahlausschusssitzung an der Bekanntmachungstafel im Schaukasten Minoritenstraße 3, 40878 Ratingen (Tordurchfahrt zwischen den Gebäuden Minoritenstraße 3 und 3 a) ausgehangen und können dort eingesehen werden.

65 Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Ratingen

Der Rat der Stadt Ratingen wird zu seiner 32. öffentlichen und nichtöffentlichen Sitzung auf Dienstag, den 03.09.2024, um 16:00 Uhr in den Ratssaal im Rathaus, Minoritenstraße 2-6 in 40878 Ratingen, einberufen.

Tagesordnung

Öffentlich

TOP	Beratungsgegenstand	Beschlussvorlage Bemerkungen
1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit	
2	Genehmigung der Tagesordnung	
3	Schweigeminute	
4	Ehrung von Ratsmitgliedern mit einer Turnose in Silber	
5	Betrauung der Ratingen Marketing GmbH	(166/2024)
6	Entsendung von Vertretern der Gemeinde in Unternehmen gemäß § 113 GO NRW i. V. m. Gesellschaftsvertrag: Stadtwerke Ratingen GmbH und Ratingen Marketing GmbH	(169/2024)
7	Erteilung einer Dauerbevollmächtigung an den DStGB zur Wahrnehmung der Rechte aus der Beteiligung der Stadt Ratingen an der PD – Berater der öffentlichen Hand GmbH	(181/2024)
8	Zustimmung zur Leistung von überplanmäßigen Ausgaben zur Deckung der Eintrittsgeldern für die Nutzung der Ratingen Bäder bei Hhst, 08.30.10.527979 (Besondere Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen)	(193/2024)
9	Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung zur Ausstattung der Schulen in städtischer Trägerschaft mit mobilen Endgeräten	(197/2024)
10	Erlass von ordnungsbehördlichen Verordnungen zur Freigabe verkaufsoffener Sonntage anlässlich des Dorffestes mit historischem Handwerkermarkt in Ratingen Lintorf am 08. September 2024 und des Ratinger Bauernmarktes in Ratingen Mitte am 29. September 2024	(171/2024)

-
- | | | |
|------|--|----------------------------|
| 11 | Bebauungsplan W 430 „Dechenstraße / Am Sandbach“
hier: Beschluss des Siegerentwurfs des mehrstufigen
Dialogverfahrens „Quartiersentwicklung Ratingen, Am
Sandbach“ als städtebauliches Konzept gemäß
§ 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB | (114/2024) |
| 12 | Bebauungsplan W 430 „Dechenstraße / Am Sandbach“
hier: Durchführung der frühzeitigen Unterrichtung und
Erörterung nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden
und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach
§ 4 Abs. 1 BauGB | (115/2024) |
| 12 a | Bebauungsplan W 430 „Dechenstraße / Am Sandbach“
hier: Erweiterung des Geltungsbereichs | (115/2024
1. Ergänzung) |
| 13 | Kommunale Wärmeplanung | (121/2024) |
| 14 | Außerplanmäßige Mittelbereitstellung für den 2. BA
Marienstraße in Tiefenbroich | (188/2024) |
| 15 | Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN:
Prüfung des Einsatzes einer per Smartphone nutzbaren,
datenschutzkonformen KI zur Erfassung und Priorisie-
rung von Straßensanierungen | (A114/2024) |
| 16 | Antrag der Fraktion der CDU:
Vorsorge für steigende Pensionsverpflichtungen fort-
schreiben | (A131/2024) |
| 17 | Antrag der Fraktion der CDU:
Abholautomat für Ausweise | (A138/2024) |
| 18 | Antrag der Fraktion der CDU:
"Toiletten machen Schule" - Umsetzung dieses Projektes
auch an Ratinger Schulen erfolgreich möglich | (A145/2024) |
| 19 | Umbesetzung von Ausschüssen und anderen Gremien | |
| 20 | Fragestunde für Einwohner gemäß § 48 Absatz 1 Satz 3
GO NRW unabhängig vom Verlauf der Sitzung um ca.
18:00 Uhr (begrenzt auf höchstens 30 Minuten) | |
| 21 | Mitteilungen der Verwaltung | |
| 22 | Anfragen | |

Nichtöffentlich

TOP	Beratungsgegenstand	Beschlussvorlage Bemerkungen
NÖ 1	Genehmigung der Tagesordnung	
NÖ 2	Satzungsänderung der regio iT Beteiligungsgenossenschaft eG	(6/2024)
NÖ 3	Wasserversorgungskonzept – Aktualisierung 2024	(178/2024)
NÖ 4	Grundstücksangelegenheit	Tischvorlage
NÖ 5	Antrag der Fraktion der Bürger-Union: Korruptionsverdacht im Tiefbauamt	(A152/2024)
NÖ 6	Mitteilungen der Verwaltung	
NÖ 7	Anfragen	

Ratingen, 22.08.2024

Klaus Pesch
Bürgermeister

Etwaige Änderungen oder Ergänzungen der Tagesordnung werden nachrichtlich ab dem 3. Tag vor der Ratssitzung an der Bekanntmachungstafel im Schaukasten Minoritenstraße 3, 40878 Ratingen (Tordurchfahrt zwischen den Gebäuden Minoritenstraße 3 und 3 a) ausgehangen und können dort eingesehen werden.