



# AMTSBLATT

## der Stadt Mönchengladbach

**Nr. 6 Sonderdruck**

Jahrgang 50  
23. Februar 2024

### Der Oberbürgermeister gibt bekannt:

#### Bekanntmachung

Am 28.02.2024 findet um 15:00 Uhr im Ratssaal Rheydt, Rathaus Rheydt, 41236 Mönchengladbach eine öffentliche Sitzung des

**des Rates**  
der Stadt Mönchengladbach

statt.

#### Tagesordnung

##### I. Öffentliche Tagesordnungspunkte

1. Niederschrift über die Sitzung des Rates vom 13.12.2023 - öffentlicher Teil -  
  
2948/X  
  
Berichterstattung: Heinrichs, Felix
2. Verleihung der Ehrenbezeichnung „Ehrenoberbürgermeisterin“ an Frau Monika Bartsch  
  
2948/X  
  
Berichterstattung: Heinrichs, Felix
3. Aufstellung von Nebentätigkeiten des Oberbürgermeisters gemäß § 8 Korruptionsbekämpfungsgesetz  
  
2963/X  
  
Berichterstattung: Heinrichs, Felix
4. Wiederwahl des Beigeordneten Matthias Engel oder Ausschreibung einer Beigeordnetenstelle  
  
2899/X  
  
Berichterstattung: Heinrichs, Felix
- 4.1. Neuordnung der Verwaltungsspitze - Umverteilung des Dezernates für Bürgerservice, Personal und Öffentliche Ordnung;  
hier: CDU-Fraktionsantrag vom 16.02.2024  
  
2977/X
5. Mitgliederversammlung des Städtetages Nordrhein-Westfalen am 7. und 8. Mai 2024 in Neuss;  
hier: Benennung von stimmberechtigten Delegierten und Gästen  
  
2960/X  
  
Berichterstattung: Heinrichs, Felix
6. Anpassung des Gesellschaftsvertrages der NEW Kommunalholding  
hier: Anpassung der maximalen Höhe des Verlustausgleichs der Gesellschafter  
  
2883/X  
  
Berichterstattung: Heck, Michael
7. Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH über die NEW AG und die NEW Smart City an der Stadtentfalter GmbH, der Stadtentfalter Holding GmbH, der Stadtentfalter Erkrath GmbH und der Stadtentfalter Quartiere GmbH  
hier: Rücknahme des Beschlusses  
  
2884/X  
  
Berichterstattung: Heck, Michael
8. Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH über die NEW AG an der NEW Tönisvorst GmbH  
hier: Änderung des Kaufpreises der Geschäftsanteile der NEW Tönisvorst GmbH  
  
2888/X  
  
Berichterstattung: Heck, Michael
9. Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen des Haushaltsjahres 2023 (4. Nachweisung)  
  
2928/X  
  
Berichterstattung: Heck, Michael
10. Bewerbung Hockey-Europameisterschaften 2025  
  
2877/X  
  
Berichterstattung: Schüßler, Christiane

- |  |  |
|--|--|
| <p>11. Schulentwicklungsplan 8 - Sekundarstufe I;<br/>hier: Fortschreibung 2024</p> <p>2905/X</p> <p>Berichterstattung: Schüßler, Christiane</p>   | <p>17. 251. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Mönchengladbach ("Südliche Käthe-Höffkes-Straße"), Stadtbezirk West, Rheindahlen-Mitte, Gebiet zwischen B 57, Bahntrasse und Käthe-Höffkes-Straße<br/>- Prüfung Stellungnahmen;<br/>abschließende Beschlussfassung</p> <p>2822/X</p> <p>Berichterstattung: Schwan-Schmitz, Claudia</p> |
| <p>12. Einrichtung eines Online-Katasters für Räume und Freiflächen zur kulturellen Nutzung</p> <p>2881/X</p> <p>Berichterstattung: Schüßler, Christiane</p>   | <p>18. Bebauungsplan Nr. 808/W ("Südliche Käthe-Höffkes-Straße"), Stadtbezirk West, Rheindahlen-Mitte, Gebiet zwischen B 57, Bahntrasse und Käthe-Höffkes-Straße - Prüfung Stellungnahmen; Satzungsbeschluss</p> <p>2823/X</p> <p>Berichterstattung: Schwan-Schmitz, Claudia</p>   |
| <p>13. Überarbeitung der Richtlinien für die Förderung der Jugendarbeit der Stadt Mönchengladbach</p> <p>2858/X-1</p> <p>Berichterstattung: Schall, Dörte</p>  | <p>19. Räumliche Schaffung von Betreuungsplätzen für den Offenen Ganztag (OGS) durch Bestandserweiterung am Grundschulstandort Schulstr. (GGs Schulstr.)</p> <p>2852/X</p> <p>Berichterstattung: Schwan-Schmitz, Claudia</p>   |
| <p>14. Satzung über die Ombudschaft nach dem Wohn- und Teilhabegesetz in der Stadt Mönchengladbach</p> <p>2863/X</p> <p>Berichterstattung: Schall, Dörte</p>   | <p>20. OFF Space Kulturhaus - Zukunft des BIS;<br/>hier: Antrag der Fraktionen von SPD, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 04.12.2023</p> <p>2843/X</p>   |
| <p>15. Satzung über eine Veränderungssperre in Mönchengladbach (Gebiet südöstlich der Steinmetzstraße zwischen Hauptbahnhof, Humboldtstraße und Sittardstraße/ Gobenstraße)</p> <p>2865/X</p> <p>Berichterstattung: Schwan-Schmitz, Claudia</p>                  | <p>21. Umbesetzung von Gremien;<br/>hier: Antrag der Ratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 16.02.2024</p> <p>2970/X</p>   |
| <p>16. Einleitung der vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 BauGB und Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB für den Bereich „Nördliches Bahnhofsumfeld“</p> <p>2847/X</p> <p>Berichterstattung: Schwan-Schmitz, Claudia</p> | <p>22. Umbesetzung von Gremien;<br/>hier: Fraktionsantrag der CDU-Ratsfraktion vom 16.02.2024</p> <p>2978/X</p>  |

23. Umbesetzung von Gremien;  
hier Fraktionsantrag der SPD-Ratsfraktion vom  
19.02.2024  
2979/X

24. Anfragen und Mitteilungen

**II. Nichtöffentliche Tagesordnungspunkte**

25. Niederschrift über die Sitzung des Rates vom 13.12.2023  
- nicht öffentlicher Teil -

26. Bestellung einer Betriebsleitung für die eigenbetriebsähn-  
liche Einrichtung "Neue Verwaltungsgebäude Rheydt"  
2897/X

Berichterstattung: Engel, Matthias

27. Bestellung einer stellvertretenden Betriebsleitung für die  
eigenbetriebsähnliche Einrichtung "Neue Verwaltungsge-  
bäude Rheydt"  
2898/X

Berichterstattung: Engel, Matthias

28. Ankauf Liegenschaft Stresemannstraße 75-77 / Arn Neumarkt 11  
2915/X

Berichterstattung: Schwan-Schmitz, Claudia

29. Ankauf Liegenschaft Oberheydener Str. 1-3 / Odenkir-  
chener Str. 240-242  
2918/X

Berichterstattung: Schwan-Schmitz, Claudia

30. Ankauf Liegenschaft Mülforter Straße 197 a  
2941/X

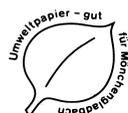
Berichterstattung: Schwan-Schmitz, Claudia

31. Ankauf Liegenschaft Hindenburgstraße 10  
2916/X

Berichterstattung: Schwan-Schmitz, Claudia

32. Anfragen und Mitteilungen

gez. Felix Heinrichs  
Oberbürgermeister



„Amtsblatt der Stadt Mönchengladbach“ - Herausgeber:  
Der Oberbürgermeister – Fachbereich Organisation und  
IT, Wilhelm-Strauß-Straße 50-52, 41236 Mönchenglad-  
bach, Telefon (0 21 61) 25-25 65 oder 25-25 64. Das Amts-  
blatt erscheint in der Regel am 15. und Letzten  
eines Monats. Der Jahresbezugspreis einschließlich Post-  
zustellgebühren beträgt 24,34 EURO, zahlbar im Voraus  
nach Erhalt der Rechnung. Einzelexemplare werden im  
Fachbereich Organisation und IT zum Preis von 0,92  
EURO abgegeben. In den Stadtbibliotheken und in den  
Bezirksverwaltungsstellen liegt das Amtsblatt zur Einsicht-  
nahme aus. Neu- bzw. Abbestellungen nimmt Fach-  
bereich Organisation und IT nur schriftlich entgegen.  
Kündigungen sind bis spätestens 30. November (Post-  
stempel) nur zum Ende des Jahres möglich.

Druck: Peter & Walter Pies, 41065 Mönchengladbach.

Stadt Mönchengladbach, 41050 Mönchengladbach  
Postvertriebsstück, DPAG, Entgelt bezahlt