



# Düsseldorfer Amtsblatt

Die nachfolgende Bekanntmachung ist am 22. Juni 2024 durch Bereitstellung auf der städtischen Internetseite unter <https://www.duesseldorf.de/bekanntmachungen.html#c172890> öffentlich bekannt gemacht worden. Sie wird hier gem. § 9 der Hauptsatzung nachrichtlich wiedergegeben.

## Öffentliche Bekanntmachung ungepflegter Grabstätten bei denen Nutzungsberechtigte nicht zu ermitteln sind

Nach § 31 Absatz 5 der Satzung für die Friedhöfe und für die Feuerbestattungsanlage der Landeshauptstadt Düsseldorf (Friedhofssatzung) sind die Nutzungsberechtigten für die Herrichtung und Pflege ihrer Grabstätten verantwortlich.

Gemäß § 34 Absatz 2 der Friedhofssatzung sind nicht zu ermittelnde Nutzungsberechtigte oder Inhaber/innen der Grabnummernkarten durch eine öffentliche Bekanntmachung und durch ein für sechs Monate auf dem Grab aufgestelltes Hinweisschild auf ihre Verpflichtung zur Herrichtung und Pflege ihrer Grabstätte hinzuweisen.

Kommen Nutzungsberechtigte oder Inhaber/innen der Grabnummernkarten ihrer Verpflichtung

innerhalb von sechs Monaten nicht nach, wird die Grabstätte zu ihren Lasten abgeräumt, eingeebnet, eingesät und bis zum Ablauf des Nutzungsrechtes auf ihre Kosten gepflegt. Nach Einebnung einer Wahlgrabstätte ist eine Verlängerung des Nutzungsrechtes nicht mehr möglich. Ferner ist die Übertragung des Nutzungsrechtes ausgeschlossen. Eine weitere Beisetzung in der Grabstätte ist nur möglich, wenn die Ruhefrist das Nutzungsrecht nicht überschreitet.

Mit dieser öffentlichen Bekanntmachung sind die oben genannten Voraussetzungen für die endgültige Abräumung der aufgeführten Gräber erfüllt. Die Abräumung und Einebnung erfolgt vier Wochen nach der Veröffentlichung.

Bei den folgenden Grabstätten auf städtischen Friedhöfen der Landeshauptstadt Düsseldorf können die Nutzungsberechtigten oder die Inhaber/innen der Grabnummernkarten nicht ermittelt werden:

Feld	Grabnummer	Name der zuletzt beigesetzten Person	Beerdigungsdatum	Ablauf des Nutzungsrechtes
<b>Nordfriedhof</b>				
011	0933-0934-WE	Koenen, Rosa	28.05.2004	23.11.2025
055	0460-0461-WE	Nohs, Auguste	16.11.2001	28.03.2027
076	47643-WG	Kluckow, Gustav	22.05.2000	31.07.2027
084	0184D-WG	Nohl, Albert	15.12.2022	17.02.2043
084	0582-WG	Wannau, Richard	27.08.2004	11.11.2026
084	57817-WG	Wagner, Klaus-Peter	28.06.2001	20.06.2031
084	57888-WG	Pawlak, Franz	04.10.2001	10.07.2026
084	58141-WG	Stojanovska, Ana	12.02.2004	21.04.2033
091A	0086-PW	Hildebrandt, Änne Marie	02.05.2003	10.11.2026
091A	0148-PW	Haus, Friedbert	10.07.1992	09.07.2027
091B	0075-EE	Riemer, Brigitte	04.02.2011	03.02.2031
145	0007-EE	Gergs, Lothar	11.11.2021	10.11.2041
145	0010-EE	Woldegiorgis, Addissu-Kassa	21.12.2021	20.12.2041
146	0307-0308-PW	Messner, Maria	09.03.2010	19.05.2030
147	0035-PW	Biermann, Franz	08.08.1994	07.08.2024

Feld	Grabnummer	Name der zuletzt beigesetzten Person	Beerdigungsdatum	Ablauf des Nutzungsrechtes
<b>Nordfriedhof</b>				
147	0061-PW	Meier, Gertrud	16.02.1995	20.12.2024
147	0062-PW	Bobber, Emma	05.09.2014	29.12.2034
147	0079-PW	Hoffmann, Werner	23.01.1995	22.01.2025
147	0084-PW	Giesenfeld, Josef	30.01.2009	27.03.2029
147	0094-PW	Ludwig, Sabine	13.07.1995	09.07.2025
147	0097-PW	Hahn, Ursula	06.07.2010	25.07.2030
<b>Südfriedhof</b>				
008D	3475-WG	Naumann, Maria	02.06.1969	18.03.2040
026	0224A-WG	Werneke, Gertrud	17.06.2011	09.04.2032
<b>Friedhof Stoffeln</b>				
036A	0041-PW	Armenakis, Panagiotis	19.02.2014	18.02.2034
057	0092-PW	Horn, Wilma	10.08.2012	04.03.2033
077	0014-EE	Tsakiri, Vassiliki	10.03.2014	09.03.2034
<b>Friedhof Gerresheim</b>				
00WR	3782-WG	Schmitz, Wilhelm	16.05.2001	02.04.2030
144	0003-PW	Daum, Rolf	16.03.2016	01.11.2036
<b>Friedhof Eller</b>				
004A	0211-PW	Helbig, Irmtraud	18.09.2008	25.08.2034
051	0024-0025-PW	Litke, Josef	08.12.2005	20.04.2026
052	0044-PW	Staak, Rudi	11.02.2022	01.02.2042
<b>Friedhof Heerdt</b>				
000F	0029-0030-WG	Schlömer, Anna Margareta	28.06.2018	18.09.2038
015A	0055-PW	Strauchmann, Manfred	27.12.2006	31.03.2035
032A	0050-UN	Hartenstein, Christa	03.03.2006	02.03.2026
<b>Friedhof Hassels</b>				
00A2	0064A-0065A-WG	Thon, Helene	20.08.2009	16.12.2029
00A5	0093-WG	Tessin, Lieselotte	30.09.2003	24.09.2033
00B2	0294-PW	Strube, Lucie	15.08.2002	22.03.2029
00E2	0197-WG	Elsner, Gerd-Rudolf	14.08.1997	13.08.2027
00F3	0156-0157-WG	Marzoll, Anna	26.01.2016	10.01.2037

Bei den folgenden Grabstätten sind die Nutzungsberechtigten oder die Inhaber/innen der Grabnummernkarten nicht bekannt:

Feld	Grabnummer	Name der zuletzt beigesetzten Person	Beerdigungsdatum	Ablauf des Nutzungsrechtes
<b>Nordfriedhof</b>				
076	0006-WG	Creutz, Helmut	27.04.1995	26.04.2025
076	47434-47435-WG	Bruynseels, Adrian	05.10.2004	29.07.2025
105	0162-WG	Rohn, Erna	31.03.1995	30.03.2025
<b>Südfriedhof</b>				
008B	0258-EE	Heckhausen, Hans Günter	09.10.2006	08.10.2026
021C	0209-0210-WG	Budde, Irene	09.01.2009	31.03.2029
025	0304-PW	Foerster, Anneliese	12.11.1999	07.11.2029
025	0761-PW	Fodarella, Leonardo	21.09.2011	20.09.2041
026	0254-0255-WG	Mathoul, Gertud	11.02.2005	27.06.2025
048	0772-0773-WG	Reichenbach, Martha	16.06.2004	03.01.2025
048	2734-PW	Winkler, Karl	19.06.2001	12.06.2031
050	0580-PW	Ahrens, Hildegard	24.04.1995	23.04.2025
051B	0042-UE	Knauf, Friedhelm	02.05.2006	01.05.2026
054A	0052-EE	Henschke, Sonia Maria	18.04.2012	17.04.2032
079	0116-PW	Treptau, Konrad	24.01.2001	18.01.2028
<b>Friedhof Stoffeln</b>				
029	0412-EE	Preuß, Regina	09.05.2018	08.05.2038
031	0202-PW	Krull, Hannelore	27.09.2005	09.10.2025
036	0086-0087-PW	Vogel, Wolfgang	07.05.2012	02.03.2033
036A	0044-EE	Angelidou, Alexandra	28.08.2008	27.08.2028
036B	0067-PW	Basten, Leonhard	02.08.2006	21.07.2027
048	0016-PW	Spieckermann, Hildegard	24.11.2010	18.08.2034
051	0100-PW	Ackermann, Josefina	06.01.2003	01.01.2033
051	0373-PW	Molkentin, Heinz-Jürgen	14.07.2015	06.04.2036
060	0128-EE	Kaps, Anna Elisabeth	15.12.2010	14.12.2030
076	0062-PW	Eul, Klaus Dieter	05.05.2022	26.08.2042
084	0069-PW	Dech, Brigitte	09.07.2019	25.05.2040
087	0118-PW	Schmitz, Anneliese	06.01.2006	16.10.2026
089	0116-0117-PW	Lozow, Maria	30.10.1989	09.12.2034
089	0168-PW	Tröster, Hans-Joachim	07.07.2022	04.12.2042
105	0097-PW	Tebbe, Lydia	22.01.1999	28.10.2024
<b>Friedhof Gerresheim</b>				
053	0049-PW	Petracca, Antonio	15.04.2016	14.04.2046
094	0021-PW	Wolter, Anna	14.04.2005	08.01.2026
132	0047-0048-PW	Winzer, Hedwig	07.12.2001	15.03.2027
133	0062-0063-PW	Wilz, Katharina	17.02.1999	15.06.2024
<b>Friedhof Eller</b>				
000L	0207-0208-WG	Rüter, Johanna	14.10.2003	18.08.2024
000Q	0048B-0049-PW	Lutz, Christina	15.11.2005	21.06.2026
006	0137-0138-WG	Weidner, Karl	14.06.2005	16.08.2025
009	0176-WG	Hilbert, Martha	17.10.1997	08.10.2027
010	0009-UW	Dietlein, Hannelore	13.03.2020	01.05.2040
019	0140-0141-PW	Domke, Margarete	29.04.2004	21.10.2032
037	0049-PW	Walther, Stefan	13.07.2017	27.03.2038

Feld	Grabnummer	Name der zuletzt beigesetzten Person	Beerdigungsdatum	Ablauf des Nutzungsrechtes
<b>Friedhof Heerdt</b>				
050	0283-0284-PW	Bockmeyer, Johanna	20.07.2006	16.04.2027
052	0156-PW	Offergeld, Margarete	28.12.2005	14.06.2026
<b>Friedhof Unterrath</b>				
040	0012-EE	Langen, Philipp	10.08.2007	09.08.2027
062	0003-PW	Gatzweiler, Heinz Ingo	07.06.2016	15.10.2036
<b>Friedhof Itter</b>				
032	0170-PW	Martyniak, Genowefa	28.08.2008	16.08.2029
048	0068-PW	Mehlan, Ingrid	01.02.2008	02.01.2029
056	0063-PW	Weilandt, Maria	12.07.2011	21.05.2032
056	0093-PW	Sobbeck, Ursula	23.08.2011	17.03.2032
<b>Friedhof Angermund</b>				
040	0011-PW	Dierken, Hermann Joseph	06.04.2009	05.04.2039

Düsseldorf den 14.06.2024

Dr. Stephan Keller  
Oberbürgermeister  
Garten- Friedhofs- und Forstamt  
Friedhofsverwaltung

Im Auftrag  
gez. Deter

Zentralbibliothek ausgezeichnet  
als **Bibliothek des Jahres 2023**

Düsseldorf  
Nähe trifft Freiheit

# Bibliothek des Jahres



Bibliothek  
des Jahres  
2023

**Zentralbibliothek im KAP1**

Konrad-Adenauer-Platz 1 | 40227 Düsseldorf

[www.duesseldorf.de/stadtbuechereien](http://www.duesseldorf.de/stadtbuechereien)

**Bekanntmachungen durch Bereitstellung auf der städtischen Internetpräsenz gemäß § 9 der Hauptsatzung**

**25 / 1 Tagesordnung Rat**

veröffentlicht am 22. Juni 2024  
<https://www.duesseldorf.de/bekanntmachungen.html#c172839>



Landeshauptstadt Düsseldorf  
 Der Oberbürgermeister

**„Düsseldorfer Amtsblatt“ – Offizielles Amtsblatt der Landeshauptstadt Düsseldorf**

**Herausgeber:**

Der Oberbürgermeister,  
 Amt für Kommunikation Marktplatz 2,  
 40213 Düsseldorf

**Verantwortlich:** Nils Mertens

**Redaktion und Anzeigen:** Markus Schülke  
 Telefon 89-93135, Fax: 89-94179  
[amtsblatt@duesseldorf.de](mailto:amtsblatt@duesseldorf.de);  
 Internet: [www.duesseldorf.de](http://www.duesseldorf.de)

**Druck und Vertrieb:**

Rheinische Post Verlagsgesellschaft mbH  
 Zülpicher Str. 10, 40196 Düsseldorf  
**Produktmanagement:** Petra Forscheln

Das Amtsblatt kann auch abonniert werden.  
 Bezugspreis jährlich 39,60 Euro.  
 Der Versand erfolgt als PDF-Datei per E-Mail.  
 Rückfragen zum Abonnement: 0211 505-1306,  
[kundenservice@rbzv.de](mailto:kundenservice@rbzv.de)

[www.duesseldorf.de](http://www.duesseldorf.de)

**Öffentliche Sitzungen**

**Bezirksvertretung 5**

Dienstag, 25. Juni, 17 Uhr  
 Kaiserswerther Rathaus,  
 Kaiserswerther Markt 23, Sitzungssaal  
 Schriftführer: Günter Gläser,  
 Tel: 89-93019

**Bezirksvertretung 7**

Dienstag, 25. Juni, 17 Uhr  
 Rathaus Gerresheim, Neusser Tor 12,  
 Sitzungssaal, Erdgeschoss  
 Schriftführer: Robert Siemes,  
 Tel: 89-93059

**Bezirksvertretung 10**

Dienstag, 25. Juni, 17 Uhr  
 Sitzungssaal im Kulturhaus Süd/  
 Freizeitanlage Garath, Fritz-Erler-Straße 21  
 Schriftführerin: Karin Meves,  
 Tel: 89-97543

**Ordnungs- und Verkehrsausschuss**

Mittwoch, 26. Juni, 16 Uhr  
 Rathaus, Plenarsaal, Marktplatz 2, 1. Etage  
 Schriftführerin: Victoria König,  
 Tel: 89-96430

**Ratssitzung**

Donnerstag, 27. Juni, 14 Uhr  
 Rathaus, Plenarsaal, Marktplatz 2, 1. Etage  
 Schriftführerin: Simone Schmitt,  
 Tel: 89-95609

**Seniorenrat**

Freitag, 28. Juni, 10 Uhr  
 Rathaus, Sitzungssaal, Marktplatz 2, 1. Etage  
 Schriftführerin: Bärbel Pudewell,  
 Tel: 89-95950

**Düsseldorf**  
Nähe trifft Freiheit

# Senioren Vormittag 60+



© iStock - PeopleImages

**Angebot für Menschen 60 +  
 Senioren-Vormittag im Bürgerbüro**

- 18. April – Eller**
- 27. Juni – Garath**
- 26. Sept. – Wersten/  
Holthausen**
- 24. Okt. – Bilk**
- 14. Nov. – Rath**
- 5. Dez. – Gerresheim**

**Termine  
2024**  
 jeweils  
 donnerstags  
 8 bis 12 Uhr

**Hier können Sie unter anderem**

- Ausweise beantragen
- Melde- oder Lebensbescheinigungen ausstellen lassen
- Schwerbehinderten- oder Bewohnerparkausweise beantragen
- Ihren Wohnsitz an- oder ummelden
- alle Dienstleistungen der Bürgerbüros in Anspruch nehmen.

Keine vorherige Terminvereinbarung nötig, es kann gegebenenfalls zu Wartezeiten kommen.



Landeshauptstadt Düsseldorf  
 Amt für Einwohnerwesen

Die nachfolgende Bekanntmachung ist am 22. Juni 2024 auch durch Bereitstellung auf der städtischen Internetseite unter <https://www.duesseldorf.de/bekanntmachungen.html#c172939> öffentlich bekannt gemacht worden. Sie wird hier gem. § 9 der Hauptsatzung bekannt gemacht.

## Veröffentlichung im Internet und Auslegung eines Bebauungsplan-Entwurfes

Der Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung hat in seiner Sitzung am 12.06.2024 dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 01/009 – Südlich „An der Piwipp“ - und seiner Begründung für die Veröffentlichung im Internet und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 20.12.2023 (Wärmeplanungsgesetz "WPG"), BGBl. I Nr. 394 aus 2023, BauGB zugestimmt.

### Bebauungsplan-Entwurf Nr. 01/009 – Südlich „An der Piwipp“ –

Gebiet zwischen der Straße „An der Piwipp“, dem Daimler-Werk, dem Großmarkt und der Ulmenstraße

- maßgebend ist die Festsetzung des räumlichen Geltungsbereiches gemäß § 9 Absatz 7 BauGB im Bebauungsplan-Entwurf Nr. 01/009

Der vorgenannte Plan mit seiner Begründung und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen wird gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Zeit vom **24.06.2024** bis einschließlich **24.07.2024** im Internet unter <https://ssl.o-sp.de/duesseldorf/plan/beteiligung.php> veröffentlicht.

Ferner können die Unterlagen der Veröffentlichung auch im Internet über das Landesportal unter <https://www.bauleitplanung.nrw.de> eingesehen werden.

Zusätzlich liegen die Unterlagen beim Stadtplanungsamt, Brinckmannstraße 5, im 4. Obergeschoss, Raum 4061 während folgender Zeiten öffentlich aus: montags bis donnerstags von 9.00 bis 12.00 Uhr und von 13.30 bis 16.00 Uhr; freitags von 9.00 bis 13.00 Uhr.

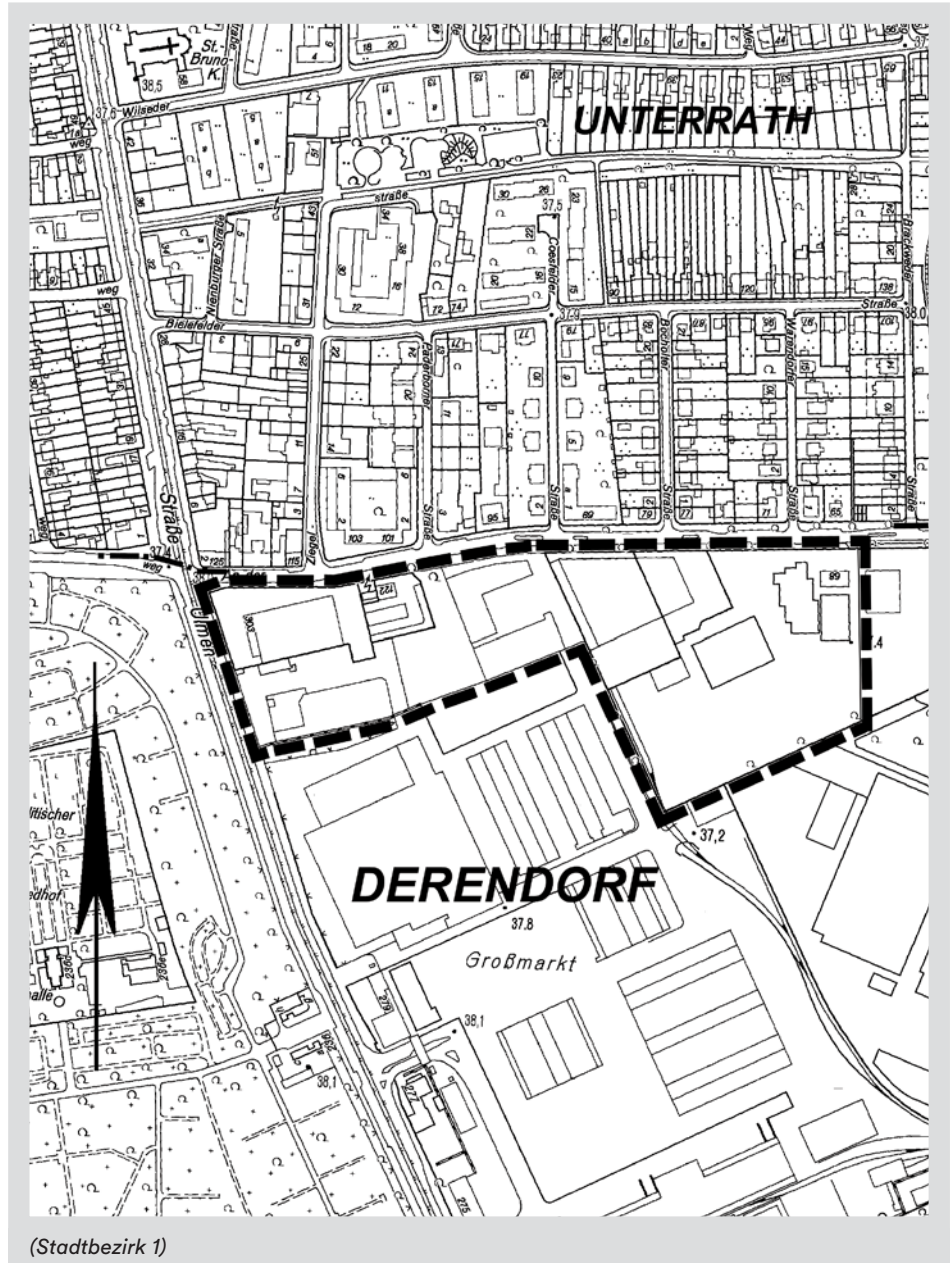
### Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

*Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch durch Informationen zu(r/m):*

- Straßenverkehrs-, Schienenverkehrs-, Sport-, Freizeit- und Gewerbelärm sowie zu Lärmschutzmaßnahmen
- Auswirkungen durch elektromagnetische Felder von technischen Anlagen
- Abstand zu Störfallbetriebsbereichen
- städtebaulichen Maßnahmen, die der Kriminalprävention im Plangebiet dienen

*Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen/ Landschaft durch Informationen zu(m):*

- Fauna-Flora-Habitat-Gebieten und Vogelschutzgebieten nach Naturschutz-Richtlinien der Europäischen Union
- Tieren und Pflanzen, zu Eingriffen in Natur und Landschaft und Begrünungsmaßnahmen



- geschützten Arten und zu artenschutzrechtlichen Belangen und Vorkommen im Plangebiet
- Landschafts-/Stadtbild

*Auswirkungen auf das Schutzgut Boden durch Informationen zu(r/m):*

- Versiegelung des Bodens
- Altablagerungen im Umfeld des Plangebietes
- Altablagerungen im Plangebiet
- Altstandorten im Plangebiet
- vorsorgenden Bodenschutz

*Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser durch Informationen zu(r/m):*

- Grundwasser, insbesondere zu Grundwasserständen und zur Grundwasserqualität
- Niederschlags- und Schmutzwasserbeseitigung
- Urbanen Sturzfluten und Starkregen
- Oberflächengewässern, Wasserschutzgebieten und Hochwasserbelangen

*Auswirkungen auf das Schutzgut Luft und Klima durch Informationen zu(r):*

- Luftschadstoffen durch Straßen- und Schienenverkehr sowie durch gewerblich- und industrielle Nutzungen und deren Einwirkungen auf das Plangebiet
- Nutzung umweltfreundlicher Mobilität
- Energienutzung im Plangebiet
- klimatischen Verhältnissen sowie zu Klimaschutz und Klimaanpassung

*Auswirkungen auf das Schutzgut Kulturgüter und sonstige Sachgüter durch Informationen zu:*

- Denkmälern
- Kultur- und sonstigen Sachgütern

**Die ausliegenden Unterlagen beinhalten folgende umweltbezogenen Stellungnahmen:**

*Gutachten:*

- Verkehrsgutachten: Verkehrstechnische Untersuchung An der Piwipp, Bebauungsplan 01/009 „Südlich an der Piwipp“, emigvs Ingenieurgesellschaft für Verkehrs- und Stadtplanung mbH, Januar 2022
- Schallgutachten: Schalltechnisches Prognosegutachten zum Bebauungsplan Nr. 01/009 „Südlich an der Piwipp“ Düsseldorf, Graner + Partner Ingenieure, 01.09.2023
- Grünplanungsgutachten: Vereinfachter Grünordnungsplan (GOP III) zur Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. 01/009 „Südlich an der Piwipp“ in Düsseldorf, Ökoplan – Bredemann und Fehrmann, Juli 2023
- Artenschutzgutachten (planungsrelevante Arten Vögel, Fledermäuse): Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag (Stufe 1) zur Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. 01/009 „Südlich An der Piwipp“ in Düsseldorf, Ökoplan – Bredemann und Fehrmann, Mai 2020
- Wasserwirtschaftliches Gutachten: Abwasserbeseitigung Stadt Düsseldorf, Stadtteil Derendorf, Bauvorhaben im B-Plangebiet 01/009 Südlich an der Piwipp, Wasserwirtschaftliches Gutachten, Ingenieurbüro Dirk und Michael Stelter GbR, Dezember 2023
- Altlastengutachten 1: Orientierende Altlastenuntersuchung An der Piwipp Düsseldorf-Derendorf, HPC AG, 28.10.2022

- Altlastengutachten 2: Orientierende Untersuchung zur Gefährdungsabschätzung für das Grundstück in Düsseldorf, „Südlich an der Piwipp“ B-Plan-Nr. 01/009, Gutachten Nummer RK 041/20 OU, Geotechnisches Büro N. Müller, W. Müller und Partner, 09.02.2023

*Stellungnahmen:*

- Amt für Umwelt- und Verbraucherschutz zu den Themen Straßen- und Schienenverkehrslärm, Sport-, Freizeit- und Gewerbelärm, Boden (Altablagerungen und Altstandorte, vorsorgender Bodenschutz), Wasser (Grundwasser, Niederschlags- und Schmutzwasserbeseitigung, Oberflächengewässer, Wasserschutzgebiete, Hochwasserbelange), Luftqualität und Klima
- Garten-, Friedhofs- und Forstamt zu den Themen Tiere und Pflanzen, Stadt-/ Landschaftsbild, Artenschutz und Grünplanung
- Stadtentwässerungsbetrieb zu den Themen Niederschlagswasser- und Abwasserbeseitigung und Starkregenereignisse
- Amt für Verkehrsmanagement zum Thema Mobilität
- Bezirksregierung Düsseldorf zu den Themen Denkmalangelegenheiten und Luft (Luftreinhalteplanung, Störfallvorsorge)
- Naturschutzbundes Deutschland (NABU) zum Thema Artenschutz
- Stadtwerke Düsseldorf AG zu den Themen Energieversorgung und Elektromobilität
- Landschaftsverband Rheinland (LVR) – Amt für Denkmalpflege im Rheinland (Abtei Brauweiler) zu den Themen Baudenkmäler und Kulturlandschaft

**Ferner liegt ebenfalls aus:**

- Einzelhandelsgutachten: Landeshauptstadt Düsseldorf, Verlagerung und Erweiterung eines X-Supermarkts im Nahversorgungszentrum Kalkumer Straße / Ulmenstraße, Stadt- und Regionalplanung Dr. Jansen GmbH, 05.09.2023

Es wird darauf hingewiesen, dass auch die vom Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung bestätigten Ergebnisse aus den Verfahrensschritten gemäß § 3 Absatz 1 und § 4 BauGB mit im Internet veröffentlicht werden und öffentlich ausliegen.

Während der Dauer der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden, die elektronisch übermittelt werden sollen. Es besteht die Möglichkeit, Stellungnahmen direkt über das Internet (<https://www.osp.de/duesseldorf/plan/beteiligung.php>) oder per Email an [bauleitplanung@duesseldorf.de](mailto:bauleitplanung@duesseldorf.de) abzugeben.

Bei Bedarf können diese aber auch auf anderem Weg abgegeben werden, zum Beispiel schriftlich an das Stadtplanungsamt, Brinckmannstraße 5, 40225 Düsseldorf.

Soweit in diesem Bebauungsplan Bezug genommen wird auf technische Regelwerke – VDI-Richtlinien, DIN-Vorschriften sowie Richtlinien anderer Art –, so werden diese zu jedermanns Einsicht bei der vorgenannten auslegenden Stelle bereitgehalten.

Gemäß § 3 Absatz 2 in Verbindung mit § 4a Absatz 5 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Düsseldorf, 17. Juni 2024  
61/12-B-01/009

Landeshauptstadt Düsseldorf  
Der Oberbürgermeister  
Stadtplanungsamt  
Im Auftrag

Kai Fischer  
(Amtsleiter)

Die nachfolgende Bekanntmachung ist am 22. Juni 2024 auch durch Bereitstellung auf der städtischen Internetseite unter <https://www.duesseldorf.de/bekanntmachungen.html#c172940> öffentlich bekannt gemacht worden. Sie wird hier gem. § 9 der Hauptsatzung bekannt gemacht.

## Veröffentlichung im Internet und Auslegung einer Flächennutzungsplanänderung (Entwurf)

Der Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung hat in seiner Sitzung am 12.06.2024 dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung Nr. 178 – Südlich „An der Piwipp“ – und seiner Begründung für die Veröffentlichung im Internet und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 20.12.2023 (Wärmeplanungsgesetz "WPG"), BGBl. I Nr. 394 aus 2023 zugestimmt.

### Flächennutzungsplanänderung Nr. 178 – Südlich „An der Piwipp“ –

Gebiet östlich der Ulmenstraße, etwa südlich der Straße „An der Piwipp“, westlich etwa von Haus-Nrn. 118 und 122 und nördlich des Großmarktgeländes

- maßgebend ist die Festsetzung des räumlichen Geltungsbereiches gemäß § 9 Absatz 7 BauGB der Flächennutzungsplanänderung Nr. 178 – Südlich „An der Piwipp“

Der vorgenannte Plan mit seiner Begründung und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen wird gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Zeit vom **24.06.2024** bis einschließlich **24.07.2024** im Internet unter <https://ssl.o-sp.de/duesseldorf/plan/beteiligung.php> veröffentlicht. Ferner können die Unterlagen der Veröffentlichung auch im Internet über das Landesportal unter <https://www.bauleitplanung.nrw.de> eingesehen werden.

Zusätzlich liegen die Unterlagen beim Stadtplanungsamt, Brinckmannstraße 5, im 4. Obergeschoss, Raum 4061 während folgender Zeiten öffentlich aus: montags bis donnerstags von 9.00 bis 12.00 Uhr und von 13.30 bis 16.00 Uhr; freitags von 9.00 bis 13.00 Uhr.

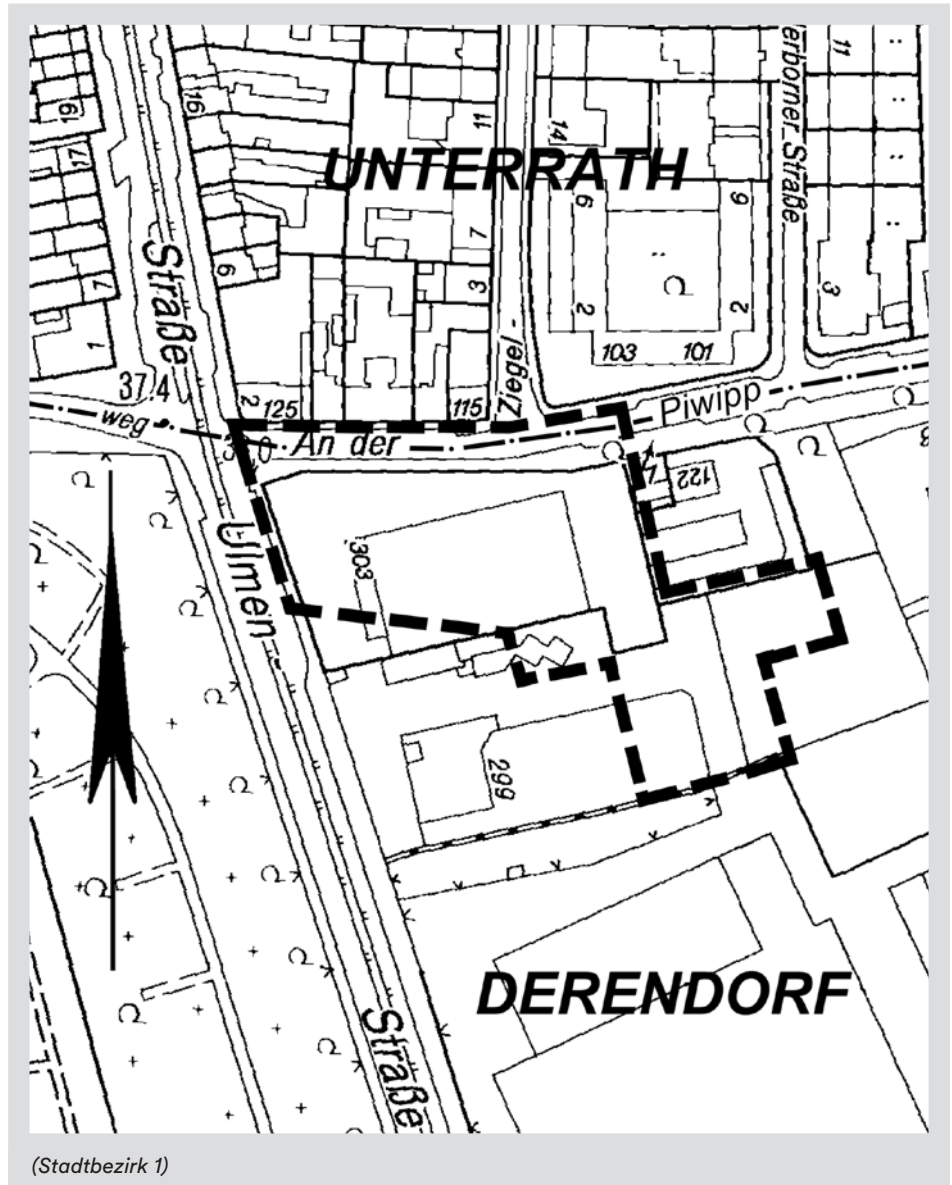
### Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

#### Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch durch Informationen zu(r/m):

- Straßenverkehrs-, Schienenverkehrs- und Gewerbelärm sowie zu Lärmschutzmaßnahmen
- Auswirkungen durch elektromagnetische Felder von technischen Anlagen
- Abstand zu Störfallbetriebsbereichen

#### Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen/ Landschaft durch Informationen zu(m):

- Fauna-Flora-Habitat-Gebieten und Vogelschutzgebieten nach Naturschutz-Richtlinien der Europäischen Union
- Tieren und Pflanzen, zu Eingriffen in Natur und Landschaft und Begründungsmaßnahmen



(Stadtbezirk 1)

- geschützten Arten und zu artenschutzrechtlichen Belangen und Vorkommen im Plangebiet
- Landschafts-/Stadtbild

#### Auswirkungen auf das Schutzgut Boden durch Informationen zu(r/m):

- Versiegelung des Bodens
- Altablagerungen im Umfeld des Plangebietes
- Altablagerungen im Plangebiet
- Altstandorten im Plangebiet
- vorsorgenden Bodenschutz

#### Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser durch Informationen zu(r/m):

- Grundwasser, insbesondere zu Grundwasserständen und zur Grundwasserqualität

- Niederschlags- und Schmutzwasserbeseitigung
- Urbanen Sturzfluten und Starkregen
- Oberflächengewässern, Wasserschutzgebieten und Hochwasserbelangen

#### Auswirkungen auf das Schutzgut Luft und Klima durch Informationen zu(r):

- Luftschadstoffen durch Straßen- und Schienenverkehr sowie durch gewerblich- und industrielle Nutzungen und deren Einwirkungen auf das Plangebiet
- Nutzung umweltfreundlicher Mobilität
- klimatischen Verhältnissen sowie zu Klimaschutz und Klimaanpassung



Auswirkungen auf das Schutzgut Kulturgüter und sonstige Sachgüter durch Informationen zu:

- Denkmälern
- Kultur- und sonstigen Sachgütern

**Die ausliegenden Unterlagen beinhalten folgende umweltbezogenen Stellungnahmen:**

- Amt für Umwelt- und Verbraucherschutz zu den Themen Straßen- und Schienenverkehrslärm, Gewerbelärm, Besonnung, Boden (Altablagerungen und Altstandorte), Wasser (Grundwasser, Niederschlags- und Schmutzwasserbeseitigung), Luftqualität und Klima
- Garten-, Friedhofs- und Forstamt zu den Themen Tiere und Pflanzen, Stadt-/ Landschaftsbild, Artenschutz und Grünplanung
- Stadtentwässerungsbetrieb zu den Themen Abwasserbeseitigung und Starkregenereignisse
- Bezirksregierung Düsseldorf zu den Themen Denkmalangelegenheiten, Luft (Luftreinhalteplanung)
- Naturschutzbundes Deutschland (NABU) zu den Themen Grünplanung und Artenschutz
- Stadtwerke Düsseldorf AG zu den Themen Grundwasser und Energieversorgung
- Landschaftsverband Rheinland (LVR) – Amt für Bodendenkmalpflege zu dem Thema Bodendenkmäler
- Landschaftsverband Rheinland (LVR) – Amt für Denkmalpflege zu dem Thema kulturelles Erbe

Es wird darauf hingewiesen, dass auch die vom Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung bestätigten Ergebnisse aus den Verfahrensschritten gemäß § 3 Absatz 1 und § 4 BauGB mit im Internet veröffentlicht werden und öffentlich ausliegen.

Während der Dauer der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden, die elektronisch übermittelt werden sollen. Es besteht die Möglichkeit, Stellungnahmen direkt über das Internet (<https://www.osp.de/duesseldorf/plan/beteiligung.php>) oder per Email an [bauleitplanung@duesseldorf.de](mailto:bauleitplanung@duesseldorf.de) abzugeben.

Bei Bedarf können diese aber auch auf anderem Weg abgegeben werden, zum Beispiel schriftlich an das Stadtplanungsamt, Brinckmannstraße 5, 40225 Düsseldorf.

Soweit in diesem Bebauungsplan Bezug genommen wird auf technische Regelwerke – VDI-Richtlinien, DIN-Vorschriften sowie Richtlinien anderer Art –, so werden diese zu jedermanns Einsicht bei der vorgenannten auslegenden Stelle bereitgehalten.

Gemäß § 3 Absatz 2 in Verbindung mit § 4a Absatz 5 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Ferner wird darauf hingewiesen, dass eine Vereinbarung im Sinne des § 4 Absatz 3 Satz 1 Nummer 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes gemäß § 7 Absatz 3 Satz 1 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen ist, die sie im Rahmen der Veröffentlichungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Düsseldorf, 17.06.2024  
61/12-FNP 178

Landeshauptstadt Düsseldorf  
Der Oberbürgermeister  
Stadtplanungsamt  
Im Auftrag

Kai Fischer  
(Amtsleiter)

## Öffentliche Zustellungen

### – Ordnungsamt –

des Bescheides 5329 0005 04948598 SB 83 vom 12.04.2024 an Monika Tietz, Gladbacher Straße 39, 40219 Düsseldorf

des Bescheides 5329 0005 0490 7050 SB 81 vom 25.01.2024 an Edem Kröner, Eckelshof 40, 59229 Ahlen

des Bescheides 5327 0005 2396 3584 SB 112 vom 10.05.2024 an Alcides Abrantes, Rua Cerrado Do Outeiro 15, 2705-430 Sao Joao Das Lampas, Portugal

des Bescheides 5327 0005 2417 2416 SB 13 vom 17.05.2024 an Dan-Cosmin Lingurar, ul. Gen. Romualda Traugutta 92/8, 50-417 Wroclaw, Polen

des Bescheides 5327 0005 2387 4883 SB 08 vom 14.05.2024 an Andre Marques, S. Bento do Ameixal 4, 7100-600 Estremoz, Portugal

des Bescheides 5329 0005 0493 4376 SB 04 vom 12.04.2024 an Anass El Hankouri, C Major 163 PO2, 17190 Salt Girona, Spanien

des Bescheides 5327 0005 2439 4060 SB 14 vom 13.06.2024 an Heetu Bhandari, Blythswood Street 58, L17 7DG Liverpool, Großbritannien

des Bescheides 5327 0005 2426 6631 SB 06 vom 15.05.2024 an Serghei Gutul, Avenue De Guyenne 5, 35000 Rennes, Frankreich

des Bescheides 5327 0005 2410 1543 SB 59 vom 06.05.2024 an Muhaj Spartak, Gladbacher Straße 330, 47798 Krefeld

des Bescheides 5329 0005 0506 1082 SB 16 vom 10.05.2024 an Lea Lubej, Jülicher Straße 85, 40477 Düsseldorf

des Bescheides 5329 0005 0501 1379 SB 17 vom 13.05.2024 an Melissa Qollaku, Freisenstraße 6, 44649 Herne

des Bescheides 5327 0005 2429 6905 SB 16 vom 15.05.2024 an Maria Zamarialai, Drape-niersgaarde 24, 2542 VP ,S-Gravenhage, Niederlande

des Bescheides 5327 0005 2422 7660 SB 56 vom 15.05.2024 an Anita Wójtowicz, 15, 05-074 Wielogolas Brzezinski, Polen

des Bescheides 5329 0005 0501 9647 SB 02 vom 07.05.2024 an Jonathan Oduro Abrefa, Toekomststraat (MZN) 15, 2812 Mechelen, Belgien

des Bescheides 5329 0005 0499 1329 SB 53 vom 26.03.2024 an Ayhan Bilgi, Wiesenweg 6, 40724 Hilden

des Bescheides 5327 0005 2419 0376 SB 63 vom 06.06.2024 an Sander Ploumen, Grea-torex Street 41/10 Carillon Court, E1 5EN London, Großbritannien

des Bescheides 5327 0005 2406 3498 SB 12 vom 30.04.2024 an Hristofor Milanov Krastev, Eilperhofstraße 15, 47166 Duisburg

des Bescheides 5327 0005 2408 8822 SB 08 vom 07.05.2024 an Sevet Temiz, Maria-Chri-stinastraat 156, 1020 Brussel, Belgien

des Bescheides 5327 0005 2384 2868 SB 02 vom 07.05.2024 an Mihai Tudor, Str. Muncito-rilor 2, 905200 Cernavoda Constanta, Rumänien

des Bescheides 5327 0005 2366 4382 SB 04 vom 29.04.2024 an Yevhen Kulshan, c/o Hotel Monopol, Oststraße 135, 40210 Düsseldorf

des Bescheides 5327 0005 2424 4786 SB 02 vom 12.06.2024 an Warren Parton, Cross Road 82, WV7 3QP Albrighton, Großbritannien

des Bescheides 5327 0005 2413 7645 SB 57 vom 06.05.2024 an Dmytro Paraskiv, Otto-straße 64, 47198 Duisburg

des Bescheides 5327 0005 2410 3660 SB 04 vom 02.05.2024 an Mohammed Jaza Meer Kurdo, Erkrather Straße 66, 40233 Düsseldorf

des Bescheides 5329 0005 0505 5279 SB 112 vom 17.05.2024 an Sofiane Boujemaoui, Finstraat 14, 1080 Brüssel, Belgien

des Bescheides 5327 0005 2416 9814 SB 118 vom 08.05.2024 an Berry J. F. Hoogveldt, Tweesprongdreef 10, 2360 Oud-Turnhout, Belgien

des Bescheides 5327 0005 2406 7000 SB 17 vom 14.05.2024 an Asif Mamadov, Kaweczynski 12, 28-300 Lysakow, Polen

des Bescheides 5327 0005 2422 2596 SB 59 vom 29.05.2024 an Nabil Saidi, Acker-straße 145, 40233 Düsseldorf

des Bescheides 5327 0005 2420 8070 SB 55 vom 14.05.2024 an Shkodran Dedushi, Via Domenico Scarlatti 26, 20124 Milano, Italien

des Bescheides 5327 0005 2401 6490 SB 17 vom 14.05.2024 an Keeley Pendle, The Oaks Churwell 11, LS27 7UQ Leeds, Großbritannien

des Bescheides 5329 0005 0504 7780 SB 53 vom 30.04.2024 an Anis Mujkic, Kreuz-gasse 10/3, 5700 Zell am See, Österreich

des Bescheides 5327 0005 2424 5294 SB 13 vom 14.05.2024 an Anette L. Mygind, Jan Van Boendalelaan 10a, 3080 Tervuren, Belgien

des Bescheides 5327 0005 2409 0746 SB 13 vom 07.05.2024 an Jaroslaw D. Czarnacki, 9220 Hamme, Belgien

des Bescheides 5329 0005 0472 2468 SB 122 vom 29.05.2024 an Marcin Wach, Friedrich-Ebert-Straße 135, 42117 Wuppertal

des Bescheides 5327 0005 2424 0586 SB 112 vom 17.05.2024 an Aliosman Arifov, Kölner Straße 65, 40211 Düsseldorf

des Bescheides 5327 0005 2408 6722 SB 122 vom 14.05.2024 an Mattias Wevers, Hoelbeek-straat 17, 3746 Bilzen, Belgien

des Bescheides 5329 0005 0502 8247 SB 121 vom 05.06.2024 an Vasile Roscan, St.-Anton-Straße 136, 47798 Krefeld

des Bescheides 5329 0005 0480 1490 SB 117 vom 11.06.2024 an Giorgi Khozrevanidze, Erkrather Straße 1-3, 40233 Düsseldorf

des Bescheides 5329 0005 0492 4346 SB 55 vom 28.03.2024 an Elnur Azadaliyev, Platanen-straße 18, 41239 Mönchengladbach

des Bescheides 5327 0005 2384 1438 SB 04 vom 15.05.2024 an Ulf Dreng Boysen, Byporten 4, 2700 Bronshoj, Dänemark

des Bescheides 5327 0005 2396 3517 SB 4 vom 07.05.2024 an T Vink, Celsiusstraat 29, 6604 CN Wijchen, Niederlande

des Bescheides 5327 0005 2365 5510 SB 59 vom 14.05.2024 an Antonios Fotopulos, Aechi-midous 8, 521 00 Kastoria, Griechenland

des Bescheides 5327 0005 2417 2734 SB 62 vom 06.05.2024 an Gurkan Dursun, Alberick-straat 23, 5922 BL Venlo, Niederlande

*Die Bußgeldbescheide können beim Ordnungsamt der Landeshauptstadt Düsseldorf, Erkrather Straße 1-3, 40233 Düsseldorf, eingesehen bzw. in Empfang genommen werden.*

*Mit der öffentlichen Zustellung werden Fristen in Gang gesetzt, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.*

**Ordnungsamt  
– Fundbüro –**

des Bescheides 32/12-2 – 160/23 vom  
18.01.2024 an Petra Skowronek, zuletzt wohn-  
haft: Erasmusstraße 2, 40223 Düsseldorf

des Bescheides 32/12-2 – 154/23 vom  
07.09.2023 an Carlos Agnado Quilon, Calle  
Pintor Xavier Soler 1, 03015 Alicante, Spanien

*Der Bescheid kann beim Ordnungsamt der  
Landeshauptstadt Düsseldorf, Fundbüro,  
Erkrather Str. 1 – 3, 40233 Düsseldorf,  
Zimmer 162 eingesehen, bzw. in Empfang  
genommen werden.*

*Mit der öffentlichen Zustellung werden Fristen  
in Gang gesetzt, nach deren Ablauf Rechtsver-  
luste drohen können.*

**Jugendamt  
– Unterhaltsvorschussstelle –**

der rechtswahrenden Mitteilung nach § 7 (2)  
UVG vom 07.06.2024 zum Aktenzeichen  
51/67-UV-040728-567 an Herrn Sebastian  
Leszek Swierz, letzte bekannte Anschrift: Bin-  
terimstraße 1, 40223 Düsseldorf.

der rechtswahrenden Mitteilung nach § 7 (2)  
UVG vom 10.06.2024 zum Aktenzeichen  
51/67-UV-040531-5860 an Herrn Carlem  
Nzinguilo, letzte bekannte Anschrift: Steinhau-  
erstraße 3, 40597 Düsseldorf.

der rechtswahrenden Mitteilung nach § 7 (2)  
UVG vom 10.06.2024 zum Aktenzeichen  
51/67-UV-040532-5860 an Herrn Carlem  
Nzinguilo, letzte bekannte Anschrift: Steinhau-  
erstraße 3, 40597 Düsseldorf.

des Rückforderungsbescheides vom  
08.02.2024 zum Aktenzeichen  
51/67-UV-038816-556 an Frau Sherivan Salim,  
letzte bekannte Anschrift: Hermann-Ehlers-  
Straße 4, 40595 Düsseldorf.

der rechtswahrenden Mitteilung nach § 7 (2)  
UVG vom 12.06.2024 zum Aktenzeichen  
51/67-UV-040699-5690 an Herrn Maxim  
Yarmak, letzte bekannte Anschrift:  
Aralskaya 63, Charkow, Ukraine.

*Die Schriftstücke können beim Jugendamt –  
Unterhaltsvorschussstelle –, Willi-Becker-  
Allee 10, 40227 Düsseldorf, Zimmer 301 einge-  
sehen bzw. in Empfang genommen werden.*

*Das Schriftstück gilt zwei Wochen nach  
Bekanntmachung dieser Benachrichtigung als  
zugestellt. Mit der öffentlichen Zustellung wer-  
den Fristen in Gang gesetzt nach deren Ablauf  
Rechtsverluste drohen können.*

**KUNSTHALLE  
DÜSSELDORF**

Grabbeplatz 4  
40213 Düsseldorf  
www.kunsthalle-duesseldorf.de  
Di-So 11-18 Uhr  
Feiertage 11-18 Uhr

**Heilung der Erde  
50 Jahre  
Deutsch-Mongolische  
Freundschaft  
29.06. – 08.09.2024**

© The artist and VG Bild-Kunst, Bonn 2024

Kunsthalle Düsseldorf wird gefördert durch  
Landeshauptstadt Düsseldorf

Ständiger Partner der Kunsthalle Düsseldorf  
**Stadtwerke Düsseldorf**

In Kooperation mit  
**CHINGGIS KHAAN**  
NATIONAL MUSEUM

Gefördert durch  
Auswärtiges Amt

**50**  
1949-2024  
MICHYDORJ FERMAH  
DEUTSCHLAND-MONGOLEI

# Oper & Ballett

## Spielzeit 2024/25 im Opernhaus Düsseldorf

Deutsche Oper am Rhein

Premieren

Giuseppe Verdi  
**Nabucco**

So 15.09.2024, Opernhaus Düsseldorf

Pierangelo Valtinoni  
**Die Reise zu Planet 9**

Do 31.10.2024, Opernhaus Düsseldorf

Alexander Zemlinsky  
**Der Kreidekreis**

So 01.12.2024, Opernhaus Düsseldorf

Dmitri Schostakowitsch  
**Lady Macbeth von Mzensk**

Sa 22.02.2025, Opernhaus Düsseldorf

Jacques Offenbach  
**Hoffmanns Erzählungen**

So 13.04.2025, Opernhaus Düsseldorf

Vincenzo Bellini  
**Beatrice di Tenda (konzertant)**

Fr 02.05.2025, Opernhaus Düsseldorf

Antonín Dvořák  
**Rusalka**

So 15.06.2025, Opernhaus Düsseldorf

Ballett am Rhein

Premieren

Hans van Manen /  
David Dawson /  
Bridget Breiner  
(Uraufführung)  
**Signaturen**

Sa 19.10.2024, Opernhaus Düsseldorf

Bridget Breiner  
**Ruß**  
Eine Geschichte von Aschenputtel

Fr 09.05.2025, Opernhaus Düsseldorf

Iratxe Ansa & Igor Bacovich  
(Uraufführung) /  
Mthuthuzeli November  
(Uraufführung) /  
Jean-Christophe Maillot  
**Kaleidoskop**

Sa 15.03.2025, Opernhaus Düsseldorf

Opernshop Düsseldorf  
+49 (0)211.89 25 211  
ticket@operamrhein.de

operamrhein.de