



Düsseldorfer Amtsblatt

Die nachfolgende Bekanntmachung ist am 03. Februar 2024 auch durch Bereitstellung auf der städtischen Internetseite unter <https://www.duesseldorf.de/bekanntmachungen.html#c170428> öffentlich bekannt gemacht worden. Sie wird hier gem. § 9 der Hauptsatzung bekannt gemacht.

Aufstellung eines Bebauungsplanes beschlossen

Der Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung hat in seiner Sitzung am 24. Januar 2024 für das nachstehende Gebiet die Aufstellung eines Bebauungsplanes gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 20.12.2023 (Wärmeplanungsgesetz „WPG“), BGBl. I Nr. 394 aus 2023, beschlossen, der vorrangig folgende Planungsziele zur Grundlage haben soll:

Gebiet zwischen beiderseits der Darmstädter Straße, beiderseits der Bensheimer Straße, westlich Klein-Eller und nördlich der Bahntrasse

- maßgebend ist die Festsetzung des räumlichen Geltungsbereiches gemäß § 9 Absatz 7 BauGB im Plan Nr. 08/021
- Darmstädter Straße/Klein-Eller

Planungsziele:

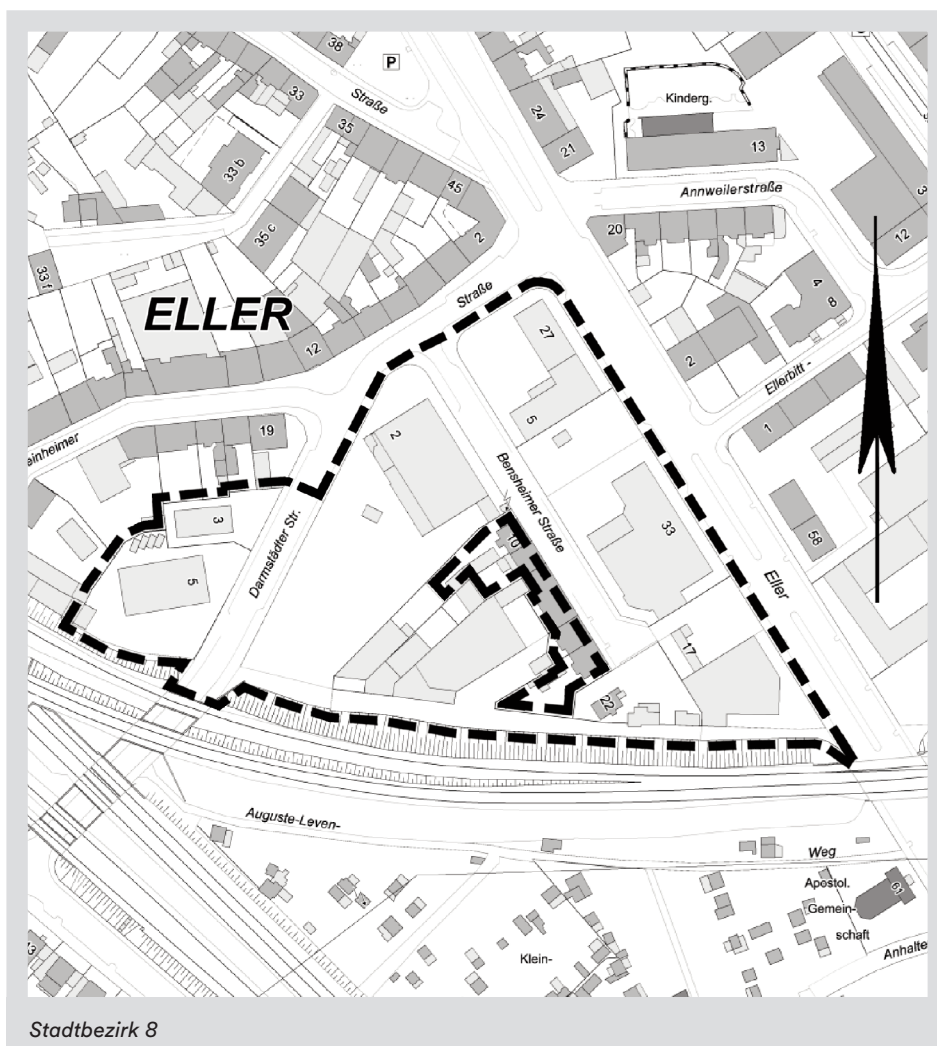
- Sicherung und Weiterentwicklung des bestehenden Gewerbegebiets,
- Ausschluss von Einzelhandelsbetrieben mit zentrenrelevanten Sortimenten gemäß Nr. 1 und 2 der Düsseldorfer Sortimentsliste,
- Ausschluss von Einzelhandelsbetrieben mit nicht zentrenrelevanten Sortimenten gemäß Nr. 3 der Düsseldorfer Sortimentsliste, die unter die Regelung gemäß § 11 Absatz 3 BauNutzungsverordnung (BauNVO) fallen,
- Ausschluss von Betrieben des Beherbergungsgewerbes, von Vergnügungsstätten, Bordellen und bordellartigen Betrieben.

Der vorbezeichnete Plan liegt vom Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung beim Vermessungs- und Katasteramt, Brinckmannstraße 5, Erdgeschoss, zur Einsicht aus.

Düsseldorf, 26. Januar 2024
61/12-A-08/021

Landeshauptstadt Düsseldorf
Der Oberbürgermeister

Stadtplanungsamt
Im Auftrag
Kai Fischer
(Amtsleiter)



Bekanntmachung des Umlegungsausschusses

Gemäß § 71 Baugesetzbuch (BauGB) gibt der Umlegungsausschuss der Landeshauptstadt Düsseldorf ortsüblich bekannt:

Der Beschluss vom 06.12.2023
– Ord.- Nr. 245/38 –
betreffend die Grundstücke

Gemarkung Gerresheim Flur 24
Flurstücke 853, 943, 964, 966, 982, 983, 984
und 986 ist am 02.02.2024 unanfechtbar
geworden.

Düsseldorf, den 02.02.2024

Der Vorsitzende
Dr. Wetterau



Landeshauptstadt Düsseldorf
Der Oberbürgermeister

„Düsseldorfer Amtsblatt“ – Offizielles
Amtsblatt der Landeshauptstadt Düsseldorf

Herausgeber:

Der Oberbürgermeister,
Amt für Kommunikation Marktplatz 2,
40213 Düsseldorf

Verantwortlich: Nils Mertens

Redaktion und Anzeigen: Markus Schülke
Telefon 89-93135, Fax: 89-94179
amtsblatt@duesseldorf.de;
Internet: www.duesseldorf.de

Druck und Vertrieb:

Rheinische Post Verlagsgesellschaft mbH
Zülpicher Str. 10, 40196 Düsseldorf
Produktmanagement: Petra Forscheln

Das Amtsblatt kann auch abonniert werden.
Bezugspreis jährlich 39,60 Euro.
Der Versand erfolgt als PDF-Datei per E-Mail.
Rückfragen zum Abonnement: 0211 505-1306,
kundenservice@rbzv.de

www.duesseldorf.de

Zeit für uns

Düsseldorf
Nähe trifft Freiheit



VHS-Kursangebote für Eltern und Kinder

- Bewegung, Tanz
- Entspannung
- Wassergewöhnung
- Schwimmen lernen
- Babysitterkurse
- Montessori-Lehrgänge

www.duesseldorf.de/vhs



Landeshauptstadt Düsseldorf
Volkshochschule

Öffentliche Zustellungen

– Ordnungsamt –

des Bescheides 5327 0005 2279 5769 SB 18 vom 12.12.2023 an Ionut Alexandru Scripcariu, Str. Ciocirliei 21bis, Mun Roman Neamt, Rumänien

des Bescheides 5327 0005 2289 5577 SB 18 vom 14.12.2023 an Erhan Kahraman, Sint-Antoniussstraat 41, 3583 Paal, Belgien

des Bescheides 5327 0005 2265 3620 SB 18 vom 14.12.2023 an Eleonora Jason, Cannaertserf 92, 4024 GD Breda, Niederlande

des Bescheides 5327 0005 2298 2089 SB 7 vom 11.12.2023 an Bartlomiej Mariusz Onderski, Oijenseweg 50, 5346 SV OSS, Niederlande

des Bescheides 5327 0005 2300 4552 SB 59 vom 14.12.2023 an Maksym Fitsai, Sadova 1234/1, 286 01 Caslav, Tschechien

des Bescheides 5327 0005 2305 5637 SB 121 vom 15.01.2024 an Mostafa Shikhshabab, Knappenstraße 54, 47167 Duisburg

des Bescheides 5327 0005 2300 3475 SB 4 vom 14.12.2023 an Muharrem Bakici, Rue Francois-Lefebvre 88 / 0011, 4000 Liege, Belgien

des Bescheides 5327 0005 2257 8253 SB 55 vom 07.11.2023 an Mehmet Bulut, Margaretenstraße 7, 45888 Gelsenkirchen

des Bescheides 5327 0005 2283 4594 SB 55 vom 14.12.2023 an Erhan Kahraman, Sint-Antoniussstraat 41, 3583 Paal, Belgien

des Bescheides 5327 0005 2281 4631 SB 12 vom 18.12.2023 an Florin Rostas, Sig sat Mal Salaj 395a, 457300 Com. Sig Sat. Mal Salaj, Rumänien

des Bescheides 5327 0005 2284 0713 SB 12 vom 18.12.2023 an Pirattheepan Sivakumaran, Via Concezione A Montecalva Rio 1, 80134 Napoli, Italien

des Bescheides 5327 0005 2284 0713 SB 12 vom 18.12.2023 an Pirattheepan Sivakumaran, Via Concezione A Montecalva Rio 1, 80134 Napoli, Italien

des Bescheides 5329 0005 0484 8526 SB 53 vom 14.11.2023 an Bojar Neziri, Oststraße 17, 40822 Mettmann

des Bescheides 5327 0005 2324 6580 SB 117 vom 17.01.2024 an Jaroslaw Damian Koc, Ostwall 48, 46282 Dorsten

der Beschlagnahmeanordnung 5327 0005 2142 7251 SB 119 vom 11.01.2024 an Nixon-Florin Padureanu, Graf-von-Galen-Ring 7, 58095 Hagen

des Bescheides 5327 0005 2285 2193 SB 16 vom 18.12.2023 an Kulakrishna Kulasegaram, Rue de Bouleurs 2, 77580 Bouleurs, Frankreich

des Bescheides 5327 0005 2146 8721 SB 65 vom 22.09.2023 an Tahir Olcay Tasim, Ulica Dabrudzha 2, 7693 S. Chernolik Oblast Silistra, Bulgarien

des Bescheides 5327 0005 2276 3280 SB 65 vom 14.11.2023 an Calin Berci, Bei Lazlo, Eupener Straße 9, 27576 Bremerhaven

des Bescheides 5329 0005 0489 4455 SB 53 vom 15.12.2023 an Tim Villani, Camphausenstraße 2, 40479 Düsseldorf

des Bescheides 5327 0005 2260 5439 SB 65 vom 17.11.2023 an Marius-Samuel Didila, Friedensstraße 57, 58097 Hagen

des Bescheides 5328 0006 1651 1741 SB 11 vom 18.12.2023 an Khalaf Marwan Qasim Alsalo, Greifswalder Straße 7, 40595 Düsseldorf

des Bescheides 5329 0005 0490 8766 SB 121 vom 11.01.2024 an Uwe Stöckmann, Bittweg 124, 40225 Düsseldorf

des Bescheides 5329 0005 0489 2266 SB 4 vom 14.12.2023 an Stanko Zhekov, Henkelstraße 263a, 40599 Düsseldorf

Die Bescheide können beim Ordnungsamt, Erkrather Straße 1-3, 40233 Düsseldorf eingesehen bzw. in Empfang genommen werden.

Mit der öffentlichen Zustellung werden Fristen in Gang gesetzt, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.

Jugendamt

– Unterhaltsvorschussstelle –

der rechtswahrenden Mitteilung nach §7 (2) UVG vom 24.01.2024 zum Aktenzeichen 51/67-UV-040183-5820 an Herrn Alexander Welz, letzte bekannte Anschrift: Jülicher Straße 89, 40477 Düsseldorf.

des Bescheides vom 25.01.2024 zum Aktenzeichen 51/67-UV-026299-5890 an Herrn Martin Roman Klima, letzte bekannte Anschrift: Stettiner Straße 134, 40595 Düsseldorf.

der rechtswahrenden Mitteilung nach § 7 (2) UVG vom 22.01.2024 zum Aktenzeichen 51/67-UV-039681-5680 an Herrn Oleksandr Iliutchenkov.

der Rückforderung nach § 5 Abs. 1 UVG vom 26.01.2024 zum Aktenzeichen 51/67-UV-038666-562 und 51/67-UV-038667-562 an Frau Fahmi Rouadi, Fatima Azzahra, letzte bekannte Anschrift: Ellerstraße 46, 40227 Düsseldorf.

Die Schriftstücke können beim Jugendamt – Unterhaltsvorschussstelle –, Willi-Becker-Allee 10, 40227 Düsseldorf, Zimmer 301 eingesehen bzw. in Empfang genommen werden.

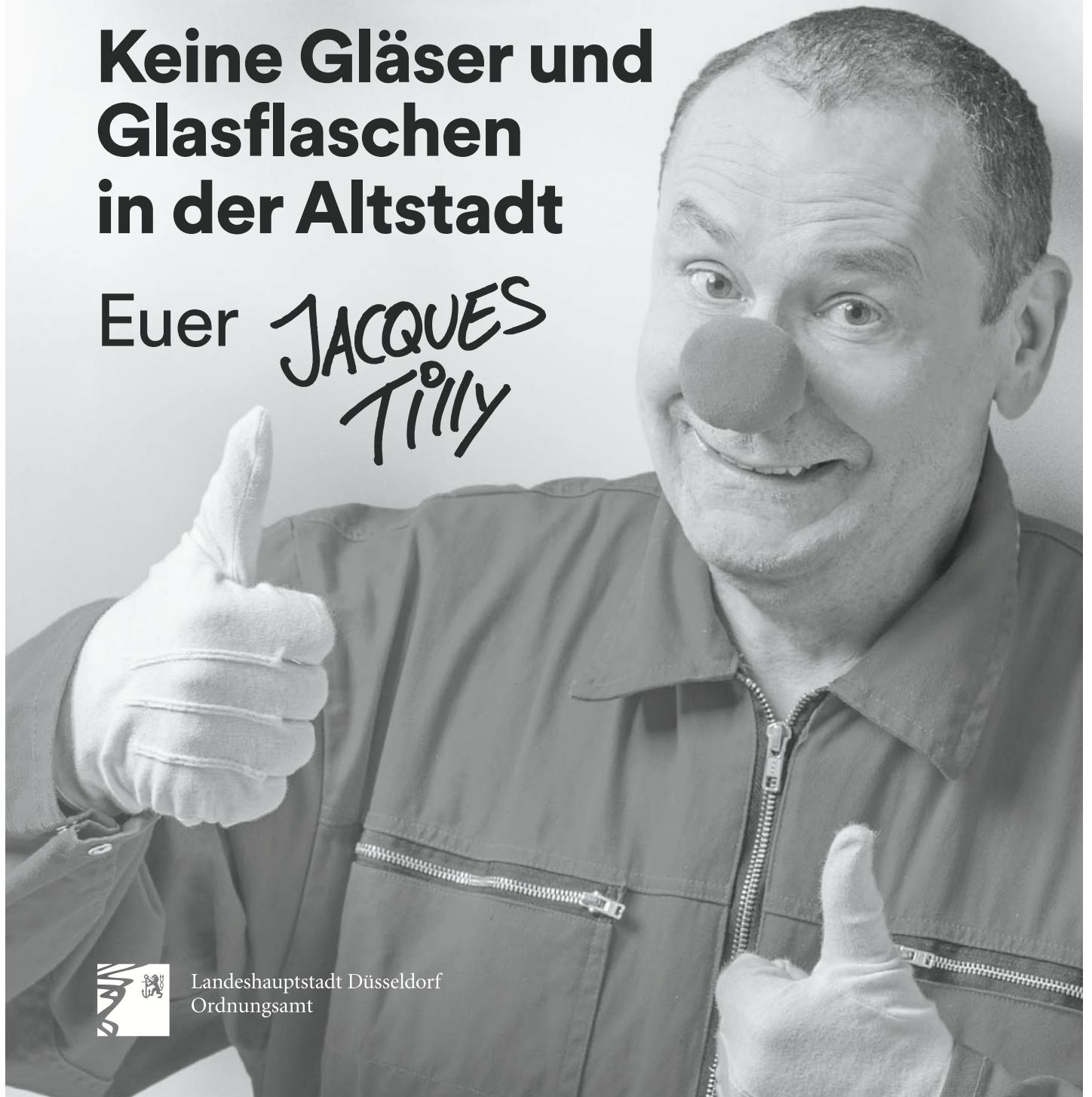
Das Schriftstück gilt zwei Wochen nach Bekanntmachung dieser Benachrichtigung als zugestellt. Mit der öffentlichen Zustellung werden Fristen in Gang gesetzt nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.

Düsseldorf
Nähe trifft Freiheit

Scherbenfrei und jeck dabei

Keine Gläser und
Glasflaschen
in der Altstadt

Euer *JACQUES
Tilly*



Landeshauptstadt Düsseldorf
Ordnungsamt