

Amtsblatt

der Stadt Rheinberg

Amtliches Bekanntmachungsblatt

24. Jahrgang

Ausgabetag: 09.06.2010

Nr. 19

<u>Inhalt:</u>	<u>Seite:</u>
- Einladung zu einer Sitzung des Jugendhilfeausschusses des Rates der Stadt Rheinberg am 15.06.10	150 – 151
- Einladung zu einer Sitzung des Ausschusses für Soziales, Familien und Senioren des Rates der Stadt Rheinberg am 16.06.10	152 – 153
- Einladung zu einer Sitzung des Ausschusses für Stadtmarketing und Tourismus des Rates der Stadt Rheinberg am 17.06.10	154 – 155
- Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass vom 21.05.10	156 – 157
- Bekanntmachung einer Versteigerung von Fundsachen	158
- Öffentliche Ausschreibung auf der Grundlage der VOB betr. Sanierung von Grundstücksanschlussleitungen in Rheinberg-Orsoy – Kanalbauarbeiten in offener Bauweise	159
- Öffentliche Ausschreibung auf der Grundlage der VOB betr. Sanierung von Grundstücksanschlussleitungen in Rheinberg-Orsoy – Kanalbauarbeiten in geschlossener Bauweise	160
- Öffentliche Ausschreibung auf der Grundlage der VOB im Namen und auf Rechnung der RAG-Aktiengesellschaft betr. Kanalsanierung im Ortsteil Rheinberg-Annaberg – Inlinersanierung	161
- Öffentliche Ausschreibung auf der Grundlage der VOB betr. DRK-Heim Budberg – Dachdecker- und Klempnerarbeiten	162
- Bekanntmachung des Amtsgerichtes Rheinberg über die Zwangsversteigerung von Grundstücken, 003 K 079/09	163 – 164
- Einladung zur Versammlung der Jagdgenossen des gemeinschaftlichen Jagdbezirkes Rheinberg-Budberg am 01.07.10	165

Impressum:

Herausgeber:

Verantwortlich für den Inhalt:

Erscheinungsweise:

Bezug:

Kontakt:

Der Bürgermeister, 47495 Rheinberg, Kirchplatz 10 (Stadthaus)

Bürgermeister der Stadt Rheinberg

Nach Bedarf

Einzelbezug ist kostenlos bei Abholung im Stadthaus der Stadt Rheinberg, Zimmer 8 (Auskunft), und anderen Ausgestellen im Stadtgebiet möglich.

Das Amtsblatt steht im Internet unter der Adresse www.rheinberg.de zum kostenlosen Download zur Verfügung.

Stadtverwaltung Rheinberg, Zimmer 143,

Telefon 02843/171-131, Telefax 02843/171-480, e-mail-Adresse: Stadtverwaltung@Rheinberg.de



Rheinberg, den 26.05.2010

Einladung

zu einer Sitzung des **Jugendhilfeausschusses** der Stadt Rheinberg
am Dienstag, 15. Juni 2010, um 17:00 Uhr,
im Sitzungszimmer Raum 249 des Stadthauses in Rheinberg

I. öffentliche Sitzung

Tagesordnung

TOP	Betreff	Vorlagennum- mer
1	Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	
2	Ausschließungsgründe gemäß § 31 GO	
3	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung vom 27.01.2010	
4	Jahresbericht des Jugendamtes Rheinberg 2009	198/2010
5	Projekt "Notinsel"	199/2010
6	Beteiligung von Kindern und Jugendlichen hier: Neukonzeption	200/2010
7	Betreuungslücke aufgrund später Sommerferien hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 31.03.2010	201/2010
8	Weiterentwicklung von Tageseinrichtungen für Kinder zu Familienzentren	202/2010
9	Evangelisches Kinderhaus und Familienzentrum Rheinberg hier: Antrag auf Übernahme der Personalkosten für eine zusätzliche Vollzeitkraft	203/2010
10	Ausbau der Tagespflege	204/2010

- 151 -

TOP	Betreff	Vorlagennummer
-----	---------	----------------

- 11 Ergänzung(en) der Tagesordnung
- 12 Bericht über die Ausführung von Beschlüssen
- 13 Anfragen, Mitteilungen und Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen


Lang
Vorsitzender



Rheinberg, den 01.06.2010

Einladung

zu einer Sitzung des **Ausschusses für Soziales, Familien und Senioren** der Stadt Rheinberg
am Mittwoch, 16. Juni 2010, um 17:00 Uhr, im Sitzungszimmer Raum 249 des Stadthauses
in Rheinberg

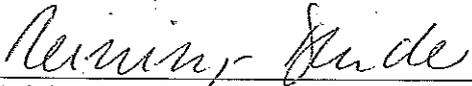
Öffentliche Sitzung

Tagesordnung

TOP	Betreff	Vorlagennum- mer
1	Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	
2	Ausschließungsgründe gemäß § 31 GO	
3	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung vom 04.02.2010	
4	Bestellung einer zweiten stellvertretenden Schriftführerin für die Sitzungen des Ausschusses für Soziales, Familien und Senioren	194/2010
5	Bericht über die Betreuung der Senioren in der Wohnanlage Grote Gert 2009	188/2010
6	Bericht über die Tätigkeit der Behindertenbeauftragten in Rheinberg	187/2010
7	Reichelsiedlung (Bestandsaufnahme)	189/2010
8	Jahresbericht des Seniorenbeirates 2009	190/2010
9	Jahresbericht des Ausländerbeirates für 2009	191/2010
10	Ausbau der kommunalen Pflegeberatung	186/2010
11	Nachfolgeregelung der "ArGen"- Sachstand	192/2010
12	Ergänzung(en) der Tagesordnung	

TOP	Betreff	Vorlagennummer
13	Bericht über die Ausführung von Beschlüssen	
14	Anfragen, Mitteilungen, Verschiedenes	
14. 1	Familienbericht: Vorankündigung des nächsten Workshops im Bereich Soziales	193/2010

Mit freundlichen Grüßen


Reining-Bender
(Vorsitzende)



Rheinberg, den 28.05.2010

Einladung

zu einer Sitzung des **Ausschusses für Stadtmarketing und Tourismus** der Stadt Rheinberg
am Donnerstag, 17. Juni 2010, um 17:00 Uhr, im Sitzungszimmer Raum 249
des Stadthauses in Rheinberg

I. öffentliche Sitzung

Tagesordnung

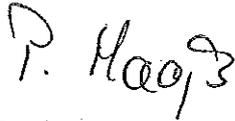
TOP	Betreff	Vorlagen- nummer
1	Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	
2	Ausschließungsgründe gemäß § 31 GO	
3	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung vom 09.02.2010 - öffentlich	197/2010
4	Tag der Regionen in Orsoy am 12.09.2010	205/2010
5	Workshop "Stadtmanagement in Rheinberg"	183/2010
6	Initiativkreis "Wir für Rheinberg"	184/2010
7	Ergänzung(en) der Tagesordnung	
8	Bericht über die Ausführung von Beschlüssen	
9	Anfragen, Mitteilungen, Verschiedenes	206/2010

II. nichtöffentliche Sitzung

Tagesordnung

TOP	Betreff	Vorlagen- nummer
10	Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	
11	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung vom 09.02.2010 - nichtöffentlich	
12	Ergänzung(en) der Tagesordnung	
13	Bericht über die Ausführung von Beschlüssen	
14	Anfragen, Mitteilungen, Verschiedenes	

Mit freundlichen Grüßen



Maaß
Vorsitzender

**Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen
aus besonderem Anlass vom 21.05.2010**

Aufgrund des § 14 Abs. 1 des Gesetzes über den Ladenschluss vom 02.06.2003 (BGBl. I Nr. 22) in Verbindung mit Art. 2 des Gesetzes zur Verlängerung der Ladenöffnung an Samstagen vom 15.05.2003 (BGBl. I S. 658) wird für die Stadt Rheinberg verordnet:

§ 1

Verkaufsstellen dürfen am folgenden Sonntag geöffnet sein:

20.06.2010

im Bereich der Rheinberger Innenstadt

in der Zeit von 13.00 bis 18.00 Uhr.

§ 2

- (1) Ordnungswidrig handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig im Rahmen des § 1 Verkaufsstellen außerhalb der dort zugelassenen Geschäftszeiten und außerhalb des dort zugelassenen Bereiches offenhält.
- (2) Die Ordnungswidrigkeit kann nach § 24 des Gesetzes über den Ladenschluss für eine Ordnungswidrigkeit nach Abs. 1 Nr. 1 Buchstabe a) und b) bis zu 2.500,-- € sowie die Ordnungswidrigkeit nach Abs. 1 Nr. 1 Buchstabe c) und Nr. 2 bis 4 mit einer Geldbuße bis zu 500,-- € geahndet werden.

§ 3

Diese Verordnung tritt nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

-157

Bekanntmachungsanordnung

Die Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass vom 21.05.2010 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Es wird auf § 7 Abs. 6 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 14.07.1994 (GV NW S. 666 / SGV NW 2023) in der zur Zeit geltenden Fassung hingewiesen:

"Die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes kann gegen Satzungen, sonstige ortsrechtliche Bestimmungen und Flächennutzungspläne nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekanntgemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet
oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt."

Rheinberg, den 09.06.2010

Stadt Rheinberg
als örtliche Ordnungsbehörde



Mennicken
Bürgermeister

- 158 -

Bekanntmachung

einer Versteigerung von Fundsachen

Am 11. Juni 2010 findet im Bereich des Stadthauses/Kath. Kirche St.-Peter, Kirchplatz 10, 47495 Rheinberg, ab 10.00 Uhr eine Versteigerung von Fundsachen statt. Es werden nachstehende Fundsachen meistbietend versteigert:

27 Damen- und Herrenfahräder

Eigentumsansprüche an den zur Versteigerung kommenden Fundsachen sind bis einschließlich 10. Juni 2010 beim Fachbereich Sicherheit und Ordnung im Stadthaus Rheinberg, Kirchplatz 10, Zimmer 7, anzumelden und nachzuweisen. Bei Fragen können Sie sich auch telefonisch unter 171308 melden.

Rheinberg den 09.06.2010

Der Bürgermeister

-159-



Öffentliche Ausschreibung

der Stadt Rheinberg auf Grundlage der VOB:

**Sanierung von Grundstücksanschlussleitungen in Rheinberg-Orsoy –
Kanalbauarbeiten in offener Bauweise, Vergabe-Nr. 160/2010**

Die Ausschreibung ist im

- Deutschen Ausschreibungsblatt,
- im Subreport
- sowie im Internet unter: www.rheinberg.de - Rubrik Ausschreibungen - und www.bauwi.de veröffentlicht.

Rheinberg, den 26.05.2010

Stadt Rheinberg
Der Bürgermeister
Im Auftrag

gez.

Chowanietz
Städt. Verwaltungsrat



Öffentliche Ausschreibung

der Stadt Rheinberg auf Grundlage der VOB:

**Sanierung von Grundstücksanschlussleitungen in Rheinberg-Orsoy –
Kanalbauarbeiten in geschlossener Bauweise, Vergabe-Nr. 161/2010**

Die Ausschreibung ist im

- Deutschen Ausschreibungsblatt,
- im Subreport
- sowie im Internet unter: www.rheinberg.de - Rubrik Ausschreibungen - und www.bauwi.de veröffentlicht.

Rheinberg, den 26.05.2010

Stadt Rheinberg
Der Bürgermeister
Im Auftrag

gez.

Chowanietz
Städt. Verwaltungsrat

- 161 -



Öffentliche Ausschreibung

der Stadt Rheinberg auf Grundlage der VOB im Namen und auf Rechnung der RAG Aktiengesellschaft:

**Kanalсанierung im Ortsteil Rheinberg-Annaberg – Inlinersanierung -,
Vergabe-Nr.: 167/2010**

Die Ausschreibung ist im

- Deutschen Ausschreibungsblatt,
- im Subreport
- sowie im Internet unter: www.rheinberg.de und www.bauwi.de veröffentlicht.

Telefonische Rückfragen unter 02843/171-482.

Rheinberg, den 02.06.2010

Stadt Rheinberg
Der Bürgermeister
Im Auftrag

gez.

Rumpp



Öffentliche Ausschreibung

der Stadt Rheinberg auf Grundlage der VOB:

DRK-Heim Budberg – Dachdecker- und Klempnerarbeiten, Vergabe-Nr. 182/2010

Die Ausschreibung ist im

- Deutschen Ausschreibungsblatt,
- im Subreport
- sowie im Internet unter: www.rheinberg.de - Rubrik Ausschreibungen - und www.bauwi.de veröffentlicht.

Rheinberg, den 09.06.2010

Stadt Rheinberg
Der Bürgermeister
Im Auftrag

gez.

Rumpp

-163-

003 K 079/09



AMTSGERICHT RHEINBERG

BESCHLUSS

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am

**Donnerstag, den 05.08.2010 um 11:30 Uhr,
im Saal 20, Amtsgericht Rheinberg, Rheinstraße 67, 47495 Rheinberg**

die im Grundbuch von Rheinberg Blatt 0830 eingetragenen Grundstücke

Grundbuchbezeichnung:

Gemarkung Rheinberg, Flur 15, Flurstück 115, Gebäude- und Freifläche,
Orsoyer Straße 21, groß: 490 qm

Gemarkung Rheinberg, Flur 15, Flurstück 459, Gebäude- und Freifläche,
Begüinenstraße, groß: 118 qm

Gemarkung Rheinberg, Flur 15, Flurstück 462, Gebäude- und Freifläche,
Begüinenstraße, groß: 37 qm

Gemarkung Rheinberg, Flur 15, Flurstück 463, Gebäude- und Freifläche,
Begüinenstraße, groß: 360 qm

versteigert werden.

Laut Wertgutachten handelt es sich bei dem Objekt um eine wirtschaftliche und reale Einheit aus vier Grundstücken bebaut mit einem zweigeschossigen Reihenmittelhaus mit ausgebautem Dachgeschoss, erdgeschossigen Gewerbetrakt und darüber liegender Wohneinheit. Im Anschluss an das teilunterkellerte Vorderhaus schließt sich ein ein-/zweigeschossiger Anbau an. Baujahr erstes Jahrzehnt des vorletzten Jahrhunderts, in den letzten Dekaden erfolgten Umbauten und Erweiterungen. In weiteren rückwärtigen Lagen über dem gesamten Grundstückskomplex erfolgten in den Jahren 1997/98 eingeschossige Anbauten in Form eines Ausstellungsraums mit Werkstatt sowie einer Pkw-Doppelgarage. Berechnete Wohnfläche 172 qm und 596,25 qm Nutzfläche, dazu noch Garage und teilweise überdachte Hoffläche.

- 164 -

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 01.10.2009 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74 a Abs. 5 ZVG festgesetzt auf:

Flurstück 115: 264.000,00 EUR

Flurstück 459: 22.000,00 EUR

Flurstück 462: 9.000,00 EUR

Flurstück 463: 100.000,00 EUR

Alle Flurstücke als wirtschaftliche Einheit: 395.000,00 EUR

Ist ein Recht in dem Grundbuch nicht vermerkt oder wird ein Recht später als der Versteigerungsvermerk eingetragen, so muss der Berechtigte dieses Recht spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anmelden. Er muss das Recht glaubhaft machen, wenn der Gläubiger widerspricht. Das Recht wird sonst bei der Feststellung des geringsten Gebots nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt. Soweit die Anmeldung oder die erforderliche Glaubhaftmachung eines Rechts unterbleibt oder erst nach dem Verteilungstermin erfolgt, bleibt der Anspruch aus diesem Recht gänzlich unberücksichtigt.

Es ist zweckmäßig, schon zwei Wochen vor dem Termin eine genaue Berechnung des Anspruchs, getrennt nach Hauptbetrag, Zinsen und Kosten der Kündigung und der die Befriedigung aus dem Versteigerungsgegenstand bezweckenden Rechtsverfolgung, einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen. Der Berechtigte kann die Erklärung auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle abgeben.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Versteigerungsgegenstandes oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens zu bewirken, bevor das Gericht den Zuschlag erteilt. Geschieht dies nicht, tritt für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

Rheinberg, 21.05.2010

Kusenberg
Rechtspfleger

Ausgefertigt

Plum, Justizobersekretär
Als Urkundsbeamter der
Geschäftsstelle



Jagdgenossenschaft für den
gemeinschaftlichen Jagdbezirk
Rheinberg – Budberg

26.05.2010

Einladung

zur Versammlung der Jagdgenossen des gemeinschaftlichen Jagdbezirkes
Rheinberg-Budberg
am **Donnerstag, dem 1. Juli 2010, 20.00 Uhr,**
in der Bahnhofsgaststätte Budberg (Remise).

Tagesordnung :

1. Feststellung der Teilnahme- und Vertretungsberechtigung der Anwesenden nach § 7 der Satzung der Jagdgenossenschaft
2. Anerkennung der Niederschrift über die Jagdgenossenschaftsversammlung vom 25.6.2009
3. Bericht über die Kassenführung und die Prüfung der Rechnung 2009/2010
4. Entlastung des Vorstandes für das Jagdjahr 2009/2010
5. Neuwahl des Vorstandes nach Ablauf der vierjährigen Amtszeit
6. Beschluss des Haushaltsplanes für das Jagdjahr 2010/2011
7. Verschiedenes

Die Einladung wird entsprechend der Satzung öffentlich bekannt gemacht. Eine persönliche Einladung zu der Jagdgenossenschaftsversammlung ergeht nicht.

Gottfried Kersten

Jagdvorsteher