



Amtsblatt

der Stadt Rheinberg

Amtliches Bekanntmachungsblatt

37. Jahrgang

Ausgabetag: 01.03.2023

Nr. 6

<u>Inhalt:</u>	<u>Seite:</u>
- Bekanntmachung zur Sitzung des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses der Stadt Rheinberg am Dienstag, 07.03.2023, 17:00 Uhr im Raum 249 des Stadthauses in Rheinberg	40 - 41
- Bekanntmachung zur Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Stadt Rheinberg am Mittwoch, 08.03.2023, 17:00 Uhr im Raum 249 des Stadthauses in Rheinberg	42 - 43
- Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit für den Bebauungsplan Nr. 13 – Ulmenallee / Borther Straße – in Rheinberg – Borth und die 63. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Rheinberg im Bereich südöstlich der Ulmenallee in Rheinberg-Borth	44 - 46
- Bekanntmachung der Sparkasse am Niederrhein betr. Kraftloserklärung eines Sparkassenbuches	47
- Bekanntmachung der Sparkasse am Niederrhein betr. Kraftloserklärung eines Sparkassenbuches	47
- Bekanntmachung der Sparkasse am Niederrhein betr. Aufgebot eines Sparkassenbuches	47

Impressum:

Herausgeber: Stadt Rheinberg, Der Bürgermeister, 47495 Rheinberg, Kirchplatz 10 (Stadthaus)
Verantwortlich für den Inhalt: Bürgermeister der Stadt Rheinberg
Erscheinungsweise: Nach Bedarf
Bezug: Einzelbezug ist kostenlos bei Abholung im Stadthaus der Stadt Rheinberg, Zimmer 8 (Auskunft),
Das Amtsblatt steht im Internet unter der Adresse www.rheinberg.de zum kostenlosen Download zur Verfügung.
Kontakt: Stadtverwaltung Rheinberg, Zimmer 123,
Telefon 02843/171-131, Telefax 02843/171-480, e-mail-Adresse: Stadtverwaltung@Rheinberg.de



BEKANNTMACHUNG

zur Sitzung des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses der Stadt Rheinberg am Dienstag,
07.03.2023, 17:00 Uhr im Raum 249 des Stadthauses in Rheinberg

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Ausschließungsgründe gemäß § 31 GO
3. Anerkennung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 29.11.2022
4. Erhöhung der Förderpauschale & Sachkostenpauschale in der Tagespflege auf 6,50 Euro pro Stunde und Kind (Sachaufwand und Förderleistung) - Antrag der CDU-Fraktion vom 23.10.2022
5. Beratung des Haushaltsentwurfs 2023 für das Produkt 0103 Gleichstellung von Frau und Mann
6. Beratung des Haushaltsplanentwurfes 2023 für den Fachbereich Rechnungsprüfung
7. Beratung des Haushaltsplanentwurfes 2023 für die Produktgruppen 0108 (Service Finanzen), 1101 (Versorgung), 1601 (Allgemeine Finanzwirtschaft) sowie 1602 (Anteile an Unternehmen)
8. Personal- und Versorgungsaufwendungen
9. Beratung des Haushaltsplanentwurfes 2023 ff. für die Produktgruppen 02 (Sicherheit und Ordnung), 0504 (Hilfen bei Wohnproblemen), 1503 (Märkte)
10. Stellenplan 2023
11. Beratung des Haushaltsplanentwurfes 2023 ff. für die Produktgruppen 0101 Politische Gremien, 0102 Verwaltungsführung, 0105 Zentrale Dienste, 0106 Allgemeine Personalwirtschaft, 0107 Personalmanagement, 0109 Organisationsangelegenheiten und TUIV und 0113 Stadtarchiv
12. Nutzungsentgelte für die Nutzung der Rheinberger Turnhallen durch Dritte
13. Nutzungsentgelt für die Nutzung der Rheinberger Bäder
hier: Nutzung durch Dritte
14. Erlass der Haushaltssatzung 2021 (einschl. Haushaltsplan und Anlagen)
15. Änderung der Ehrenordnung
16. Personalsituation
17. Verschmutzung durch Hundekot im Stadtgebiet - Antrag der FDP-Fraktion vom 02.01.2023
18. Ergänzung(en) der Tagesordnung
19. Bericht über die Ausführung von Beschlüssen
20. Anfragen, Mitteilungen, Verschiedenes

Nichtöffentliche Sitzung

21. Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
22. Ausschließungsgründe gemäß § 31 GO
23. Anerkennung der Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung vom 29.11.2022
24. Umgang mit Bewerbungsunterlagen bei der Besetzung von Fachbereichsleitungsstellen
25. Berichtswesenliste über Aufträge ab 7.500 €
26. Ergänzung(en) der Tagesordnung
27. Bericht über die Ausführung von Beschlüssen
28. Anfragen, Mitteilungen, Verschiedenes

Rheinberg, 24.02.2023

gez.

Dietmar Heyde
Ausschussvorsitzender



BEKANNTMACHUNG

zur Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Stadt Rheinberg
am Mittwoch, 08.03.2023, 17:00 Uhr im Raum 249 des Stadthauses in Rheinberg

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Ausschließungsgründe gemäß § 31 GO
3. Anerkennung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 25.01.2023
4. Errichtung eines Online-Handelsbetriebes für Gartenmöbel (1. BA)
- Befreiungen von den Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplans
5. 70. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Rheinberg
/ Bebauungsplan Nr. 59 – Photovoltaik-Freiflächenanlage
„Rheinberger Heide“ – in Rheinberg
- Beschluss zur Änderung / Aufstellungsbeschluss
6. Ergänzung(en) der Tagesordnung
7. Bericht über die Ausführung von Beschlüssen
- 7.1 Sachstandsbericht Dezernat III
8. Anfragen, Mitteilungen, Verschiedenes

Nichtöffentliche Sitzung

9. Prüfung der Einladung und Beschlussfähigkeit
10. Ausschließungsgründe gemäß § 31 GO
11. Anerkennung der Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung vom 25.01.2023
12. Berichtswesenliste über Aufträge ab 7.500 €
13. Kostenübersicht Neu-/Umbau Europaschule
14. Erwerb einer landwirtschaftlichen Fläche
15. Ergänzung(en) der Tagesordnung
16. Bericht über die Ausführung von Beschlüssen
17. Anfragen, Mitteilungen, Verschiedenes

Rheinberg, 17.02.2023

gez.

Klaus Vaupel
Ausschussvorsitzender

Bekanntmachung

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit für den Bebauungsplan Nr. 13 – Ulmenallee / Borthers Straße – in Rheinberg-Borth und die 63. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Rheinberg im Bereich südöstlich der Ulmenallee in Rheinberg-Borth

Der Rat der Stadt Rheinberg hat in seinen Sitzungen am 03.07.2018 bzw. 30.10.2018 beschlossen, südöstlich der Ulmenallee den rechtswirksamen Flächennutzungsplan der Stadt Rheinberg zu ändern und parallel gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch den Bebauungsplan Nr. 13 – Ulmenallee / Borthers Straße – aufzustellen.

Ziel der Planung ist, den nicht erweiterungsfähigen EDEKA-Markt im Borthers Ortskern an den südlichen Ortsrand zu verlagern. In einem Neubau soll auf einer Verkaufsfläche von knapp 1.300 m² eine breit gefächerte Produktpalette vorgehalten werden (Lebensmittel-vollsortimenter). Zusätzlich sollen knapp 170 m² Verkaufsfläche für eine Bäckerei mit Café nebst einem Shop/Mall-Bereich realisiert werden, um die Nahversorgung im Stadtbezirk Borth auch für die Zukunft zu sichern.

Die Geltungsbereiche der Bauleitpläne sind in den nachfolgenden Übersichten dargestellt.

Gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung zu unterrichten und ihr Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit für den Bebauungsplan Nr. 13 – Ulmenallee / Borthers Straße – in Rheinberg-Borth und die 63. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Rheinberg im Bereich südöstlich der Ulmenallee wird in einer öffentlichen Informationsveranstaltung durchgeführt am

**Donnerstag, den 09.03.2023 um 19 Uhr
im Forum des Montessori Zentrums Niederrhein, Pastor-Wilden-Str. 7, 47495
Rheinberg.**

Bürger*innen, die an diesem Termin nicht teilnehmen können, haben im Nachgang der Veranstaltung die Möglichkeit, nach telefonischer Terminabsprache unter 02843 171 283 die Planunterlagen bei der Stadtverwaltung in Rheinberg, Stadthaus, Zimmer 245 einzusehen.

Um die erforderliche Kampfmittelerkundung und -beseitigung im Frühjahr bzw. Frühsommer zu ermöglichen, mussten einige Bäume im Plangebiet entlang der Borthers Straße bis Ende Februar gefällt werden.

Rheinberg, den 01.03.2023

Stadt Rheinberg
Der Bürgermeister
In Vertretung



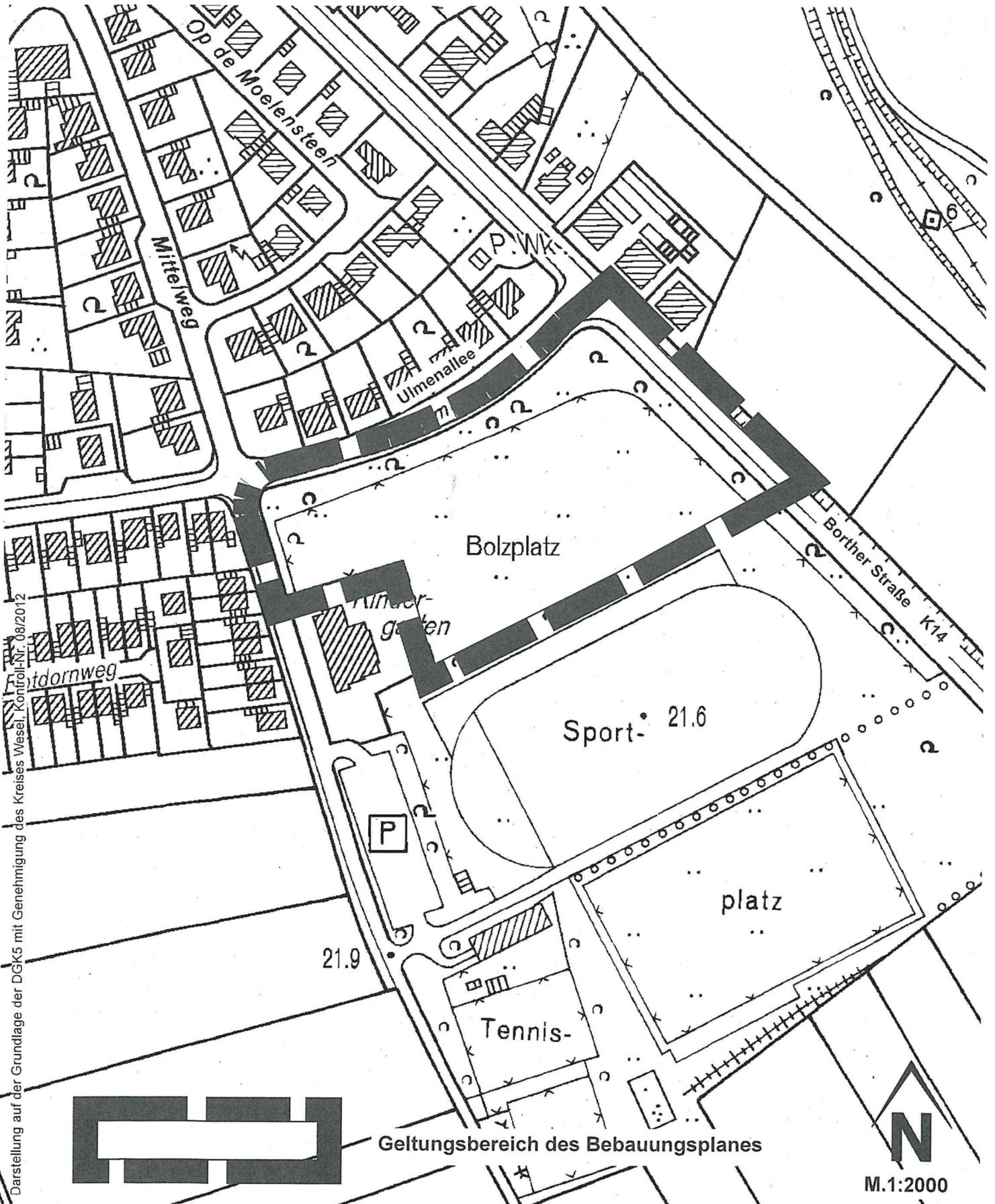
Paus
I. Beigeordneter

Übersichtsplan

zum Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 13

- Ulmenallee/Borther Straße -

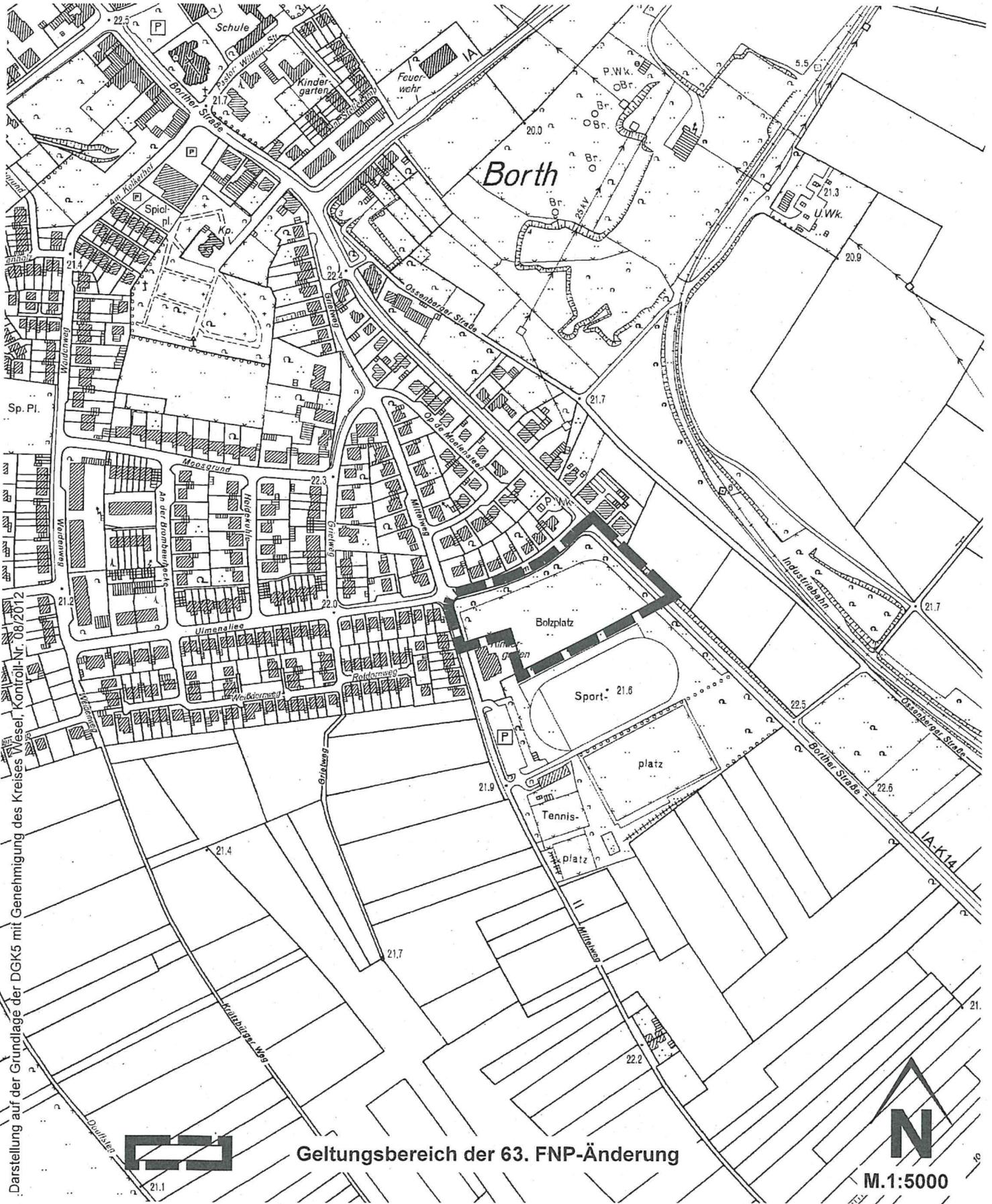
in Rheinberg-Borth



Darstellung auf der Grundlage der DGK5 mit Genehmigung des Kreises Wesel, Kontroll-Nr. 08/2012

Übersichtsplan

zum Geltungsbereich der 63. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rheinberg im Bereich südöstlich der Ulmenallee in Rheinberg-Borth



Darstellung auf der Grundlage der DGK5 mit Genehmigung des Kreises Wessel, Kontroll-Nr. 08/2012

Geltungsbereich der 63. FNP-Änderung

M. 1:5000

KRAFTLOSERKLÄRUNG eines Sparkassenbuches

Das von der Sparkasse am Niederrhein ausgestellte **Sparkassenbuch Nr. 4582160752** wird gemäß AVV zum SpkG NW Abschnitt 6 Ziffer 6.1 mit dem heutigen Tag für kraftlos erklärt, nachdem Rechte Dritter auf die Urkunde des am 07.11.2022 erfolgten Aufgebotes nicht angemeldet wurden.

Moers, den 24.02.2023

Sparkasse am Niederrhein
Der Vorstand

KRAFTLOSERKLÄRUNG eines Sparkassenbuches

Das von der Sparkasse am Niederrhein ausgestellte **Sparkassenbuch Nr. 4581056167** wird gemäß AVV zum SpkG NW Abschnitt 6 Ziffer 6.1 mit dem heutigen Tag für kraftlos erklärt, nachdem Rechte Dritter auf die Urkunde des am 31.10.2022 erfolgten Aufgebotes nicht angemeldet wurden.

Moers, den 24.02.2023

Sparkasse am Niederrhein
Der Vorstand

A U F G E B O T eines Sparkassenbuches

Für das von der Sparkasse am Niederrhein ausgestellte **Sparkassenbuch Nr. 3115331062** ist das Aufgebot beantragt worden. Der Inhaber des Sparkassenbuches wird aufgefordert, binnen drei Monaten nach der Veröffentlichung in den Amtsblättern der Städte Moers, Neukirchen-Vluyn, Rheinberg, sowie des Kreises Wesel seine Rechte unter Vorlage des Sparkassenbuches bei uns anzumelden, da das Sparkassenbuch anderenfalls nach Ablauf der Frist für kraftlos erklärt wird.

Moers, den 22.02.2023

Sparkasse am Niederrhein
Der Vorstand