



INHALT:

Bekanntmachungen der Stadt Neukirchen-Vluyn

- Seite 103 Beteiligungsbericht der Stadt Neukirchen-Vluyn für das Geschäftsjahr 2009
- Seite 103 Tagesordnung zur Ratssitzung am 29.09.2010
- Seite 107 Einstellung des Verfahrens gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Bebauungsplan Nr. BP 76c, 2. Änd. Gewerbegebiet Vluyn-Süd
- Seite 108 Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB
Änderung des Bebauungsplanes BP 9, 14. Änderung, Gebiet Ortskern Vluyn
- Seite 110 Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB für den Bebauungsplan
BP 130, Gebiet westliche Drüenstraße
- Seite 112 Anhörungsverfahren nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB für den Bebauungsplan
BP 130, Gebiet westliche Drüenstraße
- Seite 114 Einleitungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 131, Aufstockung Gebäude Vluyn
Platz 5 (im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB)

Bekanntmachungen der Sparkasse am Niederrhein

- Seite 116 Aufgebot von Sparkassenbüchern

Beteiligungsbericht der Stadt Neukirchen-Vluyn für das Geschäftsjahr 2009

Gemäß § 112 Abs. 3 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (a. F.) hat die Gemeinde zur Information der Ratsmitglieder und Einwohner einen Bericht über ihre Beteiligungen an Unternehmen und Einrichtungen in der Rechtsform des privaten Rechts zu erstellen und jährlich fortzuschreiben.

Die Einsicht in den Bericht ist jedermann gestattet.

Der Bericht liegt bis zum Erscheinen des nachfolgenden Beteiligungsberichts im Rathaus, Zimmer 241, während der Dienststunden öffentlich aus.

Neukirchen-Vluyn, den 25.08.2010

Harald Lenßen
Bürgermeister

Am Mittwoch, den 29.09.2010 findet ab 17.00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses, Hans-Böckler-Straße 26, eine Sitzung des Rates mit folgender Tagesordnung statt:

Zur Geschäftsordnung

- a) Feststellung der Anwesenheit
- b) Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
- c) Ausschließungsgründe

A. Öffentlicher Teil

- TOP 1 Einwohnerfragen
 - TOP 2 Bericht der Verwaltung über nicht ausgeführte Beschlüsse und Besonderheiten bei der Ausführung von Beschlüssen
 - TOP 3 Anmerkungen zur Niederschrift über die Sitzung des Rates
-öffentlicher Teil- am 16.06.2010
 - TOP 4 Anträge zur Tagesordnung gem. § 48 Abs. 1 Satz 5 GO NRW
 - TOP 5 Einführung eines Ratsmitgliedes
-

- TOP 6 Umbesetzung von Ausschüssen
- Antrag der CDU-Fraktion vom 07.09.2010
- Antrag der FDP-Fraktion vom 09.09.2010
- TOP 7 Änderung der Satzung des Sparkassenzweckverbandes für den Kreis Wesel
Und die Städte Moers, Neukirchen-Vluyn und Rheinberg
- TOP 8 Verwaltungsgebührensatzung
- TOP 9 Finanzzwischenbericht 2010
- TOP 10 Beteiligungsbericht für das Geschäftsjahr 2009
- TOP 11 Strategische Ziele der Stadt Neukirchen-Vluyn
- TOP 12 Gewährung eines Zuschusses nach den Sportförderungsrichtlinien an den
SV Neukirchen 21e.V. zu den Kosten der Erneuerung der Flutlichtanlage
- TOP 13 Zuschuss an den Verein Neukirchen-Vluyner Tafel e.V.
- TOP 14 Antrag der Friedensreich-Hundertwasser-Schule auf Errichtung eines
Montessorizweiges
- TOP 15 Verlängerung des Vertrages zwischen dem Diakonischen Werk -Kirchenkreis
Moers- und der Stadt Neukirchen-Vluyn über die Betreuung ausländischer
Flüchtlinge in den städtischen Übergangsheimen
- TOP 16 Verlängerung des Vertrages zwischen der Neukirchener Lebens- und
Behindertenhilfe-Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-gGmbH und der Stadt
Neukirchen-Vluyn über die Bezuschussung der Freizeit- und
Begegnungsstätte für Behinderte
- TOP 17 Verlängerung des Vertrages zwischen der Evangelischen Kirchengemeinde
Vluyn und der Stadt Neukirchen-Vluyn über die Bezuschussung des P23
- Das Jugendhaus der Evangelischen Kirchengemeinde Vluyn
- TOP 18 Entschließung zur aktuellen Situation im Bergbau
- Antrag der Fraktion NV AUF geht`s vom 11.09.2010
- TOP 19 Widmung Kleine Straße
- TOP 20 Widmung Gewerbegebiet Genend
Kreisverkehrsanlage
Grafschafter Straße / James-Watt-Straße / Alexander-Bell-Straße / Endstraße
- TOP 21 Widmung Gewerbegebiet Genend
Fuß- und Radweg zwischen Grafschafter Straße und Repelener Straße
-

- TOP 22 Widmung Gewerbegebiet Genend
Teilbereich Merbisstraße und Alexander-Bell-Straße / Fuß- und Radweg
- TOP 23 Widmung Gewerbegebiet Genend
Fuß- und Radweg zwischen Richardstraße und Merbisstraße
- TOP 24 Widmung Gewerbegebiet Genend
Teilbereich Eickhausweg / Fuß- und Radweg und landwirtschaftlicher Verkehr
- TOP 25 Widmung Gewerbegebiet Genend
Teilbereich Merbisstraße / Fuß- und Radweg und landwirtschaftlicher Verkehr
- TOP 26 Widmung Gewerbegebiet Genend
James-Watt-Straße
- TOP 27 Widmung Gewerbegebiet Genend
Alexander-Bell-Straße
- TOP 28 Widmung Gewerbegebiet Genend
Endstraße
- TOP 29 Widmung Gewerbegebiet Genend
Kerrygoldstraße
- TOP 30 Widmung Gewerbegebiet Genend
Teilbereich Merbisstraße
- TOP 31 81. Änderung des Flächennutzungsplanes, Bereich östlich der
Sittermannstraße
- Auswertung der öffentlichen Auslegung
- Billigungsbeschluss
- TOP 32 82. Änderung des Flächennutzungsplanes, Bereich südlich des
Bendschenweges
- Auswertung der öffentlichen Auslegung
- Billigungsbeschluss
- TOP 33 83. Änderung des Flächennutzungsplanes, Bereich westlich Lintforter Straße
- Auswertung der öffentlichen Auslegung
- Billigungsbeschluss
- TOP 34 84. Änderung des Flächennutzungsplanes, Bereich südlich der Lindenstraße
und westlich der Bonhoefferstraße
- Auswertung der öffentlichen Auslegung
- Billigungsbeschluss
-

- TOP 35 86. Änderung des Flächennutzungsplanes, Bereich westlich des Neukirchener Rings
- Auswertung der öffentlichen Auslegung
- Billigungsbeschluss
- TOP 36 75. Änderung des Flächennutzungsplanes, Bereich südlich der Tersteegenstraße in Vluyn
— Auswertung der öffentlichen Auslegung und der erneuten öffentlichen Auslegung
— Billigungsbeschluss
- TOP 37 Bebauungsplan Nr. 123, Gebiet südlich der Tersteegenstraße in Vluyn
— Auswertung der öffentlichen Auslegung
— Satzungsbeschluss
- TOP 38 Mitteilungen und Anfragen
- TOP 39 Einwohnerfragestunde

B. Nicht-öffentlicher Teil

- TOP 1 Bericht der Verwaltung über nicht ausgeführte Beschlüsse und Besonderheiten bei der Ausführung von Beschlüssen
- TOP 2 Anmerkungen zur Niederschrift über die Sitzung des Rates
-nicht-öffentlicher Teil- am 16.06.2010
- TOP 3 Anträge zur Tagesordnung gem. § 48 Abs. 1 Satz 5 GO NRW
- TOP 4 Interkommunale Zusammenarbeit im Bereich Straßenreinigung mit der Städtische Betriebe Moers AöR – Grundsatzbeschluss
- TOP 5 Genehmigung einer Dringlichkeitsentschädigung gem. § 60 Abs. 1 Satz 3 GO NRW
- Sicherung der Ansprüche der Stadt aus dem Pachtvertrag Kulturhalle
- TOP 6 Änderung des Gesellschaftszwecks der Biokraftgesellschaft Moers/Dinslaken mbH
- TOP 7 Mittelbare Beteiligung über die Energie Wasser Niederrhein GmbH und die Trianel GmbH an der Erdgasförderung Nordsee GmbH & Co. KG (und ggf. an der Trianel Erdgasförderung Nordsee Verwaltungs GmbH)
-

- TOP 8 Mittelbare Beteiligung über die Energie Wasser Niederrhein GmbH und die Trianel GmbH an der neu zu gründenden Gesellschaft "Wind-to-City" in der Rechtsform einer GmbH
- TOP 9 Mitteilungen und Anfragen

Neukirchen-Vluyn, den 14.09.2010

**Harald Lenßen
Bürgermeister**

**Einstellung des Verfahrens gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Bebauungsplan Nr. BP 76c, 2. Änd. Gewerbegebiet Vluyn-Süd**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Neukirchen-Vluyn hat in seiner Sitzung am 08.09.2010 die Einstellung des o. g. Bauleitplanverfahrens beschlossen, und alle im Rahmen des Bauleitplanverfahrens gefassten Beschlüsse aufgehoben.

Neukirchen-Vluyn, den 09.09.2010

**Der Bürgermeister
In Vertretung**

**Ralf Eccarius
Erster Beigeordneter**

Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB

Änderung des Bebauungsplanes BP 9, 14. Änderung, Gebiet Ortskern Vluyn

Der Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Neukirchen-Vluyn hat in seiner Sitzung am 08.09.2010 die öffentliche Auslegung des o. g. Bauleitplanverfahrens beschlossen.

Ziel und Zweck dieser Planung ist es, am und um den Vluyn Platz Spielhallen auszuschließen, da diese mit Blick auf das Image der Stadt in den Stadtkernen städtebaulich unerwünscht sind. Für das Verfahren wird kein Umweltbericht erstellt.

Der Entwurf des Bauleitplanverfahrens, der Entwurf der Begründung und die u. g. Unterlagen liegen in der Zeit

vom 12.10.2010 bis 12.11.2010

im Rathaus, Hans-Böckler-Str. 26 in Neukirchen-Vluyn, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Folgende Unterlagen liegen mit aus:

- Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung

Diese Unterlagen können im Zimmer 218 eingesehen werden.

Während dieser Auslegungsfrist können Anregungen schriftlich oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben. Gemäß § 3 (2) i. V. m. § 4a (6) BauGB wird darauf hingewiesen, dass bei der Aufstellung eines Bebauungsplanes ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Sofern Stellungnahmen in Form von Unterschriftenlisten eingereicht werden, wird gebeten, einen Beauftragten zu benennen, mit dem der Schriftverkehr geführt werden soll. Abschriften der Ratsentscheidung werden dem Beauftragten in ausreichender Anzahl zur Verfügung gestellt.

Der Geltungsbereich des o. g. Bauleitplanverfahrens ist in dem zu dieser Bekanntmachung gehörenden Kartenausschnitt kenntlich gemacht.

Neukirchen-Vluyn, den 09.09.2010

**Der Bürgermeister
In Vertretung**

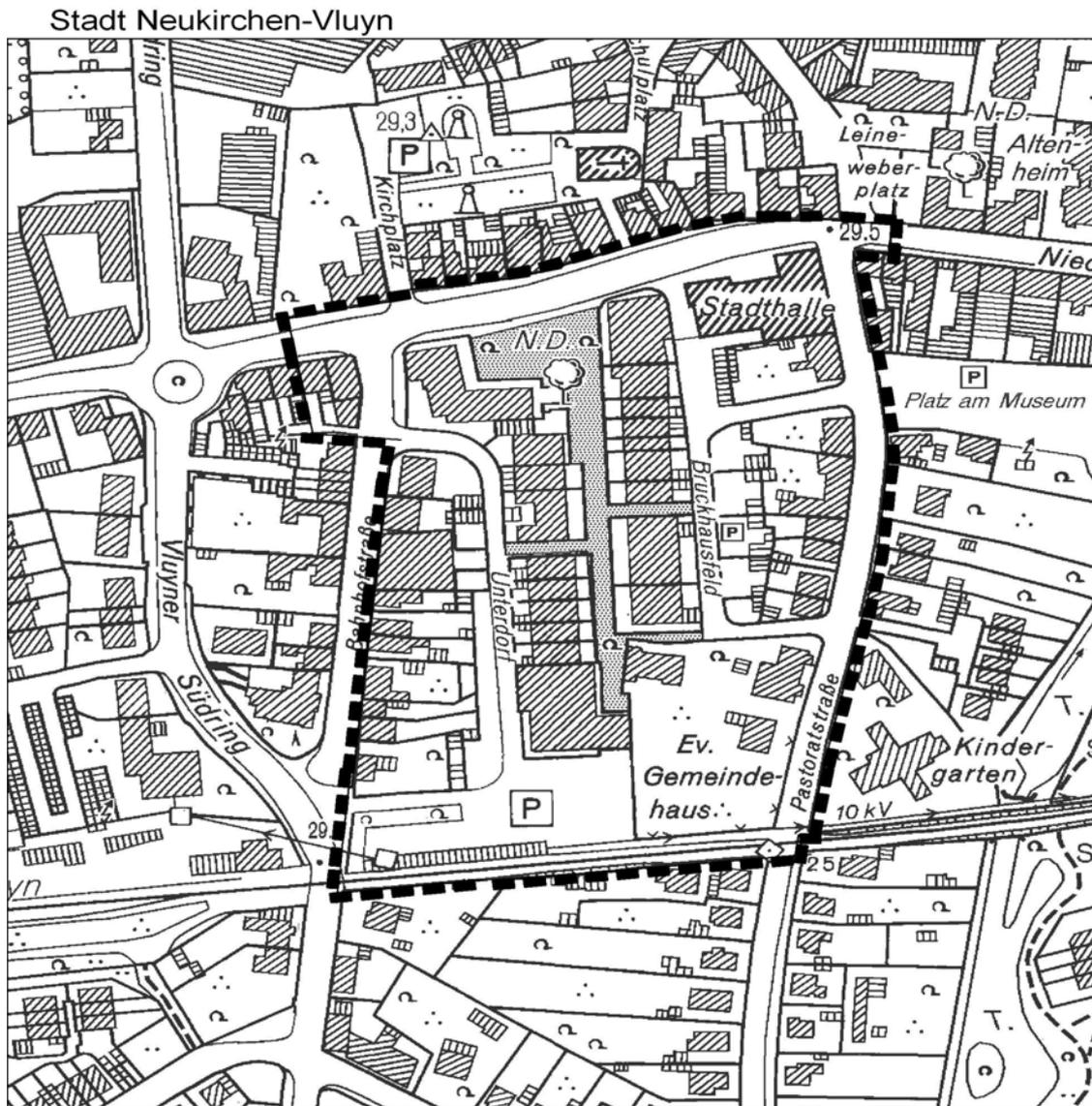
**Ralf Eccarius
Erster Beigeordneter**

Anlage siehe Folgeseite

Räumlicher Geltungsbereich

Bebauungsplan Nr. 9, 14. Änderung

Gebiet Ortskern Vluyn



Planzeichenerläuterung

— Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

**Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB für den Bebauungsplan BP 130, Gebiet
westliche Drüenstraße**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Neukirchen-Vluyn hat in seiner Sitzung am 08.09.2010 die Aufstellung des o. g. Bauleitplanverfahrens beschlossen.

Ziel und Zweck dieser Planung ist die Wiedernutzung als Wohngebiet.

Für das Verfahren wird kein Umweltbericht erstellt.

Der räumliche Geltungsbereich des o. g. Bauleitplanverfahrens ist in dem zu dieser Bekanntmachung gehörenden Kartenausschnitt kenntlich gemacht.

Neukirchen-Vluyn, den 09.09.2010

**Der Bürgermeister
In Vertretung**

**Ralf Eccarius
Erster Beigeordneter**

Anlage siehe Folgeseite

Räumlicher Geltungsbereich

Bebauungsplan Nr. 130

Gebiet westliche Drüenstraße

Stadt Neukirchen-Vluyn



**Anhörungsverfahren nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB für den Bebauungsplan BP 130, Gebiet
westliche Drüenstraße**

Für das vorgenannte Bauleitplanverfahren soll ein Anhörungsverfahren nach § 3 Abs. 1 BauGB durchgeführt werden.

Am 04.11.2010 findet um 18:00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Neukirchen-Vluyn, Hans-Böckler-Straße 26, hierzu ein Erörterungstermin statt.

Dort wird die beabsichtigte Planung vorgestellt und mit der Öffentlichkeit erörtert.

Ziel und Zweck dieser Planung ist die Wiedernutzung als Wohngebiet.

Für das Verfahren wird kein Umweltbericht erstellt.

Dieser Entwurf des Bauleitplanverfahrens kann mit der Begründung während der Öffnungszeiten im Rathaus der Stadt Neukirchen-Vluyn, Hans-Böckler-Str. 26, Zimmer 218, eingesehen werden. Sollte zu diesem Verfahren ein Umweltbericht erstellt werden, so kann dieser ebenfalls mit eingesehen werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass schriftliche Stellungnahmen bis zum Anhörungstermin der Verwaltung vorliegen sollen. Sie können aber auch noch bis zu einer Woche nach dem Anhörungstermin schriftlich oder mündlich zur Niederschrift nachgereicht werden.

Der vorgesehene Planbereich für die Bauleitplanung ist in dem zu dieser Bekanntmachung gehörenden Kartenausschnitt kenntlich gemacht.

Neukirchen-Vluyn, den 15.09.2010

**Der Bürgermeister
In Vertretung**

**Ralf Eccarius
Erster Beigeordneter**

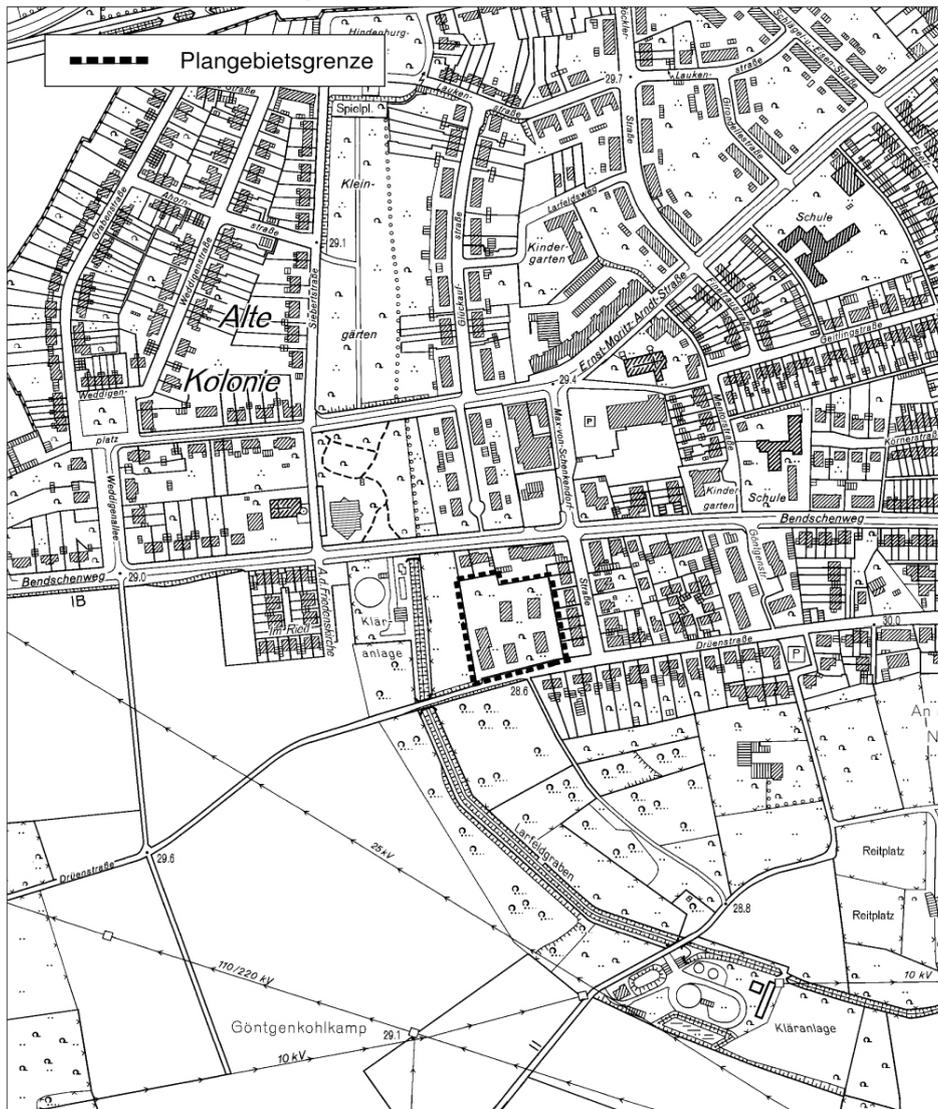
Anlage siehe Folgeseite

Räumlicher Geltungsbereich

Bebauungsplan Nr. 130

Gebiet westliche Drüenstraße

Stadt Neukirchen-Vluyn



**Einleitungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 131, Aufstockung Gebäude Vluynner Platz 5
(im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB)**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Neukirchen-Vluyn hat in seiner Sitzung am 08.09.2010 die Aufstellung des o. g. Bauleitplanverfahrens beschlossen.

Ziel und Zweck dieser Planung ist die Möglichkeit der Aufstockung eines Gebäudes am Vluynner Platz. Dies trägt zu einer Innenverdichtung unter Nutzung der vorhandenen Infrastruktur bei.

Für das Verfahren wird kein Umweltbericht erstellt.

Der räumliche Geltungsbereich des o. g. Bauleitplanverfahrens ist in dem zu dieser Bekanntmachung gehörenden Kartenausschnitt kenntlich gemacht.

Neukirchen-Vluyn, den 10.09.2010

**Der Bürgermeister
In Vertretung**

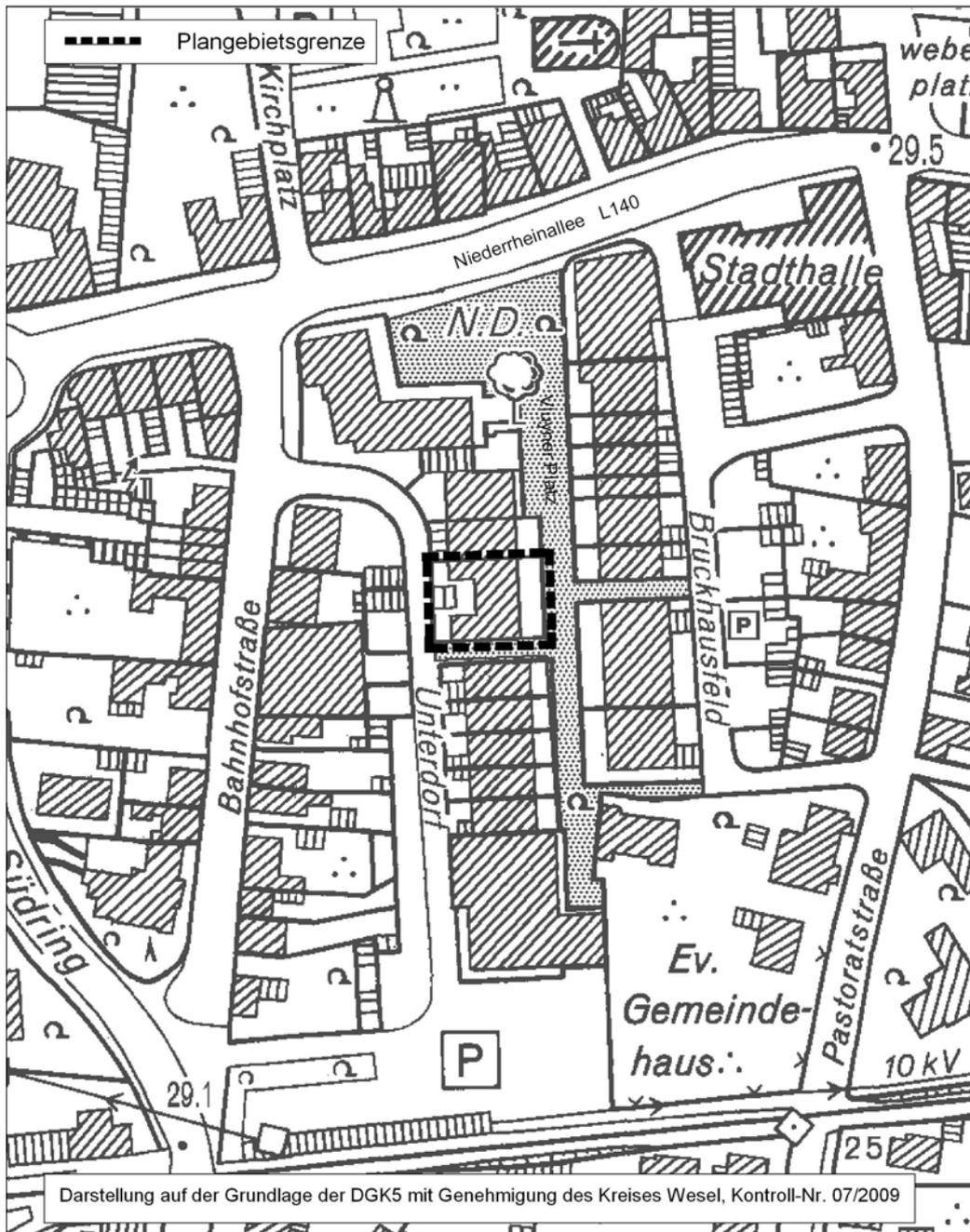
**Ralf Eccarius
Erster Beigeordneter**

Anlage siehe Folgeseite

Räumlicher Geltungsbereich

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 131
Aufstockung Gebäude Vluynner Platz 5

Stadt Neukirchen-Vluyn



Aufgebot von Sparkassenbüchern

Für dies von der Sparkasse am Niederrhein ausgestellten **Sparkassenbüchern Nr. 3402086999, Nr. 3107071262, Nr. 3115450839, und Nr. 3106006392** ist das Aufgebot beantragt worden. Die Inhaber der Sparkassenbücher werden aufgefordert, binnen drei Monaten nach der Veröffentlichung in den Amtsblättern der Städte Moers, Neukirchen-Vluyn, Rheinberg, sowie des Kreises Wesel seine Rechte unter Vorlage des Sparkassenbuches bei uns anzumelden, da das Sparkassenbuch anderenfalls nach Ablauf der Frist für kraftlos erklärt wird.

Moers, den 02.09.2010

**Sparkasse am Niederrhein
Der Vorstand**
