



# Düsseldorfer Amtsblatt

Die nachfolgende Bekanntmachung ist am 27. August 2022 auch durch Bereitstellung auf der städtischen Internetseite unter <https://www.duesseldorf.de/bekanntmachungen.html#c161198> auch öffentlich bekannt gemacht worden. Sie wird hier gem. § 9 der Hauptsatzung bekannt gemacht.

## Änderung des Flächennutzungsplanes wird wirksam

Nachstehender Plan ist vom Rat der Landeshauptstadt Düsseldorf am 7. April 2022 beschlossen worden:

### Flächennutzungsplanänderung Nr. 166 – Grafental Ost –

Gebiet etwa zwischen verlängerter Metro-Straße, der Güterbahntrasse Düsseldorf – Ratingen, der Wohnsiedlung „Märchenland“ und dem Rübzahlweg sowie der Walter-Eucken-Straße

Bezirksregierung Düsseldorf  
Düsseldorf, 7. Juli 2022  
35.02.01-01D-166-1667

Gemäß § 6 des Baugesetzbuches (BauGB) genehmige ich die vom Rat der Landeshauptstadt Düsseldorf am 7. April 2022 beschlossene 166. Änderung des Flächennutzungsplanes.

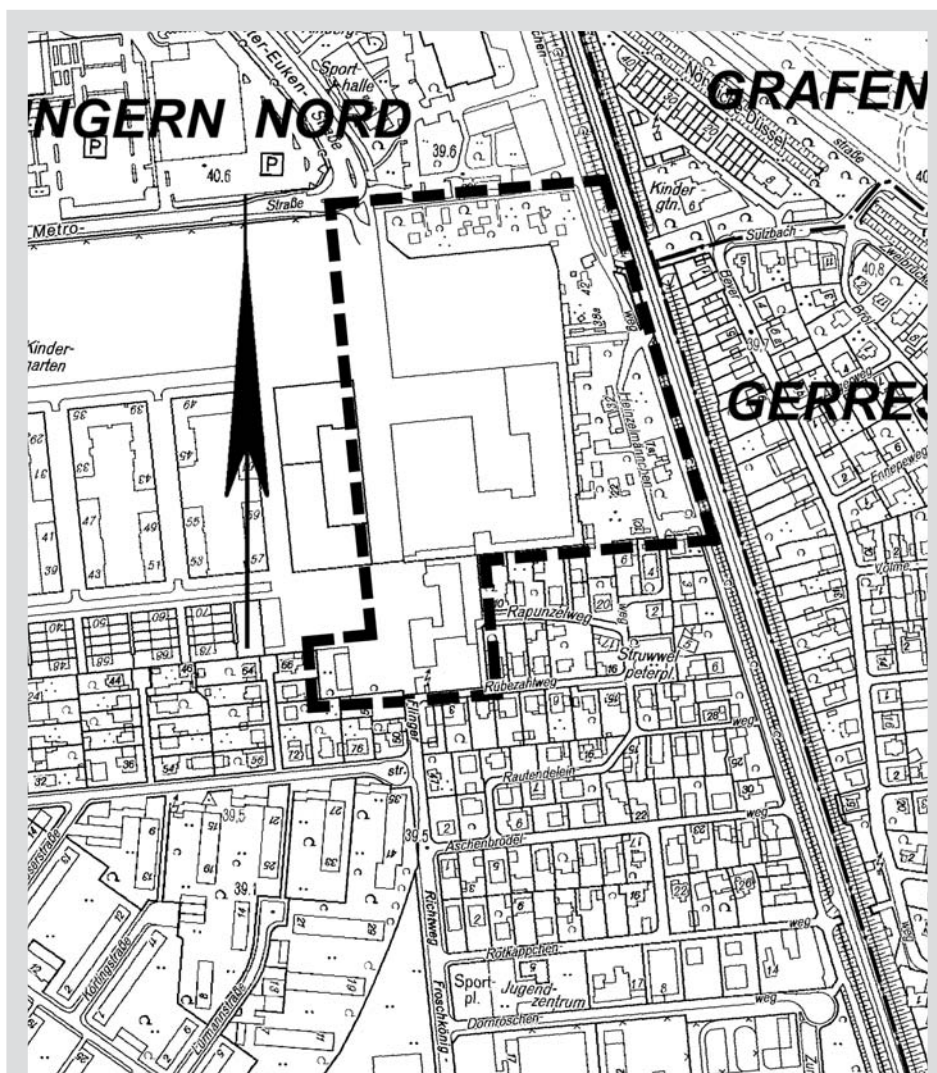
Im Auftrag  
gezeichnet Harald Kirsten

## Bekanntmachungs- anordnung

Vorstehende Genehmigung der Bezirksregierung vom 7. Juli 2022 wird gemäß § 6 Absatz 5 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 9 Aufbauhilfegesetz 2021 vom 10. September 2021 (BGBl. I S. 4147) öffentlich bekannt gemacht.

Mit dieser Bekanntmachung wird die vorgenannte Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.

Die Flächennutzungsplanänderung mit ihrer Begründung einschließlich der zusammenfassenden Erklärung nach § 6a Abs. 1 BauGB liegt



(Stadtbezirk 2)

vom Tage der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung beim Vermessungs- und Katasteramt, Brinckmannstraße 5, Erdgeschoss, Zimmer 0001, zur Einsicht aus. Zur Einsichtnahme ist wegen der Beschränkungen aufgrund der sogenannten Corona-Pandemie vorab eine Terminvereinbarung erforderlich.

Ferner kann der Plan künftig auch über das Landesportal unter der Internetadresse <https://www.bauleitplanung.nrw.de> oder über die Homepage der Landeshauptstadt Düsseldorf unter <https://www.o-sp.de/duesseldorf/plan/rechtskraft.php> eingesehen werden.

Soweit in dieser Flächennutzungsplanänderung Bezug genommen wird auf technische Regelwerke – VDI-Richtlinien, DIN-Vorschriften sowie Richtlinien anderer Art –, so werden diese zu jedermanns Einsicht bei der v.g. auslegenden Stelle bereitgehalten.

Es wird auf folgendes hingewiesen:

1. Unbeachtlich werden gemäß § 215 BauGB
  - a) eine nach § 214 Absatz 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
  - b) eine unter Berücksichtigung des § 214 Absatz 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
  - c) nach § 214 Absatz 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Flächennutzungsplanänderung schriftlich gegenüber der Landeshauptstadt Düsseldorf, Stadtplanungsamt, Brinckmannstraße 5, 40225 Düsseldorf unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.
  
2. Die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen kann beim Zustandekommen eines Flächennutzungsplanes nach Ablauf von 6 Monaten seit seiner Verkündung (öffentliche Bekanntmachung) nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,
  - a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
  - b) der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
  - c) der Oberbürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
  - d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt (§ 7 Abs. 6 der GO NRW).

Düsseldorf, 15. Juli 2022  
61/12-FNP 166

Dr. Stephan Keller  
Oberbürgermeister

## Öffentliche Sitzungen

### Haupt- und Finanzausschuss

Montag, 29. August, 15 Uhr  
Rathaus, Plenarsaal, Marktplatz 2,  
1. Etage  
Schriftführerin: Stefanie von Halen,  
Tel: 89-99890

### Ausschuss für Gleichstellung

Dienstag, 30. August, 16 Uhr  
Rathaus, Sitzungssaal, Marktplatz 2,  
1. Etage  
Schriftführerin: Sophie van Steenkiste,  
Tel: 89-93633

### Bezirksvertretung 3

Dienstag, 30. August, 17 Uhr  
Stadtteilzentrum, Bürgersaal,  
Bachstraße 145  
Schriftführer: Marc Baumgarth,  
Tel: 89-93071

### Bezirksvertretung 7

Dienstag, 30. August, 17 Uhr  
Rathaus Gerresheim, Neusser Tor 12,  
Sitzungssaal, Erdgeschoss  
Schriftführer: Robert Siemes,  
Tel: 89-93059

### Bezirksvertretung 10

Dienstag, 30. August, 17 Uhr  
Aula der Gesamtschule Stettiner Straße 98  
Schriftführerin: Karin Meves,  
Tel: 89-97543

### Integrationsrat

Mittwoch, 31. August, 16 Uhr  
Rathaus, Sitzungssaal, Marktplatz 2,  
1. Etage

### Bezirksvertretung 4

Mittwoch, 31. August, 15 Uhr  
Hallenbad Rheinblick 741, Pariser Straße 41,  
Großer Veranstaltungsraum, 2. Etage  
Schriftführer: Andre Wemmers-Hüsgen,  
Tel: 89-93012

### Bezirksvertretung 6

Mittwoch, 31. August, 17 Uhr  
Bezirksvertretung 6, Sitzungssaal,  
Münsterstraße 519, 1. Etage  
Schriftführerin: Christiane Hußmann,  
Tel: 89-93701

### Anregungs- und Beschwerdeausschuss

Donnerstag, 1. September, 16 Uhr  
Rathaus, Plenarsaal, Marktplatz 2,  
1. Etage  
Schriftführerin: Beate Kammler,  
Tel: 8995610



Landeshauptstadt Düsseldorf  
Der Oberbürgermeister

### „Düsseldorfer Amtsblatt“ – Offizielles Amtsblatt der Landeshauptstadt Düsseldorf

#### Herausgeber:

Der Oberbürgermeister,  
Amt für Kommunikation Marktplatz 2,  
40213 Düsseldorf

#### Verantwortlich: Nils Mertens

**Redaktion und Anzeigen:** Markus Schülke  
Telefon 89-93135, Fax: 89-94179  
[amtsblatt@duesseldorf.de](mailto:amtsblatt@duesseldorf.de);  
Internet: [www.duesseldorf.de](http://www.duesseldorf.de)

#### Druck und Vertrieb:

Rheinische Post Verlagsgesellschaft mbH  
Zülpicher Str. 10, 40196 Düsseldorf  
**Produktmanagement:** Petra Forscheln

Das Amtsblatt kann auch abonniert werden.  
Bezugspreis jährlich 30,60 Euro.  
Der Versand erfolgt als PDF-Datei per E-Mail.  
Rückfragen zum Abonnement: 0211 505-1306,  
[kundenservice@rbzv.de](mailto:kundenservice@rbzv.de)

[www.duesseldorf.de](http://www.duesseldorf.de)

## Öffentliche Zustellungen

### – Ordnungsamt –

des Bescheides 5327 0005 1855 5176 SB 04 vom 11.07.2022 an Victor Turcu, Laakmannsbusch 17, 42555 Velbert

des Bescheides 5327 0005 1885 9680 SB 57 vom 05.07.2022 an Gabriele Pocaterra, Via Alfredo Fusco 104, 00136 Rome, Italien

des Bescheides 5327 0005 1901 2869 SB 53 vom 05.07.2022 an Yasin Sutcu, Schepsveld 34, 2490 Balen, Belgien

des Bescheides 5329 0005 0415 6691 SB 53 vom 09.08.2022 an Anil Karadas, Sandstraße 39, 40789 Monheim am Rhein

des Bescheides 5327 0005 1902 8366 SB 04 vom 12.07.2022 an Ionut-Marian Voiculescu, Bergisch Gladbacher Straße 515, 51067 Köln

des Bescheides 5327 0005 1901 2680 SB 121 vom 07.07.2022 an Musa Tafilaj, Rue du Palais 117/1 ét, 4800 Verviers, Belgien

des Bescheides 5327 0005 1850 7759 SB 13 vom 27.06.2022 an Nurja Arjan, Huissenstraat 115-4, 6833 HP Arnhem, Niederlande

des Bescheides 5327 0005 1886 0530 SB 119 vom 22.07.2022 an Moise Olariu, Jud. CS Sat Cuptoare Nr. 247, 327107 Cornea (Caras-Severin), Rumänien

des Bescheides 5329 0005 0405 4520 SB 114 vom 12.07.2022 an Soukaina El Hammadi, Katzbergstraße 6, 40764 Langenfeld

des Bescheides des Bescheides 5327 0005 1831 2583 SB 13 vom 24.06.2022 an Alexandros Isoufis, Coesfelder Straße 44, 48301 Nottuln

des Bescheides 5327 0005 1867 8057 SB 65 vom 09.08.2022 an Adrian Panoschi, Bertramstraße 3 A, 30165 Hannover

des Bescheides 5329 0005 0412 7918 SB 06 vom 30.06.2022 an Peyo Ivanor Peev, Ronsdorfer Straße 91, 40233 Düsseldorf

des Bescheides 5327 0005 1885 9213 SB 17 vom 21.07.2022 an Ivan Gomet Veiga, Rua Travesia de Vigo 25, 36206 Vigo, Spanien

des Bescheides 5327 0005 1893 8725 SB 57 vom 17.08.2022 an Charles Hughes, Lionel Street 21, B3 1AT Birmingham, Großbritannien

des Bescheides 5327 0005 1869 7230 SB 04 vom 11.08.2022 an Vaclav Klempar, Bahnhofstraße 77, 44866 Bochum

des Bescheides 5327 0005 1875 5205 SB 117 vom 06.07.2022 an Jozef Kalnowski, Gostkouo 99, 87-148 Kysynice, Polen

des Bescheides 5327 0005 1891 7647 SB 118 vom 26.07.2022 an Andreas Letkemann, Bleicherfeld Straße 88, 33689 Bielefeld

des Bescheides 5327 0005 1910 7193 SB 06 vom 14.07.2022 an Vlad F. Orgovan, Rue Chafnay 153/0011, 4020 Liège, Belgien

des Bescheides 5327 0005 1906 6144 SB 06 vom 15.07.2022 an Nace Trajkov, Ul. Petko D. Petkov 9, 2700 GR. Blagoevgrad, Bulgarien

des Bescheides 5327 0005 1902 9192 SB 06 vom 14.07.2022 an Dominik Jastrzebeski, Pappersjans 3c, 6413 CK Heerlen, Niederlande

des Bescheides 5327 0005 1859 2195 SB 06 vom 11.07.2022 an Christopher Keenan, Kale Close 17, CH48 3LE West-Kirby, Großbritannien

des Bescheides 5327 0005 1893 6420 SB 06 vom 20.07.2022 an Henricus Wilhelmus Johannes Adrianus van den Broek, De Koperwiek 12, 5738 BP Mariahout, Niederlande

des Bescheides 5329 0005 0414 6297 SB 06 vom 21.07.2022 an Emelie Becker, Rue de la dodane 7, 5000 Namur, Belgien

des Bescheides 5327 0005 1886 6163 SB 08 vom 08.07.2022 an Nicolaas Graave, Smaillingerlandweg 32, 6836 MT Arnhem, Niederlande

des Bescheides 5327 0005 1906 4591 SB 08 vom 14.07.2022 an Andrea Annunziata, Via Unita D'Italia 1, 43022 Montechiarugolo (PR), Italien

des Bescheides 5327 0005 1880 4117 SB 120 vom 01.08.2022 an Mohamed Qantar, Mülheimer Straße 47, 47058 Duisburg

des Bescheides 5327 0005 1862 1381 SB 122 vom 18.05.2022 an Andrzej Zbigniew Zoltaszek, Lange Straße 31, 58089 Hagen

des Bescheides 5327 0005 1891 7604 SB 17 vom 08.07.2022 an Mitchel Selder, Hoogzoggel 68, 5404 LS Uden, Niederlande

des Bescheides 5327 0005 1872 3516 SB 17 vom 11.07.2022 an Gregor Samyr, Schomstraat 77, 3580 Beringen, Belgien

des Bescheides 5329 0005 0405 2594 SB 13 vom 18.07.2022 an Besim Fetahi, Dornava 82 a, 2252 Slovenien, Slowenien

des Bescheides 5327 0005 1829 5883 SB 119 vom 09.08.2022 an Aram Luqman Mohammad Mohammad, Wolfsbankstraße 12, 45355 Essen

des Bescheides 5327 0005 1903 1294 SB 64 vom 07.07.2022 an Tim L Nijs, Meutestraat 37, 3920 Lommel, Belgien

des Bescheides 5329 0005 0414 8370 SB 120 vom 12.07.2022 an Manuel Primogeri, Friedrich-Ebert-Straße 26, 42781 Haan

des Bescheides 5329 0005 0410 1226 SB 121 vom 14.06.2022 an Laurynas Silanskas, Fürstenwall 66 a, 40219 Düsseldorf

des Bescheides 5327 0005 1893 5246 SB 121 vom 30.06.2022 an Marius-Cristian Simboteanu, Rue Du General Delestraint 30, 57070 Metz, Frankreich

des Bescheides 5327 0005 1910 6960 SB 121 vom 09.08.2022 an Valentin-Dorin Stoica, OT Holweide, Bergisch Gladbacher Straße 515, 51067 Köln

des Bescheides 5327 0005 1896 8896 SB 121 vom 30.06.2022 an Muharrem Tuzcu, Steenweg 63 g, 6131 BD Sittard, Niederlande

des Bescheides 5327 0005 1886 4292 SB 65 vom 14.07.2022 an Rajmund Wawrzynczyk, Pappersjans 3 C, 6413 CK Heerlen, Niederlande

des Bescheides 5327 0005 1859 1270 SB 03 vom 09.06.2022 an Regina Aleksic, Teichstraße 22, 47179 Duisburg

*Die Bescheide können beim Ordnungsamt der Landeshauptstadt Düsseldorf, Erkrather Str 1-3, 40233 Düsseldorf, Zimmer 110 eingesehen, bzw. in Empfang genommen werden.*

*Mit der öffentlichen Zustellung werden Fristen in Gang gesetzt, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.*

### Jugendamt – Unterhaltsvorschussstelle –

der Inverzugsetzung vom 10.08.2022 zum Aktenzeichen 51/67-UV-038359-5630 an Herrn Mustafa Topljica letzte bekannte Anschrift: Masurenstraße 28, 42899 Remscheid

der rechtswahrenden Mitteilung nach § 7 (2) UVG vom 09.08.2022 zum Aktenzeichen 51/67-UV-038351-5680 an Herrn Monir Jab-bah letzte bekannte Anschrift: Völklinger Straße 120 in 40221 Düsseldorf

des Schreibens vom 15.08.2022 zum Aktenzeichen 51/67.232 – 018550 an Herrn Domenico Filingeri, letzte bekannte Anschrift: Hochfeldstraße 27, 47053 Duisburg

*Das Schriftstück kann beim Jugendamt – Unterhaltsvorschussstelle –, Willi-Becker-Allee 10, 40227 Düsseldorf, Zimmer 337 eingesehen bzw. in Empfang genommen werden.*

*Das Schriftstück gilt zwei Wochen nach Bekanntmachung dieser Berichtigung als zugestellt. Mit der öffentlichen Zustellung werden Fristen in Gang gesetzt nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.*



**Amt für Einwohnerwesen  
– Fahrerlaubnisbehörde –**

Öffentliche Zustellung der Ordnungsverfügung vom 12.05.2022, Aktenzeichen 33/32 – 269/22 (4411) an Herrn Abdelkader Bout, zuletzt wohnhaft:  
Prefecture de L'Indre-Et-Loire 37,  
F-37400 AMBOISE.

*Die Ordnungsverfügung kann beim Amt für Einwohnerwesen – Fahrerlaubnisbehörde – der Landeshauptstadt Düsseldorf, Höherweg 101, 40233 Düsseldorf, eingesehen bzw. in Empfang genommen werden.*

*Mit der öffentlichen Zustellung werden Fristen in Gang gesetzt, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.*



## Sprechstunden des Seniorenrats

Einige Mitglieder des Seniorenrats laden im September wieder zu Sprechstunden ein und stehen dann älteren Mitbürgerinnen und Mitbürgern mit Rat und Auskunft zur Verfügung. Bitte beachten Sie, dass diese Sprechstunden zurzeit zum Teil nur telefonisch abgehalten werden können:

### Stadtbezirk 1

(Altstadt, Carlstadt, Stadtmitte, Pempelfort, Derendorf, Golzheim)

**Dienstag, 6. September, 10 bis 12 Uhr,** vorbehaltlich der Öffnung im „zentrum plus“/AWO, Klosterstraße 112. Während dieser Zeit telefonisch erreichbar unter 60025573.

Ansonsten ist Dr. Hartmut Mühlen telefonisch unter 575752 und per E-Mail unter [hartmut.muehlen@t-online.de](mailto:hartmut.muehlen@t-online.de) erreichbar.

### Stadtbezirk 2

(Düsseltal, Flingern)

**Mittwoch, 7. September, 14 bis 15 Uhr,** sind Elke Wackernagel unter 01737036273 und Heinz-Werner Meier unter 6356155 telefonisch erreichbar.

### Stadtbezirk 3

(Oberbilk, Friedrichstadt, Bilk, Unterbilk, Hafen, Hamm, Volmerswerth, Flehe) Eleonore Ibheis ist unter 0178 6726664 und Ulrich Schweitzer unter 1520755 telefonisch erreichbar.

### Stadtbezirk 4

(Oberkassel, Niederkassel, Lörick, Heerd) **Mittwoch, 21. September, 15 bis 16 Uhr,** vorbehaltlich der Öffnung im „zentrum plus“/Diakonie in Oberkassel, Gemünder Straße 5 mit telefonischer Anmeldung unter 58677111.

### Dienstag, 27. September, 14.30 bis

**15.30 Uhr,** vorbehaltlich der Öffnung im „zentrum plus“/Diakonie in Heerd, Aldekerkstraße 31 mit telefonischer Anmeldung unter 503129.

Ansonsten stehen Karin Rinklake unter 41659876 oder Gisela Theuringer unter 554920 telefonisch für Fragen und Anregungen zur Verfügung.

### Stadtbezirk 5

(Stockum, Lohausen, Kaiserswerth, Wittlaer, Kalkum, Angermund)

**Montag, 12. September, 10 bis 12 Uhr,** im Rathaus Kaiserswerth, Kaiserswerther Markt 23, Erdgeschoss (nicht barrierefrei). Während dieser Zeit stehen Ulrike Schneider unter 01722425491 und Thomas Fellmerk unter 8993015 telefonisch für Fragen und Anregungen zur Verfügung.

### Stadtbezirk 6

(Lichtenbroich, Unterrath, Rath, Mörsenbroich) **Montag, 5. September, 15 bis 17 Uhr,** sind Werner Kaiser und Bernhard Alef telefonisch erreichbar unter 42999690.

### Stadtbezirk 7

(Gerresheim, Grafenberg, Ludenberg, Hubbelrath, Knittkuhl) **Dienstag, 27. September, 10 bis 12 Uhr,** vorbehaltlich der Öffnung im „zentrum plus“/Diakonie in Gerresheim, Am Wallgraben 34. Während dieser Zeit telefonisch erreichbar unter 296528.

Ansonsten sind Monika Meister telefonisch unter 6585244 oder per E-Mail unter: [meistermonika@t-online.de](mailto:meistermonika@t-online.de) und Ingrid Boss telefonisch unter 0211 684840 und per E-Mail unter [ingrid.boss@duesseldorf.de](mailto:ingrid.boss@duesseldorf.de) erreichbar.

### Stadtbezirk 8

(Lierenfeld, Eller, Vennhausen, Unterbach) **Donnerstag, 29. September, 15 bis 16 Uhr,** vorbehaltlich der Öffnung im „zentrum plus“/AWO, Gerresheimer Landsstraße 101.

Ansonsten ist Brigitte Reinhardt während dieser Zeit telefonisch unter 01793466920 und per E-Mail unter [brigitte\\_reinhardt@yahoo.de](mailto:brigitte_reinhardt@yahoo.de) erreichbar.

### Stadtbezirk 9

(Wersten, Himmelgeist, Itter, Holthausen, Reisholz, Hassels, Benrath, Urdenbach) **Donnerstag, 8. September, 16 bis 17 Uhr,** steht Angela Frankenhauser unter 0151 18841092 für Ihre Fragen und Anregungen zur Verfügung.

### Stadtbezirk 10

(Garath, Hellerhof) **Montag, 26. September, 11 bis 12 Uhr,** vorbehaltlich der Öffnung im „zentrum plus“/Diakonie in Garath, Fritz-Erler Straße 21. Während dieser Zeit telefonisch unter 6025481 oder per E-Mail unter [zentrum-plus.garath@diakonie-duesseldorf.de](mailto:zentrum-plus.garath@diakonie-duesseldorf.de) erreichbar.

Ansonsten sind Ingrid Frunzke telefonisch unter 0160 91683079 oder per E-Mail unter [i\\_frunzke@yahoo.de](mailto:i_frunzke@yahoo.de) und Peter Ries unter 0176 34557057 und per E-Mail unter [stadtpolitik.ries@gmail.com](mailto:stadtpolitik.ries@gmail.com) erreichbar.