

Amtsblatt der Stadt Essen

Amtliches Verkündungsorgan für das Stadtgebiet Essen



Nr. 23/2022

10. Juni 2022

Seite 1

Inhaltsverzeichnis

Amtliche Bekanntmachungen	2
Amt für Stadtplanung und Bauordnung	2
118/2022 Bekanntmachung vom 24.05.2022 des Beschlusses des Ausschusses für Stadtentwicklung, -planung und Bauen zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Steeler Straße/Hollestraße“	2
Sonstige Bekanntmachungen	5
Sparkasse Essen	5
119/2022 Aufgebote von Sparurkunden	5
Öffentliche Zustellungen	6
120/2022 Liste der öffentlichen Zustellungen	6

Amtliche Bekanntmachungen

Amt für Stadtplanung und Bauordnung

118/2022

Bekanntmachung

vom 24.05.2022

des Beschlusses des Ausschusses für Stadtentwicklung, -planung und Bauen zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Steeler Straße/Hollestraße“

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, -planung und Bauen als Fachausschuss des Rates der Stadt Essen hat am 19.05.2022 beschlossen:

Für den Bereich, der in etwa begrenzt wird

- im Nordosten durch die Steeler Straße,
- im Südosten durch das Brückenbauwerk als Unterführung der Bahnanlage,
- im Süden durch einen Teil des öffentlichen Parkplatzes an der Hollestraße gegenüber dem Grundstück der ehemaligen Volkshochschule sowie den Fuß- und Radweg von der Hollestraße zur Steeler Straße,
- im Westen durch eine Linie ca. 20 m östlich der Einfahrt zum Parkplatz des Grundstücks Hollestraße 50 (Ibis-Hotel) sowie
- im Nordwesten durch die Hollestraße und eine im Kreuzungsbereich Hollestraße/Steeler Straße nach Norden verlaufende Linie zum Grundstück Dietrich-Oppenberg-Platz 1 an der Steeler Straße,

ist der Bebauungsplan „Steeler Straße/Hollestraße“ aufzustellen.

Die genaue Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereichs ergibt sich aus der zu diesem Beschluss gehörenden Karte.

Rechtsgrundlage:

§ 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der derzeit gültigen Fassung

Stadträumliche Lage:

Das ca. 1,57 ha große Bebauungsplangebiet liegt im Stadtbezirk I, Stadtteil Ostviertel. Auf die Karte wird hingewiesen.

Planungsziele:

Der Aufstellungsbeschluss steht in direktem Zusammenhang mit dem Antrag auf Durchführung des Planfeststellungsverfahrens „Bau und Linienführung der Citybahn Essen, 1. Teilabschnitt: Berthold-Beitz-Boulevard (3. Bauabschnitt) und Bahnhofstangente“, den die Ruhrbahn GmbH bei der Bezirksregierung Düsseldorf gestellt hat. Die öffentliche Auslegung der Planfeststellungsunterlagen erfolgte vom 03.11. bis zum 02.12.2021.

Die Straßenbahntrasse dieses Streckenabschnitts ist ein Teilstück der neuen „Citybahn Essen“, die zukünftig von der Haltestelle ‚Bergmühle‘ im Nordwesten bis zum Betriebshof Stadtmitte im Nordosten der Innenstadt führen soll. Von der Haltestelle ‚Hauptbahnhof‘ soll die

Trasse in Mittellage verlaufen, überwiegend auf einem besonderen Bahnkörper entlang der Hollestraße bis zur Haltestelle ‚Hollestraße‘ am Knotenpunkt Hollestraße/Steeler Straße/Herkulesstraße/Varnhorststraße. Mit Hilfe eines neuen Gleisdreiecks ist hier eine Verknüpfung mit dem bestehenden Straßenbahnnetz vorgesehen. Für die v. g. Maßnahmen ist die städtebauliche Entwicklung im östlichen Bereich der Hollestraße neu zu ordnen.

Hauptziel des Aufstellungsbeschlusses ist, die Planfeststellung der neuen Citybahn zu ermöglichen. Die Platanenreihe soll im Zuge dieser Planung erhalten bleiben. Eine bauliche Nutzung des Planbereichs ist zukünftig nicht mehr geplant.

Bekanntmachungsanordnung:

Der Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, -planung und Bauen zur Aufstellung des Bebauungsplans „Steeler Straße/Hollestraße“ wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Essen, den 24.05.2022

Martin Harter
Geschäftsbereichsvorstand
Stadtplanung und Bauen

☎ 88-61 354

Sicherung der Bauleitplanung

Beschluss zur
Aufstellung eines Bebauungsplanes
für den Bereich
"Steeler Straße/Hollestraße"

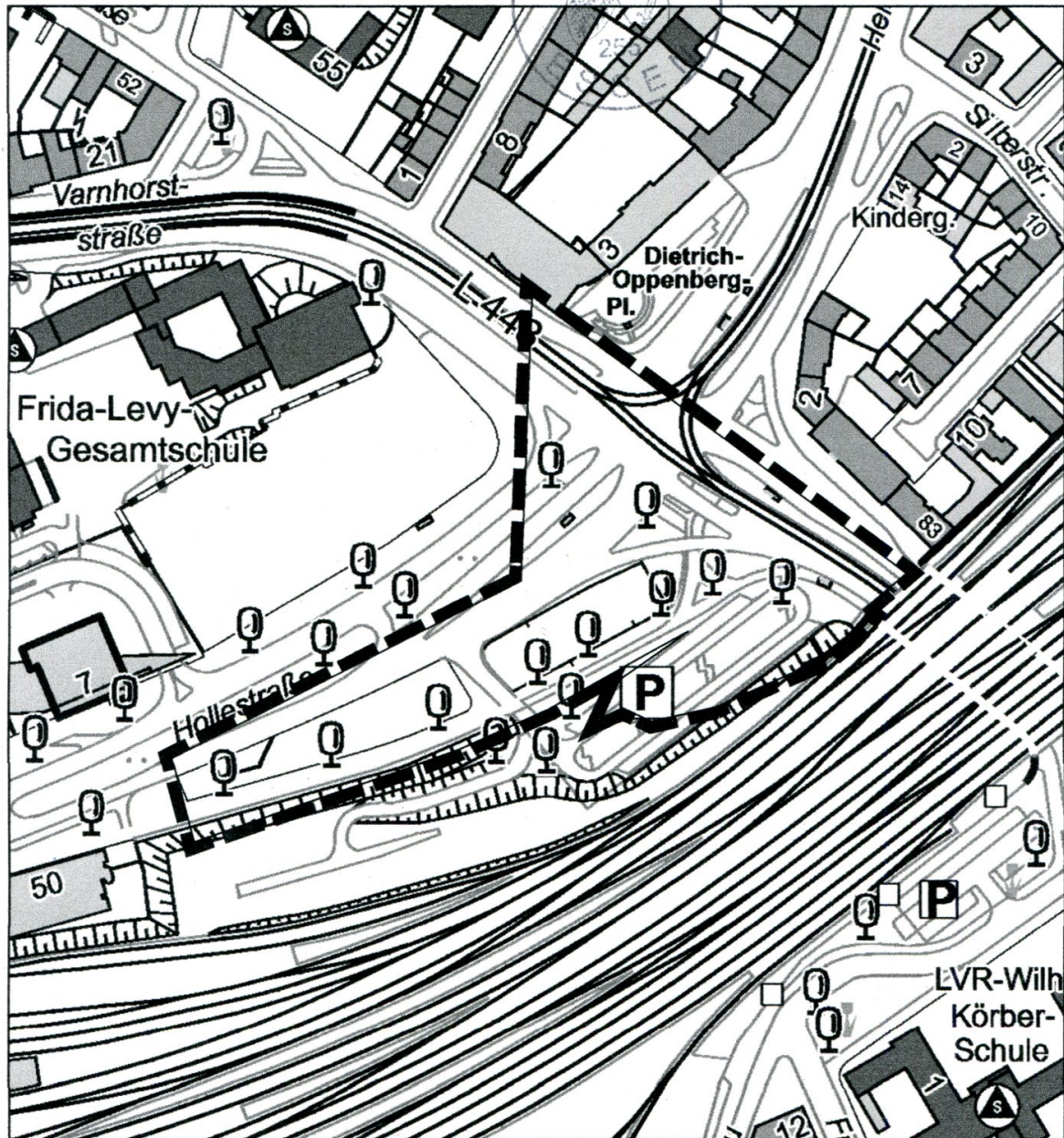
Diese Karte gehört zum Beschluss des
Ausschusses für Stadtentwicklung,
-planung und Bauen vom 19.05.2022.

Essen, den 24/05/2022

Martin Harter

Martin Harter
Geschäftsbereichsvorstand
Stadtplanung und Bauen

Stadtbezirk: I
Stadtteil : Ostviertel



Plangrundlage: ABK

M 1: 2000 (Im Original)



Räumlicher Geltungsbereich

Sonstige Bekanntmachungen

Sparkasse Essen

119/2022

Aufgebote von Sparurkunden

Folgende von uns ausgestellte Sparurkunden sollen für kraftlos erklärt werden:

300 156 136 8	300 114 571 7	300 206 532 8
300 116 128 4	412 144 315 6	312 153 509 4

An die Inhaber dieser Sparurkunden ergeht die Aufforderung, binnen 3 Monaten ihre Rechte unter Vorlegung der Sparurkunde anzumelden; andernfalls werden die Sparurkunden für kraftlos erklärt.

31.05.2022

Sparkasse Essen
Gerard Tomio

Öffentliche Zustellungen

120/2022

Liste der öffentlichen Zustellungen

Zum Zwecke der öffentlichen Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes vom 12.08.2005 (BGBl. I S. 2354) in Verbindung mit § 1 des Landeszustellungsgesetzes NRW vom 07.03.2006 (GV. NRW. S. 94) in der jeweils gültigen Fassung wird für Nachgenannte(n) die Bekanntmachung eines Schreibens an der Anschlagtafel im Erdgeschoss des Rathauses, Porscheplatz 1, ausgehängt.

Name, Vorname	letzte bekannte Anschrift	zuständiges Amt
Agbogu, Godwin Ikechukwu	Frintroper Str. 181 45359 Essen	JobCenter Essen Zentr. Dienste, ☎ 88-56 564
Alecsandru, Mariana	Bäuminghausstr. 43 45326 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 999
Bielarz, Dariusz Waldemar	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 111
Darah, Prince Ato		Jugendamt, ☎ 88-51 668
Gerards, Nico Tim	Kortumstr. 5 44787 Bochum	JobCenter Essen Süd I, ☎ 88-56 726
Gheyath Al Tahhan, Mohamad		Jugendamt, ☎ 88-51 652
Groß, Jolanta	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 117
Nedryk, Sergeij		Jugendamt, ☎ 88-51 637
Nesterenko, Yevgen		Jugendamt, ☎ 88-51 637
Plaksa, Yaroslav		Jugendamt, ☎ 88-51 270
Shikhmuss, Mohammad	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Nord, ☎ 88-56 318
Shikhmuss, Mohammad	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Nord, ☎ 88-56 318
Shikhmuss, Mohammad	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Nord, ☎ 88-56 318

Simkus, Tomas

Jugendamt,
☎ 88-51 634

Somaieh, Abdelghani

Jugendamt,
☎ 88-51 687

Wasyljowytsch Yaremchuk
Petro

Jugendamt,
☎ 88-51 634

Wu, Shui

Chazal Road 20
41179 Mönchengladbach

Zentrale Ausländerbehörde,
☎ 88-38 835

Es wird darauf hingewiesen, dass das jeweilige Schriftstück zwei Wochen nach Aushang der Benachrichtigung als zugestellt gilt.