



Amtliche Bekanntmachungen

Die Dienststunden des Fachbereiches

Planung/Bauordnung sind:

montags bis mittwochs von 07.30 Uhr bis 12.30 Uhr
und von 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr
donnerstags von 07.30 Uhr bis 12.30 Uhr
und von 13.00 Uhr bis 17.00 Uhr
freitags von 07.30 Uhr bis 13.00 Uhr

Betr.:

- a) **Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. G 47 „Bahnstraße/Graf-Kessel-Straße“ – Stadtteil Stadtmitte –**
- b) **Aufstellung der 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. N 45 „Am Neuhäuser Weg“ – Stadtteil Neukirchen –**

hier: Aufstellungsbeschlüsse gem. § 2 (1) i. V. mit § 1 (8) Baugesetzbuch (BauGB)

Zu a)

Der Rat der Stadt Grevenbroich hat in seiner Sitzung am 23.03.2006 folgenden Beschluss gefasst:

Der Rat beschließt gemäß § 2 (1) i. V. mit § 1 (8) Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I. S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.06.2005 (BGBl. I. S. 1818), die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. G 47 „Bahnstraße/Graf-Kessel-Straße“.

Zu b)

Der Rat der Stadt Grevenbroich hat in seiner Sitzung am 23.03.2006 folgenden Beschluss gefasst:

Der Rat beschließt gemäß § 2 (1) i. V. mit § 1 (8) BauGB die Aufstellung der 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. N 45 „Am Neuhäuser Weg“.

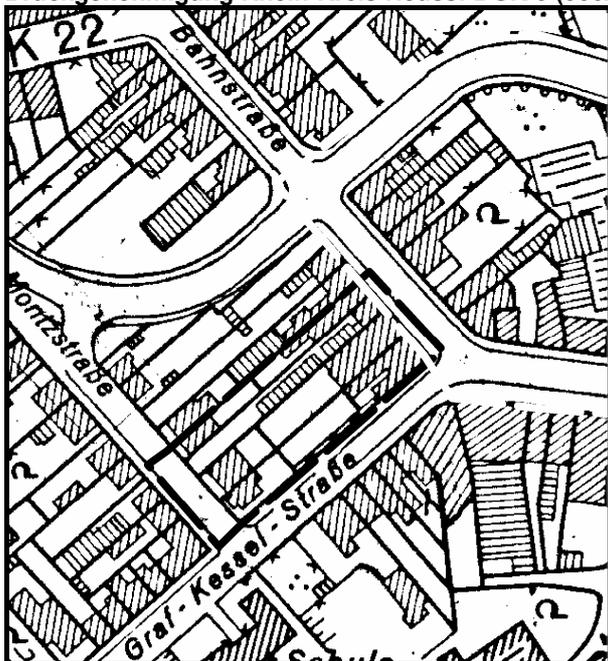
Die Plangebiete sind in den nachfolgend abgedruckten Plänen schwarz umrandet, unterbrochen dargestellt.

Stadtteil: Stadtmitte

BPlan-Änd.-Nr.: 3. Änd. G 47

Bezeichnung: „Bahnstraße/Graf-Kessel-Straße“

Druckgenehmigung Rhein-Kreis Neuss: DGK 5 (3662)



Stadtteil: Neukirchen
BPlan-Änd.-Nr.: 1. Änd. + Erg. N 45
Bezeichnung: „Am Neuhäuser Weg“
Druckgenehmigung Rhein-Kreis Neuss: DGK 5 (3662)



Die vorstehenden Beschlüsse werden hiermit gemäß § 2 (1) S. 2 BauGB i. V. mit § 1 (8) BauGB bekannt gemacht.

Grevenbroich, den 18.04.2006

Michael Heesch
Erster Beigeordneter

Betr.: Aufstellung der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. K 8 Talstraße / Heisterweg – Stadtteil Kapellen –
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) i. V. mit § 1 (8) Baugesetzbuch (BauGB)

Der Rat der Stadt Grevenbroich hat in seiner Sitzung am 23.03.2006 folgenden Beschluss gefasst:
Der Rat beschließt gemäß § 2 (1) i. V. mit § 1 (8) Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I. S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.06.2005 (BGBl. I. S. 1818), die Aufstellung der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. K 8 „Talstraße/Heisterweg“.

Das Plangebiet ist im nachfolgend abgedruckten Plan schwarz umrandet, unterbrochen dargestellt.

Stadtteil: Kapellen
BPlan-Änd.-Nr.: 3. vereinfachte Änd. K 8
Bezeichnung: „Talstraße/Heisterweg“
Druckgenehmigung Rhein-Kreis Neuss: DGK 5 (3662)



Der vorstehende Beschluss wird hiermit gemäß § 2 (1) S. 2 BauGB i. V. mit § 1 (8) BauGB bekannt gemacht.

Grevenbroich, den 18.04.2006

Michael Heesch
Erster Beigeordneter

Betr.: Aufstellung der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. G 46 „Bahnüberführung Rheydter Straße“ – Stadtteil Stadtmitte - hier:

- a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) i. V. mit § 1 (8) BauGB
- b) Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB)

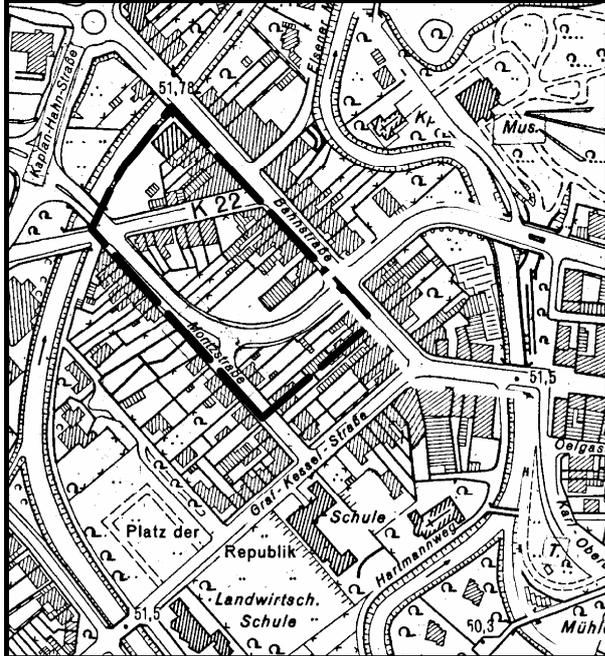
Zu a)

Der Rat der Stadt Grevenbroich hat in seiner Sitzung am 23.03.2006 folgenden Beschluss gefasst:

Der Rat beschließt gemäß § 2 (1) i. V. mit § 1 (8) Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I. S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.06.2005 (BGBl. I. S. 1818), die Aufstellung der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. G 46 „Bahnüberführung Rheydter Straße“.

Das Plangebiet ist im nachfolgend abgedruckten Plan schwarz umrandet, unterbrochen dargestellt.

Stadtteil: Stadtmitte
BPlan-Änd.-Nr.: 8. Änd. G 46
Bezeichnung: „Bahnüberführung Rheydter Straße“
Druckgenehmigung Rhein-Kreis Neuss: DGK 5 (3662)



Der vorstehende Beschluss wird hiermit gemäß § 2 (1) S. 2 i. V. mit § 1 (8) BauGB bekannt gemacht.

Zu b)

Gemäß § 3 (1) BauGB wird über die beabsichtigte Planung mit den Bürgerinnen und Bürgern eine öffentliche Anhörung und Erörterung durchgeführt. Zu diesem Zweck liegt der Planentwurf in der Zeit vom 02.05.2006 bis einschließlich 08.05.2006 im städtischen Verwaltungsgebäude Neues Rathaus, Rathausenerweiterungsbau Ostwall 6, Grevenbroich, Zimmer 212, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht aus.

Während der Dienststunden stehen Mitarbeiter des Fachbereiches Planung/Bauordnung zur Auskunft zur Verfügung.

Grevenbroich, den 18.04.2006

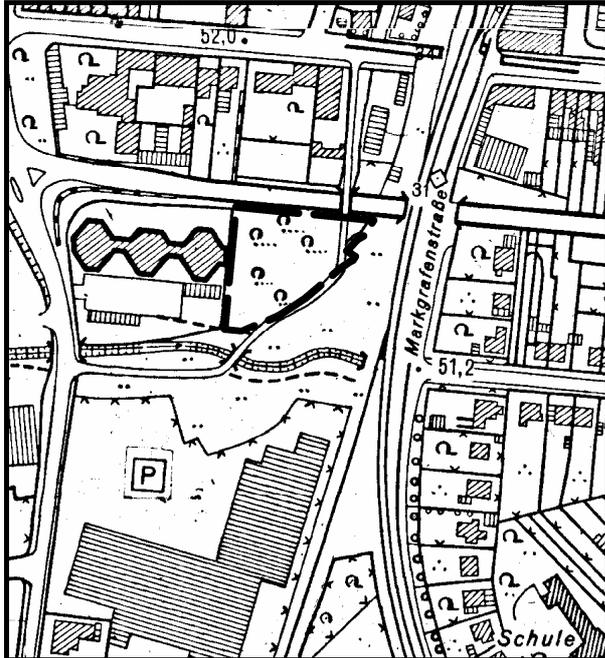
Michael Heesch
Erster Beigeordneter

**Betr.: Aufstellung der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. G 46 „Bahnüberführung Rheydter Straße“ - Stadtteil Stadtmitte -
hier: Auslegung gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Planungsausschuss der Stadt Grevenbroich hat in seiner Sitzung am 21.03.2006 gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I. S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.06.2005 (BGBl. I. S. 1818), die Auslegung der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. G 46 „Bahnüberführung Rheydter Straße“ beschlossen.

Das Plangebiet ist in dem nachfolgend abgedruckten Plan schwarz umrandet, unterbrochen dargestellt.

Stadtteil: Stadtmitte
BPlan-Änd.-Nr.: 7. Änd. G 46
Bezeichnung: „Bahnüberführung Rheydter Straße“
Druckgenehmigung Rhein-Kreis Neuss: DGK 5 (3662)



Der Entwurf der o.g. Bebauungsplanänderung liegt gemäß § 3 (2) BauGB einschließlich Entwurfsbegründung in der Zeit vom 05.05.2006 bis einschließlich 06.06.2006 im städtischen Verwaltungsgebäude Neues Rathaus, Rathausenerweiterungsbau, Ostwall 6, Grevenbroich, Zimmer 212, während der Dienststunden öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist kann jedermann Anregungen zu dem Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift vorbringen.

Grevenbroich, den 18.04.2006

Michael Heesch
Erster Beigeordneter

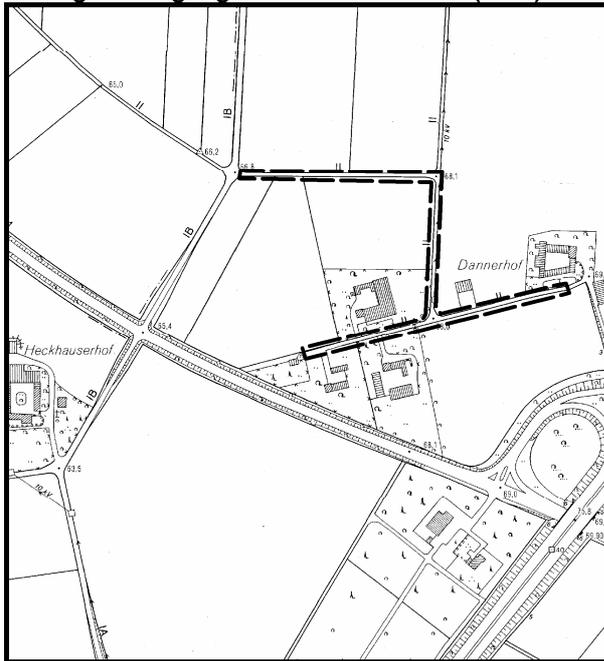
Betr.: Straßenbenennung im Stadtgebiet
hier: Benennung einer Straße im Ortsteil
Hemmerden-Busch

Der Rat der Stadt Grevenbroich hat in seiner Sitzung am 23.03.2006 folgenden Beschluss gefasst:

Die im beigefügten Lageplan kenntlich gemachte Straße erhält die Bezeichnung:

„Am Blauen Stein“

Stadtteil: Hemmerden
Druckgenehmigung Kreis Neuss: DGK 5 (3662)



Ein Übersichtsplan, der den genauen Straßenverlauf enthält, kann ab sofort im städtischen Verwaltungsgebäude Neues Rathaus, Rathuserweiterungsbau, Ostwall 6, Grevenbroich, Zimmer 212, während der Dienststunden eingesehen werden.

Grevenbroich, den 18.04.2006

Michael Heesch
Erster Beigeordneter

Betr.: Straßenbenennungen im Stadtgebiet

hier: Benennung von Straßen im Bereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. K 25 „Entwicklungsbereich Kapellen, Teil 1, Wohn- und Mischgebiet Nord“ – Stadtteil Kapellen –

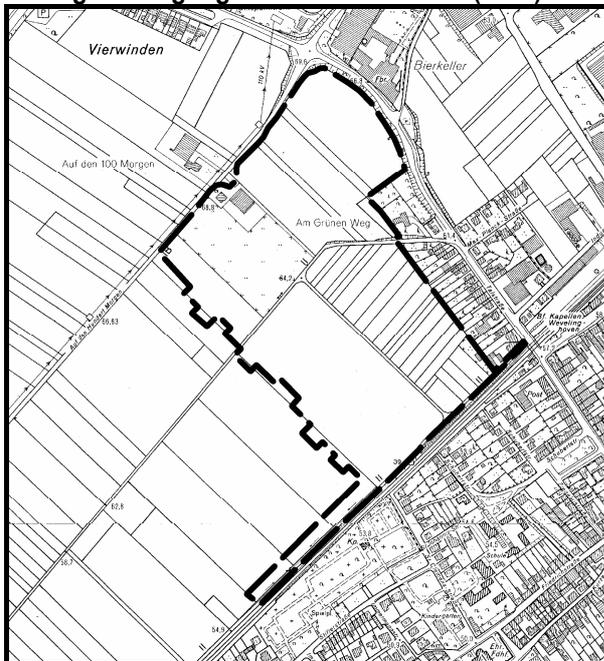
Der Rat der Stadt Grevenbroich hat in seiner Sitzung am 23.03.2006 folgenden Beschluss gefasst:
Der Rat beschließt, die Straßen im Bereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. K 25 wie folgt zu benennen:

**Im Weizenfeld
Am Rübenacker
Am Gehöft
Dinkelstraße
Apothekerpfadchen
Melissenweg
Mistelweg
Malvenweg**

Der Platz am Bahnhaltepunkt wird
„Am alten Stellwerk“ genannt.

Stadtteil: Kapellen

Druckgenehmigung Kreis Neuss: DGK 5 (3662)



Ein Übersichtsplan, der die genauen Straßenverläufe enthält, kann ab sofort im städtischen Verwaltungsgebäude Neues Rathaus, Rathuserweiterungsbau, Ostwall 6, Grevenbroich, Zimmer 212, während der Dienststunden eingesehen werden.

Grevenbroich, den 18.04.2006

Michael Heesch
Erster Beigeordneter

Bekanntmachung und Ladung

Gemäß § 108 Abs. 5 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) in der derzeit geltenden Fassung wird bekannt gemacht, dass auf Antrag der Stadt Grevenbroich das Verfahren zur Entziehung des Eigentums an den nachstehend aufgeführten Grundstücken gemäß § 169 Abs. 3 i.V.m. §§ 86, 89 Abs. 4, 90 ff. BauGB zugunsten der Stadt Grevenbroich heute eingeleitet worden ist:

Gemarkung Kapellen, Flur 9, Flurstück 146, Ackerland groß: 23.511 m²

- eingetragen im Grundbuch von Grevenbroich, Blatt 0301 –

Eigentümer und Antragsgegner:

1. (Name und Anschrift aus datenschutzrechtlichen Gründen entfernt), 41516 Grevenbroich
2. (Name und Anschrift aus datenschutzrechtlichen Gründen entfernt), 41516 Grevenbroich
3. (Name und Anschrift aus datenschutzrechtlichen Gründen entfernt), 41516 Grevenbroich
4. (Name und Anschrift aus datenschutzrechtlichen Gründen entfernt), 41464 Neuss

- als Erbengemeinschaft -

Gemarkung Kapellen, Flur 9, Flurstück 120, Ackerland groß: 964 m²

- eingetragen im Grundbuch von Kapellen, Blatt 1341 A –

Eigentümer und Antragsgegner:

1. (Name und Anschrift aus datenschutzrechtlichen Gründen entfernt), 41516 Grevenbroich
2. (Name und Anschrift aus datenschutzrechtlichen Gründen entfernt), 41516 Grevenbroich

- je zur Hälfte -

Gemarkung Kapellen, Flur 9, Flurstück 16, Ackerland groß: 28.598 m²

- eingetragen im Grundbuch von Kapellen, Blatt 0723 –

Eigentümer und Antragsgegner:

Katholische Kirchengemeinde St. Clemens, Kurze Str. 41, 41516 Grevenbroich

Antragstellerin:

Stadt Grevenbroich, 41513 Grevenbroich

Grund des Enteignungsverlangens:

Die Antragstellerin beabsichtigt die Entwicklung des Gebietes entsprechend den Zielen der Maßnahme des am 15.06.2000 als Satzung beschlossenen, genehmigten und bekannt gegebenen städtebaulichen Entwicklungsbezirks Grevenbroich-Kapellen. Die Grundstücke werden zur Verwirklichung der Entwicklungssatzung und den insoweit am 15.06.2000 von der Stadt Grevenbroich erlassenen Bebauungsplänen Grevenbroich Kapellen (Entwicklungssatzung) benötigt.

Termin zur mündlichen Verhandlung mit den Beteiligten über den Antrag auf Enteignungs- und Entschädigung ist anberaumt für

**Mittwoch, den 31. Mai 2006, 10.00 Uhr,
im Alten Schloß der Stadt Grevenbroich, Schlossstr. 11, 41515 Grevenbroich
Blauer Saal**

Die Beteiligten, namentlich die Inhaber nicht im Grundbuch eingetragener Rechte an dem v.g. Grundeigentum oder das v.g. Grundeigentum belastender Rechte, von Ansprüchen mit dem Recht auf Befriedigung aus dem v.g. Grundeigentum oder von persönlichen Rechten, die zum Erwerb des v.g. Grundeigentums berechtigen, werden aufgefordert, ihre Rechte spätestens in der mündlichen Verhandlung über den Enteignungsantrag am 31. Mai 2006 anzumelden.

Zugleich werden Sie aufgefordert, etwaige Einwendungen gegen den Antrag möglichst schon vor dieser mündlichen Verhandlung bei mir schriftlich unter der unten genannten Anschrift einzureichen oder zur Niederschrift zu erklären.

Über den Enteignungsantrag und andere im Verfahren zu erledigende Anträge kann auch dann verhandelt und entschieden werden, wenn Beteiligte die Anmeldung ihrer Rechte unterlassen bzw. zu der mündlichen Verhandlung nicht erscheinen und sich nicht durch eine von ihnen bevollmächtigte Person vertreten lassen.

Ich weise darauf hin, dass von dieser Bekanntmachung an die folgenden Veränderungen der tatsächlichen oder rechtlichen Verhältnisse an dem Grundeigentum meiner schriftlichen Genehmigung bedarf (§ 109 i. V. m. § 51 BauGB):

1. Teilung eines Grundstücks oder Verfügungen über ein Grundstück oder über Rechte an einem Grundstück oder Vereinbarungen, durch die einem anderen ein Recht zum Erwerb, zur Nutzung oder Bebauung eines Grundstücks oder eines Grundstücksteils eingeräumt wird,
2. erhebliche Veränderungen der Erdoberfläche oder wesentliche wertsteigernde sonstige Veränderungen des Grundstücks,
3. Errichtungen nicht genehmigungs-, zustimmungs- oder anzeigepflichtiger, aber wertsteigernder baulicher Anlagen oder wertsteigernde Änderungen solcher Anlagen,
4. Errichtung oder Änderung genehmigungs-, zustimmungs- oder anzeigepflichtiger baulicher Anlagen.

Der Enteignungsantrag mit den ihm beigefügten Unterlagen kann bei der Bezirksregierung Düsseldorf, Cecilienallee 2, Zimmer 376 und 277, während der Dienststunden nach vorheriger Absprache von 7.30 Uhr bis 16.00 Uhr eingesehen werden.

Gemäß § 107 Abs. 3 BauGB wurden die Verfahren für die mündliche Verhandlung miteinander verbunden.

Düsseldorf, den 18.04.2006
15.4.2 –27/03+02/05+04/05
Bezirksregierung Düsseldorf

Im Auftrag
(Grünebaum)

Ende des amtlichen Teils

Mitteilungen der Verwaltung

Informationen für USA-Reisende

Deutsche, die ab dem 01. Mai 2006 mit einem vorläufigen deutschen Reisepass (grün) in die USA reisen möchten, benötigen ein Visum. Dies gilt unabhängig vom Ausstellungsdatum des Passes. Die Bearbeitungsgebühr für ein Visum beträgt derzeit 85,00 Euro. Weitere Informationen hierzu erhalten Sie bei der Visa-Abteilung der amerikanischen Botschaft, Tel. 0900/ 185 00 55 (1,86 € pro Minute) oder unter www.usembassy.de.

Inhaber eines sog. endgültigen (bordeauxfarbenen) Reisepasses benötigen kein Visum. Sofern Bürgerinnen und Bürger eine Reise in die USA planen, sollte beachtet werden, dass die Herstellungszeit eines neuen Reisepasses bei der Bundesdruckerei in Berlin derzeit ca. vier Wochen beträgt.

Die Gebühr für einen Reisepass beträgt 59,00 Euro, für Personen unter 26 Jahren 37,50 Euro. Seit Beginn des Jahres können auch sog. Express-Pässe ausgestellt werden für deren Herstellung ca. eine Woche benötigt wird. Für einen Express-Pass wird eine Gebühr von 91,00 Euro erhoben, für Personen unter 26 Jahren 69,50 Euro.

Veranstaltungskalender

bis Sonntag, 30. April 2006 11.30 Uhr **Kunstaussstellung Wolfgang H. Stephan – „SinnBilderSinn“**, Versandhalle, Stadtparkinsel. Öffnungszeiten: Fr. 16 – 18 Uhr, Sa. 14 – 17 Uhr, So. 11 – 16 Uhr, Infos unter Tel.:02181/608-653

Do. 27. April 2006 20 Uhr **Vortrag Geschichtsverein Grevenbroich** Altes Schloß, Blauer Saal. **Die Biographie des christlich-jüdischen Ehepaars Adolf und Johanna Rings**. Ulrich Herlitz, Infos unter Tel.: 02181/9826

Fr. 28. - 30. April 2006 ganztägig **Deutsche Sitzballmeisterschaft**, Dreifachsporthalle BBZ und Pascal-Gymnasium

Sa. 29. April 2006 20 Uhr **Rockkonzert „stoff“**, Hansa-Stube auf der Schanze, Deutschsprachiger Rock mit melancholischer Note. Mit Stefan Pelzer-Florack, Carsten Neifer, und Stephan Harf.

Sa. 29. April 2006 13 – 20.30 Uhr **Badminton, Stadtmeisterschaften Schüler**, Großsporthalle Gustorf

Sa. 29. – 30. April 2006 Frühlingsfest Grevenbroicher Werbering, Grevenbroich Innenstadt

So. 30. April 2006 9.30 Uhr Oldtimerausfahrt, Altes Schloß. **Oldtimerausfahrt der Oldtimerfreunde Grevenbroich im Rahmen des Frühlingsfestes**. Start um 9.30 Uhr am Alten Schloß, Zwischenstop um 13.45 im ADAC Fahrsicherheits-Zentrum Grevenbroich, Zielankunft ab 15.30 Uhr auf dem Parkplatz der Karl-Oberbach-Straße rückwärtig der Coens-Galerie. Es nehmen ca. 130 historische Fahrzeuge Teil. Infos unter: <http://www.oldtimerfreunde-grevenbroich.de>

Mi. 03. Mai 2006 19.30 Uhr **Konzert im Kloster. Peter Orloff und Schwarzmeer-Kosaken-Chor**, Stefanssaal Kloster Langwaden, Eintritt: 15,-€ VVK., 17,-€ AK, Infos unter Tel.: 02181/608-653

Mi 03. Mai 2006 19 – 21.15 Uhr VHS **Vortrag** Auerbachhaus / Stadtparkinsel, **Einschulung in die Grundschule**, Doz. Rosemarie Gummich, gebührenfrei! Infos unter Tel.: 02181/608-235

Mi 03. Mai 2006 19.30 – 21.00 Uhr VHS **Vortrag** Auerbachhaus / Stadtparkinsel **VHS-Treff für Frauen**, Doz. Monika Born-Möbius, gebührenfrei! Infos unter Tel.: 02181/608-235

Do 04. Mai 2006 19 – 21 Uhr VHS **Infoabend** Auerbachhaus / Stadtparkinsel **Gewaltprävention bei Grundschulkindern**, Doz. Ralf Berthold/Vera Portz Informationsabend für Eltern. Mit Voranmeldung gebührenfrei! Kurse für Kinder am 05.05. und 06.05.06 (46,- €.) Infos unter Tel.: 02181/608-235

So. 7. Mai bis 7. Juli 2006 11.30 Uhr **Ausstellung „50 Jahre Bravo“**, Museum Villa Erckens, Eröffnung am 07.05.2006, 11.30 Uhr, Öffnungszeiten: Mi., Do., Sa., So. 10 – 17 Uhr. Eintritt: 3,- €; erm. 1,- €. Infos unter Tel.: 02181/608-653 oder 641.
Internet: <http://www.Museum-Villa-Erckens.de>

Do. 11. Mai 2006 19.30 Uhr **Lesebühne Dr. Eckhardt van den Hoogen „Mozart. Leben und Werk“**. Bücherstube Krause, Eintritt: 7,- €. Infos unter Tel.:02181/637774

Do. 11. Mai 2006 20 Uhr **Vortrag Geschichtsverein Grevenbroich**, Altes Schloß, Blauer Saal. **Zur Geschichte des St.-Nikolaus-Klosters bei Schloss Dyck**. Bernhard Bleske. Infos unter Tel.: 02181/9826

regelmäßige Veranstaltungen

Führungen durch das Wildfreigehege oder den Waldlehrpfad, Tel.: 02181/64887

Führungen durch das „grüne Klassenzimmer“, Tel.: 02181/608-424

Drei-Schlösser-Tour durch Grevenbroich, eine Tagesreise mit Pferd und Planwagen incl. Mittagessen, Nachmittagskaffee und Führung für 10-15 Personen. Tel.: 02181/608-350

Treffen der Anonymen Alkoholiker und Angehörigen: Christuskirche Hartmannweg, jeden 1. Dienstag im Monat um 19.30 Uhr, Matthäuskirche Südstadt, von-Bodelschwingh-Straße 5, jeden 1. Freitag im Monat um 20.00 Uhr, www.anonyme-alkoholiker.de

Treffen der Kreuzbund Selbsthilfegruppe für Suchtgefährdete und Angehörige, Ostwall 20, montags - donnerstags 19.30 Uhr,

Frauenselbsthilfe nach Krebs „Gymnastik für Betroffene“: AOK-Gebäude, Wilhelmitenstraße, Veranstalter: Frauenselbsthilfe nach Krebs, Mittwochs: 10.00 – 11.30 Uhr

Gruppentreffen der Frauenselbsthilfe nach Krebs, Auerbachhaus auf der Stadtparkinsel, 14-tägig mittwochs 17.00 – 19.00 Uhr

Internet-Café 50 plus, Buckaustraße 1 a, 41515 Grevenbroich. Öffnungszeiten Mo: 15.00 –18.00 Uhr, Mi. 14.00 – 17.00 Uhr, Fr: 10.00 – 13.00 Uhr, Tel.-Nr. 02181/4757670

Zappelphilipp ADS / ADHS (Aufmerksamkeits- Defizit - Störung) Selbsthilfegruppe, Treffen immer am letzten Mittwoch im Monat um 20.00 Uhr in 41515 Grevenbroich, Buckaustraße 1a. Tel.: 02181/72129 oder 72125.

Selbsthilfearbeitsgemeinschaft Grevenbroich e.V. berät zu sozialen und gesundheitlichen Fragestellungen aus dem Selbsthilfebereich jeden Montag außerhalb der Schulferien von 15.00 Uhr – 19.00 Uhr im Selbsthilferaum (Raum K 01) des Kreisgesundheitsamtes Grevenbroich, Auf der Schanze 1, 41515 Grevenbroich, Tel.: 02181/601 53 81