



AMTSBLATT

der Stadt Moers

Amtliches Verkündungsblatt

47. Jahrgang

Moers, den 22. April 2021

Nr. 7

Veröffentlicht auch unter www.moers.de/Amtsblatt

INHALTSVERZEICHNIS

1. Bekanntmachung über den Jahresabschluss der Schlosstheater Moers GmbH zum 31.12.2019
2. Bebauungsplan Nr. 220 der Stadt Moers, Mitte (Unterwallstraße)
3. Bebauungsplan Nr. 221 der Stadt Moers, Mitte (Moerser Benden/Nordring)

Amtsblatt der Stadt Moers –22.04.2021– Nr. 7

Bekanntmachung der Schlosstheater Moers GmbH

Die Gesellschafterversammlung der Schlosstheater Moers GmbH hat am 21.10.2020 folgenden Beschluss gefasst:

1. Der Jahresabschluss der Schlosstheater Moers GmbH zum 31.12.2019 wird mit einer Bilanzsumme von 416.716,68 € und einem Bilanzverlust in Höhe von 0,00 € sowie einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 1.408.118,58 € festgestellt.
2. Die Gesellschafterversammlung erteilt der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat Entlastung für das Geschäftsjahr 2019.

Die Wirtschaftsprüfer Karl-Heinz Berten und Dirk Herrmann von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Märkische Revision GmbH in Essen haben am 31.03.2020 der Gesellschaft zum Jahresabschluss 2019 einen **uneingeschränkten** Bestätigungsvermerk erteilt.

Der Jahresabschluss 2019 und der Lagebericht 2019 liegen in der Zeit vom 17.05.2021 bis zum 28.05.2021 bei der Schlosstheater Moers GmbH, Kastell 6, 47441 Moers von Dienstag bis Freitag zwischen 11 Uhr und 13 Uhr aus.

Moers, den 17.04.2021
Ulrich Greb
Geschäftsführender Intendant

Bekanntmachung der Stadt Moers

Bebauungsplan Nr. 220 der Stadt Moers, Mitte (Unterwallstraße)

- I. **Aufstellungsbeschluss**
- II. **Durchführung im beschleunigten Verfahren**
- III. **Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung**

I. Aufstellungsbeschluss

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Umwelt des Rates der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am 11.03.2021 beschlossen:

die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 220 der Stadt Moers, Mitte (Unterwallstraße) gemäß § 2 BauGB.

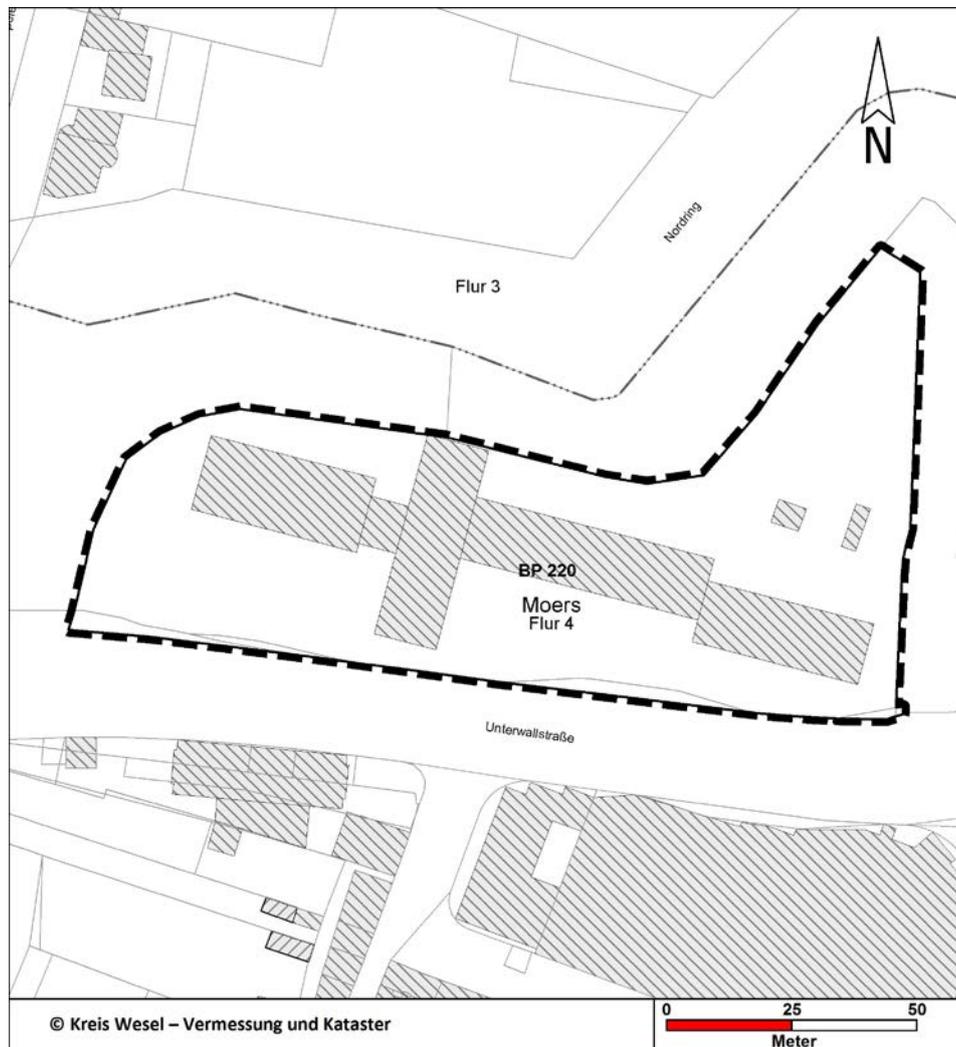
Räumlicher Geltungsbereich:

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst ganz oder teilweise in der Gemarkung Moers, Flur 4 die Flurstücke Nr. 392, 452, 453 und 455 sowie Nr. 625.

Der genaue Geltungsbereich ist in der Karte zum Aufstellungsbeschluss festgelegt.

Wesentliches Ziele des Bebauungsplanes sind es, das Plangebiet nach der Aufgabe als Finanzamtsstandort wieder nutzbar zu machen und den planungsrechtlichen Rahmen für eine zukunftsfähige Nutzungsmischung aus Dienstleistung und Gewerbe sowie in kleinerem Umfang auch Wohnen zu schaffen.

Karte zum Aufstellungsbeschluss



II. Durchführung im beschleunigten Verfahren

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Umwelt des Rates der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am 11.03.2021 beschlossen:

die Durchführung des Bebauungsplanes Nr. 220 der Stadt Moers, Mitte (Unterwallstraße) im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB.

Im Rahmen des beschleunigten Verfahrens wird von der Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB abgesehen.

III. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Umwelt des Rates der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am 11.03.2021 beschlossen:

die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für drei Wochen auf der Internetseite der Stadt Moers sowie analog den Regelungen des Plansicherstellungsgesetzes (PlanSiG).

Amtsblatt der Stadt Moers –22.04.2021– Nr. 7

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung findet statt in der Zeit vom

03.05. bis einschließlich 25.05.2021.

Die frühzeitige Beteiligung erfolgt durch eine Veröffentlichung im Internet gemäß § 3 Planungssicherstellungsgesetz (Plan-SiG). **Die Unterlagen werden während des o.g. Zeitraums im Internet unter www.moers.de/buergerbeteiligung zur Verfügung gestellt.**

Aufgrund der aktuellen Situation durch die Infektionsgefahr des Coronavirus ist das Rathaus der Stadt Moers derzeit nicht für den regulären Besucherverkehr geöffnet. Wir bieten Ihnen an, Ihre Fragen und Hinweise zur Planung während der nachstehend genannten Dienststunden:

montags bis donnerstags 08:00 bis 12:00 Uhr und 14:00 bis 16:00 Uhr
freitags 08:00 bis 12:00 Uhr

unter 02841/201-419 telefonisch zu erörtern und sich über die Planungen zu informieren. Sofern darüber hinaus eine persönliche Einsichtnahme im Rathaus gewünscht wird, bitten wir Sie vorab während der oben genannten Dienststunden unter 02841/201-419 einen Termin zu vereinbaren, damit wir Ihnen eine Einsichtnahme unter geschützten Bedingungen ermöglichen können. Für den Termin ist eine OP- oder FFP2-Maske oder vergleichbare Mund-Nasen-Bedeckung (KN95/N95) zu tragen.

Stellungnahmen sind bis zum Ende des Beteiligungszeitraums an den Fachbereich Stadt- und Umweltplanung, Bauaufsicht der Stadt Moers, Rathausplatz 1, 47441 Moers oder per E-Mail an bauleitplanung@moers.de abzugeben.

Hinweis:

Wenn Sie sich zur Abgabe einer Stellungnahme an uns entschließen, können wir die darin gemachten Angaben sowie Ihre persönlichen Daten mit vollständigem Namen, Anschrift und gegebenenfalls E-Mail-Adresse speichern. Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Artikel 6 Abs. 1e der EU-Datenschutz-Grundverordnung und dem Datenschutzgesetz NRW. Die Angabe Ihrer personenbezogenen Daten/E-Mail-Adresse dient der weiteren Kommunikation und der Auswertung Ihrer Stellungnahme. Weitere Einzelheiten entnehmen Sie bitte dem Informationsblatt nach Artikel 13 EU-Datenschutzgrundverordnung zum Thema „Vorbereitende und verbindliche Bauleitplanung“, welches mit ausliegt.

Der vom Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Umwelt des Rates der Stadt Moers am **11.03.2021** gefasste Aufstellungsbeschluss, die Durchführung im beschleunigten Verfahren sowie die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung werden hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Moers, den 14.04.2021

Der Bürgermeister
In Vertretung
Kamp
Technischer Beigeordneter

Bekanntmachung der Stadt Moers

Bebauungsplan Nr. 221 der Stadt Moers, Mitte (Moerser Benden/Nordring)

- I. **Aufstellungsbeschluss**
- II. **Durchführung im beschleunigten Verfahren**
- III. **Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung**

I. Aufstellungsbeschluss

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Umwelt des Rates der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am 11.03.2021 beschlossen:

die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 221 der Stadt Moers, Mitte (Moerser Benden/Nordring) gemäß § 2 BauGB.

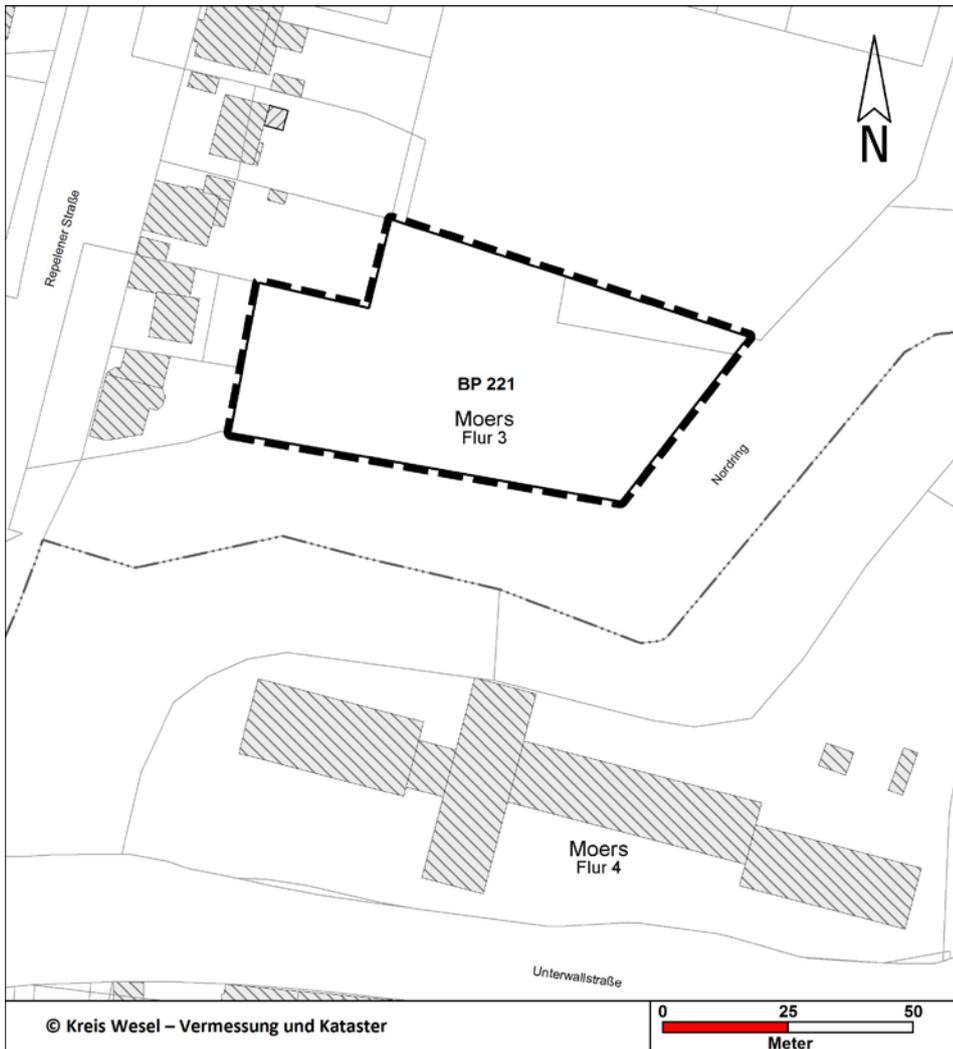
Räumlicher Geltungsbereich:

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst ganz oder teilweise in der Gemarkung Moers, Flur 3 die Flurstücke Nr. 443 und 444.

Der genaue Geltungsbereich ist in der Karte zum Aufstellungsbeschluss festgelegt.

Wesentliches Ziel des Bebauungsplanes ist es, das Plangebiet nach der Aufgabe als Parkplatz für das Finanzamt wieder nutzbar zu machen und den planungsrechtlichen Rahmen für eine künftige Wohnnutzung zu schaffen.

Karte zum Aufstellungsbeschluss



II. Durchführung im beschleunigten Verfahren

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Umwelt des Rates der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am 11.03.2021 beschlossen:

die Durchführung des Bebauungsplanes Nr. 221 der Stadt Moers, Mitte (Moerser Benden/Nordring) im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB.

Im Rahmen des beschleunigten Verfahrens wird von der Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB abgesehen.

III. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Umwelt des Rates der Stadt Moers hat in seiner Sitzung am 11.03.2021 beschlossen:

die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für drei Wochen auf der Internetseite der Stadt Moers sowie analog den Regelungen des Plansicherstellungsgesetzes (PlanSiG).

Amtsblatt der Stadt Moers –22.04.2021– Nr. 7

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung findet statt in der Zeit vom

03.05. bis einschließlich 25.05.2021.

Die frühzeitige Beteiligung erfolgt durch eine Veröffentlichung im Internet gemäß § 3 Planungssicherstellungsgesetz (Plan-SiG). **Die Unterlagen werden während des o.g. Zeitraums im Internet unter www.moers.de/buergerbeteiligung zur Verfügung gestellt.**

Aufgrund der aktuellen Situation durch die Infektionsgefahr des Coronavirus ist das Rathaus der Stadt Moers derzeit nicht für den regulären Besucherverkehr geöffnet. Wir bieten Ihnen an, Ihre Fragen und Hinweise zur Planung während der nachstehend genannten Dienststunden:

montags bis donnerstags	08:00 bis 12:00 Uhr	und	14:00 bis 16:00 Uhr
freitags	08:00 bis 12:00 Uhr		

unter 02841/201-419 telefonisch zu erörtern und sich über die Planungen zu informieren. Sofern darüber hinaus eine persönliche Einsichtnahme im Rathaus gewünscht wird, bitten wir Sie vorab während der oben genannten Dienststunden unter 02841/201-419 einen Termin zu vereinbaren, damit wir Ihnen eine Einsichtnahme unter geschützten Bedingungen ermöglichen können. Für den Termin ist eine OP- oder FFP2-Maske oder vergleichbare Mund-Nasen-Bedeckung (KN95/N95) zu tragen.

Stellungnahmen sind bis zum Ende des Beteiligungszeitraums an den Fachbereich Stadt- und Umweltplanung, Bauaufsicht, der Stadt Moers, Rathausplatz 1, 47441 Moers oder per E-Mail an bauleitplanung@moers.de abzugeben.

Hinweis:

Wenn Sie sich zur Abgabe einer Stellungnahme an uns entschließen, können wir die darin gemachten Angaben sowie Ihre persönlichen Daten mit vollständigem Namen, Anschrift und gegebenenfalls E-Mail-Adresse speichern. Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Artikel 6 Abs. 1e der EU-Datenschutz-Grundverordnung und dem Datenschutzgesetz NRW. Die Angabe Ihrer personenbezogenen Daten/E-Mail-Adresse dient der weiteren Kommunikation und der Auswertung Ihrer Stellungnahme. Weitere Einzelheiten entnehmen Sie bitte dem Informationsblatt nach Artikel 13 EU-Datenschutzgrundverordnung zum Thema „Vorbereitende und verbindliche Bauleitplanung“, welches mit ausliegt.

Der vom Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Umwelt des Rates der Stadt Moers am **11.03.2021** gefasste Aufstellungsbeschluss, die Durchführung im beschleunigten Verfahren sowie die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung werden hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Moers, den 14.04.2021

Der Bürgermeister
In Vertretung
Kamp
Technischer Beigeordneter