

Jahrgang 2021 | Nr. 16 | Ausgabetag 07.09.2021

Lfd. Nr.	Titel der Bekanntmachung	Seite
1	Öffentliche Bekanntmachung der Aufstellung des Bebauungsplanes 162M "Schulzentrum Berliner Ring"	175
2	Öffentliche Bekanntmachung der Aufstellung des Bebauungsplanes 163M "Südlich Hofstraße"	177
3	Öffentliche Bekanntmachung Aufstellung des Bebauungsplanes 13M 2. Änderung "Erich-Klausener-Straße"	179

Amtsblatt der Stadt Monheim am Rhein
Herausgeber: Der Bürgermeister der Stadt Monheim am Rhein,
Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein

Das Amtsblatt der Stadt Monheim am Rhein erscheint in unregelmäßigen Abständen und ist kostenlos an der Information des Rathauses, Haupteingang Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein, einzeln erhältlich und kann im Internet unter www.monheim.de abgerufen werden.

Aufstellung von Bauleitplänen

Der Ausschuss für Klimaschutz, Stadtplanung und Verkehr der Stadt Monheim am Rhein hat in der Sitzung am 02.09.2021 folgenden Beschluss gefasst:

Die Aufstellung des Bebauungsplanes 162M "Schulzentrum Berliner Ring" wird beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans wird begrenzt durch:

- die Musikschule im Norden,
- den Berliner Ring im Osten und im Süden und
- den Heerweg im Westen

und ist aus dem nachfolgend abgedruckten Planausschnitt ersichtlich.

Ziel der Planung ist:

- die Nachverdichtung des bestehenden Schulstandortes.

Der vorstehende Beschluss des Ausschusses für Klimaschutz, Stadtplanung und Verkehr der Stadt Monheim am Rhein wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

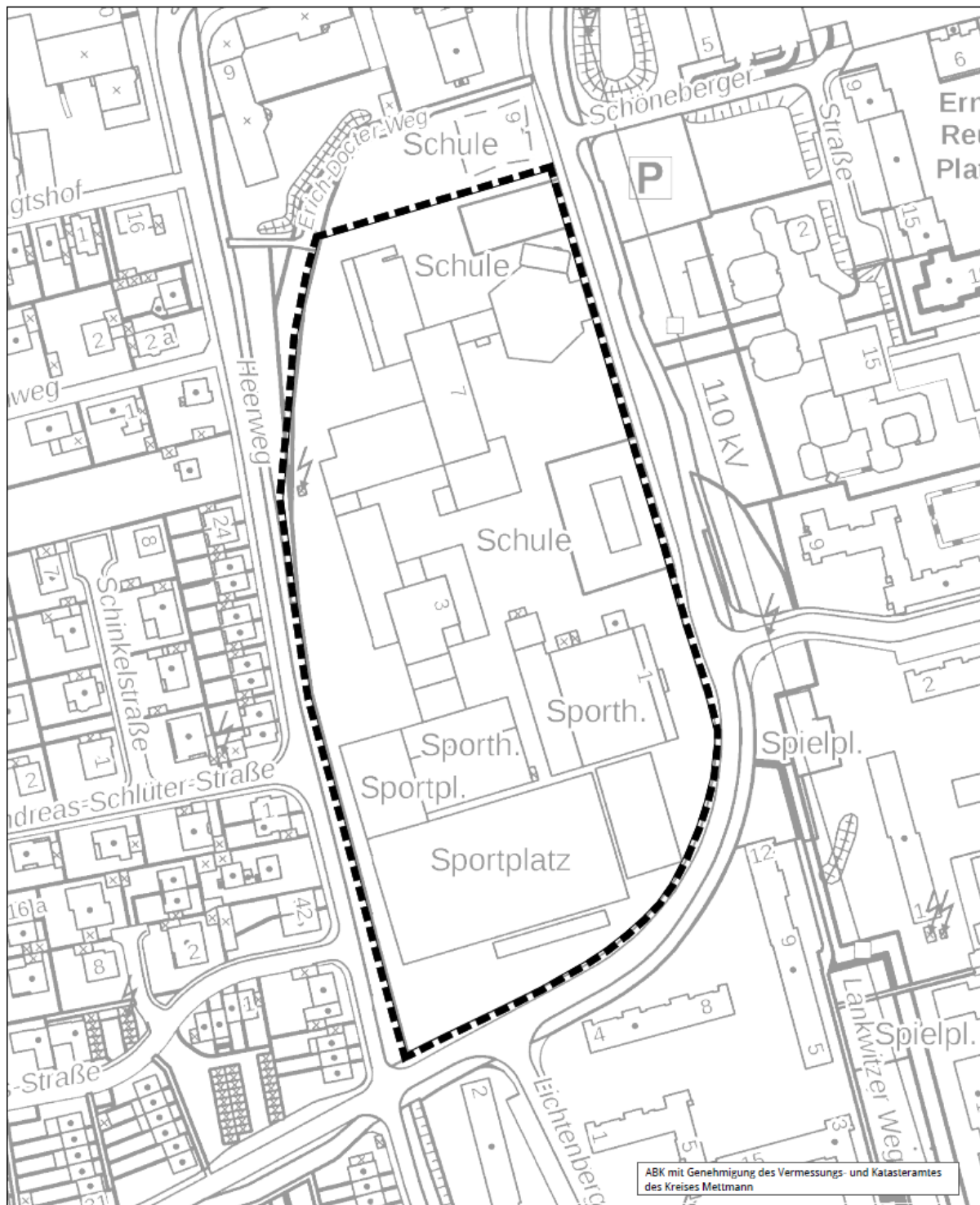
Monheim am Rhein, den 03.09.2021

gez.

Zimmermann


Bürgermeister



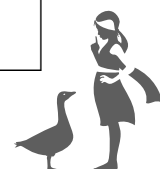


Bebauungsplan 162M

"Schulzentrum Berliner Ring"

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Stadtplang und Bauaufsicht
Maßstab: 1 : 2000
Monheim am Rhein, den 27.05.2021



Aufstellung von Bauleitplänen

Der Ausschuss für Klimaschutz, Stadtplanung und Verkehr der Stadt Monheim am Rhein hat in der Sitzung am 02.09.2021 folgenden Beschluss gefasst:

Die Aufstellung des Bebauungsplanes 163M "Südlich Hofstraße" wird beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans wird begrenzt

- im Norden durch die Hofstraße,
- im Westen durch die Bleer Straße,
- im Süden durch den Spielplatz am Marienburgpark und
- im Osten durch den Marienburgpark.

und ist aus dem nachfolgend abgedruckten Planausschnitt ersichtlich.

Ziel der Planung ist:

- ist die Entwicklung und Sicherung des Tagungsbetriebs in der Marienburg und dessen angrenzender Flächen.

Das Verfahren wird gem. § 13a BauGB durchgeführt. Von einer Umweltprüfung wird abgesehen.

Der vorstehende Beschluss des Ausschusses für Klimaschutz, Stadtplanung und Verkehr der Stadt Monheim am Rhein wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

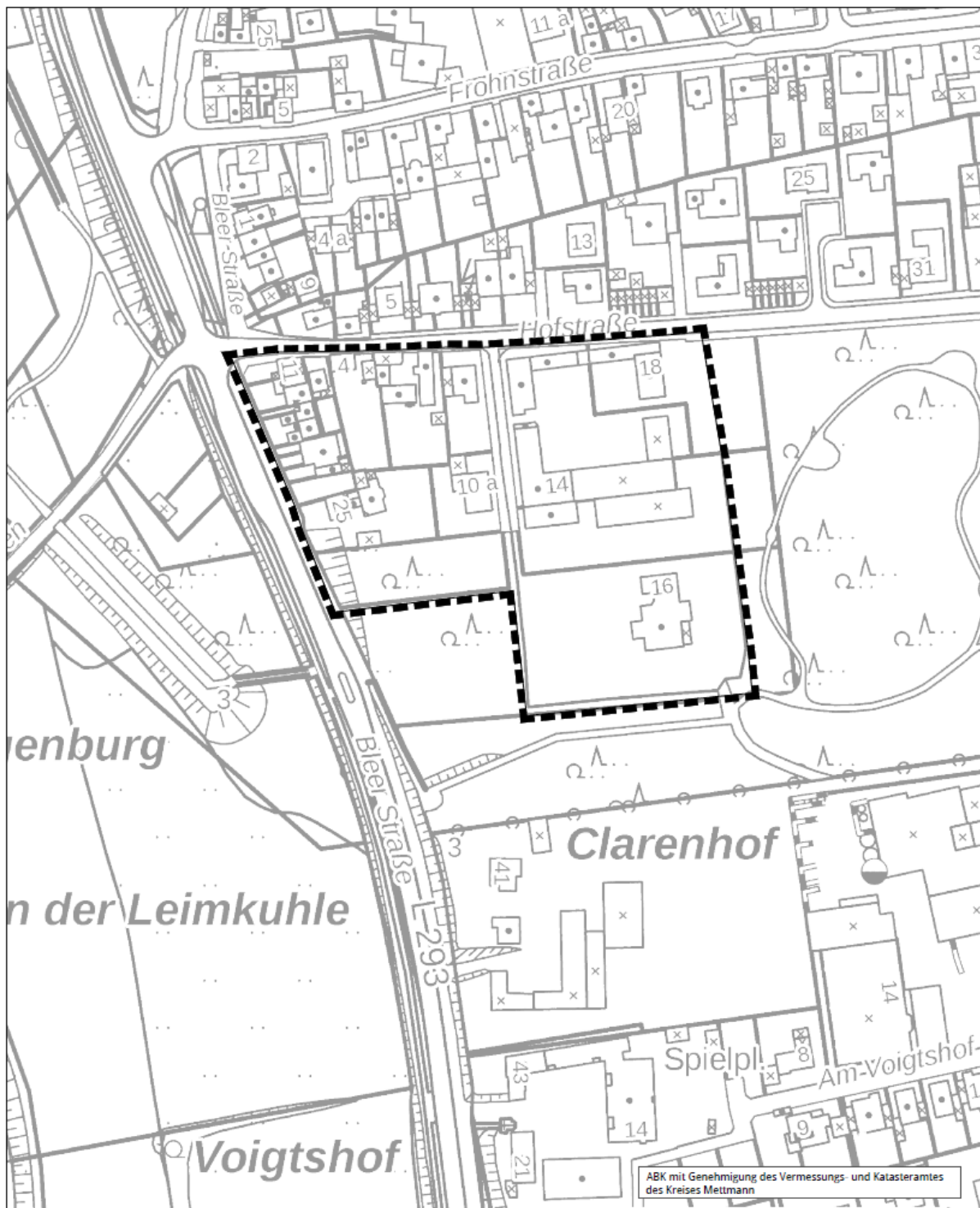
Monheim am Rhein, den 03.09.2021

gez.

Zimmermann

Bürgermeister





Bebauungsplan 163M

"Südlich Hofstraße"



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Stadtplanung und Bauaufsicht
Maßstab: 1 : 2000
Monheim am Rhein, den 20.07.2021

ABK mit Genehmigung des Vermessungs- und Katasteramtes
des Kreises Mettmann



Aufstellung von Bauleitplänen

Der Ausschuss für Klimaschutz, Stadtplanung und Verkehr der Stadt Monheim am Rhein hat in der Sitzung am 02.09.2021 folgenden Beschluss gefasst:

Die Aufstellung des Bebauungsplanes 13M 2. Änderung "Erich-Klausener-Straße" wird beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans wird begrenzt:

- durch das an der Parkanlage Brandenburger Allee anschließende Baugrundstück der Brandenburger Alle 19 und 21 im Norden,
 - durch das Baugrundstück Helene-Weigel-Straße 18, Teile des Flurstückes 2589 und der Anne-Frank-Straße im Osten,
 - durch die Erich-Klausener-Straße und das Grundstück Erich-Klausener-Straße 10 im Süden sowie
 - das Baugrundstück Brandenburger Allee 12 und 14 im Westen
- und ist aus dem nachfolgend abgedruckten Planausschnitt ersichtlich.

Ziel der Planung ist:

- eine Schaffung zur wohnbaulichen Nachverdichtung.

Das Verfahren wird gem. § 13a BauGB durchgeführt. Von einer Umweltprüfung wird abgesehen.

Der vorstehende Beschluss des Ausschusses für Klimaschutz, Stadtplanung und Verkehr der Stadt Monheim am Rhein wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

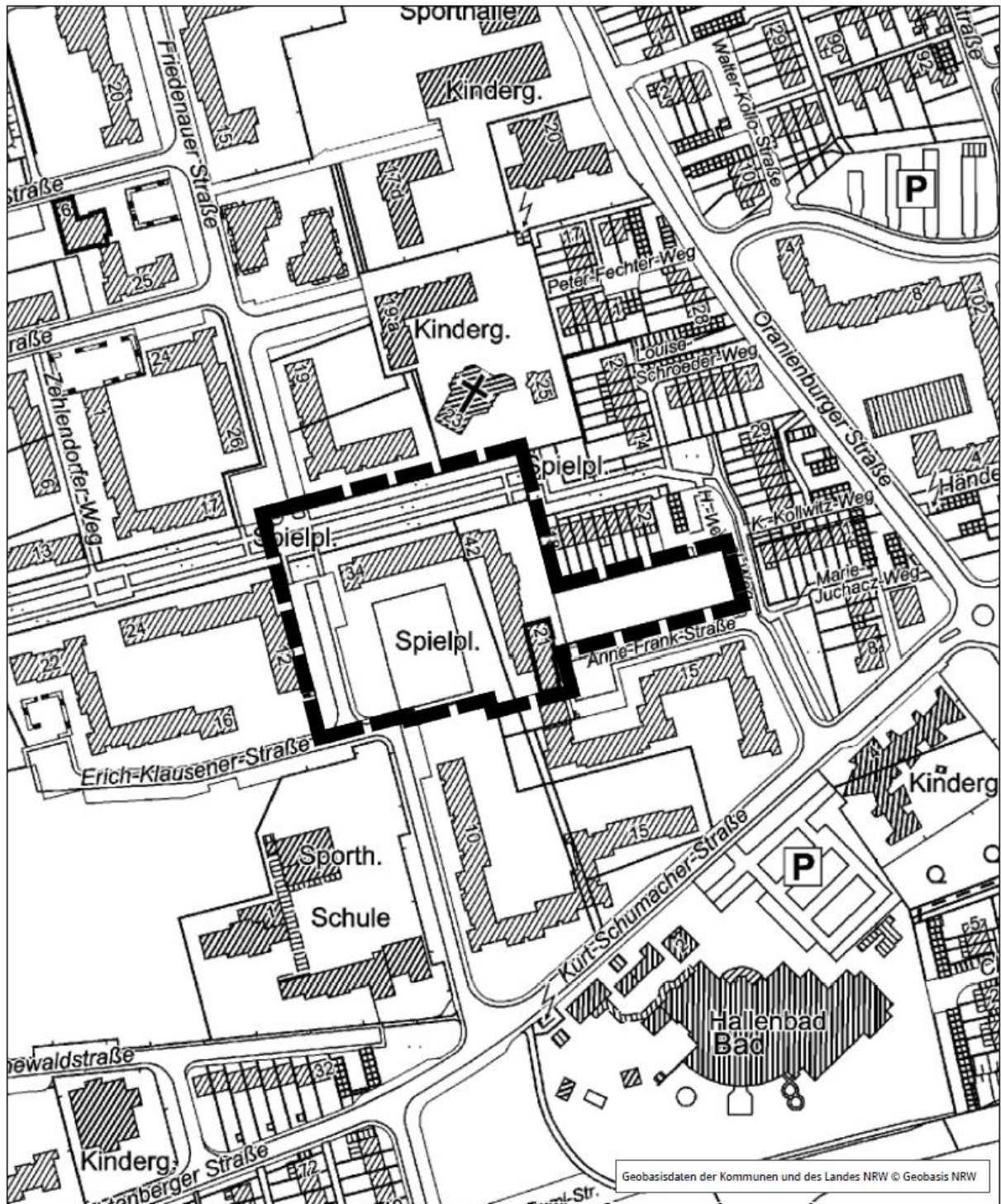
Monheim am Rhein, den 03.09.2021

gez.

Zimmermann

Bürgermeister





Bebauungsplan 13M 2. Änderung " Erich-Klausener-Straße "

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Stadtplanung und Bauaufsicht
Maßstab: 1:2.500
Monheim am Rhein, den 05.08.2021

