

# **Sonderbeilage**

**Amtsblatt Nr. 1-2**

**vom 13. Januar 2022**

**Anlage zur Ziffer 8**

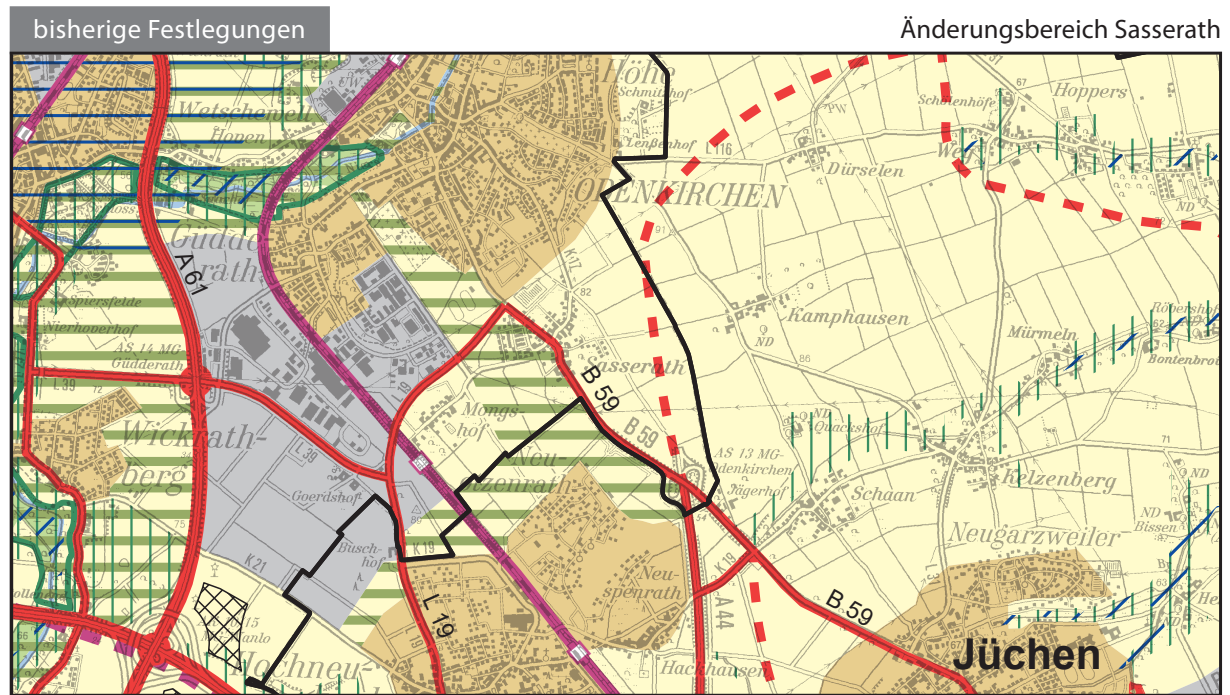
- **10. Änderung des Regionalplans Düsseldorf (RPD) im Gebiet der Städte Grevenbroich, Jüchen und Mönchengladbach**

# 10. Änderung des Regionalplans Düsseldorf (RPD) im Gebiet der Städte Grevenbroich, Jüchen und Mönchengladbach

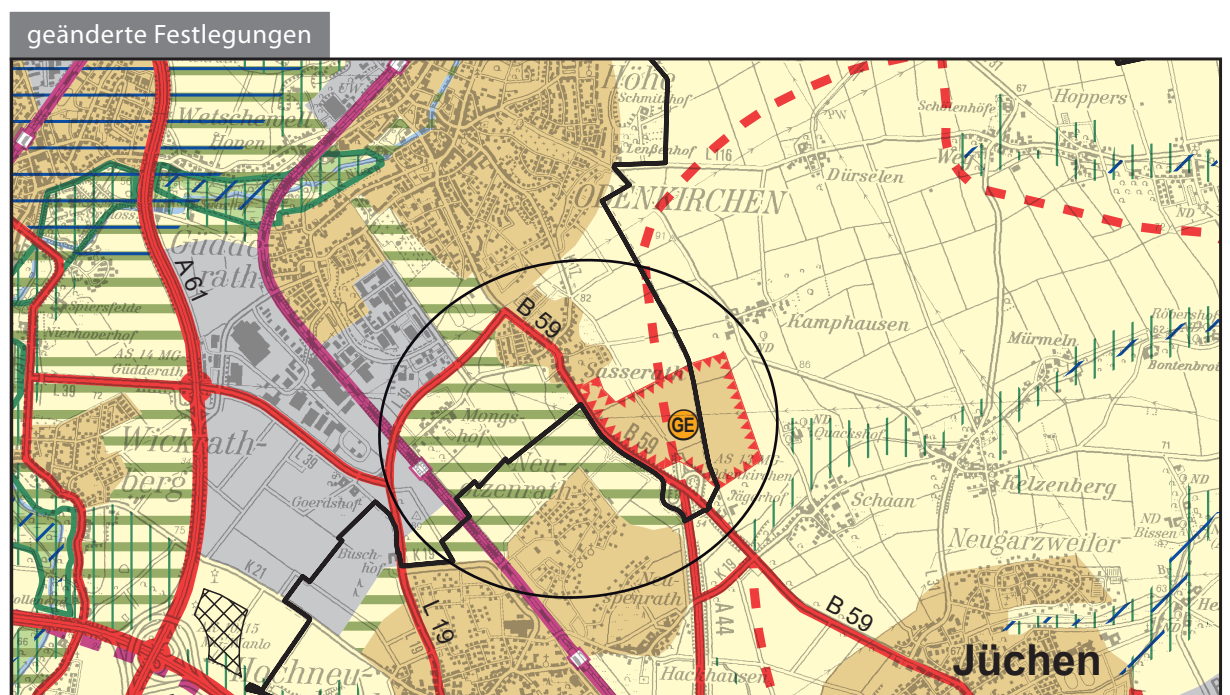
(Festlegung von Gewerbeflächen für den Strukturwandel im Rheinischen Revier (ASB-GE, GIB) sowie Festlegung einer bestehenden Ortslage (ASB) und Anpassung eines Regionalen Grünzugs (AFA/RGZ))

## ENTWURF

Stand: Dezember 2021



Auszug aus den zeichnerischen Festlegungen des Regionalplans Düsseldorf (RPD)



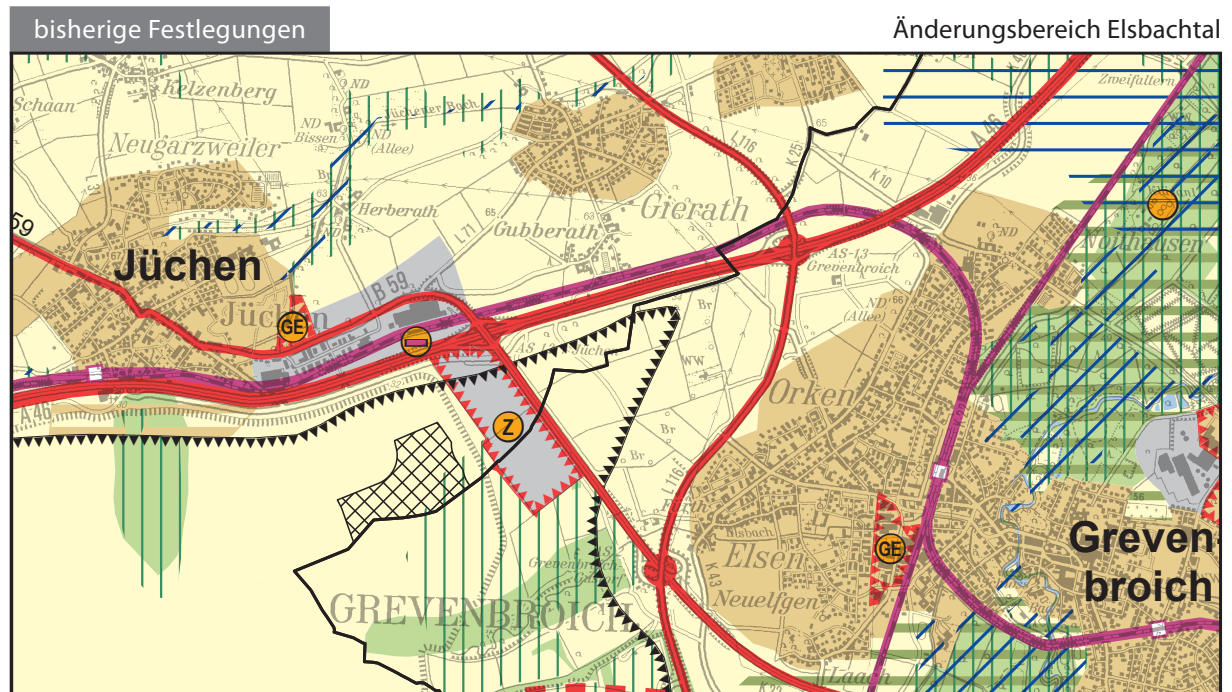
Auszug aus den zeichnerischen Festlegungen des Regionalplans Düsseldorf (RPD) in der Fassung mit den geplanten Änderungen

## 10. Änderung des Regionalplans Düsseldorf (RPD) im Gebiet der Städte Grevenbroich, Jüchen und Mönchengladbach

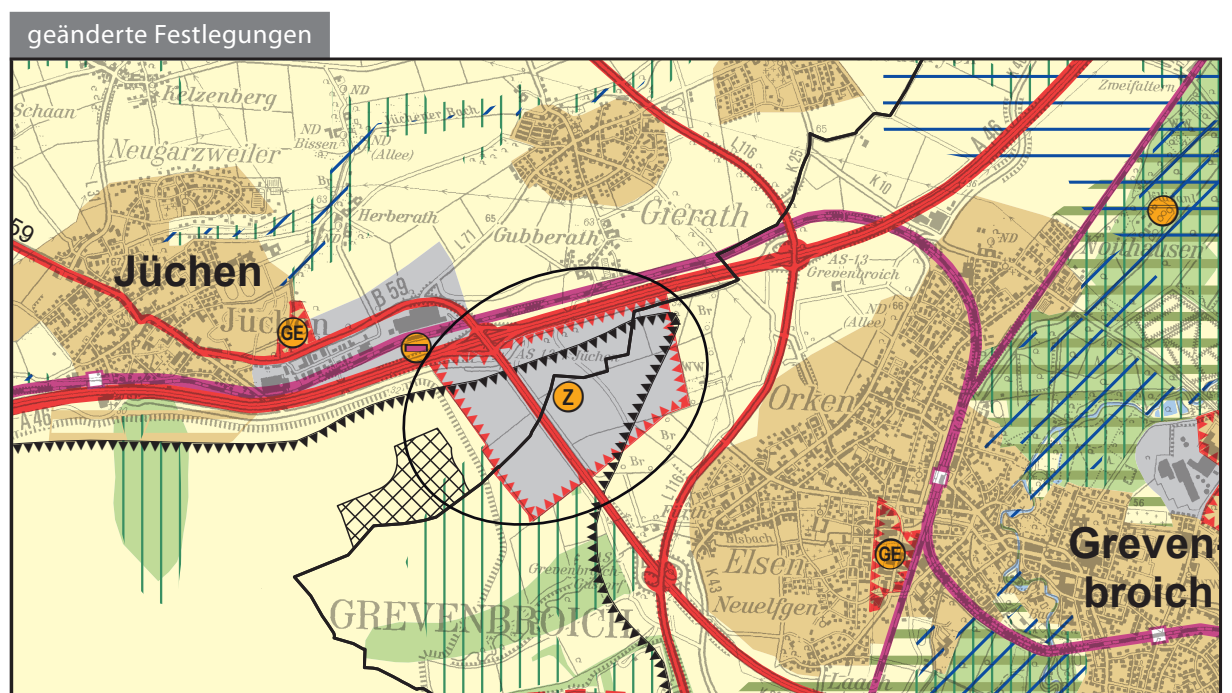
(Festlegung von Gewerbeflächen für den Strukturwandel im Rheinischen Revier (ASB-GE, GIB) sowie Festlegung einer bestehenden Ortslage (ASB) und Anpassung eines Regionalen Grünzugs (AFA/RGZ))

### ENTWURF

Stand: Dezember 2021



Auszug aus den zeichnerischen Festlegungen des Regionalplans Düsseldorf (RPD)



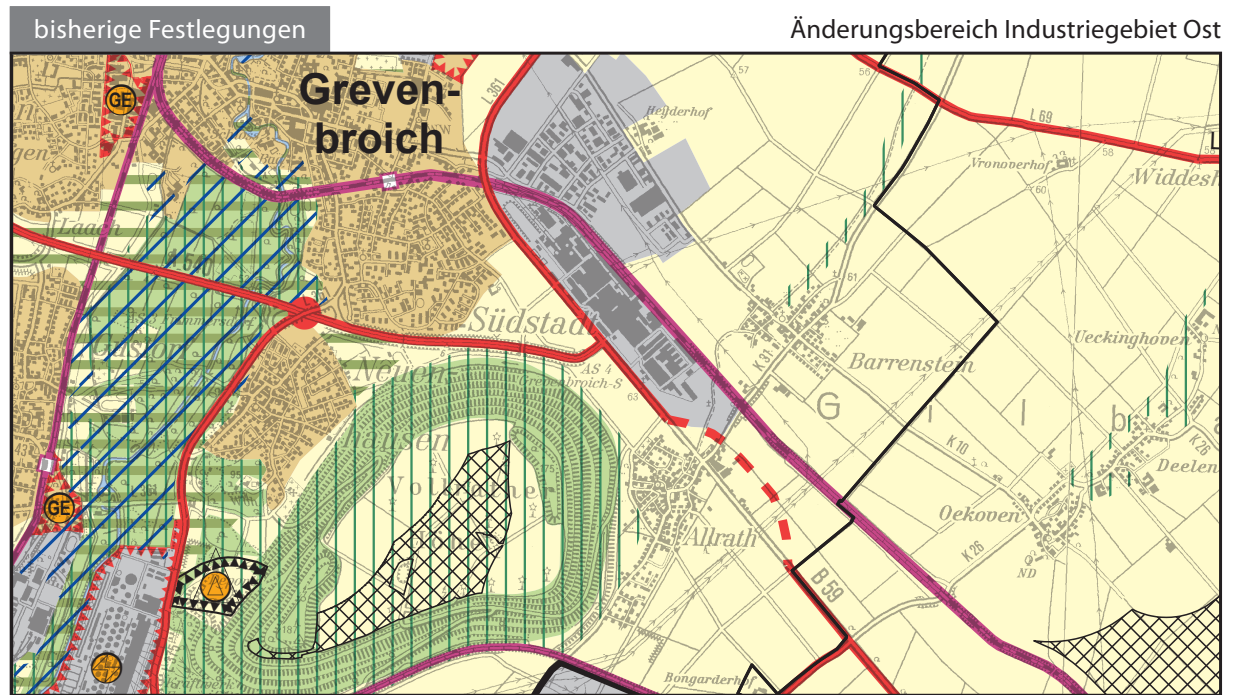
Auszug aus den zeichnerischen Festlegungen des Regionalplans Düsseldorf (RPD) in der Fassung mit den geplanten Änderungen

## 10. Änderung des Regionalplans Düsseldorf (RPD) im Gebiet der Städte Grevenbroich, Jüchen und Mönchengladbach

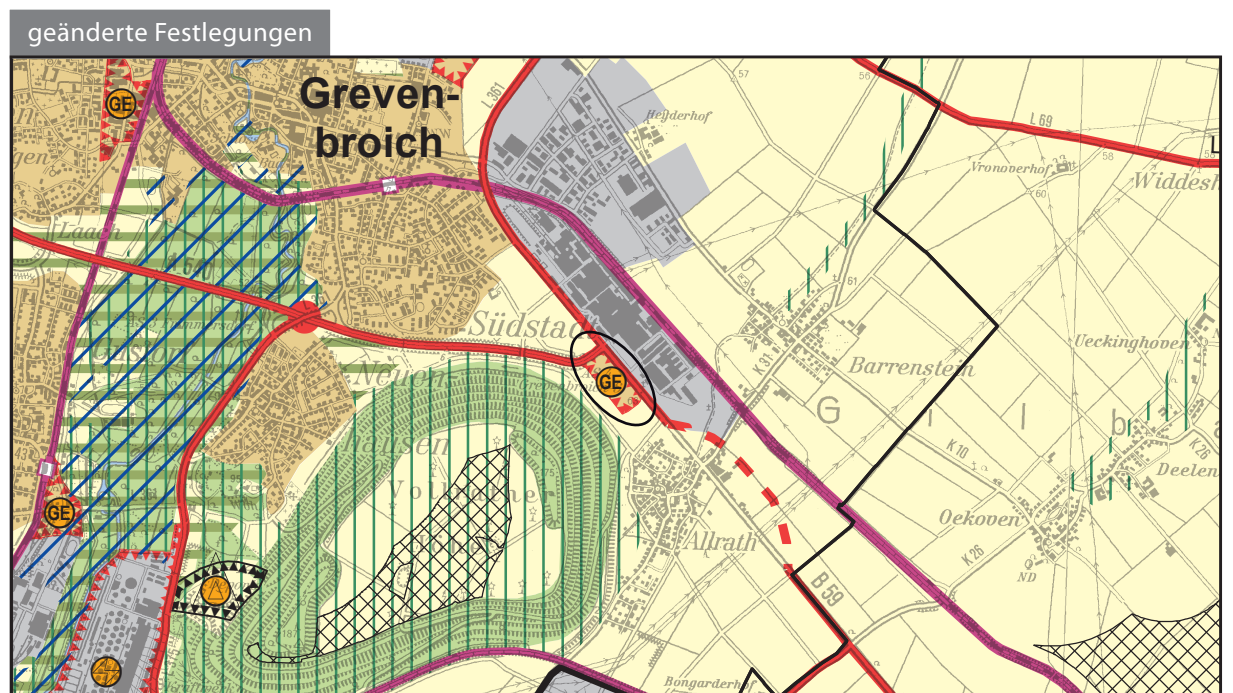
(Festlegung von Gewerbeflächen für den Strukturwandel im Rheinischen Revier (ASB-GE, GIB) sowie Festlegung einer bestehenden Ortslage (ASB) und Anpassung eines Regionalen Grünzugs (AFA/RGZ))

### ENTWURF

Stand: Dezember 2021



Auszug aus den zeichnerischen Festlegungen des Regionalplans Düsseldorf (RPD)







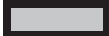

Auszug aus den zeichnerischen Festlegungen des Regionalplans Düsseldorf (RPD) in der Fassung mit den geplanten Änderungen

# Legende<sup>1</sup> (Auszug)

1. entspricht auszugsweise der Anlage 3 (Planzeichenverzeichnis der Regionalpläne) zur Verordnung zur Durchführung des Landesplanungsgesetzes (Landesplanungsgesetz DVO – LPIG DVO) vom 8. Juni 2010 (GV. NRW. 2010 S. 334), soweit nicht anders gekennzeichnet



3. Ergänzungen gemäß § 35 Absatz 4 der LPIG DVO

## 1. Siedlungsraum















-  a) Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB)
-  ab) bedingte ASB<sup>3</sup>
-  b) ASB für zweckgebundene Nutzungen, u.a.:
  -  ba) Ferieneinrichtungen und Freizeitanlagen
  -  bb) ASB für Gewerbe<sup>3</sup>
  -  bc) Zweckbindung gemäß textlichen Zielen<sup>3</sup>
-  c) Bereiche für gewerbliche und industrielle Nutzungen (GIB), u.a.:
  -  ca) Abfallbehandlungsanlagen
  -  d) GIB für flächenintensive Großvorhaben
  -  e) GIB für zweckgebundene Nutzungen, u.a.:
    -  eb) Standorte des kombinierten Güterverkehrs
    -  ec) Kraftwerke und einschlägige Nebenbetriebe
    -  ed) Zweckbindung gemäß textlichen Zielen<sup>3</sup>

## 2. Freiraum




-  a) Allgemeine Freiraum- und Agrarbereiche
-  b) Waldbereiche
-  c) Oberflächengewässer
- d) Freiraumfunktionen
  -  da) Schutz der Natur
  -  db) Schutz der Landschaft und landschaftsorientierte Erholung
  -  dc) Regionale Grünzüge
  -  dd) Grundwasser- und Gewässerschutz
  -  de) Überschwemmungsbereiche
- e) Freiraumbereiche für zweckgebundene Nutzungen
  -  ea) Aufschüttungen und Ablagerungen, u.a.:
    -  ea-1) Abfalldeponien
  -  eb) Sicherung und Abbau oberflächennaher Bodenschätze
  -  ec) Sonstige Zweckbindungen, u.a.:
    -  ec-1) Abwasserbehandlungs- und -reinigungsanlagen
    -  ec-2) Gewächshausanlagen<sup>3</sup>
    -  ec-3) Ruhehäfen<sup>3</sup>
    -  ec-4) Zweckbindung gemäß textlichen Zielen<sup>3</sup>

-  ed) Windenergiebereiche
-  ee) Windenergievorbehaltsbereiche<sup>3</sup>

## 3. Verkehrsinfrastruktur

- a) Straßen unter Angabe der Anschlußstellen
  - aa) Straßen für den vorwiegend großräumigen Verkehr
    -  aa-1) Bestand, Bedarfsplanmaßnahmen
    - ab) Straßen für den vorwiegend überregionalen und regionalen Verkehr
      -  ab-1) Bestand, Bedarfsplanmaßnahmen
      -  ab-2) Bedarfsplanmaßnahmen ohne räumliche Festlegung
    - ac) Sonstige regionalplanerisch bedeutsame Straßen (Bestand und Planung)
      -  ac) Sonstige regionalplanerisch bedeutsame Straßen (Bestand und Planung)
  - b) Schienenwege unter Angabe der Haltepunkte und Betriebsflächen
    - ba) Schienenwege für den Hochgeschwindigkeitsverkehr und sonstigen großräumigen Verkehr
      -  ba-1) Bestand, Bedarfsplanmaßnahmen
      -  ba-2) Bedarfsplanmaßnahmen ohne räumliche Festlegung
    - bb) Schienenwege für den überregionalen und regionalen Verkehr
      -  bb-1) Bestand, Bedarfsplanmaßnahmen
      -  bb-2) Bedarfsplanmaßnahmen ohne räumliche Festlegung
  - c) Wasserstrassen unter Angabe der Güterumschlagshäfen
    -  c) Wasserstrassen unter Angabe der Güterumschlagshäfen
- d) Flugplätze
  -  dc) Flughäfen/-plätze für den zivilen Luftverkehr<sup>3</sup>
- f) Lärmschutzbereiche gemäß Fluglärmschutzverordnungen<sup>3</sup>
  -  fa) Tagschutzzone 1
  -  fb) Tagschutzzone 2
  -  fc) Nachtschutzzone
  -  g) Erweiterte Lärmschutzzonen<sup>3</sup>

## Informelle Grenzsignaturen

-  a) Planungsregion Düsseldorf
-  b) Kreisgrenze
-  c) Gemeindegrenze