

# **Beteiligungsbericht 2020**

**mit den Jahresabschlüssen zum 31.12.2019**

## Beteiligungsbericht 2020

Stadt Essen, 45121 Essen  
Geschäftsbereich Finanzen  
Beteiligungsmanagement

Fon (0201) 88-88740

Fax (0201) 88-88789

Internet [www.essen.de](http://www.essen.de) (Aus dem Rathaus/Verwaltungsvorstand GB 2/Finanzen und Beteiligungen/  
Beteiligungsmanagement)

E-Mail [Info@Beteiligungsmanagement.essen.de](mailto:Info@Beteiligungsmanagement.essen.de)

Gesamtkonzeption:

Gerhard Grabenkamp

Geschäftsbereichsvorstand Finanzen und Stadtkämmerer

Essen, im September 2020

## Vorwort

Mit dem vorliegenden Werk legt die Stadt Essen den 29. Beteiligungsbericht seit 1985 vor. Dieser bietet den politischen Entscheidungsträgern und der interessierten Öffentlichkeit eine praktische Handreichung, um sich ein umfassendes Bild über alle städtischen Beteiligungsunternehmen zu machen. Auf Basis der geprüften Jahresabschlüsse zum 31. Dezember 2019 und der Wirtschaftspläne 2020, inkl. Mittelfristplanung bis 2022, informiert der Beteiligungsbericht über den Umfang und die Ergebnisse privat- und öffentlich-rechtlicher Betätigung. Im Blickpunkt steht dabei die wirtschaftliche Lage einer jeden Beteiligung.

Zum 31. Dezember 2019 hielt die Stadt Essen Anteile an 58 Unternehmen des privaten Rechts; zum Sondervermögen gehörten darüber hinaus zwei eigenbetriebsähnliche Einrichtungen. Die Anzahl der Gesellschaften und der Umfang des Berichtes lässt die Vielzahl der Leistungen erkennen, die außerhalb der herkömmlichen Verwaltungsstrukturen durch städtische Beteiligungsunternehmen für die Bürgerinnen und Bürger der Stadt Essen erbracht werden.

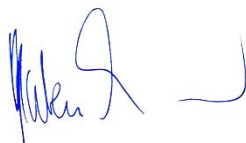
Die Optimierung der Beteiligungsstrukturen konnte, wie bereits in den Vorjahren, weiter vorangetrieben werden. Die neu etablierte Immobilien-Management-Holding bündelt die Immobilienaktivitäten im Konzern Stadt Essen. Seit dem 01. Januar 2020 hat die Immobilien Management Essen GmbH (IME) ihre operative Tätigkeit aufgenommen. Im Geschäftsjahr 2019 hat die Stadt Essen die Anteile an der Entsorgungsbetriebe Essen GmbH von der Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV) übernommen. Hierdurch wird insbesondere die Komplexität in den Steuerungsprozessen reduziert und finanzielle Transparenz geschaffen. Um Synergieeffekte zu erzielen, ist beabsichtigt, das rein gewerbliche Geschäft des Containerdienstes der Entsorgungsbetriebe in eine gesonderte Gesellschaft zu überführen. Der Rat der Stadt Essen hat die Gründung einer Tochtergesellschaft bereits 2019 beschlossen und die wesentlichen Schritte zur Umsetzung wurden in die Wege geleitet.

Nach erfolgter Umwandlung der Ruhrbahn GmbH und der Allbau GmbH soll auch die Stadtwerke Essen AG in eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung umgewandelt werden. Um das Beteiligungsportfolio auch im Rahmen der Konsolidierung zu optimieren, hat die Stadt Essen die Minderheitsanteile an der Evangelisches Seniorenzentrum Kettwig gGmbH sowie an der Essener Sport-Betriebsgesellschaft mbH veräußert.

Durch die Vielzahl der strukturellen Maßnahmen erfolgt insgesamt eine verbesserte Steuerung und Koordination der städtischen Beteiligungen. Die Verschlinkung des Konzerns der Stadt Essen führt darüber hinaus zu finanziellen Einsparungen und unterstützt somit die Haushaltskonsolidierung. Dies schafft die wesentlichen Voraussetzungen, um auch Krisensituationen effektiv und professionell zu begegnen.

Bereits zum aktuellen Zeitpunkt zeigen sich wesentliche Effekte der Corona-Pandemie auf das städtische Beteiligungsportfolio. Die Auswirkungen auf die jeweiligen Beteiligungsunternehmen sind genauso heterogen wie in der privaten Wirtschaft. Während die Messe Essen GmbH oder die Ruhrbahn GmbH durch die mit der Pandemie in Verbindung stehenden Einschränkungen stark beeinträchtigt sind, kommen Unternehmen wie die Allbau GmbH oder die Stadtwerke Essen AG insofern gut durch die Krise, als dass ihre Geschäftszweige von den Maßnahmen nur marginal betroffen sind. Da zum jetzigen Zeitpunkt absolute Unklarheit darüber besteht, welchen Verlauf die Pandemie und die damit einhergehenden Maßnahmen nehmen werden, kann eine exakte Aussage über die genauen Auswirkungen an dieser Stelle noch nicht getroffen werden.

Allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in den Beteiligungsunternehmen und der Verwaltung gilt mein Dank für die erreichten Ziele und die Unterstützung bei der Erstellung dieses Beteiligungsberichtes.



Gerhard Grabenkamp

Stadtkämmerer, Geschäftsbereichsvorstand Finanzen



## Inhaltsverzeichnis

Gender-Hinweis .....	1
Abkürzungsverzeichnis .....	2
Organigramm der Stadt Essen zum 31.12.2019 .....	4
Organigramm der Stadt Essen zum 31.08.2020 .....	5
<b>Allgemeiner Teil</b> .....	<b>6</b>
1. Gegenstand des Beteiligungsberichts .....	8
2. Veränderungen bei den Beteiligungen der Stadt Essen .....	12
3. Anteile der Stadt (Stand 31.12.2019) .....	18
4. Addierte Unternehmenszahlen .....	26
5. Bürgerschaftsübersicht 2019 .....	37
6. Vergütungsübersichten .....	38
7. Leistungs- und Finanzbeziehungen .....	43
<b>Gesellschaftsteil Stand 31.12.2019</b> .....	<b>46</b>
<b>Geschäftsbereich 1:</b>	
<b>Geschäftsbereich des Oberbürgermeisters</b>	
<b>GB-Vorstand: Thomas Kufen (Oberbürgermeister)</b> .....	<b>48</b>
EMG - Essen Marketing GmbH Gesellschaft für Stadtwerbung, Touristik und Zentrenmanagement .....	50
Entwicklungsgesellschaft Universitätsviertel Essen mbH .....	52
Entwicklungsgesellschaft Zollverein mbH .....	54
E-world energy & water GmbH .....	56
EWG - Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH .....	58
Flughafen Essen / Mülheim GmbH .....	61
Messe Essen GmbH .....	64
Projektentwicklungs-Gesellschaft Essen mbH .....	67
ruhr:Hub GmbH .....	69
Verband der kommunalen RWE-Aktionäre GmbH .....	71
ZukunftsZentrumZollverein AG zur Förderung von Existenzgründungen - Triple Z - .....	73
<b>Geschäftsbereich 2:</b>	
<b>Finanzen</b>	
<b>GB-Vorstand: Gerhard Grabenkamp (Stadtkämmerer)</b> .....	<b>76</b>
Betriebsgesellschaft Radio Essen mbH & Co.KG .....	78
Betriebsverwaltungsgesellschaft Radio Essen mbH .....	80
Entsorgungsbetriebe Essen GmbH .....	82
Entwässerung Essen GmbH .....	85
essen.net GmbH .....	87
Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV) .....	89
EVV Verwertungs- und Betriebs GmbH (EVB) .....	92
Gas-Union GmbH .....	94
infralogistik ruhr GmbH .....	97

KGBE - Kommunale Gasspeicher Beteiligungsgesellschaft Epe mbH .....	99
KGE - Kommunale Gasspeichergesellschaft Epe mbH & Co. KG.....	101
KSBG Kommunale Verwaltungsgesellschaft GmbH .....	103
KSBG Kommunale Beteiligungsgesellschaft GmbH & Co. KG .....	106
RWE Aktiengesellschaft.....	108
Stadtwerke Essen AG.....	111
STEAG Fernwärme Essen GmbH & Co. KG.....	114
STEAG Fernwärme Essen Verwaltungs GmbH .....	116
STEAG GmbH .....	118
Thüga Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG .....	121
Wassergewinnung Essen GmbH .....	124
<b>Geschäftsbereich 3:</b>	
<b>Allgemeine Verwaltung, Recht, öffentliche Sicherheit und Ordnung</b>	
<b>GB-Vorstand: Christian Kromberg</b>	<b>128</b>
Essener Systemhaus.....	130
RGE Servicegesellschaft Essen mbH.....	133
<b>Geschäftsbereich 4:</b>	
<b>Jugend, Bildung und Kultur</b>	
<b>GB-Vorstand: Muchtar Al Ghusain</b>	<b>136</b>
ecce - european centre for creative economy GmbH .....	138
ekz.bibliotheksservice GmbH.....	140
Jugendberufshilfe Essen gGmbH .....	143
Jugendhilfe Essen gGmbH .....	146
Theater und Philharmonie Essen GmbH .....	149
<b>Geschäftsbereich 5:</b>	
<b>Soziales, Arbeit und Gesundheit</b>	
<b>GB-Vorstand: Peter Renzel (Stadtdirektor)</b>	<b>152</b>
Arbeit & Bildung Essen GmbH.....	154
Bfz-Essen GmbH.....	157
Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH.....	160
gdw Genossenschaft der Werkstätten für behinderte Menschen Mitte eG.....	163
GSE gGmbH.....	165
Suchthilfe direkt Essen gGmbH.....	168
<b>Geschäftsbereich 6:</b>	
<b>Umwelt, Verkehr und Sport</b>	
<b>GB-Vorstand: Simone Raskob</b>	<b>172</b>
beka GmbH.....	174
Freizeitgesellschaft Metropole Ruhr mbH.....	176
Otto Lingner Verkehrs-GmbH.....	179
Ruhrbahn GmbH.....	182
Sport- und Bäderbetriebe Essen .....	185
Weisse Flotte Baldeney-GmbH .....	188

<b>Geschäftsbereich 7:</b>	
<b>Stadtplanung und Bauen</b>	
<b>sGB-Vorstand: Martin Harter</b>	<b>192</b>
Altstadt-Baugesellschaft mbH & Co.KG .....	194
Allbau GmbH .....	196
Allbau Managementgesellschaft mbH .....	198
AVW Assekuranzvermittlung der Wohnungswirtschaft GmbH & Co. KG.....	201
Gemeinnützige Theater-Baugesellschaft Essen mbH.....	203
Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH .....	205
Immobilien Management Essen GmbH (IME).....	208
ImmobilienService Essen GmbH (ISE) .....	211
SBG Sportstätten Betriebsgesellschaft Stadt Essen mbH .....	213
zebra Gesellschaft für Baumanagement mbH .....	215

## Gender-Hinweis

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird bei Personenbezeichnungen und personenbezogenen Hauptwörtern im Folgenden die männliche Form verwendet. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter. Die verkürzte Sprachform hat nur redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung.



**Abkürzungsverzeichnis****Gesellschaften**

ABEG	Arbeit & Bildung Essen GmbH
ABG	Altstadt-Baugesellschaft mbH & Co.KG
ALLBAU	ALLBAU GmbH
AMG	ALLBAU Managementgesellschaft mbH
AVW	AVW Assekuranzvermittlung der Wohnungswirtschaft GmbH & Co. KG
BEKA	beka GmbH
BFZ	Bfz-Essen GmbH
BRE	Betriebsgesellschaft Radio Essen mbH & Co.KG
BVRE	Betriebsverwaltungsgesellschaft Radio Essen mbH
EABG	Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH
EBE	Entsorgungsbetriebe Essen GmbH
ECCE	ecce - european centre for creative economy GMBH
EEG	Entwässerung Essen GmbH
EGU	Entwicklungsgesellschaft Universitätsviertel Essen mbH
EGZ	Entwicklungsgesellschaft Zollverein mbH
EKZ	ekz.bibliotheksservice GmbH
EMG	Essen Marketing GmbH Gesellschaft für Stadtwerbung, Touristik und Zentrenmanagement
ENET	essen.net GmbH
ESBE	Entsorgungs- und Servicebetriebe Essen GmbH & Co. KG
ESBG	Essener Sport-Betriebsgesellschaft mbH
ESH	Essener Systemhaus
ESZK	Evangelisches Seniorenzentrum Kettwig gGmbH
ETEC	Essener Technologie- und Entwicklungs-Centrum GmbH
EVB	EVV Verwertungs- und Betriebs GmbH
EVV	Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH
EWEWG	E-world energy & water GmbH

EWG	Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH
FEM	Flughafen Essen / Mülheim GmbH
FMR	Freizeitgesellschaft Metropole Ruhr mbH
GDW	gdw Genossenschaft der Werkstätten für behinderte Menschen Mitte eG
GSE	GSE gGmbH
GU	Gas-Union GmbH
GVE	Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH
ILR	infralogistik ruhr GmbH
IME	Immobilien Management Essen GmbH
ISE	ImmobilienService Essen GmbH (ISE)
JBH	Jugendberufshilfe Essen gGmbH
JHE	Jugendhilfe Essen gGmbH
KGBE	Kommunale Gasspeicher Beteiligungsgesellschaft Epe mbH
KGE	Kommunale Gasspeichergesellschaft Epe mbH & Co. KG
KSBG	KSBG Kommunale Verwaltungsgesellschaft GmbH
KSBGKG	KSBG Kommunale Beteiligungsgesellschaft GmbH & Co. KG
KSG	KettwigService GmbH
ME	Messe Essen GmbH
OLV	Otto Lingner Verkehrs-GmbH
PROESS	Projektentwicklungs-Gesellschaft Essen mbH
RB	Ruhrbahn GmbH
RGE	RGE Servicegesellschaft Essen mbH
RUHRHUB	Ruhr:Hub GmbH
RWE	RWE Aktiengesellschaft
SBE	Sport- und Bäderbetriebe Essen
SBGE	SBG Sportstätten Betriebsgesellschaft Stadt Essen mbH
SDE	Suchthilfe direkt Essen gGmbH
SFWE	STEAG Fernwärme Essen GmbH & Co. KG
SFWEV	STEAG Fernwärme Essen Verwaltungs GmbH
STEAG	STEAG GmbH
SWE	Stadtwerke Essen AG
TBE	Gemeinnützige Theater-Baugesellschaft Essen mbH
THEE	Thüga Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG

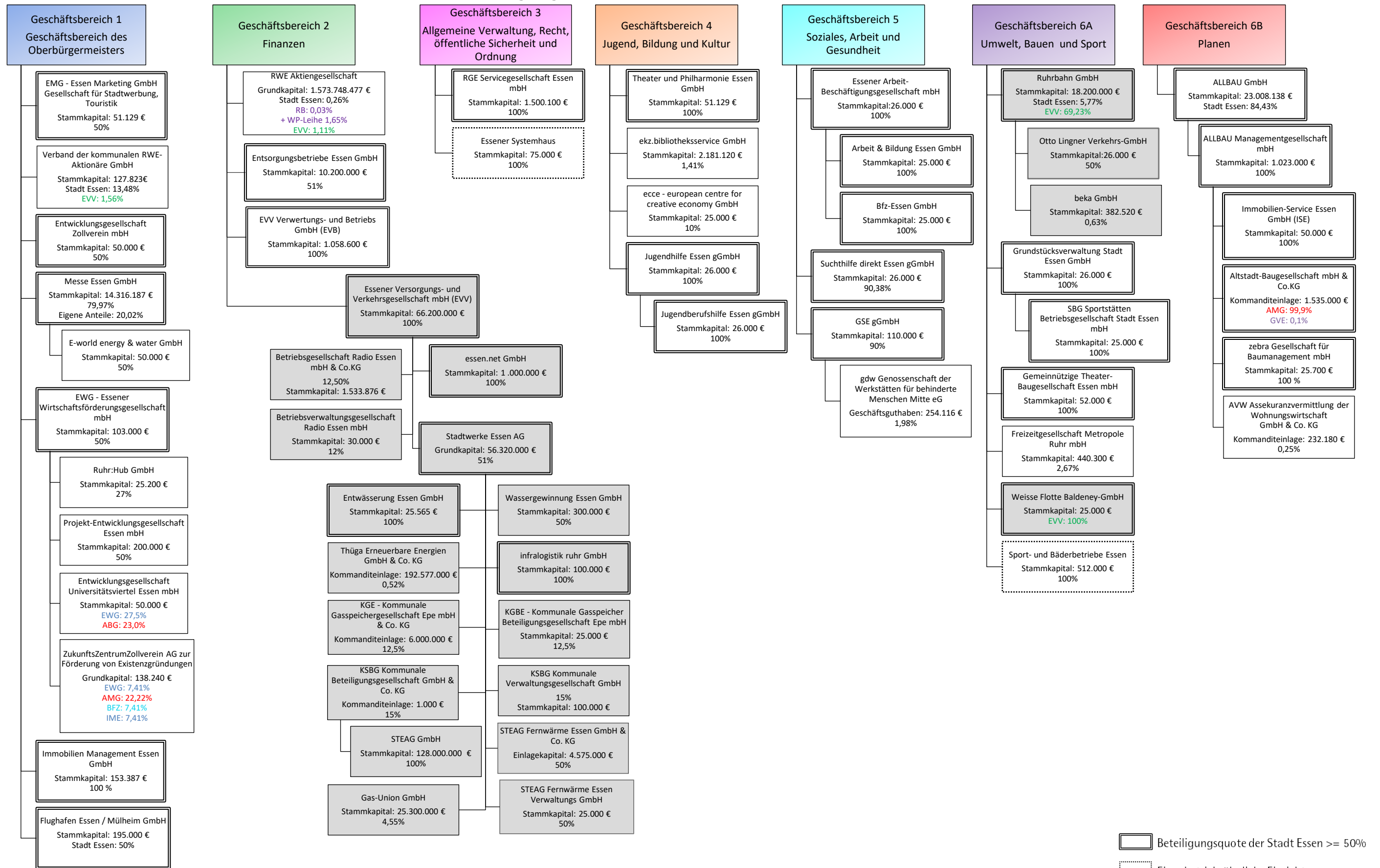
TUP	Theater und Philharmonie Essen GmbH
VKA	Verband der kommunalen RWE-Aktionäre GmbH
WFB	Weisse Flotte Baldeney-GmbH
WGE	Wassergewinnung Essen GmbH
ZEBRA	zebra Gesellschaft für Baumanagement mbH
ZZZ	ZukunftsZentrumZollverein AG zur Förderung von Existenzgründungen - Triple Z -

### Sonstige Abkürzungen

a. D.	außer Dienst
AG	Aktiengesellschaft
AöR	Anstalt des öffentlichen Rechts
AV	Anlagevermögen
BV	Bilanzvolumen
Co.	Compagnie
d. h.	das heißt
e. V.	Eingetragener Verein
eG	Eingetragene Genossenschaft
EigVO	Eigenbetriebsverordnung
EK	Eigenkapital
etc.	et cetera
EUR	Euro
Fa.	Firma
ff.	fortfolgend
GbR	Gesellschaft des bürgerlichen Rechts
GBV	Geschäftsbereichsvorstand
GemHVO	Gemeinde-Haushaltsverordnung
ggf.	gegebenenfalls
gGmbH	Gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung
GmbH	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
GO	Gemeindeordnung
GoB	Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung
HGB	Handelsgesetzbuch
HRB	Handelsregister Abteilung B
i. H. v.	in Höhe von
i. L.	in Liquidation
i. S.	Im Sinne
i. V. m.	in Verbindung mit
i. Vj.	im Vorjahr
inkl.	inklusive
k. A.	keine Angabe

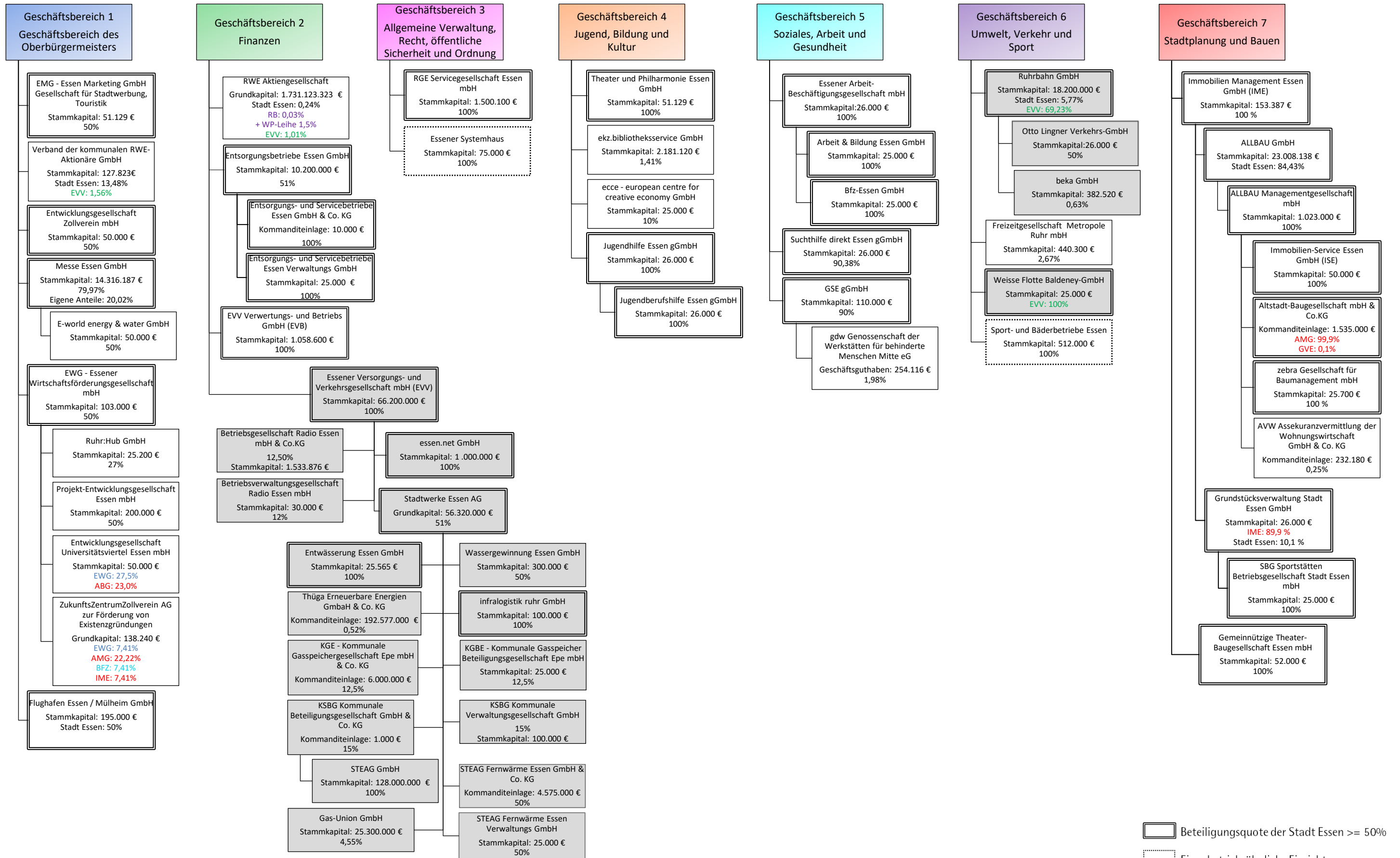
KG	Kommanditgesellschaft
KomHVO	Kommunalhaushaltsverordnung
KöR	Körperschaft des öffentlichen Rechts
MHKBG	Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen
NKF	Neues Kommunales Finanzmanagement
NRW	Nordrhein-Westfalen
o. a.	oben angegeben
OB	Oberbürgermeister
ÖPNV	Öffentlicher Personennahverkehr
PStS	parlamentarischer Staatssekretär
rd.	rund
s. o.	siehe oben
StS	Staatssekretär
TEUR	Tausend Euro
u. a.	unter anderem
UV	Umlaufvermögen
v. a.	vor allem
VZÄ	Vollzeitäquivalent
WP	Wertpapier
z. B.	zum Beispiel

# Organigramm der Stadt Essen zum 31.12.2019



- Beteiligungsquote der Stadt Essen >= 50%
- Eigenbetriebsähnliche Einrichtung
- EW Beteiligung

# Organigramm der Stadt Essen zum 31.08.2020



- Beteiligungsquote der Stadt Essen >= 50%
- Eigenbetriebsähnliche Einrichtung
- EW Beteiligung

# Allgemeiner Teil



## 1. Gegenstand des Beteiligungsberichts

Im Fokus des Beteiligungsberichts 2020 steht die Stichtagsbetrachtung zum 31. Dezember 2019. Besonderheiten und Lesart des Berichtes können den folgenden Ausführungen entnommen werden.

### Rechtliches

Das Rechnungswesen der Stadt Essen wurde zum 1. Januar 2007 auf das kaufmännisch geprägte Neue Kommunale Finanzmanagement umgestellt. Danach hat sie gemäß § 95 GO NRW in Verbindung mit § 38 KomHVO NRW zum Schluss eines jeden Haushaltsjahres einen Jahresabschluss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung aufzustellen.

Neben diesem Einzelabschluss hat die Stadt nach § 116 GO NRW einen Gesamtabchluss aufzustellen, der um einen Gesamtlagebericht zu ergänzen ist. In diesem Gesamtabchluss sind alle verselbstständigten Aufgabenbereiche der Stadt in öffentlich-rechtlicher oder privatrechtlicher Form zu konsolidieren. Hiervon kann abgesehen werden, wenn die verselbstständigten Aufgabenbereiche für die Verpflichtung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Schulden-, Ertrags- und Finanzgesamtlage der Gemeinde zu vermitteln, von untergeordneter Bedeutung sind.

Zu Beginn des Jahres 2019 sind gesetzliche Neuerungen der GO NRW sowie die KomHVO NRW (ehemals GemHVO NRW) in Kraft getreten. Gemäß des neu eingeführten § 116 a GO NRW sind Gemeinden bei Vorliegen bestimmter Voraussetzungen von der Aufstellungspflicht eines Gesamtabchlusses befreit. Soweit eine Gemeinde von der Aufstellung eines Gesamtabchlusses unter den Voraussetzungen des § 116 a GO NRW befreit ist, ist in dem entsprechenden Haushaltsjahr gemäß § 117 GO NRW i. V. m. § 53 KomHVO NRW ein Beteiligungsbericht zu erstellen. Diese Regelung ist erstmalig für das Haushaltsjahr 2019 anzuwenden.

Die Stadt Essen wird voraussichtlich auch weiterhin bei Vorliegen der Voraussetzungen des § 116 a GO NRW nicht von der größenabhängigen Befreiung Gebrauch machen. Folglich wäre ein Beteiligungsbericht entbehrlich. Um die Berichtskontinuität zu gewährleisten und als ergänzende Information zum Gesamtabchluss soll allerdings auch zukünftig ein Beteiligungsbericht erstellt werden. Die beiden Werke, Gesamtabchluss und Beteiligungsbericht, bleiben demgemäß weiterhin in der bisherigen Form bestehen. Der Beteiligungsbericht entspricht den inhaltlichen Anforderungen der §§ 117 Abs. 2 GO NRW und 53 KomHVO NRW.

Der Beteiligungsbericht umfasst Angaben über die wirtschaftliche und nichtwirtschaftliche Betätigung der Stadt Essen unabhängig davon, ob die verselbstständigten Aufgabenbereiche dem Konsolidierungskreis für die Aufstellung des Gesamtabchlusses angehören. Im Blickpunkt des Beteiligungsberichts steht daher weiterhin die Lage jeder einzelnen Beteiligung und nicht die Gesamtlage der Gemeinde.

### Aufbau und Inhalt

Der Bericht besteht aus einem allgemeinen Teil und einem unternehmensbezogenen Gesellschaftsteil. Die Berichterstattung bezieht sich auf die Verhältnisse am 31. Dezember 2019. Im Einzelnen enthält der Beteiligungsbericht folgende Angaben:

#### ▪ Beteiligungsverhältnisse

Veränderungen des Beteiligungsportfolios gegenüber der Berichterstattung im Beteiligungsbericht 2019 werden in Kapitel 2 – Veränderungen bei den Beteiligungen der Stadt Essen – des allgemeinen Teils erläutert.

Eine vollständige Übersicht über die gemeindlichen Beteiligungen mit Angaben über die Höhe der Anteile in Prozent zum 31. Dezember 2019 und aktuell zum 31. August 2020 befinden sich als Organigramme auf den Seiten 3 und 4 (mit Zuordnung zu den Geschäftsbereichen der Stadt Essen).

In Kapitel 3 „Anteile der Stadt Essen zum 31. Dezember 2019“ des allgemeinen Teils werden darüber hinaus die auf die Stadt Essen entfallenden „durchgerechneten“ Anteile dargestellt.

Angaben über die Beteiligung Dritter an der jeweiligen Gesellschaft sowie über die von ihr gehaltenen Beteiligungen können für die dort dargestellten Gesellschaften dem Gesellschaftsteil entnommen werden.

▪ **Ziele der Beteiligung / Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Siehe Gesellschaftsteil.

▪ **Entwicklung der handelsrechtlichen Bilanzen und der Gewinn- und Verlustrechnungen der letzten drei Abschlussstichtage**

Siehe Gesellschaftsteil.

▪ **Leistungen der Beteiligungen, auch unter Verwendung von Kennzahlen**

Basierend auf den Jahresabschlüssen 2019 wird in Kapitel 4 – Addierte Unternehmenszahlen – unter Punkt 4.1 für die Mehrheitsbeteiligungen (> 50 %) und die eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen eine Analyse von Kennzahlen im Vergleich mit den Jahresabschlüssen des vorhergehenden Geschäftsjahres vorgenommen.

Weitere Angaben über die Leistungen der Beteiligungen bzw. eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen, u. a. auch in Form von Kennzahlen, enthält der Gesellschaftsteil (Kennzahlen-Set aus Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung).

**Definition und Hinweise zu den Kennzahlen:**

**Bilanzkennzahlen**

**Eigenkapitalquote**

Die Eigenkapitalquote zeigt an, wie hoch der Anteil des Eigenkapitals am Gesamtkapital ist. Je höher die Eigenkapitalquote, umso höher ist die finanzielle Stabilität des Unternehmens und die Unabhängigkeit gegenüber Fremdkapitalgebern.

**Fremdkapitalquote**

Die Fremdkapitalquote zeigt den Anteil des Fremdkapitals am Gesamtkapital eines Unternehmens. Sie dient dazu, das Kapitalrisiko zu beurteilen. Das heißt, dass bei steigendem kurz-, mittel- oder langfristigem Fremdkapital auch die Neuaufnahme von Krediten schwieriger werden kann oder das Risiko der Kündigung von Krediten steigt. Als Fremdkapital bezeichnet man die auf der Passivseite (Passiva) der Bilanz ausgewiesenen Schulden eines Unternehmens. Fremdkapital sind im Gegensatz zum Eigenkapital fremde Mittel, die der Unternehmung von außen durch die Gläubiger im Wege der Kreditfinanzierung oder von innen im Wege der Rückstellungsfinanzierung kurz-, mittel- und langfristig zur Verfügung gestellt werden. Im vorliegenden Bericht wurde vereinfacht das Kapital als Fremdkapital zur Berechnung eingesetzt, das kein Eigenkapital ist.

**Anlagendeckung I**

Der Deckungsgrad I (1. Grades) gibt darüber Auskunft, inwieweit das Anlagevermögen durch das Eigenkapital gedeckt ist. Langfristiges Vermögen soll auch langfristig finanziert sein (Goldene Bilanzregel). Da zum langfristigen Kapital auch das langfristige Fremdkapital zählt und beim Deckungsgrad I nur das Eigenkapital einbezogen wird, kann der Deckungsgrad I auch unter 100 % liegen.

**Verschuldungsgrad**

Der Verschuldungsgrad zeigt die Relation von Eigenkapital zu Fremdkapital an und gibt damit Auskunft über die Finanzierungsstruktur eines Unternehmens.



## Rentabilitätskennzahlen

### Eigenkapitalrentabilität

Die Kennzahl Eigenkapitalrentabilität wird auch als Unternehmensrentabilität oder Eigenkapitalrendite bezeichnet. Sie ergibt sich aus dem Verhältnis von Gewinn (Jahresüberschuss) zum Eigenkapital und bringt die Verzinsung des eingesetzten Kapitals zum Ausdruck.

### Umsatzrentabilität

Die Umsatzrentabilität, auch Umsatzrendite genannt, stellt den auf den Umsatz bezogenen Gewinnanteil dar. Diese Kennzahl lässt also erkennen, wieviel das Unternehmen in Bezug auf 1 EUR Umsatz verdient hat.

Das **Betriebsergebnis** ist derjenige Teil des Erfolges oder des Unternehmensergebnisses, der durch die Gegenüberstellung der Betriebserträge und der Betriebsaufwendungen entsteht. Es ist das auf den eigentlichen Betriebszweck zurückzuführende Ergebnis.

**Umsatz** ist die mit Verkaufspreisen bewertete Absatzmenge, also die Summe der in einer Periode verkauften Produkte und Dienstleistungen.

## Intensitätskennzahlen

*Hinweis: Bei Gesellschaften, die einen ergebniswirksamen Betriebskostenzuschuss erhalten, wird die Betriebsleistung (Summe der betrieblichen Erträge) bei der Berechnung der nachfolgenden Kennzahlen um diesen Zuschuss bereinigt.*

### Personalintensität

Die Personalintensität zeigt das Verhältnis von Personalaufwendungen zur Betriebsleistung.

Neben dem direkten Arbeitsentgelt zählt man zum gesamten Personalaufwand auch alle indirekt verursachten Personalaufwendungen, die sog. Personalnebenkosten. In der handelsrechtlichen Abgrenzung gemäß § 275 Abs. 2 Nr. 6 HGB wird der Personalaufwand aufgegliedert in Löhne und Gehälter, soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung.

### Materialintensität

Die Materialintensität zeigt das Verhältnis zwischen dem Materialaufwand und der Betriebsleistung. Der **Materialaufwand** setzt sich zusammen aus Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe sowie für bezogene Waren und Aufwendungen für bezogene Leistungen (Fremdleistungen auf die produzierten Erzeugnisse, Fremdreparaturen sowie Strom- und Energielieferungen).

### Abschreibungsintensität

Die Abschreibungsintensität zeigt das Verhältnis zwischen den Abschreibungen und der Betriebsleistung.

Abschreibungen berücksichtigen die Wertminderungen bei abnutzbaren Vermögensgegenständen, indem die Anschaffungs- oder Herstellungskosten des Vermögensgegenstandes über die Jahre seiner Nutzung verteilt werden. Handels- und steuerrechtlich ist eine Abschreibung maximal in Höhe der Anschaffungs- oder Herstellungskosten zulässig, d. h., eine Abschreibung auf Grundlage der (erwarteten) Wiederbeschaffungskosten ist nicht möglich.

### ▪ **Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen untereinander und mit der Stadt Essen**

Diese werden im allgemeinen Teil in Kapitel 5 – Bürgschaftsübersicht 2019 – und Kapitel 7 – Leistungs- und Finanzbeziehungen 2019 – beschrieben.

Auf eine Darstellung der städtischen Haushaltsdaten wird abweichend von den Vorjahren verzichtet, da eine Übersicht der geleisteten Zuschüsse an verbundene Unternehmen, Sondervermögen und Beteiligungen im Anhang zum Jahresabschluss der Stadt Essen (Erläuterungsteil Ergebnisrechnung) zu entnehmen ist.

### ▪ **Personalbestand der Beteiligungen**

Der Gesamtpersonalbestand der Mehrheitsbeteiligungen und der eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen im Vergleich der beiden letzten Geschäftsjahre wird in Kapitel 4 – Addierte Unternehmenszahlen – im allgemeinen Teil ausgewiesen. Die Entwicklung des Personalbestands einzelner Gesellschaften bzw. der eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen in den letzten drei Geschäftsjahren kann dem Gesellschaftsteil entnommen werden. Überwiegend handelt es sich dabei um auf Vollzeitäquivalente (VZÄ) umgerechnete Mitarbeiterzahlen im Jahresdurchschnitt. Dargestellt werden neben der Stammbesellschaft auch alle Beschäftigten, die im Personalaufwand erfasst sind. Die Ermittlung der Anzahl der Arbeitnehmer erfolgt nach den Grundsätzen des Handelsrechts (§§ 267 Abs. 5 und 285 Nr. 7 HGB). Dabei bestimmt sich der Arbeitnehmerbegriff nach dem Arbeitsrecht (Sozialversicherungsrecht). Als Ausnahme dazu sind die Auszubildenden in den Gesellschaften und Einrichtungen in den Personalzahlen enthalten, werden aber textlich gesondert ausgewiesen. Zudem wurden die Personalzahlen (VZÄ) um die Personen in der passiven Altersteilzeitphase (vollzeitverrechnet) bereinigt, da in der Freistellungsphase keine Bezüge gewährt werden. In der Praxis bildet der Arbeitgeber beim Blockmodell aus den eingesparten 50 % der Lohnsumme der aktiven Phase eine Rückstellung, aus der er die reduzierte Vergütung in der passiven Phase weiterzahlt (durch Inanspruchnahme).

### ▪ **Zusammensetzung der Organe der Beteiligungen**

Siehe Gesellschaftsteil.

Die Zusammensetzung der Unternehmensführungen und der Aufsichtsräte bzw. vergleichbarer Organe entspricht dem Stand zum Stichtag 31. Dezember 2019.

Veränderungen in der Besetzung der Gremien sind bei der jeweiligen Gesellschaft bzw. Einrichtung mit einem von/ab-Datum gekennzeichnet.

### ▪ **Vergütungen der Mitglieder der Aufsichtsräte und der Unternehmensleitungen**

Komplettiert wird die Berichterstattung durch eine individualisierte Veröffentlichung der von der Stadt Essen entsandten Aufsichtsratsmitglieder im Jahr 2019 (siehe im allgemeinen Teil Kapitel 6.1) und der Vergütungen der Mitglieder der Unternehmensführungen (siehe im allgemeinen Teil Kapitel 6.2). Diese basiert auf einer entsprechenden Verpflichtung der Paritäts- und Mehrheitsbeteiligungen sowie der eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen durch den Essener Kodex für gute Unternehmensführung.

*Hinweise: In den Berichtstabellen wurde jeweils auf volle 1.000 EUR gerundet, sodass es in der Darstellung zu Rundungsdifferenzen kommen kann. Die Berechnung prozentualer Abweichungen erfolgt in der Regel auf Basis der exakten Werte.*

## 2. Veränderungen bei den Beteiligungen der Stadt Essen

### Beteiligungsportfolio

Der vorliegende Bericht informiert über die wirtschaftliche und nichtwirtschaftliche Betätigung der Stadt Essen in Form der Beteiligung an Unternehmen des Privatrechts. Die vorliegende Darstellung stellt die Veränderungen vom letzten Stichtag (31. Dezember 2018) zum Stichtag des Beteiligungsberichtes 2020 (31. Dezember 2019) dar. Die Stadt Essen war an 58 Unternehmen, davon 47 GmbHs, drei AGs und sieben GmbH & Co. KGs sowie einer eG beteiligt. Darüber hinaus wird über die im Sondervermögen der Gemeinde befindlichen zwei eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen berichtet.

		Stand zum 31.12.2018	Stand zum 31.12.2019
<b>Mehrheitsbeteiligungen</b>	<b>&gt; 50%</b>	<b>27</b>	<b>28</b>
<u>Veränderungen</u>			
infralogistik Ruhr GmbH			+1
<b>Paritätische Beteiligungen</b>	<b>= 50%</b>	<b>4</b>	<b>4</b>
<b>Minderheitsbeteiligungen</b>	<b>&lt; 50%</b>	<b>30</b>	<b>26</b>
<u>Veränderungen</u>			
Essener Sport-Betriebsgesellschaft mbH			-1
Evangelisches Seniorenzentrum Kettwig gGmbH			-1
KettwigService GmbH			-1
infralogistik Ruhr GmbH			-1
<b>eigenbetriebsähnliche Einrichtungen</b>		<b>2</b>	<b>2</b>

### Verkauf der Ev. Seniorenzentrum Kettwig gGmbH

Der Rat der Stadt Essen hat in der Sitzung am 13. Dezember 2017 den Verkauf der städtischen Geschäftsanteile an der Ev. Seniorenzentrum Kettwig gGmbH (ESZK) i. H. v. nominal 230.700 EUR (32,18 %) an die Hauptgesellschafterin Ev. Kirchengemeinde Kettwig beschlossen. Der Verkauf wurde am 28. Januar 2019 notariell beurkundet. Mit dem Verkauf der Geschäftsanteile wurde auch die mittelbare Beteiligung an der 100 %igen Tochtergesellschaft KettwigService GmbH (KSG) aufgegeben.

### Umhängung der Anteile an der Entsorgungsbetriebe Essen GmbH

Gesellschafter der Entsorgungsbetriebe Essen GmbH (EBE) waren bisher mit einem Anteil von 51 % die Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV) und mit einem Anteil von 49 % die REMONDIS Kommunale Dienste West GmbH (REMONDIS). Nachdem die Stadt Essen mit Wirkung zum 01. Januar 2017 die Anteile an der RGE Servicegesellschaft Essen mbH (RGE) und der EVV Verwertungs- und Betriebs GmbH (EVB) von der EVV erworben hat, wurde ebenfalls die Umhängung der Anteile an der EBE vollzogen. Hierdurch wird die Komplexität in den Steuerungsprozessen reduziert, da die Steuerung in der Gesellschafterfunktion direkt durch die Stadt Essen auf Basis von Beschlüssen des Rates der Stadt Essen erfolgt. Überdies wird finanzielle Transparenz dadurch geschaffen, dass die Ergebnisbeiträge der EBE zukünftig unmittelbar dem Haushalt der Stadt Essen zugutekommen.

Der Beschluss zur Umhängung der EBE erfolgte durch den Rat der Stadt am 23. Januar 2019. Die Stadt erwarb die 51 % der Geschäftsanteile an der Entsorgungsbetriebe Essen GmbH (EBE) von der Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV) zu einem Kaufpreis i. H. v. 53.193 TEUR mit Wirkung zum 01. Januar 2019. Der Kaufpreis entspricht dem Unternehmenswert der von der EVV gehaltenen Beteiligung.

### Entsorgungsbetriebe Essen GmbH: Gründung einer Tochtergesellschaft

Um Synergieeffekte zu erzielen, beabsichtigt die Entsorgungsbetriebe Essen GmbH (EBE), das rein gewerbliche Geschäft des Containerdienstes in eine gesonderte Gesellschaft zu überführen. Diese Auslagerung des gewerblichen Geschäfts führt zu einer klaren Abgrenzung zum kommunalen Bereich, die im Falle der Auflösung der bestehenden Leistungsverträge eine reibungslose Fortführung der jeweiligen Geschäftsfelder gewährleistet.

Die Gesellschaft wurde in der Rechtsform der GmbH & Co. KG gegründet und firmiert unter dem Namen „Entsorgungs- und Servicebetriebe Essen GmbH & Co. KG“ (ESBE). Gegenstand des Unternehmens ist die Entsorgung von Abfällen (Sammlung, Beförderung, Verwertung und Beseitigung, einschließlich des Betriebs entsprechender Entsorgungsanlagen und der Überwachung dieser Verfahren sowie der Tätigkeiten, die von Händlern und Maklern vorgenommen werden), die im Stadtgebiet der Stadt Essen anfallen und nicht dem öffentlich-rechtlichen Entsorgungsträger zur Entsorgung überlassen werden müssen.

Der Rat der Stadt Essen hat in seiner Sitzung am 23. Januar 2019 die Gründung der Gesellschaft unter den oben genannten Rahmenbedingungen beschlossen. Gegenstand der Beschlussfassung war ebenfalls die Gründung der Komplementär GmbH (Entsorgungs- und Servicebetriebe Essen Verwaltungs GmbH). Die Bezirksregierung hat das Vorgehen nicht beanstandet. Die Gründung der Gesellschaften ist in der ersten Jahreshälfte 2020 erfolgt.

### Erwerb der Anteile an der infralogistik Ruhr GmbH durch die Stadtwerke Essen AG

Die infralogistik ruhr GmbH (ilr) wurde seit 2004 als Gemeinschaftsunternehmen der Stadtwerke Essen AG (49 %; SWE) und der Ebero AG (51 %; Ebero) geführt. Die ilr erbringt Einkaufs- und Lagerdienstleistungen im Bereich technischer Materialien für die SWE und die Entwässerung Essen GmbH (EEG).

Mit Wirkung zum 01. März 2019 hat SWE die 51 % ausstehenden Anteile an der ilr von der Ebero zu einem Kaufpreis von 1 EUR übernommen. Der Rat der Stadt Essen hat diesem Vorgehen am 23. Januar 2019 zugestimmt.

### **Bündelung der Immobilienaktivitäten: Etablierung einer Managementholding**

Die Gemeindeprüfungsanstalt wurde von der Stadt Essen im Rahmen der Unterstützung bei der Haushaltssanierung mit der Analyse der bestehenden Strukturen sowie einer Darstellung von Handlungsmöglichkeiten zur Verbesserung der Organisations- und Beteiligungsstrukturen der mit Immobilien befassten Organisationseinheiten beauftragt. Im Zuge dessen hat die Gemeindeprüfungsanstalt PricewaterhouseCoopers mit der näheren Prüfung beauftragt. Das erarbeitete Konzept zur Bündelung der Immobilienaktivität in Form einer Managementholding hat der Rat der Stadt Essen in seiner Sitzung am 27. März 2019 beschlossen.

Das Essener Technologie- und Entwicklungszentrum (ETEC) wird als Holding-Gesellschaft genutzt. Der Ankauf der von der GVE gehaltenen ETEC-Anteile wurde bereits von den entsprechenden Gremien beschlossen und am 15. August 2019 notariell beurkundet.

Am 10. Juli 2019 hat der Rat der Stadt Essen den neuen Gesellschaftsvertrag und die Umfirmierung der ETEC zur Immobilien Management Essen GmbH (IME) beschlossen. Die Beschlussfassung innerhalb der Gesellschafterversammlung sowie die notarielle Beurkundung sind am 31. Oktober 2019 erfolgt.

Von den von der Stadt Essen gehaltenen 100 %igen Anteile an der Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH (GVE) wurden 89,9 % der Anteile mit einem Wert von 7.978 TEUR wurden mit Wirkung zum 01. Januar 2020 als Sacheinlage in die IME eingebracht. Ebenfalls wurden 84,43 % der von der Stadt Essen gehaltenen Anteile an der Allbau GmbH zum Marktwert i. H. v. 383.044 TEUR mit Wirkung zum 01. Januar 2020 in die IME eingebracht. Demgemäß nahm die IME zum 01. Januar 2020 ihre operative Geschäftstätigkeit auf.

### **Optimierung der Beteiligungsstrukturen: zebra Gesellschaft für Baumanagement mbH und Immobilien Service Essen GmbH**

Im Zusammenhang mit der Bündelung der Immobilienaktivitäten erfolgt ebenfalls eine Optimierung der Beteiligungsstrukturen. Die Allbau Managementgesellschaft mbH erwarb rückwirkend zum 30. Juni 2019 die von der RGE Servicegesellschaft Essen mbH gehaltenen 49 %igen Anteile an der ImmobilienService Essen GmbH zu einem Kaufpreis i. H. v. 264.000 EUR.

Die Allbau Managementgesellschaft mbH erwarb zum 31. Dezember 2019 die von einem privaten Dritten gehaltenen 16,73 %igen Anteile an der zebra Gesellschaft für Baumanagement mbH (zebra) zu einem Kaufpreis i. H. v. 30.400 EUR.

Die entsprechenden Ratsbeschlüsse wurden am 25. September 2019 gefasst. Die notarielle Beurkundung beider Vorgänge ist am 17. Dezember 2019 erfolgt.

### **Verkauf der Geschäftsanteile an der Essener Sport-Betriebsgesellschaft mbH an den Essener Sportbund e.V.**

Die gemeinnützige Essener Sport-Betriebsgesellschaft mit beschränkter Haftung wurde 2003 gegründet. Gesellschafter waren bisher mit 75 % der Essener Sportbund e.V. (ESPO) sowie mit 25 % die Stadt Essen. Unternehmenszweck ist die Förderung des Sports durch Erhalt und Betrieb von Sportstätten insbesondere Sportbegegnungsstätten und Gesundheitszentren für die Essener Bevölkerung. So betreibt die Gesellschaft für die Sport- und Bäderbetriebe der Stadt Essen zwei Schwimmbäder. Die für die Beteiligung durch die Stadt Essen maßgeblichen steuerlichen Gründe sind inzwischen entfallen.

Der Rat der Stadt Essen hat am 25. September 2019 beschlossen, den städtischen Geschäftsanteil in Höhe von nominal 6.250 EUR an den ESPO zu veräußern. Der Verkauf wurde am 12. Dezember 2019 vollzogen.

### Verschmelzung der ekz.bibliotheksservice GmbH mit der Tochtergesellschaft NORIS Transportverpackung GmbH

Die Stadt Essen ist an der ekz.bibliotheksservice GmbH (ekz) in Reutlingen seit deren Gründung im Jahr 1947 beteiligt. Am heutigen Stammkapital der ekz i. H. v. 2.181.120 EUR hält die Stadt Essen einen Anteil von 30.720 EUR (1,41 %).

Unternehmensgegenstand der ekz ist u. a. die Entwicklung bibliotheksspezifischer Produkte (Bücher, Medien, Ausstattungen etc.) und von Dienstleistungen für öffentliche und wissenschaftliche Bibliotheken und andere Einrichtungen im In- und Ausland sowie deren Vertrieb und die Herausgabe eines unabhängigen, fachlich ausgerichteten Besprechungsdienstes.

Die ekz ist alleinige Gesellschafterin der NORIS Transportverpackung GmbH (NORIS), welche im Wesentlichen für die ekz tätig ist. Die Geschäftsführung der ekz hatte daher vorgeschlagen, die NORIS rückwirkend zum 01. Januar 2020 auf die ekz zu verschmelzen.

Der Rat der Stadt Essen hat in seiner Sitzung am 27. November 2019 dieser Verschmelzung zugestimmt. Die Gesellschafterversammlungen beider Gesellschaften haben am 18. Februar 2020 die Verschmelzung beschlossen, diese wurde mit der am 03. Juli 2020 vollzogenen Eintragung in das Handelsregister am Sitz der ekz wirksam.

### Erwerb der Geschäftsanteile an der Wassersportschule Kemnade GmbH durch die Freizeitgesellschaft Metropole Ruhr mbH

Die Stadt Essen ist an der Freizeitgesellschaft Metropole Ruhr mbH (FMR) mit einer Quote von 2,67 % beteiligt. Die FMR hat die Geschäftsanteile an der Wassersportschule Kemnade GmbH (WSK) von der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft Bochum mbH, dem Ennepe-Ruhr-Kreis und der Stadt Witten zum Kaufpreis von 26.000 EUR (= Nennwert der Geschäftsanteile) erworben. Bereits zuvor bestanden räumliche, personelle und operative Überschneidungen zwischen der FMR und der WSK. Durch den Wechsel des Gesellschafters wurden aufbau- und ablauforganisatorische Optimierungen sowie finanzielle Einsparungen erwartet.

Der Rat der Stadt Essen hat in seiner Sitzung am 27. November 2019 dem Kauf der Anteile an der Wassersportschule Kemnade GmbH durch die FMR vorbehaltlich der Genehmigung durch die Bezirksregierung zugestimmt. Das Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen als zuständige Aufsichtsbehörde des Hauptgesellschafters (Regionalverband Ruhr) hat keine kommunalaufsichtlichen Bedenken erhoben.

### Umwandlung der Stadtwerke Essen AG in eine GmbH

Die Stadt Essen ist mittelbar über die EVW mit 51,0 % an der SWE beteiligt. Unternehmensgegenstand der Gesellschaft sind die sichere, preiswürdige und umweltschonende Versorgung ihrer Kunden mit Energie, insbesondere Gas, Strom und Wärme, die Wasserversorgung und Abwasserentsorgung sowie der Betrieb des Hafens. Das Unternehmen kann ferner in unternehmensnahen Bereichen der kommunalen Infrastruktur tätig werden.

Im Rahmen der weiteren Optimierung der Beteiligungsstrukturen im Konzern Stadt ist beabsichtigt, nach der erfolgten Umwandlung der Ruhrbahn GmbH (vormals Essener Verkehrs-AG) und der Allbau GmbH (vormals Allbau AG) auch die SWE in eine GmbH umzuwandeln. Zudem sieht die aktuelle Fassung der Gemeindeordnung NRW (GO NRW) die Erfüllung gemeindlicher Aufgaben durch Aktiengesellschaften nur noch in Ausnahmefällen vor. Die Rechtsform der GmbH soll zudem einen deutlich größeren Einfluss der Stadt auf die SWE über deren Gesellschafterin EVW im Rahmen der gesellschaftsvertraglich zu verankern- den Weisungsketten mit sich bringen.

Vor diesem Hintergrund hat der Rat der Stadt Essen in seiner Sitzung am 11. Dezember 2019 den Rechtsformwechsel der SWE von einer Aktiengesellschaft in eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung als Grundsatzbeschluss gefasst.

Nach dem Stichtag 31. Dezember 2019 haben sich noch folgende Veränderungen bis zum Zeitpunkt der Erstellung des Beteiligungsberichtes 2020 ergeben (Stand: 31. August 2020):

#### Abschaffung des Aufsichtsrates der Jugendberufshilfe Essen gGmbH und Verlagerung der Funktion auf den Aufsichtsrat der Jugendhilfe Essen gGmbH

Die Jugendberufshilfe Essen gGmbH (JBH) ist eine 100 %ige Tochtergesellschaft der Jugendhilfe Essen gGmbH (JHE), deren Anteile zu 100% die Stadt Essen hält. Die JBH entstand 2015 durch Ausgliederung der Abteilung Jugendberufshilfe der JHE. Nach dem Willen des Rates der Stadt Essen sollten dabei kostenneutral sämtliche Funktionsbereiche wie Geschäftsführung, Aufsichtsrat, Betriebsrat und Verwaltungsaufgaben durch die JHE einheitlich für beide Gesellschaften ohne zusätzliche Aufwendungen übernommen werden. Entsprechend wurde auch bei der JBH ein Aufsichtsrat eingerichtet, wobei jedoch beide Aufsichtsräte personenidentisch besetzt sind und in unmittelbarem zeitlichen Zusammenhang tagen.

Um die Vor- und Nachbereitung der Sitzungen sowie die Einhaltung von Weisungsketten zu vereinfachen hat der Rat der Stadt Essen in seiner Sitzung am 24. Juni 2020 beschlossen, den Aufsichtsrat der JBH abzuschaffen und die Wahrnehmung seiner bisherigen Aufgaben dem Aufsichtsrat der JHE zu übertragen. Die Kommunalaufsicht hat das Vorhaben nicht beanstandet. Die notarielle Beurkundung erfolgt am 21. September 2020.

#### Etablierung eines einheitlichen Aufsichtsrates bei der Immobilien Management Essen GmbH (IME)

Aktuell existieren zwei voneinander unabhängige Aufsichtsräte bei der Allbau GmbH (ALLBAU) sowie der Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH (GVE). Um eine einheitliche Steuerung der neu etablierten Immobilien Management Essen GmbH (IME) zu gewährleisten und um die Beratungs-, Überwachungs- und Kontrollfunktion für alle immobilienwirtschaftlichen Themen zu harmonisieren hat der Rat der Stadt Essen bereits in seiner Sitzung am 10. Juli 2019 beschlossen, die Aufsichtsräte der GVE und der ALLBAU im Anschluss an die Kommunalwahl 2020 aufzulösen und einen zentralen Aufsichtsrat auf Ebene der IME zu etablieren. Der Rat der Stadt Essen hat in seiner Sitzung am 24. Juni 2020 die entsprechende Anpassung der Gesellschaftsverträge beschlossen. Der Vorgang wurde der Bezirksregierung angezeigt.

#### Verkauf und Abtretung der Geschäftsanteile an der Gas-Union GmbH

Die Stadtwerke Essen AG (SWE) erwarb 2013 einen Geschäftsanteil von 4,55 % am Stammkapital der Gas-Union GmbH (GU). Die GU beliefert neben seinen Gesellschaftern vor allem regionale und lokale Energieversorger und Industriekunden mit Erdgas, ist an Gasspeichern beteiligt und verfügt über eine eigene Transportinfrastruktur. Zudem investierte die GU bei Eintritt der SWE verstärkt in die Exploration und Produktion von Erdgas in Offshore-Projekten.

Die kommerziellen Erwartungen der SWE aus der Beteiligung an der GU haben sich nicht erfüllt. Das Geschäftsfeld Upstream erwies sich nicht als werthaltig, der Bereich Gasspeicherung arbeitet nicht kostendeckend und der Gasgroßhandel ist von rückläufigen Margen sowie steigenden Risiken geprägt. Insgesamt wurde der Beteiligungsbuchwert von 18,6 Mio. EUR auf 4,9 Mio. EUR wertberichtigt (rd. -74 %).

In Folge dessen haben die Gesellschafter der GU unter Einschaltung eines externen Beraters einen Bewertungsprozess initiiert. Das Ergebnis der Beratung war eine gemeinsame Veräußerung sämtlicher nicht von GU selbst gehaltener Geschäftsanteile. In einem europaweiten Bieterverfahren hat sich die Verbundnetz Gas AG (Leipzig) durchgesetzt. Der Anteilskauf- und Übertragungsvertrag ist am 3. Juli 2020 in Frankfurt am Main notariell beurkundet worden. Der Gesamtkaufpreis beträgt 101,8 Mio. EUR, wovon die Stadtwerke Essen AG entsprechend ihrer Geschäftsanteile von 4,55 % ca. 4,7 Mio. EUR erhalten wird. Der Rat der Stadt Essen hat in seiner Sitzung am 26. August 2020 dem Verkauf und der Abtretung der von der SWE gehaltenen Anteile an der GU zugestimmt. Das Vorhaben wurde der Bezirksregierung angezeigt.

**Kapitalerhöhung der RWE AG**

Am 18. August 2020 beschloss die RWE AG ihr Grundkapital unter teilweiser Ausnutzung ihres genehmigten Kapitals und unter Ausschluss des Bezugsrechts der Aktionäre von 1.573.748.477,44 EUR um 157.374.845,44 EUR auf 1.731.123.322,88 EUR zu erhöhen.

Die Stadt Essen hält Stück 18.761.230 der insgesamt Stück 676.220.048 ausgegebenen stimmberechtigten Stammaktien der RWE AG („RWE“). Dies entspricht einem rechnerischen Anteil in Höhe von 2,77 %.

Vor dem Hintergrund der Kapitalerhöhung der RWE AG fiel der Anteil der Stimmrechte der Stadt Essen unter den meldepflichtigen Schwellenwert von 3 %. Die finanzielle Beteiligung der Stadt Essen an der RWE AG hat sich im Übrigen hierdurch nicht geändert.



## 3. Anteile der Stadt (Stand 31.12.2019)

<b>ABEG: Arbeit &amp; Bildung Essen GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	25.000 €	100,00%
EABG		25.000 €	100,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>25.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>ABG: Altstadt-Baugesellschaft mbH &amp; Co.KG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	1.296.239 €	84,45%
AMG (über ALLBAU)		1.294.704 €	84,35%
GVE		1.535 €	0,10%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>1.296.239 €</b>	<b>84,45%</b>

<b>ALLBAU: ALLBAU GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	19.425.820 €	84,43%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>19.425.820 €</b>	<b>84,43%</b>

<b>AMG: ALLBAU Managementgesellschaft mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	863.721 €	84,43%
ALLBAU		863.721 €	84,43%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>863.721 €</b>	<b>84,43%</b>

<b>AVW: AVW Assekuranzvermittlung der Wohnungswirtschaft mbH &amp; Co. KG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	439 €	0,19%
AMG (über ALLBAU)		439 €	0,19%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>439 €</b>	<b>0,19%</b>

<b>BEKA: beka GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	2.400 €	0,47%
RB (über EVW und direkt von der Stadt Essen gehaltene RB-Anteile)		2.400 €	0,47%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>2.400 €</b>	<b>0,47%</b>

<b>BFZ: Bfz-Essen GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	25.000 €	100,00%
EABG		25.000 €	100,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>25.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>BRE: Betriebsgesellschaft Radio Essen mbH &amp; Co. KG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	191.734 €	12,50%
EVW		191.734 €	12,50%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>191.734 €</b>	<b>12,50%</b>

<b>BVRE: Betriebsverwaltungsgesellschaft Radio Essen mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	3.600 €	12,00%
EVW		3.600 €	12,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>3.600 €</b>	<b>12,00%</b>

<b>EABG: Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	26.000 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>26.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>EBE: Entsorgungsbetriebe Essen GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	5.202.000 €	51,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>5.202.000 €</b>	<b>51,00%</b>

<b>ECCE: ecce - european centre for creative economy GMBH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	2.500 €	10,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>2.500 €</b>	<b>10,00%</b>

<b>EEG: Entwässerung Essen GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	13.038 €	51,00%
SWE (über EVW)		13.038 €	51,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>13.038 €</b>	<b>51,00%</b>

<b>EGU: Entwicklungsgesellschaft Universitätsviertel Essen mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	16.586 €	33,17%
EWG		6.875 €	13,75%
ABG (über GVE)		12 €	0,02%
ABG (über AMG, ALLBAU)		9.700 €	19,40%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>16.586 €</b>	<b>33,17%</b>

<b>EGZ: Entwicklungsgesellschaft Zollverein mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	25.000 €	50,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>25.000 €</b>	<b>50,00%</b>

<b>EKZ: ekz.bibliotheksservice GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	30.720 €	1,41%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>30.720 €</b>	<b>1,41%</b>

<b>EMG: EMG – Essen Marketing GmbH Gesellschaft für Stadtwerbung, Touristik und Zentrenmanagement</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	25.565 €	50,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>25.565 €</b>	<b>50,00%</b>

<b>ENET: essen.net GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	1.000.000 €	100,00%
EWV		1.000.000 €	100,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>1.000.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>ESH: Essener Systemhaus – eigenbetriebsähnliche Einrichtung</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	75.000 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>75.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>EVB: EVV Verwertungs- und Betriebs GmbH (EVB)</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	1.058.600 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>1.058.600 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>EVV: Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV)</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	66.200.000 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>66.200.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>EWEWG: E-world energy &amp; water GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	24.998 €	50,00%
ME		24.998 €	50,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>24.998 €</b>	<b>50,00%</b>

<b>EWG: EWG – Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	51.500 €	50,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>51.500 €</b>	<b>50,00%</b>

<b>FEM: Flughafen Essen / Mülheim GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	97.500 €	50,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>97.500 €</b>	<b>50,00%</b>

<b>FMR: Freizeitmetropole Ruhr GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	11.750 €	2,67%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>11.750 €</b>	<b>2,67%</b>

<b>GDW: Genossenschaft der Werkstätten für behinderte Menschen Mitte eG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	4.620 €	1,78%
GSE		4.620 €	1,78%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>4.620 €</b>	<b>1,78%</b>

<b>GSE: GSE gGmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	99.000 €	90,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>99.000 €</b>	<b>90,00%</b>

<b>GU: Gas-Union GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	586.500 €	2,32%
SWE (über EVV)		586.500 €	2,32%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>586.500 €</b>	<b>2,32%</b>

<b>GVE: Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	26.000 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>26.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>ILR: infralogistik ruhr GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	51.000 €	51,00%
SWE (über EVV)		51.000 €	51,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>51.000 €</b>	<b>51,00%</b>

<b>IME: Immobilien Management Essen GmbH (IME)</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	153.387 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>153.387 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>ISE: Immobilien-Service Essen GmbH (ISE)</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	42.215 €	84,43%
AMG (über ALLBAU)		42.215 €	84,43%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>42.215 €</b>	<b>84,43%</b>

<b>JBH: Jugendberufshilfe Essen gGmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	25.000 €	100,00%
Jugendhilfe Essen gGmbH		25.000 €	100,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>25.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>JHE: Jugendhilfe Essen gGmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	26.000 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>26.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>KGBE: Kommunale Gasspeicher Beteiligungsgesellschaft Epe mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	1.594 €	6,38%
SWE (über EVV)		1.594 €	6,38%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>1.594 €</b>	<b>6,38%</b>

<b>KGE: Kommunale Gasspeichergesellschaft Epe mbH &amp; Co. KG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	382.500 €	6,38%
SWE (über EVV)		382.500 €	6,38%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>382.500 €</b>	<b>6,38%</b>

<b>KSBG: Kommunale Verwaltungsgesellschaft mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	7.650 €	7,65%
SWE (über EVV)		7.650 €	7,65%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>7.650 €</b>	<b>7,65%</b>

<b>KSBGKG: KSBG Kommunale Beteiligungsgesellschaft mbH &amp; Co. KG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	77 €	7,65%
SWE (über EVV)		77 €	7,65%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>77 €</b>	<b>7,65%</b>

<b>ME: Messe Essen GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	11.449.027 €	79,97%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	2.866.280 €	20,02%
ME (eigene Anteile)		2.866.280 €	20,02%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>14.315.307 €</b>	<b>99,99%</b>

<b>OLV: Otto Lingner Verkehrs-GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	9.750 €	37,50%
RB (über EVV und direkt von der Stadt Essen gehaltene RB-Anteile)		9.750 €	37,50%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>9.750 €</b>	<b>37,50%</b>

<b>PROESS: Projektentwicklungs-Gesellschaft Essen mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	50.000 €	25,00%
EWG		50.000 €	25,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>50.000 €</b>	<b>25,00%</b>

<b>RB: Ruhrbahn GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	1.050.000 €	5,77%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	12.600.000 €	69,23%
EWV		12.600.000 €	69,23%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>13.650.000 €</b>	<b>75,00%</b>

<b>RGE: RGE Servicegesellschaft Essen mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	1.500.100 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>1.500.100 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>RRPM: rhein ruhr partner Gesellschaft für Messdienstleistungen mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	12.750 €	25,50%
SWE (über EVV)		12.750 €	25,50%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>12.750 €</b>	<b>25,50%</b>

<b>RWE: RWE Aktiengesellschaft</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	4.091.853 €	0,26%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	43.825.011 €	2,78%
EWV		17.498.644 €	1,11%
Ruhrbahn (Wertpapierleihe Stadt Essen)*		25.990.136 €	1,65%
Ruhrbahn GmbH (direkt)		336.086 €	0,02%
SWE		144 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>47.916.864 €</b>	<b>3,04%</b>

\* Der Aktienbestand aus der Wertpapierleihe ist der Stadt unmittelbar (durchgerechneter Anteil 100%) zuzurechnen.

<b>RUHRHUB: Ruhr:Hub GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	3.402 €	13,50%
EWG		3.402 €	13,50%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>3.402 €</b>	<b>13,50%</b>

<b>SBE: Sport- und Bäderbetriebe Essen – eigenbetriebsähnliche Einrichtung –</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	512.000 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>512.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>SBGE: SBG Sportstätten Betriebsgesellschaft Stadt Essen mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	25.000 €	100,00%
GVE		25.000 €	100,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>25.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>SDE: Suchthilfe direkt Essen gGmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	23.500 €	90,38%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>23.500 €</b>	<b>90,38%</b>

<b>SFWE: STEAG Fernwärme Essen GmbH &amp; Co. KG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	583.313 €	25,50%
SWE (über EVV)		583.313 €	25,50%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>583.313 €</b>	<b>25,50%</b>

<b>SFWEV: STEAG Fernwärme Essen Verwaltungs GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	3.188 €	25,50%
SWE (über EVV)		3.188 €	25,50%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>3.188 €</b>	<b>25,50%</b>

<b>STEAG: STEAG GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	9.792.000 €	7,65%
KSBG (über SWE/EVV)		9.792.000 €	7,65%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>9.792.000 €</b>	<b>7,65%</b>

<b>SWE: Stadtwerke Essen AG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	28.723.200 €	51,00%
EVV		28.723.200 €	51,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>28.723.200 €</b>	<b>51,00%</b>

<b>TBE: Gemeinnützige Theater-Baugesellschaft Essen mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	52.000 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>52.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>THEE: Thüga Erneuerbare Energien GmbH &amp; Co. KG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	510.000 €	0,27%
SWE (über EVV)		510.000 €	0,27%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>510.000 €</b>	<b>0,27%</b>

<b>TUP: Theater und Philharmonie Essen GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	51.129 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>51.129 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>VKA: Verband der kommunalen RWE-Aktionäre GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	17.236 €	13,48%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	2.000 €	1,56%
EWV		2.000 €	1,56%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>19.236 €</b>	<b>15,05%</b>

<b>WFB: Weisse Flotte Baldeney-GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	25.000 €	100,00%
EWV		25.000 €	100,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>25.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>WGE: Wassergewinnung Essen GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	76.500 €	25,50%
SWE (über EWV)		76.500 €	25,50%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>76.500 €</b>	<b>25,50%</b>

<b>ZEBRA: zebra. Gesellschaft für Baumanagement mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	21.699 €	84,43%
AMG (über ALLBAU)		21.699 €	84,43%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>21.699 €</b>	<b>84,43%</b>

<b>ZZZ: ZukunftsZentrumZollverein AG zur Förderung von Existenzgründungen - Triple Z -</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	51.537 €	37,28%
AMG (über ALLBAU)		25.937 €	18,76%
BFZ (über EABG)		10.240 €	7,41%
IME		10.240 €	7,41%
EWG		5.120 €	3,70%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>51.537 €</b>	<b>37,28%</b>



## 4. Addierte Unternehmenszahlen

Die nachfolgende Darstellung enthält ausgewählte Kennzahlen auf Basis der geprüften Jahresabschlüsse der Mehrheitsbeteiligungen der Stadt Essen (Beteiligungsquote > 50 %) sowie der zwei eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen zum 31. Dezember 2019 (Ausnahme: TUP zum 31. Juli 2019) im Vorjahresvergleich.

Zum Berichtskreis gehören folgende Gesellschaften und eigenbetriebsähnliche Einrichtungen (alphabetisch nach Kurzbezeichnungen):

ABEG, ABG, ALLBAU, AMG, BFZ, EABG, EBE, EEG, ENET, ESH, ETEC, EVB, EVW, GSE, GVE, ILR, ISE, JBH, JHE, ME, RB, RGE, SBE, SBGE, SDE, SWE, TBE, TUP, WFB und ZEBRA.

Die Übersicht berücksichtigt vereinfacht die addierten Unternehmenswerte dieser Gesellschaften und Einrichtungen im Vergleich des Berichtsjahres mit dem Vorjahr. Für die EVW, die EABG sowie die ALLBAU und ihre verbundenen Unternehmen wurden in Anlehnung und zur Annäherung an den Gesamtabschluss die konsolidierten Zahlen aus den Konzernabschlüssen zum 31. Dezember 2018/2019 übernommen.

In den ALLBAU-Konzern werden folgende Unternehmen zum 31. Dezember 2019 einbezogen:

ABG, ALLBAU, AMG, ISE und ZEBRA.

Zu den verbundenen Unternehmen der Muttergesellschaft Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV), die im Rahmen der Kapitalkonsolidierung in den Konzernabschluss einbezogen wurden, gehören zum 31. Dezember 2019 folgende Gesellschaften:

ENET, EEG, ILR, RB, SWE und WFB.

Zu den verbundenen Unternehmen der Muttergesellschaft Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH (EABG), die in den Konzernabschluss einbezogen wurden, gehören zum 31. Dezember 2019 folgende Gesellschaften:

ABEG, BFZ, EABG.

## 4.1 Kennzahlen der Gesellschaften im Vergleich 2018/2019

	IST-Daten 2018 TEUR	IST-Daten 2019 TEUR	Abweichung TEUR	%
Anlagevermögen	3.335.468	3.539.729	204.261	6,12%
Bilanzsumme	3.690.797	3.970.874	280.076	7,59%
Eigenkapital	958.352	1.024.114	65.762	6,86%
EK-Quote	25,97%	25,79%	-0,18%	-0,68%
Umsatzerlöse	1.059.209	1.152.549	93.340	8,81%
Jahresergebnis	-22.482	37.567	60.050	>100%
Personalaufwand	507.905	530.154	22.248	4,38%
Personal (VZÄ)	8.490	8.768	277	3,27%

Nachfolgend werden größere Abweichungen inhaltlich erläutert. Der Saldo der nachfolgend dargestellten positiven und negativen Veränderungen ist nicht deckungsgleich mit der Gesamtdivergenz, da nur die wesentlichen Abweichungen erläutert werden.

Die tabellarische Übersicht enthält zudem wertmäßig die Ergebnisse aus den jeweiligen EVV-/ EABG- und ALLBAU-Konzernabschlüssen, wobei im Folgenden aber die maßgeblichen Entwicklungen auf der Grundlage der jeweiligen Einzelabschlüsse der verbundenen Unternehmen erläutert werden.

Das **Anlagevermögen (AV)** hat sich zum Vorjahr insgesamt um 204.261 TEUR erhöht.

Wesentliche **Zugänge** (> 5 Mio. EUR) waren bei folgenden Gesellschaften/Einrichtungen zu verzeichnen:

- RB	+101.223 TEUR
- EEG	+65.606 TEUR
- EVV	+37.152 TEUR
- AMG	+11.343 TEUR
- SBE	+ 5.886 TEUR

Die Investitionen der **RB** in das Sachanlagevermögen betragen im Berichtsjahr 57.407 TEUR und betrafen vor allem die Erneuerung des Fuhrparks (Anschaffung von 45 Solo- und Gelenkbussen sowie die 2. Anzahlung für den Kauf von 26 Niederflurstraßenbahnen), die Errichtung TRAM-Betriebswerkstatt, die Modernisierung der Thyssenbrücke und der Gleisanlagen sowie den barrierefreien Ausbau der U-Bahnhöfe. Den Zugängen standen planmäßige Abschreibungen in Höhe von 41.095 TEUR sowie Anlagenabgänge inklusive Umbuchungen von 290 TEUR gegenüber. Die Finanzanlagen sind um 85.065 TEUR deutlich gestiegen. 10.152.397 Stammaktien werden der RB von der Stadt Essen wie bisher im Wege eines unentgeltlichen Sachdarlehens (Wertpapierleihe) überlassen. Die Bewertung der Stammaktien sowie der Herausgabeverpflichtung gegenüber der Stadt Essen erfolgte zum 31. Dezember 2018 mit dem Stichtagskurs von 18,97 EUR je Aktie. Gegenüber dem Vorjahr erholte sich der Börsenkurs und betrug am Abschlussstichtag 27,35 EUR. In diesem Zusammenhang wurden die Aktien in Höhe von 85.077 TEUR erfolgsneutral aufgewertet. Die Rückgabeverpflichtung der RWE Aktien an die Stadt Essen ist unter den sonstigen Verbindlichkeiten mit dem gleichem Wert erfasst (277.668 TEUR).

Bei der **EEG** resultierte der Zuwachs beim Sachanlagevermögen aus Investitionen in Höhe von 86.374 TEUR (davon 69.406 TEUR technische Anlagen und 16.968 TEUR Anlagen im Bau), denen Abschreibungen von 20.040 TEUR und Abgänge von 665 TEUR (Verschrottung von Sammlungsanlagen: Haltungen und Schächte) gegenüberstanden. Das erhöhte Investitionsvolumen ist auf mehrere Großmaßnahmen und die durch einen relativ milden Winter begünstigte Bautätigkeit zurückzuführen.

Bei der **EVV** hat sich zum Bilanzstichtag insbesondere das Finanzanlagevermögen um 37.333 TEUR gegenüber dem Vorjahr erhöht. Zum einen ist aufgrund der positiven Wertentwicklung der RWE-Aktien eine Zuschreibung in Höhe von 28.919 TEUR auf 3.450.918 der insgesamt 6.835.408 der von der EVV gehaltenen Stammaktien erfolgt (Kurswert +8,38 EUR/Aktie). Darüber hinaus hat die EVV im Berichtsjahr ein Darlehen in Höhe von 20.000 TEUR an die KSBGKG, einer Beteiligungsgesellschaft der EVV-Tochter SWE, aufgeteilt in drei Tranchen ausgereicht. Dagegen haben sich die Anteile an verbundenen Unternehmen im Berichtsjahr um 11.427 TEUR auf 166.578 TEUR vermindert. Einer Einzahlung der EVV in die Kapitalrücklage der SWE in Höhe von 1.375 TEUR (zweckgebunden für Einlagen in die STEAG Fernwärme Essen) stand der Abgang der EBE-Anteile in Höhe von 12.802 TEUR gegenüber. Die Anteile der EBE wurden mit wirtschaftlicher Wirkung zum 01. Januar 2019 an die Stadt Essen veräußert.

Der Anstieg des Anlagevermögens der **AMG** resultiert aus Investitionen in Höhe von rd. 14,5 Mio. EUR in das Sachanlagevermögen (davon entfallen rd. 13,7 Mio. EUR auf das Bauprojekt „Cranachhöfe“), denen planmäßige Abschreibungen in Höhe von ca. 3,1 Mio. EUR entgegenstehen.

Bei der **SBE** standen den Investitionen i. H. v. 11.349 TEUR Abschreibungen i. H. v. 5.463 TEUR gegenüber. Von den Zugängen entfielen 6.273 TEUR auf 9 Investitionen > 300 TEUR, der Rest auf mehr als 42 weitere Maßnahmen.

Größere **Abgänge** (>5 Mio. EUR) hatten folgende Gesellschaften zu verzeichnen:

- GVE	-17.578 TEUR
- ALLBAU	-15.942 TEUR
- SWE	- 14.838 TEUR

Die Minderung des Anlagevermögens der **GVE** ist insbesondere durch die Veräußerung des Burgplatzgebäudes beeinflusst. Der Buchwert dieses Gebäudes lag bei 17.158 TEUR. Zudem wurde das Grundstück „ComIn Start“ von der IME zu rd. 3.024 TEUR erworben. Darüber hinaus sind Abschreibungen i. H. v. 3.659 TEUR zu verzeichnen gewesen.

Bei der **ALLBAU** ist ein Rückgang der Finanzanlagen von 23.360 TEUR zu verzeichnen. Dabei handelt es sich um die Tilgung eines Darlehens durch die AMG. Das Sachanlagevermögen umfasst einen Zuwachs i. H. v. 14.595 TEUR für Modernisierungen und 8.828 TEUR für Neubauten, denen Abschreibungen in Höhe von 15.901 T EUR entgegenstehen.

Die immateriellen Vermögensgegenstände und Sachanlagen der **SWE** haben sich bei Zugängen von 24.601 TEUR und Abgängen von 2.022 TEUR sowie Abschreibungen von insgesamt 25.411 TEUR um 2.833 TEUR vermindert. Bei den immateriellen Vermögensgegenständen entfielen die Zugänge im Wesentlichen auf den Erwerb von Software und geleistete Anzahlungen. Bei den Sachanlagen bildeten Investitionen in das Gas- und Wasserrohrnetz den Schwerpunkt (16.611 TEUR für Anschlüsse und Versorgungsleitungen sowie 5.780 TEUR Anzahlungen und Anlagen im Bau; hier: Versorgungsleitungen). Das Anlagevermögen stellt mit 92,4 % (Vorjahr: 91,8 %) weiterhin den größten Anteil am Gesamtvermögen der SWE dar. Im Berichtsjahr 2019 wurden zudem Wertberichtigungen der Beteiligungsansätze der KSBG Kommunale Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG (-8.958 TEUR) und der Gas-Union (-3.600 TEUR) vorgenommen.

Das addierte **Bilanzvolumen (BV)** hat sich um 280.076 TEUR im Vergleich zum Vorjahr erhöht.

Größere **Zugänge** (> 5 Mio. EUR) haben sich bei folgenden Gesellschaften im Vergleich zum Vorjahr ergeben:

- EEG	+106.200 TEUR
- RB	+102.749 TEUR
- EW	+50.288 TEUR
- ME	+29.537 TEUR
- AMG	+7.151 TEUR
- SBE	+6.432 TEUR

Neben dem Zuwachs beim Anlagevermögen (s. o.) stieg auf der Aktivseite das Umlaufvermögen der **EEG** deutlich um 40.535 TEUR. Dieses setzte sich im Wesentlichen aus Cashpool-Forderungen gegen die Stadt Essen in Höhe von 34.706 TEUR (Vorjahr: Cashpool-Verbindlichkeiten in Höhe von 9.808 TEUR) und Forderungen gegen die Gesellschafterin SWE in Höhe von 4.762 TEUR zusammen. Im Vorjahr bestanden hier Verbindlichkeiten in Höhe von 17.585 TEUR im Wesentlichen aus Gewinnabführung. Auf der Passivseite haben sich vor allem die Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten aufgrund der forcierten Investitionstätigkeit erhöht.

Der Anstieg des Bilanzvolumens der **RB** umfasst insbesondere eine Zunahme der Verbindlichkeiten. Ursächlich für den deutlichen Anstieg der Verbindlichkeiten war mit 85.077 TEUR die Stichtagsbewertung der Herausgabeverpflichtung gegenüber der Stadt Essen zu einem Kurs von 27,35 EUR je RWE Aktie analog der Zuschreibung bei den Finanzanlagen. Ein weiterer Zugang war bei den Bankverbindlichkeiten zu verzeichnen. Zur Finanzierung der Anschaffung von 26 Niederflurstraßenbahnen hatte die Ruhrbahn GmbH bei der Landesbank Hessen-Thüringen Girozentrale und der NRW.BANK zusammen ein Darlehen von insgesamt 77.000 TEUR aufgenommen; davon wurden im Geschäftsjahr 2019 Finanzmittel von insgesamt 30.350 TEUR abgerufen.

Neben den Zugängen beim Finanzanlagevermögen in Höhe von 37.333 TEUR (siehe Ausführungen zum Anlagevermögen) hat sich auf der Aktivseite zudem der Forderungsbestand der **EW** um 13.156 TEUR erhöht. Dieser betraf zum Berichtsstichtag im Wesentlichen Forderungen aus dem Cash Pool gegen die Gesellschafterin Stadt Essen in Höhe von 9.821 TEUR (Vorjahr: Verbindlichkeit) sowie gegen verbundene Unternehmen (Forderungen gegen SWE im Wesentlichen aus Gewinnabführung: 30.170 TEUR; Vorjahr: 24.894 TEUR). Passivisch hat sich zum Bilanzstichtag ein Zuwachs beim Eigenkapital in Höhe von 56.676 TEUR vollzogen, Rückstellungen und Verbindlichkeiten lagen dagegen unter dem Niveau des Vorjahres. Das Eigenkapital hat sich hauptsächlich auf Grund des Jahresüberschusses in Höhe von 49.766 TEUR auf 311.765 TEUR erhöht. Außerdem hat die Gesellschafterin einen Betrag in Höhe von 6.910 TEUR der Kapitalrücklage zugeführt.

Bei der **ME** hat sich das Sachanlagevermögen um 1.679 TEUR erhöht. (Investitionen i. H. v. 10.274 TEUR; betriebsgewöhnliche Abschreibungen i. H. v. 8.594 TEUR). Im Wesentlichen betrafen die Investitionen das Projekt „Neue Messe Essen“. Das Umlaufvermögen ist zudem deutlich um 27.373 TEUR angestiegen. Zum Bilanzstichtag bestanden hier Forderungen gegenüber der Gesellschafterin Stadt Essen in Höhe von 26.403 TEUR (Vorjahr: 0 EUR). Diese betrafen mit 5.000 TEUR die 4. Rate des institutionellen Zuschusses zur Fehlbedarfsfinanzierung und eine Cashpool-Forderung in Höhe von 21.403 TEUR. Auf der Passivseite sind Bankverbindlichkeiten von 21.167 TEUR im Wesentlichen durch die Aufnahme eines langfristigen Darlehens in Höhe von 25.000 TEUR im Berichtsjahr bedingt. Diesem standen planmäßige Tilgungen bestehender Darlehen in Höhe von 4.000 TEUR gegenüber. Zudem haben sich die erhaltenen Anzahlungen für Messen und Veranstaltungen in Folgejahren um 8.100 TEUR auf 14.910 TEUR erhöht.

Der Anstieg der Bilanzsumme der **AMG** ist vor allem auf ein höheres Sachanlagevermögen zurückzuführen (s. o.). Im Berichtsjahr wurden rd. 14,5 Mio. EUR in das Sachanlagevermögen investiert (davon entfallen rd. 13,7 Mio. EUR auf das Bauprojekt „Cranachhöfe“).

Bei den **SBE** beruht der Anstieg der Bilanzsumme auf der Aktivseite im Wesentlichen auf der Zunahme des Anlagevermögens um 5.886 TEUR. Diese korrespondiert mit der Erhöhung des Sonderpostens für Investitionszuschüsse um 6.588 TEUR, die somit maßgeblich für die Veränderung der Passivseite war.

Größere **Abgänge** (> 5 Mio. EUR) beim BV hatten folgende Gesellschaften zu verzeichnen:

- ALLBAU	-20.599 TEUR
- SWE	-19.117 TEUR
- GVE	-19.019 TEUR
- IME (ehemals ETEC)	-10.515 TEUR

Die Verkürzung der Bilanz der **ALLBAU** ist zum einen auf den Rückgang des Anlagevermögens zurückzuführen (s. o.). Zum anderen gingen die Vorräte in Höhe um 4.444 TEUR zurück. Im Wesentlichen ist dies auf den Verkauf des Bauprojekts „Parkblick“ zurückzuführen.

Neben den beschriebenen Änderungen im Bereich des Anlagevermögens der **SWE** (s. o.) betraf der Rückgang der Bilanzsumme auf der Passivseite im Wesentlichen die Abnahme der Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten in Höhe von 17.733 TEUR.

Die Verkürzung der Bilanz der **GVE** ist insbesondere auf den Rückgang des Anlagevermögens zurückzuführen (s. o.). Zudem hat die GVE ihre 66,67 %igen Anteile an der IME (ehemals ETEC) an die Stadt Essen veräußert. Der Buchwert der 66,67 % gehaltenen IME-Anteile lag bei rd. 103 TEUR.

Die Bilanzsumme der **IME** (ehemals ETEC) hat sich im Vergleich zum Vorjahr reduziert. Dies ist darauf zurückzuführen, dass die Gesellschaft für die Übernahme ihrer neuen Aufgaben als Management-Holding vorbereitet wurde. Das von der Gesellschaft gehaltene Gebäude „ComIn Start“ wurde an die GVE veräußert (Restbuchwert von rd. 4.684 TEUR). Zudem wurde die Kapitalrücklage i. H. v. 5.314 TEUR an die Stadt Essen ausgekehrt.

Das **Eigenkapital (EK)** der Gesellschaften und Einrichtungen hat sich im Vergleich zum Vorjahr um 65.762 TEUR erhöht. Dies entspricht einer Steigerungsrate von 6,86 %.

Ein **Zuwachs beim EK** (> 5,0 Mio. EUR) gab es bei folgenden Gesellschaften:

- EW	+56.676 TEUR
- GVE	+6.670 TEUR

Das Eigenkapital der **EW** hat sich im Wesentlichen auf Grund des Jahresüberschusses in Höhe von 49.766 TEUR erhöht. Zudem hat die Gesellschafterin Stadt Essen im Berichtsjahr einen Betrag in Höhe von 6.910 TEUR der Kapitalrücklage zugeführt.

Das Eigenkapital der **GVE** hat sich um den erwirtschafteten Jahresüberschuss i. H. v. 6.670 TEUR erhöht. Der Jahresüberschuss ist insbesondere auf gestiegene Umsatzerlöse zurückzuführen (s. u. Erläuterungen zum Jahresergebnis).

Eine wesentliche **Minderung beim EK** (> 5,0 Mio. EUR) war im Geschäftsjahr 2019 bei folgenden Gesellschaften zu verzeichnen:

- ALLBAU	-33.581 TEUR
- IME (ehemals ETEC)	-5.549 TEUR

Das Eigenkapital der **ALLBAU** sinkt um 33.581 TEUR vor allem aufgrund der höheren Ausschüttung für 2018 (50.500 TEUR).

Der Rückgang des Eigenkapitals der **IME** (ehemals ETEC) ist vor allem durch die Ausschüttung der Kapitalrücklage in voller Höhe begründet (-5.314 TEUR).

Die **Umsätze** sind im Vergleich zum Vorjahr um 93.349 TEUR (8,81 %) gestiegen.

Umsatzsteigerungen (> 5 Mio. EUR) erzielten:

- GVE	+19.742 TEUR
- SWE	+14.685 TEUR
- ALLBAU	+7.951 TEUR
- EEG	+7.441 TEUR
- RB	+7.066 TEUR
- ESH	+5.551 TEUR

Die Abweichung der Umsatzerlöse der **GVE** ergibt sich insbesondere aus der Zunahme der Erlöse im Bereich Facility-Management und Baubetreuung (+20.643 TEUR). Dieser Bereich hat im Geschäftsjahr 2019 rd. 78,8 % der Umsatzerlöse ausgemacht. Da die Bauprojekte erst mit Fertigstellung abgerechnet werden, kommt es in dieser Position sowie in den Bestandsveränderungen zu größeren Schwankungen. Zum Stichtag 31. Dezember 2019 ist eine negative Bestandsveränderung, welche um -8.935 TEUR unter dem Vorjahreswert liegt, zu verzeichnen. Im Geschäftsjahr 2019 wurden dementsprechend mehrere Projekte fertiggestellt und schlussgerechnet, wie zum Beispiel der Erweiterungsbau für das Studieninstitut sowie Schulerweiterungen (Task Force 1 und 2).

Im Geschäftsjahr 2019 haben bei der **SWE** ein um 7.355 TEUR erhöhter Gasabsatz sowie eine Preiserhöhung zum 1. Januar 2019 zu höheren Gasumsätzen der **SWE** beigetragen. Auch der Wasserabsatz und Erlöse aus der Wasserversorgung lagen über dem Niveau des Vorjahres (+2.318 TEUR). Zudem konnten aus der Betriebsführung betreffend die Abwasserentsorgung um 7.404 TEUR höhere Erlöse erzielt werden. Des Weiteren haben sich die Durchleitungsentgelte Gas wegen eines Anstiegs der Erlösobergrenze sowie eines höheren Anteils der von Drittlieferanten belieferten Kunden um 820 TEUR erhöht. Der Anstieg der Umsätze in der Stromversorgung um 3.197 TEUR ist auf Kundengewinne zurückzuführen. Rückläufig waren dagegen die Umsätze aus dem Gashandel mit dem Speicher EPE (-2.443 TEUR) sowie die übrigen Umsätze (-4.082 TEUR). Hier waren im Vorjahr 2018 Erlöse aus Personalgestellung und Dienstleistungen an rhein ruhr partner Gesellschaft für Messdienstleistungen mbH entstanden; ab 2019 wurden die Zählerdienstleistungen jedoch in die SWE integriert.

Der Anstieg der Umsatzerlöse bei der **ALLBAU** ist im Wesentlichen bedingt durch eine stabile Entwicklung der Mieterträge (1,1 % bzw. 955 TEUR im Vergleich zum Vorjahr) sowie um 6.861 TEUR höhere Umsatzerlöse aus dem Bauträgergeschäft (v. a. Verkauf von Baumaßnahme „ParkBlick“ mit 33 Eigentumswohnungen in drei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage).

Die Umsatzerlöse der **EEG** erhöhten sich im Berichtsjahr deutlich um 7.441 TEUR (+11,9 %) auf 69.915 TEUR. Sie stammten mit 60.800 TEUR (Vorjahr: 59.638 TEUR) aus der Verpachtung der Entwässerungsanlagen an die SWE, mit 2.543 TEUR (Vorjahr: 2.532 TEUR) aus der anteiligen Auflösung des Abzugskapitals und mit 1.572 TEUR (Vorjahr: 305 TEUR) aus sonstigen Umsatzerlösen, im Wesentlichen aus der Weiterberechnung von Kosten sowie aus der Erstattung von Folgekosten der RAG. Die Steigerung der Pachterlöse resultierte maßgeblich aus der fortlaufenden Investitionstätigkeit der EEG.

Der Anstieg der Verkehrseinnahmen bei der **RB** um 4.785 TEUR (4,3 %) lag über der durchschnittlichen Entwicklung im VRR von +3,2 % und deutlich über der Anhebung der Fahrpreise zum 1. Januar 2019 von +1,9 %. Höhere Einnahmen waren dabei für alle Verkehrsleistungen zu verzeichnen und sind durch im Rahmen des Bundesförderprojektes „Modellstadt Essen“ geschaffene Anreize begründet. Zudem sind die Erträge aus Nebenleistungen angestiegen, die im Wesentlichen auf den Kostenzuschuss der Stadt Essen zurückzuführen sind. Für das Geschäftsjahr 2019 hat die Ruhrbahn im Rahmen des Projekts "Lead City" Fördermittel in Höhe von 3.738 TEUR erhalten.

Die Steigerung bei dem **ESH** ergibt sich im Wesentlichen aus projektbezogenen Umsätzen aus dem Bau von Netzwerken und Telekommunikationseinrichtungen sowie aus der Abrechnung von Projekten aus dem Vorjahr.

Umsatzminderungen (> 5 Mio. EUR) waren bei folgendem Unternehmen zu verzeichnen:

- ME -12.301 TEUR

Die Umsatzerlöse der **ME** haben sich zyklusbedingt um 12.301 TEUR auf 48.125 TEUR gegenüber dem Vorjahr vermindert. Der Rückgang ist insbesondere auf die nur im zweijährigen Turnus durchgeführten Messen „Security“ sowie „SHK“ zurückzuführen.

Das **saldierte Jahresergebnis** hat sich um 60.050 TEUR gegenüber dem Vorjahr erhöht.

Ein gegenüber dem Vorjahr **besseres Jahresergebnis (> 1 Mio. EUR)** konnten insbesondere folgende Gesellschaften erwirtschaften:

- EW +56.379 TEUR

- GVE +6.495 TEUR

- SWE +5.063 TEUR

- EEG +3.450 TEUR

- RGE +1.378 TEUR

Das Jahresergebnis der **EW** war insbesondere durch Einmaleffekte geprägt. Durch diese konnten im Vorjahresvergleich um 60.712 TEUR höhere sonstige betriebliche Erträge erzielt werden. Diesen stammten im Wesentlichen aus der Veräußerung der Beteiligung an der EBE in Höhe von 40.391 TEUR sowie Erträgen aus der Wertaufholung der RWE-Stammaktie in Höhe von 28.919 TEUR (Vorjahr: 6.798 TEUR). Dagegen hat sich das Finanz- und Beteiligungsergebnis im Vergleich um 6.723 TEUR vermindert. Dies ist maßgeblich auf eine gegenüber dem Vorjahr geringeren RWE-Dividende zurückzuführen (2019: 4.785 TEUR; Vorjahr: 10.253 TEUR).

Der Jahresüberschuss der **GVE** ist insbesondere auf gestiegene Umsatzerlöse zurückzuführen. Die deutliche Abweichung zum Vorjahr ergibt sich insbesondere aus der Zunahme der Erlöse im Bereich Facility-Management und Baubetreuung (+20.643 TEUR). Zudem liegen die sonstigen betrieblichen Erträge durch einmalige Vorgänge deutlich über dem Vorjahreswert. Dies ist im Wesentlichen mit 5.497 TEUR auf die Veräußerung der ETEC-Anteile an die Stadt Essen sowie mit 1.338 TEUR auf die Veräußerung des Lichtburggebäudes zurückzuführen. Im Rahmen der Veräußerung des Lichtburggebäudes wurden ebenfalls die auf das Gebäude entfallenden Sonderposten mit 1.330 TEUR vollständig ertragswirksam aufgelöst.

Das operative Ergebnis der **SWE** hat sich gegenüber dem Vorjahr um 2.281 TEUR reduziert. Höheren Umsätzen von 14.685 TEUR standen im Wesentlichen höhere Materialaufwendungen von 13.516 TEUR sowie sonstige betriebliche Aufwendungen von 2.427 TEUR gegenüber. Dagegen hat sich das Finanz- und Beteiligungsergebnis um 5.114 TEUR verbessert. Dies resultierte aus einer höheren Vorjahresabschreibung auf die Beteiligung an der KSBG (2018: 15.216 TEUR, 2019: 8.958 TEUR) und einer um 3.450 TEUR höheren Ergebnisabführung der EEG. Auch ein um 1.873 TEUR geringerer Zinsaufwand trug zu dem verbesserten Finanzergebnis bei. Ergebnismindernd wirkte hier eine Abschreibung auf die Beteiligung an der Gas-Union von 3.600 TEUR (Vorjahr 0 TEUR).

Den bei der **EEG** um 7.441 TEUR auf 69.915 TEUR gestiegenen Umsätzen standen insbesondere Abschreibungen in Höhe von 20.103 TEUR (+968 TEUR) sowie Zinsaufwendungen in Höhe von 19.805 TEUR (+746 TEUR) gegenüber. Die höheren Abschreibungen resultierten aus den gestiegenen Investitionen in das Kanalnetz. Grund für die Steigerung bei den Zinsaufwendungen sind die auf Grund der hohen Investitionen notwendigen hohen Darlehensneuaufnahmen jedoch zu vorteilhaften Zinssätzen.

Die Ergebnisverbesserung der **RGE** resultiert u. a. aus gestiegenen Umsatzerlösen und einem gesunkenen sonstigen Betriebsaufwand. Die Umsatzerlöse sind gegenüber dem Vorjahr von 37.288 TEUR um 831 TEUR auf 38.119 TEUR angestiegen. Der Anstieg resultiert im Wesentlichen aus gestiegenen betrieblichen Umsätzen in der Unterhaltsreinigung und dem Objektschutz. Der Anstieg wurde teilweise kompensiert durch rückläufiges Outsourcing von Leistungen, insbesondere im Objektschutz und in der Unterhaltsreinigung. Im Berichtsjahr wurden einige Objekte von bisherigen Fremddienstleistern übernommen und fortan in Eigenregie durchgeführt. Die Erlöse aus Gastronomie und Catering sind mit 6.513 TEUR im Vergleich zum Vorjahr (6.444 TEUR)

nahezu unverändert. Die Entwicklung des sonstigen Betriebsaufwands von 2.644 TEUR (Vorjahr: 3.299 TEUR) ist durch einen Sondereffekt im Vorjahr geprägt. Im Geschäftsjahr 2018 ist durch die Übertragung von Rückdeckungsversicherungen ein Aufwand in Höhe von 654 TEUR entstanden.

Ein deutlich **schlechteres Ergebnis (> 1 Mio. EUR)** als im Vorjahr erzielten insbesondere:

- ALLBAU	-14.028 TEUR
- AMG	-8.157 TEUR
- RB	-7.004 TEUR

Der Jahresüberschuss der **ALLBAU** sinkt von 31,0 Mio. EUR im Vorjahr auf 17,0 Mio. EUR, vor allem aus der Verlustübernahme AMG (-2,0 Mio. EUR vs. +6,1 Mio. EUR im Vorjahr) sowie erhöhter Instandhaltung (+5,0 Mio. EUR).

Der Rückgang des Jahresergebnisses der **AMG** resultiert im Wesentlichen daraus, dass im Vorjahr ein Sondereffekt enthalten war. Durch den Verkauf des Bredeneyer Tor in 2018 konnte ein Überschuss in Höhe von 9,0 Mio. EUR erzielt werden.

Das betriebliche Ergebnis 2019 der **RB** war gegenüber dem Vorjahr leicht verbessert (+1.000 TEUR). Der höhere Fehlbetrag ist vor allem auf eine im Berichtsjahr niedrigere Dividendenausschüttung auf RWE-Aktien in Höhe von 7.229 TEUR im Vergleich zu 15.491 TEUR im Vorjahr zurückzuführen.

Der **Personalaufwand** ist um 22.248 TEUR gestiegen; dies entspricht einer Steigerungsrate von 4,38 %.

Ein **Anstieg der Personalaufwendungen (> 1 Mio. EUR)** war insbesondere bei folgenden Gesellschaften zu verzeichnen:

- RB	+4.685 TEUR
- RGE	+2.094 TEUR
- EBE	+2.056 TEUR
- ESH	+1.964 TEUR
- GSE	+1.827 TEUR
- TUP	+1.646 TEUR
- AMG	+1.430 TEUR
- ABEG	+1.053 TEUR

Die Personalaufwendungen der **RB** stiegen im Berichtsjahr um 4.685 TEUR auf 144.263 TEUR (+3,6 %). Der Anstieg resultiert neben den tariflichen Erhöhungen von 3,1 % aus dem Ausbau des Fahrpersonals am Standort Essen.

Der Personalaufwand der **RGE** hat sich im Berichtsjahr von 26.102 TEUR um 2.094 TEUR auf 28.196 TEUR erhöht. Er ist im Wesentlichen den Bereichen Reinigung und Sicherheit zuzuordnen und steht im Zusammenhang mit der Übernahme von verschiedenen Objekten von Fremddienstleistern und dem Ersatz der dort bislang eingesetzten Mitarbeiter der Fremddienstleister durch eigene Mitarbeiter.

Bei der **EBE** ist der Personalaufwand im Vergleich zum Vorjahr von 51.573 TEUR um 2.056 TEUR auf 53.629 TEUR gestiegen, was im Wesentlichen mit der Erhöhung der Personalzahlen sowie höherer Tarifsteigerungen einhergeht.

Die Steigerung beim **ESH** ergibt sich im Wesentlichen aus der Erhöhung von Löhnen und Gehältern um 944 TEUR infolge der ganzjährigen Anwendung des TVöD / IuK und von Neueinstellungen sowie aus der Erhöhung der Zuführungen zu den Pensions- und Beihilferückstellungen. Diese stiegen gegenüber dem Vorjahr von 361 TEUR um 780 TEUR auf 1.140 TEUR, was dem Niveau 2017 entspricht. Die relativ geringe Zuführung



in 2018 war Folge der Anwendung geänderter Berechnungsparameter, die zu einem geringeren Anstieg der in 2018 zu bildenden Rückstellungen gegenüber dem Vorjahr führten.

Der Personalaufwand der **GSE** hat sich im Berichtsjahr um 1.827 TEUR (+3,2 %) erhöht. Ursächlich dafür waren ein höherer Personalbestand sowie allgemeine Lohn- und Gehaltssteigerungen.

Bei der **TUP** ergibt sich der Anstieg aus der im Wesentlichen tarifbedingten Erhöhung der Löhne und Gehälter einschließlich der darauf entfallenden Sozialabgaben um 801 TEUR sowie aus dem Anstieg der Aufwendungen für Altersversorgung um 845 TEUR, welcher insbesondere auf die Entwicklung der Pensionsrückstellungen zurückzuführen ist: Infolge des Ablebens eines Pensionsempfängers konnte im Geschäftsjahr 2017 / 2018 die für ihn gebildete Rückstellung aufgelöst werden. Hierdurch ergab sich ein Delta i. H. v. +1.022 TEUR zwischen dem – infolge der Auflösung – negativen Gesamtaufwand für Pensionsrückstellungen in diesem Geschäftsjahr und dem entsprechenden Aufwand im Folgejahr.

Der Personalaufwand der **AMG** steigt um 1,4 Mio. EUR aufgrund einer höheren Anzahl durchschnittlich beschäftigter Mitarbeiter (171 auf 180, Verlagerung von Mitarbeitern aus der GVE in die AMG) und einer Tarifanpassung der Löhne.

Der Anstieg der Personalaufwendungen bei der **ABEG** um 1.053 TEUR auf 11.380 TEUR (+10,2 %) basiert im Wesentlichen auf der Tarifsteigerung 2019 und auf vermehrte Einstellungen von Arbeitskräften nach § 16 i SGB II „Teilhabe am Arbeitsmarkt“ zur Förderung sozialversicherungspflichtiger Beschäftigung am sozialen Arbeitsmarkt.

Ein nennenswerter **Abbau der Personalaufwendungen** (> 1 Mio. EUR) war bei keiner Gesellschaft zu verzeichnen.

Die Darstellung der Personalsituation erfolgt über Vollzeitäquivalente (VZÄ) im Jahresdurchschnitt.

Der **Personalbestand** hat sich im Jahresdurchschnitt 2019 per Saldo um 277 VZÄ (+3,27 %) im Vergleich zum Vorjahr erhöht.

Die Darstellung im Beteiligungsbericht kann dabei von der in den Jahresabschlüssen abweichen. Im Beteiligungsbericht wird der Personalbestand jeder Beteiligung angegeben. Im Hinblick darauf, dass die Darstellung von Mitarbeiterzahlen in den Jahresabschlussberichten sehr heterogen ist (zum Stichtag, im Jahresdurchschnitt, nur nach Anzahl (Köpfen), nur vollzeitverrechnet, etc.), ist keine einheitliche Berichtsgrundlage mit vergleichbaren Personalzahlen gegeben. Aus diesem Grund nutzt das Beteiligungsmanagement eine Personalabfrage bei den Unternehmen/Einrichtungen für die Erfassung der relevanten Beschäftigtenzahlen. Die Ermittlung der Anzahl der Arbeitnehmer für den Beteiligungsbericht erfolgt nach Grundsätzen des Handelsrechts (§§ 267 Abs. 5 und 285 Nr. 7 HGB):

#### Einbezogene Arbeitnehmer:

- Durchschnittsermittlung der am Ende der vier Quartale Beschäftigten; maßgeblich sind die Verhältnisse am Ende des letzten Arbeitstages des Quartals, d. h. einzubeziehen sind auch zum Ende des Quartals gekündigte Arbeitsverhältnisse.
- Der Arbeitnehmerbegriff bestimmt sich nach Arbeitsrecht (Sozialversicherungsrecht); als solche sind auch zu berücksichtigen:
  - o wegen Mutterschaftsurlaub abwesende Mitarbeiter
  - o Heimarbeiter
  - o Teilzeitbeschäftigte
  - o Aushilfsbeschäftigte, auch wenn nur geringfügig oder kurzfristig beschäftigt

Ausnahme: Die Auszubildenden werden, obwohl nicht dem Arbeitnehmerbegriff unterliegend, in die Darstellung einbezogen.

#### Nicht als Arbeitnehmer einbezogen:

- Praktikanten, Umschüler, ruhende Arbeitsverhältnisse (z. B. Vorruhestand oder bei Grundwehrdienstleistenden), Personen im Bundesfreiwilligendienst (BUFDI) oder im Freiwilligen Sozialen Jahr (FSJ).

Zudem wurden die Personalzahlen (VZÄ) im vorliegenden Bericht um die Personen in der passiven Altersteilzeitphase (ATZ; vollzeitverrechnet) bereinigt, da in der Freistellungsphase keine Bezüge gewährt werden; würde ansonsten die Kennzahl Personalaufwand/MA verzerren.

Größere Veränderungen im Personalbestand zeigten sich im Vergleich zum Vorjahr bei folgenden Gesellschaften/Einrichtungen:

**Nennenswerte Zugänge (> 20 VZÄ)** gab es bei folgenden Gesellschaften:

- ABEG	+75,11 VZÄ
- RGE	+ 33,59 VZÄ
- RB	+28,08 VZÄ
- JHE	+20,79 VZÄ

Der deutliche Personalzuwachs in 2019 bei der **ABEG** liegt im Wesentlichen an den Einstellungen von Arbeitskräften nach § 16 i SGB II 2 „teilhabe am Arbeitsmarkt“ zur Förderung sozialversicherungspflichtiger Beschäftigung am sozialen Arbeitsmarkt.

Der Anstieg der VZÄ bei der **RB** resultierte aus dem Ausbau des Fahrpersonals am Standort Essen im Zusammenhang mit dem Modellstadtprojekt „Lead City“.

Der Zuwachs an Personal bei der **RGE** steht im Zusammenhang mit der Übernahme von verschiedenen zu reinigenden und zu bewachenden Objekten von Fremddienstleistern und dem Ersatz der dort bislang eingesetzten Mitarbeiter der Fremddienstleister durch eigene Mitarbeiter.

Bei der **JHE** ergibt sich die Abweichung zum Vorjahr daraus, dass in 2019 der Bereich der „Offenen Ganztagschulen“ ausgebaut wurde, da an verschiedenen Schulen neue Gruppen dazu genommen wurden.

Hingegen gab es keine **nennenswerten Abgänge (> 20 VZÄ)** bei den einzelnen Mehrheitsunternehmen zu verzeichnen.

Der **Personalaufwand je Mitarbeiter (VZÄ)** betrug im Bereich der Mehrheitsgesellschaften durchschnittlich 60.467 EUR und ist um 1,408 % (+645 EUR/VZÄ) im Vergleich zum Vorjahr gestiegen.

## 4.2 Personalausgaben und Investitionen im Vergleich Mehrheitsbeteiligungen/Kernhaushalt

	Gesellschaften > 50 %				Kernhaushalt			
	2019 TEUR	2018 TEUR	Abweichung TEUR	%	2019 TEUR	2018 TEUR	Abweichung TEUR	%
<b>Personalaufwand</b>	530.154	507.905	22.248	4,20%	629.224	585.669	43.555	6,92%
<b>Investitionen*</b>	251.230	250.637	594	0,24%	151.220	100.332	50.888	33,65%

\*Quelle: Anlagenspiegel aus den Jahresabschlüssen 2018/2019 der Stadt Essen sowie den Gesellschaften und eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen (ohne Zugänge aus Finanzanlagen).

Die obige Darstellung soll verdeutlichen über welche Beträge in den Gesellschaften im Jahr 2019 außerhalb der eigentlichen Haushaltswirtschaft (Einzelabschluss der Stadt Essen) verfügt wurde. Die zwei eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen Essener Systemhaus (ESH) und Sport- und Bäderbetriebe Essen (SBE) sind als Sondervermögen im Gesellschaftsbereich erfasst.

An den Gesamtpersonalausgaben 2019 i. H. v. 1.159.377 TEUR hatten die Gesellschaften einen Anteil von 45,73 % (Vorjahr: 46,44 %). Insgesamt ist der Personalaufwand um 65.803 TEUR (+6,02 %) gestiegen; dabei war im Kernhaushalt ein Zuwachs um 43.555 TEUR (+6,92 %) und im Gesellschaftsbereich ein Anstieg um 22.248 TEUR (+4,20 %) zu verzeichnen.

Das Investitionsvolumen im Konzern Stadt Essen lag 2019 bei insgesamt 402.451 TEUR (Vorjahr: 350.969 TEUR). Damit ist die Investitionssumme im Vergleich zum Vorjahr gestiegen (Gesellschaftsbereich: +594 TEUR (+0,24 %); Kernverwaltung: +50.888 TEUR (+33,65 %)).

Das Investitionsaufkommen 2019 im Konzern Stadt Essen betrug im Verhältnis der Gesellschaften (inklusive Sondervermögen) zur Kernverwaltung 62,43 % zu 37,57 % (Vorjahr: 71,41 % zu 28,59 %).

## 5. Bürgschaftsübersicht 2019

Gemäß § 87 GO NRW darf die Stadt Bürgschaften und Verpflichtungen aus Gewährverträgen nur im Rahmen der Erfüllung ihrer Aufgaben übernehmen. Für eine Bürgschaftsübernahme ist die uneingeschränkte Vertrauenswürdigkeit des Kreditnehmers Voraussetzung. Der Kreditnehmer ist während der Laufzeit der Bürgschaft verpflichtet, Mitteilung über den Schuldenstand zu machen. Die beantragte Bürgschaft kann nur als Ausfallbürgschaft gewährt werden.

Daher wird im Folgenden der Nachweis der Ausfallbürgschaften der städtischen Tochtergesellschaften für das Haushaltsjahr 2019 abgebildet. Der Tabelle sind sowohl die Angaben zu den Bürgschaften als auch zu den besicherten Grundgeschäften zu entnehmen.

Bürgschafts- nehmer	Angaben zu den Bürgschaften			Angaben zu dem besicherten Grundgeschäft			
	ausgestellte Bürgschaft zum 31.12.2018	Veränderung des Bürgschafts- volumens	ausgestellte Bürgschaft zum 31.12.2019	Valuta zu Beginn des Haushalts- jahres 2019	Zugänge	Abgänge	Valuta am Ende des Haushalts- jahres 2019
	1	2	3	4	5	6	7
	in TEUR	in TEUR	in TEUR	in TEUR	in TEUR	in TEUR	in TEUR
EABG	7.299	0	7.299	5.417	0	181	5.235
EBE	7.222	-7.222	0	401	0	401	0
EEG	231.292	0	231.292	152.873	0	6.708	146.165
ETEC/IME	1.250	-1.250	0	952	0	952	0
FMR	474	0	474	474	0	0	474
GSE	12.975	0	12.975	7.547	0	524	7.023
GVE	33.940	-21.690	12.250	23.469	931	18.348	6.051
JBH	7.500	0	7.500	7.500	0	0	7.500
ME	109.244	0	109.244	78.708	25.000	29.000	74.708
OLV	946	0	946	285	0	63	221
RB	26.775	0	26.775	26.775	0	0	26.775
SWE	51.899	-12.782	39.117	21.326	0	4.719	16.608
TBE	6.285	-950	5.335	2.227	0	380	1.846
<b>Gesamt:</b>	<b>497.100</b>	<b>-43.894</b>	<b>453.206</b>	<b>327.953</b>	<b>25.931</b>	<b>61.277</b>	<b>292.607</b>

Quelle: FB 20-2

## 6. Vergütungsübersichten

### 6.1 Vergütungen der Aufsichtsratsmitglieder 2019

Der Rat der Stadt Essen hat am 27. Mai 2016 den Essener Kodex für gute Unternehmensführung beschlossen. Der Kodex stellt eine Handlungsempfehlung für gute Unternehmensführung und Kontrolle für die Geschäftsführungen und Aufsichtsräte dar. Er regelt das Zusammenwirken von Stadtrat, Stadtverwaltung und kommunalen Unternehmen, die Zusammenarbeit zwischen den Aufsichtsräten und den Geschäftsführungen, den besseren Informationsaustausch zwischen den Beteiligten und Verantwortlichen sowie die Kontrolle der Beteiligten. Darüber hinaus verdeutlicht der Kodex, dass – neben dem wirtschaftlichen Erfolg der Unternehmen – die Gemeinwohlorientierung und die Pflicht zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben unverändert bestehen bleiben. Die öffentlichen Unternehmen müssen sich hierbei an denselben Grundsätzen (Vorhersehbarkeit, Transparenz, Nachprüfbarkeit, Verantwortung) wie private Unternehmen messen lassen.

Der Kodex (Pkt. 2.6.2) schreibt zudem die individualisierte Veröffentlichung der Vergütung der Mitglieder des Aufsichtsrates in Anlehnung an den § 285 Nr. 9 a) und c) HGB im Beteiligungsbericht der Stadt Essen vor.

Wie in den Vorjahren wird nachfolgend nur die Vergütung der Mitglieder dargestellt, die auf Vorschlag des Rates der Stadt Essen im Aufsichtsrat vertreten sind bzw. die durch diesen entsandt wurden. Demzufolge werden u. a. auch Arbeitnehmervertreter nach § 108 a GO NRW aufgeführt. Angegeben werden ebenfalls geborene Mitglieder (z. B. durch gesellschaftsvertragliche Verankerung), die der Stadt Essen angehören.

BU	Name	Vorname	Zugehörigkeit	Funktion	Grund-	Sitzungs-	Sonstige	Gesamt
					vergütung	gelder	Leistungen	
					in EUR	in EUR	in EUR	in EUR

ALLBAU	Best	Hans-Jürgen	ehem. Stadtdirektor	ordentliches Mitglied	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00
	Eichstaedt	Mario	Arbeitnehmervertreter § 108 a GO	ordentliches Mitglied	1.000,00	900,00	200,00	2.100,00
	Fabian	Tobias	Arbeitnehmervertreter § 108 a GO	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	400,00	1.900,00
	Feldberg	Thorsten	Arbeitnehmervertreter § 108 a GO	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	200,00	1.600,00
	Freye	Wolfgang	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Herfort	Sabine	Arbeitnehmervertreter § 108 a GO	ordentliches Mitglied	1.000,00	700,00	400,00	2.100,00
	Huch	Hans-Peter	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Kersch	Christoph	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	800,00	0,00	1.800,00
	Krüger, Dr.	Karl-Georg	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Kutzner	Uwe	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	1.000,00	900,00	0,00	1.900,00
	Laupenmühlen	Janine	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Rotter	Thomas	Ratsmitglied	Vorsitz	1.200,00	1.080,00	480,00	2.760,00
	Sartingen	Andreas	Arbeitnehmervertreter § 108 a GO	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	300,00	1.800,00
	Schwamborn	Michael	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Tepperis	Manfred	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Wilkending	Sonja	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
<b>Summe</b>								<b>27.460,00</b>

EABG	Huch	Hans-Peter	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	1.000,00	400,00	1.500,00	2.900,00
	Kahle-Hausmann	Julia	Ratsmitglied	Vorsitz	1.200,00	240,00	1.080,00	2.520,00
	Kalweit	Dirk	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	300,00	200,00	1.500,00
	Karnath	Udo	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	800,00	2.200,00
	Renzel	Peter	GBV, Stadtdirektor	ordentliches Mitglied	0,00	0,00	0,00	0,00
	Wandtke	Walter	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	300,00	600,00	1.900,00
<b>Summe</b>								<b>11.020,00</b>

EBE	Brüx	Roman	Fraktionsgeschäftsführer	Vorsitz	1.200,00	3.480,00	0,00	4.680,00
	Grabenkamp	Gerhard	Stadtkämmerer	ordentliches Mitglied	1.000,00	2.800,00	0,00	3.800,00
	Jürgens	Christian	Gewerkschaftssekretär	ordentliches Mitglied	1.000,00	900,00	0,00	1.900,00
	Schürmann	Martina	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.500,00	0,00	2.500,00
	Vogel	Ingo	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	2.800,00	0,00	3.800,00
	Vogt	Hans Dirk	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	1.000,00	2.900,00	0,00	3.900,00
	Wandtke	Walter	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.200,00	0,00	2.200,00
<b>Summe</b>								<b>22.780,00</b>

## Vergütungen

<b>EGU</b>	Best	Hans-Jürgen	ehem. Stadtdirektor	Vorsitz	0,00	306,78	0,00	306,78
	Gröne	Jens-Peter	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	0,00	153,39	0,00	153,39
	Kersch	Christoph	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	0,00	306,78	0,00	306,78
	Kutzner	Uwe	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	0,00	153,39	0,00	153,39
	Scheffel	Stefan	Verwaltungsmitarbeiter	ordentliches Mitglied	0,00	153,39	0,00	153,39
<b>Summe</b>								<b>1.073,73</b>

<b>EMG</b>	Brandenburg	Siegfried	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Hortmanns	Ota	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00
	Krause	Hans-Ulrich	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Kufen	Thomas	OB	Vorsitz	0,00	0,00	0,00	0,00
	Mews	Elisabeth	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Moos	Christiane	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00
<b>Summe</b>								<b>6.800,00</b>

<b>EVV</b>	Backes	Jochen	ehem. Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	900,00	0,00	1.900,00
	Brandherm	Heike	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.300,00	0,00	2.300,00
	Kufen	Thomas	OB	Vorsitz	1.200,00	1.800,00	0,00	3.000,00
	Marschan	Rainer	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.000,00	0,00	2.000,00
	Müller	Hartmut	Sachkundiger Bürger	ordentliches Mitglied	1.000,00	900,00	0,00	1.900,00
	Rörig	Barbara	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.300,00	0,00	2.300,00
	Schmutzler-Jäger	Hiltrud	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Uhlenbruch	Jörg	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	900,00	0,00	1.900,00
	Vogt	Hans Dirk	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	900,00	0,00	1.900,00
Weber	Wolfgang	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.000,00	0,00	2.000,00	
<b>Summe</b>								<b>20.700,00</b>

<b>EWG</b>	Adamy	Wilfried	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	266,67	100,00	0,00	366,67
	Backes	Jochen	ehem. Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	733,33	100,00	0,00	833,33
	Best	Hans-Jürgen	Stadtdirektor	geborenes Mitglied	1.000,00	100,00	0,00	1.100,00
	Fuchs	Florian	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Gültekin	Yilmaz	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Hortmanns	Ota	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Köhler	Sven-Martin	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Kufen	Thomas	OB	Vorsitz (geborenes Mitglied)	0,00	0,00	0,00	0,00
	Marschan	Rainer	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Omeirat	Ahmad	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Weber	Martin	Fraktionsmitarbeiter	stimmrechtsloses Mitglied	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	<b>Summe</b>							

<b>FEM</b>	Kufen	Thomas	OB	stellvertretender Vorsitz	250,00	200,00	0,00	450,00
	Rotter	Thomas	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	250,00	150,00	0,00	400,00
	Beul	Ulrich	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	250,00	300,00	0,00	550,00
	Potthoff	Ernst	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	250,00	150,00	0,00	400,00
<b>Summe</b>								<b>1.800,00</b>

<b>GSE</b>	Denda	Frank	Arbeitnehmersvertreter § 108 a GO	ordentliches Mitglied	1.000,00	600,00	0,00	1.600,00
	Endruschat	Karlheinz	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	700,00	0,00	1.700,00
	Kalweit	Dirk	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Kellendonk	Dieter	Arbeitnehmersvertreter § 108 a GO	ordentliches Mitglied	1.000,00	700,00	0,00	1.700,00
	Maas	Wilhelm	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Müller-Hechfellner	Christine	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Renzel	Peter	GBV, Stadtdirektor	Vorsitz	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Schlauch	Martin	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	1.000,00	700,00	0,00	1.700,00
<b>Summe</b>								<b>12.400,00</b>

## Vergütungen

<b>GVE</b>	Brandherm	Heike	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Coenen	Paul	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Diekmann	Klaus	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Hellmann	Andreas	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	166,67	0,00	0,00	166,67
	Hemsteeg	Kai	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	750,00	200,00	0,00	950,00
	Ismann	Walburga	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Kaiser	Christian	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Kipphardt	Guntmar	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Kretschmer	Michael	Sachkundiger Bürger	stimmrechtsloses Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Noll	Heinz-Jörg	Sachkundiger Bürger	stimmrechtsloses Mitglied	250,00	0,00	0,00	250,00
	Öllig	Christine	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	100,00	0,00	1.100,00
	Potthoff	Ernst	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Raskob	Simone	GBV	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Rörig	Barbara	Ratsmitglied	Vorsitz	1.200,00	600,00	0,00	1.800,00
	Schreyer	Eduard	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	833,33	300,00	0,00	1.133,33
	van Heesch-Orgass	Maria	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	83,33	0,00	0,00	83,33
Weihnacht	Angelika	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00	
<b>Summe</b>								<b>19.383,33</b>

<b>JBH/JHE</b>	Al Ghusain	Muchtar	GBV	stellvertretender Vorsitz	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Endrutschat	Karlheinz	Ratsmitglied	Vorsitz	1.200,00	480,00	0,00	1.680,00
	Gunkel	Manfred	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	833,00	300,00	0,00	1.133,00
	Güyildar	Ezgi	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Haak	Annika	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Hallmann	Regina	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Heidrich	Dennis	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Herff-Stammen	Janina	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Hermann	Petra	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Jankovic	Julia	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00
	Körber	Theodor	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Krusenbaum	Irmgard	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Rexhausen, Dr.	Eva Marie	Sachkundige Bürgerin	stimmrechtsloses Mitglied	250,00	100,00	0,00	350,00
	<b>Summe</b>							

<b>ME</b>	Dinkelman	Peter	Sachkundiger Bürger	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.000,00	0,00	2.000,00	
	Fließ	Rolf	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	900,00	0,00	1.900,00	
	Giesecke	Gabriele	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	1.000,00	600,00	0,00	1.600,00	
	Hemsteeg	Kai	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	250,00	100,00	0,00	350,00	
	Hülsmann	Christian	ehem. Stadtdirektor	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.500,00	0,00	2.500,00	
	Jelinek	Rudolf	Bürgermeister	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.500,00	0,00	2.500,00	
	Kleine-Möllhoff	Norbert	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	1.000,00	1.000,00	0,00	2.000,00	
	Klix	Friedhelm	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.000,00	0,00	2.000,00	
	Kufen	Thomas	OB	Vorsitz	1.200,00	1.080,00	0,00	2.280,00	
	Marschan	Rainer	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.500,00	0,00	2.500,00	
	Öllig	Christiane	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	1.000,00	100,00	0,00	1.100,00	
	Schönweiß	Hans-Peter	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	1.000,00	1.000,00	0,00	2.000,00	
	Schwammborn	Michael	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	1.000,00	1.000,00	0,00	2.000,00	
	Tuppeck	Peter	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.000,00	0,00	2.000,00	
	Uhlenbruch	Jörg	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.400,00	0,00	2.400,00	
	van Heesch-Orgass, Dr.	Elisabeth-Maria	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>Summe</b>								<b>29.130,00</b>

<b>RB</b>	Beul	Ulrich	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.700,00	0,00	2.700,00
	Fließ	Rolf	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.600,00	0,00	2.600,00
	Krause	Friedhelm	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	2.400,00	0,00	3.400,00
	Raskob	Simone	GBV	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.100,00	0,00	2.100,00
	Spilker	Thomas	Sachkundiger Bürger	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.700,00	0,00	2.700,00
	Tepperis	Manfred	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.700,00	0,00	2.700,00
	Weber	Wolfgang	Ratsmitglied	Vorsitz	1.000,00	2.880,00	0,00	3.880,00
<b>Summe</b>								<b>20.080,00</b>

<b>RGE</b>	Adamy	Wilfried	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	500,00	100,00	0,00	600,00
	Fischer	Marcus	Sachkundiger Bürger	ordentliches Mitglied	500,00	200,00	0,00	700,00
	Fließ	Rolf	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	900,00	0,00	1.900,00
	Gaida	Kai-Uwe	Personalratsvorsitzender	Vorsitz	1.200,00	1.200,00	0,00	2.400,00
	Jacob	Julia	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	500,00	200,00	0,00	700,00
	Osterholt	Thomas	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	900,00	0,00	1.900,00
	Peters	Holger	Verwaltungsmitarbeiter	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Schrumpf	Fabian	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	700,00	0,00	1.700,00
	Soloch	Barbara	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Vogel	Ingo	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00
Wilkending	Sonja	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00	
<b>Summe</b>								<b>15.300,00</b>

## Vergütungen

<b>SDE</b>	Franz	Michael	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Gröne	Jens-Peter	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Gunkel	Manfred	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	83,33	100,00	0,00	183,33
	Hollinger	Martin	Sachkundiger Bürger	stimmrechtsloses Mitglied	750,00	400,00	0,00	1.150,00
	Kalipke, Dr.	Andreas	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Kalweit	Dirk	Ratsmitglied	Vorsitz	1.200,00	600,00	0,00	1.800,00
	Lötzer	Ursula	Sachkundige Bürgerin	stimmrechtsloses Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Melsa	Nadine	Sachkundige Bürgerin	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Müller-Hechfellner	Christine	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00
	Renzel	Peter	GBV, Stadtdirektor	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Rode	Dagmar	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	333,33	100,00	0,00	433,33
	Schreyer	Eduard	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	250,00	100,00	0,00	350,00
	Schwier	Ulrich	-	stimmrechtsloses Mitglied	666,67	300,00	0,00	966,67
	<b>Summe</b>							

<b>SWE</b>	Aring	Hans	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	2.200,00	0,00	3.200,00
	Britz	Franz-Josef	Bürgermeister	ordentliches Mitglied	1.000,00	2.600,00	0,00	3.600,00
	Kipphard	Gunmar	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	2.600,00	0,00	3.600,00
	Kufen	Thomas	OB	Vorsitz	1.000,00	2.100,00	0,00	3.100,00
	Schmutzler-Jäger	Hiltrud	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	1.500,00	0,00	2.500,00
	Stelzer, Dr.	Michael	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	1.000,00	2.500,00	0,00	3.500,00
	<b>Summe</b>							

Ein Mitglied wird auf Vorschlag des Rates entsandt. Das Vorschlagsrecht des Gesellschafters EVV wird ebenfalls vom Rat der Stadt Essen wahrgenommen.

<b>TUP</b>	Aring	Hans	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	1.000,00	600,00	0,00	1.600,00	
	Al Ghusain	Muchtar	GBV	ordentliches Mitglied	1.000,00	600,00	0,00	1.600,00	
	Britz	Franz-Josef	Bürgermeister	Vorsitz	1.200,00	480,00	0,00	1.680,00	
	Drost	Manuel	Sachkundiger Bürger	ordentliches Mitglied	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00	
	Fuchs	Patrick	Arbeitnehmervertreter § 108 a GO	ordentliches Mitglied	1.000,00	600,00	0,00	1.600,00	
	Krause	Hans-Ulrich	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00	
	Kretschmer	Heike	Sachkundige Bürgerin	stimmrechtsloses Mitglied	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00	
	Laraki	Adil	Arbeitnehmervertreter § 108 a GO	ordentliches Mitglied	1.000,00	600,00	0,00	1.600,00	
	Löhl	Anke	Sachkundige Bürgerin	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00	
	Mews	Elisabeth	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00	
	Moos	Christiane	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	600,00	0,00	1.600,00	
	Öllig	Christine	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	100,00	0,00	1.100,00	
	Pentoch	Jutta	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00	
	Rode	Dagmar	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	1.000,00	600,00	0,00	1.600,00	
	Rörig	Barbara	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00	
	Schöneweiß	Hans-Peter	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00	
	<b>Summe</b>								<b>23.880,00</b>

**Summe**

**273.453**

Vorjahr

257.912

Die Geschäftsbereichsvorstände sowie die vom Oberbürgermeister benannten Mitglieder in den Aufsichtsräten führen Vergütungen, die den Betrag von 10.022,11 EUR/Jahr übersteigen, gemäß §§ 3, 13 Nebentätigkeitsverordnung NRW (NtV) an die Stadt Essen ab. Gemäß § 13 NtV gilt für den Oberbürgermeister, aufgrund seiner Tätigkeit als Vorsitzender im Verwaltungsrat der Sparkasse Essen, eine Höchstgrenze von 25.055,28 TEUR/Jahr (Stand 18.07.2020).

Die Arbeitnehmervertreter nach § 108a GO NRW werden auf Grundlage einer den Beschäftigten der Gesellschaft zu erstellenden Vorschlagsliste vom Rat der Stadt in die Aufsichtsräte entsandt. Die Wahl zur Vorschlagsliste erfolgt nach der Wahlordnung für Arbeitnehmervertreter in fakultativen Aufsichtsräten vom 17. Februar 2015.



## 6.2 Vorstands- und Geschäftsführerbezüge 2019

Bezüge der Unternehmensleitungen (Mehrheits- und Paritätsbeteiligungen sowie der eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen der Stadt Essen) für das Jahr 2019:

BU	Name	Vorname	Zeitraum abweichend	Fixer	Erfolgs-	Jahresgehalt 2019	Aufwand für Altersvorsorge	Aufwand für Dienstwagen- nutzung (geldwerter Vorteil)	Sach- leistungen
				Gehaltsanteil	bezogen / Tantieme* <sup>1</sup>				
ABEG	Kütemann-Busch	Hartmut		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ABG	Miklikowski	Dirk		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ALLBAU	Miklikowski	Dirk		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AMG	Miklikowski	Dirk		198.272,13	68.404,00	266.676,13	144.776,64	10.332,00	0,00
BFZ	Kütemann-Busch	Hartmut		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EABG	Kütemann-Busch	Hartmut		99.999,96	35.758,34	135.758,30	81.968,00	6.955,08	0,00
EBE	Unterseher-Herold	Uwe	bis 30.11.2019	158.129,58	31.470,80	189.600,38	0,00	12.984,30	0,00
	Ischentscher	Stephan		163.510,38	40.877,60	204.387,98	0,00	10.198,20	0,00
EEG	Klieve	Lars Martin		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Schäfer, Dr.	Peter		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EGU	Miklikowski	Dirk		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EGZ	Marth	Hermann		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Noll, Dr.	Hans-Peter		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EMG	Groppe	Dieter		121.820,28	0,00	121.820,28	26.514,90	0,00	0,00
	Röhrhoff	Richard		121.715,16	32.500,00	166.715,16	0,00	6.650,16	0,00
EVB	Fröhlich	Wolfgang		135.222,72	27.044,00	162.266,72	118.362,56	11.072,10	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EVV	Grabenkamp	Gerhard		12.000,00	0,00	12.000,00	0,00	0,00	0,00
	Klieve	Lars-Martin		24.000,00	0,00	24.000,00	0,00	0,00	0,00
EWG	Boschem	Andre		132.000,00	54.945,00	186.945,00	44.941,00	11.852,40	0,00
	Fricke	Jochen		86.450,00	6.360,00	92.810,00	0,00	0,00	0,00
FEM	Helmich	Günther		0	0	0	0	0	0
GSE	Piel	Heribert		117.945,00	30.000,00	147.945,00	179.353,00	9.313,00	0,00
GVE	Miklikowski	Dirk		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IME	Miklikowski	Dirk		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ISE	Miklikowski	Dirk		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
JBH	Virnich	Thomas		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
JHE	Virnich	Thomas		120.333,52	15.000,00	135.333,52	18.594,88	0,00	0,00
ME	Kuhr	Oliver P.		308.000,04	95.480,00	403.480,04	332.677,90	12.078,70	0,00
OLV	Feller	Michael		10.800,00	0,00	10.800,00	0,00	0,00	0,00
	Filter	Jörg	ab 01.05.2019	7.200,00	0,00	7.200,00	0,00	0,00	0,00
	Schlotzhauer	Gisbert	bis 30.04.2019	3.600,00	0,00	3.600,00	0,00	0,00	0,00
RB	Feller	Michael		200.000,00	52.200,00	252.200,00	135.961,12	10.430,40	411,98
	Bonan	Uwe		200.000,00	52.200,00	252.200,00	167.802,05	16.530,00	411,98
RGE	Fröhlich	Wolfgang		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SBGE	Miklikowski	Dirk		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SDE	Kiesner	Marcus		96.434,87	0,00	96.434,87	2.062,87	6.408,64	0,00
	Marrziniak	Bärbel		105.685,28	0,00	105.685,28	2.163,39	4.236,24	0,00
SWE	Klieve	Lars Martin		225.701,64	71.042,40	296.744,04	71.300,00	10.254,72	0,00
	Dr. Schäfer	Peter		308.039,48	109.792,80	417.832,28	226.773,84	12.440,40	0,00
TBE	Miklikowski	Dirk		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TUP* <sup>2</sup>	Bergmann	Berger		231.441,05	0,00	231.441,05	259.048,00	4.971,60	0,00
WFB	Ewers	Franz-Josef		15.395,64	0,00	15.395,64	22.773,80	0,00	0,00
zebra	Miklikowski	Dirk		18.000,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00
ESH	Grabenkamp	Siegfried		93.341,23	0,00	93.341,23	50.339,00	0,00	0,00
SBE	Kurtz	Michael		93.027,36	0,00	93.027,36	60.357,00	0,00	0,00
Summe				3.408.065,32	723.074,94	4.143.640,26	1.945.769,95	156.707,94	823,96
Vorjahr				3.359.075,21	714.975,38	4.074.050,59	1.427.141,51	154.983,75	1.948

\*<sup>1</sup> Es wird der Anspruch der Mitglieder der Unternehmensleitung auf erfolgsbezogene Vergütung für die Tätigkeit im Berichtsjahr 2019 dargestellt.

\*<sup>2</sup> Die Werte beziehen sich auf das vom Kalenderjahr abweichende Geschäftsjahr 2018/2019 der TUP.

## 7. Leistungs- und Finanzbeziehungen

Übersicht der Leistungs- und Finanzbeziehungen im Vollkonsolidierungskreis Konzern Stadt Essen (in TEUR)

gegenüber	ALLBAU	AMG	EABG	EBE	EEG	ESH	EVW	GSE	GVE	ME	RB	RGE	SBE	SWE	TUP	Stadt	Gesamt
ALLBAU	Forderungen		24.341													32.816	57.157
	Verbindlichkeiten		4.285	4	0				2					8		75	4.374
	Erträge		838						21	0				1		61	920
	Aufwendungen		20.004		5				2				0	6.653		14.752	41.417
AMG	Forderungen	4.285							343							9.798	14.426
	Verbindlichkeiten	24.341			6	21	68	0	137		6	56		2		99	24.738
	Erträge	20.004			0				870							450	21.324
	Aufwendungen	838			19	924	68	1	627	12	17	259	2	291	12	353	3.425
EABG	Forderungen	4	1						107			4	1.038			2.655	3.809
	Verbindlichkeiten				22	6					5	4		10		2.080	2.127
	Erträge	4	1		3	25		0	386			15	1.970	1		5.767	8.171
	Aufwendungen				212	321			2		68	44		101		172	918
EBE	Forderungen	0	7	22		32		34	9	24	18	1	38	83	1	6.224	6.494
	Verbindlichkeiten					7	5							56		849	917
	Erträge	5	19	204		269		177	56	229	185	7	186	308	18	76.466	78.128
	Aufwendungen		0	3			838	5		19				538		4.501	5.904
EEG	Forderungen													4.762		34.964	39.726
	Verbindlichkeiten				30			15			54					199.906	200.006
	Erträge													65.800		41	65.842
	Aufwendungen				1			41						27.690		9.826	37.559
ESH	Forderungen		21	6	9			3	32	59	1	65		23	990	31.703	32.912
	Verbindlichkeiten	664			9			50			11		12	27	1.520	7	3.272
	Erträge		924	311	890			45	285	601	947	3.068	7	259	7.568	16	29.414
	Aufwendungen			24				241	1		10		139		3.460	2.609	6.483
EVW	Forderungen				5	15	45					25	4	290	29.306	23.014	52.705
	Verbindlichkeiten						3					5.263	2			19.478	24.746
	Erträge		63		5	5.695	219					29	52	2.743	30.185	474	17.436
	Aufwendungen						45				37	60.320	7		8.920	3.443	72.773
GSE	Forderungen	0	0						3							17.281	17.285
	Verbindlichkeiten	0			34	32				1			18		135	51	272
	Erträge	2	1			1			7				8			131	150
	Aufwendungen	23		0	203	320				4			210		1.027	833	2.619
GVE	Forderungen		137										17	579	348	10.835	11.916
	Verbindlichkeiten		343	195	12		127	3					470	13		29.833	30.995
	Erträge		536	1				7					18	800	1.124	22.986	25.471
	Aufwendungen	0	806	663	59		687			27			5.016	143	11	724	8.137

ME	Forderungen									1					7		26.868	<b>26.876</b>
	Verbindlichkeiten				20	52						75		1			76.126	<b>76.275</b>
	Erträge		12		19	8	37	4	27				0		21		17.652	<b>17.780</b>
	Aufwendungen				232	927						311			456		2.549	<b>4.475</b>
RB	Forderungen		6	5		54		5.263			75				10		14.985	<b>20.397</b>
	Verbindlichkeiten				17	65						79		37			281.163	<b>281.360</b>
	Erträge		17	67		3		60.320			311			218	189		13.431	<b>74.557</b>
	Aufwendungen				183	3.032	29					732	0	527	106		1.200	<b>5.808</b>
RGE	Forderungen		56	4		12		18	469		79		115	56	155		5.575	<b>6.540</b>
	Verbindlichkeiten			4	2	1	2		17								564	<b>589</b>
	Erträge	6	260	43	2	125	2	210	5.008		732		739	522	1.061		24.093	<b>32.800</b>
	Aufwendungen			15	7	7	55	8	18	0				5			647	<b>762</b>
SBE	Forderungen																3.510	<b>3.510</b>
	Verbindlichkeiten			347	38	5	290					115		18			103.385	<b>104.199</b>
	Erträge	0									0						29.024	<b>29.024</b>
	Aufwendungen			302	190	242	3.495					737		589			4.464	<b>10.019</b>
SWE	Forderungen	89	37	10	31		1.439		131	15	1	62		40		5	13.026	<b>14.887</b>
	Verbindlichkeiten				79	4.649	634	29.688	7	611		25	53				269	<b>36.016</b>
	Erträge	6.515	221	88	388	22.196	2.857	8.831	889	128	457	471		534		28	94.417	<b>138.019</b>
	Aufwendungen	0	26	1	150	71.294	7.108	35.877		865	16	218	528	0	30		17.585	<b>133.699</b>
TUP	Forderungen								30								4.054	<b>4.084</b>
	Verbindlichkeiten				1					348		10	153		3		9.360	<b>9.874</b>
	Erträge								30	11					28		374	<b>443</b>
	Aufwendungen				21	17	520		1.124		93	1.061		28			970	<b>3.833</b>
Stadt Essen	Forderungen	63	18	2.080	1.666	199.951	2.997	13.875	20	20.440	76.072	279.824	82	103.234	97	9.379		<b>709.799</b>
	Verbindlichkeiten	32.816	9.798	2.652	6.076	34.838	30.893	26.392	17.263	10.339	26.404	16.447	5.698	3.410	16.940	4.099		<b>244.064</b>
	Erträge	14.778	408	172	5.443	10.374	1.130	10.765	853	961	4.419	1.344	851	4.904	21.285	1.147		<b>78.836</b>
	Aufwendungen	2	317	5.208	76.299	135	28.989	24.354	124	12.678	17.654	16.456	24.020	29.146	98.195	884		<b>334.460</b>

Beim Ausweis „0“ hat ein Leistungsaustausch stattgefunden, der jedoch nach kaufmännischer Rundung (< 500 EUR) auf Null gesetzt wurde.

Forderungen im Vollkonsolidierungskreis insgesamt: 1.022.523 TEUR  
 Verbindlichkeiten im Vollkonsolidierungskreis insgesamt: 1.046.125 TEUR  
 Erträge im Vollkonsolidierungskreis insgesamt: 672.700 TEUR  
 Aufwendungen im Vollkonsolidierungskreis insgesamt: 672.291 TEUR



**Gesellschaftsteil**  
**Stand 31.12.2019**



**Geschäftsbereich 1:**  
**Geschäftsbereich des Oberbürgermeisters**  
**GB-Vorstand: Thomas Kufen (Oberbürgermeister)**





# EMG - Essen Marketing GmbH Gesellschaft für Stadtwerbung, Touristik und Zentrenmanagement

Kennedyplatz 5 / 45127 Essen

## Telefon

0201/88-7200

## Fax

0201/88-72022

## E-Mail

info@essen-marketing.de

## Internet

www.visitessen.de

## Gründungsjahr

1996

## Handelsregister

HRB 12155

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist das Stadtmarketing auf den Gebieten Stadtwerbung, Touristik und Zentrenmanagement. Zu diesem Zweck wird die Gesellschaft insbesondere das Image der Stadt Essen durch gezieltes Werben mit ihren Stärken verbessern und festigen, durch intensive Zusammenarbeit und Abstimmung mit den im Veranstaltungs-, Kultur- und Tourismusbereich vorhandenen Akteuren in Essen und in der Region das Angebot der Stadt besser positionieren, im Rahmen des Stadtmarketings, die Innenstadt und die Mittelzentren in der Konkurrenz zu den Zentren der umliegenden Städte besser positionieren, um Besucher, Kunden und Kaufkraft nach Essen zu holen und an den Standort zu binden.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck der EMG ist es, Essen im Rahmen des Stadtmarketings besser zu positionieren. Arbeitsplätze, Finanzsituation und insgesamt die Attraktivität und Zukunft der Stadt werden entscheidend davon abhängen, dass die Stadt Essen ihren Stellenwert im regionalen und internationalen Vergleich sichern und nach Möglichkeit verbessern kann.

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks wird durch unterschiedliche Aktivitäten der EMG auf den Gebieten der Stadtwerbung, im Touristikbereich und im City- und Veranstaltungsmanagement gewährleistet.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

51.129 €

### Gesellschafter

Stadt Essen

25.565 €

50,00%

Essen Marketing Service e.V.

25.565 €

50,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer

Groppe, Dieter

Geschäftsführer

Röhrhoff, Richard

### Aufsichtsrat

Vorsitz

Kufen, Thomas (Oberbürgermeister)

Stellvertretender Vorsitz

Burkowski, Manfred

Mitglieder

Anschott, Heinz-Georg

Miklikowski, Dirk

Brandenburg, Siegfried (Ratsmitglied)

Moos, Christiane (Ratsmitglied)

Hortmanns, Ota (Ratsmitglied)

Naujoks, Martina

Krause, Hans-Ulrich (Ratsmitglied)

Noreikat, Ralf

Mews, Elisabeth (Ratsmitglied)

Ritter, Yvonne

## Gewinn und Verlustrechnung

	2017		2018		2019		Abw.	Erfolgsplanung		
	2017	2018	2019	2018/19	2020	2021	2022	2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	2.564,0	3.475,1	3.086,3	-11,19%	2.851,2	2.908,0		2.851,2	2.908,0	2.966,0
sonstige betriebliche Erträge	1.894,4	1.806,2	1.828,6	1,24%	2.127,0	2.127,0		2.127,0	2.127,0	2.127,0
- davon Zuschuss Stadt Essen	1.284,2	1.713,2	1.701,2	-0,70%	1.851,2	1.851,2		1.851,2	1.851,2	1.851,2
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>4.458,4</b>	<b>5.281,2</b>	<b>4.914,9</b>	<b>-6,94%</b>	<b>4.978,2</b>	<b>5.035,0</b>		<b>4.978,2</b>	<b>5.035,0</b>	<b>5.093,0</b>
Materialaufwand	1.730,2	2.730,4	2.434,6	-10,83%	2.288,0	2.326,0		2.288,0	2.326,0	2.336,0
Personalaufwand	2.004,8	2.159,2	2.050,1	-5,05%	2.262,2	2.285,0		2.262,2	2.285,0	2.348,0
Abschreibungen	107,1	96,5	81,5	-15,57%	93,5	85,0		93,5	85,0	65,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	816,1	483,7	563,1	16,41%	535,5	540,0		535,5	540,0	545,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>4.658,3</b>	<b>5.469,8</b>	<b>5.129,2</b>	<b>-6,23%</b>	<b>5.179,2</b>	<b>5.236,0</b>		<b>5.179,2</b>	<b>5.236,0</b>	<b>5.294,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-199,9</b>	<b>-188,6</b>	<b>-214,4</b>	<b>13,65%</b>	<b>-201,0</b>	<b>-201,0</b>		<b>-201,0</b>	<b>-201,0</b>	<b>-201,0</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-199,9</b>	<b>-188,6</b>	<b>-215,1</b>	<b>14,02%</b>	<b>-201,0</b>	<b>-201,0</b>		<b>-201,0</b>	<b>-201,0</b>	<b>-201,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	12,5	81,0	57,4	-29,13%	50,0	50,0		50,0	50,0	50,0

## Bilanz

	2017		2018		2019		Abw.
	2017	2018	2019	2018/19	2019	2018/19	
	in T€	in T€	in T€		in T€		
Immaterielle Vermögensgegenstände	15,8	13,8	41,3	>100,00%			
Sachanlagen	180,5	166,1	113,3	-31,81%			
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>196,3</b>	<b>179,9</b>	<b>154,5</b>	<b>-14,09%</b>			
Vorräte	10,9	10,8	13,3	23,48%			
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	835,1	583,5	442,1	-24,24%			
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	367,2	529,8	623,4	17,67%			
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>1.213,1</b>	<b>1.124,1</b>	<b>1.078,8</b>	<b>-4,03%</b>			
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	0,9	9,3	5,5	-41,03%			
<b>Summe Aktiva</b>	<b>1.410,4</b>	<b>1.313,2</b>	<b>1.238,8</b>	<b>-5,67%</b>			
Gezeichnetes Kapital	51,1	51,1	51,1	0,00%			
Kapitalrücklage	226,8	216,0	242,4	12,22%			
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	-199,9	-188,6	-215,1	14,02%			
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>78,1</b>	<b>78,5</b>	<b>78,4</b>	<b>-0,07%</b>			
Rückstellungen	420,2	520,1	543,9	4,58%			
Verbindlichkeiten	911,5	684,6	614,9	-10,18%			
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	0,5	30,0	1,5	-94,95%			
<b>Summe Passiva</b>	<b>1.410,4</b>	<b>1.313,2</b>	<b>1.238,8</b>	<b>-5,67%</b>			

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	5,54%	5,98%	6,33%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	94,46%	94,02%	93,67%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	39,79%	43,64%	50,77%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	1.705,61%	1.572,90%	1.479,12%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-57,88%	-54,73%	-62,07%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	63,16%	60,52%	63,79%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	54,51%	76,52%	75,76%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	3,37%	2,70%	2,53%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	28,55	29,10	27,95
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	2.005	2.159	2.050
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-2,45%	+7,70%	-5,05%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	70.222,21	74.199,68	73.348,93

Die Gesellschaft beschäftigt keine Auszubildenden.

## Entwicklungsgesellschaft Universitätsviertel Essen mbH

Kastanienallee 25 / 45127 Essen

### Telefon

0201/82024-0

### Fax

0201/82024-92

### E-Mail

info@gruene-mitte-essen.de

### Internet

www.ewg.de

### Gründungsjahr

2000

### Handelsregister

HRB 14537

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand der Gesellschaft ist die Förderung der städtebaulichen und wirtschaftlichen Entwicklung des Entwicklungsbereiches Berliner Platz / Friedrich-Ebert-Straße (Universitätsviertel) in Essen. Dies geschieht auf der Basis der stadtentwicklungspolitischen Zielsetzungen, die für das Universitätsviertel ein gemischt genutztes Quartier mit hohem Wohnanteil und mit Grün- und Entwicklungsflächen, die auch durch die Universität genutzt werden können, vorsehen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Förderung der städtebaulichen und wirtschaftlichen Entwicklung des Universitätsviertels) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der EGU wird dieser tatsächlich eingehalten.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 50.000 €

#### Gesellschafter

EWG - Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH	<u>13.750 €</u>	<u>27,50%</u>
Sparkasse Essen	<u>13.750 €</u>	<u>27,50%</u>
Altstadt-Baugesellschaft mbH & Co. KG	<u>11.500 €</u>	<u>23,00%</u>
NRW.Urban GmbH	<u>11.000 €</u>	<u>22,00%</u>

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer Miklikowski, Dirk

#### Aufsichtsrat

Vorsitz Best, Hans-Jürgen (Stadtdirektor)

Stellvertretender Vorsitz Lukai, Stefan

Mitglieder Ebeling, Dirk Kutzner, Uwe (Ratsmitglied)  
Gröne, Jens-Peter (Ratsmitglied) Scheffel, Stefan (Verwaltungsmitarbeiter)  
Kersch, Christoph (Ratsmitglied) Schmitz, Wolfgang  
Kloidt, Ludger

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	3,4	0,7	3,2	>100,00%
sonstige betriebliche Erträge		410,6		-100,00%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>3,4</b>	<b>411,3</b>	<b>3,2</b>	<b>-99,22%</b>
Materialaufwand	9,1	59,7	44,0	-26,41%
sonstige betriebliche Aufwendungen	174,6	118,9	56,8	-52,22%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>183,7</b>	<b>178,6</b>	<b>100,8</b>	<b>-43,59%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-180,3</b>	<b>232,7</b>	<b>-97,6</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-1,9	9,5	-9,4	<-100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-173,7</b>	<b>223,2</b>	<b>-88,1</b>	<b>&lt;-100,00%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.216,8	894,7	791,2	-11,57%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>1.216,8</b>	<b>894,7</b>	<b>791,2</b>	<b>-11,57%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	0,3	0,3	0,2	-39,24%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>1.217,1</b>	<b>895,0</b>	<b>791,4</b>	<b>-11,58%</b>
Gezeichnetes Kapital	50,0	50,0	50,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	751,4	577,7	800,9	38,64%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-173,7	223,2	-88,1	<-100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>627,7</b>	<b>850,9</b>	<b>762,7</b>	<b>-10,36%</b>
Rückstellungen	585,2	16,1	26,4	64,19%
Verbindlichkeiten	4,3	28,1	2,2	-92,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>1.217,1</b>	<b>895,0</b>	<b>791,4</b>	<b>-11,58%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	51,57%	95,07%	96,38%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	48,43%	4,93%	3,62%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	93,91%	5,19%	3,75%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	267,03%	14,52%	1.375,87%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss/Eigenkapital*100</i>	-27,68%	26,23%	-11,56%

## Entwicklungsgesellschaft Zollverein mbH

Bullmannaue 11 / 45327 Essen

### Telefon

0201/246810

### Fax

0201/24681-133

### E-Mail

info@zollverein.de

### Internet

www.zollverein.de

### Gründungsjahr

2001

### Handelsregister

HRB 15754

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Umsetzung des EU Großprojektes "Design- und Kulturstandort Zollverein" mit dem Ziel, das Weltkulturerbe Zollverein zu einem national wie international bedeutenden Wirtschafts-, Kultur-, Industriekultur- und Tourismusstandort der Zukunft mit einem Schwerpunkt im Bereich Design zu entwickeln. Dazu wird die Gesellschaft insbesondere das planerische Gesamtkonzept Zollverein 2010 in Abstimmung mit der Stadt Essen, dem Land NRW, den weiteren Eigentümern und regionalen Akteuren weiterentwickeln und vermarktungsfähig konkretisieren, das Gesamtprojekt gemeinsam mit privaten Investoren realisieren, die Planung, den Bau und die Finanzierung der öffentlichen Infrastrukturmaßnahmen und Gebäude abwickeln, die Beantragung, Bewirtschaftung und Abrechnung öffentlicher Zuschüsse vornehmen, die Akquisition von Investoren und die Promotion für das Gesamtprojekt, in Abstimmung mit den Aktivitäten aller Zollvereinakteure, durchführen und die Immobilienwertung als Treuhänderin der beteiligten Grundstückseigentümer durchführen, um eine Grundstücksentwicklung aus einer Hand zu ermöglichen.

Zum Gegenstand der Gesellschaft gehört über die Abwicklung des EU Großprojekts hinaus auch die gewerbliche Vermarktung der Immobilien und der übrigen Standortressourcen des Weltkulturerbes Zollverein in Abstimmung und Zusammenarbeit mit der Stiftung Zollverein und den anderen Eigentümern und Nutzern sowie damit und mit dem Standortbetrieb zusammenhängende Dienstleistungen.

Die Gesellschaft besteht nur noch zur Abwicklung anhängiger gerichtlicher Verfahren und der Schlussverwendungsnachweise.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Stadtentwicklung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der EGZ für das Zollvereinareal wird dieser tatsächlich eingehalten.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	50.000 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen		25.000 €	50,00%
Land Nordrhein-Westfalen		25.000 €	50,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Noll, Prof. Dr. Hans-Peter

### Aufsichtsrat

Vorsitz Tönjes, Bernd

Stellvertretender Vorsitz Heinisch, Dr. Jan

Mitglieder Kufen, Thomas (Oberbürgermeister) ab 11.12.2019 Kaiser, Klaus  
Karabaic, Milena

im Berichtsjahr ausgeschiedene

AR-Mitglieder Best, Hans-Jürgen (Stadtdirektor) bis 30.11.2019

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
sonstige betriebliche Erträge	95,0	16,0	15,7	-1,94%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>95,0</b>	<b>16,0</b>	<b>15,7</b>	<b>-1,94%</b>
Materialaufwand	0,0	0,0	0,0	
Abschreibungen	0,0	0,0	0,0	
sonstige betriebliche Aufwendungen	50,5	32,8	14,6	-55,69%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>50,5</b>	<b>32,8</b>	<b>14,6</b>	<b>-55,69%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>44,5</b>	<b>-16,9</b>	<b>1,1</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		0,0		-100,00%
sonstige Steuern	1,2	1,2	1,2	0,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>43,3</b>	<b>-18,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-99,83%</b>

## Bilanz

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	468,4	468,4	468,4	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>468,4</b>	<b>468,4</b>	<b>468,4</b>	<b>0,00%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	36,4	36,0	30,0	-16,48%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	396,7	383,5	380,8	-0,69%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>433,2</b>	<b>419,4</b>	<b>410,8</b>	<b>-2,05%</b>
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	495,8	513,8	513,8	0,01%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>1.397,4</b>	<b>1.401,6</b>	<b>1.393,0</b>	<b>-0,61%</b>
Gezeichnetes Kapital	50,0	50,0	50,0	0,00%
Kapitalrücklage	162,8	162,8	162,8	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	-751,9	-708,6	-726,6	2,54%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	43,3	-18,0	-0,0	-99,83%
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag (EK)	495,8	513,8	513,8	0,01%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	
Sonderposten	468,4	468,4	468,4	0,00%
Rückstellungen	259,9	262,9	253,9	-3,40%
Verbindlichkeiten	669,0	670,3	670,7	0,06%
<b>Summe Passiva</b>	<b>1.397,4</b>	<b>1.401,6</b>	<b>1.393,0</b>	<b>-0,61%</b>

## E-world energy & water GmbH

Norbertstraße 3-5 / 45131 Essen

### Telefon

0201/1022-210

### Fax

0201/1022-333

### E-Mail

mail@e-world-essen.com

### Internet

www.e-world-essen.com

### Gründungsjahr

2000

### Handelsregister

HRB 17367

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die regelmäßige Durchführung der Messe "E-world energy & water" in den Räumen der Messe Essen GmbH und der Ausbau dieser Messe zu einem international führenden Event der Energie-Branche. Die Gesellschaft ist berechtigt, alle Geschäfte vorzunehmen, die dem Zweck der Gesellschaft dienlich sind.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (u. a. Wirtschaftsförderung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	50.000 €	
<b>Gesellschafter</b>			
conenergy agentur GmbH		25.000 €	50,00%
Messe Essen GmbH		25.000 €	50,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführerin	Großkreuz, Sabina
Geschäftsführerin	Hamm, Stefanie

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	8.486,7	8.648,6	8.846,6	2,29%
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	42,8	7,9	18,8	>100,00%
sonstige betriebliche Erträge	0,1	1,2	0,5	-56,08%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>8.529,6</b>	<b>8.657,8</b>	<b>8.866,0</b>	<b>2,41%</b>
Materialaufwand	5.490,0	5.601,7	5.738,2	2,44%
sonstige betriebliche Aufwendungen	50,6	48,1	47,2	-1,78%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>5.540,6</b>	<b>5.649,7</b>	<b>5.785,4</b>	<b>2,40%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>2.989,1</b>	<b>3.008,0</b>	<b>3.080,6</b>	<b>2,41%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,1			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen		3,3	1,5	-54,90%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,1</b>	<b>-3,3</b>	<b>-1,5</b>	<b>-54,90%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	997,3	1.002,7	1.031,6	2,89%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>1.991,9</b>	<b>2.002,0</b>	<b>2.047,5</b>	<b>2,27%</b>

**Bilanz**Abw.  
2018/19

	2017	2018	2019	
	in T€	in T€	in T€	
Vorräte	1.714,3	1.752,9	1.700,0	-3,02%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	83,6	137,1	390,6	>100,00%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	6.791,6	6.450,1	1.797,6	-72,13%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>8.589,5</b>	<b>8.340,1</b>	<b>3.888,2</b>	<b>-53,38%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>8.589,5</b>	<b>8.340,1</b>	<b>3.888,2</b>	<b>-53,38%</b>
Gezeichnetes Kapital	50,0	50,0	50,0	0,00%
Kapitalrücklage	26,7	26,7	26,7	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	1.991,9	2.002,0	2.047,5	2,27%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>2.068,6</b>	<b>2.078,7</b>	<b>2.124,2</b>	<b>2,19%</b>
Rückstellungen	150,5	24,8	55,3	>100,00%
Verbindlichkeiten	6.370,5	6.236,6	1.708,8	-72,60%
<b>Summe Passiva</b>	<b>8.589,5</b>	<b>8.340,1</b>	<b>3.888,2</b>	<b>-53,38%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	24,08%	24,92%	54,63%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	75,92%	75,08%	45,37%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	315,24%	301,22%	83,05%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	35,22%	34,78%	34,82%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	64,36%	64,70%	64,72%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	96,29%	96,31%	96,39%



## EWG – Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH

Kennedyplatz 5 / 45127 Essen

### Telefon

0201/82024-0

### Fax

0201/82024-92

### E-Mail

info@ewg.de

### Internet

www.ewg.de

### Gründungsjahr

1991

### Handelsregister

HRB 9234

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung der Wirtschaft und des Standortes, insbesondere durch Ansiedlung, Entwicklung und Förderung von Industrie, Gewerbe, Handel und Handwerk durch Beratungs- und Dienstleistungen auf allen Gebieten zur Verbesserung der räumlichen, sozialen und wirtschaftlichen Struktur und zur Entwicklung des Arbeitsmarktes in Essen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Unternehmensgegenstand der EWG ist die Förderung der Wirtschaft und des Standortes, insbesondere durch Ansiedlung, Entwicklung und Förderung von Industrie, Gewerbe, Handel und Handwerk durch Beratungs- und Dienstleistungen auf allen Gebieten zur Verbesserung der räumlichen, sozialen und wirtschaftlichen Struktur und zur Entwicklung des Arbeitsmarktes in Essen.

Der öffentliche Zweck des Unternehmens liegt in der Weiterentwicklung des Wirtschaftsstandortes und damit in der Verbesserung des Arbeitsmarktes in Essen. Die Erfüllung dieses Zweckes wurde durch Vermarktung und Vermittlung einer Vielzahl von Gewerbegrundstücken und Büroimmobilien, durch Stärkung von standortrelevanten Branchen, durch Beratungsleistungen in Ansiedlungs- und Existenzgründungsfragen sowie durch Maßnahmen der Strukturentwicklung und des Standortmarketings erreicht.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 103.000 €

#### Gesellschafter

Stadt Essen	<u>51.500 €</u>	<u>50,00%</u>
Interessengemeinschaft Essener Wirtschaft e.V. (IEW)	<u>51.500 €</u>	<u>50,00%</u>

### Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal in €	in %	Gesellschaft	nominal in €	in %
Entwicklungsgesellschaft Universitätsviertel Essen mbH (EGU)	<u>13.750</u>	<u>27,50%</u>	Ruhr:HUB GmbH	<u>6.804</u>	<u>27,00%</u>
Projektentwicklungs-Gesellschaft Essen mbH (ProEss)	<u>100.000</u>	<u>50,00%</u>	ZukunftszentrumZollverein Aktiengesellschaft zur Förderung von Existenzgründungen - Triple Z AG	<u>10.240</u>	<u>7,41%</u>

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer	<u>Boschem, André</u>
Geschäftsführer	<u>Fricke, Jochen</u>

**Aufsichtsrat**

Vorsitz	Kufen, Thomas (Oberbürgermeister)	
Stellvertretender Vorsitz	vakant seit dem 10.10.2019	
Mitglieder	Achatz, Dr. Reinhold	Marschan, Rainer (Ratsmitglied)
	Best, Hans-Jürgen (Geschäftsbereichsvorstand)	Omeirat, Ahmad (Ratsmitglied und Bezirksvertretungsmitglied)
	Fuchs, Florian (Ratsmitglied)	Püchel, Dr. Gerald
	Hortmanns, Ota (Ratsmitglied)	Puppel, Dr. Henner
	Köhler, Sven-Martin (Ratsmitglied)	Schiffer, Helmut
	Lange, Dr. Thomas A.	van Beek, Martin
stimmrechtslose Mitglieder	Adamy, Wilfried (Ratsmitglied), ab 24.09.2019	Koschany, Axel (IEW)
	Grone, Frank (IEW)	Weber, Martin (Fraktionsmitarbeiter)
	Gültekin, Yilmaz (Ratsmitglied)	
im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Müller, Hildegard, stv. Vorsitzende, (IEW) bis 10.10.2019	Backes, Jochen, stimmrechtsloses Mitglied, (Ratsmitglied) bis 24.09.2019

**Gewinn und Verlustrechnung**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19	Erfolgsplanung		
	2017	2018	2019	Abw. 2018/19	2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	384,9	434,0	443,2	2,12%	152,7	152,7	152,7
sonstige betriebliche Erträge	3.816,8	3.958,0	4.565,4	15,35%	5.100,7	5.100,7	4.765,7
- davon Zuschuss Stadt Essen aus Betrauung	3.700,0	3.680,0	3.879,1	5,41%	4.280,0	4.280,0	4.145,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>4.201,8</b>	<b>4.392,0</b>	<b>5.008,6</b>	<b>14,04%</b>	<b>5.253,5</b>	<b>5.253,5</b>	<b>4.918,5</b>
Materialaufwand	0,0	0,0	0,0		1.033,0	973,5	535,4
Personalaufwand	2.876,4	2.843,9	3.385,4	19,04%	3.576,7	3.636,2	3.739,5
a) Löhne und Gehälter	2.280,9	2.159,6	2.579,7	19,46%	2.797,8	2.863,7	2.952,3
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	595,5	684,4	805,7	17,73%	778,9	772,5	787,2
Abschreibungen	15,2	81,1	37,0	-54,41%	8,3	8,3	8,3
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.306,2	1.467,7	1.589,9	8,32%	645,5	645,5	645,5
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>4.197,8</b>	<b>4.392,7</b>	<b>5.012,2</b>	<b>14,10%</b>	<b>5.263,5</b>	<b>5.263,5</b>	<b>4.928,7</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>3,9</b>	<b>-0,7</b>	<b>-3,6</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>-10,0</b>	<b>-10,0</b>	<b>-10,2</b>
Erträge aus Beteiligungen							
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	3,9	2,0	3,1	57,06%	-10,0	-10,0	-10,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-3,9</b>	<b>0,7</b>	<b>3,6</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-0,2</b>
Sach-/ immat. Investitionen	12,8	103,2	30,5	-70,39%	50,0	50,0	50,0

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,1			
Sachanlagen	24,0	46,2	39,8	-13,89%
Finanzanlagen	127,0	127,0	127,0	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>151,1</b>	<b>173,2</b>	<b>166,8</b>	<b>-3,70%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	638,1	237,3	282,7	19,10%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	251,2	512,5	745,4	45,45%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>889,3</b>	<b>749,9</b>	<b>1.028,1</b>	<b>37,11%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	12,7	20,0	100,4	>100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>1.053,2</b>	<b>943,1</b>	<b>1.295,3</b>	<b>37,34%</b>
Gezeichnetes Kapital	103,0	103,0	103,0	0,00%
Kapitalrücklage	26,3	26,3	26,3	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>129,3</b>	<b>129,3</b>	<b>129,3</b>	<b>0,00%</b>
Rückstellungen	585,3	563,9	671,0	19,00%
Verbindlichkeiten	300,7	197,1	495,0	>100,00%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	37,9	52,8		-100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>1.053,2</b>	<b>943,1</b>	<b>1.295,3</b>	<b>37,34%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	12,28%	13,71%	9,98%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	87,72%	86,29%	90,02%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	85,57%	74,66%	77,53%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	714,45%	629,33%	901,67%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-960,19%	-848,05%	-876,02%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	573,29%	399,44%	299,72%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	3,03%	11,39%	3,27%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	29,19	32,50	33,30
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	2.876	2.844	3.385
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+5,69%	-1,13%	+19,04%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	98.540,67	87.505,45	101.664,14

Die Gesellschaft beschäftigt keine Auszubildenden.

## Flughafen Essen / Mülheim GmbH

Brunnhofstraße 3 / 45470 Mülheim an der Ruhr

### Telefon

0208/99 23 30

### Fax

0208/99 23 321

### E-Mail

info@flughafen-essen-muelheim.com

### Internet

www.flughafen-essen-muelheim.de

### Gründungsjahr

1927

### Handelsregister

HRB 14229 Duisburg

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Einrichtung und der Betrieb des Flughafens Essen / Mülheim sowie die Förderung des Flugwesens

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Faktor der Wirtschaftsförderung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der FEM wird dieser eingehalten.

Beteiligungsverhältnis		Stammkapital	195.000 €
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen		97.500 €	50,00%
Beteiligungsholding Mülheim an der Ruhr GmbH		97.500 €	50,00%
<b>FEM: Flughafen Essen / Mülheim GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	97.500 €	50,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Helmich, Günther

### Aufsichtsrat

Vorsitz Scholten, Ulrich (Oberbürgermeister Mülheim)

Stellvertretender Vorsitz Kufen, Thomas (Oberbürgermeister Essen)

Mitglieder	<u>Beul, Ulrich (Ratsmitglied)</u>	<u>Nowak, Waldemar</u>
	<u>Kasberger, André (Stadtverordneter Mülheim)</u>	<u>Potthoff, Ernst (Ratsmitglied)</u>
	<u>Küsters, Christina (Stadtverordnete Mülheim)</u>	<u>Rotter, Thomas (Ratsmitglied)</u>

## Gewinn- und Verlustrechnung

	Abw.				Erfolgsplanung		
	2017	2018	2019	2018/19	2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	889,1	1.547,6	1.951,1	26,08%			
sonstige betriebliche Erträge	208,4	184,7	181,6	-1,69%	2.075,0	2.080,0	2.076,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>1.097,5</b>	<b>1.732,3</b>	<b>2.132,7</b>	<b>23,12%</b>	<b>2.075,0</b>	<b>2.080,0</b>	<b>2.076,0</b>
Materialaufwand	277,1	859,6	1.202,9	39,93%	1.200,0	1.181,0	1.181,0
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	137,4	695,5	993,7	42,88%	1.200,0	1.181,0	1.181,0
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	139,7	164,2	209,2	27,43%			
Personalaufwand	801,9	810,7	870,8	7,41%	929,1	967,0	992,0
a) Löhne und Gehälter	630,7	641,2	681,9	6,35%	929,1	967,0	992,0
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	171,2	169,5	188,9	11,45%			
Abschreibungen	196,8	195,0	203,1	4,16%	224,0	0,0	0,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	266,0	270,5	253,8	-6,16%	234,0	463,0	455,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>1.541,8</b>	<b>2.135,9</b>	<b>2.530,6</b>	<b>18,48%</b>	<b>2.587,1</b>	<b>2.611,0</b>	<b>2.628,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-444,3</b>	<b>-403,6</b>	<b>-397,9</b>	<b>-1,41%</b>	<b>-512,1</b>	<b>-531,0</b>	<b>-552,0</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,0	0,0	0,0	>100,00%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	10,0	10,9	10,0	-8,59%	6,7		
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-10,0</b>	<b>-10,9</b>	<b>-10,0</b>	<b>-8,68%</b>	<b>-6,7</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag							
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-454,3</b>	<b>-414,5</b>	<b>-407,9</b>	<b>-1,60%</b>	<b>-518,8</b>	<b>-531,0</b>	<b>-552,0</b>
sonstige Steuern	13,7	13,7	18,8	37,61%	17,5		
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-467,9</b>	<b>-428,2</b>	<b>-426,7</b>	<b>-0,35%</b>	<b>-536,3</b>	<b>-531,0</b>	<b>-552,0</b>
Verlustausgleich	495,0	488,3	428,2	-12,30%			
Sach-/ immat. Investitionen	3,2	120,0	167,6	39,6%			

## Bilanz

	Abw.			
	2017	2018	2019	2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	3,9	2,8	1,4	-51,59%
Sachanlagen	2.318,4	2.244,5	2.210,4	-1,52%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>2.322,2</b>	<b>2.247,3</b>	<b>2.211,8</b>	<b>-1,58%</b>
Vorräte	4,8	73,5	71,9	-2,17%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	35,3	99,6	92,8	-6,77%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	291,8	351,6	195,8	-44,32%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>331,9</b>	<b>524,6</b>	<b>360,5</b>	<b>-31,29%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	1,9	2,8	3,0	8,80%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>2.656,1</b>	<b>2.774,7</b>	<b>2.575,2</b>	<b>-7,19%</b>
Gezeichnetes Kapital	195,0	195,0	195,0	0,00%
Kapitalrücklage	599,1	619,5	674,5	8,89%
Bilanzverlust	-531,2	-491,5	-490,0	-0,30%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>262,9</b>	<b>323,0</b>	<b>379,5</b>	<b>17,51%</b>
Sonderposten	2.083,3	1.946,3	1.810,5	-6,98%
Rückstellungen	76,5	111,9	152,5	36,24%
Verbindlichkeiten	223,2	389,3	231,8	-40,45%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	10,1	4,2	0,9	-78,57%
<b>Summe Passiva</b>	<b>2.656,1</b>	<b>2.774,7</b>	<b>2.575,2</b>	<b>-7,19%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	9,90%	11,64%	14,74%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	90,10%	88,36%	85,26%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	11,32%	14,37%	17,16%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	910,31%	759,13%	578,55%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-49,97%	-26,08%	-20,39%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	73,07%	46,80%	40,83%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	25,25%	49,63%	56,40%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	17,93%	11,26%	9,52%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-178,00%	-132,59%	-112,44%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	14,14	15,66	16,98
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	801.928,81	810.743,26	870.839,39
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+4,17%	+1,10%	+7,41%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	56.713,49	51.771,60	51.286,18

Die Gesellschaft beschäftigt keine Auszubildenden.

## Messe Essen GmbH

Messeplatz 1 / 45131 Essen

### Telefon

0201/7244-0

### Fax

0201/7244-248

### E-Mail

info@messe-essen.de

### Internet

0201/7244-436

### Gründungsjahr

1913

### Handelsregister

HRB 2

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind:

- a) die Durchführung von Messen und Ausstellungen,
- b) die Durchführung von Kongressen, Tagungen, Versammlungen und Kundgeburgen sowie von kulturellen, sportlichen, unterhaltenden und sonstigen Veranstaltungen,
- c) die ganze oder teilweise Vermietung und Verpachtung des von der Stadt Essen der Gesellschaft überlassenen Geländes an der Norbertstraße in Essen, der aufstehenden Ausstellungshallen sowie der Grugahalle für die unter lit. a) und b) genannten Zwecke der Gesellschaft und zu anderen gewerblichen Zwecken,
- d) die Errichtung von Gebäuden und sonstigen Bauwerken für die vorgenannten Zwecke.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Messe Essen hat auch im Jahr 2019 eine maßgebliche Rolle als Wirtschaftsförderer für die Stadt Essen gespielt und wichtige wirtschaftliche Impulse für die gesamte Region gesetzt. Durch die steigende Internationalisierung der Messen steigert die MESSE ESSEN GmbH nicht nur die internationale Bekanntheit der Stadt Essen, sondern zieht viele ausländische Besucher und Aussteller in die Region, wie ifo-Studien eindrucksvoll belegt haben.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	14.316.187 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen		11.449.027 €	79,97%
Messe Essen GmbH		2.866.280 €	20,02%
Streubesitz		880 €	0,01%

## Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal	
	in €	in %
E-world energy & water GmbH	25.000	50,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Kuhr, Oliver P.

**Aufsichtsrat**

<b>Vorsitz</b>	Kufen, Thomas (Oberbürgermeister)	
<b>Stellvertretender Vorsitz</b>	Kleine-Möllhoff, Norbert (Ratsmitglied)	
<b>Mitglieder</b>	Dinkelmann, Peter (Sachkundiger Bürger)	Öllig, Christine (Ratsmitglied und Bezirksvertretungsmitglied)
	Fliß, Rolf (Ratsmitglied)	Püchel, Dr. Gerald
	Hülsmann, Christian	Schwamborn, Michael (Ratsmitglied)
	Jelinek, Rudolf (Bürgermeister)	Tuppeck, Peter (Ratsmitglied)
	Klix, Friedhelm (Ratsmitglied)	Uhlenbruch, Jörg (Ratsmitglied)
	Marschan, Rainer (Ratsmitglied)	
<b>stimmrechtslose Mitglieder</b>	Giesecke, Gabriele (Ratsmitglied)	Heesch-Orgass, Dr. Elisabeth Maria (Ratsmitglied) ab 29.11.2019
	Hemsteeg, Kai (Ratsmitglied) ab 09.10.2019	Schöneweiß, Hans-Peter (Ratsmitglied)

**Gewinn und Verlustrechnung**

	2017	2018	2019	Abw.	Erfolgsplanung		
	in T€	in T€	in T€	2018/19	2020	2021	2022
Umsatzerlöse	68.364,6	60.426,3	48.125,1	-20,36%	65.145,0	69.918,0	63.234,0
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-1.516,6	87,7	610,9	>100,00%			
andere aktivierte Eigenleistungen	118,7	118,9	100,1	-15,78%			
sonstige betriebliche Erträge	9.900,3	11.422,8	19.372,8	69,60%	6.654,0	8.891,0	9.433,0
- davon Zuschuss Stadt Essen	8.443,6	9.536,2	17.624,9	84,82%	6.200,0	8.500,0	9.000,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>76.867,0</b>	<b>72.055,6</b>	<b>68.208,9</b>	<b>-5,34%</b>	<b>71.799,0</b>	<b>78.809,0</b>	<b>72.667,0</b>
Materialaufwand	33.478,3	28.568,0	24.378,7	-14,66%	29.982,0	32.218,0	29.684,0
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	3.461,9	4.024,3	4.622,0	14,85%			
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	30.016,4	24.543,7	19.756,7	-19,50%	29.982,0	32.218,0	29.684,0
Personalaufwand	15.720,8	15.965,1	16.628,5	4,15%	16.978,0	17.687,0	17.867,0
a) Löhne und Gehälter	12.097,7	12.155,6	12.375,3	1,81%	12.694,0	13.189,0	13.401,0
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	3.623,0	3.809,5	4.253,2	11,65%	4.284,0	4.498,0	4.466,0
Abschreibungen	7.826,6	8.726,0	8.706,9	-0,22%	9.182,0	9.381,0	9.499,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	15.771,8	14.555,2	15.279,5	4,98%	12.709,0	16.793,0	13.191,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>72.797,4</b>	<b>67.814,3</b>	<b>64.993,5</b>	<b>-4,16%</b>	<b>68.851,0</b>	<b>76.079,0</b>	<b>70.241,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>4.069,6</b>	<b>4.241,3</b>	<b>3.215,3</b>	<b>-24,19%</b>	<b>2.948,0</b>	<b>2.730,0</b>	<b>2.426,0</b>
Erträge aus Beteiligungen	903,5	995,9	1.001,0	0,51%	1.005,0	1.010,0	1.015,0
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	5,2	0,3	2,3	>100,00%	1,0	1,0	1,0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	4.739,2	4.828,5	4.012,4	-16,90%	3.791,0	3.508,0	3.213,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-3.830,5</b>	<b>-3.832,2</b>	<b>-3.009,1</b>	<b>-21,48%</b>	<b>-2.785,0</b>	<b>-2.497,0</b>	<b>-2.197,0</b>
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>239,1</b>	<b>409,0</b>	<b>206,3</b>	<b>-49,57%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
sonstige Steuern	139,9	221,3	155,3	-29,80%	157,0	161,0	164,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>99,3</b>	<b>187,8</b>	<b>50,9</b>	<b>-72,86%</b>	<b>6,0</b>	<b>72,0</b>	<b>65,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	29.204,9	14.492,1	10.910,7	-24,71%	3.032,0	2.660,0	2.611,0



**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	354,5	279,5	804,6	>100,00%
Sachanlagen	164.054,4	169.856,1	171.534,8	0,99%
Finanzanlagen	38,3	38,3	38,3	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>164.447,2</b>	<b>170.173,9</b>	<b>172.377,8</b>	<b>1,30%</b>
Vorräte	1.570,6	1.621,3	2.225,3	37,25%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	22.324,0	4.173,4	29.516,3	>100,00%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	2.619,6	1.585,3	3.011,5	89,97%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>26.514,2</b>	<b>7.380,0</b>	<b>34.753,1</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	776,7	715,6	675,6	-5,60%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>191.738,0</b>	<b>178.269,6</b>	<b>207.806,5</b>	<b>16,57%</b>
Gezeichnetes Kapital	11.449,9	11.449,9	11.449,9	0,00%
Kapitalrücklage	60.786,1	60.786,1	60.786,1	0,00%
Gewinnrücklagen	4.820,7	4.820,7	4.820,7	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	-62.159,5	-61.971,8	-61.920,8	-0,08%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>14.897,2</b>	<b>15.084,9</b>	<b>15.135,9</b>	<b>0,34%</b>
Sonderposten	584,2	481,2	394,8	-17,95%
Rückstellungen	16.465,0	16.719,3	17.117,6	2,38%
Verbindlichkeiten	159.749,7	145.955,7	175.069,6	19,95%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	41,9	28,5	88,6	>100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>191.738,0</b>	<b>178.269,6</b>	<b>207.806,5</b>	<b>16,57%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	7,77%	8,46%	7,28%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	92,23%	91,54%	92,72%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	9,06%	8,86%	8,78%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	1.187,08%	1.081,77%	1.272,94%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-6,40%	-8,76%	-29,94%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	22,98%	25,54%	32,87%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	48,93%	45,69%	48,19%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	11,44%	13,96%	17,21%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-56,01%	-61,97%	-116,11%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	219,70	216,17	212,56
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	15.721	15.965	16.628
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+2,81%	+1,55%	+4,15%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	71.555,61	73.854,46	78.229,48

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der ME enthalten: 2017: 8,25; 2018: 7,0; 2019: 7.

## Projektentwicklungs-Gesellschaft Essen mbH

Kennedyplatz 5 / 45127 Essen

### Telefon

0201/82024-20

### Fax

0201/82024-92

### E-Mail

info@ewg.de

### Internet

www.ewg.de

### Gründungsjahr

1994

### Handelsregister

HRB 10919

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die wirtschaftliche Entwicklung ausgewählter Gewerbestandorte mit dem Ziel, zur Stärkung und Förderung der Herausbildung zukunftsorientierter Wirtschaftsstrukturen geeignete Gewerbeflächen und -objekte marktreif anbieten zu können. Die Gesellschaft wird zu diesem Zweck insbesondere Grundstücke und Gebäude erwerben oder sich das Verfügungsrecht darüber sichern, deren zukünftige Nutzung selbst oder mit Unterstützung Dritter konzipieren, die wirtschaftlichen, rechtlichen und tatsächlichen Voraussetzungen zur Vermarktung und Nutzung schaffen sowie Grundstücke geeigneten Investoren, Eigennutzern, Projektentwicklern oder sonstigen Dritten veräußern oder überlassen. Soweit dies dem Prinzip der Wirtschaftlichkeit nicht zuwiderläuft, beachtet die Gesellschaft insbesondere bei der Auswahl der Erwerber die wirtschaftsfördernden Ziele.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Wirtschaftsförderung; Schaffung neuer Arbeitsplätze) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der PROESS wird dieser tatsächlich eingehalten.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 200.000 €

#### Gesellschafter

EWG - Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH	<u>100.000 €</u>	<u>50,00%</u>
Sparkasse Essen	<u>100.000 €</u>	<u>50,00%</u>

### Organe

#### Geschäftsführung

<u>Geschäftsführer</u>	<u>Bohnenkamp, Oliver</u>
<u>Geschäftsführer</u>	<u>Boschem, Andre</u>

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse		2,6		>100,00%
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen				
sonstige betriebliche Erträge	0,6			
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>0,6</b>	<b>2,6</b>	<b>0,0</b>	<b>-100,00%</b>
sonstige betriebliche Aufwendungen	14,8	13,7	14,3	4,84%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>14,8</b>	<b>13,7</b>	<b>14,3</b>	<b>4,84%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-14,3</b>	<b>-11,1</b>	<b>-14,3</b>	<b>29,21%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,0			
<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-2,3		-0,0	
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-11,9</b>	<b>-11,1</b>	<b>-14,3</b>	<b>29,21%</b>
sonstige Steuern	0,4	-0,4		-100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-12,3</b>	<b>-10,6</b>	<b>-14,3</b>	<b>34,50%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2,7	4,5	0,3	-92,27%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	471,4	457,5	447,4	-2,22%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>474,1</b>	<b>462,1</b>	<b>447,7</b>	<b>-3,10%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>474,1</b>	<b>462,1</b>	<b>447,7</b>	<b>-3,10%</b>
Gezeichnetes Kapital	200,0	200,0	200,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	278,6	266,3	255,6	-4,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-12,3	-10,6	-14,3	34,50%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>466,3</b>	<b>455,6</b>	<b>441,3</b>	<b>-3,14%</b>
Rückstellungen	6,0	5,7	5,7	0,00%
Verbindlichkeiten	1,8	0,7	0,7	0,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>474,1</b>	<b>462,1</b>	<b>447,7</b>	<b>-3,10%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	98,35%	98,61%	98,57%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	1,65%	1,39%	1,43%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	1,68%	1,41%	1,45%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-2,65%	-2,34%	-3,25%

## ruhr:Hub GmbH

Lindenallee 10 / 45127 Essen

### Telefon

0201/36537593

### Fax

-

### E-Mail

info@hub.ruhr

### Internet

www.hub.ruhr

### Gründungsjahr

2016

### Handelsregister

HRB 27754

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Stärkung des digitalen Wandels in der Wirtschaft in der Metropole Ruhr, insbesondere durch

- die Unterstützung von Unternehmen bezüglich disruptiver digitaler Innovationen von Geschäftsmodellen und Wertschöpfungsketten,
- Beratungsangebote, Veranstaltungsformate, Marketingangebote und Schulungen zur Finanzierung von Geschäftsmodellen, die Verknüpfung von Unternehmen unterschiedlicher Branchen und unterschiedlicher Reife im nationalen und internationalen Kontext durch die Einbringung in bestehende und Schaffung neuer Netzwerke.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der öffentliche Zweck des Unternehmens liegt in der Stärkung des digitalen Wandels in der Wirtschaft in der Metropole Ruhr. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der ruhr:Hub wird dieser tatsächlich eingehalten.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 25.200 €

### Gesellschafter

WirtschaftsEntwicklungsGesellschaft Bochum mbH	6.804 €	27,00%
Stadt Dortmund	6.804 €	27,00%
EWG - Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH	6.804 €	27,00%
Gesellschaft für Wirtschaftsförderung Duisburg mbH	1.197 €	4,75%
Stadt Gelsenkirchen	1.197 €	4,75%
Mülheim&tBusiness GmbH	1.197 €	4,75%
Wirtschaftsförderung metropoleruhr GmbH (wmr)	1.197 €	4,75%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Weimann, Oliver

### Aufsichtsrat

Vorsitz Westphal, Thomas ab 07.12.2019

Meyer, Ralf bis 06.12.2019

Stellvertretender Vorsitz Meyer, Ralf ab 07.12.2019

Westphal, Thomas bis 06.12.2019

Mitglieder Beck, Rasmus Ledune, Pascal

Boschem, André Meurer, Ralf

Grabenkamp, Siegfried Schmitt, Christopher

Heuner, Jannis Zellmann, Kay ab 13.11.2019

im Berichtsjahr ausgeschiedene

AR-Mitglieder Schnitzmeier, Jürgen bis 21.05.2019 Willim, Dr. Uta ab 22.05.2015 bis 12.11.2019

**Gewinn- und Verlustrechnung**

Abw.

	2017	2018	2019	2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	75,6	163,1	110,5	-32,25%
sonstige betriebliche Erträge	381,8	446,5	544,8	22,02%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>457,4</b>	<b>609,6</b>	<b>655,4</b>	<b>7,50%</b>
Personalaufwand	435,7	391,3	461,0	17,82%
a) Löhne und Gehälter	384,0	333,5	396,4	18,85%
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	51,7	57,8	64,6	11,86%
Abschreibungen	24,2	31,0	32,2	3,80%
sonstige betriebliche Aufwendungen	487,4	588,6	702,7	0,2
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>947,3</b>	<b>1.010,9</b>	<b>1.195,8</b>	<b>0,2</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-489,9</b>	<b>-401,2</b>	<b>-540,5</b>	<b>0,3</b>
sonstige Steuern	0,5	0,3	1,0	>100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-490,4</b>	<b>-401,5</b>	<b>-541,4</b>	<b>0,3</b>
Sach-/ immat. Investitionen	113,3	15,9	105,8	>100,00%

**Bilanz**

Abw.

2018/19

	2017	2018	2019	2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	6,6	9,2	3,2	-65,71%
Sachanlagen	94,3	76,5	156,2	>100,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>100,9</b>	<b>85,8</b>	<b>159,4</b>	<b>85,89%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	166,0	237,5	246,8	3,93%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	378,7	389,2	324,6	-16,58%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>544,7</b>	<b>626,7</b>	<b>571,5</b>	<b>-8,81%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	5,0	1,5	16,0	>100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>650,6</b>	<b>714,0</b>	<b>746,8</b>	<b>4,61%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,2	25,2	25,2	0,00%
Kapitalrücklage	450,5	545,0	479,9	-11,96%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>475,7</b>	<b>570,2</b>	<b>505,1</b>	<b>-11,43%</b>
Sonderposten	44,6	31,6	20,5	-35,19%
Rückstellungen	65,4	48,7	172,6	>100,00%
Verbindlichkeiten	64,8	63,3	48,6	-23,22%
<b>Summe Passiva</b>	<b>650,6</b>	<b>714,0</b>	<b>746,8</b>	<b>4,61%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	73,12%	79,87%	67,63%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	26,88%	20,13%	32,37%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	36,76%	25,20%	47,87%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	95,25%	64,18%	70,34%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	5,29%	5,09%	4,91%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-103,09%	-70,41%	-107,20%

## Verband der kommunalen RWE-Aktionäre GmbH

Rüttenscheider Straße 62 / 45130 Essen

**Telefon**  
0201/243439  
**Fax**  
0201/222974

**E-Mail**  
info@vka-rwe.de  
**Internet**  
www.vka-rwe.de

**Gründungsjahr**  
1929/1949  
**Handelsregister**  
HRB 322

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Bildung einer einheitlichen Auffassung der Gesellschafter in energie-wirtschaftlichen und damit zusammenhängenden kommunalpolitischen Fragen sowie die Unterstützung ihrer Gesellschafter bei deren Aufgaben zur Sicherung einer wirtschaftlich sinnvollen Daseinsvorsorge und bei der Darbietung einer sicheren und preiswerten Ver- und Entsorgung in den Bereichen Strom, Öl, Gas, Wasser, Abwasser und Abfall.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der VKA wird dieser tatsächlich eingehalten.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	127.823 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen		17.236 €	13,48%
Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV)		2.000 €	1,56%
darüber hinaus sind weitere 24 Städte/Gemeinden, 28 Kreise, drei kommunale Verbände und 19 weitere Gesellschafter am VKA beteiligt			

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Gerlach, Ernst
Geschäftsführer	Ottmann, Peter

#### Verwaltungsrat

Vorsitz	Geisel, Thomas (Oberbürgermeister Düsseldorf)	
Stellvertretender Vorsitz	Schartz, Günther (Landrat Trier-Saarburg)	
	Bertram, Rudolf (Bürgermeister Eschweiler)	
Mitglieder	Adenauer, Sven-Georg (Landrat Gütersloh)	Lukai, Stefan
	Breuer, Michael	Roland, Ulrich (Bürgermeister Gladbeck) ab 01.12.2017
	Hendele, Thomas (Landrat Mettmann)	Scholten, Ulrich (Oberbürgermeister Mülheim a. d. Ruhr)
	Klieve, Lars Martin	Spelthahn, Wolfgang (Landrat Düren)
	Lieber, Michael (Landrat Altenkirchen)	Tischler, Bernd (Oberbürgermeister Bottrop)

**Gewinn und Verlustrechnung**

	30.06.2016	30.06.2017	30.06.2018	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
sonstige betriebliche Erträge		4,5	3,5	-21,94%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>0,0</b>	<b>4,5</b>	<b>3,5</b>	<b>-21,94%</b>
Personalaufwand	175,6	198,9	250,4	25,93%
Abschreibungen	0,4	0,3	0,5	43,28%
sonstige betriebliche Aufwendungen	63,1	65,4	58,4	-10,68%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>239,1</b>	<b>264,6</b>	<b>309,4</b>	<b>16,90%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-239,1</b>	<b>-260,1</b>	<b>-305,8</b>	<b>17,57%</b>
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	16,7	17,6	19,8	12,55%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>16,8</b>	<b>17,6</b>	<b>19,3</b>	<b>9,70%</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-222,4</b>	<b>-242,5</b>	<b>-286,5</b>	<b>18,15%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen		2,2	1,7	-22,28%
Finanzanlagen	162,6	162,6	165,4	1,73%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>162,6</b>	<b>164,8</b>	<b>167,1</b>	<b>1,41%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	8,6	9,1	9,9	9,00%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	148,2	61,9	12,1	-80,43%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>156,8</b>	<b>70,9</b>	<b>22,0</b>	<b>-69,01%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	2,4	2,5	2,5	0,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>321,8</b>	<b>238,2</b>	<b>191,5</b>	<b>-19,57%</b>
Gezeichnetes Kapital	113,6	107,4	101,7	-5,29%
Kapitalrücklage	1.701,4	1.871,9	2.084,7	11,37%
Gewinnrücklagen	400,0	400,0	400,0	0,00%
Bilanzverlust	-1.917,4	-2.159,9	-2.446,4	13,27%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>297,7</b>	<b>219,4</b>	<b>140,0</b>	<b>-36,22%</b>
Rückstellungen	14,0	9,5	11,9	25,40%
Verbindlichkeiten	10,1	9,3	39,7	>100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>321,8</b>	<b>238,2</b>	<b>191,5</b>	<b>-19,57%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	92,51%	92,13%	73,07%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	7,49%	7,87%	26,93%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	183,08%	133,15%	83,75%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	8,10%	8,54%	36,86%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-74,69%	-110,53%	-204,73%

## ZukunftsZentrumZollverein AG zur Förderung von Existenzgründungen - Triple Z -

Katernberger Straße 107 / 45327 Essen

**Telefon**  
0201/88-72100  
**Fax**  
0201/88-72118

**E-Mail**  
info@triple-z.de  
**Internet**  
www.triple-z.de

**Gründungsjahr**  
1996  
**Handelsregister**  
HRB 12211

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung der Wirtschaftsstruktur des vom Rückgang des Bergbaus besonders betroffenen Stadtteils Essen-Katernberg durch Unterstützung kleiner Unternehmen, insbesondere Existenzgründungen. Dazu gehört die kleinteilige Bewirtschaftung der zehn Gebäude der Zeche Zollverein, Schacht 4/5/11, in Verbindung mit dem Angebot von Start-, Beratungs- und Standorthilfe zur Ansiedlung an diesem Standort sowie die Unterstützung der angesiedelten Unternehmen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Als quantitative Erfolgsfaktoren des Zentrums können die hohe Anzahl an Mieterfirmen im Branchenmix und die hohe Mietauslastung herangezogen werden. Ferner zählt dazu, dass bei kostengünstigen Mieten seit vielen Jahren ein wirtschaftlich eigenständiger operativer Betrieb gewährleistet wird und das Zentrum auf dieser Basis sogar wächst. Eine angemessene Mieterdynamik (Ein-/ Auszüge, interne Umzüge) ist hier in Verbindung mit den vorgenannten Aspekten ebenfalls ein Erfolgsindikator. Idealerweise expandieren Unternehmen, die sich hier entwickelt haben, nach einigen Jahren ins Umfeld.

### Beteiligungsverhältnis

Grundkapital 138.240 €

#### Aktionäre

Streubesitz	51.200 €	37,04%
Allbau Managementgesellschaft mbH	30.720 €	22,22%
RAG-Stiftung	25.600 €	18,52%
Immobilien Management Essen GmbH (IME)	10.240 €	7,41%
Bfz-Essen GmbH	10.240 €	7,41%
EWG - Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH	10.240 €	7,41%

### Organe

#### Vorstand

Vorstandsvorsitzender	<u>Otto, Dirk</u>
Vorstand	<u>Filip, Harald bis 31.12.2019</u>
Vorstand	<u>Stoffers, Clemens</u>
Vorstand	<u>Fricke, Jochen ab 01.01.2020</u>

#### Aufsichtsrat

Vorsitz	<u>Dieker, Werner</u>	
Stellvertretender Vorsitz	<u>Brandenburg, Siegfried (Ratsmitglied)</u>	<u>Meier, Ulrich</u>
Mitglieder	<u>Fricke, Jochen bis 31.12.2019</u>	<u>Meyer, Margarete</u>
	<u>Schmitz, Wolfgang</u>	



**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	1.293,5	1.330,3	1.392,7	4,69%
sonstige betriebliche Erträge	397,0	440,9	401,7	-8,88%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>1.690,5</b>	<b>1.771,2</b>	<b>1.794,4</b>	<b>1,31%</b>
Materialaufwand	544,7	582,9	555,0	-4,78%
Personalaufwand	548,6	574,1	613,5	6,85%
a) Löhne und Gehälter	468,8	489,1	521,4	6,61%
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	79,7	85,0	92,0	8,23%
Abschreibungen	422,6	439,3	440,2	0,21%
sonstige betriebliche Aufwendungen	122,4	112,9	115,5	2,30%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>1.638,3</b>	<b>1.709,2</b>	<b>1.724,3</b>	<b>0,88%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>52,2</b>	<b>61,9</b>	<b>70,1</b>	<b>13,21%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge				
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	4,9	3,7	10,2	>100,00%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-4,9</b>	<b>-3,7</b>	<b>-10,2</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	15,4	18,9	22,4	18,39%
sonstige Steuern	1,5	1,5	4,7	>100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>30,3</b>	<b>37,9</b>	<b>32,9</b>	<b>-13,11%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	6,9	6,6	6,2	-4,96%
Sachanlagen	4.342,7	3.980,2	3.931,9	-1,21%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>4.349,5</b>	<b>3.986,8</b>	<b>3.938,2</b>	<b>-1,22%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	84,9	69,7	32,7	-53,07%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	571,7	848,3	964,7	13,72%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>656,6</b>	<b>917,9</b>	<b>997,3</b>	<b>8,65%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	5,0	6,1	6,6	8,26%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>5.011,1</b>	<b>4.910,8</b>	<b>4.942,1</b>	<b>0,64%</b>
Gezeichnetes Kapital	112,6	138,2	138,2	0,00%
Kapitalrücklage	255,7	480,1	480,1	0,00%
Gewinnrücklagen	726,9	757,2	795,1	5,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	30,3	37,9	32,9	-13,11%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>1.125,6</b>	<b>1.413,4</b>	<b>1.446,3</b>	<b>2,33%</b>
Sonderposten	3.368,6	2.985,5	2.602,4	-12,83%
Rückstellungen	102,4	82,0	129,9	58,40%
Verbindlichkeiten	407,6	414,3	740,7	78,75%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	6,9	15,5	22,7	46,87%
<b>Summe Passiva</b>	<b>5.011,1</b>	<b>4.910,8</b>	<b>4.942,1</b>	<b>0,64%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	22,46%	28,78%	29,27%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	77,54%	71,22%	70,73%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	25,88%	35,45%	36,73%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	345,21%	247,44%	241,70%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	4,03%	4,66%	5,04%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	32,45%	32,42%	34,19%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	32,22%	32,91%	30,93%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	25,00%	24,80%	24,53%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	2,70%	2,68%	2,27%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	7,17	7,62	7,48
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	549	574	613
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+0,19%	+4,66%	+6,85%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	76.507,87	75.346,91	81.994,83

Die Gesellschaft beschäftigt keine Auszubildenden.

**Geschäftsbereich 2:  
Finanzen**

**GB-Vorstand: Gerhard Grabenkamp (Stadtkämmerer)**



## Betriebsgesellschaft Radio Essen mbH & Co.KG

Jakob-Funke-Platz 1 / 45127 Essen

### Telefon

0201/804-6161

### Fax

0201/804-6169

### E-Mail

info@westfunk.de

### Internet

www.radioessen.de

### Gründungsjahr

1989

### Handelsregister

HRA 6028

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Wahrnehmung folgender Aufgaben, die sich aus dem Landesmediengesetz NordrheinWestfalen(LMG NRW) für den Betrieb lokalen Rundfunks ergeben:

1. Die zur Produktion und Verbreitung des lokalen Rundfunks erforderlichen technischen Einrichtungen zu beschaffen und der Veranstaltungsgemeinschaft als dem Vertragspartner zur Verfügung zu stellen
2. Dem Vertragspartner die zur Wahrnehmung seiner gesetzlichen und durch Vereinbarung bestimmten Aufgaben erforderlichen Mittel in vertraglich bestimmtem Umfang zur Verfügung zu stellen
3. Für den Vertragspartner den in § 24 Abs. 4 Satz 1 LRG (jetzt: § 74 LMG NRW) genannten Gruppen Produktionshilfe zur Verfügung zu stellen
4. Hörfunkwerbung zu verbreiten. Darüber hinaus sind Gegenstand des Unternehmens alle damit unmittelbar oder mittelbar zusammenhängenden Geschäfte. Zu diesem Zweck kann sich die Gesellschaft an anderen Unternehmen mit gleichem oder ähnlichen Gesellschaftszweck beteiligen, derartige Unternehmen erwerben, Tochtergesellschaften gründen, Zweigniederlassungen errichten sowie alle sonstigen den Gesellschaftszweck fördernden Geschäfte vornehmen.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks liegt im Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	<u>1.533.876 €</u>	
<b>Gesellschafter</b>			
<u>Zeitungsverlag Niederrhein GmbH &amp; Co. Essen</u>		<u>1.150.407 €</u>	<u>75,00%</u>
<u>Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV)</u>		<u>191.734 €</u>	<u>12,50%</u>
<u>Sparkasse Essen</u>		<u>191.734 €</u>	<u>12,50%</u>

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Schindler, Axel

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	4.308,4	3.873,3	3.206,5	-17,22%
sonstige betriebliche Erträge	10,9	14,0	13,4	-4,38%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>4.319,3</b>	<b>3.887,3</b>	<b>3.219,9</b>	<b>-17,17%</b>
Materialaufwand	66,4	63,2	74,5	17,92%
Abschreibungen	41,7	42,7	38,8	-9,19%
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.910,2	2.774,0	2.659,7	-4,12%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>3.018,3</b>	<b>2.879,9</b>	<b>2.773,0</b>	<b>-3,71%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>1.301,0</b>	<b>1.007,4</b>	<b>446,8</b>	<b>-55,64%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1,1	1,2	1,0	-21,42%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	5,8	8,1	6,3	-22,47%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-4,7</b>	<b>-6,9</b>	<b>-5,3</b>	<b>-22,65%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	216,1	158,0	71,1	-55,02%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>1.080,3</b>	<b>842,5</b>	<b>370,1</b>	<b>-56,08%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	18,8	5,6	8,2	47,81%
Sachanlagen	67,8	72,4	118,3	63,54%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>86,5</b>	<b>77,9</b>	<b>126,6</b>	<b>62,42%</b>
Vorräte	1,1	5,6	5,0	-10,35%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.190,3	3.064,3	2.347,9	-23,38%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>3.191,4</b>	<b>3.069,9</b>	<b>2.353,0</b>	<b>-23,35%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	6,4	3,1		-100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>3.284,3</b>	<b>3.150,9</b>	<b>2.479,5</b>	<b>-21,31%</b>
Gezeichnetes Kapital	1.533,9	1.533,9	1.533,9	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>1.533,9</b>	<b>1.533,9</b>	<b>1.533,9</b>	<b>0,00%</b>
Rückstellungen	205,7	236,8	225,5	-4,76%
Verbindlichkeiten	1.544,8	1.380,2	720,1	-47,82%
<b>Summe Passiva</b>	<b>3.284,3</b>	<b>3.150,9</b>	<b>2.479,5</b>	<b>-21,31%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	46,70%	48,68%	61,86%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	53,30%	51,32%	38,14%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	1.772,82%	1.968,40%	1.211,94%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	114,12%	105,42%	61,65%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	30,20%	26,01%	13,94%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	1,54%	1,63%	2,31%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,96%	1,10%	1,20%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	70,43%	54,93%	24,13%

## Betriebsverwaltungsgesellschaft Radio Essen mbH

Jakob-Funke-Platz 1 / 45127 Essen

### Telefon

0201/804-6161

### Fax

0201/804-6169

### E-Mail

info@westfunk.de

### Internet

-

### Gründungsjahr

1989

### Handelsregister

HRB 8058

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung an der Kommanditgesellschaft Betriebsgesellschaft Radio Essen mbH & Co. KG als persönlich haftende Gesellschafterin sowie die Übernahme der Geschäftsführung und Vertretung dieser Gesellschaft. Darüber hinaus sind der Gegenstand des Unternehmens alle damit unmittelbar oder mittelbar zusammenhängenden Geschäfte

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks liegt im Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 30.000 €

### Gesellschafter

Zeitungsverlag Niederrhein GmbH & Co. Essen KG	22.500 €	75,00%
Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH	3.600 €	12,00%
Sparkasse Essen	3.900 €	13,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Schindler, Axel

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2017	2018	2019	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2018/19
Umsatzerlöse	3,0	3,0	3,0	0,00%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>3,0</b>	<b>3,0</b>	<b>3,0</b>	<b>0,00%</b>
sonstige betriebliche Aufwendungen	0,2	0,2	0,4	>100,00%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>	<b>0,4</b>	<b>&gt;100,00%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>2,8</b>	<b>2,8</b>	<b>2,6</b>	<b>-9,98%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,1	0,1	0,0	-52,01%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,1	0,1		-100,00%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,4	0,4	0,4	-7,70%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>2,4</b>	<b>2,4</b>	<b>2,2</b>	<b>-8,95%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	79,7	59,3	61,4	3,67%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>79,7</b>	<b>59,3</b>	<b>61,4</b>	<b>3,67%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>79,7</b>	<b>59,3</b>	<b>61,4</b>	<b>3,67%</b>
Gezeichnetes Kapital	30,0	30,0	30,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	23,9	26,3	28,6	9,11%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	2,4	2,4	2,2	-8,95%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>56,3</b>	<b>58,6</b>	<b>60,8</b>	<b>3,71%</b>
Rückstellungen	0,4			
Verbindlichkeiten	23,0	0,6	0,6	-0,77%
<b>Summe Passiva</b>	<b>79,7</b>	<b>59,3</b>	<b>61,4</b>	<b>3,67%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	70,58%	98,96%	99,01%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	29,42%	1,04%	0,99%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	41,68%	1,05%	1,00%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	94,19%	94,68%	85,23%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	4,18%	4,08%	3,58%



# Entsorgungsbetriebe Essen GmbH

Pferdebahnstraße 32 / 45141 Essen

**Telefon**

0201/854-2222

**Fax**

0201/854-2090

**E-Mail**

info@ebe-essen.de

**Internet**

www.ebe-essen.de

**Gründungsjahr**

1998

**Handelsregister**

HRB 13131

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind die Akquisition, die Sammlung und der Transport, die Verwertung und Beseitigung von Wertstoffen und Abfällen aller Art; die Erfassung und der Transport von Verkaufsverpackungen, Altglas und Altpapier/Kartonagen im Sinne der Verpackungsverordnung; die Erfassung und der Transport von Bio- und Grünabfällen, insbesondere aus privaten Haushalten, Gewerbebetrieben und von Friedhöfen; der Betrieb von Anlagen zur Behandlung, Sortierung, Verarbeitung und Verwertung von Abfällen; die Straßenreinigung und der Winterdienst sowie Sonderreinigungen; der Betrieb von Wochenmärkten; der Betrieb eines Fuhrparks mit vorhandenen Werkstätten und Lagern in erster Linie im Gebiet der Stadt Essen; darüber hinaus im regionalen Bereich der unmittelbaren Nachbarstädte mit dem Ziel der interkommunalen Zusammenarbeit.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Erfassung der der Entsorgungspflicht der Stadt Essen unterliegenden Abfälle; Reinigung der öffentlichen Straßen innerhalb geschlossener Ortslagen sowie der Ortsdurchfahrten bei klassifizierten Straßen als öffentliche Pflichtaufgabe) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

10.200.000 €

**Gesellschafter**

Stadt Essen

5.202.000 €

51,00%

REMONDIS Kommunale Dienste West GmbH

4.998.000 €

49,00%

## Organe

**Geschäftsführung**

Geschäftsführer

Tschentscher, Stephan

Geschäftsführer

Unterseher-Herold, Uwe bis 30.09.2019

**Aufsichtsrat**

Vorsitz

Brüx, Roman

Stellvertretender Vorsitz

Hanning, Guido

Vogt, Hans Dirk (Ratsmitglied)

Mitglieder

Agolli, Ralf (AN-Vertreter) ab 01.07.2019

Mauthe, Jürgen

Buse, Rolf (AN-Vertreter) ab 01.07.2019

Schürmann, Martina (Ratsmitglied)

Diehl, Manfred (AN-Vertreter)

Tielke, Andre (AN-Vertreter) ab 01.07.2019

Feldt, Thorsten

Vogel, Ingo (Ratsmitglied)

Grabenkamp, Gerhard (Stadtkämmerer)

Wandtke, Walter (Ratsmitglied)

Jasperneite, Wilhelm

Weiskirch, Florian ab 01.07.2019

Jürgens, Christian (Gewerkschaftsekretär)

Wuschof, Anja (AN-Vertreterin)

Kellermann, Michael (AN-Vertreter) ab 01.07.2019

im Berichtsjahr ausgeschiedene

AR-Mitglieder

Buhl, Karl (AN-Vertreter) bis 30.06.2019

Speder, Manfred (AN-Vertreter) bis 30.06.2019

Fasel, Sven (AN-Vertreter) bis 30.06.2019

ten Eikelder, Dieter bis 30.06.2019

Mellerke, Markus (AN-Vertreter) bis 30.06.2019

## Gewinn- und Verlustrechnung

			Abw.		Erfolgsplanung		
	2017	2018	2019	2018/19	2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	100.654,1	103.100,0	108.034,8	4,79%	110.748,0	112.203,0	113.904,0
sonstige betriebliche Erträge	1.331,7	1.504,6	1.196,4	-20,48%	523,0	528,0	533,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>101.985,9</b>	<b>104.604,5</b>	<b>109.231,1</b>	<b>4,42%</b>	<b>111.271,0</b>	<b>112.731,0</b>	<b>114.437,0</b>
Materialaufwand	25.415,2	25.590,1	29.683,1	15,99%	31.256,0	31.626,0	31.929,0
<i>a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren</i>	<i>3.867,8</i>	<i>4.141,3</i>	<i>4.169,9</i>	<i>0,69%</i>	<i>4.494,0</i>	<i>4.549,0</i>	<i>4.614,0</i>
<i>b) Aufwendungen für bezogene Leistungen</i>	<i>21.547,4</i>	<i>21.448,8</i>	<i>25.513,3</i>	<i>18,95%</i>	<i>26.762,0</i>	<i>27.077,0</i>	<i>27.315,0</i>
Personalaufwand	49.365,5	51.572,9	53.629,2	3,99%	53.200,0	54.053,0	55.475,0
<i>a) Löhne und Gehälter</i>	<i>36.929,2</i>	<i>38.755,0</i>	<i>40.500,7</i>	<i>4,50%</i>	<i>40.479,0</i>	<i>41.693,0</i>	<i>42.944,0</i>
<i>b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung</i>	<i>12.436,3</i>	<i>12.817,9</i>	<i>13.128,5</i>	<i>2,42%</i>	<i>12.721,0</i>	<i>12.360,0</i>	<i>12.531,0</i>
Abschreibungen	5.288,3	5.083,0	5.222,1	2,74%	5.796,0	5.964,0	6.082,0
<i>a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen</i>	<i>5.288,3</i>	<i>5.083,0</i>	<i>5.222,1</i>	<i>2,74%</i>	<i>5.796,0</i>	<i>5.964,0</i>	<i>6.082,0</i>
sonstige betriebliche Aufwendungen	8.799,1	8.816,5	8.035,0	-8,86%	8.906,0	8.408,0	7.954,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>88.868,0</b>	<b>91.062,6</b>	<b>96.569,4</b>	<b>6,05%</b>	<b>99.158,0</b>	<b>100.051,0</b>	<b>101.440,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>13.117,9</b>	<b>13.542,0</b>	<b>12.661,7</b>	<b>-6,50%</b>	<b>12.113,0</b>	<b>12.680,0</b>	<b>12.997,0</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	23,2	7,4	9,3	25,76%	7,0	7,0	7,0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	496,9	399,2	261,1	-34,59%	401,0	503,0	515,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-473,7</b>	<b>-391,8</b>	<b>-251,8</b>	<b>-35,73%</b>	<b>-394,0</b>	<b>-496,0</b>	<b>-508,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	4.125,3	4.251,2	4.034,3	-5,10%	4.030,0	4.072,0	4.174,0
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>8.518,9</b>	<b>8.899,0</b>	<b>8.375,6</b>	<b>-5,88%</b>	<b>7.689,0</b>	<b>8.112,0</b>	<b>8.315,0</b>
sonstige Steuern	193,7	195,1	202,0	3,53%	206,0	209,0	212,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>8.325,2</b>	<b>8.703,9</b>	<b>8.173,6</b>	<b>-6,09%</b>	<b>7.483,0</b>	<b>7.903,0</b>	<b>8.103,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	3.671,2	3.228,6	6.183,6	91,52%	13.349,0	5.804,0	5.578,0

## Bilanz

	2017	2018	2019	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2018/19
Immaterielle Vermögensgegenstände	253,1	159,9	118,3	-26,01%
Sachanlagen	41.115,9	39.267,0	40.238,2	2,47%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>41.369,0</b>	<b>39.426,9</b>	<b>40.356,5</b>	<b>2,36%</b>
Vorräte	859,7	810,3	726,2	-10,38%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	17.065,3	14.787,0	13.745,7	-7,04%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	72,2	81,2	86,4	6,49%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>17.997,2</b>	<b>15.678,4</b>	<b>14.558,4</b>	<b>-7,14%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	126,7	130,1	160,0	22,99%
Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensverrechnung	87,2			
<b>Summe Aktiva</b>	<b>59.580,2</b>	<b>55.235,5</b>	<b>55.074,9</b>	<b>-0,29%</b>
Gezeichnetes Kapital	10.200,0	10.200,0	10.200,0	0,00%
Kapitalrücklage	1.505,1	1.505,1	1.505,1	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	8.325,2	8.703,9	8.173,6	-6,09%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>20.030,3</b>	<b>20.408,9</b>	<b>19.878,7</b>	<b>-2,60%</b>
Rückstellungen	9.851,1	8.349,2	8.244,1	-1,26%
Verbindlichkeiten	29.698,8	26.477,4	26.952,1	1,79%
<b>Summe Passiva</b>	<b>59.580,2</b>	<b>55.235,5</b>	<b>55.074,9</b>	<b>-0,29%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	33,62%	36,95%	36,09%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	66,38%	63,05%	63,91%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	48,42%	51,76%	49,26%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	197,45%	170,64%	177,06%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	13,03%	13,13%	11,72%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	48,40%	49,30%	49,10%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	24,92%	24,46%	27,17%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	5,19%	4,86%	4,78%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	41,56%	42,65%	41,12%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	917,38	965,00	981,74
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	49.366	51.573	53.629
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+1,12%	+4,47%	+3,99%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	53.811,41	53.443,42	54.626,67

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der EBE enthalten: 2017: 29; 2018: 27; 2019: 29

# Entwässerung Essen GmbH

Rüttenscheider Straße 27-37 / 45128 Essen

Telefon  
0201/2207-381  
Fax  
0201/800-1219

E-Mail  
info@stadtwerke-essen.de  
Internet  
www.stadtwerke-essen.de

Gründungsjahr  
1997  
Handelsregister  
HRB 12734

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind der Erwerb, die Errichtung, die Verpachtung und der Betrieb von Anlagen der öffentlichen Abwasserentsorgung.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Abwasserentsorgung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der EEG wird dieser tatsächlich eingehalten.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 25.565 €

### Gesellschafter

Stadtwerke Essen AG\* 25.565 € 100,00%

\* Gesellschaftsrechtlich hat die EW einen 100%-igen Durchgriff auf die EEG; das Jahresergebnis steht zu 100% der EW zu.

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Schäfer, Dr. Peter

Geschäftsführer Klieve, Lars Martin

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19	Erfolgsplanung		
					2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	60.627,6	62.474,2	69.915,4	11,91%	72.485,0	75.472,0	78.417,0
sonstige betriebliche Erträge	953,2	391,2	7,3	-98,13%	20,0	20,0	20,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>61.580,8</b>	<b>62.865,4</b>	<b>69.922,7</b>	<b>11,23%</b>	<b>72.505,0</b>	<b>75.492,0</b>	<b>78.437,0</b>
Materialaufwand	1.528,5	623,1	1.528,0	>100,00%	1.101,0	1.101,0	1.101,0
Personalaufwand	23,8	24,5	23,3	-5,12%	25,0	25,0	25,0
Abschreibungen	18.768,0	19.134,4	20.102,9	5,06%	21.038,0	21.839,0	22.492,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.827,6	844,1	775,2	-8,16%	1.696,0	1.696,0	1.696,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>22.147,9</b>	<b>20.626,2</b>	<b>22.429,3</b>	<b>8,74%</b>	<b>23.860,0</b>	<b>24.661,0</b>	<b>25.314,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>39.432,9</b>	<b>42.239,2</b>	<b>47.493,4</b>	<b>12,44%</b>	<b>48.645,0</b>	<b>50.831,0</b>	<b>53.123,0</b>
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens							
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	286,5	0,0		-100,00%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	20.569,1	19.058,5	19.804,6	3,91%	19.789,0	20.773,0	21.771,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-20.282,6</b>	<b>-19.058,4</b>	<b>-19.804,6</b>	<b>3,92%</b>	<b>-19.789,0</b>	<b>-20.773,0</b>	<b>-21.771,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	4.378,7	4.435,9	5.494,0	23,85%			
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>14.771,5</b>	<b>18.744,8</b>	<b>22.194,8</b>	<b>18,40%</b>	<b>28.856,0</b>	<b>30.058,0</b>	<b>31.352,0</b>
Sonstige Steuern	1,4	1,4	1,4	0,00%	5.507,0	5.762,0	6.036,0
Gewinne	14.770,0	18.743,4	22.193,3		23.349,0	24.296,0	25.316,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	42.688,3	73.638,1	86.374,2	17,30%	67.869,6	59.674,1	50.165,1

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2018/19
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.104,1	2.041,7	1.979,3	-3,06%
Sachanlagen	845.116,2	898.994,9	964.663,5	7,30%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>847.220,3</b>	<b>901.036,6</b>	<b>966.642,8</b>	<b>7,28%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	695,5	365,3	40.900,3	>100,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>695,5</b>	<b>365,3</b>	<b>40.900,3</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)			58,6	
<b>Summe Aktiva</b>	<b>847.915,8</b>	<b>901.402,0</b>	<b>1.007.601,6</b>	<b>11,78%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,6	25,6	25,6	0,00%
Kapitalrücklage	179.792,1	179.792,1	179.792,1	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>179.817,6</b>	<b>179.817,6</b>	<b>179.817,6</b>	<b>0,00%</b>
Abzugsposten	111.059,8	111.468,3	111.986,5	0,46%
Rückstellungen	748,2	357,9	6.096,7	>100,00%
Verbindlichkeiten	556.290,1	609.758,1	709.700,9	16,39%
<b>Summe Passiva</b>	<b>847.915,8</b>	<b>901.402,0</b>	<b>1.007.601,6</b>	<b>11,78%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	21,21%	19,95%	17,85%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	78,79%	80,05%	82,15%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	21,22%	19,96%	18,60%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	371,54%	401,29%	460,35%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	65,04%	67,61%	67,93%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	0,04%	0,04%	0,03%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	2,48%	0,99%	2,19%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	30,48%	30,44%	28,75%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	8,21%	10,42%	12,34%

## essen.net GmbH

Rüttenscheider Straße 27-37 / 45128 Essen

Telefon  
0201/50717500

Fax  
-

E-Mail

-

Internet

-

Gründungsjahr  
2009

Handelsregister  
HRB 22019

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Auf- und Ausbau sowie Betrieb und Vermietung von Breitbandkabelnetzen einschließlich des Kundenhausanschlusses bis zum Modem des Kunden/Providers. Die Gesellschaft wird ausschließlich im Stadtgebiet Essen tätig. Außerhalb des Stadtgebietes ist ein Tätigwerden der Gesellschaft nur ausnahmsweise und nur unter den Voraussetzungen des § 107 Abs. 3 GO NRW zulässig.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Auf- und Ausbau sowie Betrieb und Vermietung von Breitbandkabelnetzen einschließlich des Kundenanschlusses) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Aufgrund der aktuell eingestellten operativen Geschäftstätigkeit ruht jedoch derzeit die öffentliche Zwecksetzung und -erreicherung der essen.net.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 1.000.000 €

#### Gesellschafter

Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH 1.000.000 € 100,00%

#### ENET: essen.net GmbH

		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	1.000.000 €	100,00%
EW		1.000.000 €	100,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>1.000.000 €</b>	<b>100,00%</b>

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer Klieve, Lars Martin (seit 01.04.2019)

ausgeschiedene Mitglieder der

Geschäftsführung Schäfer, Dr. Peter (bis 01.04.2019)

**Gewinn und Verlustrechnung**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
sonstige betriebliche Erträge	748,3			
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>748,3</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	
Materialaufwand	0,1	0,0	0,0	
Abschreibungen	8,2	0,0	0,0	
sonstige betriebliche Aufwendungen	59,3	32,6	33,6	2,87%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>67,6</b>	<b>32,6</b>	<b>33,6</b>	<b>2,87%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>680,7</b>	<b>-32,6</b>	<b>-33,6</b>	<b>2,87%</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	451,1	466,1	484,7	4,00%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-451,1</b>	<b>-466,1</b>	<b>-484,7</b>	<b>4,00%</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>229,6</b>	<b>-498,7</b>	<b>-518,3</b>	<b>3,93%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen				
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.152,7	1.102,6	1.052,7	-4,53%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	9,6	26,6	43,2	62,71%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>1.162,2</b>	<b>1.129,2</b>	<b>1.095,9</b>	<b>-2,95%</b>
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	10.511,8	11.010,5	11.528,8	4,71%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>11.674,0</b>	<b>12.139,7</b>	<b>12.624,7</b>	<b>4,00%</b>
Gezeichnetes Kapital	1.000,0	1.000,0	1.000,0	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	229,6	-498,7	-518,3	3,93%
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag (EK)	10.511,8	11.010,5	11.528,8	4,71%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	
Rückstellungen	8,1	8,1	8,1	0,00%
Verbindlichkeiten	11.665,9	12.131,5	12.616,6	4,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>11.674,0</b>	<b>12.139,7</b>	<b>12.624,7</b>	<b>4,00%</b>

## Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EW)

Lindenallee 47 / 45127 Essen

### Telefon

0201/8095-2601

### Fax

-

### E-Mail

info@evv-online.de

### Internet

www.evv-online.de

### Gründungsjahr

1979

### Handelsregister

HRB 4308

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Versorgung mit Energie und Wasser, die Abwasserentsorgung, der öffentliche Nahverkehr, die Abfallentsorgung, der Betrieb des Hafens Essen, die Erbringung von Servicedienstleistungen, die Telekommunikation sowie die Immobilien- und Vermögensbeteiligung.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Unternehmensgegenstand der Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EW) ist die Versorgung mit Energie und Wasser, die Beförderung von Personen mit den verschiedenen Verkehrsmitteln des öffentlichen Personennahverkehrs, der Betrieb des städtischen Hafens, die Erbringung von Serviceleistungen, die Abwasserentsorgung, die Abfallentsorgung sowie die Telekommunikation. Die Gesellschaft bedient sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben ihrer Tochtergesellschaften. Aus der Definition des Gesellschaftszweckes in § 2 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages ergibt sich die mittelbare Ausrichtung der Gesellschaft auf das Versorgungs- und Entsorgungsunternehmen SWE und das Verkehrsunternehmen Ruhrbahn.

Durch die mittelbare wirtschaftliche Betätigung über die Tochterunternehmen wird die öffentliche Zwecksetzung der Gesellschaft erfüllt und der öffentliche Zweck erreicht.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

66.200.000 €

#### Gesellschafter

Stadt Essen

66.200.000 €

100,00%

### Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal		Gesellschaft	nominal	
	in €	in %		in €	in %
essen.net	1.000.000 *	100,00%	Betriebsgesellschaft Radio Essen mbH & Co. KG	191.734	12,50%
Weisse Flotte Baldeney GmbH	25.000	100,00%	Betriebsverwaltungsgesellschaft Radio Essen mbH	3.600	12,00%
Ruhrbahn GmbH	12.600.000	69,23%	Verband der kommunalen RWE- Aktionäre GmbH	2.000	1,56%
Stadtwerke Essen AG	28.273.200	51,00%			

\* Die Beteiligung an der essen.net wurde auf 1 € abgeschrieben.

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer Grabenkamp, Gerhard (Stadtkämmerer)

Geschäftsführer Klieve, Lars Martin



**Aufsichtsrat**

Vorsitz	Kufen, Thomas (Oberbürgermeister)	
Stellvertretender Vorsitz	Eickholt, Henrike (AN-Vertreterin) ab 29.08.2019	
Mitglieder	Avar, Ahmet (AN-Vertreter) ab 29.08.2020	Rörig, Barbara (Ratsmitglied)
	Born,, Andreas (AN-Vertreter) ab 29.08.2019	Sauer, Rainer (AN-Vertreter) ab 29.08.2019
	Brandherm, Heike (Ratsmitglied)	Schmutzler-Jäger, Hiltrud (Ratsmitglied)
	Hoffmann, Nils (AN-Vertreter) ab 29.08.2019	Vogt, Hans Dirk (Ratsmitglied)
	Lockmann, Joelle (AN-Vertreterin) ab 01.01.2020	Weber, Wolfgang (Ratsmitglied)

im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Morgenroth, Sabine (AN-Vertreterin) bis 29.08.2019	Backes, Jochen (Ratsmitglied) bis 29.08.2019
	Barz, Detlef (AN-Vertreter) bis 29.08.2019	Fasel, Sven (AN-Vertreter) bis 29.08.2019
	Flocke, Gerd (AN-Vertreter) bis 29.08.2019	Frige, Lukas (AN-Vertreter) ab 29.08.2019 bis 31.12.2019
	Goltz, Hans-Joachim (AN-Vertreter) bis 29.08.2019	Leimann, Sven Karsten (AN-Vertreter) bis 29.08.2019
	Marschan, Rainer (Ratsmitglied) bis 29.08.2019	Müller, Hartmut (Sachkundiger Bürger) bis 29.08.2019
	Neuhaus, Markus (AN-Vertreter) bis 29.08.2019	Neumann, Sylvia (AN-Vertreterin) bis 29.08.2019
	Peil, Martina (AN-Vertreterin) bis 29.08.2019	Uhlenbruch, Jörg (Ratsmitglied) bis 29.08.2019
	Wieschenkämper, Andreas (AN-Vertreter) bis 29.08.2019	

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19	Erfolgsplanung		
					2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	24.160,1	22.317,7	22.631,8	1,41%	21.689,3	22.178,5	22.620,1
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen							
sonstige betriebliche Erträge	38.534,8	8.836,1	69.548,3	>100,00%			
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>62.695,0</b>	<b>31.153,8</b>	<b>92.180,1</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>21.689,3</b>	<b>22.178,5</b>	<b>22.620,1</b>
Materialaufwand	22.697,6	20.793,8	20.935,5	0,68%	21.251,4	21.899,5	22.328,0
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	21.972,9	20.000,9	20.046,1	0,23%			
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	724,7	793,0	889,4	12,16%	21.251,4	21.899,5	22.328,0
Personalaufwand	1.804,2	1.276,9	1.167,5	-8,56%	1.089,0	1.077,2	1.093,0
a) Löhne und Gehälter	882,2	769,1	687,4	-10,63%	1.089,0	1.077,2	1.093,0
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	922,0	507,7	480,1	-5,43%			
Abschreibungen	250,2	187,0	183,7	-1,78%	193,2	207,2	216,9
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.741,6	1.214,0	1.195,1	-1,56%	963,3	1.058,6	1.001,3
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>26.493,6</b>	<b>23.471,7</b>	<b>23.481,8</b>	<b>0,04%</b>	<b>23.496,9</b>	<b>24.242,5</b>	<b>24.639,2</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>36.201,4</b>	<b>7.682,1</b>	<b>68.698,3</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>-1.807,6</b>	<b>-2.064,0</b>	<b>-2.019,1</b>
Erträge aus Beteiligungen	4.549,9	4.881,4	5.066,5	3,79%	62,5	62,5	62,5
Erträge aus Gewinnabführungen	25.688,0	30.931,0	35.860,9	15,94%	39.178,7	41.391,3	43.671,6
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	19,3	10.277,6	4.800,9	-53,29%	5.482,2	5.480,3	5.478,3
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	523,1	684,9	1.365,6	99,39%	2.274,1	2.294,3	2.315,3
Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	900,0				62.738,0	65.146,0	64.226,0
Aufwendungen aus Verlustübernahmen	61.797,1	53.273,2	60.308,1	13,21%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	723,3	337,4	344,5	2,09%	407,7	388,9	365,8
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-32.640,1</b>	<b>-6.835,7</b>	<b>-13.558,7</b>	<b>98,35%</b>	<b>-16.148,2</b>	<b>-16.306,5</b>	<b>-13.064,1</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	8.366,8	7.444,7	5.360,4	-28,00%	10.279,7	10.758,8	11.256,5
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-4.805,6</b>	<b>-6.598,3</b>	<b>49.779,3</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>-28.235,5</b>	<b>-29.129,3</b>	<b>-26.339,7</b>
sonstige Steuern	63,3	14,5	13,3	-8,37%	14,3	14,6	14,9
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-4.868,9</b>	<b>-6.612,8</b>	<b>49.766,0</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>-28.249,8</b>	<b>-29.143,9</b>	<b>-26.354,6</b>
Sach-/ immat. Investitionen	1,2	0,0	0,0		301,5	218,0	218,0

Der dargestellte Verlustausgleich wurde/wird (in der Planung) für das jeweilige Geschäftsjahr gewährt, aber erst im jeweils folgenden Geschäftsjahr festgesetzt/ausgezahlt.

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	6.644,5	3.936,3	3.755,7	-4,59%
Finanzanlagen	254.193,8	260.939,4	298.272,3	14,31%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>260.838,3</b>	<b>264.875,7</b>	<b>302.028,0</b>	<b>14,03%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	35.942,6	41.691,1	54.847,0	31,56%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>35.942,6</b>	<b>41.691,1</b>	<b>54.847,0</b>	<b>31,56%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	67,5	50,1	30,2	-39,78%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>296.848,4</b>	<b>306.616,9</b>	<b>356.905,2</b>	<b>16,40%</b>
Gezeichnetes Kapital	66.200,0	66.200,0	66.200,0	0,00%
Kapitalrücklage	165.277,8	195.502,0	195.799,0	0,15%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-4.868,9	-6.612,8	49.766,0	<-100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>226.608,9</b>	<b>255.089,2</b>	<b>311.765,0</b>	<b>22,22%</b>
Rückstellungen	11.541,9	12.953,4	9.345,1	-27,86%
Verbindlichkeiten	58.697,6	38.574,3	35.795,2	-7,20%
<b>Summe Passiva</b>	<b>296.848,4</b>	<b>306.616,9</b>	<b>356.905,2</b>	<b>16,40%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	76,34%	83,19%	87,35%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	23,66%	16,81%	12,65%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	86,88%	96,31%	103,22%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	31,00%	20,20%	14,48%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	149,84%	34,42%	303,55%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	2,88%	4,10%	1,27%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	36,20%	66,75%	22,71%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,40%	0,60%	0,20%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-2,15%	-2,59%	15,96%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	8,70	7,76	7,32
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	1.804	1.277	1.168
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-55,98%	-29,23%	-8,56%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	207.377,35	164.545,29	159.498,08

## EVV Verwertungs- und Betriebs GmbH (EVB)

Lierfeldstraße 49 / 45326 Essen

Telefon  
0201/83916-600

Fax  
-

E-Mail  
-  
Internet  
www.evv-evb.de

Gründungsjahr  
1999  
Handelsregister  
HRB 14612

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb, der Besitz, die Verwaltung und die Unterhaltung von Fahrzeugen für den Bereich des Konzerns Stadt Essen sowie die Organisation und Durchführung von Wochenmärkten für die Stadt Essen. Darüber hinaus kann die Gesellschaft Aufgaben übernehmen, die der Deckung des Eigenbedarfs der städtischen Beteiligungsgesellschaften dienen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Fahrzeugmanagement sowie Organisation und Durchführung von Wochenmärkten für die Stadt Essen) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	<u>1.058.600 €</u>	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen		<u>1.058.600 €</u>	<u>100,00%</u>

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer Fröhlich, Wolfgang

### Gewinn- und Verlustrechnung

	2017	2018	2019	Abw.	Erfolgsplanung		
	in T€	in T€	in T€	2018/19	2020	2021	2022
					in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	6.525,0	6.598,0	6.969,5	5,63%	6.819,6	6.808,9	6.742,9
sonstige betriebliche Erträge	324,4	497,4	404,5	-18,67%	279,8	279,8	279,8
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>6.849,4</b>	<b>7.095,4</b>	<b>7.374,0</b>	<b>3,93%</b>	<b>7.099,4</b>	<b>7.088,7</b>	<b>7.022,7</b>
Materialaufwand	3.313,6	2.994,4	3.311,6	10,59%	3.470,0	3.449,3	3.430,8
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	560,4	596,1	617,4	3,58%	619,8	620,8	620,8
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	2.753,2	2.398,4	2.694,2	12,34%	2.850,2	2.828,5	2.810,0
Personalaufwand	1.606,5	1.645,8	1.658,8	0,79%	1.620,0	1.635,0	1.685,0
a) Löhne und Gehälter	1.220,9	1.207,1	1.205,2	-0,16%	1.231,2	1.242,6	1.280,6
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	385,6	438,7	453,6	3,39%	388,8	392,4	404,4
Abschreibungen	1.016,9	1.004,3	1.098,4	9,38%	1.132,5	1.127,7	1.023,8
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	1.016,9	1.004,3	1.098,4	9,38%	1.132,5	1.127,7	1.023,8
sonstige betriebliche Aufwendungen	511,1	555,9	583,8	5,01%	505,6	506,6	507,7
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>6.448,1</b>	<b>6.200,4</b>	<b>6.652,6</b>	<b>7,29%</b>	<b>6.728,1</b>	<b>6.718,6</b>	<b>6.647,3</b>
Betriebliches Ergebnis	401,3	895,0	721,4	-19,40%	371,4	370,1	375,5
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge							
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	43,7	37,5	32,8	-12,64%	41,0	43,5	48,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-43,7</b>	<b>-37,5</b>	<b>-32,8</b>	<b>-12,64%</b>	<b>-41,0</b>	<b>-43,5</b>	<b>-48,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	87,4	222,5	217,0	-0,0	75,8	74,5	74,8
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>270,2</b>	<b>635,0</b>	<b>471,7</b>	<b>-25,72%</b>	<b>254,6</b>	<b>252,1</b>	<b>252,6</b>
sonstige Steuern	93,5	93,9	100,8	7,45%	101,6	101,6	101,6
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>176,7</b>	<b>541,2</b>	<b>370,8</b>	<b>-31,48%</b>	<b>153,0</b>	<b>150,5</b>	<b>151,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	780,2	588,1	1.401,9	>100,00%	1.545,0	1.040,0	840,0

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2018/19
Immaterielle Vermögensgegenstände	5,7	3,9	7,6	94,10%
Sachanlagen	4.476,4	4.062,1	4.336,4	6,75%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>4.482,2</b>	<b>4.066,0</b>	<b>4.344,0</b>	<b>6,84%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.210,6	2.078,4	1.277,5	-38,54%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	7,1	33,1	55,1	66,28%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>1.217,8</b>	<b>2.111,5</b>	<b>1.332,6</b>	<b>-36,89%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	30,9	44,5	38,2	-14,07%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>5.736,7</b>	<b>6.222,1</b>	<b>5.714,8</b>	<b>-8,15%</b>
Gezeichnetes Kapital	1.058,6	1.058,6	1.058,6	0,00%
Kapitalrücklage	687,8	687,8	687,8	0,00%
Gewinnrücklagen			234,6	
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	68,9	68,9	68,9	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	176,7	541,2	370,8	-31,48%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>1.991,9</b>	<b>2.356,4</b>	<b>2.420,7</b>	<b>2,73%</b>
Rückstellungen	750,7	675,2	808,5	19,74%
Verbindlichkeiten	2.987,2	3.169,4	2.472,9	-21,98%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	6,8	21,0	12,7	-39,56%
<b>Summe Passiva</b>	<b>5.736,7</b>	<b>6.222,1</b>	<b>5.714,8</b>	<b>-8,15%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	34,72%	37,87%	42,36%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	65,28%	62,13%	57,64%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	44,44%	57,95%	55,72%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	188,00%	164,05%	136,08%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	6,15%	13,56%	10,35%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	23,45%	23,20%	22,49%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	48,38%	42,20%	44,91%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	14,85%	14,15%	14,90%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	8,87%	22,97%	15,32%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	24,50	24,25	22,29
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	1.607	1.646	1.659
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+1,05%	+2,45%	+0,79%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	65.571,61	69.297,36	74.417,32

## Gas-Union GmbH

Theodor-Stern-Kai 1 / 60596 Frankfurt/Main

### Telefon

069/3003-0

### Fax

069/3003-129

### E-Mail

info@gas-union.de

### Internet

www.gas-union.de

### Gründungsjahr

1961

### Handelsregister

HRB 11035 Frankfurt a. Main

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist

1. die Beschaffung und Weiterveräußerung von Gas, wobei die Gaserzeugung und -abgabe aus vorhandenen eigenen Anlagen der Gesellschafter sowie alle hiermit zusammenhängenden Geschäfte besonders zu berücksichtigen sind. Beabsichtigte wesentliche Veränderungen der eigenen Erzeugungskapazität der Gesellschafter sind der Gesellschaft anzuzeigen,
2. der Abschluss von Konzessions- und Lieferverträgen außerhalb der Versorgungs- und Interessengebiete der Gesellschafter sowie die Versorgung in danach der Gesellschaft offen stehenden Gebieten, sofern nicht einer der Gesellschafter die Versorgung selbst übernimmt,
3. der Erwerb, die Errichtung, der Betrieb und die Änderung der zu dem unter Ziffer 1 und 2 aufgeführten Zwecke erforderlichen Anlagen und die Erledigung aller damit zusammenhängenden Geschäfte,
4. die Vornahme aller sonstigen Geschäfte, die mit der Betätigung auf den vorgenannten Geschäftsfeldern zusammenhängen oder geeignet sind, diese zu fördern; die Gesellschaft kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen wie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben oder pachten,
5. ein technischer und wirtschaftlicher Erfahrungsaustausch der Gesellschafter über alle den Gesellschaftszweck betreffenden Angelegenheiten.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Daseinsvorsorge) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der GU wird dieser tatsächlich eingehalten.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 25.300.000 €

### Gesellschafter

Mainova AG, Frankfurt am Main	8.671.000 €	34,27%
RGE Holding GmbH, Essen	5.965.000 €	23,58%
Kraftwerke Mainz-Wiesbaden AG, Mainz	4.025.000 €	15,91%
Städtische Werke AG, Kassel	2.323.000 €	9,18%
Stadtwerke Göttingen AG	1.549.000 €	6,12%
Stadtwerke Essen AG	1.150.000 €	4,55%
Energie- und Wasserversorgung Mittleres Ruhrgebiet GmbH	1.150.000 €	4,55%
Eigene Anteile	467.000 €	1,85%

## Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal		Gesellschaft	nominal	
	in €	in %		in €	in %
KGBE - Kommunale Gasspeicher Beteiligungsgesellschaft Epe mbH	6.250	25,00%	KGE - Kommunale Gasspeichergesellschaft Epe mbH & Co. KG (GU als Kommanditistin)	1.500.000	25,00%

Anm.: dargestellt sind hier nur die KGBE und die KGE, an denen die Stadtwerke Essen AG ebenfalls Anteile hält.

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Nixdorf, Dr. Jens
Geschäftsführer	Malerius, Dr. Oliver

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Becker, Uwe	
Stellvertretender Vorsitz	Ebling, Michael	Schewpe, Gundolf
Mitglieder	Alsheimer, Dr. Constantin	Kaminsky, Claus
	Eigenmann, Dr. Lars	LinBen, Dr. Thomas
	Feldmann, Peter	Maxelon, Dr. Michael
	Geselle, Christian	Paulsen, Uwe
	Herbst, Lothar	Roth, Dr. h.c. Petra
	Höhler, Jörg	Schäfers, Dr. Christpoh
	Hübschen, Dr. Nikolas	Spohn, Dietmar ab 01.01.2019
	Jochem, Sebastian	Wiegelmann, Frank

## Gewinn- und Verlustrechnung

Abw.

	2017	2018	2019	2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	3.807.091,9	4.786.768,9	4.413.554,8	-7,80%
sonstige betriebliche Erträge	28.400,7	7.669,8	15.317,4	99,71%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>3.835.492,6</b>	<b>4.794.438,8</b>	<b>4.428.872,2</b>	<b>-7,62%</b>
Materialaufwand	3.825.203,3	4.768.667,8	4.418.308,4	-7,35%
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	3.605.719,1	4.672.986,0	4.201.327,7	-10,09%
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	219.484,2	95.681,8	216.980,7	>100,00%
Personalaufwand	11.245,7	11.452,5	10.730,4	-6,31%
a) Löhne und Gehälter	8.701,3	9.090,9	8.422,4	-7,35%
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	2.544,4	2.361,7	2.308,1	-2,27%
Abschreibungen	26.960,0	8.011,4	5.411,8	-32,45%
sonstige betriebliche Aufwendungen	7.750,3	7.449,7	6.762,0	-9,23%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>3.871.159,2</b>	<b>4.795.581,4</b>	<b>4.441.212,7</b>	<b>-7,39%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-35.666,6</b>	<b>-1.142,6</b>	<b>-12.340,5</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Erträge aus Beteiligungen	6.643,6	4.582,9	2.551,8	-44,32%
Erträge aus Gewinnabführungen	3.656,6	2.614,3	1.700,6	-34,95%
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	10,8	10,9	10,3	-6,22%
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	913,9	89,5	978,5	>100,00%
Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens				
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.490,3	633,0	1.573,1	>100,00%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>9.734,7</b>	<b>6.664,7</b>	<b>3.668,0</b>	<b>-44,96%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	1.555,6	1.382,2	-13.035,7	<-100,00%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-27.487,5</b>	<b>4.139,9</b>	<b>4.363,2</b>	<b>5,39%</b>
Sonstige Steuern	225,0	-64,7	19,8	<-100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-27.712,5</b>	<b>4.204,6</b>	<b>4.343,3</b>	<b>3,30%</b>
Sach-/ immat. Investitionen	4.177,4	3.530,7	6.720,8	90,35%

**Bilanz**Abw.  
2018/19

	2017	2018	2019	
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.706,4	1.154,6	714,3	-38,14%
Sachanlagen	65.833,8	61.535,2	63.260,4	2,80%
Finanzanlagen	19.743,6	21.510,7	22.085,6	2,67%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>87.283,8</b>	<b>84.200,6</b>	<b>86.060,3</b>	<b>2,21%</b>
Vorräte	36.393,3	55.540,1	67.553,7	21,63%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	502.336,7	586.435,8	465.549,5	-20,61%
Wertpapiere	0,1	0,1		-100,00%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	16.514,1	610,1	10.021,8	>100,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>555.244,2</b>	<b>642.586,1</b>	<b>543.124,9</b>	<b>-15,48%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	497,7	320,9	14.999,5	>100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>643.025,7</b>	<b>727.107,5</b>	<b>644.184,7</b>	<b>-11,40%</b>
Gezeichnetes Kapital	24.833,0	24.833,0	24.833,0	0,00%
Kapitalrücklage	61.323,6	61.323,6	61.323,6	0,00%
Gewinnrücklagen	88.733,4	88.733,4	88.733,4	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	-42.480,5	-70.193,0	-65.988,4	-5,99%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-27.712,5	4.204,6	4.343,3	3,30%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>104.697,0</b>	<b>108.901,6</b>	<b>113.244,9</b>	<b>3,99%</b>
Rückstellungen	74.306,3	59.146,4	38.287,4	-35,27%
Verbindlichkeiten	464.022,3	559.023,8	492.652,4	-11,87%
<b>Summe Passiva</b>	<b>643.025,7</b>	<b>727.107,5</b>	<b>644.184,7</b>	<b>-11,40%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	16,28%	14,98%	17,58%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	83,72%	85,02%	82,42%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	119,95%	129,34%	131,59%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	514,18%	567,67%	468,84%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-0,94%	-0,02%	-0,28%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	0,29%	0,24%	0,24%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	99,73%	99,46%	99,76%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,70%	0,17%	0,12%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-26,47%	3,86%	3,84%

## infralogistik ruhr GmbH

Westuferstraße 15 / 45356 Essen

### Telefon

0201/27895-0

### Fax

0201/27895-15

### E-Mail

info@infralogistik-ruhr.de

### Internet

www.infralogistik-ruhr.de

### Gründungsjahr

2005

### Handelsregister

HRB 18223

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Handel mit Rohrnetzmaterialien für die Gas- und Wasserversorgung, die von der Stadtwerke Essen AG oder von in ihrem Auftrag tätigen Firmen erworben und im Versorgungsgebiet der Stadtwerke Essen AG eingebaut werden.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft dient der Erfüllung der öffentlichen Zwecke der Stadtwerke Essen AG.

Beteiligungsverhältnis	Stammkapital	100.000 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadtwerke Essen AG		100.000 €	100,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Eichhöfer, Denis ab 01.12.2019
Geschäftsführer	Enke, Markus ab 01.12.2019
ausgeschiedene Mitglieder der Geschäftsführung	Strümper, Udo Elmar bis 30.11.2019

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	9.469,6	9.698,5	9.631,5	-0,69%
sonstige betriebliche Erträge	34,3	37,2	8,0	-78,60%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>9.503,9</b>	<b>9.735,7</b>	<b>9.639,4</b>	<b>-0,99%</b>
Materialaufwand	6.462,2	7.028,4	7.999,1	13,81%
Personalaufwand	872,6	613,8	628,8	2,43%
Abschreibungen	250,5	253,0	246,3	-2,67%
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.092,6	1.206,9	439,6	-63,57%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>8.678,0</b>	<b>9.102,2</b>	<b>9.313,7</b>	<b>2,32%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>825,9</b>	<b>633,5</b>	<b>325,7</b>	<b>-48,58%</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	203,4	192,7	181,2	-5,95%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-203,4</b>	<b>-192,7</b>	<b>-181,2</b>	<b>-5,95%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	204,4	139,1	43,0	-69,10%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>418,2</b>	<b>301,7</b>	<b>101,5</b>	<b>-66,35%</b>
Sonstige Steuern	23,8	23,8	24,4	2,59%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>394,4</b>	<b>277,9</b>	<b>77,1</b>	<b>-72,25%</b>
Sach-/ immat. Investitionen	26,4	1,5	2,4	61,83%



**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,5	0,3	0,1	-60,96%
Sachanlagen	3.773,4	3.522,1	3.278,4	-6,92%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>3.773,9</b>	<b>3.522,4</b>	<b>3.278,6</b>	<b>-6,92%</b>
Vorräte	1.792,5	1.879,0	1.870,4	-0,46%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	455,0	431,1	332,5	-22,87%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	2,1	2,2	427,4	>100,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>2.249,6</b>	<b>2.312,4</b>	<b>2.630,3</b>	<b>13,75%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	2,5	1,8	1,3	-29,77%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>6.026,0</b>	<b>5.836,6</b>	<b>5.910,1</b>	<b>1,26%</b>
Gezeichnetes Kapital	100,0	100,0	100,0	0,00%
Gewinnrücklagen	2,3	2,3	2,3	0,00%
Bilanzgewinn	19,4	297,3	374,4	25,94%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>121,7</b>	<b>399,6</b>	<b>476,7</b>	<b>19,30%</b>
Rückstellungen	497,6	425,3	243,8	-42,67%
Verbindlichkeiten	5.406,6	5.011,7	4.914,6	-1,94%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)			275,0	
<b>Summe Passiva</b>	<b>6.026,0</b>	<b>5.836,6</b>	<b>5.910,1</b>	<b>1,26%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	2,02%	6,85%	8,07%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	97,98%	93,15%	91,93%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	3,23%	11,35%	14,54%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	4.850,49%	1.360,50%	1.139,68%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	8,72%	6,53%	3,38%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	9,18%	6,30%	6,52%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	68,00%	72,19%	82,98%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	2,64%	2,60%	2,55%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	324,02%	69,54%	16,18%

## KGBE - Kommunale Gasspeicher Beteiligungsgesellschaft Epe mbH

Gildehauser Straße 2 / 48599 Gronau

### Telefon

0209/708-700

### Fax

-

### E-Mail

info@kge-gasspeichergesellschaft.de

### Internet

www.kge-gasspeichergesellschaft.de

### Gründungsjahr

2007

### Handelsregister

HRB 10967 Coesfeld

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung als persönlich haftende Gesellschafterin an der Kommanditgesellschaft "KGE - Kommunale Gasspeichergesellschaft Epe mbH & Co. KG", Gronau-Epe, und die Übernahme ihrer Geschäftsführung.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die KGBE ist als persönlich haftende Gesellschafterin an der KGE - Kommunale Gasspeichergesellschaft Epe mbH & Co. KG beteiligt. Ihr obliegt die Geschäftsführung. Gegenstand des Unternehmens der KGE ist die Sicherung der örtlichen Energieversorgung. In ihrer Funktion als geschäftsführende Komplementär-GmbH trägt die KGBE zur öffentlichen Zweckerfüllung der KGE bei.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

25.000 €

#### Gesellschafter

Gesellschafter		
Dortmunder Energie- und Wasserversorgung GmbH	6.250 €	25,00%
Gelsenwasser AG	6.250 €	25,00%
Gas-Union GmbH	6.250 €	25,00%
Stadtwerke Essen AG	3.125 €	12,50%
Energie- und Wasserversorgung Mittleres Ruhrgebiet GmbH	3.125 €	12,50%
KGE - Kommunale Gasspeichergesellschaft Epe mbH&Co. KG (KGBE als Komplementärin)	0 €	0,00%

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Zurnieden genannt Döhmman, Werner
Geschäftsführer	Höffken, Arne

### Gewinn- und Verlustrechnung

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
sonstige betriebliche Erträge	4,7	4,7	4,8	1,80%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>4,7</b>	<b>4,7</b>	<b>4,8</b>	<b>1,80%</b>
sonstige betriebliche Aufwendungen	3,8	3,3	3,5	5,80%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>3,8</b>	<b>3,3</b>	<b>3,5</b>	<b>5,80%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>0,9</b>	<b>1,4</b>	<b>1,3</b>	<b>-8,02%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,1	0,4	0,2	-46,21%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,9</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>8,42%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	21,9	21,9	4,1	-81,39%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	17,3	18,3	37,9	>100,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>39,2</b>	<b>40,2</b>	<b>42,0</b>	<b>4,57%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>39,2</b>	<b>40,2</b>	<b>42,0</b>	<b>4,57%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	25,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	10,3	11,1	12,1	8,56%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	0,9	1,0	1,0	8,42%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>36,1</b>	<b>37,1</b>	<b>38,1</b>	<b>2,78%</b>
Rückstellungen	2,7	2,8	3,1	10,06%
Verbindlichkeiten	0,4	0,3	0,8	>100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>39,2</b>	<b>40,2</b>	<b>42,0</b>	<b>4,57%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	92,12%	92,28%	90,70%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	7,88%	7,72%	9,30%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	8,55%	8,37%	10,25%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	2,35%	2,56%	2,70%

## KGE - Kommunale Gasspeichergesellschaft Epe mbH & Co. KG

Gildehauser Straße 2 / 48599 Gronau

### Telefon

0209/708-700

### Fax

-

### E-Mail

info@kge-gasspeichergesellschaft.de

### Internet

www.kge-gasspeichergesellschaft.de

### Gründungsjahr

2007

### Handelsregister

HRA 6017 Coesfeld

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Planung, die Errichtung, der Bau und der Betrieb eines Kavernenspeichers für Erdgas in Epe und von Transportleistungen für Erdgas zur Sicherung der örtlichen Energieversorgung.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der öffentliche Zweck ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens (Sicherung der örtlichen Energieversorgung). Durch die Aufgabenerledigung der KGE wird dieser eingehalten.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 6.000.000 €

#### Gesellschafter

Gelsenwasser AG	<u>1.500.000 €</u>	<u>25,00%</u>
Dortmunder Energie- und Wasserversorgung GmbH	<u>1.500.000 €</u>	<u>25,00%</u>
Gas-Union GmbH	<u>1.500.000 €</u>	<u>25,00%</u>
Stadtwerke Essen AG	<u>750.000 €</u>	<u>12,50%</u>
Energie- und Wasserversorgung Mittleres Ruhrgebiet GmbH	<u>750.000 €</u>	<u>12,50%</u>
KGBE - Kommunale Gasspeicher Beteiligungsgesellschaft Epe mbH (als Komplementärin)	<u>0 €</u>	<u>0,00%</u>

### Organe

#### Geschäftsführung

<u>Geschäftsführer</u>	<u>Zurnieden genannt Döhmman, Werner</u>
<u>Geschäftsführer</u>	<u>Höffken, Arne</u>

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	14.621,4	11.857,3	11.597,5	-2,19%
sonstige betriebliche Erträge			0,4	
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>14.621,4</b>	<b>11.857,3</b>	<b>11.597,9</b>	<b>-2,19%</b>
Materialaufwand	2.225,2	1.895,0	1.958,1	3,33%
Abschreibungen	5.118,4	5.122,1	5.175,8	1,05%
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.949,1	1.737,0	1.735,4	-0,10%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>9.292,7</b>	<b>8.754,2</b>	<b>8.869,2</b>	<b>1,31%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>5.328,8</b>	<b>3.103,1</b>	<b>2.728,7</b>	<b>-12,07%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	2,0	2,0	10,6	>100,00%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	60,6	66,0	58,2	-11,85%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-58,6</b>	<b>-64,1</b>	<b>-47,6</b>	<b>-25,61%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	1.834,6	611,3	204,5	-66,54%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>3.435,6</b>	<b>2.427,8</b>	<b>2.476,5</b>	<b>2,01%</b>
Sonstige Steuern	-68,4	0,8	-12,9	<-100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>3.504,0</b>	<b>2.427,0</b>	<b>2.489,4</b>	<b>2,57%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	115.102,1	110.572,1	105.937,0	-4,19%
Sachanlagen	19.572,3	18.855,1	18.137,8	-3,80%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>134.674,4</b>	<b>129.427,1</b>	<b>124.074,7</b>	<b>-4,14%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.219,9	3.600,7	1.838,9	-48,93%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	10.562,9	3.526,5	10.199,4	>100,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>12.782,8</b>	<b>7.127,2</b>	<b>12.038,3</b>	<b>68,91%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)			0,5	
<b>Summe Aktiva</b>	<b>147.457,2</b>	<b>136.554,4</b>	<b>136.113,6</b>	<b>-0,32%</b>
Gezeichnetes Kapital	33.500,0	33.500,0	33.500,0	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>33.500,0</b>	<b>33.500,0</b>	<b>33.500,0</b>	<b>0,00%</b>
Rückstellungen	3.541,6	1.501,0	1.486,1	-0,99%
Verbindlichkeiten	3.869,7	2.567,2	8.448,3	>100,00%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)*	106.546,0	98.986,2	92.679,1	-6,37%
<b>Summe Passiva</b>	<b>147.457,2</b>	<b>136.554,4</b>	<b>136.113,6</b>	<b>-0,32%</b>

\*In dem Rechnungsabgrenzungsposten sind passive latente Steuern in Höhe von 812 TEUR (Vorjahr: 186 TEUR) enthalten.

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	22,72%	24,53%	24,61%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	77,28%	75,47%	75,39%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	24,87%	25,88%	27,00%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	340,17%	307,62%	306,31%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	36,44%	26,17%	23,53%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	15,22%	15,98%	16,88%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	35,01%	43,20%	44,63%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	10,46%	7,24%	7,43%

## KSBG Kommunale Verwaltungsgesellschaft GmbH

Rüttenscheider Straße 1-3 / 45128 Essen

Telefon  
0201/801-1208

E-Mail

-

Fax  
-

Internet

-

Gründungsjahr

2010

Handelsregister

HRB 22675

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Übernahme der Stellung als persönlich haftende Gesellschafterin und die Übernahme der Geschäftsführung der KSBG Kommunale Beteiligungsgesellschaft GmbH & Co.KG.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die KSBG hat als Komplementärin die Geschäftsführung der KSBG Kommunale Beteiligungsgesellschaft GmbH & Co. KG (KSBG KG) übernommen, die Energieversorgung zum Unternehmensgegenstand hat. Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Geschäftsführung KSBG KG mit dem Unternehmensgegenstand Energieversorgung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch entsprechende Aufgabenerledigung der KSBG wird dieser tatsächlich eingehalten.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	<u>100.000 €</u>	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadtwerke Duisburg AG		19.000 €	19,00%
Stadtwerke Bochum GmbH		18.000 €	18,00%
Dortmunder Stadtwerke AG		36.000 €	36,00%
Stadtwerke Essen AG		15.000 €	15,00%
Stadtwerke Dinslaken GmbH		6.000 €	6,00%
Energieversorgung Oberhausen AG		6.000 €	6,00%

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer Schröder, Carsten

ausgeschiedene Mitglieder der

Geschäftsführung Schäfer, Dr. Peter bis 05.07.2019 Spohn, Dietmar bis 05.07.2019

**Aufsichtsrat**

Vorsitz	Kufen, Thomas (Oberbürgermeister Essen)	
Stellvertretender Vorsitz	Sikorski, Ralf	
	Link, Sören (Oberbürgermeister Duisburg)	
Mitglieder	Bartels, Dr. Ralf	Melis, Ralf
	Banaszak, Jörg	Monegel, Ulrich
	Dinter, Thomas	Pehlke, Guntram
	Eiskirch, Thomas (Oberbürgermeister Bochum)	Samland, Ursula
	Grabmeier, Gerhard ab 13.12.2019	Schranz, Daniel (Oberbürgermeister Oberhauser)
	Hagemeier, Bernd	Sierau, Ulrich (Oberbürgermeister Dortmund)
	Heidinger, Dr. Michael (Oberbürgermeister Dinslaken)	Süpke, Sabine
	Hermanns, Prof. Dr. Julia	Wolff, Christine
	Kiefer, Elmar	
im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Beyer, Hartmut bis 30.11.2019	

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
sonstige betriebliche Erträge	1.353,6	1.052,5	1.127,1	7,08%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>1.353,6</b>	<b>1.052,5</b>	<b>1.127,1</b>	<b>7,08%</b>
Personalaufwand	761,8	709,0	717,5	1,20%
Abschreibungen	0,8	2,2	1,7	-24,47%
sonstige betriebliche Aufwendungen	300,4	260,7	269,6	3,43%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>1.063,0</b>	<b>971,9</b>	<b>988,8</b>	<b>1,74%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>290,6</b>	<b>80,7</b>	<b>138,3</b>	<b>71,42%</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	15,0	3,2	0,0	-99,96%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-15,0</b>	<b>-3,2</b>	<b>0,0</b>	<b>-99,96%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	270,5	72,3	132,9	83,75%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>5,1</b>	<b>5,1</b>	<b>5,4</b>	<b>4,24%</b>
Sonstige Steuern	0,1	0,1	0,4	>100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>5,0</b>	<b>5,0</b>	<b>5,0</b>	<b>0,00%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	1,1	5,8	4,2	-28,46%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>1,1</b>	<b>5,8</b>	<b>4,2</b>	<b>-28,46%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	176,6	53,8	55,8	3,76%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	389,2	348,1	152,1	-56,32%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>565,8</b>	<b>401,9</b>	<b>207,9</b>	<b>-48,28%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)				
<b>Summe Aktiva</b>	<b>566,8</b>	<b>407,7</b>	<b>212,0</b>	<b>-47,99%</b>
Gezeichnetes Kapital	100,0	100,0	100,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	26,4	31,4	36,4	15,92%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	5,0	5,0	5,0	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>131,4</b>	<b>136,4</b>	<b>141,4</b>	<b>3,67%</b>
Rückstellungen	319,8	202,6	30,8	-84,79%
Verbindlichkeiten	115,7	68,7	39,8	-42,03%
<b>Summe Passiva</b>	<b>566,8</b>	<b>407,7</b>	<b>212,0</b>	<b>-47,99%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	23,18%	33,46%	66,69%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	76,82%	66,54%	33,31%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	12.207,17%	2.336,29%	3.385,28%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	331,38%	198,90%	49,95%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	56,28%	67,36%	63,66%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	3,81%	3,67%	3,54%



## KSBG Kommunale Beteiligungsgesellschaft GmbH & Co. KG

Rüttenscheider Straße 1 - 3 / 45128 Essen

Telefon  
0201/801-1280

Fax  
-

E-Mail

-

Internet

-

Gründungsjahr  
2010

Handelsregister  
HRA 9583

### Gegenstand des Unternehmens

Unternehmensgegenstand der KSBG KG ist die Beteiligung an der STEAG GmbH als Unternehmen der Energieversorgung, die Erbringung von Dienstleistungen gegenüber ihren Gesellschaftern und der STEAG GmbH, sowie die Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Energieversorgung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	1.000 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Dortmunder Stadtwerke AG		360 €	36,00%
Stadtwerke Duisburg AG		190 €	19,00%
Stadtwerke Bochum GmbH		180 €	18,00%
Stadtwerke Essen AG		150 €	15,00%
Energieversorgung Oberhausen		60 €	6,00%
Stadtwerke Dinslaken GmbH		60 €	6,00%
KSBG Kommunale Verwaltungsgesellschaft GmbH (als Komplementärin)		0 €	0,00%

### Beteiligungen der

Gesellschaft	nominal	
	in €	in %
STEAG GmbH	128.000.000	100,00%

Die STEAG GmbH ist die Führungsgesellschaft und das Stammhaus des KSBG-Konzerns. Sie hält direkt und indirekt die Anteile an den zum KSBG-Konzern gehörenden Tochterunternehmen. Der STEAG GmbH obliegt die strategische und operative Leitung der Unternehmensbereiche des KSBG-Konzerns, bestehend aus dem Unternehmensbereich Kraftwirtschaft (Geschäftsbereiche Kraftwerke (Erzeugung und Handel), Fernwärme, Power Minerals, Energy Services und technischer Service) sowie dem Unternehmensbereich Erneuerbare Energien und Dezentrale Anlagen (Geschäftsbereiche New Energies, Waste to Energy und KWK Polen).

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer Schröder, Carsten

ausgeschiedene Mitglieder der

Geschäftsführung Schäfer, Dr. Peter bis 05.07.2019 Spohn, Dietmar bis 05.07.2019

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	1.257,0	1.328,2	1.366,1	2,85%
sonstige betriebliche Erträge	418,1	651,5	778,3	19,46%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>1.675,0</b>	<b>1.979,7</b>	<b>2.144,4</b>	<b>8,32%</b>
Materialaufwand	723,5	755,1	654,1	-13,39%
Abschreibungen	90,0	92,3	118,8	28,74%
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.131,7	5.393,4	9.441,5	75,06%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>3.945,3</b>	<b>6.240,8</b>	<b>10.214,3</b>	<b>63,67%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-2.270,2</b>	<b>-4.261,1</b>	<b>-8.069,9</b>	<b>89,39%</b>
Erträge aus Gewinnabführungen	45.006,3	45.000,0	45.019,5	0,04%
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	807,1	730,9	627,1	-14,20%
Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens		128.000,0		-100,00%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	22.893,9	22.610,9	27.627,2	22,19%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>22.919,5</b>	<b>-104.880,0</b>	<b>18.019,3</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	309,0	1.198,8	-75,8	<-100,00%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>20.340,3</b>	<b>-110.339,9</b>	<b>10.025,2</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
Sonstige Steuern	1.000,6	0,6	-1.086,6	<-100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>19.339,6</b>	<b>-110.340,6</b>	<b>11.111,8</b>	<b>&lt;-100,00%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	1.424,7	1.524,8	1.577,2	3,44%
Finanzanlagen	989.899,1	861.899,1	861.899,1	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>991.323,8</b>	<b>863.423,8</b>	<b>863.476,2</b>	<b>0,01%</b>
Vorräte	114,5	109,0	132,3	21,39%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	70.522,9	62.146,8	55.068,9	-11,39%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	28.315,7	26.138,2	17.084,1	-34,64%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>98.953,2</b>	<b>88.394,0</b>	<b>72.285,2</b>	<b>-18,22%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	3.414,5	2.165,8	439,1	-79,73%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>1.093.691,5</b>	<b>953.983,7</b>	<b>936.200,6</b>	<b>-1,86%</b>
Gezeichnetes Kapital	1,0	1,0	1,0	0,00%
Kapitalrücklage	390.299,0	409.638,6	299.298,1	-26,94%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	19.339,6	-110.340,6	11.111,8	<-100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>409.639,6</b>	<b>299.299,1</b>	<b>310.410,8</b>	<b>3,71%</b>
Rückstellungen	14.298,0	11.861,9	9.457,6	-20,27%
Verbindlichkeiten	669.753,8	642.822,7	616.332,1	-4,12%
<b>Summe Passiva</b>	<b>1.093.691,5</b>	<b>953.983,7</b>	<b>936.200,6</b>	<b>-1,86%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	37,45%	31,37%	33,16%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	62,55%	68,63%	66,84%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	41,32%	34,66%	35,95%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	166,99%	218,74%	201,60%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-180,61%	-320,81%	-590,71%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	43,19%	38,14%	30,50%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	5,38%	4,66%	5,54%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	4,72%	-36,87%	3,58%

## RWE Aktiengesellschaft

RWE Platz 1 / 45141 Essen

**Telefon**

0201/ 5179 0

**Fax**

0201 /5179 5299

**E-Mail**

contact@rwe.com

**Internet**

www.rwe.com

**Gründungsjahr**

1898

**Handelsregister**

HRB 14525

### Gegenstand des Unternehmens

Die Gesellschaft leitet eine Gruppe von Unternehmen, die insb. auf den folgenden Geschäftsfeldern tätig sind: Erzeugung und Beschaffung von Energie, einschließlich erneuerbarer Energien; Gewinnung, Beschaffung und Verarbeitung von Bodenschätzen und anderen Rohstoffen; Versorgung und Handel mit Energie; Errichtung, Betrieb und Nutzung von Transportsystemen für Energie; Versorgung mit Wasser und Behandlung von Abwasser; Erbringung von Dienstleistungen auf den vorgenannten Gebieten, einschließlich Energieeffizienzdienstleistungen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Grundkapital	1.573.748.477 €
<b>Aktionäre</b>		
davon		
Stadt Essen	4.091.853 €	0,26%
Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV)	17.498.644 €	1,11%
Ruhrbahn GmbH Wertpapierleihe (Stadt Essen)	25.990.136 €	1,65%
Ruhrbahn GmbH (direkt)	445.530 €	0,03%
Ruhrbahn GmbH (direkt) aus Kapitalerhöhung	2.586 €	0,00%
Stadtwerke Essen AG	282 €	0,00%

### Beteiligungen der Gesellschaft

Aufgrund der Vielzahl von Beteiligungen der RWE AG wird auf den Jahresabschluss der RWE AG zum 31.12.2018 verwiesen; abrufbar unter [www.rwe.com](http://www.rwe.com)

## Organe

### Vorstand

Vorstandsvorsitzender	Schmitz, Dr. Rolf Martin
Finanzvorstand	Krebber, Dr. Markus

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Brandt, Dr. Werner	
Stellvertretender Vorsitz	Bsirske, Frank	
Mitglieder	Bochinsky, Michael	Mühlenfeld, Dagmar
	Bossemeyer, Sandra	Ottmann, Peter
	Bröker, Martin	Schartz, Günther
	Dubbert, Anja ab 27.09.2019	Schipporeit, Dr. Erhard
	Dürbaum, Matthias ab 27.09.2019	Schüssel, Dr. Wolfgang
	Gerbaulet, Ute	Sierau, Ullrich
	Keitel, Prof. Dr. Dr. E.h. Hans-Peter	Sikorski, Ralf
	Kircher, Mag. Dr. h.c. Monika	Weckes, Marion
	Harald, Louis	Zubrowski, Leonhard

im Berichtsjahr ausgeschiedene

AR-Mitglieder	Böhle, Reiner bis 18.09.2019	Krebber, Monika bis 18.09.2019
---------------	------------------------------	--------------------------------

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2017	2018	2019	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2018/19
Umsatzerlöse	42.434.000,0	13.388.000,0	13.125.000,0	-1,96%
sonstige betriebliche Erträge	3.608.000,0	886.000,0	4.659.000,0	>100,00%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>46.042.000,0</b>	<b>14.319.000,0</b>	<b>17.881.000,0</b>	<b>24,88%</b>
Materialaufwand	31.326.000,0	10.237.000,0	9.078.000,0	-11,32%
Personalaufwand	4.704.000,0	1.895.000,0	2.526.000,0	33,30%
Abschreibungen	2.939.000,0	948.000,0	3.166.000,0	>100,00%
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.686.000,0	950.000,0	3.254.000,0	>100,00%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>42.655.000,0</b>	<b>14.030.000,0</b>	<b>18.024.000,0</b>	<b>28,47%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>3.387.000,0</b>	<b>289.000,0</b>	<b>-143.000,0</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
Erträge aus Beteiligungen	420.000,0	169.000,0	329.000,0	94,67%
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	2.315.000,0	166.000,0	185.000,0	11,45%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	3.066.000,0	881.000,0	1.626.000,0	84,56%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-331.000,0</b>	<b>-240.000,0</b>	<b>-609.000,0</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	741.000,0	103.000,0	-92.000,0	<-100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>2.315.000,0</b>	<b>-54.000,0</b>	<b>-660.000,0</b>	<b>&gt;100,00%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	12.383.000,0	2.193.000,0	4.809.000,0	>100,00%
Sachanlagen	24.904.000,0	12.409.000,0	19.097.000,0	53,90%
Finanzanlagen	3.998.000,0	1.867.000,0	7.627.000,0	>100,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>41.285.000,0</b>	<b>16.469.000,0</b>	<b>31.533.000,0</b>	<b>91,47%</b>
Vorräte	1.924.000,0	1.631.000,0	1.585.000,0	-2,82%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	16.896.000,0	14.380.000,0	22.644.000,0	57,47%
Wertpapiere	4.893.000,0	3.609.000,0	3.258.000,0	-9,73%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	4.061.000,0	44.019.000,0	4.466.000,0	-89,85%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>27.774.000,0</b>	<b>63.639.000,0</b>	<b>31.953.000,0</b>	<b>-49,79%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>69.059.000,0</b>	<b>80.108.000,0</b>	<b>64.192.000,0</b>	<b>-19,87%</b>
Gezeichnetes Kapital	11.991.000,0	14.257.000,0	17.448.000,0	22,38%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>11.991.000,0</b>	<b>14.257.000,0</b>	<b>17.448.000,0</b>	<b>22,38%</b>
Rückstellungen	24.386.000,0	18.478.000,0	21.574.000,0	16,76%
Verbindlichkeiten	32.682.000,0	47.373.000,0	25.170.000,0	-46,87%
<b>Summe Passiva</b>	<b>69.059.000,0</b>	<b>80.108.000,0</b>	<b>64.192.000,0</b>	<b>-19,87%</b>

Die dargestellten Zahlen stammen aus dem Konzernabschluss der RWE AG.

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	17,36%	17,80%	27,18%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	82,64%	82,20%	72,82%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	29,04%	86,57%	55,33%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	475,92%	461,89%	267,90%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	7,98%	2,16%	-1,09%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	10,22%	13,23%	14,13%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	68,04%	71,49%	50,77%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	6,38%	6,62%	17,71%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	19,31%	-0,38%	-3,78%

## Stadtwerke Essen AG

Rüttenscheider Straße 27-37 / 45128 Essen

Telefon  
0201/800-0

Fax  
0201/800-1219

E-Mail  
info@stadtwerke-essen.de

Internet  
www.stadtwerke-essen.de

Gründungsjahr  
1979

Handelsregister  
HRB 4170

### Gegenstand des Unternehmens

Unternehmensgegenstand der Gesellschaft sind die sichere, preiswürdige und umweltschonende Versorgung ihrer Kunden mit Energie, insbesondere Gas, Strom und Wärme, die Wasserversorgung und Abwasserentsorgung sowie der Betrieb des Hafens. Das Unternehmen kann ferner in unternehmensnahen Bereichen der kommunalen Infrastruktur tätig werden.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Daseinsvorsorge) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Grundkapital	56.320.000 €
<b>Aktionäre</b>		
Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EW)	28.723.200 €	51,00%
innogy SE	16.332.800 €	29,00%
Thüga AG	11.264.000 €	20,00%

### Beteiligungen der Gesellschaft

<b>Gesellschaft</b>	<b>nominal</b> in €	<b>in %</b>	<b>Gesellschaft</b>	<b>nominal</b> in €
Entwässerung Essen GmbH	25.565	100,00%	infra-logistik ruhr GmbH	100.000
Wassergewinnung Essen GmbH	150.000	50,00%	Gas-Union GmbH	1.150.000
STEAG Fernwärme Essen Verwaltungs GmbH	12.500	50,00%	STEAG Fernwärme Essen GmbH & Co. KG	2.287.500
KGBE - Kommunale Gasspeicher Beteiligungsgesellschaft Epe mbH	3.125	12,50%	KGE - Kommunale Gasspeicher-gesellschaft Epe mbH & Co. KG	4.187.500
KSBG Kommunale Verwaltungsgesellschaft GmbH	15.000	15,00%	KSBG Kommunale Beteiligungs-gesellschaft GmbH & Co. KG	150
Thüga Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG	1.000.000	0,52%		

### Geschäftsführung

Vorstandsvorsitzender	Schäfer, Dr. Peter
Vorstand	Klieve, Lars-Martin

**Aufsichtsrat**

Vorsitz	Kufen, Thomas (Oberbürgermeister)	
Stellvertretender Vorsitz	1. stellv. Vorsitzender Born, Andreas	
	2. stellv. Vorsitz vakant	
	3. stellv. Vorsitzender Stelzer, Dr. Michael (Ratsmitglied)	
Mitglieder	Aring, Hans (Ratsmitglied)	Küppers, Dr. Stefan
	Britz, Franz-Josef (Bürgermeister)	Laader, Claudie (AN-Vertreterin)
	Deutloff, Oliver (AN-Vertreter)	Reiche, Katherina ab 01.01.2020
	Günther, Knut (AN-Vertreter) ab 24.06.2019	Schmutzler-Jäger, Hiltrud (Ratsmitglied)
	Haupt, Thomas	Schulte, Dr. Christof
	Kipphardt, Guntmar (Ratsmitglied)	Steinberg, Jörg (AN-Vertreter)
im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Müller, Hildegard bis 10.10.2019	Königsfeld-Koßmann, Ursula (AN-Vertreter) bis 24.06.2020
	Nowak, Torsten bis 24.06.2019	

**Gewinn- und Verlustrechnung**

				Abw.	Erfolgsplanung		
	2017	2018	2019	2018/19	2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	330.195,4	332.459,4	347.144,5	4,42%	364.973,0	371.646,0	380.899,0
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-47,1	39,6	93,4	>100,00%			
andere aktivierte Eigenleistungen	1.115,8	646,1	1.416,3	>100,00%	1.020,0	945,0	674,0
sonstige betriebliche Erträge	7.042,5	7.439,1	6.339,4	-14,78%	2.032,0	2.014,0	2.094,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>338.306,5</b>	<b>340.584,2</b>	<b>354.993,6</b>	<b>4,23%</b>	<b>368.025,0</b>	<b>374.605,0</b>	<b>383.667,0</b>
Materialaufwand	198.346,0	199.740,1	213.255,8	6,77%	228.501,0	234.955,0	243.437,0
Personalaufwand	65.040,0	68.833,6	69.563,5	1,06%	73.576,0	72.982,0	71.774,0
Abschreibungen	27.503,1	25.393,6	25.411,3	0,07%	25.579,0	25.737,0	26.278,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	15.665,0	14.372,7	16.799,9	16,89%	18.060,0	16.697,0	16.256,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>306.554,1</b>	<b>308.340,0</b>	<b>325.030,5</b>	<b>5,41%</b>	<b>345.716,0</b>	<b>350.371,0</b>	<b>357.745,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>31.752,4</b>	<b>32.244,2</b>	<b>29.963,1</b>	<b>-7,07%</b>	<b>22.309,0</b>	<b>24.234,0</b>	<b>25.922,0</b>
Erträge aus Beteiligungen	3.250,1	774,0	373,0	-51,81%	23.738,0	24.682,0	25.713,0
Erträge aus Gewinnabführungen	14.770,0	18.743,4	22.193,3	18,41%			
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	139,9	140,4	146,0	3,95%			
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	99,0	26,6	20,3	-23,63%	158,0	158,0	158,0
Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	16.912,9	15.226,4	12.578,9	-17,39%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	8.640,5	7.425,7	5.552,4	-25,23%	5.728,0	5.846,0	6.039,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-7.294,4</b>	<b>-2.967,8</b>	<b>4.601,3</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>18.168,0</b>	<b>18.994,0</b>	<b>19.832,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	605,1	607,3	781,5	28,70%			
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>23.852,9</b>	<b>28.669,1</b>	<b>33.782,8</b>	<b>17,84%</b>	<b>40.477,0</b>	<b>43.228,0</b>	<b>45.754,0</b>
Sonstige Steuern	536,8	432,8	483,2	11,66%	538,0	548,0	548,0
Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages abgeführte Gewinne	21.093,8	25.894,1	30.169,7	16,51%			
Ausgleichszahlungen an außenstehende	2.222,4	2.342,2	3.129,9	33,63%			
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-96,94%</b>	<b>39.939,0</b>	<b>42.680,0</b>	<b>45.206,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	21.077,2	28.756,2	24.601,0	-14,45%	28.941,0	30.954,0	31.257,0

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2018/19
Immaterielle Vermögensgegenstände	3.206,2	2.339,1	1.577,6	-32,56%
Sachanlagen	376.582,0	380.729,3	378.658,6	-0,54%
Finanzanlagen	57.378,9	43.546,3	31.541,0	-27,57%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>437.167,2</b>	<b>426.614,7</b>	<b>411.777,1</b>	<b>-3,48%</b>
Vorräte	3.659,0	4.134,4	4.953,1	19,80%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	36.495,4	32.424,1	28.586,8	-11,83%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	2.836,1	1.686,0	190,2	-88,72%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>42.990,5</b>	<b>38.244,5</b>	<b>33.730,1</b>	<b>-11,80%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	223,1	106,9	341,4	>100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>480.380,8</b>	<b>464.966,1</b>	<b>445.848,6</b>	<b>-4,11%</b>
Gezeichnetes Kapital	56.320,0	56.320,0	56.320,0	0,00%
Kapitalrücklage	60.419,4	60.419,4	63.114,9	4,46%
Gewinnrücklagen	15.372,9	15.372,9	15.372,9	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>132.112,3</b>	<b>132.112,3</b>	<b>134.807,8</b>	<b>2,04%</b>
Sonderposten	27.789,8	27.783,9	27.319,5	-1,67%
Rückstellungen	45.279,4	44.432,3	39.948,2	-10,09%
Verbindlichkeiten	274.741,8	260.410,6	243.573,0	-6,47%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	457,4	227,0	200,0	-11,89%
<b>Summe Passiva</b>	<b>480.380,8</b>	<b>464.966,1</b>	<b>445.848,6</b>	<b>-4,11%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	27,50%	28,41%	30,24%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	72,50%	71,59%	69,76%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	30,22%	30,97%	32,74%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	263,62%	251,95%	230,73%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	9,62%	9,70%	8,63%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	19,23%	20,21%	19,60%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	58,63%	58,65%	60,07%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	8,13%	7,46%	7,16%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	17,65%	21,37%	24,70%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	811,39	813,58	824,34
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	65.040	68.834	69.563
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-1,43%	+5,83%	+1,06%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	80.158,77	84.605,77	84.386,88

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der SWE enthalten: 2017: 25,75; 2018: 24,5; 2019: 23,75.



## STEAG Fernwärme Essen GmbH & Co. KG

Hyssenallee 100 / 45128 Essen

**Telefon**  
0201/8014900  
**Fax**  
0201/8014888

**E-Mail**  
fernwaerme@steag.com  
**Internet**  
www.steag-fernwaerme.de

**Gründungsjahr**  
2017  
**Handelsregister**  
HRA 10740

### Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist ausschließlich die Betätigung auf dem Gebiete der Fernwärmeversorgung in Teilen des Stadtgebietes Essen (sog. Erweiterungsgebiet) und die Vornahme aller damit zusammenhängender Geschäfte.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks liegt im Gegenstand des Unternehmens (Fernwärmeversorgung).

### Beteiligungsverhältnis

Kommanditkapital 4.575.000 €

#### Gesellschafter

STEAG Fernwärme Essen GmbH	<u>2.287.500 €</u>	<u>50,00%</u>
Stadtwerke Essen AG	<u>2.287.500 €</u>	<u>50,00%</u>

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer	<u>Schäfer, Dr. Peter</u>
Geschäftsführer	<u>Manderfeld, Markus</u>

### Gewinn- und Verlustrechnung

	2018	2019	Abw.
	in T€	in T€	2018/19
Umsatzerlöse	128,9	586,0	>100,00%
sonstige betriebliche Erträge	1,4	7,8	>100,00%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>130,3</b>	<b>593,8</b>	<b>&gt; 100,00%</b>
Materialaufwand	166,2	725,3	>100,00%
Abschreibungen	35,8	263,4	>100,00%
sonstige betriebliche Aufwendungen	46,4	95,2	>100,00%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>248,4</b>	<b>1.083,9</b>	<b>&gt; 100,00%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-118,1</b>	<b>-490,1</b>	<b>&gt; 100,00%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		0,7	
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1,4	297,9	> 100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-119,5</b>	<b>-787,2</b>	<b>&gt; 100,00%</b>

**Bilanz**

	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	
Sachanlagen	2.893,3	13.115,3	>100,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>2.893,3</b>	<b>13.115,3</b>	<b>&gt; 100,00%</b>
Vorräte	2,7	11,5	>100,00%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	99,2	34,8	-64,96%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	3.598,7	5.423,8	50,72%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>3.700,5</b>	<b>5.470,0</b>	<b>47,82%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>6.593,8</b>	<b>18.585,3</b>	<b>&gt; 100,00%</b>
Gezeichnetes Kapital	3.071,5	4.452,0	44,94%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-119,5	-787,2	>100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>2.952,0</b>	<b>3.664,8</b>	<b>24,15%</b>
Rückstellungen	20,0	10,8	-45,84%
Verbindlichkeiten	3.621,8	14.909,7	>100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>6.593,8</b>	<b>18.585,3</b>	<b>&gt; 100,00%</b>

**Kennzahlen**

		2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	44,77%	19,72%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	55,23%	80,28%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	102,03%	27,94%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	123,37%	407,13%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-91,63%	-83,63%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	127,57%	122,14%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	27,50%	44,36%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-4,05%	-21,48%

## STEAG Fernwärme Essen Verwaltungs GmbH

Hysenallee 100 / 45128 Essen

### Telefon

0201/8014900

### Fax

0201/8014888

### E-Mail

fernwaerme@steag.com

### Internet

www.steag-fernwaerme.de

### Gründungsjahr

2017

### Handelsregister

HRB 28464

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung als persönlich haftende und geschäftsführende Gesellschafterin der STEAG Fernwärme Essen GmbH & Co. KG, Essen.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks liegt im Gegenstand des Unternehmens (Fernwärmeversorgung).

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	25.000 €	
<b>Gesellschafter</b>			
STEAG Fernwärme GmbH		12.500 €	50,00%
Stadtwerke Essen AG		12.500 €	50,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Schäfer, Dr. Peter
Geschäftsführer	Manderfeld, Markus

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2018	2019	Abw.
	in T€	in T€	2018/19
sonstige betriebliche Erträge	3,9	4,0	2,13%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>3,9</b>	<b>4,0</b>	<b>2,13%</b>
sonstige betriebliche Aufwendungen	2,7	2,7	3,13%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>2,7</b>	<b>2,7</b>	<b>3,13%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>1,3</b>	<b>1,3</b>	<b>0,00%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,2	0,8	>100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>1,1</b>	<b>0,4</b>	<b>-57,31%</b>

**Bilanz**

	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4,7	4,7	2,13%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	25,3	25,3	-0,09%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>30,0</b>	<b>30,1</b>	<b>0,25%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>30,0</b>	<b>30,1</b>	<b>0,25%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	1,1	2,1	100,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	1,1	0,4	-57,31%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>27,1</b>	<b>27,6</b>	<b>1,66%</b>
Rückstellungen	2,4	2,2	-8,22%
Verbindlichkeiten	0,5	0,3	-35,61%
<b>Summe Passiva</b>	<b>30,0</b>	<b>30,1</b>	<b>0,25%</b>

**Kennzahlen**

		2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	90,36%	91,63%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	9,64%	8,37%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	10,67%	9,14%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	3,88%	1,63%

**STEAG GmbH**

Rüttenscheider Straße 3/ 45128 Essen

**Telefon**

0201/801-00

**Fax**

0201/801-6388

**E-Mail**

info@steag.com

**Internet**

www.steag.com

**Gründungsjahr**

1937

**Handelsregister**

HRB 19649

**Gegenstand des Unternehmens**

Nach § 2 des Gesellschaftsvertrages erstreckt sich die wirtschaftliche Betätigung der Gesellschaft auf die Planung, Errichtung, den Erwerb und den Betrieb von Energieerzeugungsanlagen und hiermit verbundene Dienstleistungen sowie Beschaffung und Vermarktung, Vertrieb und Handel von Energien, Energieträgern sowie sonstigen Medien hauptsächlich Hilfsstoffe für den Kraftwerksbetrieb genannt, so z. B. Schmierstoffe oder Feststoffe zur Abgasreinigung sowie Reststoffen und Herstellung, Anschaffung sowie Vorhaltung der diesen Zwecken dienenden Anlagen sowie verbundene Dienstleistungen, Leistungen, die notwendig sein können, um die vorgenannten Aktivitäten zu erbringen, z. B. Ingenieurdienstleistungen bei der Herstellung von Anlagen sowie die Reststoffverwertung.

**Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Gesellschaft dient der Erfüllung der öffentlichen Zwecke der Stadtwerke Essen AG.

**Beteiligungsverhältnis**

Stammkapital

128.000.000 €

**Gesellschafter**

KSBG Kommunale Beteiligungsgesellschaft mbH &amp; Co. KG

128.000.000 €

100,00%

**Beteiligungen der Gesellschaft**

Aufgrund der Vielzahl von Beteiligungen der STEAG GmbH wird auf den Konzernlagebericht der STEAG zum 31.12.2019 verwiesen, abrufbar unter [www.steag.com](http://www.steag.com)

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Rumstadt, Joachim, Vorsitzender
Geschäftsführer	Baumgärtner, Michael
Geschäftsführer	Cieslik, Dr. Wolfgang
Geschäftsführer	Geißler, Alfred

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Pehlke, Guntram	
Stellvertretender Vorsitz	Bartels, Dr. Ralf	
Mitglieder	Auerhahn, Karlheinz	Jochum, Gerhard
	Banaszak, Jörg	Knorre, Prof. Dr. Susanne
	Detemple, Andreas (AN-Vertreter)	Kremer, Josef
	Drese, Markus (AN-Vertreter)	Melis, Ralf
	Enzweiler, Rainer	Neuhaus, Dr. Arndt
	Gieske, Hartmut	Samland, Ursula (AN-Vertreterin)
	Hagemeier, Bernd (AN-Vertreter)	Spohn, Dietmar
	Held, Stefan	Vassiliadis, Michael
	Jacoby, Jörg	Zimmer, Thomas (AN-Vertreter)

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	3.627.100,0	2.901.000,0	2.087.300,0	-28,05%
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-10.700,0	-7.400,0	-5.500,0	-25,68%
andere aktivierte Eigenleistungen	1.800,0	1.400,0	1.200,0	-14,29%
sonstige betriebliche Erträge	550.300,0	877.400,0	411.100,0	-53,15%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>4.168.500,0</b>	<b>3.772.400,0</b>	<b>2.494.100,0</b>	<b>-33,89%</b>
Materialaufwand	2.868.900,0	2.144.000,0	1.329.900,0	-37,97%
Personalaufwand	355.500,0	349.600,0	371.300,0	6,21%
Abschreibungen	195.400,0	187.700,0	175.700,0	-6,39%
sonstige betriebliche Aufwendungen	567.400,0	956.200,0	337.200,0	-64,74%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>3.987.200,0</b>	<b>3.637.500,0</b>	<b>2.214.100,0</b>	<b>-39,13%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>181.300,0</b>	<b>134.900,0</b>	<b>280.000,0</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Erträge aus Beteiligungen	900,0	18.600,0	-200,0	<-100,00%
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	900,0	900,0	900,0	0,00%
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	14.300,0	13.900,0	12.600,0	-9,35%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	80.600,0	82.100,0	92.800,0	13,03%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-64.500,0</b>	<b>-48.700,0</b>	<b>-79.500,0</b>	<b>63,24%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	58.200,0	73.500,0	68.600,0	-6,67%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>58.600,0</b>	<b>12.700,0</b>	<b>131.900,0</b>	<b>&gt;100,00%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	204.300,0	198.900,0	211.900,0	6,54%
Sachanlagen	1.829.300,0	1.779.500,0	1.938.500,0	8,94%
Finanzanlagen	624.900,0	639.900,0	509.500,0	-20,38%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>2.658.500,0</b>	<b>2.618.300,0</b>	<b>2.659.900,0</b>	<b>1,59%</b>
Vorräte	250.200,0	279.100,0	258.200,0	-7,49%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.775.600,0	1.941.100,0	1.052.700,0	-45,77%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	449.200,0	495.400,0	413.900,0	-16,45%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>2.475.000,0</b>	<b>2.715.600,0</b>	<b>1.724.800,0</b>	<b>-36,49%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>5.133.500,0</b>	<b>5.333.900,0</b>	<b>4.384.700,0</b>	<b>-17,80%</b>
Gezeichnetes Kapital	128.000,0	128.000,0	128.000,0	0,00%
Kapitalrücklage	450.800,0	231.100,0	189.500,0	-18,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>578.800,0</b>	<b>359.100,0</b>	<b>317.500,0</b>	<b>-11,58%</b>
Rückstellungen	1.705.100,0	1.726.000,0	1.874.800,0	8,62%
Verbindlichkeiten	2.849.600,0	3.248.800,0	2.192.400,0	-32,52%
<b>Summe Passiva</b>	<b>5.133.500,0</b>	<b>5.333.900,0</b>	<b>4.384.700,0</b>	<b>-17,80%</b>

Die dargestellten Zahlen stammen aus dem Konzernabschluss der STEAG GmbH. Die Bilanz entspricht der Konzernbilanz und entspricht der IFRS-Struktur, entsprechend sind hier die Angaben in die HGB-Struktur überführt.

**Hinweise:**

In den Vorräten 2019 sind zur Veräußerung vorgesehene Vermögenswerte i. H. v. 18,3 Mio. EUR enthalten.

Bei den Forderungen für das Geschäftsjahr 2019 sind latente Steuern i. H. v. 29,2 Mio. EUR (Vj.: 40,0 Mio. EUR) erfasst.

Ebenso sind unter den Verbindlichkeiten für das Geschäftsjahr 2019 latente Steuern i. H. v. 65,1 Mio. EUR (Vj.: 60,1 Mio. EUR) erfasst.

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	11,27%	6,73%	7,24%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	88,73%	93,27%	92,76%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	21,77%	13,72%	11,94%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	786,92%	1.385,35%	1.281,01%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	5,00%	4,65%	13,41%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	8,53%	9,27%	14,89%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	68,82%	56,83%	53,32%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	4,69%	4,98%	7,04%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	10,12%	3,54%	41,54%

## Thüga Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG

Großer Burstah 42 / 20457 Hamburg

### Telefon

040/790239-0

### Fax

040/790239-209

### E-Mail

info@ee.thuega.de

### Internet

ee.thuega.de

### Gründungsjahr

2010

### Handelsregister

HRB 121206 Hamburg

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand der Gesellschaft sind sämtliche Aktivitäten in Deutschland auf dem Gebiet der Erzeugung, Bereitstellung und Speicherung von Energie aus regenerativen Energieträgern, insbesondere die Planung, die Errichtung und/oder der Betrieb von Anlagen zur Erzeugung.

Die Gesellschaft kann Geschäfte ähnlicher Art betreiben, gleichartige oder ähnliche Unternehmen gründen oder erwerben, sich an anderen Unternehmen mit gleichem oder ähnlichem Gegenstand beteiligen, Zweigniederlassungen errichten und alle Geschäfte tätigen, die dem Zweck des Unternehmens auch nur mittelbar förderlich erscheinen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft dient der Erfüllung der öffentlichen Zwecke der Stadtwerke Essen AG.

### Beteiligungsverhältnis

Festeinlage

192.577.000 €

### Gesellschafter

Stadtwerke Essen AG

1.000.000 €

0,52%

sowie 48 weitere Gesellschafter

### Beteiligungen der Gesellschaft

Die Gesellschaft hält zum Stichtag 31.12.2019 unmittelbaren und mittelbaren Anteilsbesitz an 61 verbundenen Unternehmen auf dem Gebiet der Erzeugung, Bereitstellung und Speicherung von Energie aus regenerativen Energieträgern mit Schwerpunkt Onshore-Wind.

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer

Walther, Tomas



**Aufsichtsrat**

Vorsitz	Lommetz, Stephan	
Stellvertretender Vorsitz	Schulte, Dr. Christof	
	Warner, Roland	
Mitglieder	Lindholz, Roger	Sautter, Andreas ab 04.06.2019
	Murche, Thomas	Sonnenberg, Dr. Karlheinz
	Höhler, Jörg	Beier, Thomas
	Hoffmann, Prof. Dr. Thomas	Brennemann, Werner
	Lehmpfuhl, Markus ab 04.06.2019	Thum, Maik
	Marquard, Herbert ab 04.06.2019	Schön, Dr. Norbert
	Maxelon, Dr. Michael	Bünthe, Frank
	Schwihel, André	Arlt, Dr. Christian
	Bockhorn, Claus-Peter	Moritzer, Dipl.-Ing. Roland
	Hentschel, André	Nötzold, Uwe
im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Engelhard, Thomas bis 23.01.2019	Aichner, Konrad bis 04.06.2019
	Riechel, Michael bis 31.01.2019	

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2017	2018	2019	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2018/19
Umsatzerlöse	4.097,7	4.134,8	4.214,7	1,93%
sonstige betriebliche Erträge	36,8	453,5	70,8	-84,38%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>4.134,5</b>	<b>4.588,3</b>	<b>4.285,5</b>	<b>-6,60%</b>
Materialaufwand	1.902,7	1.552,5	1.395,7	-10,10%
Personalaufwand	2.195,7	2.346,7	2.499,9	6,53%
Abschreibungen	34,4	53,5	69,6	29,93%
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.330,4	1.237,9	1.102,5	-10,94%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>5.463,2</b>	<b>5.190,6</b>	<b>5.067,7</b>	<b>-2,37%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-1.328,7</b>	<b>-602,3</b>	<b>-782,2</b>	<b>29,86%</b>
Erträge aus Beteiligungen	188,4	221,8	537,0	>100,00%
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	9.424,8	8.746,2	8.655,0	-1,04%
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	17,7	16,9	0,2	-98,60%
Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	1,0	0,0		-100,00%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	18,2	23,8	0,9	-96,05%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>9.611,7</b>	<b>8.961,1</b>	<b>9.191,2</b>	<b>2,57%</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>8.283,1</b>	<b>8.358,8</b>	<b>8.409,1</b>	<b>0,60%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	69,4	84,8	160,8	89,66%
Sachanlagen	52,2	40,7	49,6	21,69%
Finanzanlagen	142.811,9	144.394,5	157.260,1	8,91%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>142.933,6</b>	<b>144.520,0</b>	<b>157.470,4</b>	<b>8,96%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	26.469,8	30.598,1	34.529,6	12,85%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	43.827,8	40.955,6	28.679,8	-29,97%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>70.297,6</b>	<b>71.553,7</b>	<b>63.209,4</b>	<b>-11,66%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	34,9	23,9	49,3	>100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>213.266,1</b>	<b>216.097,7</b>	<b>220.729,1</b>	<b>2,14%</b>
Gezeichnetes Kapital	192.577,0	192.577,0	192.577,0	0,00%
Variable Kapitalkonten		-159,3	-128,1	-19,56%
Gewinnrücklagen	9.173,2	12.456,3	17.815,0	43,02%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	8.283,1	8.358,8	8.409,1	0,60%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>210.033,3</b>	<b>213.232,8</b>	<b>218.673,0</b>	<b>2,55%</b>
Ausgleichsposten für aktivierte Anteile	30,3	30,3	30,3	0,00%
Rückstellungen	544,3	498,2	634,6	27,37%
Verbindlichkeiten	2.658,2	2.336,4	1.391,2	-40,45%
<b>Summe Passiva</b>	<b>213.266,1</b>	<b>216.097,7</b>	<b>220.729,1</b>	<b>2,14%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	98,48%	98,67%	99,07%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	1,52%	1,33%	0,93%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	146,94%	147,55%	138,87%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	1,54%	1,34%	0,94%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-32,43%	-14,57%	-18,56%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	53,11%	51,15%	58,33%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	46,02%	33,84%	32,57%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,83%	1,17%	1,62%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	3,94%	3,92%	3,85%

## Wassergewinnung Essen GmbH

Langenberger Straße 306 / 45277 Essen

**Telefon**

0201/4397-0

**Fax**

0201/4397-208

**E-Mail**

info@wg-essen.de

**Internet**

www.wg-essen.de

**Gründungsjahr**

2002

**Handelsregister**

HRB 16823

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Gewinnung, Förderung, Aufbereitung und Bereitstellung von Trinkwasser an der Ruhr in Essen und dessen Lieferung vorrangig an die Gesellschafter.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Versorgung der Essener Bürger mit Trinkwasser) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die wirtschaftliche Betätigung der Gesellschaft im Rahmen des vorgegebenen Gesellschaftszwecks wird die öffentliche Zwecksetzung des Unternehmens erfüllt und der öffentliche Zweck erreicht.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

300.000 €

**Gesellschafter**

Gelsenwasser AG

150.000 €

50,00%

Stadtwerke Essen AG

150.000 €

50,00%

### Organe

**Geschäftsführung**

Geschäftsführer

Reh, Friedrich

Geschäftsführer

Grau, Tobias

## Gewinn und Verlustrechnung

	2017	2018	2019	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2018/19
Umsatzerlöse	28.431,4	27.045,0	27.586,1	2,00%
sonstige betriebliche Erträge	3,8	0,0	15,3	>100,00%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>28.435,3</b>	<b>27.045,1</b>	<b>27.601,4</b>	<b>2,06%</b>
Materialaufwand	24.049,4	21.747,9	22.055,5	1,41%
<i>a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren</i>	<i>5.016,5</i>	<i>5.249,1</i>	<i>5.400,4</i>	<i>2,88%</i>
<i>b) Aufwendungen für bezogene Leistungen</i>	<i>19.032,9</i>	<i>16.498,7</i>	<i>16.655,1</i>	<i>0,95%</i>
Personalaufwand	2.562,1	2.805,5	3.072,2	9,50%
<i>a) Löhne und Gehälter</i>	<i>2.044,3</i>	<i>2.232,4</i>	<i>2.433,5</i>	<i>9,01%</i>
<i>b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung</i>	<i>517,8</i>	<i>573,1</i>	<i>638,7</i>	<i>11,45%</i>
Abschreibungen	726,4	736,2	661,3	-10,17%
sonstige betriebliche Aufwendungen	809,8	1.490,5	1.541,9	3,45%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>28.147,7</b>	<b>26.780,1</b>	<b>27.330,9</b>	<b>2,06%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>287,6</b>	<b>265,0</b>	<b>270,5</b>	<b>2,10%</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	13,1	7,7	9,5	24,17%
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	193,8	156,5	155,5	-0,58%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>80,7</b>	<b>100,8</b>	<b>105,5</b>	<b>4,59%</b>
sonstige Steuern	8,4	8,1	8,0	-2,02%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>72,3</b>	<b>92,7</b>	<b>97,5</b>	<b>5,17%</b>
Sach-/ immat. Investitionen	350,6	436,2	542,4	24,34%

## Bilanz

	2017	2018	2019	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2018/19
Immaterielle Vermögensgegenstände	27,2	9,7		-100,00%
Sachanlagen	4.827,2	4.540,8	4.428,8	-2,47%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>4.854,4</b>	<b>4.550,5</b>	<b>4.428,8</b>	<b>-2,67%</b>
Vorräte	66,9	76,6	90,7	18,49%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.982,6	2.217,7	1.366,1	-38,40%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	558,3	26,6	76,7	>100,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>3.607,8</b>	<b>2.320,9</b>	<b>1.533,5</b>	<b>-33,92%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	312,5	300,0	287,5	-4,17%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>8.774,7</b>	<b>7.171,3</b>	<b>6.249,8</b>	<b>-12,85%</b>
Gezeichnetes Kapital	300,0	300,0	300,0	0,00%
Kapitalrücklage	1.000,0	1.000,0	1.000,0	0,00%
Gewinnrücklagen	676,0	676,0	676,0	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	72,3	92,7	97,5	5,17%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>2.048,4</b>	<b>2.068,7</b>	<b>2.073,5</b>	<b>0,23%</b>
Rückstellungen	611,1	160,8	165,8	3,13%
Verbindlichkeiten	6.115,0	4.941,6	4.010,3	-18,85%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	0,2	0,2	0,2	0,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>8.774,7</b>	<b>7.171,3</b>	<b>6.249,8</b>	<b>-12,85%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	23,34%	28,85%	33,18%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	76,66%	71,15%	66,82%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	42,20%	45,46%	46,82%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	328,38%	246,65%	201,41%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	1,01%	0,98%	0,98%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	9,01%	10,37%	11,13%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	84,58%	80,41%	79,91%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	2,55%	2,72%	2,40%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	3,53%	4,48%	4,70%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	31,27	35,29	37,86
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	2.562	2.806	3.072
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+1,04%	+9,50%	+9,50%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	81.933,74	79.499,41	81.156,93



**Geschäftsbereich 3:**  
**Allgemeine Verwaltung, Recht, öffentliche Sicherheit  
und Ordnung**  
**GB-Vorstand: Christian Kromberg**





## Essener Systemhaus

Kruppstraße 82-100 / 45145 Essen

**Telefon**

0201/88-17001

**Fax**

0201/88-17007

**E-Mail**

info@esh.essen.de

**Internet**

www.esh-essen.de

**Gründungsjahr**

2001

**Handelsregister**

-

### Gegenstand des Unternehmens

Das Essener Systemhaus erbringt konzernweit Dienstleistungen im Informations- und Telekommunikationsbereich insbesondere durch Unterstützung der Fachbereiche und der Beteiligungsunternehmen der Stadt Essen bei der wirtschaftlichen Erledigung ihrer Aufgaben durch Einsatz der notwendigen IT-Struktur, die Bereitstellung, Betreuung und Sicherstellung der Betriebsbereitschaft einer konzern einheitlichen IT-Struktur, die Planung und den Einsatz neuer Informationstechniken und die Entwicklung der Anwendungen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (IT-Dienstleister für den Konzern Stadt Essen) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

75.000 €

**Gesellschafter**

Stadt Essen

75.000 €

100,00%

### Beteiligungen der Gesellschaft

**Gesellschaft**

**nominal**

in €

in %

Zweckverband KDN "Dachverband kommunaler IT-Dienstleister"

3.125

3,33%

## Organe

### Betriebsleitung

Betriebsleiter	Grabenkamp, Siegfried
----------------	-----------------------

### Betriebsausschuss

Vorsitz	Vogel, Ingo (Ratsmitglied)
---------	----------------------------

1. Stellvertretender Vorsitz	Tuppeck, Peter (Ratsmitglied)
------------------------------	-------------------------------

2. Stellvertretender Vorsitz	Krause, Hans-Ulrich (Ratsmitglied)
------------------------------	------------------------------------

Mitglieder	Adamy, Wilfred (Ratsmitglied)	Kerekeš, Daniel (Sachkundiger Bürger)
------------	-------------------------------	---------------------------------------

Brandenburg, Siegfried (Ratsmitglied)	Klix, Friedhelm (Ratsmitglied)
---------------------------------------	--------------------------------

Fliß, Rolf (Ratsmitglied)	Moos, Christiane (Ratsmitglied)
---------------------------	---------------------------------

Förster, Josef (Sachkundiger Bürger) ab 29.05.2019	Schrumpf, Eric Fabian (Ratsmitglied)
---	--------------------------------------

Fuchs, Florian (Ratsmitglied)	Walter, Andreas (Sachkundiger Bürger)
-------------------------------	---------------------------------------

Gröne, Jens-Peter (Ratsmitglied)	Zeeb, Elke (Sachkundige Bürgerin) ab 10.07.2019
----------------------------------	---

Kahle-Hausmann, Julia (Ratsmitglied)	
--------------------------------------	--

beratende Mitglieder	Immo, Ahmed (Sachkundiger Einwohner; § 58 (4) GO NRW)	Reil, Guido (Ratsmitglied; § 58 (1) S. 11 GO NRW)
----------------------	--	---

Schreyer, Eduard (Ratsmitglied; § 58 (1) S. 7 GO NRW)	Roeser, Dr. Frank (Sachkundiger Bürger; § 58 (1) S. 7 GO NRW) ab 27.11.2019
--	--

im Berichtsjahr ausgeschiedene Mitglieder	Förster, Josef (Sachkundiger Bürger) bis 25.09.2019	Spiegelhoff, Silwana (Ratsmitglied) bis 27.02.2019
---	--	--

Omeirat, Ahmad (Ratsmitglied) bis 10.07.2019	
--	--

## Gewinn- und Verlustrechnung

					Erfolgsplanung		
	2017 in T€	2018 in T€	2019 in T€	Abw. 2018/19	2020 in T€	2021 in T€	2022 in T€
Umsatzerlöse	42.498,8	42.673,1	48.224,1	13,01%	43.608,0	45.105,0	45.636,0
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-296,5	1.224,2	-902,9	<-100,00%			
sonstige betriebliche Erträge	691,6	455,8	462,5	1,47%	300,0	240,0	120,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>42.893,9</b>	<b>44.353,1</b>	<b>47.783,7</b>	<b>7,73%</b>	<b>43.908,0</b>	<b>45.345,0</b>	<b>45.756,0</b>
Materialaufwand	20.853,8	22.946,5	24.621,5	7,30%	18.695,0	18.695,0	18.695,0
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	1.803,9	2.724,4	4.038,7	48,24%	180,0	180,0	180,0
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	19.050,0	20.222,0	20.582,8	1,78%	18.515,0	18.515,0	18.515,0
Personalaufwand	13.606,0	14.135,7	16.099,6	13,89%	17.590,0	18.920,0	19.270,0
a) Löhne und Gehälter	10.518,8	11.621,0	12.546,9	7,97%	14.000,0	15.070,0	15.360,0
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	3.087,1	2.514,7	3.552,7	41,28%	3.590,0	3.850,0	3.910,0
Abschreibungen	4.349,7	3.876,7	3.283,1	-15,31%	3.380,0	3.600,0	3.660,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.948,3	3.342,5	3.609,9	8,00%	4.100,0	3.990,0	3.995,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>41.757,8</b>	<b>44.301,3</b>	<b>47.614,0</b>	<b>7,48%</b>	<b>43.765,0</b>	<b>45.205,0</b>	<b>45.620,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>1.136,2</b>	<b>51,8</b>	<b>169,7</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>143,0</b>	<b>140,0</b>	<b>136,0</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1.118,9	1.219,9	1.191,9	-2,30%	1.380,0	1.480,0	1.570,0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.161,9	1.267,2	1.235,7	-2,49%	1.403,0	1.500,0	1.586,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-43,0</b>	<b>-47,3</b>	<b>-43,8</b>	<b>-7,40%</b>	<b>-23,0</b>	<b>-20,0</b>	<b>-16,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		353,4	-183,3	<-100,00%	120,0	120,0	120,0
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>1.093,2</b>	<b>-349,0</b>	<b>309,3</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
sonstige Steuern	-267,1	-370,2	92,9	<-100,00%			
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>1.360,3</b>	<b>21,2</b>	<b>216,4</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	3.853,6	3.219,1	3.902,1	21,22%	2.630,0	2.900,0	3.100,0

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2018/19
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.188,3	1.452,0	2.645,5	82,20%
Sachanlagen	9.334,1	9.345,4	8.769,2	-6,17%
Finanzanlagen	3,1	3,1	3,1	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>11.525,5</b>	<b>10.800,5</b>	<b>11.417,7</b>	<b>5,71%</b>
Vorräte	187,2	1.419,0	456,2	-67,85%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	32.720,1	32.142,1	33.495,4	4,21%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	0,5	0,5	0,1	-80,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>32.907,8</b>	<b>33.561,6</b>	<b>33.951,7</b>	<b>1,16%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	1.989,0	2.274,3	2.459,8	8,16%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>46.422,3</b>	<b>46.636,4</b>	<b>47.829,2</b>	<b>2,56%</b>
Gezeichnetes Kapital	75,0	75,0	75,0	0,00%
Allgemeine Rücklage	7.614,9	7.614,9	7.614,9	0,00%
Zweckgebundene Rücklage		389,9	2,9	-99,26%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	859,0	1.756,7	1.756,7	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	1.360,3	21,2	216,4	>100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>9.909,1</b>	<b>9.857,7</b>	<b>9.665,9</b>	<b>-1,95%</b>
Sonderposten	1.083,2	925,1	1.226,2	32,55%
Rückstellungen	26.067,0	27.956,4	27.939,7	-0,06%
Verbindlichkeiten	9.273,3	7.826,3	8.971,0	14,63%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	89,8	70,8	26,4	-62,71%
<b>Summe Passiva</b>	<b>46.422,3</b>	<b>46.636,4</b>	<b>47.829,2</b>	<b>2,56%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	21,35%	21,14%	20,21%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	78,65%	78,86%	79,79%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	85,98%	91,27%	84,66%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	368,48%	373,09%	394,83%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	2,67%	0,12%	0,35%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	31,72%	31,87%	33,69%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	48,62%	51,74%	51,53%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	10,14%	8,74%	6,87%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	13,73%	0,22%	2,24%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	197,11	208,10	215,45
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	13.606	14.136	16.100
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+32,49%	+3,89%	+13,89%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	69.027,28	67.927,39	74.725,35

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden des ESH enthalten: 2017: 10,5; 2018: 11,0; 2019: 9

## RGE Servicegesellschaft Essen mbH

Am Lichtbogen 8 / 45141 Essen

**Telefon**

0201/88-72376

**Fax**

0201/88-72398

**E-Mail**

info@rge-essen.de

**Internet**

www.rge-essen.de

**Gründungsjahr**

1998

**Handelsregister**

HRB 12983

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind Service-Dienstleistungen in und um Immobilien, so genannte Facility-Dienstleistungen wie Gebäudereinigung, Hausmeisterservice und Post- und Botendienste für die Stadt Essen und deren Beteiligungsgesellschaften. Außerdem erbringt die Gesellschaft Sicherheitsdienstleistungen und Cateringleistungen für die Stadt Essen und deren Beteiligungsgesellschaften. Im Übrigen kann die Gesellschaft in gleicher Weise für kommunale Gebietskörperschaften im regionalen Bereich der unmittelbaren Nachbarstädte tätig werden mit dem Ziel der interkommunalen Kooperation.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Reinigungs- und Bewachungsdienste) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	<u>1.500.100 €</u>	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen		<u>1.500.100 €</u>	<u>100,00%</u>

### Beteiligungen der Gesellschaft

Mit notariellem Vertrag vom 17. Dezember 2019 wurde zwischen der RGE Servicegesellschaft Essen mbH (RGE) als Verkäuferin und der Allbau Managementgesellschaft mbH (AMG) als Käuferin ein Geschäftsanteils-Kauf- und -übertragungsvertrag über den Geschäftsanteil der RGE an der Immobilien Service Essen GmbH (ISE) geschlossen. Der Kaufpreis für den 49%igen Anteil betrug 264 TEUR. Die Übertragung erfolgte rückwirkend zum 30. Juni 2019. Somit wird zum 31. Dezember 2019 die Beteiligung an der ISE nicht mehr ausgewiesen.

## Organe

## Geschäftsführung

Geschäftsführer	Fröhlich, Wolfgang
-----------------	--------------------

## Aufsichtsrat

Vorsitz	Gaida, Kai-Uwe (Personalratsvorsitzender)	
Stellvertretender Vorsitz	Palapies, Claudia (AN-Vertreterin)	
Mitglieder	Fischer, Marcus ab 29.06.2019	Schrumpf, Fabian (Ratsmitglied)
	Fliß, Rolf (Ratsmitglied)	Smolka, Dirk (AN-Vertreter) ab 29.06.2019
	Jacob, Julia (Ratsmitglied) ab 29.06.2019	Soloch, Barbara (Ratsmitglied)
	Juncke, Patricia (AN-Vertreterin) ab 29.06.2019	Vogel, Ingo (Ratsmitglied)
	Osterholt, Thomas (Ratsmitglied)	Wilkending, Sonja (Ratsmitglied)
	Peters, Holger (Büroleiter OB)	Wortmann, Markus (AN-Vertreter) ab 29.06.2019
	Schomberg, Stefan (AN-Vertreter) ab 29.06.2019	

im Berichtsjahr ausgeschiedene

AR-Mitglieder	Adamy, Wilfried bis 28.06.2019	Nöckel, Jutta bis 28.06.2019
	Gießler, Marlies bis 28.06.2019	Schwengel, Eduard bis 28.06.2019
	Miklikowski, Dirk bis 28.06.2019	Wieschenkämper, Andreas bis 28.06.2019

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2017 in T€	2018 in T€	2019 in T€	Abw.	Erfolgsplanung		
				2018/19	2020 in T€	2021 in T€	2022 in T€
Umsatzerlöse	38.167,5	37.287,7	38.119,3	2,23%	37.429,0	37.858,0	38.431,0
sonstige betriebliche Erträge	802,1	1.849,4	1.833,3	-0,87%	595,0	600,0	604,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>38.969,6</b>	<b>39.137,2</b>	<b>39.952,6</b>	<b>2,08%</b>	<b>38.024,0</b>	<b>38.458,0</b>	<b>39.035,0</b>
Materialaufwand	9.053,3	7.615,7	5.469,4	-28,18%	4.385,0	4.461,0	4.539,0
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	1.943,2	2.087,1	2.085,2	-0,09%	2.060,4	2.096,2	2.132,3
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	7.110,1	5.528,6	3.384,2	-38,79%	2.324,6	2.364,8	2.406,7
Personalaufwand	25.583,1	26.101,9	28.196,3	8,02%	29.514,0	29.949,0	30.548,0
a) Löhne und Gehälter	21.363,8	21.655,6	23.331,0	7,74%	24.408,1	24.882,2	25.202,1
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	4.219,3	4.446,3	4.865,3	9,42%	5.105,9	5.066,8	5.345,9
Abschreibungen	316,1	366,7	368,7	0,55%	316,0	305,0	299,0
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	316,1	366,7	368,7	0,55%	316,0	305,0	299,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.163,6	3.299,2	2.643,5	-19,87%	2.325,0	2.231,0	2.134,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>38.116,1</b>	<b>37.383,4</b>	<b>36.677,9</b>	<b>-1,89%</b>	<b>36.540,0</b>	<b>36.946,0</b>	<b>37.520,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>853,5</b>	<b>1.753,8</b>	<b>3.274,6</b>	<b>86,72%</b>	<b>1.484,0</b>	<b>1.512,0</b>	<b>1.515,0</b>
Erträge aus Beteiligungen		39,5	76,5	93,62%			
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	352,7	0,5	17,6	>100,00%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen		240,2	27,2	-88,70%			
<b>Finanzergebnis</b>	<b>352,7</b>	<b>-200,2</b>	<b>66,9</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	404,6	490,2	897,0	82,98%	484,0	493,0	494,0
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>801,6</b>	<b>1.063,3</b>	<b>2.444,5</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>1.000,0</b>	<b>1.019,0</b>	<b>1.021,0</b>
sonstige Steuern	3,3	-2,2	0,7	<-100,00%	0,0	0,0	0,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>798,3</b>	<b>1.065,5</b>	<b>2.443,9</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>1.000,0</b>	<b>1.019,0</b>	<b>1.021,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	126,4	495,9	276,7	-44,19%	160,0	160,0	160,0

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2018/19
Immaterielle Vermögensgegenstände	67,4	52,9	37,5	-29,20%
Sachanlagen	799,1	901,3	824,7	-8,49%
Finanzanlagen	37,0	24,5		-100,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>903,5</b>	<b>978,7</b>	<b>862,2</b>	<b>-11,90%</b>
Vorräte	95,8	108,4	110,5	2,01%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	5.590,1	5.622,3	8.121,4	44,45%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	65,5	195,7	237,0	21,11%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>5.751,3</b>	<b>5.926,4</b>	<b>8.468,9</b>	<b>42,90%</b>
Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensverrechnung	311,4	39,4		-100,00%
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	104,4	29,0	17,5	-39,68%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>7.070,7</b>	<b>6.973,5</b>	<b>9.348,6</b>	<b>34,06%</b>
Gezeichnetes Kapital	1.500,1	1.500,1	1.500,1	0,00%
Kapitalrücklage	300,0	300,0	300,0	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	798,3	1.065,5	2.443,9	>100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>2.598,4</b>	<b>2.865,6</b>	<b>4.244,0</b>	<b>48,10%</b>
Rückstellungen	1.263,9	1.206,4	2.034,7	68,66%
Verbindlichkeiten	2.823,4	2.576,4	2.751,0	6,78%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	385,0	325,0	318,9	-1,88%
<b>Summe Passiva</b>	<b>7.070,7</b>	<b>6.973,5</b>	<b>9.348,6</b>	<b>34,06%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	36,75%	41,09%	45,40%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	63,25%	58,91%	54,60%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	287,58%	292,81%	492,23%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	172,11%	143,35%	120,28%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	2,24%	4,70%	8,59%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	65,65%	66,69%	70,57%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	23,23%	19,46%	13,69%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,81%	0,94%	0,92%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	30,72%	37,18%	57,58%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	694,07	704,41	742,17
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	25.583	26.102	28.196
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-2,89%	+2,03%	+8,02%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	36.859,59	37.054,93	37.991,74

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der Gesellschaft enthalten: 2017: 11,25; 2018: 10,30; 2019: 7,0

**Geschäftsbereich 4:  
Jugend, Bildung und Kultur  
GB-Vorstand: Muchtar Al Ghusain**





## ecce - european centre for creative economy GmbH

Emil-Moog-Platz 7 / 44137 Dortmund

**Telefon**  
0231/2222 7500  
**Fax**  
-

**E-Mail**  
info@e-c-c-e.com  
**Internet**  
www.e-c-c-e.de

**Gründungsjahr**  
2011  
**Handelsregister**  
HRB 24429 Dortmund

### Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist es, die Erfolge der Kulturhauptstadt RUHR.2010 nachhaltig abzusichern, die Kultur- und Kreativwirtschaft der Metropole RUHR zu fördern und deren europäische Potenziale weiterzuentwickeln.

Die Gesellschaft verwirklicht diesen Zweck durch - die Unterstützung von kreativen Quartiersentwicklungen (z. B. Kreativ.Quartiere Ruhr), - Maßnahmen zur Förderung kultureller Bildung sowie Projekte zum Aufbau und zur Etablierung von regionalen und überregionalen Netzwerken, wie bspw. Messen, Veranstaltungen und Wettbewerbe, - die Stärkung und Bewerbung des Kreativstandortes Ruhr in Europa durch Veranstaltungen, internationale Foren, Fachkontakte und neue Kommunikationsformen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Förderung der Kultur- und Kreativwirtschaft der Metropole Ruhr) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	25.000 €
<b>Gesellschafter</b>		
Stadt Dortmund		7.500 € 30,00%
Stadt Bochum		2.500 € 10,00%
Stadt Gelsenkirchen		2.500 € 10,00%
Stadt Essen		2.500 € 10,00%
Oberhausener Wirtschafts- und Tourismusförderung GmbH		2.500 € 10,00%
Business Metropole Ruhr GmbH		5.000 € 20,00%
Folkwang Universität der Künste		2.500 € 10,00%

### Gewinn- und Verlustrechnung

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	0,5		29,7	
sonstige betriebliche Erträge	1.185,6	1.051,4	871,2	-17,13%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>1.186,1</b>	<b>1.051,4</b>	<b>900,9</b>	<b>-14,31%</b>
Materialaufwand	291,3	286,8	173,8	-39,40%
Personalaufwand	660,3	574,3	547,8	-4,60%
Abschreibungen	11,3	9,7	8,6	-10,97%
sonstige betriebliche Aufwendungen	223,2	180,6	170,6	-5,51%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>1.186,1</b>	<b>1.051,4</b>	<b>900,9</b>	<b>-14,31%</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	
Sach-/ immat. Investitionen	11,0	21,7	0,0	-100,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Gorny, Prof. Dieter
-----------------	---------------------

### Kuratorium

Vorsitz	Stüdemann, Jörg	
Stellvertretender Vorsitz	Geiß-Netthöfel, Karola	
Mitglieder	Al Ghusain, Muchtar Buchloh, Volker Dieckmann, Dietmar Dustmann, Heinz Herbert Eigenbrod, Dr. Jürgen Fleskes, Heinz-Dieter Gather, Prof. Dr. Ursula Jacob, Prof. Dr. Andreas ab 27.05.2019 Kaiser, Klaus	Kaluza, Dr. Hildegard Krause, Peter Kufen, Thomas (Oberbürgermeister Essen) Mehnert, Prof. Kurt Obereiner, Jörg Peters, David Timmerberg, Vera Tsalastras, Apostolos Westphal, Thomas

im Berichtsjahr ausgeschiedene

Mitglieder	Bandelow, Dr. Volker
------------	----------------------

## Bilanz

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,0	0,0	0,0	0,00%
Sachanlagen	6,7	18,6	10,0	-46,42%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>6,7</b>	<b>18,6</b>	<b>10,0</b>	<b>-46,42%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	6,3	3,7	41,1	>100,00%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	202,4	187,4	177,1	-5,53%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>208,8</b>	<b>191,1</b>	<b>218,2</b>	<b>14,16%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	0,0	0,5	0,3	-42,28%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>215,5</b>	<b>210,2</b>	<b>228,4</b>	<b>8,66%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	25,0	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>0,00%</b>
Sonderposten	6,7	18,6	10,0	-46,42%
Rückstellungen	9,2	10,1	9,6	-4,95%
Verbindlichkeiten	156,7	156,1	154,6	-1,01%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	18,0	0,3	29,3	>100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>215,5</b>	<b>210,2</b>	<b>228,4</b>	<b>8,66%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	11,60%	11,89%	10,94%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	88,40%	88,11%	89,06%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	374,14%	134,21%	250,48%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	761,82%	740,86%	813,71%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	55,67%	54,62%	60,81%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	24,56%	27,28%	19,29%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,96%	0,92%	0,96%
<b>Personal (Anzahl)</b>	<i>Anzahl im Jahresdurchschnitt</i>	13,00	13,00	10,00
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	660	574	548
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+3,54%	-13,03%	-4,60%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	50.792,56	44.175,12	54.784,53

## ekz.bibliotheksservice GmbH

Bismarckstraße 3 / 72764 Reutlingen

**Telefon**  
07121/144-101  
**Fax**  
07121/144-486

**E-Mail**  
info@ekz.de  
**Internet**  
www.ekz.de

**Gründungsjahr**  
1947  
**Handelsregister**  
HRB 350061 Stuttgart

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand der Gesellschaft ist die Entwicklung bibliotheksspezifischer Produkte (Bücher, Medien, Ausstattungen etc.) und von Dienstleistungen für öffentliche und wissenschaftliche Bibliotheken und andere Einrichtungen im Inland und Ausland sowie deren Vertrieb. Weiter fällt unter den Gegenstand des Unternehmens, die Herausgabe eines unabhängigen, fachlich ausgerichteten Besprechungsdienstes, die Unterstützung von in öffentlichen Bibliotheken gebräuchlichen Systematiken und Regelwerken zur Erschließung von Innovationen für Bibliotheken.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Beratung bei Bau und Einrichtung von öffentlichen Bibliotheken) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der ekz wird dieser tatsächlich eingehalten.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 2.181.120 €

#### Gesellschafter

Privater Gesellschafter:

Dr. Jörg Meyer Beteiligungsverwaltung GmbH	1.479.680 €	67,84%
Bundesländer:		
Land Saarland	61.440 €	2,82%
insgesamt 13 Städte:	317.440 €	14,55%
<i>davon Stadt Essen</i>	30.720 €	1,41%
insgesamt drei sonstige Körperschaften:	322.560 €	14,79%

### Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal		Gesellschaft	nominal	
	in €	in %		in €	in %
divibib GmbH	50.000	100,00%	Autocheck Systems B.V.	18.151	100,00%
EasyCheck Verwaltungs GmbH	25.000	100,00%	Autocheck Systems BVBA	18.600	100,00%
EasyCheck GmbH & Co. KG	10.000	100,00%	LMSCloud GmbH	204.000	51,00%
NORIS Transportverpackungen GmbH	50.000	100,00%	Team Stonepark GmbH	12.500	50,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Meyer, Dr. Jörg

### Aufsichtsrat

Vorsitz Lorenzen, Dr. Heinz-Jürgen

Stellvertretender Vorsitz Kamp, Dr. Norbert

Mitglieder Brumme, Prof. Dr. Hendrik

Keibel, Dr. Gerhard

Simons, Oke ab 01.07.2019

## Gewinn- und Verlustrechnung

Abw.

	2017	2018	2019	2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	49.581,3	49.170,9	50.388,9	2,48%
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-1,7	64,9	-96,2	<-100,00%
andere aktivierte Eigenleistungen		936,6	1.025,6	9,51%
sonstige betriebliche Erträge	226,2	269,7	364,3	35,08%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>49.805,8</b>	<b>50.442,0</b>	<b>51.682,6</b>	<b>2,46%</b>
Materialaufwand	27.879,4	27.866,2	28.294,9	1,54%
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	25.459,3	25.555,6	25.751,9	0,77%
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	2.420,1	2.310,6	2.543,0	10,06%
Personalaufwand	13.444,8	13.397,2	13.319,2	-0,58%
a) Löhne und Gehälter	11.333,9	11.214,8	11.223,4	0,08%
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	2.110,9	2.182,4	2.095,8	-3,97%
Abschreibungen	934,7	981,5	1.222,4	24,55%
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	934,7	981,5	1.222,4	24,55%
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.672,7	5.215,6	5.586,2	7,11%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>45.931,7</b>	<b>47.460,5</b>	<b>48.422,8</b>	<b>2,03%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>3.874,1</b>	<b>2.981,5</b>	<b>3.259,8</b>	<b>9,33%</b>
Erträge aus Beteiligungen	1.007,4	1.036,9	1.048,2	1,09%
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	38,2	27,3	6,9	-74,80%
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,7	0,6	0,4	-34,64%
Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,6	0,2		-100,00%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	568,8	638,7	661,3	3,55%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>476,9</b>	<b>426,0</b>	<b>394,2</b>	<b>-7,48%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	1.045,8	654,7	823,2	25,73%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>3.305,2</b>	<b>2.752,8</b>	<b>2.830,8</b>	<b>2,83%</b>
sonstige Steuern	53,9	58,5	51,9	-11,17%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>3.251,3</b>	<b>2.694,3</b>	<b>2.778,8</b>	<b>3,14%</b>
Sach-/ immat. Investitionen	869,1	3.937,4	2.404,1	-38,94%

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2018/19
Immaterielle Vermögensgegenstände	822,1	1.761,7	2.729,3	54,92%
Sachanlagen	5.530,8	5.217,8	5.118,1	-1,91%
Finanzanlagen	5.950,9	6.978,7	6.591,2	-5,55%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>12.303,8</b>	<b>13.958,2</b>	<b>14.438,6</b>	<b>3,44%</b>
Vorräte	1.893,2	2.141,7	1.938,7	-9,48%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.588,8	4.548,2	4.982,1	9,54%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	10.980,9	8.679,7	9.274,3	6,85%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>16.462,8</b>	<b>15.369,6</b>	<b>16.195,1</b>	<b>5,37%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	145,0	96,8	103,2	6,57%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>28.911,6</b>	<b>29.424,6</b>	<b>30.736,9</b>	<b>4,46%</b>
Gezeichnetes Kapital	2.181,1	2.181,1	2.181,1	0,00%
Kapitalrücklage	164,8	164,8	164,8	0,00%
Gewinnrücklagen	8.218,5	9.869,7	11.264,1	14,13%
Bilanzverlust/ Bilanzgewinn	3.251,3	2.694,3	2.778,8	3,14%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>13.815,7</b>	<b>14.910,0</b>	<b>16.388,8</b>	<b>9,92%</b>
Rückstellungen	10.997,9	10.504,8	10.943,1	4,17%
Verbindlichkeiten	4.048,1	3.984,8	3.404,9	-14,55%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	50,0	25,0		-100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>28.911,6</b>	<b>29.424,6</b>	<b>30.736,9</b>	<b>4,46%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	47,79%	50,67%	53,32%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	52,21%	49,33%	46,68%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	112,29%	106,82%	113,51%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	109,27%	97,35%	87,55%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	7,81%	6,06%	6,47%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	26,99%	26,56%	25,77%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	55,98%	55,24%	54,75%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	1,88%	1,95%	2,37%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	23,53%	18,07%	16,96%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	219,00	216,00	212,00
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	13.445	13.397	13.319
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+7,06%	-0,35%	-0,58%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	61.391,92	62.024,09	62.826,56

## Jugendberufshilfe Essen gGmbH

Schürmannstraße 7 / 45136 Essen

### Telefon

0201/88-54300

### Fax

0201/88-54301

### E-Mail

info@jh-essen.de

### Internet

www.jh-essen.de/jugendberufshilfe-essen

### Gründungsjahr

2015

### Handelsregister

HRB 26601

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung der Bildung und Erziehung junger Menschen im Rahmen der Jugendhilfe gemäß Sozialgesetzbuch VIII (SGB VIII) - Kinder- und Jugendhilfegesetz (KJHG) - sowie die Unterstützung von bedürftigen Personen im Sinne des § 53 der Abgabenordnung.

Im Besonderen ist die Gesellschaft Träger von Einrichtungen, Diensten und Angeboten in Arbeitsfeldern der Jugendsozialarbeit gemäß § 13 SGB VIII für benachteiligte und individuell beeinträchtigte junge Menschen sowie in weiteren Lebensbereichen der Jugendhilfe, die den Zweck der Gesellschaft unterstützen.

Die Gesellschaft ist anerkannter Träger der freien Jugendhilfe nach § 75 SGB VIII.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der öffentliche Zweck wird insbesondere verwirklicht durch:

- den Betrieb von Einrichtungen und Diensten der Jugendhilfe, in erster Linie zur Berufsorientierung und Berufsvorbereitung im Übergang von Schule und Beruf, sowie zur Ausbildung und qualifizierenden Beschäftigung und diese flankierende und unterstützende Hilfen im Rahmen der Jugendhilfe;
- Mitwirkung in gesellschaftlichen und institutionellen Bereichen, die mit der Entwicklung qualifizierender und flankierender Programme in der Jugendhilfe, insbesondere der Jugendsozialarbeit, befasst sind.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	<u>25.000 €</u>	
<b>Gesellschafter</b>			
Jugendhilfe Essen gGmbH		<u>25.000 €</u>	<u>100,00%</u>

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Virnich, Thomas bis 31.12.2019

### Aufsichtsrat

Vorsitz Endruschat, Karlheinz (Ratsmitglied)

Stellvertretender Vorsitz Al Ghusain, Muchtar (Geschäftsbereichsvorstand)

<u>Mitglieder</u>	<u>Haak, Annika (Ratsmitglied)</u>	<u>Krusenbaum, Irmgard (Ratsmitglied)</u>
	<u>Hallmann, Regina (Ratsmitglied)</u>	<u>Heidrich, Dennis (Ratsmitglied)</u>
	<u>Jankovic, Julia (Ratsmitglied)</u>	<u>Herff-Stammen (Ratsmitglied) ab 23.01.2019</u>
	<u>Körber, Theodor (Ratsmitglied)</u>	<u>Hermann, Petra (Ratsmitglied)</u>
	<u>stimmrechtslose Mitglieder</u>	<u>Gunkel, Manfred (Ratsmitglied)</u>
	<u>Güyildar, Ezgi (Ratsmitglied)</u>	

im Berichtsjahr ausgeschiedene

AR-Mitglieder Schlauch, Martin (Ratsmitglied) bis 22.01.2019

## Gewinn- und Verlustrechnung

				Abw.	Erfolgsplanung		
	2017	2018	2019	2018/19	2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	12.317,7	12.426,4	13.090,4	5,34%	13.855,3	14.102,5	14.424,2
sonstige betriebliche Erträge	1.790,7	2.070,0	2.145,0	3,62%	1.994,4	2.001,0	2.001,0
- davon Zuschuss Stadt Essen	1.724,0	1.964,0	2.064,0	5,09%	1.970,4	1.976,8	1.976,8
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>14.108,4</b>	<b>14.496,4</b>	<b>15.235,4</b>	<b>5,10%</b>	<b>15.849,7</b>	<b>16.103,5</b>	<b>16.425,2</b>
Materialaufwand	2.996,7	2.608,6	2.295,4	-12,01%	2.204,7	2.227,0	2.251,0
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	240,2	255,9	260,1	1,61%	273,4	276,0	279,0
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	2.756,5	2.352,7	2.035,4	-13,49%	1.931,3	1.951,0	1.972,0
Personalaufwand	7.772,9	8.427,1	9.278,7	10,11%	9.838,7	10.035,5	10.236,2
a) Löhne und Gehälter	5.969,3	6.497,5	7.142,7	9,93%	7.656,5	7.809,6	7.965,8
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	1.803,6	1.929,7	2.136,1	10,70%	2.182,2	2.225,9	2.270,4
Abschreibungen	114,9	103,4	134,0	29,59%	103,4	100,0	80,0
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	114,9	103,4	134,0	29,59%	103,4	100,0	80,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.226,1	3.352,3	3.606,3	7,58%	3.701,5	3.739,0	3.856,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>14.110,6</b>	<b>14.491,5</b>	<b>15.314,6</b>	<b>5,68%</b>	<b>15.848,3</b>	<b>16.101,5</b>	<b>16.423,2</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-2,2</b>	<b>4,9</b>	<b>-79,2</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>1,4</b>	<b>2,0</b>	<b>2,0</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1,5	0,8	0,7	-16,71%			
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-1,5</b>	<b>-0,8</b>	<b>-0,7</b>	<b>-16,71%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-3,7</b>	<b>4,1</b>	<b>-79,9</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>1,4</b>	<b>2,0</b>	<b>2,0</b>
sonstige Steuern	1,0	0,9	1,5	64,29%	0,9	1,0	1,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-4,7</b>	<b>3,2</b>	<b>-81,4</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>0,5</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	149,4	188,7	95,3	-49,52%	70,5	80,0	80,0

## Bilanz

				Abw.
	2017	2018	2019	2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	6,3	2,6	0,3	-88,44%
Sachanlagen	342,3	430,3	393,9	-8,46%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>348,6</b>	<b>433,0</b>	<b>394,2</b>	<b>-8,95%</b>
Vorräte	17,0	18,4	13,8	-24,93%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	601,5	334,9	472,5	41,08%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	116,0	444,0	216,8	-51,17%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>734,5</b>	<b>797,3</b>	<b>703,1</b>	<b>-11,81%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	7,3	8,5	9,7	14,28%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>1.090,4</b>	<b>1.238,8</b>	<b>1.107,0</b>	<b>-10,63%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	25,0	0,00%
Kapitalrücklage	120,2	120,2	120,2	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	4,5	-0,2	3,0	<-100,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-4,7	3,2	-81,4	<-100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>145,0</b>	<b>148,2</b>	<b>66,8</b>	<b>-54,91%</b>
Sonderposten	35,7	55,0	84,5	53,65%
Rückstellungen	93,7	114,5	232,5	>100,00%
Verbindlichkeiten	765,1	873,9	658,2	-24,69%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	50,9	47,1	65,0	38,01%
<b>Summe Passiva</b>	<b>1.090,4</b>	<b>1.238,8</b>	<b>1.107,0</b>	<b>-10,63%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	13,30%	11,96%	6,04%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	86,70%	88,04%	93,96%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	41,60%	34,23%	16,95%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	651,82%	735,81%	1.556,58%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-14,01%	-15,77%	-16,37%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	62,76%	67,24%	70,45%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	24,20%	20,82%	17,43%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,93%	0,83%	1,02%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-1.191,93%	-1.322,99%	-3.210,37%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	138,70	153,84	172,05
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	7.773	8.427	9.279
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	56.040,86	54.778,55	53.930,53

In den Vollzeitäquivalenten im Jahresdurchschnitt sind Auszubildende in außerbetrieblicher Ausbildung erfasst  
(2016: 119,75; 2017: 92,75; 2018: 87,54; 2019: 84,5)



## Jugendhilfe Essen gGmbH

Schürmannstraße 7 / 45136 Essen

**Telefon**

0201/88-54300

**Fax**

0201/88-54301

**E-Mail**

info@jh-essen.de

**Internet**

www.jh-essen.de

**Gründungsjahr**

1981

**Handelsregister**

HRB 5151

### Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist die Förderung der Bildung und Erziehung junger Menschen im Rahmen der Jugendhilfe gemäß Sozialgesetzbuch VIII (SGB VIII) – Kinder- und Jugendhilfegesetz (KJHG) – sowie die Unterstützung von bedürftigen Personen im Sinne des § 53 der Abgabenordnung.

Die Gesellschaft ist anerkannter Träger der freien Jugendhilfe nach § 75 SGB VIII.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der öffentliche Zweck (Förderung der Bildung und Erziehung junger Menschen im Rahmen der Jugendhilfe gemäß Sozialgesetzbuch VIII (SGB VIII) – Kinder- und Jugendhilfegesetz (KJHG)– sowie die Unterstützung von bedürftigen Personen im Sinne des § 53 der Abgabenordnung) wird insbesondere verwirklicht durch:

- den Betrieb von Einrichtungen und Diensten der Jugendhilfe, in erster Linie durch kinder- und jugendpädagogische Angebote, die der Förderung der individuellen Entwicklung, der sozialen Eingliederung und der außerschulischen Bildung dienen;
- Mitwirkung in gesellschaftlichen und institutionellen Bereichen, die mit der Entwicklung qualifizierender und flankierender Programme in der Jugendhilfe, insbesondere der Jugendsozialarbeit, befasst sind.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

26.000 €

**Gesellschafter**

Stadt Essen

26.000 €

100,00%

### Beteiligungen der Gesellschaft

**Gesellschaft**

**nominal**

in €

in %

Jugendberufshilfe Essen gGmbH

25.000

100,00%

**Organe****Geschäftsführung**

Geschäftsführer	Virnich, Thomas bis 31.12.2019
-----------------	--------------------------------

**Aufsichtsrat**

Vorsitz	Endruschat, Karlheinz (Ratsmitglied)	
Stellvertretender Vorsitz	Al Ghusain, Muchtar (Geschäftsbereichsvorstand)	
Mitglieder	Haak, Annika (Ratsmitglied)	Krusenbaum, Irmgard (Ratsmitglied)
	Hallmann, Regina (Ratsmitglied)	Heidrich, Dennis (Ratsmitglied)
	Jankovic, Julia (Ratsmitglied)	Herff-Stammen (Ratsmitglied) ab 23.01.2019
	Körber, Theodor (Ratsmitglied)	Hermann, Petra (Ratsmitglied)
stimmrechtslose Mitglieder	Gunkel, Manfred (Ratsmitglied)	Dr. Rexhausen, Eva Marie seit 25.09.2019
	Güyildar, Ezgi (Ratsmitglied)	

im Berichtsjahr ausgeschiedene

AR-Mitglieder	Schlauch, Martin (Ratsmitglied) bis 22.01.2019
---------------	--

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2017 in T€	2018 in T€	2019 in T€	Abw. 2018/19	Erfolgsplanung		
					2020 in T€	2021 in T€	2022 in T€
Umsatzerlöse	17.967,0	19.477,5	20.388,2	4,68%	21.345,2	21.821,5	22.405,6
sonstige betriebliche Erträge	254,3	653,2	364,1	-44,26%	305,0	305,0	305,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>18.221,3</b>	<b>20.130,7</b>	<b>20.752,3</b>	<b>3,09%</b>	<b>21.650,2</b>	<b>22.126,5</b>	<b>22.710,6</b>
Materialaufwand	1.110,8	1.165,2	1.139,8	-2,18%	596,0	602,0	608,0
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	36,7	54,8	44,7	-18,51%	45,0	45,0	45,0
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	1.074,0	1.110,4	1.095,1	-1,38%	551,0	557,0	563,0
Personalaufwand	14.975,8	16.527,3	17.408,9	5,33%	18.826,5	19.203,0	19.587,1
a) Löhne und Gehälter	11.676,2	12.878,3	13.518,2	4,97%	14.650,8	14.943,8	15.242,7
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	3.299,5	3.649,0	3.890,7	6,62%	4.175,7	4.259,2	4.344,4
Abschreibungen	131,4	114,1	132,3	16,01%	123,0	125,0	126,0
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	131,4	114,1	132,3	16,01%	123,0	125,0	126,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.902,2	1.947,6	2.044,1	4,96%	2.097,0	2.118,0	2.360,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>18.120,1</b>	<b>19.754,1</b>	<b>20.725,2</b>	<b>4,92%</b>	<b>21.642,5</b>	<b>22.048,0</b>	<b>22.681,1</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>101,2</b>	<b>376,6</b>	<b>27,1</b>	<b>-92,80%</b>	<b>7,7</b>	<b>78,5</b>	<b>29,5</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,5	0,3	0,1	-55,61%		0,5	0,8
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-0,5</b>	<b>-0,3</b>	<b>-0,1</b>	<b>-55,61%</b>	<b>0,0</b>	<b>-0,5</b>	<b>-0,8</b>
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>100,7</b>	<b>376,2</b>	<b>27,0</b>	<b>-92,83%</b>	<b>7,7</b>	<b>78,0</b>	<b>28,8</b>
sonstige Steuern	3,9	4,0	4,6	12,89%	4,5	5,0	5,5
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>96,8</b>	<b>372,2</b>	<b>22,4</b>	<b>-93,97%</b>	<b>3,2</b>	<b>73,0</b>	<b>23,3</b>
Sach-/ immat. Investitionen	137,6	99,1	112,4	13,45%	130,0	130,0	130,0

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2018/19
Immaterielle Vermögensgegenstände	12,3	10,2	8,3	-18,53%
Sachanlagen	368,2	343,1	324,0	-5,56%
Finanzanlagen	148,0	148,0	148,0	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>528,5</b>	<b>501,4</b>	<b>480,4</b>	<b>-4,18%</b>
Vorräte	49,2	36,7	33,5	-8,72%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.108,3	781,4	1.363,9	74,54%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	30,7	2.899,3	53,3	-98,16%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>2.188,2</b>	<b>3.717,4</b>	<b>1.450,7</b>	<b>-60,98%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	104,2	88,3	59,0	-33,20%
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	168,4			
<b>Summe Aktiva</b>	<b>2.989,3</b>	<b>4.307,1</b>	<b>1.990,1</b>	<b>-53,79%</b>
Gezeichnetes Kapital	26,0	26,0	26,0	0,00%
Kapitalrücklage	330,0	330,0	330,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	-621,3	-524,4	-152,2	-70,97%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	96,8	372,2	22,4	-93,97%
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag (EK)	168,4			
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>0,0</b>	<b>203,8</b>	<b>226,2</b>	<b>11,01%</b>
Sonderposten	108,0	93,8	73,0	-22,19%
Rückstellungen	312,9	343,5	306,9	-10,65%
Verbindlichkeiten	600,9	414,0	447,3	8,03%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	1.967,5	3.252,0	936,7	-71,20%
<b>Summe Passiva</b>	<b>2.989,3</b>	<b>4.307,1</b>	<b>1.990,1</b>	<b>-53,79%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	0,00%	4,73%	11,37%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	100,00%	95,27%	88,63%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	0,00%	40,64%	47,09%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	-	2.013,63%	779,78%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	0,56%	1,93%	0,13%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	82,19%	82,10%	83,89%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	6,10%	5,79%	5,49%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,72%	0,57%	0,64%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	292,42	309,81	330,60
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	14.976	16.527	17.409
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+4,46%	+10,36%	+5,33%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	51.213,21	53.346,47	52.658,59

## Theater und Philharmonie Essen GmbH

Opernplatz 10 / 45128 Essen

### Telefon

0201/88-72376

### Fax

0201/8122-503

### E-Mail

info@tup-online.de

### Internet

www.theater-essen.de

### Gründungsjahr

1983

### Handelsregister

HRB 5812

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist unmittelbar und ausschließlich die Pflege und Förderung der Kunst, der Kunstteilhabe und der kulturellen Breitenarbeit durch Einrichtung und Betrieb eines - Musiktheaters unter der Bezeichnung "Aalto Musiktheater Essen", - Balletts unter der Bezeichnung "aalto balletttheater essen", - Orchesters unter der Bezeichnung "Essener Philharmonisches Orchester", - Schauspiels einschließlich Kinder- und Jugendtheater unter der Bezeichnung "Schauspiel Essen", - Konzerthauses unter der Bezeichnung "Philharmonie Essen".

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Unternehmensgegenstand der gemeinnützigen Theater und Philharmonie Essen GmbH ist unmittelbar und ausschließlich die Pflege und Förderung der Kunst, der Kunstteilhabe und der kulturellen Breitenarbeit durch die Einrichtung und den Betrieb eines Musiktheaters, eines Balletts, eines Orchesters, eines Schauspiels einschließlich eines Kinder- und Jugendtheaters sowie eines Konzerthauses. Aus der Definition des Unternehmensgegenstandes ergibt sich die Ausrichtung auf den öffentlichen Zweck. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung wird dieser tatsächlich erfüllt. Mit der Entsendung des Kulturdezernenten und der Vertreter des Rates der Stadt in den Aufsichtsrat ist gewährleistet, dass die Interessen der Stadt als Gesellschafterin gewahrt werden.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	51.129 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen		51.129 €	100,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Bergmann, Berger

### Aufsichtsrat

Vorsitz Britz, Franz-Josef (Bürgermeister)

Stellvertretender Vorsitz Aring, Hans (Ratsmitglied)

Mitglieder	<u>Al Ghusain, Muchtar</u> (Geschäftsbereichsvorstand)	<u>Mews, Elisabeth (Ratsmitglied)</u>
	<u>Drost, Manuel (Sachkundiger Bürger)</u>	<u>Moos, Christiane (Ratsmitglied)</u>
	<u>Fuchs, Patrick (AN-Vertreter)</u>	<u>Öllig, Christine (Ratsmitglied)</u>
	<u>Krause, Hans-Ulrich (Ratsmitglied)</u>	<u>Pentoch, Jutta (Ratsmitglied)</u>
	<u>Laraki, Adil (AN-Vertreter)</u>	<u>Rörig, Barbara (Ratsmitglied)</u>
	<u>Löhl, Anke (Sachkundige Bürgerin)</u>	

stimmrechtlose Mitglieder	<u>Kretschmer, Heike (Sachkundige Bürgerin)</u>	<u>Schöneweiß, Hans-Peter (Ratsmitglied)</u>
	<u>Rode, Dagmar (Ratsmitglied)</u>	

## Gewinn- und Verlustrechnung

				Abw.	Erfolgsplanung		
	31.07.2017	31.07.2018	31.07.2019	2018/19	31.07.2020	31.07.2021	31.07.2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	10.795,4	10.599,7	11.133,4	5,03%	9.798,3	9.941,5	10.061,0
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-28,0	82,2	73,0	-11,24%			
sonstige betriebliche Erträge	4.547,2	4.511,0	6.016,5	33,37%	4.919,4	5.384,3	5.769,1
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>15.314,6</b>	<b>15.193,0</b>	<b>17.222,8</b>	<b>13,36%</b>	<b>14.717,7</b>	<b>15.325,8</b>	<b>15.830,1</b>
Materialaufwand	8.755,8	8.757,0	9.059,1	3,45%	7.558,1	7.760,6	7.241,6
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	1.089,5	1.452,1	1.420,4	-2,18%	1.225,0	1.225,0	1.225,0
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	7.666,3	7.304,9	7.638,7	4,57%	6.333,1	6.535,6	6.016,6
Personalaufwand	45.737,1	45.036,8	46.683,2	3,66%	49.623,8	50.449,4	51.472,7
a) Löhne und Gehälter	36.411,3	36.688,8	37.308,1	1,69%	39.283,7	39.906,3	40.723,1
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	9.325,8	8.348,0	9.375,1	12,30%	10.340,1	10.543,1	10.749,6
Abschreibungen	1.322,1	1.292,5	1.288,7	-0,30%	1.363,5	1.363,5	1.363,5
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	1.322,1	1.292,5	1.288,7	-0,30%	1.363,5	1.363,5	1.363,5
sonstige betriebliche Aufwendungen	5.247,5	5.463,9	5.400,5	-1,16%	4.794,6	4.794,6	4.794,6
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>61.062,5</b>	<b>60.550,2</b>	<b>62.431,5</b>	<b>3,11%</b>	<b>63.340,0</b>	<b>64.368,1</b>	<b>64.872,4</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-45.747,9</b>	<b>-45.357,2</b>	<b>-45.208,7</b>	<b>-0,33%</b>	<b>-48.622,3</b>	<b>-49.042,3</b>	<b>-49.042,3</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge					1,0	1,0	1,0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	444,9	460,7	474,9	3,07%	100,0	100,0	100,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-444,9</b>	<b>-460,7</b>	<b>-474,9</b>	<b>3,07%</b>	<b>-99,0</b>	<b>-99,0</b>	<b>-99,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	113,1	117,3	86,9	-25,92%	150,0	150,0	150,0
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-46.305,9</b>	<b>-45.935,3</b>	<b>-45.770,4</b>	<b>-0,36%</b>	<b>-48.871,3</b>	<b>-49.291,3</b>	<b>-49.291,3</b>
sonstige Steuern	4,7	4,6	4,7	1,93%	5,7	5,7	5,7
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-46.310,6</b>	<b>-45.939,9</b>	<b>-45.775,2</b>	<b>-0,36%</b>	<b>-48.877,0</b>	<b>-49.297,0</b>	<b>-49.297,0</b>
Verlustausgleich	46.400,0	46.800,0	48.300,0	3,21%	48.500,0	49.000,0	49.000,0
Investitionszuschuss	570,0	900,0	800,0	-11,11%	800,0	800,0	800,0
Sach-/ immat. Investitionen	588,0	933,5	812,7	-12,94%	800,0	800,0	800,0

## Bilanz

				Abw.
	31.07.2017	31.07.2018	31.07.2019	2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	5.793,3	5.216,3	4.570,7	-12,38%
Sachanlagen	1.811,4	2.029,4	2.199,0	8,36%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>7.604,7</b>	<b>7.245,7</b>	<b>6.769,7</b>	<b>-6,57%</b>
Vorräte	307,3	402,9	431,1	7,01%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	13.273,0	13.950,7	17.605,5	26,20%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	182,4	225,0	228,0	1,33%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>13.762,6</b>	<b>14.578,6</b>	<b>18.264,6</b>	<b>25,28%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	126,2	155,3	153,0	-1,48%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>21.493,5</b>	<b>21.979,5</b>	<b>25.187,3</b>	<b>14,59%</b>
Gezeichnetes Kapital	51,1	51,1	51,1	0,00%
Kapitalrücklage	97,4	3.957,5	6.482,3	63,80%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>148,5</b>	<b>4.008,6</b>	<b>6.533,4</b>	<b>62,99%</b>
Sonderposten	6.849,6	6.790,1	6.463,3	-4,81%
Rückstellungen	7.872,8	7.474,7	8.014,8	7,23%
Verbindlichkeiten	4.449,7	1.562,6	1.528,9	-2,16%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	2.172,8	2.143,5	2.646,8	23,48%
<b>Summe Passiva</b>	<b>21.493,5</b>	<b>21.979,5</b>	<b>25.187,3</b>	<b>14,59%</b>

## Kennzahlen

		31.07.2017	31.07.2018	31.07.2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	0,69%	18,24%	25,94%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	99,31%	81,76%	74,06%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	1,95%	55,32%	96,51%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	14.374,35%	448,31%	285,51%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-423,77%	-427,91%	-406,07%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	298,65%	296,43%	271,05%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	57,17%	57,64%	52,60%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	8,63%	8,51%	7,48%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-31.186,96%	-1.146,03%	-700,63%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	701,70	692,60	646,49
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	45.737	45.037	46.683
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+1,87%	-1,53%	+3,66%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	65.180,40	65.025,69	72.210,19

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der TUP enthalten: 2016 / 2017: 10; 2017 / 2018: 10; 2018 / 2019: 6,75

Hinweis: Die Beteiligungsberichte bis 2018 weisen den Personalbestand in dem Kalenderjahr aus, in dem das jeweilige - davon abweichende - Geschäftsjahr der TUP endete.

**Geschäftsbereich 5:  
Soziales, Arbeit und Gesundheit  
GB-Vorstand: Peter Renzel (Stadtdirektor)**





## Arbeit & Bildung Essen GmbH

Zipfelweg 15 / 45356 Essen

### Telefon

0201/88-72200

### Fax

0201/88-72299

### E-Mail

info@abeg.essen.de

### Internet

www.abeg.essen.de

### Gründungsjahr

2004

### Handelsregister

HRB 18007

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung von Maßnahmen der aktiven Arbeitsmarktpolitik im Rahmen von Arbeitsmarktprogrammen zur Bekämpfung der Arbeitslosigkeit.

Der Gesellschaftszweck wird insbesondere verwirklicht durch Feststellungsmaßnahmen, Profiling, Berufsbildungs- und Trainingsmaßnahmen, Beschäftigungs- und Qualifizierungsprojekte, PersonalServiceAgenturen, Arbeitnehmerverleih, Fallmanagement und Vermittlungen vorrangig für langzeitarbeitslose Personen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die ABEG bietet Dienstleistungen im Rahmen der nach SGB II und SGB III vorgesehenen Instrumente der aktiven Arbeitsmarktpolitik insbesondere für langzeitarbeitslose Menschen an. Das Spektrum der Geschäftsfelder erstreckte sich auch in 2019 im Wesentlichen auf die niederschweligen Beschäftigungsangebote im Rahmen der Arbeitsgelegenheiten nach § 16 ff. SGB II. Die Gesellschaft organisiert die berufliche Weiterbildung und Kompetenzentwicklung der Betroffenen und unterstützt dabei deren passgenaue Vermittlung in neue Arbeitsverhältnisse durch ihre in verschiedenen Maßnahmen eingesetzten Vermittler.

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (§§ 107, 108 GO) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 25.000 €

#### Gesellschafter

Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH	25.000 €	100,00%
---	----------	---------

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Kütemann-Busch, Hartmut
-----------------	-------------------------

## Gewinn- und Verlustrechnung

	Abw.				Erfolgsplanung		
	2017 in T€	2018 in T€	2019 in T€	2018/19	2020 in T€	2021 in T€	2022 in T€
Umsatzerlöse	7.805,0	7.206,4	6.956,6	-3,47%	6.955,2	7.094,4	7.236,2
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-374,6	19,6	94,7	>100,00%			
sonstige betriebliche Erträge	10.371,0	10.779,3	11.247,8	4,35%	10.242,0	10.446,8	10.655,8
- davon Zuschuss Stadt Essen	427,1	364,6	321,7	-11,79%	247,0	247,0	247,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>17.801,4</b>	<b>18.005,3</b>	<b>18.299,1</b>	<b>1,63%</b>	<b>17.197,2</b>	<b>17.541,2</b>	<b>17.892,0</b>
Materialaufwand	644,4	674,0	485,3	-27,99%	498,1	508,1	518,2
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	221,9	139,1	216,3	55,41%			
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	422,6	534,8	269,0	-49,70%			
Personalaufwand	8.284,9	10.327,9	11.380,4	10,19%	11.497,4	11.727,4	11.961,9
a) Löhne und Gehälter	6.723,3	8.459,9	9.166,4	8,35%			
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	1.561,6	1.868,0	2.214,0	18,52%			
Abschreibungen	90,7	87,2	90,1	3,28%	91,9	93,5	95,1
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	90,7	87,2	90,1	3,28%			
sonstige betriebliche Aufwendungen	8.758,7	6.926,5	6.356,5	-8,23%	5.123,3	5.225,8	5.330,3
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>17.778,8</b>	<b>18.015,6</b>	<b>18.312,3</b>	<b>1,65%</b>	<b>17.210,7</b>	<b>17.554,7</b>	<b>17.905,5</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>22,6</b>	<b>-10,3</b>	<b>-13,2</b>	<b>28,09%</b>	<b>-13,5</b>	<b>-13,5</b>	<b>-13,5</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	18,7	11,8	15,5	31,23%	15,0	15,0	15,0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen							
<b>Finanzergebnis</b>	<b>18,7</b>	<b>11,8</b>	<b>15,5</b>	<b>31,23%</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>41,3</b>	<b>1,5</b>	<b>2,3</b>	<b>52,69%</b>	<b>1,5</b>	<b>1,5</b>	<b>1,5</b>
sonstige Steuern	1,1	1,5	2,3	52,69%	1,5	1,5	1,5
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>40,2</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-37,40%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	121,5	66,2	90,1	36,02%	90,0	90,0	90,0

## Bilanz

	Abw.			
	2017 in T€	2018 in T€	2019 in T€	2018/19
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,7	2,5	1,6	-36,36%
Sachanlagen	192,8	167,4	123,0	-26,52%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>193,5</b>	<b>169,9</b>	<b>124,6</b>	<b>-26,67%</b>
Vorräte	37,1	27,7	5,9	-78,53%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.852,0	3.037,8	3.345,4	10,12%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	15,8	6,8	8,6	27,41%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>2.904,9</b>	<b>3.072,3</b>	<b>3.360,0</b>	<b>9,36%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	2,8	1,8	8,6	>100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>3.101,1</b>	<b>3.243,9</b>	<b>3.493,1</b>	<b>7,68%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	25,0	0,00%
Gewinnrücklagen	642,4	682,7	682,7	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	40,2			
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>707,7</b>	<b>707,7</b>	<b>707,7</b>	<b>0,00%</b>
Rückstellungen	212,4	214,7	194,0	-9,64%
Verbindlichkeiten	1.425,8	1.278,4	887,7	-30,56%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	755,3	1.043,1	1.703,8	63,34%
<b>Summe Passiva</b>	<b>3.101,1</b>	<b>3.243,9</b>	<b>3.493,1</b>	<b>7,68%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	22,82%	21,81%	20,26%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	77,18%	78,19%	79,74%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	365,74%	416,54%	568,02%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	338,23%	358,41%	393,63%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-5,18%	-5,20%	-4,81%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	47,68%	58,55%	63,30%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	3,71%	3,82%	2,70%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,52%	0,49%	0,50%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-54,68%	-51,53%	-45,46%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	230,83	212,54	287,65
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	8.285	10.328	11.380
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+28,28%	+24,66%	+10,19%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	35.891,81	48.592,70	39.563,34

Die Gesellschaft beschäftigt keine Auszubildenden.

## Bfz-Essen GmbH

Karolingerstraße 93 / 45141 Essen

### Telefon

0201/3204-0

### Fax

0201/8872299

### E-Mail

info@bfz-essen.de

### Internet

www.bfz-essen.de

### Gründungsjahr

2009

### Handelsregister

HRB 21523

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Qualifizierung von Menschen für Bedarfe des Arbeitsmarktes und Vermeidung oder Beseitigung von Arbeitslosigkeit.

Der Gesellschaftszweck wird verwirklicht durch zeitlich befristete Angebote von Maßnahmen zur Berufsvorbereitung, beruflichen Aus- und Weiterbildung sowie Fortbildung. Dazu betreibt die Gesellschaft ein Bildungszentrum zur Beratung, Qualifizierung und Wiedereingliederung. Zur Erfüllung dieser Zwecke kann die Gesellschaft auch weitere, im Zusammenhang mit diesen Aufgaben stehende Tätigkeiten ausüben.

Soweit es die Verwirklichung des Gesellschaftszwecks erfordert, ist eine Kooperation insbesondere mit ortsansässigen Betrieben und den Akteuren des Arbeits- und Bildungsmarktes vorgesehen.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Gegenstand des Unternehmens ist die Qualifizierung von Menschen für Bedarfe des Arbeitsmarktes und Vermeidung oder Beseitigung von Arbeitslosigkeit. Durch die Aufgabenerledigung der Bfz-Essen-GmbH wird der öffentliche Zweck verwirklicht.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 25.000 €

### Gesellschafter

Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH	<u>25.000 €</u>	<u>100,00%</u>
---	-----------------	----------------

## Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal	
	in €	in %
ZukunftsZentrumZollverein AG zur Förderung von Existenzgründungen	<u>10.240</u>	<u>7,41%</u>

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	<u>Kütemann-Busch, Hartmut</u>
-----------------	--------------------------------

## Gewinn- und Verlustrechnung

			Abw.		Erfolgsplanung		
	2017	2018	2019	2018/19	2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	10.674,2	10.859,8	10.821,5	-0,35%	9.791,0	10.182,3	10.280,0
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen							
andere aktivierte Eigenleistungen	133,2	46,0	22,2	-51,78%			
sonstige betriebliche Erträge	284,5	532,2	519,8	-2,34%	801,6	510,0	517,0
- davon Zuschuss Stadt Essen	215,0	230,5	215,0	-6,74%	215,0	215,0	215,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>11.091,9</b>	<b>11.438,1</b>	<b>11.363,4</b>	<b>-0,65%</b>	<b>10.592,6</b>	<b>10.692,3</b>	<b>10.797,0</b>
Materialaufwand	1.979,9	1.159,2	1.133,4	-2,22%	913,0	923,0	932,2
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	299,2	250,9	287,5	14,62%			
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	1.680,7	908,3	845,9	-6,87%			
Personalaufwand	4.235,6	5.999,3	6.001,1	0,03%	6.163,0	6.286,2	6.349,1
a) Löhne und Gehälter	3.335,0	4.659,1	4.671,3	0,26%			
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	900,6	1.340,2	1.329,8	-0,78%			
Abschreibungen	257,9	433,5	221,7	-48,85%	268,8	222,0	222,0
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	257,9	433,5	221,7	-48,85%			
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.839,2	4.070,7	3.967,3	-2,54%	3.228,8	3.242,1	3.274,7
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>11.312,6</b>	<b>11.662,8</b>	<b>11.323,5</b>	<b>-2,91%</b>	<b>10.573,6</b>	<b>10.673,3</b>	<b>10.778,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-220,7</b>	<b>-224,6</b>	<b>39,9</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>19,0</b>	<b>19,0</b>	<b>19,0</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	4,7	0,1	1,0	>100,00%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	25,1	22,9	20,7	-9,65%	19,0	19,0	19,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-20,4</b>	<b>-22,8</b>	<b>-19,7</b>	<b>-13,39%</b>	<b>-19,0</b>	<b>-19,0</b>	<b>-19,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		11,9	14,0	17,13%			
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-241,0</b>	<b>-259,3</b>	<b>6,2</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-241,0</b>	<b>-259,3</b>	<b>6,2</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	226,1	166,5	62,0	-62,78%	250,0	240,0	240,0

## Bilanz

			Abw.	
	2017	2018	2019	2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	392,2	371,7	314,4	-15,39%
Sachanlagen	886,9	638,8	536,0	-16,10%
Finanzanlagen	35,2	10,2	10,2	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>1.314,3</b>	<b>1.020,7</b>	<b>860,6</b>	<b>-15,68%</b>
Vorräte	58,1	60,0	42,5	-29,13%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.140,6	1.053,6	1.777,4	68,70%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	6,8	10,5	4,8	-54,21%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>1.205,5</b>	<b>1.124,1</b>	<b>1.824,7</b>	<b>62,33%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	13,3	13,0	176,0	>100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>2.533,2</b>	<b>2.157,7</b>	<b>2.861,3</b>	<b>32,61%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	25,0	0,00%
Kapitalrücklage	933,4	933,4	674,0	-27,78%
Gewinnrücklagen	391,7	150,7	150,7	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-241,0	-259,3	6,2	<-100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>1.109,0</b>	<b>849,7</b>	<b>856,0</b>	<b>0,73%</b>
Sonderposten	6,0	1,4		-100,00%
Rückstellungen	882,5	850,6	991,2	16,53%
Verbindlichkeiten	472,1	393,5	942,1	>100,00%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	63,5	62,5	72,1	15,28%
<b>Summe Passiva</b>	<b>2.533,2</b>	<b>2.157,7</b>	<b>2.861,3</b>	<b>32,61%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	43,78%	39,38%	29,91%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	56,22%	60,62%	70,09%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	84,38%	83,25%	99,46%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	128,41%	153,94%	234,28%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-4,08%	-4,19%	-1,62%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	38,94%	53,53%	53,83%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	18,20%	10,34%	10,17%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	2,37%	3,87%	1,99%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-41,12%	-57,65%	-24,39%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	77,83	102,05	113,02
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	4.236	5.999	6.001
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+14,17%	+41,64%	+0,03%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	54.420,73	58.788,02	53.097,43

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der Gesellschaft enthalten: 2017: 1,08; 2018: 1,33; 2019: 1

## Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH

Zipfelweg 15 / 45356 Essen

**Telefon**

0201/88-72200

**Fax**

0201/8122-503

**E-Mail**

info@eabg.essen.de

**Internet**

www.eabg.essen.de

**Gründungsjahr**

1989

**Handelsregister**

HRB 8328

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung und Durchführung von Maßnahmen zur Bekämpfung der Arbeitslosigkeit. Hierzu gehört insbesondere die Qualifizierung und Beschäftigung von Arbeitslosen.

Der Gesellschaftszweck wird verwirklicht durch zeitlich befristete Angebote von Maßnahmen zur Berufsvorbereitung, Fortbildung und Beschäftigung. Zielgruppen sind vornehmlich die benachteiligten Gruppen des Arbeitsmarktes (u. a. Frauen, ausländische Einwohner/-innen und Behinderte). Aufgabe der Gesellschaft ist es, Maßnahmen zu schaffen, durch die die Fähigkeiten und Kenntnisse der Betroffenen in persönlicher und beruflicher Hinsicht entwickelt, gefördert und/oder gefestigt und dadurch ihre beruflichen Eingliederungschancen auf dem Arbeitsmarkt unterstützt werden. Hierzu gehören auch die Beratung, Betreuung und Anleitung von Beschäftigten. Die Gesellschaft soll darüber hinaus versuchen, gemeinsam mit den Beschäftigten im Rahmen der gegebenen Möglichkeiten neue Aufgabenfelder mit längerfristigen Beschäftigungsperspektiven zu entwickeln, die unabhängig von der Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH existenzfähig sind. Soweit es die Verwirklichung des Gesellschaftszwecks erfordert, ist sowohl eine Beteiligung am allgemeinen wirtschaftlichen Verkehr als auch eine Kooperation mit ortsansässigen Betrieben, mit Trägern der beruflichen Qualifizierung und mit der Arbeitsverwaltung vorgesehen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Nach ihrem Gesellschaftsvertrag hat die EABG zur Aufgabe, langzeitarbeitslose Personen durch Qualifizierung und Beschäftigung wieder in den allgemeinen Arbeitsmarkt zu integrieren. Die Tätigkeit der Gesellschaft konzentriert sich seit 1997 überwiegend auf die Beschäftigung und Qualifizierung von erwachsenen Langzeitarbeitslosen im gewerblich-technischen Bereich. Die EABG ist der Erfüllung ihres Gesellschaftszweckes bei kontinuierlicher Weiterentwicklung ihrer Integrationsangebote sowie der Erschließung neuer Handlungsfelder auch im Jahr 2018 erfolgreich nachgekommen. Sie stimmt ihre Maßnahmen mit den Zielen und Möglichkeiten ihrer Gesellschafterin der Stadt Essen ab.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 26.000 €

**Gesellschafter**

Stadt Essen	26.000 €	100,00%
-------------	----------	---------

### Beteiligungen der Gesellschaft

**Gesellschaft**

**nominal**

	in €	in %
Arbeit Et Bildung Essen GmbH	25.000	100,00%
Bfz-Essen GmbH	25.000	100,00%

## Organe

## Geschäftsführung

Geschäftsführer Kütemann-Busch, Hartmut

## Aufsichtsrat

Vorsitz Kahle-Hausmann, Julia (Ratsmitglied)Stellvertretender Vorsitz Huch, Hans-Peter (Ratsmitglied)

Mitglieder	Karnath, Udo (Ratsmitglied)	Wandtke, Walter (Ratsmitglied)
	Kalweit, Dirk (Ratsmitglied)	Wiese, Michael (AN-Vertreter)
	Löser, Petra (AN-Vertreterin)	Wurzalla, Christian (AN-Vertreter)
	Renzel, Peter (Geschäftsbereichsvorstand)	

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19	Erfolgsplanung		
					2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	10.477,0	11.369,0	15.198,3	33,68%	13.401,4	13.535,0	13.670,8
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	1.243,6	1.804,1	-2.576,9	<-100,00%			
andere aktivierte Eigenleistungen	27,9	0,2	0,4	68,84%			
sonstige betriebliche Erträge	1.313,2	1.259,3	1.406,0	11,65%	1.095,0	1.095,1	1.095,1
- davon Zuschuss Stadt Essen	1.038,4	993,0	1.037,6	4,49%	1.038,0	1.038,0	1.038,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>13.061,8</b>	<b>14.432,6</b>	<b>14.027,8</b>	<b>-2,80%</b>	<b>14.496,4</b>	<b>14.630,1</b>	<b>14.765,9</b>
Materialaufwand	2.292,7	3.557,8	2.656,7	-25,33%	2.545,0	2.574,3	2.601,6
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	1.602,7	1.767,0	1.651,5	-6,54%			
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	689,9	1.790,8	1.005,2	-43,87%			
Personalaufwand	6.009,4	6.436,4	7.091,3	10,17%	7.612,6	7.696,0	7.773,0
a) Löhne und Gehälter	4.599,1	5.282,5	5.512,2	4,35%			
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	1.410,2	1.153,9	1.579,1	36,85%			
Abschreibungen	437,6	435,0	439,4	1,01%	446,7	432,0	430,0
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	437,6	435,0	439,4	1,01%			
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.013,6	3.691,8	3.513,8	-4,82%	3.597,7	3.637,0	3.673,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>12.753,2</b>	<b>14.121,1</b>	<b>13.701,1</b>	<b>-2,97%</b>	<b>14.202,0</b>	<b>14.339,3</b>	<b>14.477,6</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>308,6</b>	<b>311,5</b>	<b>326,6</b>	<b>4,86%</b>	<b>294,4</b>	<b>290,8</b>	<b>288,3</b>
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0,3	0,1	0,1	0,00%	0,1		
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	256,1	289,0	298,5	3,27%	254,3	250,8	248,3
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-255,8</b>	<b>-288,9</b>	<b>-298,0</b>	<b>3,17%</b>	<b>-254,2</b>	<b>-250,8</b>	<b>-248,3</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	3,6	5,5	2,3	-57,70%	4,0		
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>49,1</b>	<b>17,1</b>	<b>26,3</b>	<b>53,52%</b>	<b>36,2</b>	<b>40,0</b>	<b>40,0</b>
sonstige Steuern	18,5	17,1	26,3	53,52%	36,0	40,0	40,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>30,6</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,2</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	195,1	133,9	141,4	5,60%	130,0	129,0	119,8



**Bilanz**Abw.  
2018/19

	2017 in T€	2018 in T€	2019 in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	7,7	15,3	7,5	-50,89%
Sachanlagen	7.444,4	7.135,6	6.844,3	-4,08%
Finanzanlagen	78,1	78,1	78,1	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>7.530,2</b>	<b>7.229,1</b>	<b>6.929,9</b>	<b>-4,14%</b>
Vorräte	1.833,8	2.831,1	1.585,6	-43,99%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.192,3	2.718,9	4.538,9	66,94%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	729,6	81,5	133,6	63,95%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>5.755,6</b>	<b>5.631,4</b>	<b>6.258,1</b>	<b>11,13%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	23,0	21,8	15,9	-27,18%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>13.308,8</b>	<b>12.882,3</b>	<b>13.203,8</b>	<b>2,50%</b>
Gezeichnetes Kapital	26,0	26,0	26,0	0,00%
Gewinnrücklagen	194,8	225,3	225,3	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	30,6			
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>251,3</b>	<b>251,3</b>	<b>251,3</b>	<b>0,00%</b>
Sonderposten	314,2	293,7	273,2	-6,98%
Rückstellungen	1.200,1	721,5	623,5	-13,58%
Verbindlichkeiten	11.534,9	11.608,9	12.047,8	3,78%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	8,2	6,9	8,0	15,14%
<b>Summe Passiva</b>	<b>13.308,8</b>	<b>12.882,3</b>	<b>13.203,8</b>	<b>2,50%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	1,89%	1,95%	1,90%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	98,11%	98,05%	98,10%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	3,34%	3,48%	3,63%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	5.195,57%	5.025,86%	5.153,80%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-6,97%	-5,99%	-4,68%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	49,98%	47,89%	54,59%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	19,07%	26,47%	20,45%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	3,64%	3,24%	3,38%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-401,02%	-395,10%	-412,85%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	103,65	112,35	127,65
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	6.009	6.436	7.091
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+23,82%	+7,11%	+10,17%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	57.977,64	57.289,04	55.552,58

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der EABG enthalten: 2017:12,07; 2018: 9,33; 2019:8

## gdw Genossenschaft der Werkstätten für behinderte Menschen Mitte eG

Frankfurter Straße 227b / 34134 Kassel

### Telefon

0561/475966-0

### Fax

0561/475966-75

### E-Mail

kontakt@gdw-mitte.de

### Internet

www.gdw-mitte.de

### Gründungsjahr

2016

### Handelsregister

Genossenschaftsregister Nr. 383

### Gegenstand des Unternehmens

Zwecke der Genossenschaft sind 1. die Förderung der Hilfe für Behinderte (§ 52 Abs. 2 Satz 1 Nr. 10 der Abgabenordnung), 2. die Förderung der Bildung (§ 52 Abs. 2 Satz 1 Nr. 7 der Abgabenordnung) und 3. die Förderung des Wohlfahrtswesens (§ 52 Abs. 2 Satz 1 Nr. 9 der Abgabenordnung).

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Hilfe für Behinderte) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der GDW wird dieser tatsächlich eingehalten.

### Beteiligungsverhältnis

Geschäftsguthaben 259.229 €

#### Gesellschafter

davon GSE gGmbH 5.133 € 1,98%

### Organe

#### Vorstand

Vorstand (geschäftsführend) Werner, Stefan

Vorstand Biste, Dr. Margret

Vorstand Müller, Jürgen

Vorstand Pohl, Steffen

Vorstand Schilder, Thomas

#### Aufsichtsrat

Vorsitz Berg, Martin

Stellvertretender Vorsitz Kersten, Grit

Mitglieder Neubacher, Dr. Torsten Schmittler, Thomas

Pick, Oliver Schnitzler, Christoph

Piel, Heribert van Eyk, Adrian

Reißmann, Gerald Zimmer, Rola

**Gewinn- und Verlustrechnung**

Abw.

	2017	2018	2019	2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	4.608,0	4.902,6	4.243,7	-13,44%
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-1,2	-0,7	11,2	<-100,00%
sonstige betriebliche Erträge	89,5	27,9	30,0	7,51%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>4.696,2</b>	<b>4.929,7</b>	<b>4.284,8</b>	<b>-13,08%</b>
Materialaufwand	3.634,2	3.956,5	3.371,0	-14,80%
Personalaufwand	657,7	702,8	736,9	4,85%
Abschreibungen	65,3	72,7	75,2	3,43%
sonstige betriebliche Aufwendungen	253,7	235,2	263,0	11,82%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>4.610,9</b>	<b>4.967,3</b>	<b>4.446,2</b>	<b>-10,49%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>85,3</b>	<b>-37,5</b>	<b>-161,4</b>	<b>&gt;100,00%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,5	0,1	0,1	-2,30%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>-2,30%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	72,1	41,9	16,1	-61,57%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>13,0</b>	<b>-79,3</b>	<b>-177,3</b>	<b>&gt;100,00%</b>
sonstige Steuern	0,4	0,2	0,2	28,57%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>12,6</b>	<b>-79,5</b>	<b>-177,6</b>	<b>&gt;100,00%</b>

**Bilanz**

Abw.

	2017	2018	2019	2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	27,2	19,2	11,2	-41,80%
Sachanlagen	1.323,8	1.278,9	1.223,2	-4,35%
Finanzanlagen	0,3	0,3	0,3	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>1.351,3</b>	<b>1.298,4</b>	<b>1.234,7</b>	<b>-4,91%</b>
Vorräte	45,0	41,2	54,4	32,11%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	921,6	987,8	851,9	-13,76%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	1.481,5	1.378,2	1.306,7	-5,19%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>2.448,1</b>	<b>2.407,2</b>	<b>2.213,0</b>	<b>-8,07%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>3.799,3</b>	<b>3.710,3</b>	<b>3.455,6</b>	<b>-6,86%</b>
Gezeichnetes Kapital	259,0	254,1	259,2	2,01%
Kapitalrücklage	9,6	9,6	10,6	10,44%
Gewinnrücklagen	2.848,6	2.860,3	2.780,9	-2,78%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	11,7	-79,5	-177,6	>100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>3.128,9</b>	<b>3.044,6</b>	<b>2.873,1</b>	<b>-5,63%</b>
Rückstellungen	42,9	49,4	43,3	-12,29%
Verbindlichkeiten	627,5	616,3	539,2	-12,51%
<b>Summe Passiva</b>	<b>3.799,3</b>	<b>3.710,3</b>	<b>3.455,6</b>	<b>-6,86%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	82,35%	82,06%	83,14%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	17,65%	17,94%	16,86%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	231,55%	234,49%	232,70%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	21,43%	21,86%	20,27%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	1,85%	-0,77%	-3,80%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	14,00%	14,26%	17,20%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	77,39%	80,26%	78,67%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	1,39%	1,47%	1,75%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	0,40%	-2,61%	-6,18%

## GSE gGmbH

Grabenstraße 101 / 45141 Essen

### Telefon

0201/8546-0

### Fax

0201/8546-1099

### E-Mail

info@gse-essen.de

### Internet

www.gse-essen.de

### Gründungsjahr

2000

### Handelsregister

HRB 576

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung und Unterstützung alter, pflegebedürftiger, blinder und wohnungsloser Menschen sowie Personen mit geistiger, psychischer, körperlicher und anderweitiger Behinderung, weiterer Menschen mit besonderem Hilfebedarf oder wirtschaftlich Hilfebedürftiger i. S. der Abgabenordnung.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

	Stammkapital	110.000 €
<b>Gesellschafter</b>		
Stadt Essen	99.000 €	90,00%
Arbeiterwohlfahrt Kreisverband Essen e.V.	2.200 €	2,00%
Caritasverband für die Stadt Essen e.V.	2.200 €	2,00%
Deutsches Rotes Kreuz, Kreisverband Essen e.V.	2.200 €	2,00%
Diakoniewerk Essen e.V.	2.200 €	2,00%
Deutscher Paritätischer Wohlfahrtsverband, Landesverband NRW e.V.	2.200 €	2,00%

## Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal	
	in €	in %
gdw Genossenschaft der Werkstätten für behinderte Menschen Mitte eG	5.113	1,98%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Piel, Heribert

### Aufsichtsrat

Vorsitz Renzel, Peter (Stadtdirektor)

Schlauch, Martin (Ratsmitglied; Vorsitz

Stellvertretender Vorsitz ASAGI)

Mitglieder Denda, Frank (AN-Vertreter) Kellendonk, Dieter (AN-Vertreter)

Endruschat, Karlheinz (Ratsmitglied) Lischka, Konrad

Franzen, Alfred Maas, Wilhelm (Ratsmitglied)

Kalweit, Dirk (Ratsmitglied; stv. Vorsitz ASAGI) Müller-Hechfellner, Christine (Ratsmitglied)

Kern, Oliver Schöler, Volker

beratende Mitglieder/Gäste Hermans, Dr. Björn Enno Pletsch, Rolf

Landskrone, Dieter

## Gewinn- und Verlustrechnung

				Abw.	Erfolgsplanung		
	2017	2018	2019	2018/19	2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Erträge aus allgemeinen Pflegeleistungen	27.717,3	28.495,0	29.699,9	4,23%	30.207,0	30.207,0	32.041,0
Erträge aus Unterkunft und Verpflegung	12.247,1	12.479,0	12.871,1	3,14%	13.076,0	13.076,0	13.873,0
Erträge aus Zusatzleistungen und Transportleistungen	19,6	38,1	49,3	29,60%	44,0	44,0	47,0
Erträge aus gesonderter Berechnung von	4.305,4	4.149,5	4.520,3	8,94%	4.600,0	4.600,0	4.880,0
Erträge aus Werkstattarbeit	2.370,9	2.393,0	2.577,7	7,72%	2.520,0	2.520,0	2.560,0
Umsatzerlöse nach § 277 Abs. 1 HGB	2.411,6	2.458,2	2.682,7	100,00%	2.509,0	2.509,0	2.662,0
Erträge von Kostenträgern für Behindertenwerkstätten	41.075,6	41.851,7	42.610,0	1,81%	44.471,0	44.471,0	47.316,0
Aktiviere Eigenleistungen	159,5	172,4	118,3	-31,38%	170,0	170,0	181,0
sonstige betriebliche Erträge	968,5	1.227,1	1.008,9	-17,78%	1.020,0	1.020,0	1.082,0
Personalaufwand	55.155,0	57.262,8	59.089,4	3,19%	60.825,0	60.825,0	64.527,0
Aufwand für Behinderte	19.071,6	19.338,1	19.629,2	1,51%	20.023,0	20.023,0	21.242,0
Materialaufwand	8.384,3	8.515,1	8.936,4	4,95%	9.384,0	9.384,0	9.955,0
Steuern, Abgaben, Versicherungen	1.761,1	1.808,7	1.998,5	10,49%	2.091,0	2.091,0	2.218,0
Sachaufwendungen für Hilfs- und Nebenbetriebe	108,8	115,3	47,1	-59,16%	60,0	60,0	64,0
Miete, Pacht, Leasing	620,8	724,0	778,3	7,50%	785,0	785,0	833,0
Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	659,4	797,7	641,4	-19,59%	644,0	644,0	683,0
Abschreibungen	3.422,5	3.496,5	3.759,1	7,51%	3.707,0	3.707,0	3.933,0
Aufwendungen für Instandhaltung und Instandsetzung	1.419,5	1.621,4	1.444,1	-10,94%	1.525,0	1.525,0	1.618,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	635,0	266,8	135,9	-49,06%	191,0	191,0	203,0
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	2,3	2,7	4,4	64,32%	2,0	2,0	1,0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	887,1	729,7	753,2	3,22%	830,0	830,0	830,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>471,7</b>	<b>148,5</b>	<b>162,8</b>	<b>9,65%</b>	<b>-203,0</b>	<b>-181,0</b>	<b>-145,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	2.775,0	1.357,9	3.177,5	>100,00%	6.150,0	6.850,0	6.095,0

## Bilanz

				Abw.
	2017	2018	2019	2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	86,3	61,6	138,4	>100,00%
Sachanlagen	84.794,1	82.685,0	82.236,1	-0,54%
Finanzanlagen	95,4	95,4	95,4	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>84.975,8</b>	<b>82.842,0</b>	<b>82.470,0</b>	<b>-0,45%</b>
Vorräte	415,9	437,0	546,9	25,16%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	22.097,7	28.726,3	28.706,9	-0,07%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	3.351,0	2.995,5	2.632,7	-12,11%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>25.864,6</b>	<b>32.158,8</b>	<b>31.886,5</b>	<b>-0,85%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	105,8	104,9	111,2	6,06%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>110.946,2</b>	<b>115.105,6</b>	<b>114.467,7</b>	<b>-0,55%</b>
Gezeichnetes Kapital	110,0	110,0	110,0	0,00%
Kapitalrücklage	10.906,5	10.906,5	10.906,5	0,00%
Gewinnrücklagen	40.172,4	40.624,7	40.773,2	0,37%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	452,3	148,5	162,8	9,65%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>51.641,2</b>	<b>51.789,7</b>	<b>51.952,5</b>	<b>0,31%</b>
Sonderposten	16.607,5	16.141,2	15.754,1	-2,40%
Rückstellungen	7.628,6	7.218,1	7.546,5	4,55%
Verbindlichkeiten	34.970,3	39.844,9	39.056,0	-1,98%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	98,6	111,8	158,5	41,76%
<b>Summe Passiva</b>	<b>110.946,2</b>	<b>115.105,6</b>	<b>114.467,7</b>	<b>-0,55%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	46,55%	44,99%	45,39%
<b>Fremdkapitalquote (ohne Sopo)</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	38,48%	40,98%	40,85%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	60,77%	62,52%	63,00%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	114,84%	122,26%	120,33%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	1,48%	0,95%	0,96%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	60,43%	61,40%	61,46%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	9,19%	9,13%	9,30%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	3,75%	3,75%	3,91%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	0,91%	0,29%	0,31%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	1.076,28	1.089,24	1.101,10
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	55.155	57.263	59.089
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+5,65%	+3,82%	+3,19%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	51.245,95	52.571,33	53.663,94

In den Personalzahlen sind auch die Auszubildenden der GSE enthalten: 2017: 90,20; 2018: 91,20, 2019: 94,2.

Darüber hinaus wurden in den 11 Werkstätten für behinderte Menschen im Jahresdurchschnitt 1.670 (Vorjahr: 1.694) schwerbehinderte Menschen in arbeitnehmerähnlichen Rechtsverhältnissen beschäftigt und betreut.

## Suchthilfe direkt Essen gGmbH

Hoffnungstraße 24 / 45127 Essen

**Telefon**

0201/8603-0

**Fax**

0201/8603-300

**E-Mail**

willkommen@suchthilfe-direkt.de

**Internet**

www.suchthilfe-direkt.de

**Gründungsjahr**

2003

**Handelsregister**

HRB 17716

### Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist die Förderung des öffentlichen Gesundheitswesens und der öffentlichen Gesundheitspflege durch Förderung und Unterstützung von Suchtmittelabhängigen (primär illegale Substanzen), aber auch ehemals Suchtmittelabhängigen, Abhängigkeitsgefährdeten sowie deren Angehörigen. Zweck des Unternehmens ist es, diesen Personen bei der Bewältigung ihrer gesundheitlichen und sozialen Probleme zu helfen, diese zu beseitigen, zu mildern oder zu lindern, im Sinne der Teilhabe am gesellschaftlichen Leben. Zu diesem Zweck gehören auch die Suchtprävention und die Kooperation mit den anderen Trägern. Daneben bietet die Gesellschaft ihr Unterstützungsangebot und Know-how im Suchthilfebereich im Konzernverbund der Stadt Essen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Förderung der öffentlichen Gesundheitspflege) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	<u>26.000 €</u>	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen		<u>23.500 €</u>	<u>90,38%</u>
Arbeiterwohlfahrt Kreisverband Essen e.V.		<u>500 €</u>	<u>1,92%</u>
Caritasverband für die Stadt Essen e.V.		<u>500 €</u>	<u>1,92%</u>
Diakoniewerk Essen e.V.		<u>500 €</u>	<u>1,92%</u>
Deutsches Rotes Kreuz Kreisverband Essen e.V.		<u>500 €</u>	<u>1,92%</u>
Deutscher Paritätischer Wohlfahrtsverband, Landesverband NRW e.V.		<u>500 €</u>	<u>1,92%</u>

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführerin	Marrziniak, Barbara
Geschäftsführer	Kiesner, Marcus

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Kalweit, Dirk (Ratsmitglied)
Stellvertretender Vorsitz	Franz, Michael (Ratsmitglied)
Mitglieder	Gröne, Jens-Peter (Ratsmitglied) Müller, Andreas ab 01.04.2019
	Kalipke, Dr. Andreas (Ratsmitglied) Müller-Hechfellner, Christine (Ratsmitglied)
	Melsa, Nadine (Sachkundige Bürgerin) Renzel, Peter (Geschäftsbereichsvorstand)

stimmrechtslose Mitglieder	Gunkel, Manfred ab 27.11.2019 (Ratsmitglied) Schöler, Volker
	Hollinger, Martin ab 27.03.2019 Schwier, Ulrich
	Lötzer, Ursula (Sachkundige Bürgerin)

im Berichtsjahr ausgeschiedene

AR-Mitglieder	Hermans, Dr. Björn Enno bis 31.03.2019
	Schreyer, Eduard bis 26.03.2019
	Rode, Dagmar von 29.05.2019 bis 25.09.2019

## Gewinn- und Verlustrechnung

				Abw.	Erfolgsplanung		
	2017	2018	2019	2018/19	2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€	in T€	in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	630,8	623,2	650,2	4,33%	592,3	598,5	606,6
sonstige betriebliche Erträge	5.448,0	5.708,8	5.843,1	2,35%	6.034,9	6.108,6	6.116,6
- davon Zuschuss Stadt Essen	2.166,0	2.359,0	2.627,9	11,40%	2.975,6	2.981,5	2.981,5
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>6.078,8</b>	<b>6.332,0</b>	<b>6.493,3</b>	<b>2,55%</b>	<b>6.627,2</b>	<b>6.707,1</b>	<b>6.723,2</b>
Materialaufwand	163,4	174,5	185,9	6,53%	173,0	174,0	176,0
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	139,9	136,0	137,8	1,29%	138,0	139,0	140,0
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	23,5	38,5	48,1	25,06%	35,0	35,0	36,0
Personalaufwand	4.838,9	5.028,5	5.085,3	1,13%	5.263,7	5.351,6	5.351,6
a) Löhne und Gehälter	3.993,3	4.174,5	4.197,2	0,54%	4.385,7	4.458,9	4.458,9
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	845,6	854,0	888,1	3,99%	878,0	892,7	892,7
Abschreibungen	54,5	76,8	92,1	19,99%	70,0	65,0	62,0
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	54,5	76,8	92,1	19,99%	70,0	65,0	62,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.021,3	1.051,4	1.129,0	7,38%	1.119,1	1.115,0	1.132,2
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>6.078,1</b>	<b>6.331,1</b>	<b>6.492,3</b>	<b>2,55%</b>	<b>6.625,8</b>	<b>6.705,6</b>	<b>6.721,8</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>0,7</b>	<b>0,9</b>	<b>1,0</b>	<b>12,31%</b>	<b>1,4</b>	<b>1,5</b>	<b>1,4</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,0	0,0	0,0	-98,65%	0,0	0,0	0,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-98,65%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>0,7</b>	<b>0,9</b>	<b>1,0</b>	<b>11,77%</b>	<b>1,4</b>	<b>1,5</b>	<b>1,4</b>
sonstige Steuern	0,7	0,9	1,0	11,77%	1,4	1,4	1,4
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>		<b>0,0</b>	<b>0,1</b>	<b>0,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	74,4	163,4	139,6	-14,57%	62,0	61,0	64,0



**Bilanz**Abw.  
2018/19

	2017 in T€	2018 in T€	2019 in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	53,3	51,9	79,1	52,40%
Sachanlagen	126,6	214,4	219,6	2,42%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>179,9</b>	<b>266,3</b>	<b>298,6</b>	<b>12,16%</b>
Vorräte	35,2	41,5	44,8	8,17%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.366,0	1.155,4	1.100,6	-4,75%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	12,7	12,5	11,0	-11,89%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>1.413,8</b>	<b>1.209,4</b>	<b>1.156,4</b>	<b>-4,38%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	38,7	36,2	34,1	-5,74%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>1.632,4</b>	<b>1.511,8</b>	<b>1.489,2</b>	<b>-1,50%</b>
Gezeichnetes Kapital	26,0	26,0	26,0	0,00%
Kapitalrücklage	606,4	606,4	606,4	0,00%
Gewinnrücklagen	57,9	57,9	57,9	0,00%
Gewinnrücklagen	57,9	57,9	57,9	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>690,2</b>	<b>690,2</b>	<b>690,2</b>	<b>0,00%</b>
Sonderposten	23,0	25,9	31,2	20,49%
Rückstellungen	241,1	240,1	244,3	1,77%
Verbindlichkeiten	614,7	520,4	479,2	-7,91%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	63,4	35,2	44,1	25,36%
<b>Summe Passiva</b>	<b>1.632,4</b>	<b>1.511,8</b>	<b>1.489,2</b>	<b>-1,50%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	42,28%	45,66%	46,35%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	57,72%	54,34%	53,65%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	383,71%	259,23%	231,13%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	136,49%	119,03%	115,75%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-343,26%	-378,36%	-404,02%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	123,67%	126,56%	131,56%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	4,18%	4,39%	4,81%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	1,39%	1,93%	2,38%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-313,81%	-341,77%	-380,73%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	85,43	85,02	81,67
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	4.839	5.028	5.085
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+2,19%	+3,92%	+1,13%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	56.641,67	59.144,38	62.266,35

Die Gesellschaft beschäftigt keine Auszubildenden.



**Geschäftsbereich 6:  
Umwelt, Verkehr und Sport  
GB-Vorstand: Simone Raskob**



## beka GmbH

Von-Werth-Straße 37 / 50670 Köln

**Telefon**

0221/951449-0

**Fax**

0221/951449-20

**E-Mail**

info@beka.de

**Internet**

www.beka.de

**Gründungsjahr**

1921

**Handelsregister**

HRB 10190 Köln

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Ein- und Verkauf aller für den Bau, die Erhaltung und den Betrieb von Verkehrsunternehmen und ähnlichen Unternehmen erforderlichen Wirtschaftsgüter. Gegenstand des Unternehmens ist weiterhin die Förderung des öffentlichen Personennahverkehrs durch öffentlichen Nahverkehrsunternehmen durch Geschäfte und Maßnahmen aller Art.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks liegt im Gegenstand des Unternehmens (Förderung des öffentlichen Personennahverkehrs).

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Gezeichnetes Kapital	382.520 €	
	1. Eigene Anteile	-47.180 €	
	2. Ausgegebenes Kapital	335.340 €	
<b>Gesellschafter</b>			
davon Ruhrbahn GmbH		2.400 €	0,63%

### Organe

**Geschäftsführung**

Geschäftsführer Coenen, Dr.-Ing. Robert

**Aufsichtsrat**

Vorsitz in der Beek, Martin

Stellvertretender Vorsitz Münster-Rendel, Birgit

<u>Mitglieder</u>	<u>Berends, Joachim</u>	<u>Middelberg, Ulf</u>
	<u>Frank, Dr. Robert</u>	<u>Raasch, Thomas</u>
	<u>Kretkowski, Marc</u>	<u>Wolff, Oliver</u>

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	6.207,9	4.248,8	3.868,8	-8,94%
sonstige betriebliche Erträge	29,1	31,4	31,9	1,56%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>6.237,0</b>	<b>4.280,2</b>	<b>3.900,6</b>	<b>-8,87%</b>
Materialaufwand	4.972,1	3.178,7	2.640,3	-16,94%
Personalaufwand	715,2	718,3	812,6	13,13%
Abschreibungen	18,8	19,1	37,6	96,40%
sonstige betriebliche Aufwendungen	286,7	281,7	301,1	6,88%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>5.992,8</b>	<b>4.197,8</b>	<b>3.791,5</b>	<b>-9,68%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>244,1</b>	<b>82,4</b>	<b>109,2</b>	<b>32,48%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	16,3	12,8	10,4	-18,72%
Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	6,2	3,5	3,7	7,98%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	41,3	38,1	35,3	-7,38%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-31,3</b>	<b>-28,8</b>	<b>-28,6</b>	<b>-0,50%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	72,6	22,6	46,1	>100,00%
<b>Ergebnis nach STEuern</b>	<b>139,7</b>	<b>30,6</b>	<b>33,9</b>	<b>10,76%</b>
sonstige Steuern	0,5	0,4	0,5	27,23%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>139,7</b>	<b>30,6</b>	<b>33,9</b>	<b>10,76%</b>

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	28,1	19,9	98,3	>100,00%
Sachanlagen	12,4	22,0	28,2	28,02%
Finanzanlagen	583,5	487,9	384,1	-21,27%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>624,1</b>	<b>529,7</b>	<b>510,5</b>	<b>-3,62%</b>
Vorräte	28,9	73,8	25,1	-65,98%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	260,5	305,7	352,6	15,35%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	1.610,4	1.495,3	1.479,9	-1,03%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>1.899,9</b>	<b>1.874,8</b>	<b>1.857,7</b>	<b>-0,91%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	13,9	10,8	24,4	>100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>2.537,9</b>	<b>2.415,4</b>	<b>2.392,6</b>	<b>-0,94%</b>
Gezeichnetes Kapital	335,3	335,3	335,3	0,00%
Kapitalrücklage	218,7	218,7	218,7	0,00%
Gewinnrücklagen	429,0	551,9	565,8	2,51%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	139,7	30,6	33,9	10,76%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>1.122,7</b>	<b>1.136,5</b>	<b>1.153,7</b>	<b>1,51%</b>
Rückstellungen	1.127,9	1.092,5	1.144,1	4,72%
Verbindlichkeiten	211,4	150,0	94,8	-36,80%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	75,9	36,3		-100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>2.537,9</b>	<b>2.415,4</b>	<b>2.392,6</b>	<b>-0,94%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	44,24%	47,05%	48,22%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	55,76%	52,95%	51,78%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	179,90%	214,55%	225,97%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	126,05%	112,52%	107,39%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	3,93%	1,94%	2,82%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	11,47%	16,78%	20,83%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	79,72%	74,27%	67,69%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,30%	0,45%	0,96%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	12,44%	2,69%	2,94%

## Freizeitgesellschaft Metropole Ruhr mbH

Querenburger Str. 29 / 58455 Witten

**Telefon**

02302/2012-0

**Fax**

02302/2012-12

**E-Mail**

verwaltung@kemnadersee.de

**Internet**

www.kemnadersee.de

**Gründungsjahr**

2017

**Handelsregister**

HRB 704 Bochum

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung der öffentlichen Gesundheitspflege, des Sports, der Kinder- und Jugendhilfe, der Kultur und des Landschaftsschutzes.

Diese Zwecke werden verwirklicht durch den Betrieb von Freizeitanlagen mit überörtlicher Bedeutung, die als Betriebsstätten der Gesellschaft geführt werden und in denen als Dienstleistung von allgemeinem wirtschaftlichen Interesse (DAWI) in den öffentlichen Badbereichen und den sonstigen Einrichtungen das Jedermannschwimmen angeboten, verschiedene Angebote zur Sport- und Gesundheitsförderung, sonstige Programm- und Veranstaltungsangebote gemacht sowie Park-, Spiel- und Wassersportflächen bereitgestellt werden.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (u. a. Förderung der öffentlichen Gesundheitspflege) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	440.300 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Regionalverband Ruhr (RVR)		282.400 €	64,14%
Stadt Bochum		31.500 €	7,15%
Stadt Bottrop		17.850 €	4,05%
Stadt Duisburg		35.950 €	8,17%
Stadt Essen		11.750 €	2,67%
Stadt Gelsenkirchen		11.750 €	2,67%
Stadt Oberhausen		17.850 €	4,05%
Stadt Witten		18.750 €	4,26%
Ennepe-Ruhr-Kreis		12.500 €	2,84%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Hecht, Jürgen
-----------------	---------------

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Geiß-Netthöfel, Karola	
Stellvertretender Vorsitz	Ossowski, Silke	
Mitglieder	Boos, Thomas	Pfingsten, Jutta
	Devers, Josef	Pflug, Ellen
	Fuchs, Florian	Rath, Dr. Uwe
	Frank, Reinhard	Richter, Tim
	Haertel, Dr. Klaus	Rörig, Barbara
	Jentsch, Burkhard	Saguma, Bruno
	Lawitzke, Paul	Schmück-Glock, Martina
	Nees, Martin	Wöll, Werner
	Oberste-Kleinbeck, Kirsten	Wüllscheid, Burkhard

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	11.307,5	11.431,7	10.932,7	-4,36%
andere aktivierte Eigenleistungen	34,1		29,6	
sonstige betriebliche Erträge	3.827,1	435,3	963,5	>100,00%
- davon Zuschüsse	3.427,6	45,7	293,8	>100,00%
Ertrag aus der Auflösung von Sonderposten	344,7	352,9	415,4	17,73%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>15.513,4</b>	<b>12.219,8</b>	<b>12.341,2</b>	<b>0,99%</b>
Materialaufwand	7.010,3	6.798,1	6.529,5	-3,95%
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	4.286,8	4.244,8	4.133,4	-2,63%
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	2.723,5	2.553,3	2.396,1	-6,15%
Personalaufwand	7.024,2	7.105,1	7.529,6	5,97%
a) Löhne und Gehälter	5.625,1	5.553,4	5.847,2	5,29%
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	1.399,1	1.551,7	1.682,4	8,42%
Abschreibungen	1.513,2	1.576,3	1.696,6	7,63%
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	1.513,2	1.576,3	1.696,6	7,63%
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.349,2	1.685,5	1.612,6	-4,32%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>16.896,9</b>	<b>17.165,0</b>	<b>17.368,3</b>	<b>1,18%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-1.383,5</b>	<b>-4.945,1</b>	<b>-5.027,1</b>	<b>1,66%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,0	0,0	0,0	-94,11%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	60,9	53,6	42,8	-20,00%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-60,9</b>	<b>-53,5</b>	<b>-42,8</b>	<b>-19,99%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	74,5	67,5	1,0	-98,51%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-1.519,0</b>	<b>-5.066,1</b>	<b>-5.071,0</b>	<b>0,10%</b>
sonstige Steuern	33,8	28,9	375,0	>100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-1.552,7</b>	<b>-5.095,0</b>	<b>-5.446,0</b>	<b>6,89%</b>
Entnahme aus der Kapitalrücklage	1.552,7	5.095,0	5.446,0	0,1
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	
Sach-/ immat. Investitionen	1.136,0	1.521,0	2.816,0	85,14%



**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	11,3	22,6	22,5	-0,78%
Sachanlagen	20.942,2	20.876,1	21.995,2	5,36%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>20.953,5</b>	<b>20.898,7</b>	<b>22.017,7</b>	<b>5,35%</b>
Vorräte	116,6	65,0	69,6	7,04%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	491,6	771,3	806,5	4,57%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	940,9	1.002,2	952,1	-5,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>1.549,0</b>	<b>1.838,5</b>	<b>1.828,2</b>	<b>-0,56%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	2,6	6,7	10,3	54,63%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>22.505,2</b>	<b>22.743,8</b>	<b>23.856,2</b>	<b>4,89%</b>
Gezeichnetes Kapital	440,3	440,3	440,3	0,00%
Kapitalrücklage	11.892,6	10.803,4	10.123,7	-6,29%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>12.332,9</b>	<b>11.243,7</b>	<b>10.564,0</b>	<b>-6,05%</b>
Sonderposten für Investitionszuschüsse	5.354,7	6.675,7	8.081,5	21,06%
Rückstellungen	398,0	518,9	901,9	73,83%
Verbindlichkeiten	3.283,7	3.155,3	2.775,9	-12,02%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	1.135,8	1.150,3	1.532,8	33,26%
<b>Summe Passiva</b>	<b>22.505,2</b>	<b>22.743,8</b>	<b>23.856,2</b>	<b>4,89%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	54,80%	49,44%	44,28%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	45,20%	50,56%	55,72%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	58,86%	53,80%	47,98%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	82,48%	102,28%	125,83%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-42,55%	-43,66%	-48,67%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	58,12%	58,36%	62,50%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	58,00%	55,84%	54,20%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	12,52%	12,95%	14,08%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-40,38%	-45,72%	-54,33%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	295,00	287,00	265,00
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	7.024	7.105	7.530
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+5,38%	+1,15%	+5,97%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	23.810,81	24.756,42	28.413,56

Die Gesellschaft beschäftigt keine Auszubildenden.

# Otto Lingner Verkehrs-GmbH

Kantstraße 2-4 / 44867 Bochum

**Telefon**

02327/3837

**Fax**

02327/3838

**E-Mail**

info@lingner-verkehr.de

**Internet**

www.lingner-verkehr.de

**Gründungsjahr**

1997

**Handelsregister**

HRB 4411

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb eines Omnibusunternehmens, insbesondere die Durchführung von Auftragsfahrten im öffentlichen Linien- und Gelegenheitsverkehr, im Berufs-, Behinderten- und Schülerverkehr sowie die Durchführung aller dafür notwendigen nützlichen Geschäfte.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks erfolgt durch die Optimierung des öffentlichen Personennahverkehrs. Durch die wirtschaftliche Betätigung der Gesellschaft im Rahmen des vorgegebenen Gesellschaftszwecks wird die öffentliche Zwecksetzung des Unternehmens erfüllt und der öffentliche Zweck erreicht.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

26.000 €

**Gesellschafter**

Ruhrbahn GmbH

13.000 €

50,00%

Bochum-Gelsenkirchener Straßenbahn AG

13.000 €

50,00%

## Organe

**Geschäftsführung**

Geschäftsführer

Feller, Michael

Geschäftsführer

Filter, Jörg ab 01.05.2019

ausgeschiedene Mitglieder der

Geschäftsführung

Schlotzhauer, Gisbert bis 30.04.2019

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	2.065,3	2.219,6	2.445,0	10,16%
sonstige betriebliche Erträge	3,6	3,3	1,6	-52,34%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>2.068,9</b>	<b>2.222,9</b>	<b>2.446,6</b>	<b>10,06%</b>
Materialaufwand	288,7	412,9	468,1	13,38%
Personalaufwand	1.469,5	1.650,6	1.789,8	8,44%
a) Löhne und Gehälter	1.194,6	1.370,9	1.481,8	8,09%
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	274,9	279,7	308,1	10,15%
Abschreibungen	29,1	28,1	27,8	-1,09%
sonstige betriebliche Aufwendungen	114,7	125,6	141,4	12,56%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>1.902,1</b>	<b>2.217,2</b>	<b>2.427,2</b>	<b>9,47%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>166,8</b>	<b>5,7</b>	<b>19,4</b>	<b>&gt;100,00%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,1			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	3,8	3,2	2,6	-19,45%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-3,8</b>	<b>-3,2</b>	<b>-2,6</b>	<b>-19,45%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	27,0	0,4	4,5	>100,00%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>136,1</b>	<b>2,2</b>	<b>12,4</b>	<b>&gt;100,00%</b>
sonstige Steuern	0,3	0,3	0,3	0,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>135,8</b>	<b>1,9</b>	<b>12,1</b>	<b>&gt;100,00%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,6	0,2	0,0	-98,94%
Sachanlagen	712,9	685,2	657,6	-4,03%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>713,5</b>	<b>685,4</b>	<b>657,6</b>	<b>-4,05%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	172,7	207,5	280,8	35,31%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	133,9	45,7	2,4	-94,80%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>306,6</b>	<b>253,2</b>	<b>283,2</b>	<b>11,83%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	3,4	7,4	5,1	-30,78%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>1.023,5</b>	<b>945,9</b>	<b>945,9</b>	<b>-0,01%</b>
Gezeichnetes Kapital	26,0	26,0	26,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	365,7	501,5	503,3	0,37%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	135,8	1,9	12,1	>100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>527,5</b>	<b>529,3</b>	<b>541,4</b>	<b>2,28%</b>
Rückstellungen	62,9	46,2	71,9	55,70%
Verbindlichkeiten	433,1	370,4	332,5	-10,23%
<b>Summe Passiva</b>	<b>1.023,5</b>	<b>945,9</b>	<b>945,9</b>	<b>-0,01%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	51,54%	55,96%	57,24%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	48,46%	44,04%	42,76%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	73,93%	77,23%	82,33%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	94,03%	78,70%	74,70%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	8,08%	0,26%	0,80%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	71,03%	74,25%	73,16%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	13,95%	18,57%	19,13%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	1,41%	1,26%	1,14%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	25,74%	0,35%	2,23%
<b>Personal</b>	<i>Zahl Mitarbeiter (pro Kopf) im Jahresdurchschnitt</i>	52,00	49,00	57,00
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	1.470	1.651	1.790
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+35,10%	+12,32%	+8,44%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	28.260,35	33.685,19	31.400,84

## Ruhrbahn GmbH

Zweigertstraße 34 / 45130 Essen

<b>Telefon</b>	<b>E-Mail</b>	<b>Gründungsjahr</b>
0201/826-0	-	2017
<b>Fax</b>	<b>Internet</b>	<b>Handelsregister</b>
0201/826-1000	www.ruhrbahn.de	HRB 28361

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die entgeltliche und geschäftsmäßige Durchführung des öffentlichen Personenverkehrs auf Schienen und Straßen. Dabei wird die Gesellschaft als interner Betreiber bzw. als Inhouse-Dienstleister für ihre Gesellschafter im kommunal- und vergaberechtlich zulässigen Rahmen tätig. Die Gesellschaft ist berechtigt, alle Geschäfte und Maßnahmen zu treffen, die dem vorstehenden Gesellschaftszweck dienlich und förderlich sind. Sie kann sich auch an Unternehmen beteiligen, solche gründen oder solche erwerben, soweit dies der Erreichung des Unternehmenszwecks dient.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Unternehmensgegenstand der Ruhrbahn ist die Beförderung von Personen mit den verschiedenen Verkehrsmitteln im öffentlichen Personennahverkehr. Die Ruhrbahn ist durch Beschlüsse des Rates der Stadt Essen mit der Erbringung der Nahverkehrsleistungen im Essener Stadtgebiet betraut. Die Betrauung wurde im Jahr 2009 nochmals konkretisiert und an die Erfordernisse der neuen Rechtslage der EUVO 1370/2007 angepasst. Durch die wirtschaftliche Betätigung der Gesellschaft im Rahmen des durch § 2 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages vorgegebenen Gesellschaftszweckes und die Erfüllung der im Betrauungsakt definierten gemeinwirtschaftlichen Verpflichtungen wird die öffentliche Zwecksetzung des Unternehmens erfüllt und der öffentliche Zweck erreicht.

Heute bewegt die Ruhrbahn in Essen und Mülheim an der Ruhr durchschnittlich 440.000 Fahrgäste täglich und leistet dadurch einen Beitrag für den Umweltschutz. Hierdurch wird die Lebensqualität erhöht und mit dem ÖPNV-Angebot ein Beitrag für die Standorte Essen und Mülheim an der Ruhr geleistet. Die Mobilität der Menschen ist ein ganz wesentlicher Standortvorteil, und in ihrem Betriebsgebiet stellt die Ruhrbahn zusammen mit ihren Partnern diese Mobilität sicher.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 18.200.000 €

#### Gesellschafter

Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV)	<u>12.600.000 €</u>	<u>69,23%</u>
Ruhrbahn Mülheim GmbH	<u>4.550.000 €</u>	<u>25,00%</u>
Stadt Essen	<u>1.050.000 €</u>	<u>5,77%</u>

### Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal		Gesellschaft	nominal	
	in €	in %		in €	in %
<u>Otto Lingner Verkehrs-GmbH</u>	<u>13.000</u>	<u>50,00%</u>	<u>beka GmbH</u>	<u>2.400</u>	<u>0,63%</u>

### Organe

#### Geschäftsführer

<u>Geschäftsführer</u>	<u>Feller, Michael</u>
<u>Geschäftsführer</u>	<u>Uwe Bonan</u>

**Aufsichtsrat**

Vorsitz	Weber, Wolfgang (Ratsmitglied)	
Stellvertretender Vorsitz	Avsar, Ahmet (AN-Vertreter)	
Mitglieder	Beul, Ulrich (Ratsmitglied)	Ludwig-Nikodem, Walburga (AN-Vertreterin) ab 01/2019
	Boden, Christian (AN-Vertreter)	Mühlenfeld, Daniel (Stadtverordneter MH)
	Dickmann, Bernd (Stadtveordneter MH)	Raskob, Simone (Geschäftsbereichsvorstand)
	Dumke, Hermann (AN-Vertreter)	Sauer, Rainer (AN-Vertreter)
	Eickholt, Henrike (AN-Vertreterin)	Seibel, Dirk (AN-Vertreter) ab 07/2019
	Faller, Uwe (AN-Vertreter) ab 07/2019	Scholten, Ulrich (Oberbürgermeister MH)
	Fliß, Rolf (Ratsmitglied)	Spilker, Thomas
	Hoffmann, Dirk (AN-Vertreter) ab 07/2019	Tepperis, Manfred (Ratsmitglied)
	Krause, Friedhelm (Ratsmitglied)	Yildiz, Selim (AN-Vertreter) ab 07/2019

im Berichtsjahr ausgeschiedene

AR-Mitglieder	Barz, Detlef (AN-Vertreter) bis 06/2019	Bosbach, Dirk (AN-Vertreter) bis 06/2019
	Bündgen, Hermann (AN-Vertreter) bis 06/2019	Jürgens, Christian (AN-Vertreter) bis 06/2019

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2017	2018	2019	Abw.	Erfolgsplanung		
	2017/19	2018/19	2019/19	2018/19	2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	179.360,1	185.505,4	192.571,4	3,81%	200.585,3	198.461,1	201.189,5
andere aktivierte Eigenleistungen	1.700,6	2.068,6	2.853,4	37,94%			
sonstige betriebliche Erträge	10.998,2	4.258,6	4.841,0	13,67%	801,9	2.800,0	
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>192.059,0</b>	<b>191.832,7</b>	<b>200.265,8</b>	<b>4,40%</b>	<b>201.387,2</b>	<b>201.261,1</b>	<b>201.189,5</b>
Materialaufwand	68.360,0	68.830,6	69.408,0	0,84%	75.216,8	77.605,4	76.899,1
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	24.297,3	25.269,1	25.769,4	1,98%	26.848,9	28.725,0	28.392,2
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	44.062,7	43.561,5	43.638,6	0,18%	48.367,9	48.880,4	48.506,9
Personalaufwand	133.141,6	139.577,9	144.262,7	3,36%	142.730,0	141.802,1	144.098,1
a) Löhne und Gehälter	101.334,0	105.683,0	110.193,5	4,27%	142.730,0	141.802,1	144.098,1
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	31.807,6	33.894,9	34.069,2	0,51%			
Abschreibungen	29.614,6	31.474,2	33.134,1	5,27%	32.384,5	32.726,8	33.135,7
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	38.294,6	39.855,0	41.412,3	3,91%	32.384,5	32.726,8	33.135,7
b) Erträge aus der Auflösung von Fördermitteln und Zuschüssen von Dritten	8.680,0	8.380,8	8.278,2	-1,22%			
sonstige betriebliche Aufwendungen	17.693,9	15.159,1	15.669,9	3,37%	15.190,0	13.893,2	13.301,1
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>248.810,0</b>	<b>255.041,8</b>	<b>262.474,7</b>	<b>2,91%</b>	<b>265.521,3</b>	<b>266.027,5</b>	<b>267.434,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-56.751,0</b>	<b>-63.209,1</b>	<b>-62.208,9</b>	<b>-1,58%</b>	<b>-64.134,1</b>	<b>-64.766,4</b>	<b>-66.244,5</b>
Erträge aus Beteiligungen	87,2	0,1	0,1	0,00%			
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0,3	15.494,4	7.232,4	-53,32%	7.316,3	8.267,5	8.267,5
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	41,1	2,2	21,4	>100,00%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	4.817,1	5.263,8	5.026,2	-4,52%	5.017,3	5.965,8	6.922,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-4.688,4</b>	<b>10.232,9</b>	<b>2.227,7</b>	<b>-78,23%</b>	<b>2.299,0</b>	<b>2.301,7</b>	<b>1.345,5</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,7						
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-61.440,2</b>	<b>-52.976,2</b>	<b>-59.981,2</b>	<b>13,22%</b>	<b>-61.835,1</b>	<b>-62.464,7</b>	<b>-64.899,0</b>
sonstige Steuern	348,5	297,0	295,7	-0,44%	288,1	273,2	246,9
Erträge aus Verlustübernahme	61.788,6	53.273,2	60.276,9	13,15%			
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>		<b>-62.123,2</b>	<b>-62.737,9</b>	<b>-65.145,9</b>
Sach-/ immat. Investitionen	39.923,0	57.190,9	57.858,2	1,17%	0,0	0,0	0,0

**Bilanz**Abw.  
2018/19

	2017 in T€	2018 in T€	2019 in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	589,3	863,0	999,1	15,77%
Sachanlagen	487.632,0	504.658,4	520.679,6	3,17%
Finanzanlagen	174.700,2	194.759,4	279.824,7	43,68%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>662.921,6</b>	<b>700.280,8</b>	<b>801.503,4</b>	<b>14,45%</b>
Vorräte	13.107,4	15.035,6	16.347,3	8,72%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	45.417,2	30.729,1	30.924,5	0,64%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	130,0	133,8	152,2	13,81%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>58.654,6</b>	<b>45.898,4</b>	<b>47.424,0</b>	<b>3,32%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	425,1	374,7	375,8	0,31%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>722.001,3</b>	<b>746.553,9</b>	<b>849.303,3</b>	<b>13,76%</b>
Gezeichnetes Kapital	18.200,0	18.200,0	18.200,0	0,00%
Kapitalrücklage	206.515,4	206.515,4	206.515,4	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>224.715,4</b>	<b>224.715,4</b>	<b>224.715,4</b>	<b>0,00%</b>
Fördermittel und Zuschüsse von Dritten	107.018,2	103.331,3	98.506,4	-4,67%
Rückstellungen	132.335,0	123.803,5	119.354,7	-3,59%
Verbindlichkeiten	257.562,7	292.810,9	404.439,9	38,12%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	369,9	1.892,8	2.286,9	20,82%
<b>Summe Passiva</b>	<b>722.001,3</b>	<b>746.553,9</b>	<b>849.303,3</b>	<b>13,76%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	31,12%	30,10%	26,46%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	68,88%	69,90%	73,54%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	33,90%	32,09%	28,04%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	221,30%	232,22%	277,95%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-31,64%	-34,07%	-32,30%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	69,32%	72,76%	72,04%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	35,59%	35,88%	34,66%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	15,42%	16,41%	16,55%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-27,50%	-23,71%	-26,82%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	2.224,64	2.303,89	2.331,97
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	133.142	139.578	144.263
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+63,17%	+4,83%	+3,36%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	59.848,59	60.583,60	61.863,09

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden enthalten: 2017: 68,0; 2018: 50,5; 2019: 50,5.

## Sport- und Bäderbetriebe Essen

Rathaus Porscheplatz 1 / 45127 Essen

### Telefon

0201/88-52000

### Fax

0201/88-52004

### E-Mail

sbe@essen.de

### Internet

www.essen.de

### Gründungsjahr

1997

### Handelsregister

-

## Gegenstand des Unternehmens

Zweck und Aufgabe der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung einschließlich etwaiger Hilfs- und Nebenbetriebe ist der Bau, die Unterhaltung und der Betrieb von Sportstätten und Bädern sowie die Förderung des Sportes und alle den Betriebszweck fördernden Geschäfte (wie z. B. die Beschaffung und Bereitstellung von Sportgeräten sowie deren Verleih).

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Schaffung und Erhaltung von Sporteinrichtungen sowie Förderung des Sportes) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 512.000 €

### Gesellschafter

Stadt Essen	<u>512.000 €</u>	<u>100,00%</u>
-------------	------------------	----------------

## Organe

### Betriebsleitung

1. Betriebsleiter	<u>Raskob, Simone (Geschäftsbereichsvorstand)</u>
-------------------	---

Betriebsleiter	<u>Kurtz, Michael</u>
----------------	-----------------------

### Betriebsausschuss

Vorsitz	<u>Diekmann, Klaus (Ratsmitglied)</u>
---------	---------------------------------------

1. Stellvertretender Vorsitz	<u>Soloch, Barbara (Ratsmitglied)</u>
------------------------------	---------------------------------------

2. Stellvertretender Vorsitz	<u>Osterholt, Thomas (Ratsmitglied)</u>
------------------------------	---

Mitglieder	<u>Brandenburg, Siegfried (Ratsmitglied)</u>	<u>Jankowski, Ingo (Sachkundiger Bürger)</u>
------------	--	--

<u>Brilon, Klaus-Thomas (Sachkundiger Bürger)</u>	<u>Jelinek, Rudolf (Bürgermeister)</u>
---	--

<u>Brockmann, Uwe (Sachkundiger Bürger)</u>	
---	--

ab 11.12.2019

<u>Karnath, Udo (Ratsmitglied)</u>
------------------------------------

<u>Bußfeld, Herbert (Sachkundiger Bürger)</u>	<u>Kindsgrab, Dirk (Sachkundiger Bürger)</u>
---	--

<u>Fischer, Marcus (Sachkundiger Bürger)</u>	<u>Schmutzler-Jäger, Hiltrud (Ratsmitglied)</u>
--	---

<u>Fuchs, Florian (Ratsmitglied)</u>	<u>Thomas, Benjamin (Sachkundiger Bürger)</u>
--------------------------------------	---

<u>Isenmann, Walburga (Ratsmitglied)</u>	
--	--

beratende Mitglieder	<u>Becker, Alexandra (Sachkundige Einwohnerin; § 58 (4) GO NRW)</u>	<u>Kazoglu, Harun (Sachkundiger Einwohner; § 58 (4) GO NRW)</u>
----------------------	---	---

<u>Flügel, Thorsten (Sachkundiger Einwohner; § 58 (4) GO NRW)</u>	<u>Trauten, Marco Jürgen (Sachkundiger Einwohner; § 58 (4) GO NRW) ab 27.11.2019</u>
---	--

im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	<u>Marschan, Rainer (Ratsmitglied)</u>	<u>Vogel, Ingo (Ratsmitglied) bis 23.01.2019</u>
--	--	--

ab 23.01. bis 11.12.2019

<u>Rode, Dagmar (Ratsmitglied;</u>
------------------------------------

§ 58 (1) S. 7 GO NRW) ab 29.05. bis 25.09.2019



## Gewinn- und Verlustrechnung

				Abw.	Erfolgsplanung		
	2017 in T€	2018 in T€	2019 in T€	2018/19	2020 in T€	2021 in T€	2022 in T€
Umsatzerlöse	3.106,3	3.408,9	3.240,5	-4,94%	3.235,0	3.235,0	3.235,0
sonstige betriebliche Erträge	28.720,6	27.718,3	29.125,0	5,08%	29.642,6	29.977,7	30.284,0
- davon Zuschuss Stadt Essen	22.075,0	22.000,0	23.750,0	7,95%	23.750,0	23.750,0	23.750,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>31.826,9</b>	<b>31.127,2</b>	<b>32.365,5</b>	<b>3,98%</b>	<b>32.877,6</b>	<b>33.212,7</b>	<b>33.519,0</b>
Materialaufwand	7.466,5	8.117,0	8.508,6	4,82%	7.788,8	7.456,7	7.102,9
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	4.313,7	4.807,4	4.975,6	3,50%	4.763,1	4.419,2	4.209,6
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	3.152,9	3.309,6	3.533,1	6,75%	3.025,7	3.037,5	2.893,2
Personalaufwand	12.486,1	12.280,8	13.139,9	7,00%	13.605,0	13.998,0	14.403,0
a) Löhne und Gehälter	9.616,0	9.771,8	10.148,3	3,85%	10.894,3	11.221,0	11.557,0
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	2.870,2	2.508,9	2.991,6	19,24%	2.710,8	2.777,0	2.846,0
Abschreibungen	4.992,9	5.394,0	5.438,4	0,82%	5.896,3	6.060,7	6.258,7
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	4.992,9	5.394,0	5.438,4	0,82%	5.896,3	6.060,7	6.258,7
sonstige betriebliche Aufwendungen	7.931,4	6.344,9	6.268,2	-1,21%	6.364,6	6.400,0	6.450,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>32.877,0</b>	<b>32.136,6</b>	<b>33.355,2</b>	<b>3,79%</b>	<b>33.654,7</b>	<b>33.915,4</b>	<b>34.214,6</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-1.050,1</b>	<b>-1.009,5</b>	<b>-989,7</b>	<b>-1,96%</b>	<b>-777,1</b>	<b>-702,7</b>	<b>-695,6</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	14,0	0,4		-100,00%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.345,2	1.262,1	1.174,9	-6,91%	1.083,2	986,9	885,7
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-1.331,2</b>	<b>-1.261,7</b>	<b>-1.174,9</b>	<b>-6,88%</b>	<b>-1.083,2</b>	<b>-986,9</b>	<b>-885,7</b>
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-2.381,3</b>	<b>-2.271,2</b>	<b>-2.164,5</b>	<b>-4,70%</b>	<b>-1.860,3</b>	<b>-1.689,6</b>	<b>-1.581,3</b>
sonstige Steuern	-141,0	55,7	148,4	>100,00%	55,6	55,6	55,6
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-2.240,3</b>	<b>-2.326,9</b>	<b>-2.313,0</b>	<b>-0,60%</b>	<b>-1.915,9</b>	<b>-1.745,2</b>	<b>-1.636,9</b>
Verlustausgleich	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0
Kapitaleinlage / Investitionszuschüsse	1.645,1	5.728,2	1.815,5	-68,31%	13.867,1	12.003,5	16.604,6
Sach-/ immat. Investitionen	13.666,7	8.915,1	11.349,3	27,30%	11.960,0	10.000,0	14.500,0

## \* Anmerkungen:

Der im Jahresabschluss 2017 der SBE ausgewiesene Zuschuss der Stadt Essen beinhaltet eine Kostenerstattung i. H. v. 75 T€.

Aufgrund von nicht geplanten Erträgen aus der Veräußerung von Anlagevermögen sind vom ausgezahlten Zuschuss (22 Mio. €) rd. 1,317 Mio. € an die Stadt zurückzahlen. Diese wurden im Jahresabschluss 2017 der SBE als Aufwand erfasst.

Der im Jahresabschluss 2018 der SBE ausgewiesene Zuschuss der Stadt Essen entspricht dem ausgezahlten Betrag. Infolge einer Ergebnisverbesserung durch nicht geplante Erträge aus der Veräußerung von Anlagevermögen wurden rd. 479 T€ € nicht benötigt und sind an die Stadt zurückzahlen. Dieser Betrag ist im Jahresabschluss 2018 als Aufwand erfasst.

## Bilanz

				Abw.
	2017 in T€	2018 in T€	2019 in T€	2018/19
Immaterielle Vermögensgegenstände	4,9	71,7	62,7	-12,51%
Sachanlagen	125.918,9	129.372,7	135.268,1	4,56%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>125.923,8</b>	<b>129.444,4</b>	<b>135.330,8</b>	<b>4,55%</b>
Vorräte	569,2	500,8	501,8	0,20%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	8.631,3	3.285,9	3.859,5	17,45%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	13,8	21,6	15,1	-30,14%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>9.214,4</b>	<b>3.808,3</b>	<b>4.376,4</b>	<b>14,92%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	229,2	223,8	201,5	-9,92%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>135.367,4</b>	<b>133.476,5</b>	<b>139.908,7</b>	<b>4,82%</b>
Gezeichnetes Kapital	512,0	512,0	512,0	0,00%
Allgemeine Rücklage	30.644,8	30.132,7	29.621,3	-1,70%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-2.723,5	-2.810,2	-2.796,2	-0,50%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>28.433,3</b>	<b>27.834,6</b>	<b>27.337,1</b>	<b>-1,79%</b>
Sonderposten	67.313,1	77.335,0	83.922,5	8,52%
Rückstellungen	2.043,4	2.117,1	2.528,6	19,44%
Verbindlichkeiten	37.378,8	26.061,7	26.018,1	-0,17%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	198,8	128,1	102,5	-20,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>135.367,4</b>	<b>133.476,5</b>	<b>139.908,7</b>	<b>4,82%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	21,00%	20,85%	19,54%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	79,00%	79,15%	80,46%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	22,58%	21,50%	20,20%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	376,09%	379,54%	411,79%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-744,45%	-674,99%	-763,45%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	128,04%	134,55%	152,51%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	76,56%	88,93%	98,76%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	51,20%	59,10%	63,12%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-85,52%	-87,40%	-95,34%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	203,96	208,11	207,38
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	12.486	12.281	13.140
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+11,51%	-1,64%	+7,00%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	61.218,53	59.010,93	63.361,63

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der SBE enthalten: 2017: 7,5; 2018: 9,0; 2019: 8,5

## Weisse Flotte Baldeney-GmbH

Hardenbergufer 379 / 45239 Essen

### Telefon

0201/185 799-0

### Fax

0201/185 799-19

### E-Mail

info@baldeneysee.com

### Internet

www.baldeneysee.com

### Gründungsjahr

2000

### Handelsregister

HRB 14574

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die entgeltliche und geschäftsmäßige Personen-Schifffahrt auf dem Baldeneysee, der Ruhr und dem Rhein-Herne-Kanal.

Die Gesellschaft kann ferner im regionalen Bereich der unmittelbaren Nachbarstädte mit dem Ziel der interkommunalen Zusammenarbeit tätig werden.

Darüber hinaus betreibt die Gesellschaft das See- und Kanalmanagement Essen (SKE) für die oben genannten Wasserflächen und das angrenzende Umfeld.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Durch die wirtschaftliche Betätigung der Gesellschaft im Rahmen des durch § 3 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages vorgegebenen Gesellschaftszweckes wird die öffentliche Zwecksetzung des Unternehmens erfüllt und der öffentliche Zweck erreicht.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 25.000 €

### Gesellschafter

Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EW)	<u>25.000 €</u>	<u>100,00%</u>
--	-----------------	----------------

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	<u>Ewers, Franz-Josef bis 31.05.2020</u>
-----------------	--

Geschäftsführer	<u>Orlowski, Boris seit 01.06.2020</u>
-----------------	--

## Gewinn- und Verlustrechnung

			Abw.		Erfolgsplanung		
	2017	2018	2019	2018/19	2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	1.599,9	1.919,9	1.706,1	-11,14%	1.740,0	1.775,0	1.810,0
sonstige betriebliche Erträge	95,2	140,1	151,1	7,85%	227,0	128,0	278,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>1.695,1</b>	<b>2.060,1</b>	<b>1.857,2</b>	<b>-9,85%</b>	<b>1.746,0</b>	<b>1.903,0</b>	<b>2.088,0</b>
Materialaufwand	578,3	739,1	604,9	-18,16%	514,0	517,0	527,0
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	226,0	272,2	241,1	-11,42%	283,0	290,0	295,0
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	352,3	466,9	363,8	-22,08%	231,0	227,0	232,0
Personalaufwand	878,4	927,2	989,9	6,76%	1.051,0	1.031,0	1.057,0
a) Löhne und Gehälter	696,4	722,3	789,7	9,33%	1.051,0	1.031,0	1.057,0
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	182,0	204,9	200,2	-2,31%			
Abschreibungen	119,1	187,5	191,0	1,85%	205,0	206,0	219,0
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	119,1	187,5		-100,00%	205,0	206,0	219,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	108,0	124,7	86,3	-30,77%	62,0	62,0	63,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>1.683,8</b>	<b>1.978,5</b>	<b>1.872,1</b>	<b>-5,38%</b>	<b>1.832,0</b>	<b>1.816,0</b>	<b>1.866,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>11,3</b>	<b>81,5</b>	<b>-14,9</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>135,0</b>	<b>87,0</b>	<b>222,0</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	19,7	17,7	16,2	-8,47%	23,0	38,0	83,0
sonstige Steuern	0,0	0,0	0,0	0,00%			
Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages abgeführte Gewinne		63,7		-100,00%	112,0	49,0	139,0
Erträge aus Verlustübernahme	8,4		31,2				
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	221,1	27,2	0,0	-100,00%	1.040,0	10,0	2.510,0

## Bilanz

			Abw.	
	2017	2018	2019	2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	2.530,8	2.370,5	2.179,5	-8,06%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>2.530,8</b>	<b>2.370,5</b>	<b>2.179,5</b>	<b>-8,06%</b>
Vorräte	5,9	8,0	16,3	>100,00%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	109,9	265,1	81,5	-69,26%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	292,4	4,9	5,0	1,99%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>408,3</b>	<b>278,0</b>	<b>102,8</b>	<b>-63,03%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	1,8	3,2	8,7	>100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>2.940,9</b>	<b>2.651,7</b>	<b>2.291,0</b>	<b>-13,60%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0		-100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>0,00%</b>
Sonderposten	1.885,3	1.789,1	1.692,8	-5,38%
Rückstellungen	44,5	96,5	49,8	-48,45%
Verbindlichkeiten	852,6	740,8	523,4	-29,34%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	133,5	0,3		-100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>2.940,9</b>	<b>2.651,7</b>	<b>2.291,0</b>	<b>-13,60%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	0,85%	0,94%	1,09%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	99,15%	99,06%	98,91%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	0,99%	1,05%	1,15%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	11.663,57%	10.506,65%	9.063,94%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	0,71%	4,25%	-0,87%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	51,82%	45,01%	53,30%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	34,12%	35,88%	32,57%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	7,03%	9,10%	10,28%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	21,36	22,85	23,11
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	878	927	990
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+5,85%	+5,56%	+6,76%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	41.123,70	40.578,18	42.833,67

Die Gesellschaft beschäftigt keine Auszubildenden.



**Geschäftsbereich 7:  
Stadtplanung und Bauen  
GB-Vorstand: Martin Harter**





## Altstadt-Baugesellschaft mbH & Co.KG

Kastanienallee 25 / 45127 Essen

### Telefon

0201/2207-0

### Fax

0201/2207-269

### E-Mail

info@allbau.de

### Internet

www.allbau.de

### Gründungsjahr

1928

### Handelsregister

HRA 7757

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb, die Verwaltung und Verwertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, der Bau von Wohnhäusern und Geschäftshäusern, insbesondere in der Altstadt von Essen, wobei städtebauliche Gesichtspunkte und Interessen der Allgemeinheit besonders berücksichtigt werden sollen. Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, die mit dem genannten Gesellschaftszweck zusammenhängen oder ihn fördern.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der öffentliche Zweck des Unternehmens ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens (Wahrnehmung der innerstädtischen Objektbewirtschaftung).

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	1.535.000 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Allbau Managementgesellschaft mbH (als Komplementärin)		1.533.465 €	99,90%
Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH		1.535 €	0,10%

## Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal	
	in €	in %
Entwicklungsgesellschaft		
Universitätsviertel Essen mbH	11.500	23,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Miklikowski, Dirk

## Gewinn- und Verlustrechnung

	Abw.				Erfolgsplanung		
	2017	2018	2019	2018/19	2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	2.837,8	2.761,5	2.737,6	-0,87%	2.844,9	2.929,9	3.167,6
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	63,1	7,3	35,8	>100,00%			
sonstige betriebliche Erträge	17,3	42,7	45,7	7,18%	10,0	10,0	21,5
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>2.918,2</b>	<b>2.811,5</b>	<b>2.819,2</b>	<b>0,27%</b>	<b>2.854,9</b>	<b>2.939,9</b>	<b>3.189,0</b>
Materialaufwand	878,5	924,4	1.050,5	13,64%	1.175,8	1.187,3	1.199,0
Personalaufwand	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0
Abschreibungen	260,8	252,3	253,4	0,43%	252,3	281,5	391,2
sonstige betriebliche Aufwendungen	80,8	51,9	48,1	-7,27%	100,0	100,0	100,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>1.220,2</b>	<b>1.228,6</b>	<b>1.352,0</b>	<b>10,04%</b>	<b>1.528,1</b>	<b>1.568,7</b>	<b>1.690,2</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>1.698,0</b>	<b>1.582,9</b>	<b>1.467,2</b>	<b>-7,31%</b>	<b>1.326,8</b>	<b>1.371,2</b>	<b>1.498,8</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		2,2		-100,00%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	217,7	111,9	90,7	-18,96%	101,0	189,2	296,3
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-217,7</b>	<b>-109,7</b>	<b>-90,7</b>	<b>-17,37%</b>	<b>-101,0</b>	<b>-189,2</b>	<b>-296,3</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-0,8		27,8				
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>1.481,1</b>	<b>1.473,2</b>	<b>1.348,7</b>	<b>-8,45%</b>	<b>1.225,8</b>	<b>1.182,0</b>	<b>1.202,5</b>
Sonstige Steuern	137,5	127,5	130,9	2,65%	127,5	147,0	147,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>1.343,6</b>	<b>1.345,7</b>	<b>1.217,8</b>	<b>-9,50%</b>	<b>1.098,3</b>	<b>1.035,0</b>	<b>1.055,5</b>
Gutschrift auf Verrechnungskonten der Gesellschafter	1.343,6	1.345,7	1.217,8	-9,50%	1.097,2	1.034,0	1.054,5
Sach-/ immat. Investitionen	39,7	0,0	229,6	>100,00%			

## Bilanz

	Abw.			
	2017	2018	2019	2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	5.107,9	4.855,6	4.831,8	-0,49%
Finanzanlagen	9,3	9,3	9,3	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>5.117,2</b>	<b>4.864,9</b>	<b>4.841,1</b>	<b>-0,49%</b>
Vorräte	683,4	690,7	726,5	5,18%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.098,7	2.574,5	2.290,1	-11,05%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	1.544,0	132,1	183,6	38,94%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>3.326,1</b>	<b>3.397,4</b>	<b>3.200,2</b>	<b>-5,80%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	475,6	392,9	310,3	-21,03%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>8.918,9</b>	<b>8.655,2</b>	<b>8.351,6</b>	<b>-3,51%</b>
Gezeichnetes Kapital	1.535,0	1.535,0	1.535,0	0,00%
Kapitalrücklage	1.768,4	1.768,4	1.768,4	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>3.303,4</b>	<b>3.303,4</b>	<b>3.303,4</b>	<b>0,00%</b>
Rückstellungen	23,0	56,9	48,0	-15,63%
Verbindlichkeiten	5.592,4	5.294,9	5.000,2	-5,57%
<b>Summe Passiva</b>	<b>8.918,9</b>	<b>8.655,2</b>	<b>8.351,6</b>	<b>-3,51%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	37,04%	38,17%	39,55%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	62,96%	61,83%	60,45%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	64,56%	67,90%	68,24%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	169,99%	162,01%	152,82%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	59,83%	57,32%	53,59%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	30,10%	32,88%	37,26%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	8,94%	8,97%	8,99%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	40,67%	40,74%	40,83%

## Allbau GmbH

Kastanienallee 25 / 45127 Essen

### Telefon

0201/2207-0

### Fax

0201/2207-269

### E-Mail

info@allbau.de

### Internet

www.allbau.de

### Gründungsjahr

1919

### Handelsregister

HRB 28359

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand und Zweck der Gesellschaft ist die Bereitstellung von Wohnraum für breite Bevölkerungskreise zu tragbaren Mietkonditionen. Die Gesellschaft errichtet, betreut und bewirtschaftet Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen, darunter Wohnhäuser, Geschäftshäuser, Eigenheime und Eigentumswohnungen. Sie kann außerdem im Bereich der Wohnungswirtschaft und des Städtebaus anfallende Aufgaben sowie die Sanierung, Erneuerung und Entwicklung von Wohngebieten übernehmen, Grundstücke erwerben, belasten, teilen und veräußern sowie Erbbaurechte ausgeben. Sie kann Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden und Gewerbebauten sowie Dienstleistungen bereitstellen.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Schaffung von preiswertem Wohnraum für breite Bevölkerungsschichten) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

Beteiligungsverhältnis	Stammkapital	23.008.138 €
<b>Gesellschafter</b>		
Stadt Essen	19.425.820 €	84,43%
Sparkasse Essen	3.453.522 €	15,01%
Streubesitz	128.796 €	0,56%

## Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal	
	in €	in %
Allbau Managementgesellschaft mbH	1.023.000	100,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Miklikowski, Dirk

### Aufsichtsrat

Vorsitz Rotter, Thomas (Ratsmitglied)

stellvertretender Vorsitz Kutzner, Uwe (Ratsmitglied)

Mitglieder	<u>Best, Hans-Jürgen (Stadtdirektor)</u>	<u>Krüger, Dr. Karlgeorg (Ratsmitglied)</u>
	<u>Eichstaedt, Mario (AN-Vertreter)</u>	<u>Laupenmühlen, Janine (Ratsmitglied)</u>
	<u>Fabian, Tobias (AN-Vertreter)</u>	<u>Lukai, Stefan</u>
	<u>Feldberg, Torsten (AN-Vertreter)</u>	<u>Sartingen, Andreas (AN-Vertreter)</u>
	<u>Herfort, Sabine (AN-Vertreterin)</u>	<u>Schwamborn, Michael (Ratsmitglied)</u>
	<u>Huch, Hans-Peter (Ratsmitglied)</u>	<u>Tepperis, Manfred (Ratsmitglied)</u>
	<u>Kersch, Christoph (Ratsmitglied)</u>	<u>Wilkending, Sonja (Ratsmitglied)</u>
stimmrechtslose Mitglieder	<u>Freye, Wolfgang (Ratsmitglied)</u>	

## Gewinn- und Verlustrechnung

				Abw.	Erfolgsplanung		
	2017	2018	2019	2018/19	2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	112.562,3	121.347,3	129.298,1	6,55%	115.474,7	117.323,4	125.703,5
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	3.084,4	0,4	-4.444,1	<-100,00%	996,7	7.207,8	212,5
sonstige betriebliche Erträge	8.395,4	5.981,4	4.519,1	-24,45%	2.704,0	3.107,2	2.790,8
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>124.042,2</b>	<b>127.329,1</b>	<b>129.373,1</b>	<b>1,61%</b>	<b>119.175,4</b>	<b>127.638,3</b>	<b>128.706,8</b>
Materialaufwand	48.593,8	52.354,9	58.206,9	11,18%	48.838,6	57.157,6	57.510,7
Personalaufwand	14,7	15,0	1,6	-89,44%	11,5	12,2	12,5
Abschreibungen	16.376,8	16.512,6	17.066,0	3,35%	18.288,0	18.696,8	19.657,2
sonstige betriebliche Aufwendungen	14.011,3	15.486,3	16.393,6	5,86%	16.702,5	17.052,5	17.498,2
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>78.996,6</b>	<b>84.368,8</b>	<b>91.668,1</b>	<b>8,65%</b>	<b>83.840,6</b>	<b>92.919,0</b>	<b>94.678,6</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>45.045,5</b>	<b>42.960,3</b>	<b>37.705,0</b>	<b>-12,23%</b>	<b>35.334,9</b>	<b>34.719,3</b>	<b>34.028,2</b>
Erträge aus Gewinnabführungen		6.090,6		-100,00%	-141,0	132,7	-230,3
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	1.725,9	2.001,5	754,8	-62,29%	718,1	797,1	849,6
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	29,8	40,6	50,3	23,93%			
Aufwendungen aus Verlustübernahmen	1.065,8		2.066,3				
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	13.952,9	13.818,8	13.578,1	-1,74%	12.801,5	12.184,9	11.047,7
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-13.263,0</b>	<b>-5.686,1</b>	<b>-14.839,3</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>-12.224,3</b>	<b>-11.255,1</b>	<b>-10.428,4</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	240,1	2.773,6	2.413,4	-12,99%	406,7	371,7	399,3
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>31.542,5</b>	<b>34.500,6</b>	<b>20.452,3</b>	<b>-40,72%</b>	<b>22.703,8</b>	<b>23.092,4</b>	<b>23.200,6</b>
Sonstige Steuern	3.304,0	3.519,3	3.498,6	-0,59%	3.789,7	3.812,4	3.818,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>28.238,5</b>	<b>30.981,3</b>	<b>16.953,7</b>	<b>-45,28%</b>	<b>18.914,1</b>	<b>19.280,0</b>	<b>19.382,6</b>
Sach-/ immat. Investitionen*	24.403,9	24.457,9	25.486,3	4,20%	33.548,4	27.392,1	22.909,9

## Bilanz

				Abw.
	2017	2018	2019	2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	520.961,2	527.198,7	534.617,0	1,41%
Finanzanlagen	94.070,2	96.032,7	72.672,7	-24,32%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>615.031,4</b>	<b>623.231,4</b>	<b>607.289,7</b>	<b>-2,56%</b>
Vorräte	39.836,3	39.824,0	35.379,9	-11,16%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	11.793,5	34.655,4	33.882,3	-2,23%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	15.372,8	16.667,5	17.242,0	3,45%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>67.002,5</b>	<b>91.147,0</b>	<b>86.504,3</b>	<b>-5,09%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	11,5	18,2	3,2	-82,37%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>682.045,4</b>	<b>714.396,6</b>	<b>693.797,2</b>	<b>-2,88%</b>
Gezeichnetes Kapital	23.007,9	23.007,9	23.007,9	0,00%
Gewinnrücklagen	78.532,6	78.532,6	78.532,6	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	48.991,0	74.500,5	40.919,0	-45,08%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>150.531,4</b>	<b>176.040,9</b>	<b>142.459,4</b>	<b>-19,08%</b>
Rückstellungen	3.675,0	2.526,6	4.609,7	82,45%
Verbindlichkeiten	527.838,9	535.548,9	544.667,4	1,70%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)		280,2	2.060,7	>100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>682.045,4</b>	<b>714.396,6</b>	<b>693.797,2</b>	<b>-2,88%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	22,07%	24,64%	20,53%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	77,93%	75,36%	79,47%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	24,48%	28,25%	23,46%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	353,09%	305,81%	387,01%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	40,02%	35,40%	29,16%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	39,18%	41,12%	44,99%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	13,20%	12,97%	13,19%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	18,76%	17,60%	11,90%

## Allbau Managementgesellschaft mbH

Kastanienallee 25 / 45127 Essen

### Telefon

0201/2207-0

### Fax

0201/2207-269

### E-Mail

info@allbau.de

### Internet

www.allbau.de

### Gründungsjahr

1992

### Handelsregister

HRB 9620

## Gegenstand des Unternehmens

Der Gegenstand des Unternehmens erstreckt sich auf die Übernahme von Erschließungsträgerschaften, die Betreuung von Bauvorhaben sowie die Übernahme von Bau- und Sanierungsträgerschaften, die Errichtung von Eigenheimen und Eigentumswohnungen als Bauherr und deren Verkauf, der Erwerb und die Verwaltung von bebauten und unbebauten Grundstücken und die Übernahme von Verwaltungsaufgaben für Dritte.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Übernahme von städtischen Aufgaben im Bereich der Erschließung und Sanierung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

1.023.000 €

### Gesellschafter

Allbau GmbH

1.023.000 €

100,00%

## Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal		Gesellschaft	nominal	
	in €	in %		in €	in %
Altstadt-Baugesellschaft mbH & Co.KG	1.533.465	99,90%	Immobilien-Service Essen GmbH (ISE)	50.000	100,00%
zebra. Gesellschaft für Baumanagement mbH	21.399	83,26%	AVW Assekuranzvermittlung der Wohnungswirtschaft GmbH & Co. KG	572	0,25%
Zukunftszentrum Zollverein AG	30.717	22,22%			

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer

Miklikowski, Dirk

## Gewinn- und Verlustrechnung

	Abw.				Erfolgsplanung		
	2017	2018	2019	2018/19	2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	27.826,9	25.425,5	25.766,6	1,34%	22.342,7	33.494,5	29.562,9
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-2.928,6	503,7	286,6	-43,09%	1.992,7	-2.562,0	
sonstige betriebliche Erträge	599,6	9.908,5	1.060,3	-89,30%	650,0	200,0	200,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>25.570,7</b>	<b>35.992,5</b>	<b>27.177,9</b>	<b>-24,49%</b>	<b>25.141,3</b>	<b>31.132,5</b>	<b>29.762,9</b>
Materialaufwand	4.364,5	4.994,7	3.743,5	-25,05%	4.208,0	9.422,6	8.315,1
Personalaufwand	11.640,5	12.283,2	13.713,3	11,64%	8.536,9	8.523,4	8.545,9
Abschreibungen	3.244,6	3.159,9	3.436,5	8,75%	3.919,1	3.768,2	3.700,1
<i>a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen</i>	<i>3.244,6</i>	<i>3.159,9</i>	<i>3.436,5</i>	<i>8,75%</i>	<i>3.919,1</i>	<i>3.768,2</i>	<i>3.700,1</i>
sonstige betriebliche Aufwendungen	5.682,0	7.472,6	7.248,8	-3,00%	7.239,1	7.882,6	8.141,8
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>24.931,5</b>	<b>27.910,4</b>	<b>28.142,2</b>	<b>0,83%</b>	<b>23.903,1</b>	<b>29.596,7</b>	<b>28.702,9</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>639,3</b>	<b>8.082,0</b>	<b>-964,3</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>1.238,2</b>	<b>1.535,8</b>	<b>1.060,0</b>
Erträge aus Beteiligungen	1.531,9	1.558,7	1.544,4	-0,92%	1.273,3	1.210,0	1.230,5
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		0,6	0,5	-15,56%			
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	98,4	21,3	19,5	-8,16%	20,0	103,1	201,9
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	3.105,6	3.247,1	2.494,2	-23,19%	2.350,9	2.385,0	2.391,4
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-1.475,3</b>	<b>-1.666,5</b>	<b>-929,8</b>	<b>-44,21%</b>	<b>-1.057,5</b>	<b>-1.071,8</b>	<b>-958,9</b>
Steuern	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-836,0</b>	<b>6.415,5</b>	<b>-1.894,1</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>180,7</b>	<b>464,0</b>	<b>101,0</b>
Sonstige Steuern	229,8	324,9	172,2	-46,99%	321,7	331,4	331,4
Gewinne (-)							
Erträge aus Verlustübernahme (+)	1.065,8	-6.090,6	2.066,3	<-100,00%	141,0	-132,7	230,3
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>36,67%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	13.767,3	28.147,5	14.525,1	-48,40%			

## Bilanz

	Abw.			
	2017	2018	2019	2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	899,9	551,2	231,2	-58,05%
Sachanlagen	110.518,6	105.590,0	117.048,0	10,85%
Finanzanlagen	16.021,7	15.996,6	16.201,3	1,28%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>127.440,2</b>	<b>122.137,8</b>	<b>133.480,6</b>	<b>9,29%</b>
Vorräte	983,1	1.486,8	1.773,5	19,28%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	7.099,8	20.763,6	16.229,1	-21,84%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	6.023,1	1.752,4	1.838,1	4,89%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>14.106,0</b>	<b>24.002,9</b>	<b>19.840,7</b>	<b>-17,34%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	168,1	90,0	60,8	-32,46%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>141.714,3</b>	<b>146.230,7</b>	<b>153.382,0</b>	<b>4,89%</b>
Gezeichnetes Kapital	1.023,0	1.023,0	1.023,0	0,00%
Kapitalrücklage		47.308,7	47.308,7	0,00%
Gewinnrücklagen	7,3	7,3	7,3	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	3,0	3,0	3,0	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>1.033,3</b>	<b>48.342,0</b>	<b>48.342,0</b>	<b>0,00%</b>
Rückstellungen	4.628,1	5.407,6	5.841,8	8,03%
Verbindlichkeiten	136.053,0	92.475,0	97.467,0	5,40%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)		6,2	1.731,3	>100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>141.714,3</b>	<b>146.230,7</b>	<b>153.382,0</b>	<b>4,89%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	0,73%	33,06%	31,52%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	99,27%	66,94%	68,48%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	0,81%	39,58%	36,22%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	13.614,72%	202,49%	217,29%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	2,30%	31,79%	-3,74%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	45,52%	34,13%	50,46%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	17,07%	13,88%	13,77%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	12,69%	8,78%	12,64%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	0,00%	0,67%	0,36%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	163,81	157,94	168,99
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	11.640,49	12.283,20	13.713,33
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+6,05%	+5,52%	+11,64%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	71,1	77.771,28	81.148,77

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der Gesellschaft enthalten: 2017: 10,5; 2018: 10,5; 2019: 11,0

# AVW Assekuranzvermittlung der Wohnungswirtschaft GmbH & Co. KG

Gerold Damm 6 / 23715 Bosau

## Telefon

04527/972 46 - 0

## Fax

04527/972 46 - 11

## E-Mail

avw@assekuranzvermittlung.com

## Internet

www.avw-gruppe.de

## Gründungsjaar

1753

## Handelsregister

HRA 6928 Lübeck

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Beratung und Betreuung auf dem Gebiet des Versicherungswesens sowie Vermittlung von Versicherungen und anderen Finanzdienstleistungen.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks liegt im Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

232.180 €

### Gesellschafter

Allbau Managementgesellschaft mbH

520 €

0,22%

& 23 weitere Kommanditisten

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Rösler, Hartmut

Geschäftsführer Villmeter, Udo

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	24.010,3	25.441,8	26.613,2	4,60%
sonstige betriebliche Erträge	10,9		2,5	
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>24.021,2</b>	<b>25.441,8</b>	<b>26.615,8</b>	<b>4,61%</b>
sonstige betriebliche Aufwendungen	5.074,1	5.199,5	5.638,4	8,44%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>5.074,1</b>	<b>5.199,5</b>	<b>5.638,4</b>	<b>8,44%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>18.947,1</b>	<b>20.242,3</b>	<b>20.977,4</b>	<b>3,63%</b>
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	7,8	1,3		-100,00%
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,0			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	6,5	9,2	12,0	30,51%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>1,2</b>	<b>-7,9</b>	<b>-12,0</b>	<b>52,04%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	1.539,8	1.745,4	1.977,0	13,27%
<b>Steuern</b>	<b>1.539,8</b>	<b>1.745,4</b>	<b>1.977,0</b>	<b>13,27%</b>
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>17.408,5</b>	<b>18.488,9</b>	<b>18.988,4</b>	<b>2,70%</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>17.408,5</b>	<b>18.488,9</b>	<b>18.988,4</b>	<b>2,70%</b>



**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Finanzanlagen	130,0	26,0	26,0	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>130,0</b>	<b>26,0</b>	<b>26,0</b>	<b>0,00%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.152,3	4.947,8	6.967,7	40,82%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	15.121,8	14.877,1	15.007,3	0,87%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>18.274,2</b>	<b>19.824,9</b>	<b>21.975,0</b>	<b>10,85%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>18.404,2</b>	<b>19.850,9</b>	<b>22.001,0</b>	<b>10,83%</b>
Gezeichnetes Kapital	232,2	232,2	232,2	0,00%
Kapitalrücklage	93,2	93,2	93,2	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>325,4</b>	<b>325,4</b>	<b>325,4</b>	<b>0,00%</b>
Rückstellungen	87,7	327,2	515,9	57,69%
Verbindlichkeiten	17.991,1	19.198,4	21.159,7	10,22%
<b>Summe Passiva</b>	<b>18.404,2</b>	<b>19.850,9</b>	<b>22.001,0</b>	<b>10,83%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	1,77%	1,64%	1,48%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	98,23%	98,36%	98,52%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	250,34%	1.251,47%	1.251,47%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	5.556,19%	6.000,82%	6.661,62%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	78,91%	79,56%	78,82%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	5.350,18%	5.682,24%	5.835,73%

# Gemeinnützige Theater-Baugesellschaft Essen mbH

Rottstraße 17 / 45127 Essen

Telefon  
0201/88 80 901  
Fax  
0201/88 80 930

E-Mail  
info@gve-gruppe.de  
Internet  
www.gve-gruppe.de

Gründungsjahr  
1981  
Handelsregister  
HRB 4938

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist unmittelbar und ausschließlich die Pflege und Förderung der Kunst durch den Bau, die bauliche Unterhaltung und den Betrieb des Theaters. Der Betrieb kann auch in der Weise erfolgen, dass das Theatergebäude an eine gemeinnützige Theater-Betriebsgesellschaft mbH verpachtet wird.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Pflege und Förderung der Kunst durch den Bau und Betrieb eines Theaters) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	52.000 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen		52.000 €	100,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Miklikowski, Dirk

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2017 in T€	2018 in T€	2019 in T€	Abw.	Erfolgsplanung		
				2018/19	2020 in T€	2021 in T€	2022 in T€
Umsatzerlöse	600,7	681,0	722,1	6,04%	447,0	511,8	540,9
sonstige betriebliche Erträge	4.203,9	4.101,3	4.163,4	1,51%	4.165,8	4.619,7	3.057,1
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>4.804,7</b>	<b>4.782,3</b>	<b>4.885,5</b>	<b>2,16%</b>	<b>4.612,8</b>	<b>5.131,5</b>	<b>3.598,0</b>
Materialaufwand	2.808,8	2.760,4	2.292,4	-16,95%	1.766,7	2.797,2	1.501,4
Personalaufwand	390,9	374,6	428,3	14,35%	154,3	190,6	214,5
Abschreibungen	1.565,2	1.571,4	1.553,2	-1,16%	1.518,7	1.572,6	1.635,7
sonstige betriebliche Aufwendungen	708,8	897,5	1.278,1	42,41%	1.910,1	1.377,3	1.052,6
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>5.473,7</b>	<b>5.603,9</b>	<b>5.552,1</b>	<b>-0,92%</b>	<b>5.349,8</b>	<b>5.937,7</b>	<b>4.404,2</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-669,0</b>	<b>-821,6</b>	<b>-666,6</b>	<b>-18,86%</b>	<b>-737,0</b>	<b>-806,2</b>	<b>-806,2</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,0	1,8	4,3	>100,00%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	111,8	63,8	54,3	-14,84%	37,5	31,7	26,5
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-111,8</b>	<b>-62,0</b>	<b>-50,0</b>	<b>-19,29%</b>	<b>-37,5</b>	<b>-31,7</b>	<b>-26,5</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-780,9</b>	<b>-883,6</b>	<b>-716,7</b>	<b>-18,89%</b>	<b>-774,5</b>	<b>-837,9</b>	<b>-832,7</b>
Sach-/ immat. Investitionen*	189,4	182,2	221,9	21,81%	600,0	1.183,0	340,0

\* Für die Erfolgsplanung werden lediglich Investitionen in das Aalto Theater ausgewiesen, da das Grillo-Theater sich im Eigentum der Stadt Essen befindet. Nachrichtlich sind folgende Investitionen ins Grillo Theater geplant: 2019: 674 TEUR; 2020: 95 TEUR; 2021: 215 TEUR.

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	24.479,7	23.090,5	22.381,5	-3,07%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>24.479,7</b>	<b>23.090,5</b>	<b>22.381,5</b>	<b>-3,07%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.431,3	919,0	2.222,5	>100,00%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks				
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>1.431,3</b>	<b>919,0</b>	<b>2.222,5</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	1,7	1,8	1,8	3,06%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>25.912,6</b>	<b>24.011,3</b>	<b>24.605,8</b>	<b>2,48%</b>
Gezeichnetes Kapital	52,0	52,0	52,0	0,00%
Kapitalrücklage	18.937,5	18.156,6	17.273,0	-4,87%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-780,9	-883,6	-716,7	-18,89%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>18.208,6</b>	<b>17.325,0</b>	<b>16.608,4</b>	<b>-4,14%</b>
Sonderposten	3.920,7	3.666,9	4.072,6	11,06%
Rückstellungen	213,3	215,3	218,2	1,36%
Verbindlichkeiten	3.563,9	2.799,7	3.706,6	32,39%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	6,1	4,3		-100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>25.912,6</b>	<b>24.011,3</b>	<b>24.605,8</b>	<b>2,48%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	70,27%	72,15%	67,50%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	29,73%	27,85%	32,50%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	74,38%	75,03%	74,21%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	42,31%	38,59%	48,15%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-732,27%	-650,58%	-607,89%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	36,38%	31,92%	36,85%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	261,37%	235,22%	0,00%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	145,65%	133,91%	133,61%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-24,77%	-25,93%	-26,73%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	4,00	4,00	4,40
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	391	375	428
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+44,52%	-4,18%	+14,35%

## Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH

Rottstraße 17 / 45127 Essen

**Telefon**

0201/88 80 901

**Fax**

0201/88 80 930

**E-Mail**

info@gve-gruppe.de

**Internet**

www.gve-gruppe.de

**Gründungsjahr**

1979

**Handelsregister**

HRB 4379

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb, das Facility Management (inkl. Verwaltung, Bewirtschaftung und Betrieb) sowie die Verwertung von bebauten und unbebauten Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten sowie der Bau oder die Instandsetzung und Modernisierung von Wohn- und Geschäftshäusern, von Schulen und Kindertagesstätten, Verwaltungs-, Betriebs- und Kulturgebäuden, gedeckten und ungedeckten Sportanlagen und sämtlichen im Konzern Stadt Essen anfallenden Immobilienaufgaben inklusive Ingenieurleistungen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Übernahme von städtischen Aufgaben im Bereich der Sanierung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der GVE wird dieser tatsächlich eingehalten.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 26.000 €

**Gesellschafter**

Stadt Essen	<u>26.000 €</u>	<u>100,00%</u>
-------------	-----------------	----------------

### Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal		Gesellschaft	nominal	
	in €	in %		in €	in %
SBG Sportstätten Betriebsgesellschaft Stadt Essen GmbH	25.000	100,00%	Altstadt-Baugesellschaft mbH & Co. KG	1.535	0,10%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Miklikowski, Dirk
-----------------	-------------------

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Rörig, Barbara (Ratsmitglied)	
Stellvertretender Vorsitz	Kaiser, Christian (Ratsmitglied)	
Mitglieder	Brandherm, Heike (Ratsmitglied)	Kipphardt, Guntmar (Ratsmitglied)
	Coenen, Paul (Ratsmitglied)	Öllig, Christine (Ratsmitglied)
	Diekmann, Klaus (Ratsmitglied)	Potthoff, Ernst (Ratsmitglied)
	Gabriel, Arndt (Ratsmitglied) ab 25.09.2019	Raskob, Simone (Geschäftsbereichsvorstand)
	Isenmann, Walburga (Ratsmitglied)	Weihnacht, Angelika (Ratsmitglied)
stimmrechtlose Mitglieder	Kretschmer, Michael (Sachkundiger Bürger)	Dr. van Heesch-Orgass, Elisabeth Maria ab 27.11.2019
im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Schreyer, Eduard (Ratsmitglied) ab 27.03.2019	
	Hellmann, Andreas (Ratsmitglied) bis 28.02.2019	Noll, Heinz-Jörg ab 10.07.2019 bis 25.09.2019
	Hemsteeg, Kai (Ratsmitglied) bis 25.09.2019	

### Gewinn- und Verlustrechnung

	2017	2018	2019	Abw.	Erfolgsplanung		
				2018/19	2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	42.000,4	23.071,7	42.813,5	85,57%	30.387,2	25.895,0	30.143,0
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-15.986,5	7.712,3	-1.223,0	<-100,00%	-250,6	17.920,8	14.314,5
andere aktivierte Eigenleistungen		17,8	15,9	-11,00%			
sonstige betriebliche Erträge	2.506,5	2.662,4	10.227,2	>100,00%	2.159,6	1.767,0	1.680,7
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>28.520,4</b>	<b>33.464,2</b>	<b>51.833,5</b>	<b>54,89%</b>	<b>32.296,2</b>	<b>45.582,8</b>	<b>46.138,2</b>
Materialaufwand	14.187,0	21.085,8	32.093,1	52,20%	23.269,3	33.213,5	33.444,9
Personalaufwand	4.188,8	4.919,6	5.754,8	16,98%	5.625,6	5.805,8	5.867,1
Abschreibungen	4.802,4	4.779,1	3.659,4	-23,43%	3.483,9	3.395,4	3.242,6
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.040,2	2.995,4	3.228,2	7,77%	4.289,8	4.380,1	4.454,9
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>26.218,4</b>	<b>33.779,9</b>	<b>44.735,5</b>	<b>32,43%</b>	<b>36.668,6</b>	<b>46.794,7</b>	<b>47.009,6</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>2.302,0</b>	<b>-315,7</b>	<b>7.098,0</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>-4.372,4</b>	<b>-1.211,9</b>	<b>-871,4</b>
Erträge aus Beteiligungen		1.502,8	1,4	-99,91%			
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	10,4	0,0	0,3	>100,00%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	841,0	823,2	283,1	-65,60%	240,9	219,1	196,9
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-830,6</b>	<b>679,6</b>	<b>-281,5</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>-240,9</b>	<b>-219,1</b>	<b>-196,9</b>
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>1.471,4</b>	<b>364,0</b>	<b>6.816,5</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>-4.613,4</b>	<b>-1.431,1</b>	<b>-1.068,4</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	39,3	5,9	98,7	>100,00%			
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>1.271,3</b>	<b>174,4</b>	<b>6.669,6</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>-4.613,4</b>	<b>-1.431,1</b>	<b>-1.068,4</b>
Sonstige Steuern	160,7	183,6	48,2	-73,73%	124,0	126,5	125,3
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>1.271,3</b>	<b>174,4</b>	<b>6.669,6</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>-4.737,4</b>	<b>-1.557,6</b>	<b>-1.193,7</b>
Sach-/ immat. Investitionen	458,2	4.852,1	3.408,7	-29,75%	521,0	40,0	30,0

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	251,5	346,2	169,7	-50,99%
Sachanlagen	83.531,5	83.647,0	66.348,2	-20,68%
Finanzanlagen	136,4	136,4	33,6	-75,34%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>83.919,4</b>	<b>84.129,6</b>	<b>66.551,5</b>	<b>-20,89%</b>
Vorräte	2.549,6	10.261,8	9.038,8	-11,92%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	5.414,8	11.362,5	12.300,9	8,26%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	736,6	735,2	33,9	-95,39%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>8.701,0</b>	<b>22.359,6</b>	<b>21.373,6</b>	<b>-4,41%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	2.552,4	2.038,5	1.583,6	-22,32%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>95.172,8</b>	<b>108.527,7</b>	<b>89.508,7</b>	<b>-17,52%</b>
Gezeichnetes Kapital	26,0	26,0	26,0	0,00%
Kapitalrücklage	31.354,2	31.354,2	31.354,2	0,00%
Gewinnrücklagen	1.499,8	2.771,1	2.945,5	6,30%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	1.271,3	174,4	6.669,6	>100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>34.151,3</b>	<b>34.325,8</b>	<b>40.995,4</b>	<b>19,43%</b>
Sonderposten	19.282,8	17.901,3	20.053,7	12,02%
Rückstellungen	2.747,0	2.287,8	2.399,8	4,90%
Verbindlichkeiten	35.344,0	50.625,3	22.912,4	-54,74%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	3.647,7	3.387,5	3.147,5	-7,09%
<b>Summe Passiva</b>	<b>95.172,8</b>	<b>108.527,7</b>	<b>89.508,7</b>	<b>-17,52%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	35,88%	31,63%	45,80%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	64,12%	68,37%	54,20%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	40,70%	40,80%	61,60%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	178,68%	216,17%	118,34%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	5,48%	-1,37%	16,58%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	14,69%	14,70%	11,10%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	49,74%	63,01%	61,92%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	16,84%	14,28%	7,06%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	3,72%	0,51%	16,27%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	65,67	80,80	88,26
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	4.189	4.920	5.755
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+17,57%	+17,45%	+16,98%

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der Gesellschaft enthalten: 2016: 2,90; 2017: 3,21; 2018: 4

## Immobilien Management Essen GmbH (IME)

Rottstraße 17 / 45127 Essen

### Telefon

0201/22 07 500

### Fax

0201/22 07 269

### E-Mail

info@ime-essen.de

### Internet

www.ime-essen.de

### Gründungsjahr

1995

### Handelsregister

HRB 6434

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Steuerung und Verwaltung von Beteiligungen der Stadt Essen im Bereich der Immobilienwirtschaft sowie die Tätigkeit als geschäftsleitende Holding-Gesellschaft einschließlich der Erbringung zentraler Dienstleistungen (Übernahme von Querschnittsfunktionen) für die städtischen Beteiligungsgesellschaften sowie die Übernahme und Steuerung von Leistungen im Zusammenhang mit Errichtung und Betrieb von Gebäuden im Bereich der kommunalen Infrastruktur der Stadt Essen.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der IME wird dieser tatsächlich eingehalten.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

153.387 €

### Gesellschafter

Stadt Essen

153.387 €

100,00%

## Beteiligungen der

### Gesellschaft

#### nominal

in €

in %

ZukunftsZentrumZollverein AG zur  
Förderung von Existenzgründungen

10.240

7,41%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer

Miklikowski, Dirk

## Gewinn- und Verlustrechnung

	Abw.				Erfolgsplanung		
	2017	2018	2019	2018/19	2020	2021	2022
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	3.565,4	607,4	597,4	-1,64%	9.412,7	9.581,5	9.713,3
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-611,7	-5,8	-79,0	>100,00%			
sonstige betriebliche Erträge	4.528,9	229,0	1.915,6	>100,00%	619,1	20,6	21,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>7.482,6</b>	<b>830,5</b>	<b>2.434,0</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>10.031,8</b>	<b>9.602,1</b>	<b>9.734,3</b>
Materialaufwand	2.023,0	182,0	108,7	-40,26%	0,0	0,0	0,0
Personalaufwand	168,5	207,3	267,2	28,88%	7.253,2	6.757,4	6.841,6
Abschreibungen	748,7	331,3	166,3	-49,80%	97,5	137,9	164,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	667,0	128,8	1.986,5	>100,00%	2.495,8	2.518,9	2.538,3
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>3.607,3</b>	<b>849,4</b>	<b>2.528,7</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>9.846,5</b>	<b>9.414,2</b>	<b>9.543,8</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>3.875,4</b>	<b>-18,9</b>	<b>-94,7</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>185,3</b>	<b>187,9</b>	<b>190,5</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	32,5	86,7	50,2	-42,13%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.320,8	68,1	35,2	-48,31%			
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-1.288,3</b>	<b>18,6</b>	<b>15,0</b>	<b>-19,46%</b>	<b>15.333,0</b>	<b>11.900,0</b>	<b>11.900,0</b>
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>2.587,1</b>	<b>-0,3</b>	<b>-79,8</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>15.518,3</b>	<b>12.087,9</b>	<b>12.090,5</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	209,1		128,1		943,5	1.937,0	1.937,0
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>2.252,5</b>	<b>-27,3</b>	<b>-234,8</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>14.574,8</b>	<b>10.150,9</b>	<b>10.153,5</b>
Sonstige Steuern	125,4	26,9	26,9	0,00%			
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>2.127,1</b>	<b>-27,3</b>	<b>-234,8</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>14.574,8</b>	<b>10.150,9</b>	<b>10.153,5</b>
Sach-/ immat. Investitionen	748,7	15,8	0,0	-100,00%			

## Bilanz

	Abw.			
	2017	2018	2019	2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	5.017,5	4.702,0		-100,00%
Finanzanlagen	10,2	10,2	10,2	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>5.027,8</b>	<b>4.712,2</b>	<b>10,2</b>	<b>-99,78%</b>
Vorräte	84,8	79,0		-100,00%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	10.094,1	6.573,7	745,8	-88,65%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	29,3	28,0		-100,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>10.208,2</b>	<b>6.680,7</b>	<b>745,8</b>	<b>-88,84%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)			121,7	
<b>Summe Aktiva</b>	<b>15.236,0</b>	<b>11.392,9</b>	<b>877,7</b>	<b>-92,30%</b>
Gezeichnetes Kapital	153,4	153,4	153,4	0,00%
Kapitalrücklage	5.313,7	5.313,7		-100,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag		371,7	344,4	-7,34%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	2.624,2	-27,3	-234,8	>100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>8.091,3</b>	<b>5.811,5</b>	<b>262,9</b>	<b>-95,48%</b>
Rückstellungen	788,6	244,6	88,5	-63,82%
Verbindlichkeiten	4.263,8	3.429,1	526,2	-84,65%
<b>Summe Passiva</b>	<b>15.236,0</b>	<b>11.392,9</b>	<b>877,7</b>	<b>-92,30%</b>



## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	53,11%	51,01%	29,96%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	46,89%	48,99%	70,04%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	160,93%	123,33%	2.571,34%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	88,30%	96,04%	233,79%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	108,69%	-3,11%	-15,86%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	2,25%	24,96%	10,98%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	27,04%	21,92%	4,47%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	10,01%	39,89%	6,83%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	26,29%	-0,47%	-89,31%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	2,00	3,00	3,00
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	169	207	267
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-32,82%	+22,99%	+28,88%

## ImmobilienService Essen GmbH (ISE)

Kastanienallee 25 / 45127 Essen

### Telefon

0800/723 400 900

### Fax

0800/723 400 999

### E-Mail

info@ise-essen.de

### Internet

www.ise-essen.de

### Gründungsjahr

2013

### Handelsregister

HRB 24781

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von Hausmeister- und Gebäudeservicedienstleistungen für Objekte, die sich im Besitz seiner Gesellschafter sowie der Eigengesellschaften der Stadt Essen befinden. Hierzu zählen Kontrollgänge in Wohngebäuden und im Wohnungsumfeld, die Erbringung von Wartungsleistungen, die Mieterkommunikation sowie die Koordination und Kontrolle von Drittfirmen. Die Gesellschaft zielt darauf ab, die Substanz und Attraktivität im Besitz der im Konzern Stadt Essen befindlichen Wohn- und Gewerbeimmobilien zu sichern und damit einen Beitrag zur kommunalen Wohnraumversorgung ebenso zu leisten, wie zur Wertsicherung des kommunalen Immobilienvermögens.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Wohnraumversorgung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

50.000 €

### Gesellschafter

ALLBAU Managementgesellschaft mbH

50.000 €

100,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Miklikowski, Dirk

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2017		2018		2019		Abw. 2018/19	Erfolgsplanung			
	2017	2018	2017	2018	2019	2018		2019	2020	2021	2022
	in T€		in T€		in T€			in T€		in T€	
Umsatzerlöse	2.994,0	3.237,8	3.374,0	4,21%	3.417,0	3.536,0	3.618,0				
sonstige betriebliche Erträge	65,0	5,9	4,4	-25,66%							
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>3.059,0</b>	<b>3.243,8</b>	<b>3.378,4</b>	<b>4,15%</b>	<b>3.417,0</b>	<b>3.536,0</b>	<b>3.618,0</b>				
Materialaufwand	61,1	30,8	24,6	-20,07%	30,0	31,0	32,0				
Personalaufwand	2.041,8	2.154,2	2.301,6	6,84%	2.409,0	2.481,0	2.556,0				
Abschreibungen	14,1	15,3	13,1	-14,11%	27,0	27,0	28,0				
sonstige betriebliche Aufwendungen	816,1	811,8	832,1	2,50%	877,0	935,0	952,0				
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>2.933,2</b>	<b>3.012,2</b>	<b>3.171,5</b>	<b>5,29%</b>	<b>3.343,0</b>	<b>3.474,0</b>	<b>3.568,0</b>				
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>125,8</b>	<b>231,6</b>	<b>206,9</b>	<b>-10,65%</b>	<b>74,0</b>	<b>62,0</b>	<b>50,0</b>				
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	39,0	75,6	67,5	-10,68%	24,0	20,0	16,0				
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>86,9</b>	<b>156,0</b>	<b>139,4</b>	<b>-10,63%</b>	<b>50,0</b>	<b>42,0</b>	<b>34,0</b>				
Sonstige Steuern	6,3										
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>80,6</b>	<b>156,0</b>	<b>139,4</b>	<b>-10,63%</b>	<b>50,0</b>	<b>42,0</b>	<b>34,0</b>				
Sach-/ immat. Investitionen	8,4	4,2	6,3	50,75%	32,5	32,5	32,5				

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	11,0	7,9	3,9	-50,33%
Sachanlagen	16,4	8,3	5,4	-34,89%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>27,4</b>	<b>16,2</b>	<b>9,3</b>	<b>-42,44%</b>
Vorräte	18,0	28,0	22,3	-20,57%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	242,8	330,1	560,9	69,94%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	258,2	275,5	54,7	-80,15%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>519,0</b>	<b>633,6</b>	<b>637,9</b>	<b>0,67%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	180,7	0,3	0,3	-24,54%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>727,1</b>	<b>650,2</b>	<b>647,5</b>	<b>-0,42%</b>
Gezeichnetes Kapital	50,0	50,0	50,0	0,00%
Gewinnrücklagen	173,1	173,1	173,1	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	80,6	156,0	139,4	-10,63%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>303,7</b>	<b>379,2</b>	<b>362,6</b>	<b>-4,38%</b>
Rückstellungen	49,7	88,4	68,0	-23,09%
Verbindlichkeiten	373,7	182,7	217,0	18,78%
<b>Summe Passiva</b>	<b>727,1</b>	<b>650,2</b>	<b>647,5</b>	<b>-0,42%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	41,77%	58,32%	56,00%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	58,23%	41,68%	44,00%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	1.109,31%	2.336,83%	3.882,19%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	139,42%	71,48%	78,58%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	4,20%	7,15%	6,13%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	66,75%	66,41%	68,13%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	2,00%	0,95%	0,73%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,46%	0,47%	0,39%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	26,54%	41,15%	38,46%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	63,31	65,25	67,85
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	2.042	2.154	2.302
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+8,66%	+5,51%	+6,84%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	32.250,39	33.015,13	33.922,59

# SBG Sportstätten Betriebsgesellschaft Stadt Essen mbH

Rottstraße 17 / 45127 Essen

Telefon  
0201/88-80901  
Fax  
0201/88-80930

E-Mail  
info@gve-gruppe.de  
Internet  
www.stadion-essen.de

Gründungsjahr  
2011  
Handelsregister  
HRB 23270

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung des Sports und durch den Betrieb von Sportstätten der Stadt Essen oder deren Tochtergesellschaften sowie sämtliche damit in Zusammenhang stehende oder den vorstehenden Zweck fördernde Tätigkeiten.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Schaffung und Erhaltung von Sporteinrichtungen sowie Förderung des Sportes) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	25.000 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH		25.000 €	100,00%

## Organe

<b>Geschäftsführung</b>	
Geschäftsführer	Miklikowski, Dirk

Gewinn- und Verlustrechnung	2017	2018	2019	Abw.	Erfolgsplanung		
	in T€	in T€	in T€	2018/19	2020	2021	2022
Umsatzerlöse	483,7	755,6	611,7	-19,04%	701,7	713,0	724,5
sonstige betriebliche Erträge	1.102,8	1.169,4	1.262,2	7,93%	1.353,5	1.353,5	1.353,5
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>1.586,5</b>	<b>1.925,0</b>	<b>1.873,9</b>	<b>-2,66%</b>	<b>2.055,2</b>	<b>2.066,5</b>	<b>2.078,0</b>
Materialaufwand	1.018,6	1.518,8	1.457,4	-4,04%	1.637,5	1.640,4	1.643,4
Personalaufwand	189,1	89,9	24,5	-72,74%	0,0	0,0	0,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	379,8	316,4	391,6	23,77%	417,7	426,1	434,6
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>1.587,5</b>	<b>1.925,0</b>	<b>1.873,5</b>	<b>-2,68%</b>	<b>2.055,2</b>	<b>2.066,5</b>	<b>2.078,0</b>
Betriebliches Ergebnis	-1,0	0,0	0,4		0,0	0,0	0,0
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,1						
<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,1</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-0,9		0,4				
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

**Bilanz**

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	140,1	122,8	216,5	76,25%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	144,9	224,1	129,4	-42,27%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>285,0</b>	<b>347,0</b>	<b>345,9</b>	<b>-0,31%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	7,4	4,0	4,0	0,11%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>292,4</b>	<b>350,9</b>	<b>349,9</b>	<b>-0,30%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	25,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	7,6	7,6	7,6	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>32,6</b>	<b>32,6</b>	<b>32,6</b>	<b>0,00%</b>
Rückstellungen	21,0	29,8	21,7	-27,24%
Verbindlichkeiten	238,8	288,6	295,6	2,44%
<b>Summe Passiva</b>	<b>292,4</b>	<b>350,9</b>	<b>349,9</b>	<b>-0,30%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	11,15%	9,29%	9,32%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	88,85%	90,71%	90,68%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	796,62%	976,10%	972,85%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	38,48%	11,89%	3,93%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	207,26%	200,94%	233,61%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	3,75	2,00	0,50
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	189	90	24
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-5,60%	-52,47%	-72,74%

## zebra Gesellschaft für Baumanagement mbH

Kastanienallee 25 / 45127 Essen

Telefon  
0201/47878-0  
Fax  
020147878-22

E-Mail  
mail@zebragmbh.de  
Internet  
www.zebragmbh.de

Gründungsjahr  
1993  
Handelsregister  
HRB 10507

**Gegenstand des Unternehmens**

Gegenstand des Unternehmens ist die systematische Sammlung, Aufbereitung, Entwicklung und Anwendung von Wissen, das zur rationellen, anwendungsorientierten, umweltschonenden und marktgerechten Lösung von Bauaufgaben erforderlich ist. Die Anwendung erfolgt im Rahmen von Beratungsleistungen zur Steuerung, Optimierung und Revision von Bauprojekten. Ergänzend kann die Gesellschaft auch Hochbauprojekte entwickeln und planen sowie entsprechende Objekte errichten, erwerben und betreiben.

**Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (z. B. Beachtung des Umweltschutzes bei der Errichtung von Gebäuden) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

**Beteiligungsverhältnis**

Stammkapital 25.700 €

**Gesellschafter**

ALLBAU Managementgesellschaft mbH	25.700 €	100,00%
-----------------------------------	----------	---------

**Organe****Geschäftsführung**

Geschäftsführer	Miklikowski, Dirk
-----------------	-------------------

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2017	2018	2019	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2018/19
				%
Umsatzerlöse	1.771,5	168,1	1.493,6	788,53%
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-1.194,8	449,8	-1.036,9	-330,53%
sonstige betriebliche Erträge	45,8	26,5	15,3	-42,13%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>622,4</b>	<b>644,4</b>	<b>472,1</b>	<b>-26,74%</b>
Materialaufwand	2,3	0,3	0,0	-92,56%
Personalaufwand	485,8	483,8	284,9	-41,12%
a) Löhne und Gehälter	418,2	415,0	239,5	-42,28%
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	67,6	68,8	45,4	-34,11%
Abschreibungen	2,5	1,7	2,0	14,53%
sonstige betriebliche Aufwendungen	101,4	122,1	68,5	-43,92%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>592,0</b>	<b>607,9</b>	<b>355,4</b>	<b>-41,54%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>30,4</b>	<b>36,5</b>	<b>116,7</b>	<b>220,10%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		0,4		-100,00%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1,9	1,8	1,7	-5,23%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-1,9</b>	<b>-1,4</b>	<b>-1,7</b>	<b>21,54%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	8,8	11,4	36,3	218,30%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>28,5</b>	<b>35,1</b>	<b>115,0</b>	<b>228,08%</b>
Sonstige Steuern	0,8	0,3	0,1	-60,33%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>18,9</b>	<b>23,3</b>	<b>78,6</b>	<b>237,09%</b>

## Bilanz

	2017	2018	2019	Abw. 2018/19
	in T€	in T€	in T€	%
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,3	0,4	0,3	-34,18%
Sachanlagen	3,0	5,3	4,1	-23,93%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>3,3</b>	<b>5,7</b>	<b>4,3</b>	<b>-24,63%</b>
Vorräte	587,1	1.036,9		
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	156,4	121,9	35,3	-71,00%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	69,1	169,2	116,8	-30,98%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>812,6</b>	<b>1.328,0</b>	<b>152,1</b>	<b>-88,54%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	3,1	1,8	1,5	-19,69%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>819,0</b>	<b>1.335,6</b>	<b>157,9</b>	<b>-88,17%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,7	25,7	25,7	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	45,8	64,7		
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	18,9	23,3	78,6	237,09%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>90,4</b>	<b>113,7</b>	<b>104,3</b>	<b>-8,32%</b>
Rückstellungen	23,6	21,6	47,1	118,08%
Erhaltene Anzahlungen	633,0	1.118,0		
Verbindlichkeiten	72,0	82,3	6,6	-92,04%
<b>Summe Passiva</b>	<b>819,0</b>	<b>1.335,6</b>	<b>157,9</b>	<b>-88,17%</b>

## Kennzahlen

		2017	2018	2019
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	11,04%	8,52%	66,02%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	88,96%	91,48%	33,98%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	2.712,34%	1.981,18%	2.409,91%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	805,69%	1.074,25%	51,46%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	1,72%	21,69%	7,81%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	78,05%	75,08%	60,35%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	0,36%	0,04%	0,00%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,40%	0,27%	0,42%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	20,92%	20,49%	75,35%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>		6,17	5,73
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>		484	285
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>		-0,41%	-41,12%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>		78.416,92	49.719,42