

# Hilden

# Amtsblatt der Stadt Hilden

## Sitzungstermine

---

### Amtliche Bekanntmachung der Stadt Hilden

---

1. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 501

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| <b>Jahrgang</b> | <b>17</b>         |
| <b>Nr.</b>      | <b>10</b>         |
| <b>Datum</b>    | <b>06.04.2010</b> |

#### Herausgeber:

Der Bürgermeister der Stadt Hilden –Haupt- und Personalamt,  
Am Rathaus 1, 40721 Hilden, Telefon: 0 21 03/72-152.

Das Amtsblatt der Stadt Hilden erscheint in unregelmäßigen Abständen und ist gegen eine Gebühr von 1,00 € (Einzelausgabe) bzw. 20,00 € (Jahresabonnement) - jeweils zzgl. Zustellung - beim Bürgerbüro erhältlich sowie unter [www.hilden.de](http://www.hilden.de) einzusehen.

**Sitzungstermine 2010**

|  | Jan. | Febr. | März | April | Mai | Juni | Juli | Aug. | Sept. | Okt. | Nov. | Dez. |
|--|------|-------|------|-------|-----|------|------|------|-------|------|------|------|
| Rat                                      |      | 03.   | 17.* |       | 12. |      | 07.  |      | 29.   |      | 10.  | 15.  |
| Haupt- und Finanzausschuss               |      |       | 03.  | 28.   |     |      |      |      | 15.   |      | 24.  |      |
| Ausschuss für Kultur und Heimatpflege    |      | 17.   |      |       |     | 09.  |      |      |       |      |      | 03.  |
| Ausschuss für Umwelt- und Klimaschutz    |      | 22.   |      |       | 03. |      |      |      | 06.   | 27.  |      |      |
| Jugendhilfeausschuss                     |      | 18.   |      |       |     | 30.  |      |      |       |      |      | 02.  |
| Patent- und Partnerschaftsausschuss      | 25.  |       |      |       |     |      |      |      |       |      |      |      |
| Personalausschuss                        |      | 10.   |      |       |     |      |      |      |       |      |      |      |
| Rechnungsprüfungsausschuss               |      |       |      | 12.   |     |      |      |      |       |      | 15.  |      |
| Schul- und Sportausschuss                |      | 25.   |      |       |     | 24.  |      |      |       |      |      | 09.  |
| Sozialausschuss                          |      | 22.   |      |       |     |      |      |      |       |      | 25.  |      |
| Stadtentwicklungsausschuss               | 20.  | 24.   | 24.  |       | 05. | 16.  | 14.  |      | 01.   |      | 03.  | 08.  |
| Wahlausschuss                            | 06.  | 09.   |      |       |     |      |      |      |       |      |      |      |
| Wirtsch.-u. Wohnungsbauförderungsaussch. |      | 08.   |      |       |     | 21.  |      |      | 22.   |      |      | 01.  |
| Integrationsbeirat                       |      | 04.   |      |       |     |      |      |      | 09.   |      | 04.  |      |

\*Verabschiedung Haushalt

Bei Interesse an den Tagesordnungen, können diese beim Bürgermeisterbüro unter  
☎ 0 21 03 / 72-106 oder mailto:[martina.huetten@hilden.de](mailto:martina.huetten@hilden.de) angefordert werden.

Die Tagesordnungen werden dann - entweder einmalig oder aber auch auf Wunsch regelmäßig - kostenlos zugesandt.

\*\*\*\*\*

**Amtliche Bekanntmachung der Stadt Hilden**

**1. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 501**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Hilden hat in seiner Sitzung vom 24.03.2010 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 501 gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 30 Abs. 3 BauGB vom 27.12.2006 (BGBl. S. 3316) in der zurzeit gültigen Fassung beschlossen. Dieser Bebauungsplan bildet gleichzeitig die erste Änderungsplanung für die Bebauungspläne Nr. 4 und Nr. 104, die jeweils innerhalb der Plangebietsgrenze des Bebauungsplanes Nr. 501 liegen.

Das Plangebiet liegt im Westen der Stadt Hilden westlich der Bahnlinie Düsseldorf-Köln und nördlich der Düsseldorfer Straße. Es umfasst Teile der Fluren 1, 2, 3, 4, 11, 12 und 13 der Gemarkung Hilden. Es liegt innerhalb folgender Grenzen (Plangebietsgrenze gegen den Uhrzeigersinn):

- Nordwestliche Grenze Flur 11, Flurstück 966 nach Westen entlang der Stadtgrenze,
- Nordgrenze der Straße Im Hock, in gerader Linie verlängert über die Straße Großhülsen,
- Nord- und Ostgrenze der Straße Großhülsen,
- Nordgrenze der Flur 11, Flurstücke 1476, 701, 699 (Hülsenstraße),
- Westgrenze von Flur 11, Flurstück 699, in gerader Linie verlängert bis zum nach Süden verlaufenden Teil der Ostgrenze von Flur 4, Flurstück 133,
- Ostgrenze der Flur 4, Flurstücke 133, 135, 140, 32 bis zum südlichen Ende und gerade Verbindung bis zur südöstlichen Ecke von Flur 4, Flurstück 104,
- Südgrenze von Flur 4, Flurstücke 104 und 182,
- Stadtgrenze nach Süden hin bis zur nordwestlichen Ecke von Flur 1, Flurstück 271,
- Nord- und Ostgrenze der Flur 1 bis zum nordöstlichen Endpunkt der Daimlerstraße,
- Nordgrenze von Flur 1, Flurstück 265 (Daimlerstraße) in gerader Linie verlängert über Flur 1, Flurstück 289 (Forststraße) hinweg,
- Westgrenze von Flur 1, Flurstück 289 (Forststraße) bis südöstliche Ecke von Flur 1, Flurstück 110, gerade Verbindung bis nordwestliche Ecke von Flur 1, Flurstück 194,
- Nordgrenze von Flur 1, Flurstücke 194 und 48,
- Westgrenze von Flur 2, Flurstück 226 (Niedenstraße),
- nördliche Straßenbegrenzungslinie der Düsseldorfer Straße,
- Westgrenze von Flur 2, Flurstücke 268, 260, 262, 273, 272,
- nördliche Straßenbegrenzungslinie der Düsseldorfer Straße,
- Westgrenze der Bahntrasse (Flur 13, Flurstück 290, Flur 51, Flurstück 393, Flur 11, Flurstücke 1645, 287, 1670) bis zur nördlichen Stadtgrenze.

Ziel des Bebauungsplanes ist die Regelung der Zulässigkeit von Vergnügungsstätten im Plangebiet auf Grundlage des Steuerungskonzeptes Vergnügungsstätten (Rahmenplan Spielhallen) der Stadt Hilden.

Der Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses der Stadt Hilden wird hiermit zur allgemeinen Kenntnis gebracht mit dem Hinweis darauf, dass gem. § 15 Baugesetzbuch zur Sicherung der künftigen Planung die Entscheidungen über Bauanträge bis zu einem Zeitraum von 12 Monaten zurückgestellt werden können.

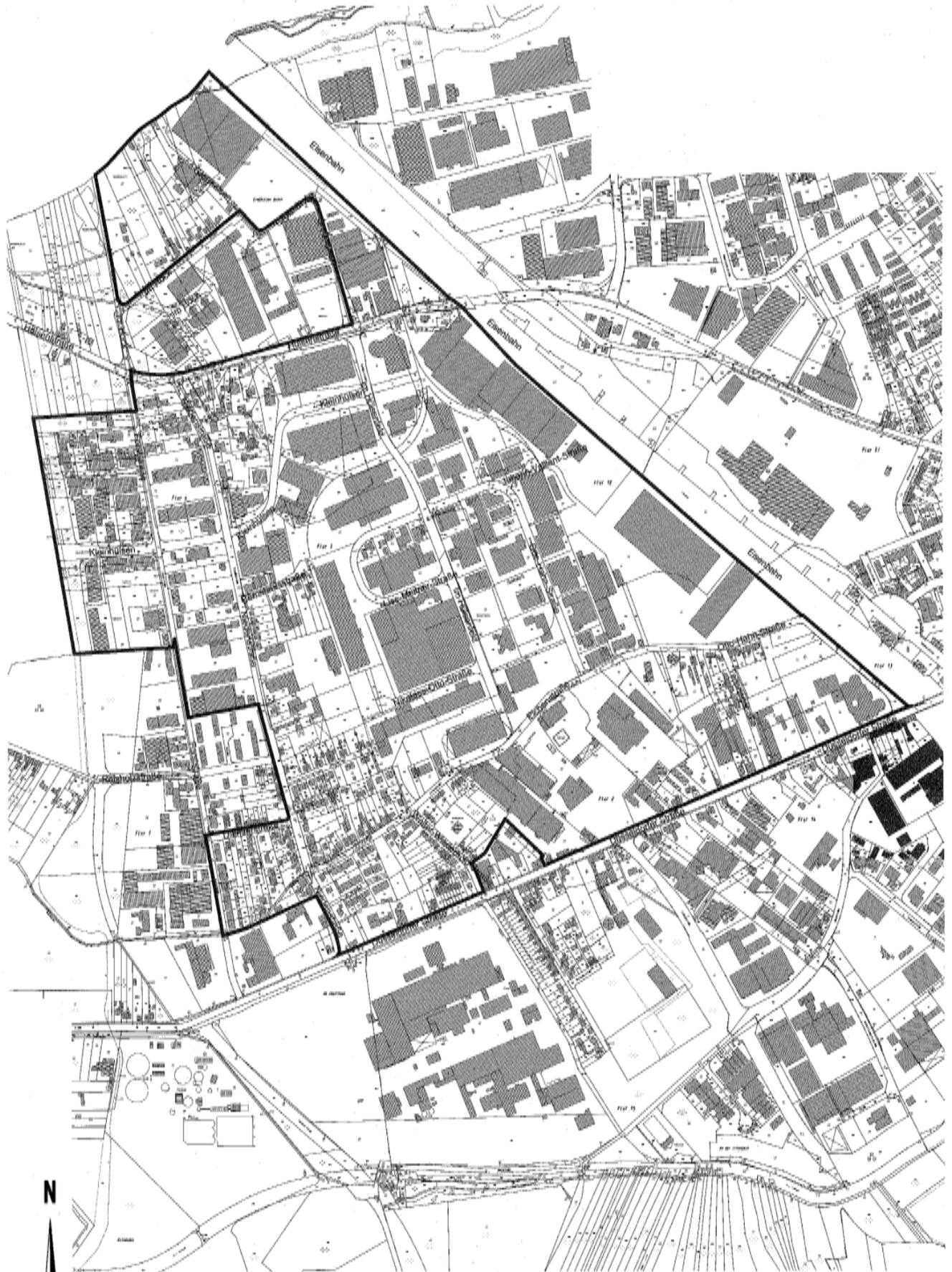
Auf den zur Orientierung veröffentlichten Kartenausschnitt (siehe Seite 4) wird hingewiesen.

Hilden, den 26.03.2010  
Horst Thiele  
Bürgermeister

Bekanntmachungsanordnung:

Die Veröffentlichung vorstehender Bekanntmachung wird hiermit angeordnet.

Hilden, den 26.03.2010  
Horst Thiele  
Bürgermeister



**Bebauungsplan Nr. 501**  
- Plangebiet -

