

Bekanntmachungsblatt

- Amtsblatt -



der Stadt Hamminkeln

Nr. 4

Ausgabetag:

18. Jahrgang

12.02.2010

Inhalt

Seite

**1. 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6
„Gewerbegebiet an der Issel“ im Ortsteil Hamminkeln**

**hier: Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gemäß
§ 10 BauGB**

2

**2. Tagesordnung zur 5. Sitzung des Rates der Stadt Hamminkeln
(VIII. Wahlperiode) am Donnerstag, dem 18.02.2010, 16:00 Uhr im
Ratsaal des Rathauses, Brüner Straße 9, 46499 Hamminkeln**

5

Herausgeber: Stadt Hamminkeln * Der Bürgermeister * Rathaus * Brüner Straße 9 * 46499 Hamminkeln

Erscheinungsweise: Nach Bedarf

Bezug: Abholung im Rathaus; auf Wunsch Zustellung gegen Erstattung des Portos oder kostenlose
Übersendung per E-Mail, außerdem erhältlich bei allen Kreditinstituten sowie deren Zweigstellen im
Stadtgebiet und bei den Amtsstellen der Deutschen Post AG in Hamminkeln und Dingden, einzusehen im
Internet unter www.hamminkeln.de (Politik – Aktuelles)

Druck: Stadteigene Druckerei; Abbildungen bei Broschürenformat nicht maßstabsgerecht

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Gewerbegebiet an der Issel“ im Ortsteil Hamminkeln

hier: Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gemäß § 10 BauGB

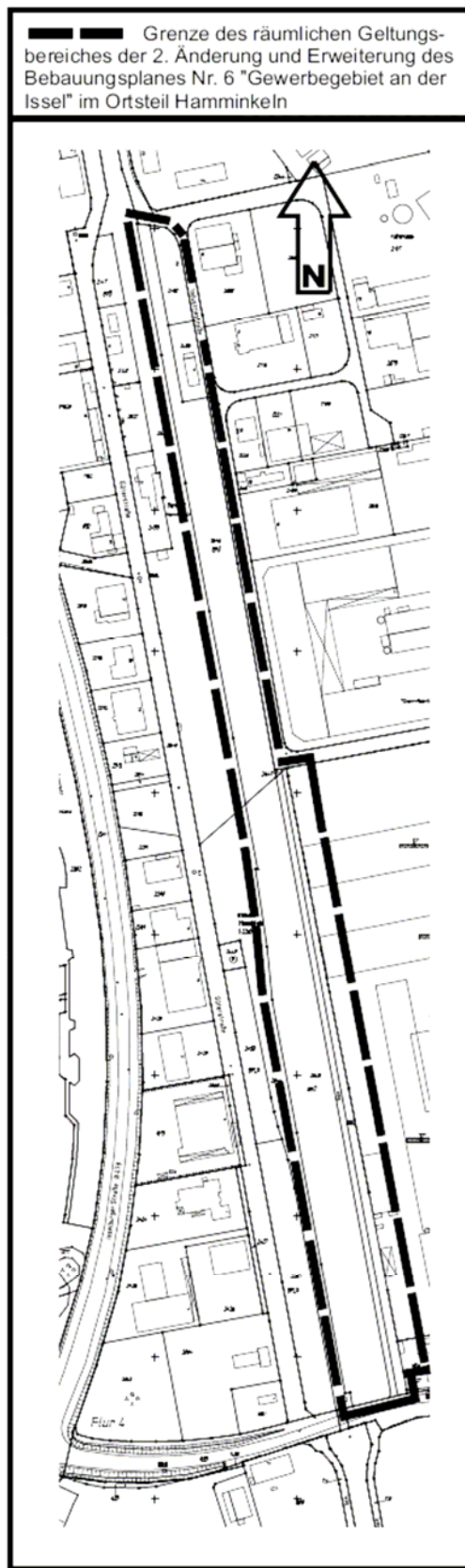
Der Rat der Stadt Hamminkeln hat in seiner Sitzung am 14.12.2009 die 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Gewerbegebiet an der Issel“ der Stadt Hamminkeln gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414) in der zur Zeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen.

Diese Bebauungsplanänderung und -erweiterung wurde gemäß § 13a BauGB als Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Die 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Gewerbegebiet an der Issel“ hat die Zielsetzung, dem im Gewerbegebiet ansässigem Betonfertigteilwerk zur Standortsicherung einen Gleisanschluss mit den zugehörigen Ladeeinrichtungen und Stapelflächen zu ermöglichen.

Der Änderungs- und Erweiterungsbereich ist nachfolgend abgebildet:

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln



Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

Die 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Gewerbegebiet an der Issel“ einschließlich Begründung sowie die zusammenfassende Erklärung gemäß § 10 Abs. 4 BauGB können bei der Stadtverwaltung Hamminkeln, Brüner Straße 9, Planungsabteilung, während der Dienststunden (montags bis donnerstags, 8:00 Uhr - 16:00 Uhr und freitags, 8:00 Uhr - 12:00 Uhr) von jedermann eingesehen werden. Über den Inhalt des Bebauungsplanes wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Hinweise gemäß §§ 44 Abs. 5 u. 215 Abs. 2 BauGB:

1. Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diese Bebauungsplanänderung und -erweiterung sowie über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.
2. Eine Verletzung der in § 214 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie Mängel der Abwägung werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Hamminkeln geltend gemacht worden sind. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Hinweis gemäß § 7 Abs. 6 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 14.07.1994 (GV NW S. 666) in der zur Zeit gültigen Fassung:

Eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) beim Zustandekommen dieser Satzung kann nach Ablauf eines Jahres ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) diese Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Hamminkeln vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Bekanntmachungsanordnung:

Die 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Gewerbegebiet an der Issel“, Ort und Zeit der Bereithaltung sowie die aufgrund des Baugesetzbuches und der Gemeindeordnung NW erforderlichen Hinweise werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Mit dieser Bekanntmachung wird die 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Gewerbegebiet an der Issel“ gemäß § 10 Abs. 3 BauGB rechtsverbindlich.

Hamminkeln, 04.02.2010

Stadt Hamminkeln
Der Bürgermeister

Schlierf

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

Die 5. Sitzung des Rates der Stadt Hamminkeln (VIII. Wahlperiode) findet statt am

Donnerstag, dem 18.02.2010, 16:00 Uhr

im Ratssaal des Rathauses, Brüner Straße 9, 46499 Hamminkeln

Tagesordnung

ZUR GESCHÄFTSORDNUNG

- a) Prüfung der Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- b) Feststellung der Tagesordnung
- c) Feststellung von Ausschließungsgründen
- d) Bestellung eines Schriftführers / einer Schriftführerin

ÖFFENTLICHER TEIL

1. Einführung eines neuen Ratsmitgliedes;
hier: Karl-Heinz Stenck, Baumschulenweg 2, 46499 Hamminkeln
- Vorlagen-Nr.: 2010/0010 -
2. Neubesetzung von Ratsausschüssen und Benennung von Gremiumsmitgliedern in
Drittorganisationen
- Vorlagen-Nr.: 2010/0001 -
3. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6 "Brauereigelände" in Hamminkeln
- Abwägungsbeschlüsse
- Satzungsbeschluss
- Vorlagen-Nr.: 2010/0002 -
4. 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Saatweide" in Ringenberg
- Abwägungsbeschlüsse
- Satzungsbeschluss
- Vorlagen-Nr.: 2010/0003 -
5. Erweiterungsantrag "Abgrabung Loikum Kleine Issel"
- Stellungnahme der Stadt Hamminkeln
- Vorlagen-Nr.: 2010/0005 -
6. Geplante 110-/380 kV-Hochspannungsfreileitung Niederrhein/Wesel - Bundesgrenze
(Doetinchen/NL)
- Stellungnahme der Stadt Hamminkeln
- Vorlagen-Nr.: 2010/0006 -
7. Strukturkonzept Natur- und Freizeitverbund Niederrhein
- Vorstellung des Konzeptes
- Vorlagen-Nr.: 2010/0007 -

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

8. Übertragung von Haushaltsresten aus dem Planjahr 2009 in das Planjahr 2010
- **Vorlagen-Nr.: 2010/0012** -
9. Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen von September 2009 bis Dezember 2009
- **Vorlagen-Nr.: 2010/0016** -
10. Übersicht über die Ermächtigungsübertragungen des Kernhaushaltes aus 2009 gem. § 22 GemHVO
- **Vorlagen-Nr.: 2010/0015** -
11. Mittelverwendung Konjunkturpaket II
- **Vorlagen-Nr.: 2010/0020** -
12. Lokale Agenda 21 in Hamminkeln
-Dokumentation der Arbeit-
- **Vorlagen-Nr.: 2010/0019** -
13. Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung und Bericht über die Ausführung der Beschlüsse
14. Mitteilungen und Anfragen

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

1. Veräußerung eines Gewerbegrundstücks in Dingden, Schwanenschlatt
- **Vorlagen-Nr.: 2010/0017** -
2. Veräußerung eines Baugrundstücks in Mehrhoog, Im Rehagen
- **Vorlagen-Nr.: 2010/0018** -
3. Betuwe
hier: anwaltliche Vertretung
- **Vorlagen-Nr.: 2010/0021** -
4. Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung und Bericht über die Ausführung der Beschlüsse
5. Mitteilungen und Anfragen

Hamminkeln, den 05.02.2010

Stadt Hamminkeln
Der Bürgermeister

Schlierf