

# **Beteiligungsbericht 2019**

**mit den Jahresabschlüssen zum 31.12.2018**

## Beteiligungsbericht 2019

Stadt Essen, 45121 Essen  
Geschäftsbereich Finanzen  
Beteiligungsmanagement

Fon (0201) 88-88740

Fax (0201) 88-88789

Internet [www.essen.de](http://www.essen.de) (Rathaus/Ämter von A – Z/ Beteiligungsmanagement/ Beteiligungsbericht)

E-Mail [Info@Beteiligungsmanagement.essen.de](mailto:Info@Beteiligungsmanagement.essen.de)

Gesamtkonzeption:

Gerhard Grabenkamp

Geschäftsbereichsvorstand Finanzen und Stadtkämmerer

Essen, im August 2019

## Vorwort

Mit dem vorliegenden Werk legt die Stadt Essen den 28. Beteiligungsbericht seit 1985 vor. Dieser bietet den politischen Entscheidungsträgern und der interessierten Öffentlichkeit eine praktische Handreichung, um sich ein umfassendes Bild über alle städtischen Beteiligungsunternehmen zu machen. Auf Basis der geprüften Jahresabschlüsse zum 31. Dezember 2018 und der Wirtschaftspläne 2019, inkl. Mittelfristplanung bis 2021, informiert der Beteiligungsbericht über den Umfang und die Ergebnisse privat- und öffentlich-rechtlicher Betätigung. Im Blickpunkt steht dabei die wirtschaftliche Lage einer jeden Beteiligung.

Zum 31. Dezember 2018 hielt die Stadt Essen Anteile an 61 Unternehmen des privaten Rechts; zum Sondervermögen gehörten darüber hinaus zwei eigenbetriebsähnliche Einrichtungen. Die Anzahl der Gesellschaften und der Umfang des Berichtes lässt die Vielzahl der Leistungen erkennen, die außerhalb der herkömmlichen Verwaltungsstrukturen durch städtische Beteiligungsunternehmen für die Bürgerinnen und Bürger der Stadt Essen erbracht werden.

Durch die ab dem 01. Januar 2019 in Kraft getretene Verordnung über das Haushaltswesen der Kommunen im Land Nordrhein-Westfalen ergibt sich für die Stadt Essen zukünftig ein Wahlrecht im Zusammenhang mit der Erstellung des Gesamtabchlusses und des Beteiligungsberichtes. Die Stadt Essen wird neben der Erstellung des Gesamtabchlusses ebenfalls den Beteiligungsbericht in der bisherigen Form weiterführen, was die Qualität der Berichterstattung unterstreicht und die Wichtigkeit betont, über das Geschehen im Konzern der Stadt Essen hinreichend zu berichten.

Die Optimierung der Beteiligungsstrukturen konnte, wie bereits in den Vorjahren, weiter vorangetrieben werden. Durch die Verschmelzung der ComIn Personal und Service GmbH auf die Bfz-Essen GmbH (BFZ) wurde die Struktur der Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH (EABG) weiter verkleinert. Innerhalb der EABG-Firmengruppe wurden in der Vergangenheit bereits die ComIn Genius GmbH sowie die PerTransfer Essen GmbH auf die BFZ verschmolzen. Diese Entwicklung fördert die Verschlanung des Essener Stadtkonzerns. Zudem erfolgte eine Entflechtung bei den Beteiligungsstrukturen der Stadtwerke Essen AG durch den Verkauf der gehaltenen Anteile an der IWW Rheinisch-Westfälisches Institut für Wasserforschung gGmbH und der Anteile an der rhein ruhr partner Gesellschaft für Messdienstleistungen mbH.

Auch für das Geschäftsjahr 2019 wurden in 2018 wichtige Weichen gestellt, die Einfluss auf die Konzernstrukturen der Stadt Essen haben und dem strategischen Ziel der Beteiligungsoptimierung Rechnung tragen. Der Verkauf der städtischen Anteile an der Evangelisches Seniorenzentrum Kettwig gGmbH sowie die Ausgliederung der Entsorgungsbetriebe Essen GmbH aus dem Konzern der Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH konnte Anfang 2019 bereits umgesetzt werden. Des Weiteren wurde die Gründung einer Immobilien-Managementholding durch den Rat der Stadt Essen beschlossen, welche die Immobilien-Tätigkeiten im Konzern Stadt Essen bündeln wird.

Durch die Vielzahl der strukturellen Maßnahmen erfolgt insgesamt eine verbesserte Steuerung und Koordination der städtischen Beteiligungen. Die Verschlanung des Konzerns der Stadt Essen führt darüber hinaus zu finanziellen Einsparungen und unterstützt somit die Haushaltskonsolidierung.

Allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in den Beteiligungsunternehmen und der Verwaltung gilt mein Dank für die erreichten Ziele und die Unterstützung bei der Erstellung dieses Beteiligungsberichtes.



Gerhard Grabenkamp

Stadtkämmerer, Geschäftsbereichsvorstand Finanzen



## Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis .....	1
Organigramm der Stadt Essen zum 31.12.2018 .....	3
Organigramm der Stadt Essen zum 01.08.2019 .....	4
<b>Allgemeiner Teil</b>	<b>5</b>
1. Gegenstand des Beteiligungsberichts .....	7
2. Veränderungen bei den Beteiligungen der Stadt Essen .....	11
3. Anteile der Stadt (Stand 31.12.2018) .....	16
4. Addierte Unternehmenszahlen .....	25
5. Bürgerschaftsübersicht 2018 .....	35
6. Vergütungsübersichten .....	36
7. Leistungs- und Finanzbeziehungen .....	42
<b>Gesellschaftsteil Stand 31.12.2018</b>	<b>45</b>
<b>Geschäftsbereich 1:</b>	
<b>Geschäftsbereich des Oberbürgermeisters</b>	
<b>GB-Vorstand: Thomas Kufen (Oberbürgermeister)</b>	<b>47</b>
EMG - Essen Marketing GmbH Gesellschaft für Stadtwerbung, Touristik und Zentrenmanagement .....	49
Entwicklungsgesellschaft Universitätsviertel Essen mbH .....	51
Entwicklungsgesellschaft Zollverein mbH .....	53
Essener Technologie- und Entwicklungs-Centrum GmbH .....	55
E-world energy & water GmbH .....	58
EWG - Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH .....	60
Flughafen Essen / Mülheim GmbH .....	63
Messe Essen GmbH .....	66
Projektentwicklungs-Gesellschaft Essen mbH .....	69
ruhr:Hub GmbH .....	71
Verband der kommunalen RWE-Aktionäre GmbH .....	74
ZukunftsZentrumZollverein AG zur Förderung von Existenzgründungen - Triple Z - .....	76
<b>Geschäftsbereich 2:</b>	
<b>Finanzen GB-Vorstand:</b>	
<b>Gerhard Grabenkamp (Stadtkämmerer)</b>	<b>79</b>
Betriebsgesellschaft Radio Essen mbH & Co.KG .....	81
Betriebsverwaltungsgesellschaft Radio Essen mbH .....	83
Entsorgungsbetriebe Essen GmbH .....	85
Entwässerung Essen GmbH .....	88
essen.net GmbH .....	90
Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV) .....	92
EVV Verwertungs- und Betriebs GmbH (EVB) .....	95
Gas-Union GmbH .....	98
infralogistik ruhr GmbH .....	101

KGBE - Kommunale Gasspeicher Beteiligungsgesellschaft Epe mbH .....	103
KGE - Kommunale Gasspeichergesellschaft Epe mbH & Co. KG.....	105
KSBG Kommunale Verwaltungsgesellschaft GmbH .....	107
KSBG Kommunale Beteiligungsgesellschaft GmbH & Co. KG .....	109
RWE Aktiengesellschaft.....	111
Stadtwerke Essen AG.....	114
STEAG Fernwärme Essen GmbH & Co. KG.....	117
STEAG Fernwärme Essen Verwaltungs GmbH .....	119
STEAG GmbH .....	121
Thüga Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG .....	123
Wassergewinnung Essen GmbH .....	125
<b>Geschäftsbereich 3:</b>	
<b>Allgemeine Verwaltung, Recht, öffentliche Sicherheit und Ordnung</b>	
<b>GB-Vorstand: Christian Kromberg</b>	<b>129</b>
Essener Systemhaus.....	131
RGE Servicegesellschaft Essen mbH.....	134
<b>Geschäftsbereich 4:</b>	
<b>Jugend, Bildung und Kultur</b>	
<b>GB-Vorstand: Muchtar Al Ghusain</b>	<b>137</b>
ecce - european centre for creative economy GmbH .....	139
ekz.bibliotheksservice GmbH.....	142
Jugendberufshilfe Essen gGmbH .....	145
Jugendhilfe Essen gGmbH .....	148
Theater und Philharmonie Essen GmbH .....	151
<b>Geschäftsbereich 5:</b>	
<b>Soziales, Arbeit und Gesundheit</b>	
<b>GB-Vorstand: Peter Renzel</b>	<b>155</b>
Arbeit & Bildung Essen GmbH.....	157
Bfz-Essen GmbH .....	160
Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH.....	163
Evangelisches Seniorenzentrum Kettwig gGmbH.....	166
gdw Genossenschaft der Werkstätten für behinderte Menschen Mitte eG.....	167
GSE gGmbH.....	169
KettwigService GmbH .....	172
Suchthilfe direkt Essen gGmbH.....	173
<b>Geschäftsbereich 6A:</b>	
<b>Umwelt, Bauen und Sport</b>	
<b>GB-Vorstand: Simone Raskob</b>	<b>177</b>
beka GmbH.....	179
Essener Sport-Betriebsgesellschaft mbH.....	181
Freizeitgesellschaft Metropole Ruhr mbH.....	184
Gemeinnützige Theater-Baugesellschaft Essen mbH.....	187
Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH .....	189

Otto Lingner Verkehrs-GmbH .....	192
Ruhrbahn GmbH.....	195
SBG Sportstätten Betriebsgesellschaft Stadt Essen mbH.....	198
Sport- und Bäderbetriebe Essen .....	200
Weisse Flotte Baldeney-GmbH .....	203
<b>Geschäftsbereich 6B:</b>	
<b>Planen GB-Vorstand:</b>	
<b>Hans-Jürgen Best (Stadtdirektor)</b> .....	<b>207</b>
Altstadt-Baugesellschaft mbH & Co.KG .....	209
Allbau GmbH .....	211
Allbau Managementgesellschaft mbH.....	214
AVW Assekuranzvermittlung der Wohnungswirtschaft GmbH & Co. KG.....	217
ImmobilienService Essen GmbH (ISE) .....	219
zebra Gesellschaft für Baumanagement mbH .....	221



**Abkürzungsverzeichnis****Gesellschaften**

ALLBAU	ALLBAU GmbH	FEM	Flughafen Essen / Mülheim GmbH
AMG	ALLBAU Managementgesellschaft mbH	FMR	Freizeitgesellschaft Metropole Ruhr mbH
ABG	Altstadt-Baugesellschaft mbH & Co.KG	GU	Gas-Union GmbH
ABEG	Arbeit & Bildung Essen GmbH	GDW	gdw Genossenschaft der Werkstätten für behinderte Menschen Mitte eG
AVW	AVW Assekuranzvermittlung der Wohnungswirtschaft GmbH & Co. KG	TBE	Gemeinnützige Theater-Baugesellschaft Essen mbH
BEKA	beka GmbH	GVE	Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH
BRE	Betriebsgesellschaft Radio Essen mbH & Co.KG	GSE	GSE gGmbH
BVRE	Betriebsverwaltungsgesellschaft Radio Essen mbH	ISE	ImmobilienService Essen GmbH (ISE)
BFZ	Bfz-Essen GmbH	ILR	infralogistik ruhr GmbH
CPS	ComIn Personal und Service GmbH	IWW	IWW Rheinisch-Westfälisches Institut für Wasserforschung gem. GmbH
ECCE	ecce - european centre for creative economy GMBH	JBH	Jugendberufshilfe Essen gGmbH
EKZ	ekz.bibliotheksservice GmbH	JHE	Jugendhilfe Essen gGmbH
EMG	EMG - Essen Marketing GmbH Gesellschaft für Stadtwerbung, Touristik und Zentrenmanagement	KSG	KettwigService GmbH
EBE	Entsorgungsbetriebe Essen GmbH	KGBE	KGBE - Kommunale Gasspeicher Beteiligungsgesellschaft Epe mbH
EEG	Entwässerung Essen GmbH	KGE	KGE - Kommunale Gasspeicher-gesellschaft Epe mbH & Co. KG
EGU	Entwicklungsgesellschaft Universitätsviertel Essen mbH	KSBGKG	KSBG Kommunale Beteiligungsgesellschaft GmbH & Co. KG
EGZ	Entwicklungsgesellschaft Zollverein mbH	KSBG	KSBG Kommunale Verwaltungsgesellschaft GmbH
ENET	essen.net GmbH	ME	Messe Essen GmbH
EABG	Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH	OLV	Otto Lingner Verkehrs-GmbH
ESBG	Essener Sport-Betriebsgesellschaft mbH	PROESS	Projektentwicklungs-Gesellschaft Essen mbH
ESH	Essener Systemhaus	RGE	RGE Servicegesellschaft Essen mbH
ETEC	Essener Technologie- und Entwicklungs-Centrum GmbH	RRPM	rhein ruhr partner Gesellschaft für Messdienstleistungen mbH
EWV	Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EWV)	RUHRHUB	Ruhr:Hub GmbH
ESZK	Evangelisches Seniorenzentrum Kettwig gGmbH	RB	Ruhrbahn GmbH
EVB	EWV Verwertungs- und Betriebs GmbH (EVB)	RWH	RW Holding AG i. L.
EWG	EWG - Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH	RWE	RWE Aktiengesellschaft
EWEWG	E-world energy & water GmbH	SBGE	SBG Sportstätten Betriebsgesellschaft Stadt Essen mbH
		SBE	Sport- und Bäderbetriebe Essen
		SWE	Stadtwerke Essen AG
		STEAG	STEAG GmbH
		SFWE	STEAG Fernwärme Essen GmbH & Co. KG
		SFWEV	STEAG Fernwärme Essen Verwaltungs GmbH
		SDE	Suchthilfe direkt Essen gGmbH
		TUP	Theater und Philharmonie Essen

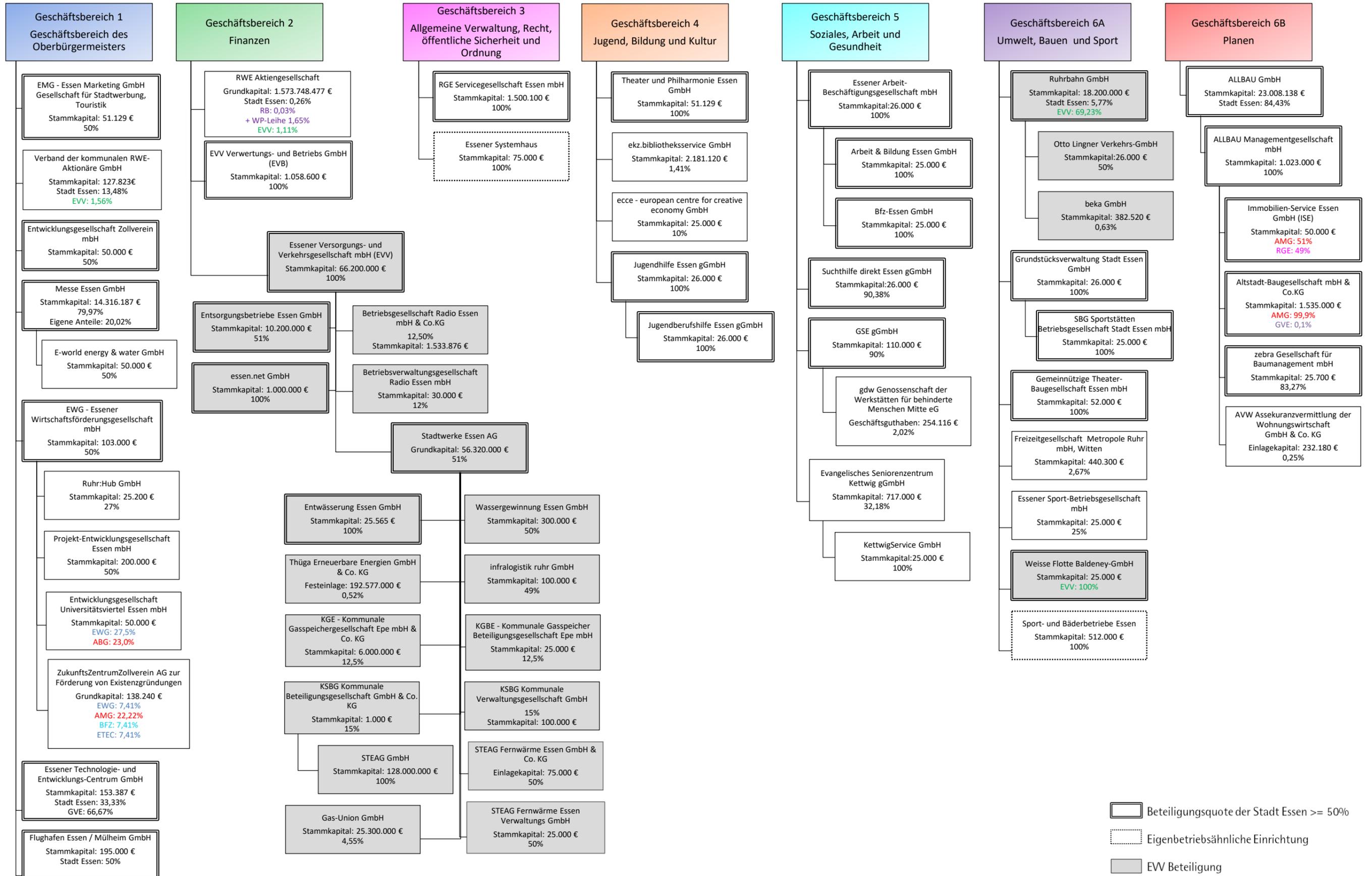
	GmbH
THEE	Thüga Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG
VKA	Verband der kommunalen RWE- Aktionäre GmbH
WGE	Wassergewinnung Essen GmbH
WFB	Weisse Flotte Baldeney-GmbH
ZEBRA	zebra Gesellschaft für Baumanage- ment mbH
ZZZ	ZukunftsZentrumZollverein AG zur Förderung von Existenzgründungen - Triple Z -

NKF	Neues Kommunales Finanzmanage- ment
NRW	Nordrhein-Westfalen
o. a.	oben angegeben
OB	Oberbürgermeister
ÖPNV	Öffentlicher Personennahverkehr
PStS	parlamentarischer Staatssekretär
StS	Staatssekretär
s. o.	siehe oben
TEUR	Tausend Euro
u.a.	unter anderem
VZÄ	Vollzeitäquivalent
WP	Wertpapier
z. B.	zum Beispiel

### Sonstige Abkürzungen

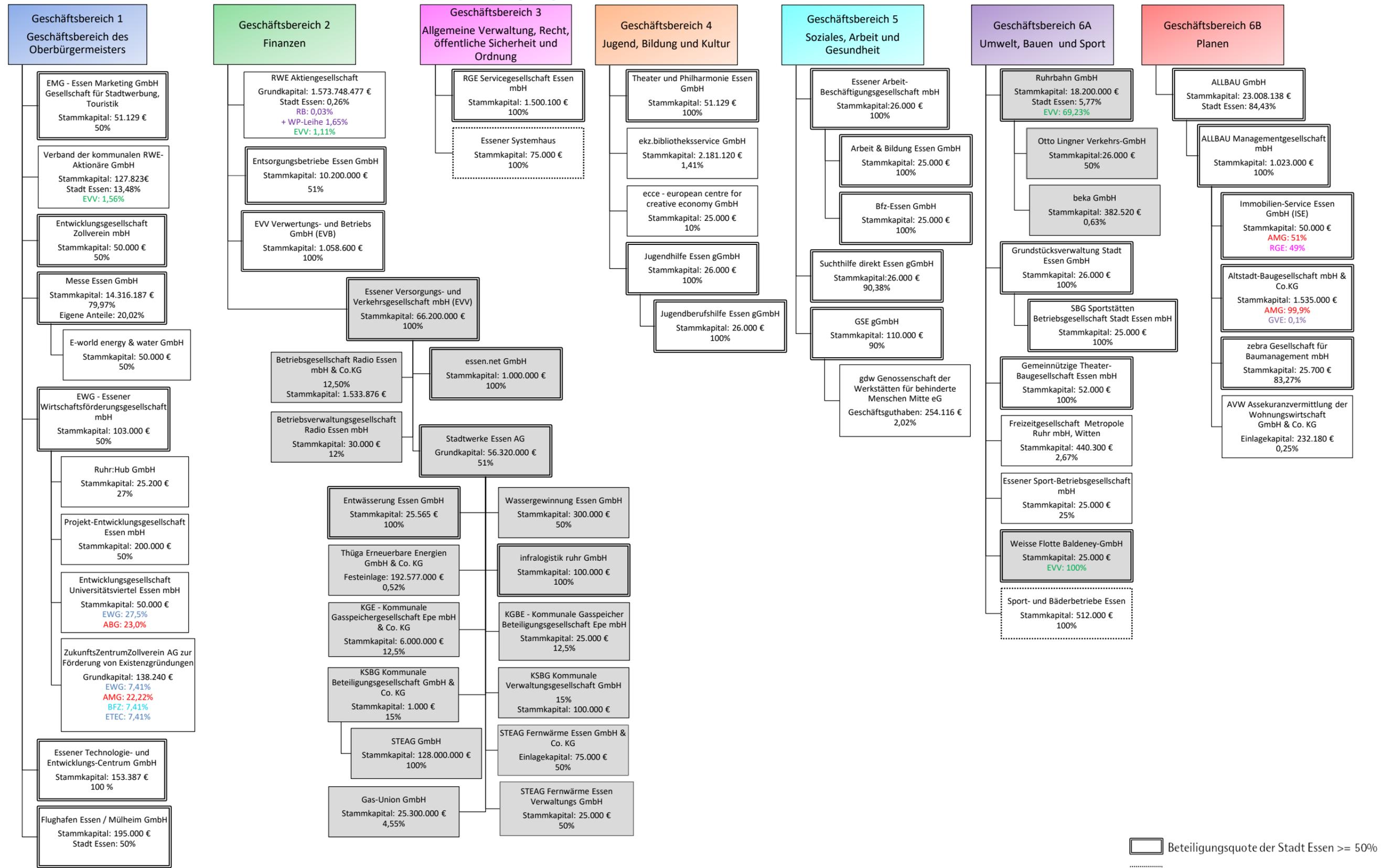
a. D.	außer Dienst
AG	Aktiengesellschaft
AöR	Anstalt des öffentlichen Rechts
Co.	Compagnie
d. h.	das heißt
e. V.	Eingetragener Verein
eG	Eingetragene Genossenschaft
EigVO	Eigenbetriebsverordnung
EUR	Euro
Fa.	Firma
ff.	fortfolgend
GbR	Gesellschaft des bürgerlichen Rechts
GBV	Geschäftsbereichsvorstand
ggf.	gegebenenfalls
gGmbH	Gemeinnützige Gesellschaft mit be- schränkter Haftung
GmbH	Gesellschaft mit beschränkter Haf- tung
GO	Gemeindeordnung
GoB	Grundsätze ordnungsgemäßer Buch- führung
GemHVO	Gemeinde-Haushaltsverordnung
HGB	Handelsgesetzbuch
HRB	Handelsregister Abteilung B
i. H. v.	in Höhe von
i. L.	in Liquidation
inkl.	inklusive
i. Vj.	im Vorjahr
i. V. m.	in Verbindung mit
k. A.	keine Angabe
KG	Kommanditgesellschaft
KöR	Körperschaft des öffentlichen Rechts
KomHVO	Kommunalhaushaltsverordnung
MHKBG	Ministerium für Heimat, Kommunale

# Organigramm der Stadt Essen zum 31.12.2018



- Beteiligungsquote der Stadt Essen >= 50%
- Eigenbetriebsähnliche Einrichtung
- EW Beteiligung

# Organigramm der Stadt Essen zum 01.08.2019



- Beteiligungsquote der Stadt Essen >= 50%
- Eigenbetriebsähnliche Einrichtung
- EW Beteiligung

# Allgemeiner Teil



## 1. Gegenstand des Beteiligungsberichts

Im Fokus des Beteiligungsberichts 2019 steht die Stichtagsbetrachtung zum 31. Dezember 2018. Besonderheiten und Lesart des Berichtes können den folgenden Ausführungen entnommen werden.

### Rechtliches

Das Rechnungswesen der Stadt Essen wurde zum 1. Januar 2007 auf das kaufmännisch geprägte Neue Kommunale Finanzmanagement umgestellt. Danach hat sie gemäß § 95 GO NRW in Verbindung mit § 37 GemHVO NRW zum Schluss eines jeden Haushaltsjahres einen Jahresabschluss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung aufzustellen.

Neben diesem Einzelabschluss hat die Stadt nach § 116 GO NRW einen Gesamtabchluss aufzustellen, der um einen Gesamtlagebericht zu ergänzen ist. In diesem Gesamtabchluss sind alle verselbstständigten Aufgabenbereiche der Stadt in öffentlich-rechtlicher oder privatrechtlicher Form zu konsolidieren. Hiervon kann abgesehen werden, wenn die verselbstständigten Aufgabenbereiche für die Verpflichtung, ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Schulden-, Ertrags- und Finanzgesamtlage der Gemeinde zu vermitteln, von untergeordneter Bedeutung sind.

Zu Beginn des Jahres 2019 sind gesetzliche Neuerungen der GO NRW sowie die KomHVO NRW (ehemals GemHVO NRW) in Kraft getreten. Gemäß des neu eingeführten § 116 a GO NRW sind Gemeinden bei Vorliegen bestimmter Voraussetzungen von der Aufstellungspflicht eines Gesamtabchlusses befreit. Soweit eine Gemeinde von der Aufstellung eines Gesamtabchlusses unter den Voraussetzungen des § 116 a GO NRW befreit ist, ist in dem entsprechenden Haushaltsjahr gemäß § 117 GO NRW i. V. m. § 53 KomHVO NRW ein Beteiligungsbericht nach vorgegebenem Muster zu erstellen. Diese Regelung ist erstmalig für das Haushaltsjahr 2019 anzuwenden. Der Gesamtabchluss für das Jahr 2018 ist daher noch nach altem Recht aufzustellen, welchem der Beteiligungsbericht ebenfalls in der bisherigen Form beizufügen ist.

Perspektivisch zeichnet sich bereits ab, dass die Stadt Essen auch bei Vorliegen der Voraussetzungen des § 116 a GO NRW nicht von der größenabhängigen Befreiung Gebrauch machen wird. Folglich wäre ein Beteiligungsbericht entbehrlich. Um die Berichtskontinuität zu gewährleisten und als ergänzende Information zum Gesamtabchluss, soll allerdings auch zukünftig ein Beteiligungsbericht erstellt werden.

Der Beteiligungsbericht umfasst Angaben über die wirtschaftliche und nichtwirtschaftliche Betätigung der Stadt Essen unabhängig davon, ob die verselbstständigten Aufgabenbereiche dem Konsolidierungskreis für die Aufstellung des Gesamtabchlusses angehören. Im Blickpunkt des Beteiligungsberichts steht daher weiterhin die Lage jeder einzelnen Beteiligung und nicht die Gesamtlage der Gemeinde.

### Aufbau und Inhalt

Der Bericht besteht aus einem allgemeinen Teil und einem unternehmensbezogenen Gesellschaftsteil.

Die Berichterstattung bezieht sich auf die Verhältnisse am 31. Dezember 2018.

Im Einzelnen enthält der Beteiligungsbericht folgende Angaben:

#### ▪ Beteiligungsverhältnisse

Veränderungen des Beteiligungsportfolios gegenüber der Berichterstattung im Beteiligungsbericht 2018 werden in Kapitel 2 – Veränderungen bei den Beteiligungen der Stadt Essen – des allgemeinen Teils erläutert.

Eine vollständige Übersicht über die gemeindlichen Beteiligungen mit Angaben über die Höhe der Anteile in Prozent zum 31. Dezember 2018 und aktuell zum 01. August 2019 befinden sich als Organigramme auf den Seiten 3 und 4 (mit Zuordnung zu den Geschäftsbereichen der Stadt Essen). In Kapitel 3 – Anteile der Stadt Essen zum 31. Dezember 2018 – des allgemeinen Teils werden darüber hinaus die auf die Stadt Essen entfallenden „durchgerechneten“ Anteile dargestellt.

Angaben über die Beteiligung Dritter an der jeweiligen Gesellschaft sowie über die von ihr gehaltenen Beteiligungen können für die dort dargestellten Gesellschaften dem Gesellschaftsteil entnommen werden.

▪ **Ziele der Beteiligung / Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Siehe Gesellschaftsteil.

▪ **Entwicklung der handelsrechtlichen Bilanzen und der Gewinn- und Verlustrechnungen der letzten drei Abschlussstichtage**

Siehe Gesellschaftsteil.

▪ **Leistungen der Beteiligungen, auch unter Verwendung von Kennzahlen**

Basierend auf den Jahresabschlüssen 2018 wird in Kapitel 4 – Addierte Unternehmenszahlen – unter Punkt 4.1 für die Mehrheitsbeteiligungen (> 50 %) und die eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen eine Analyse von Kennzahlen im Vergleich mit den Jahresabschlüssen des vorhergehenden Geschäftsjahres vorgenommen.

Weitere Angaben über die Leistungen der Beteiligungen bzw. eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen, u. a. auch in Form von Kennzahlen, enthält der Gesellschaftsteil (Kennzahlen-Set aus Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung).

**Definition und Hinweise zu den Kennzahlen:**

**Bilanzkennzahlen**

**Eigenkapitalquote**

Die Eigenkapitalquote zeigt an, wie hoch der Anteil des Eigenkapitals am Gesamtkapital ist. Je höher die Eigenkapitalquote, umso höher ist finanzielle Stabilität des Unternehmens und die Unabhängigkeit gegenüber Fremdkapitalgebern.

**Fremdkapitalquote**

Die Fremdkapitalquote zeigt den Anteil des Fremdkapitals am Gesamtkapital eines Unternehmens. Sie dient dazu, das Kapitalrisiko zu beurteilen. Das heißt, dass bei steigendem kurz-, mittel- oder langfristigem Fremdkapital auch die Neuaufnahme von Krediten schwieriger werden kann oder das Risiko der Kündigung von Krediten steigt. Als Fremdkapital bezeichnet man die auf der Passivseite (Passiva) der Bilanz ausgewiesenen Schulden eines Unternehmens. Fremdkapital sind im Gegensatz zum Eigenkapital fremde Mittel, die der Unternehmung von außen durch die Gläubiger im Wege der Kreditfinanzierung oder von innen im Wege der Rückstellungsfinanzierung kurz-, mittel- und langfristig zur Verfügung gestellt werden. Im vorliegenden Bericht wurde vereinfacht das Kapital als Fremdkapital zur Berechnung eingesetzt, das kein Eigenkapital ist.

**Anlagendeckung I**

Der Deckungsgrad I (1. Grades) gibt darüber Auskunft, inwieweit das Anlagevermögen durch das Eigenkapital gedeckt ist. Langfristiges Vermögen soll auch langfristig finanziert sein (Goldene Bilanzregel). Da zum langfristigen Kapital auch das langfristige Fremdkapital zählt und beim Deckungsgrad I nur das Eigenkapital einbezogen wird, kann der Deckungsgrad I auch unter 100 % liegen.

**Verschuldungsgrad**

Der Verschuldungsgrad zeigt die Relation von Eigenkapital zu Fremdkapital an und gibt damit Auskunft über die Finanzierungsstruktur eines Unternehmens.

## Rentabilitätskennzahlen

### Eigenkapitalrentabilität

Die Kennzahl Eigenkapitalrentabilität wird auch als Unternehmensrentabilität oder Eigenkapitalrendite bezeichnet. Sie ergibt sich aus dem Verhältnis von Gewinn (Jahresüberschuss) zum Eigenkapital und bringt die Verzinsung des eingesetzten Kapitals zum Ausdruck.

### Umsatzrentabilität

Die Umsatzrentabilität, auch Umsatzrendite genannt, stellt den auf den Umsatz bezogenen Gewinnanteil dar. Diese Kennzahl lässt also erkennen, wieviel das Unternehmen in Bezug auf 1 Euro Umsatz verdient hat.

Das **Betriebsergebnis** ist derjenige Teil des Erfolges oder des Unternehmensergebnisses, der durch die Gegenüberstellung der Betriebserträge und der Betriebsaufwendungen entsteht. Es ist das auf den eigentlichen Betriebszweck zurückzuführende Ergebnis.

**Umsatz** ist die mit Verkaufspreisen bewertete Absatzmenge, also die Summe der in einer Periode verkauften Produkte und Dienstleistungen.

## Intensitätskennzahlen

*Hinweis: Bei Gesellschaften, die einen ergebniswirksamen Betriebskostenzuschuss erhalten, wird die Betriebsleistung (Summe der betrieblichen Erträge) bei der Berechnung der nachfolgenden Kennzahlen um diesen Zuschuss bereinigt.*

### Personalintensität

Die Personalintensität zeigt das Verhältnis von Personalaufwendungen zur Betriebsleistung. Mit jedem Euro Betriebsleistungen sind durchschnittlich X Euro Personalaufwand verbunden.

Neben dem direkten Arbeitsentgelt zählt man zum gesamten Personalaufwand auch alle indirekt verursachten Personalaufwendungen, die sog. Personalnebenkosten. In der handelsrechtlichen Abgrenzung gemäß § 275 Abs. 2 Nr. 6 HGB wird der Personalaufwand aufgliedert in Löhne und Gehälter, soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung.

### Materialintensität

Die Materialintensität zeigt das Verhältnis zwischen dem Materialaufwand und der Betriebsleistung. Mit jedem Euro Betriebsleistung sind durchschnittlich X Euro Materialaufwand erforderlich.

Der **Materialaufwand** setzt sich zusammen aus Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe sowie für bezogene Waren und Aufwendungen für bezogene Leistungen (Fremdleistungen auf die produzierten Erzeugnisse, Fremdreparaturen sowie Strom- und Energielieferungen).

### Abschreibungsintensität

Die Abschreibungsintensität zeigt das Verhältnis zwischen den Abschreibungen und der Betriebsleistung. Mit jedem Euro Betriebsleistung sind durchschnittlich X Euro Vermögensverzehr verbunden.

Abschreibungen berücksichtigen die Wertminderungen bei abnutzbaren Vermögensgegenständen, indem die Anschaffungs- oder Herstellungskosten des Vermögensgegenstandes über die Jahre seiner Nutzung verteilt werden. Handels- und steuerrechtlich ist eine Abschreibung maximal in Höhe der Anschaffungs- oder Herstellungskosten zulässig, d.h., eine Abschreibung auf Grundlage der (erwarteten) Wiederbeschaffungskosten ist nicht möglich.

### ▪ **Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen untereinander und mit der Stadt Essen**

Diese werden im allgemeinen Teil in Kapitel 5 – Bürgschaftsübersicht 2018 – und Kapitel 7 – Leistungs- und Finanzbeziehungen 2018 – beschrieben.

Auf eine Darstellung der städtischen Haushaltsdaten wird abweichend von den Vorjahren verzichtet, da eine Übersicht der geleisteten Zuschüsse an verbundene Unternehmen, Sondervermögen und Beteiligungen im Anhang zum Jahresabschluss der Stadt Essen (Erläuterungsteil Ergebnisrechnung) zu entnehmen ist.

### ▪ **Personalbestand der Beteiligungen**

Der Gesamtpersonalbestand der Mehrheitsbeteiligungen und der eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen im Vergleich der beiden letzten Geschäftsjahre wird in Kapitel 4 – Addierte Unternehmenszahlen – im allgemeinen Teil ausgewiesen. Die Entwicklung des Personalbestands einzelner Gesellschaften bzw. der eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen in den letzten drei Geschäftsjahren kann dem Gesellschaftsteil entnommen werden. Überwiegend handelt es sich dabei um auf Vollzeitäquivalente (VZÄ) umgerechnete Mitarbeiterzahlen im Jahresdurchschnitt. Dargestellt werden neben der Stammbesellschaft auch alle Beschäftigten, die im Personalaufwand erfasst sind. Die Ermittlung der Anzahl der Arbeitnehmer erfolgt nach den Grundsätzen des Handelsrechts (§§ 267 Abs. 5 und 285 Nr. 7 HGB). Dabei bestimmt sich der Arbeitnehmerbegriff nach dem Arbeitsrecht (Sozialversicherungsrecht). Als Ausnahme dazu sind die Auszubildenden in den Gesellschaften und Einrichtungen in den Personalzahlen enthalten, werden aber textlich gesondert ausgewiesen. Zudem wurden die Personalzahlen (VZÄ) um die Personen in der passiven Altersteilzeitphase (vollzeitverrechnet) bereinigt, da in der Freistellungsphase keine Bezüge gewährt werden. In der Praxis bildet der Arbeitgeber beim Blockmodell aus den eingesparten 50 % der Lohnsumme der aktiven Phase eine Rückstellung, aus der er die reduzierte Vergütung in der passiven Phase weiterzahlt (durch Inanspruchnahme).

### ▪ **Zusammensetzung der Organe der Beteiligungen**

Siehe Gesellschaftsteil.

Die Zusammensetzung der Unternehmensführungen und der Aufsichtsräte bzw. vergleichbarer Organe entspricht dem Stand zum Stichtag 31.12.2018.

Veränderungen in der Besetzung der Gremien sind bei der jeweiligen Gesellschaft bzw. Einrichtung mit einem von/ab-Datum gekennzeichnet.

### ▪ **Vergütungen der Mitglieder der Aufsichtsräte und der Unternehmensleitungen**

Komplettiert wird die Berichterstattung durch eine individualisierte Veröffentlichung der von der Stadt Essen entsandten Aufsichtsratsmitglieder im Jahr 2018 (siehe im allgemeinen Teil Kapitel 6.1) und der Vergütungen der Mitglieder der Unternehmensführungen (siehe im allgemeinen Teil Kapitel 6.2). Diese basiert auf einer entsprechenden Verpflichtung der Paritäts- und Mehrheitsbeteiligungen sowie der eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen durch den Essener Kodex für gute Unternehmensführung.

## 2. Veränderungen bei den Beteiligungen der Stadt Essen

### Beteiligungsportfolio

Der vorliegende Bericht informiert über die wirtschaftliche und nichtwirtschaftliche Betätigung der Stadt Essen in Form der Beteiligung an Unternehmen des Privatrechts. Die vorliegende Darstellung stellt die Veränderungen vom letzten Stichtag (31. Dezember 2017) zum Stichtag des Beteiligungsberichtes 2019 (31. Dezember 2018) dar. Die Stadt Essen war an 61 Unternehmen, davon 51 GmbHs, drei AGs und sechs GmbH & Co. KGs sowie einer eG beteiligt. Darüber hinaus wird über die im Sondervermögen der Gemeinde befindlichen zwei eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen berichtet.

		Stand zum 31.12.2017	Stand zum 31.12.2018
<b>Mehrheitsbeteiligungen</b>	> 50%	28	27
<b><u>Veränderungen</u></b>			
	ComIn Personal und Service GmbH		-1
<b>Paritätische Beteiligungen</b>	= 50%	5	4
<b><u>Veränderungen</u></b>			
	akuras GmbH		-1
<b>Minderheitsbeteiligungen</b>	< 50%	33	30
<b><u>Veränderungen</u></b>			
	IWW Rheinisch-Westfälisches Institut für Wasserforschung		-1
	rhein ruhr partner Gesellschaft für Messdienstleistungen mbH		-1
	RW Holding AG		-1
<b>eigenbetriebsähnliche Einrichtungen</b>		2	2

### **Verschmelzung der ComIn Personal und Service GmbH auf die Bfz-Essen GmbH**

Der Rat der Stadt Essen hat die rückwirkende Verschmelzung der ComIn Personal und Service GmbH (CPS) auf die Bfz-Essen GmbH (BFZ) zum 01. Januar 2018 am 21. Februar 2018 beschlossen. Die CPS war bis dahin eine 100 %ige Tochtergesellschaft der BFZ, welche wiederum eine 100 %ige Tochtergesellschaft der Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH (EABG) ist. Alleinige Gesellschafterin der EABG ist die Stadt Essen. Die CPS erbrachte ihre Personaldienstleistungen fast ausschließlich innerhalb der EABG-Firmengruppe. Daher bestand keine Notwendigkeit mehr, die Gesellschaft fortzuführen.

### **Liquidation der RW Holding AG**

Am 22. Februar 2017 beschloss die Hauptversammlung der RW Holding AG (RWH) die Liquidation. Seitdem verfolgte die Gesellschaft das Ziel, die bestehenden Vermögensgegenstände bestmöglich zu verwerten und die Gesellschaft abzuwickeln.

Mit Datum vom 15. März 2018 wurden der Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV) 3.384.490 Aktien der RWE AG von der RW Holding AG i. L. übertragen, sodass die EVV nun unmittelbar 6.835.408 Aktien an der RWE AG besitzt.

Die Auflösung der Gesellschaft wurde bereits am 27. März 2017 ins Handelsregister eingetragen. Die Tätigkeit der RWH beschränkte sich seither auf die Verwertung der gehaltenen Vermögensgegenstände und auf die Abwicklung der Liquidation. Aus diesem Grund wird auf eine Darstellung im Gesellschaftsteil verzichtet.

### **Verkauf des von der RGE Servicegesellschaft Essen mbH gehaltenen 50 %-Anteils an der akuras GmbH**

Mit notariellem Vertrag vom 08. Dezember 2017 wurde zwischen der RGE Servicegesellschaft Essen mbH (RGE) als Verkäuferin und der octeo MULTISERVICE GmbH, Duisburg, als Käuferin ein Kauf- und Abtretungsvertrag über den der RGE gehörenden Geschäftsanteil an der akuras GmbH geschlossen. Der Kaufpreis betrug 25.000 EUR. Übertragungstichtag war der 1. Januar 2018. Somit wird zum 31. Dezember 2018 die Beteiligung an der akuras GmbH nicht mehr ausgewiesen, die Berichtspflicht entfällt.

### **Veräußerung der von der Stadtwerke Essen AG gehaltenen Anteile an der IWW Rheinisch-Westfälisches Institut für Wasserforschung gGmbH**

Der Rat der Stadt Essen hat am 25. April 2018 einer Veräußerung der von der Stadtwerke Essen AG (SWE) gehaltenen Gesellschaftsanteile i. H. v. 3,61 % an der IWW Rheinisch-Westfälisches Institut für Wasserforschung gGmbH (IWW) an den Deutschen Verein des Gas- und Wasserfaches e. V. (DVGW), zu einem Kaufpreis i. H. v. 1,00 EUR zugestimmt.

Auf den 3,61 %igen Anteil der SWE an der IWW entfielen nach Angaben der Gesellschaft jährliche Kosten von 7,6 TEUR. Die in 2013 durch die Gesellschafter initiierten Konsolidierungsmaßnahmen brachten nicht den gewünschten Erfolg, sodass die Notwendigkeit zur Stützung der Gesellschaft fortbestand und mit steigenden Kostenbeiträgen für die Gesellschafter zu rechnen war.

Vor diesem Hintergrund planten die Gesellschafter eine Veräußerung ihrer IWW-Geschäftsanteile an den DVGW, der sein Erwerbsinteresse zum symbolischen Preis von einem Euro bekundet hatte. Die große Mehrheit der IWW-Gesellschafter hatte sich in einer Absichtserklärung vorbehaltlich der Zustimmung ihrer Aufsichtsgremien für die Veräußerung der Geschäftsanteile ausgesprochen. Dabei stand die Einsparung der jährlichen Grundfinanzierung im Vordergrund. Der 3,61 %ige Geschäftsanteil der SWE war zum Zeitpunkt der Veräußerung mit einem Euro bewertet. Bei der Veräußerung entstand kein weiterer Buchverlust.

### **Rückintegration des Mess- und Zählwesens in die Stadtwerke Essen AG**

Seit 2006 betrieben die Stadtwerke Essen AG (SWE) zusammen mit der Netze Duisburg GmbH (Netze Duisburg), einer Tochtergesellschaft der Stadtwerke Duisburg AG, die rhein ruhr partner Gesellschaft für Messdienstleistungen mbH (rrpM). Gegenstand des Unternehmens war die Erbringung von Messleistun-

gen für Energie, Wasser sowie Nah- und Fernwärme. Sowohl SWE als auch Netze Duisburg hielten jeweils 50 % an der rrpM.

Aufgrund neuer gesetzlicher Grundlagen (Messstellenbetriebsgesetz – MsbG), die mit hohen Investitionskosten für die Netzbetreiber verbunden sind, hat sich die Netze Duisburg Ende 2017 entschieden, die Gesellschaftskooperation zu beenden. Der Rat der Stadt Essen hat einer Beendigung der Gesellschaftskooperation und der damit verbundenen Veräußerung des 50 %igen Geschäftsanteils der Stadtwerke Essen AG an der rrpM an den Mitgesellschafter zugestimmt.

Die Beendigung der Kooperation erfolgte in zwei zeitlich eng verknüpften Schritten. Im ersten Schritt erwarb die SWE von der rrpM das auf das Geschäftsgebiet Essen entfallende Anlage- und Umlaufvermögen (so genannter „Asset Deal“). Dabei handelt es sich in erster Linie um Gas- und Wasserzähler sowie sonstige Betriebs- und Geschäftsausstattung. Im Anschluss veräußerte die SWE ihren 50 %-igen rrpM-Geschäftsanteil an den Mitgesellschafter Netze Duisburg (so genannter „Share Deal“). Die Veräußerung ist zum 31. Dezember 2018 erfolgt.

**Nach dem Stichtag 31. Dezember 2018 haben sich noch folgende Veränderungen bis zum Zeitpunkt der Erstellung des Beteiligungsberichtes 2019 ergeben (Stand 31. August 2019):**

#### **Ev. Seniorenzentrum Kettwig gGmbH / Kettwig Service GmbH**

Der Rat der Stadt Essen hat in der Sitzung am 13. Dezember 2017 den Verkauf der städtischen Geschäftsanteile an der Ev. Seniorenzentrum Kettwig gGmbH (ESZK) i. H. v. nominal 230.700 EUR (32,18 %) beschlossen. Der Verkauf wurde am 28. Januar 2019 notariell beurkundet. Mit dem Verkauf der Geschäftsanteile wurde auch die mittelbare Beteiligung an der 100 %-igen Tochtergesellschaft KettwigService GmbH (KSG) aufgegeben. Aus diesem Grunde erfolgt keine Darstellung der beiden Gesellschaften im Gesellschaftsteil.

#### **Verkauf der RWE Spielbetriebs GmbH**

Die Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH (GVE) war mit 49 % Geschäftsanteil an der RotWeiss Essen Spielbetriebs GmbH beteiligt. Die restlichen 51 % wurden durch den Verein Rot-Weiss Essen e. V. (RWE) gehalten.

Der GVE-Anteil der Gesellschaft sollte nun an den Verein veräußert werden, da keine Notwendigkeit mehr bestand, die Beteiligung aufrecht zu erhalten. Dies trägt auch dem Ziel einer Reduzierung der Anzahl der Beteiligungsgesellschaften im Konzern Stadt Essen Rechnung.

Die Veräußerung des 49 %igen Geschäftsanteils der GVE an der Rot-Weiss Essen Spielbetriebs GmbH an den Mitgesellschafter RotWeiss Essen e. V. sowie die Eintragung in das Handelsregister ist bereits erfolgt.

#### **Umhängung der EBE-Anteile**

Gesellschafter der Entsorgungsbetriebe Essen GmbH (EBE) waren bisher mit einem Anteil von 51 % die Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV) und mit einem Anteil von 49 % die REMONDIS Kommunale Dienste West GmbH (REMONDIS). Nachdem die Stadt Essen mit Wirkung zum 01. Januar 2017 die Anteile an der RGE Servicegesellschaft Essen mbH (RGE) und der EVV Verwertungs- und Betriebs GmbH (EVB) von der EVV erworben hat, soll ebenfalls die Umhängung der Anteile an der EBE vollzogen werden. Hierdurch wird die Komplexität in den Steuerungsprozessen reduziert, da die Steuerung in der Gesellschafterfunktion direkt durch die Stadt Essen auf Basis von Beschlüssen des Rates der Stadt Essen erfolgt. Überdies wird finanzielle Transparenz dadurch geschaffen, dass die Ergebnisbeiträge der EBE zukünftig unmittelbar dem Haushalt der Stadt Essen zugutekommen.

Der Grundsatzbeschluss zur Umhängung der EBE mit Wirkung zum 01. Januar 2019 erfolgte durch den Rat der Stadt am 11. Juli 2018. Die Stadt erwarb die 51 % der Geschäftsanteile an der Entsorgungsbetriebe Essen GmbH (EBE) von der Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV) zu einem Kaufpreis i. H. v. 53.193 TEUR mit Wirkung zum 01. Januar 2019. Der Kaufpreis entspricht dem Unternehmenswert der von der EVV gehaltenen Beteiligung.

### Entsorgungsbetriebe Essen GmbH: Gründung einer Tochtergesellschaft

Um Synergieeffekte zu erzielen, hat die Entsorgungsbetriebe Essen GmbH (EBE) beabsichtigt, das rein gewerbliche Geschäft des Containerdienstes in eine gesonderte Gesellschaft zu überführen. Diese Auslagerung des gewerblichen Geschäfts führt zu einer klaren Abgrenzung zum kommunalen Bereich, die im Falle der Auflösung der bestehenden Leistungsverträge eine reibungslose Fortführung der jeweiligen Geschäftsfelder gewährleistet.

Die Gesellschaft soll in der Rechtsform der GmbH & Co. KG gegründet werden und unter dem Namen „Entsorgungs- und Servicebetriebe Essen GmbH & Co. KG“ (ESBE) firmieren. Gegenstand des Unternehmens ist die Entsorgung von Abfällen (Sammlung, Beförderung, Verwertung und Beseitigung, einschließlich des Betriebs entsprechender Entsorgungsanlagen und der Überwachung dieser Verfahren sowie der Tätigkeiten, die von Händlern und Maklern vorgenommen werden), die im Stadtgebiet der Stadt Essen anfallen und nicht dem öffentlich-rechtlichen Entsorgungsträger zur Entsorgung überlassen werden müssen. Der Sitz der Gesellschaft wird an der Betriebsstätte Stauderstraße sein. Das Grundstück an der Stauderstraße wird von der EBE an die ESBE vermietet.

Der Rat der Stadt Essen hat in seiner Sitzung am 23. Januar 2019 die Gründung der Gesellschaft unter den oben genannten Rahmenbedingungen beschlossen. Die Bezirksregierung hat das Vorgehen nicht beanstandet.

### Erwerb der Anteile an der infralogistik Ruhr GmbH durch die Stadtwerke Essen AG

Die infralogistik ruhr GmbH (ilr) besteht seit 2004 als Gemeinschaftsgesellschaft zwischen der Stadtwerke Essen AG (49 %; SWE) und der Ebero AG (51 %; Ebero). Die ilr erbringt Einkaufs- und Lagerdienstleistungen im Bereich technischer Materialien für die SWE und die Entwässerung Essen GmbH (EEG). Das praktizierte Kooperationsmodell ist anpassungsbedürftig. Die von ilr autark ausgeübte Einkaufsfunktion widerspricht dem Zukunftsgedanken der SWE eines zentral gesteuerten Einkaufs. Ferner bestehen im Innenverhältnis zwischen der ilr und SWE / EEG vergaberechtliche Herausforderungen, da aufgrund der privaten Kapitalbeteiligung der Ebero an der ilr dauerhaft zeit- und kostenintensive EU-weite Ausschreibungsverfahren durchzuführen sind. Ferner erzielt die ilr ihre Gewinne nahezu ausschließlich aus Beschaffungsvorgängen für die SWE und EEG. Diese Gewinne sind voll steuerpflichtig und fließen bisher zu 51 % der Gesellschafterin Ebero zu.

Im Ergebnis hat die Ebero der SWE eine Kaufoption zum Erwerb der Anteile für 1 EUR eingeräumt, die durch einseitige Option seitens der SWE im Jahr 2019 realisiert werden kann. Nach Ausübung der Option im Jahr 2019 ist die SWE alleinige Gesellschafterin der ilr. Für eine Übergangszeit bis zum Jahr 2020 benötigt die ilr noch IT-Dienstleistungen für das von der Ebero geführte Warenwirtschaftssystem bis eine Lösung durch die SWE implementiert worden ist.

Der Rat der Stadt Essen hat diesem Vorgehen am 23. Januar 2019 zugestimmt. Der Erwerb ist zum 01. April 2019 erfolgt.

### Bündelung der Immobilienaktivitäten: Etablierung einer Managementholding

Die Gemeindeprüfungsanstalt wurde von der Stadt Essen im Rahmen der Unterstützung bei der Haushaltssanierung mit der Analyse der bestehenden Strukturen sowie einer Darstellung von Handlungsmöglichkeiten zur Verbesserung der Organisations- und Beteiligungsstrukturen der mit Immobilien befassten Organisationseinheiten beauftragt. Im Zuge dessen hat die Gemeindeprüfungsanstalt PricewaterhouseCoopers mit der näheren Prüfung beauftragt. Das erarbeitete Konzept zur Bündelung der Immobilienaktivität in Form einer Managementholding hat der Rat der Stadt Essen in seiner Sitzung am 27. März 2019 beschlossen.

Das Essener Technologie- und Entwicklungszentrum (ETEC) soll als Holding-Gesellschaft genutzt werden. Der Ankauf der von der GVE gehaltenen ETEC-Anteile wurde bereits von den entsprechenden Gremien beschlossen und notariell beurkundet. Am 10. Juli 2019 hat der Rat der Stadt Essen den neuen Gesellschaftsvertrag und die Umfirmierung der ETEC zur Immobilien Management Essen GmbH (IME) beschlos-

sen. Im nächsten Schritt sollen die Anteile der Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH (GVE) sowie der Allbau GmbH (ALLBAU) in die IME eingelegt werden.

## 3. Anteile der Stadt (Stand 31.12.2018)

<b>ABEG: Arbeit &amp; Bildung Essen GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	25.000 €	100,00%
EABG		25.000 €	100,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>25.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>ABG: Altstadt-Baugesellschaft mbH &amp; Co.KG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	1.296.239 €	84,45%
AMG (über ALLBAU)		1.294.704 €	84,35%
GVE		1.535 €	0,10%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>1.296.239 €</b>	<b>84,45%</b>

<b>ALLBAU: ALLBAU GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	19.425.820 €	84,43%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>19.425.820 €</b>	<b>84,43%</b>

<b>AMG: ALLBAU Managementgesellschaft mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe		0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	863.721 €	84,43%
ALLBAU		863.721 €	84,43%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>863.721 €</b>	<b>84,43%</b>

<b>AVW: AVW Assekuranzvermittlung der Wohnungswirtschaft mbH &amp; Co. KG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	439 €	0,19%
AMG (über ALLBAU)		439 €	0,19%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>439 €</b>	<b>0,19%</b>

<b>BEKA: Einkaufs- und Wirtschaftsgesellschaft für Verkehrsunternehmen mbH ("beka")</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	2.400 €	0,47%
RB (über EVW und direkt von der Stadt Essen gehaltene RB-Anteile)		2.400 €	0,47%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>2.400 €</b>	<b>0,47%</b>

<b>BFZ: Bfz-Essen GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	25.000 €	100,00%
EABG		25.000 €	100,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>25.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>BRE: Betriebsgesellschaft Radio Essen mbH &amp; Co. KG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	191.734 €	12,50%
EWV		191.734 €	12,50%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>191.734 €</b>	<b>12,50%</b>

<b>BVRE: Betriebsverwaltungsgesellschaft Radio Essen mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	3.600 €	12,00%
EWV		3.600 €	12,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>3.600 €</b>	<b>12,00%</b>

<b>EABG: Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	26.000 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>26.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>EBE: Entsorgungsbetriebe Essen GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	5.202.000 €	51,00%
EWV		5.202.000 €	51,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>5.202.000 €</b>	<b>51,00%</b>

<b>ECCE: ecce - european centre for creative economy GMBH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	2.500 €	10,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>2.500 €</b>	<b>10,00%</b>

<b>EEG: Entwässerung Essen GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	13.038 €	51,00%
SWE (über EWV)		13.038 €	51,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>13.038 €</b>	<b>51,00%</b>

<b>EGU: Entwicklungsgesellschaft Universitätsviertel Essen mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	16.586 €	33,17%
EWG		6.875 €	13,75%
ABG (über GVE)		12 €	0,02%
ABG (über AMG, ALLBAU)		9.700 €	19,40%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>16.586 €</b>	<b>33,17%</b>

<b>EGZ: Entwicklungsgesellschaft Zollverein mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	25.000 €	50,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>25.000 €</b>	<b>50,00%</b>

<b>EKZ: ekz.bibliotheksservice GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	30.720 €	1,41%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>30.720 €</b>	<b>1,41%</b>

<b>EMG: EMG – Essen Marketing GmbH Gesellschaft für Stadtwerbung, Touristik und Zentrenmanagement</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	25.565 €	50,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>25.565 €</b>	<b>50,00%</b>

<b>ENET: essen.net GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	1.000.000 €	100,00%
EW		1.000.000 €	100,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>1.000.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>ESBG: Essener Sport-Betriebsgesellschaft mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	6.250 €	25,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>6.250 €</b>	<b>25,00%</b>

<b>ESH: Essener Systemhaus – eigenbetriebsähnliche Einrichtung</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	75.000 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>75.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>ESZK: Evangelisches Seniorenzentrum Kettwig gGmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	230.700 €	32,18%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>230.700 €</b>	<b>32,18%</b>

<b>ETEC: Essener Technologie- und Entwicklungs-Centrum GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	51.129 €	33,33%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	102.258 €	66,67%
GVE		102.258 €	66,67%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>153.387 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>EVB: EVV Verwertungs- und Betriebs GmbH (EVB)</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	1.058.600 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>1.058.600 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>EVV: Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV)</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	66.200.000 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>66.200.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>EWEWG: E-world energy &amp; water GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	24.998 €	50,00%
ME		24.998 €	50,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>24.998 €</b>	<b>50,00%</b>

<b>EWG: EWG – Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	51.500 €	50,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>51.500 €</b>	<b>50,00%</b>

<b>FEM: Flughafen Essen / Mülheim GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	97.500 €	50,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>97.500 €</b>	<b>50,00%</b>

<b>FMR: Freizeitmetropole Ruhr GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	11.750 €	2,67%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>11.750 €</b>	<b>2,67%</b>

<b>GDW: Genossenschaft der Werkstätten für behinderte Menschen Mitte eG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	4.620 €	1,82%
GSE		4.620 €	1,82%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>4.620 €</b>	<b>1,82%</b>

<b>GSE: GSE Gesellschaft für Soziale Dienstleistungen Essen mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	99.000 €	90,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>99.000 €</b>	<b>90,00%</b>

<b>GU: Gas-Union GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	586.500 €	2,32%
SWE (über EVW)		586.500 €	2,32%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>586.500 €</b>	<b>2,32%</b>

<b>GVE: Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	26.000 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>26.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>ILR: infralogistik ruhr GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	24.990 €	24,99%
SWE (über EVV)		24.990 €	24,99%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>24.990 €</b>	<b>24,99%</b>

<b>ISE: Immobilien-Service Essen GmbH (ISE)</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	46.030 €	92,06%
AMG (über ALLBAU)		21.530 €	43,06%
RGE		24.500 €	49,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>46.030 €</b>	<b>92,06%</b>

<b>IWW: IWW Rheinisch-Westfälisches Institut für Wasserforschung gem. GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	22.134 €	1,84%
SWE (über EVV)		22.134 €	1,84%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>22.134 €</b>	<b>1,84%</b>

<b>JBH: Jugendberufshilfe Essen gGmbH</b>		nominal	in %
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	25.000 €	100,00%
Jugendhilfe Essen gGmbH		25.000 €	100,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>25.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>JHE: Jugendhilfe Essen gGmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	26.000 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>26.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>KGBE: Kommunale Gasspeicher Beteiligungsgesellschaft Epe mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	1.594 €	6,38%
SWE (über EVV)		1.594 €	6,38%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>1.594 €</b>	<b>6,38%</b>

<b>KGE: Kommunale Gasspeichergesellschaft Epe mbH &amp; Co. KG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	382.500 €	6,38%
SWE (über EVV)		382.500 €	6,38%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>382.500 €</b>	<b>6,38%</b>

<b>KSBG: Kommunale Verwaltungsgesellschaft mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	7.650 €	7,65%
SWE (über EVV)		7.650 €	7,65%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>7.650 €</b>	<b>7,65%</b>

<b>KSBGKG: KSBG Kommunale Beteiligungsgesellschaft mbH &amp; Co. KG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	77 €	7,65%
SWE (über EVW)		77 €	7,65%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>77 €</b>	<b>7,65%</b>

<b>KSG: KettwigService GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	8.045 €	32,18%
ESK		8.045 €	32,18%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>8.045 €</b>	<b>32,18%</b>

<b>ME: Messe Essen GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	11.449.027 €	79,97%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	2.866.280 €	20,02%
ME (eigene Anteile)		2.866.280 €	20,02%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>14.315.307 €</b>	<b>99,99%</b>

<b>OLV: Otto Lingner Verkehrs-GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	9.750 €	37,50%
RB (über EVW und direkt von der Stadt Essen gehaltene RB-Anteile)		9.750 €	37,50%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>9.750 €</b>	<b>37,50%</b>

<b>PROESS: Projektentwicklungs-Gesellschaft Essen mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	50.000 €	25,00%
EWG		50.000 €	25,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>50.000 €</b>	<b>25,00%</b>

<b>RB: Ruhrbahn GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	1.050.000 €	5,77%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	12.600.000 €	69,23%
EW		12.600.000 €	69,23%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>13.650.000 €</b>	<b>75,00%</b>

<b>RGE: RGE Servicegesellschaft Essen mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	1.500.100 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>1.500.100 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>RRPM: rhein ruhr partner Gesellschaft für Messdienstleistungen mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	12.750 €	25,50%
SWE (über EVW)		12.750 €	25,50%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>12.750 €</b>	<b>25,50%</b>

<b>RWE: RWE Aktiengesellschaft</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	4.093.651 €	0,26%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	28.663.186 €	1,82%
Ruhrbahn (Wertpapierleihe Stadt Essen)		19.494.541 €	1,24%
Ruhrbahn		334.294 €	0,02%
EW		8.834.350 €	0,56%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>32.756.836 €</b>	<b>2,08%</b>

<b>RUHRHUB: Ruhr:Hub GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	3.402 €	13,50%
EWG		3.402 €	13,50%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>3.402 €</b>	<b>13,50%</b>

<b>SBE: Sport- und Bäderbetriebe Essen – eigenbetriebsähnliche Einrichtung -</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	512.000 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>512.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>SBGE: SBG Sportstätten Betriebsgesellschaft Stadt Essen mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	25.000 €	100,00%
GVE		25.000 €	100,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>25.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>SDE: Suchthilfe direkt Essen gGmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	23.500 €	90,38%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>23.500 €</b>	<b>90,38%</b>

<b>SFWE: STEAG Fernwärme Essen GmbH &amp; Co. KG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	392.063 €	25,50%
SWE (über EVV)		392.063 €	25,50%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>392.063 €</b>	<b>25,50%</b>

<b>SFWEV: STEAG Fernwärme Essen Verwaltungs GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	3.188 €	25,50%
SWE (über EVV)		3.188 €	25,50%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>3.188 €</b>	<b>25,50%</b>

<b>STEAG: STEAG GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	9.792.000 €	7,65%
KSBG (über SWE/EVV)		9.792.000 €	7,65%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>9.792.000 €</b>	<b>7,65%</b>

<b>SWE: Stadtwerke Essen AG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	28.723.200 €	51,00%
EW		28.723.200 €	51,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>28.723.200 €</b>	<b>51,00%</b>

<b>TBE: Gemeinnützige Theater-Baugesellschaft Essen mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	52.000 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>52.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>THEE: Thüga Erneuerbare Energien GmbH &amp; Co. KG</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	510.000 €	0,27%
SWE (über EVV)		510.000 €	0,27%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>510.000 €</b>	<b>0,27%</b>

<b>TUP: Theater und Philharmonie Essen GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	51.129 €	100,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>51.129 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>VKA: Verband der kommunalen RWE-Aktionäre GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	17.236 €	13,48%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	2.000 €	1,56%
EW		2.000 €	1,56%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>19.236 €</b>	<b>15,05%</b>

<b>WFB: Weisse Flotte Baldeney-GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	25.000 €	100,00%
EW		25.000 €	100,00%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>25.000 €</b>	<b>100,00%</b>

<b>WGE: Wassergewinnung Essen GmbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	76.500 €	25,50%
SWE (über EVV)		76.500 €	25,50%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>76.500 €</b>	<b>25,50%</b>

<b>ZEBRA: zebra. Gesellschaft für Baumanagement mbH</b>		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	18.068 €	70,30%
AMG (über ALLBAU)		18.068 €	70,30%
Anteil Stadt Essen gesamt		<b>18.068 €</b>	<b>70,30%</b>

**ZZZ: ZukunftsZentrumZollverein AG zur Förderung von  
Existenzgründungen - Triple Z -**

		nominal	in %
direkte Beteiligung Stadt Essen	Summe	0 €	0,00%
indirekte Beteiligung Stadt Essen über	Summe	51.537 €	37,28%
AMG (über ALLBAU)		25.937 €	18,76%
BFZ (über EABG)		10.240 €	7,41%
ETEC (über GVE)		6.827 €	4,94%
ETEC		3.413 €	2,47%
EWG		5.120 €	3,70%
<b>Anteil Stadt Essen gesamt</b>		<b>51.537 €</b>	<b>37,28%</b>

## 4. Addierte Unternehmenszahlen

Die nachfolgende Darstellung enthält ausgewählte Kennzahlen auf Basis der geprüften Jahresabschlüsse der Mehrheitsbeteiligungen der Stadt Essen (Beteiligungsquote > 50 %) sowie der zwei eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen zum 31. Dezember 2018 (Ausnahme: Theater und Philharmonie Essen GmbH (TUP) zum 31. Juli 2018) im Vorjahresvergleich.

Zum Berichtskreis gehören folgende Gesellschaften und eigenbetriebsähnliche Einrichtungen (alphabetisch nach Kurzbezeichnungen):

ABEG, ABG, ALLBAU, AMG, BFZ, EABG, EBE, EEG, ENET, ESH, ETEC, EVB, EVW, GSE, GVE, ISE, JBH, JHE, ME, RB, RGE, SBE, SBGE, SDE, SWE, TBE, TUP, WFB und ZEBRA.

Die Übersicht berücksichtigt vereinfacht die addierten Unternehmenswerte dieser Gesellschaften und Einrichtungen im Vergleich des Berichtsjahres mit dem Vorjahr. Für die Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV), die Essener Arbeits-Beschäftigungsgesellschaft mbH (EABG) sowie die ALLBAU GmbH und ihre verbundenen Unternehmen wurden in Anlehnung und zur Annäherung an den Gesamtabschluss die konsolidierten Zahlen aus den Konzernabschlüssen zum 31. Dezember 2017/2018 (EVV: Entwurfsfassung 2018) übernommen.

In den ALLBAU-Konzern werden folgende Unternehmen zum 31. Dezember 2018 einbezogen:  
ABG, ALLBAU, AMG, ISE und ZEBRA.

Zu den verbundenen Unternehmen der Muttergesellschaft Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV), die im Rahmen der Kapitalkonsolidierung in den Konzernabschluss einbezogen wurden, gehören zum 31. Dezember 2018 folgende Gesellschaften:

EBE (noch 2018), ENET, EEG, RB, SWE und WFB.

Zu den verbundenen Unternehmen der Muttergesellschaft Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH (EABG), die in den Konzernabschluss einbezogen wurden, gehören zum 31. Dezember 2018 folgende Gesellschaften:

ABEG, BFZ, EABG.

## 4.1 Kennzahlen der Gesellschaften im Vergleich 2017/2018

	IST-Daten 2017 TEUR	IST-Daten 2018 TEUR	Abweichung TEUR	%
Anlagevermögen	3.249.695	3.335.468	85.773	2,64%
Bilanzsumme	3.588.323	3.690.797	102.475	2,86%
Eigenkapital	928.348	958.352	30.004	3,23%
EK-Quote	25,87%	25,97%	0,09%	0,37%
Umsatzerlöse	1.066.408	1.059.209	-7.199	-0,68%
Personalaufwand	489.083	507.905	18.822	3,85%
Jahresergebnis	-16.545	-22.482	-5.937	35,88%
Personal (VZÄ)	8.294	8.490	196	2,37%

Nachfolgend werden größere Abweichungen inhaltlich erläutert. Der Saldo der nachfolgend dargestellten positiven und negativen Veränderungen ist nicht deckungsgleich mit der Gesamtdivergenz, da nur die wesentlichen Abweichungen erläutert werden.

Die tabellarische Übersicht enthält zudem wertmäßig die Ergebnisse aus den jeweiligen EVV-/ EABG- und ALLBAU-Konzernabschlüssen, wobei im Folgenden aber die maßgeblichen Entwicklungen auf der Grundlage der jeweiligen Einzelabschlüsse der verbundenen Unternehmen erläutert werden.

Das **Anlagevermögen (AV)** hat sich zum Vorjahr insgesamt um 85.773 TEUR erhöht.

Wesentliche **Zugänge** (> 5 Mio. EUR) waren bei folgenden Gesellschaften/Einrichtungen zu verzeichnen:

- EEG	+ 53.816 TEUR
- RB	+ 37.359 TEUR
- ALLBAU	+ 8.200 TEUR
- ME	+ 5.727 TEUR

Bei der EEG resultierte der Anstieg der Sachanlagen aus Investitionen i. H. v. 73.638 TEUR, denen Abschreibungen von 19.072 TEUR und Abgänge von 687 TEUR (im Wesentlichen Verschrottung von Sammlungsanlagen) gegenüberstanden. Das erhöhte Investitionsvolumen ist auf mehrere Großmaßnahmen und die durch einen relativ milden Winter begünstigte Bautätigkeit zurückzuführen.

Die laufenden Investitionen der RB betragen im Berichtsjahr 56.875 TEUR. Die Investitionen betrafen vor allem die Erneuerung des Fuhrparks (Anschaffung von 37 Solo- und Gelenkbussen sowie Bestellung von 26 Niederflurstraßenbahnen), den Neubau des TRAM-Betriebsbahnhofs, die Modernisierung der Thyssenbrücke und der Gleisanlagen sowie den barrierefreien Ausbau der U-Bahnhöfe. Den Zugängen standen planmäßige Abschreibungen i. H. v. 39.699 TEUR sowie Anlagenabgänge i. H. v. 36 TEUR (hauptsächlich Fahrzeuge für Personenverkehr) gegenüber. Innerhalb der Finanzanlagen werden insgesamt 10.327.442 Stammaktien der RWE AG ausgewiesen. Hiervon wurden der Gesellschaft 10.153.407 Stammaktien von der Stadt Essen im Wege eines unentgeltlichen Sachdarlehens (Wertpapierleihe) überlassen. Die Bewertung der Stammaktien sowie der Herausgabeverpflichtung gegenüber der Stadt Essen erfolgte zum 31. Dezember 2017 mit dem Stichtagskurs von 17,00 EUR je Aktie. Gegenüber dem Vorjahr erholte sich der Börsenkurs und betrug am Abschluss-

stichtag 18,97 EUR. Zum 31. Dezember 2018 wurde sowohl der Aktienbestand als auch der Herausgabean-spruch um 20.345 TEUR erfolgsneutral aufgewertet.

Die Erhöhung des Anlagevermögens der **ALLBAU** ist hauptsächlich auf den Anstieg des Sachanlagevermögens zurückzuführen. Neuinvestitionen in das Anlagevermögen i. H. v. 24.458 TEUR standen lediglich planmäßige Abschreibungen i. H. v. 16.513 TEUR gegenüber. Das Finanzanlagevermögen hat sich um 1.963 TEUR erhöht. Der Kapitaleinlage in die AMG i. H. v. 47,3 Mio. EUR stehen Minderungen in gleicher Höhe bei den Ausleihungen an verbundenen Unternehmen durch Verzicht auf die Rückforderung des noch von der AMG zu tilgenden Darlehens gegenüber.

Der Anstieg des Anlagevermögens der **ME** ist im Wesentlichen auf Investitionen von 11.464 TEUR in das Projekt „Neue Messe Essen“ (Bauphase 2) zurückzuführen. Insgesamt standen den Investitionen in das Sachanlagevermögen i. H. v. insgesamt 14.465 TEUR betriebsgewöhnliche Abschreibungen i. H. v. 8.624 TEUR und Abgänge i. H. v. 39 TEUR gegenüber.

Größere **Abgänge** (>5 Mio. EUR) hatten dagegen folgende Gesellschaften zu verzeichnen:

- SWE	- 10.552 TEUR
- AMG	- 5.302 TEUR

Die immateriellen Vermögensgegenstände und Sachanlagen der **SWE** haben sich bei Zugängen von 28.756 TEUR und Abgängen von 82 TEUR sowie Abschreibungen von insgesamt 25.393 TEUR um 3.281 TEUR erhöht. Die Zugänge i. H. v. 28.756 TEUR des Geschäftsjahres 2018 entfielen insbesondere auf technische Anlagen und Maschinen (20.439 TEUR) sowie Anlagen im Bau (6.503 TEUR). Der Schwerpunkt der Investitionen lag dabei im Gas- und Wasserrohrnetz. Das Anlagevermögen bildet mit 91,8 % (Vorjahr 91,0 %) den wesentlichen Teil der Bilanzsumme. Im Berichtsjahr wurde eine außerplanmäßige Abschreibung auf den Beteiligungsbuchwert an der KSBG Kommunale Beteiligungsgesellschaft GmbH & Co. KG von 15.216 TEUR vorgenommen. Die Anteile an der rhein ruhr partner Gesellschaft für Messdienstleistungen mbH sowie an der IWW Rheinisch-Westfälisches Institut für Wasserforschung gem. GmbH wurden veräußert. Per Saldo hat sich das Finanzanlagevermögen um 13.833 TEUR reduziert.

Das Anlagevermögen der **AMG** hat sich insgesamt um 5.302 TEUR auf 122.138 TEUR verringert. Hierin enthalten ist der Rückgang der immateriellen Vermögensgegenstände (-349 TEUR), da im Wesentlichen planmäßige Abschreibungen vorgenommen wurden, denen keine Neuinvestitionen entgegenstanden. Den weitaus größeren Einfluss auf die Entwicklung des Anlagevermögens nahm allerdings die Verringerung des Sachanlagevermögens um 4.929 TEUR. Dies ist hauptsächlich auf den Verkauf des Bredeneyer Tors zurückzuführen (Buchwertabgang i. H. v. 30,3 Mio. EUR). Gegenläufig wirkten die Neuinvestitionen ins Sachanlagevermögen i. H. v. 28,1 Mio. EUR.

Das addierte **Bilanzvolumen (BV)** hat sich um 102.475 TEUR im Vergleich zum Vorjahr erhöht.

Größere **Zugänge** (> 5 Mio. EUR) haben sich bei folgenden Gesellschaften im Vergleich zum Vorjahr ergeben:

- EEG	+ 53.486 TEUR
- ALLBAU	+ 32.351 TEUR
- RB	+ 24.553 TEUR
-GVE	+ 13.354 TEUR
- EW	+ 9.768 TEUR

Der Bilanzzuwachs der **EEG** hat sich auf der Aktivseite in erster Linie beim Sachanlagevermögen vollzogen. Auf der Passivseite haben sich die Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten aufgrund der forcierten Investitionstätigkeit um 45.595 TEUR erhöht; dabei standen planmäßigen Tilgungen von 14.405 TEUR Darlehensneuaufnahmen i. H. v. 60.000 TEUR gegenüber.

Die wesentlichen Veränderungen auf der Aktivseite der **ALLBAU** Bilanz betrafen zum einen den Anstieg des Sachanlagevermögens (+5.302 TEUR.) sowie den Anstieg des Umlaufvermögens (+24.144 TEUR), welcher insbesondere auf den Anstieg der Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände um 22.862 TEUR zurückzuführen ist. Hierin ist im Wesentlichen die Forderung aus dem Ergebnisabführungsvertrag mit der AMG i. H. v. 6.091 TEUR enthalten. Das positive Jahresergebnis der AMG war durch einen einmaligen Effekt – Verkauf des Bredeneyer Tors – geprägt. Zudem wurde aufgrund des hohen Guthabenbestandes der ALLBAU im städtischen Cash-Pool-Konto zum Stichtag 31. Dezember 2018 eine Forderung gegen die Stadt Essen i. H. v. 29.132 TEUR (Vorjahr: 10.440 TEUR) ausgewiesen.

Analog zum Zuwachs beim Finanzanlagevermögen der **RB** aus der RWE-Wertpapierleihe sind auch die Verbindlichkeiten um 35.248 TEUR im Hinblick auf die Herausgabeverpflichtung gegenüber der Stadt Essen gestiegen. Zudem sind die Bankverbindlichkeiten um 14.850 TEUR gestiegen. Zur Finanzierung der Anschaffung von 26 Niederflurstraßenbahnen hat die RB ein Darlehen i. H. von 77.000 TEUR aufgenommen; ein erster Teilbetrag wurde Mitte Dezember an die Gesellschaft ausgezahlt. Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände haben sich dagegen um 14.688 TEUR vermindert. Der Rückgang betraf mit 13.253 TEUR die Cash-Pool-Forderung gegenüber der Stadt Essen. Zudem sind die Rückstellungen im Personalbereich um 8.532 TEUR gesunken.

Bei der **GVE** ist die Bilanzverlängerung insbesondere durch den Anstieg des Umlaufvermögens um 13.659 TEUR auf 22.360 TEUR bedingt. Da das Anlagevermögen im Vergleich zum Vorjahr konstant blieb (+0,25 %), hat sich durch den starken Anstieg des Umlaufvermögens die Anlagendeckung von zuvor 85,5 % auf 40,80 % reduziert. Die Konstanz des Anlagevermögens wurde insbesondere dadurch beeinflusst, dass sich Neuinvestitionen (Zugänge) i. H. v. 4.852 TEUR sowie planmäßige Abschreibungen i. H. v. 4.779 TEUR die Waage hielten. Auf der Passivseite der Bilanz sind insbesondere die Verbindlichkeiten um 15.281 TEUR angestiegen. Der Anstieg lässt sich im Wesentlichen auf folgende Positionen zurückführen: Erhaltene Anzahlung auf Bestellungen (+7.329 TEUR), Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen (+5.187 TEUR) sowie Anstieg der Verbindlichkeit gegenüber Gesellschaftern (+4.845 TEUR). Einfluss auf den Anstieg der Verbindlichkeiten hat u. a. das Bauprojekt „Studieninstitut“. Da der Bau zum Bilanzstichtag noch nicht abgeschlossen war, erfolgte ein Ausweis des städtischen Zuschusses in den Verbindlichkeiten (bei Fertigstellung: Umgliederung in den Sonderposten).

Bei der **EWV** sind auf der Aktivseite insbesondere das Finanzanlagevermögen aus einer Wertaufholung auf Aktien an der RWE AG um 6.746 TEUR sowie die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände um 5.748 TEUR (höhere Steuererstattungsansprüche versus geringere Cash-Pool-Forderungen) gestiegen. Dagegen hat sich das Sachanlagevermögen wegen des Verkaufs von Grundstücken und Gebäuden sowie der planmäßigen Abschreibungen um 2.708 TEUR vermindert. Auf der Passivseite stand einem Zuwachs beim Eigenkapital i. H. v. 28.480 TEUR eine Abnahme der Verbindlichkeiten um 20.123 TEUR gegenüber. Der Rat der Stadt Essen hatte beschlossen, auf eine Forderung i. H. v. 34.763 TEUR zu verzichten; dieser Betrag wurde in die Kapitalrücklage der EWV eingestellt.

Größere **Abgänge** (> 5 Mio. EUR) beim BV hatten folgende Gesellschaften zu verzeichnen:

- SWE - 15.415 TEUR
- ME - 13.468 TEUR

Bei der **SWE** betrafen die wesentlichen Veränderungen auf der Aktivseite eine Wertberichtigung der Anteile an der KSBG (-15.216 TEUR) sowie einen Rückgang beim Umlaufvermögen (-4.746 TEUR). Auf der Passivseite haben sich die Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten aufgrund von Tilgungen um 29.858 TEUR vermindert. Die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen (insbesondere EVV) sind um 3.059 TEUR gestiegen und bestanden zum 31. Dezember 2018 fast ausschließlich aus der Gewinnabführung i. H. v. 25.894 TEUR. Der deutliche Anstieg der übrigen Verbindlichkeiten um 13.085 TEUR betraf insbesondere die Cash-Pool-Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt Essen (13.395 TEUR; Vorjahr Forderung 347 TEUR).

Auf der Aktivseite der Bilanz der **ME** stand den Anlagenzugängen für das Projekt „Neue Messe Essen“ im Wesentlichen ein Abbau von Forderungen i. H. v. 18.151 TEUR, insbesondere gegenüber der Stadt Essen aus dem Cash-Pooling, gegenüber. Auf der Passivseite haben sich im Vorjahresvergleich insbesondere die Verbindlichkeiten im Zusammenhang mit der Tilgung eines endfälligen Schuldscheindarlehens um 13.794 TEUR reduziert.

Das **Eigenkapital (EK)** der Gesellschaften und Einrichtungen hat sich im Vergleich zum Vorjahr um 30.004 TEUR erhöht. Dies entspricht einer Steigerungsrate von 3,23 %.

Ein **Zuwachs beim EK** (> 5,0 Mio. EUR) gab es bei folgenden Gesellschaften:

- AMG	+ 47.309 TEUR
- EVW	+ 28.480 TEUR
- ALLBAU	+ 25.510 TEUR

Am 29. Oktober 2018 hat der Aufsichtsrat der ALLBAU den Verzicht auf die Rückforderung des noch von der AMG zu tilgenden Darlehens i. H. v. 47.309 TEUR beschlossen. Der Betrag wurde der Kapitalrücklage der AMG zugeführt, sodass sich das Eigenkapital der AMG um diesen Betrag erhöht hat. Dementsprechend verringerten sich die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen im selben Umfang.

In 2017 waren durch Zahlungen der Stadt Essen auf den geplanten Verlust der **EVW** Überzahlungen (34.763 TEUR) entstanden, die die EVW zum 31. Dezember 2017 als Verbindlichkeiten gegenüber der Gesellschafterin bilanzierte. In 2018 hat der Rat der Stadt Essen beschlossen, die Überzahlung in die Kapitalrücklage der Gesellschaft einzustellen. Außerdem hat die Gesellschafterversammlung im Jahr 2018 beschlossen, der Kapitalrücklage einen Betrag i. H. v. 4.869 TEUR zum Ausgleich des Bilanzverlust 2017 zu entnehmen. Insgesamt hat sich das Eigenkapital unter Berücksichtigung einer weiteren Einzahlung der Stadt Essen i. H. v. 330 TEUR sowie einer Zuführung i. H. v. 6.613 TEUR zum Ausgleich des Jahresfehlbetrages 2018 um 28.480 TEUR erhöht.

Das Eigenkapital der **ALLBAU** hat sich um 25.510 TEUR auf 176.041 TEUR erhöht. Hierin enthalten ist ein Gewinnvortrag von rd. 44 Mio. EUR sowie der erwirtschaftete Jahresüberschuss i. H. v. rd. 31 Mio. EUR.

Eine wesentliche **Minderung beim EK** (> 5,0 Mio. EUR) war im Geschäftsjahr 2018 bei keiner Gesellschaft zu verzeichnen.

Die **Umsätze** sind im Vergleich zum Vorjahr um 7.199 TEUR (- 0,68%) gesunken.

**Umsatzsteigerungen** (> 5 Mio. EUR) erzielten:

- ALLBAU	+ 8.785 TEUR
- RB	+ 6.145 TEUR

Die Umsatzerlöse der **ALLBAU** umfassen im Wesentlichen Erlöse aus der Hausbewirtschaftung i. H. v. 115.932 TEUR (Vorjahr: 112.523 TEUR). Die restlichen Umsatzerlöse sind primär auf die Bauträgertätigkeit des ALLBAUS zurückzuführen, welche um 5.392 TEUR über dem Vorjahreswert lagen (Vorjahr: 0 TEUR).

Gegenüber dem Vorjahr konnte die **RB** ein Umsatzplus von 6.145 TEUR erzielen. Dieses stammte mit 6.719 TEUR im Wesentlichen aus Leistungen für die RB Mülheim aus der Bereitstellung von Fahrpersonal, Infrastruktur und Fahrzeuge, die die Gesellschaft zur Erbringung der Verkehrsleistung benötigt.

**Umsatzminderungen** (> 5 Mio. EUR) waren insbesondere bei folgenden Unternehmen zu verzeichnen:

- GVE	- 18.929 TEUR
- ME	- 7.938 TEUR

Die deutliche Abweichung der Umsatzerlöse der **GVE** zum Vorjahr ergibt sich insbesondere aus dem Rückgang der Erlöse im Bereich Facility Management und Baubetreuung (-19.785 TEUR), da die Bauprojekte erst mit Fertigstellung abgerechnet werden. Einige Projekte wurden erst nach dem Abschlussstichtag 31. Dezember

2018 fertiggestellt (z.B. Studieninstitut). Im Gegenzug erhöhte sich der Bestand an fertigen und unfertigen Erzeugnissen um 23.699 TEUR. In dieser Position befanden sich Projekte der Baubetreuung, welche erst mit der Abrechnung aus dieser Position ausgebucht und den Umsatzerlösen zugeordnet werden.

Die Umsatzerlöse der ME haben sich zyklusbedingt gegenüber dem Vorjahr vermindert, lagen aber auf Plan-niveau. Der Rückgang ist insbesondere auf die umsatzstarke Messe „Schweißen & Schneiden“ im Vorjahr zurückzuführen.

Der **Personalaufwand** ist um 18.822 TEUR gestiegen; dies entspricht einer Steigerungsrate von 3,85 %.

Ein **Anstieg der Personalaufwendungen** (> 1 Mio. EUR) war insbesondere bei folgenden Gesellschaften zu verzeichnen:

- RB	+6.436 TEUR
- SWE	+3.794 TEUR
- EBE	+2.207 TEUR
- GSE	+2.108 TEUR
- ABEG	+2.043 TEUR
- BFZ	+1.763 TEUR
- JHE	+1.552 TEUR

Die höheren Personalkosten der **RB** sind zum einen durch die Neueinstellung von Fahrpersonal am Standort Essen und zum anderen durch die im März 2018 verabschiedete Tarifierhöhung entstanden. Darüber hinaus hat sich die erstmalige Anwendung der neuen Richttafel für die Berechnung der Pensionsrückstellungen kostensteigernd ausgewirkt.

Die Personalaufwendungen der **SWE** haben sich bedingt durch Zuführungen zu den Rückstellungen für Pensionen und Altersteilzeit sowie der Tarifierhöhung von 3,19 % zum 01. März 2018 erhöht.

Die von der **EBE** erbrachten Leistungen im Bereich der Müllabfuhr, der Straßenreinigung und des Winterdienstes sind sehr personalintensiv. Entsprechend bildet hier der Personalaufwand den größten Kostenblock. Gleichzeitig stellt das Personal den wichtigsten Erfolgsfaktor zur Leistungserbringung dar. Der Anstieg beim Personalaufwand ist im Wesentlichen auf die Erhöhung der Personalzahlen sowie auf höhere Tarifsteigerungen zurückzuführen.

Die Erhöhung des Personalaufwands der **GSE** ist vor allem auf den gestiegenen Personalbestand sowie allgemeine Lohn- und Gehaltssteigerungen zurückzuführen.

Die Personalkostenentwicklung der **ABEG** sowie der **BFZ** basieren im Wesentlichen auf der Tarifsteigerung 2018 und auf dem neuen Personalentwicklungskonzept in der Firmengruppe, welches dazu führte, dass Mitarbeitende insbesondere der CPS, die für Aufgaben in der ABEG im Rahmen der Geschäftsbesorgung eingesetzt waren, zur ABEG wechselten. Dies korrespondiert auch mit einer Reduzierung der Geschäftsbesorgungskosten in den sonstigen betrieblichen Aufwendungen.

Der Anstieg der Personalaufwendungen der **JHE** resultiert vor allem aus einer höheren Anzahl an Mitarbeitern, Tarifsteigerungen sowie erhöhten Rückstellungen aus Urlaubsverpflichtungen.

Die Darstellung der Personalsituation erfolgt über Vollzeitäquivalente (VZÄ) im Jahresdurchschnitt.

Der **Personalbestand** hat sich im Jahresdurchschnitt 2018 per Saldo um 196 VZÄ (+2,37 %) im Vergleich zum Vorjahr erhöht.

Die Darstellung im Beteiligungsbericht kann dabei von der in den Jahresabschlüssen abweichen. Im Beteiligungsbericht wird der Personalbestand jeder Beteiligung angegeben. Im Hinblick darauf, dass die Darstellung von Mitarbeiterzahlen in den Jahresabschlussberichten sehr heterogen ist (zum Stichtag, im Jahresdurchschnitt, nur nach Anzahl (Köpfen), nur vollzeitverrechnet, etc.), ist keine einheitliche Berichtsgrundlage mit

vergleichbaren Personalzahlen gegeben. Aus diesem Grund nutzt das Beteiligungsmanagement eine Personalabfrage bei den Unternehmen/Einrichtungen für die Erfassung der relevanten Beschäftigtenzahlen. Die Ermittlung der Anzahl der Arbeitnehmer für den Beteiligungsbericht erfolgt nach Grundsätzen des Handelsrechts (§§ 267 Abs. 5 und 285 Nr. 7 HGB):

Einbezogene Arbeitnehmer:

- Durchschnittsermittlung der am Ende der vier Quartale Beschäftigten; maßgeblich sind die Verhältnisse am Ende des letzten Arbeitstages des Quartals, d. h. einzubeziehen sind auch zum Ende des Quartals gekündigte Arbeitsverhältnisse.
- Der Arbeitnehmerbegriff bestimmt sich nach Arbeitsrecht (Sozialversicherungsrecht); als solche sind auch zu berücksichtigen:
  - o wegen Mutterschaftsurlaub abwesende Mitarbeiter
  - o Heimarbeiter
  - o Teilzeitbeschäftigte
  - o Aushilfsbeschäftigte, auch wenn nur geringfügig oder kurzfristig beschäftigt

Ausnahme: Die Auszubildenden werden, obwohl nicht dem Arbeitnehmerbegriff unterliegend, in die Darstellung einbezogen.

Nicht als Arbeitnehmer einbezogen:

- Praktikanten, Umschüler, ruhende Arbeitsverhältnisse (z. B. Vorruhestand oder bei Grundwehrdienstleistenden), Personen im Bundesfreiwilligendienst (BUFDI) oder im Freiwilligen Sozialen Jahr (FSJ).

Zudem wurden die Personalzahlen (VZÄ) im vorliegenden Bericht um die Personen in der passiven Altersteilzeitphase (ATZ; vollzeitverrechnet) bereinigt, da in der Freistellungsphase keine Bezüge gewährt werden; würde ansonsten die Kennzahl Personalaufwand/MA verzerren.

Größere Veränderungen im Personalbestand zeigten sich im Vergleich zum Vorjahr bei folgenden Gesellschaften/Einrichtungen:

**Nennenswerte Zugänge (> 20 VZÄ)** gab es bei folgenden Gesellschaften:

- RB	+ 79,25 VZÄ
- EBE	+ 48,12 VZÄ
- BFZ	+ 24,22 VZÄ

Der Personalanstieg bei der **RB** resultierte aus dem Ausbau des Fahrpersonals am Standort Essen im Zusammenhang mit der Ausweitung des Angebots.

Die Erhöhung der Personalzahlen ist bei der **EBE** unter anderem auf die Erweiterung des Grünflächenvertrages mit der Stadt Essen sowie auf eine Aufstockung des Personals im operativen Bereich zurückzuführen.

Der Rat der Stadt Essen hat die rückwirkende Verschmelzung der CPS auf die **BFZ** zum 01. Januar 2018 beschlossen. Aus diesem Grunde haben sich nach der Verschmelzung unterschiedliche Perspektiven für die Mitarbeiter ergeben. Im Einzelnen sind 3 Mitarbeiter in der Zeit vom 01. Januar 2018–31. Juli 2018 zur BFZ gewechselt. Zum 01. August 2018 wurden weitere 22 Mitarbeiter auf die Bfz übergeleitet.

Hingegen gab es keine **nennenswerten Abgänge (> 20 VZÄ)** bei den einzelnen Mehrheitsunternehmen zu verzeichnen.

Der **Personalaufwand je Mitarbeiter (MA) VZÄ** betrug im Bereich der Mehrheitsgesellschaften durchschnittlich 59.823 EUR und ist um 1,45 % (+853 EUR/VZÄ) im Vergleich zum Vorjahr gestiegen.

Der **saldierte Jahresfehlbetrag** hat sich um 5.937 TEUR gegenüber dem Vorjahr erhöht.

Ein gegenüber dem Vorjahr **besseres Jahresergebnis (> 1 Mio. EUR)** konnten insbesondere folgende Gesellschaften erwirtschaften:

- RB	+ 8.515 TEUR
- AMG	+ 7.156 TEUR
- SWE	+ 4.920 TEUR
- EEG	+ 3.973 TEUR
- ALLBAU	+ 2.743 TEUR

Bei der Darstellung ist zu beachten, dass sich die Ergebnisverbesserungen der AMG und der EEG im jeweiligen Ergebnis der Muttergesellschaft (ALLBAU/SWE) widerspiegeln.

Außerdem ist zu beachten, dass der Konzernjahresfehlbetrag der EVW (trotz der dargestellten Ergebnisverbesserungen bei den Konzerngesellschaften RB, SWE und EEG) um 4.554 TEUR höher war als im Vorjahr.

Insgesamt hat die **RB** das Geschäftsjahr 2018 mit einem um 8.515 TEUR gegenüber dem Vorjahr verbesserten Ergebnis vor Verlustübernahme i. H. v. -53.272 TEUR abgeschlossen. Auf der Ertragsseite wurde das Umsatzplus von 6.145 TEUR durch um 6.740 TEUR geringere sonstige betriebliche Erträge vermindert (im Vorjahr gab es Erträge aus der Umstrukturierung, die 2018 entfallen sind). Der Personalaufwand stieg um 6.436 TEUR auf 139.578 TEUR an. Die höheren Kosten sind zum einen durch Neueinstellung des Fahrpersonals am Standort Essen und zum anderen durch die im März 2018 verabschiedete Tarifierhöhung entstanden. Zudem sind die Abschreibungen des Geschäftsjahres aufgrund der hohen Investitionen in Fahrzeuge für den Personenverkehr um 1.860 TEUR angestiegen. Dagegen sind die sonstigen betrieblichen Aufwendungen um 2.535 TEUR gesunken; der Rückgang ist insbesondere auf die hohen Beratungskosten des Vorjahres im Zusammenhang mit den Umstrukturierungsmaßnahmen und die Fahrgastzählung 2017 zurückzuführen. Das um 6.458 TEUR reduzierte EBIT konnte durch eine Verbesserung beim Finanzergebnis um 14.921 TEUR aufgefangen werden. Das verbesserte Finanzergebnis resultierte aus einer Dividenden-Ausschüttung auf RWE-Aktien i. H. v. 15.491 TEUR.

Aufgrund eines Einmaleffektes (Verkauf des Bredeneyer Tors) ergab sich bei der **AMG** ein Jahresüberschuss i. H. v. 6.091 TEUR, welcher somit um 7.156 TEUR über dem Vorjahreswert liegt. Der Verkauf dieser Liegenschaft für 39,3 Mio. EUR führte zu einem Buchgewinn von 9.037 TEUR. Bereinigt man das Ergebnis um den Verkaufserlös des Bredeneyer Tors, würde sich ein negatives Jahresergebnis i. H. v. -2.946 TEUR ergeben.

Bei der **SWE** standen den Mehrerträgen i. H. v. 2.278 TEUR (davon Umsätze +2.264 TEUR) höhere Aufwendungen i. H. v. 1.786 TEUR im Berichtsjahr gegenüber; darüber hinaus konnte das Beteiligungs- und Finanzergebnis um 4.327 TEUR verbessert werden. Während die Umsatzerlöse Gas wegen geringerer Absatzmengen durch Kundenverluste und bedingt durch die Witterungsverhältnisse rückläufig waren, konnten vor allem die Umsätze aus der Betriebsführung der Abwasserentsorgung, aus Durchleitungsentgelten und aus dem Gashandel mit dem Speicher EPE gegenüber dem Vorjahr gesteigert werden. Im Aufwandsbereich haben sich vor allem die Personal- und Materialaufwendungen bei rückläufigen Abschreibungen und sonstigen betrieblichen Aufwendungen erhöht. Das Finanz- und Beteiligungsergebnis war insbesondere beeinflusst durch eine Abschreibung auf die Beteiligung an KSBG i. H. v. 15.216 TEUR (Vorjahr 16.911 TEUR). In 2018 hat die EEG ein um 3.973 TEUR höheres Ergebnis an die SWE abgeführt. Demgegenüber konnte in 2018 von der KSBG keine Ausschüttung vereinnahmt werden (Vorjahr 2.250 TEUR). Die Zinsaufwendungen haben sich insbesondere aufgrund der niedrigeren Zinsen für die Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten reduziert.

Die Umsatzerlöse der **EEG** erhöhten sich im Berichtsjahr um 1.851 TEUR; dieses ist insbesondere auf höhere Pachtentgelte zurückzuführen. Der Anstieg der Pachterlöse resultiert im Wesentlichen aus der fortlaufenden Investitionstätigkeit der Gesellschaft. Zugleich haben sich die Zinsaufwendungen um 1.511 TEUR vermindert. Grund für die Verringerung bei den Zinsaufwendungen waren zum einen die fortgesetzten Tilgungsleistungen der EEG und die zu vorteilhafteren Zinssätzen erfolgten Prolongationen zweier Darlehen.

Das Jahresergebnis der **ALLBAU** weicht positiv um 2.743 TEUR vom Vorjahreswert ab. Darin enthalten ist die bereits zuvor beschriebene Umsatzerhöhung. Gegenläufig wirkte sich die Aufwandssteigerung im Materialaufwand (+3.761 TEUR) sowie der Anstieg der sonstigen betrieblichen Aufwendungen (+1.475 TEUR) aus. Das negative Finanzergebnis i. H. v. - 5.686 TEUR liegt um 7.577 TEUR über dem Vorjahreswert. Ausschlaggebend für diese positive Entwicklung sind die Erträge aus Gewinnabführung der AMG i. H. v. 6.091 TEUR. Das positive Jahresergebnis der AMG wurde durch den einmaligen Verkaufserlös des Bredeneyer Tors geprägt (s.o.).

Ein deutlich **schlechteres Ergebnis (> 1 Mio. EUR)** als im Vorjahr erzielten insbesondere:

- ETEC	- 2.280 TEUR
- EVW	- 1.744 TEUR
- ESH	- 1.339 TEUR
- GVE	- 1.097 TEUR

Das Jahresergebnis der ETEC i. H. v. -27 TEUR weicht insbesondere negativ vom Vorjahreswert ab, da das Ergebnis im Geschäftsjahr 2017 durch einmalige Erträge aus dem Verkauf des Anlagevermögens (Kruppstraße) i. H. v. 4.153 TEUR geprägt war. Ebenfalls haben sich in diesem Zusammenhang die Umsatzerlöse um 2.958 TEUR verringert, da die Mieteinnahmen aus der Liegenschaft in der Kruppstraße entfielen. Gegenläufig hat sich der Materialaufwand aufgrund des geringen operativen Geschäftes reduziert (-1.841 TEUR im Vergleich zum Vorjahr). Im Zuge des beschriebenen Immobilienverkaufs 2017 hat die ETEC aus dem entstandenen Erlös Darlehensverbindlichkeiten getilgt, sodass im Geschäftsjahr 2018 weniger Zinsaufwendungen entstanden sind, was sich positiv auf das Finanzergebnis auswirkt (+1.307 TEUR im Vergleich zum Vorjahr).

Die wirtschaftliche Lage der EVW ist wesentlich geprägt durch die Entwicklung ihrer Tochtergesellschaften und Beteiligungen. Der Jahresfehlbetrag resultierte insbesondere aus der Verlustübernahme der Ruhrbahn, der nicht ausreichende Erträge aus den Finanzanlagen der EVW gegenüberstanden. Das betriebliche Ergebnis hat sich gegenüber dem Vorjahr um 28.519 TEUR vermindert. Dabei blieben insbesondere die sonstigen betrieblichen Erträge um 29.699 TEUR hinter dem Vorjahr zurück. Die Vorjahreserträge waren durch den Ertrag aus dem Abgang von Finanzanlagen (Verkauf der RGE-Anteile: 19.458 TEUR und der EVB-Anteile: 887 TEUR) sowie der Wertaufholung der RWE Aktien (17.968 TEUR) beeinflusst. Geringen Umsätzen von 1.842 TEUR standen zudem geringere betriebliche Aufwendungen von 3.022 TEUR gegenüber. Das Finanz- und Beteiligungsergebnis konnte insgesamt um 25.804 TEUR verbessert werden. Neben Erträgen aus Wertpapieren und Ausleihungen i. H. v. 10.253 TEUR aus einer Dividende der RWE AG (Vorjahr 0 TEUR) verstärkten eine höhere Gewinnabführung der SWE und ein Anstieg der Erträge aus Beteiligungen aus einer höheren Ausschüttung der EBE das Beteiligungsergebnis.

Beim ESH ist die Ergebnisverschlechterung auf deutlich erhöhte Materialaufwendungen gegenüber dem Vorjahr (+ 2.092 TEUR) zurückzuführen. Dies resultierte aus Überschreitungen der einzelnen Planansätze, maßgeblich durch vorgenommene Neulizensierungen und angefallene Software- und Wartungskosten. Zudem hat sich der Personalaufwand aufgrund der neuen Eingruppierungsvorschriften nach der Entgeltordnung um 530 TEUR gegenüber dem Vorjahr erhöht. Entlastend wirkte ein Umsatzplus von 174 TEUR sowie ein Anstieg im Bereich der Bestandsveränderungen auf 1.224 TEUR (deutlich erhöhte Anzahl von Projekten im Netzwerkbereich).

Bei der GVE lag insbesondere das Betriebliche Ergebnis um -2.618 TEUR unter dem Vorjahreswert. Der Ertragssteigerung um 17,3 % stand eine Aufwandssteigerung von 28,8 % (+7.561 TEUR) gegenüber. Die Gesamtaufwendungen i. H. v. 33.780 TEUR lassen sich hauptsächlich auf den Anstieg des Materialaufwandes um 48,6 % auf 21.086 TEUR zurückführen, da sich insbesondere die Aufwendungen mit den Projekten für Baubetreuung von 3.734 TEUR auf 10.546 TEUR erhöht haben. Ergebnisverbessernd wirkte sich das positive Finanzergebnis i. H. v. 680 TEUR aus, welches um 1.510 TEUR über dem Vorjahreswert lag. Die anteilige Schüttung des Jahresergebnisses 2017 der ETEC, welches durch einen Einmaleffekt geprägt war (Verkauf des ETEC-Bestandes an der Kruppstraße), spiegelte sich nun im Jahresergebnis 2018 der GVE wider. Bereinigt man das Jahresergebnis um den einmaligen Effekt des Beteiligungsgewinns durch die ETEC (1.502 TEUR), ergibt sich ein Jahresfehlbetrag i. H. v. -1.328 TEUR.

## 4.2 Personalausgaben und Investitionen im Vergleich Mehrheitsbeteiligungen/Kernhaushalt

	Gesellschaften > 50 %				Kernhaushalt			
	2018 TEUR	2017 TEUR	Abweichung TEUR	%	2018 TEUR	2017 TEUR	Abweichung TEUR	%
<b>Personalaufwand</b>	507.905	489.083	18.822	3,71%	585.669	572.978	12.690	2,17%
<b>Investitionen*</b>	250.637	200.306	50.330	20,08%	100.332	66.006	34.326	34,21%

\*Quelle: Anlagenspiegel aus den Jahresabschlüssen 2017/2018 der Stadt Essen sowie den Gesellschaften und eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen (ohne Zugänge aus Finanzanlagen).

Die obige Darstellung soll verdeutlichen, über welche Beträge in den Gesellschaften im Jahr 2018 außerhalb der eigentlichen Haushaltswirtschaft (Einzelabschluss der Stadt Essen) verfügt wurde. Die zwei eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen Essener Systemhaus (ESH) und Sport- und Bäderbetriebe Essen (SBE) sind als Sondervermögen im Gesellschaftsbereich erfasst.

An den Gesamtpersonalausgaben 2018 i. H. v. 1.093.574 TEUR hatten die Gesellschaften einen Anteil von 46,44 % (Vorjahr: 46,05 %). Insgesamt ist der Personalaufwand um 31.512 TEUR (+2,97 %) gestiegen; dabei war im Kernhaushalt ein Zuwachs um 12.690 TEUR (+2,21 %) und im Gesellschaftsbereich ein Anstieg um 18.822 TEUR (+3,85 %) zu verzeichnen.

Das Investitionsvolumen im Konzern Stadt Essen lag 2018 bei insgesamt 350.969 TEUR (Vorjahr: 266.313 TEUR). Damit ist die Investitionssumme um 31,79 % im Vergleich zum Vorjahr gestiegen (Gesellschaftsbereich: +50.330 TEUR (+20,08 %); Kernverwaltung: +34.326 TEUR +34,21 %)).

Das Investitionsaufkommen 2018 im Konzern Stadt Essen betrug im Verhältnis der Gesellschaften (inklusive Sondervermögen) zur Kernverwaltung 71,41 % zu 28,59 % (Vorjahr: 75,21 % / 24,79 %).

## 5. Bürgschaftsübersicht 2018

Gemäß § 87 GO NRW darf die Stadt Bürgschaften und Verpflichtungen aus Gewährverträgen nur im Rahmen der Erfüllung ihrer Aufgaben übernehmen. Für eine Bürgschaftsübernahme ist die uneingeschränkte Vertrauenswürdigkeit des Kreditnehmers Voraussetzung. Der Kreditnehmer ist während der Laufzeit der Bürgschaft verpflichtet, Mitteilung über den Schuldenstand zu machen. Die beantragte Bürgschaft kann nur als Ausfallbürgschaft gewährt werden.

Daher wird im Folgenden der Nachweis der Ausfallbürgschaften der städtischen Tochtergesellschaften für das Haushaltsjahr 2018 abgebildet. Der Tabelle sind sowohl die Angaben zu den Bürgschaften als auch zu den besicherten Grundgeschäften zu entnehmen.

Bürgschafts- nehmer	Angaben zu den Bürgschaften			Angaben zu dem besicherten Grundgeschäft			
	ausgestellte Bürgschaft zum 31.12.2017	Veränderung des Bürgschafts- volumens	ausgestellte Bürgschaft zum 31.12.2018	Valuta zu Beginn des Haushalts- jahres 2018	Zugänge	Abgänge	Valuta am Ende des Haushalts- jahres 2018
	1	2	3	4	5	6	7
	in TEUR	in TEUR	in TEUR	in TEUR	in TEUR	in TEUR	in TEUR
EABG	7.299		7.299	5.591	0	174	5.417
EBE	7.222		7.222	802	0	401	401
EEG	231.292		231.292	159.242	0	6.370	152.873
ETEC	1.250		1.250	993	0	41	952
FMR	474		474	474	0	0	474
GSE	12.975		12.975	8.067	0	520	7.547
GVE	33.940		33.940	24.491	0	1.023	23.469
JBH	7.500		7.500	7.500	0	0	7.500
ME	109.244		109.244	82.508	0	3.800	78.708
OLV	946		946	348	0	63	285
RB	26.775		26.775	26.775	0	0	26.775
SWE	77.208	-25.309	51.899	28.573	0	7.247	21.326
TBE	6.285		6.285	2.654	0	427	2.227
<b>Gesamt:</b>	<b>522.409</b>	<b>-25.309</b>	<b>497.100</b>	<b>348.018</b>	<b>0</b>	<b>20.065</b>	<b>327.953</b>

Quelle: FB 20-2

## 6. Vergütungsübersichten

### 6.1 Vergütungen der Aufsichtsratsmitglieder 2018

Der Rat der Stadt hat am 27. Mai 2016 den Essener Kodex für gute Unternehmensführung beschlossen. Der Kodex stellt eine Handlungsempfehlung für gute Unternehmensführung und Kontrolle für die Geschäftsführungen und Aufsichtsräte dar. Er regelt das Zusammenwirken von Stadtrat, Stadtverwaltung und kommunalen Unternehmen, die Zusammenarbeit zwischen den Aufsichtsräten und den Geschäftsführungen, den besseren Informationsaustausch zwischen den Beteiligten und Verantwortlichen sowie die Kontrolle der Beteiligungen. Darüber hinaus verdeutlicht der Kodex, dass – neben dem wirtschaftlichen Erfolg der Unternehmen – die Gemeinwohlorientierung und die Pflicht zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben unverändert bestehen bleiben. Die öffentlichen Unternehmen müssen sich hierbei an denselben Grundsätzen (Vorhersehbarkeit, Transparenz, Nachprüfbarkeit, Verantwortung) wie private Unternehmen messen lassen.

Der Kodex (Pkt. 2.6.2) schreibt zudem die individualisierte Veröffentlichung der Vergütung der Mitglieder des Aufsichtsrates in Anlehnung an den § 285 Nr. 9 a) und c) HGB im Beteiligungsbericht der Stadt Essen vor.

Wie in den Vorjahren wird nachfolgend nur die Vergütung der Mitglieder dargestellt, die auf Vorschlag des Rates der Stadt Essen im Aufsichtsrat vertreten sind bzw. die durch diesen entsandt wurden. Demzufolge werden u. a. auch Arbeitnehmervertreter nach § 108 a GO NRW aufgeführt. Angegeben werden ebenfalls geborene Mitglieder (z.B. durch gesellschaftsvertragliche Verankerung), die der Stadt Essen angehören.

BU	Name	Vorname	Zugehörigkeit	Funktion	Gremien- mitglied- schaft	Grund- vergütung	Sitzungs- gelder	Sonstige Leistungen	Gesamt
						in EUR	in EUR	in EUR	in EUR

ALLBAU	Best	Hans-Jürgen	Stadtdirektor	ordentliches Mitglied	ganzjährig	500,00	500,00	0,00	1.000,00
	Freye	Wolfgang	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	500,00	300,00	0,00	800,00
	Huch	Hans-Peter	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	500,00	500,00	0,00	1.000,00
	Kersch	Christoph	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	500,00	800,00	0,00	1.300,00
	Krüger, Dr.	Karl-Georg	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	500,00	500,00	0,00	1.000,00
	Kutzner	Uwe	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	ganzjährig	500,00	1.000,00	0,00	1.500,00
	Laupenmühlen	Janine	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	500,00	200,00	0,00	700,00
	Rotter	Thomas	Ratsmitglied	Vorsitz	ganzjährig	600,00	1.200,00	480,00	2.280,00
	Schwamborn	Michael	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	500,00	400,00	0,00	900,00
	Tepperis	Manfred	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	500,00	500,00	0,00	1.000,00
Wilkending	Sonja	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	500,00	500,00	0,00	1.000,00	
<b>Summe</b>									<b>12.480,00</b>

Die Grundvergütung für den Aufsichtsrat wurde in der Vergangenheit immer von Hauptversammlung zu Hauptversammlung gezahlt.

Die Aufsichtsratsmitglieder erhielten die Grundvergütung im Juni 2017 bis Mitte 2018 und daher bis Ende 2018 nur noch 500,00 EUR.

EABG	Eckenbach	Jutta	ehemaliges Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	bis 11.07.2018	500,00	300,00	0,00	800,00
	Huch	Hans Peter	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	ganzjährig	750,00	800,00	0,00	1.550,00
	Kahle-Hausmann	Julia	Ratsmitglied	Vorsitz	ganzjährig	900,00	2.040,00	0,00	2.940,00
	Kalweit	Dirk	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ab 26.10.2018	250,00	100,00	0,00	350,00
	Karnath	Udo	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	750,00	900,00	0,00	1.650,00
	Renzel	Peter	GBV	ordentliches Mitglied	ganzjährig	0,00	0,00	0,00	0,00
	Wandtke	Walter	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	750,00	900,00	0,00	1.650,00
<b>Summe</b>									<b>8.940,00</b>

EBE	Brüx	Roman	Fraktionsgeschäftsführer	Vorsitz	ganzjährig	1.200,00	3.600,00	0,00	4.800,00
	Grabenkamp	Gerhard	Stadtkämmerer	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	2.400,00	0,00	3.400,00
	Jürgens	Christian	Gewerkschaftssekretär	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.400,00	0,00	2.400,00
	Schürmann	Martina	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.400,00	0,00	2.400,00
	Vogel	Ingo	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	3.000,00	0,00	4.000,00
	Vogt	Hans Dirk	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	ganzjährig	1.000,00	3.000,00	0,00	4.000,00
	Wandtke	Walter	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.000,00	0,00	2.000,00
<b>Summe</b>									<b>23.000,00</b>

EGU	Best	Hans-Jürgen	Stadtdirektor	Vorsitz	ganzjährig	0,00	306,78	0,00	306,78
	Gröne	Hans-Peter	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	0,00	306,78	0,00	306,78
	Kersch	Christoph	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	0,00	153,39	0,00	153,39
	Kutzner	Uwe	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	0,00	153,29	0,00	153,29
	Scheffel	Stefan	Verwaltungsmitarbeiter	ordentliches Mitglied	ganzjährig	0,00	306,78	0,00	306,78
<b>Summe</b>									<b>1.227,02</b>

## Vergütungen

BU	Name	Vorname	Zugehörigkeit	Funktion	Gremien- mitglied-schaft	Grund- vergütung	Sitzungs- gelder	Sonstige Leistungen	Gesamt
						in EUR	in EUR	in EUR	in EUR
EMG	Brandenburg	Siegfried	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Hortmanns	Ota	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Krause	Hans-Ulrich	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Kufen	Thomas	OB	Vorsitz	ganzjährig	0,00	0,00	0,00	0,00
	Mews	Elisabeth	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Moos	Christiane	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	<b>Summe</b>								
EUV	Backes	Jochen	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	900,00	0,00	1.900,00
	Brandherm	Heike	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.000,00	0,00	2.000,00
	Kufen	Thomas	OB	Vorsitz	ganzjährig	1.200,00	1.680,00	0,00	2.880,00
	Marschan	Rainer	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.400,00	0,00	2.400,00
	Müller	Hartmut	Sachkundiger Bürger	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.000,00	0,00	2.000,00
	Rörig	Barbara	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.200,00	0,00	2.200,00
	Schmutzler-Jäger	Hiltrud	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.000,00	0,00	2.000,00
	Uhlenbruch	Jörg	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.200,00	0,00	2.200,00
	Vogt	Hans Dirk	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.200,00	0,00	2.200,00
	Weber	Wolfgang	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	900,00	0,00	1.900,00
<b>Summe</b>									<b>21.680,00</b>
EWG	Backes	Jochen	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Best	Hans-Jürgen	Stadtdirektor	geborenes Mitglied	ganzjährig	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00
	Fuchs	Florian	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Gültekin	Yilmaz	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Hortmanns	Ota	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Köhler	Sven-Martin	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Kufen	Thomas	OB	Vorsitz (geborenes Mitglied)	ganzjährig	0,00	0,00	0,00	0,00
	Marschan	Rainer	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Omeirat	Ahmad	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00
	Weber	Martin	Fraktionsmitarbeiter	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
<b>Summe</b>									<b>12.200,00</b>
FEM	Kufen	Thomas	OB	stellvertretender Vorsitz	ganzjährig	250,00	0,00	0,00	250,00
	Rotter	Thomas	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	250,00	150,00	0,00	400,00
	Beul	Ulrich	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	250,00	75,00	0,00	325,00
	Potthoff	Ernst	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	250,00	150,00	0,00	400,00
<b>Summe</b>									<b>1.375,00</b>
GSE	Denda	Frank	Arbeitnehmersvertreter § 108 a GO		ganzjährig	1.000,00	800,00	0,00	1.800,00
	Endruschat	Karlheinz	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	800,00	0,00	1.800,00
	Kallweit	Dirk	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Kellendonk	Dieter	Arbeitnehmersvertreter § 108 a GO		ganzjährig	1.000,00	800,00	0,00	1.800,00
	Maas	Wilhelm	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Müller-Hechfellner	Christine	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00
	Renzel	Peter	GBV	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.200,00	300,00	0,00	1.500,00
	Schlauch	Martin	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	800,00	0,00	1.800,00
<b>Summe</b>									<b>12.800,00</b>
GVE	Brandherm	Heike	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Coenen	Paul	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Diekmann	Klaus	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Hellmann	Andreas	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00
	Hemsteeg	Kai	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ab 01.04.2018	750,00	300,00	0,00	1.050,00
	Isenmann	Walburga	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00
	Kaiser	Christian	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Kipphardt	Guntmar	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00
	Kretschmer	Michael	Sachkundiger Bürger	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Öllig	Christine	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00
	Potthoff	Ernst	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Raskob	Simone	GBV	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Rörig	Barbara	Ratsmitglied	Vorsitz	ganzjährig	1.200,00	600,00	0,00	1.800,00
	Schwamborn	Michael	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	bis 31.03.2018	250,00	100,00	0,00	350,00
	Weihnacht	Angelika	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
<b>Summe</b>									<b>19.900,00</b>

## Vergütungen

BU	Name	Vorname	Zugehörigkeit	Funktion	Gremien- mitglied-schaft	Grund- vergütung	Sitzungs- gelder	Sonstige Leistungen	Gesamt
						in EUR	in EUR	in EUR	in EUR

JBH/JHE	Al Ghusain	Muchtar	GBV	stellvertretender Vorsitz	ab 02.03.2018	833,00	300,00	0,00	1.133,00
	Endrutschat	Karlheinz	Ratsmitglied	Vorsitz	ganzjährig	1.200,00	480,00	0,00	1.680,00
	Gunkel	Manfred	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Güyüldar	Ezgi	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Haak	Annika	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00
	Hallmann	Regina	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Heidrich	Dennis	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00
	Hermann	Petra	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Jankovic	Julia	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Körber	Theodor	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Krusenbaum	Irmgard	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Renzel	Peter	GBV	stellvertretender Vorsitz	bis 01.03.2018	167,00	100,00	0,00	267,00
	Schlauch	Martin	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
<b>Summe</b>									<b>16.680,00</b>

ME	Dinkelmann	Peter	Sachkundiger Bürger	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	800,00	0,00	1.800,00
	Fließ	Rolf	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	700,00	0,00	1.700,00
	Giesecke	Gabriele	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Hülsmann	Christian	Stadtdirektor a. D.	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.100,00	0,00	2.100,00
	Jelinek	Rudolf	Bürgermeister	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.200,00	0,00	2.200,00
	Kleine-Möllhoff	Norbert	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	ganzjährig	1.000,00	800,00	0,00	1.800,00
	Klix	Friedhelm	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	600,00	0,00	1.600,00
	Kufen	Thomas	OB	Vorsitz (geborenes Mitglied)	ganzjährig	1.200,00	1.000,00	0,00	2.200,00
	Marschan	Rainer	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.200,00	0,00	2.200,00
	Öllig	Christiane	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00
	Schöneweiß	Hans-Peter	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	1.000,00	800,00	0,00	1.800,00
	Schwammborn	Michael	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	1.000,00	800,00	0,00	1.800,00
	Tuppeck	Peter	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	800,00	0,00	1.800,00
	Uhlenbruch	Jörg	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.200,00	0,00	2.200,00
	Urban	Thorsten	Arbeitnehmervertreter	geborenes / stimmrechtsloses Mitglied	bis 30.11.2018	1.000,00	800,00	0,00	1.800,00
<b>Summe</b>									<b>27.700,00</b>

RB	Beul	Ulrich	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.700,00	0,00	2.700,00
	Fließ	Rolf	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.700,00	0,00	2.700,00
	Krause	Friedhelm	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	2.400,00	0,00	3.400,00
	Raskob	Simone	GBV	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.200,00	0,00	2.200,00
	Spilker	Thomas	Sachkundiger Bürger	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.800,00	0,00	2.800,00
	Tepperis	Manfred	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.700,00	0,00	2.700,00
	Weber	Wolfgang	Ratsmitglied	Vorsitz	ganzjährig	1.200,00	2.880,00	0,00	4.080,00
	<b>Summe</b>								

RGE	Adamy	Wilfried	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Fließ	Rolf	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	800,00	0,00	1.800,00
	Gaida	Kai-Uwe	Personalratsvorsitzender	Vorsitz	ganzjährig	1.200,00	1.440,00	0,00	2.640,00
	Kromberg	Christian	GBV	ordentliches Mitglied	bis 30.09.2018	750,00	300,00	0,00	1.050,00
	Osterholt	Thomas	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.000,00	0,00	2.000,00
	Peters	Holger	Vertreter des OB	ordentliches Mitglied	ab 01.10.2018	250,00	200,00	0,00	450,00
	Schrumpf	Erik-Fabian	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	900,00	0,00	1.900,00
	Soloch	Barbara	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Wilkending	Sonja	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Vogel	Ingo	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
<b>Summe</b>									<b>15.640,00</b>

SDE	Franz	Michael	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Gröne	Jens-Peter	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Kalipke, Dr.	Andreas	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Kalweit	Dirk	Ratsmitglied	Vorsitz	ganzjährig	1.200,00	480,00	0,00	1.680,00
	Lötzer	Ursula	Sachkundige Bürgerin	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Melsa	Nadine	Sachkundige Bürgerin	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Müller-Hechfellner	Christine	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Renzel	Peter	GBV	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Schöler	Volker	Sachkundige Bürger	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Schreyer	Eduard	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Schwier	Ulrich	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	1.000,00	300,00	0,00	1.300,00
	<b>Summe</b>								

## Vergütungen

BU	Name	Vorname	Zugehörigkeit	Funktion	Gremien- mitglied-schaft	Grund- vergütung	Sitzungs- gelder	Sonstige Leistungen	Gesamt
						in EUR	in EUR	in EUR	in EUR

<b>SWE</b>	Aring	Hans	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.700,00	0,00	2.700,00
	Britz	Franz-Josef	Bürgermeister	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	2.300,00	0,00	3.300,00
	Kipphard	Guntmar	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.900,00	0,00	2.900,00
	Kufen	Thomas	OB	Vorsitz	ganzjährig	1.000,00	2.600,00	0,00	3.600,00
	Schmutzler-Jäger	Hiltrud	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	1.200,00	0,00	2.200,00
	Stelzer, Dr.	Michael	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	ganzjährig	1.000,00	2.600,00	0,00	3.600,00
	<b>Summe</b>								

Ein Mitglied wird auf Vorschlag des Rates entsandt. Das Vorschlagsrecht des Gesellschafters EVV wird ebenfalls vom Rat der Stadt Essen wahrgenommen.

<b>TUP</b>	Britz	Franz-Josef	Bürgermeister	Vorsitz	ganzjährig	1.200,00	480,00	0,00	1.680,00
	Aring	Hans	Ratsmitglied	stellvertretender Vorsitz	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Bomheuer	Andreas	GBV	ordentliches Mitglied	bis 31.12.2017	416,67	200,00	0,00	616,67
	Al Ghusain	Muchtar	GBV	ordentliches Mitglied	ab 01.03.2018	416,65	200,00	0,00	616,65
	Schönweiß	Hans-Peter	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	ab 01.10.2017	833,32	400,00	0,00	1.233,32
	Budde	Klaus	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	bis 30.09.2017	166,66	100,00	0,00	266,66
	Drost	Manuel	Sachkundiger Bürger	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Fuchs	Patrick	Arbeitnehmersvertreter § 108 a GO		ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Kretschmer	Heike	Sachkundige Bürgerin	stimmrechtsloses Mitglied	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Krause	Hans-Ulrich	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Löhl	Anke	Sachkundige Bürgerin	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Laraki	Adil	Arbeitnehmersvertreter § 108 a GO		ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Mews	Elisabeth	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Moos	Christiane	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	400,00	0,00	1.400,00
	Öllig	Christine	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	200,00	0,00	1.200,00
	Pentoch	Jutta	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Rörig	Barbara	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	ganzjährig	1.000,00	500,00	0,00	1.500,00
	Rode	Dagmar	Ratsmitglied	stimmrechtsloses Mitglied	ab 01.02.2018	416,65	200,00	0,00	616,65
	Wawrowsky	Brigitte	Ratsmitglied	ordentliches Mitglied	bis 31.10.2018	500,00	200,00	0,00	700,00
	<b>Summe</b>								

**Summe**

**257.912**

Vorjahr

280.290

\* Die Geschäftsbereichsvorstände sowie die vom Oberbürgermeister benannten Mitglieder in den Aufsichtsräten führen Vergütungen, die den Betrag von 9.600 EUR/Jahr übersteigen, gemäß §§ 3, 13 Nebentätigkeitsverordnung NRW (NtV) an die Stadt Essen ab. Gemäß § 13 NtV gilt für den Oberbürgermeister, aufgrund seiner Tätigkeit als Vorsitzender im Verwaltungsrat der Sparkasse Essen, eine Höchstgrenze von 24.000 TEUR/Jahr.

Die Arbeitnehmervertreter nach § 108a GO NRW werden auf Grundlage einer den Beschäftigten der Gesellschaft zu erstellenden Vorschlagsliste vom Rat der Stadt in die Aufsichtsräte entsandt. Die Wahl zur Vorschlagsliste erfolgt nach der Wahlordnung für Arbeitnehmervertreterinnen und Arbeitnehmervertreter in fakultativen Aufsichtsräten vom 17. Februar 2015.

## 6.2 Vorstands- und Geschäftsführerbezüge 2018

Bezüge der Unternehmensleitungen (Mehrheits- und Paritätsbeteiligungen sowie der eigenbetriebsähnlichen Einrichtungen der Stadt Essen) für das Jahr 2018:

BU	Name	Vorname	Zeitraum abweichend	Fixer	Erfolgs-	Jahresgehalt 2018	Aufwand für Altersvorsorge	Aufwand für	Sach-
				Gehaltsanteil	bezogen / Tantieme* <sup>1</sup>			Dienstwagen- nutzung (geldwerter Vorteil)	
				EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
ABEG	Lorch	Ulrich		siehe EABG					
	Kütemann-Busch	Hartmut							
ABG	Miklikowski	Dirk		siehe AMG					
ALLBAU	Miklikowski	Dirk		siehe AMG					
AMG <sup>2</sup>	Miklikowski	Dirk		201.076,23	82.047,00	283.123,23	150.267,49	10.332,00	1.221,98
BFZ	Lorch	Ulrich		siehe EABG					
	Kütemann-Busch	Hartmut							
EABG	Lorch	Ulrich	bis 31.07.2018	94.050,95	9.333,33	103.384,28	38.354,84	6.882,96	0,00
	Kütemann-Busch	Hartmut		99.999,96	32.275,00	132.274,96	69.632,00	6.955,08	0,00
EBE	Unterseher-Herold	Uwe		167.844,26	41.961,07	209.805,33	0,00	13.053,00	0,00
	Tschentscher	Stephan		159.622,10	39.716,78	199.338,88	0,00	10.198,20	0,00
EEG	Klieve	Lars Martin		siehe SWE					
	Schäfer, Dr.	Peter							
EGU	Miklikowski	Dirk		siehe AMG					
EGZ	Marth	Hermann		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Noll, Dr.	Hans-Peter		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EMG	Groppe	Dieter		118.830,33	0,00	118.830,33	23.110,27	0,00	0,00
	Röhrhoff	Richard	ab 08.01.2018	112.842,89	43.550,00	156.392,89	0,00	6.192,15	0,00
ETEC	Miklikowski	Dirk		siehe AMG					
EVB	Fröhlich	Wolfgang		131.454,94	21.800,00	153.254,94	103.156,31	10.592,40	0,00
				siehe Erläuterung bei der RGE					
EVV	Grüll	Lothar	bis 31.08.2018	56.666,67	0,00	56.666,67	0,00	0,00	0,00
	Grabenkamp	Gerhard	ab 01.09.2018	4.000,00	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00
	Klieve	Lars-Martin		40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00
EWG	Boschem	Andre		110.000,00	45.100,00	155.100,00	13.446,00	5.926,20	0,00
	Fricke	Jochen		99.600,00	12.400,00	112.000,00	0,00	0,00	0,00
FEM	Helmich	Günther		Herr Helmich erhält von der Gesellschaft keine Vergütung					
GSE	Piel	Heribert		117.945,00	30.000,00	147.945,00	121.303,00	9.313,08	0,00
GVE	Miklikowski	Dirk		Herr Miklikowski ist auch Geschäftsführer der Allbau-Unternehmensgruppe. Die Vergütung für die Geschäftsführung beider Unternehmen erhält er von der Allbau-Gruppe. Die auf die Leistungen für die GVE entfallenden Aufwendungen werden der AMG von der GVE erstattet.					
ISE	Miklikowski	Dirk		siehe AMG					
JBH	Virnich	Thomas		siehe JHE					
JHE	Virnich	Thomas		105.254,04	15.000,00	120.254,04	7.836,48	0,00	0,00
ME	Kuhr	Oliver P.		279.999,96	87.500,00	367.499,96	275.914,26	11.719,00	0,00
OLV	Feller	Michael		10.800,00	0,00	10.800,00	0,00	0,00	0,00
	Schlottzhauer	Gisbert		10.800,00	0,00	10.800,00	0,00	0,00	0,00
RB <sup>3</sup>	Feller	Michael		200.000,00	49.980,00	249.980,00	141.752,61	10.430,40	411,98
	Bonan	Uwe		200.000,00	49.980,00	249.980,00	167.637,48	16.530,00	313,55
RGE	Fröhlich	Wolfgang		Herr Fröhlich ist Geschäftsführer der RGE und der EVB. Es erfolgt eine anteilige interne Verrechnung zwischen den Gesellschaften. Die Gesamtbezüge sind bei der EVB angegeben.					
SBGE	Miklikowski	Dirk		Siehe AMG / GVE					
SDE <sup>4</sup>	Kiesner	Marcus		51.660,74	0,00	51.660,74	1.033,21	4.447,92	0,00
	Marrziniak	Bärbel		51.660,74	0,00	51.660,74	1.033,21	4.744,64	0,00
SWE	Klieve	Lars Martin		190.007,16	45.182,00	235.189,16	62.000,00	10.254,72	0,00
	Dr. Schäfer	Peter		306.579,66	109.150,20	415.729,86	228.486,60	12.440,40	0,00
TBE	Miklikowski	Dirk		Siehe AMG					
TUP <sup>5</sup>	Bergmann	Berger		224.767,64	0,00	224.767,64	41.486,00	4.971,60	0,00
WFB	Ewers	Franz-Josef		14.966,62	0,00	14.966,62	21.132,75	0,00	0,00
zebra	Miklikowski	Dirk		18.000,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00
ESH <sup>6</sup>	Grabenkamp	Siegfried		90.500,00	0,00	90.500,00	-81.394,00	0,00	0,00
SBE	Kurtz	Michael		90.145,32	0,00	90.145,32	40.953,00	0,00	0,00
Summe				3.359.075,21	714.975,38	4.074.050,59	1.427.141,51	154.983,75	1.947,51
Vorjahr				3.349.883,46	520.593,03	3.870.476,49	1.504.442,62	162.907,33	neuer Berichts- bestandteil

\*<sup>1</sup> Zur Vereinheitlichung der Darstellung wird der Anspruch der Mitglieder der Unternehmensleitung auf erfolgsbezogene Vergütung für die Tätigkeit im Berichtsjahr 2018 dargestellt. Hierdurch können sich vereinzelt Abweichungen zu den Vorjahren ergeben.

\*<sup>2</sup> bezüglich der erfolgsbezogenen Vergütung im Berichtsjahr 2018 entfielen von den insgesamt 82.047 EUR insgesamt 16.527 EUR auf die Jahre 2016 bis 2018, da erstmalig für diesen Zeitraum Mehrjahresziele vereinbart waren, deren Zielerreichung in 2019 zu bewerten war.

\*<sup>3</sup> Beide Geschäftsführer der RB haben im Geschäftsjahr 2018 keine erfolgsbezogene Vergütung erhalten, aufgrund eines Verzichts im Jahr 2017. Die angegebene erfolgsbezogene Vergütung bezieht sich auf den im Geschäftsjahr 2018 erwirkten Anspruch, der in den Jahren 2019 bis 2021 zur Auszahlung kommt.

\*<sup>4</sup> Die Geschäftsführung der Suchthilfe direkt Essen gGmbH wird im Berichtsjahr durchgehend im Umfang einer Vollzeitstelle ausgeübt. Dabei teilen sich mit jeweils einer halben Vollzeitstelle Frau Marrziniak und Herr Kiesner die Geschäftsführung. Zudem übt Frau Marrziniak weiterhin ihre Funktion als pädagogische Leitung und Herr Kiesner seine Funktion als kaufmännische Leitung aus. Insgesamt erhält Frau Marrziniak dadurch ein Jahresgehalt i. H. v. 103.321,47 € und Herr Kiesner i. H. v. 95.461,79 €.

Bei dem Aufwand für Altersvorsorge handelt es sich um eine arbeitgeberfinanzierte Versorgungskasse, beitragsorientiert mit 2 % vom Jahresbrutto. Die bAV ist für alle Mitarbeitenden der SDE/ vormals Krisenhilfe, die bis zum Jahr 2012 unbefristet eingestellt waren, gültig. Versorgungszusage Frau Marrziniak aus dem Jahr 1996 / Versorgungszusage Herr Kiesner aus dem Jahr 2003. Die Ablaufleistung wird mit Erreichen der Regelaltersgrenze fällig.

\*<sup>5</sup> Die Werte beziehen sich auf das vom Kalenderjahr abweichende Geschäftsjahr 2017/2018 der TUP.

\*<sup>6</sup> Der Negativbetrag in der Spalte "Aufwand für Altersvorsorge" lässt sich auf die Anpassung der Heubeck-Richttafeln in 2018 zurückführen. Der ausgewiesene Betrag i. H. v. -81.394 € ergibt sich folglich aus der Zuführung zu Pensionsrückstellung und der notwendigen Anpassungen.

## 7. Leistungs- und Finanzbeziehungen

Übersicht der Leistungs- und Finanzbeziehungen im Vollkonsolidierungskreis Konzern Stadt Essen (in TEUR)

gegenüber		ALLBAU	AMG	EABG	EBE	EEG	ESH	EVW	GSE	GVE	ME	RB	RGE	SBE	SWE	TUP	Stadt	Gesamt
ALLBAU	Forderungen		4.589						0				0				29.132	33.722
	Verbindlichkeiten				1				1						2		247	251
	Erträge		8.152						5						0		421	8.578
	Aufwendungen		16.516	3	8				2			0	4	0	5.840		14.700	37.074
AMG	Forderungen							19		77							18.993	19.089
	Verbindlichkeiten	52.290			5		100	6		4		4	54		49		15	52.526
	Erträge	19.782			6			16		657			3		81		345	20.890
	Aufwendungen	8.152		2	36		1.098	97	0	216		15	326		400		303	10.645
EABG	Forderungen						2			14			43	26			1.999	2.083
	Verbindlichkeiten				13		22					6	4		9		2.192	2.245
	Erträge	3	2		2		441		20	176			336	367			3.557	4.904
	Aufwendungen				180		254			0		68	42		87		155	786
EBE	Forderungen	1	5	17		65	0	1	34	12	48	20	2	32	71	2	8.457	8.767
	Verbindlichkeiten						63	3			6				59		3.037	3.168
	Erträge	8	36	180		457	3	4	204	56	227	140	6	157	310	17	71.065	72.870
	Aufwendungen		8	2			965	3			5		2		347		5.627	6.959
EEG	Forderungen																207	207
	Verbindlichkeiten				62			11					10		17.585		199.909	217.577
	Erträge														59.638			59.638
	Aufwendungen							53							23.195		9.851	33.098
ESH	Forderungen		100	26	68			19	11	31	107	89	1	21	1.190	1	29.518	31.183
	Verbindlichkeiten			6	17			58			44	4	10	26	346	8	3.492	4.010
	Erträge		1.098	249	969			58	284	213	813	4.397	7	253	7.584	16	26.062	42.002
	Aufwendungen			508	2			243		2	12	274	153		3.431		1.167	5.794
EVW	Forderungen		6		2	11	14								24.183			24.217
	Verbindlichkeiten		19				19		1			7.368					4.127	11.534
	Erträge				4.753	5.026	225					23	55	3.166	25.909	461	15.622	55.239
	Aufwendungen				4		32					53.316			7.165		3.799	64.316
GSE	Forderungen	0											5				17.898	17.903
	Verbindlichkeiten	1			34		11			1			20		123		579	770
	Erträge	2	0										9				93	104
	Aufwendungen	5		21	204		284			7			211		810	30	704	2.276
GVE	Forderungen		4										7	2	75	357	10.433	10.877
	Verbindlichkeiten		77	36	12		93		0				594		-10		22.263	23.066
	Erträge		217		1		8						6	1	339	1.220	17.077	18.870
	Aufwendungen		657	210	55		229		0				4.644		104	10	881	6.789

<b>ME</b>	Forderungen				6		3		1			1		2		3.397	<b>3.409</b>	
	Verbindlichkeiten				57		136				203			80		74.696	<b>75.172</b>	
	Erträge				5		10		7		27	7		6		9.570	<b>9.632</b>	
	Aufwendungen				225		827				421	1.354		564		1.976	<b>5.368</b>	
<b>RB</b>	Forderungen	4		6		537		7.368		203						2.559	<b>10.676</b>	
	Verbindlichkeiten				20		133				87			64		196.116	<b>196.420</b>	
	Erträge		15	67		970	274	53.316		421				253	180	9.448	<b>64.944</b>	
	Aufwendungen				140		4.433	23	0	27		668	0	465	106	1.254	<b>7.116</b>	
<b>RGE</b>	Forderungen	0	54	4		10	6	20	594		87		59	40	139	2.334	<b>3.347</b>	
	Verbindlichkeiten			43	1	1	43	5	7	1						299	<b>400</b>	
	Erträge	4	326	41	2	133		203	4.630	1.349	668		707	529	920	21.832	<b>31.343</b>	
	Aufwendungen			336	6	7	53	9	6	7				3		978	<b>1.405</b>	
<b>SBE</b>	Forderungen															2.683	<b>2.683</b>	
	Verbindlichkeiten			12	32		22	331		2		59		20		97.639	<b>98.117</b>	
	Erträge	0									0			0		26.801	<b>26.802</b>	
	Aufwendungen			17			214									3.976	<b>4.207</b>	
<b>SWE</b>	Forderungen	95	17	9	59	17.585	126		125	17	80	64		41		2	1.154	<b>19.375</b>
	Verbindlichkeiten				11		993	24.182		42	2		28			0		<b>25.258</b>
	Erträge	6.914	331	81	345	18.759	3.115	7.175	812	139	564	380	3	498		3	86.035	<b>125.154</b>
	Aufwendungen	1			150	54.853	6.813	30.868		298	6	246	617			32	16.927	<b>110.810</b>
<b>TUP</b>	Forderungen																3.763	<b>3.763</b>
	Verbindlichkeiten				2		1	40		357		139		2			11.045	<b>11.587</b>
	Erträge								30	11		126		28			925	<b>1.120</b>
	Aufwendungen				21		17	549		1.452		205	1.099		29		1.057	<b>4.428</b>
<b>Stadt Essen</b>	Forderungen	183	14	152	180	9.882	1.612	2.790	7	33	11.761	2.878	24	471	13.456	8.715		<b>52.160</b>
	Verbindlichkeiten	29.136	18.959	2.083	8.030	126	29.034	12.255	17.860	14.839	0	2.507	3.830	2.713	1.226	4.092		<b>146.688</b>
	Erträge	13.482	651	191	6.824	10.257	1.281	3.633	792	1.414	5.239	1.335	1.608	4.068	22.611	862		<b>74.249</b>
	Aufwendungen	421	369	3.236	87.837	131	25.872	43.641	117	16.980	13.127	10.205	26.344	28.451	108.465	47.747		<b>412.942</b>

Beim Ausweis „0“ hat ein Leistungsaustausch stattgefunden, der jedoch nach kaufmännischer Rundung (< 500 EUR) auf Null gesetzt wurde.

Die angegebenen Zahlen sind nur entwurfsweise, da der Gesamtabschluss der Stadt Essen zum Zeitpunkt der Drucklegung des Beteiligungsberichtes noch nicht vorlag.

Forderungen im Vollkonsolidierungskreis insgesamt:	243.460 TEUR
Verbindlichkeiten im Vollkonsolidierungskreis insgesamt:	868.790 TEUR
Erträge im Vollkonsolidierungskreis insgesamt:	616.340 TEUR
Aufwendungen im Vollkonsolidierungskreis insgesamt:	714.031 TEUR



**Gesellschaftsteil**  
**Stand 31.12.2018**



**Geschäftsbereich 1:**  
**Geschäftsbereich des Oberbürgermeisters**  
**GB-Vorstand: Thomas Kufen (Oberbürgermeister)**



# EMG – Essen Marketing GmbH Gesellschaft für Stadtwerbung, Touristik und Zentrenmanagement

Kennedyplatz 5 / 45127 Essen

## Telefon

0201/88-7200

## Fax

0201/88-72022

## E-Mail

info@essen-marketing.de

## Internet

www.visitessen.de

## Gründungsjahr

1996

## Handelsregister

HRB 12155

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist das Stadtmarketing auf den Gebieten Stadtwerbung, Touristik und Zentrenmanagement. Zu diesem Zweck wird die Gesellschaft insbesondere – das Image der Stadt Essen durch gezieltes Werben mit ihren Stärken verbessern und festigen; – durch intensive Zusammenarbeit und Abstimmung mit den im Veranstaltungs-, Kultur- und Tourismusbereich vorhandenen Akteuren in Essen und in der Region das Angebot der Stadt besser positionieren; – im Rahmen des Stadtmarketings, die Innenstadt und die Mittelzentren in der Konkurrenz zu den Zentren der umliegenden Städte besser positionieren, um Besucher, Kunden und Kaufkraft nach Essen zu holen und an den Standort zu binden.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck der EMG ist es, Essen im Rahmen des Stadtmarketings besser zu positionieren. Arbeitsplätze, Finanzsituation und insgesamt die Attraktivität und Zukunft der Stadt werden entscheidend davon abhängen, dass die Stadt Essen ihren Stellenwert im regionalen und internationalen Vergleich sichern und nach Möglichkeit verbessern kann.

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks wird durch unterschiedliche Aktivitäten der EMG auf den Gebieten der Stadtwerbung, im Touristikbereich und im City- und Veranstaltungsmanagement gewährleistet.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	51.129 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen		25.565 €	50,00%
Essen Marketing Service e.V.		25.565 €	50,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Groppe, Dieter
Geschäftsführer	Röhrhoff, Richard ab 08.01.2018

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Kufen, Thomas (Oberbürgermeister)
Stellvertretender Vorsitz	Burkowski, Manfred
Mitglieder	Anschott, Heinz-Georg
	Brandenburg, Siegfried (Ratsmitglied)
	Hortmanns, Ota (Ratsmitglied)
	Krause, Hans-Ulrich (Ratsmitglied)
	Mews, Elisabeth (Ratsmitglied)
	Miklikowski, Dirk
	Moos, Christiane (Ratsmitglied)
	Naujoks, Martina
	Noreikat, Ralf
	Ritter, Yvonne

## Gewinn- und Verlustrechnung

			Abw.		Erfolgsplanung		
	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	2.451,6	2.564,0	3.475,1	35,53%	2.795,4	2.588,0	2.649,0
sonstige betriebliche Erträge	1.457,1	1.894,4	1.806,2	-4,66%	1.744,5	1.673,0	1.773,0
- davon Zuschuss Stadt Essen	1.414,2	1.284,2	1.713,2	33,41%	1.701,2	1.601,2	1.701,2
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>3.908,6</b>	<b>4.458,4</b>	<b>5.281,2</b>	<b>18,46%</b>	<b>4.539,9</b>	<b>4.261,0</b>	<b>4.422,0</b>
Materialaufwand	1.549,9	1.730,2	2.730,4	57,81%	1.665,2	1.716,0	1.841,0
Personalaufwand	2.055,2	2.004,8	2.159,2	7,70%	2.461,6	2.174,0	2.229,0
Abschreibungen	114,2	107,1	96,5	-9,93%	93,5	100,0	76,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	379,1	816,1	483,7	-40,73%	515,6	467,0	472,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>4.098,3</b>	<b>4.658,3</b>	<b>5.469,8</b>	<b>17,42%</b>	<b>4.735,9</b>	<b>4.457,0</b>	<b>4.618,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-189,7</b>	<b>-199,9</b>	<b>-188,6</b>	<b>-5,63%</b>	<b>-196,0</b>	<b>-196,0</b>	<b>-196,0</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-189,7</b>	<b>-199,9</b>	<b>-188,6</b>	<b>-5,63%</b>	<b>-196,0</b>	<b>-196,0</b>	<b>-196,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	61,2	12,5	81,0	>100,00%	65,0	50,0	50,0

## Bilanz

			Abw.	
	2016	2017	2018	2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	31,3	15,8	13,8	-12,81%
Sachanlagen	259,6	180,5	166,1	-7,97%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>290,9</b>	<b>196,3</b>	<b>179,9</b>	<b>-8,36%</b>
Vorräte	9,7	10,9	10,8	-0,58%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	181,3	835,1	583,5	-30,13%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	281,9	367,2	529,8	44,27%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>472,9</b>	<b>1.213,1</b>	<b>1.124,1</b>	<b>-7,34%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	1,5	0,9	9,3	>100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>765,3</b>	<b>1.410,4</b>	<b>1.313,2</b>	<b>-6,89%</b>
Gezeichnetes Kapital	51,1	51,1	51,1	0,00%
Kapitalrücklage	216,5	226,8	216,0	-4,79%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	-189,7	-199,9	-188,6	-5,63%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>78,0</b>	<b>78,1</b>	<b>78,5</b>	<b>0,50%</b>
Rückstellungen	328,4	420,2	520,1	23,77%
Verbindlichkeiten	346,8	911,5	684,6	-24,90%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	12,1	0,5	30,0	>100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>765,3</b>	<b>1.410,4</b>	<b>1.313,2</b>	<b>-6,89%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	10,19%	5,54%	5,98%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	89,81%	94,46%	94,02%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	26,80%	39,79%	43,64%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	881,52%	1.705,61%	1.572,90%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-65,42%	-57,88%	-54,73%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	82,39%	63,16%	60,52%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	62,13%	54,51%	76,52%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	4,58%	3,37%	2,70%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	30,13	28,55	29,10
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	2.055	2.005	2.159
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-4,47%	-2,45%	+7,70%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	68.209,49	70.222,21	74.199,68

Die Gesellschaft beschäftigt keine Auszubildenden.

# Entwicklungsgesellschaft Universitätsviertel Essen mbH

Kastanienallee 25 / 45127 Essen

## Telefon

0201/82024-0

## Fax

0201/82024-92

## E-Mail

info@gruene-mitte-essen.de

## Internet

www.ewg.de

## Gründungsjahr

2000

## Handelsregister

HRB 14537

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand der Gesellschaft ist die Förderung der städtebaulichen und wirtschaftlichen Entwicklung des Entwicklungsbereiches Berliner Platz / Friedrich-Ebert-Straße (Universitätsviertel) in Essen. Dies geschieht auf der Basis der stadtentwicklungspolitischen Zielsetzungen, die für das Universitätsviertel ein gemischt genutztes Quartier mit hohem Wohnanteil und mit Grün- und Entwicklungsflächen, die auch durch die Universität genutzt werden können, vorsehen.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Förderung der städtebaulichen und wirtschaftlichen Entwicklung des Universitätsviertels) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der EGU wird dieser tatsächlich eingehalten.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	50.000 €	
<b>Gesellschafter</b>			
EWG - Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH		13.750 €	27,50%
Sparkasse Essen		13.750 €	27,50%
Altstadt-Baugesellschaft mbH & Co. KG		11.500 €	23,00%
NRW.Urban GmbH		11.000 €	22,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	<u>Miklikowski, Dirk</u>
ausgeschiedene Mitglieder der Geschäftsführung	<u>Düdden, Dr. Dietmar bis 07.03.2018</u>

### Aufsichtsrat

Vorsitz	<u>Best, Hans-Jürgen (Stadtdirektor)</u>	
Stellvertretender Vorsitz	<u>Lukai, Stefan</u>	
Mitglieder	<u>Ebeling, Dirk</u>	<u>Kutzner, Uwe (Ratsmitglied)</u>
	<u>Gröne, Jens-Peter (Ratsmitglied)</u>	<u>Scheffel, Stefan (Verwaltungsmitarbeiter)</u>
	<u>Kersch, Christoph (Ratsmitglied)</u>	<u>Schmitz, Wolfgang</u>
	<u>Kloidt, Ludger</u>	

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	8,8	3,4	0,7	-79,49%
sonstige betriebliche Erträge	79,0		410,6	
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>87,8</b>	<b>3,4</b>	<b>411,3</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Materialaufwand	124,4	9,1	59,7	>100,00%
sonstige betriebliche Aufwendungen	570,7	174,6	118,9	-31,90%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>695,1</b>	<b>183,7</b>	<b>178,6</b>	<b>-2,74%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-607,3</b>	<b>-180,3</b>	<b>232,7</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-96,0	-1,9	9,5	<-100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-511,3</b>	<b>-173,7</b>	<b>223,2</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
Sach-/ immat. Investitionen	0,0	0,0	0,0	

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.168,6	1.216,8	894,7	-26,47%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>2.168,6</b>	<b>1.216,8</b>	<b>894,7</b>	<b>-26,47%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	0,1	0,3	0,3	-0,01%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>2.168,7</b>	<b>1.217,1</b>	<b>895,0</b>	<b>-26,46%</b>
Gezeichnetes Kapital	50,0	50,0	50,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	1.262,7	751,4	577,7	-23,12%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-511,3	-173,7	223,2	<-100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>801,4</b>	<b>627,7</b>	<b>850,9</b>	<b>35,56%</b>
Rückstellungen	1.239,0	585,2	16,1	-97,25%
Verbindlichkeiten	128,3	4,3	28,1	>100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>2.168,7</b>	<b>1.217,1</b>	<b>895,0</b>	<b>-26,46%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	36,95%	51,57%	95,07%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	63,05%	48,43%	4,93%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	170,61%	93,91%	5,19%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	141,66%	267,03%	14,52%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss/Eigenkapital*100</i>	-63,80%	-27,68%	26,23%

## Entwicklungsgesellschaft Zollverein mbH

Bullmannaue 11 / 45327 Essen

**Telefon**

0201/246810

**Fax**

0201/24681-133

**E-Mail**

info@zollverein.de

**Internet**

www.zollverein.de

**Gründungsjahr**

2001

**Handelsregister**

HRB 15754

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Umsetzung des EU Großprojektes "Design- und Kulturstandort Zollverein" mit dem Ziel, das Weltkulturerbe Zollverein zu einem national wie international bedeutenden Wirtschafts-, Kultur-, Industriekultur- und Tourismusstandort der Zukunft mit einem Schwerpunkt im Bereich Design zu entwickeln. Dazu wird die Gesellschaft insbesondere das planerische Gesamtkonzept Zollverein 2010 in Abstimmung mit der Stadt Essen, dem Land NRW, den weiteren Eigentümern und regionalen Akteuren weiterentwickeln und vermarktungsfähig konkretisieren, das Gesamtprojekt gemeinsam mit privaten Investoren realisieren, die Planung, den Bau und die Finanzierung der öffentlichen Infrastrukturmaßnahmen und Gebäude abwickeln, die Beantragung, Bewirtschaftung und Abrechnung öffentlicher Zuschüsse vornehmen, die Akquisition von Investoren und die Promotion für das Gesamtprojekt, in Abstimmung mit den Aktivitäten aller Zollvereinakteure, durchführen und die Immobilienwertung als Treuhänderin der beteiligten Grundstückseigentümer durchführen, um eine Grundstücksentwicklung aus einer Hand zu ermöglichen.

Zum Gegenstand der Gesellschaft gehört über die Abwicklung des EU Großprojekts hinaus auch die gewerbliche Vermarktung der Immobilien und der übrigen Standortressourcen des Weltkulturerbes Zollverein in Abstimmung und Zusammenarbeit mit der Stiftung Zollverein und den anderen Eigentümern und Nutzern sowie damit und mit dem Standortbetrieb zusammenhängende Dienstleistungen.

Die Gesellschaft besteht nur noch zur Abwicklung anhängiger gerichtlicher Verfahren und der Schlussverwendungsnachweise.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Stadtentwicklung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der EGZ für das Zollvereinareal wird dieser tatsächlich eingehalten.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	<u>50.000 €</u>	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen	<u>25.000 €</u>	<u>25.000 €</u>	50,00%
Land Nordrhein-Westfalen	<u>25.000 €</u>	<u>25.000 €</u>	50,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Noll, Prof. Dr. Hans-Peter
ausgeschiedene Mitglieder der Geschäftsführung	Marth, Hermann bis 13.09.2018

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Tönjes, Bernd ab 25.04.2018
Stellvertretender Vorsitz	Heinisch, Dr. Jan
Mitglieder	Best, Hans-Jürgen (Stadtdirektor) Kaiser, Klaus (PStS) ab 28.01.2018 Karabaic, Milena
im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Neuendorf, Bernd (StS a.D.) bis 28.01.2018 Müller, Dr. Werner bis 25.04.2018

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
sonstige betriebliche Erträge	15,2	95,0	16,0	-83,16%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>15,2</b>	<b>95,0</b>	<b>16,0</b>	<b>-83,16%</b>
Materialaufwand	21,5	0,0	0,0	
Abschreibungen	0,1	0,0	0,0	
sonstige betriebliche Aufwendungen	70,0	50,5	32,8	-34,98%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>91,6</b>	<b>50,5</b>	<b>32,8</b>	<b>-34,98%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-76,4</b>	<b>44,5</b>	<b>-16,9</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,1		0,0	
sonstige Steuern	1,2	1,2	1,2	0,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-77,5</b>	<b>43,3</b>	<b>-18,0</b>	<b>&lt;-100,00%</b>

## Bilanz

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	468,4	468,4	468,4	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>468,4</b>	<b>468,4</b>	<b>468,4</b>	<b>0,00%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	50,9	36,4	36,0	-1,36%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	423,3	396,7	383,5	-3,34%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>474,2</b>	<b>433,2</b>	<b>419,4</b>	<b>-3,17%</b>
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	539,1	495,8	513,8	3,63%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>1.481,7</b>	<b>1.397,4</b>	<b>1.401,6</b>	<b>0,30%</b>
Gezeichnetes Kapital	50,0	50,0	50,0	0,00%
Kapitalrücklage	162,8	162,8	162,8	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	-674,4	-751,9	-708,6	-5,76%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-77,5	43,3	-18,0	<-100,00%
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag (EK)	539,1	495,8	513,8	3,63%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	
Sonderposten	468,4	468,4	468,4	0,00%
Rückstellungen	286,5	259,9	262,9	1,14%
Verbindlichkeiten	726,8	669,0	670,3	0,19%
<b>Summe Passiva</b>	<b>1.481,7</b>	<b>1.397,4</b>	<b>1.401,6</b>	<b>0,30%</b>

## Essener Technologie- und Entwicklungs-Centrum GmbH

Rottstraße 17 / 45127 Essen

**Telefon**  
0201/88 80 901  
**Fax**  
0201/88 80 930

**E-Mail**  
-  
**Internet**  
www.etc.de

**Gründungsjahr**  
1995  
**Handelsregister**  
HRB 6434

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb, die Verwaltung und Verwertung von bebauten und unbebauten Grundstücken sowie die Bebauung eigener Grundstücke unter Berücksichtigung wirtschaftsfördernder Aspekte, insbesondere durch den Betrieb von Technologie- und Entwicklungszentren für Unternehmen und Existenzgründer.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Wirtschaftsförderung; Schaffung neuer Arbeitsplätze) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der ETEC wird dieser tatsächlich eingehalten.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	<u>153.387 €</u>	
<b>Gesellschafter</b>			
Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH		<u>102.258 €</u>	<u>66,67%</u>
Stadt Essen		<u>51.129 €</u>	<u>33,33%</u>

### Beteiligungen der

Gesellschaft	nominal	
	in €	in %
ZukunftsZentrumZollverein AG zur Förderung von Existenzgründungen	<u>10.240</u>	<u>7,41%</u>

### Organe

<b>Geschäftsführung</b>	
Geschäftsführer	<u>Miklikowski, Dirk</u>

## Gewinn- und Verlustrechnung

			Abw.		Erfolgsplanung		
	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	2.916,4	3.565,4	607,4	-82,97%	596,0	604,0	610,0
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	696,6	-611,7	-5,8	-99,05%	4,0	2,0	2,0
sonstige betriebliche Erträge	227,7	4.528,9	229,0	-94,94%	188,0	188,0	188,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>3.840,6</b>	<b>7.482,6</b>	<b>830,5</b>	<b>-88,90%</b>	<b>788,0</b>	<b>794,0</b>	<b>800,0</b>
Materialaufwand	1.244,1	2.023,0	182,0	-91,00%	290,0	266,0	185,0
Personalaufwand	250,9	168,5	207,3	22,99%	214,0	217,0	221,0
Abschreibungen	958,3	748,7	331,3	-55,75%	331,0	331,0	331,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	750,4	667,0	128,8	-80,69%	122,0	123,0	123,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>3.203,6</b>	<b>3.607,3</b>	<b>849,4</b>	<b>-76,45%</b>	<b>957,0</b>	<b>937,0</b>	<b>860,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>637,0</b>	<b>3.875,4</b>	<b>-18,9</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>-169,0</b>	<b>-143,0</b>	<b>-60,0</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,0	32,5	86,7	>100,00%	70,0	70,0	70,0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	360,0	1.320,8	68,1	-94,84%	65,0	62,0	59,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-360,0</b>	<b>-1.288,3</b>	<b>18,6</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>5,0</b>	<b>8,0</b>	<b>11,0</b>
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>277,0</b>	<b>2.587,1</b>	<b>-0,3</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>-164,0</b>	<b>-135,0</b>	<b>-49,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		209,1		-100,00%			
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>108,5</b>	<b>2.252,5</b>	<b>-27,3</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>-164,0</b>	<b>-135,0</b>	<b>-49,0</b>
Sonstige Steuern	168,5	125,4	26,9	-78,52%	27,0	28,0	29,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-60,0</b>	<b>2.127,1</b>	<b>-27,3</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>-191,0</b>	<b>-163,0</b>	<b>-78,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	4,1	748,7	15,8	-97,90%	0,0	0,0	0,0

## Bilanz

			Abw.	
	2016	2017	2018	2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	19.953,1	5.017,5	4.702,0	-6,29%
Finanzanlagen	10,2	10,2	10,2	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>19.963,3</b>	<b>5.027,8</b>	<b>4.712,2</b>	<b>-6,28%</b>
Vorräte	696,6	84,8	79,0	-6,88%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.238,2	10.094,1	6.573,7	-34,88%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	196,5	29,3	28,0	-4,27%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>2.131,2</b>	<b>10.208,2</b>	<b>6.680,7</b>	<b>-34,56%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	14,1			
<b>Summe Aktiva</b>	<b>22.108,6</b>	<b>15.236,0</b>	<b>11.392,9</b>	<b>-25,22%</b>
Gezeichnetes Kapital	153,4	153,4	153,4	0,00%
Kapitalrücklage	5.313,7	5.313,7	5.313,7	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag			371,7	
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	371,7	2.624,2	-27,3	<-100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>5.838,7</b>	<b>8.091,3</b>	<b>5.811,5</b>	<b>-28,18%</b>
Rückstellungen	182,4	788,6	244,6	-68,99%
Verbindlichkeiten	13.796,6	4.263,8	3.429,1	-19,58%
<b>Summe Passiva</b>	<b>22.108,6</b>	<b>15.236,0</b>	<b>11.392,9</b>	<b>-25,22%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	26,41%	53,11%	51,01%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	73,59%	46,89%	48,99%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	29,25%	160,93%	123,33%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	278,65%	88,30%	96,04%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	21,84%	108,69%	-3,11%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	6,53%	2,25%	24,96%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	32,39%	27,04%	21,92%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	24,95%	10,01%	39,89%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-1,03%	26,29%	-0,47%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	3,00	2,00	3,00
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	251	169	207
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+0,84%	-32,82%	+22,99%

## E-world energy & water GmbH

Norbertstraße 5 / 45131 Essen

### Telefon

0201/1022-210

### Fax

0201/1022-333

### E-Mail

mail@e-world-essen.com

### Internet

www.e-world-essen.com

### Gründungsjahr

2000

### Handelsregister

HRB 17367

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die regelmäßige Durchführung der Messe "E-world energy & water" in den Räumen der Messe Essen GmbH und der Ausbau dieser Messe zu einem international führenden Event der Energie-Branche. Die Gesellschaft ist berechtigt, alle Geschäfte vorzunehmen, die dem Zweck der Gesellschaft dienlich sind.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (u.a. Wirtschaftsförderung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	50.000 €	
<b>Gesellschafter</b>			
conenergy agentur GmbH		25.000 €	50,00%
Messe Essen GmbH		25.000 €	50,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführerin	Großkreuz, Sabina
Geschäftsführerin	Hamm, Stefanie

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	7.912,6	8.486,7	8.648,6	1,91%
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-21,7	42,8	7,9	-81,45%
sonstige betriebliche Erträge	1,3	0,1	1,2	>100,00%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>7.892,2</b>	<b>8.529,6</b>	<b>8.657,8</b>	<b>1,50%</b>
Materialaufwand	5.111,9	5.490,0	5.601,7	2,03%
sonstige betriebliche Aufwendungen	68,2	50,6	48,1	-5,06%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>5.180,2</b>	<b>5.540,6</b>	<b>5.649,7</b>	<b>1,97%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>2.712,0</b>	<b>2.989,1</b>	<b>3.008,0</b>	<b>0,64%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1,5	0,1		-100,00%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,2		3,3	
<b>Finanzergebnis</b>	<b>1,2</b>	<b>0,1</b>	<b>-3,3</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	906,2	997,3	1.002,7	0,55%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>1.807,1</b>	<b>1.991,9</b>	<b>2.002,0</b>	<b>0,51%</b>

**Bilanz**Abw.  
2017/18

	2016	2017	2018	
	in T€	in T€	in T€	
Vorräte	1.630,5	1.714,3	1.752,9	2,25%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	44,6	83,6	137,1	63,96%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	6.007,4	6.791,6	6.450,1	-5,03%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>7.682,5</b>	<b>8.589,5</b>	<b>8.340,1</b>	<b>-2,90%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>7.682,5</b>	<b>8.589,5</b>	<b>8.340,1</b>	<b>-2,90%</b>
Gezeichnetes Kapital	50,0	50,0	50,0	0,00%
Kapitalrücklage	26,7	26,7	26,7	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	1.807,1	1.991,9	2.002,0	0,51%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>1.883,8</b>	<b>2.068,6</b>	<b>2.078,7</b>	<b>0,49%</b>
Rückstellungen	111,0	150,5	24,8	-83,52%
Verbindlichkeiten	5.687,7	6.370,5	6.236,6	-2,10%
<b>Summe Passiva</b>	<b>7.682,5</b>	<b>8.589,5</b>	<b>8.340,1</b>	<b>-2,90%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	24,52%	24,08%	24,92%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	75,48%	75,92%	75,08%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	307,83%	315,24%	301,22%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	34,27%	35,22%	34,78%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	64,77%	64,36%	64,70%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	95,93%	96,29%	96,31%

## EWG - Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH

Kennedyplatz 5 / 45127 Essen

### Telefon

0201/82024-0

### Fax

0201/82024-92

### E-Mail

info@ewg.de

### Internet

www.ewg.de

### Gründungsjahr

1991

### Handelsregister

HRB 9234

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung der Wirtschaft und des Standortes, insbesondere durch Ansiedlung, Entwicklung und Förderung von Industrie, Gewerbe, Handel und Handwerk durch Beratungs- und Dienstleistungen auf allen Gebieten zur Verbesserung der räumlichen, sozialen und wirtschaftlichen Struktur und zur Entwicklung des Arbeitsmarktes in Essen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Unternehmensgegenstand der EWG ist die Förderung der Wirtschaft und des Standortes, insbesondere durch Ansiedlung, Entwicklung und Förderung von Industrie, Gewerbe, Handel und Handwerk durch Beratungs- und Dienstleistungen auf allen Gebieten zur Verbesserung der räumlichen, sozialen und wirtschaftlichen Struktur und zur Entwicklung des Arbeitsmarktes in Essen.

Der öffentliche Zweck des Unternehmens liegt in der Weiterentwicklung des Wirtschaftsstandortes und damit in der Verbesserung des Arbeitsmarktes in Essen. Die Erfüllung dieses Zweckes wurde durch Vermarktung und Vermittlung einer Vielzahl von Gewerbegrundstücken und Büroimmobilien, durch Stärkung von standortrelevanten Branchen, durch Beratungsleistungen in Ansiedlungs- und Existenzgründungsfragen sowie durch Maßnahmen der Strukturentwicklung und des Standortmarketings erreicht.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 103.000 €

#### Gesellschafter

Stadt Essen	<u>51.500 €</u>	<u>50,00%</u>
Interessengemeinschaft Essener Wirtschaft e.V. (IEW)	<u>51.500 €</u>	<u>50,00%</u>

### Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal in €	in %	Gesellschaft	nominal in €	in %
Entwicklungsgesellschaft Universitätsviertel Essen mbH (EGU)	<u>13.750</u>	<u>27,50%</u>	ruhr:Hub GmbH	<u>6.804</u>	<u>27,00%</u>
Projektentwicklungs-Gesellschaft Essen mbH (ProEss)	<u>100.000</u>	<u>50,00%</u>	ZukunftszentrumZollverein Aktiengesellschaft zur Förderung von Existenzgründungen - Triple Z AG	<u>10.240</u>	<u>7,41%</u>

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	<u>Boschem, André ab 01.03.2018</u>
Geschäftsführer	<u>Fricke, Jochen</u>

**Aufsichtsrat**

Vorsitz	Kufen, Thomas (Oberbürgermeister)	
Stellvertretender Vorsitz	Müller, Hildegard	
Mitglieder	Achatz, Dr. Reinhold	Marschan, Rainer (Ratsmitglied)
	Best, Hans-Jürgen (Stadtdirektor)	Omeirat, Ahmad (Ratsmitglied)
	Fuchs, Florian (Ratsmitglied)	Püchel, Dr. Gerald
	Hortmanns, Ota (Ratsmitglied)	Puppel, Dr. Henner
	Köhler, Sven-Martin (Ratsmitglied)	Schiffer, Helmut
	Lange, Dr. Thomas A.	van Beek, Martin
	stimmrechtslose Mitglieder	Backes, Jochen (Ratsmitglied)
	Grone, Frank	Weber, Martin
	Gültekin, Yilmaz (Ratsmitglied)	

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18	Erfolgsplanung		
					2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	367,2	384,9	434,0	12,75%	345,1	151,7	151,7
sonstige betriebliche Erträge	3.047,9	3.816,8	3.958,0	3,70%	4.145,0	4.030,0	4.030,0
- davon Zuschuss Stadt Essen	2.991,3	3.700,0	3.680,0	-0,54%	3.945,0	3.830,0	3.830,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>3.415,1</b>	<b>4.201,8</b>	<b>4.392,0</b>	<b>4,53%</b>	<b>4.490,1</b>	<b>4.181,7</b>	<b>4.181,7</b>
Materialaufwand	0,0	0,0	0,0		965,2	543,4	544,8
Personalaufwand	2.721,6	2.876,4	2.843,9	-1,13%	3.089,1	3.100,7	3.098,4
a) Löhne und Gehälter	2.153,7	2.280,9	2.159,6	-5,32%	2.440,4	2.460,2	2.476,0
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	567,9	595,5	684,4	14,92%	648,7	640,5	622,4
Abschreibungen	11,9	15,2	81,1	>100,00%	18,3	17,6	16,6
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.227,0	1.306,2	1.467,7	12,37%	524,5	530,0	535,9
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>3.960,4</b>	<b>4.197,8</b>	<b>4.392,7</b>	<b>4,64%</b>	<b>4.597,1</b>	<b>4.191,7</b>	<b>4.195,7</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-545,3</b>	<b>3,9</b>	<b>-0,7</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>-107,0</b>	<b>-10,0</b>	<b>-14,0</b>
Erträge aus Beteiligungen	550,0				100,0		
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	4,7	3,9	2,0	-49,77%	-7,0	-10,0	-14,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>545,3</b>	<b>-3,9</b>	<b>0,7</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>107,0</b>	<b>10,0</b>	<b>14,0</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-100,00%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	3,9	12,8	103,2	>100,00%	68,0	8,0	8,0

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,3	0,1		-100,00%
Sachanlagen	26,3	24,0	46,2	92,22%
Finanzanlagen	127,0	127,0	127,0	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>153,6</b>	<b>151,1</b>	<b>173,2</b>	<b>14,62%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	692,8	638,1	237,3	-62,80%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	60,1	251,2	512,5	>100,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>752,9</b>	<b>889,3</b>	<b>749,9</b>	<b>-15,68%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	6,8	12,7	20,0	57,71%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>913,3</b>	<b>1.053,2</b>	<b>943,1</b>	<b>-10,45%</b>
Gezeichnetes Kapital	103,0	103,0	103,0	0,00%
Kapitalrücklage	26,3	26,3	26,3	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>129,3</b>	<b>129,3</b>	<b>129,3</b>	<b>0,00%</b>
Rückstellungen	628,6	585,3	563,9	-3,66%
Verbindlichkeiten	155,4	300,7	197,1	-34,43%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)		37,9	52,8	39,38%
<b>Summe Passiva</b>	<b>913,3</b>	<b>1.053,2</b>	<b>943,1</b>	<b>-10,45%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	14,16%	12,28%	13,71%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	85,84%	87,72%	86,29%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	84,21%	85,57%	74,66%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	606,25%	714,45%	629,33%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-963,10%	-960,19%	-848,05%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	642,11%	573,29%	399,44%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	2,80%	3,03%	11,39%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	29,53	29,19	32,50
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	2.722	2.876	2.844
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-6,88%	+5,69%	-1,13%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	92.163,83	98.540,67	87.505,45

Die Gesellschaft beschäftigt keine Auszubildenden.

## Flughafen Essen / Mülheim GmbH

Brunnhofstraße 3 / 45470 Mülheim a. d. Ruhr

### Telefon

0208/99 23 30

### Fax

0208/99 23 321

### E-Mail

info@flughafen-essen-muelheim.com

### Internet

www.flughafen-essen-muelheim.de

### Gründungsjahr

1925

### Handelsregister

HRB 14229 Duisburg

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Einrichtung und der Betrieb des Flughafens Essen / Mülheim sowie die Förderung des Flugwesens

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Faktor der Wirtschaftsförderung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der FEM wird dieser tatsächlich eingehalten.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	195.000 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen		97.500 €	50,00%
Beteiligungsholding Mülheim an der Ruhr GmbH		97.500 €	50,00%

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer Helmich, Günther

#### Aufsichtsrat

Vorsitz Scholten, Ulrich (Oberbürgermeister Mülheim)

Stellvertretender Vorsitz Kufen, Thomas (Oberbürgermeister Essen)

Mitglieder	<u>Beul, Ulrich (Ratsmitglied)</u>	<u>Nowak, Waldemar</u>
	<u>Kasberger, André (Stadtverordneter Mülheim)</u>	<u>Potthoff, Ernst (Ratsmitglied)</u>
	<u>Küsters, Christina (Stadtverordnete Mülheim)</u>	<u>Rotter, Thomas (Ratsmitglied)</u>

## Gewinn- und Verlustrechnung

	Abw.				Erfolgsplanung		
	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	851,6	889,1	1.547,6	74,05%	1.929,0	1.942,0	1.942,0
sonstige betriebliche Erträge	182,4	208,4	184,7	-11,34%	184,5	187,0	186,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>1.034,0</b>	<b>1.097,5</b>	<b>1.732,3</b>	<b>57,84%</b>	<b>2.113,5</b>	<b>2.129,0</b>	<b>2.128,0</b>
Materialaufwand	251,9	277,1	859,6	>100,00%	1.208,3	1.219,0	1.245,0
<i>a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren</i>	124,9	137,4	695,5	>100,00%	1.208,3	1.219,0	1.245,0
<i>b) Aufwendungen für bezogene Leistungen</i>	127,0	139,7	164,2	17,49%			
Personalaufwand	769,8	801,9	810,7	1,10%	857,3	857,0	879,0
<i>a) Löhne und Gehälter</i>	605,6	630,7	641,2	1,66%	857,3	857,0	879,0
<i>b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung</i>	164,3	171,2	169,5	-0,98%			
Abschreibungen	197,6	196,8	195,0	-0,91%	219,0	230,3	218,7
sonstige betriebliche Aufwendungen	264,7	266,0	270,5	1,69%	249,0	324,7	337,3
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>1.484,0</b>	<b>1.541,8</b>	<b>2.135,9</b>	<b>38,53%</b>	<b>2.533,6</b>	<b>2.631,0</b>	<b>2.680,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-450,0</b>	<b>-444,3</b>	<b>-403,6</b>	<b>-9,16%</b>	<b>-420,1</b>	<b>-502,0</b>	<b>-552,0</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,0	0,0	0,0	-92,39%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	11,3	10,0	10,9	9,48%	9,5		
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-11,3</b>	<b>-10,0</b>	<b>-10,9</b>	<b>9,83%</b>	<b>-9,5</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag							
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-461,3</b>	<b>-454,3</b>	<b>-414,5</b>	<b>-8,75%</b>	<b>-429,6</b>	<b>-502,0</b>	<b>-552,0</b>
sonstige Steuern	15,4	13,7	13,7	0,00%	83,4		
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-476,7</b>	<b>-467,9</b>	<b>-428,2</b>	<b>-8,49%</b>	<b>-513,0</b>	<b>-502,0</b>	<b>-552,0</b>
Verlustausgleich	498,0	495,0	488,3	-1,36%	513,0	502,0	552,0
Sach-/ immat. Investitionen	36,6	3,2	120,0	>100,00%	39,0	50,0	0,0

## Bilanz

	Abw.			
	2016	2017	2018	2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	4,9	3,9	2,8	-28,15%
Sachanlagen	2.510,9	2.318,4	2.244,5	-3,19%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>2.515,8</b>	<b>2.322,2</b>	<b>2.247,3</b>	<b>-3,23%</b>
Vorräte	6,1	4,8	73,5	>100,00%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	113,7	35,3	99,6	>100,00%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	255,2	291,8	351,6	20,52%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>375,0</b>	<b>331,9</b>	<b>524,6</b>	<b>58,07%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	2,3	1,9	2,8	41,81%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>2.893,1</b>	<b>2.656,1</b>	<b>2.774,7</b>	<b>4,46%</b>
Gezeichnetes Kapital	195,0	195,0	195,0	0,00%
Kapitalrücklage	580,8	599,1	619,5	3,39%
Bilanzverlust	-540,0	-531,2	-491,5	-7,48%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>235,8</b>	<b>262,9</b>	<b>323,0</b>	<b>22,85%</b>
Sonderposten	2.257,9	2.083,3	1.946,3	-6,58%
Rückstellungen	124,4	76,5	111,9	46,21%
Verbindlichkeiten	268,9	223,2	389,3	74,42%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	6,0	10,1	4,2	-58,48%
<b>Summe Passiva</b>	<b>2.893,1</b>	<b>2.656,1</b>	<b>2.774,7</b>	<b>4,46%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	8,15%	9,90%	11,64%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	91,85%	90,10%	88,36%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	9,37%	11,32%	14,37%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	1.126,69%	910,31%	759,13%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-52,85%	-49,97%	-26,08%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	74,45%	73,07%	46,80%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	24,36%	25,25%	49,63%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	19,11%	17,93%	11,26%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-202,12%	-178,00%	-132,59%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	13,84	14,14	15,66
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	769.829,43	801.928,81	810.743,26
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-4,71%	+4,17%	+1,10%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	55.623,51	56.713,49	51.771,60

Die Gesellschaft beschäftigt keine Auszubildenden.

## Messe Essen GmbH

Messeplatz 1 / 45131 Essen

### Telefon

0201/7244-0

### Fax

0201/7244-248

### E-Mail

info@messe-essen.de

### Internet

0201/7244-436

### Gründungsjahr

1913

### Handelsregister

HRB 2

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind:

- a) die Durchführung von Messen und Ausstellungen,
- b) die Durchführung von Kongressen, Tagungen, Versammlungen und Kundgeburgen sowie von kulturellen, sportlichen, unterhaltenden und sonstigen Veranstaltungen,
- c) die ganze oder teilweise Vermietung und Verpachtung des von der Stadt Essen der Gesellschaft überlassenen Geländes an der Norbertstraße in Essen, der aufstehenden Ausstellungshallen sowie der Grugahalle für die unter lit. a) und b) genannten Zwecke der Gesellschaft und zu anderen gewerblichen Zwecken,
- d) die Errichtung von Gebäuden und sonstigen Bauwerken für die vorgenannten Zwecke.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Messe Essen hat auch im Jahr 2018 eine maßgebliche Rolle als Wirtschaftsförderer für die Stadt Essen gespielt und wichtige wirtschaftliche Impulse für die gesamte Region gesetzt. Durch die steigende Internationalisierung der Messen steigert die MESSE ESSEN GmbH nicht nur die internationale Bekanntheit der Stadt Essen, sondern zieht viele ausländische Besucher und Aussteller in die Region, wie ifo-Studien eindrucksvoll belegt haben.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	14.316.187 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen		11.449.027 €	79,97%
Messe Essen GmbH		2.866.280 €	20,02%
Streubesitz		880 €	0,01%

## Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal	
	in €	in %
E-world energy & water GmbH	25.000	50,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Kuhr, Oliver P.

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Kuhr, Oliver P.
-----------------	-----------------

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Kufen, Thomas (Oberbürgermeister)	
Stellvertretender Vorsitz	Kleine-Möllhoff, Norbert (Ratsmitglied)	
Mitglieder	Dinkelmann, Peter (Sachkundiger Bürger)	Öllig, Christine (Ratsmitglied)
	Fleiß, Rolf (Ratsmitglied)	Püchel, Dr. Gerald
	Hülsmann, Christian (Stadtdirektor a. D.)	Schwamborn, Michael (Ratsmitglied)
	Jelinek, Rudolf (Bürgermeister)	Tuppeck, Peter (Ratsmitglied)
	Klix, Friedhelm (Ratsmitglied)	Uhlenbruch, Jörg (Ratsmitglied)
	Marschan, Rainer (Ratsmitglied)	
stimmrechtslose Mitglieder	Giesecke, Gabriele (Ratsmitglied)	Schöneweiß, Hans-Peter (Ratsmitglied)

## Gewinn- und Verlustrechnung

				Abw.	Erfolgsplanung		
	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	67.235,0	68.364,6	60.426,3	-11,61%	44.967,0	65.579,0	68.762,0
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-371,7	-1.516,6	87,7	<-100,00%			
andere aktivierte Eigenleistungen	116,3	118,7	118,9	0,13%	118,0		
sonstige betriebliche Erträge	5.010,2	9.900,3	11.422,8	15,38%	20.444,0	6.611,0	10.093,0
- davon Zuschuss Stadt Essen	4.123,9	8.443,6	9.536,2	12,94%	20.000,0	6.200,0	9.700,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>71.989,9</b>	<b>76.867,0</b>	<b>72.055,6</b>	<b>-6,26%</b>	<b>65.529,0</b>	<b>72.190,0</b>	<b>78.855,0</b>
Materialaufwand	31.122,7	33.478,3	28.568,0	-14,67%	21.476,0	29.005,0	31.873,0
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	3.993,5	3.461,9	4.024,3	16,25%			
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	27.129,2	30.016,4	24.543,7	-18,23%	21.476,0	29.005,0	31.873,0
Personalaufwand	15.290,4	15.720,8	15.965,1	1,55%	17.027,0	17.710,0	18.107,0
a) Löhne und Gehälter	11.744,4	12.097,7	12.155,6	0,48%	12.618,0	13.232,0	13.511,0
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	3.546,0	3.623,0	3.809,5	5,15%	4.409,0	4.478,0	4.596,0
Abschreibungen	8.068,9	7.826,6	8.726,0	11,49%	9.131,0	9.630,0	9.708,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	13.591,7	15.771,8	14.555,2	-7,71%	13.922,0	12.141,0	15.414,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>68.073,8</b>	<b>72.797,4</b>	<b>67.814,3</b>	<b>-6,85%</b>	<b>61.556,0</b>	<b>68.486,0</b>	<b>75.102,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>3.916,1</b>	<b>4.069,6</b>	<b>4.241,3</b>	<b>4,22%</b>	<b>3.973,0</b>	<b>3.704,0</b>	<b>3.753,0</b>
Erträge aus Beteiligungen	862,3	903,5	995,9	10,23%	1.000,0	1.000,0	1.000,0
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	77,2	5,2	0,3	-93,43%	2,0	2,0	2,0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	4.501,1	4.739,2	4.828,5	1,89%	4.740,0	4.546,0	4.274,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-3.561,6</b>	<b>-3.830,5</b>	<b>-3.832,2</b>	<b>0,05%</b>	<b>-3.738,0</b>	<b>-3.544,0</b>	<b>-3.272,0</b>
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>354,5</b>	<b>239,1</b>	<b>409,0</b>	<b>71,07%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
sonstige Steuern	136,2	139,9	221,3	58,22%	153,0	157,0	161,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>218,4</b>	<b>99,3</b>	<b>187,8</b>	<b>89,17%</b>	<b>82,0</b>	<b>3,0</b>	<b>320,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	41.070,4	29.204,9	14.492,1	-50,38%	3.397,0	3.119,0	2.702,0

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	395,5	354,5	279,5	-21,16%
Sachanlagen	142.636,0	164.054,4	169.856,1	3,54%
Finanzanlagen	38,3	38,3	38,3	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>143.069,8</b>	<b>164.447,2</b>	<b>170.173,9</b>	<b>3,48%</b>
Vorräte	3.079,1	1.570,6	1.621,3	3,23%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	9.624,6	22.324,0	4.173,4	-81,31%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	2.570,7	2.619,6	1.585,3	-39,48%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>15.274,5</b>	<b>26.514,2</b>	<b>7.380,0</b>	<b>-72,17%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	1.379,8	776,7	715,6	-7,86%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>159.724,1</b>	<b>191.738,0</b>	<b>178.269,6</b>	<b>-7,02%</b>
Gezeichnetes Kapital	11.450,1	11.449,9	11.449,9	0,00%
Kapitalrücklage	60.786,1	60.786,1	60.786,1	0,00%
Gewinnrücklagen	4.820,7	4.820,7	4.820,7	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	-62.258,8	-62.159,5	-61.971,8	-0,30%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>14.798,2</b>	<b>14.897,2</b>	<b>15.084,9</b>	<b>1,26%</b>
Sonderposten	687,3	584,2	481,2	-17,64%
Rückstellungen	15.613,0	16.465,0	16.719,3	1,54%
Verbindlichkeiten	128.575,3	159.749,7	145.955,7	-8,63%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	50,4	41,9	28,5	-31,99%
<b>Summe Passiva</b>	<b>159.724,1</b>	<b>191.738,0</b>	<b>178.269,6</b>	<b>-7,02%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	9,26%	7,77%	8,46%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	90,74%	92,23%	91,54%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	10,34%	9,06%	8,86%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	979,35%	1.187,08%	1.081,77%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-0,31%	-6,40%	-8,76%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	22,53%	22,98%	25,54%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	45,86%	48,93%	45,69%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	11,89%	11,44%	13,96%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-26,39%	-56,01%	-61,97%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	224,78	219,70	216,17
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	15.290	15.721	15.965
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-0,35%	+2,81%	+1,55%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	68.023,93	71.555,61	73.854,46

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der ME enthalten: 2016: 7,75; 2017: 8,25; 2018: 7,0.

## Projektentwicklungs-Gesellschaft Essen mbH

Kennedyplatz 5 / 45127 Essen

### Telefon

0201/82024-20

### Fax

0201/82024-92

### E-Mail

info@ewg.de

### Internet

www.ewg.de

### Gründungsjahr

1994

### Handelsregister

HRB 10919

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die wirtschaftliche Entwicklung ausgewählter Gewerbestandorte mit dem Ziel, zur Stärkung und Förderung der Herausbildung zukunftsorientierter Wirtschaftsstrukturen geeignete Gewerbeflächen und -objekte marktreif anbieten zu können. Die Gesellschaft wird zu diesem Zweck insbesondere Grundstücke und Gebäude erwerben oder sich das Verfügungsrecht darüber sichern, deren zukünftige Nutzung selbst oder mit Unterstützung Dritter konzipieren, die wirtschaftlichen, rechtlichen und tatsächlichen Voraussetzungen zur Vermarktung und Nutzung schaffen sowie Grundstücke geeigneten Investoren, Eigennutzern, Projektentwicklern oder sonstigen Dritten veräußern oder überlassen. Soweit dies dem Prinzip der Wirtschaftlichkeit nicht zuwiderläuft, beachtet die Gesellschaft insbesondere bei der Auswahl der Erwerber die wirtschaftsfördernden Ziele.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Wirtschaftsförderung; Schaffung neuer Arbeitsplätze) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der PROESS wird dieser tatsächlich eingehalten.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 200.000 €

### Gesellschafter

EWG - Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH

100.000 €

50,00%

Sparkasse Essen

100.000 €

50,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer

Bohnenkamp, Oliver

Geschäftsführer

Boschem, Andre ab 19.12.2018

ausgeschiedene Mitglieder der

Geschäftsführung

Düdden, Dr. Dietmar bis 19.12.2018

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	458,6		2,6	>100,00%
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-275,2			
sonstige betriebliche Erträge	113,6	0,6		-100,00%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>297,0</b>	<b>0,6</b>	<b>2,6</b>	<b>&gt;100,00%</b>
sonstige betriebliche Aufwendungen	59,2	14,8	13,7	-7,86%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>59,2</b>	<b>14,8</b>	<b>13,7</b>	<b>-7,86%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>237,8</b>	<b>-14,3</b>	<b>-11,1</b>	<b>-22,29%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,1	0,0		-100,00%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,1</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-100,00%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	54,2	-2,3		-100,00%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>183,7</b>	<b>-11,9</b>	<b>-11,1</b>	<b>-6,93%</b>
sonstige Steuern	0,0	0,4	-0,4	<-100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>183,7</b>	<b>-12,3</b>	<b>-10,6</b>	<b>-13,75%</b>

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3,0	2,7	4,5	64,43%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	538,6	471,4	457,5	-2,94%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>541,6</b>	<b>474,1</b>	<b>462,1</b>	<b>-2,54%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>541,6</b>	<b>474,1</b>	<b>462,1</b>	<b>-2,54%</b>
Gezeichnetes Kapital	200,0	200,0	200,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	95,0	278,6	266,3	-4,43%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	183,7	-12,3	-10,6	-13,75%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>478,6</b>	<b>466,3</b>	<b>455,6</b>	<b>-2,28%</b>
Rückstellungen	62,2	6,0	5,7	-5,00%
Verbindlichkeiten	0,7	1,8	0,7	-60,96%
<b>Summe Passiva</b>	<b>541,6</b>	<b>474,1</b>	<b>462,1</b>	<b>-2,54%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	88,38%	98,35%	98,61%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	11,62%	1,65%	1,39%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	13,15%	1,68%	1,41%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	38,37%	-2,65%	-2,34%

**ruhr:Hub GmbH**

Lindenallee 10 / 45127 Essen

**Telefon**

0201/36537593

**Fax**

-

**E-Mail**

info@hub.ruhr

**Internet**

www.hub.ruhr

**Gründungsjahr**

2016

**Handelsregister**

HRB 27754

**Gegenstand des Unternehmens**

Gegenstand des Unternehmens ist die Stärkung des digitalen Wandels in der Wirtschaft in der Metropole Ruhr, insbesondere durch

- die Unterstützung von Unternehmen bezüglich disruptiver digitaler Innovationen von Geschäftsmodellen und Wertschöpfungsketten,
- Beratungsangebote, Veranstaltungsformate, Marketingangebote und Schulungen zur Finanzierung von Geschäftsmodellen, die Verknüpfung von Unternehmen unterschiedlicher Branchen und unterschiedlicher Reife im nationalen und internationalen Kontext durch die Einbringung in bestehende und Schaffung neuer Netzwerke.

**Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Der öffentliche Zweck des Unternehmens liegt in der Stärkung des digitalen Wandels in der Wirtschaft in der Metropole Ruhr. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der ruhr:Hub wird dieser tatsächlich eingehalten.

**Beteiligungsverhältnis**

Stammkapital

25.200 €**Gesellschafter**

WirtschaftsEntwicklungGesellschaft Bochum mbH	6.804 €	27,00%
Stadt Dortmund	6.804 €	27,00%
EWG - Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH	6.804 €	27,00%
Gesellschaft für Wirtschaftsförderung Duisburg mbH	1.197 €	4,75%
Stadt Gelsenkirchen	1.197 €	4,75%
Mülheim&Business GmbH	1.197 €	4,75%
Wirtschaftsförderung metropol Ruhr GmbH (wmr)	1.197 €	4,75%

**Organe****Geschäftsführung**Geschäftsführer Weimann, Oliver

ausgeschiedene Mitglieder der

Geschäftsführung Sommerfeld, Anja bis 14.05.2018

**Aufsichtsrat**

Vorsitz	Meyer, Ralf ab 07.12.2018	
	Westpahl, Thomas bis 06.12.2018	
Stellvertretender Vorsitz	Meyer, Ralf bis 06.12.2018	
	Westphal, Thomas ab 07.12.2018	
Mitglieder	Beck, Rasmus	Ledune, Pascal
	Boschem, André ab 26.04.2018	Meurer, Ralf
	Grabenkamp, Siegfried	Schmitt, Christopher
	Heuner, Jannis	Schnitzmeier, Jürgen
im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Fricke, Jochen bis 25.04.2018	

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse		75,6	163,1	>100,00%
sonstige betriebliche Erträge	16,0	381,8	446,5	16,94%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>16,0</b>	<b>457,4</b>	<b>609,6</b>	<b>33,27%</b>
Personalaufwand	41,5	435,7	391,3	-10,20%
a) Löhne und Gehälter	37,1	384,0	333,5	-13,15%
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	4,5	51,7	57,8	11,71%
Abschreibungen	0,3	24,2	31,0	28,22%
sonstige betriebliche Aufwendungen	37,2	487,4	588,6	0,2
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>79,0</b>	<b>947,3</b>	<b>1.010,9</b>	<b>0,1</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-63,1</b>	<b>-489,9</b>	<b>-401,2</b>	<b>-0,2</b>
sonstige Steuern		0,5	0,3	-0,4
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-63,1</b>	<b>-490,4</b>	<b>-401,5</b>	<b>-0,2</b>
Sach-/ immat. Investitionen	12,1	113,3	15,9	-0,9

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	10,0	6,6	9,2	40,33%
Sachanlagen	1,8	94,3	76,5	-18,84%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>11,8</b>	<b>100,9</b>	<b>85,8</b>	<b>-14,99%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	23,2	166,0	237,5	43,05%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	476,1	378,7	389,2	2,77%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>499,3</b>	<b>544,7</b>	<b>626,7</b>	<b>15,05%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)		5,0	1,5	-69,38%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>511,1</b>	<b>650,6</b>	<b>714,0</b>	<b>9,74%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,2	25,2	25,2	0,00%
Kapitalrücklage	419,1	450,5	545,0	20,99%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>444,3</b>	<b>475,7</b>	<b>570,2</b>	<b>19,87%</b>
Sonderposten		44,6	31,6	-29,09%
Rückstellungen	15,7	65,4	48,7	-25,50%
Verbindlichkeiten	51,1	64,8	63,3	-2,32%
<b>Summe Passiva</b>	<b>511,1</b>	<b>650,6</b>	<b>714,0</b>	<b>9,74%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	86,93%	73,12%	79,87%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	13,07%	26,88%	20,13%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	15,03%	36,76%	25,20%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	260,15%	95,25%	64,18%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	2,12%	5,29%	5,09%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-14,20%	-103,18%	-70,45%

## Verband der kommunalen RWE-Aktionäre GmbH

Rüttenscheider Straße 62 / 45130 Essen

**Telefon**  
0201/243439  
**Fax**  
0201/222974

**E-Mail**  
info@vka-rwe.de  
**Internet**  
www.vka-rwe.de

**Gründungsjahr**  
1929/1949  
**Handelsregister**  
HRB 322

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Bildung einer einheitlichen Auffassung der Gesellschafter in energie-wirtschaftlichen und damit zusammenhängenden kommunalpolitischen Fragen sowie die Unterstützung ihrer Gesellschafter bei deren Aufgaben zur Sicherung einer wirtschaftlich sinnvollen Daseinsvorsorge und bei der Darbietung einer sicheren und preiswerten Ver- und Entsorgung in den Bereichen Strom, Öl, Gas, Wasser, Abwasser und Abfall.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der VKA wird dieser tatsächlich eingehalten.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	<u>127.823 €</u>	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen		<u>17.236 €</u>	<u>13,48%</u>
Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EV)		<u>2.000 €</u>	<u>1,56%</u>
darüber hinaus sind weitere 24 Städte/Gemeinden, 26 Kreise, drei kommunale Verbände und 17 weitere Gesellschafter am VKA beteiligt			

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer	<u>Gerlach, Ernst</u>
Geschäftsführer	<u>Ottmann, Peter</u>

#### Verwaltungsrat

Vorsitz	<u>Geisel, Thomas (Oberbürgermeister Düsseldorf)</u>	
Stellvertretender Vorsitz	<u>Schartz, Günther (Landrat Trier-Saarburg)</u>	
	<u>Bertram, Rudolf (Bürgermeister Eschweiler)</u>	
Mitglieder	<u>Adenauer, Sven-Georg (Landrat Gütersloh)</u>	<u>Lukai, Stefan</u>
	<u>Breuer, Michael</u>	<u>Roland, Ulrich (Bürgermeister Gladbeck) ab 01.12.2017</u>
	<u>Hendele, Thomas (Landrat Mettmann)</u>	<u>Scholten, Ulrich (Oberbürgermeister Mülheim a. d. Ruhr)</u>
	<u>Klieve, Lars Martin ab 01.12.2017</u>	<u>Spelthahn, Wolfgang (Landrat Düren)</u>
	<u>Lieber, Michael (Landrat Altenkirchen)</u>	<u>Tischler, Bernd (Oberbürgermeister Bottrop)</u>

im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	<u>Schick, Claus (Landrat Main-Bingen)</u> <u>bis 30.09.2017</u>
---	---

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	30.06.2016	30.06.2017	30.06.2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
sonstige betriebliche Erträge	12,7		4,5	
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>12,7</b>	<b>0,0</b>	<b>4,5</b>	
Personalaufwand	157,4	175,6	198,9	13,27%
Abschreibungen	0,6	0,4	0,3	-18,25%
sonstige betriebliche Aufwendungen	84,9	63,1	65,4	3,62%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>242,9</b>	<b>239,1</b>	<b>264,6</b>	<b>10,67%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-230,2</b>	<b>-239,1</b>	<b>-260,1</b>	<b>8,79%</b>
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	16,1	16,7	17,6	5,26%
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,1	0,0		-100,00%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>16,2</b>	<b>16,8</b>	<b>17,6</b>	<b>5,02%</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-214,0</b>	<b>-222,4</b>	<b>-242,5</b>	<b>9,07%</b>

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	0,4		2,2	
Finanzanlagen	162,6	162,6	162,6	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>163,0</b>	<b>162,6</b>	<b>164,8</b>	<b>1,35%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	8,3	8,6	9,1	4,70%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	200,7	148,2	61,9	-58,26%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>209,0</b>	<b>156,8</b>	<b>70,9</b>	<b>-54,79%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	2,4	2,4	2,5	3,15%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>374,4</b>	<b>321,8</b>	<b>238,2</b>	<b>-25,99%</b>
Gezeichnetes Kapital	115,5	113,6	107,4	-5,49%
Kapitalrücklage	1.528,1	1.701,4	1.871,9	10,02%
Gewinnrücklagen	412,3	400,0	400,0	0,00%
Bilanzverlust	-1.707,3	-1.917,4	-2.159,9	12,65%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>348,6</b>	<b>297,7</b>	<b>219,4</b>	<b>-26,29%</b>
Rückstellungen	21,5	14,0	9,5	-32,50%
Verbindlichkeiten	4,3	10,1	9,3	-8,19%
<b>Summe Passiva</b>	<b>374,4</b>	<b>321,8</b>	<b>238,2</b>	<b>-25,99%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	93,11%	92,51%	92,13%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	6,89%	7,49%	7,87%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	213,85%	183,08%	133,15%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	7,40%	8,10%	8,54%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-61,39%	-74,69%	-110,53%

## ZukunftsZentrumZollverein AG zur Förderung von Existenzgründungen - Triple Z -

Katernberger Straße 107 / 45327 Essen

**Telefon**  
0201/88-72100  
**Fax**  
0201/88-72118

**E-Mail**  
info@triple-z.de  
**Internet**  
www.triple-z.de

**Gründungsjahr**  
1996  
**Handelsregister**  
HRB 12211

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung der Wirtschaftsstruktur des vom Rückgang des Bergbaus besonders betroffenen Stadtteils Essen-Katernberg durch Unterstützung kleiner Unternehmen, insbesondere Existenzgründungen. Dazu gehört die kleinteilige Bewirtschaftung der zehn Gebäude der Zeche Zollverein, Schacht 4/5/11, in Verbindung mit dem Angebot von Start-, Beratungs- und Standorthilfe zur Ansiedlung an diesem Standort sowie die Unterstützung der angesiedelten Unternehmen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Als quantitative Erfolgsfaktoren des Zentrums können die hohe Anzahl an Mieterfirmen im Branchenmix und die hohe Mietauslastung herangezogen werden. Ferner zählt dazu, dass bei kostengünstigen Mieten seit vielen Jahren ein wirtschaftlich eigenständiger operativer Betrieb gewährleistet wird und das Zentrum auf dieser Basis sogar wächst. Eine angemessene Mieterdynamik (Ein-/ Auszüge, interne Umzüge) ist hier in Verbindung mit den vorgenannten Aspekten ebenfalls ein Erfolgsindikator. Idealerweise expandieren Unternehmen, die sich hier entwickelt haben, nach einigen Jahren ins Umfeld.

### Beteiligungsverhältnis

Grundkapital 138.240 €

#### Aktionäre

Streubesitz	<u>51.200 €</u>	<u>37,04%</u>
Allbau Managementgesellschaft mbH	<u>30.720 €</u>	<u>22,22%</u>
RAG-Stiftung	<u>25.600 €</u>	<u>18,52%</u>
Essener Technologie- und Entwicklungs-Centrum GmbH	<u>10.240 €</u>	<u>7,41%</u>
Bfz-Essen GmbH	<u>10.240 €</u>	<u>7,41%</u>
EWG - Essener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH	<u>10.240 €</u>	<u>7,41%</u>

### Organe

#### Vorstand

Vorstandsvorsitzender	<u>Otto, Dirk</u>
Vorstand	<u>Filip, Harald</u>
Vorstand	<u>Stoffers, Clemens</u>

#### Aufsichtsrat

Vorsitz	<u>Dieker, Werner</u>	
Stellvertretender Vorsitz	<u>Brandenburg, Siegfried (Ratsmitglied)</u>	<u>Meier, Ulrich</u>
Mitglieder	<u>Fricke, Jochen</u>	<u>Meyer, Margarete</u>
	<u>Schmitz, Wolfgang</u>	

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	1.411,9	1.293,5	1.330,3	2,84%
sonstige betriebliche Erträge	391,6	397,0	440,9	11,07%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>1.803,5</b>	<b>1.690,5</b>	<b>1.771,2</b>	<b>4,77%</b>
Materialaufwand	467,5	544,7	582,9	7,00%
Personalaufwand	547,5	548,6	574,1	4,66%
a) Löhne und Gehälter	468,8	468,8	489,1	4,32%
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	78,7	79,7	85,0	6,66%
Abschreibungen	437,3	422,6	439,3	3,95%
sonstige betriebliche Aufwendungen	201,8	122,4	112,9	-7,71%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>1.654,1</b>	<b>1.638,3</b>	<b>1.709,2</b>	<b>4,33%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>149,3</b>	<b>52,2</b>	<b>61,9</b>	<b>18,73%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,1			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	7,1	4,9	3,7	-25,23%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-7,0</b>	<b>-4,9</b>	<b>-3,7</b>	<b>-25,23%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	46,7	15,4	18,9	22,42%
sonstige Steuern	1,4	1,5	1,5	1,62%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>94,2</b>	<b>30,3</b>	<b>37,9</b>	<b>24,80%</b>
Sach-/ immat. Investitionen	24,8	32,1	0,0	-100,00%

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	7,2	6,9	6,6	-4,72%
Sachanlagen	4.732,9	4.342,7	3.980,2	-8,35%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>4.740,1</b>	<b>4.349,5</b>	<b>3.986,8</b>	<b>-8,34%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	23,8	84,9	69,7	-17,94%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	685,1	571,7	848,3	48,39%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>708,8</b>	<b>656,6</b>	<b>917,9</b>	<b>39,81%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	5,8	5,0	6,1	21,66%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>5.454,8</b>	<b>5.011,1</b>	<b>4.910,8</b>	<b>-2,00%</b>
Gezeichnetes Kapital	112,6	112,6	138,2	22,73%
Kapitalrücklage	255,7	255,7	480,1	87,76%
Gewinnrücklagen	632,7	726,9	757,2	4,17%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	94,2	30,3	37,9	24,80%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>1.095,2</b>	<b>1.125,6</b>	<b>1.413,4</b>	<b>25,58%</b>
Sonderposten	3.751,7	3.368,6	2.985,5	-11,37%
Rückstellungen	157,9	102,4	82,0	-19,90%
Verbindlichkeiten	435,4	407,6	414,3	1,66%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	14,5	6,9	15,5	>100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>5.454,8</b>	<b>5.011,1</b>	<b>4.910,8</b>	<b>-2,00%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	20,08%	22,46%	28,78%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	79,92%	77,54%	71,22%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	23,11%	25,88%	35,45%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	398,06%	345,21%	247,44%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	10,58%	4,03%	4,66%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	30,36%	32,45%	32,42%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	25,92%	32,22%	32,91%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	24,25%	25,00%	24,80%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	8,60%	2,70%	2,68%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	7,38	7,17	7,62
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	548	549	574
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+2,35%	+0,19%	+4,66%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	74.190,57	76.507,87	75.346,91

Die Gesellschaft beschäftigt keine Auszubildenden.

**Geschäftsbereich 2:  
Finanzen**

**GB-Vorstand: Gerhard Grabenkamp (Stadtkämmerer)**



## Betriebsgesellschaft Radio Essen mbH & Co.KG

Sachsenstr. 36 / 45128 Essen

### Telefon

0201/804-6161

### Fax

0201/804-6169

### E-Mail

info@westfunk.de

### Internet

www.radioessen.de

### Gründungsjahr

1989

### Handelsregister

HRA 6028

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Wahrnehmung folgender Aufgaben, die sich aus dem Landesmediengesetz NordrheinWestfalen(LMG NRW) für den Betrieb lokalen Rundfunks ergeben:

1. Die zur Produktion und Verbreitung des lokalen Rundfunks erforderlichen technischen Einrichtungen zu beschaffen und der Veranstaltungsgemeinschaft als dem Vertragspartner zur Verfügung zu stellen
2. Dem Vertragspartner die zur Wahrnehmung seiner gesetzlichen und durch Vereinbarung bestimmten Aufgaben erforderlichen Mittel in vertraglich bestimmtem Umfang zur Verfügung zu stellen
3. Für den Vertragspartner den in § 24 Abs. 4 Satz 1 LRG (jetzt: § 74 LMG NRW) genannten Gruppen Produktionshilfe zur Verfügung zu stellen
4. Hörfunkwerbung zu verbreiten. Darüber hinaus sind Gegenstand des Unternehmens alle damit unmittelbar oder mittelbar zusammenhängenden Geschäfte. Zu diesem Zweck kann sich die Gesellschaft an anderen Unternehmen mit gleichem oder ähnlichen Gesellschaftszweck beteiligen, derartige Unternehmen erwerben, Tochtergesellschaften gründen, Zweigniederlassungen errichten sowie alle sonstigen den Gesellschaftszweck fördernden Geschäfte vornehmen.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks liegt im Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 1.533.876 €

### Gesellschafter

Zeitungsverlag Niederrhein GmbH & Co. Essen	1.150.407 €	75,00%
Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV)	191.734 €	12,50%
Sparkasse Essen	191.734 €	12,50%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Schindler, Axel ab 01.11.2018
ausgeschiedene Mitglieder der Geschäftsführung	Thölen, Sven bis 31.10.2018

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	4.278,8	4.308,4	3.873,3	-10,10%
sonstige betriebliche Erträge	40,1	10,9	14,0	28,85%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>4.318,9</b>	<b>4.319,3</b>	<b>3.887,3</b>	<b>-10,00%</b>
Materialaufwand	67,7	66,4	63,2	-4,81%
Abschreibungen	31,2	41,7	42,7	2,52%
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.231,6	2.910,2	2.774,0	-4,68%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>3.330,5</b>	<b>3.018,3</b>	<b>2.879,9</b>	<b>-4,58%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>988,3</b>	<b>1.301,0</b>	<b>1.007,4</b>	<b>-22,57%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1,1	1,1	1,2	14,37%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	7,1	5,8	8,1	40,52%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-6,0</b>	<b>-4,7</b>	<b>-6,9</b>	<b>46,50%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	162,8	216,1	158,0	-26,89%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>819,5</b>	<b>1.080,3</b>	<b>842,5</b>	<b>-22,01%</b>

## Bilanz

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	32,2	18,8	5,6	-70,30%
Sachanlagen	85,7	67,8	72,4	6,77%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>117,8</b>	<b>86,5</b>	<b>77,9</b>	<b>-9,94%</b>
Vorräte	0,4	1,1	5,6	>100,00%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.106,2	3.190,3	3.064,3	-3,95%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>3.106,6</b>	<b>3.191,4</b>	<b>3.069,9</b>	<b>-3,81%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	8,9	6,4	3,1	-52,34%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>3.233,4</b>	<b>3.284,3</b>	<b>3.150,9</b>	<b>-4,06%</b>
Gezeichnetes Kapital	1.533,9	1.533,9	1.533,9	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>1.533,9</b>	<b>1.533,9</b>	<b>1.533,9</b>	<b>0,00%</b>
Rückstellungen	202,5	205,7	236,8	15,13%
Verbindlichkeiten	1.497,0	1.544,8	1.380,2	-10,65%
<b>Summe Passiva</b>	<b>3.233,4</b>	<b>3.284,3</b>	<b>3.150,9</b>	<b>-4,06%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	47,44%	46,70%	48,68%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	52,56%	53,30%	51,32%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	1.301,66%	1.772,82%	1.968,40%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	110,80%	114,12%	105,42%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	23,10%	30,20%	26,01%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	1,57%	1,54%	1,63%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,72%	0,96%	1,10%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	53,43%	70,43%	54,93%

## Betriebsverwaltungsgesellschaft Radio Essen mbH

Sachsenstr. 36 / 45128 Essen

### Telefon

0201/804-6161

### Fax

0201/804-6169

### E-Mail

info@westfunk.de

### Internet

-

### Gründungsjahr

1989

### Handelsregister

HRB 8058

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung an der Kommanditgesellschaft Betriebsgesellschaft Radio Essen mbH & Co. KG als persönlich haftende Gesellschafterin sowie die Übernahme der Geschäftsführung und Vertretung dieser Gesellschaft. Darüber hinaus sind der Gegenstand des Unternehmens alle damit unmittelbar oder mittelbar zusammenhängenden Geschäfte

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks liegt im Gegenstand des Unternehmens.

Beteiligungsverhältnis	Stammkapital	30.000 €
<b>Gesellschafter</b>		
Zeitungsverlag Niederrhein GmbH & Co. Essen KG	22.500 €	75,00%
Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH	3.600 €	12,00%
Sparkasse Essen	3.900 €	13,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Schindler, Axel ab 01.11.2018

ausgeschiedene Mitglieder der

Geschäftsführung Thölen, Sven bis 31.10.2018

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2017/18
Umsatzerlöse	3,0	3,0	3,0	0,00%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>3,0</b>	<b>3,0</b>	<b>3,0</b>	<b>0,00%</b>
sonstige betriebliche Aufwendungen	0,6	0,2	0,2	-8,46%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>0,6</b>	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>	<b>-8,46%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>2,4</b>	<b>2,8</b>	<b>2,8</b>	<b>0,52%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,1	0,1	0,1	-32,77%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,1	0,1	0,1	-44,78%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-80,52%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,4	0,4	0,4	-0,40%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>2,0</b>	<b>2,4</b>	<b>2,4</b>	<b>1,75%</b>

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	76,0	79,7	59,3	-25,65%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>76,0</b>	<b>79,7</b>	<b>59,3</b>	<b>-25,65%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>76,0</b>	<b>79,7</b>	<b>59,3</b>	<b>-25,65%</b>
Gezeichnetes Kapital	30,0	30,0	30,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	21,9	23,9	26,3	9,84%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	2,0	2,4	2,4	1,75%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>53,9</b>	<b>56,3</b>	<b>58,6</b>	<b>4,25%</b>
Rückstellungen	0,9	0,4		-100,00%
Verbindlichkeiten	21,3	23,0	0,6	-97,33%
<b>Summe Passiva</b>	<b>76,0</b>	<b>79,7</b>	<b>59,3</b>	<b>-25,65%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	70,89%	70,58%	98,96%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	29,11%	29,42%	1,04%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	41,07%	41,68%	1,05%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	80,70%	94,19%	94,68%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	3,77%	4,18%	4,08%

# Entsorgungsbetriebe Essen GmbH

Pferdebahnstraße 32 / 45141 Essen

**Telefon**

0201/854-2222

**Fax**

0201/854-2090

**E-Mail**

info@ebe-essen.de

**Internet**

www.ebe-essen.de

**Gründungsjahr**

1998

**Handelsregister**

HRB 13131

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind die Akquisition, die Sammlung und der Transport, die Verwertung und Beseitigung von Wertstoffen und Abfällen aller Art; die Erfassung und der Transport von Verkaufsverpackungen, Altglas und Altpapier/Kartonagen im Sinne der Verpackungsverordnung; die Erfassung und der Transport von Bio- und Grünabfällen, insbesondere aus privaten Haushalten, Gewerbebetrieben und von Friedhöfen; der Betrieb von Anlagen zur Behandlung, Sortierung, Verarbeitung und Verwertung von Abfällen; die Straßenreinigung und der Winterdienst sowie Sonderreinigungen; der Betrieb von Wochenmärkten; der Betrieb eines Fuhrparks mit vorhandenen Werkstätten und Lagern in erster Linie im Gebiet der Stadt Essen; darüber hinaus im regionalen Bereich der unmittelbaren Nachbarstädte mit dem Ziel der interkommunalen Zusammenarbeit.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Erfassung der der Entsorgungspflicht der Stadt Essen unterliegenden Abfälle; Reinigung der öffentlichen Straßen innerhalb geschlossener Ortslagen sowie der Ortsdurchfahrten bei klassifizierten Straßen als öffentliche Pflichtaufgabe) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 10.200.000 €

**Gesellschafter**

Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EV)	5.202.000 €	51,00%
REMONDIS Kommunale Dienste West GmbH	4.998.000 €	49,00%

## Organe

**Geschäftsführung**

Geschäftsführer	Tschentscher, Stephan
Geschäftsführer	Unterseher-Herold, Uwe

**Aufsichtsrat**

Vorsitz	Brüx, Roman
Stellvertretender Vorsitz	Fasel, Sven (AN-Vertreter) Hanning, Guido ab 28.08.2018
Mitglieder	Buhl, Karl (AN-Vertreter) Diehl, Manfred (AN-Vertreter) Feldt, Thorsten ab 01.07.2018 Grabenkamp, Gerhard (Stadtkämmerer) Jasperneite, Wilhelm Jürgens, Christian (Gewerkschaftsekretär) Mauthe, Jürgen
	Mellerke, Markus (AN-Vertreter) Schürmann, Martina (Ratsmitglied) Speder, Manfred (AN-Vertreter) ten Eikelder, Dieter Vogel, Ingo (Ratsmitglied) Wandtke, Walter (Ratsmitglied) Wuschof, Anja (AN-Vertreterin)

im Berichtsjahr ausgeschiedene

AR-Mitglieder	Harnischmacher, Dr. Christoph bis 30.06.2018
---------------	--

## Gewinn- und Verlustrechnung

			Abw.		Erfolgsplanung		
	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	97.897,7	100.654,1	103.100,0	2,43%	108.176,0	109.813,0	111.541,0
sonstige betriebliche Erträge	959,1	1.331,7	1.504,6	12,98%	545,0	553,0	561,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>98.856,7</b>	<b>101.985,9</b>	<b>104.604,5</b>	<b>2,57%</b>	<b>108.721,0</b>	<b>110.366,0</b>	<b>112.102,0</b>
Materialaufwand	23.920,5	25.415,2	25.590,1	0,69%	29.842,0	30.207,0	30.575,0
<i>a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren</i>	<i>3.597,5</i>	<i>3.867,8</i>	<i>4.141,3</i>	<i>7,07%</i>	<i>4.113,0</i>	<i>4.171,0</i>	<i>4.229,0</i>
<i>b) Aufwendungen für bezogene Leistungen</i>	<i>20.323,0</i>	<i>21.547,4</i>	<i>21.448,8</i>	<i>-0,46%</i>	<i>25.729,0</i>	<i>26.036,0</i>	<i>26.346,0</i>
Personalaufwand	48.819,0	49.365,5	51.572,9	4,47%	52.608,0	53.555,0	54.627,0
<i>a) Löhne und Gehälter</i>	<i>37.125,2</i>	<i>36.929,2</i>	<i>38.755,0</i>	<i>4,94%</i>	<i>39.608,0</i>	<i>40.400,0</i>	<i>41.209,0</i>
<i>b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung</i>	<i>11.693,8</i>	<i>12.436,3</i>	<i>12.817,9</i>	<i>3,07%</i>	<i>13.000,0</i>	<i>13.155,0</i>	<i>13.418,0</i>
Abschreibungen	5.862,6	5.288,3	5.083,0	-3,88%	5.216,0	5.794,0	5.870,0
<i>a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen</i>	<i>5.862,6</i>	<i>5.288,3</i>	<i>5.083,0</i>	<i>-3,88%</i>	<i>5.216,0</i>	<i>5.794,0</i>	<i>5.870,0</i>
sonstige betriebliche Aufwendungen	7.544,9	8.799,1	8.816,5	0,20%	8.385,0	7.843,0	7.953,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>86.146,9</b>	<b>88.868,0</b>	<b>91.062,6</b>	<b>2,47%</b>	<b>96.051,0</b>	<b>97.399,0</b>	<b>99.025,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>12.709,8</b>	<b>13.117,9</b>	<b>13.542,0</b>	<b>3,23%</b>	<b>12.670,0</b>	<b>12.967,0</b>	<b>13.077,0</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	9,3	23,2	7,4	-68,24%	21,0	21,0	21,0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	704,7	496,9	399,2	-19,66%	583,0	702,0	732,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-695,4</b>	<b>-473,7</b>	<b>-391,8</b>	<b>-17,28%</b>	<b>-562,0</b>	<b>-681,0</b>	<b>-711,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	4.017,5	4.125,3	4.251,2	3,05%	4.047,0	4.106,0	4.132,0
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>7.996,9</b>	<b>8.518,9</b>	<b>8.899,0</b>	<b>4,46%</b>	<b>8.061,0</b>	<b>8.180,0</b>	<b>8.234,0</b>
sonstige Steuern	194,3	193,7	195,1	0,73%	206,0	209,0	212,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>7.802,6</b>	<b>8.325,2</b>	<b>8.703,9</b>	<b>4,55%</b>	<b>7.855,0</b>	<b>7.971,0</b>	<b>8.022,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	4.843,5	3.671,2	3.228,6	-12,06%	11.885,0	5.429,0	5.535,0

## Bilanz

			Abw.	
	2016	2017	2018	2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	326,9	253,1	159,9	-36,83%
Sachanlagen	42.712,6	41.115,9	39.267,0	-4,50%
Finanzanlagen	37,0			
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>43.076,5</b>	<b>41.369,0</b>	<b>39.426,9</b>	<b>-4,69%</b>
Vorräte	1.111,0	859,7	810,3	-5,75%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	12.353,1	17.065,3	14.787,0	-13,35%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	80,4	72,2	81,2	12,40%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>13.544,4</b>	<b>17.997,2</b>	<b>15.678,4</b>	<b>-12,88%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	141,9	126,7	130,1	2,66%
Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensverrechnung	84,5	87,2		-100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>56.847,3</b>	<b>59.580,2</b>	<b>55.235,5</b>	<b>-7,29%</b>
Gezeichnetes Kapital	10.200,0	10.200,0	10.200,0	0,00%
Kapitalrücklage	1.505,1	1.505,1	1.505,1	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	7.802,6	8.325,2	8.703,9	4,55%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>19.507,7</b>	<b>20.030,3</b>	<b>20.408,9</b>	<b>1,89%</b>
Sonderposten				
Rückstellungen	5.350,0	9.851,1	8.349,2	-15,25%
Verbindlichkeiten	31.989,7	29.698,8	26.477,4	-10,85%
<b>Summe Passiva</b>	<b>56.847,3</b>	<b>59.580,2</b>	<b>55.235,5</b>	<b>-7,29%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	34,32%	33,62%	36,95%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	65,68%	66,38%	63,05%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	45,29%	48,42%	51,76%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	191,41%	197,45%	170,64%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	12,98%	13,03%	13,13%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	49,38%	48,40%	49,30%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	24,20%	24,92%	24,46%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	5,93%	5,19%	4,86%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	40,00%	41,56%	42,65%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	931,00	917,38	965,00
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	48.819	49.366	51.573
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+0,23%	+1,12%	+4,47%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	52.437,14	53.811,41	53.443,42

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der EBE enthalten: 2016: 29; 2017: 29; 2018: 29

# Entwässerung Essen GmbH

Rüttenscheider Straße 27-37 / 45128 Essen

Telefon  
0201/2207-381  
Fax  
0201/800-1219

E-Mail  
info@stadtwerke-essen.de  
Internet  
www.stadtwerke-essen.de

Gründungsjahr  
1997  
Handelsregister  
HRB 12734

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind der Erwerb, die Errichtung, die Verpachtung und der Betrieb von Anlagen der öffentlichen Abwasserentsorgung.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Abwasserentsorgung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der EEG wird dieser tatsächlich eingehalten.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 25.565 €

### Gesellschafter

Stadtwerke Essen AG\* 25.565 € 100,00%

\* Gesellschaftsrechtlich hat die EW einen 100%-igen Durchgriff auf die EEG; das Jahresergebnis steht zu 100% der EW zu.

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Schäfer, Dr. Peter  
Geschäftsführer Klieve, Lars Martin

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016		2017		2018		Abw.	Erfolgsplanung		
	2016	2017	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021	
	in T€		in T€		in T€			in T€		
Umsatzerlöse	59.203,4	60.627,6	62.474,2			3,05%	66.134,9	69.601,0	73.224,0	
sonstige betriebliche Erträge	17,3	953,2	391,2			-58,96%	20,0	20,0	20,0	
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>59.220,8</b>	<b>61.580,8</b>	<b>62.865,4</b>			<b>2,09%</b>	<b>66.154,9</b>	<b>69.621,0</b>	<b>73.244,0</b>	
Materialaufwand	1.275,3	1.528,5	623,1			-59,23%	1.241,8	1.242,0	1.242,0	
Personalaufwand	23,2	23,8	24,5			2,88%	24,0	24,0	24,0	
Abschreibungen	18.579,3	18.768,0	19.134,4			1,95%	20.010,2	20.711,0	21.556,0	
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.112,2	1.827,6	844,1			-53,81%	1.398,0	1.398,0	1.398,0	
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>20.990,0</b>	<b>22.147,9</b>	<b>20.626,2</b>			<b>-6,87%</b>	<b>22.674,0</b>	<b>23.375,0</b>	<b>24.220,0</b>	
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>38.230,8</b>	<b>39.432,9</b>	<b>42.239,2</b>			<b>7,12%</b>	<b>43.480,9</b>	<b>46.246,0</b>	<b>49.024,0</b>	
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	280,7									
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	769,2	286,5	0,0			-99,99%				
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	21.096,1	20.569,1	19.058,5			-7,34%	20.652,3	22.795,0	25.298,0	
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-20.046,2</b>	<b>-20.282,6</b>	<b>-19.058,4</b>			<b>-6,04%</b>	<b>-20.652,3</b>	<b>-22.795,0</b>	<b>-25.298,0</b>	
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	4.270,9	4.378,7	4.435,9			1,31%				
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>13.913,7</b>	<b>14.771,5</b>	<b>18.744,8</b>			<b>26,90%</b>	<b>22.828,6</b>	<b>23.451,0</b>	<b>23.726,0</b>	
Sonstige Steuern	1,4	1,4	1,4			0,00%	5.059,4	5.390,0	5.649,0	
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>				<b>17.769,1</b>	<b>18.061,0</b>	<b>18.077,0</b>	
Sach-/ immat. Investitionen	39.164,8	42.688,3	73.638,1			72,50%	62.913,0	61.923,0	62.236,0	

**Bilanz**

	2016 in T€	2017 in T€	2018 in T€	Abw. 2017/18
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.166,5	2.104,1	2.041,7	-2,97%
Sachanlagen	822.765,3	845.116,2	898.994,9	6,38%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>824.931,8</b>	<b>847.220,3</b>	<b>901.036,6</b>	<b>6,35%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	28.518,1	695,5	365,3	-47,47%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>28.518,1</b>	<b>695,5</b>	<b>365,3</b>	<b>-47,47%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>853.449,9</b>	<b>847.915,8</b>	<b>901.402,0</b>	<b>6,31%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,6	25,6	25,6	0,00%
Kapitalrücklage	179.792,1	179.792,1	179.792,1	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>179.817,6</b>	<b>179.817,6</b>	<b>179.817,6</b>	<b>0,00%</b>
Abzugsposten	112.324,9	111.059,8	111.468,3	0,37%
Rückstellungen	1.806,2	748,2	357,9	-52,16%
Verbindlichkeiten	559.501,1	556.290,1	609.758,1	9,61%
<b>Summe Passiva</b>	<b>853.449,9</b>	<b>847.915,8</b>	<b>901.402,0</b>	<b>6,31%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	21,07%	21,21%	19,95%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	78,93%	78,79%	80,05%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	21,80%	21,22%	19,96%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	374,62%	371,54%	401,29%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	64,58%	65,04%	67,61%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	0,04%	0,04%	0,04%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	2,15%	2,48%	0,99%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	31,37%	30,48%	30,44%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	7,74%	8,21%	10,42%

## essen.net GmbH

Rüttenscheider Straße 27-37 / 45128 Essen

Telefon  
0201/50717500E-Mail  
-Fax  
-Internet  
-Gründungsjahr  
2009  
Handelsregister  
HRB 22019**Gegenstand des Unternehmens**

Gegenstand des Unternehmens ist der Auf- und Ausbau sowie Betrieb und Vermietung von Breitbandkabelnetzen einschließlich des Kundenhausanschlusses bis zum Modem des Kunden/Providers. Die Gesellschaft wird ausschließlich im Stadtgebiet Essen tätig. Außerhalb des Stadtgebietes ist ein Tätigwerden der Gesellschaft nur ausnahmsweise und nur unter den Voraussetzungen des § 107 Abs. 3 GO NRW zulässig.

**Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Auf- und Ausbau sowie Betrieb und Vermietung von Breitbandkabelnetzen einschließlich des Kundenanschlusses) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Aufgrund der aktuell eingestellten operativen Geschäftstätigkeit ruht jedoch derzeit die öffentliche Zwecksetzung und -erreicherung der essen.net.

**Beteiligungsverhältnis**Stammkapital 1.000.000 €**Gesellschafter**

Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH	<u>1.000.000 €</u>	<u>100,00%</u>
---	--------------------	----------------

**Organe****Geschäftsführung**Geschäftsführer Schäfer, Dr. Peter**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
sonstige betriebliche Erträge	16,1	748,3		-100,00%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>16,1</b>	<b>748,3</b>	<b>0,0</b>	<b>-100,00%</b>
Materialaufwand	0,2	0,1	0,0	-100,00%
Abschreibungen	32,7	8,2	0,0	-100,00%
sonstige betriebliche Aufwendungen	63,7	59,3	32,6	-44,97%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>96,6</b>	<b>67,6</b>	<b>32,6</b>	<b>-51,69%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-80,5</b>	<b>680,7</b>	<b>-32,6</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	441,5	451,1	466,1	3,32%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-441,5</b>	<b>-451,1</b>	<b>-466,1</b>	<b>3,32%</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-522,0</b>	<b>229,6</b>	<b>-498,7</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
Sach-/ immat. Investitionen	0,0	0,0	0,0	

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	802,0			
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>802,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3,4	1.152,7	1.102,6	-4,34%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	0,8	9,6	26,6	>100,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>4,1</b>	<b>1.162,2</b>	<b>1.129,2</b>	<b>-2,85%</b>
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	10.741,3	10.511,8	11.010,5	4,74%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>11.547,5</b>	<b>11.674,0</b>	<b>12.139,7</b>	<b>3,99%</b>
Gezeichnetes Kapital	1.000,0	1.000,0	1.000,0	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-522,0	229,6	-498,7	<-100,00%
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag (EK)	10.741,3	10.511,8	11.010,5	4,74%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	
Rückstellungen	8,5	8,1	8,1	0,00%
Verbindlichkeiten	11.539,0	11.665,9	12.131,5	3,99%
<b>Summe Passiva</b>	<b>11.547,5</b>	<b>11.674,0</b>	<b>12.139,7</b>	<b>3,99%</b>

## Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EW)

Lindenallee 47 / 45127 Essen

Telefon

0201/8095-2601

Fax

-

E-Mail

info@evv-online.de

Internet

www.evv-online.de

Gründungsjahr

1979

Handelsregister

HRB 4308

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Versorgung mit Energie und Wasser, die Abwasserentsorgung, der öffentliche Nahverkehr, die Abfallentsorgung, der Betrieb des Hafens Essen, die Erbringung von Servicedienstleistungen, die Telekommunikation sowie die Immobilien- und Vermögensbeteiligung.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Unternehmensgegenstand der Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EW) ist die Versorgung mit Energie und Wasser, die Beförderung von Personen mit den verschiedenen Verkehrsmitteln des öffentlichen Personennahverkehrs, der Betrieb des städtischen Hafens, die Erbringung von Serviceleistungen, die Abwasserentsorgung, die Abfallentsorgung sowie die Telekommunikation. Die Gesellschaft bedient sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben ihrer Tochtergesellschaften. Aus der Definition des Gesellschaftszweckes in § 2 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages ergibt sich die mittelbare Ausrichtung der Gesellschaft auf das Versorgungs- und Entsorgungsunternehmen SWE und das Verkehrsunternehmen Ruhrbahn.

Durch die mittelbare wirtschaftliche Betätigung über die Tochterunternehmen wird die öffentliche Zwecksetzung der Gesellschaft erfüllt und der öffentliche Zweck erreicht.

### Beteiligungsverhältnis

	Stammkapital	<u>66.200.000 €</u>	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen		<u>66.200.000 €</u>	<u>100,00%</u>

### Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal		Gesellschaft	nominal	
	in €	in %		in €	in %
<u>essen.net</u>	<u>1.000.000</u>	<u>* 100,00%</u>	<u>Entsorgungsbetriebe Essen GmbH</u>	<u>5.202.000</u>	<u>51,00%</u>
<u>Weisse Flotte Baldeney GmbH</u>	<u>25.000</u>	<u>100,00%</u>	<u>Betriebsgesellschaft Radio Essen mbH</u>		
<u>Ruhrbahn GmbH</u>	<u>12.600.000</u>	<u>69,23%</u>	<u>Et Co. KG</u>	<u>191.734</u>	<u>12,50%</u>
<u>Stadtwerke Essen AG</u>	<u>28.273.200</u>	<u>51,00%</u>	<u>Betriebsverwaltungsgesellschaft</u>		
			<u>Radio Essen mbH</u>	<u>3.600</u>	<u>12,00%</u>
			<u>Verband der kommunalen RWE-</u>		
			<u>Aktionäre GmbH</u>	<u>2.000</u>	<u>1,56%</u>

\* Die Beteiligung an der essen.net wurde auf 1 € abgeschrieben.

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Grabenkamp, Gerhard (Stadtkämmerer) ab 01.09.2018
Geschäftsführer	Klieve, Lars Martin

ausgeschiedene Mitglieder der

Geschäftsführung	Grüll, Lothar bis 31.08.2018
------------------	------------------------------

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Kufen, Thomas (Oberbürgermeister)	
Stellvertretender Vorsitz	Morgenroth, Sabine (AN-Vertreterin)	
Mitglieder	Backes, Jochen (Ratsmitglied)	Neuhaus, Markus (AN-Vertreter)
	Barz, Detlef (AN-Vertreter)	Neumann, Sylvia (AN-Vertreterin)
	Brandherm, Heike (Ratsmitglied)	Peil, Martina (AN-Vertreterin)
	Fasel, Sven (AN-Vertreter)	Rörig, Barbara (Ratsmitglied)
	Flocke, Gerd (AN-Vertreter)	Schmutzler-Jäger, Hiltrud (Ratsmitglied)
	Goltz, Hans-Joachim (AN-Vertreter)	Uhlenbruch, Jörg (Ratsmitglied)
	Leimann, Sven Karsten (AN-Vertreter)	Vogt, Hans Dirk (Ratsmitglied)
	Marschan, Rainer (Ratsmitglied)	Weber, Wolfgang (Ratsmitglied)
	Müller, Hartmut (Sachkundiger Bürger)	Wieschenkämper, Andreas (AN-Vertreter)

### Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw.	Erfolgsplanung		
				2017/18	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	43.223,1	24.160,1	22.317,7	-7,63%	21.714,2	22.148,5	22.591,5
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-8.826,4						
sonstige betriebliche Erträge	24.010,6	38.534,8	8.836,1	-77,07%	25.198,0		
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>58.407,3</b>	<b>62.695,0</b>	<b>31.153,8</b>	<b>-50,31%</b>	<b>46.912,2</b>	<b>22.148,5</b>	<b>22.591,5</b>
Materialaufwand	26.417,9	22.697,6	20.793,8	-8,39%	21.165,4	21.588,7	22.020,5
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	20.967,2	21.972,9	20.000,9	-8,97%	20.014,0		
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	5.450,7	724,7	793,0	9,43%	1.151,4	21.588,7	22.020,5
Personalaufwand	4.098,7	1.804,2	1.276,9	-29,23%	1.202,3	1.136,7	1.130,3
a) Löhne und Gehälter	2.931,8	882,2	769,1	-12,81%	800,1	1.136,7	1.130,3
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	1.166,8	922,0	507,7	-44,93%	402,2		
Abschreibungen	1.252,9	250,2	187,0	-25,26%	186,3	188,3	190,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.016,5	1.741,6	1.214,0	-30,30%	628,3	640,4	652,8
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>35.786,0</b>	<b>26.493,6</b>	<b>23.471,7</b>	<b>-11,41%</b>	<b>23.182,3</b>	<b>23.554,1</b>	<b>23.993,6</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>22.621,4</b>	<b>36.201,4</b>	<b>7.682,1</b>	<b>-78,78%</b>	<b>23.729,9</b>	<b>-1.405,6</b>	<b>-1.402,1</b>
Erträge aus Beteiligungen	3.826,0	4.549,9	4.881,4	7,29%	4.687,3	102,2	102,2
Erträge aus Gewinnabführungen	30.105,2	25.688,0	30.931,0	20,41%	32.729,6	33.701,0	34.281,8
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	21,9	19,3	10.277,6	>100,00%	4.800,7	4.798,8	4.796,9
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	515,7	523,1	684,9	30,94%	484,7	504,1	524,3
Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens		900,0		-100,00%			
Aufwendungen aus Verlustübernahmen	58.995,5	61.797,1	53.273,2	-13,79%	61.026,0	61.026,0	61.026,0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.691,8	723,3	337,4	-53,35%	384,4	327,1	289,7
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-26.218,5</b>	<b>-32.640,1</b>	<b>-6.835,7</b>	<b>-79,06%</b>	<b>-18.708,1</b>	<b>-22.247,0</b>	<b>-21.610,5</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	8.593,9	8.366,8	7.444,7	-11,02%	9.538,1	10.141,1	10.607,1
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-12.191,1</b>	<b>-4.805,6</b>	<b>-6.598,3</b>	<b>37,30%</b>	<b>-4.516,3</b>	<b>-33.793,7</b>	<b>-33.619,7</b>
sonstige Steuern	61,5	63,3	14,5	-77,05%	39,7	40,5	41,3
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-12.252,6</b>	<b>-4.868,9</b>	<b>-6.612,8</b>	<b>35,82%</b>	<b>-4.556,0</b>	<b>-33.834,2</b>	<b>-33.661,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	1.034,8	1,2	0,0	-100,00%	46,5	24,0	24,0

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	6.893,5	6.644,5	3.936,3	-40,76%
Finanzanlagen	240.244,8	254.193,8	260.939,4	2,65%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>247.138,3</b>	<b>260.838,3</b>	<b>264.875,7</b>	<b>1,55%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	54.207,4	35.942,6	41.691,1	15,99%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>54.207,4</b>	<b>35.942,6</b>	<b>41.691,1</b>	<b>15,99%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	86,2	67,5	50,1	-25,84%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>301.431,9</b>	<b>296.848,4</b>	<b>306.616,9</b>	<b>3,29%</b>
Gezeichnetes Kapital	66.200,0	66.200,0	66.200,0	0,00%
Kapitalrücklage	177.238,7	165.277,8	195.502,0	18,29%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-12.252,6	-4.868,9	-6.612,8	35,82%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>231.186,1</b>	<b>226.608,9</b>	<b>255.089,2</b>	<b>12,57%</b>
Rückstellungen	33.373,4	11.541,9	12.953,4	12,23%
Verbindlichkeiten	36.872,5	58.697,6	38.574,3	-34,28%
<b>Summe Passiva</b>	<b>301.431,9</b>	<b>296.848,4</b>	<b>306.616,9</b>	<b>3,29%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	76,70%	76,34%	83,19%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	23,30%	23,66%	16,81%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	93,55%	86,88%	96,31%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	30,38%	31,00%	20,20%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	52,34%	149,84%	34,42%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	7,02%	2,88%	4,10%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	45,23%	36,20%	66,75%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	2,15%	0,40%	0,60%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-5,30%	-2,15%	-2,59%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	35,59	8,70	7,76
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	4.099	1.804	1.277
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-18,67%	-55,98%	-29,23%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	115.163,90	207.377,35	164.545,29

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der EVV enthalten: 2016: 1,25; 2017: 0; 2018: 0.

## EVV Verwertungs- und Betriebs GmbH (EVB)

Lierfeldstraße 49 / 45326 Essen

Telefon

0201/83916-600

Fax

-

E-Mail

-

Internet

www.evv-evb.de

Gründungsjahr

1999

Handelsregister

HRB 14612

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb, der Besitz, die Verwaltung und die Unterhaltung von Fahrzeugen für den Bereich des Konzerns Stadt Essen sowie die Organisation und Durchführung von Wochenmärkten für die Stadt Essen. Darüber hinaus kann die Gesellschaft Aufgaben übernehmen, die der Deckung des Eigenbedarfs der städtischen Beteiligungsgesellschaften dienen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Fahrzeugmanagement sowie Organisation und Durchführung von Wochenmärkten für die Stadt Essen) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

### Beteiligungsverhältnis

	Stammkapital	<u>1.058.600 €</u>	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen		<u>1.058.600 €</u>	<u>100,00%</u>

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer Fröhlich, Wolfgang

## Gewinn- und Verlustrechnung

			Abw.		Erfolgsplanung		
	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	6.501,4	6.525,0	6.598,0	1,12%	6.611,0	6.436,0	6.401,0
sonstige betriebliche Erträge	385,2	324,4	497,4	53,31%	279,0	279,0	279,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>6.886,6</b>	<b>6.849,4</b>	<b>7.095,4</b>	<b>3,59%</b>	<b>6.890,0</b>	<b>6.715,0</b>	<b>6.680,0</b>
Materialaufwand	3.150,0	3.313,6	2.994,4	-9,63%	3.233,0	3.264,0	3.260,0
<i>a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren</i>	568,7	560,4	596,1	6,36%	672,0	672,0	672,0
<i>b) Aufwendungen für bezogene Leistungen</i>	2.581,3	2.753,2	2.398,4	-12,89%	2.561,0	2.592,0	2.588,0
Personalaufwand	1.589,9	1.606,5	1.645,8	2,45%	1.652,0	1.632,0	1.672,0
<i>a) Löhne und Gehälter</i>	1.224,2	1.220,9	1.207,1	-1,13%	1.256,0	1.240,0	1.271,0
<i>b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung</i>	365,7	385,6	438,7	13,78%	396,0	392,0	401,0
Abschreibungen	1.162,2	1.016,9	1.004,3	-1,25%	1.107,0	994,0	956,0
<i>a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen</i>	1.162,2	1.016,9	1.004,3	-1,25%	1.107,0	994,0	956,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	568,0	511,1	555,9	8,77%	513,0	510,0	510,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>6.470,1</b>	<b>6.448,1</b>	<b>6.200,4</b>	<b>-3,84%</b>	<b>6.505,0</b>	<b>6.400,0</b>	<b>6.398,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>416,5</b>	<b>401,3</b>	<b>895,0</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>385,0</b>	<b>315,0</b>	<b>282,0</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,9						
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	55,2	43,7	37,5	-14,13%	42,0	48,0	50,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-54,3</b>	<b>-43,7</b>	<b>-37,5</b>	<b>-14,13%</b>	<b>-42,0</b>	<b>-48,0</b>	<b>-50,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		87,4	222,5	>100,00%	80,0	56,0	44,0
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>362,2</b>	<b>270,2</b>	<b>635,0</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>263,0</b>	<b>211,0</b>	<b>188,0</b>
sonstige Steuern	94,4	93,5	93,9	0,33%	102,0	101,0	101,0
Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages abgeführte Gewinne	267,8						
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>176,7</b>	<b>541,2</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>161,0</b>	<b>110,0</b>	<b>87,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	553,7	780,2	588,1	-24,61%	1.430,0	645,0	645,0

## Bilanz

			Abw.	
	2016	2017	2018	2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	7,7	5,7	3,9	-31,83%
Sachanlagen	4.720,6	4.476,4	4.062,1	-9,26%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>4.728,4</b>	<b>4.482,2</b>	<b>4.066,0</b>	<b>-9,28%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.081,5	1.210,6	2.078,4	71,68%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	10,2	7,1	33,1	>100,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>1.091,6</b>	<b>1.217,8</b>	<b>2.111,5</b>	<b>73,39%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	30,6	30,9	44,5	44,15%
Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensverrechnung		5,9		
<b>Summe Aktiva</b>	<b>5.850,6</b>	<b>5.736,7</b>	<b>6.222,1</b>	<b>8,46%</b>
Gezeichnetes Kapital	1.058,6	1.058,6	1.058,6	0,00%
Kapitalrücklage	687,8	687,8	687,8	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	68,9	68,9	68,9	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag		176,7	541,2	>100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>1.815,3</b>	<b>1.991,9</b>	<b>2.356,4</b>	<b>18,30%</b>
Rückstellungen	649,7	750,7	675,2	-10,06%
Verbindlichkeiten	3.373,5	2.987,2	3.169,4	6,10%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	12,2	6,8	21,0	>100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>5.850,6</b>	<b>5.736,7</b>	<b>6.222,1</b>	<b>8,46%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	31,03%	34,72%	37,87%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	68,97%	65,28%	62,13%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	38,39%	44,44%	57,95%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	222,30%	188,00%	164,05%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	6,41%	6,15%	13,56%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	23,09%	23,45%	23,20%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	45,74%	48,38%	42,20%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	16,88%	14,85%	14,15%
<b>Eigenkapitalrentabilität*</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	14,75%	8,87%	22,97%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	24,50	24,50	23,75
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	1.590	1.607	1.646
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+2,81%	+1,05%	+2,45%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	64.893,35	65.571,61	69.297,36

\*in 2016 vor Gewinnabführung

## Gas-Union GmbH

Theodor-Stern-Kai 1 / 60596 Frankfurt/Main

### Telefon

069/3003-0

### Fax

069/3003-129

### E-Mail

info@gas-union.de

### Internet

www.gas-union.de

### Gründungsjahr

1961

### Handelsregister

HRB 11035 Frankfurt a. Main

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist

1. die Beschaffung und Weiterveräußerung von Gas, wobei die Gaserzeugung und -abgabe aus vorhandenen eigenen Anlagen der Gesellschafter sowie alle hiermit zusammenhängenden Geschäfte besonders zu berücksichtigen sind. Beabsichtigte wesentliche Veränderungen der eigenen Erzeugungskapazität der Gesellschafter sind der Gesellschaft anzuzeigen,
2. der Abschluss von Konzessions- und Lieferverträgen außerhalb der Versorgungs- und Interessengebiete der Gesellschafter sowie die Versorgung in danach der Gesellschaft offen stehenden Gebieten, sofern nicht einer der Gesellschafter die Versorgung selbst übernimmt,
3. der Erwerb, die Errichtung, der Betrieb und die Änderung der zu dem unter Ziffer 1 und 2 aufgeführten Zwecke erforderlichen Anlagen und die Erledigung aller damit zusammenhängenden Geschäfte,
4. die Vornahme aller sonstigen Geschäfte, die mit der Betätigung auf den vorgenannten Geschäftsfeldern zusammenhängen oder geeignet sind, diese zu fördern; die Gesellschaft kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen wie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben oder pachten,
5. ein technischer und wirtschaftlicher Erfahrungsaustausch der Gesellschafter über alle den Gesellschaftszweck betreffenden Angelegenheiten.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Daseinsvorsorge) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der GU wird dieser tatsächlich eingehalten.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 25.300.000 €

### Gesellschafter

Mainova AG, Frankfurt am Main	8.671.000 €	34,27%
RGE Holding GmbH, Essen	5.965.000 €	23,58%
Kraftwerke Mainz-Wiesbaden AG, Mainz	4.025.000 €	15,91%
Städtische Werke AG, Kassel	2.323.000 €	9,18%
Stadtwerke Göttingen AG	1.549.000 €	6,12%
Stadtwerke Essen AG	1.150.000 €	4,55%
Energie- und Wasserversorgung Mittleres Ruhrgebiet GmbH	1.150.000 €	4,55%
Eigene Anteile	467.000 €	1,85%

## Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal		Gesellschaft	nominal	
	in €	in %		in €	in %
KGBE - Kommunale Gasspeicher Beteiligungsgesellschaft Epe mbH	6.250	25,00%	KGE - Kommunale Gasspeichergesellschaft Epe mbH & Co. KG (GU als Kommanditistin)	1.500.000	25,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Nixdorf, Dr. Jens
Geschäftsführer	Malerius, Dr. Oliver

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Becker, Uwe	
Stellvertretender Vorsitz	Ebling, Michael	Schewpe, Gundolf
Mitglieder	Alsheimer, Dr. Constantin	Kaminsky, Claus
	Eigenmann, Dr. Lars	Linßen, Dr. Thomas
	Feldmann, Peter	Maxelon, Dr. Michael
	Geselle, Christian	Paulsen, Uwe
	Herbst, Lothar	Roth, Dr. h.c. Petra
	Höhler, Jörg ab 20.06.2018	Schäfer, Dr. Peter
	Hübschen, Dr. Nikolas	Schäfers, Dr. Christoph
	Jochem, Sebastian	Wiegelmann, Frank

im Berichtsjahr ausgeschiedene

AR-Mitglieder	Schodlock, Ralf bis 20.06.2018
---------------	--------------------------------

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2017/18
Umsatzerlöse	2.891.441,1	3.807.091,9	4.786.768,9	25,73%
sonstige betriebliche Erträge	528,9	28.400,7	7.669,8	-72,99%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>2.891.970,0</b>	<b>3.835.492,6</b>	<b>4.794.438,8</b>	<b>25,00%</b>
Materialaufwand	2.906.081,3	3.825.203,3	4.768.667,8	24,66%
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	2.704.727,9	3.605.719,1	4.672.986,0	29,60%
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	201.353,4	219.484,2	95.681,8	-56,41%
Personalaufwand	11.973,6	11.245,7	11.452,5	1,84%
a) Löhne und Gehälter	8.723,9	8.701,3	9.090,9	4,48%
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	3.249,7	2.544,4	2.361,7	-7,18%
Abschreibungen	21.401,1	26.960,0	8.011,4	-70,28%
sonstige betriebliche Aufwendungen	9.536,3	7.750,3	7.449,7	-3,88%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>2.948.992,4</b>	<b>3.871.159,2</b>	<b>4.795.581,4</b>	<b>23,88%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-57.022,4</b>	<b>-35.666,6</b>	<b>-1.142,6</b>	<b>-96,80%</b>
Erträge aus Beteiligungen	8.462,9	6.643,6	4.582,9	-31,02%
Erträge aus Gewinnabführungen	1.063,4	3.656,6	2.614,3	-28,50%
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	9,2	10,8	10,9	0,90%
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	7.363,0	913,9	89,5	-90,21%
Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	556,7			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	871,4	1.490,3	633,0	-57,53%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>15.470,4</b>	<b>9.734,7</b>	<b>6.664,7</b>	<b>-31,54%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	1.169,7	1.555,6	1.382,2	-11,15%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-42.721,7</b>	<b>-27.487,5</b>	<b>4.139,9</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
Sonstige Steuern	16,2	225,0	-64,7	<-100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-42.753,5</b>	<b>-27.712,5</b>	<b>4.139,9</b>	<b>&lt;-100,00%</b>

**Bilanz**Abw.  
2017/18

	2016	2017	2018	
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.859,5	1.706,4	1.154,6	-32,34%
Sachanlagen	88.491,1	65.833,8	61.535,2	-6,53%
Finanzanlagen	25.645,0	19.743,6	21.510,7	8,95%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>115.995,6</b>	<b>87.283,8</b>	<b>84.200,6</b>	<b>-3,53%</b>
Vorräte	32.060,2	36.393,3	55.540,1	52,61%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	301.662,6	502.336,7	586.435,8	16,74%
Wertpapiere	0,1	0,1	0,1	0,00%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	13.187,3	16.514,1	610,1	-96,31%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>346.910,1</b>	<b>555.244,2</b>	<b>642.586,1</b>	<b>15,73%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	393,3	497,7	320,9	-35,51%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>463.299,0</b>	<b>643.025,7</b>	<b>727.107,5</b>	<b>13,08%</b>
Gezeichnetes Kapital	24.833,0	24.833,0	24.833,0	0,00%
Kapitalrücklage	61.323,6	61.323,6	61.323,6	0,00%
Gewinnrücklagen	88.733,4	88.733,4	88.733,4	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-42.480,5	-70.193,0	-65.988,4	-5,99%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>132.409,5</b>	<b>104.697,0</b>	<b>108.901,6</b>	<b>4,02%</b>
Rückstellungen	54.912,5	74.306,3	59.146,4	-20,40%
Verbindlichkeiten	275.977,0	464.022,3	559.023,8	20,47%
<b>Summe Passiva</b>	<b>463.299,0</b>	<b>643.025,7</b>	<b>727.107,5</b>	<b>13,08%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	28,58%	16,28%	14,98%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	71,42%	83,72%	85,02%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	114,15%	119,95%	129,34%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	249,90%	514,18%	567,67%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-1,97%	-0,94%	-0,02%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	0,41%	0,29%	0,24%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	100,49%	99,73%	99,46%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,74%	0,70%	0,17%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-32,29%	-26,47%	3,86%

## infralogistik ruhr GmbH

Westuferstraße 15 / 45356 Essen

### Telefon

0201/27895-0

### Fax

0201/27895-15

### E-Mail

info@infralogistik-ruhr.de

### Internet

www.infralogistik-ruhr.de

### Gründungsjahr

2005

### Handelsregister

HRB 18223

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Handel mit Rohrnetzmaterialien für die Gas- und Wasserversorgung, die von der Stadtwerke Essen AG oder von in ihrem Auftrag tätigen Firmen erworben und im Versorgungsgebiet der Stadtwerke Essen AG eingebaut werden.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft dient der Erfüllung der öffentlichen Zwecke der Stadtwerke Essen AG.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 100.000 €

### Gesellschafter

EBERO AG	51.000 €	51,00%
Stadtwerke Essen AG	49.000 €	49,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Strümper, Udo Elmar

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	9.056,9	9.469,6	9.698,5	2,42%
sonstige betriebliche Erträge	38,9	34,3	37,2	8,30%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>9.095,7</b>	<b>9.503,9</b>	<b>9.735,7</b>	<b>2,44%</b>
Materialaufwand	6.241,3	6.462,2	7.028,4	8,76%
Personalaufwand	975,0	872,6	613,8	-29,66%
Abschreibungen	250,7	250,5	253,0	0,99%
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.100,1	1.092,6	1.206,9	10,46%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>8.567,2</b>	<b>8.678,0</b>	<b>9.102,2</b>	<b>4,89%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>528,6</b>	<b>825,9</b>	<b>633,5</b>	<b>-23,30%</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	203,0	203,4	192,7	-5,24%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-203,0</b>	<b>-203,4</b>	<b>-192,7</b>	<b>-5,23%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	108,9	204,4	139,1	-31,95%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>216,7</b>	<b>418,2</b>	<b>301,7</b>	<b>-27,86%</b>
Sonstige Steuern	23,9	23,8	23,8	-0,02%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>192,8</b>	<b>394,4</b>	<b>277,9</b>	<b>-29,54%</b>
Sach-/ immat. Investitionen	4,2	26,4	1,5	-94,34%

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,0	0,5	0,3	-37,03%
Sachanlagen	3.998,0	3.773,4	3.522,1	-6,66%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>3.998,0</b>	<b>3.773,9</b>	<b>3.522,4</b>	<b>-6,66%</b>
Vorräte	1.493,1	1.792,5	1.879,0	4,83%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	342,0	455,0	431,1	-5,26%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	92,7	2,1	2,2	5,98%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>1.927,8</b>	<b>2.249,6</b>	<b>2.312,4</b>	<b>2,79%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	3,2	2,5	1,8	-26,41%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>5.928,9</b>	<b>6.026,0</b>	<b>5.836,6</b>	<b>-3,14%</b>
Gezeichnetes Kapital	100,0	100,0	100,0	0,00%
Gewinnrücklagen	2,3	2,3	2,3	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	-48,2			
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	192,8	19,4	297,3	>100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>246,9</b>	<b>121,7</b>	<b>399,6</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Rückstellungen	343,9	497,6	425,3	-14,55%
Verbindlichkeiten	5.338,1	5.406,6	5.011,7	-7,30%
<b>Summe Passiva</b>	<b>5.928,9</b>	<b>6.026,0</b>	<b>5.836,6</b>	<b>-3,14%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	4,16%	2,02%	6,85%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	95,84%	97,98%	93,15%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	6,18%	3,23%	11,35%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	2.301,29%	4.850,49%	1.360,50%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	5,84%	8,72%	6,53%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	10,72%	9,18%	6,30%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	68,62%	68,00%	72,19%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	2,76%	2,64%	2,60%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	78,09%	324,02%	69,54%

## KGBE - Kommunale Gasspeicher Beteiligungsgesellschaft Epe mbH

Gildehauser Straße 2 / 48599 Gronau

Telefon

0209/708-700

Fax

-

E-Mail

info@kge-gasspeichergesellschaft.de

Internet

www.kge-gasspeichergesellschaft.de

Gründungsjahr

2007

Handelsregister

HRB 10967 Coesfeld

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung als persönlich haftende Gesellschafterin an der Kommanditgesellschaft "KGE - Kommunale Gasspeichergesellschaft Epe mbH & Co. KG", Gronau-Epe, und die Übernahme ihrer Geschäftsführung.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die KGBE ist als persönlich haftende Gesellschafterin an der KGE - Kommunale Gasspeichergesellschaft Epe mbH & Co. KG beteiligt. Ihr obliegt die Geschäftsführung. Gegenstand des Unternehmens der KGE ist die Sicherung der örtlichen Energieversorgung. In ihrer Funktion als geschäftsführende Komplementär-GmbH trägt die KGBE zur öffentlichen Zweckerfüllung der KGE bei.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

25.000 €

#### Gesellschafter

Gesellschafter			
Dortmunder Energie- und Wasserversorgung GmbH		6.250 €	25,00%
Gelsenwasser AG		6.250 €	25,00%
Gas-Union GmbH		6.250 €	25,00%
Stadtwerke Essen AG		3.125 €	12,50%
Energie- und Wasserversorgung Mittleres Ruhrgebiet GmbH		3.125 €	12,50%
KGE - Kommunale Gasspeichergesellschaft Epe mbH & Co. KG (KGBE als Komplementärin)		0 €	0,00%

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Zurnieden genannt Döhmman, Werner
Geschäftsführer	Höffken, Arne

### Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
sonstige betriebliche Erträge	4,5	4,7	4,7	-1,11%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>4,5</b>	<b>4,7</b>	<b>4,7</b>	<b>-1,11%</b>
sonstige betriebliche Aufwendungen	3,2	3,8	3,3	-12,28%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>3,2</b>	<b>3,8</b>	<b>3,3</b>	<b>-12,28%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>1,3</b>	<b>0,9</b>	<b>1,4</b>	<b>43,91%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,2	0,1	0,4	>100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>1,1</b>	<b>0,9</b>	<b>1,0</b>	<b>11,76%</b>

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	23,1	21,9	21,9	-0,29%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	14,9	17,3	18,3	5,94%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>38,0</b>	<b>39,2</b>	<b>40,2</b>	<b>2,46%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>38,0</b>	<b>39,2</b>	<b>40,2</b>	<b>2,46%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	25,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	9,2	10,3	11,1	8,29%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	1,1	0,9	1,0	11,76%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>35,3</b>	<b>36,1</b>	<b>37,1</b>	<b>2,63%</b>
Rückstellungen	2,4	2,7	2,8	3,37%
Verbindlichkeiten	0,3	0,4	0,3	-19,44%
<b>Summe Passiva</b>	<b>38,0</b>	<b>39,2</b>	<b>40,2</b>	<b>2,46%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	92,83%	92,12%	92,28%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	7,17%	7,88%	7,72%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	7,73%	8,55%	8,37%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	2,98%	2,35%	2,56%

## KGE - Kommunale Gasspeichergesellschaft Epe mbH & Co. KG

Gildehauser Straße 2 / 48599 Gronau

### Telefon

0209/708-700

### Fax

-

### E-Mail

info@kge-gasspeichergesellschaft.de

### Internet

www.kge-gasspeichergesellschaft.de

### Gründungsjahr

2007

### Handelsregister

HRA 6017 Coesfeld

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Planung, die Errichtung, der Bau und der Betrieb eines Kavernenspeichers für Erdgas in Epe und von Transportleistungen für Erdgas zur Sicherung der örtlichen Energieversorgung.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der öffentliche Zweck ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens (Sicherung der örtlichen Energieversorgung). Durch die Aufgabenerledigung der KGE wird dieser eingehalten.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 6.000.000 €

#### Gesellschafter

Gelsenwasser AG	1.500.000 €	25,00%
Dortmunder Energie- und Wasserversorgung GmbH	1.500.000 €	25,00%
Gas-Union GmbH	1.500.000 €	25,00%
Stadtwerke Essen AG	750.000 €	12,50%
Energie- und Wasserversorgung Mittleres Ruhrgebiet GmbH	750.000 €	12,50%
KGBE - Kommunale Gasspeicher Beteiligungsgesellschaft Epe mbH (als Komplementärin)	0 €	0,00%

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Zurnieden genannt Döhmman, Werner
Geschäftsführer	Höffken, Arne

### Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	16.535,6	14.621,4	11.857,3	-18,90%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>16.535,6</b>	<b>14.621,4</b>	<b>11.857,3</b>	<b>-18,90%</b>
Materialaufwand	1.480,7	2.225,2	1.895,0	-14,84%
Abschreibungen	5.130,2	5.118,4	5.122,1	0,07%
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.843,9	1.949,1	1.737,0	-10,88%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>8.454,8</b>	<b>9.292,7</b>	<b>8.754,2</b>	<b>-5,79%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>8.080,8</b>	<b>5.328,8</b>	<b>3.103,1</b>	<b>-41,77%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	6,3	2,0	2,0	-2,95%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	56,6	60,6	66,0	8,87%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-50,3</b>	<b>-58,6</b>	<b>-64,1</b>	<b>9,28%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	1.886,0	1.834,6	611,3	-66,68%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>6.144,5</b>	<b>3.435,6</b>	<b>2.427,8</b>	<b>-29,33%</b>
Sonstige Steuern	-20,7	-68,4	0,8	<-100,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>6.165,2</b>	<b>3.504,0</b>	<b>2.427,0</b>	<b>-30,74%</b>

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	119.627,3	115.102,1	110.572,1	-3,94%
Sachanlagen	20.288,5	19.572,3	18.855,1	-3,66%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>139.915,8</b>	<b>134.674,4</b>	<b>129.427,1</b>	<b>-3,90%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	397,4	2.219,9	3.600,7	62,20%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	14.925,2	10.562,9	3.526,5	-66,61%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>15.322,6</b>	<b>12.782,8</b>	<b>7.127,2</b>	<b>-44,24%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>155.238,4</b>	<b>147.457,2</b>	<b>136.554,4</b>	<b>-7,39%</b>
Gezeichnetes Kapital	33.500,0	33.500,0	33.500,0	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>33.500,0</b>	<b>33.500,0</b>	<b>33.500,0</b>	<b>0,00%</b>
Rückstellungen	2.586,8	3.541,6	1.501,0	-57,62%
Verbindlichkeiten	6.485,0	3.869,7	2.567,2	-33,66%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)*	112.666,7	106.546,0	98.986,2	-7,10%
<b>Summe Passiva</b>	<b>155.238,4</b>	<b>147.457,2</b>	<b>136.554,4</b>	<b>-7,39%</b>

\*In dem Rechnungsabgrenzungsposten sind passive latente Steuern i. H. v.186 TEUR (Vorjahr: 813 TEUR) enthalten.

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	21,58%	22,72%	24,53%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	78,42%	77,28%	75,47%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	23,94%	24,87%	25,88%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	363,40%	340,17%	307,62%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	48,87%	36,44%	26,17%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	8,95%	15,22%	15,98%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	31,03%	35,01%	43,20%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	18,40%	10,46%	7,24%

## KSBG Kommunale Verwaltungsgesellschaft GmbH

Rüttenscheider Straße 1-3 / 45128 Essen

Telefon  
0201/801-1208

Fax  
-

E-Mail

-

Internet

-

Gründungsjahr  
2010

Handelsregister  
HRB 22675

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Übernahme der Stellung als persönlich haftende Gesellschafterin und die Übernahme der Geschäftsführung der KSBG Kommunale Beteiligungsgesellschaft GmbH & Co.KG.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die KSBG hat als Komplementärin die Geschäftsführung der KSBG Kommunale Beteiligungsgesellschaft GmbH & Co. KG (KSBG KG) übernommen, die Energieversorgung zum Unternehmensgegenstand hat. Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Geschäftsführung KSBG KG mit dem Unternehmensgegenstand Energieversorgung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch entsprechende Aufgabenerledigung der KSBG wird dieser tatsächlich eingehalten.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 100.000 €

#### Gesellschafter

Stadtwerke Duisburg AG	19.000 €	19,00%
Stadtwerke Bochum GmbH	18.000 €	18,00%
Dortmunder Stadtwerke AG	36.000 €	36,00%
Stadtwerke Essen AG	15.000 €	15,00%
Stadtwerke Dinslaken GmbH	6.000 €	6,00%
Energieversorgung Oberhausen AG	6.000 €	6,00%

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Schäfer, Dr. Peter
Geschäftsführer	Schröder, Carsten
Geschäftsführer	Spohn, Dietmar ab 30.07.2018

#### Aufsichtsrat

Vorsitz	Kufen, Thomas (Oberbürgermeister Essen)	
Stellvertretender Vorsitz	Sikorski, Ralf	
	Link, Sören (Oberbürgermeister Duisburg)	
Mitglieder	Bartels, Dr. Ralf	Melis, Ralf
	Banaszak, Jörg	Monegel, Ulrich
	Beyer, Hartmut	Pehlke, Guntram
	Dinter, Thomas	Samland, Ursula
	Eiskirch, Thomas (Oberbürgermeister Bochum)	Schranz, Daniel (Oberbürgermeister Oberhausen)
	Hagemeyer, Bernd ab 14.06.2018	Sierau, Ulrich (Oberbürgermeister Dortmund)
	Heidinger, Dr. Michael (Bürgermeister Dinslaken)	Süpke, Sabine
	Hermanns, Prof. Dr. Julia	Wolff, Christine
	Kiefer, Elmar ab 14.06.2018	
im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Detempele, Andreas bis 30.04.2018	Drese, Markus bis 01.05.2018

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
sonstige betriebliche Erträge	1.009,2	1.353,6	1.052,5	-22,24%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>1.009,2</b>	<b>1.353,6</b>	<b>1.052,5</b>	<b>-22,24%</b>
Personalaufwand	717,6	761,8	709,0	-6,92%
Abschreibungen	0,5	0,8	2,2	>100,00%
sonstige betriebliche Aufwendungen	286,0	300,4	260,7	-13,24%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>1.004,1</b>	<b>1.063,0</b>	<b>971,9</b>	<b>-8,57%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>5,1</b>	<b>290,6</b>	<b>80,7</b>	<b>-72,24%</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,0	15,0	3,2	-78,70%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,0</b>	<b>-15,0</b>	<b>-3,2</b>	<b>-78,70%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,3	270,5	72,3	-73,25%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>4,7</b>	<b>5,1</b>	<b>5,1</b>	<b>0,00%</b>
Sonstige Steuern	0,1	0,1	0,1	0,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>4,7</b>	<b>5,0</b>	<b>5,0</b>	<b>0,00%</b>

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	1,9	1,1	5,8	>100,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>1,9</b>	<b>1,1</b>	<b>5,8</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	511,7	176,6	53,8	-69,55%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	33,5	389,2	348,1	-10,56%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>545,2</b>	<b>565,8</b>	<b>401,9</b>	<b>-28,97%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)				
<b>Summe Aktiva</b>	<b>547,1</b>	<b>566,8</b>	<b>407,7</b>	<b>-28,07%</b>
Gezeichnetes Kapital	100,0	100,0	100,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	21,8	26,4	31,4	18,94%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	4,7	5,0	5,0	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>126,4</b>	<b>131,4</b>	<b>136,4</b>	<b>3,81%</b>
Rückstellungen	28,1	319,8	202,6	-36,64%
Verbindlichkeiten	392,6	115,7	68,7	-40,61%
<b>Summe Passiva</b>	<b>547,1</b>	<b>566,8</b>	<b>407,7</b>	<b>-28,07%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	23,10%	23,18%	33,46%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	76,90%	76,82%	66,54%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	6.710,13%	12.207,17%	2.336,29%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	332,84%	331,38%	198,90%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	71,10%	56,28%	67,36%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	3,68%	3,81%	3,67%

## KSBG Kommunale Beteiligungsgesellschaft GmbH & Co. KG

Rüttenscheider Straße 1 - 3 / 45128 Essen

Telefon  
0201/801-1280

Fax  
-

E-Mail

-

Internet

-

Gründungsjahr  
2010

Handelsregister  
HRA 9583

### Gegenstand des Unternehmens

Unternehmensgegenstand der KSBG KG ist die Beteiligung an der STEAG GmbH als Unternehmen der Energieversorgung, die Erbringung von Dienstleistungen gegenüber ihren Gesellschaftern und der STEAG GmbH, sowie die Sicherung der nachhaltigen Energieversorgung durch Energieversorgungsunternehmen mit kommunaler Beteiligung.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Energieversorgung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	1.000 €
<b>Gesellschafter</b>		
Dortmunder Stadtwerke AG	360 €	36,00%
Stadtwerke Duisburg AG	190 €	19,00%
Stadtwerke Bochum GmbH	180 €	18,00%
Stadtwerke Essen AG	150 €	15,00%
Energieversorgung Oberhausen	60 €	6,00%
Stadtwerke Dinslaken GmbH	60 €	6,00%
KSBG Kommunale Verwaltungsgesellschaft GmbH (als Komplementärin)	0 €	0,00%

### Beteiligungen der

Gesellschaft	nominal	
	in €	in %
STEAG GmbH	128.000.000	100,00%

Die STEAG GmbH ist die Führungsgesellschaft und das Stammhaus des KSBG-Konzerns. Sie hält direkt und indirekt die Anteile an den zum KSBG-Konzern gehörenden Tochterunternehmen. Der STEAG GmbH obliegt die strategische und operative Leitung der Unternehmensbereiche des KSBG-Konzerns, bestehend aus dem Unternehmensbereich Kraftwirtschaft (Geschäftsbereiche Kraftwerke (Erzeugung und Handel), Fernwärme, Power Minerals, Energy Services und technischer Service) sowie dem Unternehmensbereich Erneuerbare Energien und Dezentrale Anlagen (Geschäftsbereiche New Energies, Waste to Energy und KWK Polen).

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Schäfer, Dr. Peter
Geschäftsführer	Schröder, Carsten
Geschäftsführer	Spohn, Dietmar ab 30.07.2018

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	1.135,7	1.257,0	1.328,2	5,67%
sonstige betriebliche Erträge	12.157,5	418,1	651,5	55,83%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>13.293,2</b>	<b>1.675,0</b>	<b>1.979,7</b>	<b>18,19%</b>
Materialaufwand	608,8	723,5	755,1	4,37%
Abschreibungen	53.973,2	90,0	92,3	2,50%
sonstige betriebliche Aufwendungen	5.057,2	3.131,7	5.393,4	72,22%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>59.639,3</b>	<b>3.945,3</b>	<b>6.240,8</b>	<b>58,19%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-46.346,0</b>	<b>-2.270,2</b>	<b>-4.261,1</b>	<b>87,70%</b>
Erträge aus Gewinnabführungen	55.035,0	45.006,3	45.000,0	-0,01%
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1.566,7	807,1	730,9	-9,44%
Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	105.100,0		128.000,0	
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	22.047,2	22.893,9	22.610,9	-1,24%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-70.545,5</b>	<b>22.919,5</b>	<b>-104.880,0</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-3.255,9	309,0	1.198,8	>100,00%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-113.635,6</b>	<b>20.340,3</b>	<b>-110.339,9</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
Sonstige Steuern	0,6	1.000,6	0,6	-99,94%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-113.636,3</b>	<b>19.339,6</b>	<b>-110.340,6</b>	<b>&lt;-100,00%</b>

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	1.514,8	1.424,7	1.524,8	7,02%
Finanzanlagen	989.899,1	989.899,1	861.899,1	-12,93%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>991.413,8</b>	<b>991.323,8</b>	<b>863.423,8</b>	<b>-12,90%</b>
Vorräte	93,8	114,5	109,0	-4,84%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	89.875,0	70.522,9	62.146,8	-11,88%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	31.228,4	28.315,7	26.138,2	-7,69%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>121.197,2</b>	<b>98.953,2</b>	<b>88.394,0</b>	<b>-10,67%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	3.659,2	3.414,5	2.165,8	-36,57%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>1.116.270,2</b>	<b>1.093.691,5</b>	<b>953.983,7</b>	<b>-12,77%</b>
Gezeichnetes Kapital	1,0	1,0	1,0	0,00%
Kapitalrücklage	518.935,3	390.299,0	409.638,6	4,96%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-113.636,3	19.339,6	-110.340,6	<-100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>405.300,0</b>	<b>409.639,6</b>	<b>299.299,1</b>	<b>-26,94%</b>
Rückstellungen	12.901,1	14.298,0	11.861,9	-17,04%
Verbindlichkeiten	698.069,1	669.753,8	642.822,7	-4,02%
<b>Summe Passiva</b>	<b>1.116.270,2</b>	<b>1.093.691,5</b>	<b>953.983,7</b>	<b>-12,77%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	36,31%	37,45%	31,37%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	63,69%	62,55%	68,63%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	40,88%	41,32%	34,66%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	175,42%	166,99%	218,74%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-4,080,66%	-180,61%	-320,81%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	4,58%	43,19%	38,14%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	406,02%	5,38%	4,66%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-28,04%	4,72%	-36,87%

## RWE Aktiengesellschaft

Altenessener Straße 35 / 45141 Essen

**Telefon**

0201/12-00

**Fax**

-

**E-Mail**

contact@rwe.com

**Internet**

www.rwe.com

**Gründungsjahr**

1898

**Handelsregister**

HRB 14525

### Gegenstand des Unternehmens

Die Gesellschaft leitet eine Gruppe von Unternehmen, die insb. auf den folgenden Geschäftsfeldern tätig sind: Erzeugung und Beschaffung von Energie, einschließlich erneuerbarer Energien; Gewinnung, Beschaffung und Verarbeitung von Bodenschätzen und anderen Rohstoffen; Versorgung und Handel mit Energie; Errichtung, Betrieb und Nutzung von Transportsystemen für Energie; Versorgung mit Wasser und Behandlung von Abwasser; Erbringung von Dienstleistungen auf den vorgenannten Gebieten, einschließlich Energieeffizienzdienstleistungen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

### Beteiligungsverhältnis

		614.475.499	
	Stammaktien	575.475.499	
<b>Aktionäre</b>	Vorzugsaktien	39.000.000	
davon Stammaktien			
Stadt Essen		1.598.380	0,26%
Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH		6.835.408	1,11%
Ruhrbahn GmbH (direkt)		174.035	0,03%
Ruhrbahn GmbH Wertpapierleihe (Stadt Essen)		10.153.407	1,65%

Das Grundkapital der RWE AG beläuft sich auf 1.573.748.477,44 EUR. Der rechnerische Wert je Stückaktie beträgt 2,56 EUR.

### Beteiligungen der Gesellschaft

Aufgrund der Vielzahl von Beteiligungen der RWE AG wird auf den Jahresabschluss der RWE AG zum 31.12.2018 verwiesen; abrufbar unter: [www.rwe.com](http://www.rwe.com)

## Organe

### Vorstand

Vorstandsvorsitzender	Schmitz, Dr. Rolf Martin
Finanzvorstand	Krebber, Dr. Markus

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Brandt, Dr. Werner	
Stellvertretender Vorsitz	Bsirske, Frank	
Mitglieder	Bochinsky, Michael ab 01.08.2018	Mühlenfeld, Dagmar
	Böhle, Reiner	Ottmann, Peter
	Bossemeyer, Sandra	Schartz, Günther
	Bröker, Martin ab 01.09.2018	Schipporeit, Dr. Erhard
	Gerbaulet, Ute	Schüssel, Dr. Wolfgang
	Keitel, Prof. Dr. Dr. E.h. Hans-Peter	Sierau, Ullrich
	Kircher, Mag. Dr. h.c. Monika	Sikorski, Ralf
	Krebber, Monika	Weckes, Marion
	Harald, Louis	Zubrowski, Leonhard
im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Gispert, Reinhold bis 31.07.2018	Henrich, Andreas bis 31.08.2018

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2017/18
Umsatzerlöse	43.590.000,0	42.434.000,0	13.388.000,0	-68,45%
sonstige betriebliche Erträge	1.435.000,0	3.608.000,0	931.000,0	-74,20%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>45.025.000,0</b>	<b>46.042.000,0</b>	<b>14.319.000,0</b>	<b>-68,90%</b>
Materialaufwand	33.397.000,0	31.326.000,0	10.237.000,0	-67,32%
Personalaufwand	4.777.000,0	4.704.000,0	1.895.000,0	-59,72%
Abschreibungen	6.647.000,0	2.939.000,0	948.000,0	-67,74%
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.323.000,0	3.686.000,0	950.000,0	-74,23%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>49.144.000,0</b>	<b>42.655.000,0</b>	<b>14.030.000,0</b>	<b>-67,11%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-4.119.000,0</b>	<b>3.387.000,0</b>	<b>289.000,0</b>	<b>-91,47%</b>
Erträge aus Beteiligungen	540.000,0	420.000,0	169.000,0	-59,76%
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1.883.000,0	2.315.000,0	166.000,0	-92,83%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	4.111.000,0	3.066.000,0	881.000,0	-71,27%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-1.688.000,0</b>	<b>-331.000,0</b>	<b>-240.000,0</b>	<b>-27,49%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-323.000,0	741.000,0	103.000,0	-86,10%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-5.484.000,0</b>	<b>2.315.000,0</b>	<b>-54.000,0</b>	<b>&lt;-100,00%</b>

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	12.749.000,0	12.383.000,0	2.193.000,0	-82,29%
Sachanlagen	24.455.000,0	24.904.000,0	12.409.000,0	-50,17%
Finanzanlagen	4.026.000,0	3.998.000,0	1.867.000,0	-53,30%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>41.230.000,0</b>	<b>41.285.000,0</b>	<b>16.469.000,0</b>	<b>-60,11%</b>
Vorräte	1.968.000,0	1.924.000,0	1.631.000,0	-15,23%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	18.803.000,0	16.896.000,0	14.380.000,0	-14,89%
Wertpapiere	9.825.000,0	4.893.000,0	3.609.000,0	-26,24%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	4.576.000,0	4.061.000,0	44.019.000,0	>100,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>35.172.000,0</b>	<b>27.774.000,0</b>	<b>63.639.000,0</b>	<b>&gt;100,00%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>76.402.000,0</b>	<b>69.059.000,0</b>	<b>80.108.000,0</b>	<b>16,00%</b>
Gezeichnetes Kapital	7.990.000,0	11.991.000,0	14.257.000,0	18,90%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>7.990.000,0</b>	<b>11.991.000,0</b>	<b>14.257.000,0</b>	<b>18,90%</b>
Rückstellungen	32.861.000,0	24.386.000,0	18.478.000,0	-24,23%
Verbindlichkeiten	35.551.000,0	32.682.000,0	47.373.000,0	44,95%
<b>Summe Passiva</b>	<b>76.402.000,0</b>	<b>69.059.000,0</b>	<b>80.108.000,0</b>	<b>16,00%</b>

Die dargestellten Zahlen stammen aus dem Konzernabschluss der RWE AG.

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	10,46%	17,36%	17,80%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	89,54%	82,64%	82,20%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	19,38%	29,04%	86,57%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	856,22%	475,92%	461,89%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-9,45%	7,98%	2,16%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	10,61%	10,22%	13,23%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	74,17%	68,04%	71,49%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	14,76%	6,38%	6,62%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-68,64%	19,31%	-0,38%

## Stadtwerke Essen AG

Rüttenscheider Straße 27-37 / 45128 Essen

**Telefon**

0201/800-0

**Fax**

0201/800-1219

**E-Mail**

info@stadtwerke-essen.de

**Internet**

www.stadtwerke-essen.de

**Gründungsjahr**

1979

**Handelsregister**

HRB 4170

### Gegenstand des Unternehmens

Unternehmensgegenstand der Gesellschaft sind die sichere, preiswürdige und umweltschonende Versorgung ihrer Kunden mit Energie, insbesondere Gas, Strom und Wärme, die Wasserversorgung und Abwasserentsorgung sowie der Betrieb des Hafens. Das Unternehmen kann ferner in unternehmensnahen Bereichen der kommunalen Infrastruktur tätig werden.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Daseinsvorsorge) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

### Beteiligungsverhältnis

Grundkapital 56.320.000 €

**Aktionäre**

Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EV)

28.723.200 € 51,00%

innogy SE

16.332.800 € 29,00%

Thüga AG

11.264.000 € 20,00%

### Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal		Gesellschaft	nominal	
	in €	in %		in €	in %
Entwässerung Essen GmbH	25.565	100,00%	KSBG Kommunale Verwaltungsgesellschaft GmbH	15.000	15,00%
Wassergewinnung Essen GmbH	150.000	50,00%	KGBE - Kommunale Gasspeicher Beteiligungsgesellschaft Epe mbH	3.125	12,50%
STEAG Fernwärme Essen Verwaltungs GmbH	12.500	50,00%	KGE - Kommunale Gasspeicher-gesellschaft Epe mbH & Co. KG	4.187.500	12,50%
STEAG Fernwärme Essen GmbH & Co. KG	37.500	50,00%	Gas-Union GmbH	1.150.000	4,55%
infraclogistik ruhr GmbH	49.000	49,00%	Thüga Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG	1.000.000	0,52%
KSBG Kommunale Beteiligungs-	150	15,00%			

## Organe

### Geschäftsführung

Vorstandsvorsitzender	Schäfer, Dr. Peter
Vorstand	Klieve, Lars-Martin

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Kufen, Thomas (Oberbürgermeister)
Stellvertretender Vorsitz	1. stellv. Vorsitzender Born, Andreas 2. stellv. Vorsitzende Müller, Hildegard 3. stellv. Vorsitzender Stelzer, Dr. Michael (Ratsmitglied)
Mitglieder	Aring, Hans (Ratsmitglied) Küppers, Dr. Stefan Britz, Franz-Josef (Bürgermeister) Nowak, Torsten Deutloff, Oliver (AN-Vertreter) Schmutzler-Jäger, Hiltrud (Ratsmitglied) Haupt, Thomas ab 26.02.2018 Schulte, Dr. Christof Kipphardt, Guntmar (Ratsmitglied) Steinberg, Jörg (AN-Vertreter) Königsfeld-Koßmann, Ursula (AN-Vertreter)

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016		2017		2018		Abw.	Erfolgsplanung		
	2016	2017	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021	
	in T€	in T€	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	346.284,7	330.195,4	332.459,4			0,69%	351.532,0	354.213,0	359.563,0	
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	43,0	-47,1	39,6			<-100,00%				
andere aktivierte Eigenleistungen	1.810,0	1.115,8	646,1			-42,10%	1.134,0	1.035,0	1.002,0	
sonstige betriebliche Erträge	3.355,2	7.042,5	7.439,1			5,63%	2.141,0	2.098,0	2.105,0	
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>351.492,8</b>	<b>338.306,5</b>	<b>340.584,2</b>			<b>0,67%</b>	<b>354.807,0</b>	<b>357.346,0</b>	<b>362.670,0</b>	
Materialaufwand	214.663,7	198.346,0	199.740,1			0,70%	218.267,0	219.779,0	225.397,0	
Personalaufwand	65.980,9	65.040,0	68.833,6			5,83%	70.876,0	71.712,0	70.794,0	
Abschreibungen	26.572,6	27.503,1	25.393,6			-7,67%	25.616,0	25.474,0	25.619,0	
sonstige betriebliche Aufwendungen	17.113,4	15.665,0	14.372,7			-8,25%	16.575,0	16.332,0	16.048,0	
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>324.330,7</b>	<b>306.554,1</b>	<b>308.340,0</b>			<b>0,58%</b>	<b>331.334,0</b>	<b>333.297,0</b>	<b>337.858,0</b>	
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>27.162,1</b>	<b>31.752,4</b>	<b>32.244,2</b>			<b>1,55%</b>	<b>23.473,0</b>	<b>24.049,0</b>	<b>24.812,0</b>	
Erträge aus Beteiligungen	5.018,0	3.250,1	774,0			-76,19%	18.162,0	18.515,0	18.537,0	
Erträge aus Gewinnabführungen	13.912,2	14.770,0	18.743,4			26,90%				
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	73,1	139,9	140,4			0,37%				
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	27,2	99,0	26,6			-73,17%	158,0	159,0	158,0	
Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	5.516,9	16.912,9	15.226,4			-9,97%				
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	12.335,6	8.640,5	7.425,7			-14,06%	7.380,0	7.435,0	7.685,0	
<b>Finanzergebnis</b>	<b>1.178,1</b>	<b>-7.294,4</b>	<b>-2.967,8</b>			<b>-59,31%</b>	<b>10.940,0</b>	<b>11.239,0</b>	<b>11.010,0</b>	
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	913,7	605,1	607,3			0,36%				
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>27.426,5</b>	<b>23.852,9</b>	<b>28.669,1</b>			<b>20,19%</b>	<b>34.413,0</b>	<b>35.288,0</b>	<b>35.822,0</b>	
Sonstige Steuern	630,5	536,8	432,8			-19,38%	704,0	704,0	704,0	
Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages abgeführte Gewinne	22.769,6	21.093,8	25.894,1			22,76%				
Ausgleichszahlungen an außenstehende	4.026,4	2.222,4	2.342,2			5,39%				
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>432,8</b>			<b>&lt;-100,00%</b>	<b>33.709,0</b>	<b>34.584,0</b>	<b>35.118,0</b>	
Sach-/ immat. Investitionen	26.060,7	21.077,2	28.756,2			36,43%	27.834,0	26.805,0	26.747,0	

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2017/18
Immaterielle Vermögensgegenstände	4.461,5	3.206,2	2.339,1	-27,05%
Sachanlagen	382.043,2	376.582,0	380.729,3	1,10%
Finanzanlagen	74.483,4	57.378,9	43.546,3	-24,11%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>460.988,2</b>	<b>437.167,2</b>	<b>426.614,7</b>	<b>-2,41%</b>
Vorräte	1.969,1	3.659,0	4.134,4	12,99%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	37.033,7	36.495,4	32.424,1	-11,16%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	1.801,3	2.836,1	1.686,0	-40,55%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>40.804,1</b>	<b>42.990,5</b>	<b>38.244,5</b>	<b>-11,04%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	209,9	223,1	106,9	-52,11%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>502.002,2</b>	<b>480.380,8</b>	<b>464.966,1</b>	<b>-3,21%</b>
Gezeichnetes Kapital	56.320,0	56.320,0	56.320,0	0,00%
Kapitalrücklage	56.986,1	60.419,4	60.419,4	0,00%
Gewinnrücklagen	15.372,9	15.372,9	15.372,9	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>128.679,0</b>	<b>132.112,3</b>	<b>132.112,3</b>	<b>0,00%</b>
Sonderposten	27.689,1	27.789,8	27.783,9	-0,02%
Rückstellungen	49.202,2	45.279,4	44.432,3	-1,87%
Verbindlichkeiten	295.969,3	274.741,8	260.410,6	-5,22%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	462,5	457,4	227,0	-50,37%
<b>Summe Passiva</b>	<b>502.002,2</b>	<b>480.380,8</b>	<b>464.966,1</b>	<b>-3,21%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	25,63%	27,50%	28,41%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	74,37%	72,50%	71,59%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	27,91%	30,22%	30,97%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	290,12%	263,62%	251,95%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	7,84%	9,62%	9,70%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	18,77%	19,23%	20,21%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	61,07%	58,63%	58,65%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	7,56%	8,13%	7,46%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	20,82%	17,65%	21,37%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	809,92	811,99	813,58
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	65.981	65.040	68.834
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+5,59%	-1,43%	+5,83%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	81.466,00	80.099,54	84.605,77

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der SWE enthalten: 2016: 30,75; 2017: 25,75; 2018: 25.

## STEAG Fernwärme Essen GmbH & Co. KG

Hysenallee 100 / 45128 Essen

**Telefon**  
0201/8014900  
**Fax**  
0201/8014888

**E-Mail**  
fernwaerme@steag.com  
**Internet**  
www.steag-fernwaerme.de

**Gründungsjahr**  
2017  
**Handelsregister**  
HRA 10740

### Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist ausschließlich die Betätigung auf dem Gebiete der Fernwärmeversorgung in Teilen des Stadtgebietes Essen (sog. Erweiterungsgebiet) und die Vornahme aller damit zusammenhängender Geschäfte.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks liegt im Gegenstand des Unternehmens (Fernwärmeversorgung).

### Beteiligungsverhältnis

Kommanditkapital 3.075.000 €

#### Gesellschafter

STEAG Fernwärme Essen GmbH	<u>1.537.500 €</u>	<u>50,00%</u>
Stadtwerke Essen AG	<u>1.537.500 €</u>	<u>50,00%</u>

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer	<u>Schäfer, Dr. Peter</u>
Geschäftsführer	<u>Manderfeld, Markus</u>

### Gewinn- und Verlustrechnung

	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	29,3	128,9	>100,00%
sonstige betriebliche Erträge		1,4	
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>29,3</b>	<b>130,3</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Materialaufwand	14,0	166,2	>100,00%
sonstige betriebliche Aufwendungen	18,8	46,4	>100,00%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>32,8</b>	<b>248,4</b>	<b>&gt;100,00%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-3,5</b>	<b>-118,1</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen		1,4	
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-3,5</b>	<b>-119,5</b>	<b>&gt;100,00%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	
Sachanlagen	113,6	2.893,3	>100,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>113,6</b>	<b>2.893,3</b>	<b>&gt; 100,00%</b>
Vorräte		2,7	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	50,7	99,2	95,54%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	70,0	3.598,7	>100,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>120,7</b>	<b>3.700,5</b>	<b>&gt; 100,00%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>234,4</b>	<b>6.593,8</b>	<b>&gt; 100,00%</b>
Gezeichnetes Kapital	75,0	3.071,5	>100,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-3,5	-119,5	>100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>71,5</b>	<b>2.952,0</b>	<b>&gt; 100,00%</b>
Rückstellungen	5,0	20,0	>100,00%
Verbindlichkeiten	157,9	3.621,8	>100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>234,4</b>	<b>6.593,8</b>	<b>&gt; 100,00%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	30,51%	44,77%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	69,49%	55,23%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	62,93%	102,03%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	227,78%	123,37%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-11,97%	-91,63%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	47,71%	127,57%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,00%	27,50%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-4,90%	-4,05%

## STEAG Fernwärme Essen Verwaltungs GmbH

Hyssenallee 100 / 45128 Essen

### Telefon

0201/8014900

### Fax

0201/8014888

### E-Mail

fernwaerme@steag.com

### Internet

www.steag-fernwaerme.de

### Gründungsjahr

2017

### Handelsregister

HRB 28464

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung als persönlich haftende und geschäftsführende Gesellschafterin der STEAG Fernwärme Essen GmbH & Co. KG, Essen.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks liegt im Gegenstand des Unternehmens (Fernwärmeversorgung).

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

25.000 €

### Gesellschafter

STEAG Fernwärme GmbH

12.500 €

50,00%

Stadtwerke Essen AG

12.500 €

50,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer

Schäfer, Dr. Peter

Geschäftsführer

Manderfeld, Markus

## Gewinn- und Verlustrechnung

Abw.

	2017	2018	2017/18
	in T€	in T€	
sonstige betriebliche Erträge	3,5	3,9	10,58%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>3,5</b>	<b>3,9</b>	<b>10,58%</b>
sonstige betriebliche Aufwendungen	2,3	2,7	16,37%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>2,3</b>	<b>2,7</b>	<b>16,37%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>1,3</b>	<b>1,3</b>	<b>0,00%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,2	0,2	0,00%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>1,1</b>	<b>1,1</b>	<b>0,00%</b>

**Bilanz**

	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4,2	4,7	10,58%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	24,7	25,3	2,56%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>28,9</b>	<b>30,0</b>	<b>3,72%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>28,9</b>	<b>30,0</b>	<b>3,72%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag		1,1	
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	1,1	1,1	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>26,1</b>	<b>27,1</b>	<b>4,04%</b>
Rückstellungen	2,2	2,4	8,97%
Verbindlichkeiten	0,7	0,5	-25,76%
<b>Summe Passiva</b>	<b>28,9</b>	<b>30,0</b>	<b>3,72%</b>

**Kennzahlen**

		2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	90,08%	90,36%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	9,92%	9,64%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	11,01%	10,67%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	4,04%	3,88%

## STEAG GmbH

Rüttenscheider Straße 3/ 45128 Essen

### Telefon

0201/801-00

### Fax

0201/801-6388

### E-Mail

info@steag.com

### Internet

www.steag.com

### Gründungsjahr

1937

### Handelsregister

HRB 19649

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind

- Planung, Errichtung, Erwerb und Betrieb von Kraftwerken und hiermit verbundene Dienstleistungen.
- Beschaffung und Vermarktung von Energie, sonstigen Medien sowie Rohstoffen und Herstellung, Anschaffung sowie Vorhaltung der diesen Zwecken dienenden Anlagen sowie verbundene Dienstleistungen.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft dient der Erfüllung der öffentlichen Zwecke der Stadtwerke Essen AG.

Beteiligungsverhältnis	Stammkapital	128.000.000 €	
<b>Gesellschafter</b>			
KSBG Kommunale Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG		128.000.000 €	100,00%

## Beteiligungen der Gesellschaft

Aufgrund der Vielzahl von Beteiligungen der STEAG GmbH wird auf den Konzernlagebericht der STEAG zum 31.12.2018 verwiesen; abrufbar unter [www.steag.com](http://www.steag.com)

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Rumstadt, Joachim, Vorsitzender
Geschäftsführer	Baumgärtner, Michael
Geschäftsführer	Cieslik, Dr. Wolfgang
Geschäftsführer	Geißler, Alfred

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Pehlke, Guntram	
Stellvertretender Vorsitz	Bartels, Dr. Ralf	
Mitglieder	Auerhahn, Karlheinz	Jochum, Gerhard
	Banaszak, Jörg	Knorre, Prof. Dr. Susanne
	Detemple, Andreas (AN-Vertreter)	Kremer, Josef
	Drese, Markus (AN-Vertreter)	Melis, Ralf (AN-Vertreter)
	Enzweiler, Rainer	Neuhaus, Dr. Arndt
	Gieske, Hartmut	Samland, Ursula (AN-Vertreterin)
	Hagemeier, Bernd (AN-Vertreter)	Spohn, Dietmar
	Held, Stefan	Vassiliadis, Michael
	Jacoby, Jörg	Zimmer, Thomas (AN-Vertreter)

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	3.865.800,0	3.627.100,0	2.901.000,0	-20,02%
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-4.100,0	-10.700,0	-7.400,0	-30,84%
andere aktivierte Eigenleistungen	4.000,0	1.800,0	1.400,0	-22,22%
sonstige betriebliche Erträge	1.343.100,0	550.300,0	877.400,0	59,44%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>5.208.800,0</b>	<b>4.168.500,0</b>	<b>3.772.400,0</b>	<b>-9,50%</b>
Materialaufwand	3.118.200,0	2.868.900,0	2.144.000,0	-25,27%
Personalaufwand	501.300,0	355.500,0	349.600,0	-1,66%
Abschreibungen	201.200,0	195.400,0	187.700,0	-3,94%
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.410.800,0	567.400,0	956.200,0	68,52%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>5.231.500,0</b>	<b>3.987.200,0</b>	<b>3.637.500,0</b>	<b>-8,77%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-22.700,0</b>	<b>181.300,0</b>	<b>134.900,0</b>	<b>-25,59%</b>
Erträge aus Beteiligungen	11.900,0	900,0	18.600,0	>100,00%
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		900,0	900,0	0,00%
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	28.700,0	14.300,0	13.900,0	-2,80%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	121.400,0	80.600,0	82.100,0	1,86%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-80.800,0</b>	<b>-64.500,0</b>	<b>-48.700,0</b>	<b>-24,50%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	117.300,0	58.200,0	73.500,0	26,29%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-220.800,0</b>	<b>58.600,0</b>	<b>12.700,0</b>	<b>-78,33%</b>

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	173.700,0	204.300,0	198.900,0	-2,64%
Sachanlagen	1.842.200,0	1.829.300,0	1.779.500,0	-2,72%
Finanzanlagen	755.700,0	624.900,0	639.900,0	2,40%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>2.771.600,0</b>	<b>2.658.500,0</b>	<b>2.618.300,0</b>	<b>-1,51%</b>
Vorräte	326.200,0	250.200,0	279.100,0	11,55%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.916.100,0	1.775.600,0	1.941.100,0	9,32%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	536.900,0	449.200,0	495.400,0	10,28%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>2.779.200,0</b>	<b>2.475.000,0</b>	<b>2.715.600,0</b>	<b>9,72%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>5.550.800,0</b>	<b>5.133.500,0</b>	<b>5.333.900,0</b>	<b>3,90%</b>
Gezeichnetes Kapital	128.000,0	128.000,0	128.000,0	0,00%
Kapitalrücklage	448.600,0	450.800,0	231.100,0	-48,74%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>576.600,0</b>	<b>578.800,0</b>	<b>359.100,0</b>	<b>-37,96%</b>
Rückstellungen	1.764.300,0	1.705.100,0	1.726.000,0	1,23%
Verbindlichkeiten	3.209.900,0	2.849.600,0	3.248.800,0	14,01%
<b>Summe Passiva</b>	<b>5.550.800,0</b>	<b>5.133.500,0</b>	<b>5.333.900,0</b>	<b>3,90%</b>

Die dargestellten Zahlen stammen aus dem Konzernabschluss der STEAG GmbH.

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	10,39%	11,27%	6,73%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	89,61%	88,73%	93,27%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	20,80%	21,77%	13,72%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	862,68%	786,92%	1.385,35%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-0,59%	5,00%	4,65%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	9,62%	8,53%	9,27%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	59,86%	68,82%	56,83%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	3,86%	4,69%	4,98%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-38,29%	10,12%	3,54%

## Thüga Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG

Großer Burstah 42 / 20457 Hamburg

### Telefon

040/790239-0

### Fax

040/790239-209

### E-Mail

info@ee.thuega.de

### Internet

ee.thuega.de

### Gründungsjahr

2010

### Handelsregister

HRA 121206 Hamburg

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand der Gesellschaft sind sämtliche Aktivitäten in Deutschland auf dem Gebiet der Erzeugung, Bereitstellung und Speicherung von Energie aus regenerativen Energieträgern, insbesondere die Planung, die Errichtung und/oder der Betrieb von Anlagen zur Erzeugung.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft dient der Erfüllung der öffentlichen Zwecke der Stadtwerke Essen AG.

## Beteiligungsverhältnis

Festeinlage 192.577.000 €

### Gesellschafter

Stadtwerke Essen AG

1.000.000 €

0,52%

sowie 48 weitere Gesellschafter

## Beteiligungen der Gesellschaft

Die Gesellschaft hält zum Stichtag 31.12.2018 unmittelbaren und mittelbaren Anteilsbesitz an 54 verbundenen Unternehmen auf dem Gebiet der Erzeugung, Bereitstellung und Speicherung von Energie aus regenerativen Energieträgern mit Schwerpunkt Onshore-Wind.

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer

Walther, Tomas

### Aufsichtsrat

Vorsitz

Lommetz, Stephan

Stellvertretender Vorsitz

Schulte, Dr. Christof

Warner, Roland

Mitglieder

Engelhard, Thomas

Sonnenberg, Dr. Karlheinz

Lindholz, Roger

Beier, Thomas

Murche, Thomas

Brennemann, Werner

Höhler, Jörg

Thum, Maik

Hoffmann, Prof. Dr. Thomas

Schön, Dr. Norbert

Maxelon, Dr. Michael

Riechel, Michael

Schwihel, André

Bünthe, Frank

Bockhorn, Claus-Peter

Arlt, Dr. Christian

Aichner, Konrad

Moritzer, Roland

Hentschel, André

Nötzold, Uwe

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	3.390,6	4.097,7	4.134,8	0,91%
sonstige betriebliche Erträge	31,2	36,8	453,5	>100,00%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>3.421,8</b>	<b>4.134,5</b>	<b>4.588,3</b>	<b>10,98%</b>
Materialaufwand	2.212,1	1.902,7	1.552,5	-18,40%
Personalaufwand	1.733,4	2.195,7	2.346,7	6,88%
Abschreibungen	25,2	34,4	53,5	55,75%
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.039,7	1.330,4	1.237,9	-6,96%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>5.010,4</b>	<b>5.463,2</b>	<b>5.190,6</b>	<b>-4,99%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-1.588,6</b>	<b>-1.328,7</b>	<b>-602,3</b>	<b>-54,67%</b>
Erträge aus Beteiligungen	98,0	188,4	221,8	17,70%
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	8.043,0	9.424,8	8.746,2	-7,20%
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	20,4	17,7	16,9	-4,07%
Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,8	1,0	0,0	-99,89%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,9	18,2	23,8	30,82%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>8.159,7</b>	<b>9.611,7</b>	<b>8.961,1</b>	<b>-6,77%</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>6.571,1</b>	<b>8.283,1</b>	<b>8.358,8</b>	<b>0,91%</b>

## Bilanz

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	11,3	69,4	84,8	22,10%
Sachanlagen	49,3	52,2	40,7	-21,99%
Finanzanlagen	134.386,6	142.811,9	144.394,5	1,11%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>134.447,2</b>	<b>142.933,6</b>	<b>144.520,0</b>	<b>1,11%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	20.494,3	26.469,8	30.598,1	15,60%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	51.225,8	43.827,8	40.955,6	-6,55%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>71.720,1</b>	<b>70.297,6</b>	<b>71.553,7</b>	<b>1,79%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	22,4	34,9	23,9	-31,37%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>206.189,7</b>	<b>213.266,1</b>	<b>216.097,7</b>	<b>1,33%</b>
Gezeichnetes Kapital	191.577,0	192.577,0	192.577,0	0,00%
Kapitalrücklage			-159,3	
Gewinnrücklagen	5.685,8	9.173,2	12.456,3	35,79%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	6.571,1	8.283,1	8.358,8	0,91%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>203.833,9</b>	<b>210.033,3</b>	<b>213.232,8</b>	<b>1,52%</b>
Sonderposten	30,3	30,3	30,3	0,00%
Rückstellungen	691,8	544,3	498,2	-8,47%
Verbindlichkeiten	1.633,6	2.658,2	2.336,4	-12,10%
<b>Summe Passiva</b>	<b>206.189,7</b>	<b>213.266,1</b>	<b>216.097,7</b>	<b>1,33%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	98,86%	98,48%	98,67%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	1,14%	1,52%	1,33%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	151,61%	146,94%	147,55%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	1,16%	1,54%	1,34%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-46,85%	-32,43%	-14,57%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	50,66%	53,11%	51,15%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	64,65%	46,02%	33,84%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,74%	0,83%	1,17%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	3,22%	3,94%	3,92%

## Wassergewinnung Essen GmbH

Langenberger Straße 306 / 45277 Essen

### Telefon

0201/4397-0

### Fax

0201/4397-208

### E-Mail

info@wg-essen.de

### Internet

www.wg-essen.de

### Gründungsjahr

2002

### Handelsregister

HRB 16823

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Gewinnung, Förderung, Aufbereitung und Bereitstellung von Trinkwasser an der Ruhr in Essen und dessen Lieferung vorrangig an die Gesellschafter.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Versorgung der Essener Bürger mit Trinkwasser) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die wirtschaftliche Betätigung der Gesellschaft im Rahmen des vorgegebenen Gesellschaftszwecks wird die öffentliche Zwecksetzung des Unternehmens erfüllt und der öffentliche Zweck erreicht.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

300.000 €

#### Gesellschafter

Gelsenwasser AG

150.000 €

50,00%

Stadtwerke Essen AG

150.000 €

50,00%

### Organe

#### Geschäftsführung

Geschäftsführer

Reh, Friedrich

Geschäftsführer

Grau, Tobias

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2017	2018	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2017/18
Umsatzerlöse	23.453,6	28.431,4	27.045,0	-4,88%
sonstige betriebliche Erträge	41,0	3,8	0,0	-98,91%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>23.494,6</b>	<b>28.435,3</b>	<b>27.045,1</b>	<b>-4,89%</b>
Materialaufwand	19.450,3	24.049,4	21.747,9	-9,57%
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	4.937,4	5.016,5	5.249,1	4,64%
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	14.513,0	19.032,9	16.498,7	-13,31%
Personalaufwand	2.535,8	2.562,1	2.805,5	9,50%
a) Löhne und Gehälter	2.022,1	2.044,3	2.232,4	9,20%
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	513,6	517,8	573,1	10,69%
Abschreibungen	476,2	726,4	736,2	1,34%
sonstige betriebliche Aufwendungen	791,7	809,8	1.490,5	84,05%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>23.253,9</b>	<b>28.147,7</b>	<b>26.780,1</b>	<b>-4,86%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>240,7</b>	<b>287,6</b>	<b>265,0</b>	<b>-7,85%</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	28,5	13,1	7,7	-41,40%
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	183,5	193,8	156,5	-19,26%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>28,7</b>	<b>80,7</b>	<b>100,8</b>	<b>24,98%</b>
sonstige Steuern	8,5	8,4	8,1	-2,80%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>20,2</b>	<b>72,3</b>	<b>92,7</b>	<b>28,19%</b>
Sach-/ immat. Investitionen	1.923,6	350,6	436,2	24,44%

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2017/18
Immaterielle Vermögensgegenstände	44,8	27,2	9,7	-64,39%
Sachanlagen	5.197,7	4.827,2	4.540,8	-5,93%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>5.242,5</b>	<b>4.854,4</b>	<b>4.550,5</b>	<b>-6,26%</b>
Vorräte	74,9	66,9	76,6	14,54%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.437,4	2.982,6	2.217,7	-25,65%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	108,2	558,3	26,6	-95,23%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>2.620,5</b>	<b>3.607,8</b>	<b>2.320,9</b>	<b>-35,67%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	325,0	312,5	300,0	-4,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>8.188,0</b>	<b>8.774,7</b>	<b>7.171,3</b>	<b>-18,27%</b>
Gezeichnetes Kapital	300,0	300,0	300,0	0,00%
Kapitalrücklage	1.000,0	1.000,0	1.000,0	0,00%
Gewinnrücklagen	676,0	676,0	676,0	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	20,2	72,3	92,7	28,19%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>1.996,2</b>	<b>2.048,4</b>	<b>2.068,7</b>	<b>1,00%</b>
Rückstellungen	160,4	611,1	160,8	-73,69%
Verbindlichkeiten	6.031,2	6.115,0	4.941,6	-19,19%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	0,2	0,2	0,2	0,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>8.188,0</b>	<b>8.774,7</b>	<b>7.171,3</b>	<b>-18,27%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	24,38%	23,34%	28,85%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	75,62%	76,66%	71,15%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	38,08%	42,20%	45,46%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	310,18%	328,38%	246,65%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	1,03%	1,01%	0,98%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	10,79%	9,01%	10,37%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	82,79%	84,58%	80,41%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	2,03%	2,55%	2,72%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	1,01%	3,53%	4,48%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	30,77	31,27	35,29
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	2.536	2.562	2.806
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+13,16%	+1,04%	+9,50%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	82.409,88	81.933,74	79.499,41



**Geschäftsbereich 3:**  
**Allgemeine Verwaltung, Recht, öffentliche Sicherheit  
und Ordnung**  
**GB-Vorstand: Christian Kromberg**



## Essener Systemhaus

Kruppstraße 82-100 / 45145 Essen

**Telefon**

0201/88-17001

**Fax**

0201/88-17007

**E-Mail**

info@esh.essen.de

**Internet**

www.esh-essen.de

**Gründungsjahr**

2001

**Handelsregister**

-

### Gegenstand des Unternehmens

Das Essener Systemhaus erbringt konzernweit Dienstleistungen im Informations- und Telekommunikationsbereich insbesondere durch Unterstützung der Fachbereiche und der Beteiligungsunternehmen der Stadt Essen bei der wirtschaftlichen Erledigung ihrer Aufgaben durch Einsatz der notwendigen IT-Struktur, die Bereitstellung, Betreuung und Sicherstellung der Betriebsbereitschaft einer konzern einheitlichen IT-Struktur, die Planung und den Einsatz neuer Informationstechniken und die Entwicklung der Anwendungen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (IT-Dienstleister für den Konzern Stadt Essen) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 75.000 €

**Gesellschafter**

Stadt Essen	<u>75.000 €</u>	<u>100,00%</u>
-------------	-----------------	----------------

### Beteiligungen der Gesellschaft

**Gesellschaft**

**nominal**

	in €	in %
Zweckverband KDN "Dachverband kommunaler IT-Dienstleister"	<u>3.125</u>	<u>3,23%</u>

## Organe

### Betriebsleitung

Betriebsleiter	Grabenkamp, Siegfried
----------------	-----------------------

### Betriebsausschuss

Vorsitz	Vogel, Ingo (Ratsmitglied)
---------	----------------------------

1. Stellvertretender Vorsitz	Tuppeck, Peter (Ratsmitglied)
------------------------------	-------------------------------

2. Stellvertretender Vorsitz	Krause, Hans-Ulrich (Ratsmitglied)
------------------------------	------------------------------------

Mitglieder	Adamy, Wilfred (Ratsmitglied)	Klix, Friedhelm (Ratsmitglied)
	Brandenburg, Siegfried (Ratsmitglied)	Moos, Christiane (Ratsmitglied)
	Fliß, Rolf (Ratsmitglied)	Omeirat, Ahmad (Ratsmitglied)
	Fuchs, Florian (Ratsmitglied ) ab 21.03.2018	Schrumpf, Eric Fabian (Ratsmitglied)
	Gröne, Jens-Peter (Ratsmitglied)	Spiegelhoff, Silwana (Ratsmitglied)
	Kahle-Hausmann, Julia (Ratsmitglied)	Walter, Andreas (Sachkundiger Bürger)
	Kerekeš, Daniel (Sachkundiger Bürger) ab 26.09.2018	

beratende Mitglieder	Immo, Ahmed (Sachkundiger Einwohner; § 58 (4) GO NRW)	Reil, Guido (Ratsmitglied; § 58 (1) S. 11 GO NRW)
----------------------	--	---

	Eduard Schreyer (Sachkundiger Bürger; § 58 (1) S. 7 GO NRW)
--	--

im Berichtsjahr ausgeschiedene Mitglieder	Krane, Dr. Rolf (Sachkundiger Bürger) bis 21.03.2018	Prigge, Jasper (Sachkundiger Bürger) bis 26.09.2018
---	---	---

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016 in T€	2017 in T€	2018 in T€	Abw.	Erfolgsplanung		
				2017/18	2019 in T€	2020 in T€	2021 in T€
Umsatzerlöse	33.674,9	42.498,8	42.673,1	0,41%	42.090,0	41.890,0	41.890,0
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	82,2	-296,5	1.224,2	<-100,00%			
sonstige betriebliche Erträge	712,3	691,6	455,8	-34,09%	280,0	230,0	175,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>34.469,4</b>	<b>42.893,9</b>	<b>44.353,1</b>	<b>3,40%</b>	<b>42.370,0</b>	<b>42.120,0</b>	<b>42.065,0</b>
Materialaufwand	15.950,1	20.853,8	22.946,5	10,04%	19.065,0	18.602,0	18.175,0
<i>a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren</i>	<i>1.418,3</i>	<i>1.803,9</i>	<i>2.724,4</i>	<i>51,03%</i>	<i>220,0</i>	<i>220,0</i>	<i>205,0</i>
<i>b) Aufwendungen für bezogene Leistungen</i>	<i>14.531,8</i>	<i>19.050,0</i>	<i>20.222,0</i>	<i>6,15%</i>	<i>18.845,0</i>	<i>18.382,0</i>	<i>17.970,0</i>
Personalaufwand	10.269,3	13.606,0	14.135,7	3,89%	15.940,0	16.135,0	16.350,0
<i>a) Löhne und Gehälter</i>	<i>9.221,8</i>	<i>10.518,8</i>	<i>11.621,0</i>	<i>10,48%</i>	<i>12.755,0</i>	<i>12.925,0</i>	<i>13.110,0</i>
<i>b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung</i>	<i>1.047,4</i>	<i>3.087,1</i>	<i>2.514,7</i>	<i>-18,54%</i>	<i>3.185,0</i>	<i>3.210,0</i>	<i>3.240,0</i>
Abschreibungen	3.784,9	4.349,7	3.876,7	-10,87%	3.715,0	3.725,0	3.880,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.528,7	2.948,3	3.342,5	13,37%	3.625,0	3.635,0	3.640,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>32.532,9</b>	<b>41.757,8</b>	<b>44.301,3</b>	<b>6,09%</b>	<b>42.345,0</b>	<b>42.097,0</b>	<b>42.045,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>1.936,5</b>	<b>1.136,2</b>	<b>51,8</b>	<b>-95,44%</b>	<b>25,0</b>	<b>23,0</b>	<b>20,0</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1.116,3	1.118,9	1.219,9	9,03%	1.345,0	1.465,0	1.595,0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.133,7	1.161,9	1.267,2	9,06%	1.370,0	1.488,0	1.615,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-17,5</b>	<b>-43,0</b>	<b>-47,3</b>	<b>10,00%</b>	<b>-25,0</b>	<b>-23,0</b>	<b>-20,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag			353,4				
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>1.919,0</b>	<b>1.093,2</b>	<b>-349,0</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
sonstige Steuern	-267,4	-267,1	-370,2	38,60%			
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>2.186,4</b>	<b>1.360,3</b>	<b>21,2</b>	<b>-98,44%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	8.768,7	3.853,6	3.219,1	-16,47%	3.050,0	3.050,0	3.250,0

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2017/18
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.227,6	2.188,3	1.452,0	-33,65%
Sachanlagen	9.804,4	9.334,1	9.345,4	0,12%
Finanzanlagen	3,1	3,1	3,1	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>12.035,1</b>	<b>11.525,5</b>	<b>10.800,5</b>	<b>-6,29%</b>
Vorräte	478,6	187,2	1.419,0	>100,00%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	32.731,0	32.720,1	32.142,1	-1,77%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	0,3	0,5	0,5	0,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>33.209,9</b>	<b>32.907,8</b>	<b>33.561,6</b>	<b>1,99%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	1.601,8	1.989,0	2.274,3	14,34%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>46.846,8</b>	<b>46.422,3</b>	<b>46.636,4</b>	<b>0,46%</b>
Gezeichnetes Kapital	75,0	75,0	75,0	0,00%
Allgemeine Rücklage	6.814,9	7.614,9	7.614,9	0,00%
Zweckgebundene Rücklage			389,9	
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	732,5	859,0	1.756,7	>100,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	2.186,4	1.360,3	21,2	-98,44%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>9.808,8</b>	<b>9.909,1</b>	<b>9.857,7</b>	<b>-0,52%</b>
Sonderposten	1.031,4	1.083,2	925,1	-14,60%
Rückstellungen	24.158,5	26.067,0	27.956,4	7,25%
Verbindlichkeiten	11.703,5	9.273,3	7.826,3	-15,60%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	144,6	89,8	70,8	-21,16%
<b>Summe Passiva</b>	<b>46.846,8</b>	<b>46.422,3</b>	<b>46.636,4</b>	<b>0,46%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	20,94%	21,35%	21,14%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	79,06%	78,65%	78,86%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	81,50%	85,98%	91,27%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	377,60%	368,48%	373,09%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	5,75%	2,67%	0,12%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	29,79%	31,72%	31,87%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	46,27%	48,62%	51,74%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	10,98%	10,14%	8,74%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	22,29%	13,73%	0,22%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	196,51	197,11	208,10
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	10.269	13.606	14.136
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+3,91%	+32,49%	+3,89%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	52.258,18	69.027,28	67.927,39

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden des ESH enthalten: 2016: 9,0; 2017: 10,5; 2018: 11,0

## RGE Servicegesellschaft Essen mbH

Am Lichtbogen 8 / 45141 Essen

**Telefon**

0201/88-72376

**Fax**

0201/88-72398

**E-Mail**

info@rge-essen.de

**Internet**

www.rge-essen.de

**Gründungsjahr**

1998

**Handelsregister**

HRB 12983

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind Service-Dienstleistungen in und um Immobilien, so genannte Facility-Dienstleistungen wie Gebäudereinigung, Hausmeisterservice und Post- und Botendienste für die Stadt Essen und deren Beteiligungsgesellschaften. Außerdem erbringt die Gesellschaft Sicherheitsdienstleistungen und Cateringleistungen für die Stadt Essen und deren Beteiligungsgesellschaften. Im Übrigen kann die Gesellschaft in gleicher Weise für kommunale Gebietskörperschaften im regionalen Bereich der unmittelbaren Nachbarstädte tätig werden mit dem Ziel der interkommunalen Kooperation.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Reinigungs- und Bewachungsdienste) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	<u>1.500.100 €</u>	
<b>Gesellschafter</b>			
Stadt Essen		<u>1.500.100 €</u>	<u>100,00%</u>

### Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal	
	in €	in %
<u>Immobilien-Service Essen GmbH (ISE)</u>	<u>24.500</u>	<u>49,00%</u>

Mit notariellem Vertrag vom 08. Dezember 2017 wurde zwischen der RGE als Verkäuferin und der octeo MULTISERVICE GmbH, Duisburg, als Käuferin ein Kauf- und Abtretungsvertrag über den der RGE gehörenden Geschäftsanteil an der akuras GmbH geschlossen. Der Kaufpreis betrug 25.000 EUR. Übertragungstichtag war der 1. Januar 2018. Somit wird zum 31. Dezember 2018 die Beteiligung an der akuras GmbH nicht mehr ausgewiesen.

## Organe

## Geschäftsführung

Geschäftsführer	Fröhlich, Wolfgang
-----------------	--------------------

## Aufsichtsrat

Vorsitz	Gaida, Kai-Uwe (Personalratsvorsitzender)	
Stellvertretender Vorsitz	Palapies, Claudia (AN-Vertreterin)	
Mitglieder	Adamy, Wilfried (Ratsmitglied)	Vogel, Ingo (Ratsmitglied)
	Fliß, Rolf (Ratsmitglied)	Schrumpf, Fabian (Ratsmitglied)
	Gießler, Marlies (AN-Vertreterin)	Schwengel, Eduard (AN-Vertreter)
	Miklikowski, Dirk	Soloch, Barbara (Ratsmitglied)
	Nöckel, Jutta (AN-Vertreterin)	Wieschenkämper, Andreas (AN-Vertreter)
	Osterholt, Thomas (Ratsmitglied)	Wilkending, Sonja (Ratsmitglied)
	Peters, Holger ab 01.10.2018	

im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Kromberg, Christian (Geschäftsbereichsvorstand) bis 30.09.2018
--	---

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016 in T€	2017 in T€	2018 in T€	Abw.	Erfolgsplanung		
				2017/18	2019 in T€	2020 in T€	2021 in T€
Umsatzerlöse	44.325,4	38.167,5	37.287,7	-2,31%	37.667,0	38.461,0	39.261,0
sonstige betriebliche Erträge	646,4	802,1	1.849,4	>100,00%	752,0	759,0	767,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>44.971,8</b>	<b>38.969,6</b>	<b>39.137,2</b>	<b>0,43%</b>	<b>38.419,0</b>	<b>39.220,0</b>	<b>40.028,0</b>
Materialaufwand	12.758,6	9.053,3	7.615,7	-15,88%	6.244,0	6.299,0	6.425,0
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	2.036,3	1.943,2	2.087,1	7,41%	2.045,0	2.086,0	2.128,0
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	10.722,3	7.110,1	5.528,6	-22,24%	4.199,0	4.213,0	4.297,0
Personalaufwand	26.343,8	25.583,1	26.101,9	2,03%	28.323,0	28.929,0	29.508,0
a) Löhne und Gehälter	21.754,2	21.363,8	21.655,6	1,37%	24.216,0	24.734,0	25.229,0
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	4.589,7	4.219,3	4.446,3	5,38%	4.107,0	4.195,0	4.279,0
Abschreibungen	311,0	316,1	366,7	16,01%	325,0	293,0	290,0
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	311,0	316,1	366,7	16,01%	325,0	293,0	290,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.286,7	3.163,6	3.299,2	4,28%	2.326,0	2.355,0	2.402,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>42.700,2</b>	<b>38.116,1</b>	<b>37.383,4</b>	<b>-1,92%</b>	<b>37.218,0</b>	<b>37.876,0</b>	<b>38.625,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>2.271,6</b>	<b>853,5</b>	<b>1.753,8</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>1.201,0</b>	<b>1.344,0</b>	<b>1.403,0</b>
Erträge aus Beteiligungen	101,1		39,5		46,0	59,0	62,0
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	256,1	352,7	0,5	-99,87%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen			240,2				
<b>Finanzergebnis</b>	<b>357,2</b>	<b>352,7</b>	<b>-200,2</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>46,0</b>	<b>59,0</b>	<b>62,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		404,6	490,2	21,17%	407,0	458,0	478,0
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>2.628,8</b>	<b>801,6</b>	<b>1.063,3</b>	<b>32,65%</b>	<b>840,0</b>	<b>945,0</b>	<b>987,0</b>
sonstige Steuern	0,4	3,3	-2,2	<-100,00%	0,0	0,0	0,0
Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages abgeführte Gewinne	2.628,3						
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>798,3</b>	<b>1.065,5</b>	<b>33,47%</b>	<b>840,0</b>	<b>945,0</b>	<b>987,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	119,7	126,4	495,9	>100,00%	160,0	160,0	160,0

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2017/18
Immaterielle Vermögensgegenstände	116,9	67,4	52,9	-21,54%
Sachanlagen	972,0	799,1	901,3	12,78%
Finanzanlagen	37,0	37,0	24,5	-33,78%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>1.125,9</b>	<b>903,5</b>	<b>978,7</b>	<b>8,31%</b>
Vorräte	130,8	95,8	108,4	13,16%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	7.224,1	5.590,1	5.622,3	0,58%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	111,8	65,5	195,7	>100,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>7.466,6</b>	<b>5.751,3</b>	<b>5.926,4</b>	<b>3,04%</b>
Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensverrechnung	115,6	311,4	39,4	-87,35%
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	117,5	104,4	29,0	-72,24%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>8.825,6</b>	<b>7.070,7</b>	<b>6.973,5</b>	<b>-1,38%</b>
Gezeichnetes Kapital	1.500,1	1.500,1	1.500,1	0,00%
Kapitalrücklage	300,0	300,0	300,0	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag		798,3	1.065,5	33,47%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>1.800,1</b>	<b>2.598,4</b>	<b>2.865,6</b>	<b>10,28%</b>
Rückstellungen	599,2	1.263,9	1.206,4	-4,55%
Verbindlichkeiten	5.981,3	2.823,4	2.576,4	-8,75%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	445,0	385,0	325,0	-15,58%
<b>Summe Passiva</b>	<b>8.825,6</b>	<b>7.070,7</b>	<b>6.973,5</b>	<b>-1,38%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	20,40%	36,75%	41,09%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	79,60%	63,25%	58,91%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	159,88%	287,58%	292,81%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	390,28%	172,11%	143,35%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	5,12%	2,24%	4,70%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	58,58%	65,65%	66,69%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	28,37%	23,23%	19,46%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,69%	0,81%	0,94%
<b>Eigenkapitalrentabilität*</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	146,01%	30,72%	37,18%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	737,62	694,07	704,41
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	26.344	25.583	26.102
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+3,32%	-2,89%	+2,03%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	35.714,66	36.859,59	37.054,93

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der Gesellschaft enthalten: 2016: 9,75; 2017: 11,25; 2018: 10,30  
\*in 2016 vor Gewinnabführung

**Geschäftsbereich 4:  
Jugend, Bildung und Kultur  
GB-Vorstand: Muchtar Al Ghusain**



## ecce - european centre for creative economy GmbH

Emil-Moog-Platz 7 / 44137 Dortmund

**Telefon**

0231/2222 7500

**Fax**

-

**E-Mail**

info@e-c-c-e.com

**Internet**

www.e-c-c-e.de

**Gründungsjahr**

2011

**Handelsregister**

HRB 24429 Dortmund

### Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist es, die Erfolge der Kulturhauptstadt RUHR.2010 nachhaltig abzusichern, die Kultur- und Kreativwirtschaft der Metropole RUHR zu fördern und deren europäische Potenziale weiterzuentwickeln.

Die Gesellschaft verwirklicht diesen Zweck durch - die Unterstützung von kreativen Quartiersentwicklungen (z.B. Kreativ.Quartiere Ruhr), - Maßnahmen zur Förderung kultureller Bildung sowie Projekte zum Aufbau und zur Etablierung von regionalen und überregionalen Netzwerken, wie bspw. Messen, Veranstaltungen und Wettbewerbe, - die Stärkung und Bewerbung des Kreativstandortes Ruhr in Europa durch Veranstaltungen, internationale Foren, Fachkontakte und neue Kommunikationsformen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Förderung der Kultur- und Kreativwirtschaft der Metropole Ruhr) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

25.000 €

**Gesellschafter**

Stadt Dortmund	7.500 €	30,00%
Stadt Bochum	2.500 €	10,00%
Stadt Gelsenkirchen	2.500 €	10,00%
Stadt Essen	2.500 €	10,00%
Oberhausener Wirtschafts- und Tourismusförderung GmbH	2.500 €	10,00%
Business Metropole Ruhr GmbH	5.000 €	20,00%
Folkwang Universität der Künste	2.500 €	10,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Gorny, Prof. Dieter
-----------------	---------------------

### Kuratorium

Vorsitz	Stüdemann, Jörg
---------	-----------------

Stellvertretender Vorsitz	Geiß-Netthöfel, Carola
---------------------------	------------------------

Mitglieder	Al Ghusain, Muchtar ab 23.05.2018	Kaluza, Dr. Hildegard
	Bandelow, Dr. Volker	Krause, Peter
	Buchloh, Volker	Kufen, Thomas (Oberbürgermeister Essen)
	Dieckmann, Dietmar ab 23.05.2018	Mehnert, Prof. Kurt
	Dustmann, Heinz Herbert	Obereiner, Jörg
	Eigenbrod, Dr. Jürgen	Peters, David
	Fleskes, Heinz-Dieter	Timmerberg, Vera
	Gather, Prof. Dr. Ursula	Tsalastras, Apostolos
	Kaiser, Klaus	Westphal, Thomas

im Berichtsjahr ausgeschiedene

Mitglieder	Bomheuer, Andreas	Townsend, Michael
------------	-------------------	-------------------

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse		0,5		-100,00%
sonstige betriebliche Erträge	1.225,2	1.185,6	1.051,4	-11,32%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>1.225,2</b>	<b>1.186,1</b>	<b>1.051,4</b>	<b>-11,36%</b>
Materialaufwand	297,5	291,3	286,8	-1,54%
Personalaufwand	637,7	660,3	574,3	-13,03%
Abschreibungen	6,7	11,3	9,7	-14,46%
sonstige betriebliche Aufwendungen	283,2	223,2	180,6	-19,07%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>1.225,2</b>	<b>1.186,1</b>	<b>1.051,4</b>	<b>-11,36%</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	
Sach-/ immat. Investitionen	4,9	11,0	11,0	0,00%

## Bilanz

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,0	0,0	0,0	0,00%
Sachanlagen	7,1	6,7	18,6	>100,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>7,1</b>	<b>6,7</b>	<b>18,6</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		6,3	3,7	-42,04%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	217,8	202,4	187,4	-7,40%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>217,8</b>	<b>208,8</b>	<b>191,1</b>	<b>-8,46%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	6,8	0,0	0,5	>100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>231,6</b>	<b>215,5</b>	<b>210,2</b>	<b>-2,43%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	25,0	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>0,00%</b>
Sonderposten	7,1	6,7	18,6	>100,00%
Rückstellungen	15,3	9,2	10,1	10,31%
Verbindlichkeiten	178,6	156,7	156,1	-0,33%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	5,7	18,0	0,3	-98,09%
<b>Summe Passiva</b>	<b>231,6</b>	<b>215,5</b>	<b>210,2</b>	<b>-2,43%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	10,79%	11,60%	11,89%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	89,21%	88,40%	88,11%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	354,06%	374,14%	134,21%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	826,52%	761,82%	740,86%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	52,05%	55,67%	54,62%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	24,28%	24,56%	27,28%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,55%	0,96%	0,92%
<b>Personal (Anzahl)</b>	<i>Anzahl im Jahresdurchschnitt</i>	13,00	13,00	13,00
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	638	660	574
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+19,82%	+3,54%	-13,03%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	49.057,59	50.792,56	44.175,12

## ekz.bibliotheksservice GmbH

Bismarckstraße 3 / 72764 Reutlingen

Telefon 07121/144-101  
 E-Mail info@ekz.de  
 Fax 07121/144-486  
 Internet www.ekz.de

Gründungsjahr 1947  
 Handelsregister HRB 350061 Stuttgart

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand der Gesellschaft ist die Entwicklung bibliotheksspezifischer Produkte (Bücher, Medien, Ausstattungen etc.) und von Dienstleistungen für öffentliche und wissenschaftliche Bibliotheken und andere Einrichtungen im Inland und Ausland sowie deren Vertrieb. Weiter fällt unter den Gegenstand des Unternehmens, die Herausgabe eines unabhängigen, fachlich ausgerichteten Besprechungsdienstes, die Unterstützung von in öffentlichen Bibliotheken gebräuchlichen Systematiken und Regelwerken zur Erschließung von Innovationen für Bibliotheken.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Beratung bei Bau und Einrichtung von öffentlichen Bibliotheken) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der ekz wird dieser tatsächlich eingehalten.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	2.181.120 €
<b>Gesellschafter</b>		
Privater Gesellschafter:		
Dr. Jörg Meyer Beteiligungsverwaltung GmbH	1.479.680 €	67,84%
Bundesländer:		
Land Saarland	61.440 €	2,82%
insgesamt 13 Städte:	317.440 €	14,55%
<i>davon Stadt Essen</i>	30.720 €	1,41%
insgesamt drei sonstige Körperschaften:	322.560 €	14,79%

### Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal		Gesellschaft	nominal	
	in €	in %		in €	in %
divibib GmbH	50.000	100,00%	Autocheck Systems B.V.	18.151	100,00%
EasyCheck Verwaltungs GmbH	25.000	100,00%	Autocheck Systems BVBA	18.600	100,00%
EasyCheck GmbH & Co. KG	10.000	100,00%	LMSCloud GmbH	204.000	51,00%
NORIS Transportverpackungen GmbH	50.000	100,00%			

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Meyer, Dr. Jörg

### Aufsichtsrat

Vorsitz Lorenzen, Dr. Heinz-Jürgen

Stellvertretender Vorsitz Kebbel, Dr. Gerhard

Mitglieder Brumme, Prof. Dr. Hendrik  
Kamp, Dr. Norbert

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2017/18
Umsatzerlöse	45.522,1	49.581,3	49.170,9	-0,83%
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	22,0	-1,7	64,9	<-100,00%
andere aktivierte Eigenleistungen			936,6	
sonstige betriebliche Erträge	385,3	226,2	269,7	19,21%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>45.929,3</b>	<b>49.805,8</b>	<b>50.442,0</b>	<b>1,28%</b>
Materialaufwand	25.092,0	27.879,4	27.866,2	-0,05%
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	22.873,0	25.459,3	25.555,6	0,38%
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	2.219,0	2.420,1	2.310,6	-4,53%
Personalaufwand	12.558,2	13.444,8	13.397,2	-0,35%
a) Löhne und Gehälter	10.720,3	11.333,9	11.214,8	-1,05%
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	1.838,0	2.110,9	2.182,4	3,38%
Abschreibungen	1.072,3	934,7	981,5	5,01%
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	1.072,3	934,7	981,5	5,01%
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.635,9	3.672,7	5.215,6	42,01%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>42.358,5</b>	<b>45.931,7</b>	<b>47.460,5</b>	<b>3,33%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>3.570,9</b>	<b>3.874,1</b>	<b>2.981,5</b>	<b>-23,04%</b>
Erträge aus Beteiligungen	680,9	1.007,4	1.036,9	2,93%
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	41,3	38,2	27,3	-28,51%
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	3,1	0,7	0,6	-17,28%
Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	50,9	0,6	0,2	-72,50%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	273,6	568,8	638,7	12,28%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>400,8</b>	<b>476,9</b>	<b>426,0</b>	<b>-10,67%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	1.231,5	1.045,8	654,7	-37,39%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>2.740,2</b>	<b>3.305,2</b>	<b>2.752,8</b>	<b>-16,71%</b>
sonstige Steuern	54,3	53,9	58,5	8,45%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>2.685,9</b>	<b>3.251,3</b>	<b>2.694,3</b>	<b>-17,13%</b>
Sach-/ immat. Investitionen	956,7	869,1	3.937,4	>100,00%

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2017/18
Immaterielle Vermögensgegenstände	482,8	822,1	1.761,7	>100,00%
Sachanlagen	6.063,2	5.530,8	5.217,8	-5,66%
Finanzanlagen	6.370,9	5.950,9	6.978,7	17,27%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>12.917,0</b>	<b>12.303,8</b>	<b>13.958,2</b>	<b>13,45%</b>
Vorräte	1.915,2	1.893,2	2.141,7	13,13%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.637,6	3.588,8	4.548,2	26,73%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	8.879,6	10.980,9	8.679,7	-20,96%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>13.432,4</b>	<b>16.462,8</b>	<b>15.369,6</b>	<b>-6,64%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	160,1	145,0	96,8	-33,23%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>26.509,4</b>	<b>28.911,6</b>	<b>29.424,6</b>	<b>1,77%</b>
Gezeichnetes Kapital	2.181,1	2.181,1	2.181,1	0,00%
Kapitalrücklage	164,8	164,8	164,8	0,00%
Gewinnrücklagen	7.498,5	8.218,5	9.869,7	20,09%
Bilanzverlust/ Bilanzgewinn	1.920,0	3.251,3	2.694,3	-17,13%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>11.764,4</b>	<b>13.815,7</b>	<b>14.910,0</b>	<b>7,92%</b>
Rückstellungen	11.359,0	10.997,9	10.504,8	-4,48%
Verbindlichkeiten	3.311,0	4.048,1	3.984,8	-1,56%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	75,0	50,0	25,0	-50,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>26.509,4</b>	<b>28.911,6</b>	<b>29.424,6</b>	<b>1,77%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	44,38%	47,79%	50,67%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	55,62%	52,21%	49,33%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	91,08%	112,29%	106,82%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	125,34%	109,27%	97,35%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	7,84%	7,81%	6,06%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	27,34%	26,99%	26,56%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	54,63%	55,98%	55,24%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	2,33%	1,88%	1,95%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	22,83%	23,53%	18,07%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	248,00	219,00	216,00
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	12.558	13.445	13.397
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-2,79%	+7,06%	-0,35%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	50.638,02	61.391,92	62.024,09

## Jugendberufshilfe Essen gGmbH

Schürmannstraße 7 / 45136 Essen

**Telefon**

0201/88-54300

**Fax**

0201/88-54301

**E-Mail**

info@jh-essen.de

**Internet**

www.jh-essen.de/jugendberufshilfe-essen

**Gründungsjahr**

2015

**Handelsregister**

HRB 26601

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung der Bildung und Erziehung junger Menschen im Rahmen der Jugendhilfe gemäß Sozialgesetzbuch VIII (SGB VIII) - Kinder- und Jugendhilfegesetz (KJHG) - sowie die Unterstützung von bedürftigen Personen im Sinne des § 53 der Abgabenordnung.

Im Besonderen ist die Gesellschaft Träger von Einrichtungen, Diensten und Angeboten in Arbeitsfeldern der Jugendsozialarbeit gemäß § 13 SGB VIII für benachteiligte und individuell beeinträchtigte junge Menschen sowie in weiteren Lebensbereichen der Jugendhilfe, die den Zweck der Gesellschaft unterstützen.

Die Gesellschaft ist anerkannter Träger der freien Jugendhilfe nach § 75 SGB VIII.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der öffentliche Zweck wird insbesondere verwirklicht durch:

- den Betrieb von Einrichtungen und Diensten der Jugendhilfe, in erster Linie zur Berufsorientierung und Berufsvorbereitung im Übergang von Schule und Beruf, sowie zur Ausbildung und qualifizierenden Beschäftigung und diese flankierende und unterstützende Hilfen im Rahmen der Jugendhilfe;
- Mitwirkung in gesellschaftlichen und institutionellen Bereichen, die mit der Entwicklung qualifizierender und flankierender Programme in der Jugendhilfe, insbesondere der Jugendsozialarbeit, befasst sind.

### Beteiligungsverhältnis

	Stammkapital	<u>25.000 €</u>	
<b>Gesellschafter</b>			
Jugendhilfe Essen gGmbH		<u>25.000 €</u>	<u>100,00%</u>

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Virnich, Thomas
-----------------	-----------------

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Endruschat, Karlheinz (Ratsmitglied)
---------	--------------------------------------

Stellvertretender Vorsitz	Al Ghusain, Muchtar (Geschäftsbereichsvorstand) ab 02.03.2018
---------------------------	--

Mitglieder	Gunkel, Manfred (Ratsmitglied)	Körber, Theo (Ratsmitglied)
	Haak, Annika (Ratsmitglied)	Krusenbaum, Irmgard (Ratsmitglied)
	Hallmann, Regina (Ratsmitglied)	Heidrich, Dennis (Ratsmitglied)
	Jankovic, Julia (Ratsmitglied)	Schlauch, Martin (Ratsmitglied)

stimmrechtslose Mitglieder	Güyildar, Ezgi (Ratsmitglied)	Hermann, Petra (Ratsmitglied)
----------------------------	-------------------------------	-------------------------------

im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Renzel, Peter (Geschäftsbereichsvorstand) bis 01.03.2018
--	---

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016		2017		2018		Abw. 2017/18	Erfolgsplanung		
	in T€	in T€	in T€	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	
Umsatzerlöse	9.796,8	12.317,7	12.426,4	0,88%	12.180,9	12.579,7	12.800,3			
sonstige betriebliche Erträge	1.654,3	1.790,7	2.070,0	15,60%	2.152,5	1.988,4	1.994,9			
- davon Zuschuss Stadt Essen	1.614,0	1.724,0	1.964,0	13,92%	2.064,0	1.900,4	1.906,8			
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>11.451,1</b>	<b>14.108,4</b>	<b>14.496,4</b>	<b>2,75%</b>	<b>14.333,4</b>	<b>14.568,1</b>	<b>14.795,2</b>			
Materialaufwand	2.521,1	2.996,7	2.608,6	-12,95%	2.059,0	2.096,0	2.119,0			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	264,6	240,2	255,9	6,56%	245,7	246,0	249,0			
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	2.256,5	2.756,5	2.352,7	-14,65%	1.813,3	1.850,0	1.870,0			
Personalaufwand	6.510,2	7.772,9	8.427,1	8,42%	8.880,9	9.058,5	9.239,7			
a) Löhne und Gehälter	4.957,8	5.969,3	6.497,5	8,85%	6.927,1	7.065,6	7.206,9			
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	1.552,4	1.803,6	1.929,7	6,99%	1.953,8	1.992,9	2.032,8			
Abschreibungen	88,6	114,9	103,4	-9,98%	102,9	90,0	80,0			
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	88,6	114,9	103,4	-9,98%	102,9	90,0	80,0			
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.326,2	3.226,1	3.352,3	3,91%	3.288,6	3.322,0	3.355,0			
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>11.446,1</b>	<b>14.110,6</b>	<b>14.491,5</b>	<b>2,70%</b>	<b>14.331,4</b>	<b>14.566,5</b>	<b>14.793,7</b>			
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>5,0</b>	<b>-2,2</b>	<b>4,9</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>2,0</b>	<b>1,6</b>	<b>1,5</b>			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	2,7	1,5	0,8	-46,85%						
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-2,7</b>	<b>-1,5</b>	<b>-0,8</b>	<b>-46,85%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>			
Ergebnis nach Steuern	2,3	-3,7	4,1	<-100,00%	2,0	1,6	1,5			
sonstige Steuern		1,0	0,9	-8,51%	1,0	1,0	1,0			
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>2,3</b>	<b>-4,7</b>	<b>3,2</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>1,0</b>	<b>0,6</b>	<b>0,5</b>			
Sach-/ immat. Investitionen	49,2	149,4	188,7	26,37%	70,5	80,0	80,0			

**Bilanz**Abw.  
2017/18

	2016	2017	2018	
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	6,6	6,3	2,6	-58,11%
Sachanlagen	307,5	342,3	430,3	25,72%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>314,1</b>	<b>348,6</b>	<b>433,0</b>	<b>24,21%</b>
Vorräte	15,2	17,0	18,4	8,27%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	319,5	601,5	334,9	-44,32%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	359,6	116,0	444,0	>100,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>694,2</b>	<b>734,5</b>	<b>797,3</b>	<b>8,55%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	1,3	7,3	8,5	15,80%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>1.009,7</b>	<b>1.090,4</b>	<b>1.238,8</b>	<b>13,61%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	25,0	0,00%
Kapitalrücklage	120,2	120,2	120,2	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	2,3	4,5	-0,2	<-100,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	2,3	-4,7	3,2	<-100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>149,7</b>	<b>145,0</b>	<b>148,2</b>	<b>2,19%</b>
Sonderposten	30,1	35,7	55,0	54,11%
Rückstellungen	62,7	93,7	114,5	22,27%
Verbindlichkeiten	766,6	765,1	873,9	14,22%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	0,6	50,9	47,1	-7,46%
<b>Summe Passiva</b>	<b>1.009,7</b>	<b>1.090,4</b>	<b>1.238,8</b>	<b>13,61%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	14,83%	13,30%	11,96%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	85,17%	86,70%	88,04%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	47,66%	41,60%	34,23%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	574,35%	651,82%	735,81%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-16,42%	-14,01%	-15,77%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	66,18%	62,76%	67,24%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	25,63%	24,20%	20,82%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,90%	0,93%	0,83%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-1.076,42%	-1.191,93%	-1.322,99%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	237,64	138,70	153,84
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	6.510	7.773	8.427
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	27.395,25	56.040,86	54.778,55

In den Vollzeitäquivalenten im Jahresdurchschnitt sind Auszubildende in außerbetrieblicher Ausbildung erfasst (2016: 119,75; 2017: 92,75; 2018: 87,54)

## Jugendhilfe Essen gGmbH

Schürmannstraße 7 / 45136 Essen

**Telefon**

0201/88-54300

**Fax**

0201/88-54301

**E-Mail**

info@jh-essen.de

**Internet**

www.jh-essen.de

**Gründungsjahr**

1981

**Handelsregister**

HRB 5151

### Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist die Förderung der Bildung und Erziehung junger Menschen im Rahmen der Jugendhilfe gemäß Sozialgesetzbuch VIII (SGB VIII) – Kinder- und Jugendhilfegesetz (KJHG) – sowie die Unterstützung von bedürftigen Personen im Sinne des § 53 der Abgabenordnung.

Die Gesellschaft ist anerkannter Träger der freien Jugendhilfe nach § 75 SGB VIII.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der öffentliche Zweck (Förderung der Bildung und Erziehung junger Menschen im Rahmen der Jugendhilfe gemäß Sozialgesetzbuch VIII (SGB VIII) – Kinder- und Jugendhilfegesetz (KJHG)– sowie die Unterstützung von bedürftigen Personen im Sinne des § 53 der Abgabenordnung) wird insbesondere verwirklicht durch:

- den Betrieb von Einrichtungen und Diensten der Jugendhilfe, in erster Linie durch kinder- und jugendpädagogische Angebote, die der Förderung der individuellen Entwicklung, der sozialen Eingliederung und der außerschulischen Bildung dienen;
- Mitwirkung in gesellschaftlichen und institutionellen Bereichen, die mit der Entwicklung qualifizierender und flankierender Programme in der Jugendhilfe, insbesondere der Jugendsozialarbeit, befasst sind.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 26.000 €

**Gesellschafter**

Stadt Essen	26.000 €	100,00%
-------------	----------	---------

### Beteiligungen der Gesellschaft

**Gesellschaft**

**nominal**

in €

in %

Jugendberufshilfe Essen gGmbH	25.000	100,00%
-------------------------------	--------	---------

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Virnich, Thomas
-----------------	-----------------

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Endruschat, Karlheinz (Ratsmitglied)	
Stellvertretender Vorsitz	Al Ghusain, Muchtar (Geschäftsbereichsvorstand) ab 02.03.2018	
Mitglieder	Gunkel, Manfred (Ratsmitglied)	Körper, Theo (Ratsmitglied)
	Haak, Annika (Ratsmitglied)	Krusenbaum, Irmgard (Ratsmitglied)
	Hallmann, Regina (Ratsmitglied)	Heidrich, Dennis (Ratsmitglied)
	Jankovic, Julia (Ratsmitglied)	Schlauch, Martin (Ratsmitglied)
stimmrechtslose Mitglieder	Güyüldar, Ezgi (Ratsmitglied)	Hermann, Petra (Ratsmitglied)
im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Renzel, Peter (Geschäftsbereichsvorstand) bis 01.03.2018	

### Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw.	Erfolgsplanung		
	in T€	in T€	in T€	2017/18	2019	2020	2021
					in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	17.894,0	17.967,0	19.477,5	8,41%	19.919,3	20.302,5	20.562,1
sonstige betriebliche Erträge	164,9	254,3	653,2	>100,00%	170,0	165,0	165,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>18.059,0</b>	<b>18.221,3</b>	<b>20.130,7</b>	<b>10,48%</b>	<b>20.089,3</b>	<b>20.467,5</b>	<b>20.727,1</b>
Materialaufwand	1.382,4	1.110,8	1.165,2	4,90%	706,2	720,0	727,0
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	68,9	36,7	54,8	49,35%	45,0	46,0	46,0
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	1.313,5	1.074,0	1.110,4	3,38%	661,2	674,0	681,0
Personalaufwand	14.336,6	14.975,8	16.527,3	10,36%	17.126,6	17.469,1	17.731,2
a) Löhne und Gehälter	11.147,0	11.676,2	12.878,3	10,30%	13.389,2	13.656,9	13.861,8
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	3.189,6	3.299,5	3.649,0	10,59%	3.737,4	3.812,2	3.869,4
Abschreibungen	144,3	131,4	114,1	-13,18%	117,4	125,0	126,0
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	144,3	131,4	114,1	-13,18%	117,4	125,0	126,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.111,4	1.902,2	1.947,6	2,38%	2.016,8	2.057,0	2.098,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>17.974,7</b>	<b>18.120,1</b>	<b>19.754,1</b>	<b>9,02%</b>	<b>19.967,0</b>	<b>20.371,1</b>	<b>20.682,2</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>84,3</b>	<b>101,2</b>	<b>376,6</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>122,4</b>	<b>96,4</b>	<b>44,9</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1,5	0,5	0,3	-35,18%		0,5	0,8
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-1,5</b>	<b>-0,5</b>	<b>-0,3</b>	<b>-35,18%</b>	<b>0,0</b>	<b>-0,5</b>	<b>-0,8</b>
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>82,7</b>	<b>100,7</b>	<b>376,2</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>122,4</b>	<b>95,9</b>	<b>44,2</b>
sonstige Steuern	4,3	3,9	4,0	4,72%	6,0	6,0	6,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>78,4</b>	<b>96,8</b>	<b>372,2</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>116,4</b>	<b>89,9</b>	<b>38,2</b>
Sach-/ immat. Investitionen	108,5	137,6	99,1	-27,99%	130,0	130,0	130,0

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2017/18
Immaterielle Vermögensgegenstände	21,7	12,3	10,2	-16,82%
Sachanlagen	352,7	368,2	343,1	-6,81%
Finanzanlagen	148,0	148,0	148,0	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>522,5</b>	<b>528,5</b>	<b>501,4</b>	<b>-5,14%</b>
Vorräte	46,6	49,2	36,7	-25,47%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.327,7	2.108,3	781,4	-62,93%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	21,0	30,7	2.899,3	>100,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>2.395,3</b>	<b>2.188,2</b>	<b>3.717,4</b>	<b>69,88%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	115,2	104,2	88,3	-15,22%
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	265,3	168,4		-100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>3.298,1</b>	<b>2.989,3</b>	<b>4.307,1</b>	<b>44,08%</b>
Gezeichnetes Kapital	26,0	26,0	26,0	0,00%
Kapitalrücklage	330,0	330,0	330,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	-699,6	-621,3	-524,4	-15,59%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	78,4	96,8	372,2	>100,00%
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag (EK)	265,3	168,4		-100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>203,8</b>	
Sonderposten	66,3	108,0	93,8	-13,13%
Rückstellungen	301,1	312,9	343,5	9,78%
Verbindlichkeiten	350,9	600,9	414,0	-31,10%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	2.579,8	1.967,5	3.252,0	65,28%
<b>Summe Passiva</b>	<b>3.298,1</b>	<b>2.989,3</b>	<b>4.307,1</b>	<b>44,08%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	0,00%	0,00%	4,73%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	100,00%	100,00%	95,27%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	0,00%	0,00%	40,64%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	-	-	2.013,63%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	0,47%	0,56%	1,93%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	79,39%	82,19%	82,10%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	7,65%	6,10%	5,79%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,80%	0,72%	0,57%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	288,20	292,42	309,81
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	14.337	14.976	16.527
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+12,38%	+4,46%	+10,36%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	49.745,48	51.213,21	53.346,47

## Theater und Philharmonie Essen GmbH

Opernplatz 10 / 45128 Essen

**Telefon**

0201/88-72376

**Fax**

0201/8122-503

**E-Mail**

info@tup-online.de

**Internet**

www.theater-essen.de

**Gründungsjahr**

1983

**Handelsregister**

HRB 5812

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist unmittelbar und ausschließlich die Pflege und Förderung der Kunst, der Kunstteilhabe und der kulturellen Breitenarbeit durch Einrichtung und Betrieb eines - Musiktheaters unter der Bezeichnung "Aalto Musiktheater Essen", - Balletts unter der Bezeichnung "aalto balletttheater essen", - Orchesters unter der Bezeichnung "Essener Philharmonisches Orchester", - Schauspiels einschließlich Kinder- und Jugendtheater unter der Bezeichnung "Schauspiel Essen", - Konzerthauses unter der Bezeichnung "Philharmonie Essen".

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Unternehmensgegenstand der gemeinnützigen Theater und Philharmonie Essen GmbH ist unmittelbar und ausschließlich die Pflege und Förderung der Kunst, der Kunstteilhabe und der kulturellen Breitenarbeit durch die Einrichtung und den Betrieb eines Musiktheaters, eines Balletts, eines Orchesters, eines Schauspiels einschließlich eines Kinder- und Jugendtheaters sowie eines Konzerthauses. Aus der Definition des Unternehmensgegenstandes ergibt sich die Ausrichtung auf den öffentlichen Zweck. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung wird dieser tatsächlich erfüllt. Mit der Entsendung des Kulturdezernenten und der Vertreter des Rates der Stadt in den Aufsichtsrat ist gewährleistet, dass die Interessen der Stadt als Gesellschafterin gewahrt werden.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 51.129 €

**Gesellschafter**

Stadt Essen 51.129 € 100,00%

## Organe

## Geschäftsführung

Geschäftsführer	Bergmann, Berger
-----------------	------------------

## Aufsichtsrat

Vorsitz	Britz, Franz-Josef (Bürgermeister)
---------	------------------------------------

Stellvertretender Vorsitz	Aring, Hans (Ratsmitglied)
---------------------------	----------------------------

Mitglieder	Al Ghusain, Mughtar	Mews, Elisabeth (Ratsmitglied)
	(Geschäftsbereichsvorstand) ab 01.03.2018	Moos, Christiane (Ratsmitglied)
	Drost, Manuel (Sachkundiger Bürger)	Öllig, Christine (Ratsmitglied)
	Fuchs, Patrick (AN-Vertreter)	Pentoch, Jutta (Ratsmitglied)
	Krause, Hans-Ulrich (Ratsmitglied)	Rörig, Barbara (Ratsmitglied)
	Laraki, Adil (AN-Vertreter)	
	Löhl, Anke (Sachkundige Bürgerin)	

stimmrechtlose Mitglieder	Kretschmer, Heike (Sachkundige Bürgerin)	Schöneweiß, Hans-Peter
	Rode, Dagmar (Ratsmitglied) ab 01.02.2108	(Ratsmitglied) ab 01.10.2017

im Geschäftsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Bomheuer, Andreas (Geschäftsbereichsvorstand) bis 31.12.2017	Budde, Klaus (Ratsmitglied) bis 30.09.2017
	Wawrosky, Brigitte (Ratsmitglied) bis 31.01.2018	

## Gewinn- und Verlustrechnung

	31.07.2016	31.07.2017	31.07.2018	Abw.	Erfolgsplanung		
					2017/18	31.07.2019	31.07.2020
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	9.040,2	10.795,4	10.599,7	-1,81%	9.691,8	9.798,3	9.941,5
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-64,4	-28,0	82,2	<-100,00%			
sonstige betriebliche Erträge	6.392,5	4.547,2	4.511,0	-0,80%	4.629,1	4.919,4	5.384,3
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>15.368,3</b>	<b>15.314,6</b>	<b>15.193,0</b>	<b>-0,79%</b>	<b>14.321,0</b>	<b>14.717,7</b>	<b>15.325,8</b>
Materialaufwand	5.739,8	8.755,8	8.757,0	0,01%	7.875,7	7.558,1	7.760,6
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	969,8	1.089,5	1.452,1	33,28%	1.225,0	1.225,0	1.225,0
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	4.770,0	7.666,3	7.304,9	-4,71%	6.650,7	6.333,1	6.535,6
Personalaufwand	44.896,8	45.737,1	45.036,8	-1,53%	48.749,5	49.690,4	50.487,7
a) Löhne und Gehälter	35.913,0	36.411,3	36.688,8	0,76%	38.689,4	39.350,3	39.944,6
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	8.983,8	9.325,8	8.348,0	-10,49%	10.060,1	10.340,1	10.543,1
Abschreibungen	1.328,5	1.322,1	1.292,5	-2,24%	1.363,5	1.363,5	1.363,5
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	1.328,5	1.322,1	1.292,5	-2,24%	1.363,5	1.363,5	1.363,5
sonstige betriebliche Aufwendungen	8.380,1	5.247,5	5.463,9	4,13%	4.794,6	4.794,6	4.794,6
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>60.345,2</b>	<b>61.062,5</b>	<b>60.550,2</b>	<b>-0,84%</b>	<b>62.783,3</b>	<b>63.406,6</b>	<b>64.406,4</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-44.976,9</b>	<b>-45.747,9</b>	<b>-45.357,2</b>	<b>-0,85%</b>	<b>-48.462,3</b>	<b>-48.688,9</b>	<b>-49.080,6</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge					1,0	1,0	1,0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	286,7	444,9	460,7	3,55%	100,0	100,0	100,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-286,7</b>	<b>-444,9</b>	<b>-460,7</b>	<b>3,55%</b>	<b>-99,0</b>	<b>-99,0</b>	<b>-99,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	38,5	113,1	117,3	3,70%	200,0	150,0	150,0
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-45.302,1</b>	<b>-46.305,9</b>	<b>-45.935,3</b>	<b>-0,80%</b>	<b>-48.761,3</b>	<b>-48.937,9</b>	<b>-49.329,6</b>
sonstige Steuern	4,0	4,7	4,6	-0,75%	5,7	5,7	5,7
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-45.306,1</b>	<b>-46.310,6</b>	<b>-45.939,9</b>	<b>-0,80%</b>	<b>-48.767,0</b>	<b>-48.943,6</b>	<b>-49.335,3</b>
Verlustausgleich	44.900,0	46.400,0	46.800,0	0,86%	48.300,0	48.566,6	49.038,3
Kapitaleinlage investiv (ab Gj 14/15 Investitionszuschüsse)	500,0	570,0	900,0	57,89%	800,0	800,0	800,0
Sach-/ immat. Investitionen	456,2	588,0	933,5	58,76%	800,0	800,0	800,0

**Bilanz**

	31.07.2016	31.07.2017	31.07.2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	6.441,0	5.793,3	5.216,3	-9,96%
Sachanlagen	1.898,2	1.811,4	2.029,4	12,04%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>8.339,3</b>	<b>7.604,7</b>	<b>7.245,7</b>	<b>-4,72%</b>
Vorräte	372,5	307,3	402,9	31,13%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	11.497,0	13.273,0	13.950,7	5,11%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	305,5	182,4	225,0	23,35%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>12.175,0</b>	<b>13.762,6</b>	<b>14.578,6</b>	<b>5,93%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	130,4	126,2	155,3	23,10%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>20.644,7</b>	<b>21.493,5</b>	<b>21.979,5</b>	<b>2,26%</b>
Gezeichnetes Kapital	51,1	51,1	51,1	0,00%
Kapitalrücklage	8,0	97,4	3.957,5	>100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>59,1</b>	<b>148,5</b>	<b>4.008,6</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Sonderposten	7.157,7	6.849,6	6.790,1	-0,87%
Rückstellungen	6.584,9	7.872,8	7.474,7	-5,06%
Verbindlichkeiten	4.786,0	4.449,7	1.562,6	-64,88%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	2.056,9	2.172,8	2.143,5	-1,35%
<b>Summe Passiva</b>	<b>20.644,7</b>	<b>21.493,5</b>	<b>21.979,5</b>	<b>2,26%</b>

**Kennzahlen**

		31.07.2016	31.07.2017	31.07.2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	0,29%	0,69%	18,24%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	99,71%	99,31%	81,76%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	0,71%	1,95%	55,32%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	34.836,92%	14.374,35%	448,31%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-497,52%	-423,77%	-427,91%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	292,14%	298,65%	296,43%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	37,35%	57,17%	57,64%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	8,64%	8,63%	8,51%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-76.671,34%	-31.186,96%	-1.146,03%
		<b>31.07.2016</b>	<b>31.07.2017</b>	<b>31.07.2018</b>
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	707,68	701,70	692,60
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	44.897	45.737	45.037
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+3,95%	+1,87%	-1,53%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	63.442,26	65.180,40	65.025,69

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der TUP enthalten: 2015 / 2016: 10,5; 2016 / 2017: 10; 2017 / 2018: 10

Hinweis: Die Beteiligungsberichte bis 2018 weisen den Personalbestand in dem Kalenderjahr aus, in dem das jeweilige - davon abweichende - Geschäftsjahr der TUP endete. Mit dem vorliegenden Beteiligungsbericht erfolgt eine Umstellung auf eine geschäftsjahrbezogene Darstellung unter Einbeziehung der Vollzeitäquivalente für Hilfskräfte etc.



**Geschäftsbereich 5:  
Soziales, Arbeit und Gesundheit  
GB-Vorstand: Peter Renzel**



## Arbeit & Bildung Essen GmbH

Zipfelweg 15 / 45356 Essen

### Telefon

0201/88-72200

### Fax

0201/88-72299

### E-Mail

info@abeg.essen.de

### Internet

www.abeg.essen.de

### Gründungsjahr

2004

### Handelsregister

HRB 18007

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung von Maßnahmen der aktiven Arbeitsmarktpolitik im Rahmen von Arbeitsmarktprogrammen zur Bekämpfung der Arbeitslosigkeit.

Der Gesellschaftszweck wird insbesondere verwirklicht durch Feststellungsmaßnahmen, Profiling, Berufsbildungs- und Trainingsmaßnahmen, Beschäftigungs- und Qualifizierungsprojekte, PersonalServiceAgenturen, Arbeitnehmerverleih, Fallmanagement und Vermittlungen vorrangig für langzeitarbeitslose Personen.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die ABEG bietet Dienstleistungen im Rahmen der nach SGB II und SGB III vorgesehenen Instrumente der aktiven Arbeitsmarktpolitik insbesondere für langzeitarbeitslose Menschen an. Das Spektrum der Geschäftsfelder erstreckte sich auch in 2018 im Wesentlichen auf die niederschweligen Beschäftigungsangebote im Rahmen der Arbeitsgelegenheiten nach § 16 ff. SGB II. Die Gesellschaft organisiert die berufliche Weiterbildung und Kompetenzentwicklung der Betroffenen und unterstützt dabei deren passgenaue Vermittlung in neue Arbeitsverhältnisse durch ihre in verschiedenen Maßnahmen eingesetzten Vermittler.

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (§§ 107, 108 GO) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 25.000 €

### Gesellschafter

Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH	25.000 €	100,00%
---	----------	---------

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Lorch, Ulrich bis 31.07.2018
-----------------	------------------------------

Geschäftsführer	Kütemann-Busch, Hartmut
-----------------	-------------------------

## Gewinn- und Verlustrechnung

			Abw.		Erfolgsplanung		
	2016 in T€	2017 in T€	2018 in T€	2017/18	2019 in T€	2020 in T€	2021 in T€
Umsatzerlöse	5.519,8	7.805,0	7.206,4	-7,67%	6.860,3	6.997,6	7.137,5
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	202,3	-374,6	19,6	<-100,00%			
sonstige betriebliche Erträge	8.312,0	10.371,0	10.779,3	3,94%	7.164,5	7.307,8	7.454,0
- davon Zuschuss Stadt Essen		427,1	364,6	-14,63%	327,1	327,1	327,1
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>14.034,1</b>	<b>17.801,4</b>	<b>18.005,3</b>	<b>1,15%</b>	<b>14.024,9</b>	<b>14.305,4</b>	<b>14.591,5</b>
Materialaufwand	517,3	644,4	674,0	4,58%	455,0	464,1	473,4
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	200,1	221,9	139,1	-37,29%	150,6	464,1	473,4
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	317,1	422,6	534,8	26,56%	304,4		
Personalaufwand	6.458,3	8.284,9	10.327,9	24,66%	7.925,8	8.084,3	8.246,0
a) Löhne und Gehälter	5.258,5	6.723,3	8.459,9	25,83%	6.375,3	8.084,3	8.246,0
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	1.199,7	1.561,6	1.868,0	19,62%	1.550,5		
Abschreibungen	118,5	90,7	87,2	-3,81%	82,5	82,5	82,5
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	118,5	90,7	87,2	-3,81%	82,5	82,5	82,5
sonstige betriebliche Aufwendungen	6.744,4	8.758,7	6.926,5	-20,92%	5.560,9	5.672,1	5.785,5
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>13.838,3</b>	<b>17.778,8</b>	<b>18.015,6</b>	<b>1,33%</b>	<b>14.024,2</b>	<b>14.303,0</b>	<b>14.587,4</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>195,8</b>	<b>22,6</b>	<b>-10,3</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>0,7</b>	<b>2,4</b>	<b>4,1</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	13,6	18,7	11,8	-36,90%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1,5						
<b>Finanzergebnis</b>	<b>12,0</b>	<b>18,7</b>	<b>11,8</b>	<b>-36,90%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>207,8</b>	<b>41,3</b>	<b>1,5</b>	<b>-96,36%</b>	<b>0,7</b>	<b>2,4</b>	<b>4,1</b>
sonstige Steuern	1,4	1,1	1,5	0,4			
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>206,4</b>	<b>40,2</b>	<b>0,0</b>	<b>-100,00%</b>	<b>0,7</b>	<b>2,4</b>	<b>4,1</b>
Sach-/ immat. Investitionen	31,4	121,5	66,2	-0,5	80,0	80,0	80,0

## Bilanz

			Abw.	
	2016 in T€	2017 in T€	2018 in T€	2017/18
Immaterielle Vermögensgegenstände	10,9	0,7	2,5	>100,00%
Sachanlagen	159,5	192,8	167,4	-13,18%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>170,4</b>	<b>193,5</b>	<b>169,9</b>	<b>-12,20%</b>
Vorräte	156,6	37,1	27,7	-25,37%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.584,9	2.852,0	3.037,8	6,51%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	16,5	15,8	6,8	-57,07%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>2.758,0</b>	<b>2.904,9</b>	<b>3.072,3</b>	<b>5,76%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	2,8	2,8	1,8	-36,02%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>2.931,3</b>	<b>3.101,1</b>	<b>3.243,9</b>	<b>4,60%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	25,0	0,00%
Gewinnrücklagen	436,1	642,4	682,7	6,26%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	206,4	40,2		-100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>667,4</b>	<b>707,7</b>	<b>707,7</b>	<b>0,00%</b>
Rückstellungen	599,3	212,4	214,7	1,09%
Verbindlichkeiten	1.011,1	1.425,8	1.278,4	-10,34%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	653,5	755,3	1.043,1	38,11%
<b>Summe Passiva</b>	<b>2.931,3</b>	<b>3.101,1</b>	<b>3.243,9</b>	<b>4,60%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	22,77%	22,82%	21,81%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	77,23%	77,18%	78,19%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	391,61%	365,74%	416,54%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	339,19%	338,23%	358,41%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	3,55%	-5,18%	-5,20%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	46,02%	47,68%	58,55%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	3,69%	3,71%	3,82%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,84%	0,52%	0,49%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	30,92%	-54,68%	-51,53%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	181,58	230,83	212,54
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	6.458	8.285	10.328
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+18,19%	+28,28%	+24,66%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	35.567,00	35.891,81	48.592,70

Die Gesellschaft beschäftigt keine Auszubildenden.

## Bfz-Essen GmbH

Karolingerstraße 93 / 45141 Essen

**Telefon**

0201/3204-0

**Fax**

0201/8872299

**E-Mail**

info@bfz-essen.de

**Internet**

www.bfz-essen.de

**Gründungsjahr**

2009

**Handelsregister**

HRB 21523

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Qualifizierung von Menschen für Bedarfe des Arbeitsmarktes und Vermeidung oder Beseitigung von Arbeitslosigkeit.

Der Gesellschaftszweck wird verwirklicht durch zeitlich befristete Angebote von Maßnahmen zur Berufsvorbereitung, beruflichen Aus- und Weiterbildung sowie Fortbildung. Dazu betreibt die Gesellschaft ein Bildungszentrum zur Beratung, Qualifizierung und Wiedereingliederung. Zur Erfüllung dieser Zwecke kann die Gesellschaft auch weitere, im Zusammenhang mit diesen Aufgaben stehende Tätigkeiten ausüben.

Soweit es die Verwirklichung des Gesellschaftszwecks erfordert, ist eine Kooperation insbesondere mit ortsansässigen Betrieben und den Akteuren des Arbeits- und Bildungsmarktes vorgesehen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Gegenstand des Unternehmens ist die Qualifizierung von Menschen für Bedarfe des Arbeitsmarktes und Vermeidung oder Beseitigung von Arbeitslosigkeit. Durch die Aufgabenerledigung der Bfz-Essen-GmbH wird der öffentliche Zweck verwirklicht.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 25.000 €

**Gesellschafter**

Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH	<u>25.000 €</u>	<u>100,00%</u>
---	-----------------	----------------

### Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal	
	in €	in %
ZukunftsZentrumZollverein AG zur Förderung von Existenzgründungen	<u>10.240</u>	<u>7,41%</u>

### Organe

**Geschäftsführung**

Geschäftsführer Lorch, Ulrich bis 31.07.2018

Geschäftsführer Kütemann-Busch, Hartmut

## Gewinn- und Verlustrechnung

			Abw.		Erfolgsplanung		
	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	11.286,7	10.674,2	10.859,8	1,74%	11.180,2	11.403,8	11.574,8
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-222,5						
andere aktivierte Eigenleistungen	135,0	133,2	46,0	-65,43%	71,1	35,0	
sonstige betriebliche Erträge	497,2	284,5	532,2	87,04%	324,3	314,0	270,0
- davon Zuschuss Stadt Essen	131,0	215,0	230,5	7,23%	215,0	215,0	215,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>11.696,4</b>	<b>11.091,9</b>	<b>11.438,1</b>	<b>3,12%</b>	<b>11.575,7</b>	<b>11.752,8</b>	<b>11.844,8</b>
Materialaufwand	2.508,8	1.979,9	1.159,2	-41,45%	1.150,5	1.154,8	1.175,0
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	285,3	299,2	250,9	-16,15%	1.150,5	1.154,8	1.175,0
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	2.223,4	1.680,7	908,3	-45,96%			
Personalaufwand	3.710,0	4.235,6	5.999,3	41,64%	6.042,8	6.163,6	6.225,2
a) Löhne und Gehälter	2.885,8	3.335,0	4.659,1	39,70%	6.042,8	6.163,6	6.225,2
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	824,1	900,6	1.340,2	48,82%			
Abschreibungen	248,5	257,9	433,5	68,07%	311,8	315,0	315,0
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	248,5	257,9	433,5	68,07%	311,8	315,0	315,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.773,5	4.839,2	4.070,7	-15,88%	4.043,3	4.083,8	4.124,6
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>11.240,7</b>	<b>11.312,6</b>	<b>11.662,8</b>	<b>3,10%</b>	<b>11.548,3</b>	<b>11.717,2</b>	<b>11.839,8</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>455,7</b>	<b>-220,7</b>	<b>-224,6</b>	<b>1,80%</b>	<b>27,3</b>	<b>35,6</b>	<b>5,0</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	5,3	4,7	0,1	-97,09%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	27,9	25,1	22,9	-8,76%	24,7		
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-22,6</b>	<b>-20,4</b>	<b>-22,8</b>	<b>11,75%</b>	<b>-24,7</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	41,4		11,9				
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>391,7</b>	<b>-241,0</b>	<b>-259,3</b>	<b>7,58%</b>	<b>2,6</b>	<b>35,6</b>	<b>5,0</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>391,7</b>	<b>-241,0</b>	<b>-259,3</b>	<b>7,58%</b>	<b>2,6</b>	<b>35,6</b>	<b>5,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	320,3	226,1	166,5	-26,36%	200,0	200,0	200,0

## Bilanz

			Abw.	
	2016	2017	2018	2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	285,3	392,2	371,7	-5,25%
Sachanlagen	1.026,0	886,9	638,8	-27,97%
Finanzanlagen	35,2	35,2	10,2	-70,97%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>1.346,5</b>	<b>1.314,3</b>	<b>1.020,7</b>	<b>-22,34%</b>
Vorräte	54,3	58,1	60,0	3,23%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.052,8	1.140,6	1.053,6	-7,63%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	11,2	6,8	10,5	53,77%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>2.118,3</b>	<b>1.205,5</b>	<b>1.124,1</b>	<b>-6,76%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	50,7	13,3	13,0	-2,25%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>3.515,5</b>	<b>2.533,2</b>	<b>2.157,7</b>	<b>-14,82%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	25,0	0,00%
Kapitalrücklage	933,4	933,4	933,4	0,00%
Gewinnrücklagen		391,7	150,7	-61,53%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	391,7	-241,0	-259,3	7,58%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>1.350,1</b>	<b>1.109,0</b>	<b>849,7</b>	<b>-23,38%</b>
Sonderposten	12,6	6,0	1,4	-77,03%
Rückstellungen	1.066,4	882,5	850,6	-3,62%
Verbindlichkeiten	1.019,3	472,1	393,5	-16,64%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	67,1	63,5	62,5	-1,54%
<b>Summe Passiva</b>	<b>3.515,5</b>	<b>2.533,2</b>	<b>2.157,7</b>	<b>-14,82%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	38,40%	43,78%	39,38%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	61,60%	56,22%	60,62%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	100,26%	84,38%	83,25%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	160,39%	128,41%	153,94%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	2,88%	-4,08%	-4,19%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	32,08%	38,94%	53,53%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	21,69%	18,20%	10,34%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	2,15%	2,37%	3,87%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	19,31%	-41,12%	-57,65%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	71,62	77,83	102,05
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	3.710	4.236	5.999
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-0,98%	+14,17%	+41,64%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	51.800,57	54.420,73	58.788,02

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der Gesellschaft enthalten: 2016: 0; 2017: 1,08; 2018: 1,33

## Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH

Zipfelweg 15 / 45356 Essen

**Telefon**

0201/88-72200

**Fax**

0201/8122-503

**E-Mail**

info@eabg.essen.de

**Internet**

www.eabg.essen.de

**Gründungsjahr**

1989

**Handelsregister**

HRB 8328

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung und Durchführung von Maßnahmen zur Bekämpfung der Arbeitslosigkeit. Hierzu gehört insbesondere die Qualifizierung und Beschäftigung von Arbeitslosen.

Der Gesellschaftszweck wird verwirklicht durch zeitlich befristete Angebote von Maßnahmen zur Berufsvorbereitung, Fortbildung und Beschäftigung. Zielgruppen sind vornehmlich die benachteiligten Gruppen des Arbeitsmarktes (u.a. Frauen, ausländische Einwohner/-innen und Behinderte). Aufgabe der Gesellschaft ist es, Maßnahmen zu schaffen, durch die die Fähigkeiten und Kenntnisse der Betroffenen in persönlicher und beruflicher Hinsicht entwickelt, gefördert und/oder gefestigt und dadurch ihre beruflichen Eingliederungschancen auf dem Arbeitsmarkt unterstützt werden. Hierzu gehören auch die Beratung, Betreuung und Anleitung von Beschäftigten. Die Gesellschaft soll darüber hinaus versuchen, gemeinsam mit den Beschäftigten im Rahmen der gegebenen Möglichkeiten neue Aufgabenfelder mit längerfristigen Beschäftigungsperspektiven zu entwickeln, die unabhängig von der Essener Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH existenzfähig sind. Soweit es die Verwirklichung des Gesellschaftszwecks erfordert, ist sowohl eine Beteiligung am allgemeinen wirtschaftlichen Verkehr als auch eine Kooperation mit ortsansässigen Betrieben, mit Trägern der beruflichen Qualifizierung und mit der Arbeitsverwaltung vorgesehen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Nach ihrem Gesellschaftsvertrag hat die EABG zur Aufgabe, langzeitarbeitslose Personen durch Qualifizierung und Beschäftigung wieder in den allgemeinen Arbeitsmarkt zu integrieren. Die Tätigkeit der Gesellschaft konzentriert sich seit 1997 überwiegend auf die Beschäftigung und Qualifizierung von erwachsenen Langzeitarbeitslosen im gewerblich-technischen Bereich. Die EABG ist der Erfüllung ihres Gesellschaftszweckes bei kontinuierlicher Weiterentwicklung ihrer Integrationsangebote sowie der Erschließung neuer Handlungsfelder auch im Jahr 2018 erfolgreich nachgekommen. Sie stimmt ihre Maßnahmen mit den Zielen und Möglichkeiten ihrer Gesellschafterin der Stadt Essen ab.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	26.000 €
<b>Gesellschafter</b>		
Stadt Essen		26.000 € 100,00%

### Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal	
	in €	in %
Arbeit & Bildung Essen GmbH	25.000	100,00%
Bfz-Essen GmbH	25.000	100,00%

## Organe

## Geschäftsführung

Geschäftsführer	Lorch, Ulrich (Vorsitzender) bis 31.07.2018
Geschäftsführer	Kütemann-Busch, Hartmut

## Aufsichtsrat

Vorsitz	Kahle-Hausmann, Julia (Ratsmitglied)	
Stellvertretender Vorsitz	Huch, Hans-Peter (Ratsmitglied)	
Mitglieder	Karnath, Udo (Ratsmitglied)	Wandtke, Walter (Ratsmitglied)
	Kalweit, Dirk (Ratsmitglied) ab 26.10.2018	Wiese, Michael (AN-Vertreter)
	Löser, Petra (AN-Vertreterin)	Wurzalla, Christian (AN-Vertreter) ab 26.10.2018
	Renzel, Peter (Geschäftsbereichsvorstand)	

im Berichtsjahr ausgeschiedene

AR-Mitglieder	Eckenbach, Jutta bis 11.07.2018	Mäße-Buschhaus, Ute bis 25.10.2018
---------------	---------------------------------	------------------------------------

## Gewinn- und Verlustrechnung

				Abw.	Erfolgsplanung		
	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	11.375,5	10.477,0	11.369,0	8,51%	11.838,4	11.957,0	12.077,0
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-375,8	1.243,6	1.804,1	45,07%			
andere aktivierte Eigenleistungen	0,9	27,9	0,2	-99,23%			
sonstige betriebliche Erträge	1.563,7	1.313,2	1.259,3	-4,11%	1.076,0	1.076,0	1.076,0
- davon Zuschuss Stadt Essen	1.038,4	1.038,4	993,0	-4,38%	1.038,4	1.038,4	1.038,4
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>12.564,3</b>	<b>13.061,8</b>	<b>14.432,6</b>	<b>10,49%</b>	<b>12.914,4</b>	<b>13.033,0</b>	<b>13.153,0</b>
Materialaufwand	2.685,3	2.292,7	3.557,8	55,18%	1.992,0	2.012,0	2.032,0
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	1.853,5	1.602,7	1.767,0	10,25%	1.992,0	2.012,0	2.032,0
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	831,8	689,9	1.790,8	>100,00%			
Personalaufwand	4.853,4	6.009,4	6.436,4	7,11%	6.597,4	6.663,0	6.730,0
a) Löhne und Gehälter	3.849,8	4.599,1	5.282,5	14,86%	6.597,4	6.663,0	6.730,0
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	1.003,6	1.410,2	1.153,9	-18,18%			
Abschreibungen	424,7	437,6	435,0	-0,59%	432,7	432,0	430,0
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	424,7	437,6	435,0	-0,59%	432,7	432,0	430,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.257,1	4.013,6	3.691,8	-8,02%	3.610,9	3.647,0	3.683,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>12.220,5</b>	<b>12.753,2</b>	<b>14.121,1</b>	<b>10,73%</b>	<b>12.633,0</b>	<b>12.754,0</b>	<b>12.875,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>343,8</b>	<b>308,6</b>	<b>311,5</b>	<b>0,96%</b>	<b>281,4</b>	<b>279,0</b>	<b>278,0</b>
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0,3	0,3	0,1	-60,00%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	285,7	256,1	289,0	12,84%	254,3	250,8	249,3
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-285,3</b>	<b>-255,8</b>	<b>-288,9</b>	<b>12,93%</b>	<b>-254,0</b>	<b>-250,5</b>	<b>-249,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		3,6	5,5	51,87%	4,0		
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>58,5</b>	<b>49,1</b>	<b>17,1</b>	<b>-65,17%</b>	<b>23,4</b>	<b>28,5</b>	<b>29,0</b>
sonstige Steuern	17,5	18,5	17,1	-7,75%	23,0	27,0	27,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>41,0</b>	<b>30,6</b>	<b>0,0</b>	<b>-100,00%</b>	<b>0,4</b>	<b>1,5</b>	<b>2,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	213,1	195,1	133,9	-31,38%	137,6	129,0	120,0

**Bilanz**

Abw.

	2016	2017	2018	2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	14,4	7,7	15,3	99,25%
Sachanlagen	7.701,6	7.444,4	7.135,6	-4,15%
Finanzanlagen	78,1	78,1	78,1	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>7.794,1</b>	<b>7.530,2</b>	<b>7.229,1</b>	<b>-4,00%</b>
Vorräte	1.284,8	1.833,8	2.831,1	54,39%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.601,8	3.192,3	2.718,9	-14,83%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	45,4	729,6	81,5	-88,83%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>3.932,0</b>	<b>5.755,6</b>	<b>5.631,4</b>	<b>-2,16%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	24,2	23,0	21,8	-5,09%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>11.750,4</b>	<b>13.308,8</b>	<b>12.882,3</b>	<b>-3,20%</b>
Gezeichnetes Kapital	26,0	26,0	26,0	0,00%
Gewinnrücklagen	153,8	194,8	225,3	15,70%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	41,0	30,6		-100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>220,8</b>	<b>251,3</b>	<b>251,3</b>	<b>0,00%</b>
Sonderposten	335,3	314,2	293,7	-6,54%
Rückstellungen	516,2	1.200,1	721,5	-39,88%
Verbindlichkeiten	10.670,8	11.534,9	11.608,9	0,64%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	7,3	8,2	6,9	-15,79%
<b>Summe Passiva</b>	<b>11.750,4</b>	<b>13.308,8</b>	<b>12.882,3</b>	<b>-3,20%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	1,88%	1,89%	1,95%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	98,12%	98,11%	98,05%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	2,83%	3,34%	3,48%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	5.222,87%	5.195,57%	5.025,86%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-6,11%	-6,97%	-5,99%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	42,11%	49,98%	47,89%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	23,30%	19,07%	26,47%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	3,68%	3,64%	3,24%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-451,83%	-401,02%	-395,10%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	86,57	103,65	112,35
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	4.853	6.009	6.436
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+6,36%	+31,70%	+32,62%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	56.062,76	57.977,64	57.289,04

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der EABG enthalten: 2016: 11,64; 2017:12,07; 2018: 9,33

## Evangelisches Seniorenzentrum Kettwig gGmbH

Wilhelmstraße 5-7 / 45219 Essen

**Telefon**

02054/9581-0

**Fax**

0201/9581-119

**E-Mail**

info@eszk.de

**Internet**

www.seniorenzentrum-kettwig.de

**Gründungsjahr**

1975

**Handelsregister**

HRB 2009

### Gegenstand des Unternehmens

Die Gesellschaft verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Abschnitts "Steuerbegünstigte Zwecke" der Abgabenordnung. Zweck der Gesellschaft ist die Förderung der Altenhilfe.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Durch die Wahrnehmung der in § 2 des Gesellschaftsvertrages genannten Aufgaben verfolgt die Gesellschaft ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Abschnitts "Steuerbegünstigte Zwecke" der Abgabenordnung. Die Gesellschaft ist selbstlos tätig; sie verfolgt nicht in erster Linie eigenwirtschaftliche Zwecke. Mittel der Gesellschaft dürfen nur für ihre satzungsmäßigen Zwecke verwendet werden. Die Gesellschafter erhalten keine Gewinnanteile und auch keine sonstigen Zuwendungen aus den Mitteln der Gesellschaft. Die Gesellschaft ist Mitglied des als Spitzenverband der freien Wohlfahrtspflege anerkannten Diakonischen Werkes der Evangelischen Kirche im Rheinland und damit auch gleichzeitig dem Diakonischen Werk der Evangelischen Kirche in Deutschland angeschlossen.

**Die Stadt Essen hat ihre Anteile an der ESZK mit Kauf- und Anteilsübertragungsvertrag vom 28. Januar 2019 an die Mehrheitsgesellschafterin Ev. Kirchengemeinde Kettwig verkauft.**

**Aus diesem Grunde wurde der Stadt der Jahresabschluss 2018 nicht mehr vorgelegt. Es ergeben sich jedoch auch keine weiteren Ansprüche daraus.**

## gdw Genossenschaft der Werkstätten für behinderte Menschen Mitte eG

Frankfurter Straße 227b / 34134 Kassel

### Telefon

0561/475966-0

### Fax

0561/475966-75

### E-Mail

kontakt@gdw-mitte.de

### Internet

www.gdw-mitte.de

### Gründungsjahr

2016

### Handelsregister

Genossenschaftsregister Nr. 383

### Gegenstand des Unternehmens

Zwecke der Genossenschaft sind 1. die Förderung der Hilfe für Behinderte (§ 52 Abs. 2 Satz 1 Nr. 10 der Abgabenordnung), 2. die Förderung der Bildung (§ 52 Abs. 2 Satz 1 Nr. 7 der Abgabenordnung) und 3. die Förderung des Wohlfahrtswesens (§ 52 Abs. 2 Satz 1 Nr. 9 der Abgabenordnung).

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Hilfe für Behinderte) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der GDW wird dieser tatsächlich eingehalten.

### Beteiligungsverhältnis

Geschäftsguthaben 254.116 €

#### Gesellschafter

davon GSE Gesellschaft für Soziale Dienstleistungen Essen GmbH 5.133 € 2,02%

### Organe

#### Vorstand

Vorstand (geschäftsführend) Werner, Stefan

Vorstand Biste, Dr. Margret

Vorstand Müller, Jürgen

Vorstand Pohl, Steffen

Vorstand Schilder, Thomas

#### Aufsichtsrat

Vorsitz Berg, Martin

Stellvertretender Vorsitz Kersten, Grit

Mitglieder Neubacher, Dr. Torsten ab 20.06.2018 Schmittler, Thomas

Pick, Oliver ab 20.06.2018 Schnitzler, Christoph

Piel, Heribert van Eyk, Adrian ab 20.06.2018

Reißmann, Gerald Zimmer, Rola

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	4.462,9	4.608,0	4.902,6	6,39%
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	6,0	-1,2	-0,7	-40,29%
sonstige betriebliche Erträge	41,6	89,5	27,9	-68,84%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>4.510,5</b>	<b>4.696,2</b>	<b>4.929,7</b>	<b>4,97%</b>
Materialaufwand	3.488,3	3.634,2	3.956,5	8,87%
Personalaufwand	617,9	657,7	702,8	6,87%
Abschreibungen	63,3	65,3	72,7	11,26%
sonstige betriebliche Aufwendungen	247,2	253,7	235,2	-7,29%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>4.416,6</b>	<b>4.610,9</b>	<b>4.967,3</b>	<b>7,73%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>93,9</b>	<b>85,3</b>	<b>-37,5</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1,1	0,5	0,1	-77,6%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>1,1</b>	<b>-0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	69,1	72,1	41,9	-41,96%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>26,0</b>	<b>13,0</b>	<b>-79,3</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
sonstige Steuern	0,4	0,4	0,2	-53,81%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>25,6</b>	<b>12,6</b>	<b>-79,5</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
Sach-/ immat. Investitionen	51,2	38,3	19,8	-48,28%

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	25,4	27,2	19,2	-29,30%
Sachanlagen	1.354,8	1.323,8	1.278,9	-3,39%
Finanzanlagen	15,3	0,3	0,3	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>1.395,5</b>	<b>1.351,3</b>	<b>1.298,4</b>	<b>-3,91%</b>
Vorräte	45,0	45,0	41,2	-8,45%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	921,9	921,6	987,8	7,18%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	1.534,0	1.481,5	1.378,2	-6,97%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>2.500,9</b>	<b>2.448,1</b>	<b>2.407,2</b>	<b>-1,67%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>3.896,4</b>	<b>3.799,3</b>	<b>3.710,3</b>	<b>-2,34%</b>
Gezeichnetes Kapital	258,2	259,0	254,1	-1,88%
Kapitalrücklage	9,6	9,6	9,6	0,00%
Gewinnrücklagen	2.823,4	2.848,6	2.860,3	0,41%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	24,3	11,7	-79,5	<-100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>3.115,5</b>	<b>3.128,9</b>	<b>3.044,6</b>	<b>-2,69%</b>
Rückstellungen	97,6	42,9	49,4	15,11%
Verbindlichkeiten	683,3	627,5	616,3	-1,79%
<b>Summe Passiva</b>	<b>3.896,4</b>	<b>3.799,3</b>	<b>3.710,3</b>	<b>-2,34%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	79,96%	82,35%	82,06%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	20,04%	17,65%	17,94%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	223,26%	231,55%	234,49%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	25,06%	21,43%	21,86%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	2,10%	1,85%	-0,77%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	13,70%	14,00%	14,26%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	77,34%	77,39%	80,26%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	1,40%	1,39%	1,47%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	0,82%	0,40%	-2,61%

## GSE gGmbH

Grabenstraße 101 / 45141 Essen

**Telefon**

0201/8546-0

**Fax**

0201/8546-1099

**E-Mail**

info@gse-essen.de

**Internet**

www.gse-essen.de

**Gründungsjahr**

2000

**Handelsregister**

HRB 576

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung und Unterstützung alter, pflegebedürftiger, blinder und wohnungsloser Menschen sowie Personen mit geistiger, psychischer, körperlicher und anderweitiger Behinderung, weiterer Menschen mit besonderem Hilfebedarf oder wirtschaftlich Hilfebedürftiger i.S. der Abgabenordnung.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 110.000 €

**Gesellschafter**

Stadt Essen	99.000 €	90,00%
Arbeiterwohlfahrt Kreisverband Essen e.V.	2.200 €	2,00%
Caritasverband für die Stadt Essen e.V.	2.200 €	2,00%
Deutsches Rotes Kreuz, Kreisverband Essen e.V.	2.200 €	2,00%
Diakoniewerk Essen e.V.	2.200 €	2,00%
Deutscher Paritätischer Wohlfahrtsverband, Landesverband NRW e.V.	2.200 €	2,00%

### Beteiligungen der Gesellschaft

**Gesellschaft**

**nominal**

in €

in %

gdw Genossenschaft der Werkstätten für behinderte Menschen Mitte eG	5.113	2,02%
---	-------	-------

**Organe****Geschäftsführung**

Geschäftsführer	Piel, Heribert
-----------------	----------------

**Aufsichtsrat**

Vorsitz	Renzel, Peter (Geschäftsbereichsvorstand)
---------	---

Stellvertretender Vorsitz	Schlauch, Martin (Ratsmitglied; Vorsitz ASAGI)
---------------------------	--

Mitglieder	Denda, Frank (AN-Vertreter)	Kellendonk, Dieter (AN-Vertreter)
	Endruschat, Karlheinz (Ratsmitglied)	Lischka, Konrad ab 01.07.2018
	Franzen, Alfred	Maas, Wilhelm (Ratsmitglied)
	Kalweit, Dirk (Ratsmitglied; stv. Vorsitz ASAGI)	Müller-Hechfellner, Christine (Ratsmitglied)
	Kern, Oliver	Schöler, Volker

beratende Mitglieder/Gäste	Hermans, Dr. Björn Enno	Pletsch, Rolf
	Landskrone, Dieter	

im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Büngeler, Andrea bis 30.06.2018
--	---------------------------------

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2017	2018	Abw.	Erfolgsplanung		
				2017/18	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Erträge aus allgemeinen Pflegeleistungen	25.705,1	27.717,3	28.495,0	2,81%	28.778,0	28.778,0	30.176,0
Erträge aus Unterkunft und Verpflegung	11.519,8	12.247,1	12.479,0	1,89%	12.646,0	12.646,0	13.260,0
Erträge aus Zusatzleistungen und Transportleistungen		19,6	38,1	93,84%	45,0	45,0	47,0
Erträge aus gesonderter Berechnung von	4.038,8	4.305,4	4.149,5	-3,62%	4.607,0	4.607,0	4.793,0
Erträge aus Werkstattarbeit	2.224,2	2.370,9	2.393,0	0,93%	2.300,0	2.300,0	2.400,0
Umsatzerlöse nach § 277 Abs. 1 HGB	2.514,3	2.411,6	2.458,2	100,00%	2.499,0	2.499,0	2.600,0
Erträge von Kostenträgern für Behindertenwerkstätten	39.757,8	41.075,6	41.851,7	1,89%	43.235,0	43.235,0	45.159,0
Aktivierete Eigenleistungen	171,1	159,5	172,4	8,10%	170,0	170,0	176,0
sonstige betriebliche Erträge	763,6	968,5	1.227,1	26,70%	999,0	999,0	1.040,0
Personalaufwand	52.204,0	55.155,0	57.262,8	3,82%	58.501,0	58.501,0	61.643,0
Aufwand für Behinderte	17.854,6	19.071,6	19.338,1	1,40%	19.584,0	19.584,0	20.375,0
Materialaufwand	8.381,2	8.384,3	8.515,1	1,56%	8.823,0	8.823,0	9.179,0
Steuern, Abgaben, Versicherungen	1.735,3	1.761,1	1.808,7	2,71%	1.916,0	1.916,0	2.032,0
Sachaufwendungen für Hilfs- und Nebenbetriebe	64,2	108,8	115,3	6,01%	112,0	112,0	117,0
Miete, Pacht, Leasing	376,3	620,8	724,0	16,63%	704,0	704,0	732,0
Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	605,2	659,4	797,7	20,97%	600,0	600,0	600,0
Abschreibungen	3.396,9	3.422,5	3.496,5	2,16%	3.604,0	3.604,0	3.514,0
Aufwendungen für Instandhaltung und Instandsetzung	1.376,8	1.419,5	1.621,4	14,22%	1.450,0	1.450,0	1.450,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	162,9	635,0	266,8	-57,98%	170,0	170,0	170,0
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	2,7	2,3	2,7	19,00%	2,0	2,0	2,0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	857,8	887,1	729,7	-17,74%	863,0	863,0	855,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>892,6</b>	<b>471,7</b>	<b>148,5</b>	<b>-68,52%</b>	<b>109,0</b>	<b>130,0</b>	<b>139,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	3.819,1	2.775,0	1.357,9	-51,07%	4.850,0	4.850,0	4.850,0

**Bilanz**Abw.  
2017/18

	2016	2017	2018	
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	54,0	86,3	61,6	-28,63%
Sachanlagen	86.906,3	84.794,1	82.685,0	-2,49%
Finanzanlagen	7,7	95,4	95,4	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>86.968,1</b>	<b>84.975,8</b>	<b>82.842,0</b>	<b>-2,51%</b>
Vorräte	488,3	415,9	437,0	5,06%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	19.470,4	22.097,7	28.726,3	30,00%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	1.569,9	3.351,0	2.995,5	-10,61%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>21.528,6</b>	<b>25.864,6</b>	<b>32.158,8</b>	<b>24,34%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	104,6	105,8	104,9	-0,89%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>108.601,2</b>	<b>110.946,2</b>	<b>115.105,6</b>	<b>3,75%</b>
Gezeichnetes Kapital	110,0	110,0	110,0	0,00%
Kapitalrücklage	10.906,5	10.906,5	10.906,5	0,00%
Gewinnrücklagen	39.279,8	40.172,4	40.624,7	1,13%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	892,6	452,3	148,5	-67,17%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>51.188,8</b>	<b>51.641,2</b>	<b>51.789,7</b>	<b>0,29%</b>
Sonderposten	16.866,4	16.607,5	16.141,2	-2,81%
Rückstellungen	6.630,5	7.628,6	7.218,1	-5,38%
Verbindlichkeiten	33.809,8	34.970,3	39.844,9	13,94%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	105,7	98,6	111,8	13,34%
<b>Summe Passiva</b>	<b>108.601,2</b>	<b>110.946,2</b>	<b>115.105,6</b>	<b>3,75%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	47,13%	46,55%	44,99%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	52,87%	53,45%	55,01%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	58,86%	60,77%	62,52%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	112,16%	114,84%	122,26%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	2,04%	1,48%	0,95%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	60,22%	60,43%	61,40%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	9,67%	9,19%	9,13%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	3,92%	3,75%	3,75%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	1,74%	0,91%	0,29%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	1.047,58	1.076,28	1.089,24
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	52.204	55.155	57.263
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+3,04%	+5,65%	+3,82%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	49.832,92	51.245,95	52.571,33

In den Personalzahlen sind auch die Auszubildenden der GSE enthalten: 2016: 91,52; 2017: 90,20; 2018: 91,20.

Darüber hinaus wurden in den 11 Werkstätten für behinderte Menschen im Jahresdurchschnitt 1.670 (Vorjahr: 1.694) schwerbehinderte Menschen in arbeitnehmerähnlichen Rechtsverhältnissen beschäftigt und betreut.

## KettwigService GmbH

Wilhelmstraße 5-7 / 45219 Essen

**Telefon**

02054/9581-0

**Fax**

02054/9581-118

**E-Mail**

info@eszk.de

**Internet**

www.seniorenzentrum-kettwig.de

**Gründungsjahr**

2005

**Handelsregister**

HRB 18353

### **Gegenstand des Unternehmens**

Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung hauswirtschaftlicher Dienstleistungen, die Durchführung haustechnischer Dienstleistungen und von Verwaltungstätigkeiten für die Ev. Seniorenzentrum Kettwig gGmbH. Ausgenommen sind Tätigkeiten im Sinne der Handwerksordnung. In untergeordnetem Umfang können im Rahmen freier Kapazitäten die vorgenannten Dienstleistungen auch an Einrichtungen der Ev. Kirchengemeinde Kettwig sowie an Dritte erbracht werden.

### **Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Tätigkeit der Gesellschaft dient der Erfüllung des öffentlichen Zwecks der Ev. Seniorenzentrum Kettwig gGmbH.

**Die Stadt Essen hat ihre Anteile an Ev. Seniorenzentrum Kettwig gGmbH sowie deren Tochtergesellschaft KSG mit Kauf- und Anteilsübertragungsvertrag vom 28. Januar 2019 an die Mehrheitsgesellschafterin Ev. Kirchengemeinde Kettwig verkauft.**

**Aus diesem Grunde wurde der Stadt der Jahresabschluss 2018 nicht mehr vorgelegt.**

## Suchthilfe direkt Essen gGmbH

Hoffnungstraße 24 / 45127 Essen

### Telefon

0201/8603-0

### Fax

0201/8603-300

### E-Mail

willkommen@suchthilfe-direkt.de

### Internet

www.suchthilfe-direkt.de

### Gründungsjahr

2003

### Handelsregister

HRB 17716

## Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist die Förderung des öffentlichen Gesundheitswesens und der öffentlichen Gesundheitspflege durch Förderung und Unterstützung von Suchtmittelabhängigen (primär illegale Substanzen), aber auch ehemals Suchtmittelabhängigen, Abhängigkeitsgefährdeten sowie deren Angehörigen. Zweck des Unternehmens ist es, diesen Personen bei der Bewältigung ihrer gesundheitlichen und sozialen Probleme zu helfen, diese zu beseitigen, zu mildern oder zu lindern, im Sinne der Teilhabe am gesellschaftlichen Leben. Zu diesem Zweck gehören auch die Suchtprävention und die Kooperation mit den anderen Trägern. Daneben bietet die Gesellschaft ihr Unterstützungsangebot und Know-how im Suchthilfebereich im Konzernverbund der Stadt Essen.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Förderung der öffentlichen Gesundheitspflege) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	26.000 €
<b>Gesellschafter</b>		
Stadt Essen	23.500 €	90,38%
Arbeiterwohlfahrt Kreisverband Essen e.V.	500 €	1,92%
Caritasverband für die Stadt Essen e.V.	500 €	1,92%
Diakoniewerk Essen e.V.	500 €	1,92%
Deutsches Rotes Kreuz Kreisverband Essen e.V.	500 €	1,92%
Deutscher Paritätischer Wohlfahrtsverband, Landesverband NRW e.V.	500 €	1,92%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführerin	Marrziniak, Barbara
Geschäftsführer	Kiesner, Marcus

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Kalweit, Dirk (Ratsmitglied)	
Stellvertretender Vorsitz	Franz, Michael (Ratsmitglied)	
Mitglieder	Gröne, Jens-Peter (Ratsmitglied)	Melsa, Nadine (Sachkundige Bürgerin)
	Hermans, Dr. Björn Enno	Müller-Hechfellner, Christine (Ratsmitglied)
	Kalipke, Dr. Andreas (Ratsmitglied)	Renzel, Peter (Geschäftsbereichsvorstand)
stimmrechtslose Mitglieder	Lötzer, Ursula (Sachkundige Bürgerin)	Schreyer, Eduard (Sachkundiger Bürger)
	Schöler, Volker	Schwieger, Ulrich

## Gewinn- und Verlustrechnung

			Abw.		Erfolgsplanung		
	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€	in T€	in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	590,1	630,8	623,2	-1,20%	599,6	605,8	610,8
sonstige betriebliche Erträge	5.384,7	5.448,0	5.708,8	4,79%	5.887,5	5.948,5	5.998,5
- davon Zuschuss Stadt Essen	2.213,0	2.166,0	2.359,0	8,91%	2.889,8	2.895,6	2.901,5
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>5.974,9</b>	<b>6.078,8</b>	<b>6.332,0</b>	<b>4,17%</b>	<b>6.487,1</b>	<b>6.554,3</b>	<b>6.609,3</b>
Materialaufwand	164,9	163,4	174,5	6,81%	169,0	169,0	171,0
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	125,7	139,9	136,0	-2,76%	139,0	140,0	141,0
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	39,2	23,5	38,5	63,81%	30,0	29,0	30,0
Personalaufwand	4.735,4	4.838,9	5.028,5	3,92%	5.171,3	5.233,3	5.296,1
a) Löhne und Gehälter	3.904,5	3.993,3	4.174,5	4,54%	4.308,7	4.360,4	4.412,7
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	830,9	845,6	854,0	0,99%	862,6	872,9	883,4
Abschreibungen	74,9	54,5	76,8	40,80%	69,0	70,0	55,0
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	74,9	54,5	76,8	40,80%	69,0	70,0	55,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	998,3	1.021,3	1.051,4	2,95%	1.076,4	1.079,6	1.084,7
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>5.973,5</b>	<b>6.078,1</b>	<b>6.331,1</b>	<b>4,16%</b>	<b>6.485,7</b>	<b>6.551,9</b>	<b>6.606,8</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>1,4</b>	<b>0,7</b>	<b>0,9</b>	<b>22,28%</b>	<b>1,4</b>	<b>2,3</b>	<b>2,5</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,0	0,0	0,0	>100,00%			
<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>1,4</b>	<b>0,7</b>	<b>0,9</b>	<b>22,68%</b>	<b>1,4</b>	<b>2,3</b>	<b>2,5</b>
sonstige Steuern	1,4	0,7	0,9	22,68%	1,4	1,5	1,6
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>30,00%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,8</b>	<b>0,9</b>
Sach-/ immat. Investitionen	77,0	74,4	163,4	>100,00%	68,0	55,0	37,0

## Bilanz

			Abw.	
	2016	2017	2018	2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	28,9	53,3	51,9	-2,64%
Sachanlagen	131,8	126,6	214,4	69,34%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>160,7</b>	<b>179,9</b>	<b>266,3</b>	<b>48,02%</b>
Vorräte	36,0	35,2	41,5	17,89%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.204,5	1.366,0	1.155,4	-15,41%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	10,1	12,7	12,5	-1,56%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>1.250,6</b>	<b>1.413,8</b>	<b>1.209,4</b>	<b>-14,46%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	31,8	38,7	36,2	-6,43%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>1.443,2</b>	<b>1.632,4</b>	<b>1.511,8</b>	<b>-7,39%</b>
Gezeichnetes Kapital	26,0	26,0	26,0	0,00%
Kapitalrücklage	606,4	606,4	606,4	0,00%
Gewinnrücklagen	57,9	57,9	57,9	0,00%
Gewinnrücklagen	57,9	57,9	57,9	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>690,2</b>	<b>690,2</b>	<b>690,2</b>	<b>0,00%</b>
Sonderposten	20,5	23,0	25,9	12,63%
Rückstellungen	207,5	241,1	240,1	-0,42%
Verbindlichkeiten	496,0	614,7	520,4	-15,34%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	29,0	63,4	35,2	-44,44%
<b>Summe Passiva</b>	<b>1.443,2</b>	<b>1.632,4</b>	<b>1.511,8</b>	<b>-7,39%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	47,83%	42,28%	45,66%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	52,17%	57,72%	54,34%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	429,47%	383,71%	259,23%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	109,09%	136,49%	119,03%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-374,77%	-343,26%	-378,36%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	125,88%	123,67%	126,56%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	4,38%	4,18%	4,39%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	1,99%	1,39%	1,93%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-320,61%	-313,81%	-341,77%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	85,73	85,43	85,02
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	4.735	4.839	5.028
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+4,95%	+2,19%	+3,92%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	55.235,77	56.641,67	59.144,38

Die Gesellschaft beschäftigt keine Auszubildenden.



**Geschäftsbereich 6A:  
Umwelt, Bauen und Sport  
GB-Vorstand: Simone Raskob**



**beka GmbH**

Von-Werth-Straße 37 / 50670 Köln

**Telefon**

0221/951449-0

**Fax**

0221/951449-20

**E-Mail**

info@beka.de

**Internet**

www.beka.de

**Gründungsjahr**

1921

**Handelsregister**

HRB 10190 Köln

**Gegenstand des Unternehmens**

Gegenstand des Unternehmens ist der Ein- und Verkauf aller für den Bau, die Erhaltung und den Betrieb von Verkehrsunternehmen und ähnlichen Unternehmen erforderlichen Wirtschaftsgüter. Gegenstand des Unternehmens ist weiterhin die Förderung des öffentlichen Personennahverkehrs durch öffentlichen Nahverkehrsunternehmen durch Geschäfte und Maßnahmen aller Art.

**Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks liegt im Gegenstand des Unternehmens (Förderung des öffentlichen Personennahverkehrs).

**Beteiligungsverhältnis**

Gezeichnetes Kapital	382.520 €
1. Eigene Anteile	-47.180 €
2. Ausgegebenes Kapital	335.340 €

**Gesellschafter**

davon Ruhrbahn GmbH

2.400 €

0,63%

sowie 26 weitere Verkehrsbetriebe

**Organe****Geschäftsführung**Geschäftsführer Coenen, Dr.-Ing. Robert**Aufsichtsrat**Vorsitz in der Beek, MartinStellvertretender Vorsitz Münster-Rendel, Birgit

Mitglieder

Berends, JoachimMiddelberg, UlfFrank, Dr. RobertRaasch, ThomasKretkowski, MarcWolff, Oliver

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	6.207,9	4.248,8	3.868,8	-8,94%
sonstige betriebliche Erträge	29,1	31,4	31,9	1,56%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>6.237,0</b>	<b>4.280,2</b>	<b>3.900,6</b>	<b>-8,87%</b>
Materialaufwand	4.972,1	3.178,7	2.640,3	-16,94%
Personalaufwand	715,2	718,3	812,6	13,13%
Abschreibungen	18,8	19,1	37,6	96,40%
sonstige betriebliche Aufwendungen	286,7	281,7	301,1	6,88%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>5.992,8</b>	<b>4.197,8</b>	<b>3.791,5</b>	<b>-9,68%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>244,1</b>	<b>82,4</b>	<b>109,2</b>	<b>32,48%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	16,3	12,8	10,4	-18,72%
Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	6,2	3,5	3,7	7,98%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	41,3	38,1	35,3	-7,38%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-31,3</b>	<b>-28,8</b>	<b>-28,6</b>	<b>-0,50%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	72,6	22,6	46,1	>100,00%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>139,7</b>	<b>30,6</b>	<b>33,9</b>	<b>10,76%</b>
sonstige Steuern	0,5	0,4	0,5	27,23%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>139,7</b>	<b>30,6</b>	<b>33,9</b>	<b>10,76%</b>

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	28,1	19,9	98,3	>100,00%
Sachanlagen	12,4	22,0	28,2	28,02%
Finanzanlagen	583,5	487,9	384,1	-21,27%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>624,1</b>	<b>529,7</b>	<b>510,5</b>	<b>-3,62%</b>
Vorräte	28,9	73,8	25,1	-65,98%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	260,5	305,7	352,6	15,35%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	1.610,4	1.495,3	1.479,9	-1,03%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>1.899,9</b>	<b>1.874,8</b>	<b>1.857,7</b>	<b>-0,91%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	13,9	10,8	24,4	>100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>2.537,9</b>	<b>2.415,4</b>	<b>2.392,6</b>	<b>-0,94%</b>
Gezeichnetes Kapital	335,3	335,3	335,3	0,00%
Kapitalrücklage	218,7	218,7	218,7	0,00%
Gewinnrücklagen	429,0	551,9	565,8	2,51%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	139,7	30,6	33,9	10,76%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>1.122,7</b>	<b>1.136,5</b>	<b>1.153,7</b>	<b>1,51%</b>
Rückstellungen	1.127,9	1.092,5	1.144,1	4,72%
Verbindlichkeiten	211,4	150,0	94,8	-36,80%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	75,9	36,3		-100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>2.537,9</b>	<b>2.415,4</b>	<b>2.392,6</b>	<b>-0,94%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	44,24%	47,05%	48,22%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	55,76%	52,95%	51,78%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	179,90%	214,55%	225,97%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	126,05%	112,52%	107,39%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	3,93%	1,94%	2,82%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	11,47%	16,78%	20,83%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	79,72%	74,27%	67,69%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,30%	0,45%	0,96%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	12,44%	2,69%	2,94%

## Essener Sport-Betriebsgesellschaft mbH

Planckstraße 42 / 45147 Essen

### Telefon

0201/8146-0

### Fax

0201/8146-109

### E-Mail

info@essener-sport-betriebsgesellschaft.de

### Internet

www.essener-sport-betriebsgesellschaft.de

### Gründungsjahr

2003

### Handelsregister

HRB 17496

## Gegenstand des Unternehmens

Die Gesellschaft verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Abschnitts "Steuerbegünstigte Zwecke" der Abgabenordnung. Zweck der Gesellschaft ist die Förderung des Sports.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der Satzungszweck wird verwirklicht durch den Erhalt und Betrieb von Sportstätten, insbesondere Sportbegegnungsstätten und Gesundheitszentren für die Essener Bevölkerung sowie die Sicherstellung eines in quantitativer und qualitativer Hinsicht auskömmlichen Angebots dieser Einrichtungen im Essener Stadtgebiet.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 25.000 €

### Gesellschafter

Essener Sportbund e.V.

18.750 € 75,00%

Stadt Essen

6.250 € 25,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer

Rohrberg, Wolfgang

### Aufsichtsrat

Vorsitz

Görgens, Dr. Bernhard

Stellvertretender Vorsitz

Sander, Jochen

Mitglieder

Bohnenkamp, Oliver

Flügel, Thorsten

Raskob, Simone (Geschäftsbereichsvorstand)

ab 21.02.2018

im Berichtsjahr ausgeschiedene

AR-Mitglieder

Bomheuer, Andreas (Geschäftsbereichsvorstand)

bis 21.02.2018

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2017	2018	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2017/18
Umsatzerlöse	1.913,3	2.228,6	2.585,8	16,03%
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	219,5	-7,3	-24,6	>100,00%
sonstige betriebliche Erträge	3,1			
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>2.135,9</b>	<b>2.221,2</b>	<b>2.561,2</b>	<b>15,30%</b>
Personalaufwand	1.145,5	1.240,5	1.341,2	8,12%
a) Löhne und Gehälter	972,8	1.052,3	1.130,6	7,44%
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	172,7	188,2	210,6	11,89%
Abschreibungen	32,5	28,6	30,2	5,67%
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	32,5	28,6	30,2	5,67%
sonstige betriebliche Aufwendungen	925,0	848,8	977,0	15,11%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>2.103,0</b>	<b>2.117,9</b>	<b>2.348,5</b>	<b>10,89%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>32,9</b>	<b>103,3</b>	<b>212,7</b>	<b>&gt;100,00%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,8	0,0		-100,00%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	4,4	4,6	4,8	6,24%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-3,5</b>	<b>-4,5</b>	<b>-4,8</b>	<b>6,90%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		8,8	0,6	-0,9
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>29,4</b>	<b>90,0</b>	<b>207,3</b>	<b>&gt;100,00%</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>29,4</b>	<b>90,0</b>	<b>207,3</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Sach-/ immat. Investitionen	24,1	30,3	13,0	-57,04%

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2017/18
Sachanlagen	147,0	148,6	131,4	-11,60%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>147,0</b>	<b>148,6</b>	<b>131,4</b>	<b>-11,60%</b>
Vorräte	219,5	212,1	187,5	-11,62%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	149,2	112,5	143,7	27,75%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	11,8	19,1	199,1	>100,00%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>380,5</b>	<b>343,6</b>	<b>530,3</b>	<b>54,30%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	7,1	2,8	4,5	61,68%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>534,5</b>	<b>495,1</b>	<b>666,2</b>	<b>34,56%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	25,0	0,00%
Kapitalrücklage	65,0	65,0	65,0	0,00%
Gewinnrücklagen	38,6	68,0	158,0	>100,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	29,4	90,0	207,3	>100,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>158,0</b>	<b>248,0</b>	<b>455,3</b>	<b>83,58%</b>
Rückstellungen	21,2	23,2	18,3	-21,45%
Verbindlichkeiten	349,7	218,2	187,3	-14,16%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	5,7	5,7	5,4	-5,41%
<b>Summe Passiva</b>	<b>534,5</b>	<b>495,1</b>	<b>666,2</b>	<b>34,56%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	29,55%	50,09%	68,34%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	70,45%	49,91%	31,66%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	107,49%	166,85%	346,49%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	238,41%	99,63%	46,33%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	1,72%	4,64%	8,23%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	53,63%	55,85%	52,37%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	1,52%	1,29%	1,18%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	18,59%	36,30%	45,53%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	40,65	41,90	42,15
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	1.146	1.241	1.341
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+9,59%	+8,29%	+8,12%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	28.180,49	29.606,32	31.820,00

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der ESBG enthalten: 2016: 2; 2017: 2; 2018: 1

## Freizeitgesellschaft Metropole Ruhr mbH

Querenburger Str. 29 / 58455 Witten

**Telefon**

02302/2012-0

**Fax**

02302/2012-12

**E-Mail**

verwaltung@kemnadersee.de

**Internet**

www.kemnadersee.de

**Gründungsjahr**

2017

**Handelsregister**

HRB 704 Bochum

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung der öffentlichen Gesundheitspflege, des Sports, der Kinder- und Jugendhilfe, der Kultur und des Landschaftsschutzes.

Diese Zwecke werden verwirklicht durch den Betrieb von Freizeitanlagen mit überörtlicher Bedeutung, die als Betriebsstätten der Gesellschaft geführt werden und in denen als Dienstleistung von allgemeinem wirtschaftlichen Interesse (DAWI) in den öffentlichen Badbereichen und den sonstigen Einrichtungen das Jedermannschwimmen angeboten, verschiedene Angebote zur Sport- und Gesundheitsförderung, sonstige Programm- und Veranstaltungsangebote gemacht sowie Park-, Spiel- und Wassersportflächen bereitgestellt werden.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (u.a. Förderung der öffentlichen Gesundheitspflege) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	440.300 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Regionalverband Ruhr (RVR)		282.400 €	64,14%
Stadt Bochum		31.500 €	7,15%
Stadt Bottrop		17.850 €	4,05%
Stadt Duisburg		35.950 €	8,17%
Stadt Essen		11.750 €	2,67%
Stadt Gelsenkirchen		11.750 €	2,67%
Stadt Oberhausen		17.850 €	4,05%
Stadt Witten		18.750 €	4,26%
Ennepe-Ruhr-Kreis		12.500 €	2,84%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Hecht, Jürgen
-----------------	---------------

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Geiß-Netthöfel, Karola	
Stellvertretender Vorsitz	Ossowski, Silke	
Mitglieder	Boos, Thomas	Oberste-Kleinbeck, Kirsten
	Devers, Josef	Pfingsten, Jutta
	Diemert, Prof. Dr. Dörte	Rath, Dr. Uwe
	Frank, Reinhard	Richter, Tim
	Fuchs, Florian (Ratsmitglied)	Rörig, Barbara (Ratsmitglied)
	Haertel, Dr. Klaus	Saguma, Bruno
	Jentsch, Burkhard	Schmück-Glock, Martina
	Lawitzke, Paul	Wöll, Werner
	Lubitz, Eleonore	Wüllscheid, Burkhard

§ 14 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages: Der Aufsichtsrat der FMR besteht aus 20 Mitgliedern (12 vom RVR, 8 von den kommunalen Gesellschaftern)

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2017	2018	Abw. 2017/18	Erfolgsplanung 2019
	in T€	in T€		in T€
Umsatzerlöse	11.307,5	11.431,7	1,10%	11.851,3
andere aktivierte Eigenleistungen	34,1		-100,00%	5,0
sonstige betriebliche Erträge	3.827,1	435,3	-88,63%	608,3
- davon Zuschüsse Gesellschafter	3.427,6	0,3	-99,99%	
Ertrag aus der Auflösung von Sonderposten	344,7	352,9	2,37%	
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>15.513,4</b>	<b>12.219,8</b>	<b>-21,23%</b>	<b>12.464,7</b>
Materialaufwand	7.010,3	6.798,1	-3,03%	7.122,7
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	4.286,8	4.244,8	-0,98%	4.500,5
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	2.723,5	2.553,3	-6,25%	2.622,2
Personalaufwand	7.024,2	7.105,1	1,15%	7.359,3
a) Löhne und Gehälter	5.625,1	5.553,4	-1,28%	5.758,3
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	1.399,1	1.551,7	10,91%	1.601,0
Abschreibungen	1.513,2	1.576,3	4,17%	1.455,5
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	1.513,2	1.576,3	4,17%	1.455,5
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.349,2	1.685,5	24,92%	1.372,2
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>16.896,9</b>	<b>17.165,0</b>	<b>1,59%</b>	<b>17.309,8</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-1.383,5</b>	<b>-4.945,1</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>-4.845,2</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,0	0,0	>100,00%	
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	60,9	53,6	-12,12%	39,9
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-60,9</b>	<b>-53,5</b>	<b>-12,14%</b>	<b>-39,9</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	74,5	67,5	-9,50%	41,5
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-1.519,0</b>	<b>-5.066,1</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>-4.926,6</b>
sonstige Steuern	33,8	28,9	-14,50%	751,1
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-1.552,7</b>	<b>-5.095,0</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>-5.677,7</b>
Entnahme aus der Kapitalrücklage	1.552,7	5.095,0	>100,00%	
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>		<b>0,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	1.136,0	1.521,0	33,89%	261,6

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,0	11,3	22,6	>100,00%
Sachanlagen	13.847,2	20.942,2	20.876,1	-0,32%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>13.847,2</b>	<b>20.953,5</b>	<b>20.898,7</b>	<b>-0,26%</b>
Vorräte	11,2	116,6	65,0	-44,26%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	42,9	491,6	771,3	56,90%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	33,4	940,9	1.002,2	6,52%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>87,5</b>	<b>1.549,0</b>	<b>1.838,5</b>	<b>18,68%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)		2,6	6,7	>100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>13.934,7</b>	<b>22.505,2</b>	<b>22.743,8</b>	<b>1,06%</b>
Gezeichnetes Kapital	250,0	440,3	440,3	0,00%
Kapitalrücklage	8.124,7	11.892,6	10.803,4	-9,16%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>8.374,7</b>	<b>12.332,9</b>	<b>11.243,7</b>	<b>-8,83%</b>
Sonderposten für Investitionszuschüsse	3.421,4	5.354,7	6.675,7	24,67%
Rückstellungen	106,7	398,0	518,9	30,37%
Verbindlichkeiten	1.648,5	3.283,7	3.155,3	-3,91%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	383,4	1.135,8	1.150,3	1,27%
<b>Summe Passiva</b>	<b>13.934,7</b>	<b>22.505,2</b>	<b>22.743,8</b>	<b>1,06%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	60,10%	54,80%	49,44%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	39,90%	45,20%	50,56%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	60,48%	58,86%	53,80%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	66,39%	82,48%	102,28%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-33,43%	-42,55%	-43,26%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	53,46%	58,12%	58,15%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	55,16%	58,00%	55,63%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	12,17%	12,52%	12,90%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-49,05%	-40,38%	-45,32%

# Gemeinnützige Theater-Baugesellschaft Essen mbH

Rottstraße 17 / 45127 Essen

Telefon  
0201/88 80 901  
Fax  
0201/88 80 930

E-Mail  
info@gve-gruppe.de  
Internet  
www.gve-gruppe.de

Gründungsjahr  
1981  
Handelsregister  
HRB 4938

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist unmittelbar und ausschließlich die Pflege und Förderung der Kunst durch den Bau, die bauliche Unterhaltung und den Betrieb des Theaters. Der Betrieb kann auch in der Weise erfolgen, dass das Theatergebäude an eine gemeinnützige Theater-Betriebsgesellschaft mbH verpachtet wird.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Pflege und Förderung der Kunst durch den Bau und Betrieb eines Theaters) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 52.000 €

### Gesellschafter

Stadt Essen	52.000 €	100,00%
-------------	----------	---------

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Miklikowski, Dirk

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18	Erfolgsplanung		
					2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	571,8	600,7	681,0	13,36%	738,0	778,0	792,0
sonstige betriebliche Erträge	3.943,2	4.203,9	4.101,3	-2,44%	4.160,0	4.163,0	4.596,0
- davon Zuschuss Stadt Essen	3.562,0	3.730,0	3.608,8	-3,25%	3.723,0	3.723,0	4.123,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>4.515,1</b>	<b>4.804,7</b>	<b>4.782,3</b>	<b>-0,47%</b>	<b>4.898,0</b>	<b>4.941,0</b>	<b>5.388,0</b>
Materialaufwand	2.355,4	2.808,8	2.760,4	-1,72%	2.284,0	1.791,0	3.103,0
Personalaufwand	270,5	390,9	374,6	-4,18%	561,0	601,0	613,0
Abschreibungen	1.537,7	1.565,2	1.571,4	0,40%	1.552,0	1.541,0	1.532,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	980,8	708,8	897,5	26,63%	1.186,0	1.777,0	937,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>5.144,4</b>	<b>5.473,7</b>	<b>5.603,9</b>	<b>2,38%</b>	<b>5.583,0</b>	<b>5.710,0</b>	<b>6.185,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-629,4</b>	<b>-669,0</b>	<b>-821,6</b>	<b>22,81%</b>	<b>-685,0</b>	<b>-769,0</b>	<b>-797,0</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,1	0,0	1,8	>100,00%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	121,8	111,8	63,8	-42,96%	49,2	41,0	36,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-121,7</b>	<b>-111,8</b>	<b>-62,0</b>	<b>-44,56%</b>	<b>-49,2</b>	<b>-41,0</b>	<b>-36,0</b>
<b>Steuern</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-751,1</b>	<b>-780,9</b>	<b>-883,6</b>	<b>13,16%</b>	<b>-734,2</b>	<b>-810,0</b>	<b>-833,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen*	470,3	189,4	182,2	-3,78%	600,0	1.183,0	340,0

\* Für die Erfolgsplanung werden lediglich Investitionen in das Aalto Theater ausgewiesen, da das Grillo-Theater sich im Eigentum der Stadt Essen befindet. Nachrichtlich sind folgende Investitionen ins Grillo Theater geplant: 2019: 674 TEUR; 2020: 95 TEUR; 2021: 215 TEUR.

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	25.855,5	24.479,7	23.090,5	-5,67%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>25.855,5</b>	<b>24.479,7</b>	<b>23.090,5</b>	<b>-5,67%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.600,8	1.431,3	919,0	-35,79%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	70,9			
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>1.671,7</b>	<b>1.431,3</b>	<b>919,0</b>	<b>-35,79%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	1,7	1,7	1,8	4,15%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>27.528,9</b>	<b>25.912,6</b>	<b>24.011,3</b>	<b>-7,34%</b>
Gezeichnetes Kapital	52,0	52,0	52,0	0,00%
Kapitalrücklage	19.688,6	18.937,5	18.156,6	-4,12%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-751,1	-780,9	-883,6	13,16%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>18.989,5</b>	<b>18.208,6</b>	<b>17.325,0</b>	<b>-4,85%</b>
Sonderposten	4.161,1	3.920,7	3.666,9	-6,47%
Rückstellungen	244,3	213,3	215,3	0,92%
Verbindlichkeiten	4.125,9	3.563,9	2.799,7	-21,44%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	8,1	6,1	4,3	-29,46%
<b>Summe Passiva</b>	<b>27.528,9</b>	<b>25.912,6</b>	<b>24.011,3</b>	<b>-7,34%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	68,98%	70,27%	72,15%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	31,02%	29,73%	27,85%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	73,44%	74,38%	75,03%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	44,97%	42,31%	38,59%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-732,97%	-732,27%	-650,58%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	28,38%	36,38%	31,92%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	247,15%	261,37%	235,22%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	161,34%	145,65%	133,91%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-22,71%	-24,77%	-25,93%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	3,42	4,00	4,00
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	271	391	375
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-31,77%	+44,52%	-4,18%

## Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH

Rottstraße 17 / 45127 Essen

**Telefon**

0201/88 80 901

**Fax**

0201/88 80 930

**E-Mail**

info@gve-gruppe.de

**Internet**

www.gve-gruppe.de

**Gründungsjahr**

1979

**Handelsregister**

HRB 4379

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb, das Facility Management (inkl. Verwaltung, Bewirtschaftung und Betrieb) sowie die Verwertung von bebauten und unbebauten Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten sowie der Bau oder die Instandsetzung und Modernisierung von Wohn- und Geschäftshäusern, von Schulen und Kindertagesstätten, Verwaltungs-, Betriebs- und Kulturgebäuden, gedeckten und ungedeckten Sportanlagen und sämtlichen im Konzern Stadt Essen anfallenden Immobilienaufgaben inklusive Ingenieurleistungen.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Übernahme von städtischen Aufgaben im Bereich der Sanierung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Durch die entsprechende Aufgabenerledigung der GVE wird dieser tatsächlich eingehalten.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 26.000 €

**Gesellschafter**

Stadt Essen	26.000 €	100,00%
-------------	----------	---------

### Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal		Gesellschaft	nominal	
	in €	in %		in €	in %
SBG Sportstätten Betriebsgesellschaft Stadt Essen GmbH	25.000	100,00%	Altstadt-Baugesellschaft mbH & Co. KG	1.535	0,10%
Essener Technologie- und Entwicklungs-Centrum GmbH	102.258	66,67%			

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	Miklikowski, Dirk
-----------------	-------------------

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Rörig, Barbara (Ratsmitglied)	
Stellvertretender Vorsitz	Kaiser, Christian (Ratsmitglied)	
Mitglieder	Brandherm, Heike (Ratsmitglied)	Kipphardt, Guntmar (Ratsmitglied)
	Coenen, Paul (Ratsmitglied)	Öllig, Christine (Ratsmitglied)
	Diekmann, Klaus (Ratsmitglied)	Potthoff, Ernst (Ratsmitglied)
	Hemsteeg, Kai (Ratsmitglied) ab 01.04.2018	Raskob, Simone (Geschäftsbereichsvorstand)
	Ismann, Walburga (Ratsmitglied)	Weihnacht, Angelika (Ratsmitglied)
	Kretschmer, Michael (Sachkundiger Bürger) ab 01.11.2017	Hellmann, Andreas (Ratsmitglied)
stimmrechtslose Mitglieder im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Schwamborn, Michael (Ratsmitglied) bis 31.03.2018	

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016		2017		2018		Abw.	Erfolgsplanung		
	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	48.726,7	42.000,4	23.071,7	-45,07%	39.630,0	27.857,0		39.630,0	27.857,0	25.211,0
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-5.652,5	-15.986,5	7.712,3	<-100,00%	2.051,0	351,0		2.051,0	351,0	12.788,0
andere aktivierte Eigenleistungen			17,8							
sonstige betriebliche Erträge	2.205,8	2.506,5	2.662,4	6,22%	6.024,0	1.499,0		6.024,0	1.499,0	1.852,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>45.280,0</b>	<b>28.520,4</b>	<b>33.464,2</b>	<b>17,33%</b>	<b>47.705,0</b>	<b>29.707,0</b>		<b>47.705,0</b>	<b>29.707,0</b>	<b>39.851,0</b>
Materialaufwand	31.234,3	14.187,0	21.085,8	48,63%	31.496,0	18.639,0		31.496,0	18.639,0	29.049,0
Personalaufwand	3.562,7	4.188,8	4.919,6	17,45%	5.712,0	5.717,0		5.712,0	5.717,0	5.584,0
Abschreibungen	4.712,9	4.802,4	4.779,1	-0,49%	3.520,0	3.446,0		3.520,0	3.446,0	3.412,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.394,9	3.040,2	2.995,4	-1,47%	4.888,0	3.161,0		4.888,0	3.161,0	3.202,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>42.904,8</b>	<b>26.218,4</b>	<b>33.779,9</b>	<b>28,84%</b>	<b>45.616,0</b>	<b>30.963,0</b>		<b>45.616,0</b>	<b>30.963,0</b>	<b>41.247,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>2.375,2</b>	<b>2.302,0</b>	<b>-315,7</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>2.089,0</b>	<b>-1.256,0</b>		<b>2.089,0</b>	<b>-1.256,0</b>	<b>-1.396,0</b>
Erträge aus Beteiligungen			1.502,8							
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	95,6	10,4	0,0	-99,90%						
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	912,6	841,0	823,2	-2,12%	241,0	225,0		241,0	225,0	209,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-816,9</b>	<b>-830,6</b>	<b>679,6</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>-241,0</b>	<b>-225,0</b>		<b>-241,0</b>	<b>-225,0</b>	<b>-209,0</b>
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>1.558,3</b>	<b>1.471,4</b>	<b>364,0</b>	<b>-75,26%</b>	<b>1.848,0</b>	<b>-1.481,0</b>		<b>1.848,0</b>	<b>-1.481,0</b>	<b>-1.605,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	101,6	39,3	5,9	-84,90%	106,0			106,0		
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>1.456,7</b>	<b>1.271,3</b>	<b>174,4</b>	<b>-86,28%</b>	<b>1.742,0</b>	<b>-1.481,0</b>		<b>1.742,0</b>	<b>-1.481,0</b>	<b>-1.605,0</b>
Sonstige Steuern	-43,1	160,7	183,6	14,20%	94,0	96,0		94,0	96,0	98,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>1.499,8</b>	<b>1.271,3</b>	<b>174,4</b>	<b>-86,28%</b>	<b>1.648,0</b>	<b>-1.577,0</b>		<b>1.648,0</b>	<b>-1.577,0</b>	<b>-1.703,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	3.218,6	458,2	4.852,1	>100,00%	240,0	148,0		240,0	148,0	196,0

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	278,6	251,5	346,2	37,65%
Sachanlagen	87.849,0	83.531,5	83.647,0	0,14%
Finanzanlagen	136,4	136,4	136,4	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>88.264,0</b>	<b>83.919,4</b>	<b>84.129,6</b>	<b>0,25%</b>
Vorräte	18.536,1	2.549,6	10.261,8	>100,00%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	6.151,3	5.414,8	11.362,5	>100,00%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	730,3	736,6	735,2	-0,18%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>25.417,8</b>	<b>8.701,0</b>	<b>22.359,6</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	2.960,1	2.552,4	2.038,5	-20,13%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>116.641,9</b>	<b>95.172,8</b>	<b>108.527,7</b>	<b>14,03%</b>
Gezeichnetes Kapital	26,0	26,0	26,0	0,00%
Kapitalrücklage	31.354,2	31.354,2	31.354,2	0,00%
Gewinnrücklagen		1.499,8	2.771,1	84,76%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	1.499,8	1.271,3	174,4	-86,28%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>32.880,0</b>	<b>34.151,3</b>	<b>34.325,8</b>	<b>0,51%</b>
Sonderposten	18.623,5	19.282,8	17.901,3	-7,16%
Rückstellungen	2.744,3	2.747,0	2.287,8	-16,72%
Verbindlichkeiten	58.496,3	35.344,0	50.625,3	43,24%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	3.897,7	3.647,7	3.387,5	-7,13%
<b>Summe Passiva</b>	<b>116.641,9</b>	<b>95.172,8</b>	<b>108.527,7</b>	<b>14,03%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	28,19%	35,88%	31,63%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	71,81%	64,12%	68,37%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	37,25%	40,70%	40,80%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	254,75%	178,68%	216,17%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	4,87%	5,48%	-1,37%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	7,87%	14,69%	14,70%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	68,98%	49,74%	63,01%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	10,41%	16,84%	14,28%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	4,56%	3,72%	-3,87%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	58,37	65,67	80,80
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	3.563	4.189	4.920
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+13,56%	+17,57%	+17,45%

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der Gesellschaft enthalten: 2016: 2,90; 2017: 3,21; 2018: 5

## Otto Lingner Verkehrs-GmbH

Kantstraße 2-4 / 44867 Bochum

**Telefon**

02327/3837

**Fax**

02327/3838

**E-Mail**

info@lingner-verkehr.de

**Internet**

www.lingner-verkehr.de

**Gründungsjahr**

1997

**Handelsregister**

HRB 4411

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb eines Omnibusunternehmens, insbesondere die Durchführung von Auftragsfahrten im öffentlichen Linien- und Gelegenheitsverkehr, im Berufs-, Behinderten- und Schülerverkehr sowie die Durchführung aller dafür notwendigen nützlichen Geschäfte.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks erfolgt durch die Optimierung des öffentlichen Personennahverkehrs. Durch die wirtschaftliche Betätigung der Gesellschaft im Rahmen des vorgegebenen Gesellschaftszwecks wird die öffentliche Zwecksetzung des Unternehmens erfüllt und der öffentliche Zweck erreicht.

### Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

26.000 €

**Gesellschafter**

Ruhrbahn GmbH

13.000 €

50,00%

Bochum-Gelsenkirchener Straßenbahn AG

13.000 €

50,00%

### Organe

**Geschäftsführung**

Geschäftsführer

Schlotzhauer, Gisbert

Geschäftsführer

Feller, Michael

**Gewinn- und Verlustrechnung**

Abw.

	2016	2017	2018	2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Umsatzerlöse	1.527,7	2.065,3	2.219,6	7,47%
sonstige betriebliche Erträge	3,8	3,6	3,3	-9,24%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>1.531,5</b>	<b>2.068,9</b>	<b>2.222,9</b>	<b>7,44%</b>
Materialaufwand	271,8	288,7	412,9	43,01%
Personalaufwand	1.087,7	1.469,5	1.650,6	12,32%
a) Löhne und Gehälter	880,9	1.194,6	1.370,9	14,75%
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	206,8	274,9	279,7	1,74%
Abschreibungen	32,2	29,1	28,1	-3,45%
sonstige betriebliche Aufwendungen	107,0	114,7	125,6	9,50%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>1.498,8</b>	<b>1.902,1</b>	<b>2.217,2</b>	<b>16,57%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>32,7</b>	<b>166,8</b>	<b>5,7</b>	<b>-96,57%</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,0	0,1		-100,00%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	17,6	3,8	3,2	-16,15%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-17,6</b>	<b>-3,8</b>	<b>-3,2</b>	<b>-15,04%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,0	27,0	0,4	-98,69%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>15,2</b>	<b>136,1</b>	<b>0,0</b>	<b>-100,00%</b>
sonstige Steuern	0,2	0,3	0,3	0,11%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>15,0</b>	<b>135,8</b>	<b>1,9</b>	<b>-98,63%</b>
Sach-/ immat. Investitionen	0,6	0,0	0,0	

**Bilanz**

Abw.

2017/18

	2016	2017	2018	2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,9	0,6	0,2	-66,55%
Sachanlagen	741,6	712,9	685,2	-3,89%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>742,5</b>	<b>713,5</b>	<b>685,4</b>	<b>-3,94%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	162,9	172,7	207,5	20,16%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	0,7	133,9	45,7	-65,87%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>163,5</b>	<b>306,6</b>	<b>253,2</b>	<b>-17,40%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	6,8	3,4	7,4	>100,00%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>912,8</b>	<b>1.023,5</b>	<b>945,9</b>	<b>-7,57%</b>
Gezeichnetes Kapital	26,0	26,0	26,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	350,7	365,7	501,5	37,13%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	15,0	135,8	1,9	-98,63%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>391,7</b>	<b>527,5</b>	<b>529,3</b>	<b>0,35%</b>
Rückstellungen	21,0	62,9	46,2	-26,55%
Verbindlichkeiten	500,1	433,1	370,4	-14,47%
<b>Summe Passiva</b>	<b>912,8</b>	<b>1.023,5</b>	<b>945,9</b>	<b>-7,57%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	42,91%	51,54%	55,96%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	57,09%	48,46%	44,04%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	52,75%	73,93%	77,23%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	133,04%	94,03%	78,70%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	2,14%	8,08%	0,26%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	71,02%	71,03%	74,25%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	17,75%	13,95%	18,57%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	2,10%	1,41%	1,26%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	3,82%	25,74%	0,35%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	43,00	52,00	49,00
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	1.088	1.470	1.651
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-5,41%	+35,10%	+12,32%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	25.296,03	28.260,35	33.685,19

## Ruhrbahn GmbH

Zweigertstraße 34 / 45130 Essen

<b>Telefon</b>	<b>E-Mail</b>	<b>Gründungsjahr</b>
0201/826-0	-	2017
<b>Fax</b>	<b>Internet</b>	<b>Handelsregister</b>
0201/826-1000	www.ruhrbahn.de	HRB 28361

### Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die entgeltliche und geschäftsmäßige Durchführung des öffentlichen Personenverkehrs auf Schienen und Straßen. Dabei wird die Gesellschaft als interner Betreiber bzw. als Inhouse-Dienstleister für ihre Gesellschafter im kommunal- und vergaberechtlich zulässigen Rahmen tätig. Die Gesellschaft ist berechtigt, alle Geschäfte und Maßnahmen zu treffen, die dem vorstehenden Gesellschaftszweck dienlich und förderlich sind. Sie kann sich auch an Unternehmen beteiligen, solche gründen oder solche erwerben, soweit dies der Erreichung des Unternehmenszwecks dient.

### Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Unternehmensgegenstand der Ruhrbahn ist die Beförderung von Personen mit den verschiedenen Verkehrsmitteln im öffentlichen Personennahverkehr. Die Ruhrbahn ist durch Beschlüsse des Rates der Stadt Essen mit der Erbringung der Nahverkehrsleistungen im Essener Stadtgebiet betraut. Die Betrauung wurde im Jahr 2009 nochmals konkretisiert und an die Erfordernisse der neuen Rechtslage der EUVO 1370/2007 angepasst. Durch die wirtschaftliche Betätigung der Gesellschaft im Rahmen des durch § 2 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages vorgegebenen Gesellschaftszweckes und die Erfüllung der im Betrauungsakt definierten gemeinwirtschaftlichen Verpflichtungen wird die öffentliche Zwecksetzung des Unternehmens erfüllt und der öffentliche Zweck erreicht.

Heute bewegt die Ruhrbahn in Essen und Mülheim an der Ruhr durchschnittlich 440.000 Fahrgäste täglich und leistet dadurch einen Beitrag für den Umweltschutz. Hierdurch wird die Lebensqualität erhöht und mit dem ÖPNV-Angebot ein Beitrag für die Standorte Essen und Mülheim an der Ruhr geleistet. Die Mobilität der Menschen ist ein ganz wesentlicher Standortvorteil, und in ihrem Betriebsgebiet stellt die Ruhrbahn zusammen mit ihren Partnern diese Mobilität sicher.

### Beteiligungsverhältnis

	Stammkapital	18.200.000 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EVV)		12.600.000 €	69,23%
Ruhrbahn Mülheim GmbH		4.550.000 €	25,00%
Stadt Essen		1.050.000 €	5,77%

### Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal		Gesellschaft	nominal	
	in €	in %		in €	in %
Otto Lingner Verkehrs-GmbH	13.000	50,00%	beka GmbH	2.400	0,63%

## Organe

### Geschäftsführer

Geschäftsführer	Feller, Michael
Geschäftsführer	Uwe Bonan

### Aufsichtsrat

Vorsitz	Weber, Wolfgang (Ratsmitglied)	
Stellvertretender Vorsitz	Barz, Detlef (AN-Vertreter)	
Mitglieder	Avsar, Ahmet (AN-Vertreter)	Flocke, Gerd (AN-Vertreter)
	Beul, Ulrich (Ratsmitglied)	Jürgens, Christian (AN-Vertreter)
	Boden, Christian (AN-Vertreter)	Krause, Friedhelm (Ratsmitglied)
	Bosbach, Dirk (AN-Vertreter)	Mühlenfeld, Daniel (Stadtverordneter MH)
	Bündgen, Hermann (AN-Vertreter)	Raskob, Simone (Geschäftsbereichsvorstand)
	Dickmann, Bernd (Stadtveordneter MH) ab 11.10.2018	Sauer, Rainer (AN-Vertreter)
	Dumke, Hermann (AN-Vertreter)	Scholten, Ulrich (Oberbürgermeister MH)
	Eickholt, Henrike (AN-Vertreterin)	Spilker, Thomas
	Fließ, Rolf (Ratsmitglied)	Tepperis, Manfred (Ratsmitglied)

im Berichtsjahr ausgeschiedene

AR-Mitglieder	Michels, Wolfgang bis 11.10.2018
---------------	----------------------------------

## Gewinn- und Verlustrechnung

				Abw.	Erfolgsplanung		
	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	200.592,6	179.360,1	185.505,4	3,43%	193.631,3	194.543,9	189.419,0
andere aktivierte Eigenleistungen		1.700,6	2.068,6	21,64%			
sonstige betriebliche Erträge	2.360,9	10.998,2	4.258,6	-61,28%	2.900,0		
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>202.953,5</b>	<b>192.059,0</b>	<b>191.832,7</b>	<b>-0,12%</b>	<b>196.531,3</b>	<b>194.543,9</b>	<b>189.419,0</b>
Materialaufwand	152.279,4	68.360,0	68.830,6	0,69%	72.420,1	72.263,8	71.453,9
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	6.529,4	24.297,3	25.269,1	4,00%	26.571,9	27.807,1	28.037,8
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	145.750,0	44.062,7	43.561,5	-1,14%	45.848,2	44.456,7	43.416,1
Personalaufwand	81.596,0	133.141,6	139.577,9	4,83%	143.340,2	146.095,6	146.742,0
a) Löhne und Gehälter	63.149,4	101.334,0	105.683,0	4,29%	143.340,2	146.095,6	146.742,0
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	18.446,6	31.807,6	33.894,9	6,56%			
Abschreibungen	19.008,3	29.614,6	31.474,2	6,28%	31.709,3	31.793,4	31.561,9
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	19.008,3	38.294,6	39.855,0	4,07%	31.709,3	31.793,4	31.561,9
b) Erträge aus der Auflösung von Fördermitteln und Zuschüssen von Dritten		8.680,0	8.380,8	-3,45%			
sonstige betriebliche Aufwendungen	5.531,5	17.693,9	15.159,1	-14,33%	12.490,4	12.752,2	12.372,2
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>258.415,1</b>	<b>248.810,0</b>	<b>255.041,8</b>	<b>2,50%</b>	<b>259.960,0</b>	<b>262.905,0</b>	<b>262.130,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-55.461,6</b>	<b>-56.751,0</b>	<b>-63.209,1</b>	<b>11,38%</b>	<b>-63.428,7</b>	<b>-68.361,1</b>	<b>-72.711,0</b>
Erträge aus Beteiligungen	249,8	87,2	0,1	-99,86%	6.989,0	6.989,0	6.989,0
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0,4	0,3	15.494,4	>100,00%	327,3	327,3	327,3
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	769,5	41,1	2,2	-94,63%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	4.324,5	4.817,1	5.263,8	9,27%	4.504,3	5.447,5	6.621,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-3.304,8</b>	<b>-4.688,4</b>	<b>10.232,9</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>2.812,0</b>	<b>1.868,8</b>	<b>695,3</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		0,7		-1,0			
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-58.766,4</b>	<b>-61.440,2</b>	<b>-52.976,2</b>	<b>-13,78%</b>	<b>-60.616,7</b>	<b>-66.492,3</b>	<b>-72.015,7</b>
sonstige Steuern	229,1	348,5	297,0	-14,77%	411,6	385,2	385,2
Erträge aus Verlustübernahme	58.995,5	61.788,6	53.273,2	-13,78%			
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>		<b>-61.028,3</b>	<b>-66.877,5</b>	<b>-72.400,9</b>
Sach-/ immat. Investitionen	21.498,5	39.923,0	57.190,9	43,25%	67.137,6	131.908,5	116.047,7

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2017/18
Immaterielle Vermögensgegenstände	42,1	589,3	863,0	46,44%
Sachanlagen	344.162,1	487.632,0	504.658,4	3,49%
Finanzanlagen	131.691,6	174.700,2	194.759,4	11,48%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>475.895,7</b>	<b>662.921,6</b>	<b>700.280,8</b>	<b>5,64%</b>
Vorräte		13.107,4	15.035,6	14,71%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	45.515,2	45.417,2	30.729,1	-32,34%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	211,5	130,0	133,8	2,90%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>45.726,7</b>	<b>58.654,6</b>	<b>45.898,4</b>	<b>-21,75%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	385,3	425,1	374,7	-11,87%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>522.007,8</b>	<b>722.001,3</b>	<b>746.553,9</b>	<b>3,40%</b>
Gezeichnetes Kapital	13.293,6	18.200,0	18.200,0	0,00%
Kapitalrücklage	155.243,0	206.515,4	206.515,4	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>168.536,6</b>	<b>224.715,4</b>	<b>224.715,4</b>	<b>0,00%</b>
Fördermittel und Zuschüsse von Dritten	71.010,1	107.018,2	103.331,3	-3,45%
Rückstellungen	127.673,9	132.335,0	123.803,5	-6,45%
Verbindlichkeiten	154.441,9	257.562,7	292.810,9	13,69%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	345,3	369,9	1.892,8	>100,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>522.007,8</b>	<b>722.001,3</b>	<b>746.553,9</b>	<b>3,40%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	32,29%	31,12%	30,10%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	67,71%	68,88%	69,90%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	35,41%	33,90%	32,09%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	209,73%	221,30%	232,22%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-27,65%	-31,64%	-34,07%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	40,20%	69,32%	72,76%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	75,03%	35,59%	35,88%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	9,37%	15,42%	16,41%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-35,00%	-27,50%	-23,71%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	1.446,07	2.224,64	2.303,89
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	81.596	133.142	139.578
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-15,17%	+63,17%	+4,83%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	56.426,01	59.848,59	60.583,60

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der Ruhrbahn enthalten: 2016: 59,07; 2017: 68,0; 2018: 50,5.

# SBG Sportstätten Betriebsgesellschaft Stadt Essen mbH

Rottstraße 17 / 45127 Essen

## Telefon

0201/88-80901

## Fax

0201/88-80930

## E-Mail

info@gve-gruppe.de

## Internet

www.stadion-essen.de

## Gründungsjahr

2011

## Handelsregister

HRB 23270

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung des Sports und durch den Betrieb von Sportstätten der Stadt Essen oder deren Tochtergesellschaften sowie sämtliche damit in Zusammenhang stehende oder den vorstehenden Zweck fördernde Tätigkeiten.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Schaffung und Erhaltung von Sporteinrichtungen sowie Förderung des Sportes) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	25.000 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH		25.000 €	100,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Miklikowski, Dirk

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18	Erfolgsplanung		
					2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	469,0	483,7	755,6	56,19%	515,9	523,3	530,7
sonstige betriebliche Erträge	1.495,9	1.102,8	1.169,4	6,05%	1.353,5	1.423,5	1.397,4
- davon Zuschuss Stadt Essen	1.490,0	1.095,1	1.169,2	6,77%	1.353,5		
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>1.965,0</b>	<b>1.586,5</b>	<b>1.925,0</b>	<b>21,34%</b>	<b>1.869,5</b>	<b>1.946,8</b>	<b>1.928,1</b>
Materialaufwand	1.522,7	1.018,6	1.518,8	49,11%	1.465,8	1.534,9	1.509,6
Personalaufwand	200,3	189,1	89,9	-52,47%	0,0	0,0	0,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	241,1	379,8	316,4	-16,70%	403,7	411,9	418,5
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>1.964,1</b>	<b>1.587,5</b>	<b>1.925,0</b>	<b>21,26%</b>	<b>1.869,5</b>	<b>1.946,8</b>	<b>1.928,1</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>0,9</b>	<b>-1,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-100,00%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		0,1		-1,0			
<b>Finanzergebnis</b>	<b>0,0</b>	<b>0,1</b>	<b>0,0</b>	<b>-1,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,9	-0,9		-100,00%	0,0		
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-100,00%</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	131,3	140,1	122,8	-12,31%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	127,3	144,9	224,1	54,64%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>258,6</b>	<b>285,0</b>	<b>347,0</b>	<b>21,73%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	5,6	7,4	4,0	-46,10%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>264,2</b>	<b>292,4</b>	<b>350,9</b>	<b>20,02%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	25,0	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	7,6	7,6	7,6	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>32,6</b>	<b>32,6</b>	<b>32,6</b>	<b>0,00%</b>
Rückstellungen	36,7	21,0	29,8	41,59%
Verbindlichkeiten	194,9	238,8	288,6	20,85%
<b>Summe Passiva</b>	<b>264,2</b>	<b>292,4</b>	<b>350,9</b>	<b>20,02%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	12,34%	11,15%	9,29%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	87,66%	88,85%	90,71%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	710,14%	796,62%	976,10%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	42,18%	38,48%	11,89%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	320,59%	207,26%	200,94%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	3,58	3,75	2,00
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	200	189	90
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+6,78%	-5,60%	-52,47%

## Sport- und Bäderbetriebe Essen

Rathaus Porscheplatz 1 / 45127 Essen

### Telefon

0201/88-52000

### Fax

0201/88-52004

### E-Mail

sbe@essen.de

### Internet

www.essen.de

### Gründungsjahr

1997

### Handelsregister

-

## Gegenstand des Unternehmens

Zweck und Aufgabe der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung einschließlich etwaiger Hilfs- und Nebenbetriebe ist der Bau, die Unterhaltung und der Betrieb von Sportstätten und Bädern sowie die Förderung des Sportes und alle den Betriebszweck fördernden Geschäfte (wie z.B. die Beschaffung und Bereitstellung von Sportgeräten sowie deren Verleih).

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Schaffung und Erhaltung von Sporteinrichtungen sowie Förderung des Sportes) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

512.000 €

### Gesellschafter

Stadt Essen

512.000 €

100,00%

## Organe

### Betriebsleitung

1. Betriebsleiter	Raskob, Simone (Geschäftsbereichsvorstand) ab 21.02.2018
Betriebsleiter	Kurtz, Michael

### Betriebsausschuss

Vorsitz	Diekmann, Klaus (Ratsmitglied)	
1. Stellvertretender Vorsitz	Soloch, Barbara (Ratsmitglied)	
2. Stellvertretender Vorsitz	Osterholt, Thomas (Ratsmitglied)	
Mitglieder	Brandenburg, Siegfried (Ratsmitglied)	Jelinek, Rudolf (Bürgermeister)
	Brilon, Klaus-Thomas (Sachkundiger Bürger) ab 21.03.2018	Karnath, Udo (Ratsmitglied)
	Bußfeld, Herbert (Sachkundiger Bürger)	Kindsgrab, Dirk (Sachkundiger Bürger)
	Fischer, Marcus (Sachkundiger Bürger)	Schmutzler-Jäger, Hiltrud (Ratsmitglied)
	Fuchs, Florian (Ratsmitglied)	Thomas, Benjamin (Sachkundiger Bürger)
	Isenmann, Walburga (Ratsmitglied)	Vogel, Ingo (Ratsmitglied)
	Jankowski, Ingo (Sachkundiger Bürger)	
stimmrechtslose Mitglieder	Becker, Alexandra (Sachkundige Einwohnerin; § 58 (4) GO NRW)	Kazoglu, Harun (§ 58 (4) GO NRW)
	Flügel, Thorsten (Sachkundiger Einwohner; § 58 (4) GO NRW)	
im Berichtsjahr ausgeschiedene AR-Mitglieder	Wawrowsky, Brigitte (Ratsmitglied) bis 20.03.2018	

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017 )	2018 )	Abw. 2017/18	Erfolgsplanung		
					2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	3.208,0	3.106,3	3.408,9	9,74%	3.172,0	3.172,0	3.172,0
sonstige betriebliche Erträge	26.357,7	28.720,6	27.718,3	-3,49%	28.915,1	28.860,0	29.177,9
- davon Zuschuss Stadt Essen	20.297,2	22.075,0	22.000,0	-0,34%	23.750,0	23.425,0	23.425,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>29.565,7</b>	<b>31.826,9</b>	<b>31.127,2</b>	<b>-2,20%</b>	<b>32.087,1</b>	<b>32.032,0</b>	<b>32.349,9</b>
Materialaufwand	8.127,8	7.466,5	8.117,0	8,71%	7.755,2	7.302,0	6.955,3
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	4.788,0	4.313,7	4.807,4	11,45%	4.313,7	4.014,3	3.802,0
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	3.339,8	3.152,9	3.309,6	4,97%	3.441,5	3.287,7	3.153,3
Personalaufwand	11.197,0	12.486,1	12.280,8	-1,64%	13.586,2	13.805,0	14.198,0
a) Löhne und Gehälter	9.035,4	9.616,0	9.771,8	1,62%	10.576,9	10.760,7	11.065,7
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	2.161,6	2.870,2	2.508,9	-12,59%	3.009,3	3.044,3	3.132,3
Abschreibungen	4.673,3	4.992,9	5.394,0	8,03%	5.525,7	5.752,1	5.899,3
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	4.673,3	4.992,9	5.394,0	8,03%	5.525,7	5.752,1	5.899,3
sonstige betriebliche Aufwendungen	6.124,4	7.931,4	6.344,9	-20,00%	6.004,3	5.950,0	6.000,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>30.122,5</b>	<b>32.877,0</b>	<b>32.136,6</b>	<b>-2,25%</b>	<b>32.871,4</b>	<b>32.809,1</b>	<b>33.052,6</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>-556,8</b>	<b>-1.050,1</b>	<b>-1.009,5</b>	<b>-3,86%</b>	<b>-784,2</b>	<b>-777,1</b>	<b>-702,7</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		14,0	0,4	-96,96%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.525,1	1.345,2	1.262,1	-6,18%	1.174,9	1.083,2	986,9
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-1.525,1</b>	<b>-1.331,2</b>	<b>-1.261,7</b>	<b>-5,22%</b>	<b>-1.174,9</b>	<b>-1.083,2</b>	<b>-986,9</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag							
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-2.081,9</b>	<b>-2.381,3</b>	<b>-2.271,2</b>	<b>-4,62%</b>	<b>-1.959,1</b>	<b>-1.860,3</b>	<b>-1.689,6</b>
sonstige Steuern	55,3	-141,0	55,7	<-100,00%	55,6	55,6	55,6
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>-2.137,2</b>	<b>-2.240,3</b>	<b>-2.326,9</b>	<b>3,87%</b>	<b>-2.014,7</b>	<b>-1.915,9</b>	<b>-1.745,2</b>
Kapitaleinlage / Investitionszuschüsse	10.478,0	1.645,1	5.728,2	>100,00%	10.315,5	15.407,1	15.503,5
Sach-/ immat. Investitionen	6.758,5	13.666,7	8.915,1	-34,77%	8.500,0	13.500,0	13.500,0

\* Anmerkungen:

Der im Jahresabschluss 2017 der SBE ausgewiesene Zuschuss der Stadt Essen beinhaltet eine Kostenerstattung i. H. v. 75 T€.

Aufgrund von nicht geplanten Erträgen aus der Veräußerung von Anlagevermögen sind vom ausgezahlten Zuschuss (22 Mio. €) rd. 1,317 Mio. € an die Stadt zurückzahlen. Diese wurden im Jahresabschluss 2017 der SBE als Aufwand erfasst.

Der im Jahresabschluss 2018 der SBE ausgewiesene Zuschuss der Stadt Essen entspricht dem ausgezahlten Betrag. Infolge einer Ergebnisverbesserung durch nicht geplante Erträge aus der Veräußerung von Anlagevermögen wurden rd. 479 T€ € nicht benötigt und sind an die Stadt zurückzahlen. Dieser Betrag ist im Jahresabschluss 2018 als Aufwand erfasst.

## Bilanz

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
Immaterielle Vermögensgegenstände	6,9	4,9	71,7	>100,00%
Sachanlagen	117.293,1	125.918,9	129.372,7	2,74%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>117.300,0</b>	<b>125.923,8</b>	<b>129.444,4</b>	<b>2,80%</b>
Vorräte	1.432,9	569,2	500,8	-12,02%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	19.119,2	8.631,3	3.285,9	-61,93%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	18,2	13,8	21,6	55,84%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>20.570,2</b>	<b>9.214,4</b>	<b>3.808,3</b>	<b>-58,67%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	227,0	229,2	223,8	-2,38%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>138.097,2</b>	<b>135.367,4</b>	<b>133.476,5</b>	<b>-1,40%</b>
Gezeichnetes Kapital	512,0	512,0	512,0	0,00%
Allgemeine Rücklage	31.306,7	30.644,8	30.132,7	-1,67%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-2.790,3	-2.723,5	-2.810,2	3,18%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>29.028,4</b>	<b>28.433,3</b>	<b>27.834,6</b>	<b>-2,11%</b>
Sonderposten	65.089,7	67.313,1	77.335,0	14,89%
Rückstellungen	1.340,0	2.043,4	2.117,1	3,61%
Verbindlichkeiten	42.459,7	37.378,8	26.061,7	-30,28%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	179,3	198,8	128,1	-35,56%
<b>Summe Passiva</b>	<b>138.097,2</b>	<b>135.367,4</b>	<b>133.476,5</b>	<b>-1,40%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	21,02%	21,00%	20,85%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	78,98%	79,00%	79,15%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	24,75%	22,58%	21,50%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	375,73%	376,09%	379,54%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	-650,07%	-744,45%	-674,99%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	120,81%	128,04%	134,55%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	87,69%	76,56%	88,93%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	50,42%	51,20%	59,10%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	-77,28%	-85,52%	-87,40%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	200,52	203,96	208,11
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	11.197	12.486	12.281
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-3,67%	+11,51%	-1,64%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	55.839,84	61.218,53	59.010,93

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der SBE enthalten: 2016: 5,5; 2017: 7,5; 2018: 9,0

## Weisse Flotte Baldeney-GmbH

Hardenbergufer 379 / 45239 Essen

### Telefon

0201/185 799-0

### Fax

0201/185 799-19

### E-Mail

info@baldeneysee.com

### Internet

www.baldeneysee.com

### Gründungsjahr

2000

### Handelsregister

HRB 14574

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die entgeltliche und geschäftsmäßige Personen-Schifffahrt auf dem Baldeneysee, der Ruhr und dem Rhein-Herne-Kanal.

Die Gesellschaft kann ferner im regionalen Bereich der unmittelbaren Nachbarstädte mit dem Ziel der interkommunalen Zusammenarbeit tätig werden.

Darüber hinaus betreibt die Gesellschaft das See- und Kanalmanagement Essen (SKE) für die oben genannten Wasserflächen und das angrenzende Umfeld.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Durch die wirtschaftliche Betätigung der Gesellschaft im Rahmen des durch § 3 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages vorgegebenen Gesellschaftszweckes wird die öffentliche Zwecksetzung des Unternehmens erfüllt und der öffentliche Zweck erreicht.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 25.000 €

### Gesellschafter

Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH (EV)	<u>25.000 €</u>	<u>100,00%</u>
--	-----------------	----------------

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer	<u>Ewers, Franz-Josef</u>
-----------------	---------------------------

## Gewinn- und Verlustrechnung

			Abw.		Erfolgsplanung		
	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	1.485,8	1.599,9	1.919,9	20,01%	1.899,0	1.931,0	1.980,0
sonstige betriebliche Erträge	32,2	95,2	140,1	47,14%	227,0	128,0	128,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>1.518,0</b>	<b>1.695,1</b>	<b>2.060,1</b>	<b>21,53%</b>	<b>1.979,0</b>	<b>2.059,0</b>	<b>2.108,0</b>
Materialaufwand	510,1	578,3	739,1	27,80%	751,0	741,0	715,0
<i>a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren</i>	191,2	226,0	272,2	20,45%	319,0	330,0	342,0
<i>b) Aufwendungen für bezogene Leistungen</i>	319,0	352,3	466,9	32,52%	432,0	411,0	373,0
Personalaufwand	829,8	878,4	927,2	5,56%	1.037,0	990,0	1.006,0
<i>a) Löhne und Gehälter</i>	644,7	696,4	722,3	3,72%	1.037,0	990,0	1.006,0
<i>b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung</i>	185,1	182,0	204,9	12,60%			
Abschreibungen	75,8	119,1	187,5	57,45%	213,0	240,0	225,0
<i>a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen</i>	75,8	119,1	187,5	57,45%	213,0	240,0	225,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	76,8	108,0	124,7	15,46%	82,0	85,0	91,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>1.492,6</b>	<b>1.683,8</b>	<b>1.978,5</b>	<b>17,50%</b>	<b>2.083,0</b>	<b>2.056,0</b>	<b>2.037,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>25,4</b>	<b>11,3</b>	<b>81,5</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>43,0</b>	<b>3,0</b>	<b>71,0</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	21,5	19,7	17,7	-9,86%	30,0	37,0	43,0
sonstige Steuern	0,0	0,0	0,0	0,00%			
Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages abgeführte Gewinne	3,8		63,7		13,0		28,0
Erträge aus Verlustübernahme		8,4		-100,00%		34,0	
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	0,7	221,1	27,2	-87,72%	913,0	400,0	10,0

## Bilanz

			Abw.	
	2016	2017	2018	2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	438,8	2.530,8	2.370,5	-6,34%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>438,8</b>	<b>2.530,8</b>	<b>2.370,5</b>	<b>-6,34%</b>
Vorräte	5,2	5,9	8,0	36,49%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	50,9	109,9	265,1	>100,00%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	309,4	292,4	4,9	-98,32%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>365,5</b>	<b>408,3</b>	<b>278,0</b>	<b>-31,90%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)		1,8	3,2	76,94%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>804,3</b>	<b>2.940,9</b>	<b>2.651,7</b>	<b>-9,83%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,0	25,0	25,0	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>0,00%</b>
Sonderposten		1.885,3	1.789,1	-5,11%
Rückstellungen	66,2	44,5	96,5	>100,00%
Verbindlichkeiten	711,7	852,6	740,8	-13,11%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)	1,4	133,5	0,3	-99,79%
<b>Summe Passiva</b>	<b>804,3</b>	<b>2.940,9</b>	<b>2.651,7</b>	<b>-9,83%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	3,11%	0,85%	0,94%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	96,89%	99,15%	99,06%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	5,70%	0,99%	1,05%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	3.117,30%	11.663,57%	10.506,65%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	1,71%	0,71%	4,25%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	54,67%	51,82%	45,01%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	33,61%	34,12%	35,88%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	5,00%	7,03%	9,10%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	20,58	21,36	22,85
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	830	878	927
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+2,82%	+5,85%	+5,56%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	40.321,63	41.123,70	40.578,18

Die Gesellschaft beschäftigt keine Auszubildenden.



**Geschäftsbereich 6B:  
Planen**

**GB-Vorstand: Hans-Jürgen Best (Stadtdirektor)**



## Altstadt-Baugesellschaft mbH & Co.KG

Kastanienallee 25 / 45127 Essen

### Telefon

0201/2207-0

### Fax

0201/2207-269

### E-Mail

info@allbau.de

### Internet

www.allbau.de

### Gründungsjahr

1928

### Handelsregister

HRA 7757

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb, die Verwaltung und Verwertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, der Bau von Wohnhäusern und Geschäftshäusern, insbesondere in der Altstadt von Essen, wobei städtebauliche Gesichtspunkte und Interessen der Allgemeinheit besonders berücksichtigt werden sollen. Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, die mit dem genannten Gesellschaftszweck zusammenhängen oder ihn fördern.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der öffentliche Zweck des Unternehmens ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens (Wahrnehmung der innerstädtischen Objektbewirtschaftung).

<b>Beteiligungsverhältnis</b>	Stammkapital	1.535.000 €	
<b>Gesellschafter</b>			
Allbau Managementgesellschaft mbH (als Komplementärin)		1.533.465 €	99,90%
Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH		1.535 €	0,10%

## Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal	
	in €	in %
Entwicklungsgesellschaft		
Universitätsviertel Essen mbH	11.500	23,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Miklikowski, Dirk

## Gewinn- und Verlustrechnung

			Abw.		Erfolgsplanung		
	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	2.931,7	2.837,8	2.761,5	-2,69%	2.842,6	2.860,8	2.874,0
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-194,8	63,1	7,3	-88,38%	-18,0	-18,0	-18,0
sonstige betriebliche Erträge	7.831,4	17,3	42,7	>100,00%	10,0	10,0	10,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>10.568,3</b>	<b>2.918,2</b>	<b>2.811,5</b>	<b>-3,66%</b>	<b>2.834,6</b>	<b>2.852,8</b>	<b>2.866,0</b>
Materialaufwand	1.006,3	878,5	924,4	5,23%	1.017,5	1.027,8	1.038,4
Personalaufwand	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0
Abschreibungen	263,6	260,8	252,3	-3,28%	260,8	260,8	260,8
sonstige betriebliche Aufwendungen	180,0	80,8	51,9	-35,84%	125,0	125,0	125,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>1.449,9</b>	<b>1.220,2</b>	<b>1.228,6</b>	<b>0,69%</b>	<b>1.403,3</b>	<b>1.413,7</b>	<b>1.424,2</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>9.118,4</b>	<b>1.698,0</b>	<b>1.582,9</b>	<b>-6,78%</b>	<b>1.431,3</b>	<b>1.439,1</b>	<b>1.441,8</b>
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	3,2		2,2				
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	139,1	217,7	111,9	-48,61%	75,0	71,0	67,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-135,9</b>	<b>-217,7</b>	<b>-109,7</b>	<b>-49,61%</b>	<b>-75,0</b>	<b>-71,0</b>	<b>-67,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-2,6	-0,8		-100,00%			
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>8.985,1</b>	<b>1.481,1</b>	<b>1.473,2</b>	<b>-0,53%</b>	<b>1.356,3</b>	<b>1.368,1</b>	<b>1.374,8</b>
Sonstige Steuern	141,7	137,5	127,5	-7,31%	140,0	147,0	147,0
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>8.843,3</b>	<b>1.343,6</b>	<b>1.345,7</b>	<b>0,16%</b>	<b>1.216,3</b>	<b>1.221,1</b>	<b>1.227,8</b>
Gutschrift auf Verrechnungskonten der Gesellschafter	8.843,3	1.343,6	1.345,7	0,16%	1.216,3	1.221,1	1.227,8
Sach-/ immat. Investitionen	0,0	39,7	0,0	-100,00%	0,0	0,0	0,0

## Bilanz

			Abw.	
	2016	2017	2018	2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	5.329,0	5.107,9	4.855,6	-4,94%
Finanzanlagen	9,3	9,3	9,3	0,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>5.338,4</b>	<b>5.117,2</b>	<b>4.864,9</b>	<b>-4,93%</b>
Vorräte	620,3	683,4	690,7	1,07%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	641,6	1.098,7	2.574,5	>100,00%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	9.708,9	1.544,0	132,1	-91,44%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>10.970,8</b>	<b>3.326,1</b>	<b>3.397,4</b>	<b>2,14%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	445,0	475,6	392,9	-17,38%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>16.754,2</b>	<b>8.918,9</b>	<b>8.655,2</b>	<b>-2,96%</b>
Gezeichnetes Kapital	1.535,0	1.535,0	1.535,0	0,00%
Kapitalrücklage	1.768,4	1.768,4	1.768,4	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>3.303,4</b>	<b>3.303,4</b>	<b>3.303,4</b>	<b>0,00%</b>
Rückstellungen	320,2	23,0	56,9	>100,00%
Verbindlichkeiten	13.130,5	5.592,4	5.294,9	-5,32%
<b>Summe Passiva</b>	<b>16.754,2</b>	<b>8.918,9</b>	<b>8.655,2</b>	<b>-2,96%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	19,72%	37,04%	38,17%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	80,28%	62,96%	61,83%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	61,88%	64,56%	67,90%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	407,18%	169,99%	162,01%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	311,03%	59,83%	57,32%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	9,52%	30,10%	32,88%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	2,49%	8,94%	8,97%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	267,70%	40,67%	40,74%

## Allbau GmbH

Kastanienallee 25 / 45127 Essen

### Telefon

0201/2207-0

### Fax

0201/2207-269

### E-Mail

info@allbau.de

### Internet

www.allbau.de

### Gründungsjahr

1919

### Handelsregister

HRB 28359

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand und Zweck der Gesellschaft ist die Bereitstellung von Wohnraum für breite Bevölkerungskreise zu tragbaren Mietkonditionen. Die Gesellschaft errichtet, betreut und bewirtschaftet Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen, darunter Wohnhäuser, Geschäftshäuser, Eigenheime und Eigentumswohnungen. Sie kann außerdem im Bereich der Wohnungswirtschaft und des Städtebaus anfallende Aufgaben sowie die Sanierung, Erneuerung und Entwicklung von Wohngebieten übernehmen, Grundstücke erwerben, belasten, teilen und veräußern sowie Erbbaurechte ausgeben. Sie kann Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden und Gewerbebauten sowie Dienstleistungen bereitstellen.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Schaffung von preiswertem Wohnraum für breite Bevölkerungsschichten) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 23.008.138 €

### Gesellschafter

Stadt Essen	19.425.820 €	84,43%
Sparkasse Essen	3.453.522 €	15,01%
Streubesitz	128.796 €	0,56%

## Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal	
	in €	in %
Allbau Managementgesellschaft mbH	1.023.000	100,00%

**Organe****Geschäftsführung**

Geschäftsführer	Miklikowski, Dirk
-----------------	-------------------

**Aufsichtsrat**

Vorsitz	Rotter, Thomas (Ratsmitglied)
---------	-------------------------------

stellvertretender Vorsitz	Kutzner, Uwe (Ratsmitglied)
---------------------------	-----------------------------

Mitglieder	Best, Hans-Jürgen (Stadtdirektor)	Krüger, Dr. Karlgeorg (Ratsmitglied)
	Eichstaedt, Mario (AN-Vertreter)	Laupenmühlen, Janine (Ratsmitglied)
	Feldberg, Torsten (AN-Vertreter) ab 01.01.2018	Lukai, Stefan
	Fabian, Tobias (AN-Vertreter) ab 01.01.2018	Sartingen, Andreas (AN-Vertreter) ab 01.01.2018
	Herfort, Sabine (AN-Vertreterin)	Schwamborn, Michael (Ratsmitglied)
	Huch, Hans-Peter (Ratsmitglied)	Tepperis, Manfred (Ratsmitglied)
	Kerscht, Christoph (Ratsmitglied)	Wilkending, Sonja (Ratsmitglied)

stimmrechtslose Mitglieder	Freye, Wolfgang (Ratsmitglied)
----------------------------	--------------------------------

im Berichtsjahr ausgeschiedene

AR-Mitglieder	Beutil, Arndt (AN-Vertreter) bis 31.12.2017	Czarnecki, Frank (AN-Vertreter) bis 31.12.2017
---------------	---	--

Brandt, Peter (AN-Vertreter) bis 31.12.2017
---

**Gewinn- und Verlustrechnung**

	2016	2017	2018	Abw.	Erfolgsplanung		
	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	119.875,9	112.562,3	121.347,3	7,80%	128.183,1	121.767,8	126.251,9
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-1.650,6	3.084,4	0,4	-99,99%	-1.873,1	-876,0	829,6
sonstige betriebliche Erträge	10.254,7	8.395,4	5.981,4	-28,75%	2.781,5	3.003,6	3.278,1
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>128.480,1</b>	<b>124.042,2</b>	<b>127.329,1</b>	<b>2,65%</b>	<b>129.091,4</b>	<b>123.895,4</b>	<b>130.359,6</b>
Materialaufwand	51.243,6	48.593,8	52.354,9	7,74%	59.500,0	53.386,2	59.164,2
Personalaufwand	11,0	14,7	15,0	1,74%	11,5	12,2	12,5
Abschreibungen	16.155,7	16.376,8	16.512,6	0,83%	16.971,9	17.959,4	18.988,8
sonstige betriebliche Aufwendungen	16.591,8	14.011,3	15.486,3	10,53%	16.873,9	16.090,3	16.290,8
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>84.002,1</b>	<b>78.996,6</b>	<b>84.368,8</b>	<b>6,80%</b>	<b>93.357,4</b>	<b>87.448,0</b>	<b>94.456,3</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>44.478,0</b>	<b>45.045,5</b>	<b>42.960,3</b>	<b>-4,63%</b>	<b>35.734,1</b>	<b>36.447,4</b>	<b>35.903,2</b>
Erträge aus Gewinnabführungen	12.894,4		6.090,6		-1.023,9	957,4	-531,4
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	1.368,1	1.725,9	2.001,5	15,96%	537,0	537,0	537,0
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	37,1	29,8	40,6	36,21%			
Aufwendungen aus Verlustübernahmen		1.065,8		-100,00%			
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	14.336,1	13.952,9	13.818,8	-0,96%	13.716,6	13.385,0	12.423,4
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-36,5</b>	<b>-13.263,0</b>	<b>-5.686,1</b>	<b>-57,13%</b>	<b>-14.203,5</b>	<b>-11.890,6</b>	<b>-12.417,8</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	4.142,7	240,1	2.773,6	>100,00%	2.286,3	2.410,5	2.527,3
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>40.298,8</b>	<b>31.542,5</b>	<b>30.981,3</b>	<b>-1,78%</b>	<b>19.244,3</b>	<b>22.146,2</b>	<b>20.958,2</b>
Sonstige Steuern	3.546,4	3.304,0	3.519,3	6,52%	3.558,3	3.579,4	3.584,5
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>36.752,4</b>	<b>28.238,5</b>	<b>30.981,3</b>	<b>9,71%</b>	<b>15.686,0</b>	<b>18.566,8</b>	<b>17.373,6</b>
Sach-/ immat. Investitionen*	17.336,5	24.403,9	24.457,9	0,0	37.190,0	43.555,0	32.021,0

**Bilanz**Abw.  
2017/18

	2016	2017	2018	
	in T€	in T€	in T€	
Sachanlagen	514.849,5	520.961,2	527.198,7	1,20%
Finanzanlagen	78.401,5	94.070,2	96.032,7	2,09%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>593.251,0</b>	<b>615.031,4</b>	<b>623.231,4</b>	<b>1,33%</b>
Vorräte	36.596,9	39.836,3	39.824,0	-0,03%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	21.976,5	11.793,5	34.655,4	>100,00%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	14.883,7	15.372,8	16.667,5	8,42%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>73.457,2</b>	<b>67.002,5</b>	<b>91.147,0</b>	<b>36,04%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)		11,5	18,2	58,38%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>666.708,2</b>	<b>682.045,4</b>	<b>714.396,6</b>	<b>4,74%</b>
Gezeichnetes Kapital	23.008,1	23.007,9	23.007,9	0,00%
Gewinnrücklagen	78.536,9	78.532,6	78.532,6	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	36.752,4	48.991,0	74.500,5	52,07%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>138.297,5</b>	<b>150.531,4</b>	<b>176.040,9</b>	<b>16,95%</b>
Rückstellungen	8.073,6	3.675,0	2.526,6	-31,25%
Verbindlichkeiten	520.335,1	527.838,9	535.548,9	1,46%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)			280,2	
<b>Summe Passiva</b>	<b>666.706,2</b>	<b>682.045,4</b>	<b>714.396,6</b>	<b>4,74%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	20,74%	22,07%	24,64%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	79,26%	77,93%	75,36%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	23,31%	24,48%	28,25%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	382,08%	353,09%	305,81%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	37,10%	40,02%	35,40%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	39,88%	39,18%	41,12%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	12,57%	13,20%	12,97%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	26,57%	18,76%	17,60%

## Allbau Managementgesellschaft mbH

Kastanienallee 25 / 45127 Essen

### Telefon

0201/2207-0

### Fax

0201/2207-269

### E-Mail

info@allbau.de

### Internet

www.allbau.de

### Gründungsjahr

1992

### Handelsregister

HRB 9620

## Gegenstand des Unternehmens

Der Gegenstand des Unternehmens erstreckt sich auf die Übernahme von Erschließungsträgerschaften, die Betreuung von Bauvorhaben sowie die Übernahme von Bau- und Sanierungsträgerschaften, die Errichtung von Eigenheimen und Eigentumswohnungen als Bauherr und deren Verkauf, der Erwerb und die Verwaltung von bebauten und unbebauten Grundstücken und die Übernahme von Verwaltungsaufgaben für Dritte.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Übernahme von städtischen Aufgaben im Bereich der Erschließung und Sanierung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

1.023.000 €

### Gesellschafter

Allbau GmbH

1.023.000 €

100,00%

## Beteiligungen der Gesellschaft

Gesellschaft	nominal		Gesellschaft	nominal	
	in €	in %		in €	in %
<u>Altstadt-Baugesellschaft mbH &amp; Co.KG</u>	<u>1.533.465</u>	<u>99,90%</u>	<u>Immobilien-Service Essen GmbH (ISE)</u>	<u>25.500</u>	<u>51,00%</u>
<u>zebra. Gesellschaft für Baumanagement mbH</u>	<u>21.399</u>	<u>83,26%</u>	<u>AVW Assekuranzvermittlung der Wohnungswirtschaft GmbH &amp; Co. KG</u>	<u>572</u>	<u>0,25%</u>
<u>Zukunftszentrum Zollverein AG</u>	<u>30.717</u>	<u>22,22%</u>			

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer

Miklikowski, Dirk

## Gewinn- und Verlustrechnung

				Abw.	Erfolgsplanung		
	2016	2017	2018	2017/18	2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	22.436,0	27.826,9	25.425,5	-8,63%	28.110,5	38.542,1	27.858,7
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	168,9	-2.928,6	503,7	<-100,00%	-63,4	417,0	25,3
sonstige betriebliche Erträge	5.579,1	599,6	9.908,5	>100,00%	484,0	484,0	484,0
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>28.279,6</b>	<b>25.570,7</b>	<b>35.992,5</b>	<b>40,76%</b>	<b>28.882,1</b>	<b>40.327,1</b>	<b>29.286,1</b>
Materialaufwand	3.704,0	4.364,5	4.994,7	14,44%	5.361,4	12.870,6	3.434,9
Personalaufwand	10.976,2	11.640,5	12.283,2	5,52%	13.521,0	13.647,2	13.790,3
Abschreibungen	2.512,8	3.244,6	3.159,9	-2,61%	2.487,2	4.217,0	4.079,8
<i>a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen</i>	<i>2.512,8</i>	<i>3.244,6</i>	<i>3.159,9</i>	<i>-2,61%</i>	<i>2.487,2</i>	<i>4.217,0</i>	<i>4.079,8</i>
sonstige betriebliche Aufwendungen	5.542,2	5.682,0	7.472,6	31,51%	8.004,9	7.709,1	7.637,3
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>22.735,2</b>	<b>24.931,5</b>	<b>27.910,4</b>	<b>11,95%</b>	<b>29.374,3</b>	<b>38.443,9</b>	<b>28.942,3</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>5.544,4</b>	<b>639,3</b>	<b>8.082,0</b>	<b>&gt;100,00%</b>	<b>-492,2</b>	<b>1.883,2</b>	<b>343,8</b>
Erträge aus Beteiligungen	9.069,2	1.531,9	1.558,7	1,75%	1.436,3	1.441,1	1.447,8
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens			0,6				
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	97,6	98,4	21,3	-78,40%	10,0	10,0	10,0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.601,2	3.105,6	3.247,1	4,56%	1.748,0	2.147,0	2.103,0
<b>Finanzergebnis</b>	<b>7.565,6</b>	<b>-1.475,3</b>	<b>-1.666,5</b>	<b>12,96%</b>	<b>-301,7</b>	<b>-695,9</b>	<b>-645,2</b>
Steuern	0,0	0,0	324,9		230,0	230,0	230,0
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>13.109,9</b>	<b>-836,0</b>	<b>6.090,6</b>	<b>&lt;-100,00%</b>	<b>-1.023,9</b>	<b>957,4</b>	<b>-531,4</b>
Sonstige Steuern	215,5	229,8	324,9	41,39%	230,0	230,0	230,0
Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages abgeführte Gewinne	12.894,4	-1.065,8	6.090,6	<-100,00%	-1.253,9	727,4	-761,4
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	24.516,0	13.767,3	28.147,5	>100,00%	15.945,0	12.922,3	10.257,5

## Bilanz

				Abw.
	2016	2017	2018	2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.231,7	899,9	551,2	-38,75%
Sachanlagen	99.757,8	110.518,6	105.590,0	-4,46%
Finanzanlagen	16.047,0	16.021,7	15.996,6	-0,16%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>117.036,5</b>	<b>127.440,2</b>	<b>122.137,8</b>	<b>-4,16%</b>
Vorräte	3.911,7	983,1	1.486,8	51,23%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	9.727,4	7.099,8	20.763,6	>100,00%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	4.056,8	6.023,1	1.752,4	-70,91%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>17.695,9</b>	<b>14.106,0</b>	<b>24.002,9</b>	<b>70,16%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	110,8	168,1	90,0	-46,45%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>134.843,2</b>	<b>141.714,3</b>	<b>146.230,7</b>	<b>3,19%</b>
Gezeichnetes Kapital	1.023,0	1.023,0	1.023,0	0,00%
Kapitalrücklage			47.308,7	
Gewinnrücklagen	7,3	7,3	7,3	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	3,0	3,0	3,0	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>1.033,3</b>	<b>1.033,3</b>	<b>48.342,0</b>	<b>&gt;100,00%</b>
Rückstellungen	4.435,0	4.628,1	5.407,6	16,84%
Verbindlichkeiten	129.374,9	136.053,0	92.475,0	-32,03%
Rechnungsabgrenzungsposten (passive)			6,2	
<b>Summe Passiva</b>	<b>134.843,2</b>	<b>141.714,3</b>	<b>146.230,7</b>	<b>3,19%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	0,77%	0,73%	33,06%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	99,23%	99,27%	66,94%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	0,88%	0,81%	39,58%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	12.949,75%	13.614,72%	202,49%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	24,71%	2,30%	31,79%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	38,81%	45,52%	34,13%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	13,10%	17,07%	13,88%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	8,89%	12,69%	8,78%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	156,90	163,81	150,18
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	10.976,19	11.640,49	12.283,20
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	-2,80%	+6,05%	+5,52%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	70,0	71.060,90	81.789,82

In den Personalzahlen sind vollzeitverrechnet auch die Auszubildenden der Gesellschaft enthalten: 2016: 10,00; 2017: 10,5; 2018: 10,5

# AVW Assekuranzvermittlung der Wohnungswirtschaft GmbH & Co. KG

Gerold Damm 6 / 23715 Bosau

## Telefon

04527/972 46 - 0

## Fax

04527/972 46 - 11

## E-Mail

avw@assekuranzvermittlung.com

## Internet

www.avw-gruppe.de

## Gründungsjahr

1753

## Handelsregister

HRA 6928 Lübeck

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Beratung und Betreuung auf dem Gebiet des Versicherungswesens sowie Vermittlung von Versicherungen und anderen Finanzdienstleistungen.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks liegt im Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

232.180 €

### Gesellschafter

Allbau Managementgesellschaft mbH

520 €

0,22%

& 23 weitere Kommanditisten

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Rösler, Hartmut

Geschäftsführer Villmeter, Udo

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2017/18
Umsatzerlöse	21.758,3	24.010,3	25.441,8	5,96%
sonstige betriebliche Erträge		10,9		-100,00%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>21.758,3</b>	<b>24.021,2</b>	<b>25.441,8</b>	<b>5,91%</b>
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.632,1	5.074,1	5.199,5	2,47%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>4.632,1</b>	<b>5.074,1</b>	<b>5.199,5</b>	<b>2,47%</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>17.126,2</b>	<b>18.947,1</b>	<b>20.242,3</b>	<b>6,84%</b>
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	16,9	7,8	1,3	-83,17%
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	4,9	0,0		-100,00%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	7,8	6,5	9,2	41,48%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>14,0</b>	<b>1,2</b>	<b>-7,9</b>	<b>&lt;-100,00%</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	1.445,7	1.539,8	1.745,4	13,35%
<b>Steuern</b>	<b>1.445,7</b>	<b>1.539,8</b>	<b>1.745,4</b>	<b>13,35%</b>
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>15.694,5</b>	<b>17.408,5</b>	<b>18.488,9</b>	<b>6,21%</b>
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>15.694,5</b>	<b>17.408,5</b>	<b>18.488,9</b>	<b>6,21%</b>

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Finanzanlagen	538,0	130,0	26,0	-80,00%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>538,0</b>	<b>130,0</b>	<b>26,0</b>	<b>-80,00%</b>
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.426,4	3.152,3	4.947,8	56,96%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	14.439,4	15.121,8	14.877,1	-1,62%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>17.865,8</b>	<b>18.274,2</b>	<b>19.824,9</b>	<b>8,49%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>18.403,9</b>	<b>18.404,2</b>	<b>19.850,9</b>	<b>7,86%</b>
Gezeichnetes Kapital	232,2	232,2	232,2	0,00%
Kapitalrücklage	93,2	93,2	93,2	0,00%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>325,4</b>	<b>325,4</b>	<b>325,4</b>	<b>0,00%</b>
Rückstellungen	585,5	87,7	327,2	>100,00%
Verbindlichkeiten	17.493,0	17.991,1	19.198,4	6,71%
<b>Summe Passiva</b>	<b>18.403,9</b>	<b>18.404,2</b>	<b>19.850,9</b>	<b>7,86%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	1,77%	1,77%	1,64%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	98,23%	98,23%	98,36%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	60,48%	250,34%	1.251,47%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	5.556,09%	5.556,19%	6.000,82%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	78,71%	78,91%	79,56%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	4.823,42%	5.350,18%	5.682,24%

## ImmobilienService Essen GmbH (ISE)

Kastanienallee 25 / 45127 Essen

### Telefon

0800/723 400 900

### Fax

0800/723 400 999

### E-Mail

info@ise-essen.de

### Internet

www.ise-essen.de

### Gründungsjahr

2013

### Handelsregister

HRB 24781

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von Hausmeister- und Gebäudeservicedienstleistungen für Objekte, die sich im Besitz seiner Gesellschafter sowie der Eigengesellschaften der Stadt Essen befinden. Hierzu zählen Kontrollgänge in Wohngebäuden und im Wohnungsumfeld, die Erbringung von Wartungsleistungen, die Mieterkommunikation sowie die Koordination und Kontrolle von Drittfirmen. Die Gesellschaft zielt darauf ab, die Substanz und Attraktivität im Besitz der im Konzern Stadt Essen befindlichen Wohn- und Gewerbeimmobilien zu sichern und damit einen Beitrag zur kommunalen Wohnraumversorgung ebenso zu leisten, wie zur Wertsicherung des kommunalen Immobilienvermögens.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (Wohnraumversorgung) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital

50.000 €

### Gesellschafter

ALLBAU Managementgesellschaft mbH

25.500 €

51,00%

RGE Servicegesellschaft Essen mbH

24.500 €

49,00%

## Organe

### Geschäftsführung

Geschäftsführer Miklikowski, Dirk

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18	Erfolgsplanung		
					2019	2020	2021
	in T€	in T€	in T€		in T€	in T€	in T€
Umsatzerlöse	2.787,3	2.994,0	3.237,8	8,15%	3.338,0	3.405,0	3.473,0
sonstige betriebliche Erträge	10,4	65,0	5,9	-90,87%			
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>2.797,7</b>	<b>3.059,0</b>	<b>3.243,8</b>	<b>6,04%</b>	<b>3.338,0</b>	<b>3.405,0</b>	<b>3.473,0</b>
Materialaufwand	67,0	61,1	30,8	-49,59%	30,0	30,0	31,0
Personalaufwand	1.879,1	2.041,8	2.154,2	5,51%	2.241,0	2.286,0	2.332,0
Abschreibungen	17,0	14,1	15,3	8,37%	26,0	27,0	27,0
sonstige betriebliche Aufwendungen	739,4	816,1	811,8	-0,53%	863,0	874,0	1.011,0
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>2.702,4</b>	<b>2.933,2</b>	<b>3.012,2</b>	<b>2,69%</b>	<b>3.160,0</b>	<b>3.217,0</b>	<b>3.401,0</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>95,3</b>	<b>125,8</b>	<b>231,6</b>	<b>84,08%</b>	<b>178,0</b>	<b>188,0</b>	<b>72,0</b>
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	28,9	39,0	75,6	93,96%	58,0	61,0	23,0
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>66,4</b>	<b>86,9</b>	<b>156,0</b>	<b>79,66%</b>	<b>120,0</b>	<b>127,0</b>	<b>49,0</b>
Sonstige Steuern	6,8	6,3		-100,00%			
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>59,6</b>	<b>80,6</b>	<b>156,0</b>	<b>93,62%</b>	<b>120,0</b>	<b>127,0</b>	<b>49,0</b>
Sach-/ immat. Investitionen	24,0	8,4	4,2	-50,78%	15,0	15,0	15,0

**Bilanz**

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	
Immaterielle Vermögensgegenstände	7,2	11,0	7,9	-27,87%
Sachanlagen	25,8	16,4	8,3	-49,38%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>33,1</b>	<b>27,4</b>	<b>16,2</b>	<b>-40,74%</b>
Vorräte	18,7	18,0	28,0	56,08%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	265,9	242,8	330,1	35,93%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	211,1	258,2	275,5	6,70%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>495,8</b>	<b>519,0</b>	<b>633,6</b>	<b>22,08%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	36,0	180,7	0,3	-99,81%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>565,0</b>	<b>727,1</b>	<b>650,2</b>	<b>-10,58%</b>
Gezeichnetes Kapital	50,0	50,0	50,0	0,00%
Gewinnrücklagen	113,5	173,1	173,1	0,00%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	59,6	80,6	156,0	93,62%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>223,1</b>	<b>303,7</b>	<b>379,2</b>	<b>24,84%</b>
Rückstellungen	89,2	49,7	88,4	77,78%
Verbindlichkeiten	252,6	373,7	182,7	-51,13%
<b>Summe Passiva</b>	<b>565,0</b>	<b>727,1</b>	<b>650,2</b>	<b>-10,58%</b>

**Kennzahlen**

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	39,49%	41,77%	58,32%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	60,51%	58,23%	41,68%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	674,77%	1.109,31%	2.336,83%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	153,21%	139,42%	71,48%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	3,42%	4,20%	7,15%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	67,16%	66,75%	66,41%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	2,39%	2,00%	0,95%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,61%	0,46%	0,47%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	26,71%	26,54%	41,15%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>	56,50	63,31	65,25
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>	1.879	2.042	2.154
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>	+18,46%	+8,66%	+5,51%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>	33.257,95	32.250,39	33.015,13

## zebra Gesellschaft für Baumanagement mbH

Kastanienallee 25 / 45127 Essen

Telefon  
0201/47878-0  
Fax  
020147878-22

E-Mail  
mail@zebragmbh.de  
Internet  
www.zebragmbh.de

Gründungsjahr  
1993  
Handelsregister  
HRB 10507

## Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die systematische Sammlung, Aufbereitung, Entwicklung und Anwendung von Wissen, das zur rationellen, anwendungsorientierten, umweltschonenden und marktgerechten Lösung von Bauaufgaben erforderlich ist. Die Anwendung erfolgt im Rahmen von Beratungsleistungen zur Steuerung, Optimierung und Revision von Bauprojekten. Ergänzend kann die Gesellschaft auch Hochbauprojekte entwickeln und planen sowie entsprechende Objekte errichten, erwerben und betreiben.

## Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Erfüllung des öffentlichen Zwecks (z.B. Beachtung des Umweltschutzes bei der Errichtung von Gebäuden) ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens.

## Beteiligungsverhältnis

Stammkapital 25.700 €

## Gesellschafter

Privatperson	4.300 €	16,73%
ALLBAU Managementgesellschaft mbH	21.400 €	83,27%

## Organe

## Geschäftsführung

Geschäftsführer Miklikowski, Dirk

## Gewinn- und Verlustrechnung

	2016	2017	2018	Abw.
	in T€	in T€	in T€	2017/18
				%
Umsatzerlöse	802,8	1.771,5	168,1	-90,51%
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-27,4	-1.194,8	449,8	-137,64%
sonstige betriebliche Erträge	26,0	45,8	26,5	-42,09%
<b>Betriebliche Erträge</b>	<b>801,5</b>	<b>622,4</b>	<b>644,4</b>	3,53%
Materialaufwand	13,3	2,3	0,3	-88,14%
Personalaufwand	628,7	485,8	483,8	-0,41%
a) Löhne und Gehälter	533,7	418,2	415,0	-0,77%
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	95,0	67,6	68,8	1,81%
Abschreibungen	4,1	2,5	1,7	-29,80%
sonstige betriebliche Aufwendungen	111,7	101,4	122,1	20,36%
<b>Betriebliche Aufwendungen</b>	<b>757,9</b>	<b>592,0</b>	<b>607,9</b>	2,69%
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>43,6</b>	<b>30,4</b>	<b>36,5</b>	19,79%
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1,2		0,4	
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1,4	1,9	1,8	-5,24%
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-0,2</b>	<b>-1,9</b>	<b>-1,4</b>	-26,11%
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	14,1	8,8	11,4	28,82%
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>43,4</b>	<b>28,5</b>	<b>35,1</b>	22,86%
Sonstige Steuern	0,4	0,8	0,3	-55,16%
<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>	<b>28,9</b>	<b>18,9</b>	<b>23,3</b>	23,21%

## Bilanz

	2016	2017	2018	Abw. 2017/18
	in T€	in T€	in T€	%
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,6	0,3	0,4	30,23%
Sachanlagen	5,2	3,0	5,3	76,36%
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>5,8</b>	<b>3,3</b>	<b>5,7</b>	<b>72,20%</b>
Vorräte	1.781,9	587,1	1.036,9	76,61%
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	310,3	156,4	121,9	-22,07%
Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	50,1	69,1	169,2	144,94%
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>2.142,4</b>	<b>812,6</b>	<b>1.328,0</b>	<b>63,43%</b>
Rechnungsabgrenzungsposten (aktive)	4,7	3,1	1,8	-40,56%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>2.152,9</b>	<b>819,0</b>	<b>1.335,6</b>	<b>63,07%</b>
Gezeichnetes Kapital	25,7	25,7	25,7	0,00%
Gewinnvortrag / Verlustvortrag	44,9	45,8	64,7	41,30%
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	28,9	18,9	23,3	23,21%
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>99,5</b>	<b>90,4</b>	<b>113,7</b>	<b>25,78%</b>
Rückstellungen	37,1	23,6	21,6	-8,47%
Erhaltene Anzahlungen	1.921,2	633,0	1.118,0	76,61%
Verbindlichkeiten	95,1	72,0	82,3	14,35%
<b>Summe Passiva</b>	<b>2.152,9</b>	<b>819,0</b>	<b>1.335,6</b>	<b>63,07%</b>

## Kennzahlen

		2016	2017	2018
<b>Eigenkapitalquote</b>	<i>Eigenkapital / Gesamtkapital * 100</i>	4,62%	11,04%	8,52%
<b>Fremdkapitalquote</b>	<i>Fremdkapital / Gesamtkapital * 100</i>	95,38%	88,96%	91,48%
<b>Anlagendeckung</b>	<i>Eigenkapital / Anlagevermögen * 100</i>	1.711,86%	2.712,34%	1.981,18%
<b>Verschuldungsgrad</b>	<i>Fremdkapital / Eigenkapital * 100</i>	2.063,45%	805,69%	1.074,25%
<b>Umsatzrentabilität</b>	<i>Betriebsergebnis / Umsatz * 100</i>	5,43%	1,72%	21,69%
<b>Personalintensität</b>	<i>Personalaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	78,45%	78,05%	75,08%
<b>Materialintensität</b>	<i>Materialaufwand / Betriebsleistung * 100</i>	1,66%	0,36%	0,04%
<b>Abschreibungsintensität</b>	<i>Abschreibungen / Betriebsleistung * 100</i>	0,52%	0,40%	0,27%
<b>Eigenkapitalrentabilität</b>	<i>Jahresüberschuss / Eigenkapital * 100</i>	29,01%	20,92%	20,49%
<b>Personal</b>	<i>Vollzeitäquivalente im Jahresdurchschnitt</i>		6,76	6,17
<b>Personalaufwand</b>	<i>in T€</i>		486	484
	<i>Abweichung zum Vorjahr</i>		-22,73%	-0,41%
<b>Personalaufwand je Mitarbeiter</b>	<i>in €</i>		71.866,00	78.416,92