

Bekanntmachungsblatt

- Amtsblatt -



der Stadt Hamminkeln

Nr. 14

Ausgabetag:

17. Jahrgang

04.09.2009

Inhalt

Seite

- 1. Entwurf der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes
Nr. 6 „Gewerbegebiet an der Issel“ im Ortsteil Hamminkeln
hier: Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch
(BauGB) in der Zeit vom 14.09.2009 bis 14.10.2009**

2

Herausgeber: Stadt Hamminkeln * Der Bürgermeister * Rathaus * Brüner Straße 9 * 46499 Hamminkeln

Erscheinungsweise: Nach Bedarf

Bezug: Abholung im Rathaus; auf Wunsch Zustellung gegen Erstattung des Portos oder kostenlose
Übersendung per E-Mail, außerdem erhältlich bei allen Kreditinstituten sowie deren Zweigstellen im
Stadtgebiet und bei den Amtsstellen der Deutschen Post AG in Hamminkeln und Dingden, einzusehen im
Internet unter www.hamminkeln.de (Politik – Aktuelles)

Druck: Stadteigene Druckerei; Abbildungen bei Broschürenformat nicht maßstabsgerecht

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

Entwurf der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Gewerbegebiet an der Issel“ im Ortsteil Hamminkeln

hier: Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Zeit vom 14.09.2009 bis 14.10.2009

Der Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung des Rates der Stadt Hamminkeln hat mit Beschluss vom 27.08.2009 den Entwurf der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Gewerbegebiet an der Issel“ gebilligt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Diese Bebauungsplanänderung und Bebauungsplanerweiterung wird gemäß § 13a BauGB als Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Die 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Gewerbegebiet an der Issel“ hat die Zielsetzung, dem im Gewerbegebiet ansässigem Betonfertigteilterwerk zur Standortsicherung einen Gleisanschluss mit den zugehörigen Ladeeinrichtungen und Stapelflächen zu ermöglichen.

Der Änderungs- und Erweiterungsbereich ist nachfolgend abgebildet:

Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln



Bekanntmachung der Stadt Hamminkeln

Es wird hiermit öffentlich bekannt gemacht, dass der Entwurf der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Gewerbegebiet an der Issel“ mit Entwurfsbegründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

14. September 2009 bis 14. Oktober 2009

einschließlich in der Stadtverwaltung Hamminkeln, Flur der 2. Etage, Brüner Straße 9, 46499 Hamminkeln, während der Dienststunden (montags bis donnerstags, 8:00 Uhr - 16:00 Uhr und freitags, 8:00 Uhr - 12:00 Uhr) zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegt. Zusätzlich liegen folgende Informationen zu umweltrelevanten Aspekten aus:

- Artenschutzrechtliche Ersteinschätzung;
- Zwischenbericht zur Fledermauskartierung August 2009
- Ergebnisse der Brutvogelkartierung August 2009
- Gutachterliche Stellungnahme (Prognose der Erschütterungsimmissionen durch die geplante Gleisanbindung des Betonfertigteilterwerkes Hamminkeln;
- Gutachten der Geräuschemissionen und -immissionen des Betonfertigteilterwerkes Hamminkeln nach Realisierung eines Schienenanschlusses und Umorganisation der Produktionsbereiche.

Darüber hinaus können diese Unterlagen in der Auslegungszeit im Internet auf der Webseite der Stadt Hamminkeln www.hamminkeln.de eingesehen werden. Sie werden auf dieser Webseite als PDF - Dokument zur Verfügung gestellt.

Stellungnahmen zum vorgenannten Entwurf der Bebauungsplanänderung und -erweiterung können bis zum 14.10.2009 bei der Stadtverwaltung Hamminkeln, Bauverwaltung, abgegeben oder zur Niederschrift erklärt werden. Verspätet abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über diese Bebauungsplanänderung und -erweiterung gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben.

Hamminkeln, 31.08.2009

Stadt Hamminkeln
Der Bürgermeister
Schlierf