

## Amtliches Bekanntmachungsblatt der Stadt Geldern

Ausgabe 07 ♦ Jahrgang 2007 ♦ vom 03.08.2007

### Inhaltsverzeichnis

1. Bekanntmachung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4  
"Am Pannofen/Weseler Straße"

**A. Bekanntmachung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4 „Am Pannofen/Weseler Straße“**

**B. Hinweise**

**C. Bekanntmachungsanordnung**

#### A.1 Aufstellungsbeschluss

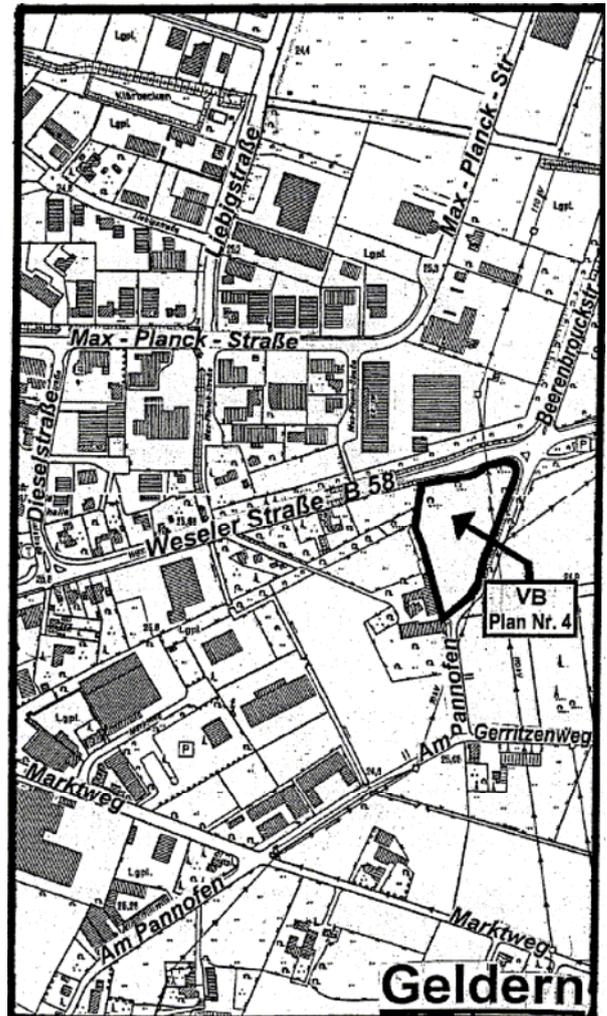
Der Ausschuss für Planung, Umweltschutz und Stadtentwicklung des Rates der Stadt Geldern hat in seiner Sitzung am 07.02.2007 beschlossen, für den in der Abbildung unter A.3 schwarz umrandeten Bereich den vorhabenbezogenen Bebauungsplan gem. § 12 des Baugesetzbuches BauGB Nr. 4 „Am Pannofen/Weseler Straße“ aufzustellen, der die überbaubaren Grundstücksflächen, die Art und das Maß der baulichen Nutzung sowie die privaten Grünflächen festsetzt.

#### A.2 Öffentlichkeitsbeteiligung

Die gemäß § 3 (1) des Baugesetzbuches erforderliche Öffentlichkeitsbeteiligung wird durch Aushang des Planentwurfes und des Entwurfes der Begründung in der Zeit vom 13.08.2007 bis zum 24.08.2007 einschließlich auf dem Flur des Verwaltungsgebäudes der Stadt Geldern, Issumer Tor 36 in 47608 Geldern, gegenüber den Büros 330 und 331 durchgeführt. Während dieser Zeit besteht während der üblichen Dienstzeiten der Stadtverwaltung Geldern für alle Bürgerinnen und Bürger die Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung mit den Mitarbeitern der Planungsabteilung in den Büros 326 und 330-331.

Über den Planinhalt und über den Inhalt der Begründung sowie über die Ziele und Zwecke der Planung wird auf Wunsch von den Mitarbeitern der Planungsabteilung Auskunft erteilt.

**A.3 Übersicht (Ausschnitt aus den Deutschen Grundkarten 24/08 und 24/10, Kreis Kleve, DG 5 - 28/05)**



## **B. Hinweise**

### **B.1 Dienstzeiten**

Die üblichen Dienstzeiten der Stadtverwaltung Geldern sind:

Montag bis Donnerstag  
von 8.30 - 12.30 Uhr und  
von 14.00 - 16.00 Uhr

Freitag  
von 8.30 - 12.30 Uhr sowie

Donnerstag  
von 16.00 - 18.00 Uhr nach vorheriger telefonischer Vereinbarung  
unter den Telefonnummern 398-326, 398-330  
und 398-331.

## **C. Bekanntmachungsanordnung**

Vorstehender Beschluss des Ausschusses und die Termine werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Geldern, 30.07.2007

Der Bürgermeister

Janssen