



Amtliches Bekanntmachungsorgan der Stadt Erkrath

11. Jahrgang

Nr. 14

14.06.2006

Inhaltsverzeichnis:	Seite
Tagesordnung der 16. Sitzung des Rates der Stadt Erkrath am 19.06.2006	2
Erweiterung der Tagesordnung des Rates am 19.06.2006 in einem dringenden Fall	4
Bekanntmachung der Stadt Erkrath über die öffentliche Anhörung bzw. frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gem. § 3 (1) BauGB zu dem Bebauungsplan Nr. I 8A 3.Änderung – Hochdahl Arcaden -	5
Bekanntmachung der Stadt Erkrath über die öffentliche Anhörung bzw. frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gem. § 3 (1) BauGB zu dem Bebauungsplan Nr. IX 6A - Im Köllschen Feld - Teil-aufhebung-	6
Sitzungstermine	8

TAGESORDNUNG

**der 16. Sitzung des Rates am
Dienstag, 19.06.2006, um 17.00 Uhr,
in der Stadthalle Erkrath, Neanderstrasse 58, 40699 Erkrath**

A. ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Bestimmung eines Ratsmitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift (FDP-Fraktion)
3. Einwendungen gegen die Fassung der Niederschrift über die 13. Sitzung des Rates am 21.03.2006 die 14. Sitzung des Rates am 28.03.2006 und die 15. Sitzung des Rates am 04.05.2006 -öffentlicher Teil-
4. Berichte der Verwaltung
5. Einwohnerfragestunde
6. Satzungsangelegenheiten
 - 6.1. Satzung zur 11. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Erkrath Vorlagenr. 117/2006
 - 6.2. Satzung über die Wochenmärkte der Stadt Erkrath, Gebührensatzung für die Wochenmärkte der Stadt Erkrath, Ordnungsbehördliche Verordnung über die Erweiterung des Warensortiments auf den Wochenmärkten der Stadt Erkrath Vorlagenr. 124/2006
 - 6.3. Erlass einer Verordnung über die Freigabe eines verkaufsoffenen Sonntags am 10.09.2006 aus Anlass des Herbstfestes der Werbe- und Interessengemeinschaft Unterfeldhaus e.V. Vorlagenr. 121/2006
 - 6.4. Neue Rechtsverordnung über die Bildung der Schulbezirke im Grundschulbereich Vorlagenr. 93/2006
 - 6.5. Satzung der Stadt Erkrath über die Erhebung von Elternbeiträgen für den Besuch von Tageseinrichtungen von Kindern im Stadtgebiet Erkrath Vorlagenr. 118/2006
 - 6.6. Richtlinien zur Ausgestaltung der Tagespflege gem. §§ 22 ff Sozialgesetzbuch (SGB) VIII (Kinder- und Jugendhilfegesetz (KJHG)) Vorlagenr. 209/2005, Vorlagenr. 209/2005 1. Ergänzung

7. Einzelhandelsgutachten für Erkrath
Vorlagennr. 13/2006, Vorlagennr. 13/2065 1. Ergänzung
8. Verkehrsberuhigung der südlichen Sandheider Straße/Tempo 30
Antrag der Ratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 04.05.2006
Vorlagennr. 111/2006
9. Bebauungsplan Nr. I 8 A 3. Änderung - Hochdahl Arcaden -
Aufstellungsbeschluss
Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
Vorlagennr. 90/2006, Vorlagennr. 90/2006 1. Ergänzung
10. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. E 17 - Hallenbadgelände Bismarck-
straße - gem. § 12 BauGB
Abwägung der Bedenken und Anregungen, Änderung des Planinhaltes,
Satzungsbeschluss
Vorlagennr. 130/2006
11. Personelle Veränderungen beim städt. Abwasserbetrieb
Stellenplan zum Wirtschaftsplan 2006
Vorlagennr. 115/2006
12. Ausschussumbesetzungen
- 12.1. Benennung von Vertretern der Agentur für Arbeit Düsseldorf für den Jugendhil-
feausschuss
Vorlagennr. 128/2006
13. Fraktionsanträge
- 13.1. Antrag der Ratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 09.04.2006:
Berichte über das Angebot der offenen Ganztagsgrundschule und Änderung
der Entgeltsatzung der offenen Ganztagsgrundschule
Vorlagennr. 100/2006, Vorlagennr. 112/2006
- 13.2. Bekanntmachung von Beratungsgegenständen des Rates und der Ausschüsse
und Ankündigung von Bürgerversammlungen und Bürgeranhörungen;
Antrag der SPD-Fraktion vom 08.05.2006
Vorlagennr. 125/2006
- 13.3. Konzept der Stadt für ein Projekt Nachhaltige Stadtentwicklung und Vorstellun-
gen für eine Standort- und Stadtmarketinginitiative;
Antrag der SPD-Fraktion vom 08.05.2006
Vorlagennr. 126/2006

B. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

14. Einwendungen gegen die Fassung der Niederschrift über
die 13. Sitzung des Rates am 21.03.2006
die 14. Sitzung des Rates am 28.03.2006 und
die 15. Sitzung des Rates am 04.05.2006
- nichtöffentlicher Teil -

15. Berichte der Verwaltung
16. Wahl der Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk II (Hochdahl) sowie Wahl einer stellvertretenden Schiedsperson
Vorlagenr. 123/2006
17. Grundstücksangelegenheiten
 - 17.1. Grundstücksangelegenheiten
Errichtung eines Sport- und Gesundheitszentrums in Hochdahl
Vorlagenr. 108/2006
 - 17.2. Grundstücksangelegenheiten
Verkauf des bebauten städt. Grundstücks Bahnstr. 18 „Kurhaus“, 40699 Erkrath
- aktuelle Situation -
Vorlagenr. 119/2006
18. Personelle Veränderungen beim städt. Abwasserbetrieb
Stellenplan zum Wirtschaftsplan 2006
Vorlagenr. 115/2006
19. Anfragen

Arno Werner

Erweiterung der Tagesordnung des Rates

am 19.06.2006 in einem dringenden Fall

Die Tagesordnung der 16. Sitzung wird um folgenden Tagesordnungspunkt erweitert:

Öffentliche Sitzung:

Benennung eines Vertreters in den Stiftungsrat der „Stiftung Neanderthal Museum“
Vorlagen-Nr. 129/2006

Arno Werner

Bekanntmachung der Stadt Erkrath

über die öffentliche Anhörung bzw. frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gem. § 3 (1) BauGB zu dem

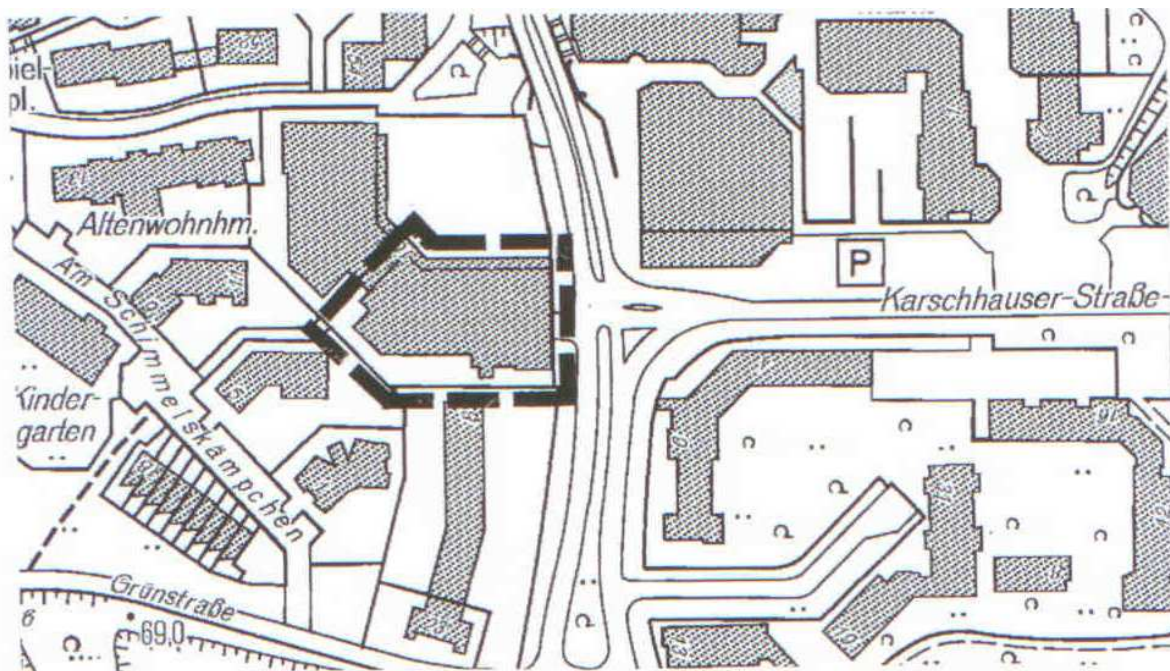
Bebauungsplan Nr. I 8A 3.Änderung – Hochdahl Arcaden -

Erläuterung

Für den Bereich des o.a. Bebauungsplanes hat der Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr der Stadt am 30.05.2006 beschlossen (Aufstellungsbeschluss) ein Bauleitplanverfahren durchzuführen.

Ziel dieses Verfahrens ist es, für den im Erdgeschoss vorhandenen Lebensmitteldiscounter (Aldi) eine Ladenerweiterung zu ermöglichen.

Das ungefähre Plangebiet ergibt sich aus dem umrandeten Bereich des beigefügten Kartenausschnittes



Deutsche Grundkarte, 1:2500, Verm. u. Katasteramt, Kreis Mettmann, vom 17.02.98 (L 4 / 98)

Die dazu vorliegende Planung soll anhand von Entwürfen gem. § 3 (1) BauGB mit den Bürgerinnen und Bürgern erörtert werden. Zu der öffentlichen Anhörung und Erörterung am

28.06.2006, Beginn 18.⁰⁰ Uhr

Bürgerhaus Hochdahl, Raum 3, Sedentaler Str. 105 - 107 in 40699 Erkrath

lade ich alle interessierten Bürgerinnen und Bürger ein.

Im Zusammenhang mit dem Datenschutz wird darauf hingewiesen, dass Bauleitplanverfahren öffentliche Verfahren sind und daher alle dazu eingehenden Bedenken und Anregungen im Originalzustand (Kopien) in öffentlichen Sitzungen (Fachausschüssen und Rat) beraten und entschieden werden, sofern dies nicht vom jeweiligen Einwender ausdrücklich eingeschränkt wird.

Der Entwurf wird in der Verwaltungsstelle Hochdahl, Schimmelbuschstraße 11-13, Zimmer 300, vom 20.06.2006 bis 27.06.2006 zur Einsicht ausgehängt. Für Fragen steht das Planungsamt unter ☎ 0211/2407 -6102 gerne zur Verfügung.

Erkrath, 12.06.2006

Der Bürgermeister
Im Auftrag

Rutz

Bekanntmachung der Stadt Erkrath

über die öffentliche Anhörung bzw. frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gem. § 3 (1) BauGB zu dem

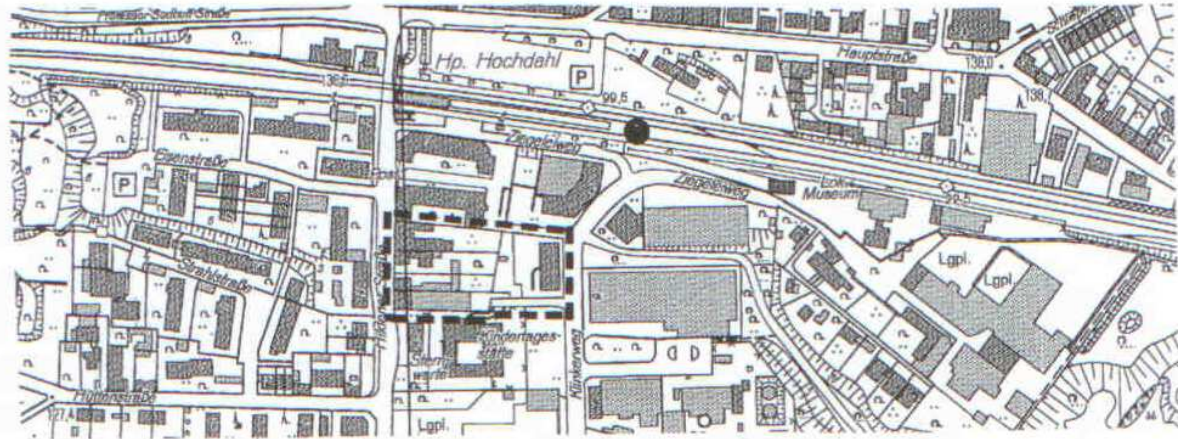
Bebauungsplan Nr. IX 6A - Im Köllschen Feld - Teilaufhebung-

Erläuterung

Für den Bereich des o.a. Bebauungsplanes hat der Rat der Stadt am 21.06.2005 beschlossen (Aufstellungsbeschluss) ein Bauleitplanverfahren durchzuführen.

Anlass bzw. künftige Ziele dieses Bauleitplanverfahrens sind vereinfacht dargestellt: Der rechtskräftige Bebauungsplan aus dem Jahre 1996 setzt für diesen Bereich ein MK-Gebiet fest. Darüber hinaus wird die mögliche Bebauung geregelt. Im rückwärtigen Bereich der Flurstücke 89, 282, 282, 91, 92 ist eine dreigeschossige Bebauung ausgewiesen. Mit Aufhebung dieses Bebauungsplanes werden planungsrechtliche Sicherungen/Festsetzungen die der Bebauungsplan enthält zum Teil aufgegeben. Anlass hierzu ist, dass bestehende Gebäude, die derzeit kein Planungsrecht haben, erhalten und umgenutzt werden können.

Das ungefähre Plangebiet ergibt sich aus dem umrandeten Bereich des beigefügten Kartenausschnittes



Deutsche Grundkarte, 1:5000, Verm. u. Katasteramt, Kreis Mettmann, vom 17.02.98 (L 4 / 98)

Die dazu vorliegende Planung soll anhand von Entwürfen gem. § 3 (1) BauGB mit den Bürgerinnen und Bürgern erörtert werden. Zu der öffentlichen Anhörung und Erörterung am

28.06.2006, Beginn 18.⁰⁰ Uhr

Bürgerhaus Hochdahl, Raum 3, Sedentaler Str. 105 - 107 in 40699 Erkrath

lade ich alle interessierten Bürgerinnen und Bürger ein.

Im Zusammenhang mit dem Datenschutz wird darauf hingewiesen, dass Bauleitplanverfahren öffentliche Verfahren sind und daher alle dazu eingehenden Bedenken und Anregungen im Originalzustand (Kopien) in öffentlichen Sitzungen (Fachausschüssen und Rat) beraten und entschieden werden, sofern dies nicht vom jeweiligen Einwender ausdrücklich eingeschränkt wird.

Der Entwurf wird in der Verwaltungsstelle Hochdahl, Schimmelbuschstraße 11-13, Zimmer 300, vom 20.06.2006 bis 27.06.2006 zur Einsicht ausgehängt. Für Fragen steht das Planungsamt unter ☎ 0211/2407 -6102 gerne zur Verfügung.

Erkrath, 12.06.2006

Der Bürgermeister
Im Auftrag

Rutz

Sitzungstermine**Juni 2006**

Rat der Stadt Erkrath	Montag	19.06.2006	17.00 Uhr	Stadhalle Erkrath, Neanderstraße 58
Aufsichtsrat Stadtwerke	Mittwoch	21.06.2006	17.00 Uhr	Stadhalle Erkrath, Neanderstr. 58

Herausgeber: Der Bürgermeister der Stadt Erkrath. Verantwortlich für den Inhalt: Bürger- und Ordnungsamt der Stadt Erkrath, Bahnstr. 16, 40699 Erkrath, ☎ 0211/2407-3202, Fax 0211/2407-1009. Das Amtsblatt der Stadt Erkrath erscheint in unregelmäßigen Abständen und ist beim Bürger- und Ordnungsamt, Rathaus Altbau, Zimmer 001, erhältlich.

Bezugsgebühr: Abonnement jährlich -12,00 EUR zuzüglich Portokostenanteil -6,00 EUR. Einzelexemplar pro Ausgabe -1,00 EUR zuzüglich Portokostenanteil -0,50 EUR. Der Portokostenanteil fällt nicht an, wenn der Bezieher Selbstabholer ist.

Druck: Eigendruck. Nachdruck bei Quellenangabe gestattet.
