

Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke in Nordrhein-Westfalen

2005

Herausgegeben vom
Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006
Internet: <http://www.lds.nrw.de>
E-Mail: poststelle@lds.nrw.de

Erschienen im Mai 2006

Preis der gedruckten Ausgabe:
1,30 EUR

Eine kostenlose PDF-Version dieser Ausgabe finden Sie
zum Download im Webshop des LDS NRW.

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik NRW, Düsseldorf, 2006
Für nicht gewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

| | Seite |
|---|-------|
| Vorbemerkungen | 5 |
| Tabellenteil | |
| 1. Veräußerungen landwirtschaftlichen Grundbesitzes 1974 – 2005 | 8 |
| 2. Veräußerungen (ohne Gebäude und ohne Inventar) 2002 – 2005 nach Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung | 9 |
| 3. Veräußerungen (ohne Gebäude und ohne Inventar) 2002 – 2005 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen | 9 |
| 4. Veräußerungen 2002 – 2005 nach kreisfreien Städten und Kreisen | 10 |

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- r berichtigte Zahl

Vorbemerkungen

Allgemeines

Die Statistik der Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke wird seit 1974 durchgeführt. Sie erfasst alle Kauffälle von veräußerten Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung, von denen angenommen werden kann, dass sie in übersehbarer Zeit weiterhin landwirtschaftlich genutzt werden.

Auch Kauffälle von Betriebsgrundstücken im Sinne des § 99 Abs. 1 Nr. 2 BewG sind in diese Statistik einbezogen. Darunter versteht man den Grundbesitz von gewerblichen Betrieben, soweit er – wenn er von dem gewerblichen Betrieb losgelöst wäre – einen landwirtschaftlichen Betrieb oder Forstbetrieb bilden würde (Beispiel: landwirtschaftliche Versuchsbetriebe von Industrieunternehmen).

Kauffälle, die neben der Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung auch Flächen anderer Nutzungen bzw. anderer Nutzungsteile oder anderer Vermögensarten umfassen, werden nur dann in die Statistik einbezogen, wenn davon ausgegangen werden kann, dass von dem Kaufpreis mehr als 90 % auf die Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung entfällt.

Nicht in die Statistik einbezogen werden:

- a) Eigentumsübergänge auf Grund von Flurbereinigungen, Enteignungen und Zwangsversteigerungen,
- b) Grundstückserwerb von Todes wegen oder durch Schenkung, durch Nachlassenteilung, durch Änderung des ehelichen Güterstandes, Erwerb von Verwandten in gerader Linie,
- c) Grundstücksflächen innerhalb des Gebietes eines Flächennutzungs- oder Bebauungsplanes einer Gemeinde, die als baureifes Land, Rohbauland, Industrieland, Land für Verkehrszwecke oder Freiflächen (z. B. Parkanlagen, Spielplätze) verkauft werden. Die Angaben über derartige Grundstücke sind in die Statistik der Kaufwerte von Bauland (vgl. Statistischer Bericht M 16 3) einbezogen.

Bei der Interpretation der Ergebnisse ist zu berücksichtigen, dass die errechneten Durchschnittswerte durch die Gliederung nach qualitativen Merkmalen zwar an Aussagekraft gewinnen, andererseits aber bei oftmals geringer Zahl der Kauffälle Zufallseinflüsse nicht immer ausgeschaltet werden können. Die Veränderungen der Durchschnittsergebnisse müssen daher stets in Verbindung mit der Zahl der Kauffälle und der Größe der dazugehörigen Fläche gesehen werden. Abweichungen in den Summen ergeben sich durch Runden der Zahlen.

Begriffsbestimmungen

Gesamtfläche

Die Gesamtfläche umfasst die volle Flächengröße des Grundstücks (bzw. sämtlicher Grundstücke) eines Kauffalles ohne Rücksicht auf die Nutzung.

Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN)

Die FdIN umfasst nur diejenigen Flächen eines Kaufalles, die nach den Rechtsvorschriften für die Einheitsbewertung zur landwirtschaftlichen Nutzung gehören. Das sind im wesentlichen Flächen des Ackerlandes und des Grünlandes.

Kaufwert

Die durchschnittlichen Kaufwerte werden aus den Preisen berechnet, die für jeden einzelnen Kauffall ermittelt werden. Die Preise je Kauffall umfassen neben dem gezahlten Geldbetrag auch den in Euro ausgedrückten Wert aller vom Käufer zu Gunsten des Veräußerers vertraglich aufzubringenden grundstücksbezogenen Leistungen (Restwert von übernommenen, noch nicht getilgten Hypotheken und Wert eines etwaigen Tauschgrundstücks). Bei wiederkehrenden Leistungen (Renten, Altenteil, Wohnrecht) ist deren Kapitalwert, bei übernommenen Lastenausgleichsabgaben deren Zeitwert angesetzt. Die kraft Gesetzes auf der Veräußerungsfläche ruhenden Abgaben und Leistungen sind in den Angaben über den Preis nicht enthalten, es sei denn, dass der Käufer oder die Käuferin Zahlungsrückstände des Veräußerers oder der Veräußerin übernommen hat. Nebenkosten wie Grunderwerbsteuer, Vermessungskosten, Genehmigungsgebühren oder Maklerlohn werden nicht in die Preisangaben zu dieser Statistik einbezogen.

Ertragsmesszahl (EMZ)

Die EMZ kennzeichnet die naturale Ertragsfähigkeit des Bodens auf Grund der natürlichen Ertragsbedingungen. Sie wird an Hand der Ergebnisse der amtlichen Bodenschätzung berechnet und bildet die Grundlage für die Einheitsbewertung und damit für die Besteuerung des land- und forstwirtschaftlichen Vermögens.

Art des veräußerten Grundstücks

Bei den Kauffällen wird zwischen folgenden Arten unterschieden:

a) Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar. Dazu zählen auch Stückländereien sowie diejenigen Flächen, die von den zum Zeitpunkt des Verkaufs weiterhin existenten Betrieben veräußert werden (Abverkäufe),

b) Flächen mit Gebäuden und mit Inventar,

c) Flächen mit Gebäuden, aber ohne Inventar.

Die Fälle, bei denen Flächen ohne Gebäude, aber mit Inventar veräußert werden, sind bei der Aufbereitung mit den Kauffällen von Flächen ohne Gebäude und ohne Inventar zusammengefasst worden.

Tabellenteil

1. Veräußerungen landwirtschaftlicher Grundstücke 1974 – 2005

| Jahr | Veräußerungsfälle | Gesamtfläche | Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) | Kaufwert | | | Durchschnittliche | |
|---|-------------------|--------------|--|-----------|--------------|--------|--------------------------|--------------------------------|
| | | | | insgesamt | je Hektar | | FdIN je Veräußerungsfall | Ertragsmesszahl je Hektar FdIN |
| | | | | | Gesamtfläche | FdIN | | |
| Anzahl | | ha | 1 000 EUR | EUR | | ha | 100 | |
| Insgesamt | | | | | | | | |
| 1974 | 1 709 | 3 396 | 3 294 | 43 714 | 12 871 | 13 270 | 1,93 | 49 |
| 1975 | 2 031 | 4 181 | 4 054 | 53 929 | 12 897 | 13 302 | 2,00 | 48 |
| 1980 | 2 463 | 4 089 | 3 952 | 125 750 | 30 754 | 31 821 | 1,60 | 47 |
| 1981 | 2 329 | 3 824 | 3 755 | 125 537 | 32 831 | 33 430 | 1,61 | 48 |
| 1982 | 2 468 | 4 136 | 4 040 | 148 012 | 35 788 | 36 637 | 1,64 | 50 |
| 1983 | 2 578 | 4 194 | 4 092 | 131 337 | 31 318 | 32 099 | 1,59 | 48 |
| 1984 | 2 807 | 4 938 | 4 870 | 170 646 | 34 555 | 34 900 | 1,73 | 48 |
| 1985 | 3 055 | 5 330 | 5 226 | 166 487 | 31 235 | 31 856 | 1,71 | 48 |
| 1986 | 3 038 | 5 292 | 5 197 | 147 283 | 27 832 | 28 340 | 1,71 | 48 |
| 1987 | 2 925 | 5 397 | 5 293 | 135 495 | 25 104 | 25 597 | 1,81 | 46 |
| 1988 | 2 972 | 6 168 | 6 038 | 155 572 | 25 222 | 25 766 | 2,03 | 49 |
| 1989 | 2 925 | 5 853 | 5 707 | 137 134 | 23 429 | 24 028 | 1,95 | 47 |
| 1990 | 2 966 | 5 771 | 5 655 | 149 133 | 25 841 | 26 371 | 1,91 | 50 |
| 1991 | 2 802 | 5 201 | 5 090 | 136 121 | 26 173 | 26 745 | 1,82 | 49 |
| 1992 | 2 710 | 5 253 | 5 167 | 125 317 | 23 858 | 24 253 | 1,91 | 49 |
| 1993 | 2 640 | 5 165 | 5 065 | 123 321 | 23 876 | 24 350 | 1,92 | 49 |
| 1994 | 2 394 | 4 912 | 4 821 | 119 226 | 24 271 | 24 729 | 2,01 | 48 |
| 1995 | 2 744 | 5 447 | 5 371 | 128 491 | 23 587 | 23 925 | 1,96 | 50 |
| 1996 | 2 539 | 5 043 | 4 976 | 123 959 | 24 579 | 24 912 | 1,96 | 49 |
| 1997 | 2 615 | 5 140 | 5 056 | 122 002 | 23 734 | 24 128 | 1,93 | 47 |
| 1998 | 2 949 | 5 786 | 5 696 | 148 008 | 25 580 | 25 983 | 1,93 | 48 |
| 1999 | 2 848 | 5 362 | 5 309 | 137 868 | 25 714 | 25 971 | 1,86 | 50 |
| 2000 | 2 828 | 5 131 | 5 093 | 133 624 | 26 043 | 26 235 | 1,80 | 49 |
| 2001 | 2 942 | 5 219 | 5 197 | 143 438 | 27 486 | 27 598 | 1,77 | 51 |
| 2002 | 2 652 | 4 862 | 4 835 | 128 755 | 26 484 | 26 627 | 1,82 | 48 |
| 2003 | 2 734 | 5 226 | 5 198 | 135 580 | 25 942 | 26 083 | 1,90 | 48 |
| 2004 | 2 854 | 5 764 | 5 727 | 149 711 | 25 975 | 26 141 | 2,01 | 49 |
| 2005 | 2 799 | 4 850 | 4 809 | 125 328 | 25 842 | 26 064 | 1,72 | 48 |
| darunter ohne Gebäude und ohne Inventar | | | | | | | | |
| 1974 | 1 672 | 2 739 | 2 706 | 34 758 | 12 688 | 12 843 | 1,62 | 50 |
| 1975 | 1 975 | 3 087 | 3 056 | 40 076 | 12 984 | 13 113 | 1,55 | 50 |
| 1980 | 2 427 | 3 722 | 3 618 | 111 352 | 29 920 | 30 775 | 1,49 | 47 |
| 1981 | 2 288 | 3 096 | 3 068 | 105 950 | 34 216 | 34 528 | 1,34 | 49 |
| 1982 | 2 434 | 3 612 | 3 543 | 119 187 | 32 996 | 33 639 | 1,46 | 50 |
| 1983 | 2 536 | 3 824 | 3 753 | 118 554 | 31 002 | 31 588 | 1,48 | 48 |
| 1984 | 2 761 | 4 120 | 4 089 | 132 310 | 32 112 | 32 357 | 1,48 | 48 |
| 1985 | 3 027 | 4 822 | 4 762 | 145 030 | 30 075 | 30 455 | 1,57 | 48 |
| 1986 | 3 000 | 4 664 | 4 620 | 129 481 | 27 764 | 28 029 | 1,54 | 48 |
| 1987 | 2 884 | 5 013 | 4 953 | 123 330 | 24 602 | 24 901 | 1,72 | 46 |
| 1988 | 2 922 | 5 499 | 5 432 | 126 803 | 23 060 | 23 345 | 1,86 | 48 |
| 1989 | 2 883 | 5 234 | 5 158 | 121 307 | 23 178 | 23 520 | 1,79 | 47 |
| 1990 | 2 915 | 5 104 | 5 038 | 128 057 | 25 088 | 25 418 | 1,73 | 50 |
| 1991 | 2 754 | 4 812 | 4 757 | 121 707 | 25 294 | 25 584 | 1,73 | 49 |
| 1992 | 2 658 | 4 762 | 4 721 | 111 976 | 23 516 | 23 718 | 1,78 | 49 |
| 1993 | 2 598 | 4 822 | 4 756 | 114 364 | 23 715 | 24 047 | 1,83 | 49 |
| 1994 | 2 354 | 4 374 | 4 329 | 103 394 | 23 638 | 23 886 | 1,84 | 49 |
| 1995 | 2 706 | 5 039 | 5 005 | 116 147 | 23 048 | 23 207 | 1,85 | 50 |
| 1996 | 2 513 | 4 792 | 4 750 | 113 530 | 23 689 | 23 902 | 1,89 | 49 |
| 1997 | 2 589 | 4 889 | 4 834 | 113 579 | 23 234 | 23 497 | 1,87 | 47 |
| 1998 | 2 914 | 5 525 | 5 464 | 139 484 | 25 245 | 25 526 | 1,88 | 48 |
| 1999 | 2 824 | 5 178 | 5 131 | 133 166 | 25 720 | 25 956 | 1,82 | 50 |
| 2000 | 2 814 | 5 075 | 5 045 | 131 877 | 25 984 | 26 142 | 1,79 | 49 |
| 2001 | 2 923 | 5 155 | 5 135 | 140 186 | 27 196 | 27 298 | 1,76 | 51 |
| 2002 | 2 643 | 4 804 | 4 781 | 126 813 | 26 397 | 26 524 | 1,81 | 49 |
| 2003 | 2 725 | 5 178 | 5 152 | 133 783 | 25 839 | 25 970 | 1,89 | 48 |
| 2004 | 2 842 | 5 679 | 5 647 | 147 269 | 25 931 | 26 080 | 1,99 | 49 |
| 2005 | 2 786 | 4 778 | 4 742 | 122 668 | 25 673 | 25 869 | 1,70 | 48 |

2. Veräußerungen (ohne Gebäude und ohne Inventar) 2002 – 2005 nach Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung

| Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung von ... bis unter ... ha Jahr | Veräußerungsfälle | Gesamtfläche | Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) | Kaufwert | | | Durchschnittliche | | |
|--|-------------------|--------------|--|-----------|--------------|--------|--------------------------|--------------------------------|----|
| | | | | insgesamt | je Hektar | | FdIN je Veräußerungsfall | Ertragsmesszahl je Hektar FdIN | |
| | | | | | Gesamtfläche | FdIN | | | |
| Anzahl | ha | 1 000 EUR | EUR | | ha | 100 | | | |
| 0,1 – 0,25 | 2002 | 299 | 52 | 52 | 1 441 | 27 489 | 27 535 | 0,18 | 52 |
| | 2003 | 298 | 53 | 53 | 1 479 | 27 962 | 28 071 | 0,18 | 50 |
| | 2004 | 293 | 51 | 51 | 1 408 | 27 738 | 27 827 | 0,17 | 54 |
| | 2005 | 375 | 67 | 66 | 1 822 | 27 334 | 27 414 | 0,18 | 51 |
| 0,25 – 1 | 2002 | 1 027 | 582 | 581 | 14 239 | 24 447 | 24 515 | 0,57 | 51 |
| | 2003 | 1 079 | 619 | 615 | 15 157 | 24 494 | 24 606 | 0,57 | 51 |
| | 2004 | 1 124 | 640 | 638 | 14 850 | 23 217 | 23 281 | 0,57 | 50 |
| | 2005 | 1 134 | 649 | 646 | 15 622 | 24 056 | 24 186 | 0,57 | 49 |
| 1 – 2 | 2002 | 603 | 853 | 850 | 20 990 | 24 613 | 24 684 | 1,41 | 50 |
| | 2003 | 577 | 828 | 824 | 20 021 | 24 174 | 24 270 | 1,43 | 49 |
| | 2004 | 576 | 820 | 817 | 20 493 | 24 985 | 25 092 | 1,42 | 49 |
| | 2005 | 564 | 805 | 799 | 20 035 | 24 876 | 25 073 | 1,42 | 49 |
| 2 – 5 | 2002 | 515 | 1 570 | 1 564 | 41 857 | 26 668 | 26 766 | 3,04 | 47 |
| | 2003 | 571 | 1 770 | 1 760 | 45 539 | 25 722 | 25 877 | 3,08 | 47 |
| | 2004 | 595 | 1 849 | 1 839 | 46 188 | 24 974 | 25 117 | 3,09 | 48 |
| | 2005 | 526 | 1 627 | 1 619 | 40 406 | 24 834 | 24 950 | 3,08 | 48 |
| 5 und mehr | 2002 | 199 | 1 747 | 1 734 | 48 288 | 27 642 | 27 849 | 8,71 | 49 |
| | 2003 | 200 | 1 907 | 1 898 | 51 587 | 27 048 | 27 178 | 9,49 | 49 |
| | 2004 | 254 | 2 319 | 2 303 | 64 331 | 27 738 | 27 936 | 9,07 | 50 |
| | 2005 | 187 | 1 630 | 1 611 | 44 783 | 27 482 | 27 799 | 8,61 | 49 |

3. Veräußerungen (ohne Gebäude und ohne Inventar) 2002 – 2005 nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen

| Größenklasse der Ertragsmesszahlen in 100 Ertragsmesszahlen von ... bis unter ... je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung Jahr | Veräußerungsfälle | Gesamtfläche | Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) | Kaufwert | | | Durchschnittliche | | |
|---|-------------------|--------------|--|-----------|--------------|--------|--------------------------|--------------------------------|----|
| | | | | insgesamt | je Hektar | | FdIN je Veräußerungsfall | Ertragsmesszahl je Hektar FdIN | |
| | | | | | Gesamtfläche | FdIN | | | |
| Anzahl | ha | 1 000 EUR | EUR | | ha | 100 | | | |
| Unter 30 | 2002 | 398 | 826 | 821 | 19 207 | 23 248 | 23 395 | 2,06 | 25 |
| | 2003 | 401 | 919 | 914 | 19 947 | 21 701 | 21 824 | 2,28 | 24 |
| | 2004 | 418 | 911 | 905 | 19 624 | 21 533 | 21 679 | 2,17 | 25 |
| | 2005 | 422 | 872 | 864 | 18 679 | 21 420 | 21 612 | 2,05 | 25 |
| 30 – 40 | 2002 | 626 | 1 150 | 1 143 | 26 687 | 23 203 | 23 354 | 1,83 | 34 |
| | 2003 | 637 | 1 189 | 1 177 | 27 519 | 23 155 | 23 375 | 1,85 | 35 |
| | 2004 | 663 | 1 295 | 1 286 | 27 579 | 21 298 | 21 441 | 1,94 | 35 |
| | 2005 | 674 | 1 061 | 1 052 | 22 021 | 20 756 | 20 932 | 1,56 | 35 |
| 40 – 50 | 2002 | 510 | 919 | 911 | 22 915 | 24 947 | 25 153 | 1,79 | 45 |
| | 2003 | 558 | 1 071 | 1 064 | 24 646 | 23 020 | 23 160 | 1,91 | 44 |
| | 2004 | 579 | 1 182 | 1 171 | 27 371 | 23 148 | 23 379 | 2,02 | 44 |
| | 2005 | 543 | 946 | 931 | 21 002 | 22 210 | 22 554 | 1,71 | 45 |
| 50 – 60 | 2002 | 345 | 534 | 533 | 13 718 | 25 684 | 25 728 | 1,55 | 55 |
| | 2003 | 369 | 660 | 656 | 15 902 | 24 112 | 24 228 | 1,78 | 54 |
| | 2004 | 343 | 697 | 693 | 18 813 | 27 006 | 27 145 | 2,02 | 55 |
| | 2005 | 393 | 658 | 654 | 16 277 | 24 721 | 24 886 | 1,66 | 55 |
| 60 und mehr | 2002 | 764 | 1 375 | 1 373 | 44 286 | 32 206 | 32 250 | 1,80 | 74 |
| | 2003 | 760 | 1 340 | 1 340 | 45 768 | 34 162 | 34 165 | 1,76 | 77 |
| | 2004 | 839 | 1 594 | 1 592 | 53 882 | 33 805 | 33 856 | 1,90 | 76 |
| | 2005 | 754 | 1 241 | 1 240 | 44 688 | 36 010 | 36 030 | 1,64 | 75 |

4. Veräußerungen 2002 – 2005 nach Verwaltungsbezirken

| Verwaltungsbezirk Jahr | Veräußerungsfälle | Gesamtfläche | Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) | Kaufwert | | | Durchschnittliche | | |
|---------------------------|-------------------|--------------|--|-----------|--------------|---------|--------------------------|--------------------------------|----|
| | | | | insgesamt | je Hektar | | FdIN je Veräußerungsfall | Ertragsmesszahl je Hektar FdIN | |
| | | | | | Gesamtfläche | FdIN | | | |
| | Anzahl | ha | | 1 000 EUR | EUR | | ha | 100 | |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | | |
| Düsseldorf | 2002 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2003 | 3 | 2,02 | 2,02 | 42 | 21 009 | 21 009 | 0,67 | 63 |
| | 2004 | 1 | . | . | . | . | . | . | . |
| | 2005 | 1 | . | . | . | . | . | . | . |
| Duisburg | 2002 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2003 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2004 | 7 | 6,74 | 6,74 | 275 | 40 711 | 40 711 | 0,96 | 52 |
| | 2005 | 2 | . | . | . | . | . | . | . |
| Essen | 2002 | 1 | . | . | . | . | . | . | . |
| | 2003 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2004 | 1 | . | . | . | . | . | . | . |
| | 2005 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Krefeld | 2002 | 16 | 15,46 | 15,46 | 597 | 38 642 | 38 642 | 0,97 | 55 |
| | 2003 | 17 | 10,82 | 10,82 | 358 | 33 062 | 33 062 | 0,64 | 50 |
| | 2004 | 14 | 8,13 | 8,13 | 375 | 46 155 | 46 155 | 0,58 | 57 |
| | 2005 | 12 | 12,08 | 12,08 | 535 | 44 342 | 44 342 | 1,01 | 67 |
| Mönchengladbach | 2002 | 16 | 11,61 | 11,61 | 430 | 37 073 | 37 073 | 0,73 | 75 |
| | 2003 | 37 | 41,75 | 41,75 | 1 644 | 39 366 | 39 366 | 1,13 | 71 |
| | 2004 | 32 | 24,69 | 24,69 | 967 | 39 166 | 39 166 | 0,77 | 71 |
| | 2005 | 27 | 21,21 | 21,21 | 804 | 37 884 | 37 884 | 0,79 | 70 |
| Mülheim an der Ruhr | 2002 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2003 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2004 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2005 | 1 | . | . | . | . | . | . | . |
| Oberhausen | 2002 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2003 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2004 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2005 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Remscheid | 2002 | 5 | 2,13 | 2,13 | 43 | 20 108 | 20 108 | 0,43 | 39 |
| | 2003 | 7 | 22,19 | 22,18 | 380 | 17 129 | 17 137 | 3,17 | 45 |
| | 2004 | 4 | 1,81 | 1,81 | 70 | 38 533 | 38 533 | 0,45 | 55 |
| | 2005 | 6 | 4,11 | 4,05 | 844 | 205 282 | 208 377 | 0,68 | 46 |
| Solingen | 2002 | 9 | 6,02 | 5,74 | 205 | 34 081 | 35 723 | 0,64 | 53 |
| | 2003 | 19 | 20,71 | 19,37 | 394 | 19 035 | 20 355 | 1,02 | 58 |
| | 2004 | 9 | 13,29 | 12,99 | 336 | 25 254 | 25 829 | 1,44 | 49 |
| | 2005 | 14 | 18,63 | 17,51 | 426 | 22 858 | 24 322 | 1,25 | 53 |
| Wuppertal | 2002 | 3 | . | . | . | 15 865 | 19 491 | . | 44 |
| | 2003 | 3 | 6,11 | 5,57 | 142 | 23 165 | 25 423 | 1,86 | 45 |
| | 2004 | 2 | . | . | . | . | . | . | . |
| | 2005 | 3 | 7,34 | 7,32 | 247 | 33 649 | 33 728 | 2,44 | 71 |
| Kreise | | | | | | | | | |
| Kleve | 2002 | 98 | 272,85 | 272,67 | 8 582 | 31 452 | 31 472 | 2,78 | 61 |
| | 2003 | 78 | 207,96 | 206,88 | 6 193 | 29 781 | 29 937 | 2,65 | 61 |
| | 2004 | 80 | 308,36 | 308,17 | 8 262 | 26 792 | 26 809 | 3,85 | 62 |
| | 2005 | 70 | 193,48 | 193,48 | 5 536 | 28 614 | 28 614 | 2,76 | 59 |
| Mettmann | 2002 | 13 | 38,98 | 37,61 | 1 505 | 38 611 | 40 020 | 2,89 | 71 |
| | 2003 | 13 | 17,54 | 17,10 | 702 | 40 033 | 41 070 | 1,32 | 57 |
| | 2004 | 24 | 123,28 | 120,08 | 4 228 | 34 297 | 35 211 | 5,00 | 69 |
| | 2005 | 19 | 57,92 | 56,71 | 1 944 | 33 570 | 34 285 | 2,98 | 62 |

Noch: 4. Veräußerungen 2002 – 2005 nach Verwaltungsbezirken

| Verwaltungsbezirk Jahr | Veräußerungsfälle | Gesamtfläche | Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) | Kaufwert | | | Durchschnittliche | | |
|-----------------------------|-------------------|--------------|--|-----------------|---------------|---------------|--------------------------|--------------------------------|-----------|
| | | | | insgesamt | je Hektar | | FdIN je Veräußerungsfall | Ertragsmesszahl je Hektar FdIN | |
| | | | | | Gesamtfläche | FdIN | | | ha |
| | Anzahl | ha | | 1 000 EUR | EUR | | | | |
| Noch: Kreise | | | | | | | | | |
| Rhein-Kreis Neuss | 2002 | 121 | 145,43 | 145,43 | 6 059 | 41 660 | 41 660 | 1,20 | 79 |
| | 2003 | 70 | 129,29 | 129,29 | 5 824 | 45 043 | 45 043 | 1,85 | 79 |
| | 2004 | 121 | 279,13 | 279,13 | 12 647 | 45 309 | 45 309 | 2,31 | 79 |
| | 2005 | 106 | 152,22 | 152,22 | 6 753 | 44 362 | 44 362 | 1,44 | 81 |
| Viersen | 2002 | 50 | 62,90 | 62,90 | 1 988 | 31 598 | 31 598 | 1,26 | 51 |
| | 2003 | 21 | 30,14 | 30,14 | 901 | 29 890 | 29 890 | 1,44 | 55 |
| | 2004 | 41 | 78,78 | 78,78 | 2 629 | 33 376 | 33 376 | 1,92 | 58 |
| | 2005 | 43 | 88,33 | 88,33 | 2 495 | 28 242 | 28 242 | 2,05 | 54 |
| Wesel | 2002 | 122 | 240,94 | 234,98 | 7 732 | 32 090 | 32 905 | 1,93 | 44 |
| | 2003 | 105 | 196,46 | 190,27 | 6 347 | 32 307 | 33 357 | 1,81 | 46 |
| | 2004 | 109 | 192,72 | 191,07 | 5 506 | 28 571 | 28 818 | 1,75 | 45 |
| | 2005 | 92 | 162,76 | 159,50 | 4 726 | 29 040 | 29 632 | 1,73 | 49 |
| Reg.-Bez. Düsseldorf | 2002 | 454 | 804,90 | 795,95 | 27 477 | 34 137 | 34 521 | 1,75 | 59 |
| | 2003 | 373 | 684,99 | 675,39 | 22 927 | 33 470 | 33 946 | 1,81 | 59 |
| | 2004 | 445 | 1 048,76 | 1 043,13 | 35 676 | 34 017 | 34 200 | 2,34 | 64 |
| | 2005 | 396 | 721,41 | 715,45 | 24 497 | 33 957 | 34 240 | 1,81 | 61 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | | |
| Aachen | 2002 | 1 | . | . | . | . | . | . | . |
| | 2003 | 1 | . | . | . | . | . | . | . |
| | 2004 | 1 | . | . | . | . | . | . | . |
| | 2005 | 1 | . | . | . | . | . | . | . |
| Bonn | 2002 | 8 | . | . | . | 30 127 | 30 619 | . | 53 |
| | 2003 | 8 | 4,18 | 4,08 | 100 | 23 993 | 24 592 | 0,51 | 52 |
| | 2004 | 4 | 1,96 | 1,96 | 101 | 51 690 | 51 690 | 0,49 | 56 |
| | 2005 | 4 | 1,62 | 1,62 | 43 | 26 615 | 26 671 | 0,41 | 62 |
| Köln | 2002 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2003 | 5 | 3,67 | 3,67 | 161 | 43 815 | 43 815 | 0,73 | 64 |
| | 2004 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2005 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Leverkusen | 2002 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2003 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2004 | 1 | . | . | . | . | . | . | . |
| | 2005 | 4 | 1,08 | 1,03 | 43 | 39 584 | 41 524 | 0,26 | 51 |
| Kreise | | | | | | | | | |
| Aachen | 2002 | 103 | 96,41 | 95,75 | 2 133 | 22 127 | 22 279 | 0,93 | 47 |
| | 2003 | 116 | 115,26 | 113,72 | 2 545 | 22 082 | 22 381 | 0,98 | 52 |
| | 2004 | 108 | 94,01 | 93,32 | 2 511 | 26 711 | 26 909 | 0,86 | 54 |
| | 2005 | 100 | 91,78 | 89,56 | 1 654 | 18 020 | 18 466 | 0,90 | 47 |
| Düren | 2002 | 165 | 306,07 | 306,07 | 9 009 | 29 434 | 29 434 | 1,85 | 72 |
| | 2003 | 160 | 290,75 | 290,75 | 8 671 | 29 823 | 29 823 | 1,82 | 72 |
| | 2004 | 117 | 231,54 | 231,54 | 7 706 | 33 283 | 33 283 | 1,98 | 72 |
| | 2005 | 112 | 212,17 | 212,17 | 7 200 | 33 936 | 33 936 | 1,89 | 73 |
| Rhein-Erft-Kreis | 2002 | 70 | 189,14 | 186,91 | 6 330 | 33 466 | 33 865 | 2,67 | 71 |
| | 2003 | 77 | 322,41 | 322,41 | 12 213 | 37 881 | 37 881 | 4,19 | 73 |
| | 2004 | 89 | 211,99 | 211,99 | 8 176 | 38 568 | 38 568 | 2,38 | 78 |
| | 2005 | 73 | 166,54 | 166,54 | 7 459 | 44 789 | 44 789 | 2,28 | 77 |
| Euskirchen | 2002 | 146 | 211,04 | 210,99 | 3 159 | 14 967 | 14 971 | 1,45 | 46 |
| | 2003 | 147 | 209,04 | 208,11 | 2 971 | 14 214 | 14 277 | 1,42 | 47 |
| | 2004 | 199 | 328,33 | 326,46 | 4 976 | 15 156 | 15 243 | 1,64 | 48 |
| | 2005 | 149 | 247,52 | 246,90 | 3 465 | 13 997 | 14 033 | 1,66 | 46 |

Noch: 4. Veräußerungen 2002 – 2005 nach Verwaltungsbezirken

| Verwaltungsbezirk Jahr | Veräußerungsfälle | Gesamtfläche | Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) | Kaufwert | | | Durchschnittliche | | |
|---------------------------|-------------------|--------------|--|-----------------|---------------|---------------|--------------------------|--------------------------------|-----------|
| | | | | insgesamt | je Hektar | | FdIN je Veräußerungsfall | Ertragsmesszahl je Hektar FdIN | |
| | | | | | Gesamtfläche | FdIN | | | |
| Anzahl | ha | 1 000 EUR | EUR | ha | 100 | | | | |
| Noch: Kreise | | | | | | | | | |
| Heinsberg | 2002 | 120 | 126,37 | 126,37 | 4 130 | 32 684 | 32 684 | 1,05 | 70 |
| | 2003 | 114 | 165,37 | 165,37 | 4 996 | 30 209 | 30 209 | 1,45 | 69 |
| | 2004 | 135 | 133,90 | 133,90 | 4 202 | 31 379 | 31 379 | 0,99 | 75 |
| | 2005 | 174 | 193,12 | 193,12 | 8 878 | 45 969 | 45 969 | 1,11 | 68 |
| Oberbergischer Kreis | 2002 | 95 | 98,63 | 97,16 | 1 262 | 12 795 | 12 989 | 1,02 | 36 |
| | 2003 | 114 | 121,14 | 117,57 | 3 090 | 25 506 | 26 280 | 1,03 | 38 |
| | 2004 | 109 | 123,71 | 118,37 | 1 536 | 12 413 | 12 973 | 1,09 | 37 |
| | 2005 | 103 | 177,59 | 167,54 | 3 017 | 16 986 | 18 006 | 1,63 | 39 |
| Rhein.-Berg. Kreis | 2002 | 10 | 13,86 | 13,23 | 256 | 18 468 | 19 336 | 1,32 | 39 |
| | 2003 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2004 | 7 | 12,73 | 12,31 | 179 | 14 077 | 14 567 | 1,76 | 47 |
| | 2005 | 19 | 33,07 | 32,15 | 548 | 16 561 | 17 038 | 1,69 | 49 |
| Rhein-Sieg-Kreis | 2002 | 145 | 122,32 | 120,01 | 3 034 | 24 802 | 25 281 | 0,83 | 59 |
| | 2003 | 136 | 125,04 | 124,33 | 2 534 | 20 263 | 20 379 | 0,91 | 59 |
| | 2004 | 127 | 109,38 | 108,79 | 2 705 | 24 732 | 24 867 | 0,86 | 60 |
| | 2005 | 154 | 132,73 | 129,90 | 3 107 | 23 408 | 23 918 | 0,84 | 56 |
| Reg.-Bez. Köln | 2002 | 863 | 1 169,63 | 1 162,19 | 29 486 | 25 209 | 25 371 | 1,35 | 60 |
| | 2003 | 878 | 1 357,67 | 1 350,82 | 37 299 | 27 473 | 27 612 | 1,54 | 62 |
| | 2004 | 897 | 1 251,42 | 1 242,48 | 32 145 | 25 687 | 25 871 | 1,39 | 61 |
| | 2005 | 893 | 1 257,39 | 1 240,68 | 35 417 | 28 167 | 28 546 | 1,39 | 59 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | | |
| Bottrop | 2002 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2003 | 1 | . | . | . | . | . | . | . |
| | 2004 | 2 | . | . | . | . | . | . | . |
| | 2005 | 2 | . | . | . | . | . | . | . |
| Gelsenkirchen | 2002 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2003 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2004 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2005 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Münster | 2002 | 4 | 19,87 | 19,87 | 598 | 30 097 | 30 097 | 4,97 | 43 |
| | 2003 | 5 | 21,43 | 21,42 | 697 | 32 553 | 32 560 | 4,28 | 40 |
| | 2004 | 12 | . | . | . | 41 455 | 41 740 | . | 44 |
| | 2005 | 13 | 20,75 | 20,75 | 773 | 37 249 | 37 249 | 1,60 | 45 |
| Kreise | | | | | | | | | |
| Borken | 2002 | 154 | 360,82 | 359,65 | 12 059 | 33 420 | 33 529 | 2,34 | 33 |
| | 2003 | 140 | 323,87 | 321,81 | 11 252 | 34 743 | 34 965 | 2,30 | 33 |
| | 2004 | 143 | 386,53 | 384,13 | 13 649 | 35 310 | 35 531 | 2,69 | 34 |
| | 2005 | 118 | 272,58 | 270,57 | 9 658 | 35 433 | 35 696 | 2,29 | 34 |
| Coesfeld | 2002 | 73 | 205,59 | 204,22 | 6 279 | 30 540 | 30 745 | 2,80 | 39 |
| | 2003 | 98 | 335,69 | 333,59 | 10 456 | 31 146 | 31 342 | 3,40 | 39 |
| | 2004 | 75 | 239,89 | 236,36 | 6 748 | 28 129 | 28 549 | 3,15 | 47 |
| | 2005 | 61 | 168,37 | 168,37 | 5 158 | 30 635 | 30 635 | 2,76 | 43 |
| Recklinghausen | 2002 | 12 | 34,35 | 34,18 | 1 452 | 42 260 | 42 463 | 2,85 | 29 |
| | 2003 | 28 | 49,02 | 48,99 | 2 139 | 43 636 | 43 666 | 1,75 | 39 |
| | 2004 | 13 | 17,54 | 17,54 | 703 | 40 100 | 40 100 | 1,35 | 31 |
| | 2005 | 16 | 22,19 | 22,08 | 857 | 38 603 | 38 800 | 1,38 | 39 |
| Steinfurt | 2002 | 135 | 296,14 | 296,14 | 7 424 | 25 071 | 25 071 | 2,19 | 30 |
| | 2003 | 128 | 338,79 | 338,79 | 9 283 | 27 399 | 27 399 | 2,65 | 33 |
| | 2004 | 144 | 425,27 | 425,23 | 11 688 | 27 483 | 27 486 | 2,95 | 31 |
| | 2005 | 143 | 340,97 | 340,97 | 8 773 | 25 730 | 25 730 | 2,38 | 33 |

Noch: 4. Veräußerungen 2002 – 2005 nach Verwaltungsbezirken

| Verwaltungsbezirk Jahr | Veräußerungsfälle | Gesamtfläche | Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) | Kaufwert | | | Durchschnittliche | | |
|---------------------------|-------------------|--------------|--|-----------------|---------------|---------------|--------------------------|--------------------------------|-----------|
| | | | | insgesamt | je Hektar | | FdIN je Veräußerungsfall | Ertragsmesszahl je Hektar FdIN | |
| | | | | | Gesamtfläche | FdIN | | | |
| | Anzahl | ha | | 1 000 EUR | EUR | | ha | 100 | |
| Noch: Kreise | | | | | | | | | |
| Warendorf | 2002 | 68 | 266,86 | 261,71 | 7 098 | 26 598 | 27 122 | 3,85 | 43 |
| | 2003 | 79 | 223,45 | 222,01 | 4 979 | 22 280 | 22 425 | 2,81 | 43 |
| | 2004 | 89 | 377,64 | 373,03 | 8 760 | 23 197 | 23 484 | 4,19 | 42 |
| | 2005 | 86 | 322,51 | 318,86 | 7 669 | 23 779 | 24 051 | 3,71 | 41 |
| Reg.-Bez. Münster | 2002 | 446 | 1 183,63 | 1 175,76 | 34 909 | 29 493 | 29 691 | 2,64 | 36 |
| | 2003 | 479 | 1 296,89 | 1 291,26 | 38 917 | 30 008 | 30 139 | 2,70 | 37 |
| | 2004 | 478 | 1 489,18 | 1 478,30 | 43 307 | 29 081 | 29 295 | 3,09 | 38 |
| | 2005 | 439 | 1 149,16 | 1 143,39 | 32 961 | 28 683 | 28 827 | 2,60 | 37 |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | | | |
| Bielefeld | 2002 | 7 | 43,51 | 43,51 | 1 209 | 27 798 | 27 798 | 6,22 | 53 |
| | 2003 | 10 | 18,04 | 18,04 | 541 | 29 973 | 29 973 | 1,80 | 53 |
| | 2004 | 7 | 4,72 | 4,64 | 163 | 34 550 | 35 146 | 0,66 | 52 |
| | 2005 | 5 | 8,46 | 8,38 | 298 | 35 260 | 35 622 | 1,68 | 27 |
| Kreise | | | | | | | | | |
| Gütersloh | 2002 | 56 | 131,92 | 131,37 | 3 997 | 30 298 | 30 425 | 2,35 | 36 |
| | 2003 | 67 | 153,25 | 151,95 | 4 391 | 28 652 | 28 897 | 2,27 | 37 |
| | 2004 | 50 | 128,59 | 126,12 | 3 522 | 27 390 | 27 926 | 2,52 | 32 |
| | 2005 | 62 | 169,39 | 167,96 | 4 386 | 25 892 | 26 112 | 2,71 | 31 |
| Herford | 2002 | 41 | 49,66 | 49,39 | 1 147 | 23 092 | 23 216 | 1,20 | 54 |
| | 2003 | 35 | 49,47 | 49,32 | 1 142 | 23 085 | 23 156 | 1,41 | 58 |
| | 2004 | 32 | 48,65 | 48,58 | 1 247 | 25 642 | 25 676 | 1,52 | 51 |
| | 2005 | 32 | 79,99 | 76,40 | 2 192 | 27 400 | 28 687 | 2,39 | 56 |
| Höxter | 2002 | 94 | 98,39 | 98,39 | 1 538 | 15 630 | 15 630 | 1,05 | 52 |
| | 2003 | 143 | 321,07 | 319,89 | 4 268 | 13 292 | 13 341 | 2,24 | 45 |
| | 2004 | 137 | 268,68 | 264,84 | 3 391 | 12 622 | 12 805 | 1,93 | 45 |
| | 2005 | 140 | 180,14 | 179,15 | 2 392 | 13 279 | 13 352 | 1,28 | 50 |
| Lippe | 2002 | 94 | 149,60 | 149,60 | 2 548 | 17 032 | 17 032 | 1,59 | 52 |
| | 2003 | 105 | 141,74 | 141,58 | 2 146 | 15 141 | 15 158 | 1,35 | 49 |
| | 2004 | 112 | 185,38 | 184,94 | 2 836 | 15 300 | 15 337 | 1,65 | 46 |
| | 2005 | 116 | 190,97 | 190,24 | 2 904 | 15 205 | 15 264 | 1,64 | 50 |
| Minden-Lübbecke | 2002 | 74 | 175,50 | 175,39 | 3 066 | 17 469 | 17 480 | 2,37 | 43 |
| | 2003 | 81 | 212,93 | 211,77 | 3 271 | 15 363 | 15 447 | 2,61 | 37 |
| | 2004 | 75 | 150,55 | 150,55 | 2 482 | 16 483 | 16 483 | 2,01 | 45 |
| | 2005 | 69 | 170,61 | 169,80 | 2 616 | 15 333 | 15 407 | 2,46 | 46 |
| Paderborn | 2002 | 106 | 260,82 | 260,07 | 5 711 | 21 896 | 21 959 | 2,45 | 40 |
| | 2003 | 114 | 201,39 | 199,80 | 4 114 | 20 430 | 20 592 | 1,75 | 37 |
| | 2004 | 137 | 298,75 | 296,13 | 6 945 | 23 246 | 23 452 | 2,16 | 41 |
| | 2005 | 148 | 229,08 | 227,08 | 5 073 | 22 147 | 22 341 | 1,53 | 39 |
| Reg.-Bez. Detmold | 2002 | 472 | 909,40 | 907,72 | 19 216 | 21 130 | 21 169 | 1,92 | 45 |
| | 2003 | 555 | 1 097,88 | 1 092,34 | 19 873 | 18 101 | 18 193 | 1,97 | 42 |
| | 2004 | 550 | 1 085,33 | 1 075,80 | 20 587 | 18 968 | 19 136 | 1,96 | 43 |
| | 2005 | 572 | 1 028,65 | 1 019,02 | 19 861 | 19 308 | 19 491 | 1,78 | 44 |
| Kreisfreie Städte | | | | | | | | | |
| Bochum | 2002 | 2 | . | . | . | . | . | . | . |
| | 2003 | 1 | . | . | . | . | . | . | . |
| | 2004 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 2005 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Dortmund | 2002 | 4 | . | . | . | 25 847 | 25 847 | . | 62 |
| | 2003 | 5 | 6,56 | 6,56 | 220 | 33 533 | 33 533 | 1,31 | 68 |
| | 2004 | 7 | 3,68 | 3,68 | 142 | 38 598 | 38 598 | 0,53 | 58 |
| | 2005 | 9 | 5,12 | 5,12 | 199 | 38 802 | 38 802 | 0,57 | 48 |

Noch: 4. Veräußerungen 2002 – 2005 nach Verwaltungsbezirken

| Verwaltungsbezirk Jahr | Veräußerungsfälle | Gesamtfläche | Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) | Kaufwert | | | Durchschnittliche | | |
|--------------------------------|-------------------|--------------|--|-----------------|----------------|---------------|--------------------------|--------------------------------|-----------|
| | | | | insgesamt | je Hektar | | FdIN je Veräußerungsfall | Ertragsmesszahl je Hektar FdIN | |
| | | | | | Gesamtfläche | FdIN | | | ha |
| | Anzahl | ha | | 1 000 EUR | EUR | | | | |
| Noch: Kreisfreie Städte | | | | | | | | | |
| Hagen | 2002 | 5 | 8,17 | 8,17 | 102 | 12 462 | 12 462 | 1,63 | 47 |
| | 2003 | 10 | 21,23 | 21,23 | 304 | 14 300 | 14 300 | 2,12 | 23 |
| | 2004 | 9 | 14,46 | 14,46 | 299 | 20 665 | 20 665 | 1,61 | 32 |
| | 2005 | 6 | 4,23 | 4,15 | 94 | 22 161 | 22 619 | 0,69 | 47 |
| Hamm | 2002 | 15 | 29,64 | 29,64 | 740 | 24 957 | 24 957 | 1,98 | 50 |
| | 2003 | 10 | 26,40 | 26,40 | 660 | 25 000 | 25 000 | 2,64 | 48 |
| | 2004 | 16 | 44,48 | 44,48 | 1 135 | 25 516 | 25 516 | 2,78 | 54 |
| | 2005 | 16 | 21,65 | 21,65 | 652 | 30 117 | 30 117 | 1,35 | 54 |
| Herne | 2002 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2003 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2004 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| | 2005 | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Kreise | | | | | | | | | |
| Ennepe-Ruhr-Kreis | 2002 | 16 | 37,00 | 36,74 | 674 | 18 207 | 18 337 | 2,30 | 32 |
| | 2003 | 8 | 6,92 | 6,92 | 133 | 19 279 | 19 279 | 0,87 | 28 |
| | 2004 | 7 | 11,30 | 11,30 | 213 | 18 839 | 18 839 | 1,61 | 36 |
| | 2005 | 8 | 14,74 | 14,74 | 225 | 15 243 | 15 246 | 1,84 | 44 |
| Hochsauerlandkreis | 2002 | 66 | 92,90 | 92,90 | 1 357 | 14 610 | 14 610 | 1,41 | 32 |
| | 2003 | 94 | 178,73 | 178,73 | 2 809 | 15 717 | 15 764 | 1,90 | 31 |
| | 2004 | 131 | 258,97 | 257,29 | 3 815 | 14 730 | 14 826 | 1,96 | 32 |
| | 2005 | 105 | 168,88 | 167,30 | 2 169 | 12 847 | 12 967 | 1,59 | 33 |
| Märkischer Kreis | 2002 | 21 | 54,11 | 54,11 | 685 | 12 653 | 12 653 | 2,58 | 27 |
| | 2003 | 40 | 113,03 | 113,03 | 1 718 | 15 203 | 15 203 | 2,83 | 25 |
| | 2004 | 42 | 98,99 | 98,99 | 1 827 | 18 454 | 18 454 | 2,36 | 30 |
| | 2005 | 55 | 71,51 | 70,86 | 1 224 | 17 116 | 17 272 | 1,29 | 36 |
| Olpe | 2002 | 60 | 68,39 | 68,39 | 1 017 | 14 873 | 14 873 | 1,14 | 35 |
| | 2003 | 45 | 38,15 | 38,15 | 544 | 14 264 | 14 264 | 0,85 | 35 |
| | 2004 | 59 | 72,42 | 72,32 | 1 155 | 15 951 | 15 972 | 1,23 | 28 |
| | 2005 | 46 | 52,78 | 52,21 | 827 | 15 673 | 15 843 | 1,14 | 31 |
| Siegen-Wittgenstein | 2002 | 45 | 41,83 | 41,83 | 511 | 12 212 | 12 212 | 0,93 | 29 |
| | 2003 | 34 | 16,73 | 16,73 | 250 | 14 926 | 14 926 | 0,49 | 31 |
| | 2004 | 41 | 27,35 | 27,35 | 279 | 10 220 | 10 220 | 0,67 | 32 |
| | 2005 | 122 | 97,92 | 97,53 | 1 033 | 10 551 | 10 593 | 0,80 | 28 |
| Soest | 2002 | 155 | 365,72 | 365,72 | 9 533 | 26 066 | 26 066 | 2,36 | 52 |
| | 2003 | 184 | 340,73 | 340,73 | 8 519 | 25 004 | 25 004 | 1,85 | 53 |
| | 2004 | 158 | 335,54 | 335,54 | 8 421 | 25 096 | 25 096 | 2,12 | 54 |
| | 2005 | 121 | 235,63 | 235,63 | 5 643 | 23 950 | 23 950 | 1,95 | 53 |
| Unna | 2002 | 28 | 86,60 | 86,60 | 2 647 | 30 565 | 30 565 | 3,09 | 55 |
| | 2003 | 18 | 38,10 | 38,10 | 1 315 | 34 505 | 34 505 | 2,12 | 50 |
| | 2004 | 14 | 21,87 | 21,85 | 712 | 32 547 | 32 582 | 1,56 | 48 |
| | 2005 | 11 | 20,79 | 20,79 | 525 | 25 267 | 25 267 | 1,89 | 55 |
| Reg.-Bez. Arnsberg | 2002 | 417 | 794,08 | 793,81 | 17 668 | 22 250 | 22 257 | 1,90 | 45 |
| | 2003 | 449 | 788,83 | 788,29 | 16 565 | 20 999 | 21 013 | 1,76 | 42 |
| | 2004 | 484 | 889,06 | 887,26 | 17 997 | 20 243 | 20 284 | 1,83 | 42 |
| | 2005 | 499 | 693,24 | 689,98 | 12 592 | 18 163 | 18 249 | 1,38 | 41 |
| Nordrhein-Westfalen | 2002 | 2 652 | 4 861,64 | 4 835,43 | 128 755 | 26 484 | 26 627 | 1,82 | 48 |
| | 2003 | 2 734 | 5 226,26 | 5 198,10 | 135 580 | 25 942 | 26 083 | 1,90 | 48 |
| | 2004 | 2 854 | 5 763,74 | 5 726,97 | 149 711 | 25 975 | 26 141 | 2,01 | 49 |
| | 2005 | 2 799 | 4 849,84 | 4 808,51 | 125 328 | 25 842 | 26 064 | 1,72 | 48 |

Veröffentlichungen

Veröffentlichungen

zur Entwicklung von Preisindizes sowie zu Kaufwerten von Bauland und landwirtschaftlichen Grundstücken

Verbraucherpreisindex für Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Aktuelle Entwicklung auf der Basis 2000 = 100; langfristige Entwicklung auf der Basis 2000 = 100; langfristige Entwicklung auf verschiedenen Basisjahren.

Monatliche Ergebnisse für das Land, Deutschland und EU.

Bestellnummer: M 12 3 2006*) Preis: 2,80 EUR (Jahresbezugspreis: 28,00 EUR)

Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilen Ihnen gerne Ulrich Schmitt unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5252, E-Mail: ulrich.schmitt@lds.nrw.de und Alfons Menke unter Tel.-Nr. 0211 9449-5251, E-Mail: alfons.menke@lds.nrw.de

Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau und Ortskanäle (Basis 2000 = 100); Preisindizes und Messzahlen für ausgewählte Bauleistungspreise (Wohngebäude), Bauleistungen am Bauwerk nach verschiedenen Basisjahren.

Vierteljährliche Ergebnisse für das Land und Deutschland.

Bestellnummer: M 14 3 2006*) Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilen Ihnen gerne Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322, E-Mail: hans-dieter.heinrichs@lds.nrw.de und Petra Groß unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5261, E-Mail: petra.gross@lds.nrw.de

Kaufwerte von Bauland in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Kaufwerte von Bauland nach Grundstücksarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen.

Vierteljährliche Ergebnisse für das Land.

Bestellnummer: M 15 3 2005*) Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

Inhalt: Kaufwerte von Bauland nach Grundstücksarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen, Baugebieten, Kaufwertgruppen sowie nach Veräußerern und Erwerbfern.

Jährliche Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise.

Bestellnummer: M 16 3 2004 00 Preis: 1,30 EUR

Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilt Ihnen gerne Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322, E-Mail: hans-dieter.heinrichs@lds.nrw.de

Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke

Inhalt: Veräußerungen landwirtschaftlichen Grundbesitzes; Veräußerungen (ohne Gebäude und ohne Inventar) nach Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung und nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen, Veräußerungen nach Verwaltungsbezirken.

Jährliche Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise.

Bestellnummer: M 17 3 2005 00 Preis: 1,30 EUR

Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilt Ihnen gerne Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322, E-Mail: hans-dieter.heinrichs@lds.nrw.de

*) Bei Bestellungen bitte gewünschten Monat/Vierteljahr angeben (01 = Januar; 02 = Februar usw. bzw. 41 = 1. Vierteljahr; 42 = 2. Vierteljahr usw.)