

Amtsblatt der Stadt Essen

Amtliches Verkündungsorgan für das Stadtgebiet Essen



Nr. 3/2019

18. Januar 2019

Seite 1

Inhaltsverzeichnis

Amtliche Bekanntmachungen	2
Amt für Ratsangelegenheiten und Repräsentation	2
9/2019 Tagesordnung des Rates der Stadt.....	2
Amt für Stadtplanung und Bauordnung.....	4
10/2019 Bekanntmachung vom 10.01.2019 des Satzungsbeschlusses für den Bebauungsplan Nr. 6/13 „Heßlerstraße/Kuhlhoffstraße“	4
Öffentliche Zustellungen.....	7
11/2019 Liste der öffentlichen Zustellungen.....	7

Amtliche Bekanntmachungen

Amt für Ratsangelegenheiten und Repräsentation

9/2019

Tagesordnung des Rates der Stadt

Einladung

zur 38. Sitzung des Rates der Stadt

am Mittwoch, 23. Januar 2019, 15:00 Uhr,

im Ratssaal, Rathaus Essen, Porscheplatz

Tagesordnung

A. Öffentlicher Teil

1. Bestimmung eines zur Mitunterzeichnung der Niederschriften ermächtigten Mitgliedes des Rates der Stadt
Bericht erstattet: Oberbürgermeister Kufen
2. Aktuelle Stunde
3. Liste der Aufträge des Rates der Stadt
4. Mitteilungen der Verwaltung
5. Wahlen/Ersatzwahlen zu den Ausschüssen
Bericht erstattet: Oberbürgermeister Kufen
6. Wahlen/Ersatzwahlen zu Organen verschiedener wirtschaftlicher Unternehmen und anderer Institutionen
Bericht erstattet: Oberbürgermeister Kufen
7. Benennung von Abgeordneten der Stadt Essen für die 40. ordentliche Hauptversammlung des Deutschen Städtetages vom 04. Juni bis 06. Juni 2019 in Dortmund
Bericht erstattet: Oberbürgermeister Kufen
8. Bericht über die Prüfung des Gesamtabschlusses der Stadt Essen zum 31.12.2017
Bericht erstattet: Ratsherr Weber
9. Verkauf der städtischen RWE-Aktien
10. Entwicklungskonzept Baldeneysee
hier: Neugestaltung des Regattabereichs
Planungswettbewerb für eine Masterplanung mit Vertiefungsentwurf für die Regattatribüne
Bericht erstattet: Stadtdirektor Best

11. Abwägungsbeschluss über die Anregungen und Stellungnahmen aus der frühzeitigen u. förmlichen Beteiligung, über das Ergebnis der Erörterung sowie Feststellungs-/ Aufstellungsbeschluss für ein Änderungsverfahren in Mülheim a. d. Ruhr zum RFNP: 22 MH (Düsseldorfer Str./Kassenberg)
Bericht erstattet: Stadtdirektor Best
12. Fortführung der Spielraumanalyse und Erstellung einer Spielraumleitplanung
Bericht erstattet: Beigeordnete Raskob
13. Geschäftsverteilungsplan des Verwaltungsvorstandes der Stadt Essen
Bericht erstattet: Beigeordneter Kromberg
14. Ersatzbeschaffung von Fahrzeugen im Rahmen des Brandschutzbedarfsplans
Bericht erstattet: Beigeordneter Kromberg
15. Wirtschaftsplan für das Essener Systemhaus 2019
Bericht erstattet: Beigeordneter Kromberg
16. Entsorgungsbetriebe Essen GmbH
hier: Gründung einer Tochtergesellschaft
Bericht erstattet: Stadtkämmerer Grabenkamp
17. Optimierung der Beteiligungsstrukturen
hier: Verkauf des 51%igen-Gesellschaftsanteils an der Entsorgungsbetriebe Essen GmbH von der Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH an die Stadt Essen
Bericht erstattet: Stadtkämmerer Grabenkamp
18. Erwerb der Anteile an der infralogistik Ruhr GmbH (ilr) durch die Stadtwerke Essen AG
Bericht erstattet: Stadtkämmerer Grabenkamp
19. Niederschrift Nr. 37 über die Sitzung des Rates der Stadt vom 28.11.2018
Bericht erstattet: Oberbürgermeister Kufen
20. Anfragen von Ratsmitgliedern

B. Nicht öffentlicher Teil

21. Mitteilungen der Verwaltung
22. Grundstücksangelegenheiten
Bericht erstattet: Stadtdirektor Best
23. Personalangelegenheiten
Bericht erstattet: Beigeordneter Kromberg
24. Unterrichtung der Öffentlichkeit über Beschlussfassungen im nicht öffentlichen Teil

15. Januar 2019

Oberbürgermeister
Thomas Kufen

Amt für Stadtplanung und Bauordnung

10/2019

Bekanntmachung

vom 10.01.2019

des Satzungsbeschlusses für den Bebauungsplan

Nr. 6/13 „Heßlerstraße/Kuhlhoffstraße“

Der Rat der Stadt Essen hat in der Sitzung am 28.11.2018 den Bebauungsplan Nr. 6/13 „Heßlerstraße/Kuhlhoffstraße“ – einschließlich der in blauer Farbe eingetragenen Änderungen - als Satzung beschlossen

Rechtsgrundlage:

§ 10 Baugesetzbuch (BauGB) vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der derzeit gültigen Fassung

Stadträumliche Lage und Räumlicher Geltungsbereich:

Das ca. 1,5 ha große Bebauungsplangebiet liegt im Stadtbezirk V, Stadtteil Altenessen-Nord.

Der räumliche Geltungsbereich wird in etwa begrenzt

- im Norden von der Heßlerstraße und den rückwärtigen Grundstücksgrenzen der Bebauung an der Heßlerstraße Haus Nr. 176-198,
- im Osten durch die vorhanden Grünanlage,
- im Süden von den Flächen des Bürgerparks Kuhlhoffbad und
- im Westen von der Grundstücksgrenze der Adolf-Reichwein-Schule an der Kuhlhoffstraße.

Der räumliche Geltungsbereich ist im Bebauungsplan durch entsprechende Signatur eindeutig festgesetzt.

Auf den Orientierungsplan wird hingewiesen.

Bereithaltung des Bebauungsplans:

Der Bebauungsplan Nr. 6/13 mit seiner Begründung liegt im Amt für Stadtplanung und Bauordnung, Deutschlandhaus, Lindenallee 10, 5. Etage, Zimmer 501, an jedem behördlichen Arbeitstag während der Dienststunden,

montags, dienstags und donnerstags	08.00 Uhr - 16.00 Uhr
mittwochs	08.00 Uhr - 15.30 Uhr
freitags	08.00 Uhr - 15.00 Uhr

zur Einsicht aus.

Über den Inhalt des Bebauungsplans und der Begründung wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Darüber hinaus kann der Bebauungsplan Nr. 6/13 mit seiner Begründung im Internet unter der Seite www.essen.de/Stadtplanung eingesehen werden.

Hinweise:

1. Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung von Entschädigungsansprüchen bei eingetretenen Vermögensnachteilen und das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.
2. Verletzungen von Vorschriften des BauGB bei der Aufstellung der Satzung werden gemäß § 215 Abs. 1 BauGB unbeachtlich, wenn
 - a) eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
 - b) eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
 - c) nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung dieser Satzung schriftlich gegenüber der Stadt Essen unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2a BauGB beachtlich sind.

Bekanntmachungsanordnung:

Der Satzungsbeschluss, Ort und Zeit der Einsichtnahme des Bebauungsplans sowie die aufgrund der §§ 44 Abs. 5 und 215 Abs. 2 BauGB und § 7 Abs. 6 Satz 2 GO NW erforderlichen Hinweise werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) vom 14.07.1994 in der derzeit gültigen Fassung beim Zustandekommen dieses Bebauungsplans gemäß § 7 Abs. 6 Satz 1 GO NW nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) der Bebauungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Oberbürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Essen vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan Nr. 6/13 „Heßlerstraße/Kuhlhoffstraße“ gem. § 10 BauGB in Kraft.

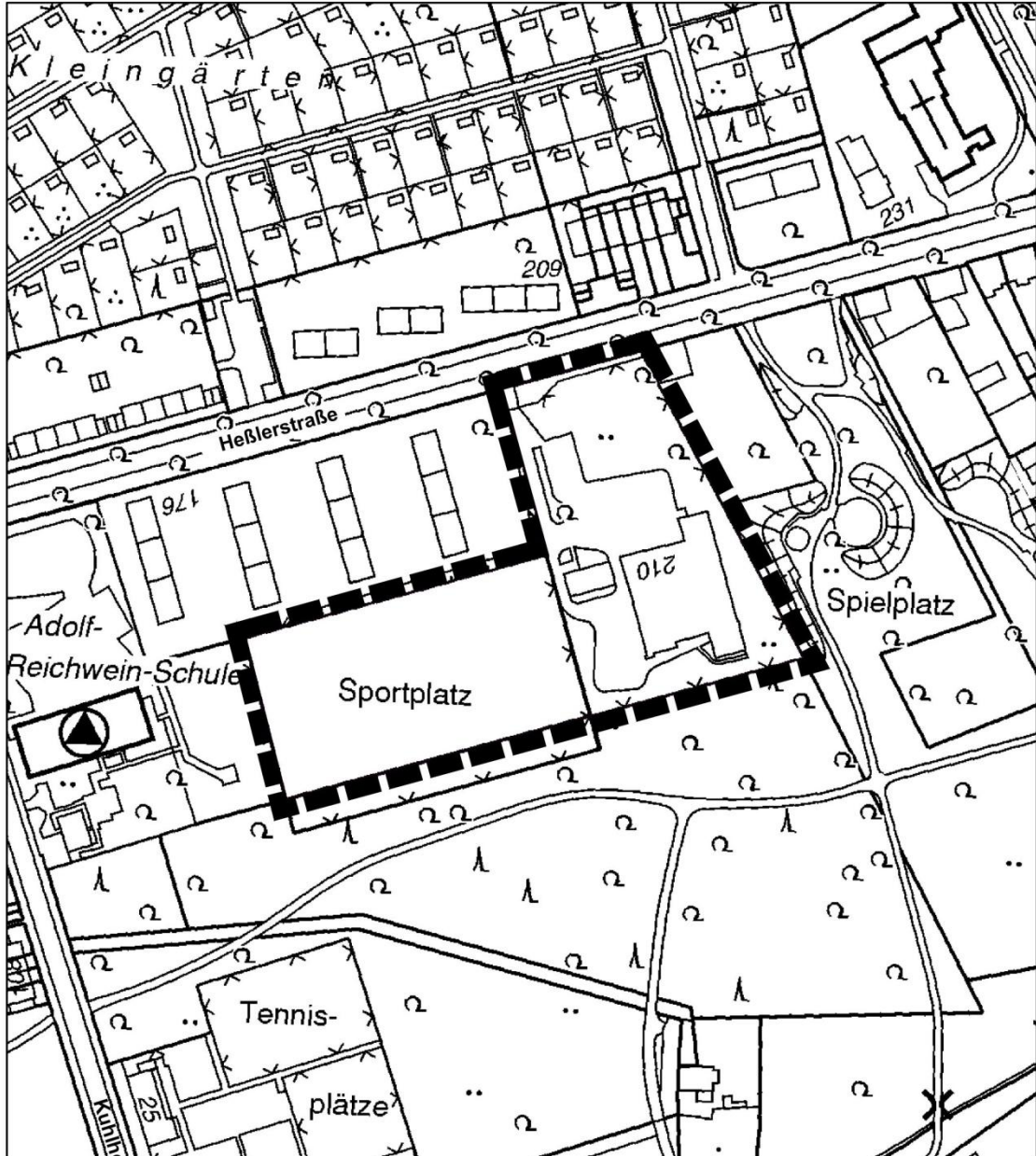
10.01.2019

Der Oberbürgermeister
Thomas Kufen

☎ 88-61 353

Orientierungsplan
zum
Satzungsbeschluss
des Bebauungsplanes Nr.06/13
"Heßlerstraße / Kuhlhoffstraße"

Stadtbezirk: V
Stadtteil : Altenessen-Nord



Plangrundlage: Stadtgrundkarte

M 1: 2000 (im Original)



Räumlicher Geltungsbereich

Öffentliche Zustellungen

11/2019

Liste der öffentlichen Zustellungen

Zum Zwecke der öffentlichen Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes vom 12.08.2005 (BGBl. I S. 2354) in Verbindung mit § 1 des Landeszustellungsgesetzes NRW vom 07.03.2006 (GV.NRW.S. 94) in der jeweils gültigen Fassung wird für Nachgenannte(n) die Bekanntmachung eines Schreibens an der Anschlagtafel im Erdgeschoss des Rathauses, Porscheplatz 1, ausgehändigt.

Name, Vorname	letzte bekannte Anschrift	zuständiges Amt
Ajatovic, Marian	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Akkouri, Soufiene	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Alpay, Noah Gabriel	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Al Refaei, Mousa	Dorstener Str. 24 45 143 Essen	JobCenter Essen Zentr. Dienste, ☎ 88-56 579
Alyoschaitis, Werner	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Al Saleh, Hassan	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Ataie, Tasala	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Altunok, Deniz	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Bergmann, Marisa	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Besermenji, Eva	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Birke, Mike	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Bonnemann, Norbert	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Bouljrif, Ahmed	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133

Name, Vorname	letzte bekannte Anschrift	zuständiges Amt
Brack, Marco	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Brandner, Michael	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Bronat, Janine	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Buchmüller, Manuel	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Bürger, Miguel	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Caballero Pastor, Marcos		Finanzbuchhaltung und Stadtsteueramt, ☎ 88-21 458
Chebli, Kassem	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Döhmman, Michael	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Dudek, Malwina Magdalena	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Eichwald, Michael	Beckerskamp 31 45276 Essen	JobCenter Essen Ost, ☎ 88-56 999
Eichwald, Olesja	Beckerskamp 31 45276 Essen	JobCenter Essen Ost, ☎ 88-56 999
Etzal, Patrick	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Faßbender, Nicole	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Fischer, Marcel	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Glettenberg, Rene	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Güngör, Hidir		Jugendamt, ☎ 88-51 277
Güngör, Uzay Delphin	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Häde, Mike	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133

Name, Vorname	letzte bekannte Anschrift	zuständiges Amt
Haidar, Fatme	Altenessener Str. 262 45326 Essen	Ordnungsamt, ☎ 88-32 760
Hartmann, Renate	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Heldt, Anita	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Hokkeler, Patrick	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Ibotov, Ismail	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Iyiler, Bülent	Frankenstr. 117 45134 Essen	JobCenter Essen Süd I, ☎ 88-56 714
Iyiler, Volkan	Frankenstr. 117 45134 Essen	JobCenter Essen Süd I, ☎ 88-56 734
Jasch, Uda	Am Frommen Joseph 56 45136 Essen	JobCenter Essen Süd I, ☎ 88-56 737
Katerynch, Olena	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Kaufmann-Jangner, Annette	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Kellermann, Marcel-Alexander	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Khallouf, Mohamad	Blumenfeldstr. 15 45141 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 999
Klein, Björn Marcel	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Klein, Jasmin	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Kloekner, Patrick	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Kollakowsky, Thomas	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Kowatzki, Kevin	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Krecht-Tiemann, Jessica Patricia	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133

Name, Vorname	letzte bekannte Anschrift	zuständiges Amt
Krimmel, Michael Sebastian	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Kuss, Sascha Andre	Frintroper Str. 243 45359 Essen	JobCenter Essen Nord-West, ☎ 88-56 999
Kwaku, Daniel Owura		Jugendamt, ☎ 88-51 270
Lackermeier, Biancoa	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Lange, Lina-Marie	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Liehs, Marc Gerrit	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Mallouschek, Pierre	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Marquering, Carina	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Mazouz, Benaissa	Altenessener Str. 87 45141 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-57 119
Mazouz, Joel Jaouad	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Nemr, Mustafa	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Öztürk, Sezgin		Jugendamt, ☎ 88-51 640
Orlandi, Jonata	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Ossig, Thorsten	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Owczarek, Elzbieta		Jugendamt, ☎ 88-51 275
Pankoke, Anita	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Payman, Arif	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Pedroso Araujo, Elsisbel	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133

Name, Vorname	letzte bekannte Anschrift	zuständiges Amt
Pfundheller, Markus Gerhard	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Piekenbrock, Olver Ekrem	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Pohl, Markus	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Polle, Jens	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Pyka, Klaudia Barbara	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Radmachers, Melanie	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Reineke, Tobias	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Reiß, Benjamin Nick	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Ruf, Dennis	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Salih, Mohanad	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Schankweiler, Theodor	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Schillians, Kevin	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Schulgin, Dennis	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Sfalinna, Dennis	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Soboll, Remigius Richard	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Sobota, Marcin	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen West, ☎ 88-56 999
Steiger, Hermann	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Störmer, Maik Siegfried	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133

Name, Vorname	letzte bekannte Anschrift	zuständiges Amt
Suslik, Marcel	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Ueckermann, Marvin	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Ullmann, Liane	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Weber, Dennis	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Wolf, Silvio	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133
Zeidan, Karim	Lindenallee 55 45127 Essen	JobCenter Essen Mitte, ☎ 88-56 133

Es wird darauf hingewiesen, dass das jeweilige Schriftstück zwei Wochen nach Aushang der Benachrichtigung als zugestellt gilt.