

AMTSBLATT DER STADT XANTEN

- Amtliches Verkündungsblatt -

Nr. 2019/6

Xanten, 20.02.2019

33. Jahrgang

Inhalt:

	<u>Seite</u>
Einladung zur Sitzung des Bezirksausschusses Marienbaum am 26.02.2019	2 – 3
Einladung zur Sitzung des Bezirksausschusses Xanten am 26.02.2019	3 – 5
Einladung zur Sitzung des Bezirksausschusses Lüttingen am 27.02.2019	5 – 6
Einladung zur Sitzung des Bezirksausschusses Birten am 27.02.2019	6 – 8
Einladung zur Sitzung des Bezirksausschusses Vynen/Obermörmtter am 07.03.2019	8 – 9
Einladung zur Sitzung des Bezirksausschusses Wardt am 07.03.2019	10 – 11
Einladung zur Bürgerversammlung am 05.03.2019 – Bebauungsplan Nr. 167, 3. Änderung „Wohnbebauung an der Lüttinger Straße“ für den Bereich zwischen dem Dornbuschweg, dem Paßweg Nr. 31 a bis 35, dem Alter Fuhrenweg Nr. 1 bis 5 und der Lüttinger Straße	11 – 13
Dienstzeitregelung des Rathauses und der städtischen Einrichtungen an den Karnevalstagen	13
Öffentliche Bekanntmachung der Bezirksregierung Düsseldorf über die vereinfachte Flurbereinigung Rees-Löwenberg – Teilgebiet B Hier: Einladung zur Offenlage der Wertermittlungsergebnisse und zum Anhörungstermin am 08.05.2019	14

Impressum:

Herausgeber und verantwortlich für die amtlichen Bekanntmachungen:

Bürgermeister der Stadt Xanten, Karthaus 2, 46509 Xanten, Tel. 02801/772-232

Erscheinungsweise: nach Bedarf

Bezug: Einzelbezug ist kostenlos bei Abholung im Rathaus der Stadt Xanten, Karthaus 2, Zimmer 107 (während der üblichen Dienststunden) und bei mehreren Auslagestellen im Stadtgebiet möglich.

Postversand von Einzelexemplaren auf Anforderung gegen 1,45 € in Briefmarken für Versandkosten,

Jahresabonnement 92 € jährlich (Versandkosten).

Das Amtsblatt steht im Internet unter der Adresse www.xanten.de zum kostenlosen Download zur Verfügung.

Auslagestellen: Xanten: Rathaus, Bürgerservicebüro, Karthaus 2; Birten: Bäckerei Jürgen Brammen, Zur Wassermühle 2; Lüttingen: Bäckerei Dams, Salmstr. 15; Marienbaum: Sparkasse am Niederrhein, Kalkarer Str. 72; Obermörmtter: ehem. Pfarrheim/Jugendheim, Am Kirchend 136 (Box am Eingang); Vynen: Friseursalon haarscharf, Hauptstraße 6; Wardt: Infocenter der Freizeitzentrum Xanten GmbH, Am Meerend 2

EINLADUNG

zur Sitzung des Bezirksausschusses Marienbaum
am Dienstag, 26.02.2019, 17:00 Uhr
im Schießstandgebäude, Klosterstraße 5, 46509 Xanten.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch die Ausschussvorsitzende
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 18.09.2018
4. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit
5. Berichterstattung gemäß § 1 Absatz 5 der Geschäftsordnung über gefasste Beschlüsse (St 14/1527)
Sitzung des Bezirksausschusses Marienbaum am 18.09.2018
6. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner gemäß § 19 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse
7. Anträge gemäß § 6 der Hauptsatzung der Stadt Xanten, soweit sie im öffentlichen Teil zu behandeln sind:
 - 7.1 Antrag des CDU-Ortsverbandes Marienbaum vom 29.06.2018 zu Gewässer-Informationstafeln in Marienbaum (St 14/1537)
 - 7.2 Antrag des CDU-Ortsverbandes Marienbaum vom 16.11.2018 auf Erwerb eines Grundstücks an der Kronstraße zur Sicherung des dortigen Spielplatzes oder Sicherung einer Reservefläche für einen Spielplatz im Bereich der Straße Zur Bahn (St 14/1523)
8. Beratung über die Haushaltssatzung 2019 in den Bezirksausschüssen (St 14/1496)
9. Straßenbaumaßnahmen Kalkarer Straße und Uedemer Straße
-Sachstand-
10. Baugebiet Steingensstraße
-Sachstand-
11. Beratung von Bauleitplanungen
-vorsorglich-
12. Genehmigung von Straßenplanungen
-vorsorglich-
13. Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind:
 - 13.1 Antrag der Fraktion BBX vom 04.02.2019, dem Bezirksausschuss Marienbaum das Gutachten "Standfestigkeitsprüfung Lampen B57/ Marienbaum" vorzulegen (St 14/1538)
14. Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind

15. Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind
16. Fragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind

Nichtöffentlicher Teil

1. Eröffnung des nichtöffentlichen Teils
2. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit
3. Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind
4. Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind
5. Fragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind

Xanten, 11.02.2019

gez.:
Birgit Mölders
Ausschussvorsitzende

EINLADUNG

zur Sitzung des Bezirksausschusses Xanten
am Dienstag, 26.02.2019, 19:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses, Karthaus 2, 46509 Xanten.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den stv. Ausschussvorsitzenden
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 18.09.2018
4. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit
5. Berichterstattung gemäß § 1 Absatz 5 der Geschäftsordnung über gefasste Beschlüsse (St 14/1528)
Sitzung des Bezirksausschusses Xanten am 18.09.2018
6. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner gemäß § 19 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse

7. Anträge gemäß § 6 der Hauptsatzung der Stadt Xanten, soweit sie im öffentlichen Teil zu behandeln sind:
- 7.1 Antrag des CDU-Stadtverbandes Xanten vom 12.11.2018, eingegangen am 18.11.2018, den Platz an der Westseite des Xantener Domes als „Walter-Bader-Platz“ zu benennen und Kontakt mit der Katholischen Propsteigemeinde St. Viktor bezüglich der Zustimmung aufzunehmen (St 14/1533)
- 7.2 Bürgerantrag des Herrn Herbert Dissen vom 22.11.2018, hier eingegangen am 22.11.2018, auf Zurückverlegung des Wochenmarktes (St 14/1536)
8. Beratung über die Haushaltssatzung 2019 in den Bezirksausschüssen (St 14/1496)
9. Bericht über die Ortsbegehung Xanten in Bezug auf Barrierefreiheit (St 14/1503)
10. Xantener Wochenmarkt
-Bericht der Verwaltung-
11. Vandalismus im Stadtgebiet
-Bericht der Verwaltung-
12. Beratung von Bauleitplanungen
- 12.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 17 -Wohnbebauung Josef-Steiner-Straße/Johannes-Janssen-Straße
vgl. Drucksache Nr. St 14/1441 (Anlage)
13. Genehmigung von Straßenplanungen
-vorsorglich-
14. Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind:
- 14.1 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, eingegangen am 01.03.2018, auf Errichtung von Spielecken und -geräten im Innenstadtbereich (St 14/1539)
- 14.2 Antrag der CDU-Fraktion vom 19.11.2018 zur Sperrung der Göth-Schleuse (St 14/1541)
- 14.3 Antrag der CDU-Fraktion vom 04.02.2019 auf Änderung der Ausbauplanung Heinrich-Lensing-Straße, 4. Bauabschnitt (Hasenacker bis Holzweg) (St 14/1540)
15. Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind
16. Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind
17. Fragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind

Nichtöffentlicher Teil

1. Eröffnung des nichtöffentlichen Teils
2. Genehmigung der Niederschrift vom 18.09.2018
3. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit
4. Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind

5. Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind
6. Fragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind

Xanten, 11.02.2019

gez.:
Siegfried Kemkes
Stv. Ausschussvorsitzender

EINLADUNG

zur Sitzung des Bezirksausschusses Lüttingen
am Mittwoch, 27.02.2019, 17:00 Uhr
in der Grundschule Lüttingen, Pantaleonstraße 13, 46509 Xanten.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 19.09.2018
4. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit
5. Berichterstattung gemäß § 1 Absatz 5 der Geschäftsordnung über gefasste Beschlüsse (St 14/1529)
Sitzung des Bezirksausschusses Lüttingen am 19.09.2018
6. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner gemäß § 19 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse
7. Anträge gemäß § 6 der Hauptsatzung der Stadt Xanten, soweit sie im öffentlichen Teil zu behandeln sind:
- 7.1 Bürgerantrag der Dorfwerkstatt Lüttingen vom 03.09.2018, eingegangen am 04.09.2018 auf Erweiterung der Planung zum Umbau des Feuerwehrgerätehauses Lüttingen zwecks Errichtung eines Multifunktionsraums (St 14/1508)
8. Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses
-Bericht der Verwaltung-
9. Erweiterung der Grundschule
-Bericht der Verwaltung-
10. Beratung über die Haushaltssatzung 2019 in den Bezirksausschüssen (St 14/1496)

11. Beratung von Bauleitplanungen
-vorsorglich-
12. Genehmigung von Straßenplanungen
-vorsorglich-
13. Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind
14. Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind
15. Fragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind

Nichtöffentlicher Teil

1. Eröffnung des nichtöffentlichen Teils
2. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit
3. Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind
4. Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind
5. Fragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind

Xanten, 11.02.2019

gez.:
Pankraz Gasseling
Ausschussvorsitzender

E I N L A D U N G

zur Sitzung des Bezirksausschusses Birten
am Mittwoch, 27.02.2019, 19:00 Uhr
im Jugendraum der Schützen- und Jugendeinrichtung Birten, Gindericher Str. 1a, 46509
Xanten.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 19.09.2018

4. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit
5. Berichterstattung gemäß § 1 Absatz 5 der Geschäftsordnung über gefasste Beschlüsse (St 14/1530)
Sitzung des Bezirksausschusses Birten am 19.09.2018
6. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner gemäß § 19 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse
7. Anträge gemäß § 6 der Hauptsatzung der Stadt Xanten, soweit sie im öffentlichen Teil zu behandeln sind:
 - 7.1 Anträge der Frau Martina Bradtke-le Dandek vom 11.09.2018 und 19.09.2018 zur Schulbussituation Xanten-Birten (St 14/1492)
8. Beratung über die Haushaltssatzung 2019 in den Bezirksausschüssen (St 14/1496)
9. NRW Urban - Standortcheck Wohnen - Stadt Xanten - Standort Birten Ergebnisbericht zum ehemaligen Grundschulstandort im Ortsteil Birten (St 14/1519)
10. Antrag auf Fortführung des Wohngebietes „Wintjeskat“ bzw. auf Ausweisung von alternativen Wohnbauflächen in Xanten-Birten (St 14/1520)
11. Nutzungskonzept für das Amphitheater Birten
-Sachstand-
12. Straßenbauarbeiten der Deutschen Glasfaser in Birten
-Sachstandsbericht der Verwaltung sowie als Anlage beigefügtes Schreiben des CDU-Ortsverbandes Birten vom 13.02.2019-
13. Beratung von Bauleitplanungen
-vorsorglich-
14. Genehmigung von Straßenplanungen
-vorsorglich-
15. Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind:
 - 15.1 Antrag der FBI-Fraktion vom 09.09.2018, eingegangen am 10.09.2018, zum Bahnübergang Birten, Römerstraße hier: weitere Variante (St 14/1524)
 - 15.2 Antrag der FBI-Fraktion auf Einrichtung eines Zebrastreifens auf der Römerstraße in Höhe des Kindergartens in Birten (St 14/1442)
16. Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind
17. Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind
18. Fragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind

Nichtöffentlicher Teil

1. Eröffnung des nichtöffentlichen Teils
2. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit
3. Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind

4. Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind
5. Fragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind

Xanten, 11.02.2019

gez.:
Dietmar Leyendecker
Ausschussvorsitzender

f.d.R.

gez.:
Thomas Görtz
Bürgermeister

EINLADUNG

zur Sitzung des Bezirksausschusses Vynen/Obermörmter
am Donnerstag, 07.03.2019, 17:00 Uhr
im Vereinsheim Vynen des SV Vynen-Marienbaum, Hauptstraße 18c (neben der Sporthalle),
46509 Xanten.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 20.09.2018
4. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit
5. Berichterstattung gemäß § 1 Absatz 5 der Geschäftsordnung über gefasste Beschlüsse (St 14/1531)
Sitzung des Bezirksausschusses Vynen/Obermörmter am 20.09.2018
6. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner gemäß § 19 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse
7. Zulassung von Sachverständigen gemäß § 58 Abs. 3 GO NRW zu Tagesordnungspunkt 8
8. Nachnutzung des Gebäudes der ehemaligen Grundschule Vynen
-Vorstellung des Projektes-
9. Anträge gemäß § 6 der Hauptsatzung der Stadt Xanten, soweit sie im öffentlichen Teil zu behandeln sind:

- 9.1 Antrag des CDU-Ortsverbandes Vynen/Obermörmtter vom 04.09.2017 zur Errichtung von Mitfahrerbanken (St 14/1494)
- 9.2 Antrag des CDU-Ortsverbandes Vynen/Obermörmtter v. 27.11.2018 auf Einrichtung eines mobilen Kreditinstituts für die Ortsteile der Stadt Xanten (St 14/1525)
10. Beratung über die Haushaltssatzung 2019 in den Bezirksausschüssen (St 14/1496)
11. Beratung von Bauleitplanungen
- 11.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 19 "Schwimmende Ferienhäuser Vynen II" (St 14/1522)
- 11.2 Bebauungsplan Nr. 188 V "Op den kleinen Hammel"
-Bericht der Verwaltung-
12. Umbenennung von Haltestellen; (St 14/1501)
hier: Zusammenfassung der Beratungsergebnisse sowie Antrag der Ausschusmitglieder Heinz Brauer, Günter Decker, Horst Heitmann und Thomas Schmitz im Bezirksausschuss Vynen/ Obermörmtter
13. Dorfgemeinschaftshaus im ehemaligen Pfarrheim Obermörmtter
-Bericht der Verwaltung-
14. Genehmigung von Straßenplanungen
-vorsorglich-
15. Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind
16. Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind
17. Fragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind

Nichtöffentlicher Teil

1. Eröffnung des nichtöffentlichen Teils
2. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit
3. Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind
4. Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind
5. Fragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind

Xanten, 11.02.2019

gez.:
Michael Ullenboom
Ausschussvorsitzender

EINLADUNG

zur Sitzung des Bezirksausschusses Wardt
am Donnerstag, 07.03.2019, 19:00 Uhr
im Pfarrheim Wardt, Am Kerkend 12, 46509 Xanten.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 20.09.2018
4. Feststellung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit
5. Berichterstattung gemäß § 1 Absatz 5 der Geschäftsordnung über gefasste Beschlüsse (St 14/1532)
Sitzung des Bezirksausschusses Wardt am 20.09.2018
6. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner gemäß § 19 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse
7. Anträge gemäß § 6 der Hauptsatzung der Stadt Xanten, soweit sie im öffentlichen Teil zu behandeln sind:
 - 7.1 Antrag des Herrn Axel Hermsen vom 05.01.2019 zur Errichtung von Fahrradständern an der Bushaltestelle Am Meerend/Neubaugebiet (St 14/1542)
 - 7.2 Antrag des CDU-Ortsverbandes Wardt vom 21.01.2019 auf eine andere äußere Gestaltung der Fassade des neuen Feuerwehrgerätehauses in Wardt (St 14/1544)
8. Beratung über die Haushaltssatzung 2019 in den Bezirksausschüssen (St 14/1496)
9. Beratung von Bauleitplanungen
 - 9.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 19 "Schwimmende Ferienhäuser Vynen II" (St 14/1522)
10. Benennung der neuen Straßen des Neubaugebietes am ehemaligen Nibelungenbad
-Sachstand-
11. Neubau des Feuerwehrgerätehauses Wardt
-Sachstand-
12. Baumaßnahmen der Freizeitzentrum Xanten GmbH an der Xantener Nordsee und Südsee
-Sachstand-
13. Genehmigung von Straßenplanungen
-vorsorglich-
14. Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind

15. Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind
16. Fragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind

Nichtöffentlicher Teil

1. Eröffnung des nichtöffentlichen Teils
2. Feststellung von Ausschlussgründen wegen Befangenheit
3. Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind
4. Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind
5. Fragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind

Xanten, 12.02.2019

gez.:
Tanko Scholten
Ausschussvorsitzender

**Einladung zur
Bürgerversammlung**

**Bebauungsplan Nr. 167, 3. Änderung
„Wohnbebauung an der Lüttinger Straße“**

**für den Bereich zwischen
dem Dornbuschweg, dem Paßweg Nr. 31 a bis 35,
dem Alter Führenweg Nr.1 bis 5 und der Lüttinger Straße**

Der Rat der Stadt Xanten hat in seiner Sitzung am 14.12.2017 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 167, 3. Änderung „Wohnbebauung an der Lüttinger Straße“ beschlossen. Die Beteiligung der Öffentlichkeit wird gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in Form einer Bürgerversammlung mit anschließender zweiwöchiger Nachäußerungsfrist durchgeführt. Bei der Beteiligung ist darauf hinzuweisen, dass von einer Umweltprüfung abgesehen wird.

Aus diesem Grunde werden alle Bürgerinnen und Bürger zur Erörterung der Planung und Anhörung eingeladen für

**Dienstag, den 05.03.2019, 18.00 Uhr
Rathaus Xanten, Sitzungssaal
Karthus 2, 46509 Xanten**

Das oben genannte Bauleitplanverfahren wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB i. V. m. § 13 BauGB durchgeführt. Das Plangebiet umfasst das eingeschlossene Flurstück 1071, Flur 35, Gemarkung Wardt.

Der Änderungsbereich wird im Norden durch den Dornbuschweg, im Osten durch die Gebäude Paßweg Nr. 31 a bis 35, durch die Gebäude Alter Führenweg Nr. 1 bis 5 und im Westen durch die Lüttinger Straße begrenzt. Der Planbereich ist aus dem beigefügten Lageplan ersichtlich.

Ziel der Planung ist die städtebauliche Nachverdichtung gemäß der Vorgabe des § 1 Abs. 5 Satz 3 BauGB, nach der die städtebauliche Entwicklung vorrangig durch Maßnahmen der Innenentwicklung und der Vorgabe § 1 a Abs. 2 Satz 1 BauGB (Bodenschutzklausel) erfolgen soll.

Nachäußerungen können im Nachgang der Bürgerversammlung bis zum 19.03.2019 vorgebracht werden. Der Bebauungsplanentwurf liegt in der Zeit vom

Mittwoch, den 06.03.2019 bis Dienstag, den 19.03.2019 einschließlich

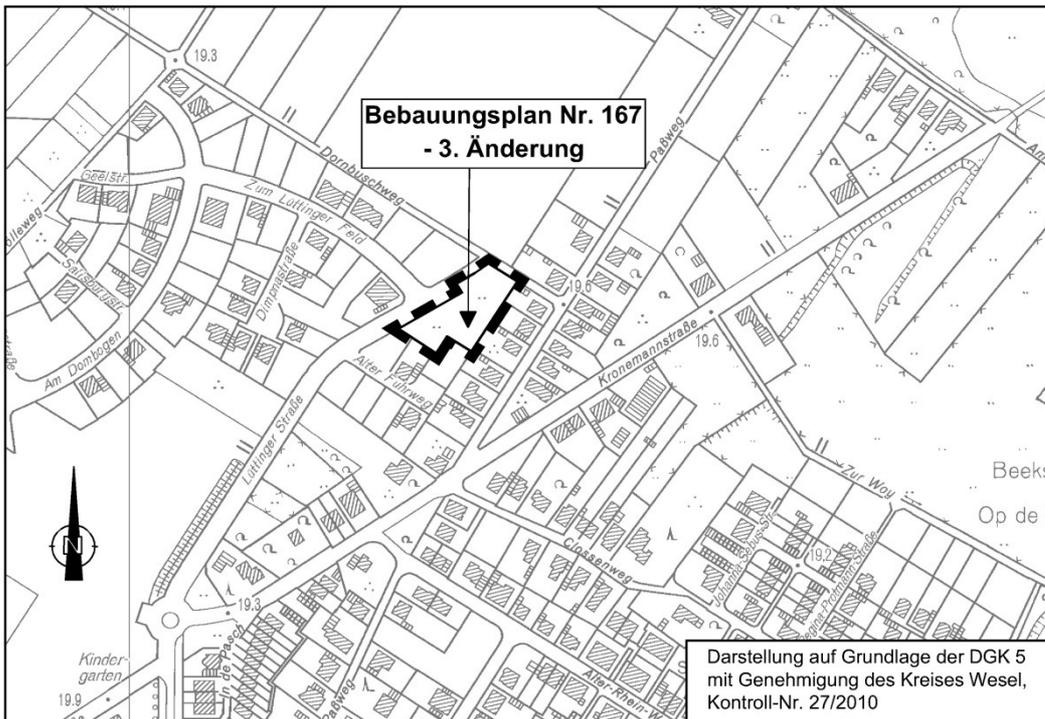
zur Einsicht im Rathaus, Karthaus 2, Fachbereich Stadtplanung, Bauen und Denkmalpflege, Sachgebiet Stadtplanung, 3. OG Neubau, während folgender Zeiten öffentlich aus:

montags bis donnerstags	von 08:00 Uhr bis 16:00 Uhr sowie
freitags	von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr.

Zudem können die Planungsunterlagen auch im Internet unter folgendem Link eingesehen werden: <https://www.xanten.de/beteiligung>

Xanten, 11.02.2019

gez.:
Thomas Görtz
Bürgermeister



Dienstzeitregelung an den Karnevalstagen

An den Karnevalstagen ändern sich die Öffnungszeiten des Rathauses und der städtischen Einrichtungen wie folgt:

Rathaus

Donnerstag, 28.02.2019 (Altweiberfastnacht) ab 10:00 Uhr geschlossen
Freitag, 01.03.2019 ab 10:00 Uhr geöffnet
Montag, 04.03.2019 (Rosenmontag) geschlossen

Haus der Begegnung

Montag, 04.03.2019 (Rosenmontag) geschlossen

Stadtbücherei

Montag, 04.03.2019 (Rosenmontag) geschlossen

Xanten, 06.02.2019

gez.:
Thomas Görtz
Bürgermeister

Bezirksregierung Düsseldorf
Dezernat 33
Flurbereinigungsbehörde

Mönchengladbach, den 14.02.2019
Croonsallee 36-40
41061 Mönchengladbach
Tel.: 0211/475-9803
Fax: 0211/475-9792

**Vereinfachte Flurbereinigung
Rees-Löwenberg –Teilgebiet B
Az.: 33 – 16 99 9**

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Einladung

a) zur Offenlage der Wertermittlungsergebnisse

b) zum Anhörungstermin über die Wertermittlungsergebnisse

Die Bezirksregierung Düsseldorf hat als Flurbereinigungsbehörde die Wertermittlung für das durch Teilungsbeschluss vom 19.04.2002 entstandene Teilgebiet B des vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens Rees-Löwenberg durchgeführt.

a) Offenlage der Wertermittlungsergebnisse

Die Nachweisungen über die Ergebnisse der Wertermittlung liegen gem. § 32 Satz 1 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) bei der Flurbereinigungsbehörde für die Beteiligten zur Einsichtnahme aus:

Ort: Bezirksregierung Düsseldorf -Außenstelle Mönchengladbach-
Croonsallee 36-40, 41061 Mönchengladbach, Zimmer 304.

Zeit: 23.04. bis 07.05.2019, montags bis freitags in der Zeit von 09:00 Uhr bis 12:00 Uhr oder nach Terminabsprache.

Während der Auslegungszeit stehen Bedienstete der Flurbereinigungsbehörde für Rückfragen und zur Erteilung von Auskünften zur Verfügung.

b) Erläuterung und Anhörung zu den Wertermittlungsergebnissen

Der Anhörungstermin über die Ergebnisse der Wertermittlung gem. § 32 Satz 2 FlurbG wird wie folgt angesetzt:

Ort: Bezirksregierung Düsseldorf -Außenstelle Mönchengladbach-
Croonsallee 36-40, 41061 Mönchengladbach, Zimmer 107/108.

Zeit: Montag, 08.05.2019, um 10:00 Uhr.

Zu diesem Termin werden die Beteiligten hiermit eingeladen.

Im Anhörungstermin können von den Beteiligten Einwendungen gegen die Ergebnisse der Wertermittlung vorgebracht werden. Solche Einwendungen können bis zur Bekanntgabe der Feststellung der Wertermittlung bei der Flurbereinigungsbehörde vorgebracht werden.

Nach Entscheidung über die Einwendungen werden die Ergebnisse der Wertermittlung durch besonderen Verwaltungsakt festgestellt. Dieser Verwaltungsakt wird ebenfalls ortsüblich öffentlich bekannt gemacht.

Beteiligte, die an der Wahrnehmung eines Termins gehindert sind, können sich durch einen Bevollmächtigten vertreten lassen. Der Bevollmächtigte muss der Flurbereinigungsbehörde eine schriftliche Vollmacht mit beglaubigter Unterschrift vorlegen. Vollmachtsvordrucke können bei der Flurbereinigungsbehörde angefordert werden.

Im Auftrag
gez. Gassen