

AMTSBLATT DER STADT XANTEN

- Amtliches Verkündungsblatt -

Nr. 2011/14

Xanten, 30.03.2011

25. Jahrgang

Inhalt:

| | <u>Seite</u> |
|---|--------------|
| Bekanntmachung über den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 174, „Lüttinger Feld Südwest“ für den Bereich des zweiten Bauabschnittes | 2 |
| <u>Einladung zu einer Bürgerversammlung</u> zum Bebauungsplan Nr. 174, „Lüttinger Feld Südwest“ für den Bereich zwischen dem ersten Bauabschnitt, dem Mölleweg und dem Varusing/B 57 | 3 - 4 |

Impressum:

Herausgeber und verantwortlich für die amtlichen Bekanntmachungen:

Bürgermeister der Stadt Xanten, Karthaus 2, 46509 Xanten, Tel. 02801/772-232

Erscheinungsweise: nach Bedarf

Bezug: Einzelbezug ist kostenlos bei Abholung im Rathaus der Stadt Xanten, Karthaus 2, Zimmer 107 (während der üblichen Dienststunden) und bei mehreren Auslagestellen im Stadtgebiet möglich.

Postversand von Einzelexemplaren auf Anforderung gegen 1,45 € in Briefmarken für Versandkosten, Jahresabonnement 92 € jährlich (Versandkosten).

Das Amtsblatt steht im Internet unter der Adresse www.rathaus-xanten.de zum kostenlosen Download zur Verfügung.

Auslagestellen: Xanten: Rathaus, Bürgerservicebüro, Karthaus 2; Birten: Bäckerei Jürgen Brammen, Zur Wassermühle 2; Lüttingen: Bäckerei Moll, Salmstr. 15; Marienbaum: Sparkasse am Niederrhein, Kalkarer Str. 72; Obermörnter: Vermessungsbüro Brüggemann, Schulstr. 133; Vynen: Nah & Frisch-Markt Alic, Hammelweg 2; Wardt: Nibelungenbad, Strohweg 2

Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr. 174, "Lüttinger Feld Südwest" für den Bereich des zweiten Bauabschnittes

Aufstellungsbeschluss

Der Rat hat in seiner Sitzung am 03.11.2010 folgenden Beschluss gefasst:

„Der Rat der Stadt Xanten beschließt,
die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 174.

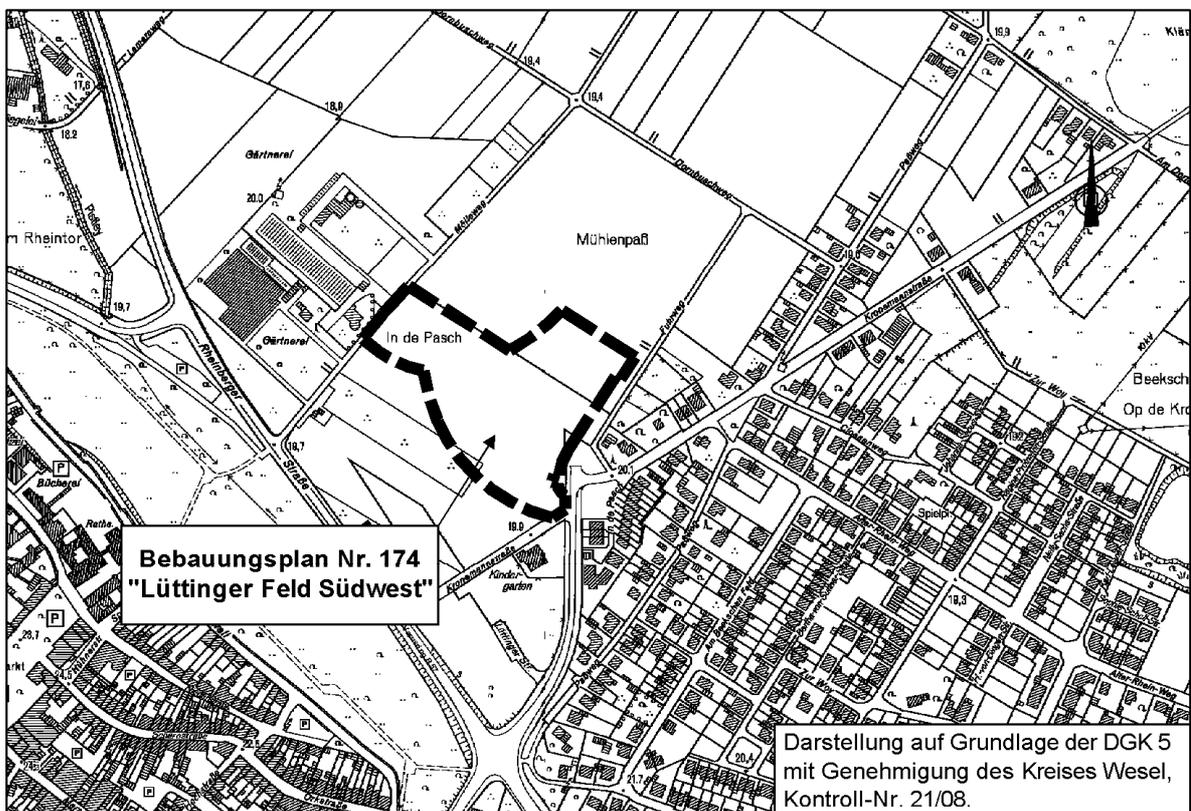
Das Plangebiet umfasst die eingeschlossenen Flurstücke Gemarkung Xanten, Flur 13, Flurstücke 24 tlw., 122 tlw., 166 tlw., 167 tlw. und 607 tlw.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer Bürgerversammlung durchgeführt.“

Ziel der Planung ist die Errichtung des zweiten Bauabschnittes für das Wohngebiet Lüttinger Feld – Dombogen.

Xanten, 28.03.2011

Strunk
Bürgermeister



Einladung

**Bebauungsplan Nr. 174, "Lüttinger Feld Südwest"
für den Bereich zwischen dem ersten Bauabschnitt, dem Mölleweg
und dem Varusing/ B 57,**

Der Rat hat in seiner Sitzung am 03.11.2010 beschlossen, die nach § 3 Abs. 1 BauGB vorgesehene frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit in Form einer Bürgerversammlung durchzuführen.

Aus diesem Grunde werden alle Bürger und Bürgerinnen zur Erörterung der Planung und Anhörung für

**Mittwoch, 13.04.2011, 18.30 Uhr
in den großen Sitzungssaal des Rathauses Xanten, Karthaus 2**

eingeladen.

Schriftliche Äußerungen werden bis einschließlich 28.04.2011 entgegen genommen.

Die Pläne liegen vom 14.04.2011 bis einschließlich 28.04.2011 im Rathaus der Stadt Xanten, Karthaus 2, 3. OG Neubau, während folgender Zeiten öffentlich aus: montags von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie von 14:00 bis 18:00 Uhr, dienstags bis donnerstags von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie von 14:00 bis 16:00 Uhr, freitags von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr.

Nach dem Aufstellungsbeschluss wurde das Plangebiet um den Bereich der künftigen Flachwasserzone und des Walls bis zum Varusing/ B57 erweitert, da auch hier die Schaffung von Planungsrecht erforderlich ist. Zur weiteren Erläuterung ist ein Übersichtsplan mit dem Geltungsbereich beigelegt.

Xanten, 28.03.2011

Strunk
Bürgermeister

