

# AMTSBLATT DER STADT XANTEN

- Amtliches Verkündungsblatt -

Nr. 2018/37

Xanten, 26.09.2018

32. Jahrgang

## Inhalt:

	<u>Seite</u>
Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umwelt	2 - 4
Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses	5 - 8
Bekanntmachung der Netzwerke Xanten GmbH	9

### **Impressum:**

Herausgeber und verantwortlich für die amtlichen Bekanntmachungen:  
Bürgermeister der Stadt Xanten, Karthaus 2, 46509 Xanten, Tel. 02801/772-232  
Erscheinungsweise: nach Bedarf  
Bezug: Einzelbezug ist kostenlos bei Abholung im Rathaus der Stadt Xanten, Karthaus 2, Zimmer 107 (während der üblichen Dienststunden) und bei mehreren Auslagestellen im Stadtgebiet möglich.  
Postversand von Einzelexemplaren auf Anforderung gegen 1,45 € in Briefmarken für Versandkosten,  
Jahresabonnement 92 € jährlich (Versandkosten).  
Das Amtsblatt steht im Internet unter der Adresse [www.xanten.de](http://www.xanten.de) zum kostenlosen Download zur Verfügung.

Auslagestellen: Xanten: Rathaus, Bürgerservicebüro, Karthaus 2; Birten: Bäckerei Jürgen Brammen, Zur Wassermühle 2; Lüttingen: Bäckerei Dams, Salmstr. 15; Marienbaum: Sparkasse am Niederrhein, Kalkarer Str. 72; Obermörmtter: ehem. Pfarrheim/Jugendheim, Am Kirchend 136 (Box am Eingang); Vynen: Friseursalon haarscharf, Hauptstraße 6; Wardt: Infocenter der Freizeitzentrum Xanten GmbH, Am Meerend 2

## Einladung

Hiermit lade ich Sie zu der am

**Dienstag, 2. Oktober 2018, 17:00 Uhr,**

im Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Xanten, Karthaus 2, 46509 Xanten, stattfindenden Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umwelt ein.

### **Tagesordnung:**

<b>A.</b>	<b>Öffentlicher Teil</b>	<b>Drucksache Nr.</b>
1	Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden	
2	Genehmigung der Niederschrift vom 26.06.2018	
3	Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner gemäß § 28 Abs. 8 i.V.m. § 19 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Xanten	
4	Bericht gem. § 1 Abs. 5 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Xanten über gefasste Beschlüsse	St 14/1413
5	Anträge gemäß § 6 der Hauptsatzung der Stadt Xanten, soweit sie im öffentlichen Teil zu behandeln sind:	
5.1	Ländliches Wegenetzkonzept für die Stadt Xanten hier: - Bürgerantrag der „Interessensgemeinschaft Kreuzstraße“ vom 28.04.2018; - Bürgerantrag (Appeldorner Str., Alt-Reeser-Weg, Spettmannsweg) vom 07.05.2018; - Bürgerantrag der „Interessensgemeinschaft Fürstenberg“ vom 15.05.2018; - Bürgeranträge der „Interessensgemeinschaft Wirtschaftswege“ vom 13.07.2018	St 14/1304
5.2	Antrag des Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland LV NW e.V. Kreisgruppe Wesel auf umweltgerechte Bewirtschaftung der landwirtschaftlichen Flächen im Eigentum der Stadt Xanten	St 14/1418
5.3	Antrag des CDU-Ortsverbandes Marienbaum vom 29.06.2018, eingegangen am 02.07.2018, zu Gewässer-Informationstafeln in Marienbaum	St 14/1381

- |     |  |            |
|-----|--|------------|
| 5.4 | Antrag des CDU-Ortsverbandes Marienbaum vom 18.08.2018 zum<br>barrierearmen Bauen in Marienbaum  | St 14/1401 |
| 5.5 | Antrag des CDU Ortsverbandes Birten vom 07.08.2018 zur Ausweisung<br>von Baugrundstücken im Ortsteil Birten und zur Lärmschutzproblematik<br>des Gewerbegebietes Birten  | St 14/1396 |
| 6   | 128. Änderung des Flächennutzungsplans "Schwimmende Ferienhäuser<br>Vynen II" im Bereich des Seeufers und der Grünfläche zwischen<br>Bankscher Weg (K 32)/Alt-Vynschen-Weg und Xantener Nordsee in<br>Xanten-Vynen<br>hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die<br>Öffentlichkeitsbeteiligung | St 14/1372 |
| 7   | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 19 "Schwimmende<br>Ferienhäuser Vynen II"  | St 14/1373 |
| 8   | Gemeinde Alpen Bebauungsplan Nr. 051 – Bönninger Straße -<br>Römerweg, 1. Änderung<br>hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher<br>Belange (gem. § 4 (2) BauGB)   | St 14/1399 |
| 9   | Änderung der Satzung über den im Zusammenhang bebauten Ortsteil<br>Lüttingen gemäß § 4 Abs. 2a Baugesetzbuch-Maßnahmengesetz unter<br>Berücksichtigung der Ursprungssatzung über die Abgrenzung des im<br>Zusammenhang bebauten Ortsteils der Ortschaft Lüttingen der Stadt<br>Xanten vom 19.10.1981   | St 14/1409 |
| 10  | Sanierungsmaßnahmen an der B57 in Marienbaum<br>hier: Umgestaltung der Parkbucht Höhe Bäckerei Gerads  | St 14/1364 |
| 11  | Erneuerung der Straßenbeleuchtung an der Gindericher Straße  | St 14/1369 |
| 12  | Barrierefreie Gestaltung der Innenstadt  | St 14/1368 |
| 13  | Umgestaltung des Underbergplatzes in Marienbaum  | St 14/1383 |
| 14  | Ersatzpflanzungen von Bäumen als Ausgleichsmaßnahme zur<br>Errichtung des Bebauungsgebiets Nr. 179 W (Am Meerend/ Strohweg<br>bzw. ehem. Nibelungenbad)  | St 14/1386 |
| 15  | Regionales Radwegenetz für die Metropole Ruhr  | St 14/1404 |
| 16  | Grundsatzbeschluss zur Durchführung der IGA 2027 für die Projekte<br>"Unsere Gärten"<br>hier: Stadteingang und Wohnen auf dem Wasser   | St 14/1412 |
| 17  | Vorstellung der Geschäftsordnung des Gestaltungsbeirates der Stadt<br>Xanten   | St 14/1411 |
| 18  | Verteilung der Pauschalzuweisungen zur Förderung kleinerer privater<br>Denkmalschutzmaßnahmen - Stadtpauschale 2018 -  | St 14/1419 |

- 19 Optimierung der Abfuhrtermine für Grünschnitt und Gartenabfälle (gebündeltes Ast- und Strauchwerk und Gartenabfallsäcke) St 14/1420
- 20 Eintragung in die Denkmalliste der Stadt Xanten gemäß § 3 DSchG NRW  
- vorsorglich -
- 21 Erteilung der Erlaubnis zur Entfernung von Bäumen gemäß § 6 der Baumschutzsatzung der Stadt Xanten  
- vorsorglich -
- 22 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Xanten, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind:
- 22.1 Sanierungsmaßnahmen an der B57 in Marienbaum St 14/1362  
hier: Antrag der BBX-Fraktion vom 20.07.2018, eingegangen am 23.07.2018, auf Prüfung der Standfestigkeit der Straßenlaternenmasten
- 23 Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind.
- 23.1 Anfrage der FBI-Fraktion vom 15.09.2018, eingegangen am 16.09.2018, zum Themenfeld "Salzabbau"  
-Die Drucksache Nr. St 14/1425 wird bis zur Sitzung nachgereicht-
- 24 Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind.
- 25 Fragen von Ausschussmitgliedern gemäß § 18 der Geschäftsordnung, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind.

**B. Nichtöffentlicher Teil**

**Drucksache Nr.**

- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 26.06.2018
- 2 Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind.
- 3 Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind.
- 4 Fragen von Ausschussmitgliedern gemäß § 18 der Geschäftsordnung, soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind.

Xanten, 19.09.2018

gez.:  
Bours  
Ausschussvorsitzender

## Einladung

Hiermit lade ich Sie zu der am

**Donnerstag, 4. Oktober 2018, 17:00 Uhr,**

im Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Xanten, Karthaus 2, 46509 Xanten, stattfindenden Sitzung des Hauptausschusses ein.

### Tagesordnung:

<b>A.</b>	<b>Öffentlicher Teil</b>	<b>Drucksache Nr.</b>
1	Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister	
2	Genehmigung der Niederschrift vom 28.06.2018	
3	Berichterstattung gemäß § 1 Absatz 5 der Geschäftsordnung über gefasste Beschlüsse	St 14/1423
4	Anträge gemäß § 6 der Hauptsatzung der Stadt Xanten, soweit sie im öffentlichen Teil zu behandeln sind:	
4.1	Ländliches Wegenetzkonzept für die Stadt Xanten hier: - Bürgerantrag der „Interessensgemeinschaft Kreuzstraße“ vom 28.04.2018; - Bürgerantrag (Appeldorner Str., Alt-Reeser-Weg, Spettmannsweg) vom 07.05.2018; - Bürgerantrag der „Interessensgemeinschaft Fürstenberg“ vom 15.05.2018; - Bürgeranträge der „Interessensgemeinschaft Wirtschaftswege“ vom 13.07.2018	St 14/1304
4.2	Antrag der Aktionsgemeinschaft Poststraße, vertreten durch Herrn Everhard Mingels, vom 03.08.2018 auf Einrichtung eines Durchfahrverbotes für Lkw auf der Poststraße	St 14/1339
4.3	Antrag des Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland LV NW e.V. Kreisgruppe Wesel auf umweltgerechte Bewirtschaftung der landwirtschaftlichen Flächen im Eigentum der Stadt Xanten	St 14/1418
4.4	Bürgerantrag des Herrn Wolfgang Schulze auf Änderung der Abfallgebührensatzung	St 14/1355

- |     |   |            |
|-----|---|------------|
| 4.5 | Antrag des Fördervereins "Förderer und Freunde des St. Elisabeth Kindergarten Birten" vom 07.08.2018 - eingegangen 14.08.2018 - auf ortsnahe und bedarfsgerechte Deckung des U3 Betreuungsbedarfs | St 14/1385 |
| 4.6 | Antrag des CDU-Ortsverbandes Vynen/Obermörmtter vom 04.09.2017 zur Errichtung von Mitfahrerbanken   | St 14/1393 |
| 4.7 | Antrag des CDU-Ortsverbandes Marienbaum vom 29.06.2018, eingegangen am 02.07.2018, zu Gewässer-Informationstafeln in Marienbaum   | St 14/1381 |
| 4.8 | Antrag des CDU-Ortsverbandes Marienbaum vom 18.08.2018 zum barrierearmen Bauen in Marienbaum  | St 14/1401 |
| 4.9 | Antrag des FDP-Ortsverbandes Xanten vom 27.08.2018 bezüglich der Geschäftsführung der Kommunalen Wasserwerke GmbH (KWW GmbH)  | St 14/1410 |
| 5   | Satzung zur 7. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Xanten   | St 14/1417 |
| 6   | Neufassung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen   | St 14/1009 |
| 7   | Satzung zur 4. Änderung der Satzung über die Wahrung der Belange von Menschen mit Behinderung in der Stadt Xanten   | St 14/1365 |
| 8   | Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen für die offene Ganztagschule im Primarbereich in der Stadt Xanten  | St 14/1370 |
| 9   | Nachtrag zum Stellenplan 2018;<br>hier: Beratung und Beschlussfassung der im Entwurf vorliegenden Stellenpläne Teil A - Beamtinnen und Beamte - sowie Teil B - Tariflich Beschäftigte -           | St 14/1397 |
| 10  | Ordnung zur 5. Änderung der Rechnungsprüfungsordnung der Stadt Xanten   | St 14/1384 |
| 11  | Satzung zur 10. Änderung der Satzung der Stadt Xanten über die Anstalt des öffentlichen Rechts als Kommunalunternehmen "Dienstleistungsbetrieb Stadt Xanten - DBX -"                              | St 14/1406 |
| 12  | Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen zum Erhalt und der Stärkung des vielfältigen stationären Einzelhandelsangebotes im Gewerbegebiet Xanten-West              | St 14/1398 |
| 13  | Bericht über die vom 01.01. bis zum 31.08.2018 genehmigten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen für das Haushaltsjahr 2018  | St 14/1416 |
| 14  | Ländliches Wegenetzkonzept für die Stadt Xanten<br>hier: Alternative Finanzierungsmodelle für Wirtschaftswege- Ausbaumaßnahmen; Einrichtung einer Kommission                                      | St 14/1336 |
| 15  | Erneuerung der Straßenbeleuchtung an der Gindericher Straße   | St 14/1369 |
| 16  | LEADER Projekt "Nachbarschaftsberatung"   | St 14/1331 |

17	Förderung der sozialen Arbeit an Schulen 2019 und 2020	St 14/1356
18	Schulorganisatorisches Verfahren des Schulverbandes Gesamtschule Xanten-Sonsbeck - Teilstandort Sonsbeck	St 14/1361
19	Umbenennung von Haltestellen im Stadtbezirk Vynen/Obermörmter	St 14/1392
20	Einsatz der Mittel aus der Sportpauschale nach dem GFG (Gemeindefinanzierungsgesetz) im Jahr 2018 - hier: Antrag SV Viktoria Birten sowie Maßnahmen aus der Sicherheitsüberprüfung der Sportplatzanlagen	St 14/1408
21	Antrag der Dom-Musikschule Xanten e.V. vom 29.08.2018 auf Fortführung der Förderung ab dem 01.01.2019	St 14/1400
22	Zuschüsse aus dem Programm "Umfeldgestaltung in den Ortschaften"	St 14/1426
23	Aufgabe der Gemeinschaftsunterkunft für Flüchtlinge Küvenkamp (alt) 4	St 14/1407
24	Rettungsdienstbedarfsplanung Kreis Wesel	St 14/1414
25	Abschluss eines Gestattungsvertrages zwischen der Stadt Xanten und der FZX GmbH über die Errichtung von zwei Querungshilfen in der Straße Am Meerend	St 14/1421
26	Neubesetzung von Ausschüssen und Wahrnehmung von Mitgliedschaftsrechten	St 14/1382
27	Stadtbusverkehr Xanten -Sachstandsbericht-	
28	Jahresabschluss 2017 und aktueller Verlauf Haushaltsjahr 2018 -Sachstandsbericht-	
29	Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Xanten, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind:	
29.1	Antrag der Fraktion B/B/X 2014 vom 24.04.2018 auf Reaktivierung der Grundschulen Birten und Vynen	St 14/1309
29.2	Antrag der Fraktion BBX vom 11.06.2018 zu den Anfangszeiten der Sitzungen der Bezirksausschüsse Vynen/Obermörmter und Wardt	St 14/1360
29.3	Antrag der BBX 2014 vom 20.03.2018 - Gesamtschule Xanten-Sonsbeck - Schulnamenvergabe	St 14/1358
29.4	Antrag der SPD-Fraktion vom 06.07.2018 zur Konzeption und Errichtung einer Mehrfach-Sporthalle	St 14/1371
29.5	Antrag der CDU Fraktion vom 14.08.2018 auf Überprüfung der Raumkapazitäten für die Betreuungsmaßnahmen an der Hagelkreuzgrundschule Lüttingen	St 14/1310

- 29.6 Antrag der Fraktion BBX auf Sanierung des Sportplatzes  
Fürstenbergstadion vom 14.08.2018 St 14/1380
- 30 Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung, soweit sie in öffentlicher  
Sitzung zu behandeln sind.
- 31 Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung,  
soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind.
- 32 Fragen von Ausschussmitgliedern gemäß § 18 der Geschäftsordnung,  
soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind.

**B. Nichtöffentlicher Teil**

**Drucksache Nr.**

- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 28.06.2018
- 2 Berichterstattung gemäß § 1 Absatz 5 der Geschäftsordnung über ge-  
fasste Beschlüsse St 14/1424
- 3 Verkauf der ehemaligen Förderschule - Wechsel des Investors und des  
Nutzungskonzepts St 14/1422
- 4 Vergabe von Aufträgen
- 4.1 Auftragsvergabe Tanklöschfahrzeug St 14/1405
- 5 Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung, soweit sie in  
nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind.
- 6 Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung,  
soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind.
- 7 Fragen von Ausschussmitgliedern gemäß § 18 der Geschäftsordnung,  
soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind.

Xanten, 19.09.2018

gez.:  
Görtz  
Bürgermeister

**Bekanntmachung der Netzwerke Xanten GmbH**

Preise für die Versorgung mit Fernwärme in Xanten, Baugebiet 187 Landwehr, aus dem Fernwärmenetz der Netzwerke Xanten GmbH mit Wirkung vom 01. Oktober 2018. Aufgrund der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme (AVBFernwärmeV) vom 20. Juni 1980 (BGBl. I S. 742), zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 25. Juli 2013 (BGBl. I S. 2722) und den Technischen Anschlussbedingungen für Heizwasser (TAB-HW) der Netzwerke Xanten GmbH stellt die Netzwerke Xanten GmbH ihren Kunden Fernwärme zu nachstehenden Preisen zur Verfügung:

I. Wärmepreis

1. Der Wärmepreis setzt sich zusammen aus
  - einem Grundpreis für die Bereitstellung der angeschlossenen Wärmeleistung
  - einem Arbeitspreis für die im Gebäude abgenommene Wärmemenge
  - einem Servicepreis (gestaffelt nach der angeschlossenen Wärmeleistung)

2. Die Wärmepreise betragen ab dem 01. Oktober 2018:

	netto	brutto (inkl.19% MwSt.)
<b>Arbeitspreis</b>	50,11 €/MWh	59,63 €/MWh
<b>Grundpreis (bis 10 kW Anschlussleistung)</b>	421,65 €/kW und Jahr	501,76 €/kW und Jahr
<b>Grundpreis (zusätzlich je kW Anschlussleistung über 10 kW Anschlussleistung)</b>	42,17 €/kW und Jahr	50,18 €/kW und Jahr
<b>Servicepreis</b>		
Anschlussleistung 0-50 kW	221,45 €/Jahr und Zähler	263,53 €/Jahr und Zähler
Anschlussleistung 51-140 kW	230,31 €/Jahr und Zähler	274,07 €/Jahr und Zähler
Anschlussleistung 141-230 kW	274,60 €/Jahr und Zähler	326,77 €/Jahr und Zähler
Anschlussleistung 231-350 kW	411,91 €/Jahr und Zähler	490,17 €/Jahr und Zähler
Anschlussleistung 351-510 kW	442,91 €/Jahr und Zähler	527,06 €/ Jahr und Zähler
Anschlussleistung ab 511 kW	487,19 €/Jahr und Zähler	579,76 €/ Jahr und Zähler

II. Preisänderungen

Vorstehende Preise ergeben sich unter Anwendung der Preisanpassungsformeln für die Wärmepreise der Fernwärme aus dem Fernwärmenetz in Xanten der Netzwerke Xanten GmbH.

Die Faktoren M, BioGas , W und A dieser Preisanpassungsformeln haben sich wie folgt geändert:

M (Index „Maschinenbauerzeugnisse“): 110,70 (bei 2010=100)  
 (arithmetisches Mittel der Monatswerte Januar bis Juni 2018, Statistisches Bundesamt, Fachserie 17 Reihe 2, Index der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte (Inlandsabsatz), lfd. Nr. 404 „Maschinen(Maschinenerzeugnisse)“)

BioGas (Wert für das eingesetzte Biomethan (Bioerdgas)): 7,17 ct/kWh  
 (arithmetisches Mittel der Monatswerte April bis September 2018 für das in der Heizzentrale (BHKW Sonsbecker Straße) eingesetzte Biomethan (Bioerdgas))

W (Index „Wärmeindex“): 101,12 (bei 2010=100)  
 (arithmetisches Mittel der Monatswerte Januar bis Juni 2018, Statistisches Bundesamt, Fachserie 17 Reihe 7, Verbraucherpreisindizes für Deutschland –Monatsbericht-, 1. Verbraucherpreisindex für Deutschland, 1.1 Gliederung nach Verwendungszweck, SEA-VPI-Nr. 0455, „Zentralheizung, Fernwärme u. a.“)

A (Index „Arbeitnehmerverdienst“): 103,30 (bei 2015=100)

Die Veröffentlichung der „Indizes der Arbeitnehmerverdienste“ wird in der bisherigen Form durch das Statistische Bundesamt nicht mehr fortgesetzt. Der relevante Index wird nunmehr vierteljährlich in der Fachserie 16 Reihe 2.2, „Verdienste und Arbeitskosten, Indizes der Arbeitnehmerverdienste – Lange Reihen-“, unter: 3. Index der durchschnittlichen Bruttomonatsverdienste, 3.1 Deutschland, 3.1.1 Indizes, D Energieversorgung veröffentlicht. Gleichzeitig fand eine Umbasierung auf 2015 = 100 statt. Hieraus ergibt sich für die Preisanpassungsformel ein neuer Basis-Indexwert A0 von 96,65 bei 2015 = 100.