



# Amtsblatt

Nr.04/2018 vom 28. Februar 2018 – 26. Jahrgang

**Inhaltsverzeichnis:**

	<b>Seite</b>	
<b><u>Bekanntmachungen</u></b>	2	Einladung zur Sitzung des Rates am 6. März 2018
	5	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zur Aufstellung der Bebauungspläne: Nr. 625.01 - Gemeindezentrum Kostenberg - 1. Änderung Nr. 639.02 - Nördlicher Flandersbacher Weg – Nr. 645 - Fontanestraße - Nr. 664 - Knickmeyerstraße - 1. Änderung (Günther-Weisenborn-Str. / Kollwitzstraße) Nr 706.01 - Brangenberger Straße - Nr. 761 - Große Feld / Langenberger Straße – Nr. 762.01 - Langenberger Straße / Heimstättenweg –und den Änderungen des Flächennutzungsplans der Stadt Velbert: 4. Änderung FNP - Flandersbacher Weg und 8. Änderung FNP - Große Feld / Langenberger Straße
	15	Öffentliche Zustellungen
	17	Öffentliche Ausschreibungen

**Das Amtsblatt finden Sie  
auch im Internet unter  
[www.velbert.de](http://www.velbert.de)**

Das Amtsblatt erscheint mindestens 1 X im Monat (pro Jahr ca. 20 Ausgaben) und ist erhältlich bei der Stadt Velbert, Büro des Bürgermeisters  
Bezugsgebühr jährlich inklusive Porto 40,- Euro  
(Einzelexemplar 2,- Euro)

Herausgeber: Stadt Velbert – Der Bürgermeister  
Verantwortlich: Büro des Bürgermeisters, Hans-Joachim Blißenbach,  
Thomasstraße 1, 42551 Velbert,  
Telefon: 02051/262207

Der Bürgermeister

Velbert, den 28.02.2018

---

**E I N L A D U N G**  
zur **Sitzung des Rates**  
am **Dienstag, dem 06.03.2018.**

**Sitzungsbeginn:** 17:00 Uhr

**Sitzungsort:** Saal Velbert, Rathaus, Thomasstraße 1, 42551 Velbert

**Tagesordnung:**

**A. ÖFFENTLICHE SITZUNG**

1. **Anfragen**
2. **Verabschiedung des ehrenamtlichen Beauftragten für Menschen mit Behinderung**
3. **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 710.03 - Sportpark Industriestraße - 2. Änderung**
- 3.1 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 710.03 - Sportpark Industriestraße - 2. Änderung -  
Hier: Stellungnahme des Kreises Mettmann vom 13.11.2017 (Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 BauGB)**
- 3.2 **Beschlussfassung über Stellungnahmen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 710.03 - Sportpark Industriestraße - 2. Änderung -  
Hier: Stellungnahme des Landesbetriebs Straßenbau Nordrhein-Westfalen (Straßen.NRW) vom 14.11.2017 und vom 14.12.2017 (Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 BauGB)**
4. **Beschlussfassung über den Entwurf des Bebauungsplans Nr. 710.03 - Sportpark Industriestraße - 2. Änderung - als Satzung**
5. **Antrag der Fraktion Velbert anders  
Marktvergabe des Nevigeser Marktes zum 01.04.2018**
- 5.1 **Antrag der Fraktion Velbert anders  
Marktvergabe des Nevigeser Marktes zum 01.04.2018  
Stellungnahme der Verwaltung**
6. **Vorhabenplan 2018**

- 
7. **Städtepartnerschaft**
  8. **Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses der Stadt Velbert zum 31.12.2016 und Entlastung des Bürgermeisters**
  9. **Jahresabschluss der Stadt Velbert zum 31.12.2016  
Behandlung des Jahresfehlbetrags**
  10. **Haushaltsangelegenheiten  
Terminplan für die Aufstellung des Doppelhaushalts 2019/2020**
  11. **Präsentation zur Einbringung des Gesamtabchlusses zum 31.12.2016**
  12. **Änderung der Rechnungsprüfungsordnung der Stadt Velbert**
  13. **Änderung der Kommunalunternehmenssatzung der TBV AöR**
  14. **Angelegenheiten der Beteiligungsverwaltungsgesellschaft der Stadt Velbert mbH**
  15. **Neuwahlen zu den Ausschüssen**
  - 15.1 **Neuwahlen zu den Ausschüssen**
  16. **Nachträge**
  17. **Mitteilungen der Verwaltung**
  18. **Verschiedenes**

## **B. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

19. **Anfragen**
20. **Erweiterung Nord-West der Deponie Plöger Steinbruch  
Scooping-Verfahren**
21. **Darlehensangelegenheiten**
- 21.1 **Darlehensangelegenheiten;  
Umschuldungskredit I**
- 21.2 **Darlehensangelegenheiten;  
Umschuldungskredit II**
- 21.3 **Darlehensangelegenheiten;  
Umschuldungskredit III**
22. **Vertragsangelegenheiten**
23. **Angelegenheiten der Beteiligungsverwaltungsgesellschaft der Stadt Velbert mbH**
24. **Nachträge**

- 
25. **Mitteilungen der Verwaltung**
26. **Verschiedenes**
27. **Bekanntgabe des wesentlichen Inhalts der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

**Hinweis:**

Die angegebenen Vorlagen werden im Ratsinformationssystem bereitgestellt und sind für Rats- und Ausschussmitglieder unter der bekannten Internetadresse abrufbar. Dort kann auch diese Einladung komplett mit sämtlichen verfügbaren Vorlagen als PDF- oder ZIP-Datei abgerufen werden.

Des Weiteren können diese Einladung und die verfügbaren öffentlichen Vorlagen von jedermann im Internet eingesehen werden. Das Ratsinformationssystem ist zu finden unter [www.velbert.de](http://www.velbert.de) und führt über den Sitzungskalender und das Datum der Sitzung zu den gewünschten Dokumenten.

gez. Lukrafka  
Bürgermeister

Beglaubigt:  
Welte

---

**Bekanntmachung**

**Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zur  
Aufstellung der Bebauungspläne:**

**Nr. 625.01 - Gemeindezentrum Kostenberg - 1. Änderung**

**Nr. 639.02 - Nördlicher Flandersbacher Weg –**

**Nr. 645 - Fontanestraße -**

**Nr. 664 - Knickmeyerstraße - 1. Änderung (Günther-Weisenborn-Str. / Kollwitzstraße)**

**Nr. 706.01 - Brangenberger Straße -**

**Nr. 761 - Große Feld / Langenberger Straße –**

**Nr. 762.01 - Langenberger Straße / Heimstättenweg –**

**und den Änderungen des Flächennutzungsplans der Stadt Velbert:**

**4. Änderung FNP - Flandersbacher Weg und**

**8. Änderung FNP - Große Feld / Langenberger Straße**

Zu der Aufstellung der Bebauungspläne Nr. 625.01 - Gemeindezentrum Kostenberg - 1. Änderung, Nr. 639.02 - Nördlicher Flandersbacher Weg -, Nr. 644 - Knickmeyerstraße - 1. Änderung (Günther-Weisenborn-Straße / Kollwitzstraße), Nr. 645 - Fontanestraße -, Nr. 706.01 - Brangenberger Straße -, Nr. 761 - Große Feld / Langenberger Straße –, Nr. 762.01 - Langenberger Straße / Heimstättenweg – sowie zu der 4. Änderung des Flächennutzungsplans - Flandersbacher Weg und 8. Änderung des Flächennutzungsplans - Große Feld / Langenberger Straße

findet am

**Dienstag, dem 20.03.2018 um 17:00 Uhr**

**im Rathaus Velbert-Mitte, Saal Velbert  
Thomasstraße 1, 42551 Velbert**

die gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit den vom Rat der Stadt Velbert beschlossenen Richtlinien vorgeschriebene frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit statt.

Dabei werden die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung von der Verwaltung dargelegt und der Öffentlichkeit Gelegenheit gegeben, sich zu äußern und die Planungsvorschläge zu erörtern.

Eine Stunde vor Beginn der Veranstaltung hängen die Pläne zur Vorabinformation bereits im Veranstaltungsraum aus.

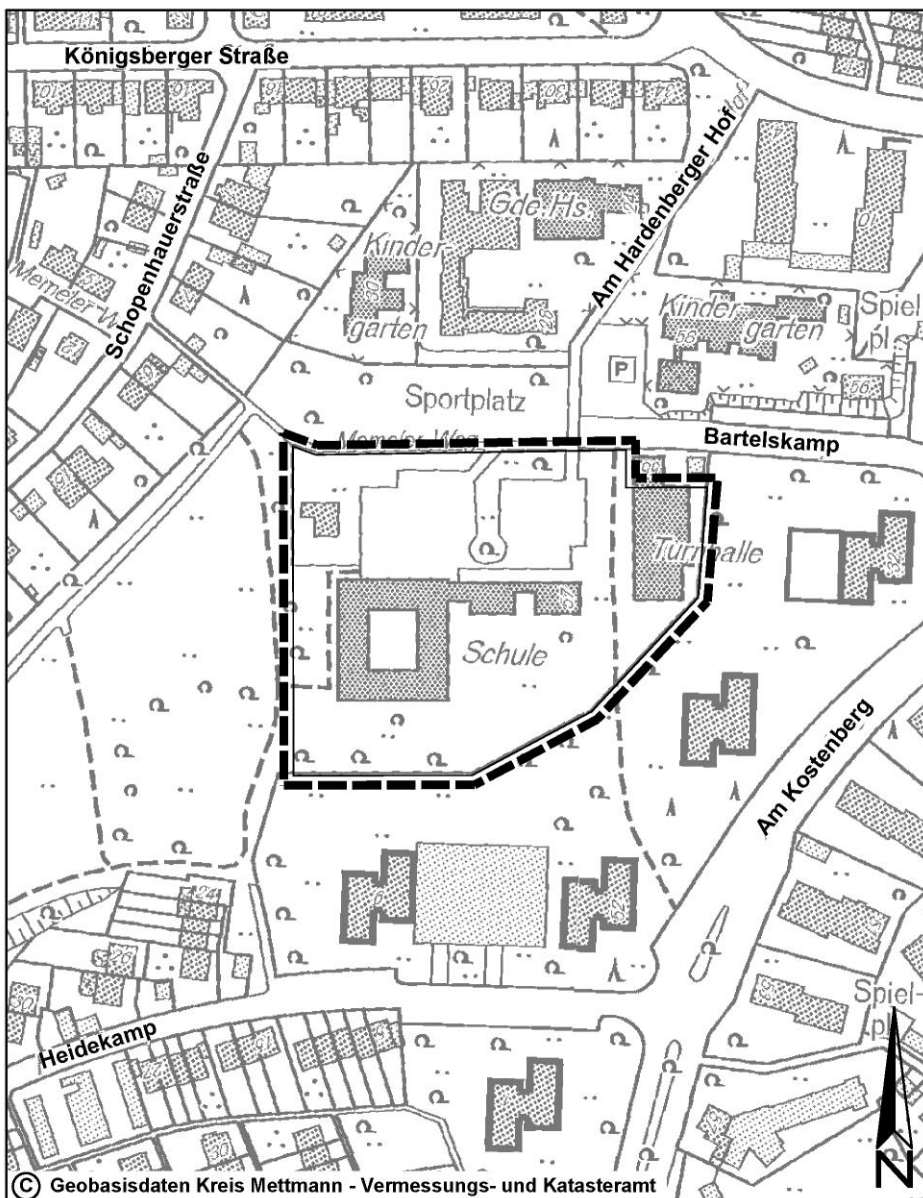
Die ungefähre Umgrenzung der Plangebiete ist aus den dieser Bekanntmachung beigefügten Übersichtsskizzen ersichtlich.

Weitere Informationen finden Sie zum Zeitpunkt der Veranstaltung unter:  
[www.stadtplanung.velbert.de](http://www.stadtplanung.velbert.de)

Velbert, 27.02.2018

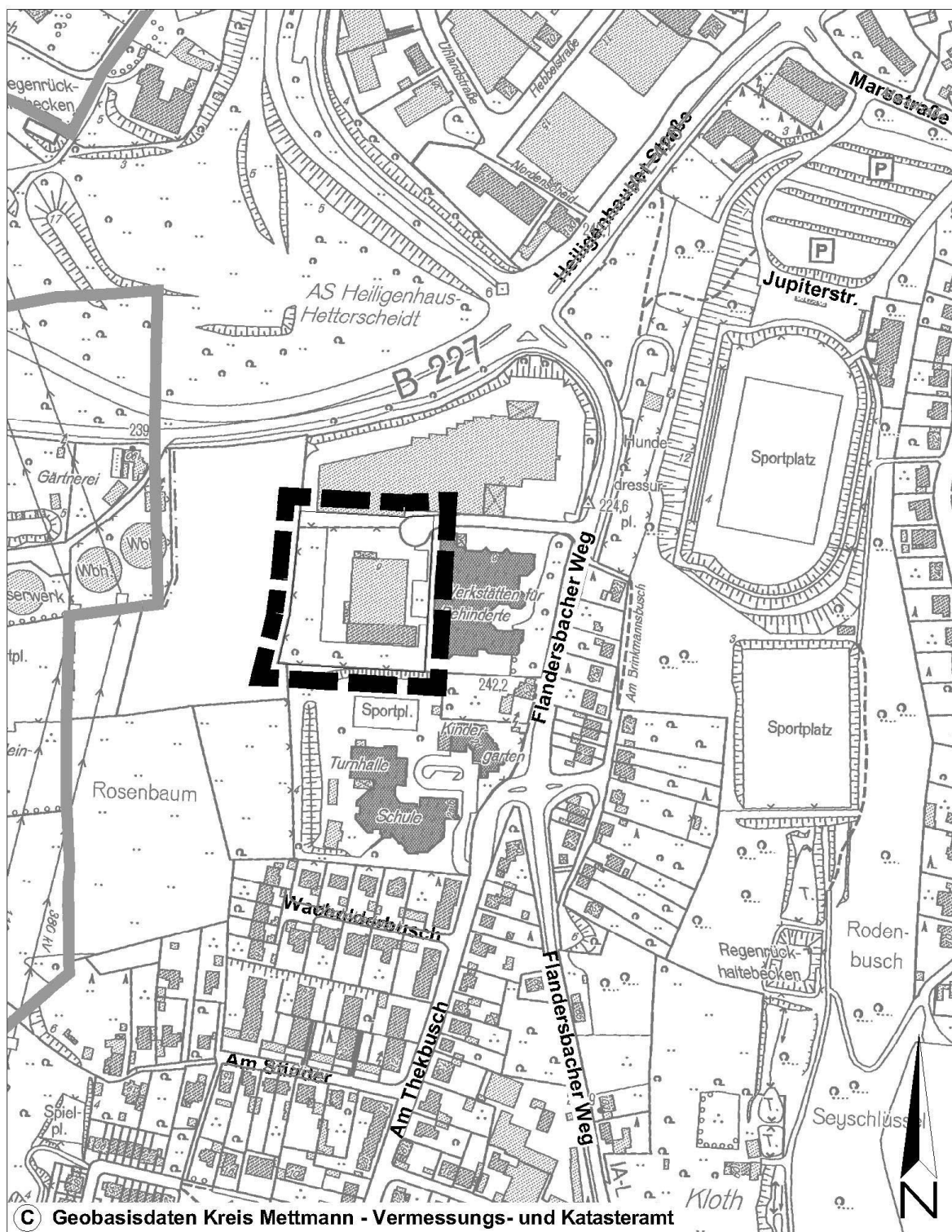
gez.  
Hans Küppers  
(Vorsitzender des Bezirksausschusses Velbert-Mitte)

Stadtbezirk Velbert-Mitte



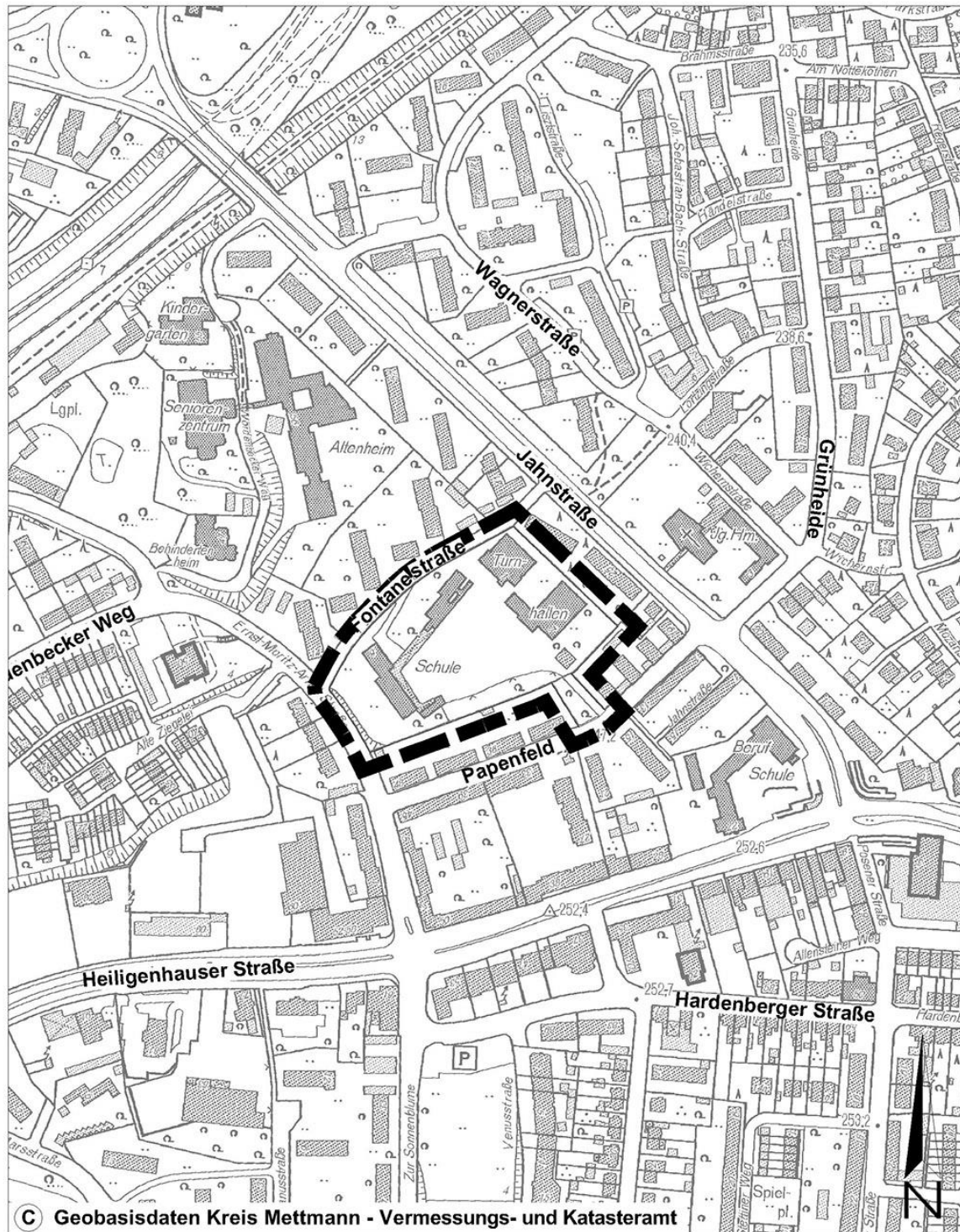
Bebauungsplangebiet Nr. 625 1. Änderung - Gemeindezentrum Kostenberg -

Stadtbezirk Velbert-Mitte



Bebauungsplangebiet Nr. 639.02 - Nördlicher Flandersbacher Weg -

Stadtbezirk Velbert-Mitte



Bebauungsplangebiet Nr. 645 - Fontanestraße -

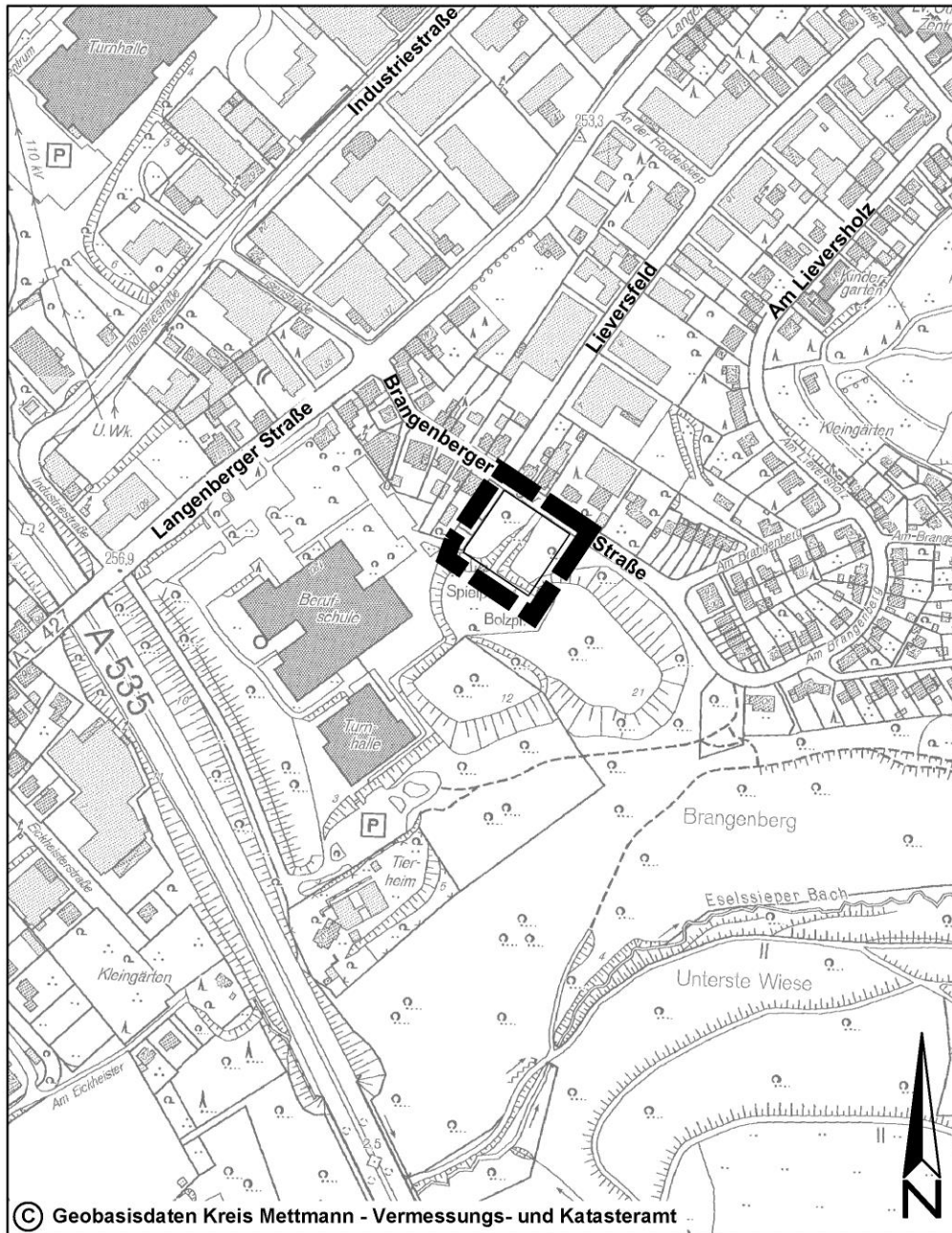


Stadtbezirk Velbert-Mitte



Bebauungsplangebiet Nr. 664 1. Änderung - Knickmeyerstraße -

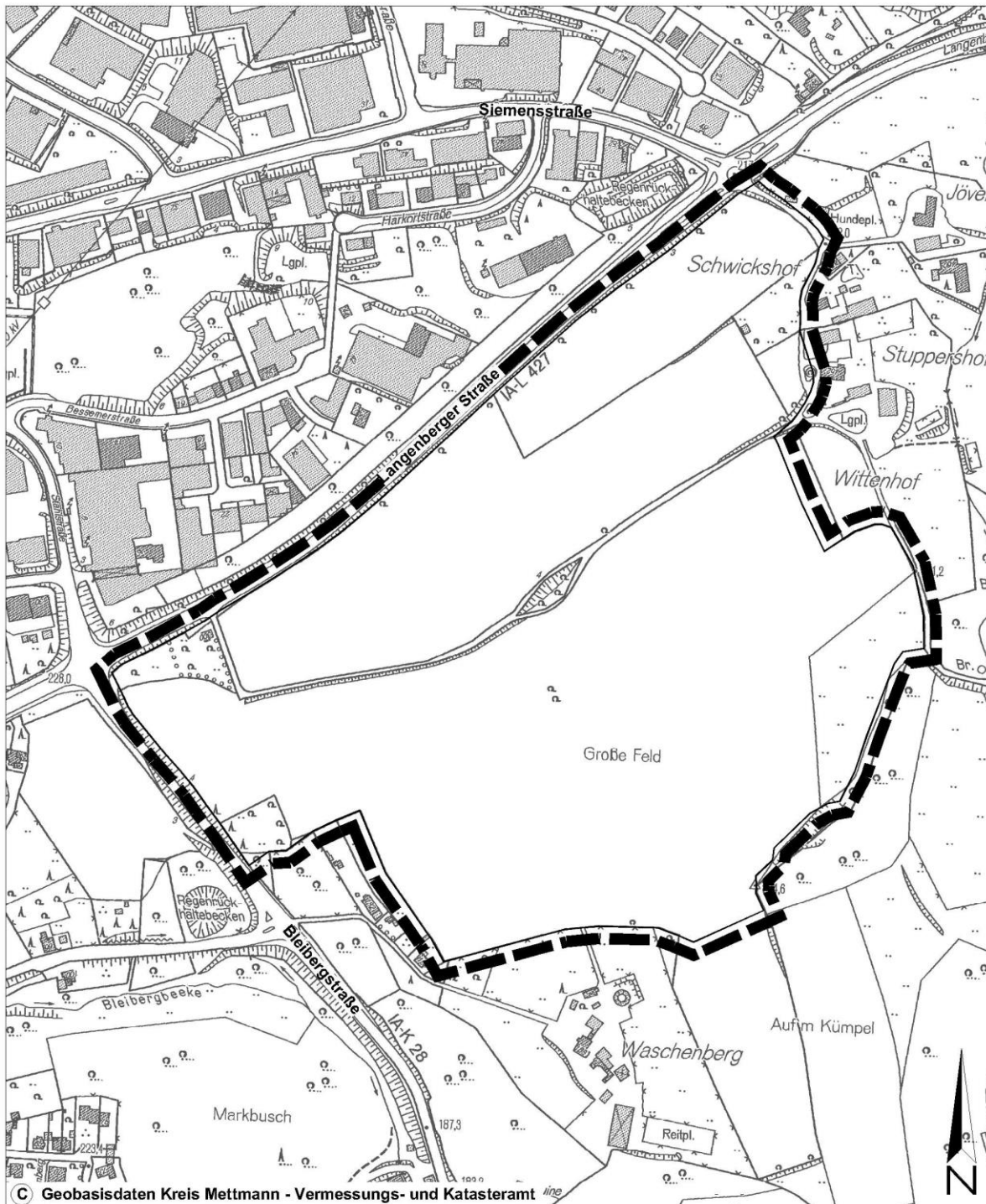
Stadtbezirk Velbert-Mitte



© Geobasisdaten Kreis Mettmann - Vermessungs- und Katasteramt

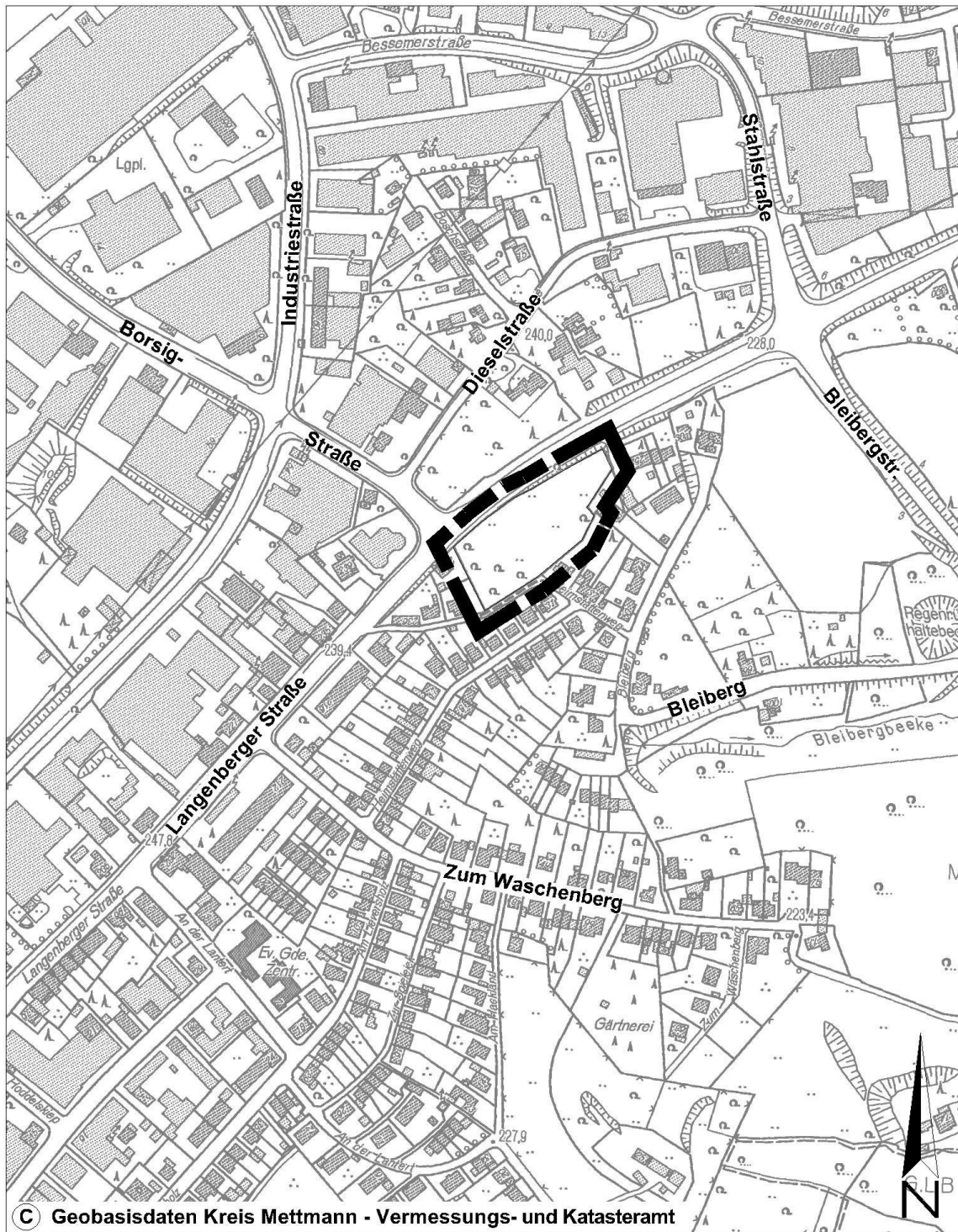
Bebauungsplangebiet Nr. 706.01 - Brangerberger Straße -

Stadtbezirk Velbert-Mitte



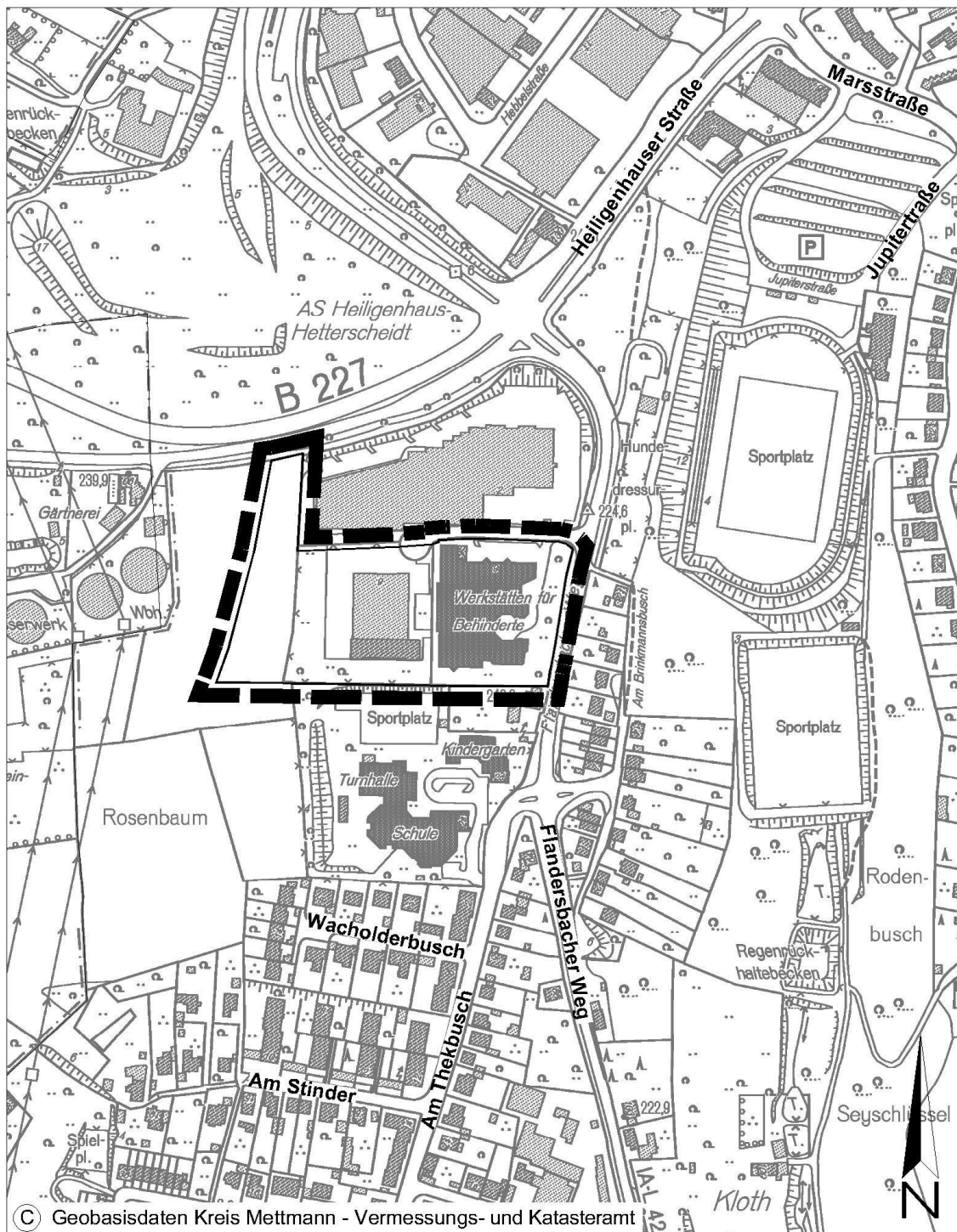
Bebauungsplangebiet Nr. 761 - Große Feld / Langenberger Straße -

Stadtbezirk Velbert-Mitte



Bebauungsplangebiet Nr. 762.01 - Langenberger Straße / Heimstättenweg -

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 4. Änderung - Flandersbacher Weg -

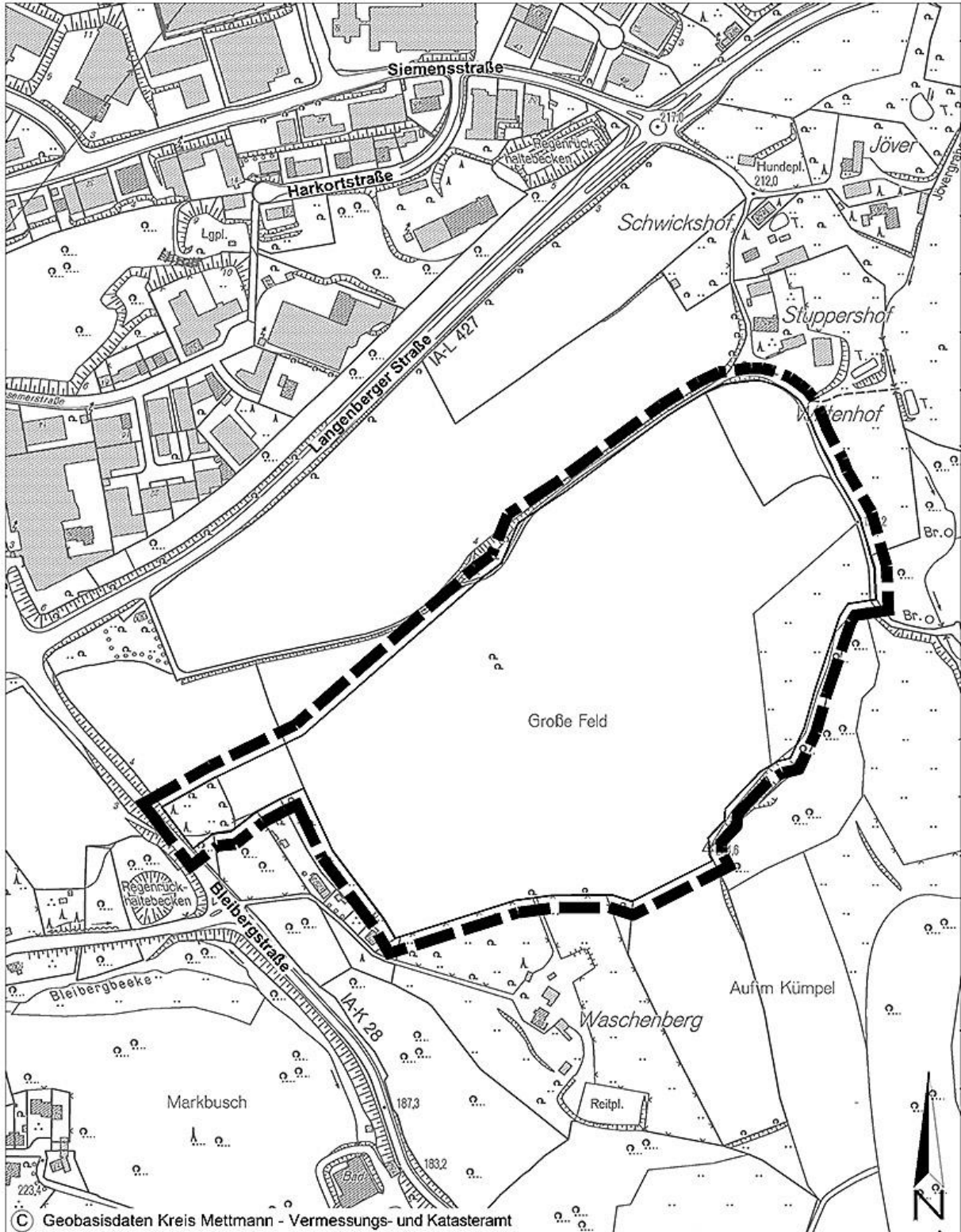


© Geobasisdaten Kreis Mettmann - Vermessungs- und Katasteramt

Stadtbezirk Velbert - Mitte



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 08. Änderung - Große Feld / Langenberger Straße -



Stadtbezirk Velbert - Mitte

---

### Öffentliche Zustellung

Herrn **Miklos Berec**, geb. 07.10.1976, letzte bekannte Anschrift Palmina 53, 24000 Szabadka, Serbien wird hiermit eine Mitteilung nach § 7 des Unterhaltsvorschussgesetzes (UVG) vom 19.02.2018 öffentlich zugestellt. Das Schriftstück kann im Verwaltungsgebäude Friedrichstr. 79, 42551 Velbert, Zimmer 105 eingesehen werden.

Diese Zustellung erfolgt gemäß § 10 des Landeszustellungsgesetzes vom 07.03.2006 (GV NRW S. 94/SGV NRW 2010) in der derzeit geltenden Fassung.

Velbert, den 19.02.2018  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag  
gez. Maurer (Abteilungsleiter)

### Öffentliche Zustellung

Herrn **Mladen Dujic**, geb. 04.10.1968, zur Zeit unbekanntes Aufenthalts wird hiermit eine Mitteilung nach § 7 des Unterhaltsvorschussgesetzes (UVG) vom 25.01.2018 öffentlich zugestellt. Das Schriftstück kann im Verwaltungsgebäude Friedrichstr. 79, 42551 Velbert, Zimmer 105 eingesehen werden.

Diese Zustellung erfolgt gemäß § 10 des Landeszustellungsgesetzes vom 07.03.2006 (GV NRW S. 94/SGV NRW 2010) in der derzeit geltenden Fassung.

Velbert, den 19.02.2018  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag  
gez. Maurer (Abteilungsleiter)

### Öffentliche Zustellung

Herrn **Douglas Christopher Williams**, geb. 31.08.1978, zur Zeit unbekanntes Aufenthalts wird hiermit eine Mitteilung nach § 7 des Unterhaltsvorschussgesetzes (UVG) vom 19.02.2018 öffentlich zugestellt. Das Schriftstück kann im Verwaltungsgebäude Friedrichstr. 79, 42551 Velbert, Zimmer 105 eingesehen werden.

Diese Zustellung erfolgt gemäß § 10 des Landeszustellungsgesetzes vom 07.03.2006 (GV NRW S. 94/SGV NRW 2010) in der derzeit geltenden Fassung.

Velbert, den 19.02.2018  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag  
gez. Maurer (Abteilungsleiter)

---

### Öffentliche Zustellung

Herrn **Björn Carsten Neumann**, geb. 27.09.1985, letzte bekannte Anschrift Trift 3, 58636 Iserlohn wird hiermit eine Mitteilung nach § 7 des Unterhaltsvorschussgesetzes (UVG) vom 22.01.2018 öffentlich zugestellt. Das Schriftstück kann im Verwaltungsgebäude Friedrichstr. 79, 42551 Velbert, Zimmer 105 eingesehen werden.

Diese Zustellung erfolgt gemäß § 10 des Landeszustellungsgesetzes vom 07.03.2006 (GV NRW S. 94/SGV NRW 2010) in der derzeit geltenden Fassung.

Velbert, den 19.02.2018

Der Bürgermeister  
Im Auftrag

gez. Maurer (Abteilungsleiter)

### Öffentliche Zustellung

Herrn **Sergey Frost**, geb. 29.11.1980, zur Zeit unbekanntem Aufenthaltes wird hiermit eine Mitteilung nach § 7 des Unterhaltsvorschussgesetzes (UVG) vom 19.02.2018 öffentlich zugestellt. Das Schriftstück kann im Verwaltungsgebäude Friedrichstr. 79, 42551 Velbert, Zimmer 103 eingesehen werden.

Diese Zustellung erfolgt gemäß § 10 des Landeszustellungsgesetzes vom 07.03.2006 (GV NRW S. 94/SGV NRW 2010) in der derzeit geltenden Fassung.

Velbert, den 19.02.2018

Der Bürgermeister  
Im Auftrag

gez. Maurer (Abteilungsleiter)

### Öffentliche Zustellung

Frau **Cuifang Wu**, geb. 09.10.1981, zur Zeit unbekanntem Aufenthaltes, wird hiermit eine Mitteilung nach § 7 des Unterhaltsvorschussgesetzes (UVG) vom 24.07.2014 öffentlich zugestellt. Das Schriftstück kann im Verwaltungsgebäude Friedrichstr. 79, 42551 Velbert, Zimmer 103, eingesehen werden.

Diese Zustellung erfolgt gemäß § 10 des Landeszustellungsgesetzes vom 07.03.2006 (GV NRW S. 94/SGV NRW 2010) in der derzeit geltenden Fassung.

Velbert, den 15.02.

Der Bürgermeister  
Im Auftrag

gez.:  
Maurer (Abteilungsleiter)



---

### **Öffentliche Zustellung**

Ivan Radev Stanov, geb. 25.05.1978, zur Zeit unbekanntem Aufenthaltes, wird hiermit eine Mitteilung nach § 7 des Unterhaltsvorschussgesetzes (UVG) vom 26.02.2018 öffentlich zugestellt. Das Schriftstück kann im Verwaltungsgebäude Friedrichstr. 79, 42551 Velbert, Zimmer 104 eingesehen werden.

Diese Zustellung erfolgt gemäß § 10 des Landeszustellungsgesetzes vom 07.03.2006 (GV NRW S. 94/SGV NRW 2010) in der derzeit geltenden Fassung.

Velbert, den 26.02.2018

Der Bürgermeister  
Im Auftrag  
Maurer (Abteilungsleiter)

---

### **Öffentliche Ausschreibungen**

Die Stadt Velbert und die Technischen Betriebe Velbert AöR schreiben folgende Arbeiten aus:

- Elektroarbeiten, Erneuerung der Niederspannungs-Hauptverteilung, Netzwerkverkabelung
- Lieferung von 3 LLKW 5 to, mit Pritschenaufbau, Radstand ca. 3500mm

Die Bekanntmachungstexte können im Internet unter [www.velbert.de](http://www.velbert.de) eingesehen werden.