



# AMTSBLATT

## der Stadt Meerbusch

Nr. 14 vom 18. September 2015

8. Jahrgang

Auflage 1.000 Stück

Inhaltsverzeichnis		
Rubrik	Seite	Thema / Betreff
Öffentliche Bekanntmachung		Nachfolge eines Ratsmitgliedes
Öffentliche Bekanntmachung		2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 A in Meerbusch-Osterath, Neusser Feldweg / Dörperweg
Redaktionelles		Sitzungen des Rates und seiner Ausschüsse September bis Dezember 2015

### Öffentliche Bekanntmachung

#### **Bekanntmachung**

der Wahlleiterin der Stadt Meerbusch über die Bestimmung eines Nachfolgers für einen ausgeschiedenen Vertreter des Rates der Stadt Meerbusch

Ratsherr Michael Eckert (Die Linke) ist verstorben.

Als Nachfolger aus der Reserveliste wird

Herr Gerd Dieter Hünseler  
Krefelder Straße 12  
40670 Meerbusch

in den Rat der Stadt berufen.

Gegen diese Feststellung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Einspruch eingelegt werden. Der Einspruch ist bei der Bürgermeisterin als Wahlleiterin in Meerbusch-Büderich, Dorfstraße 20, schriftlich einzureichen oder mündlich zur Niederschrift zu erklären.

Meerbusch, den 14. September 2015

Die Bürgermeisterin

gez.

Angelika Mielke-Westerlage



Herausgeber: STADT **MEERBUSCH**  
Die Bürgermeisterin · Zentrale Dienste  
Moerser Straße 28 · 40667 Meerbusch / Zimmer 104  
Tel.: (0 21 32) 916 326 / Fax: (0 21 32) 916 39 326  
E-Mail: beate.heidbreder-thoeren@meerbusch.de  
[www.meerbusch.de](http://www.meerbusch.de) – Immer auf dem Laufenden

Das Amtsblatt ist das offizielle Verkündungsorgan der Stadt Meerbusch. Es erscheint bei Bedarf und ist kostenlos in den Bürgerbüros (Büderich, Dr.-Franz-Schütz-Platz 1 / Lank-Latum, Wittenberger Straße 21 / Osterath, Hochstraße 12) erhältlich. Daneben hängt es in den öffentlichen Bekanntmachungskästen der Stadt Meerbusch zur Einsichtnahme aus. Ferner kann das Amtsblatt unter nebenstehender Telefon-Nr. angefordert werden.

Das Amtsblatt kann auch im Internet unter der Adresse „[www.meerbusch.de](http://www.meerbusch.de)“ eingesehen werden und ist dort auch als kostenloser Download abrufbar.

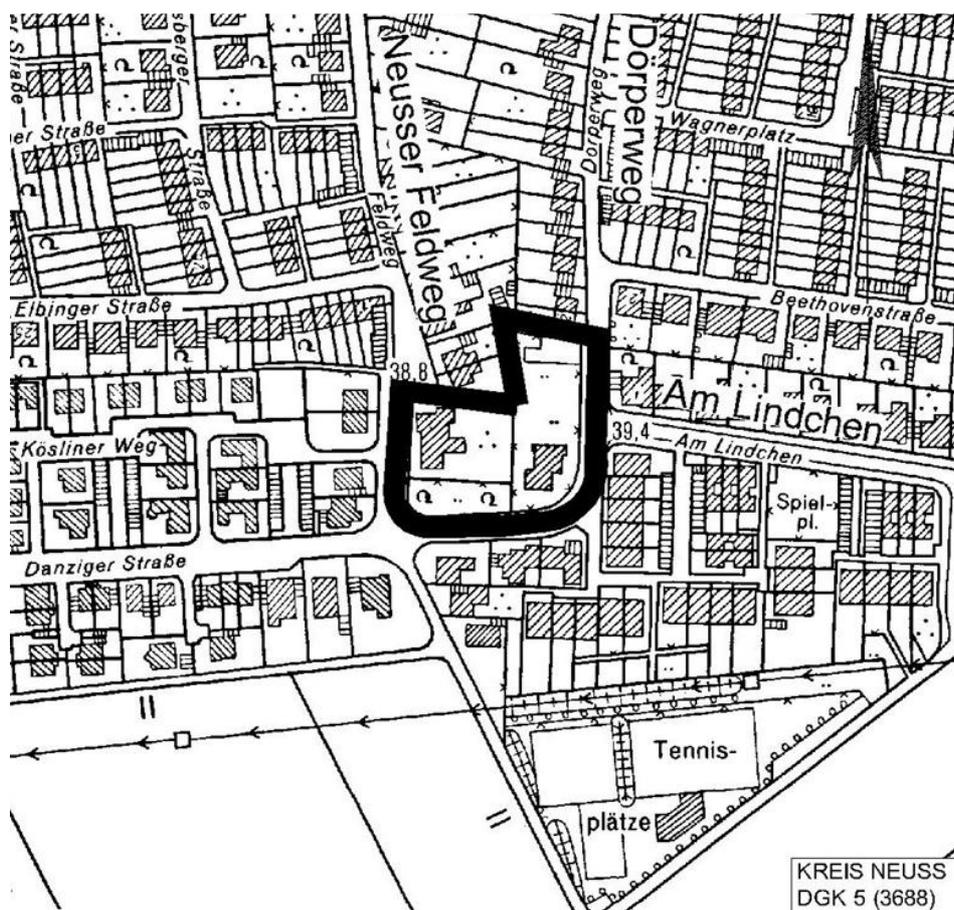
## Öffentliche Bekanntmachung

### ERNEUTE OFFENLEGUNG VON BAULEITPLÄNEN

#### 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 A in Meerbusch-Osterath, Neusser Feldweg / Dörperweg

Der Ausschuss für Planung und Liegenschaften hat in seiner Sitzung am 01.09.2015 der geänderten 2. Änderung des Bebauungsplan-Entwurfes Nr. 67 A in Meerbusch-Osterath, Neusser Feldweg / Dörperweg und der Begründung für die erneute öffentliche Auslegung zugestimmt.

Die Auslegungsfrist beträgt zwei Wochen. Es wird bestimmt, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen vorgebracht werden können.



Gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) wird hiermit bekannt gemacht:

Der Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 A einschließlich der Entwurfsbegründung sowie die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen und Informationen liegen

**in der Zeit vom 29. September 2015 bis einschließlich 14. Oktober 2015**

im Fachbereich Stadtplanung und Bauaufsicht, Abteilung Stadtplanung in Meerbusch-Lank-Latum, Wittenberger Straße 21, EG, Raum 015

**montags - donnerstags            von 8.00 - 16.00 Uhr  
und freitags                        von 8.00 - 12.00 Uhr  
sowie nach Terminvereinbarung**

zur Einsicht öffentlich aus.

Die Bebauungsplanänderung wird gemäß § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB durchgeführt.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen und Stellungnahmen werden offengelegt:

**1. Umweltbezogene Fachgutachten**

**Artenschutzprüfung (ASP) Stufe 1, Kuhlmann+Stucht GbR, Landschafts- und Umweltplanung, November 2012**

- Beschreibung des potentiellen Artenspektrums
- Vorprüfung anhand Artenspektrums, Habitatansprüche und Wirkfaktoren
- Artenschutzrechtliche Wertung

**2. Umweltrelevante Informationen aus den Stellungnahmen von Fachbehörden, sonstigen Trägern öffentlicher Belange**

**Rhein-Kreis Neuss, Schreiben vom 25.08.2011**

- Verkehrsimmissionen (Fluglärm, Eisenbahn, Autobahn A57)
- Niederschlagswasserbeseitigung

**3. Umweltrelevante Informationen aus den Stellungnahmen von der Öffentlichkeit**

Der Vorentwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 A in Meerbusch-Osterath, Neusser Feldweg / Dörperweg konnte im Sinne von § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB) vom 4. Juli 2011 bis 15. Juli 2011 eingesehen werden. In dieser Beteiligung sind zu folgende Themen Stellungnahmen gemacht worden:

- Baumbestand
- öffentliche Grünfläche
- Bebauungsdichte

**4. Umweltrelevante Informationen aus den Stellungnahmen von Fachbehörden, sonstigen Trägern öffentlicher Belange aus der Auslegung**

**Rhein-Kreis Neuss, Schreiben vom 24.02.2015**

- Hinweise zum Bodenschutz
- Hinweise zur Gesundheitsfürsorge
- Artenschutz

**Kampfmittelbeseitigungsdienst, Schreiben vom 19.02.2015**

- Hinweis auf Verdachtsfläche

## 5. Umweltrelevante Informationen aus den Stellungnahmen von der Öffentlichkeit aus der Auslegung

Der Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 A in Meerbusch-Osterath, Neusser Feldweg / Dörperweg hat im Sinne von § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) vom 20. Januar 2015 bis 23. Februar 2015 öffentlich ausgelegen. In dieser Beteiligung sind zu folgenden Themen Stellungnahmen gemacht worden:

- Baumbestand
- öffentliche Grünfläche
- Bebauungsdichte
- Vorschläge zu Heckenanpflanzungen

Es wird darauf hingewiesen, dass während der Auslegungsfrist Stellungnahmen abgegeben werden können. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben. Darüber hinaus ist ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Zusätzlich kann der Planentwurf im Bürgerbüro in Meerbusch-Osterath, Hochstraße 14 zu den dortigen Öffnungszeiten eingesehen werden.

Sie erreichen den Fachbereich Stadtplanung und Bauaufsicht an der Wittenberger Straße mit der Buslinie 839 bis Haltestelle Zum Heidberg sowie den Buslinien 830 und 832 bis Haltestelle Lank-Friedhof.

Meerbusch, den 17. September 2015

Die Bürgermeisterin

gez.

Angelika Mielke-Westerlage

## Redaktionelles

### **Sitzungen des Rates und seiner Ausschüsse** (nach dem 18.09.2015)

Sept.	Okt.	Nov.	Dez.	Gremium
24	29		17	Rat
		12	3	Haupt-, Finanz- u. Wirtschaftsförderung
		17		Ausschuss f. Planung u. Liegenschaften
		4+18		Bau- und Umweltausschuss
		19		Jugendhilfeausschuss
		24		Ausschuss für Schule und Sport
		25		Kulturausschuss
22		26		Sozialausschuss
	1		10	Rechnungsprüfungsausschuss
29		10		Integrationsrat

*Alle Sitzungen beginnen in der Regel um 17 Uhr. Weitere Informationen können frühestens zwei Wochen vor dem Sitzungstermin über das Ratsbüro, Telefon 02132 / 916 - 326 oder per E-Mail [szd@meerbusch.de](mailto:szd@meerbusch.de) erfragt werden.*