



und Erden. . .	2	x			1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle) . . . . .		5	x
rdgas-	-	-			1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-		-	-
ergbau					13	Textilien . . . . .	237		x
und Erden. . .	2	x			1310	Textile Spinnstoffe und Garne. . . . .	kg	10	17 099 206
					1320	Gewebe. . . . .	kg	43	69 407 753
	962	x	24 479 717	22	1330	Textilveredlung. . . . .		48	x
	92	x	4 232 700	32	1391	Gewirke und Gestricke. . . . .		12	x
	22	x	196 962	7	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung) . .		70	x
	157	x	4 410 627	31	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge,			
	10	x	9 609 047	5	1394	auch konfektionierte . . . . .	kg	14	36 845 082
erzeugnisse .	6	x	148 319	14	1395	Seilerwaren . . . . .	kg	4	3 029 310
oren,					1396	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen			
. g. . . . .	12	x	495 480	26	1397	oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse			
	42	x	1 211 722	36	1398	daraus (ohne Bekleidung). . . . .	kg	12	49 308 780
					1399	Technische Textilien . . . . .		65	x
	11		2 885 581	30	14	Sonstige Textilwaren, a. n. g. . . . .		5	x
	4		97 467	16	141	Bekleidung . . . . .	49		x
peiseis) . . .	27	x	1 342 737	8	1411	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem			
	4	x	85 542 600	10	1412	Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs-			
	26	x	577 201	19	1413	zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen) . . . . .	St	11	1 075 085
	13	x	460 971	42	1414	Arbeits- und Berufsbekleidung . . . . .			
	508	x	3 186 592	26	1415	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits-			
	55				1416	und Berufsbekleidung) . . . . .	St	19	5 795 500
	2				1417	Wäsche. . . . .		11	x
	7			30	1418	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g. . . .		12	x
	41		605 557 331	26	1419	Pelzwaren . . . . .		-	-
	11		124 048 886	17	1420	Strumpfwaren. . . . .		4	x
	24	x	474 688	18	1421	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricken	St	4	
	24	x	465 843		1422	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab-			
ereitungen,					1423	teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) . .		2	x
n oder zum					1424	Leder und Lederwaren . . . . .	33		x
inem Inhalt	2			17	1511	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete		4	x
	61	x	786 590	12	1512	und gefärbte Felle. . . . .		16	x
	29	x	453 031		1520	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) .		13	x
ereitet					1599	Schuhe . . . . .			
	26					Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-			
Güter-						abteilung . . . . .			

## Statistische Berichte

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2014



# **Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2014**

**Bestell-Nr. F233 2014 00  
(Kennziffer F II – j/14)**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im November 2015

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.  
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2015  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Hinweise</b> .....	4
<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Tabellenteil</b>	
1. Bauüberhang 2010 – 2014 .....	6
2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2014	
2.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen .....	7
2.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen .....	8
3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2014	
3.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen .....	9
3.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen .....	10
4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2014	
4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	11
4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen .....	15
5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2014 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen .....	19
6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2014 nach Gebäudart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen .....	20
7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2014 nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	21
<b>Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes</b> .....	25

## Hinweise

### Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhd.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindeschlüssel“ kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte“ wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindeergebnisse vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position“ zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

#### Methodischer Hinweis

Ab dem Berichtsjahr 2012 wird in Anlehnung an den Zensus 2011 nicht mehr zwischen Wohnungen (Wohneinheiten, die die Führung eines Haushalts ermöglichen und dabei stets über eine Küche oder Kochgelegenheit verfügen) und sonstigen Wohneinheiten (Wohneinheiten, die diese Anforderung nicht erfüllen) unterschieden. Die insbesondere in Wohnheimen noch gelegentlich anzutreffenden Wohneinheiten ohne Kochgelegenheit werden somit anders als in den Vorjahren als Wohnung erfasst. Entsprechend wird die Wohnfläche von sonstigen Wohneinheiten ab dem Berichtsjahr 2012 als Wohnfläche von Wohnungen ausgewiesen. Bei einem Zeitvergleich mit Berichtsjahren vor 2012 ist diese methodische Änderung zu berücksichtigen. Um Brüche in den Zeitreihen zu vermeiden, empfiehlt es sich, Wohnheime bei zeitvergleichenden Betrachtungen außen vor zu lassen.

#### Abkürzungen

einschl.	= einschließlich
Mill..	= Million
m <sup>3</sup>	= Kubikmeter

#### Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

## Vorbemerkungen

Die Statistik des Bauüberhangs beruht auf einer Erhebung, die von den zuständigen Bauämtern der Gemeinden jeweils zum Jahresende (Stichtag 31.12.) durchgeführt wird. Hierbei wird der Baufortschritt derjenigen Bauvorhaben festgestellt, bei denen noch nicht alle wesentlichen Bauarbeiten abgeschlossen und die deshalb nicht als fertiggestellt gemeldet worden sind. Es werden die Anzahl der Gebäude und der Wohnungen sowie der umbaute Raum nach Gebäudearten, Bauherren und nach Genehmigungszeiträumen erfasst. Gleiches gilt auch für die noch nicht begonnenen Baumaßnahmen sowie für solche, deren Genehmigung erloschen ist.

Die Bauüberhangsstatistik gibt Aufschluss über den Bauvorrat am Jahresende sowie über das bestehende Potenzial an Bauaufträgen und gilt daher als wichtiger Indikator für die künftige Entwicklung der Bauwirtschaft. Die Statistik des Bauüberhangs lässt auch die Zeitspanne vom Datum der Baugenehmigung bis zum Bauzustand der Baumaßnahmen am jeweiligen Stichtag erkennen.

Rechtsgrundlage für die Bauüberhangserhebung ist das Zweite Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118).

## 1. Bauüberhang 2010 – 2014

Merkmal	Einheit	2010	2011	2012	2013	2014
<b>Neubau</b>						
<b>Hochbau insgesamt</b>						
Wohnungen	Anzahl	52 954	55 274	56 315	63 132	60 755
Rauminhalt	Mill. m <sup>3</sup>	78,6	81,6	80,8	86,3	81,1
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>Anzahl</b>	<b>25 957</b>	<b>26 529</b>	<b>25 227</b>	<b>25 774</b>	<b>23 944</b>
davon						
unter Dach	Anzahl	9 244	10 096	10 653	10 772	10 404
noch nicht unter Dach	Anzahl	5 603	5 753	5 444	5 482	5 110
noch nicht begonnen	Anzahl	11 110	10 680	9 130	9 520	8 430
Wohnungen	Anzahl	51 794	54 136	55 102	61 642	59 339
Rauminhalt	Mill. m <sup>3</sup>	30,5	31,9	31,9	35,2	34,0
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>Anzahl</b>	<b>6 303</b>	<b>6 346</b>	<b>6 049</b>	<b>6 201</b>	<b>5 584</b>
davon						
unter Dach	Anzahl	1 852	1 897	2 022	1 982	1 832
noch nicht unter Dach	Anzahl	1 338	1 340	1 261	1 236	1 244
noch nicht begonnen	Anzahl	3 113	3 109	2 766	2 983	2 508
Wohnungen	Anzahl	1 160	1 138	1 213	1 490	1 416
Rauminhalt	Mill. m <sup>3</sup>	48	50	49	51	47
<b>Neubau einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden</b>						
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden	Anzahl	49 799	62 911	64 105	72 470	69 772
Erloschene Baugenehmigungen						
Wohngebäude	Anzahl	2 004	1 755	1 551	1 372	1 402
Nichtwohngebäude	Anzahl	398	433	441	388	380

## 2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2014

### 2.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	Anzahl
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)					
1	17 718	14 505	17 718	.	.
2	2 375	2 894	4 750	.	.
3 und mehr	3 785	16 209	35 026	.	.
Wohnheime	66	384	1 845	91	2 064
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>23 944</b>	<b>33 991</b>	<b>59 339</b>	<b>38 397</b>	<b>67 598</b>
davon entfielen auf					
öffentliche Bauherren	50	216	839	74	893
Unternehmen	7 546	15 035	29 322	8 715	31 576
davon					
Wohnungsunternehmen	6 464	13 039	25 633	7 030	27 125
Immobilienfonds	53	242	486	109	560
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 029	1 755	3 203	1 576	3 891
private Haushalte	16 258	18 307	28 005	29 457	33 783
Organisationen ohne Erwerbszweck	90	432	1 173	151	1 346
darunter					
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1 741	8 142	16 267	2 402	17 566
<b>Genehmigungszeitraum</b>					
2. Halbjahr 2014	6 960	9 011	15 604	10 006	17 186
1. Halbjahr 2014	6 408	9 130	15 959	9 040	17 587
2. Halbjahr 2013	3 620	5 961	10 954	5 480	12 313
1. Halbjahr 2013	1 992	3 166	5 585	3 405	6 349
2012	2 086	3 050	5 136	4 103	6 040
2011 und früher	2 878	3 674	6 101	6 363	8 123

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden



**Noch: 2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2014**  
**2.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen**

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)									
1	7 877	6 606	7 877	3 678	3 030	3 678	6 193	4 868	6 163
2	1 083	1 340	2 166	499	589	998	793	965	1 586
3 und mehr	1 426	5 776	12 814	920	4 796	9 808	1 439	5 637	12 404
Wohnheime	18	107	595	13	108	609	35	170	641
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>10 404</b>	<b>13 829</b>	<b>23 452</b>	<b>5 110</b>	<b>8 523</b>	<b>15 093</b>	<b>8 430</b>	<b>11 640</b>	<b>20 794</b>
davon entfielen auf									
öffentliche Bauherren	13	44	109	7	60	351	30	113	379
Unternehmen	2 821	5 325	10 607	1 654	4 520	8 520	3 071	5 190	10 195
davon									
Wohnungsunternehmen	2 387	4 626	9 278	1 421	3 947	7 407	2 656	4 466	8 948
Immobilienfonds	31	84	190	11	136	250	11	22	46
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	403	615	1 139	222	437	863	404	702	1 201
private Haushalte	7 543	8 293	12 228	3 436	3 879	6 023	5 279	6 135	9 754
Organisationen ohne Erwerbszweck	27	167	508	13	64	199	50	201	466
darunter									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	640	2 854	5 959	458	2 691	5 107	643	2 598	5 201
<b>Genehmigungszeitraum</b>									
2. Halbjahr 2014	1 415	1 364	2 215	1 559	2 355	3 933	3 986	5 292	9 456
1. Halbjahr 2014	3 322	4 009	6 698	1 674	2 846	5 180	1 412	2 275	4 081
2. Halbjahr 2013	2 029	3 174	5 679	756	1 538	3 058	835	1 249	2 217
1. Halbjahr 2013	1 122	1 778	3 141	374	667	1 120	496	720	1 324
2012	1 138	1 740	2 907	352	574	914	596	735	1 315
2011 und früher	1 378	1 764	2 812	395	543	888	1 105	1 368	2 401

### 3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2014

#### 3.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Anzahl	
<b>Nichtwohngebäude</b>					
Anstaltsgebäude	90	1 564	393	200	637
Büro- und Verwaltungsgebäude	482	4 275	284	917	425
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 902	10 596	41	2 434	146
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 701	27 660	619	4 312	841
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	780	7 782	76	1 362	131
Handels- und Lagergebäude	1 546	18 545	464	2 300	602
Hotels und Gaststätten	57	335	52	249	78
sonstige Nichtwohngebäude	409	3 051	79	1 039	125
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>5 584</b>	<b>47 146</b>	<b>1 416</b>	<b>8 902</b>	<b>2 174</b>
darunter					
ausgewählte Infrastrukturgebäude	538	4 969	472	1 305	758
<b>Bauherren</b>					
öffentliche Bauherren	208	2 348	2	475	- 20
Unternehmen	4 350	40 737	825	6 363	1 242
davon					
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 817	10 258	40	2 258	85
Produzierendes Gewerbe	1 119	11 154	89	1 790	132
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	1 414	19 326	696	2 315	1 025
darunter					
Immobilienfonds	42	947	21	62	33
private Haushalte	812	2 693	357	1 524	600
Organisationen ohne Erwerbszweck	214	1 367	232	540	352
<b>Genehmigungszeitraum</b>					
2. Halbjahr 2014	1 204	9 965	229	1 895	350
1. Halbjahr 2014	990	10 034	304	1 527	395
2. Halbjahr 2013	761	6 302	336	1 192	569
1. Halbjahr 2013	514	4 347	60	818	127
2012	730	6 450	206	1 248	292
2011 und früher	1 385	10 048	281	2 222	441

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2014**  
**3.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen**

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl
<b>Nichtwohngebäude</b>									
Anstaltsgebäude	39	692	165	28	566	93	23	306	135
Büro- und Verwaltungsgebäude	185	1 616	72	107	910	86	190	1 749	126
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	472	3 175	5	450	2 653	6	980	4 769	30
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	956	11 164	259	572	7 359	131	1 173	9 137	229
darunter									
Fabrik- und Werkstattgebäude	315	3 596	41	145	1 149	9	320	3 038	26
Handels- und Lagergebäude	519	7 063	206	332	5 781	106	695	5 701	152
Hotels und Gaststätten	20	121	7	14	96	1	23	118	44
sonstige Nichtwohngebäude	180	1 523	29	87	653	14	142	876	36
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>1 832</b>	<b>18 170</b>	<b>530</b>	<b>1 244</b>	<b>12 140</b>	<b>330</b>	<b>2 508</b>	<b>16 837</b>	<b>556</b>
darunter									
ausgewählte Infrastrukturgebäude	238	2 420	193	123	1 312	107	177	1 237	172
<b>Bauherren</b>									
öffentliche Bauherren	99	1 102	–	55	804	–	54	442	2
Unternehmen	1 378	15 368	242	954	10 444	150	2 018	14 925	433
davon									
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	453	3 034	7	424	2 527	3	940	4 697	30
Produzierendes Gewerbe	406	4 725	22	227	2 105	40	486	4 325	27
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	519	7 609	213	303	5 812	107	592	5 904	376
darunter									
Immobilienfonds	16	246	–	6	211	–	20	490	21
private Haushalte	271	985	127	190	635	157	351	1 074	73
Organisationen ohne Erwerbszweck	84	715	161	45	257	23	85	395	48
<b>Genehmigungszeitraum</b>									
2. Halbjahr 2014	185	1 660	18	243	3 359	31	776	4 946	180
1. Halbjahr 2014	361	3 489	67	261	3 212	82	368	3 333	155
2. Halbjahr 2013	292	2 733	185	178	1 694	68	291	1 875	83
1. Halbjahr 2013	205	2 266	42	89	584	6	220	1 496	12
2012	254	2 981	50	172	1 777	125	304	1 692	31
2011 und früher	535	5 040	168	301	1 514	18	549	3 494	95

**4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2014**  
**4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Düsseldorf					
Wohngebäude	553	1 720	2 914	931	3 407
Nichtwohngebäude	51	1 131	45	80	73
Kreisfreie Stadt Duisburg					
Wohngebäude	282	396	752	343	818
Nichtwohngebäude	67	1 403	30	90	30
Kreisfreie Stadt Essen					
Wohngebäude	475	821	1 276	736	1 454
Nichtwohngebäude	47	556	124	77	176
Kreisfreie Stadt Krefeld					
Wohngebäude	225	268	509	311	548
Nichtwohngebäude	12	84	-	20	- 1
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach					
Wohngebäude	195	247	470	303	500
Nichtwohngebäude	44	832	3	68	2
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr					
Wohngebäude	249	465	709	483	811
Nichtwohngebäude	33	353	1	75	- 7
Kreisfreie Stadt Oberhausen					
Wohngebäude	137	129	281	200	321
Nichtwohngebäude	16	69	-	28	2
Kreisfreie Stadt Remscheid					
Wohngebäude	66	81	150	149	182
Nichtwohngebäude	21	226	3	38	- 5
Kreisfreie Stadt Solingen					
Wohngebäude	153	193	310	165	314
Nichtwohngebäude	10	274	-	12	-
Kreisfreie Stadt Wuppertal					
Wohngebäude	270	342	581	531	731
Nichtwohngebäude	50	522	3	102	- 6
Kreis Kleve					
Wohngebäude	573	702	1 394	932	1 644
Nichtwohngebäude	202	1 865	15	306	44
Kreis Mettmann					
Wohngebäude	606	896	1 456	902	1 582
Nichtwohngebäude	84	692	42	151	47
Rhein-Kreis Neuss					
Wohngebäude	1 119	1 454	2 293	1 338	2 407
Nichtwohngebäude	118	2 867	41	162	53
Kreis Viersen					
Wohngebäude	454	512	848	686	990
Nichtwohngebäude	121	739	10	171	37
Kreis Wesel					
Wohngebäude	715	853	1 553	1 114	1 755
Nichtwohngebäude	240	1 531	42	338	78
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>6 072</b>	<b>9 080</b>	<b>15 496</b>	<b>9 124</b>	<b>17 464</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>1 116</b>	<b>13 142</b>	<b>359</b>	<b>1 718</b>	<b>523</b>

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2014**  
 Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		
<b>Kreisfreie Stadt Bonn</b>					
Wohngebäude	427	1 233	2 519	873	2 945
Nichtwohngebäude	62	1 395	51	116	102
<b>Kreisfreie Stadt Köln</b>					
Wohngebäude	1 168	2 398	4 877	1 326	5 419
Nichtwohngebäude	47	841	151	61	184
<b>Kreisfreie Stadt Leverkusen</b>					
Wohngebäude	302	429	737	431	769
Nichtwohngebäude	33	328	24	44	22
<b>Städteregion Aachen</b>					
Wohngebäude	757	1 060	1 818	1 484	2 102
Nichtwohngebäude	123	1 071	37	252	99
darunter kreisfreie Stadt Aachen					
Wohngebäude	118	344	546	386	683
Nichtwohngebäude	29	239	1	60	16
<b>Kreis Düren</b>					
Wohngebäude	431	467	719	605	770
Nichtwohngebäude	57	285	6	88	27
<b>Rhein-Erft-Kreis</b>					
Wohngebäude	777	1 004	1 722	1 108	1 836
Nichtwohngebäude	90	436	8	146	10
<b>Kreis Euskirchen</b>					
Wohngebäude	384	378	536	616	681
Nichtwohngebäude	83	454	39	141	50
<b>Kreis Heinsberg</b>					
Wohngebäude	729	785	1 176	983	1 279
Nichtwohngebäude	110	604	17	161	21
<b>Oberbergischer Kreis</b>					
Wohngebäude	379	468	731	813	933
Nichtwohngebäude	113	1 145	4	228	17
<b>Rheinisch-Bergischer Kreis</b>					
Wohngebäude	575	944	1 556	1 027	1 729
Nichtwohngebäude	75	439	48	146	46
<b>Rhein-Sieg-Kreis</b>					
Wohngebäude	1 049	1 401	2 338	1 686	2 594
Nichtwohngebäude	208	950	70	318	90
<b>Regierungsbezirk Köln</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>6 978</b>	<b>10 567</b>	<b>18 729</b>	<b>10 952</b>	<b>21 057</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>1 001</b>	<b>7 946</b>	<b>455</b>	<b>1 701</b>	<b>668</b>

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2014**  
 Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bottrop					
Wohngebäude	70	101	175	87	178
Nichtwohngebäude	16	85	1	21	2
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen					
Wohngebäude	212	309	576	245	607
Nichtwohngebäude	19	106	8	26	8
Kreisfreie Stadt Münster					
Wohngebäude	509	943	1 985	627	2 149
Nichtwohngebäude	93	589	18	130	32
Kreis Borken					
Wohngebäude	800	971	1 628	1 483	2 086
Nichtwohngebäude	467	3 106	27	711	36
Kreis Coesfeld					
Wohngebäude	298	371	619	557	789
Nichtwohngebäude	165	772	80	250	94
Kreis Recklinghausen					
Wohngebäude	822	888	1 599	1 387	1 730
Nichtwohngebäude	198	1 420	142	300	172
Kreis Steinfurt					
Wohngebäude	979	1 168	2 038	1 509	2 404
Nichtwohngebäude	377	2 395	19	538	22
Kreis Warendorf					
Wohngebäude	516	576	942	881	1 147
Nichtwohngebäude	272	1 691	15	406	- 3
<b>Regierungsbezirk Münster</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>4 206</b>	<b>5 325</b>	<b>9 562</b>	<b>6 776</b>	<b>11 090</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>1 607</b>	<b>10 163</b>	<b>310</b>	<b>2 382</b>	<b>363</b>
Kreisfreie Stadt Bielefeld					
Wohngebäude	413	747	1 337	746	1 496
Nichtwohngebäude	49	456	10	133	27
Kreis Gütersloh					
Wohngebäude	607	901	1 459	1 109	1 736
Nichtwohngebäude	262	3 044	49	456	105
Kreis Herford					
Wohngebäude	354	420	681	511	754
Nichtwohngebäude	52	310	2	95	99
Kreis Höxter					
Wohngebäude	154	184	266	235	321
Nichtwohngebäude	77	282	-	108	10
Kreis Lippe					
Wohngebäude	327	410	766	509	885
Nichtwohngebäude	80	719	1	111	6
Kreis Minden-Lübbecke					
Wohngebäude	549	623	987	930	1 197
Nichtwohngebäude	154	1 049	5	263	6
Kreis Paderborn					
Wohngebäude	725	1 061	1 984	1 152	2 332
Nichtwohngebäude	236	1 423	35	355	48
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>3 129</b>	<b>4 346</b>	<b>7 480</b>	<b>5 192</b>	<b>8 721</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>910</b>	<b>7 282</b>	<b>102</b>	<b>1 521</b>	<b>301</b>

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2014**  
 Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk  Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		
<b>Kreisfreie Stadt Bochum</b>					
Wohngebäude	238	340	550	724	647
Nichtwohngebäude	65	747	3	132	5
<b>Kreisfreie Stadt Dortmund</b>					
Wohngebäude	784	1 097	1 883	1 055	2 113
Nichtwohngebäude	62	636	23	98	22
<b>Kreisfreie Stadt Hagen</b>					
Wohngebäude	64	93	174	125	185
Nichtwohngebäude	14	215	–	32	3
<b>Kreisfreie Stadt Hamm</b>					
Wohngebäude	178	227	423	458	494
Nichtwohngebäude	56	574	18	105	28
<b>Kreisfreie Stadt Herne</b>					
Wohngebäude	68	107	195	177	231
Nichtwohngebäude	15	206	1	30	1
<b>Ennepe-Ruhr-Kreis</b>					
Wohngebäude	287	363	571	430	631
Nichtwohngebäude	71	685	40	105	43
<b>Hochsauerlandkreis</b>					
Wohngebäude	263	308	445	479	564
Nichtwohngebäude	115	852	3	202	9
<b>Märkischer Kreis</b>					
Wohngebäude	189	226	392	378	448
Nichtwohngebäude	95	584	13	174	15
<b>Kreis Olpe</b>					
Wohngebäude	145	170	254	268	320
Nichtwohngebäude	65	570	1	105	2
<b>Kreis Siegen-Wittgenstein</b>					
Wohngebäude	281	375	789	483	951
Nichtwohngebäude	105	536	18	153	24
<b>Kreis Soest</b>					
Wohngebäude	592	765	1 258	973	1 434
Nichtwohngebäude	155	1 457	18	245	34
<b>Kreis Unna</b>					
Wohngebäude	470	603	1 138	803	1 248
Nichtwohngebäude	132	1 552	52	199	133
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>					
Wohngebäude	<b>3 559</b>	<b>4 674</b>	<b>8 072</b>	<b>6 353</b>	<b>9 266</b>
Nichtwohngebäude	<b>950</b>	<b>8 613</b>	<b>190</b>	<b>1 580</b>	<b>319</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>					
Wohngebäude	<b>23 944</b>	<b>33 991</b>	<b>59 339</b>	<b>38 397</b>	<b>67 598</b>
Nichtwohngebäude	<b>5 584</b>	<b>47 146</b>	<b>1 416</b>	<b>8 902</b>	<b>2 174</b>

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2014**  
**4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl
<b>Kreisfreie Stadt Düsseldorf</b>									
Wohngebäude	200	396	702	130	663	1 108	223	661	1 104
Nichtwohngebäude	22	636	6	12	214	–	17	281	39
<b>Kreisfreie Stadt Duisburg</b>									
Wohngebäude	101	115	206	40	47	82	141	234	464
Nichtwohngebäude	20	240	1	14	913	–	33	251	29
<b>Kreisfreie Stadt Essen</b>									
Wohngebäude	262	469	767	54	89	144	159	263	365
Nichtwohngebäude	21	184	103	5	168	–	21	205	21
<b>Kreisfreie Stadt Krefeld</b>									
Wohngebäude	63	94	186	68	70	125	94	105	198
Nichtwohngebäude	6	26	–	3	39	–	3	18	–
<b>Kreisfreie Stadt Mönchengladbach</b>									
Wohngebäude	69	91	164	14	31	54	112	125	252
Nichtwohngebäude	10	477	2	7	32	–	27	323	1
<b>Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr</b>									
Wohngebäude	138	201	343	36	147	192	75	117	174
Nichtwohngebäude	12	51	–	6	33	1	15	268	–
<b>Kreisfreie Stadt Oberhausen</b>									
Wohngebäude	51	42	85	17	21	39	69	67	157
Nichtwohngebäude	2	7	–	4	19	–	10	43	–
<b>Kreisfreie Stadt Remscheid</b>									
Wohngebäude	19	35	54	4	11	16	43	36	80
Nichtwohngebäude	6	82	1	6	53	–	9	91	2
<b>Kreisfreie Stadt Solingen</b>									
Wohngebäude	44	61	97	15	19	29	94	113	184
Nichtwohngebäude	2	15	–	–	–	–	8	259	–
<b>Kreisfreie Stadt Wuppertal</b>									
Wohngebäude	94	124	208	68	102	166	108	116	207
Nichtwohngebäude	16	92	–	10	61	2	24	368	1
<b>Kreis Kleve</b>									
Wohngebäude	266	337	609	127	172	365	180	193	420
Nichtwohngebäude	83	906	10	32	271	–	87	689	5
<b>Kreis Mettmann</b>									
Wohngebäude	282	412	680	111	220	372	213	264	404
Nichtwohngebäude	34	323	3	19	179	29	31	190	10
<b>Rhein-Kreis Neuss</b>									
Wohngebäude	592	637	977	125	242	468	402	575	848
Nichtwohngebäude	68	2 164	38	8	104	1	42	598	2
<b>Kreis Viersen</b>									
Wohngebäude	206	227	353	137	155	253	111	131	242
Nichtwohngebäude	49	232	2	38	246	7	34	262	1
<b>Kreis Wesel</b>									
Wohngebäude	244	287	564	223	288	482	248	278	507
Nichtwohngebäude	74	455	9	91	690	14	75	386	19
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>									
Wohngebäude	<b>2 631</b>	<b>3 527</b>	<b>5 995</b>	<b>1 169</b>	<b>2 276</b>	<b>3 895</b>	<b>2 272</b>	<b>3 277</b>	<b>5 606</b>
Nichtwohngebäude	<b>425</b>	<b>5 890</b>	<b>175</b>	<b>255</b>	<b>3 021</b>	<b>54</b>	<b>436</b>	<b>4 232</b>	<b>130</b>



**Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2014**  
**Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl
<b>Kreisfreie Stadt Bonn</b>									
Wohngebäude	105	333	703	169	400	742	153	500	1 074
Nichtwohngebäude	18	398	4	19	463	34	25	535	13
<b>Kreisfreie Stadt Köln</b>									
Wohngebäude	266	635	1 324	323	751	1 456	579	1 012	2 097
Nichtwohngebäude	10	131	15	11	211	30	26	499	106
<b>Kreisfreie Stadt Leverkusen</b>									
Wohngebäude	242	255	399	26	83	179	34	90	159
Nichtwohngebäude	14	231	2	9	66	22	10	32	–
<b>Städteregion Aachen</b>									
Wohngebäude	282	413	711	254	399	695	221	248	412
Nichtwohngebäude	36	233	11	35	514	1	52	324	25
darunter kreisfreie Stadt Aachen									
Wohngebäude	63	153	263	23	126	186	32	65	97
Nichtwohngebäude	6	52	–	9	116	–	14	70	1
<b>Kreis Düren</b>									
Wohngebäude	223	235	333	86	109	186	122	123	200
Nichtwohngebäude	9	42	–	18	85	4	30	159	2
<b>Rhein-Erft-Kreis</b>									
Wohngebäude	339	415	659	197	305	585	241	284	478
Nichtwohngebäude	31	158	3	15	69	–	44	209	5
<b>Kreis Euskirchen</b>									
Wohngebäude	158	170	224	92	91	138	134	117	174
Nichtwohngebäude	21	135	38	21	105	1	41	215	–
<b>Kreis Heinsberg</b>									
Wohngebäude	321	336	461	187	209	319	221	240	396
Nichtwohngebäude	33	131	6	24	179	5	53	294	6
<b>Oberbergischer Kreis</b>									
Wohngebäude	188	203	289	86	108	163	105	158	279
Nichtwohngebäude	47	785	1	33	184	–	33	176	3
<b>Rheinisch-Bergischer Kreis</b>									
Wohngebäude	265	449	760	128	220	347	182	275	449
Nichtwohngebäude	19	108	2	29	148	2	27	183	44
<b>Rhein-Sieg-Kreis</b>									
Wohngebäude	519	688	1 073	137	237	469	393	476	796
Nichtwohngebäude	76	355	18	41	186	13	91	409	39
<b>Regierungsbezirk Köln</b>									
<b>Wohngebäude</b>	<b>2 908</b>	<b>4 131</b>	<b>6 936</b>	<b>1 685</b>	<b>2 913</b>	<b>5 279</b>	<b>2 385</b>	<b>3 523</b>	<b>6 514</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>314</b>	<b>2 705</b>	<b>100</b>	<b>255</b>	<b>2 208</b>	<b>112</b>	<b>432</b>	<b>3 032</b>	<b>243</b>

**Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2014**  
**Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bottrop									
Wohngebäude	37	49	75	9	16	34	24	36	66
Nichtwohngebäude	4	35	–	5	37	1	7	13	–
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen									
Wohngebäude	76	86	159	37	114	225	99	108	192
Nichtwohngebäude	6	29	7	2	13	–	11	63	1
Kreisfreie Stadt Münster									
Wohngebäude	185	321	651	103	250	511	221	372	823
Nichtwohngebäude	27	132	1	13	152	11	53	304	6
Kreis Borken									
Wohngebäude	321	424	682	182	236	411	297	311	535
Nichtwohngebäude	114	772	10	103	857	6	250	1 477	11
Kreis Coesfeld									
Wohngebäude	126	169	288	77	95	156	95	107	175
Nichtwohngebäude	51	259	7	43	173	17	71	341	56
Kreis Recklinghausen									
Wohngebäude	355	393	710	145	142	257	322	354	632
Nichtwohngebäude	74	500	32	35	237	82	89	684	28
Kreis Steinfurt									
Wohngebäude	448	487	846	193	265	444	338	416	748
Nichtwohngebäude	110	740	6	64	346	2	203	1 310	11
Kreis Warendorf									
Wohngebäude	250	263	387	104	117	182	162	196	373
Nichtwohngebäude	96	788	12	56	297	1	120	607	2
<b>Regierungsbezirk Münster</b>									
<b>Wohngebäude</b>	<b>1 798</b>	<b>2 191</b>	<b>3 798</b>	<b>850</b>	<b>1 234</b>	<b>2 220</b>	<b>1 558</b>	<b>1 901</b>	<b>3 544</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>482</b>	<b>3 254</b>	<b>75</b>	<b>321</b>	<b>2 111</b>	<b>120</b>	<b>804</b>	<b>4 797</b>	<b>115</b>
Kreisfreie Stadt Bielefeld									
Wohngebäude	175	257	510	100	275	421	138	215	406
Nichtwohngebäude	18	239	3	11	62	5	20	155	2
Kreis Gütersloh									
Wohngebäude	361	525	811	74	134	240	172	242	408
Nichtwohngebäude	125	1 226	39	40	1 282	4	97	536	6
Kreis Herford									
Wohngebäude	160	176	273	72	72	114	122	173	294
Nichtwohngebäude	19	107	–	8	53	–	25	150	2
Kreis Höxter									
Wohngebäude	101	118	159	15	12	16	38	55	91
Nichtwohngebäude	23	111	–	8	30	–	46	141	–
Kreis Lippe									
Wohngebäude	173	225	408	49	69	128	105	116	230
Nichtwohngebäude	39	405	1	12	135	–	29	179	–
Kreis Minden-Lübbecke									
Wohngebäude	226	250	397	179	219	345	144	154	245
Nichtwohngebäude	48	499	1	47	297	–	59	253	4
Kreis Paderborn									
Wohngebäude	248	389	667	197	337	774	280	335	543
Nichtwohngebäude	58	463	16	74	423	16	104	537	3
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>									
<b>Wohngebäude</b>	<b>1 444</b>	<b>1 938</b>	<b>3 225</b>	<b>686</b>	<b>1 117</b>	<b>2 038</b>	<b>999</b>	<b>1 290</b>	<b>2 217</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>330</b>	<b>3 051</b>	<b>60</b>	<b>200</b>	<b>2 281</b>	<b>25</b>	<b>380</b>	<b>1 950</b>	<b>17</b>

**Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2014**  
**Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl
<b>Kreisfreie Stadt Bochum</b>									
Wohngebäude	134	167	281	47	72	122	57	102	147
Nichtwohngebäude	30	322	–	9	250	–	26	175	3
<b>Kreisfreie Stadt Dortmund</b>									
Wohngebäude	283	403	689	184	297	516	317	398	678
Nichtwohngebäude	20	323	18	12	88	2	30	224	3
<b>Kreisfreie Stadt Hagen</b>									
Wohngebäude	22	39	76	16	18	30	26	36	68
Nichtwohngebäude	5	118	–	2	14	–	7	84	–
<b>Kreisfreie Stadt Hamm</b>									
Wohngebäude	69	83	155	74	107	200	35	38	68
Nichtwohngebäude	13	71	12	24	428	1	19	74	5
<b>Kreisfreie Stadt Herne</b>									
Wohngebäude	25	25	39	9	11	20	34	70	136
Nichtwohngebäude	3	73	–	2	101	–	10	33	1
<b>Ennepe-Ruhr-Kreis</b>									
Wohngebäude	109	127	201	52	80	117	126	156	253
Nichtwohngebäude	24	193	34	17	275	–	30	218	6
<b>Hochsauerlandkreis</b>									
Wohngebäude	159	184	251	29	34	44	75	90	150
Nichtwohngebäude	27	287	3	22	177	–	66	389	–
<b>Märkischer Kreis</b>									
Wohngebäude	87	97	158	35	39	58	67	89	176
Nichtwohngebäude	33	305	1	26	67	10	36	211	2
<b>Kreis Olpe</b>									
Wohngebäude	95	108	144	18	24	41	32	39	69
Nichtwohngebäude	21	272	–	12	51	–	32	247	1
<b>Kreis Siegen-Wittgenstein</b>									
Wohngebäude	138	166	461	67	71	111	76	138	217
Nichtwohngebäude	41	253	17	17	49	–	47	234	1
<b>Kreis Soest</b>									
Wohngebäude	345	404	601	72	102	168	175	259	489
Nichtwohngebäude	32	547	17	40	271	1	83	640	–
<b>Kreis Unna</b>									
Wohngebäude	157	240	442	117	129	234	196	234	462
Nichtwohngebäude	32	506	18	30	748	5	70	298	29
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>									
Wohngebäude	<b>1 623</b>	<b>2 041</b>	<b>3 498</b>	<b>720</b>	<b>984</b>	<b>1 661</b>	<b>1 216</b>	<b>1 649</b>	<b>2 913</b>
Nichtwohngebäude	<b>281</b>	<b>3 270</b>	<b>120</b>	<b>213</b>	<b>2 518</b>	<b>19</b>	<b>456</b>	<b>2 825</b>	<b>51</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>									
Wohngebäude	<b>10 404</b>	<b>13 829</b>	<b>23 452</b>	<b>5 110</b>	<b>8 523</b>	<b>15 093</b>	<b>8 430</b>	<b>11 640</b>	<b>20 794</b>
Nichtwohngebäude	<b>1 832</b>	<b>18 170</b>	<b>530</b>	<b>1 244</b>	<b>12 140</b>	<b>330</b>	<b>2 508</b>	<b>16 837</b>	<b>556</b>

### 5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2014 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)					
1	592	477	592	.	.
2	70	79	140	.	.
3 und mehr	131	448	980	.	.
Wohnheime	-	-	-	1	13
<b>Wohngebäude insgesamt</b>	<b>793</b>	<b>1 005</b>	<b>1 712</b>	<b>1 402</b>	<b>2 126</b>
davon entfielen auf					
öffentliche Bauherren	6	5	18	6	18
Unternehmen	313	492	947	383	1 059
davon					
Wohnungsunternehmen	264	439	857	304	938
Immobilienfonds	6	5	8	6	8
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	43	48	82	73	113
private Haushalte	472	504	744	1 010	1 026
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	4	3	3	23
darunter					
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	67	248	508	110	558
<b>Genehmigungszeitraum</b>					
2. Halbjahr 2014	38	43	70	58	84
1. Halbjahr 2014	78	148	269	106	274
2. Halbjahr 2013	74	86	151	107	167
1. Halbjahr 2013	55	69	115	83	133
2012	98	118	182	131	203
2011 und früher	450	542	925	917	1 265

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2014 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		
<b>Nichtwohngebäude</b>					
Anstaltsgebäude	1	5	-	3	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	31	98	9	58	18
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	77	364	1	89	1
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	114	826	22	196	27
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	28	495	2	53	4
Handels- und Lagergebäude	67	279	19	108	20
Hotels und Gaststätten	5	11	-	18	1
sonstige Nichtwohngebäude	12	28	-	34	2
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>235</b>	<b>1 320</b>	<b>32</b>	<b>380</b>	<b>48</b>
darunter					
ausgewählte Infrastrukturgebäude	16	41	-	41	2
<b>Bauherren</b>					
öffentliche Bauherren	2	3	-	9	-1
Unternehmen	192	1 216	23	301	35
davon					
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	74	358	1	87	-1
Produzierendes Gewerbe	52	542	1	93	1
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	66	316	21	121	35
darunter					
Immobilienfonds	1	6	-	2	-2
private Haushalte	35	85	9	55	14
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	17	-	15	-
<b>Genehmigungszeitraum</b>					
2. Halbjahr 2014	8	54	-	10	1
1. Halbjahr 2014	6	19	-	10	1
2. Halbjahr 2013	9	60	-	21	1
1. Halbjahr 2013	9	36	2	15	-3
2012	22	82	-	35	-1
2011 und früher	181	1 070	30	289	49

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2014 nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk  Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Düsseldorf					
Wohngebäude	16	77	147	24	149
Nichtwohngebäude	2	6	–	4	–
Kreisfreie Stadt Duisburg					
Wohngebäude	6	6	11	8	12
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Essen					
Wohngebäude	15	27	30	26	31
Nichtwohngebäude	2	2	–	4	1
Kreisfreie Stadt Krefeld					
Wohngebäude	19	15	25	21	31
Nichtwohngebäude	1	6	–	1	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach					
Wohngebäude	1	5	3	3	3
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr					
Wohngebäude	4	7	15	13	19
Nichtwohngebäude	3	87	1	3	1
Kreisfreie Stadt Oberhausen					
Wohngebäude	2	2	2	6	5
Nichtwohngebäude	1	16	–	2	–
Kreisfreie Stadt Remscheid					
Wohngebäude	2	2	2	8	5
Nichtwohngebäude	4	8	1	5	1
Kreisfreie Stadt Solingen					
Wohngebäude	16	27	53	16	53
Nichtwohngebäude	2	4	–	2	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal					
Wohngebäude	7	5	9	17	19
Nichtwohngebäude	2	2	–	7	–
Kreis Kleve					
Wohngebäude	25	19	26	42	58
Nichtwohngebäude	5	29	–	8	2
Kreis Mettmann					
Wohngebäude	23	37	64	32	71
Nichtwohngebäude	4	9	–	5	–
Rhein-Kreis Neuss					
Wohngebäude	11	21	41	18	46
Nichtwohngebäude	1	3	–	2	1
Kreis Viersen					
Wohngebäude	8	8	12	15	15
Nichtwohngebäude	7	55	4	7	4
Kreis Wesel					
Wohngebäude	16	18	42	30	53
Nichtwohngebäude	6	33	–	12	–
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>171</b>	<b>275</b>	<b>482</b>	<b>279</b>	<b>570</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>40</b>	<b>259</b>	<b>6</b>	<b>62</b>	<b>10</b>

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### Noch: 7. Erlosene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2014 nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk  Gebäudeart	Erlosene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		
<b>Kreisfreie Stadt Bonn</b>					
Wohngebäude	12	9	12	37	29
Nichtwohngebäude	2	8	2	4	2
<b>Kreisfreie Stadt Köln</b>					
Wohngebäude	56	72	113	69	147
Nichtwohngebäude	3	8	2	4	3
<b>Kreisfreie Stadt Leverkusen</b>					
Wohngebäude	10	14	22	13	22
Nichtwohngebäude	1	1	–	1	–
<b>Städteregion Aachen</b>					
Wohngebäude	46	40	54	83	78
Nichtwohngebäude	2	5	1	8	2
darunter kreisfreie Stadt Aachen					
Wohngebäude	19	16	20	42	30
Nichtwohngebäude	1	1	–	6	1
<b>Kreis Düren</b>					
Wohngebäude	21	23	34	31	48
Nichtwohngebäude	3	10	1	4	1
<b>Rhein-Erft-Kreis</b>					
Wohngebäude	10	14	19	16	19
Nichtwohngebäude	3	142	–	3	–
<b>Kreis Euskirchen</b>					
Wohngebäude	14	15	22	23	30
Nichtwohngebäude	5	15	–	5	–
<b>Kreis Heinsberg</b>					
Wohngebäude	28	28	30	36	31
Nichtwohngebäude	2	1	–	5	–
<b>Oberbergischer Kreis</b>					
Wohngebäude	14	14	29	42	36
Nichtwohngebäude	7	26	–	16	–
<b>Rheinisch-Bergischer Kreis</b>					
Wohngebäude	21	35	70	41	76
Nichtwohngebäude	5	20	5	6	5
<b>Rhein-Sieg-Kreis</b>					
Wohngebäude	48	68	113	87	125
Nichtwohngebäude	16	51	11	26	9
<b>Regierungsbezirk Köln</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>280</b>	<b>331</b>	<b>518</b>	<b>478</b>	<b>641</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>49</b>	<b>287</b>	<b>22</b>	<b>82</b>	<b>22</b>

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2014  
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk  Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bottrop					
Wohngebäude	4	4	6	4	6
Nichtwohngebäude	1	2	–	1	–
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen					
Wohngebäude	2	7	13	3	13
Nichtwohngebäude	4	11	–	4	–
Kreisfreie Stadt Münster					
Wohngebäude	5	4	5	17	22
Nichtwohngebäude	4	14	–	9	16
Kreis Borken					
Wohngebäude	29	34	60	47	71
Nichtwohngebäude	12	65	–	25	2
Kreis Coesfeld					
Wohngebäude	11	14	29	24	36
Nichtwohngebäude	4	80	–	6	–1
Kreis Recklinghausen					
Wohngebäude	27	26	41	56	46
Nichtwohngebäude	17	65	–	27	–9
Kreis Steinfurt					
Wohngebäude	23	26	49	52	66
Nichtwohngebäude	15	58	–	20	1
Kreis Warendorf					
Wohngebäude	11	12	22	34	36
Nichtwohngebäude	10	39	–	17	1
<b>Regierungsbezirk Münster</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>112</b>	<b>127</b>	<b>225</b>	<b>237</b>	<b>296</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>67</b>	<b>334</b>	<b>–</b>	<b>109</b>	<b>10</b>
Kreisfreie Stadt Bielefeld					
Wohngebäude	22	54	119	47	136
Nichtwohngebäude	6	23	–	16	1
Kreis Gütersloh					
Wohngebäude	13	15	24	34	57
Nichtwohngebäude	7	21	–	11	–1
Kreis Herford					
Wohngebäude	12	10	14	17	18
Nichtwohngebäude	5	15	1	5	1
Kreis Höxter					
Wohngebäude	1	1	2	5	6
Nichtwohngebäude	7	24	–	9	–
Kreis Lippe					
Wohngebäude	17	18	30	21	31
Nichtwohngebäude	4	7	–	4	–
Kreis Minden-Lübbecke					
Wohngebäude	17	14	22	24	25
Nichtwohngebäude	8	29	–	10	–
Kreis Paderborn					
Wohngebäude	33	34	55	41	57
Nichtwohngebäude	3	16	–	5	–
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>					
<b>Wohngebäude</b>	<b>115</b>	<b>144</b>	<b>266</b>	<b>189</b>	<b>330</b>
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>40</b>	<b>136</b>	<b>1</b>	<b>60</b>	<b>1</b>

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden



### Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2014 nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk  Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt <sup>1)</sup>	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		
<b>Kreisfreie Stadt Bochum</b>					
Wohngebäude	5	9	20	26	44
Nichtwohngebäude	2	2	–	3	–
<b>Kreisfreie Stadt Dortmund</b>					
Wohngebäude	12	11	19	13	20
Nichtwohngebäude	–	–	–	2	1
<b>Kreisfreie Stadt Hagen</b>					
Wohngebäude	8	8	14	11	16
Nichtwohngebäude	2	5	–	4	–
<b>Kreisfreie Stadt Hamm</b>					
Wohngebäude	10	8	10	21	12
Nichtwohngebäude	–	–	–	3	–
<b>Kreisfreie Stadt Herne</b>					
Wohngebäude	8	6	8	13	7
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
<b>Ennepe-Ruhr-Kreis</b>					
Wohngebäude	11	17	27	20	33
Nichtwohngebäude	3	6	–	6	–
<b>Hochsauerlandkreis</b>					
Wohngebäude	8	11	22	12	24
Nichtwohngebäude	9	120	–	12	–
<b>Märkischer Kreis</b>					
Wohngebäude	2	4	13	16	23
Nichtwohngebäude	7	121	–	10	–
<b>Kreis Olpe</b>					
Wohngebäude	4	4	4	8	8
Nichtwohngebäude	3	11	–	4	–
<b>Kreis Siegen-Wittgenstein</b>					
Wohngebäude	7	9	14	15	15
Nichtwohngebäude	1	3	–	1	–
<b>Kreis Soest</b>					
Wohngebäude	20	25	45	29	54
Nichtwohngebäude	7	20	1	13	1
<b>Kreis Unna</b>					
Wohngebäude	20	16	25	35	33
Nichtwohngebäude	5	18	2	9	3
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>					
Wohngebäude	115	128	221	219	289
Nichtwohngebäude	39	306	3	67	5
<b>Nordrhein-Westfalen</b>					
Wohngebäude	793	1 005	1 712	1 402	2 126
Nichtwohngebäude	235	1 320	32	380	48

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baulalter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

### → Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

### → Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter [www.it.nrw.de](http://www.it.nrw.de) in der Rubrik Publikationen.