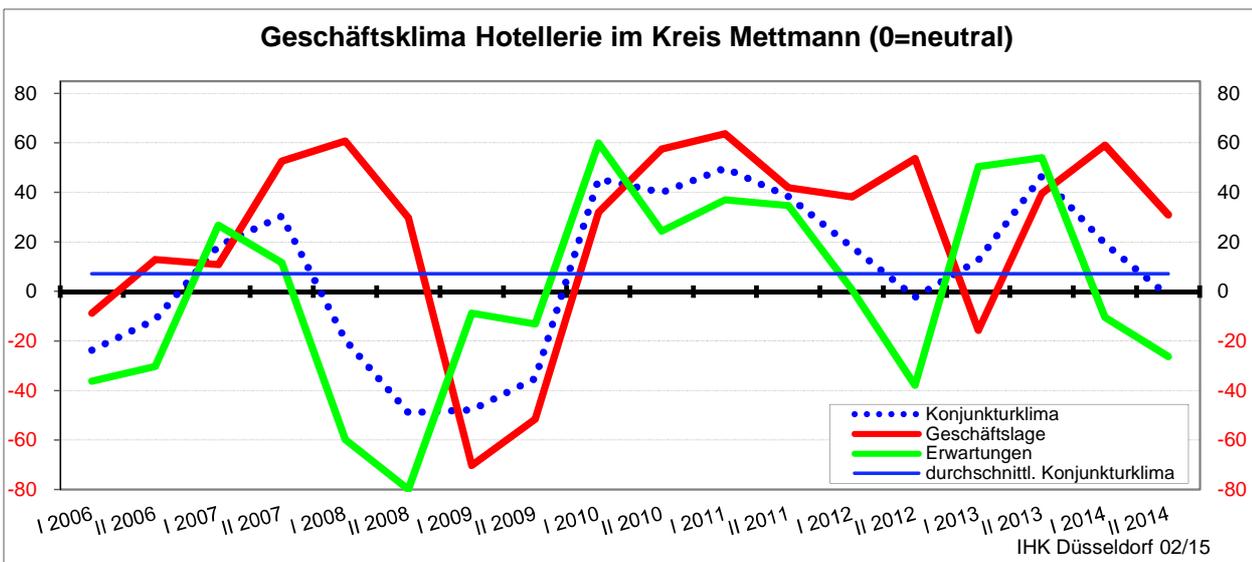
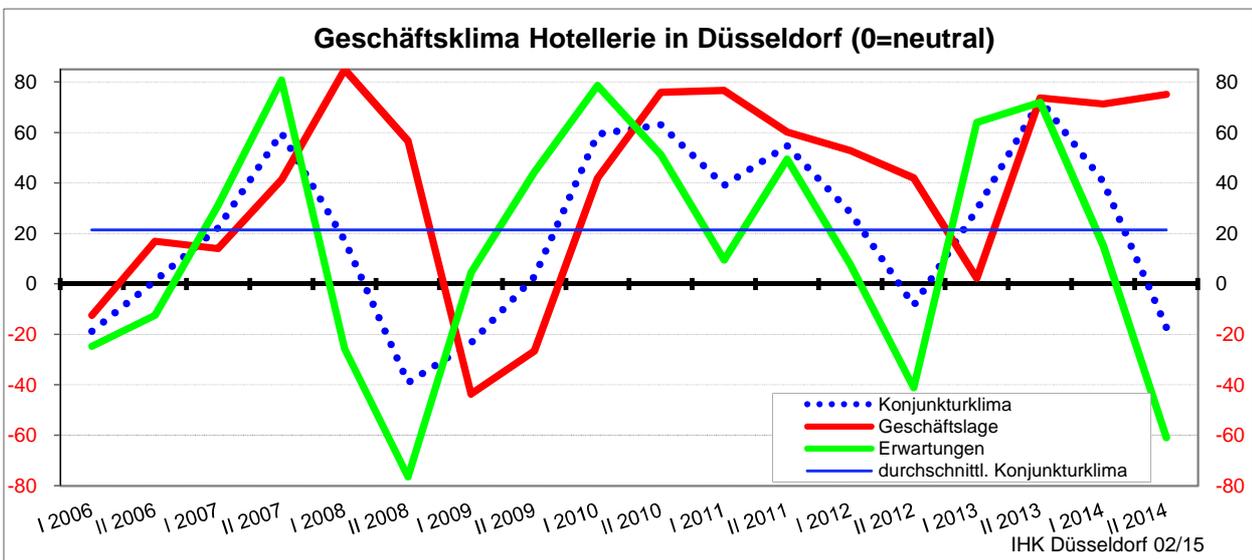
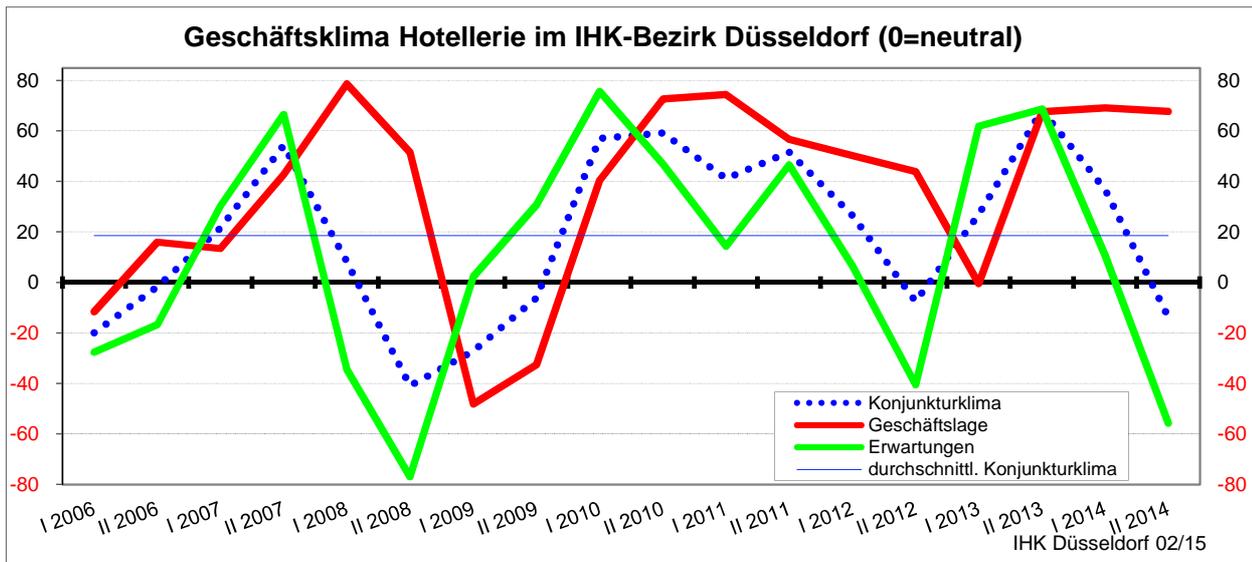


# IHK Düsseldorf -Februar 2015

## Branchenbarometer Hotellerie



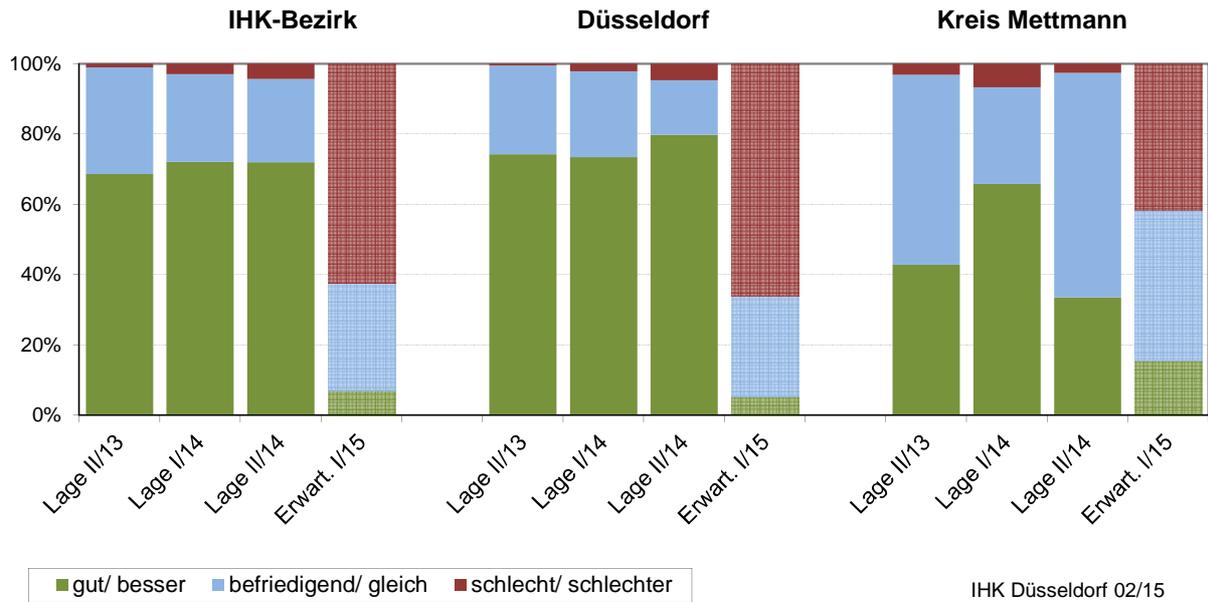
Nach Zimmeranzahl gewichtete Angaben von Hoteliers, soweit nicht anders angegeben:

Salden von positiven und negativen Meldungen in Prozentpunkten

IHK Düsseldorf, Feb. 2015, Seite A 1

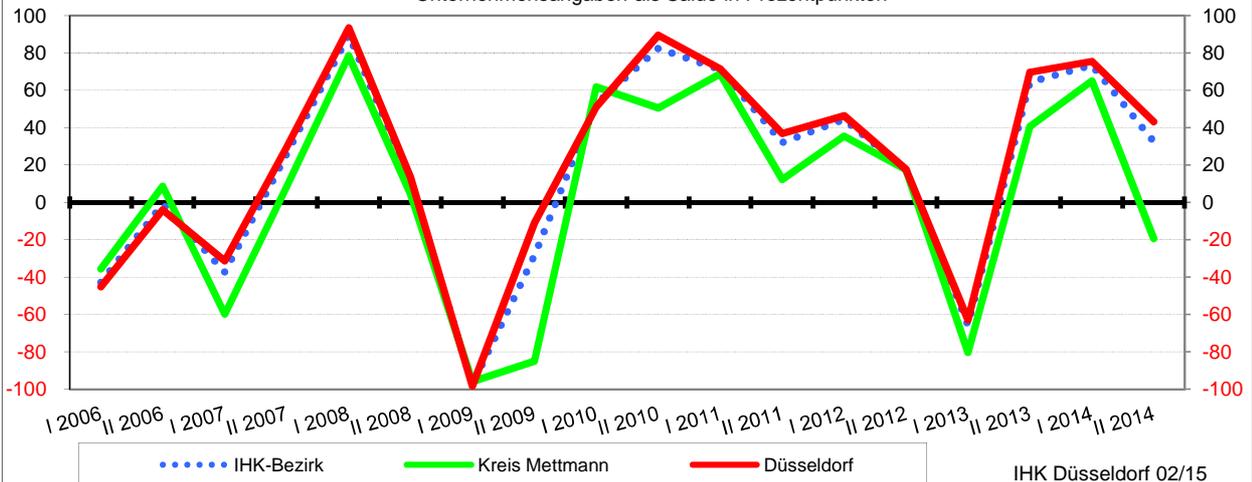
## IHK-Branchenbarometer Hotellerie: Geschäftsentwicklung

Angaben in Prozent



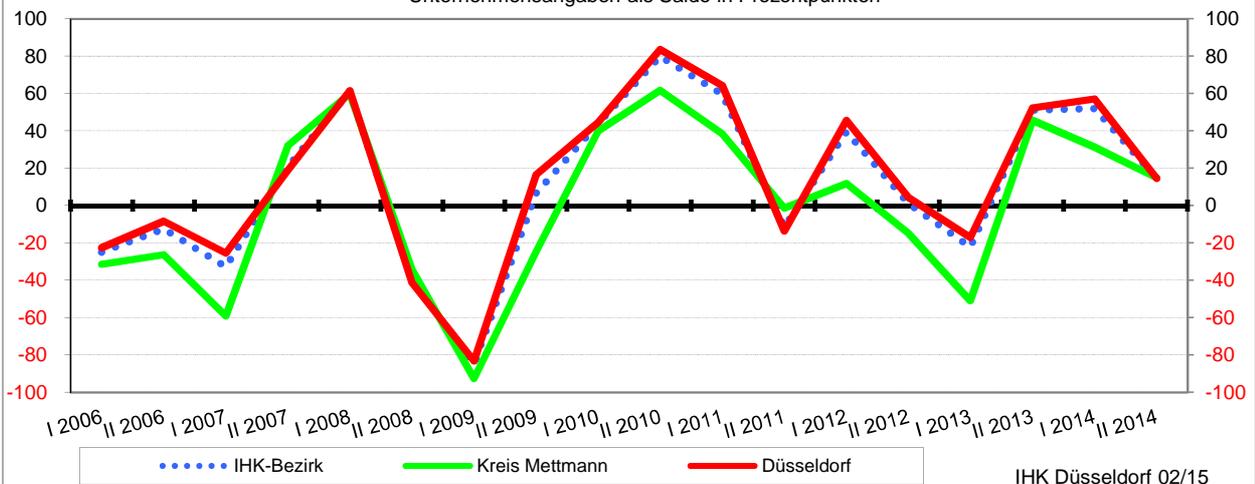
## Hotellerie: Umsatzentwicklung gegen Vorhalbjahr

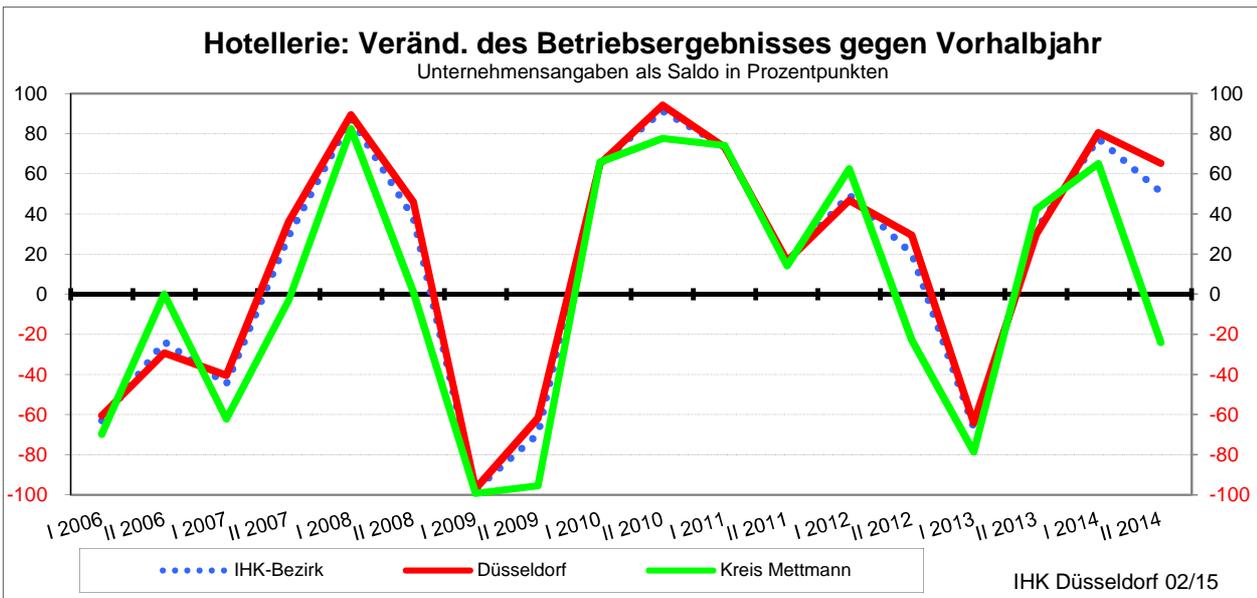
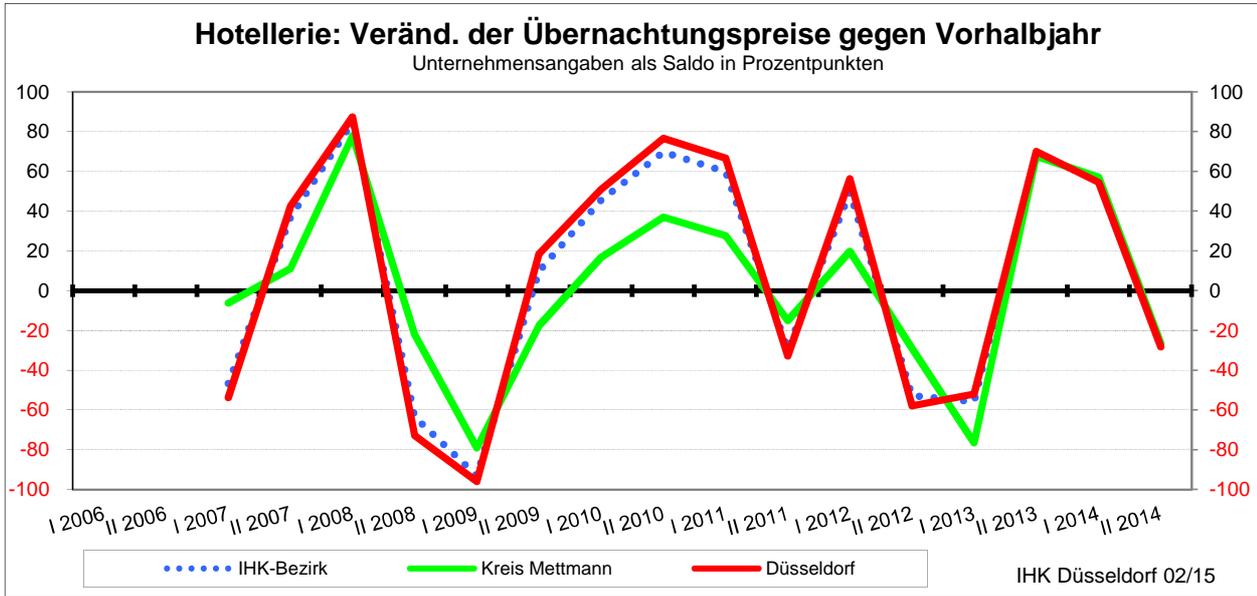
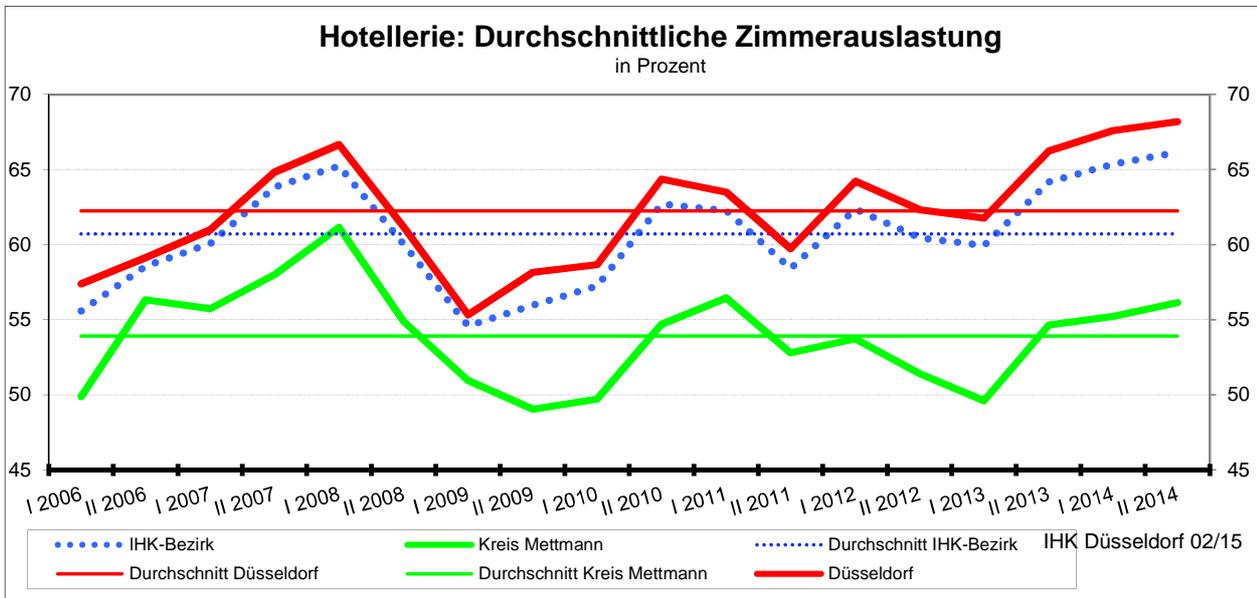
Unternehmensangaben als Saldo in Prozentpunkten



## Hotellerie: Veränderung Zimmerauslastung gegen Vorhalbjahr

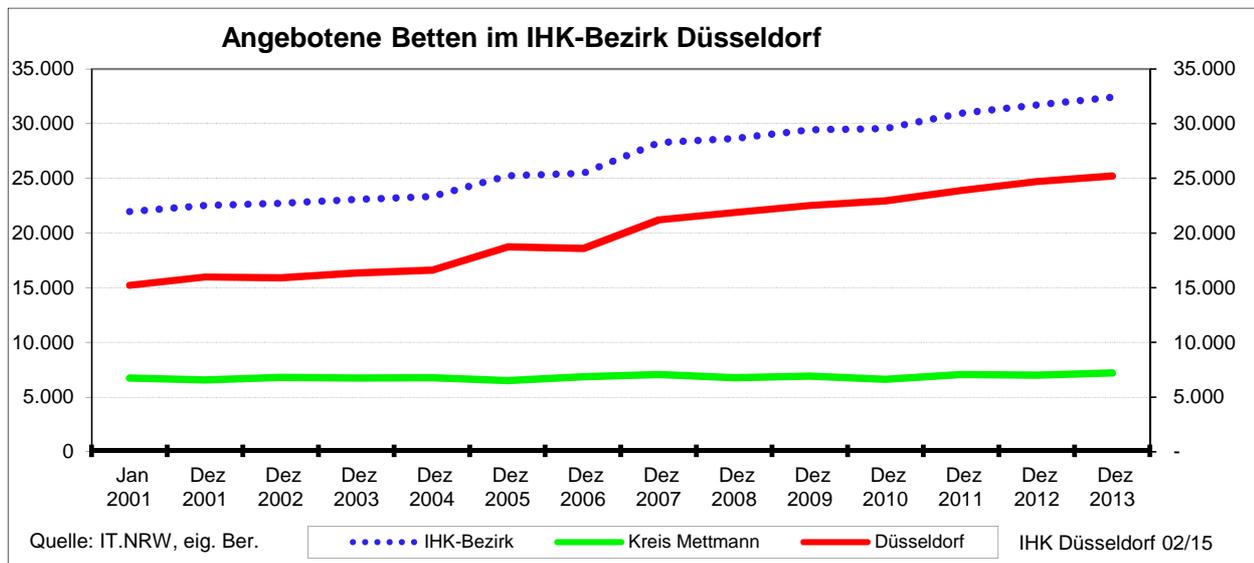
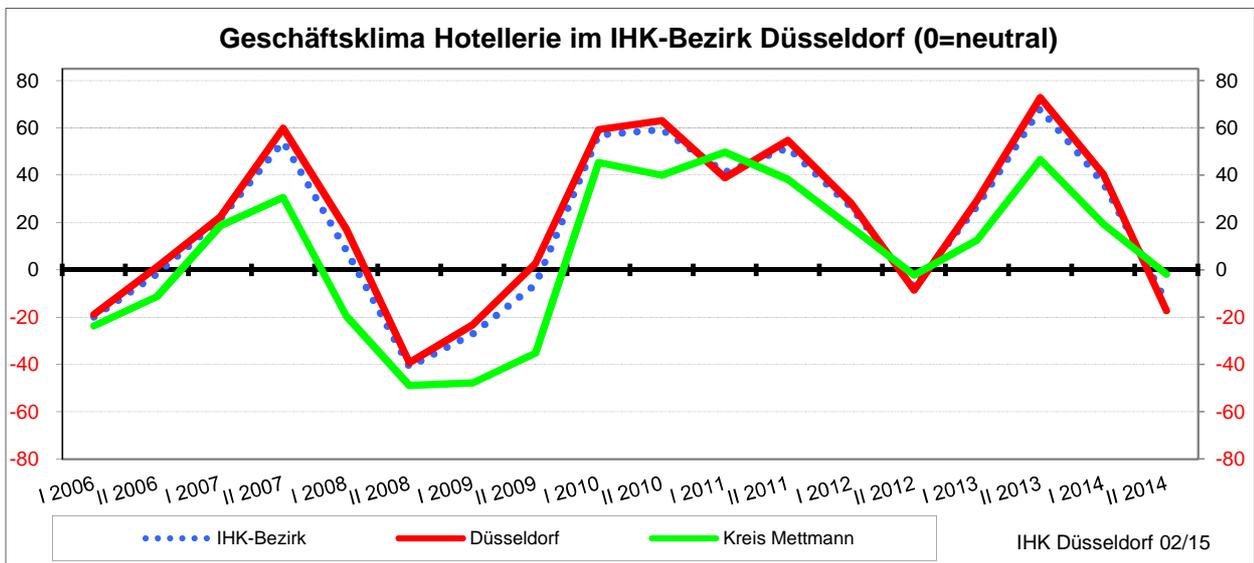
Unternehmensangaben als Saldo in Prozentpunkten





Nach Zimmeranzahl gewichtete Angaben von Hoteliers, soweit nicht anders angegeben:

Salden von positiven und negativen Meldungen in Prozentpunkten



# IHK Düsseldorf - Branchenbarometer Hotellerie

## II. Halbjahr 2014 - aktuelle Einschätzung

### Gegenwärtige Geschäftslage

|                          | IHK-Bezirk  | Düsseldorf  | Kreis Mettmann |
|--------------------------|-------------|-------------|----------------|
| gut                      | 72,0        | 79,8        | 33,6           |
| befriedigend             | 23,7        | 15,6        | 63,8           |
| schlecht                 | 4,3         | 4,6         | 2,6            |
| <b>Saldo</b>             | <b>67,7</b> | <b>75,2</b> | <b>31,0</b>    |
| <b>Saldo-Veränderung</b> | <b>-1,4</b> | <b>3,9</b>  | <b>-28,2</b>   |

| bis 25 Zimmer | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer |
|---------------|------------------|-----------------|
| 52,6          | 53,3             | 71,4            |
| 36,8          | 42,2             | 22,9            |
| 10,5          | 4,4              | 5,7             |
| <b>42,1</b>   | <b>48,9</b>      | <b>65,7</b>     |
| <b>-15,4</b>  | <b>-12,6</b>     | <b>-12,1</b>    |

| Kettenhotels | Eigenständig |
|--------------|--------------|
| 62,5         | 54,1         |
| 28,1         | 39,2         |
| 9,4          | 6,8          |
| <b>53,1</b>  | <b>47,3</b>  |
| <b>-19,4</b> | <b>-14,5</b> |

### Umsatzentwicklung insgesamt

|                          | IHK-Bezirk   | Düsseldorf   | Kreis Mettmann |
|--------------------------|--------------|--------------|----------------|
| gestiegen                | 56,1         | 62,2         | 26,3           |
| gleich geblieben         | 20,5         | 19,0         | 28,1           |
| zurück gegangen          | 23,4         | 18,9         | 45,6           |
| <b>Saldo</b>             | <b>32,7</b>  | <b>43,3</b>  | <b>-19,3</b>   |
| <b>Saldo-Veränderung</b> | <b>-40,8</b> | <b>-32,2</b> | <b>-84,5</b>   |

| bis 25 Zimmer | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer |
|---------------|------------------|-----------------|
| 39,5          | 46,7             | 57,1            |
| 42,1          | 40,0             | 11,4            |
| 18,4          | 13,3             | 31,4            |
| <b>21,1</b>   | <b>33,3</b>      | <b>25,7</b>     |
| <b>-16,4</b>  | <b>-16,7</b>     | <b>-54,3</b>    |

| Kettenhotels | Eigenständig |
|--------------|--------------|
| 50,0         | 45,9         |
| 12,5         | 40,5         |
| 37,5         | 13,5         |
| <b>12,5</b>  | <b>32,4</b>  |
| <b>-57,5</b> | <b>-14,9</b> |

### darunter: Umsatzentwicklung mit Geschäftsreisenden

|                          | IHK-Bezirk   | Düsseldorf   | Kreis Mettmann |
|--------------------------|--------------|--------------|----------------|
| gestiegen                | 50,0         | 54,7         | 28,9           |
| gleich geblieben         | 21,5         | 21,7         | 20,6           |
| zurück gegangen          | 28,5         | 23,6         | 50,6           |
| <b>Saldo</b>             | <b>21,5</b>  | <b>31,1</b>  | <b>-21,7</b>   |
| <b>Saldo-Veränderung</b> | <b>-48,2</b> | <b>-39,4</b> | <b>-87,8</b>   |

| bis 25 Zimmer | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer |
|---------------|------------------|-----------------|
| 21,2          | 44,4             | 50,0            |
| 63,6          | 33,3             | 13,3            |
| 15,2          | 22,2             | 36,7            |
| <b>6,1</b>    | <b>22,2</b>      | <b>13,3</b>     |
| <b>-15,8</b>  | <b>-23,4</b>     | <b>-64,8</b>    |

| Kettenhotels | Eigenständig |
|--------------|--------------|
| 44,4         | 32,8         |
| 11,1         | 50,8         |
| 44,4         | 16,4         |
| <b>0,0</b>   | <b>16,4</b>  |
| <b>-66,7</b> | <b>-20,1</b> |

### Umsatzentwicklung mit Urlaubsreisenden

|                          | IHK-Bezirk  | Düsseldorf  | Kreis Mettmann |
|--------------------------|-------------|-------------|----------------|
| gestiegen                | 43,7        | 49,8        | 16,8           |
| gleich geblieben         | 47,8        | 44,4        | 62,6           |
| zurück gegangen          | 8,5         | 5,8         | 20,5           |
| <b>Saldo</b>             | <b>35,1</b> | <b>44,1</b> | <b>-3,7</b>    |
| <b>Saldo-Veränderung</b> | <b>24,3</b> | <b>35,7</b> | <b>-22,8</b>   |

| bis 25 Zimmer | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer |
|---------------|------------------|-----------------|
| 17,2          | 34,3             | 48,3            |
| 58,6          | 48,6             | 48,3            |
| 24,1          | 17,1             | 3,4             |
| <b>-6,9</b>   | <b>17,1</b>      | <b>44,8</b>     |
| <b>-3,2</b>   | <b>8,1</b>       | <b>34,1</b>     |

| Kettenhotels | Eigenständig |
|--------------|--------------|
| 40,7         | 28,6         |
| 44,4         | 55,4         |
| 14,8         | 16,1         |
| <b>25,9</b>  | <b>12,5</b>  |
| <b>13,8</b>  | <b>8,9</b>   |

### Durchschnittliche Zimmerauslastung

|                          | IHK-Bezirk   | Düsseldorf   | Kreis Mettmann |
|--------------------------|--------------|--------------|----------------|
| gestiegen                | 42,8         | 43,1         | 40,9           |
| gleich geblieben         | 29,1         | 28,3         | 33,1           |
| zurück gegangen          | 28,1         | 28,6         | 25,9           |
| <b>Saldo</b>             | <b>14,6</b>  | <b>14,5</b>  | <b>15,0</b>    |
| <b>Saldo-Veränderung</b> | <b>-37,5</b> | <b>-42,6</b> | <b>-16,3</b>   |

| bis 25 Zimmer | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer |
|---------------|------------------|-----------------|
| 30,6          | 40,9             | 48,6            |
| 50,0          | 43,2             | 25,7            |
| 19,4          | 15,9             | 25,7            |
| <b>11,1</b>   | <b>25,0</b>      | <b>22,9</b>     |
| <b>-20,5</b>  | <b>5,8</b>       | <b>-44,8</b>    |

| Kettenhotels | Eigenständig |
|--------------|--------------|
| 40,6         | 36,6         |
| 28,1         | 47,9         |
| 31,3         | 15,5         |
| <b>9,4</b>   | <b>21,1</b>  |
| <b>-31,7</b> | <b>-14,0</b> |

### Zimmerauslastung in Prozent

|                     | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann |
|---------------------|------------|------------|----------------|
| aktuell             | 66,2       | 68,2       | 56,1           |
| Veränderung in PP.  | 2,0        | 2,0        | 1,5            |
| Durchsch. seit 2006 | 0,8        | 0,6        | 0,9            |

| bis 25 Zimmer | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer |
|---------------|------------------|-----------------|
| 51,2          | 60,0             | 67,9            |
| 1,6           | 0,0              | 1,7             |
| 2,2           | -1,6             | 1,4             |

| Kettenhotels | Eigenständig |
|--------------|--------------|
| 67,3         | 55,9         |
| 0,2          | 1,6          |
| 0,6          | 1,0          |

### Durchschnittlich erzielter Übernachtungspreis (Zimmerrate)

|                          | IHK-Bezirk   | Düsseldorf   | Kreis Mettmann |
|--------------------------|--------------|--------------|----------------|
| gestiegen                | 20,9         | 20,7         | 21,8           |
| gleich geblieben         | 30,3         | 30,4         | 29,8           |
| zurück gegangen          | 48,8         | 48,9         | 48,4           |
| <b>Saldo</b>             | <b>-27,9</b> | <b>-28,2</b> | <b>-26,6</b>   |
| <b>Saldo-Veränderung</b> | <b>-82,9</b> | <b>-82,7</b> | <b>-83,6</b>   |

| bis 25 Zimmer | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer |
|---------------|------------------|-----------------|
| 11,1          | 15,6             | 28,6            |
| 61,1          | 66,7             | 17,1            |
| 27,8          | 17,8             | 54,3            |
| <b>-16,7</b>  | <b>-2,2</b>      | <b>-25,7</b>    |
| <b>-19,2</b>  | <b>-31,6</b>     | <b>-94,3</b>    |

| Kettenhotels | Eigenständig |
|--------------|--------------|
| 18,8         | 13,9         |
| 25,0         | 66,7         |
| 56,3         | 19,4         |
| <b>-37,5</b> | <b>-5,6</b>  |
| <b>-93,9</b> | <b>-21,6</b> |

### Betriebsergebnis gegenüber Vorjahr

|                          | IHK-Bezirk   | Düsseldorf   | Kreis Mettmann |
|--------------------------|--------------|--------------|----------------|
| gestiegen                | 67,5         | 75,4         | 26,1           |
| gleich geblieben         | 15,9         | 14,4         | 23,9           |
| zurück gegangen          | 16,6         | 10,2         | 50,0           |
| <b>Saldo</b>             | <b>50,9</b>  | <b>65,3</b>  | <b>-24,0</b>   |
| <b>Saldo-Veränderung</b> | <b>-26,7</b> | <b>-15,2</b> | <b>-89,2</b>   |

| bis 25 Zimmer | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer |
|---------------|------------------|-----------------|
| 44,4          | 52,3             | 71,4            |
| 33,3          | 34,1             | 8,6             |
| 22,2          | 13,6             | 20,0            |
| <b>22,2</b>   | <b>38,6</b>      | <b>51,4</b>     |
| <b>-1,5</b>   | <b>-1,7</b>      | <b>-45,6</b>    |

| Kettenhotels | Eigenständig |
|--------------|--------------|
| 61,3         | 50,0         |
| 9,7          | 33,3         |
| 29,0         | 16,7         |
| <b>32,3</b>  | <b>33,3</b>  |
| <b>-36,2</b> | <b>-5,9</b>  |

# IHK Düsseldorf - Branchenbarometer Hotellerie

## II. Halbjahr 2014 - Erwartungen für das nächste Halbjahr

### Erwartete Geschäftsentwicklung (im kommenden Halbjahr)

|                   | IHK-Bezirke |            |                | Zimmerkategorie |                  |                 | Hoteltyp     |              |
|-------------------|-------------|------------|----------------|-----------------|------------------|-----------------|--------------|--------------|
|                   | IHK-Bezirke | Düsseldorf | Kreis Mettmann | bis 25 Zimmer   | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer | Kettenhotels | Eigenständig |
| günstiger         | 6,8         | 5,3        | 15,5           | 13,2            | 8,9              | 8,8             | 6,5          | 13,5         |
| gleich bleibend   | 30,7        | 28,5       | 42,8           | 60,5            | 40,0             | 29,4            | 35,5         | 50,0         |
| ungünstiger       | 62,5        | 66,2       | 41,8           | 26,3            | 51,1             | 61,8            | 58,1         | 36,5         |
| Saldo             | -55,6       | -60,9      | -26,3          | -13,2           | -42,2            | -52,9           | -51,6        | -23,0        |
| Saldo-Veränderung | -66,2       | -76,1      | -15,9          | -10,6           | -34,5            | -72,4           | -66,6        | -21,6        |

### Erwartete Übernachtungspreise (im kommenden Halbjahr)

|                   | IHK-Bezirke |            |                | Zimmerkategorie |                  |                 | Hoteltyp     |              |
|-------------------|-------------|------------|----------------|-----------------|------------------|-----------------|--------------|--------------|
|                   | IHK-Bezirke | Düsseldorf | Kreis Mettmann | bis 25 Zimmer   | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer | Kettenhotels | Eigenständig |
| steigend          | 6,1         | 5,6        | 8,5            | 21,6            | 15,6             | 3,0             | 3,3          | 19,2         |
| gleich bleibend   | 32,3        | 28,0       | 55,8           | 64,9            | 48,9             | 30,3            | 36,7         | 58,9         |
| fallend           | 61,7        | 66,4       | 35,7           | 13,5            | 35,6             | 66,7            | 60,0         | 21,9         |
| Saldo             | -55,6       | -60,8      | -27,2          | 8,1             | -20,0            | -63,6           | -56,7        | -2,7         |
| Saldo-Veränderung | -57,0       | -63,4      | -23,7          | 15,6            | -20,0            | -72,0           | -64,2        | -1,4         |

### Erwartete Beschäftigtenzahl (im kommenden Halbjahr)

|                   | IHK-Bezirke |            |                | Zimmerkategorie |                  |                 | Hoteltyp     |              |
|-------------------|-------------|------------|----------------|-----------------|------------------|-----------------|--------------|--------------|
|                   | IHK-Bezirke | Düsseldorf | Kreis Mettmann | bis 25 Zimmer   | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer | Kettenhotels | Eigenständig |
| zunehmend         | 2,5         | 2,8        | 0,8            | 8,1             | 2,2              | 2,9             | 3,1          | 5,5          |
| gleich bleibend   | 84,1        | 86,8       | 70,8           | 83,8            | 86,7             | 82,9            | 84,4         | 82,2         |
| abnehmend         | 13,4        | 10,3       | 28,3           | 8,1             | 11,1             | 14,3            | 12,5         | 12,3         |
| Saldo             | -10,9       | -7,5       | -27,5          | 0,0             | -8,9             | -11,4           | -9,4         | -6,8         |
| Saldo-Veränderung | -19,4       | -18,5      | -25,2          | -2,6            | -8,9             | -28,1           | -19,4        | -12,2        |

### Erwartete Investitionen im Übernachtungsbereich (im kommenden Halbjahr)

|                   | IHK-Bezirke |            |                | Zimmerkategorie |                  |                 | Hoteltyp     |              |
|-------------------|-------------|------------|----------------|-----------------|------------------|-----------------|--------------|--------------|
|                   | IHK-Bezirke | Düsseldorf | Kreis Mettmann | bis 25 Zimmer   | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer | Kettenhotels | Eigenständig |
| zunehmend         | 13,8        | 11,5       | 27,0           | 18,9            | 26,7             | 11,8            | 6,5          | 23,3         |
| gleich bleibend   | 66,0        | 67,7       | 56,3           | 59,5            | 46,7             | 67,6            | 74,2         | 50,7         |
| abnehmend         | 20,2        | 20,8       | 16,7           | 21,6            | 26,7             | 20,6            | 19,4         | 26,0         |
| Saldo             | -6,4        | -9,4       | 10,3           | -2,7            | 0,0              | -8,8            | -12,9        | -2,7         |
| Saldo-Veränderung | -14,2       | -15,1      | -7,0           | -20,2           | -11,5            | -17,2           | -12,9        | -22,5        |

### Erwartete Investitionen im Gastronomiebereich (im kommenden Halbjahr)

|                   | IHK-Bezirke |            |                | Zimmerkategorie |                  |                 | Hoteltyp     |              |
|-------------------|-------------|------------|----------------|-----------------|------------------|-----------------|--------------|--------------|
|                   | IHK-Bezirke | Düsseldorf | Kreis Mettmann | bis 25 Zimmer   | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer | Kettenhotels | Eigenständig |
| zunehmend         | 15,2        | 15,7       | 11,7           | 26,1            | 12,1             | 14,7            | 9,7          | 21,3         |
| gleich bleibend   | 61,1        | 59,8       | 69,0           | 52,2            | 66,7             | 58,8            | 67,7         | 53,2         |
| abnehmend         | 23,7        | 24,5       | 19,3           | 21,7            | 21,2             | 26,5            | 22,6         | 25,5         |
| Saldo             | -8,6        | -8,7       | -7,6           | 4,3             | -9,1             | -11,8           | -12,9        | -4,3         |
| Saldo-Veränderung | -11,7       | -10,5      | -17,3          | 0,5             | -15,2            | -22,9           | -12,9        | -19,1        |

### aktuelles Geschäftsklima (0 = neutral)

|                     | IHK-Bezirke |            |                | Zimmerkategorie |                  |                 | Hoteltyp     |              |
|---------------------|-------------|------------|----------------|-----------------|------------------|-----------------|--------------|--------------|
|                     | IHK-Bezirke | Düsseldorf | Kreis Mettmann | bis 25 Zimmer   | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer | Kettenhotels | Eigenständig |
| aktuell             | -13,8       | -17,3      | -1,8           | 11,1            | -7,3             | -11,7           | -13,9        | 6,5          |
| Index-Veränderung   | -81,9       | -90,1      | -48,4          | -25,3           | -50,6            | -90,5           | -88,2        | -33,5        |
| Durchsch. seit 2006 | -50,4       | -57,7      | -21,2          | -12,8           | -29,4            | -57,4           | -54,8        | -19,8        |

# IHK Düsseldorf - Branchenbarometer Hotellerie

## I. Halbjahr 2014 - aktuelle Einschätzung

### Gegenwärtige Geschäftslage

|                          | IHK-Bezirk  | Düsseldorf  | Kreis Mettmann |
|--------------------------|-------------|-------------|----------------|
| gut                      | 72,0        | 73,4        | 65,8           |
| befriedigend             | 25,0        | 24,4        | 27,6           |
| schlecht                 | 3,0         | 2,2         | 6,6            |
| <b>Saldo</b>             | <b>69,0</b> | <b>71,3</b> | <b>59,2</b>    |
| <b>Saldo-Veränderung</b> | <b>1,4</b>  | <b>-2,4</b> | <b>19,5</b>    |

| bis 25 Zimmer | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer |
|---------------|------------------|-----------------|
| 65,0          | 65,4             | 80,6            |
| 27,5          | 30,8             | 16,7            |
| 7,5           | 3,8              | 2,8             |
| <b>57,5</b>   | <b>61,5</b>      | <b>77,8</b>     |
| <b>10,1</b>   | <b>18,1</b>      | <b>2,0</b>      |

| Kettenhotels | Eigenständig |
|--------------|--------------|
| 77,5         | 65,8         |
| 17,5         | 30,3         |
| 5,0          | 3,9          |
| <b>72,5</b>  | <b>61,8</b>  |
| <b>-3,3</b>  | <b>17,1</b>  |

### Umsatzentwicklung insgesamt

|                          | IHK-Bezirk  | Düsseldorf  | Kreis Mettmann |
|--------------------------|-------------|-------------|----------------|
| gestiegen                | 79,7        | 82,2        | 68,8           |
| gleich geblieben         | 14,2        | 11,1        | 27,5           |
| zurück gegangen          | 6,1         | 6,7         | 3,7            |
| <b>Saldo</b>             | <b>73,5</b> | <b>75,5</b> | <b>65,2</b>    |
| <b>Saldo-Veränderung</b> | <b>9,1</b>  | <b>5,8</b>  | <b>24,5</b>    |

| bis 25 Zimmer | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer |
|---------------|------------------|-----------------|
| 50,0          | 57,7             | 85,7            |
| 37,5          | 34,6             | 8,6             |
| 12,5          | 7,7              | 5,7             |
| <b>37,5</b>   | <b>50,0</b>      | <b>80,0</b>     |
| <b>3,3</b>    | <b>23,1</b>      | <b>1,9</b>      |

| Kettenhotels | Eigenständig |
|--------------|--------------|
| 75,0         | 56,6         |
| 20,0         | 34,2         |
| 5,0          | 9,2          |
| <b>70,0</b>  | <b>47,4</b>  |
| <b>-7,4</b>  | <b>18,4</b>  |

### darunter: Umsatzentwicklung mit Geschäftsreisenden

|                          | IHK-Bezirk  | Düsseldorf  | Kreis Mettmann |
|--------------------------|-------------|-------------|----------------|
| gestiegen                | 78,3        | 80,6        | 69,9           |
| gleich geblieben         | 13,0        | 9,5         | 26,3           |
| zurück gegangen          | 8,7         | 10,0        | 3,8            |
| <b>Saldo</b>             | <b>69,6</b> | <b>70,6</b> | <b>66,1</b>    |
| <b>Saldo-Veränderung</b> | <b>12,9</b> | <b>8,0</b>  | <b>32,4</b>    |

| bis 25 Zimmer | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer |
|---------------|------------------|-----------------|
| 37,5          | 58,7             | 84,4            |
| 46,9          | 28,3             | 9,4             |
| 15,6          | 13,0             | 6,3             |
| <b>21,9</b>   | <b>45,7</b>      | <b>78,1</b>     |
| <b>-4,6</b>   | <b>23,4</b>      | <b>3,1</b>      |

| Kettenhotels | Eigenständig |
|--------------|--------------|
| 75,0         | 50,8         |
| 16,7         | 34,9         |
| 8,3          | 14,3         |
| <b>66,7</b>  | <b>36,5</b>  |
| <b>-11,1</b> | <b>15,0</b>  |

### Umsatzentwicklung mit Urlaubsreisenden

|                          | IHK-Bezirk   | Düsseldorf   | Kreis Mettmann |
|--------------------------|--------------|--------------|----------------|
| gestiegen                | 30,0         | 28,1         | 36,3           |
| gleich geblieben         | 50,9         | 52,2         | 46,4           |
| zurück gegangen          | 19,2         | 19,7         | 17,2           |
| <b>Saldo</b>             | <b>10,8</b>  | <b>8,4</b>   | <b>19,1</b>    |
| <b>Saldo-Veränderung</b> | <b>-10,3</b> | <b>-14,8</b> | <b>5,9</b>     |

| bis 25 Zimmer | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer |
|---------------|------------------|-----------------|
| 25,9          | 34,1             | 28,6            |
| 44,4          | 40,9             | 53,6            |
| 29,6          | 25,0             | 17,9            |
| <b>-3,7</b>   | <b>9,1</b>       | <b>10,7</b>     |
| <b>22,8</b>   | <b>11,5</b>      | <b>-15,2</b>    |

| Kettenhotels | Eigenständig |
|--------------|--------------|
| 30,3         | 30,4         |
| 51,5         | 42,9         |
| 18,2         | 26,8         |
| <b>12,1</b>  | <b>3,6</b>   |
| <b>-7,1</b>  | <b>19,4</b>  |

### Durchschnittliche Zimmerauslastung

|                          | IHK-Bezirk  | Düsseldorf  | Kreis Mettmann |
|--------------------------|-------------|-------------|----------------|
| gestiegen                | 63,5        | 68,1        | 44,6           |
| gleich geblieben         | 25,2        | 21,0        | 42,1           |
| zurück gegangen          | 11,4        | 10,9        | 13,3           |
| <b>Saldo</b>             | <b>52,1</b> | <b>57,1</b> | <b>31,3</b>    |
| <b>Saldo-Veränderung</b> | <b>1,0</b>  | <b>4,8</b>  | <b>-14,3</b>   |

| bis 25 Zimmer | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer |
|---------------|------------------|-----------------|
| 47,4          | 40,4             | 73,5            |
| 36,8          | 38,5             | 20,6            |
| 15,8          | 21,2             | 5,9             |
| <b>31,6</b>   | <b>19,2</b>      | <b>67,6</b>     |
| <b>-15,8</b>  | <b>-18,5</b>     | <b>9,6</b>      |

| Kettenhotels | Eigenständig |
|--------------|--------------|
| 59,0         | 48,6         |
| 23,1         | 37,8         |
| 17,9         | 13,5         |
| <b>41,0</b>  | <b>35,1</b>  |
| <b>-17,0</b> | <b>-5,7</b>  |

### Zimmerauslastung in Prozent

|                     | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann |
|---------------------|------------|------------|----------------|
| aktuell             | 65,4       | 67,6       | 55,2           |
| Veränderung in PP.  | 1,2        | 1,4        | 0,6            |
| Durchsch. seit 2006 | 60,4       | 61,9       | 53,8           |

| bis 25 Zimmer | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer |
|---------------|------------------|-----------------|
| 49,1          | 61,7             | 66,5            |
| -0,6          | 1,6              | 0,3             |
| <b>50,2</b>   | <b>57,7</b>      | <b>60,7</b>     |

| Kettenhotels | Eigenständig |
|--------------|--------------|
| 66,7         | 54,9         |
| -0,4         | 0,6          |
| <b>61,8</b>  | <b>53,3</b>  |

### Durchschnittlich erzielter Übernachtungspreis (Zimmerrate)

|                          | IHK-Bezirk   | Düsseldorf   | Kreis Mettmann |
|--------------------------|--------------|--------------|----------------|
| gestiegen                | 63,5         | 63,5         | 63,4           |
| gleich geblieben         | 27,9         | 27,4         | 30,2           |
| zurück gegangen          | 8,6          | 9,1          | 6,4            |
| <b>Saldo</b>             | <b>54,9</b>  | <b>54,5</b>  | <b>57,0</b>    |
| <b>Saldo-Veränderung</b> | <b>-14,7</b> | <b>-15,6</b> | <b>-10,7</b>   |

| bis 25 Zimmer | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer |
|---------------|------------------|-----------------|
| 15,4          | 43,1             | 74,3            |
| 71,8          | 43,1             | 20,0            |
| 12,8          | 13,7             | 5,7             |
| <b>2,6</b>    | <b>29,4</b>      | <b>68,6</b>     |
| <b>-21,8</b>  | <b>-2,7</b>      | <b>-15,8</b>    |

| Kettenhotels | Eigenständig |
|--------------|--------------|
| 66,7         | 28,0         |
| 23,1         | 60,0         |
| 10,3         | 12,0         |
| <b>56,4</b>  | <b>16,0</b>  |
| <b>-21,7</b> | <b>-12,0</b> |

### Betriebsergebnis gegenüber Vorjahr

|                          | IHK-Bezirk  | Düsseldorf  | Kreis Mettmann |
|--------------------------|-------------|-------------|----------------|
| gestiegen                | 81,6        | 84,1        | 70,9           |
| gleich geblieben         | 14,4        | 12,2        | 23,4           |
| zurück gegangen          | 4,0         | 3,6         | 5,7            |
| <b>Saldo</b>             | <b>77,6</b> | <b>80,5</b> | <b>65,2</b>    |
| <b>Saldo-Veränderung</b> | <b>45,4</b> | <b>50,6</b> | <b>22,9</b>    |

| bis 25 Zimmer | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer |
|---------------|------------------|-----------------|
| 44,7          | 50,0             | 97,1            |
| 34,2          | 40,4             | 2,9             |
| 21,1          | 9,6              | 0,0             |
| <b>23,7</b>   | <b>40,4</b>      | <b>97,1</b>     |
| <b>15,4</b>   | <b>34,7</b>      | <b>48,7</b>     |

| Kettenhotels | Eigenständig |
|--------------|--------------|
| 73,7         | 52,7         |
| 21,1         | 33,8         |
| 5,3          | 13,5         |
| <b>68,4</b>  | <b>39,2</b>  |
| <b>23,3</b>  | <b>31,1</b>  |

# IHK Düsseldorf - Branchenbarometer Hotellerie

## I. Halbjahr 2014 - Erwartungen für das nächste Halbjahr

### Erwartete Geschäftsentwicklung (im kommenden Halbjahr)

|                   | Erwartete Geschäftsentwicklung (im kommenden Halbjahr) |            |                | Erwartete Geschäftsentwicklung (im kommenden Halbjahr) |                  |                 | Erwartete Geschäftsentwicklung (im kommenden Halbjahr) |              |
|-------------------|--|------------|----------------|--|------------------|-----------------|--|--------------|
|                   | IHK-Bezirk   | Düsseldorf | Kreis Mettmann | bis 25 Zimmer  | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer | Kettenhotels   | Eigenständig |
| günstiger         | 28,0   | 29,2       | 22,7           | 15,4   | 21,2             | 33,3            | 30,0   | 20,0         |
| gleich bleibend   | 54,5   | 56,7       | 44,3           | 66,7   | 50,0             | 52,8            | 55,0   | 58,7         |
| ungünstiger       | 17,5   | 14,0       | 33,1           | 17,9   | 28,8             | 13,9            | 15,0   | 21,3         |
| Saldo             | 10,5   | 15,2       | -10,4          | -2,6   | -7,7             | 19,4            | 15,0   | -1,3         |
| Saldo-Veränderung | -58,2  | -56,7      | -64,4          | -28,9  | -51,1            | -62,4           | -57,7  | -36,9        |

### Erwartete Übernachtungspreise (im kommenden Halbjahr)

|                   | Erwartete Übernachtungspreise (im kommenden Halbjahr) |            |                | Erwartete Übernachtungspreise (im kommenden Halbjahr) |                  |                 | Erwartete Übernachtungspreise (im kommenden Halbjahr) |              |
|-------------------|---|------------|----------------|---|------------------|-----------------|---|--------------|
|                   | IHK-Bezirk  | Düsseldorf | Kreis Mettmann | bis 25 Zimmer   | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer | Kettenhotels  | Eigenständig |
| steigend          | 23,6  | 24,6       | 19,1           | 7,5   | 17,3             | 30,6            | 25,0  | 15,8         |
| gleich bleibend   | 54,2  | 53,3       | 58,2           | 77,5  | 65,4             | 47,2            | 57,5  | 67,1         |
| fallend           | 22,2  | 22,1       | 22,7           | 15,0  | 17,3             | 22,2            | 17,5  | 17,1         |
| Saldo             | 1,4   | 2,6        | -3,6           | -7,5  | 0,0              | 8,3             | 7,5   | -1,3         |
| Saldo-Veränderung | -50,1   | -54,9      | -27,6          | -23,3   | -18,9            | -61,4           | -59,2   | -19,7        |

### Erwartete Beschäftigtenzahl (im kommenden Halbjahr)

|                   | Erwartete Beschäftigtenzahl (im kommenden Halbjahr) |            |                | Erwartete Beschäftigtenzahl (im kommenden Halbjahr) |                  |                 | Erwartete Beschäftigtenzahl (im kommenden Halbjahr) |              |
|-------------------|---|------------|----------------|---|------------------|-----------------|---|--------------|
|                   | IHK-Bezirk  | Düsseldorf | Kreis Mettmann | bis 25 Zimmer                                       | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer | Kettenhotels  | Eigenständig |
| zunehmend         | 12,6  | 13,5       | 8,6            | 5,1   | 7,7              | 19,4            | 17,5  | 8,0          |
| gleich bleibend   | 83,4  | 84,0       | 80,4           | 92,3  | 84,6             | 77,8            | 75,0  | 89,3         |
| abnehmend         | 4,0   | 2,5        | 10,9           | 2,6   | 7,7              | 2,8             | 7,5   | 2,7          |
| Saldo             | 8,6   | 11,0       | -2,3           | 2,6   | 0,0              | 16,7            | 10,0  | 5,3          |
| Saldo-Veränderung | -6,9  | -8,1       | -1,1           | -2,8  | 1,9              | -7,6            | -11,2   | 5,3          |

### Erwartete Investitionen im Übernachtungsbereich (im kommenden Halbjahr)

|                   | Erwartete Investitionen im Übernachtungsbereich (im kommenden Halbjahr) |            |                | Erwartete Investitionen im Übernachtungsbereich (im kommenden Halbjahr) |                  |                 | Erwartete Investitionen im Übernachtungsbereich (im kommenden Halbjahr) |              |
|-------------------|---|------------|----------------|---|------------------|-----------------|---|--------------|
|                   | IHK-Bezirk  | Düsseldorf | Kreis Mettmann | bis 25 Zimmer   | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer | Kettenhotels  | Eigenständig |
| zunehmend         | 20,9  | 19,1       | 29,1           | 27,5  | 25,0             | 19,4            | 12,5  | 30,3         |
| gleich bleibend   | 66,0  | 67,5       | 59,2           | 62,5  | 61,5             | 69,4            | 75,0  | 59,2         |
| abnehmend         | 13,1  | 13,4       | 11,7           | 10,0  | 13,5             | 11,1            | 12,5  | 10,5         |
| Saldo             | 7,9   | 5,7        | 17,3           | 17,5  | 11,5             | 8,3             | 0,0   | 19,7         |
| Saldo-Veränderung | -12,2   | -15,4      | 2,5            | -0,9  | -7,3             | -15,9           | -18,2   | 0,0          |

### Erwartete Investitionen im Gastronomiebereich (im kommenden Halbjahr)

|                   | Erwartete Investitionen im Gastronomiebereich (im kommenden Halbjahr) |            |                | Erwartete Investitionen im Gastronomiebereich (im kommenden Halbjahr) |                  |                 | Erwartete Investitionen im Gastronomiebereich (im kommenden Halbjahr) |              |
|-------------------|---|------------|----------------|---|------------------|-----------------|---|--------------|
|                   | IHK-Bezirk  | Düsseldorf | Kreis Mettmann | bis 25 Zimmer   | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer | Kettenhotels  | Eigenständig |
| zunehmend         | 15,4  | 11,8       | 32,2           | 15,4  | 18,2             | 19,4            | 10,8  | 23,4         |
| gleich bleibend   | 72,5  | 78,2       | 45,4           | 73,1  | 69,7             | 72,2            | 78,4  | 68,1         |
| abnehmend         | 12,2  | 10,0       | 22,4           | 11,5  | 12,1             | 8,3             | 10,8  | 8,5          |
| Saldo             | 3,2   | 1,8        | 9,8            | 3,8   | 6,1              | 11,1            | 0,0   | 14,9         |
| Saldo-Veränderung | -11,3   | -11,5      | -9,9           | 12,5  | -0,4             | -7,1            | -12,1   | 14,9         |

### aktuelles Geschäftsklima (0 = neutral)

|                     | aktuelles Geschäftsklima (0 = neutral) |            |                | aktuelles Geschäftsklima (0 = neutral) |                  |                 | aktuelles Geschäftsklima (0 = neutral) |              |
|---------------------|--|------------|----------------|--|------------------|-----------------|--|--------------|
|                     | IHK-Bezirk                             | Düsseldorf | Kreis Mettmann | bis 25 Zimmer                          | 25 b. 100 Zimmer | über 100 Zimmer | Kettenhotels                           | Eigenständig |
| aktuell             | 36,7                                   | 40,5       | 19,4           | 23,9                                   | 22,1             | 45,7            | 40,8                                   | 26,4         |
| Index-Veränderung   | -31,5                                  | -32,3      | -27,2          | -12,6                                  | -21,3            | -33,0           | -33,4                                  | -13,7        |
| Durchsch. seit 2006 | 20,5                                   | 23,6       | 7,7            | 0,7                                    | 12,4             | 18,8            | 20,6                                   | 6,2          |

# IHK Düsseldorf- Branchenbarometer Hotellerie

soweit nicht anders angegeben Anteile in vH

## Strukturdaten

### II. Halbjahr 2014

### I. Halbjahr 2014

|  | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann |
|--|------------|------------|----------------|------------|------------|----------------|
| befragte Betriebe (Anzahl)                           | 347        | 241        | 106            | 355        | 247        | 108            |
| nachrichtl.: geöffnete Betriebe lt. amlt. Statistik* | 329        | 228        | 101            | 329        | 228        | 101            |
| Anteil im IHK-Bezirk (in vH)                         | 100,0      | 69,3       | 30,7           | 100,0      | 69,3       | 30,7           |
| antwortende Hotels (Anzahl)                          | 118        | 80         | 38             | 128        | 88         | 40             |
| Anteil im IHK-Bezirk (in vH)                         | 100,0      | 67,8       | 32,2           | 100,0      | 68,8       | 31,3           |
| Rücklaufquote  | 34,0%      | 33,2%      | 35,8%          | 36,1%      | 35,6%      | 37,0%          |

| Betriebsgröße (eigene Beschäftigte)                                | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann |
|--|------------|------------|----------------|------------|------------|----------------|
| 1-9 Beschäftigte   | 43,2       | 35,0       | 60,5           | 44,5       | 38,6       | 57,5           |
| 10-19 Beschäftigte   | 22,9       | 26,3       | 15,8           | 24,2       | 26,1       | 20,0           |
| 20-49 Beschäftigte   | 12,7       | 12,5       | 13,2           | 12,5       | 11,4       | 15,0           |
| 50-99 Beschäftigte   | 13,6       | 17,5       | 5,3            | 12,5       | 15,9       | 5,0            |
| 100-199 Beschäftigte   | 5,9        | 7,5        | 2,6            | 5,5        | 6,8        | 2,5            |
| 200 u. mehr Beschäftigte   | 1,7        | 1,3        | 2,6            | 0,8        | 1,1        | 0,0            |
| nachrichtl.: geschätzte Beschäftigtenzahl der teilnehmenden Hotels |            |            |                |            |            |                |
| Anzahl   | 4.035      | 3.055      | 980            | 3.860      | 3.115      | 745            |
| Anteil im IHK-Bezirk (in vH)                                       | 100,0      | 75,7       | 24,3           | 100,0      | 80,7       | 19,3           |
| Beschäftigte je Hotel  | 34         | 38         | 26             | 30         | 35         | 19             |

| davon: Auszubildende  | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann |
|---|------------|------------|----------------|------------|------------|----------------|
| keine   | 56,5       | 51,9       | 66,7           | 55,2       | 51,7       | 63,2           |
| 1-3 Auszubildende   | 13,9       | 13,9       | 13,9           | 16,8       | 14,9       | 21,1           |
| 4-5 Auszubildende   | 6,1        | 3,8        | 11,1           | 6,4        | 5,7        | 7,9            |
| 6-9 Auszubildende   | 6,1        | 7,6        | 2,8            | 8,0        | 9,2        | 5,3            |
| 10 u. mehr Auszubildende  | 17,4       | 22,8       | 5,6            | 13,6       | 18,4       | 2,6            |
| nachrichtl.: geschätzte Anzahl der Auszubildenden in den teilnehmenden Hotels |            |            |                |            |            |                |
| Anzahl  | 316        | 261        | 56             | 323        | 269        | 55             |
| Anteil im IHK-Bezirk  | 100,0      | 82,4       | 17,6           | 100,0      | 83,1       | 16,9           |
| Auszubildende je Hotel  | 3          | 3          | 1              | 3          | 3          | 1              |

| regelmäßige Mitarbeiter v. Fremdfirmen  | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann |
|---|------------|------------|----------------|------------|------------|----------------|
| keine   | 57,6       | 48,8       | 76,3           | 58,6       | 51,1       | 75,0           |
| 1-4 Personen  | 13,6       | 15,0       | 10,5           | 14,1       | 14,8       | 12,5           |
| 5-9 Personen  | 5,9        | 6,3        | 5,3            | 7,0        | 6,8        | 7,5            |
| 10-19 Personen  | 16,9       | 22,5       | 5,3            | 15,6       | 20,5       | 5,0            |
| 20-49 Personen  | 4,2        | 5,0        | 2,6            | 3,1        | 4,5        | 0,0            |
| 50 u. mehr Personen   | 1,7        | 2,5        | 0,0            | 1,6        | 2,3        | 0,0            |
| nachrichtl.: geschätzte Fremdfirmen-Mitarbeiterzahl in den teilnehmenden Hotels |            |            |                |            |            |                |
| Anzahl  | 714        | 625        | 89             | 698        | 635        | 64             |
| Anteil im IHK-Bezirk  | 100,0      | 87,5       | 12,5           | 100,0      | 90,9       | 9,1            |
| Beschäftigte je Hotel   | 6          | 8          | 2              | 5          | 7          | 2              |

| Anzahl der Zimmer   | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann |
|---|------------|------------|----------------|------------|------------|----------------|
| bis 10  | 7,5        | 3,7        | 15,8           | 7,8        | 5,7        | 12,5           |
| 11 bis 25   | 25,8       | 20,7       | 36,8           | 23,4       | 19,3       | 32,5           |
| 26 bis 50   | 22,5       | 24,4       | 18,4           | 23,4       | 26,1       | 17,5           |
| 51 bis 100  | 15,0       | 14,6       | 15,8           | 17,2       | 14,8       | 22,5           |
| 101 bis 200   | 17,5       | 19,5       | 13,2           | 17,2       | 18,2       | 15,0           |
| über 200  | 11,7       | 17,1       | 0,0            | 10,9       | 15,9       | 0,0            |
| nachrichtl.: Summe der angebotenen Zimmer der antwortenden Hotels |            |            |                |            |            |                |
| Anzahl  | 10.166     | 8.454      | 1.712          | 10.913     | 8.895      | 2.018          |
| Anteil im IHK-Bezirk (in vH)                                      | 100,0      | 83,2       | 16,8           | 100,0      | 81,5       | 18,5           |
| nachrichtl.: Bettenzahl lt. amtlicher Statistik*                  | 32.161     | 25.002     | 7.159          | 32.161     | 25.002     | 7.159          |
| Anteil im IHK-Bezirk  | 100,0      | 77,7       | 22,3           | 100,0      | 77,7       | 22,3           |
| Zimmer je Hotel   | 273        | 313        | 188            | 251        | 284        | 179            |

| Gäste-Übernachtungen                          | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann |
|---|------------|------------|----------------|------------|------------|----------------|
| durch Umfrage erfasst (geschätzte Anzahl)     | 1.645.000  | 1.409.000  | 236.000        | 1.712.000  | 1.451.000  | 261.000        |
| Übernachtungen je Hotel                       | 13.941     | 17.613     | 6.211          | 13.375     | 16.489     | 6.525          |
| in amtlicher Statistik ausgewiesen (Anzahl)** | 2.787.000  | 2.308.000  | 479.000        | 2.659.295  | 2.198.086  | 461.209        |
| Veränderung gegen Vorjahr (in vH)             | 2,3        | 2,4        | 2,0            | 9,9        | 10,4       | 7,5            |
| Übernachtungen je Hotel                       | 8.471      | 10.123     | 4.743          | 8.083      | 9.641      | 4.566          |
| erfasster Anteil (in vH)                      | 59,0       | 61,0       | 49,3           | 64,4       | 66,0       | 56,6           |

| Jahresumsatz   | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann |
|--|------------|------------|----------------|------------|------------|----------------|
| unter 125 Tsd. €   | 14,4       | 7,5        | 28,9           | 14,8       | 9,1        | 27,5           |
| 125 bis 250 Tsd. €   | 12,7       | 10,0       | 18,4           | 11,7       | 9,1        | 17,5           |
| 250 bis 500 Tsd. €   | 16,1       | 13,8       | 21,1           | 15,6       | 13,6       | 20,0           |
| 500 Tsd. bis 1. Mill. €  | 11,0       | 12,5       | 7,9            | 14,8       | 17,0       | 10,0           |
| 1 bis 2,5 Mill. €  | 18,6       | 23,8       | 7,9            | 15,6       | 17,0       | 12,5           |
| 2,5 bis 10 Mill. €   | 19,5       | 22,5       | 13,2           | 21,1       | 25,0       | 12,5           |
| über 10 Mill. €  | 7,6        | 10,0       | 2,6            | 6,3        | 9,1        | 0,0            |
| nachrichtl.: geschätzter Jahresumsatz der teilnehmenden Hotels in Millionen Euro |            |            |                |            |            |                |
| Umsatz   | 338,6      | 279,5      | 59,2           | 350,2      | 301,8      | 48,4           |
| Anteil im IHK-Bezirk   | 100,0      | 82,5       | 17,5           | 100,0      | 86,2       | 13,8           |
| Umsatz je Hotel  | 2,87       | 3,49       | 1,56           | 2,74       | 3,43       | 1,21           |

| Betriebsart                        | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann | IHK-Bezirk | Düsseldorf | Kreis Mettmann |
|------------------------------------|------------|------------|----------------|------------|------------|----------------|
| Mitglied einer Kette               | 27,1       | 32,5       | 15,8           | 31,3       | 36,4       | 20,0           |
| Mitglied einer (losen) Kooperation | 4,2        | 5,0        | 2,6            | 4,7        | 5,7        | 2,5            |
| Franchisenehmer                    | 5,9        | 7,5        | 2,6            | 4,7        | 4,5        | 5,0            |
| Eigenständiges Unternehmen         | 62,7       | 55,0       | 78,9           | 59,4       | 53,4       | 72,5           |

\* jeweils letztverfügbarer Monat; \*\* wenn auf Tausend gerundet, im aktuellen Halbjahr eigene Schätzung.