

Förderinstrumentarium Potentialberatung	1
Immobilienervice: Wir renovieren!	2
Gewerbegebietsgespräch Neusser Süden	2
Bettambiente: Guter Schlaf - Gesunder Rücken	2
GWN - Gutes bewahren und Neues wagen	3

Förderinstrumentarium Potentialberatung

Als Beratungsstelle für Fördermittel u. a. auch für mittelständische Unternehmen möchten wir Sie an dieser Stelle gerne auf das Förderinstrumentarium der **Potentialberatung** aufmerksam machen.

Die Potentialberatung soll Unternehmen und Beschäftigte dabei unterstützen, Wettbewerbsfähigkeit und Beschäftigung zukunftsorientiert zu sichern und auszubauen. Mit Hilfe externer Beratungskompetenz und unter Beteiligung der Beschäftigten sollen die Potentiale des Unternehmens ermittelt und darauf aufbauend die Umsetzung notwendiger Veränderungsschritte in die Praxis begleitet werden. Eine Potentialberatung beinhaltet folgende Aspekte:

- Analyse der Stärken und Schwächen des Unternehmens hinsichtlich der mit einer Beratungsstelle für Potentialberatung identifizierten Problem- und Aufgabenstellung, Unternehmensstrategie
- Entwicklung von Lösungswegen und Handlungszielen sowie deren Verortung im Zusammenhang der Handlungsfelder Arbeitsorganisation, Arbeitszeit, Arbeit und Gesundheit, Personalentwicklung, Qualifizierungsbedarf, Altersstruktur, Fachkräftebedarf
- Festlegung von Maßnahmen in einem Handlungsplan
- Umsetzung dieser Maßnahmen gemäß den zeitlichen Möglichkeiten

Prozessbezogenes Ergebnis der Potentialberatung ist ein unter Einbeziehung der Beschäftigten entwickelter verbindlicher betrieblicher Handlungsplan.

Es muss sich um Unternehmen handeln mit weniger als 250 Beschäftigten (Auszubildende bleiben bei der Berechnung unberücksichtigt, Teilzeitkräfte –auch geringfügig Beschäftigte- sind anteilig zu berücksichtigen) als natürliche und juristische Personen des privaten Rechts mit Ausnahme von juristischen Personen des privaten Rechts, an denen Bund, Länder und/oder Gemeinden/Gemeindeverbände zu mehr als 50% beteiligt sind. Sitz und Arbeitsstätte des zu beratenden Unternehmens liegen – zum Zeitpunkt der Beratung und der Antragstellung bei der Bewilligungsbehörde – in Nordrhein-Westfalen. Beratung nur in und für Arbeitsstätten in NRW. Das Unternehmen muss mindestens einen/eine vollzeitbeschäftigten sozialversicherungspflichtigen Arbeitnehmer/Arbeitnehmerin beschäftigen und älter als 5 Jahre sein. Sollte es eine betriebliche Interessenvertretung geben, dann muss deren Einverständniserklärung vorliegen. Es werden 1 – 15 Beratungstage gefördert. Ein Beratungstag umfasst 8 Stunden. Pro Beratungstag werden 50% der tatsächlichen Kosten, höchstens jedoch 500,- Euro erstattet. Die Förderung der Potentialberatung erfolgt im Rahmen der Arbeitspolitik der Landesregierung Nordrhein-Westfalen mit Mitteln des Europäischen Sozialfonds.

Weitere Informationen zur Potentialberatung erhalten Sie bei: Beatrix Schuren, 02131/90-3110, beatrix.schuren@stadt.neuss.de

Frank Wolters

Amtsleiter

frank.wolters@stadt.neuss.de

Tel: 02131/90-3100

STADT  NEUSS
Wirtschaftsförderung

Immobilien-service: Wir renovieren!

Der gewerbliche Immobilien-service der Wirtschaftsförderung wird in den kommenden Wochen einer grundlegenden „Renovierung“ unterzogen. Da unsere Software nicht mehr zeitgemäß ist, haben wir uns für eine neue, zukunftsorientierte Lösung entschieden und wechseln zu einer online-basierten Immobilienvermarktungssoftware. Für unsere Kunden soll dies möglichst unbemerkt geschehen. Wir sind uns aber bewusst, dass ein Datentransfer von rund 300 aktiven Immobilien und allen archivierten Daten durchaus zeitintensiv ist. Aus diesem Grund möchten wir Sie um Verständnis bitten, falls es in den nächsten Wochen zu Verzögerungen in der Zusammenarbeit kommt.

Sobald die Umstellung abgeschlossen ist, werden wir umso effektiver arbeiten können. Auch wird die Erreichbarkeit des Immobilien-service für unsere Kunden vereinfacht. Sie können uns zukünftig unter folgender einheitlicher Emailadresse erreichen: immobilienservice@stadt.neuss.de

Die Servicedienstleistungen des Immobilien-service werden auch in Zukunft die Suche nach passenden Gewerbeimmobilien für Interessenten und das Angebot von gewerblichen Immobilien für Objekteigentümer und Makler in unserer Datenbank und beim Online-Immobilienportal Immowelt umfassen.

Weitere Informationen: <http://www.neuss.de/wirtschaft/immobilienservice>

Ihr Immobilien-Service-Team: Charlotte Hohn Tel. 02131-90-3111, Elisabeth Reinartz-Rains Tel. 02131-90-3113 und Jürgen Schmitz Tel. 02131-90-3112

Gewerbegebietsgespräch Neusser Süden

Mit der Veranstaltungsreihe „Gewerbegebietsgespräch“ nutzt die Wirtschaftsförderung der Stadt Neuss im Rahmen der Bestandspflege die Möglichkeit, auf die Unternehmen direkt zuzugehen. Dazu bildet die kommende Veranstaltung für die Gewerbegebiete Rosellen, Norf/Derikum, Tucherstraße, Bonner Straße und Allerheiligen im Neusser Süden im Mai den Auftakt.

In der Folge schließen sich „Gewerbegebietsgespräche“ für den Neusser Norden (Hafen und Barbaraviertel) gefolgt vom Hammfeld und Holzheim an. Die Wirtschaftsförderung der Stadt Neuss lädt die Unternehmen ein, um über aktuelle und zukünftige Planungen und Maßnahmen in Kooperation mit den relevanten Fachämtern zu berichten und für Rückfragen vor Ort zur Verfügung zu stehen. Dieses Treffen dient dazu, einen gemeinsamen Informationsaustausch zu gestalten. Ziel der von der Wirtschaftsförderung moderierten Veranstaltung ist es, den Dialog zwischen Unternehmerschaft und Verwaltung weiter zu stärken und den Netzwerkgedanken zu fördern.

Weitere Informationen erhalten Sie bei Peter Kolligs, Telefon: 02131-90-3115, Email: peter.kolligs@stadt.neuss.de

Guter Schlaf – Gesunder Rücken

Ulla Gondorf betreibt seit 6 Jahren ein Bettenfachgeschäft auf der Venloer Straße 125, Neuss-Furth. „Bei uns steht der Mensch mit seinen individuellen Bedürfnissen im Vordergrund“, so die Inhaberin Ulla Gondorf. Eine ausführliche und einfühlsame Beratung der Kunden zum Thema rückengerechtes Liegen und erholsamer Schlaf sind bei BETTAMBIENTE selbstverständlich. Hier nimmt man sich Zeit, denn Bettenkauf ist Vertrauenssache und sollte in ruhiger Atmosphäre stattfinden.

Frank Wolters

Amtsleiter

frank.wolters@stadt.neuss.de

Tel: 02131/90-3100

STADT  NEUSS
Wirtschaftsförderung

Wenn der Tag mit Verspannungen beginnt und man unausgeschlafen ist, kann das zahlreiche Ursachen haben. Oft liegt es an der falschen Matratze – darüber sind sich sogar Schlafforscher einig. Wichtig ist, dass sich das Schlafsystem dem Körper optimal anpasst. Die Wirbelsäule sollte ihre natürliche Form behalten, nur so entsteht wenig Druck auf die Bandscheiben. Daher ist ein gut stützendes Bett in jedem Alter wichtig für die Erholung und speziell für die Vorbeugung gegen Rückenschmerzen.



Ulla Gondorf ist Expertin in Sachen rückengerechter Schlaf, denn sie ist Gesundheits- und Schlafberaterin im Netzwerk gesundes Schlafen und BETTAMBIENTE ist ein von der „Aktion Gesunder Rücken“, zertifiziertes Bettenfachgeschäft, einer Organisation, die besonders rückenfreundliche Produkte mit Prüfsiegel auszeichnet und im Bereich der Prävention tätig ist. www.agr-ev.de

Ebenso wichtig, wie die richtige Matratze sind Kissen, die gut stützen und Decken, die für ein gesundes Bett - und Schlafklima sorgen. Ob man schwitzt oder friert, ob die Decke Allergiker - geeignet und waschbar sein soll, kuschelig, leicht oder wohligh warm. BETTAMBIENTE setzt auch hier auf Qualität und Beratung.

Angeboten werden hochwertige Matratzen aus Kaltschaum, Federkern oder TEMPUR, mit passenden Unterfederungen, Boxspringbetten, Wasserbetten und Bettrahmen in Holz oder Polster angeboten. Natürlich gehört zum guten Schlaf auch ein Wohlgefühl im Schlafzimmer: Eine große Auswahl von feiner Bettwäsche, Spannbettlaken und Heimtextilien, Decken und Kissen, sowie schöne Dekorationsartikel gehören ebenfalls zum Sortiment.

Eine Schlafberatung wird auch gerne beim Kunden zu Hause durchgeführt, das ist besonders für die ältere Generation interessant, wenn es um Seniorenbetten in Komforthöhe und die entsprechende Lagerung von eingeschränkten Kunden geht.

Weitere Informationen erhalten Sie unter www.bettambiente-neuss.de oder telefonisch unter 02131-911230

GWN - Gutes bewahren und Neues wagen

Im mittlerweile 42. Jahr steht die GWN Gemeinnützige Werkstätten Neuss GmbH für erfolgreiche Teilhabe von Menschen mit Behinderungen an Arbeit und gesellschaftlicher Inklusion.

Jetzt haben die Gesellschafter die GWN für die zukünftigen Anforderungen besser aufgestellt. Im Gesellschaftsvertrag wurden jetzt auch die über die Aufgaben einer Werkstatt für behinderte Menschen hinausgehende Unternehmensziele der GWN als Sozialunternehmen beschrieben. So hat die GWN bereits den Integrationsfachdienst im Berufsbegleitenden Dienst im Kreis Neuss GmbH und das Integrationsunternehmens SCHNITT-GUT GmbH zur Vermittlung bzw. Schaffung von Arbeitsplätzen für Menschen mit Behinderungen gegründet.

Frank Wolters
Amtsleiter

frank.wolters@stadt.neuss.de

Tel: 02131/90-3100

STADT  NEUSS
Wirtschaftsförderung



v.l.: Christoph Schnitzler GWN-Geschäftsführer, Angelika Quiring-Perl Aufsichtsratsvorsitzende, Stefan Hahn Sozialdezernent, Karlheinz Irnich stv. Aufsichtsratsvorsitzender

Auch die Gremien wurden in ihren Bezeichnungen und Aufgaben neu geregelt und besetzt. Frau Angelika Quiring-Perl (Stadt Neuss) wurde als Aufsichtsratsvorsitzende und Karlheinz Irnich (Lebenshilfe Neuss) als Stellvertreter einstimmig gewählt. Weitere Aufsichtsratsmitglieder sind Monika Berg (Lebenshilfe Neuss), Edgar Jürgens (Stadt Neuss, Beteiligungswesen), Oliver Schulze (Verein für Körper- und Mehrfachbehinderte) und Peter Söhngen (DRK Neuss).

Um auch in der Geschäftsführung der GWN – wie in allen städtischen Tochtergesellschaften – die Verbindung zu Politik und Verwaltung der Stadt Neuss zu intensivieren und um das Vier-Augen-Prinzip zu gewährleisten, wurde der städtische Sozialdezernent Stefan Hahn als weiterer Geschäftsführer bestellt.

Frank Wolters

Amtsleiter

frank.wolters@stadt.neuss.de

Tel: 02131/90-3100

STADT  NEUSS
Wirtschaftsförderung