

# AMTSBLATT DER STADT XANTEN

- Amtliches Verkündungsblatt -

Nr. 2013/32

Xanten, 25.09.2013

27. Jahrgang

## Inhalt:

	<u>Seite</u>
Bekanntmachung der Anmeldung der Schulneulinge an den Grundschulen der Stadt Xanten für das Schuljahr 2014/2015	2
Bekanntmachung über die Auslage der Niederschrift der Sitzung des Rates vom 17.07.2013	2
Einladung zur Sitzung des Rates am 01.10.2013	3 – 5
Bekanntmachung der Beschlüsse zur 111. Änderung des Flächennutzungsplans „Schwimmende Ferienhäuser Vynen“ im Bereich des Seeufers und der Grünfläche zwischen Alt-Vynschen-Weg und Xantener Nordsee in Xanten-Vynen hier: Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB	6 – 7
Bekanntmachung der Beschlüsse zum Bebauungsplan Nr. 76 W -2. Änderung (ehemals Nr. 181 V)- „Schwimmende Ferienhäuser Vynen“ im Bereich des Seeufers und der Grünfläche zwischen Alt-Vynschen-Weg und Xantener Nordsee in Xanten-Vynen hier: Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB	7 – 8
Einladung zur Bürgerversammlung am 15.10.2013 zum Lärmaktionsplan der Stadt Xanten	9 – 10

### **Impressum:**

Herausgeber und verantwortlich für die amtlichen Bekanntmachungen:

Bürgermeister der Stadt Xanten, Karthaus 2, 46509 Xanten, Tel. 02801/772-232

Erscheinungsweise: nach Bedarf

Bezug: Einzelbezug ist kostenlos bei Abholung im Rathaus der Stadt Xanten, Karthaus 2, Zimmer 107 (während der üblichen Dienststunden) und bei mehreren Auslagestellen im Stadtgebiet möglich.

Postversand von Einzelexemplaren auf Anforderung gegen 1,45 € in Briefmarken für Versandkosten,

Jahresabonnement 92 € jährlich (Versandkosten).

Das Amtsblatt steht im Internet unter der Adresse [www.rathaus-xanten.de](http://www.rathaus-xanten.de) zum kostenlosen Download zur Verfügung.

Auslagestellen: Xanten: Rathaus, Bürgerservicebüro, Karthaus 2; Birten: Bäckerei Jürgen Brammen, Zur Wassermühle 2; Lüttingen: Bäckerei Dams, Salmstr. 15; Marienbaum: Sparkasse am Niederrhein, Kalkarer Str. 72; Obermörmtter: Vermessungsbüro Brüggemann, Schulstr. 133; Vynen: Bäckerei Küppers, Inh. Georg Wloch, Hauptstraße 5; Wardt: Freizeitzentrum Xanten GmbH, Strohweg 2

**Bekanntmachung**

**Anmeldung der Schulneulinge an den Grundschulen der Stadt Xanten  
für das Schuljahr 2014/2015 (geboren 01.10.2007 – 30.09.2008)**

**Schulanmeldetermine**

Kath.-Grundschule Birten Römerstraße 14	09.10.2013	08.00 – 12.00 Uhr 16.00 – 18.00 Uhr
Hagelkreuzschule Lüttingen Pantaleonstraße 13	07.10.2013 08.10.2013 10.10.2013	08.00 – 12.00 Uhr 08.00 – 12.00 Uhr 08.00 – 12.00 Uhr
Kath.-Grundschule Marienbaum Emil-Underberg-Straße 15	11.10.2013	15.00 – 18.00 Uhr
Gem.-Grundschule Xanten Sonsbecker Straße 1	07.10.2013	08.00 – 12.00 Uhr 14.00 – 17.00 Uhr
	08.10.2013	08.00 – 12.00 Uhr 14.00 – 17.00 Uhr
	09.10.2013	08.00 – 12.00 Uhr 14.00 – 17.00 Uhr

Xanten, 23.09.2013

Bree  
Fachbereichsleiterin

**Bekanntmachung**

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Stadt Xanten vom 17.07.2013 liegt während der Dienststunden im Zimmer 108/A des Rathauses zur Einsichtnahme aus.

Weiterhin kann diese Niederschrift auf der Internetseite der Stadt [www.rathaus-xanten.de/ris](http://www.rathaus-xanten.de/ris) im Ratsinformationssystem eingesehen werden.

Xanten, 20.09.2013

Strunk  
Bürgermeister

## Einladung

Hiermit lade ich Sie zu der am

**Dienstag, 1. Oktober 2013, 17:00 Uhr,**

im Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Xanten, Karthaus 2, 46509 Xanten, stattfindenden Sitzung des Rates der Stadt Xanten ein.

### Tagesordnung:

<b>A. Öffentlicher Teil</b>	<b>Drucksache Nr.</b>
1 Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister	
2 Genehmigung der Niederschrift vom 17.07.2013	
3 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner gemäß § 19 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Xanten	
4 Bericht gemäß § 1 Absatz 5 der Geschäftsordnung über unmittelbar im Rat gefasste Beschlüsse -ein Bericht entfällt, da keine Beschlüsse unmittelbar gefasst wurden-	
5 Empfehlungen des Ausschusses für Umwelt und Planung vom 24.09.2013; Berichterstatte: Herr Bours	
5.1 113. Änderung des Flächennutzungsplans "Gewerblicher Bereich Varusring / Bislicher Insel" hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses und des Beschlusses über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung vom 17.07.2013	St 09/1152
5.2 Bebauungsplan Nr. 152 "Gewerblicher Bereich Varusring / Bislicher Insel" hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses und des Beschlusses über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung vom 17.07.2013	St 09/1151
5.3 BPlan Nr. 97 -6. Änderung- „Wohnanlage Poststraße“ hier: Abwägung und Satzungsbeschluss	St 09/1127
5.4 Bebauungsplan Nr. 178 M "Zur Bahn" hier: Abwägung und Beschlussfassung	St 09/1125
5.5 115. Änderung des Flächennutzungsplanes "Wohnbauland Hochbruch" hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung	St 09/1137
5.6 Bebauungsplan Nr. 184 "Landwehr": hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung	St 09/1135

- |       |  |                           |
|-------|--|---------------------------|
| 5.7   | Bebauungsplan Nr. 185 V "Endschenweg":<br>hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die Öffentlichkeits-<br>beteiligung   | St 09/1136                |
| 5.8   | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 15 "Wohnbebauung Philipp-<br>Houben-Str. / Joh.-Janssen-Str."<br>hier: Aufstellungsbeschluss, Vorstellung der Planung und Beschluss<br>über die öffentliche Beteiligung                        | St 09/1139                |
| 5.9   | Neuaufstellung des Abwasserbeseitigungskonzeptes der Stadt Xanten<br>für die Jahre 2013 - 2018   | St 09/1105                |
| 6     | Empfehlungen des Hauptausschusses vom 26.09.2013;<br>Berichterstatte: Herr Bürgermeister Strunk  |                           |
| 6.1   | Feststellung über den Verlust des Ratsmandates des Herrn Steffen<br>Roski im Sinne von § 44 Abs. 1 Kommunalwahlgesetz  | St 09/1140                |
| 6.2   | Bürgerbegehren gegen die Gewerbeansiedlung "Varusing/Bislicher<br>Insel"   |                           |
| 6.2.1 | Bürgerbegehren des BFX BürgerForums Xanten gegen die<br>Gewerbeansiedlung "Varusing/Bislicher Insel"   | St 09/1131                |
| 6.2.2 | Antrag des FDP-Ortsverbandes Xanten vom 22.07.2013 auf Durch-<br>führung eines Ratsbürgerentscheides gemäß § 26 Absatz 1 GO NRW<br>bezüglich der Ausweisung des Bereichs "Varusing/Bislicher Insel" als<br>"Gewerbliche Baufläche" | St 09/1138                |
| 6.3   | Beteiligungsbericht gemäß § 117 GO NRW i.V.m. § 52 GemHVO für<br>das Geschäftsjahr 2012  | St 09/1122                |
| 6.4   | Widmung von Straßen;<br>hier: Alleenradweg zwischen Xanten und Marienbaum  | St 09/1129                |
| 6.5   | Neubesetzung von Ausschüssen und Beiräten sowie Wahrnehmung<br>von Mitgliedschaftsrechten  | St 09/1106<br>+ Ergänzung |
| 6.6   | Ersatzbenennung der Vorsitzenden sowie des stv. Vorsitzenden des<br>Ausschusses Jugend, Familie und Soziales   | St 09/1107                |
| 7     | Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt<br>Xanten, soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind:  |                           |
| 7.1   | Antrag der SPD-Fraktion vom 30.07.2013, eingegangen am<br>31.07.2013, zur Bilanz der Freilicht-Theaterraufführung des<br>"Jedermann" vor dem Dom   | St 09/1132                |
| 7.2   | Antrag der CDU Fraktion vom 03.08.2013 zur Bezuschussung der<br>privaten Denkmalpflege   | St 09/1128                |
| 7.3   | Antrag der Fraktion BBX 2014 - Zusammenführung der Orte<br>Marienbaum und Vynen - vom 06.08.2013   | St 09/1115                |

- |     |  |            |
|-----|--|------------|
| 7.4 | Antrag der FBI-Fraktion vom 12.08.2013 zur Erstellung des Etats 2014, Orientierungsdaten des Innenministers;<br>hier: Beteiligung der Fraktionen | St 09/1124 |
| 7.5 | Antrag der FBI Fraktion vom 17.08.2013 - eingegangen 20.08.2013 -<br>auf Erstellung eines Seniorenplanes für das Stadtgebiet Xanten              | St 09/1126 |
| 7.6 | Antrag der SPD-Fraktion vom 29.08.2013, eingegangen am<br>29.08.2013, zum SiegfriedMuseum  | St 09/1133 |
| 7.7 | Antrag der FBI-Fraktion "Keine weiteren Abgrabungen (Auskiesungen)<br>auf Xantener Gebiet"   | St 09/1142 |
| 7.8 | Antrag der BBX 2014 vom 30.08.2013 bezüglich Aufstellung von<br>Erholungs- und Ruhebänken an der K 23 - Veener Weg                               | St 09/1144 |
| 7.9 | Antrag der FBI-Fraktion vom 06.09.2013, eingegangen am 06.09.2013,<br>zur Altenhilfe, Altenpolitik in Xanten                                     | St 09/1154 |
| 8   | Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung, soweit sie in öffentlicher<br>Sitzung zu behandeln sind:   |            |
| 8.1 | Anfrage der SPD-Fraktion vom 29.08.2013, eingegangen am<br>29.08.2013, zur TIX GmbH  | St 09/1145 |
| 8.2 | Anfrage des Stadtverordneten Eberhard Ritter, Bündnis 90/Die Grünen,<br>vom 10.09.2013 zu den Kosten eines Bürgerentscheides                     | St 09/1149 |
| 9   | Fragen von Stadtverordneten gemäß § 18 der Geschäftsordnung,<br>soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind.                            |            |
| 10  | Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung,<br>soweit sie in öffentlicher Sitzung zu behandeln sind.                        |            |

**B. Nichtöffentlicher Teil**

**Drucksache Nr.**

- |   |  |  |
|---|--|--|
| 1 | Anfragen gemäß § 17 der Geschäftsordnung, soweit sie in nicht-<br>öffentlicher Sitzung zu behandeln sind.                      |  |
| 2 | Fragen von Stadtverordneten gemäß § 18 der Geschäftsordnung,<br>soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind.     |  |
| 3 | Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß § 18 der Geschäftsordnung,<br>soweit sie in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln sind. |  |

Xanten, 18.09.2013

gez. Strunk  
Bürgermeister

**B e k a n n t m a c h u n g**

**111. Änderung des Flächennutzungsplans „Schwimmende Ferienhäuser Vynen“  
im Bereich des Seeufers und der Grünfläche zwischen Alt-Vynschen-Weg und Xantener  
Nordsee in Xanten-Vynen**

**Aufstellungsbeschluss und  
frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB**

Der Rat hat in seiner Sitzung am 05.03.2013 folgenden Beschluss gefasst:

„Der Rat der Stadt Xanten beschließt, die Aufstellung der 111. Änderung des Flächennutzungsplans "Schwimmende Ferienhäuser" im Bereich des Seeufers und der Grünfläche zwischen Alt-Vynschen-Weg und Xantener Nordsee in Xanten-Vynen. Das Plangebiet umfasst das eingeschlossene Flurstück Gemarkung Vynen, Flur 4, Flurstück Nr. 962 tlw. und ist aus dem beigefügten Übersichtsplan ersichtlich. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer Bürgerversammlung durchgeführt.“

Der Planbereich ist aus dem Übersichtsplan ersichtlich.

Ziel der Planung ist es, im Bereich der Xantener Nordsee die Errichtung von 10 schwimmenden Ferienhäusern im Bereich des Parkplatzes planungsrechtlich zu sichern.

Zu der frühzeitigen Erörterung der Planung werden alle Interessierten am

**Montag den 07.10.2013  
um 18.00 Uhr in das Gastronomiegebäude der FZX GmbH „Pier 5“  
am Alt-Vynschen-Weg 5**

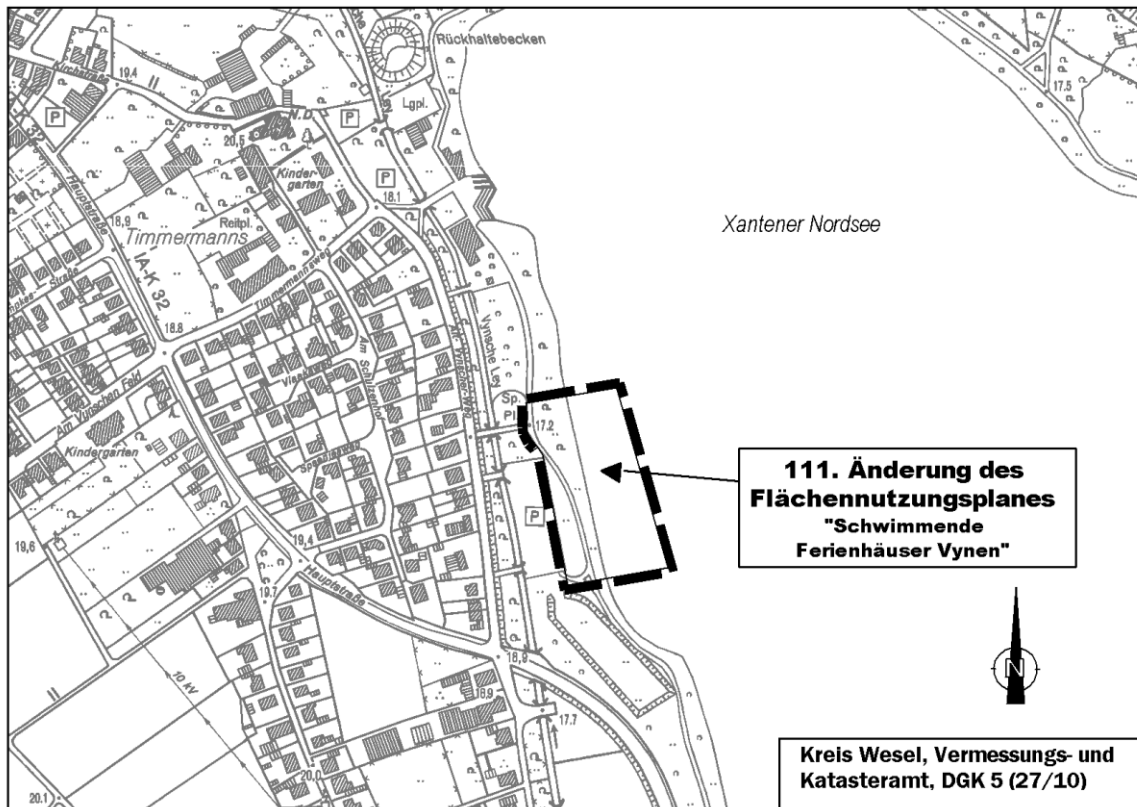
eingeladen.

Informationen über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung können im Rathaus der Stadt Xanten, Karthaus 2, Fachbereich Planen und Bauen, Sachgebiet Stadtplanung, Neubau 3. OG während der Öffnungszeiten der Stadtverwaltung während folgender Zeiten eingeholt werden: montags bis donnerstags von 8.00 bis 12.00 Uhr, sowie von 14.00 bis 16.00 Uhr und freitags von 8.00 bis 12.00 Uhr.

Schriftliche Äußerungen können bis zum 15.10.2013 vorgebracht werden.

Xanten, 20.09.2013

Strunk  
Bürgermeister



### **Bekanntmachung**

**Bebauungsplan Nr. 76 W -2. Änderung (ehemals Nr. 181 V)-  
„Schwimmende Ferienhäuser Vynen“  
im Bereich des Seeufers und der Grünfläche zwischen Alt-Vynschen-Weg und  
Xantener Nordsee in Xanten-Vynen**

**Aufstellungsbeschluss und  
frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB**

Der Rat hat in seiner Sitzung am 05.03.2013 folgenden Beschluss gefasst:

„Der Rat der Stadt Xanten beschließt, die des Bebauungsplans Nr. 181 V „Schwimmende Ferienhäuser Vynen“ im Bereich des Seeufers und der Grünfläche zwischen Alt-Vynschen-Weg und Xantener Nordsee in Xanten-Vynen. Das Plangebiet umfasst das eingeschlossene Flurstück Gemarkung Vynen, Flur 4, 962 tlw. und ist aus dem beigefügten Übersichtsplan ersichtlich.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer Bürgerversammlung durchgeführt.“

Der Planbereich ist aus dem Übersichtsplan ersichtlich.

Ziel der Planung ist es, im Bereich der Xantener Nordsee die Errichtung von 10 schwimmenden Ferienhäusern im Bereich des Parkplatzes planungsrechtlich zu sichern.

Nach ersten Gesprächen mit dem Kreis Wesel ist die Verwaltung zu dem Schluss gekommen, dass die nunmehr verwendete Bezeichnung „Nr. 76 W -2.Änderung-“ den auf den Ursprungsplan aufbauenden Charakter des neuen Bebauungsplan sichtbar macht.

Zu der frühzeitigen Erörterung der Planung werden alle Interessierten am

**Montag den 07.10.2013  
um 18.00 Uhr in das Gastronomiegebäude der FZX GmbH „Pier 5“  
am Alt-Vynschen-Weg 5**

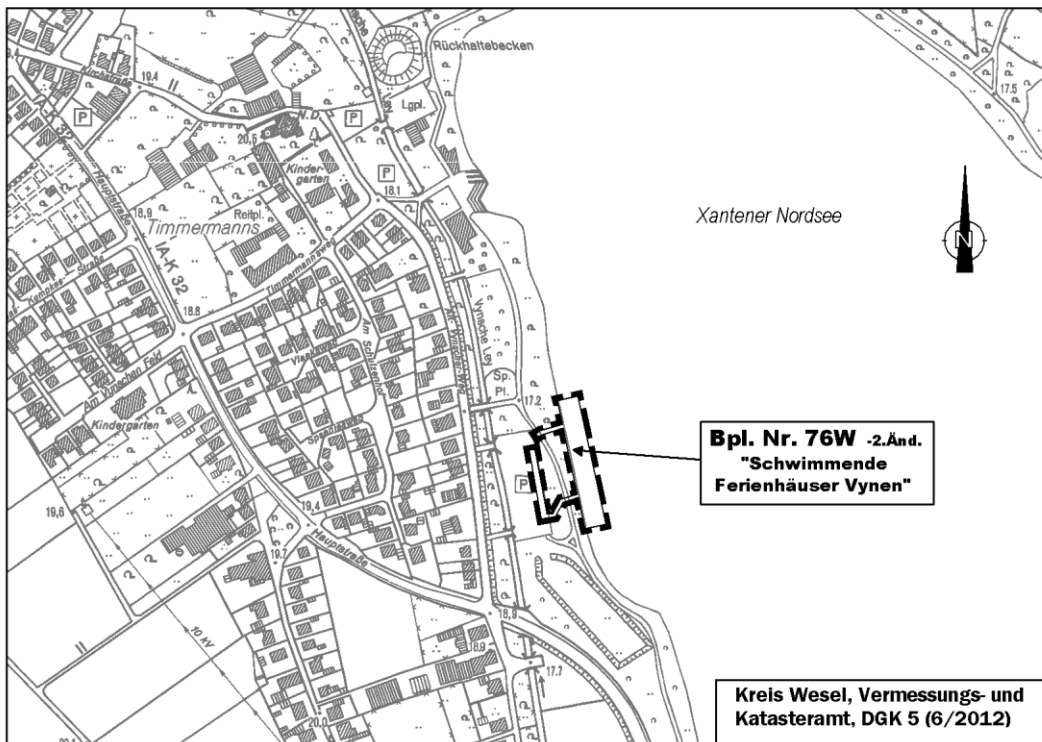
eingeladen.

Informationen über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung können im Rathaus der Stadt Xanten, Karthaus 2, Fachbereich Planen und Bauen, Sachgebiet Stadtplanung, Neubau 3. OG während der Öffnungszeiten der Stadtverwaltung während folgender Zeiten eingeholt werden: montags bis donnerstags von 8.00 bis 12.00 Uhr, sowie von 14.00 bis 16.00 Uhr und freitags von 8.00 bis 12.00 Uhr.

Schriftliche Äußerungen können bis zum 15.10.2013 vorgebracht werden.

Xanten, 20.09.2013

Strunk  
Bürgermeister





## **Einladung**

### **Lärmaktionsplan der Stadt Xanten**

Der Rat hat in seiner Sitzung am 17.07.2013 beschlossen, die Beteiligung der Öffentlichkeit zur Lärmaktionsplanung der Stadt Xanten in Form einer Bürgerversammlung mit betroffenen Bürgerinnen und Bürgern mit anschließender Möglichkeit von Stellungnahmen innerhalb einer einwöchigen Frist durchzuführen.

Aus diesem Grunde werden alle interessierten Bürgerinnen und Bürger zur Erörterung des Plans und zur Möglichkeit von Fragen und Anregungen für

**Dienstag, 15.10.2013, 18.00 Uhr  
im Mehrzweckraum der katholischen Grundschule Birten,  
Römerstr. 14, 46509 Xanten**

eingeladen.

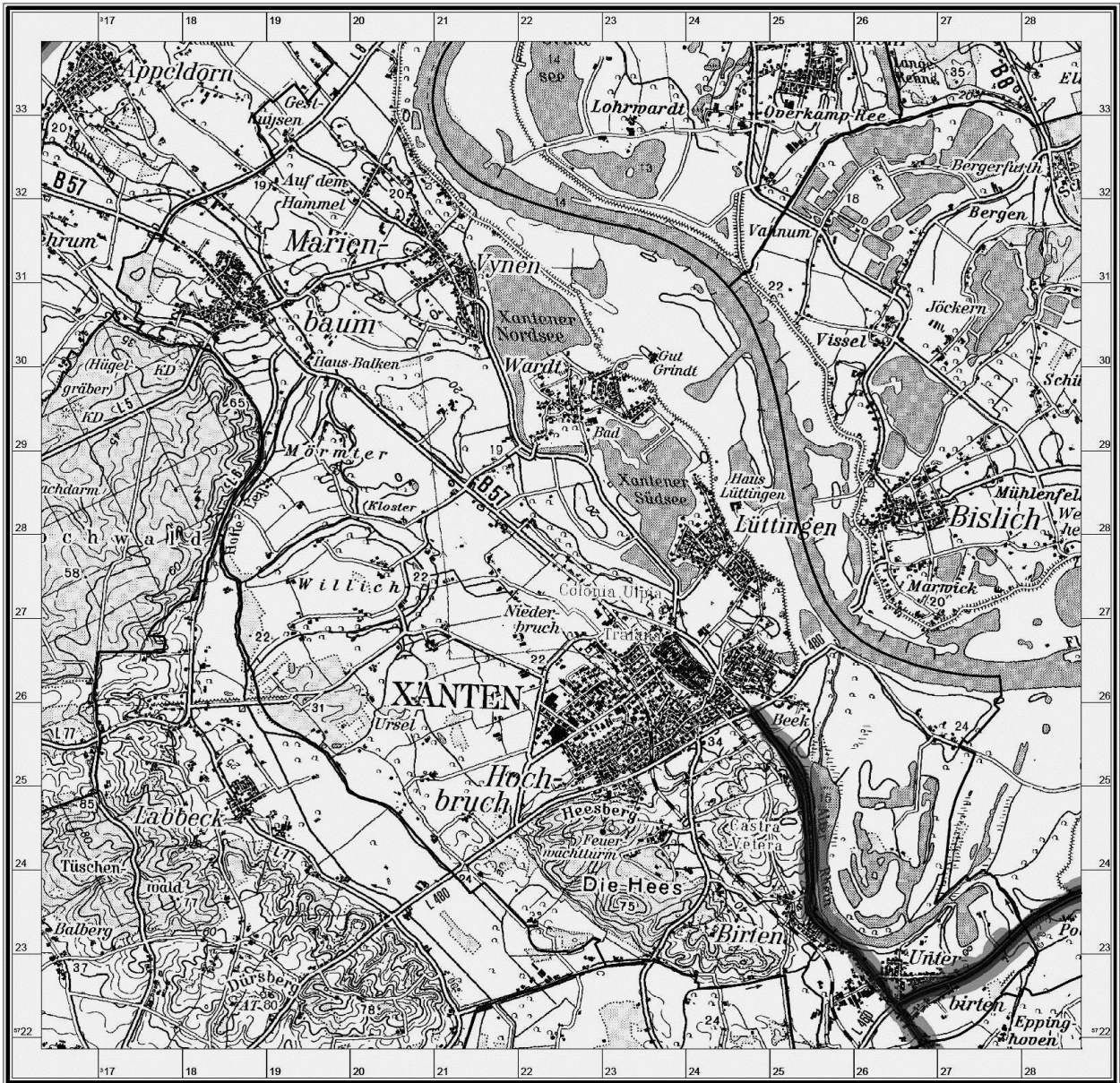
Der Lärmaktionsplan basiert auf einer Lärmkartierung für die Hauptverkehrsstraßen (> 3 Millionen Kfz im Jahr) im Stadtgebiet Xantens, die durch das Landesamt für Natur, Umwelt und Verbraucherschutz des Landes NRW (LANUV NRW) durchgeführt wurde. Der kartierte Bereich ist dem Übersichtsplan zu entnehmen.

Schriftliche Äußerungen werden im Rahmen der einwöchigen Nachäußerungsfrist bis zum 22.10.2013 einschließlich entgegen genommen.

Der Lärmaktionsplan ist zusätzlich bis zum 22.10.2013 einschließlich im Rathaus der Stadt Xanten, Karthaus 2, 3. OG Neubau, während folgender Zeiten einzusehen: montags bis donnerstags von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie von 14:00 bis 16:00 Uhr und freitags von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr.

Xanten, 23.09.2013

Strunk  
Bürgermeister



(Quellen: LANUV NRW; Geobasisdaten: Geobasis.NRW)