



und Erden..	2	x			1290	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle)			
rdgas-	-	-			1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-			
ergbau					13	Textilien	257		x
und Erden..	2	x			1310	Textile Spinnstoffe und Garne	10	17 099 206	
	962	x	24 479 717	22	1320	Gewebe	43	69 407 753	
	92	x	4 232 700	32	1330	Textilveredlung	48		x
	22	x	196 962	7	1701	Gewirke und Gestricke	12		x
	157	x	4 410 627	31	1802	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung)	70		x
	10		9 609 047	5	1803	Tappteiche und textile Fußbodenbeläge			
erzeugnisse	6	x	148 319	14	1804	auch konfektioniert	kg	14	36 845 082
oren,					1805	Sellerwaren	kg	4	3 029 310
	12	x	495 480	26	1806	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen			
g.	42	x	1 211 722	36	1807	oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse			
					1808	daraus (ohne Bekleidung)	kg	12	49 308 780
	11		2 885 581	30	1809	Technische Textilien	65		x
	4		97 467	16	1810	Sonstige Textilwaren, a. n. g.	5		x
peiseeis)	27	x	1 342 737	8	18	Bekleidung	49		x
	4		85 542 600	10	1811	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem			
	26	x	116 086	10	1812	Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs-			
	13	x	577 201	19	1813	zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen)	St	11	1 075 085
	508	x	3 186 592	26	1814	Arbeits- und Berufsbekleidung			
	55				1815	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits-			
	2				1816	und Berufsbekleidung)	St	19	5 795 500
	7			30	1817	Wäsche	11		x
	41		605 557 331	25	1818	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g.	12		x
	11		124 048 886	17	1819	Pelzwaren			
	24	x	474 688	17	1820	Strumpfwaren	4		x
	24	x	465 843	19	1821	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricken	St	4	
ereitungen,					1822	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab-			
n oder zum					1823	teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) ..		2	x
inem Inhalt					18	Leder und Lederwaren		33	x
	2			17	1811	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete			
	61	x	786 590	12	1812	und gefärbte Felle	4		x
	29	x	453 031	12	1813	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) ..	16		x
ereitet					1814	Schuhe	13		x
Güter-	26				1815	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter-			

Statistische Berichte

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2012



Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen

am 31. Dezember 2012

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw.de>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im August 2013

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2013
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Hinweise	4
Vorbemerkungen	5
 Tabellenteil	
1. Bauüberhang 2008 – 2012	6
2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2012	
2.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	7
2.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	8
3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2012	
3.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	9
3.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	10
4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2012	
4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen	11
4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen . . .	15
5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2012 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	19
6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2012 nach Gebäudart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	20
7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2012 nach kreisfreien Städten und Kreisen . . .	21

Hinweise

Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhd.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindeschlüssel“ kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte“ wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindegewinnung vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position“ zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

Methodischer Hinweis

Ab dem Berichtsjahr 2012 wird in Anlehnung an den Zensus 2011 nicht mehr zwischen Wohnungen (Wohneinheiten, die die Führung eines Haushalts ermöglichen und dabei stets über eine Küche oder Kochgelegenheit verfügen) und sonstigen Wohneinheiten (Wohneinheiten, die diese Anforderung nicht erfüllen) unterschieden. Die insbesondere in Wohnheimen noch gelegentlich anzutreffenden Wohneinheiten ohne Kochgelegenheit werden somit anders als in den Vorjahren als Wohnung erfasst. Entsprechend wird die Wohnfläche von sonstigen Wohneinheiten ab dem Berichtsjahr 2012 als Wohnfläche von Wohnungen ausgewiesen. Bei einem Zeitvergleich mit Berichtsjahren vor 2012 ist diese methodische Änderung zu berücksichtigen. Um Brüche in den Zeitreihen zu vermeiden, empfiehlt es sich, Wohnheime bei zeitvergleichenden Betrachtungen außen vor zu lassen.

Abkürzungen

einschl. = einschließlich
 Mill. = Million
 m³ = Kubikmeter

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

Vorbemerkungen

Die Statistik des Bauüberhangs beruht auf einer Erhebung, die von den zuständigen Bauämtern der Gemeinden jeweils zum Jahresende (Stichtag 31.12.) durchgeführt wird. Hierbei wird der Baufortschritt derjenigen Bauvorhaben festgestellt, bei denen noch nicht alle wesentlichen Bauarbeiten abgeschlossen und die deshalb nicht als fertiggestellt gemeldet worden sind. Es werden die Anzahl der Gebäude und der Wohnungen sowie der umbaute Raum nach Gebäudearten, Bauherren und nach Genehmigungszeiträumen erfasst. Gleiches gilt auch für die noch nicht begonnenen Baumaßnahmen sowie für solche, deren Genehmigung erloschen ist.

Die Bauüberhangsstatistik gibt Aufschluss über den Bauvorrat am Jahresende sowie über das bestehende Potenzial an Bauaufträgen und gilt daher als wichtiger Indikator für die künftige Entwicklung der Bauwirtschaft. Die Statistik des Bauüberhangs lässt auch die Zeitspanne vom Datum der Baugenehmigung bis zum Bauzustand der Baumaßnahmen am jeweiligen Stichtag erkennen.

Rechtsgrundlage für die Bauüberhangserhebung ist das Zweite Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118).

1. Bauüberhang 2008 – 2012

Merkmale	Einheit	2008	2009	2010	2011	2012
Neubau						
Hochbau insgesamt						
Wohnungen	Anzahl	52 333	52 875	52 954	55 274	56 315
Rauminhalt	Mill. m ³	89,1	82,2	78,6	81,6	80,8
Wohngebäude insgesamt	Anzahl	27 625	27 253	25 957	26 529	25 227
davon						
unter Dach	Anzahl	10 418	9 721	9 244	10 096	10 653
noch nicht unter Dach	Anzahl	5 246	5 220	5 603	5 753	5 444
noch nicht begonnen	Anzahl	11 961	12 312	11 110	10 680	9 130
Wohnungen	Anzahl	50 847	51 678	51 794	54 136	55 102
Rauminhalt	Mill. m ³	30,6	30,8	30,5	31,9	31,9
Nichtwohngebäude insgesamt	Anzahl	6 275	6 282	6 303	6 346	6 049
davon						
unter Dach	Anzahl	1 924	1 841	1 852	1 897	2 022
noch nicht unter Dach	Anzahl	1 346	1 290	1 338	1 340	1 261
noch nicht begonnen	Anzahl	3 005	3 151	3 113	3 109	2 766
Wohnungen	Anzahl	1 486	1 197	1 160	1 138	1 213
Rauminhalt	Mill. m ³	58,4	51,4	48,1	49,6	48,9
Neubau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden						
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden	Anzahl	60 468	61 085	49 799	62 911	64 105
Erloschene Baugenehmigungen						
Wohngebäude	Anzahl	1 657	2 110	2 004	1 755	1 551
Nichtwohngebäude	Anzahl	299	347	398	433	441

2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2012

2.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³		Anzahl	
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)					
1	19 531	15 701	19 531	.	.
2	2 312	2 797	4 624	.	.
3 und mehr	3 321	12 930	28 630	.	.
Wohnheime	63	527	2 317	90	2 761
Wohngebäude insgesamt	25 227	31 955	55 102	39 181	62 494
davon entfielen auf					
öffentliche Bauherren	47	219	960	61	981
Unternehmen	7 646	12 966	25 561	8 820	27 499
davon					
Wohnungsunternehmen	6 610	11 408	22 488	7 202	23 881
Immobilienfonds	69	144	337	124	378
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	967	1 414	2 736	1 494	3 240
private Haushalte	17 464	18 447	27 675	30 170	33 035
Organisationen ohne Erwerbszweck	70	322	906	130	979
darunter					
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1 518	6 069	12 284	2 183	13 159
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2012	7 385	8 978	15 657	10 459	17 077
1. Halbjahr 2012	6 575	8 074	13 632	9 068	14 836
2. Halbjahr 2011	3 707	5 017	8 777	5 332	9 660
1. Halbjahr 2011	2 254	2 971	5 195	3 508	6 078
2010	1 999	2 797	4 892	3 764	5 867
2009 und früher	3 307	4 117	6 949	7 050	8 976

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: **2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2012**
2.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)									
1	8 334	6 904	8 334	4 244	3 362	4 244	6 953	5 435	6 953
2	1 027	1 274	2 054	450	525	900	835	998	1 670
3 und mehr	1 269	4 768	10 572	737	3 107	6 889	1 315	5 055	11 169
Wohnheime	23	194	858	13	100	481	27	232	978
Wohngebäude insgesamt	10 653	13 139	21 818	5 444	7 094	12 514	9 130	11 721	20 770
davon entfielen auf									
öffentliche Bauherren	14	62	243	4	10	46	29	146	671
Unternehmen	2 896	4 795	9 580	1 730	3 189	6 305	3 020	4 982	9 676
davon									
Wohnungsunternehmen	2 516	4 165	8 350	1 499	2 859	5 597	2 595	4 385	8 541
Immobilienfonds	31	96	232	5	6	12	33	42	93
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	349	534	998	226	324	696	392	556	1 042
private Haushalte	7 722	8 145	11 617	3 702	3 858	6 041	6 040	6 444	10 017
Organisationen ohne Erwerb-zweck	21	137	378	8	37	122	41	148	406
darunter									
Wohngebäude mit Eigentums-wohnungen	574	2 114	4 349	377	1 653	3 305	567	2 301	4 630
Genehmigungszeitraum									
2. Halbjahr 2012	1 194	1 098	1 676	1 740	2 069	3 480	4 451	5 811	10 501
1. Halbjahr 2012	3 251	3 664	5 903	1 825	2 473	4 391	1 499	1 937	3 338
2. Halbjahr 2011	2 152	2 927	5 046	839	1 122	2 067	716	968	1 664
1. Halbjahr 2011	1 471	1 972	3 420	348	483	844	435	516	931
2010	1 098	1 584	2 707	295	440	806	606	774	1 379
2009 und früher	1 487	1 895	3 066	397	507	926	1 423	1 715	2 957

3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2012

3.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³		Anzahl	
Nichtwohngebäude					
Anstaltsgebäude	86	1 439	269	183	344
Büro- und Verwaltungsgebäude	450	3 590	273	912	330
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 164	11 290	32	2 672	124
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 902	29 297	578	4 668	761
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	853	10 386	77	1 438	137
Handels- und Lagergebäude	1 644	17 709	464	2 536	587
Hotels und Gaststätten	77	362	10	273	3
sonstige Nichtwohngebäude	447	3 266	61	1 220	52
Nichtwohngebäude insgesamt	6 049	48 881	1 213	9 655	1 611
darunter					
ausgewählte Infrastrukturgebäude	579	5 104	329	1 476	379
Bauherren					
öffentliche Bauherren	228	2 631	25	524	-7
Unternehmen	4 792	42 488	847	6 953	977
davon					
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	2 086	10 890	45	2 525	86
Produzierendes Gewerbe	1 340	14 803	63	2 061	65
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 366	16 795	739	2 367	826
darunter					
Immobilienfonds	43	1 516	18	64	30
private Haushalte	820	2 744	206	1 508	424
Organisationen ohne Erwerbszweck	209	1 019	135	670	217
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2012	1 377	11 990	298	2 278	334
1. Halbjahr 2012	1 141	9 856	231	1 767	308
2. Halbjahr 2011	827	6 520	198	1 308	194
1. Halbjahr 2011	543	3 597	69	858	121
2010	791	5 561	116	1 257	156
2009 und früher	1 370	11 359	301	2 187	498

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2012
3.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Nichtwohngebäude									
Anstaltsgebäude	40	806	146	19	261	28	27	372	95
Büro- und Verwaltungsgebäude	184	1 400	61	74	761	70	192	1 429	142
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	600	3 528	17	501	2 776	3	1 063	4 986	12
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 008	11 967	247	601	6 035	136	1 293	11 295	195
darunter									
Fabrik- und Werkstattgebäude	348	4 530	28	173	1 783	17	332	4 072	32
Handels- und Lagergebäude	527	7 068	201	345	3 932	106	772	6 709	157
Hotels und Gaststätten	32	143	6	11	75	–	34	144	4
sonstige Nichtwohngebäude	190	1 423	29	66	536	6	191	1 307	26
Nichtwohngebäude insgesamt	2 022	19 123	500	1 261	10 369	243	2 766	19 389	470
darunter									
ausgewählte Infrastrukturgebäude	250	2 461	175	90	814	34	239	1 829	120
Bauherren									
öffentliche Bauherren	106	1 187	19	39	551	–	83	893	6
Unternehmen	1 549	16 535	320	1 016	8 898	159	2 227	17 055	368
davon									
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	571	3 414	24	483	2 638	4	1 032	4 839	17
Produzierendes Gewerbe	483	6 128	27	269	2 612	10	588	6 063	26
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	495	6 994	269	264	3 648	145	607	6 153	325
darunter									
Immobilienfonds	15	346	–	4	459	–	24	711	18
private Haushalte	275	884	88	171	759	54	374	1 101	64
Organisationen ohne Erwerbszweck	92	517	73	35	161	30	82	341	32
Genehmigungszeitraum									
2. Halbjahr 2012	164	1 522	8	264	2 401	51	949	8 067	239
1. Halbjahr 2012	382	3 139	60	316	3 544	127	443	3 172	44
2. Halbjahr 2011	366	3 475	160	179	1 614	24	282	1 431	14
1. Halbjahr 2011	230	1 879	28	96	519	2	217	1 198	39
2010	330	3 250	74	138	731	6	323	1 580	36
2009 und früher	550	5 829	170	268	1 558	33	552	3 941	98

4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2012

4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³		Anzahl	
Kreisfreie Stadt Düsseldorf					
Wohngebäude	406	1 241	2 177	516	2 238
Nichtwohngebäude	37	657	46	53	47
Kreisfreie Stadt Duisburg					
Wohngebäude	404	402	762	464	823
Nichtwohngebäude	46	703	9	71	10
Kreisfreie Stadt Essen					
Wohngebäude	460	727	1 152	733	1 508
Nichtwohngebäude	46	858	90	76	95
Kreisfreie Stadt Krefeld					
Wohngebäude	173	198	343	236	381
Nichtwohngebäude	8	54	–	19	2
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach					
Wohngebäude	181	231	416	291	456
Nichtwohngebäude	43	387	5	73	1
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr					
Wohngebäude	316	433	665	586	717
Nichtwohngebäude	54	629	6	113	17
Kreisfreie Stadt Oberhausen					
Wohngebäude	90	74	137	148	144
Nichtwohngebäude	9	39	–	20	–
Kreisfreie Stadt Remscheid					
Wohngebäude	45	67	154	122	175
Nichtwohngebäude	23	192	–	39	2
Kreisfreie Stadt Solingen					
Wohngebäude	158	171	293	176	298
Nichtwohngebäude	12	528	–	14	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal					
Wohngebäude	178	214	388	354	500
Nichtwohngebäude	46	492	3	99	32
Kreis Kleve					
Wohngebäude	732	794	1 518	1 076	1 835
Nichtwohngebäude	273	2 520	14	374	39
Kreis Mettmann					
Wohngebäude	475	683	1 142	738	1 259
Nichtwohngebäude	89	775	3	158	18
Rhein-Kreis Neuss					
Wohngebäude	1 005	1 179	1 831	1 216	2 017
Nichtwohngebäude	122	2 957	45	168	55
Kreis Viersen					
Wohngebäude	497	577	986	690	1 097
Nichtwohngebäude	121	875	55	175	57
Kreis Wesel					
Wohngebäude	827	921	1 591	1 253	1 800
Nichtwohngebäude	279	1 680	12	384	20
Regierungsbezirk Düsseldorf					
Wohngebäude	5 947	7 911	13 555	8 599	15 248
Nichtwohngebäude	1 208	13 344	288	1 836	395

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2012

Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³		Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bonn					
Wohngebäude	368	853	1 661	755	1 944
Nichtwohngebäude	59	769	60	128	90
Kreisfreie Stadt Köln					
Wohngebäude	1 402	2 775	5 459	1 605	5 820
Nichtwohngebäude	27	198	53	34	79
Kreisfreie Stadt Leverkusen					
Wohngebäude	371	455	731	529	783
Nichtwohngebäude	24	155	3	39	3
Städteregion Aachen					
Wohngebäude	842	941	1 820	1 568	2 088
Nichtwohngebäude	156	985	39	329	39
darunter kreisfreie Stadt Aachen					
Wohngebäude	191	292	708	517	847
Nichtwohngebäude	32	273	2	100	9
Kreis Düren					
Wohngebäude	478	495	774	651	836
Nichtwohngebäude	97	545	20	132	27
Rhein-Erft-Kreis					
Wohngebäude	646	750	1 184	919	1 278
Nichtwohngebäude	62	452	17	106	23
Kreis Euskirchen					
Wohngebäude	539	517	749	803	864
Nichtwohngebäude	91	411	41	174	36
Kreis Heinsberg					
Wohngebäude	807	819	1 246	1 087	1 332
Nichtwohngebäude	116	988	19	201	28
Oberbergischer Kreis					
Wohngebäude	360	385	603	801	775
Nichtwohngebäude	126	1 061	21	262	34
Rheinisch-Bergischer Kreis					
Wohngebäude	532	760	1 196	941	1 350
Nichtwohngebäude	68	297	70	125	83
Rhein-Sieg-Kreis					
Wohngebäude	1 367	1 582	2 546	2 072	2 830
Nichtwohngebäude	214	1 214	56	379	84
Regierungsbezirk Köln					
Wohngebäude	7 712	10 332	17 969	11 731	19 900
Nichtwohngebäude	1 040	7 074	399	1 909	526

Anmerkung Seite 11

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2012

Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³		Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bottrop					
Wohngebäude	98	117	186	117	190
Nichtwohngebäude	17	65	–	21	–
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen					
Wohngebäude	185	218	420	218	447
Nichtwohngebäude	22	195	6	34	7
Kreisfreie Stadt Münster					
Wohngebäude	496	852	2 179	615	2 575
Nichtwohngebäude	108	965	39	151	76
Kreis Borken					
Wohngebäude	879	1 018	1 671	1 508	2 079
Nichtwohngebäude	462	2 896	15	699	19
Kreis Coesfeld					
Wohngebäude	430	418	663	712	809
Nichtwohngebäude	167	1 030	12	259	15
Kreis Recklinghausen					
Wohngebäude	874	996	1 706	1 441	1 858
Nichtwohngebäude	229	1 847	98	332	135
Kreis Steinfurt					
Wohngebäude	994	1 117	2 074	1 510	2 384
Nichtwohngebäude	389	2 676	47	547	52
Kreis Warendorf					
Wohngebäude	517	524	818	962	1 029
Nichtwohngebäude	323	2 159	20	488	10
Regierungsbezirk Münster					
Wohngebäude	4 473	5 260	9 717	7 083	11 371
Nichtwohngebäude	1 717	11 832	237	2 531	314
Kreisfreie Stadt Bielefeld					
Wohngebäude	500	718	1 345	940	1 532
Nichtwohngebäude	63	540	14	173	11
Kreis Gütersloh					
Wohngebäude	669	848	1 288	1 185	1 612
Nichtwohngebäude	273	2 576	22	478	75
Kreis Herford					
Wohngebäude	345	381	594	477	648
Nichtwohngebäude	73	561	6	116	6
Kreis Höxter					
Wohngebäude	140	154	214	191	254
Nichtwohngebäude	91	474	28	110	35
Kreis Lippe					
Wohngebäude	400	465	787	544	859
Nichtwohngebäude	96	804	5	130	11
Kreis Minden-Lübbecke					
Wohngebäude	497	560	912	845	1 109
Nichtwohngebäude	174	1 068	10	292	2
Kreis Paderborn					
Wohngebäude	683	866	1 330	1 032	1 504
Nichtwohngebäude	270	1 745	22	389	25
Regierungsbezirk Detmold					
Wohngebäude	3 234	3 992	6 470	5 214	7 518
Nichtwohngebäude	1 040	7 769	107	1 688	165

Anmerkung Seite 11

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2012

Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³		Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bochum					
Wohngebäude	288	424	815	776	876
Nichtwohngebäude	58	816	15	98	23
Kreisfreie Stadt Dortmund					
Wohngebäude	731	756	1 279	904	1 410
Nichtwohngebäude	44	476	46	83	42
Kreisfreie Stadt Hagen					
Wohngebäude	115	198	332	190	343
Nichtwohngebäude	25	329	2	49	4
Kreisfreie Stadt Hamm					
Wohngebäude	186	154	272	452	347
Nichtwohngebäude	44	585	1	88	8
Kreisfreie Stadt Herne					
Wohngebäude	99	105	187	186	207
Nichtwohngebäude	22	250	2	39	3
Ennepe-Ruhr-Kreis					
Wohngebäude	355	392	602	503	702
Nichtwohngebäude	78	686	21	114	23
Hochsauerlandkreis					
Wohngebäude	334	373	606	567	717
Nichtwohngebäude	158	925	4	244	14
Märkischer Kreis					
Wohngebäude	222	253	393	441	466
Nichtwohngebäude	117	826	4	187	-36
Kreis Olpe					
Wohngebäude	154	163	257	245	308
Nichtwohngebäude	43	342	20	80	18
Kreis Siegen-Wittgenstein					
Wohngebäude	303	319	510	477	604
Nichtwohngebäude	113	710	8	167	29
Kreis Soest					
Wohngebäude	693	815	1 270	1 128	1 490
Nichtwohngebäude	219	1 576	25	348	46
Kreis Unna					
Wohngebäude	381	509	868	685	987
Nichtwohngebäude	123	1 341	34	194	37
Regierungsbezirk Arnsberg					
Wohngebäude	3 861	4 460	7 391	6 554	8 457
Nichtwohngebäude	1 044	8 862	182	1 691	211
Nordrhein-Westfalen					
Wohngebäude	25 227	31 955	55 102	39 181	62 494
Nichtwohngebäude	6 049	48 881	1 213	9 655	1 611

Anmerkung Seite 11

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2012

4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Düsseldorf									
Wohngebäude	126	233	385	83	194	339	197	813	1 453
Nichtwohngebäude	11	151	6	5	137	–	21	369	40
Kreisfreie Stadt Duisburg									
Wohngebäude	86	91	172	186	166	319	132	145	271
Nichtwohngebäude	12	216	–	11	110	1	23	377	8
Kreisfreie Stadt Essen									
Wohngebäude	173	278	448	118	233	321	169	217	383
Nichtwohngebäude	12	60	1	6	338	1	28	460	88
Kreisfreie Stadt Krefeld									
Wohngebäude	54	53	88	35	36	54	84	109	201
Nichtwohngebäude	3	5	–	–	–	–	5	49	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach									
Wohngebäude	54	62	98	50	59	116	77	110	202
Nichtwohngebäude	10	119	5	9	60	–	24	209	–
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr									
Wohngebäude	147	214	331	94	102	156	75	117	178
Nichtwohngebäude	28	451	6	7	102	–	19	77	–
Kreisfreie Stadt Oberhausen									
Wohngebäude	60	47	93	15	14	24	15	13	20
Nichtwohngebäude	1	2	–	1	3	–	7	34	–
Kreisfreie Stadt Remscheid									
Wohngebäude	12	25	51	8	23	77	25	19	26
Nichtwohngebäude	3	43	–	4	19	–	16	130	–
Kreisfreie Stadt Solingen									
Wohngebäude	56	59	88	11	12	20	91	100	185
Nichtwohngebäude	2	18	–	4	489	–	6	20	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal									
Wohngebäude	85	97	188	22	31	53	71	86	147
Nichtwohngebäude	14	218	1	7	32	–	25	242	2
Kreis Kleve									
Wohngebäude	297	382	659	168	162	346	267	251	513
Nichtwohngebäude	109	1 395	11	58	427	1	106	698	2
Kreis Mettmann									
Wohngebäude	204	282	492	82	121	198	189	280	452
Nichtwohngebäude	26	302	1	20	106	1	43	367	1
Rhein-Kreis Neuss									
Wohngebäude	493	580	892	148	172	262	364	426	677
Nichtwohngebäude	66	2 363	41	10	62	1	46	532	3
Kreis Viersen									
Wohngebäude	227	292	503	96	98	178	174	188	305
Nichtwohngebäude	36	245	4	33	212	46	52	418	5
Kreis Wesel									
Wohngebäude	432	484	806	152	186	336	243	251	449
Nichtwohngebäude	151	1 125	6	48	195	4	80	360	2
Regierungsbezirk Düsseldorf									
Wohngebäude	2 506	3 178	5 294	1 268	1 609	2 799	2 173	3 124	5 462
Nichtwohngebäude	484	6 712	82	223	2 291	55	501	4 341	151

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2012

Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bonn									
Wohngebäude	156	251	469	87	212	387	125	389	805
Nichtwohngebäude	15	241	10	18	241	8	26	288	42
Kreisfreie Stadt Köln									
Wohngebäude	411	925	1 878	382	852	1 678	609	998	1 903
Nichtwohngebäude	7	38	16	7	94	33	13	66	4
Kreisfreie Stadt Leverkusen									
Wohngebäude	283	321	523	34	56	83	54	78	125
Nichtwohngebäude	11	118	1	7	16	2	6	22	–
Städteregion Aachen									
Wohngebäude	288	319	577	254	294	672	300	328	571
Nichtwohngebäude	48	287	4	37	208	4	71	490	31
darunter kreisfreie Stadt Aachen									
Wohngebäude	63	84	170	41	83	319	87	124	219
Nichtwohngebäude	3	37	–	10	49	–	19	187	2
Kreis Düren									
Wohngebäude	185	193	283	95	104	178	198	198	313
Nichtwohngebäude	38	253	15	26	168	3	33	125	2
Rhein-Erft-Kreis									
Wohngebäude	298	317	451	96	134	234	252	299	499
Nichtwohngebäude	14	138	1	14	43	10	34	271	6
Kreis Euskirchen									
Wohngebäude	174	174	237	172	159	220	193	184	292
Nichtwohngebäude	32	210	41	21	61	–	38	140	–
Kreis Heinsberg									
Wohngebäude	350	334	440	194	211	329	263	273	477
Nichtwohngebäude	38	307	7	21	184	4	57	496	8
Oberbergischer Kreis									
Wohngebäude	179	176	260	64	80	124	117	129	219
Nichtwohngebäude	44	413	3	34	340	13	48	308	5
Rheinisch-Bergischer Kreis									
Wohngebäude	236	287	428	124	197	305	172	277	463
Nichtwohngebäude	18	92	–	18	71	3	32	134	67
Rhein-Sieg-Kreis									
Wohngebäude	677	754	1 187	222	321	548	468	507	811
Nichtwohngebäude	64	476	18	48	250	13	102	488	25
Regierungsbezirk Köln									
Wohngebäude	3 237	4 052	6 733	1 724	2 621	4 758	2 751	3 659	6 478
Nichtwohngebäude	329	2 572	116	251	1 674	93	460	2 828	190

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2012

Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bottrop									
Wohngebäude	40	49	66	11	17	28	47	52	92
Nichtwohngebäude	6	18	–	5	25	–	6	21	–
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen									
Wohngebäude	87	97	181	44	63	133	54	58	106
Nichtwohngebäude	9	61	1	4	117	3	9	17	2
Kreisfreie Stadt Münster									
Wohngebäude	213	368	935	101	185	375	182	299	869
Nichtwohngebäude	35	194	1	21	352	29	52	419	9
Kreis Borken									
Wohngebäude	325	380	581	211	258	428	343	380	662
Nichtwohngebäude	103	519	8	127	876	3	232	1 501	4
Kreis Coesfeld									
Wohngebäude	162	161	258	132	128	195	136	129	210
Nichtwohngebäude	43	449	1	39	166	4	85	415	7
Kreis Recklinghausen									
Wohngebäude	357	389	612	144	156	270	373	452	824
Nichtwohngebäude	65	471	86	35	752	3	129	625	9
Kreis Steinfurt									
Wohngebäude	335	396	680	251	262	518	408	458	876
Nichtwohngebäude	106	1 181	45	68	392	1	215	1 103	1
Kreis Warendorf									
Wohngebäude	192	214	324	136	128	191	189	183	303
Nichtwohngebäude	135	1 272	16	70	325	3	118	562	1
Regierungsbezirk Münster									
Wohngebäude	1 711	2 054	3 637	1 030	1 196	2 138	1 732	2 011	3 942
Nichtwohngebäude	502	4 164	158	369	3 005	46	846	4 663	33
Kreisfreie Stadt Bielefeld									
Wohngebäude	185	256	442	140	193	385	175	269	518
Nichtwohngebäude	14	166	3	9	92	–	40	283	11
Kreis Gütersloh									
Wohngebäude	364	460	713	87	120	194	218	268	381
Nichtwohngebäude	117	956	8	32	284	3	124	1 336	11
Kreis Herford									
Wohngebäude	156	158	226	79	88	157	110	135	211
Nichtwohngebäude	26	276	1	14	120	–	33	165	5
Kreis Höxter									
Wohngebäude	75	82	94	20	20	31	45	52	89
Nichtwohngebäude	30	175	–	15	23	–	46	277	28
Kreis Lippe									
Wohngebäude	219	252	422	61	84	147	120	129	218
Nichtwohngebäude	49	300	3	11	128	–	36	375	2
Kreis Minden-Lübbecke									
Wohngebäude	194	204	317	159	182	289	144	174	306
Nichtwohngebäude	46	277	4	59	431	3	69	360	3
Kreis Paderborn									
Wohngebäude	286	397	610	183	212	326	214	258	394
Nichtwohngebäude	74	635	9	73	434	8	123	677	5
Regierungsbezirk Detmold									
Wohngebäude	1 479	1 808	2 824	729	899	1 529	1 026	1 285	2 117
Nichtwohngebäude	356	2 784	28	213	1 511	14	471	3 474	65

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2012

Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bochum									
Wohngebäude	173	266	514	40	49	89	75	108	212
Nichtwohngebäude	34	587	12	12	159	–	12	71	3
Kreisfreie Stadt Dortmund									
Wohngebäude	256	262	426	111	133	228	364	362	625
Nichtwohngebäude	17	116	35	7	57	4	20	303	7
Kreisfreie Stadt Hagen									
Wohngebäude	49	99	164	14	23	54	52	76	114
Nichtwohngebäude	7	38	–	3	8	2	15	283	–
Kreisfreie Stadt Hamm									
Wohngebäude	77	67	119	57	44	81	52	43	72
Nichtwohngebäude	13	106	–	14	45	–	17	434	1
Kreisfreie Stadt Herne									
Wohngebäude	27	30	41	9	10	16	63	65	130
Nichtwohngebäude	5	39	1	5	11	–	12	200	1
Ennepe-Ruhr-Kreis									
Wohngebäude	131	134	197	93	95	152	131	163	253
Nichtwohngebäude	20	159	8	19	94	8	39	434	5
Hochsauerlandkreis									
Wohngebäude	172	197	314	52	54	88	110	123	204
Nichtwohngebäude	52	319	4	23	157	–	83	450	–
Märkischer Kreis									
Wohngebäude	92	123	182	30	26	38	100	104	173
Nichtwohngebäude	38	332	2	17	192	–	62	302	2
Kreis Olpe									
Wohngebäude	76	80	133	22	23	36	56	59	88
Nichtwohngebäude	10	149	–	5	23	14	28	171	6
Kreis Siegen-Wittgenstein									
Wohngebäude	134	140	214	86	80	133	83	99	163
Nichtwohngebäude	49	310	6	21	83	2	43	317	–
Kreis Soest									
Wohngebäude	385	440	659	94	117	179	214	259	432
Nichtwohngebäude	66	458	22	56	339	1	97	779	2
Kreis Unna									
Wohngebäude	148	210	367	85	116	196	148	183	305
Nichtwohngebäude	40	279	26	23	721	4	60	341	4
Regierungsbezirk Arnsberg									
Wohngebäude	1 720	2 048	3 330	693	769	1 290	1 448	1 643	2 771
Nichtwohngebäude	351	2 892	116	205	1 887	35	488	4 084	31
Nordrhein-Westfalen									
Wohngebäude	10 653	13 139	21 818	5 444	7 094	12 514	9 130	11 721	20 770
Nichtwohngebäude	2 022	19 123	500	1 261	10 369	243	2 766	19 389	470

5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2012 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)					
1	813	649	813	.	.
2	92	112	184	.	.
3 und mehr	99	348	848	.	.
Wohnheime	2	45	149	4	169
Wohngebäude insgesamt	1 006	1 154	1 994	1 551	2 368
davon entfielen auf					
öffentliche Bauherren	–	–	–	1	–2
Unternehmen	434	515	993	531	1 134
davon					
Wohnungsunternehmen	405	474	902	468	995
Immobilienfonds	2	6	12	3	12
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	27	35	79	60	127
private Haushalte	570	633	991	1 014	1 226
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	6	10	5	10
darunter					
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	52	164	350	86	358
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2012	31	32	45	35	57
1. Halbjahr 2012	78	72	104	94	106
2. Halbjahr 2011	69	99	161	88	167
1. Halbjahr 2011	56	78	136	74	158
2010	130	126	178	159	203
2009 und früher	642	748	1 370	1 101	1 677

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2012 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart Bauherr Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	
Nichtwohngebäude					
Anstaltsgebäude	4	59	9	11	16
Büro- und Verwaltungsgebäude	31	360	6	54	2
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	79	341	–	98	3
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	148	1 567	154	247	167
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	39	556	4	81	9
Handels- und Lagergebäude	87	891	146	131	154
Hotels und Gaststätten	9	83	3	16	3
sonstige Nichtwohngebäude	8	72	4	31	3
Nichtwohngebäude insgesamt	270	2 399	173	441	191
darunter					
ausgewählte Infrastrukturgebäude	18	180	11	48	17
Bauherren					
öffentliche Bauherren	2	3	–	10	–
Unternehmen	228	2 263	149	344	157
davon					
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	78	360	–	95	1
Produzierendes Gewerbe	71	727	5	111	5
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	79	1 176	144	138	151
darunter					
Immobilienfonds	4	136	–	6	–1
private Haushalte	35	107	15	71	24
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	26	9	16	10
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2012	6	42	–	9	–1
1. Halbjahr 2012	12	97	–	17	–
2. Halbjahr 2011	8	75	17	19	16
1. Halbjahr 2011	9	48	1	14	–
2010	18	135	–	30	13
2009 und früher	217	2 002	155	352	163

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2012 nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Düsseldorf					
Wohngebäude	4	3	5	4	5
Nichtwohngebäude	–	–	–	1	–
Kreisfreie Stadt Duisburg					
Wohngebäude	23	16	23	25	26
Nichtwohngebäude	4	29	–	4	–
Kreisfreie Stadt Essen					
Wohngebäude	28	50	94	55	77
Nichtwohngebäude	2	1	–	5	1
Kreisfreie Stadt Krefeld					
Wohngebäude	6	6	11	7	11
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach					
Wohngebäude	2	5	3	7	4
Nichtwohngebäude	–	–	–	1	–
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr					
Wohngebäude	24	43	87	35	100
Nichtwohngebäude	4	54	4	7	4
Kreisfreie Stadt Oberhausen					
Wohngebäude	1	1	2	6	5
Nichtwohngebäude	1	5	–	1	–
Kreisfreie Stadt Remscheid					
Wohngebäude	7	10	13	13	16
Nichtwohngebäude	2	4	–	5	2
Kreisfreie Stadt Solingen					
Wohngebäude	6	8	21	6	21
Nichtwohngebäude	2	22	–	2	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal					
Wohngebäude	13	12	13	29	18
Nichtwohngebäude	3	12	–	5	–
Kreis Kleve					
Wohngebäude	32	24	36	39	25
Nichtwohngebäude	6	33	–	7	1
Kreis Mettmann					
Wohngebäude	41	80	186	54	209
Nichtwohngebäude	12	128	1	18	1
Rhein-Kreis Neuss					
Wohngebäude	38	41	63	44	65
Nichtwohngebäude	2	10	–	4	–
Kreis Viersen					
Wohngebäude	19	21	26	24	27
Nichtwohngebäude	5	19	1	6	1
Kreis Wesel					
Wohngebäude	23	18	23	37	48
Nichtwohngebäude	11	69	1	16	1
Regierungsbezirk Düsseldorf					
Wohngebäude	267	336	606	385	657
Nichtwohngebäude	54	387	7	82	11

1) einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2012
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bonn					
Wohngebäude	19	51	116	46	111
Nichtwohngebäude	6	245	118	14	117
Kreisfreie Stadt Köln					
Wohngebäude	26	40	64	43	103
Nichtwohngebäude	1	2	2	1	2
Kreisfreie Stadt Leverkusen					
Wohngebäude	7	7	11	16	19
Nichtwohngebäude	2	7	1	3	1
Städteregion Aachen					
Wohngebäude	23	19	28	38	49
Nichtwohngebäude	4	12	–	8	–
darunter kreisfreie Stadt Aachen					
Wohngebäude	18	14	18	26	23
Nichtwohngebäude	1	1	–	3	–
Kreis Düren					
Wohngebäude	22	20	26	27	27
Nichtwohngebäude	3	5	1	3	1
Rhein-Erft-Kreis					
Wohngebäude	17	29	52	25	65
Nichtwohngebäude	–	–	–	4	–
Kreis Euskirchen					
Wohngebäude	15	13	21	27	28
Nichtwohngebäude	3	5	1	8	3
Kreis Heinsberg					
Wohngebäude	31	34	69	34	70
Nichtwohngebäude	6	22	–	11	–
Oberbergischer Kreis					
Wohngebäude	15	18	29	30	37
Nichtwohngebäude	8	113	–	13	1
Rheinisch-Bergischer Kreis					
Wohngebäude	25	23	29	46	38
Nichtwohngebäude	3	19	–	9	–
Rhein-Sieg-Kreis					
Wohngebäude	72	62	92	103	98
Nichtwohngebäude	15	250	18	22	19
Regierungsbezirk Köln					
Wohngebäude	272	316	537	435	645
Nichtwohngebäude	51	680	141	96	144

Anmerkung Seite 21

**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2012
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bottrop					
Wohngebäude	8	11	18	9	19
Nichtwohngebäude	1	1	–	1	–
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen					
Wohngebäude	3	2	3	5	22
Nichtwohngebäude	3	205	–	3	–
Kreisfreie Stadt Münster					
Wohngebäude	24	19	29	41	52
Nichtwohngebäude	7	117	–	11	1
Kreis Borken					
Wohngebäude	38	36	58	55	77
Nichtwohngebäude	15	82	9	24	8
Kreis Coesfeld					
Wohngebäude	8	10	11	18	20
Nichtwohngebäude	4	63	–	6	–
Kreis Recklinghausen					
Wohngebäude	35	32	49	53	52
Nichtwohngebäude	8	57	–	15	–2
Kreis Steinfurt					
Wohngebäude	24	23	32	44	40
Nichtwohngebäude	23	119	9	36	10
Kreis Warendorf					
Wohngebäude	10	9	14	29	24
Nichtwohngebäude	7	36	–	20	–2
Regierungsbezirk Münster					
Wohngebäude	150	141	214	254	306
Nichtwohngebäude	68	679	18	116	15
Kreisfreie Stadt Bielefeld					
Wohngebäude	10	8	12	15	15
Nichtwohngebäude	2	3	–	4	–
Kreis Gütersloh					
Wohngebäude	17	17	28	33	40
Nichtwohngebäude	8	26	1	12	3
Kreis Herford					
Wohngebäude	9	9	15	12	16
Nichtwohngebäude	4	12	–	7	–
Kreis Höxter					
Wohngebäude	20	21	26	23	27
Nichtwohngebäude	8	71	–	9	–
Kreis Lippe					
Wohngebäude	18	17	25	24	27
Nichtwohngebäude	10	61	2	13	2
Kreis Minden-Lübbecke					
Wohngebäude	19	17	27	32	31
Nichtwohngebäude	8	58	–	14	–
Kreis Paderborn					
Wohngebäude	36	34	53	43	60
Nichtwohngebäude	9	28	–	11	–
Regierungsbezirk Detmold					
Wohngebäude	129	122	186	182	216
Nichtwohngebäude	49	259	3	70	5

Anmerkung Seite 21

**Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2012
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	
Kreisfreie Stadt Bochum					
Wohngebäude	10	14	22	14	25
Nichtwohngebäude	2	4	–	3	–
Kreisfreie Stadt Dortmund					
Wohngebäude	23	25	42	41	62
Nichtwohngebäude	3	9	3	4	3
Kreisfreie Stadt Hagen					
Wohngebäude	7	23	61	11	61
Nichtwohngebäude	–	–	–	2	–
Kreisfreie Stadt Hamm					
Wohngebäude	6	5	6	19	13
Nichtwohngebäude	1	0	–	5	–1
Kreisfreie Stadt Herne					
Wohngebäude	14	12	21	22	21
Nichtwohngebäude	1	3	–	3	–
Ennepe-Ruhr-Kreis					
Wohngebäude	41	33	56	54	61
Nichtwohngebäude	5	13	1	8	11
Hochsauerlandkreis					
Wohngebäude	11	20	36	16	40
Nichtwohngebäude	8	103	–	9	–
Märkischer Kreis					
Wohngebäude	11	20	36	21	62
Nichtwohngebäude	2	132	–	3	–
Kreis Olpe					
Wohngebäude	4	5	7	6	14
Nichtwohngebäude	1	4	–	2	–
Kreis Siegen-Wittgenstein					
Wohngebäude	22	21	27	28	30
Nichtwohngebäude	5	18	–	9	–
Kreis Soest					
Wohngebäude	24	34	80	37	91
Nichtwohngebäude	13	89	–	20	3
Kreis Unna					
Wohngebäude	15	29	57	26	64
Nichtwohngebäude	7	20	–	9	–
Regierungsbezirk Arnsberg					
Wohngebäude	188	240	451	295	544
Nichtwohngebäude	48	394	4	77	16
Nordrhein-Westfalen					
Wohngebäude	1 006	1 154	1 994	1 551	2 368
Nichtwohngebäude	270	2 399	173	441	191

Anmerkung Seite 21

Veröffentlichungen

zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionaleergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

Wohnungswesen

Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudeart; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

–, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

–, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

–, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

–, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Bestellnummer: E30

–, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

–, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3788, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.