



Heinrich-Ehrhardt-Straße

Ulmenstraße

Rheinmetall Allee

MK 4  
GRZ 0,9 g  
GFZ 2,8 g

MK 3  
GRZ 0,8 g  
GFZ 2,0 g

MK 2  
GRZ 0,8 g  
GFZ 2,6 g

MK 1  
GRZ 0,8 g  
GFZ 2,5 g

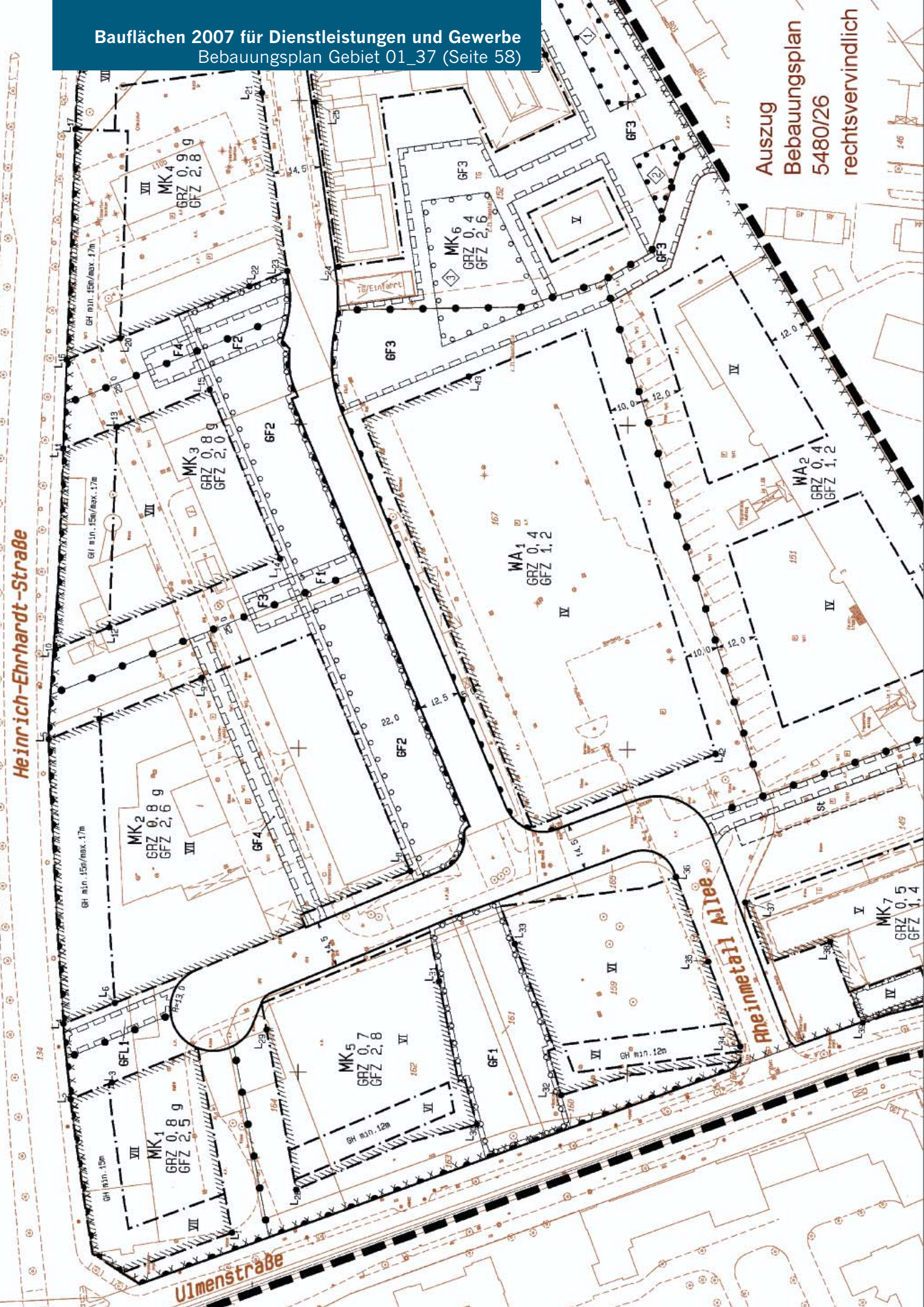
MK 5  
GRZ 0,7  
GFZ 2,8

MK 6  
GRZ 0,4  
GFZ 2,6

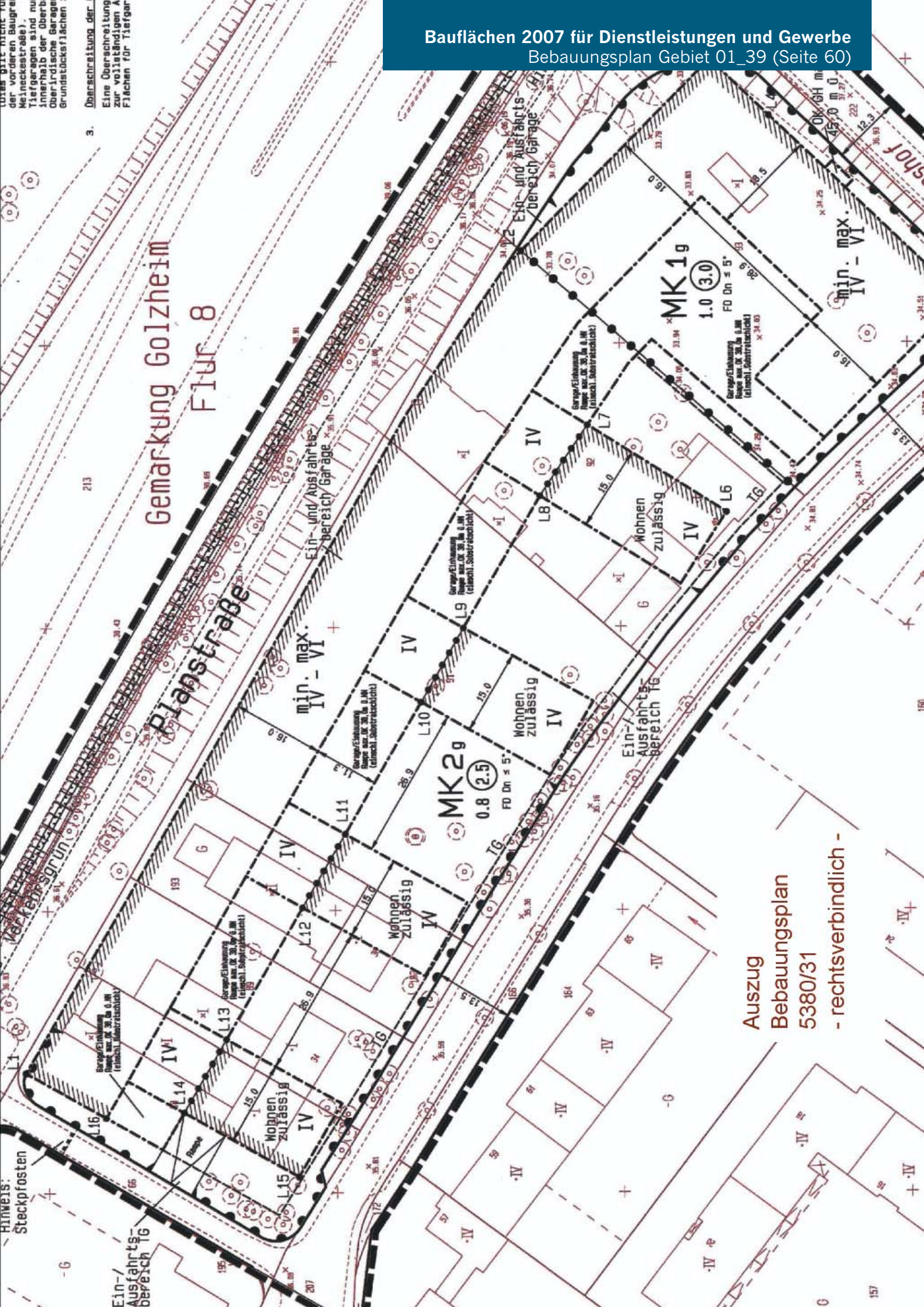
WA 1  
GRZ 0,4  
GFZ 1,2

WA 2  
GRZ 0,4  
GFZ 1,2

MK 7  
GRZ 0,5  
GFZ 1,4







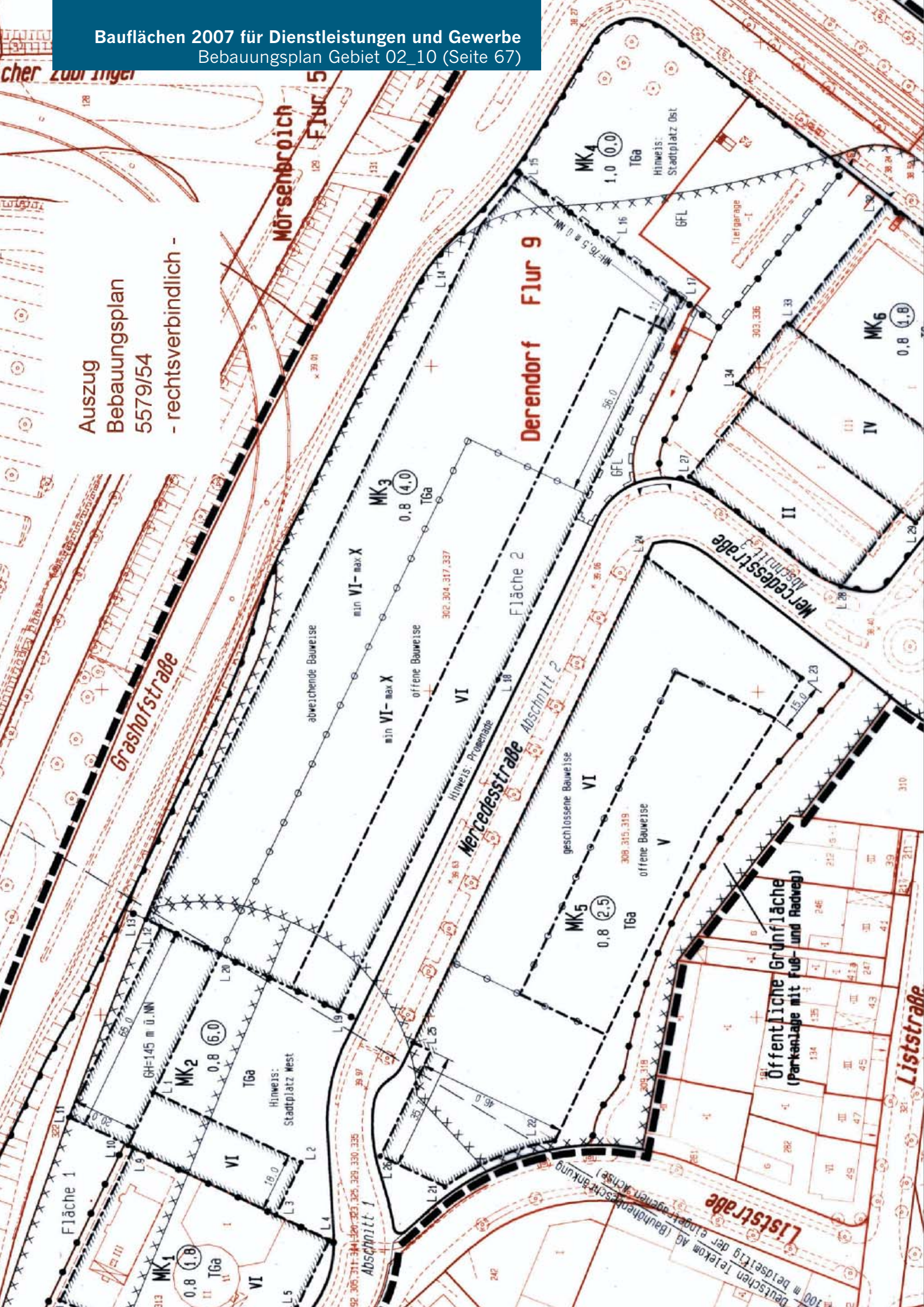
Auszug  
Bebauungsplan  
5380/31  
- rechtsverbindlich -

was gilt nicht  
der vorderen Baugr  
Keineckestraße).  
Tiefgaragen sind m  
innerhalb der oberb  
Oberirdische Garagen  
Grundstückflächen

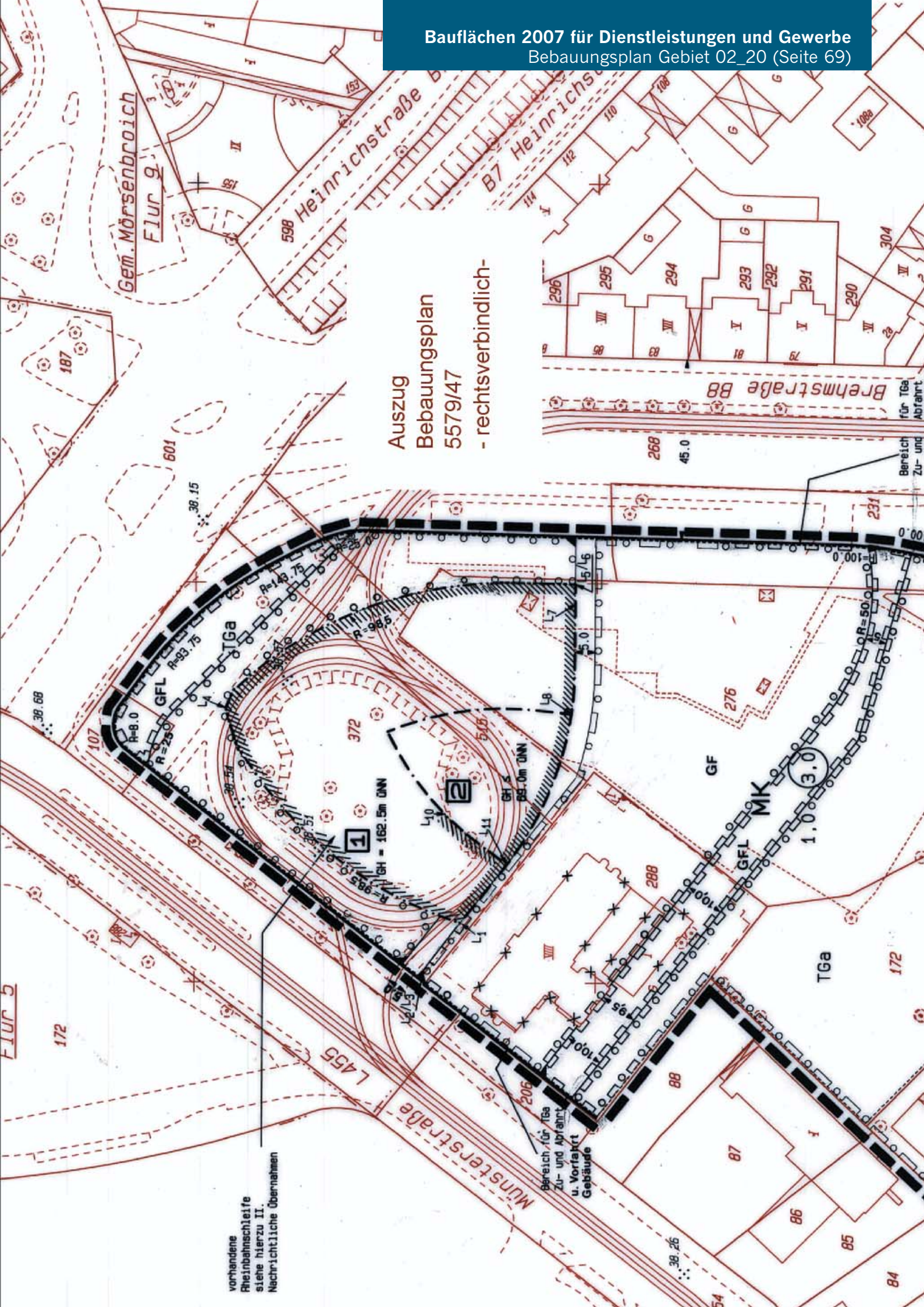
3.  
Oberschneidung der  
Eine Oberschneidung  
zur vollständigen A  
Flächen für Tiefgar



Auszug  
Bebauungsplan  
5579/54  
- rechtsverbindlich -







Auszug  
Bebauungsplan  
5579/47  
- rechtsverbindlich-

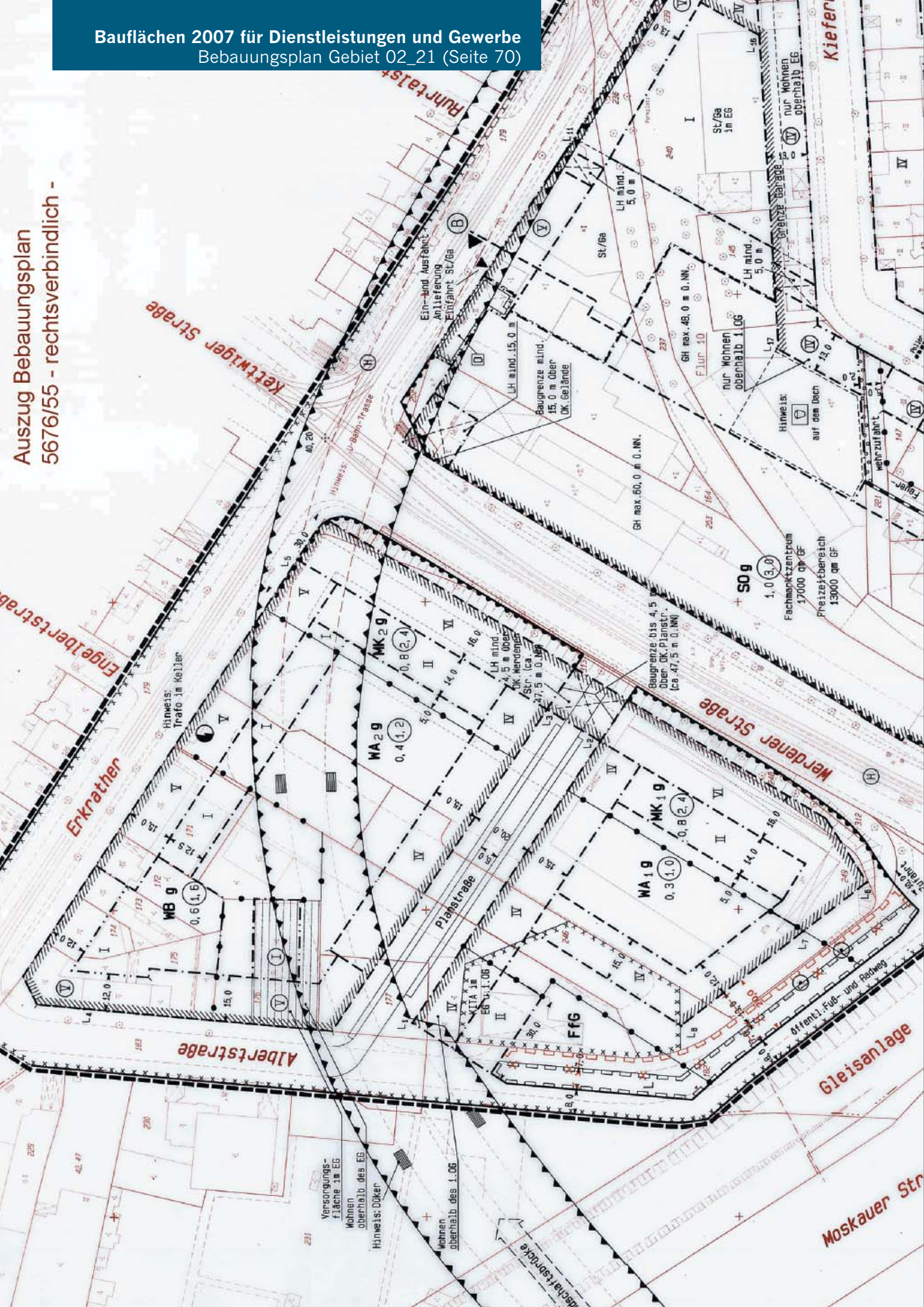
vorhandene  
Rheinbahnschleife  
siehe hierzu II.  
Nachrichtliche Übernahmen

Bereich für TGA  
Zu- und Abfahrt  
u. Vorkäse  
Gebäude

Bereich  
für TGA  
Zu- und  
Abfahrt



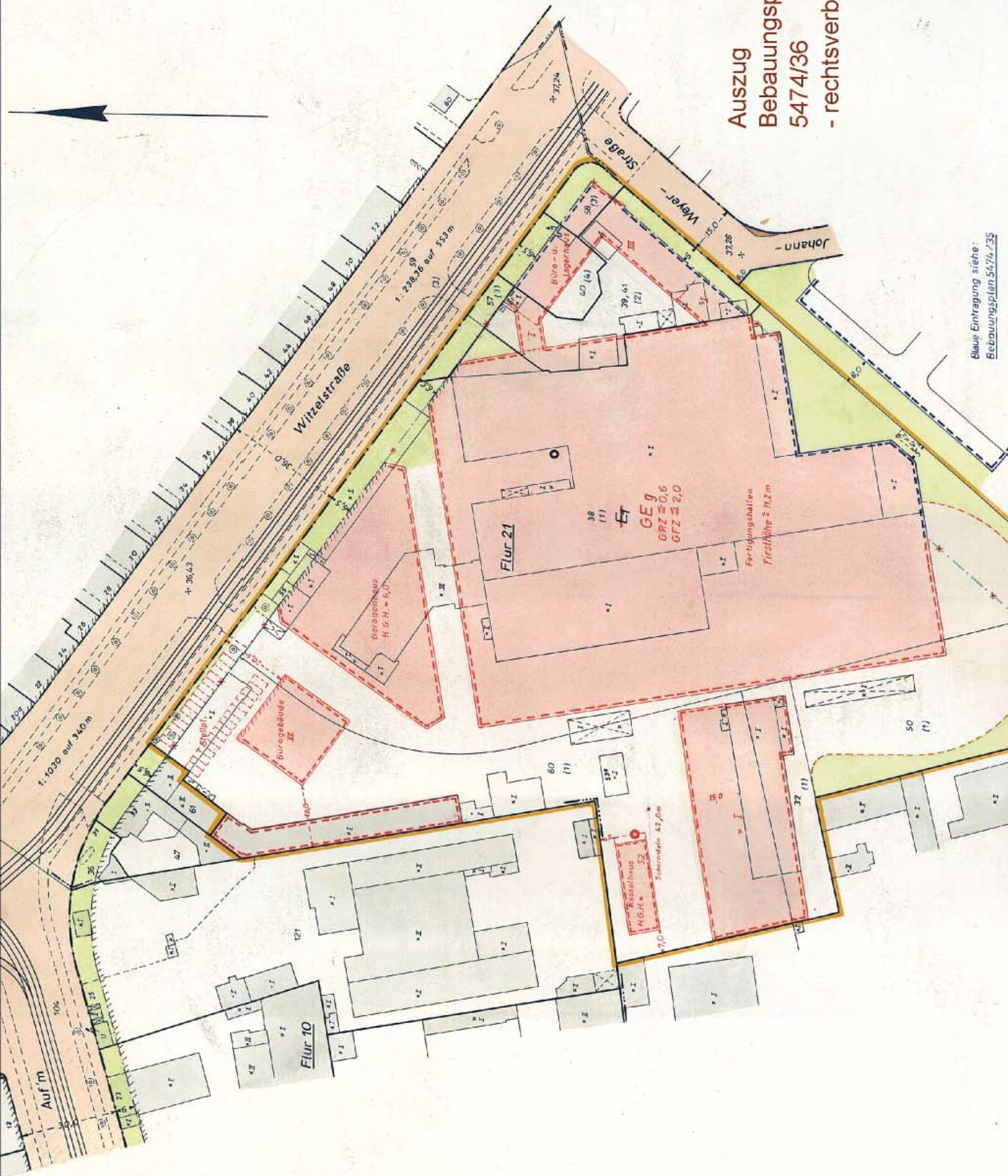
Auszug Bebauungsplan  
 5676/55 - rechtsverbindlich -





Plangebiete  
entsprechend  
festgelegt zu  
werden.  
Außerdem entb  
Die entgegen  
werden.  
Der Stadt Die  
Freimachungsge  
60-7252/64

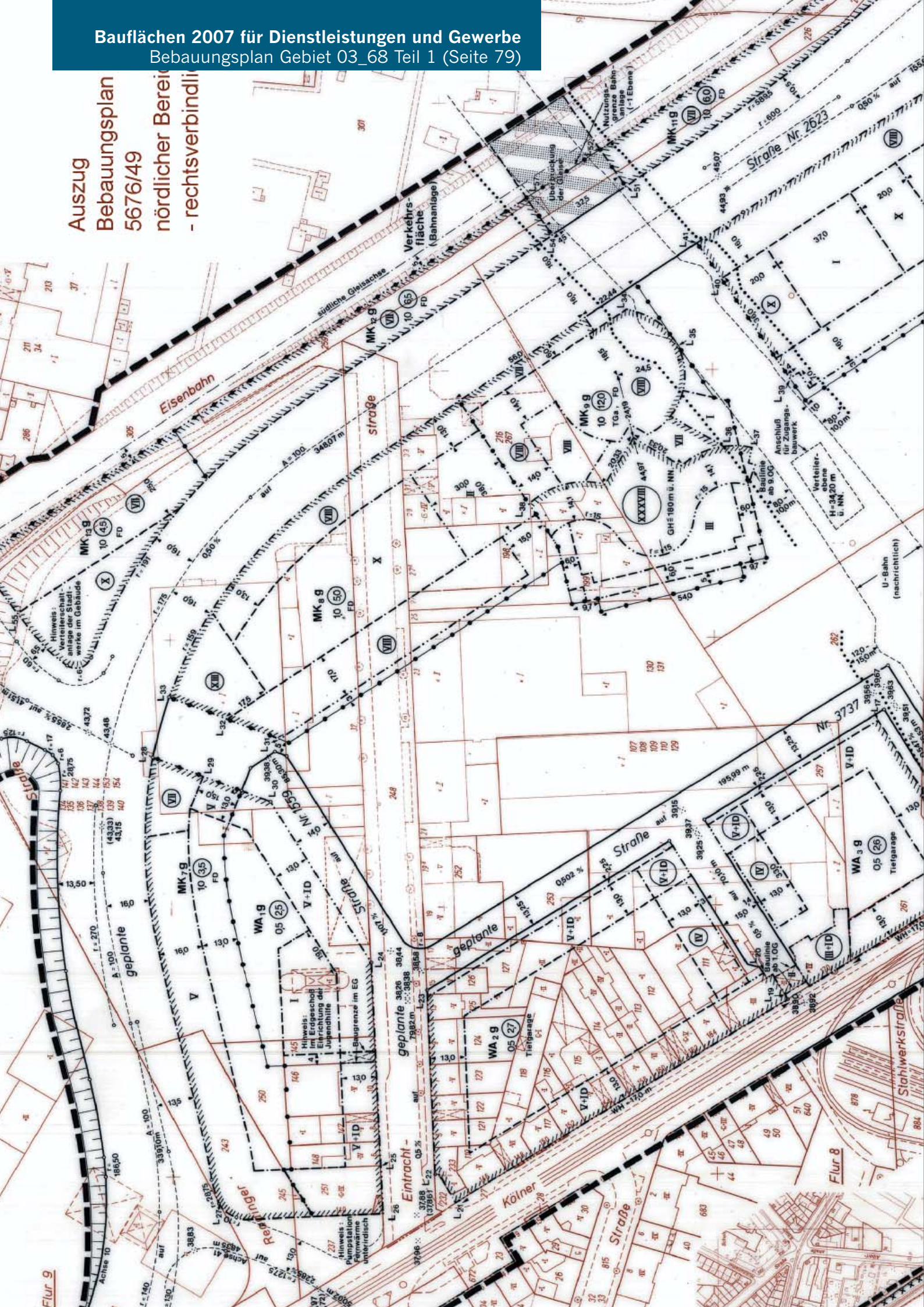
Auszug  
Bebauungsplan  
5474/36  
- rechtsverbindlich -



Blauer Eintragung siehe:  
Bebauungsplan 5474/35

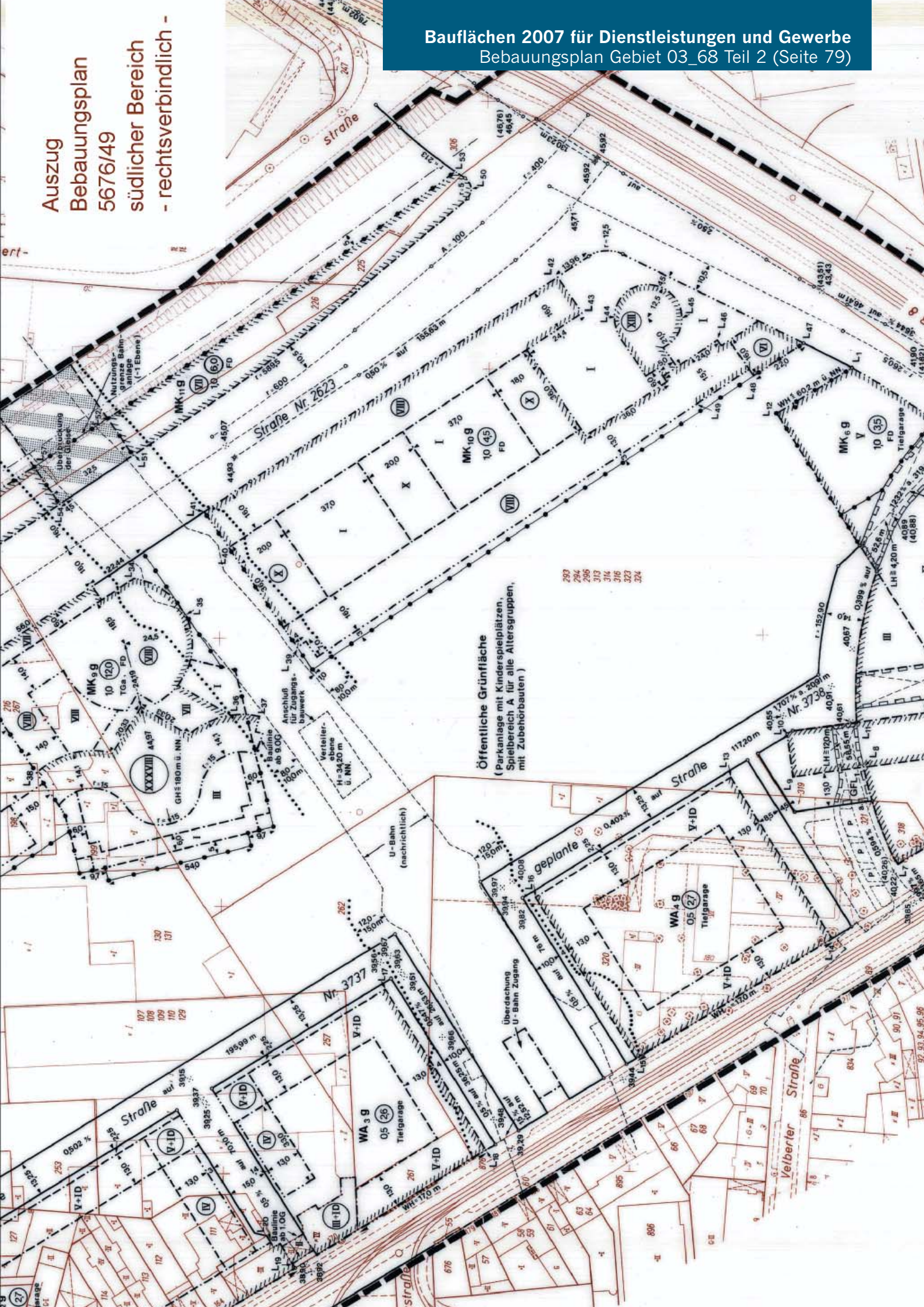


Auszug  
Bebauungsplan  
5676/49  
nördlicher Bereich  
- rechtsverbindlich





Auszug  
 Bebauungsplan  
 5676/49  
 südlicher Bereich  
 - rechtsverbindlich -



Öffentliche Grünfläche  
 (Parkanlage mit Kinderspielflächen,  
 Spielbereich A für alle Altersgruppen,  
 mit Zubehörbauten)

- 293
- 294
- 295
- 313
- 314
- 316
- 323
- 324

U-Bahn  
 (nachrichtlich)

Überdachung  
 U-Bahn Zugang

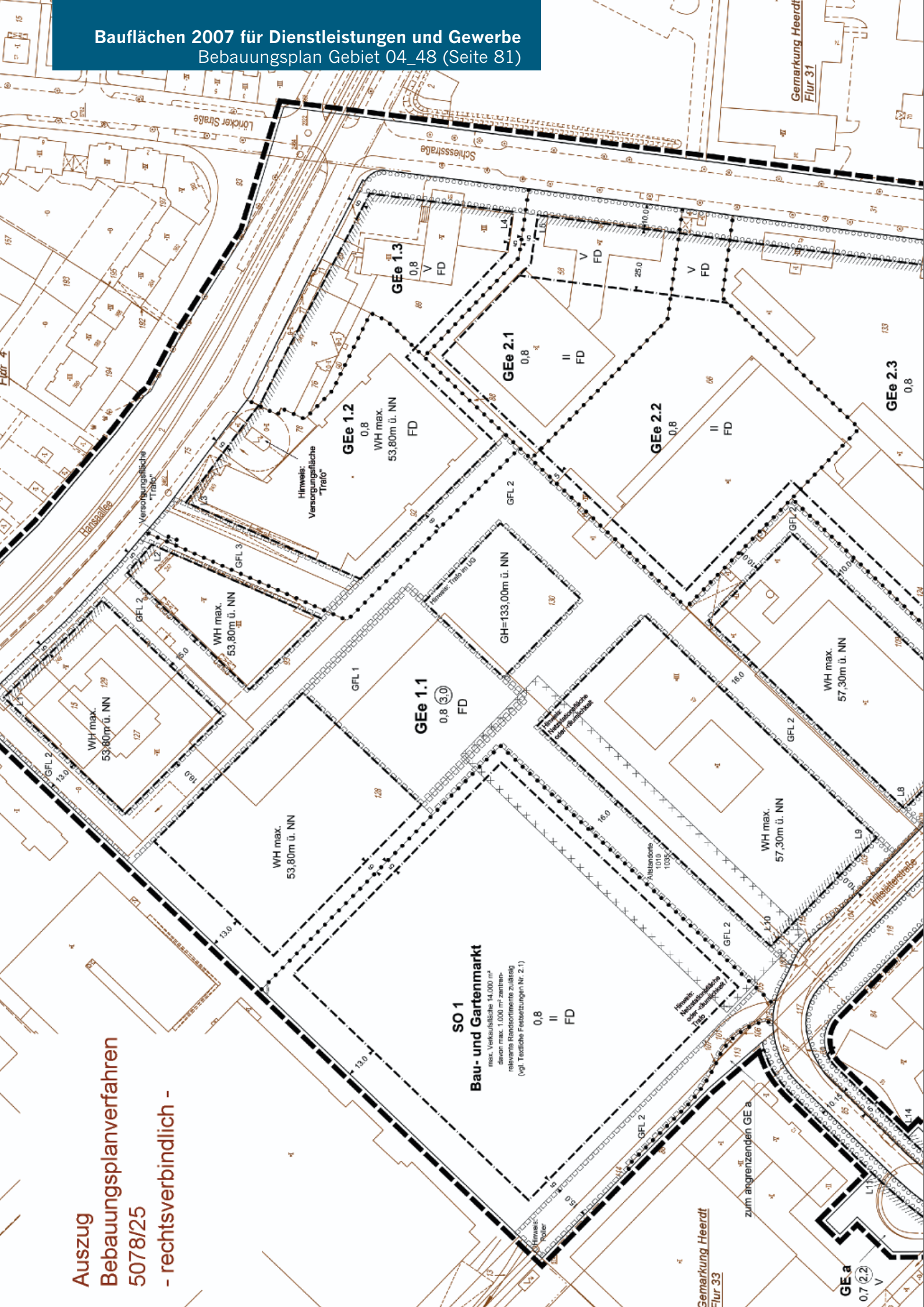
geplante U-Bahn

geplante U-Bahn

geplante U-Bahn

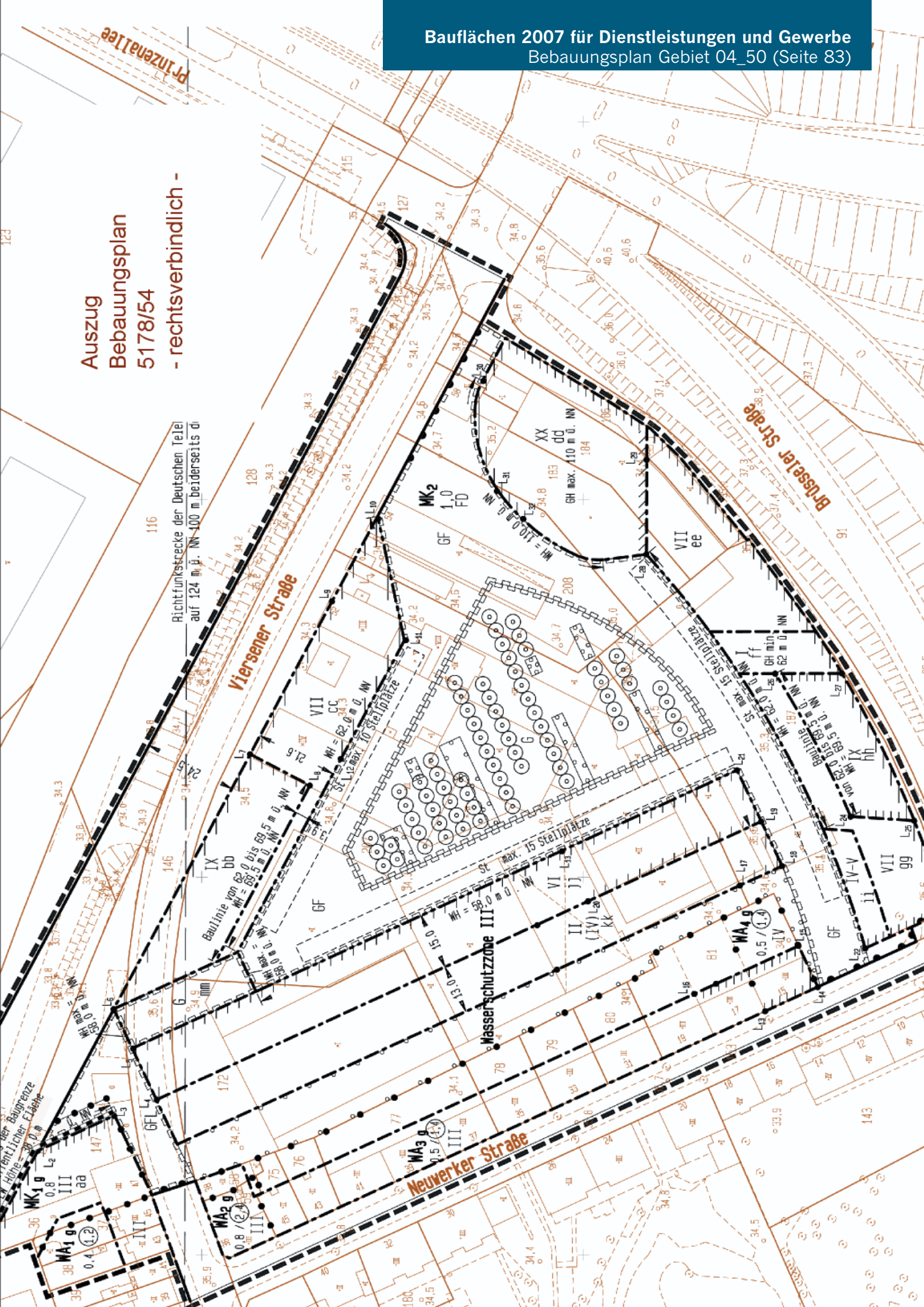


Auszug  
 Bebauungsplanverfahren  
 5078/25  
 - rechtsverbindlich -





Auszug  
Bebauungsplan  
5178/54  
- rechtsverbindlich -





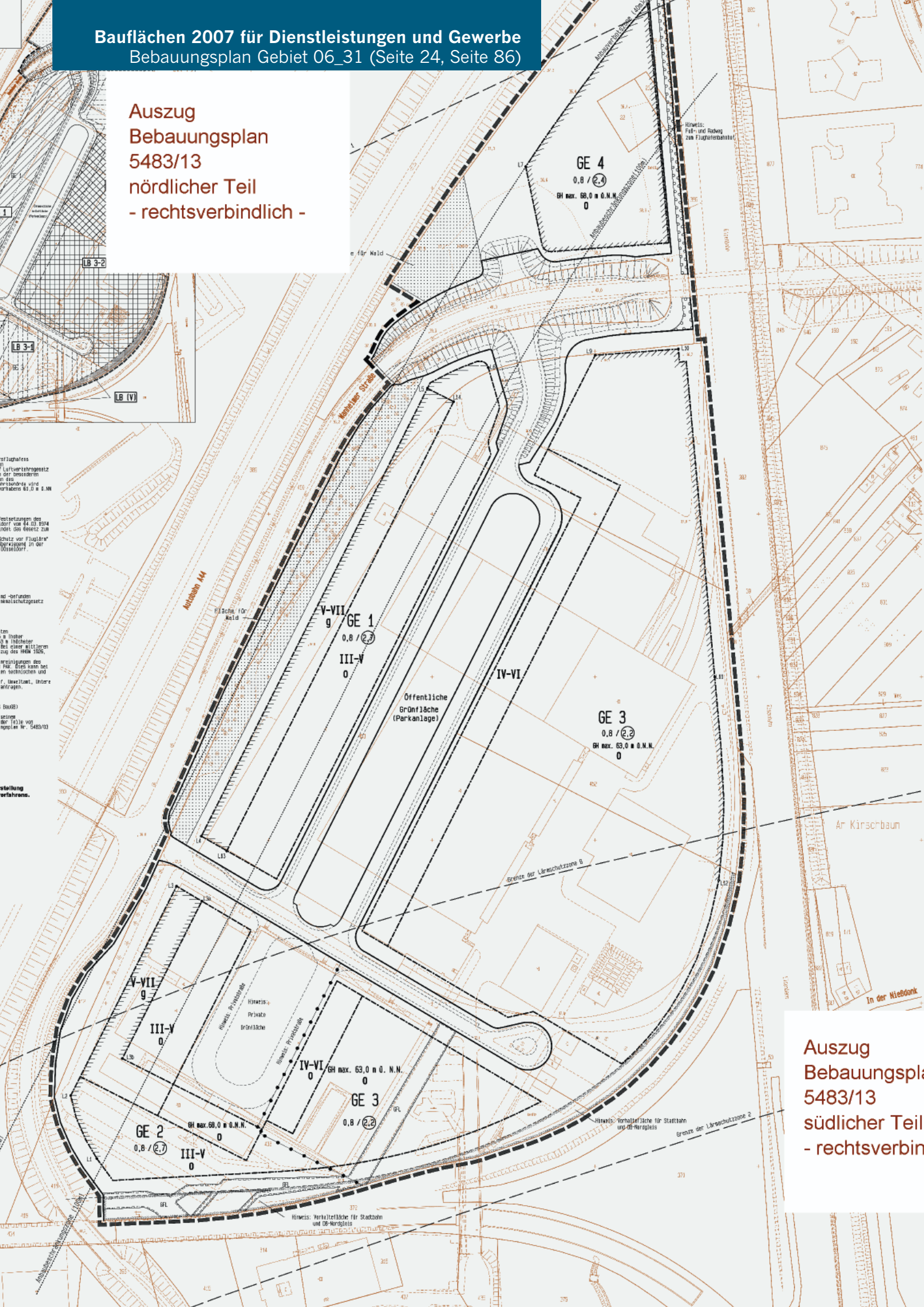
**Auszug**  
**Bebauungsplan**  
**5483/13**  
**nördlicher Teil**  
**- rechtsverbindlich -**

Flughafen  
 Luftverkehrsgesetz  
 der Bundesrat  
 in 450  
 der Besondere wird  
 von 63,0 m o. N.N.

Bestimmungen des  
 LuftVergesetz  
 von 64,03. 50m  
 1000,00m Besetz zum  
 Schutz vor Flughafen  
 der fliegend in der  
 Umlaufzeit.

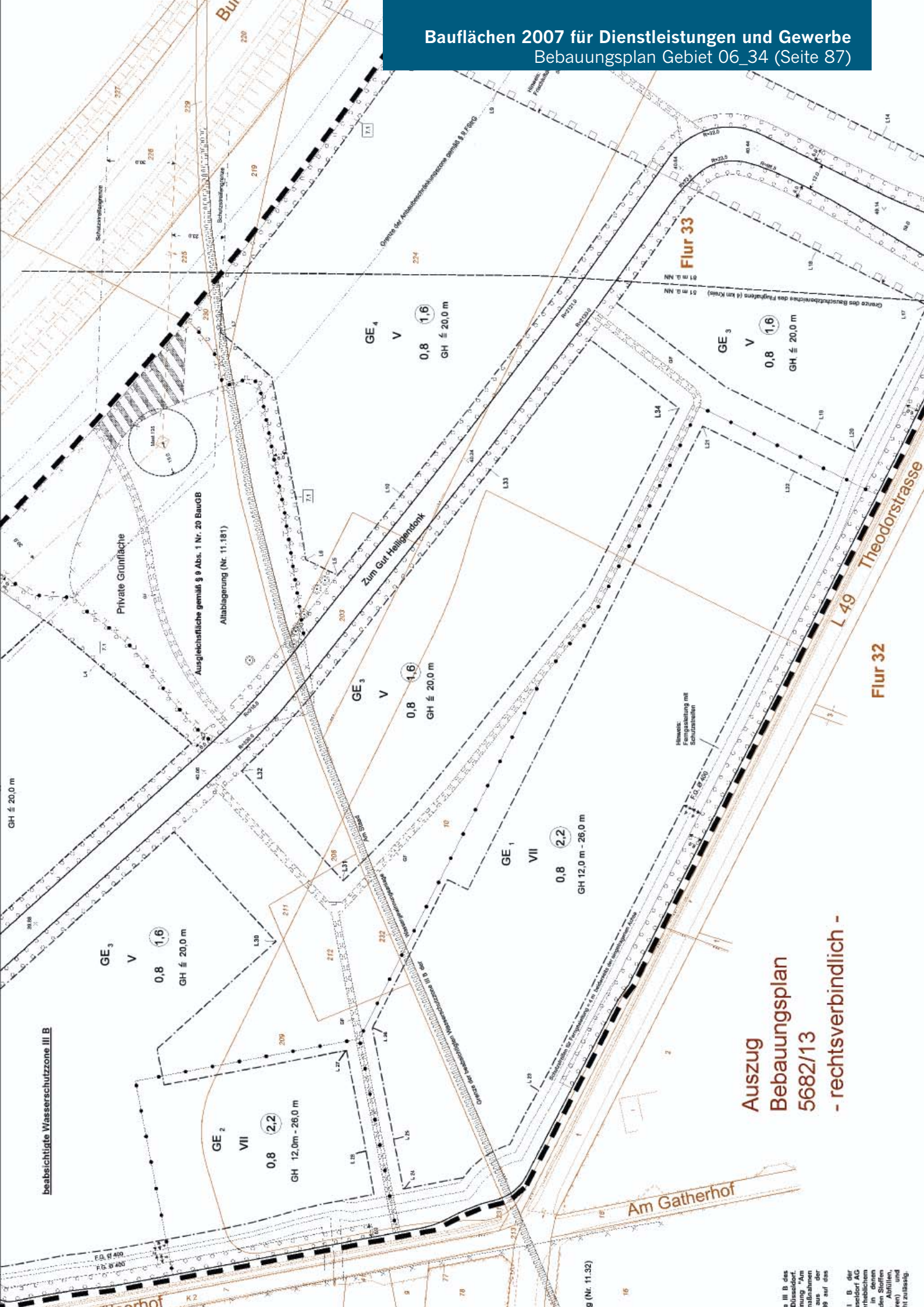
Bestimmungen  
 des LuftVergesetz  
 von 64,03. 50m  
 1000,00m Besetz zum  
 Schutz vor Flughafen  
 der fliegend in der  
 Umlaufzeit.

Bestimmungen  
 des LuftVergesetz  
 von 64,03. 50m  
 1000,00m Besetz zum  
 Schutz vor Flughafen  
 der fliegend in der  
 Umlaufzeit.



**Auszug**  
**Bebauungsplan**  
**5483/13**  
**südlicher Teil**  
**- rechtsverbindlich -**

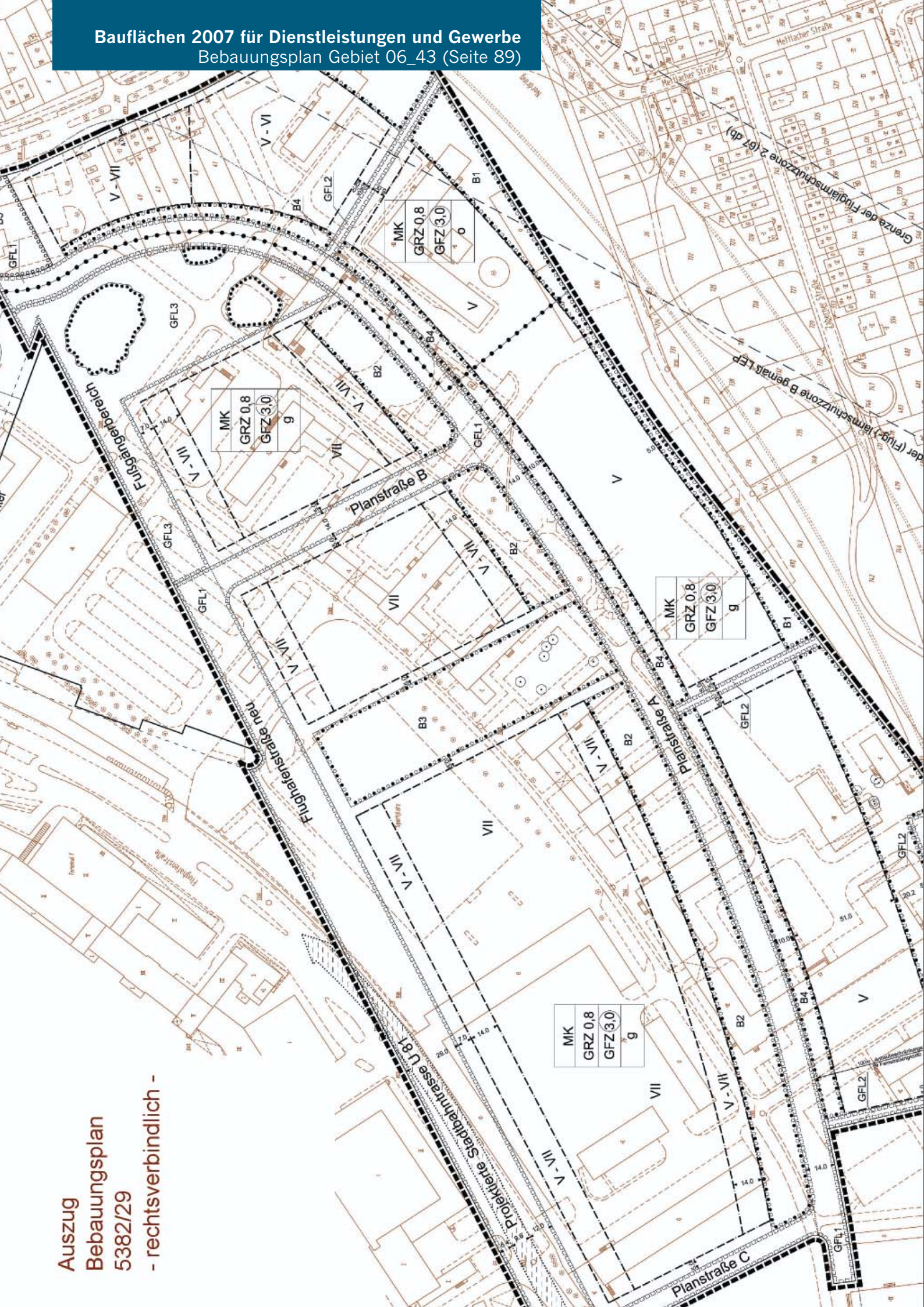




Auszug  
 Bebauungsplan  
 5682/13  
 - rechtsverbindlich -

III B die  
 Binnendort  
 nung "Am  
 maßnahmen  
 aus der  
 99 auf die  
 I. B. der  
 sendorf AG  
 urteillichem  
 in denen  
 den Stoffen  
 Abfällen,  
 (erw) - sind  
 mit zulässig

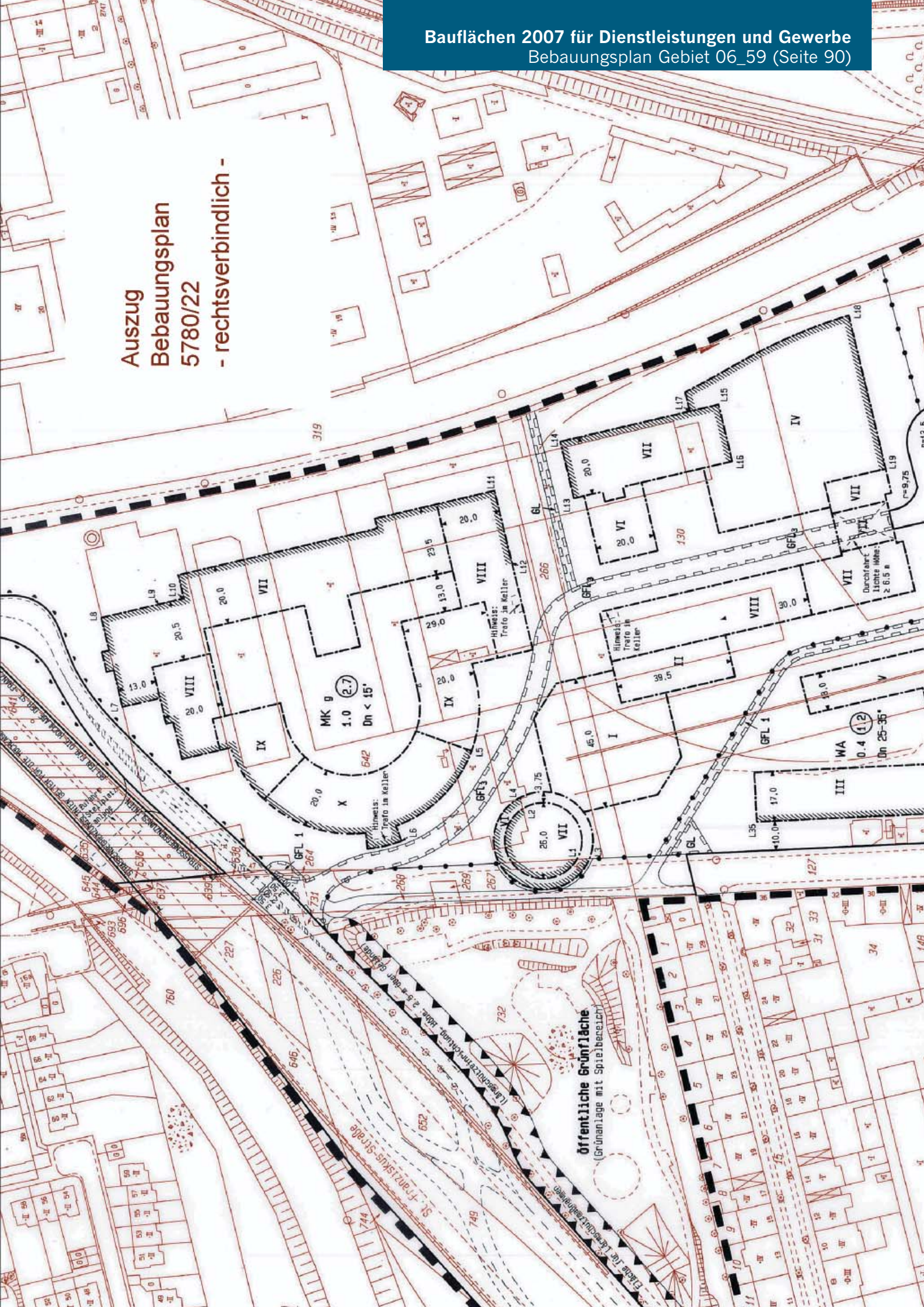




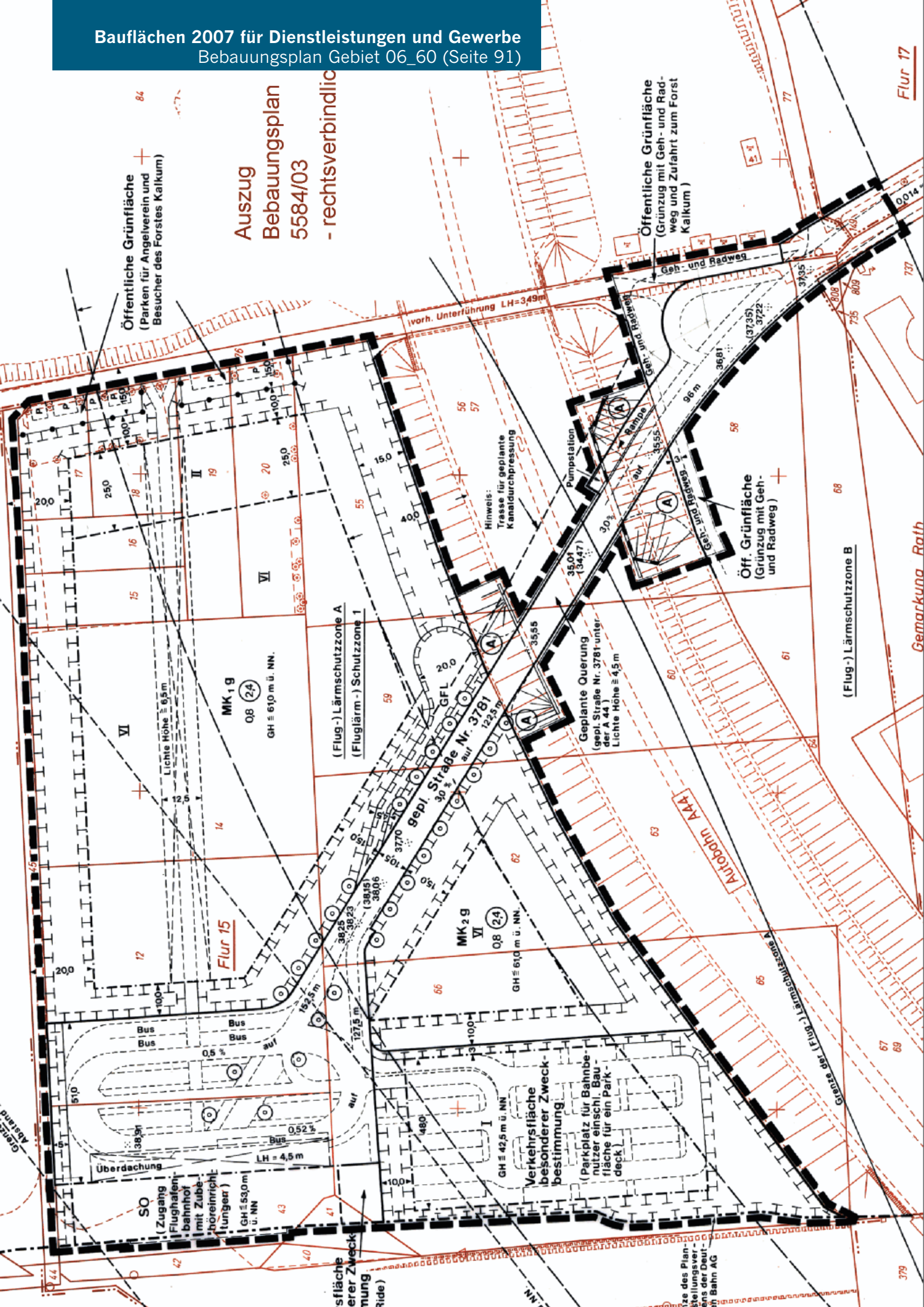
Auszug  
Bebauungsplan  
5382/29  
- rechtsverbindlich -



Auszug  
Bebauungsplan  
5780/22  
- rechtsverbindlich -







Öffentliche Grünfläche  
 (Parken für Angelverein und  
 Besucher des Forstes Kalkum)

Auszug  
 Bebauungsplan  
 5584/03  
 - rechtsverbindlich

Öffentliche Grünfläche  
 (Grünzug mit Geh- und Rad-  
 weg und Zufahrt zum Forst  
 Kalkum)

Öff. Grünfläche  
 (Grünzug mit Geh-  
 und Radweg)

(Flug-) Lärmschutzzone A  
 (Fluglärm-) Schutzzone 1

(Flug-) Lärmschutzzone B

Verkehrsfläche  
 besonderer Zweck-  
 bestimmung  
 (Parkplatz für Bahnb-  
 nutzer einschli. Bau-  
 fläche für ein Park-  
 deck)

SO  
 Zugang  
 Flughafen-  
 bahnhof  
 mit Zube-  
 höreinricht-  
 (Lungen)

sfläche  
 erer Zweck  
 mung  
 (Ride)

Grenze des Plan-  
 stellungsv-  
 ens der Deut-  
 in Bahn AG

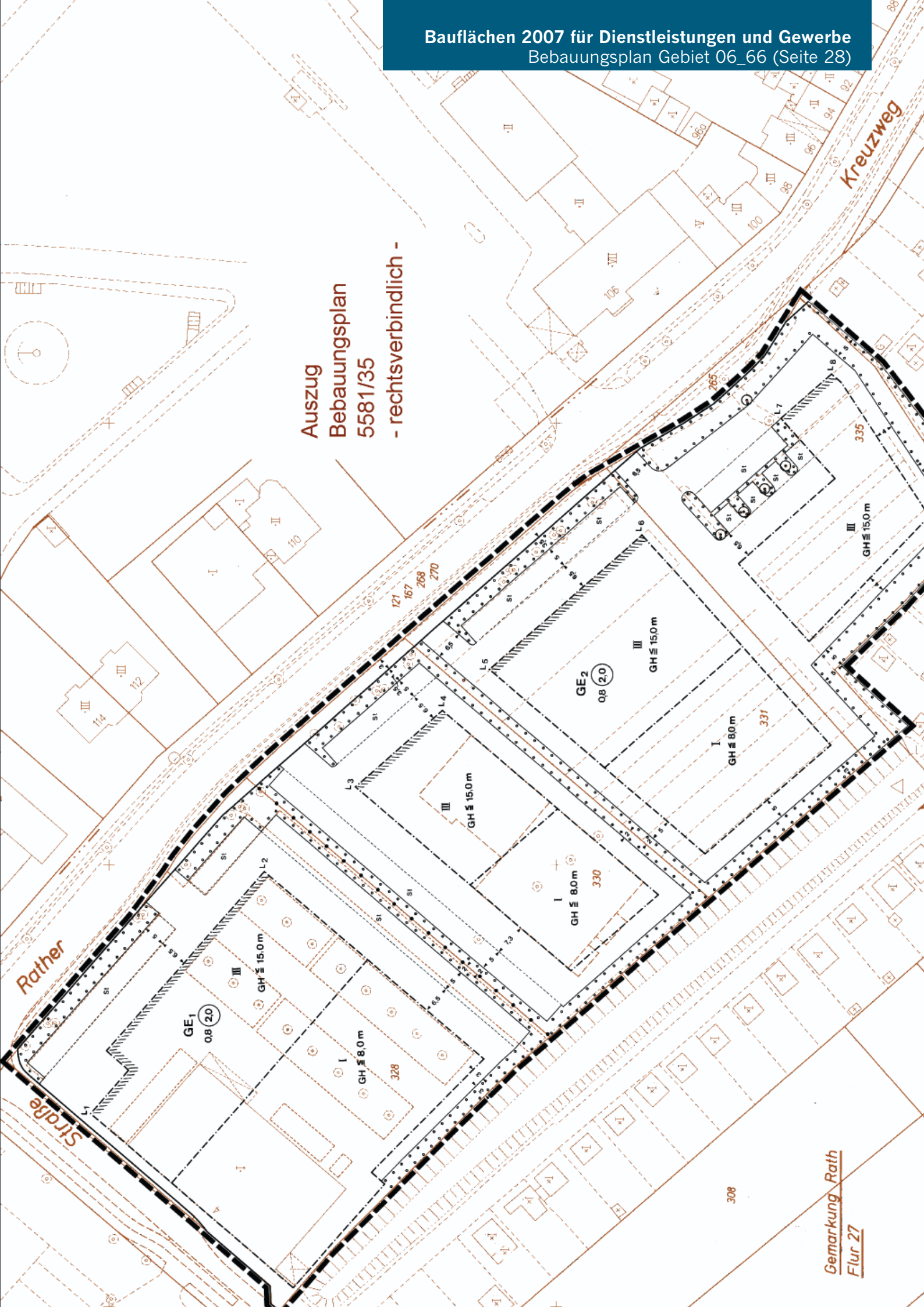
Flur 17

Gemarkung Rath

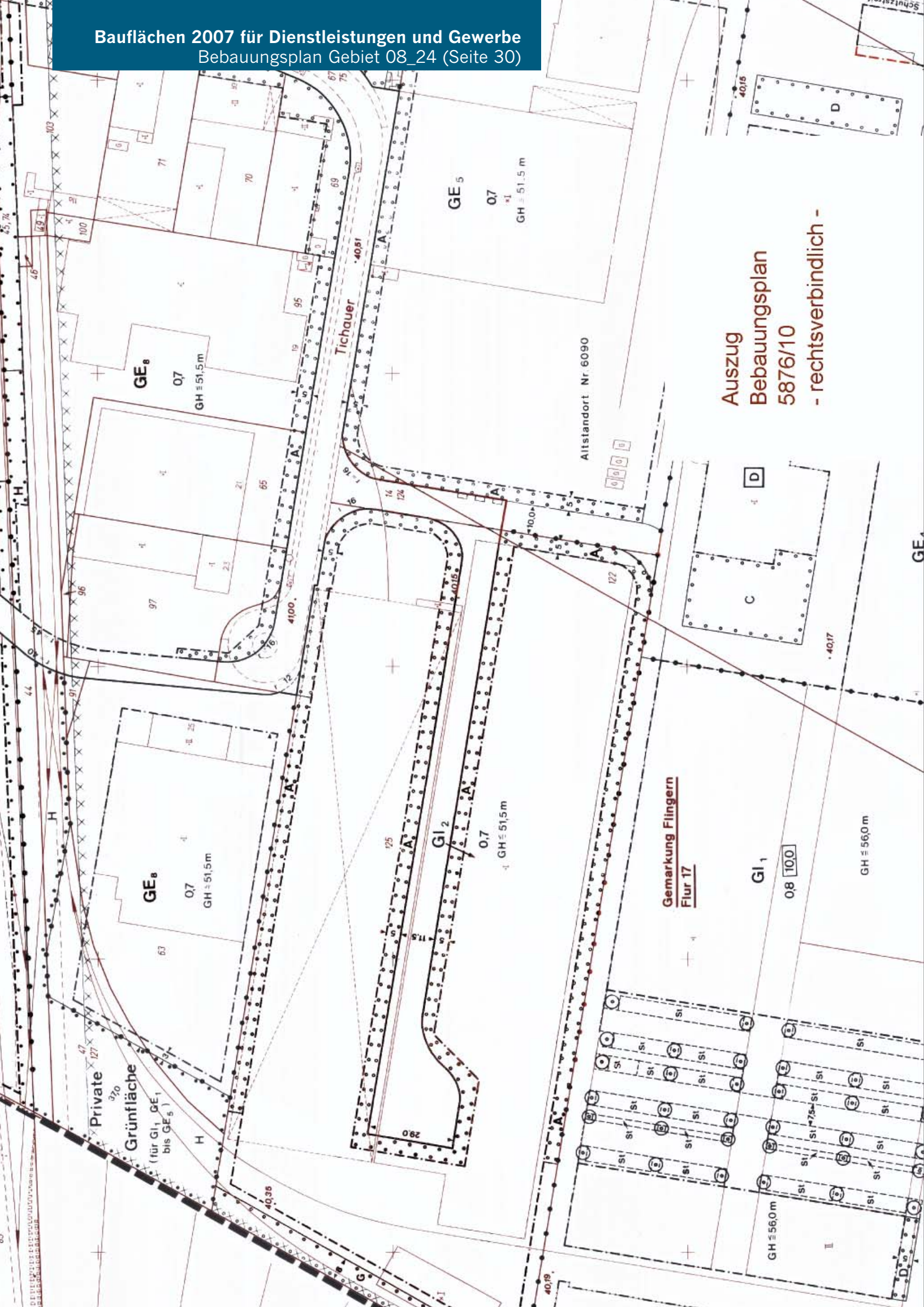
379



Auszug  
Bebauungsplan  
5581/35  
- rechtsverbindlich -







Auszug  
Bebauungsplan  
5876/10  
- rechtsverbindlich -

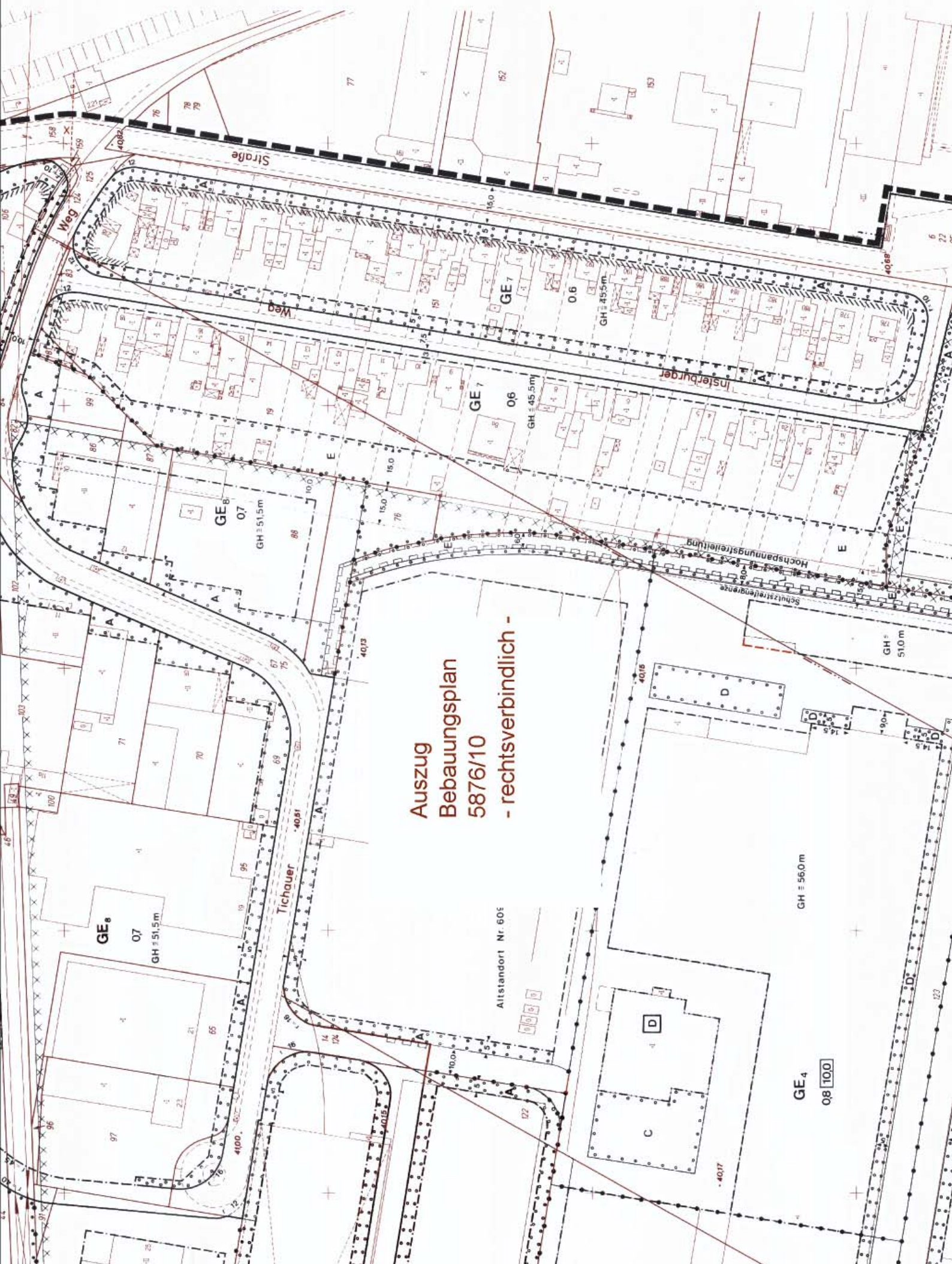
Private Grünfläche  
(für GI<sub>1</sub>, GE<sub>1</sub>  
bis GE<sub>5</sub>)

Gemarkung Flingern  
Flur 17

Altstandort Nr. 6090

08 100





**Auszug  
Bebauungsplan  
5876/10  
- rechtsverbindlich -**

Altstandort Nr. 605

GH ≈ 560 m

GE 4  
08 100

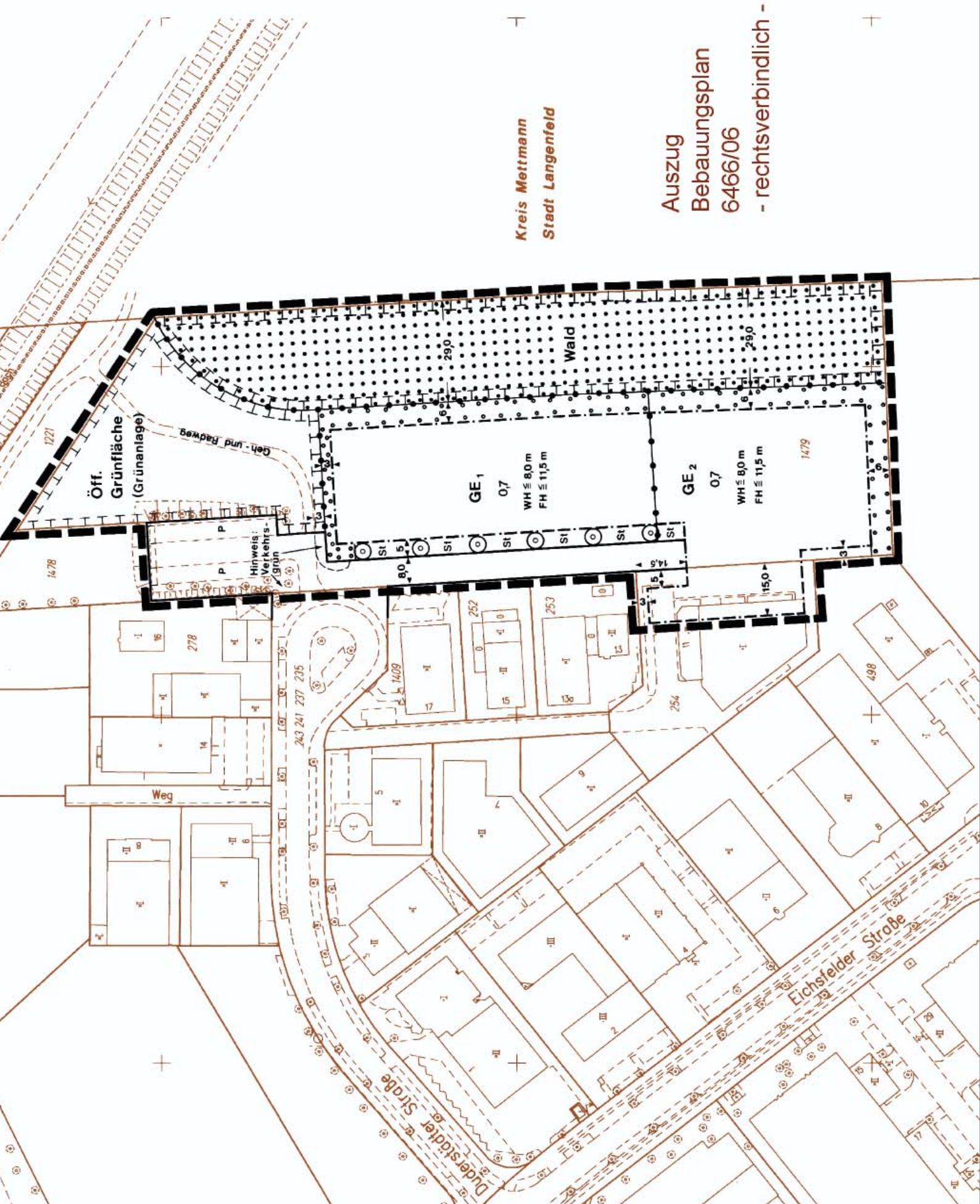
GE 6  
07  
GH ≈ 51,5 m

GE 7  
06  
GH ≈ 45,5 m

GE 8  
07  
GH ≈ 51,5 m

GH ≈ 510 m





Kreis Mettmann  
Stadt Langenfeld

Auszug  
Bebauungsplan  
6466/06  
- rechtsverbindlich -



**Veröffentlichungen des Stadtplanungsamtes in der Reihe:  
"Beiträge zur Stadtplanung und Stadtentwicklung in Düsseldorf"**

Bauflächen 2003 für Dienstleistungen und Gewerbe (Nr. 1)

Golzheim-Süd, Projektsteuerungsplan (Nr. 2)

Lichtmasterplan (Nr. 3)

Tendenzen der Stadtentwicklung  
Heute - morgen - übermorgen (Nr. 4)

Rahmenplan "Hochhausentwicklung in Düsseldorf" (Nr. 5)

Entwicklungskonzept Kaiserswerth (Nr. 6)

Werkstattverfahren am Quellenbusch (Nr. 7)

Bauflächen 2005 für das Wohnen (Nr. 8)

Bauflächen 2005 für Dienstleistungen und Gewerbe (Nr. 9)

Geschäftsbericht 2004 ( Nr. 10)

Bauflächen 2007 für das Wohnen (Nr. 11)

Bauflächen 2007 für Dienstleistungen und Gewerbe (Nr. 12)