



Landeshauptstadt
Düsseldorf



rhein
kreis
neuss

Regional-Guide

Facts and figures for investors and developers

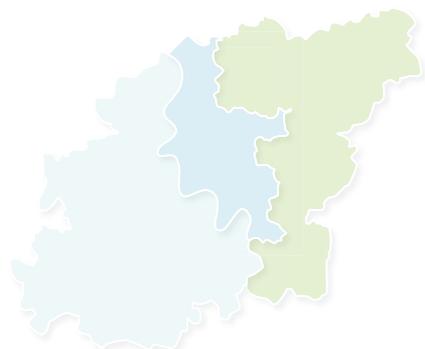
Zahlen und Fakten für Investoren und Entwickler



Contents

Inhalt

- 3 Introduction**
Einleitung
- 4 Living and working**
Leben und Arbeiten
- 6 Strong partners make a strong location**
Starke Partner machen einen starken Standort aus
- 7 The Düsseldorf region – Europe’s most powerful economic area**
Die Region Düsseldorf – mächtigster Wirtschaftsraum in Europa
- 8 Centrally located**
Zentral gelegen
- 9 Excellent traffic infrastructure**
Hervorragende Verkehrsinfrastruktur
- 10 The economy is well positioned**
Die Wirtschaft ist gut aufgestellt
- 11 High employment**
Hohe Beschäftigungsquote
- 12 Well trained**
Gut ausgebildet
- 13 High job density**
Hohe Arbeitsplatzdichte
- 14 City of Düsseldorf**
Landeshauptstadt Düsseldorf
- 16 District of Mettmann**
Kreis Mettmann
- 18 Rhine District of Neuss**
Rhein-Kreis Neuss
- 20 Imprint**
Impressum





Welcome

to the City of Düsseldorf,
the District of Mettmann and
the Rhine District of Neuss.
Welcome to the region!

The City of Düsseldorf – the State Capital of North-Rhine Westfalia – and its surrounding districts – Mettmann and Neuss – are moving closer together. The challenge of the future will be competition between regions, not between communities and cities.

In the struggle for investment it is not boundaries that count but the economic advantages of whole regions. Investors from abroad choose large-area locations. Community boundaries here become small and insignificant abroad. It is the economic advantages of a whole region that are decisive.

We shall therefore intensify and expand our cooperation for the benefit of our citizens and the companies based in the region. Only by working closely together, especially with regard to company set-up policy, can we achieve the best for us all. We invite you to find out more about these strong collaborative partners. The City of Düsseldorf, the District of Mettmann and the Rhine District of Neuss welcome you with open arms and with every facility to support you and your company.

Discover the advantages of a strong region and reliable cooperative partners!

Herzlich willkommen

in Düsseldorf, im Kreis Mettmann
und im Rhein-Kreis Neuss.
Willkommen in der Region!

Die Landeshauptstadt Düsseldorf und die sie umgebenden Kreise – Kreis Mettmann und Rhein-Kreis Neuss – rücken enger zusammen. Denn die Herausforderung der Zukunft ist ein Wettbewerb der Regionen, nicht benachbarter Gemeinden und Städte.

Im Ringen um Investitionen zählen nicht die Grenzen einzelner Kommunen. Investoren aus dem Ausland entscheiden sich für großräumige Standorte. Dabei werden Gemeindegrenzen in Übersee nichtig und klein. Entscheidend sind nur die wirtschaftlichen Vorteile einer ganzen Region.

Wir werden daher zum Wohle unserer Bürgerinnen und Bürger und der ansässigen Firmen unsere Kooperation verstärken und ausbauen. Nur durch ein enges Miteinander, gerade bei der Ansiedlungspolitik, werden wir für uns alle das Beste bewirken. Wir laden Sie ein, mehr über diese starken Partner zu erfahren. Düsseldorf und die Kreise Mettmann und Rhein-Kreis Neuss empfangen Sie mit offenen Armen und mit gemeinsamen Anstrengungen für Sie und Ihr Unternehmen.

Entdecken Sie die Vorteile einer starken Region und zuverlässiger Partner!

Hans-Jürgen Petrauschke

Chief Executive Officer –
Rhine District of Neuss
Landrat des Rhein-Kreises Neuss

Dirk Elbers

Lord Mayor – City of Düsseldorf
Oberbürgermeister
der Landeshauptstadt Düsseldorf

Thomas Hendele

Chief Executive Officer –
District of Mettmann
Landrat des Kreises Mettmann



Living and working business meets lifestyle

The region is a model of successful communal cooperation and shared responsibilities for the benefit of our firms. All do their best to ensure that companies can operate successfully: Düsseldorf offers its economic strength and international infrastructure, the partners in the region offer their wide and varied range of industrial and commercial space, living space, leisure opportunities and workforce.

Because of its central location in Europe, the region is Germany's most important economic area. The Düsseldorf area is the top location in Germany for direct foreign investment. 31 per cent of the EU's population or 50 per cent of EU purchasing power can be reached within one day's lorry-drive. 11.7 million people live and 500,000 companies operate within the radius of one hour's drive by car.

Germany's third-largest passenger airport links the region and its companies to 197 destinations worldwide and is an important hub for German domestic and European air traffic. More than 100,000 tonnes of air freight are handled here every year.

Two international schools, a Japanese school, 40 consulates and 33 commercial development organisations provide an ideal infrastructure for foreign companies. The region has easy access to the densest motorway network in Europe; Neuss-Düsseldorf harbours are Germany's third-largest inland harbours.

Leben und Arbeiten business meets lifestyle

Die Region ist ein Beispiel für erfolgreiche kommunale Zusammenarbeit und Aufgabenteilung zum Wohle der Wirtschaft. Alle tragen ihr Bestes dazu bei, dass Unternehmen hier erfolgreich arbeiten können: Düsseldorf seine Wirtschaftsstärke und die internationale Infrastruktur, die Partner in der Region ihr reichhaltiges Angebot an Gewerbeflächen, an Wohnraum, an Freizeitmöglichkeiten und an Arbeitskräften.

Die Region ist Deutschlands bedeutendster Wirtschaftsraum, begünstigt durch die zentrale Lage in Europa. Der Raum Düsseldorf ist in Deutschland der Top-Standort für ausländische Direktinvestitionen, denn: Innerhalb eines LKW-Transporttages erreicht man 31 Prozent der EU-Gesamtbevölkerung oder 50 Prozent der Kaufkraft in der EU. Im Radius von einer Autostunde leben 11,7 Mio. Einwohner, arbeiten 500.000 Unternehmen.

Der drittgrößte Passagierflughafen Deutschlands verbindet die Region und ihre Firmen mit 197 Zielen weltweit und ist ein wichtiges Drehkreuz im innerdeutschen und europäischen Luftverkehr. Mehr als 100.000 Tonnen Luftfracht werden hier jährlich umgeschlagen.

Zwei internationale Schulen, eine japanische Schule, 40 Konsulate und 33 Handelsförderungsorganisationen schaffen eine ideale Infrastruktur für ausländische Unternehmen. Die Region ist angeschlossen an das dichteste Autobahnnetz Europas, die Neuss-Düsseldorfer Häfen sind drittgrößter deutscher Binnenhafen.

Well-trained specialists in adequate strength are an important reason to locate here. With its numerous universities and universities of applied sciences the economic area is admirably equipped and at the same time embedded in the densest university and research landscape in Germany.

The quality of life that an economic area has to offer is increasingly decisive for choosing where one wishes to live and work. Culture and sport, living and leisure, family friendliness and a green environment are key words here and are at the same time the outstanding assets of this economic area. The large range of event and cultural opportunities of the region can match that of any other metropolis – there is no kind of sport offered anywhere else that is not offered here. Nor does one get lost in an urban jungle here: Düsseldorf itself has remained a green, attractive, pleasantly-sized major city to live and work in. The District of Mettmann and Rhine District of Neuss Districts offer plenty of space in urban centres and idyllic rural spots to live in.

Come closer! Come to the economic area of Düsseldorf and its cooperation partners. You'll like it with us!

Gut ausgebildete Fachkräfte in ausreichender Zahl sind ein bedeutendes Ansiedlungsargument. Mit zahlreichen Hochschulen und Fachhochschulen ist der Wirtschaftsraum bestens ausgestattet und dabei eingebettet in die dichteste Hochschul- und Forschungslandschaft, die wir in Deutschland haben.

Die Lebensqualität, die ein Wirtschaftsraum bietet, ist zunehmend entscheidend dafür, wo Menschen leben und arbeiten möchten. Kultur und Sport, Wohnen und Freizeit, Familienfreundlichkeit und ein grünes Umland sind hier einige Stichwörter und gleichzeitig die Trümpfe des Wirtschaftsraumes. Das Event- und Kulturangebot der Region kann mit jeder Metropole mithalten, hier gibt es keine Sportart, die es nicht gibt. Dabei verliert man sich hier nicht im Großstadtdschungel; Düsseldorf selbst ist eine grüne, eine liebens- und lebenswerte, eine überschaubare Großstadt geblieben. Der Kreis Mettmann und der Rhein-Kreis Neuss bieten Freiräume zum Wohnen in urbanen Zentren und landschaftlichen Idyllen.

Kommen Sie also in den Wirtschaftsraum Düsseldorf. Ihnen und Ihren Mitarbeitern wird es bei uns gefallen!



City of
Düsseldorf



District of
Mettmann



Rhine District of
Neuss



Strong partners make a strong location Starke Partner machen einen starken Standort aus

Economic power

Wirtschaftskraft



The Düsseldorf, Mettmann und Neuss region

Inhabitants	1,526,610
Gross domestic product – GDP (million €)	71,022
Working population	915,100
Number of companies	85,612
Foreign companies in the commercial register	4,098
Available per-capita income	22,236
– is above the Federal German average by:	17%
Jobless ratio (June 2012, civ. working pop.)	7,4%

In 2011 Düsseldorf was the region with the highest level of direct foreign investment.

A large population with a per-capita income well above the Federal German average and more than 85,000 companies, of which 4,000 are from abroad, make the region a top economic centre.

Düsseldorf war 2011 die Region mit den meisten ausländischen Direktinvestitionen.

Eine hohe Bevölkerungszahl mit einem Pro-Kopf-Einkommen, das deutlich über dem Bundesdurchschnitt liegt, und mehr als 85.000 Unternehmen, darunter 4.000 aus dem Ausland, machen die Region zu einem Top-Wirtschaftszentrum.



The Düsseldorf region – Europe's most powerful economic area

Die Region Düsseldorf – mächtigster Wirtschaftsraum in Europa

The Düsseldorf region impresses by its economic key data

Die Region Düsseldorf besticht durch ihre wirtschaftlichen Eckdaten

Within a radius of an hour's drive

11.7 million inhabitants

500,000 companies

Within a radius of 500 km

155 million inhabitants

31% of the entire EU population

50% of EU purchasing power

Within a radius of an hour's flight

Amsterdam, Brussels, Frankfurt,
Hamburg, London, Luxembourg,
Paris, Zürich



500 km radius with
155 million inhabitants



Conquer the European market from the Düsseldorf region

31 per cent of the entire population of the EU live within a 500 km radius of Düsseldorf. That means that 50 per cent of EU's purchasing power is generated there. 11.7 million people live and 500,000 companies operate within the radius of one hour's drive by car.

Von der Region Düsseldorf aus den europäischen Markt erobern

Innerhalb eines Radius von 500 km um Düsseldorf finden sich 31 Prozent der EU-Gesamtbevölkerung. 50 Prozent der EU-Kaufkraft werden hier generiert. Innerhalb des Radius einer Autostunde leben 11,7 Mio. Einwohner und agieren 500.000 Unternehmen.

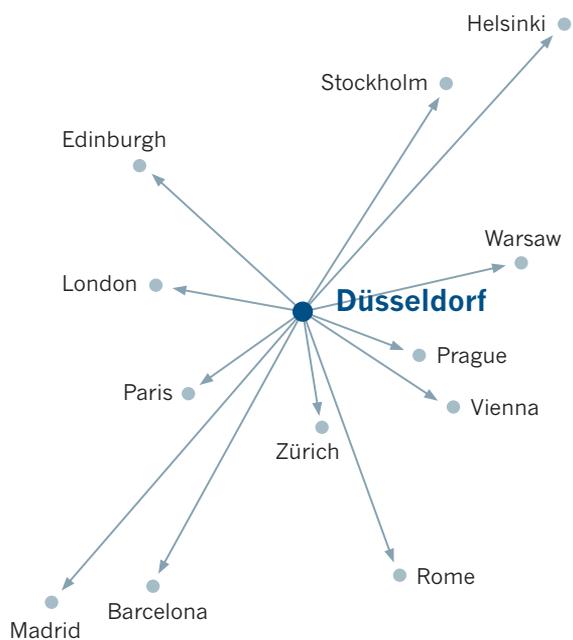


Centrally located Zentral gelegen

Düsseldorf – fast links to the European economic centres

Düsseldorf – schnelle Verbindungen zu europäischen Wirtschaftszentren

Cities	Fastest road distance in km	Flight time in minutes
Amsterdam	229	60
Barcelona	1,391	130
Berlin	558	60
Brussels	203	154*
Edinburgh	1,205	90
Frankfurt	227	55
Helsinki	1,845	145
London	568	90
Luxembourg	212	45
Lyon	752	90
Madrid	1,771	150
Milan	863	95
Oslo	1,323	105
Paris	505	75
Prague	734	80
Rome	1,439	130
Stockholm	1,373	120
Warsaw	1,111	110
Vienna	937	100
Zürich	602	80



* = For Brussels, information on train connection in minutes.

Source: Falk Routenplaner, Düsseldorf Airport, Deutsche Bahn AG V2011.

Düsseldorf: central location in Europe

Düsseldorf is situated centrally in Europe and is linked to the densest motorway network that the Continent has to offer: it is only two hours' drive away from Amsterdam or Brussels and only four from Paris; the most important European economic metropolises are only one hour away by air.

Düsseldorf: zentrale Lage in Europa

Düsseldorf liegt zentral in Europa und ist angeknüpft an das dichteste Autobahnnetz, das der Kontinent zu bieten hat: Nur zwei Autostunden sind es bis Amsterdam oder Brüssel, nur vier bis Paris, nur eine Flugstunde entfernt sind die wichtigsten europäischen Wirtschaftsmetropolen.



Excellent traffic infrastructure Hervorragende Verkehrsinfrastruktur

Whether by water, by land or by air

Ob zu Wasser, zu Lande oder in der Luft

Düsseldorf International airport	197 destinations worldwide
	60 airlines
	220,000 flights per year
	100 intercontinental flights every week
Railway links at Düsseldorf main station	More than 900 train departures per day
	150 long-distance trains daily
	More than 300 train stops at the airport railway station
Motorways in the region	13 motorway junctions in 50 urban motorway kilometers in Düsseldorf
	25 motorway junctions to 8 motorways in the District of Mettmann
	27 motorway junctions to 6 motorways in the Rhine District of Neuss
Neuss-Düsseldorf harbours	Neuss-Düsseldorf harbours with the central harbour in Neuss, the main harbour in Düsseldorf and the Düsseldorf-Reisholz harbour
	16.4 million metric tons of freight handled

The region is superbly accessible for transport.

Thanks to Düsseldorf International Airport the economic area offers connections to more than 190 destinations worldwide. As Europe's most important waterway, the Rhine plays an increasingly important role in the transport of bulk goods. Neuss-Düsseldorf harbours are well equipped.

Die Region ist verkehrstechnisch hervorragend erschlossen.

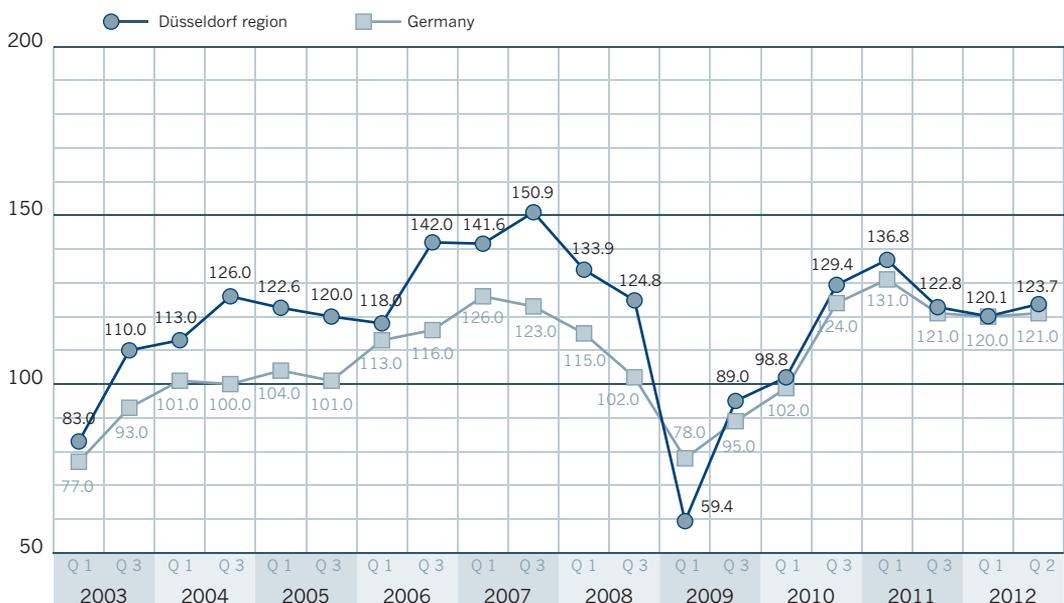
Der Wirtschaftsraum verfügt mit dem Flughafen Düsseldorf International über Verbindungen zu mehr als 190 Destinationen weltweit. Der Rhein als Europas wichtigste Wasserstraße spielt beim Transport von Massengütern eine zunehmend wichtige Rolle, die Neuss-Düsseldorfer Häfen sind gut gerüstet.



The economy is well positioned Die Wirtschaft ist gut aufgestellt

Economic climate indicator of the Chamber of Industry and Commerce (IHK)
for the Düsseldorf region compared with Germany

IHK-Konjunkturklima-Indikator der Region Düsseldorf im Vergleich mit Deutschland



Source: IHK Düsseldorf, DIHK V2012Q1. Shown are in each case the results of spring and autumn surveys (or start of the year and late-summer). The latest data relate to the early-summer 2012 survey. The Düsseldorf region consists here of the two Chamber of Industry and Commerce areas Düsseldorf and Middle Lower Rhine.

The Region of the Eurooptimists

The economic-climate indicator always shows figures for the region above the Federal German average – good for your company!

Die Region der Eurooptimisten

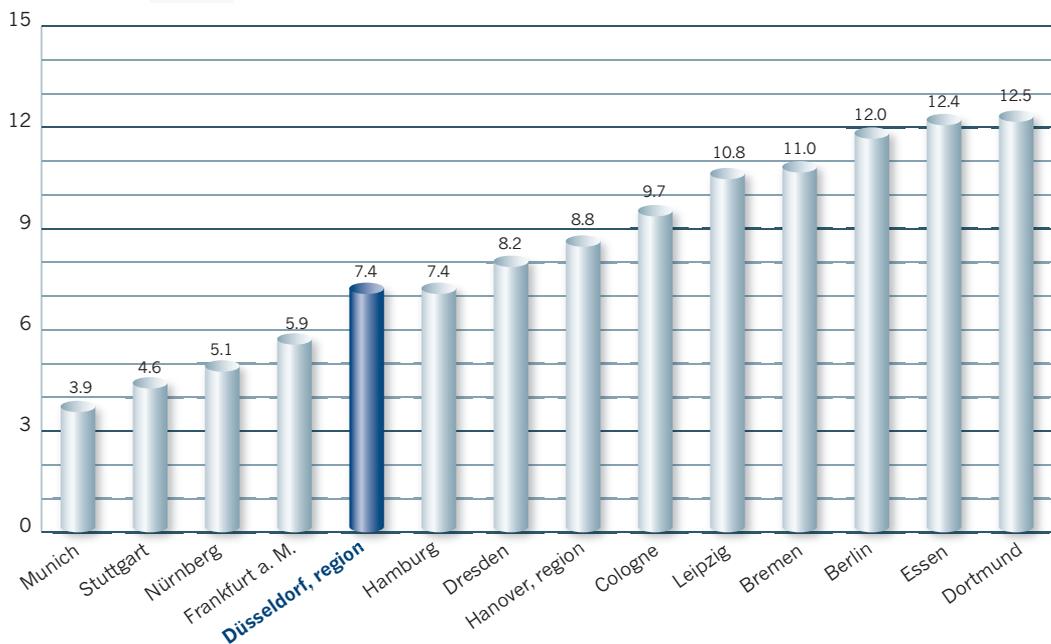
Der Konjunkturklimaindicator bescheinigt der Region immer über dem Bundesdurchschnitt liegende Werte – gut für Ihr Unternehmen!



High employment Hohe Beschäftigungsquote

Comparison of the jobless ratios in the Düsseldorf region with selected agency areas of German major cities in June 2012, as a percentage

Vergleich der Arbeitslosenquoten der Region Düsseldorf mit ausgewählten Agenturbezirken deutscher Großstädte im Juni 2012 in %



Source: Federal Labour Agency, jobless ratios in relation to all gainfully employed civilians V2012Q2 B201206. The Düsseldorf region comprises the Düsseldorf City Zone and the Mettmann and Neuss Districts.

Employed persons with higher vocational qualifications in all business sectors: manpower, the decisive factor – you'll find it here!

The jobless ratio in the region is one of the lowest in North Rhine-Westphalia, and the location is also outstandingly positioned on a national comparison.

Arbeitskräfte mit hoher beruflicher Qualifikation in allen Branchen:
Manpower, der entscheidende Faktor – hier finden Sie ihn!

Die Arbeitslosenquote in der Region ist eine der niedrigsten in Nordrhein-Westfalen, und auch im innerdeutschen Vergleich ist der Standort hervorragend aufgestellt.



Well trained Gut ausgebildet

Qualified specialists in large numbers – a location recommendation

Qualifizierte Fachkräfte in hoher Zahl – ein Standortplus

Institutions in the City of Düsseldorf:

- Heinrich-Heine-Universität Düsseldorf
- Fachhochschule Düsseldorf
- FOM Hochschule für Ökonomie und Management
- DIWA, Düsseldorfer Innovations- und Wissenschaftsagentur
- Fließner Fachhochschule für Gesundheit und Bildung
- EMBA Düsseldorf European Medien- u. Business Akademie
- MD.H Mediadesign Hochschule
- Düsseldorf Institute for Competition Economics (DICE)
- Kunstakademie Düsseldorf
- Robert-Schumann-Hochschule für Musik
- Verwaltungs- und Wirtschaftsakademie
- Akademie für öffentliches Gesundheitswesen

Institutions in the District of Mettmann:

- Hochschule Bochum, Campus Velbert/Heiligenhaus
- Fachhochschule der Wirtschaft (FHDW)
- Bildungsakademie für Gesundheits- und Sozialberufe des Kreises Mettmann
- Institut für Sicherungssystem (ISS) der Bergischen Universität Wuppertal
- Akademie für Unternehmensmanagement (AFUM)
- Institut für Unternehmensführung (IFU)

Institutions in the Rhine District of Neuss:

- Hochschule Neuss für Internationale Wirtschaft
- FOM Hochschule für Ökonomie und Management Neuss
- Europäische Fachhochschule Neuss
- ISR Internationale Schule am Rhein in Neuss
- Hessische Berufsakademie

Specialists for all business and industrial sectors, trained at the region's universities and universities of applied sciences

Embedded in the area of Germany offering the greatest number of higher education and research facilities, the region's many universities and higher education institutions train many qualified employees in all specialisations.

Fachkräfte für alle Branchen, ausgebildet an den Hochschulen und Fachhochschulen der Region

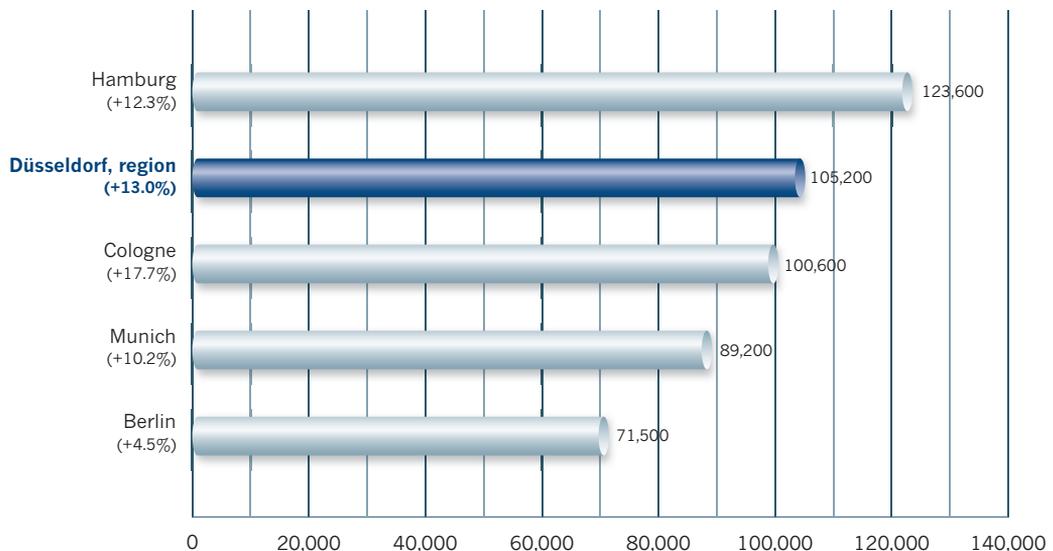
Eingebettet in die dichteste Hochschul- und Forschungslandschaft Deutschlands, bilden die zahlreichen Hochschulen und Fachhochschulen der Region zahlreiche qualifizierte Arbeitskräfte aller Fachrichtungen aus.



High job density Hohe Arbeitsplatzdichte

Development of employed people compared by metropolis 1999–2009

Erwerbstätigenentwicklung im Metropolenvergleich 1999–2009



Source: Arbeitskreis Erwerbstätigenrechnung, total of employed persons, V2011Q3. The Düsseldorf region comprises the Düsseldorf City Zone and the Mettmann and Neuss Districts. Values in brackets represent the development of employed persons in the metropolises as a percentage.

The region has created more than 105,000 new jobs in recent years.

The Düsseldorf region is, with its sustained growth in jobs, one of the most successful conurbation areas among the German million-strong metropolises.

Die Region hat in den vergangenen Jahren mehr als 105.000 neue Arbeitsplätze geschaffen.

Die Region Düsseldorf gehört beim nachhaltigen Wachstum der Arbeitsplätze zu den erfolgreichsten Ballungszentren unter den deutschen Millionen-Metropolen.



Landeshauptstadt Düsseldorf

Düsseldorf ist ein internationales Wirtschaftszentrum und präsentiert sich außerdem als hochinteressanter Immobilienmarkt.



Düsseldorf ist ein attraktiver Standort für Investoren und Investitionen. Vorausschauende und nachhaltige Stadtplanung und konsequentes Bauflächenmanagement sorgen dafür, dass praktisch jedem Investitionswunsch auch ein passendes Baugrundstück gegenübersteht.

Eine wirtschafts- und unternehmerfreundliche Politik, stabile politische Mehrheiten, kluges Finanzmanagement und die Schuldenfreiheit der Stadt ermöglichen Investitionen in die Zukunft unserer Stadt, in Lebensqualität, Kunst und Kultur, Familienfreundlichkeit, in die Infrastruktur. Bereits elf Mal hat Düsseldorf die Steuern gesenkt, um Unternehmen zu entlasten; der städtische Etat ist zum vierzehnten Mal in Folge ausgeglichen.

Das Wachstum einer Stadt ist einer der wichtigsten Indikatoren für ihre Attraktivität, für ihre Zukunfts-

aussichten, somit für Investments. In den vergangenen Jahren ist Düsseldorf um 19.000 Bürgerinnen und Bürger gewachsen. Vorsichtige Schätzungen prognostizieren uns ein Wachstum auf 605.000 Einwohner bis zum Jahr 2025. Es sind vor allem hochqualifizierte Neubürger aus dem In- und Ausland und junge Menschen, die von der Attraktivität Düsseldorfs als Platz zum Arbeiten und zum Leben überzeugt sind.

Doch nicht nur die Zahlen stimmen. In Bezug auf die Lebensqualität belegt die Landeshauptstadt Düsseldorf beim renommierten Mercer-Städteranking den ersten Platz in Deutschland und gehört zu den sechs lebenswertesten Städten weltweit. In Düsseldorf stimmt die Mischung aus Business und Lifestyle, der Mix aus volkstümlicher Altstadt und nobler Königsallee, aus großen Weltkonzernen und kleinen, innovativen Nischengründungen. Dies alles macht den Charme der Stadt am Rhein aus. Kultur und Events können mit jeder Metropole mithalten, dennoch verliert man sich hier nicht im Großstadtdschungel. Düsseldorf bietet ein Metropolenprogramm und bleibt dennoch eine entspannte und überschaubare Stadt.

Seien Sie also willkommen und überzeugen Sie sich von der Leistungsfähigkeit eines facettenreichen Standortes.



City of Düsseldorf

Düsseldorf is an international economic centre and a highly interesting real-estate market as well.

Düsseldorf is an attractive location for investors and investment. Forward-looking and sustainable urban planning and consistent building-space management ensure that there is building land available to suit practically every investment requirement.

An economy- and business-friendly policy, stable political majorities, clever finance management and freedom from debt enable investment in our city's future, in the quality of life, art and culture, family-friendliness and in the infrastructure. Düsseldorf has already reduced taxes eleven times to ease companies' burdens; the city's budget has balanced for the fourteenth time in succession.

A city's growth is one of the most important indicators of its attractiveness, of its future prospects and so for investment. In the past few years Düsseldorf's population has grown by 19,000. Cautious estimates forecast that it will grow to 605,000 by the year 2025. It will be highly-qualified new citizens from Germany and abroad and young people that are impressed by the attractiveness of Düsseldorf as a place to work and live in.

However, it's not just the figures that add up, it's also the quality of life. For quality of life, Düsseldorf comes first in Germany in the renowned Mercer city ranking

list and is one of the top six cities worldwide with the highest quality of life. In Düsseldorf the mix of popular "old town" and elegant "Königsallee", of large corporations and small, innovative start ups go hand in hand. All of these go to make up the charm of the city on the River Rhine. Culture and events here can compare with any in any other metropolis, except here one does not get lost in the urban jungle. Düsseldorf offers a metropolitan programme while remaining a relaxed and nicely-sized town.

Come and be welcomed and find out for yourself what a many-faceted location has to offer.



City of
Düsseldorf

Contact:

City of Düsseldorf
Office of Economic Development
Burgplatz 1, 40210 Düsseldorf
Uwe Kerkmann, Phone: +49 211 89-95500
business@duesseldorf.de
www.duesseldorf-realestate.com



Pedestrian zone in Hilden
(District of Mettmann)

Kreis Mettmann

Der Kreis Mettmann ist ein Mittelstandskreis, den traditionsreiche und moderne Unternehmen prägen.

Der Kreis Mettmann besticht durch seine Lage, denn Großstädte wie Düsseldorf und Köln sowie das Ruhrgebiet befinden sich in unmittelbarer Nachbarschaft. Der Straßenverkehr fließt über acht Autobahnen, Fernverkehrsverbindungen und ICE-Bahnhöfe sind von allen zehn kreisangehörigen Städten aus schnell erreichbar. Gleich von drei Flughäfen aus kann man zu nationalen und internationalen Zielen starten.



Mit knapp 500.000 Menschen ist der Kreis Mettmann ein einwohnerstarker Kreis. Hier findet man Synergien von anziehenden Wohngebieten und attraktiven Industrie- und Gewerbelandschaften. Die Einwohner bieten eine große Auswahl an qualifizierten Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern. Menschen aus 145 Nationen leben im Kreis und haben hier eine Heimat gefunden. Die kulturelle und sprachliche Vielfalt, die sie mitbringen, eröffnet ansässigen Unternehmen neue Möglichkeiten. Gleichzeitig ist die Kaufkraft seit Jahren eine der höchsten in Nordrhein-Westfalen.



Jede der zehn kreisangehörigen Städte ist völlig zu Recht stolz auf ihre Einzigartigkeit, die insgesamt die Vielgestaltigkeit der Region ausmacht. Bezaubernde Altstädte, moderne Fußgängerzonen mit besten Einkaufsmöglichkeiten, das Neandertal als Naherholungsgebiet – zwischen großstädtisch geprägten Orten und beschaulicher Natur hat man die Wahl.

Viele kleine und mittlere Unternehmen sowie Global Player haben bereits die Standortvorteile im Kreis Mettmann erkannt und fühlen sich hier fest mit Erkrath, Haan, Heiligenhaus, Hilden, Langenfeld, Mettmann, Monheim am Rhein, Ratingen, Velbert oder Wülfrath verbunden. Sie fragen zu Recht: „Warum sollten wir woanders hingehen?“ Dazu tragen auch die Rahmenbedingungen bei, die den Unternehmen geboten werden. Die ausgewiesenen Gewerbe- und Industriegebiete erlauben die unterschiedlichsten Nutzungen.



Neanderthal Museum – a popular destination on a day out

District of Mettmann

The District of Mettmann is a district of small and medium-sized businesses, characterised by both tradition-minded and modern companies.

The District of Mettmann impresses by its location, because major cities like Düsseldorf and Cologne are very close by. Road traffic flows along eight motorways, long-distance connections and ICE stations are quickly reached from all ten cities of the district. You can fly direct to national and international destinations from three airports.

With just under 500 000 inhabitants the District of Mettmann is a heavily populated district. Here synergies are generated by pleasant residential zones and attractive industrial and commercial sectors. The inhabitants offer a wide range of qualified employees. People from 145 nations live in the district and have found a home here. The cultural and linguistic diversity that they bring with them offers companies located here new possibilities. At the same time purchasing power has been one of the highest in North Rhine-Westphalia for years.

Each of the ten cities of the district is justly proud of its uniqueness, which, with that of the others, goes to make up the region's diversity. Enchanting Altstadt, modern pedestrian zones offering top shopping opportunities, the Neander Valley as nearby recreation area – you have a choice between the busily metropolitan and the tranquilly rural.

Many small and medium-sized companies as well as global players have already discovered the advantages of the District of Mettmann as a business location and feel closely linked to Erkrath, Haan, Heiligenhaus, Hilden, Langenfeld, Mettmann, Monheim am Rhein, Ratingen, Velbert or Wülfrath. They rightly ask: „Why should we go anywhere else?“ Part of the reason for saying that is the general conditions which companies are offered. The designated commercial and industrial zones permit the most varied uses.



Kreis Mettmann

Contact:

District of Mettmann
 Office of Economic Development
 Düsseldorfer Straße 26, 40822 Mettmann
 Dirk Haase, Phone: +49 2104 99-2601
 wirtschaftsfoerderung@kreis-mettmann.de
 www.kreis-mettmann.de



Neuss harbour

Rhein-Kreis Neuss

Der Rhein-Kreis Neuss ist ein wirtschaftsstarker Standort, der gleichzeitig eine hohe Lebensqualität bietet.

Acht Städte und Gemeinden bilden auf einer Fläche von 576,52 km² unter dem Dach eines der einwohnerreichsten Kreise Deutschlands (450.000 Einwohner) eine starke Gemeinschaft. Es sind die Städte Neuss, Grevenbroich, Dormagen, Meerbusch, Kaarst und Korschenbroich sowie die Gemeinden Jüchen und Rommerskirchen.

Als Wirtschaftsstandort belegt der Rhein-Kreis Neuss in bundes- und landesweiten Standortvergleichen seit Jahren Spitzenpositionen. Gemessen am Bruttoinlandsprodukt je Einwohner belegte der Rhein-Kreis Neuss erst 2011 wieder als bester Kreis Platz 3 in NRW.

Der Erfolg hat viele Gründe. Bereits 28.000 Unternehmen – darunter namhafte Weltkonzerne mit ihren Europa- und Deutschlandzentralen – schätzen die Lage



und die Vorteile des Standortes. Dabei überzeugen die internationale Ausrichtung der Wirtschaft, ein attraktives Potenzial von qualifizierten Arbeitskräften sowie eine ausgezeichnete logistische Infrastruktur. Der Neuss-Düsseldorfer Hafen ist das Drehkreuz für die Rohstoffzufuhr und für die weltweite Verteilung der Waren und Güter der Wirtschaft und zählt zu Europas größten und wichtigsten Hinterland-Hubs der ZARA-Häfen. Mit einem ausgewogenen Branchenmix und als europaweit bedeutender Standort der Energie- und Logistikwirtschaft, der Aluminiumverarbeitung, der Nahrungs- und Genussindustrie und der chemischen Industrie weiß der Rhein-Kreis Neuss zu überzeugen. Verwaltung und Wirtschaftsförderung des Rhein-Kreises Neuss sind dabei zertifizierte Partner für die hiesigen und ansiedlungswilligen Unternehmen. Beste Standortfaktoren für Unternehmen und Investoren treffen vor allem aber auch auf attraktive Lebensbedingungen. Die Menschen im Rhein-Kreis Neuss wohnen und leben gerne hier. Dafür spricht vieles: Die guten Arbeitsmöglichkeiten, die vom Rhein geprägte Landschaft und ein reichhaltiges Kultur-, Sport- und Freizeitangebot bieten ein hohes Maß an Lebensqualität und sozialer Sicherheit – dies alles in einer starken Region und in der Nachbarschaft zu Düsseldorf.



Ski hall, Neuss

Rhine District of Neuss

The Rhine District of Neuss is an economically powerful location that also offers a high quality of life.

Eight cities and communities form a strong union in an area measuring 576.52 sq. km. under the umbrella of one of Germany's most densely populated districts with its 450,000 inhabitants. They are the towns and cities of Neuss, Grevenbroich, Dormagen, Meerbusch, Kaarst and Korschenbroich and the communities of Jüchen and Rommerskirchen.

The Rhine District of Neuss has enjoyed a leading position as an economic location in nation- and statewide comparisons for years. Based on gross domestic product per inhabitant, the Rhine District of Neuss was again judged 3rd best district in NRW as recently as 2011.

There are many reasons for this success. 28,000 companies – amongst them reputable global company groups with their European and German head offices – appreciate the location and the advantages of the area. At the same time the international orientation of the economy, attractive potential in the form of a qualified workforce and an outstanding logistics infrastructure are impressive. Neuss-Düsseldorf harbour is the hub for raw-material supply and international distribution of economic products and goods and is one of Europe's biggest and most important hinterland hubs for ZARA harbours. With a balanced industrial and commercial mix, and as an important location for the energy and logistics economy, aluminium processing, food industry,

drink and tobacco industry and the chemical industry, the Rhine District of Neuss knows how to impress. The administration and office of economic development for the Rhine District of Neuss are certified partners for companies based in or moving to the district. However, the best location factors for companies and investors are also matched in particular with attractive living conditions. People in the Rhine District of Neuss like being and living here. The reasons are many: good job opportunities, the landscape shaped by the Rhine and a wide and varied range of cultural, sports and leisure-time activities offer a high quality of life and social security – all this in a strong region and in close proximity to Düsseldorf.

**rhein
kreis
neuss**

Contact:

Rhine District of Neuss
Office of Economic Development
Oberstraße 91, 41460 Neuss
Robert Abts, Phone: +49 2131 928-7500
wirtschaftsfoerderung@rhein-kreis-neuss.de
www.rhein-kreis-neuss.de, www.wfgrkn.de

Landeshauptstadt

Düsseldorf

Kreis

Mettmann

Rhein-Kreis

Neuss

Issued by: | Herausgeber:

City of Düsseldorf

Office of Economic Development

www.duesseldorf.de

business@duesseldorf.de

Landeshauptstadt Düsseldorf

Wirtschaftsförderung

www.duesseldorf.de

business@duesseldorf.de

District of Mettmann

Office of Economic Development

www.kreis-mettmann.de

wirtschaftsfoerderung@kreis-mettmann.de

Kreis Mettmann

Wirtschaftsförderung

www.kreis-mettmann.de

wirtschaftsfoerderung@kreis-mettmann.de

Rhine District of Neuss

Office of Economic Development

www.rhein-kreis-neuss.de

wirtschaftsfoerderung@rhein-kreis-neuss.de

Rhein-Kreis Neuss

Wirtschaftsförderung

www.rhein-kreis-neuss.de

wirtschaftsfoerderung@rhein-kreis-neuss.de

Photos:

Cover: Christoph Göttert, p. 3: Landeshauptstadt Düsseldorf, Amt für Kommunikation; p. 5: HansPeter Heinrichs, DMT, Ingo E. Fischer, Kreis Mettmann, RKN; p. 6: FotoKonyc/Fotolia, Kreis Mettmann, Rhein-Kreis Neuss; p. 7: Messe Düsseldorf, Kreis Mettmann, Rhein-Kreis Neuss; p. 8: acilo/iStockphoto, Franz Pfluegl/Fotolia, Currenta GmbH & Co. OHG; p. 9: Andreas Wiese/Düsseldorf International, Kreis Mettmann, Neuss-Düsseldorfer Häfen GmbH & Co.KG; p. 10: Jörg Dickmann, Kreis Mettmann, Hammfeld/Rhein-Kreis Neuss; p. 11: Paul Esser, WavebreakMediaMicro/Fotolia, contrastwerkstatt/Fotolia; p. 12: Heinrich-Heine-Universität Düsseldorf, goodluz/Fotolia, Rhein-Kreis Neuss; p. 13: Christoph Göttert, Kzenon/Fotolia, RWE Power; p. 14: DMT, Christoph Göttert; p. 16: Kreis Mettmann; p. 17: Kreis Mettmann; p. 18: Rhein-Kreis Neuss; p. 19: allrounder.de

Design:

doppel. design, Düsseldorf

www.doppel-punkt-design.de